

บทที่ 3

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามข้อกำหนดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 มีองค์ประกอบด้านสิ่งแวดล้อมที่ต้องดำเนินการติดตามตรวจสอบ จำนวน 16 ข้อ ประกอบด้วย

- | | |
|--------------------------------|---------------------------------|
| 1) สภาพภูมิประเทศ | 9) การจัดการมูลฝอย |
| 2) การเกิดแผ่นดินไหว | 10) ไฟฟ้า |
| 3) สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ | 11) การป้องกันอัคคีภัย |
| 4) คุณภาพเสียง | 12) การคมนาคม |
| 5) คุณภาพน้ำ | 13) ทัศนียภาพ |
| 6) สระว่ายน้ำ | 14) การบดบังแสงแดด |
| 7) น้ำใช้ | 15) การบดบังทางลม |
| 8) ระบบระบายน้ำ | 16) การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ |

โดยในบทนี้ จะกล่าวถึงการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ดำเนินการโดยบริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งเป็นหน่วยงานกลาง (Third Party) และเป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม ได้แก่ การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังการบำบัด และน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ และการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สำหรับการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านอื่น ๆ มีรายละเอียดผลการติดตามตรวจสอบดังแสดงในบทที่ 2 ตารางที่ 2-2

3.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

จากข้อกำหนดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระบุให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณจุดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย, จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ดังนั้น ทางโครงการจึงได้จัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 7 สถานี ดังนี้ บริเวณจุดรวมน้ำเสียเข้าระบบ ฯ และจุดระบายน้ำออกจากระบบ ฯ ของอาคาร A, B และ C จำนวน 6 สถานี (สำหรับน้ำเสียของอาคาร D นั้นได้มีการส่งไปบำบัดที่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A ดังนั้น จึงไม่มีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณจุดรวมน้ำเสียเข้าระบบ ฯ และจุดระบายน้ำออกจากระบบ ฯ ของอาคาร D) และบริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 สถานี

3.1.1 สถานีติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

สถานีติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ มีรายละเอียดแสดงดังรูปที่ 3-1

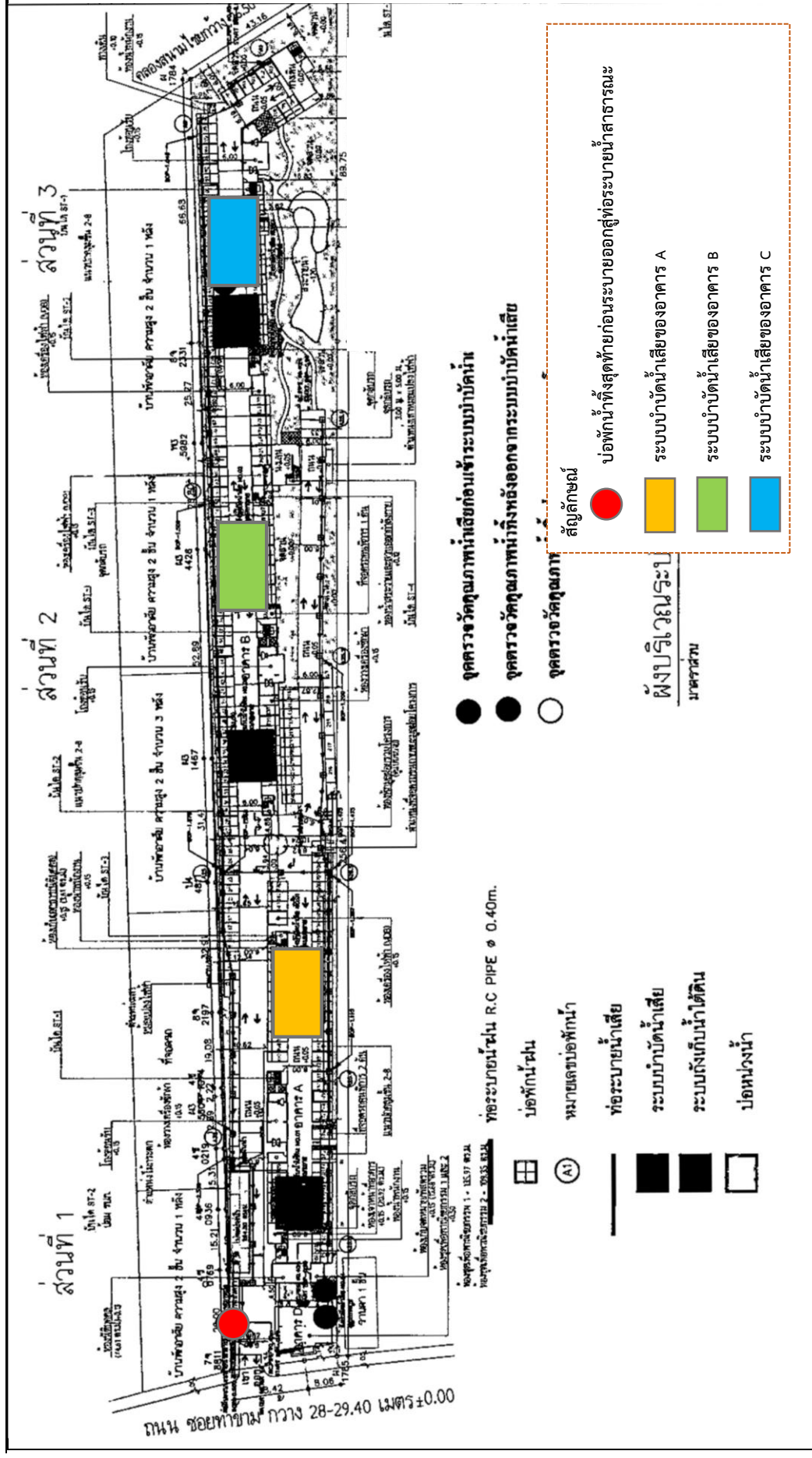
3.1.2 วิธีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

บริษัท ยูนิโอ แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งตามวิธีการในประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด และวิธีมาตรฐานใน APHA AWWA and WEF “Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater”, 23rd Edition, 2017 หรือฉบับล่าสุด แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3-1 และรูปที่ 3-2

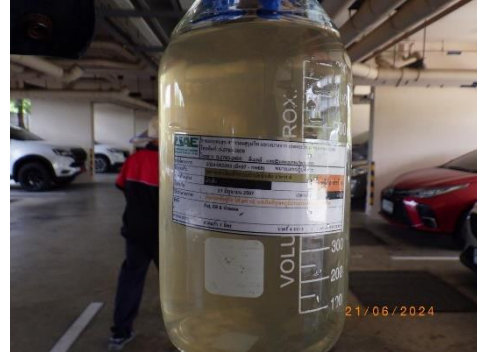
ตารางที่ 3-1 ดัชนี และวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบ	หน่วย	ภาชนะบรรจุ	วิธีรักษาสภาพตัวอย่าง	วิธีการตรวจวิเคราะห์
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	-	Analyzed Immediately at Site	ELECTROMETRIC METHOD (AT SITE) SM: PART 4500-H ⁺ B AND 1060 B
บีโอดี (BOD)	mg/L	P	Refrigerated in Cooling Container	MEMBRANE ELECTRODE METHOD (SM: PART 5210 B AND PART 4500-O G)
ของแข็งแขวนลอย (SS)	mg/L	P	Refrigerated in Cooling Container	SUSPENDED SOLIDS DRIED AT 103-105°C (SM: PART 2540 D)
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS)	mg/L	P	Refrigerated in Cooling Container	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAO.007 (TOTAL DISSOLVED SOLIDS DRIED AT 103-105°C); SM: PART 2540 C
ซัลไฟด์ (SULPHIDE)	mg/L	P	Refrigerated in Cooling Container	IODOMETRIC METHOD (SM: PART 4500-S ²⁻ F)
ทีเคเอ็น (TKN)	mg/L	P	Refrigerated in Cooling Container	IN-HOUSE METHOD: UAE.TP.WAS.001 (KJELDAHL METHOD); SM: PART 4500-Norg C
น้ำมันและไขมัน (FAT, OIL AND GREASE)	mg/L	G	Added H ₂ SO ₄ to pH<2 and Refrigerated in Cooling Container	LIQUID-LIQUID, PARTITION-GRAVIMETRIC METHOD (SM: PART 5520 B)
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	MPN/100 mL	Sterile, Brown Glass Bottle	Added 10% Na ₂ S ₂ O ₃ 0.1 mL/100 mL and refrigerated at < 8°C	MULTIPLE-TUBE FERMENTATION TECHNIQUE (SM: PART 9221 B AND C)

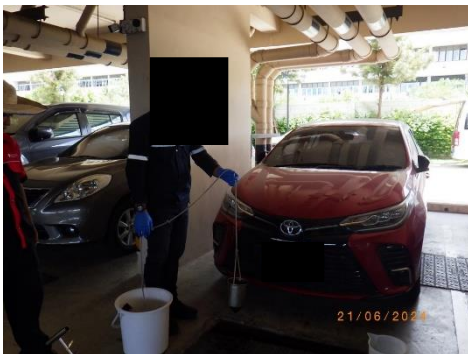
หมายเหตุ : In-house: Based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater by APHA, AWWA and WEF
SM: Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater APHA, AWWA, WEF
P หมายถึง ขวดพลาสติกชนิด Polyethylene
G หมายถึง ขวดแก้ว
G (Sterile) หมายถึง ขวดแก้วที่ผ่านการอบที่อุณหภูมิ 160-170 องศาเซลเซียส เป็นเวลา 1 ชั่วโมง



รูปที่ 3-1 ตำแหน่งจุดติดตั้งอุปกรณ์ภาพนำทาง



จุดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A



จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A

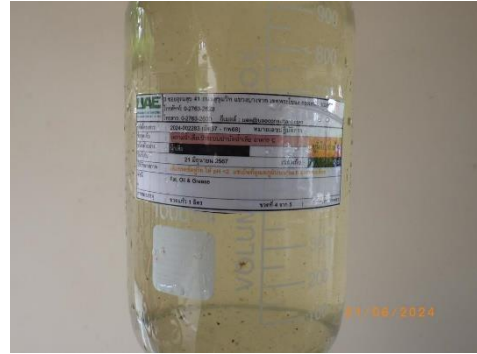


จุดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร B

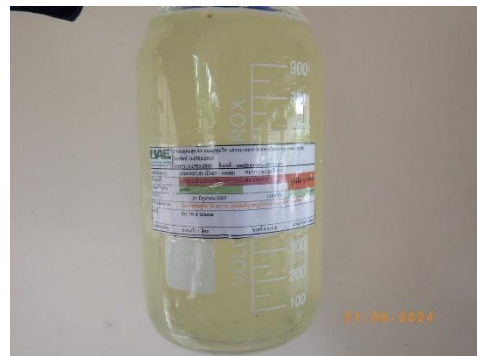
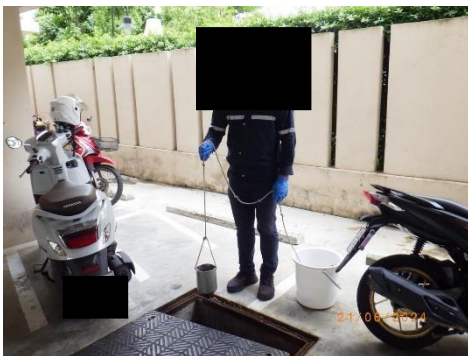


จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร B

รูปที่ 3-2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567



จุดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร C



จุดรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร C



บ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

รูปที่ 3-2 (ต่อ) การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567

3.1.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ของโครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 7 สถานี คือ บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบ ฯ และจุดระบายน้ำออกจากระบบ ฯ ของอาคาร A, B และ C จำนวน 6 สถานี และบริเวณบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 สถานี โดยมีดัชนีที่ทำการติดตามตรวจสอบ ได้แก่ ความเป็นกรดและด่าง บีโอดี ของแข็งแขวนลอย ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ซัลไฟด์ ทีเคเอ็น น้ำมันและไขมัน และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด โดยผลการติดตามตรวจสอบทั้งหมดมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

1) ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร A

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A มิได้นำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐาน เนื่องจากเป็นเพียงแหล่งรองรับน้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-2 และภาคผนวก ค-1

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.) ยกเว้น บีโอดี ในเดือนเมษายน พ.ศ. 2567 ของแข็งแขวนลอย ในเดือนเมษายน - มิถุนายน พ.ศ. 2567 และทีเคเอ็น ในเดือนมกราคม และเดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 ที่มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานฯ กำหนด ทั้งนี้ โครงการควรหมั่นดูแลรักษาและทำความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งคอยติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพในการบำบัด เพื่อให้การทำงานของระบบบำบัดน้ำมีสภาพดีขึ้น สำหรับแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดมาตรฐานดังกล่าวมีกำหนดค่าไว้ รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-2 และภาคผนวก ค-1

2) ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร B

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร B มิได้นำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐาน เนื่องจากเป็นเพียงแหล่งรองรับน้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-3 และภาคผนวก ค-1

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร B พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.) ยกเว้น บีโอดี และของแข็งแขวนลอย ในเดือนเมษายน - มิถุนายน พ.ศ. 2567 ซัลไฟด์ ในเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 และทีเคเอ็น ในเดือนมีนาคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 ที่มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานฯ กำหนด ทั้งนี้ โครงการควรหมั่นดูแลรักษาและทำความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งคอยติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพในการบำบัด เพื่อให้การทำงานของระบบบำบัดน้ำมีสภาพดีขึ้น สำหรับแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดมาตรฐานดังกล่าวมีกำหนดค่าไว้ รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-3 และภาคผนวก ค-1

3) ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร C

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร C มีได้นำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐาน เนื่องจากเป็นเพียงแหล่งรองรับน้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-4 และภาคผนวก ค-1

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.) ยกเว้น บีโอดี ในเดือนมีนาคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 ของแข็งแขวนลอย ในเดือนมีนาคม - เมษายน และเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 ชัลไฟต์ ในเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 และทีเคเอ็น ในเดือนมกราคม และเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 ที่มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานฯ กำหนด ทั้งนี้ โครงการควรหมั่นดูแลรักษาและทำความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งคอยติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพในการบำบัด เพื่อให้การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพดีขึ้น สำหรับแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดมาตรฐานดังกล่าวมีกำหนดค่าไว้ รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-4 และภาคผนวก ค-1

4) ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.) ยกเว้น ทีเคเอ็น ในเดือนมกราคม พ.ศ. 2567 ที่มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานฯ กำหนด อย่างไรก็ตาม หลังจากเดือนมกราคม พ.ศ. 2567 ทางโครงการได้ดำเนินการตรวจสอบและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพเพิ่มมากขึ้น จนผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในเดือนถัด ๆ ไป ดัชนีทั้งหมดมีค่าอยู่ในมาตรฐาน ฯ ที่กำหนด สำหรับแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดมาตรฐานดังกล่าวมีกำหนดค่าไว้ รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-5 และภาคผนวก ค-1

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม

ตารางที่ 3-2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังการบำบัดของอาคาร A ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567

ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบ	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ												มาตรฐาน ^{1/}
		ครั้งที่ 1 ^{3/} ม.ค. 67		ครั้งที่ 2 ก.พ. 67		ครั้งที่ 3 มี.ค. 67		ครั้งที่ 4 เม.ย. 67		ครั้งที่ 5 พ.ค. 67		ครั้งที่ 6 มิ.ย. 67		
		Influent	Effluent	Influent	Effluent	Influent	Effluent	Influent	Effluent	Influent	Effluent	Influent	Effluent	
ความเป็นกรดและต่าง (pH)	-	-	7.6	6.3	6.7	7.7	7.6	8.2	5.8	7.3	7.4	7.4	7.4	5-9
บีโอดี (BOD)	mg/L	-	13	72.0	8.4	79.8	11.8	12.9	74.2*	33.9	18.4	15.4	2.5	≤20
ของแข็งแขวนลอย (SS)	mg/L	-	10	73.3	19.0	22.2	22.4	130	54.0*	32.1	52.2*	24.0	56.0*	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) - น้ำทิ้ง - น้ำใช้ - ผลต่าง	mg/L	-	492	496	478	359	404	2,310	426	362	443	382	393	-
	mg/L	-	185	-	145	-	135	-	151	-	217	-	140	-
	mg/L	-	307	-	333	-	269	-	275	-	226	-	253	500 ^{2/}
	mg/L	-	0.1	< 0.50	< 0.50	3.0	< 0.50	< 0.50	< 0.50	1.9	< 0.50	< 0.50	< 0.50	≤1.0
ทีเคเอ็น (TKN)	mg/L	-	36*	24.4	17.6	75.6	41.2*	6.6	16.6	80.1	20.8	34.2	26.9	≤35
น้ำมันและไขมัน (FAT, OIL AND GREASE)	mg/L	-	2	< 3	< 3	3	< 3	< 3	< 3	4	< 3	< 3	< 3	≤20
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	MPN/ 100 mL	-	52,000	13,000	92,000	>160,000	13,000	240	17,000	>160,000	35,000	35,000	92,000	-
ลักษณะตัวอย่าง (สีของน้ำ/ความขุ่น/ตะกอน)	-	-	-	น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	น้ำตาล	น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	เหลือง/ขุ่น/ น้ำตาล	-

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{3/} ดำเนินการโดยบริษัท อะดอม เอนไวรอนเม้นทอล คอนซัลแตนท์ จำกัด

* มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานฯ ที่กำหนด

- ไม่อยู่ในแผนการติดตามตรวจสอบ

บริษัทผู้ตรวจวัด และวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม: บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

โทรศัพท์ : 0 2763 2828

ผู้เก็บตัวอย่าง :

ผู้วิเคราะห์ :

ผู้ตรวจสอบ/ควบคุม :

บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TSI and DSS

ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม

ตารางที่ 3-3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังการบำบัดของอาคาร B ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567

ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบ	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ												มาตรฐาน/ มาตรฐาน
		ครั้งที่ 1 ^{3/} ม.ค. 67		ครั้งที่ 2 ก.พ. 67		ครั้งที่ 3 มี.ค. 67		ครั้งที่ 4 เม.ย. 67		ครั้งที่ 5 พ.ค. 67		ครั้งที่ 6 มิ.ย. 67		
		Influent	Effluent	Influent	Effluent	Influent	Effluent	Influent	Effluent	Influent	Effluent	Influent	Effluent	
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.8	7.1	6.5	7.8	7.6	7.6	7.0	7.2	7.0	7.2	7.4	5-9	
บีโอดี (BOD)	mg/L	-	14	143	12.9	182	13.3	161	119*	81.6	37.2*	53.2	192*	≤20
ของแข็งแขวนลอย (SS)	mg/L	-	19	62.2	21.2	38.6	20.9	50.3	127*	98.7	124*	73.9	66.9*	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) - น้ำทิ้ง - น้ำใช้ - ผลต่าง														-
	mg/L	-	617	323	482	386	419	420	360	469	373	297	388	-
	mg/L	-	177	-	145	-	135	-	151	-	217	-	140	-
	mg/L	-	440	-	337	-	284	-	209	-	156	-	248	500 ^{2/}
ซัลไฟด์ (SULPHIDE)	mg/L	-	0.1	2.6	< 0.50	1.7	< 0.50	3.2	< 0.50	3.1	< 0.50	< 0.50	2.9*	≤1.0
ทีเคเอ็น (TKN)	mg/L	-	35	75.2	20.4	79.7	42.3*	100	69.5*	80.6	59.8*	58.1	82.0*	≤35
น้ำมันและไขมัน (FAT, OIL AND GREASE)	mg/L	-	2	6	< 3	5	< 3	4	< 3	15	< 3	3	13	≤20
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	MPN/ 100 mL	-	38,000	>160,000	54,000	>160,000	54,000	>160,000	92,000	>160,000	>160,000	>160,000	>160,000	-
ลักษณะตัวอย่าง (สีของน้ำ/ความขุ่น/ตะกอน)	-	-	-	น้ำดัล	น้ำดัล	น้ำดัล	น้ำดัล	น้ำดัล	น้ำดัล	น้ำดัล	น้ำดัล	น้ำดัล	น้ำดัล	-

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{3/} ดำเนินการโดยบริษัท อะตอม เอนไวรอนเม้นทอล คอนสัลแตนท์ จำกัด

* มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานฯ ที่กำหนด

- ไม่อยู่ในแผนการติดตามตรวจสอบ

บริษัทผู้ตรวจวัด และวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม: บริษัท ยูนิเต้ แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

โทรศัพท์ : 0 2763 2828

ผู้เก็บตัวอย่าง :
ผู้วิเคราะห์ :
ผู้ตรวจสอบ/ควบคุม :

บริษัท ยูนิเต้ แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการทดสอบมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS และ DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม

ตารางที่ 3-4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังการบำบัดของอาคาร C ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567

ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบ	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ												มาตรฐาน ^{1/}
		ครั้งที่ 1 ^{3/} ม.ค. 67		ครั้งที่ 2 ก.พ. 67		ครั้งที่ 3 มี.ค. 67		ครั้งที่ 4 เม.ย. 67		ครั้งที่ 5 พ.ค. 67		ครั้งที่ 6 มิ.ย. 67		
		Influent	Effluent	Influent	Effluent	Influent	Effluent	Influent	Effluent	Influent	Effluent	Influent	Effluent	
ความเป็นกรดและต่าง (pH)	-	-	7.6	7.4	7.1	7.6	7.2	7.8	6.5	7.1	7.2	7.7	7.5	5-9
บีโอดี (BOD)	mg/L	-	15	174	12.7	193	23.9*	171	101*	82.5	24.4*	26.2	196*	≤20
ของแข็งแขวนลอย (SS)	mg/L	-	11	59.3	25.8	79.2	37.3*	55.4	71.8*	85.1	21.7	44.7	42.6*	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) - น้ำทิ้ง - น้ำใช้ - ผลต่าง	mg/L	-	632	384	317	340	396	396	493	454	431	483	408	-
	mg/L	-	180	-	145	-	135	-	151	-	217	-	140	-
	mg/L	-	452	-	172	-	261	-	342	-	214	-	268	500 ^{2/}
	mg/L	-	0.1	1.7	< 0.50	1.8	< 0.50	3.1	< 0.50	1.9	< 0.50	< 0.50	2.8*	≤1.0
ทีเคเอ็น (TKN)	mg/L	-	40*	80.9	34.6	83.1	10.0	90.7	24.6	80.1	15.0	22.6	84.3*	≤35
น้ำมันและไขมัน (FAT, OIL AND GREASE)	mg/L	-	2	11	< 3	12	< 3	7	< 3	19	< 3	< 3	10	≤20
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	MPN/ 100 mL	-	51,000	>160,000	17,000	>160,000	160,000	>160,000	24,000	>160,000	7,900	17,000	>160,000	-
ลักษณะตัวอย่าง (สีของน้ำ/ความขุ่น/ตะกอน)	-	-	-		เหลืองขุ่น/ น้ำตาล	เหลืองขุ่น/ น้ำตาล	เหลืองขุ่น/ น้ำตาล	เหลืองขุ่น/ น้ำตาล	เหลืองขุ่น/ น้ำตาล	เหลืองขุ่น/ น้ำตาล	เหลืองขุ่น/ น้ำตาล	เหลืองขุ่น/ น้ำตาล	เหลืองขุ่น/ น้ำตาล	-

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{3/} ดำเนินการโดยบริษัท อะตอม เอนไวรอนเม้นทอล คอนสัลแตนท์ จำกัด

* มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานฯ ที่กำหนด

- ไม่อยู่ในแผนการติดตามตรวจสอบ

บริษัทผู้ตรวจวัด และวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม: บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

โทรศัพท์ : 0 2763 2828

ผู้เก็บตัวอย่าง :
ผู้วิเคราะห์ :
ผู้ตรวจสอบ/ควบคุม :

บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS และ DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม

ตารางที่ 3-5 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทางของบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567

ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบ	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ						มาตรฐาน ^{1/}
		ครั้งที่ 1 ^{3/} ม.ค. 67	ครั้งที่ 2 ก.พ. 67	ครั้งที่ 3 มี.ค. 67	ครั้งที่ 4 เม.ย. 67	ครั้งที่ 5 พ.ค. 67	ครั้งที่ 6 มิ.ย. 67	
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	7.8	7.5	7.5	7.3	7.6	7.1	5-9
บีโอดี (BOD)	mg/L	7	10.2	8.0	6.1	4.0	8.8	≤20
ของแข็งแขวนลอย (SS)	mg/L	5	6.6	13.3	< 5.0	7.3	5.6	≤30
ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) - น้ำทิ้ง - น้ำใช้ - ผลต่าง	mg/L	515	382	468	348	331	304	-
	mg/L	185 ^{4/}	145	135	151	217	140	-
	mg/L	330	237	333	197	114	164	500 ^{2/}
ซัลไฟด์ (SULPHIDE)	mg/L	0.1	< 0.50	< 0.50	< 0.50	< 0.50	< 0.50	≤1.0
ทีเคเอ็น (TKN)	mg/L	38*	33.7	34.8	13.3	11.4	20.8	≤35
น้ำมันและไขมัน (FAT, OIL AND GREASE)	mg/L	2	< 3	< 3	< 3	< 3	< 3	≤20
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	MPN/ 100 mL	33,000	>160,000	>160,000	3,300	35,000	54,000	-
ลักษณะตัวอย่าง (สี/กลิ่น/ความขุ่น/ตะกอน)	-	-	เหลืองขุ่นน้ำตาล	เหลืองขุ่นน้ำตาล	เหลืองใส/น้ำตาล	เหลืองใส/น้ำตาล	เหลืองใส/น้ำตาล	-

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.)

^{2/} ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

^{3/} ดำเนินการโดยบริษัท อะดอม เอ็นไวรอนเม้นทอล คอนซัลแตนท์ จำกัด

^{4/} ใช้ผลการตรวจวิเคราะห์ของแข็งละลายน้ำทั้งหมดในน้ำใช้ของอาคาร A นำมาคำนวณเทียบเพื่อเทียบความมาตรฐาน เนื่องจากเป็นจุดที่ใกล้กับบ่อน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะมากที่สุด

* มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานฯ ที่กำหนด

บริษัทผู้ตรวจวัด และวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม: บริษัท ยูไนเต็ด แอนาไลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ผู้เก็บตัวอย่าง :

ผู้วิเคราะห์ :

ผู้ตรวจสอบ/ควบคุม :

โทรศัพท์ : 0 2763 2828

3.1.4 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

1) การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร A B และ C

จากการเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A B และ C ระหว่างปี พ.ศ. 2564 - 2567 เมื่อพิจารณาภาพรวมย้อนหลัง พบว่า ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่มีแนวโน้มเพิ่มขึ้นในช่วงมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 ยกเว้น ความเป็นกรดและด่าง และของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ที่มีแนวโน้มใกล้เคียงกับการติดตามตรวจสอบที่ผ่านมา อย่างไรก็ตาม น้ำเสียดังกล่าวจะต้องผ่านขั้นตอนการบำบัดในระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-6 ถึงตารางที่ 3-8 และรูปที่ 3-3

สำหรับจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A B และ C ดำเนินการติดตามตรวจสอบครั้งแรกในเดือนมกราคม พ.ศ. 2567 จึงไม่มีผลการติดตามตรวจสอบย้อนหลังให้เปรียบเทียบ

2) การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

จากการเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ระหว่างปี พ.ศ. 2564 - 2567 เมื่อพิจารณาภาพรวมย้อนหลัง พบว่า ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่มีแนวโน้มลดลงในช่วงมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 ยกเว้น ความเป็นกรดและด่าง และของแข็งละลายน้ำทั้งหมด มีแนวโน้มใกล้เคียงกับการติดตามตรวจสอบที่ผ่านมา และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด ที่มีแนวโน้มเพิ่มขึ้น อย่างไรก็ตาม ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้งส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก) ยกเว้น บีโอดี ของแข็งแขวนลอย และทีเคเอ็น ในบางเดือนที่มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน ฯ ที่กำหนด อย่างไรก็ตาม หลังจากเดือนมกราคม พ.ศ. 2567 ทางโครงการได้ดำเนินการตรวจสอบและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพเพิ่มมากขึ้น จนผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในเดือนถัด ๆ ไป ทั้งหมดมีค่าอยู่ในมาตรฐาน ฯ ที่กำหนด สำหรับแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดมาตรฐานดังกล่าวไม่ได้กำหนดค่าไว้ รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3-9 และรูปที่ 3-4

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม

ตารางที่ 3-6 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดของอาคาร A ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

จุดติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ความเป็นกรด และด่าง	บีโอดี	ของแข็ง แขวนลอย	ของแข็งละลาย น้ำทั้งหมด	ซัลไฟด์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและไขมัน	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ทั้งหมด
น้ำทั้งก่อนการบำบัดของ อาคาร A	ม.ค. 64	7.0	29	20	451	0.6	25	<2	110,000
	ก.พ. 64	8.3	33	45	511	0.6	29	<2	110,000
	มี.ค. 64	6.8	27	35	591	0.8	29	<2	120,000
	เม.ย. 64	8.1	32	45	566	0.9	41	2	130,000
	พ.ค. 64	7.7	29	38	456	0.7	29	2	120,000
	มิ.ย. 64	7.9	35	32	411	0.5	34	2	110,000
	ก.ค. 64	7.8	29	31	454	0.4	31	2	110,000
	ส.ค. 64	7.6	25	30	412	0.2	30	2	110,000
	ก.ย. 64	8.4	20	29	463	0.2	31	2	110,000
	ต.ค. 64	7.1	22	25	401	0.1	27	2	110,000
	พ.ย. 64	7.6	25	29	426	0.1	25	2	100,000
	ธ.ค. 64	7.4	26	22	377	0.1	26	1	110,000
	ม.ค. 65	7.3	20	25	382	0.1	25	1	110,000
	ก.พ. 65	8.2	22	27	380	0.1	24	1	100,000
	มี.ค. 65	8.1	26	29	402	0.1	27	1	120,000
	เม.ย. 65	7.9	25	32	451	0.2	26	1	130,000
	พ.ค. 65	8.7	24	31	421	0.1	25	1	120,000
	มิ.ย. 65	8.3	22	32	477	0.1	22	1	130,000
	ก.ค. 65	7.9	21	35	451	0.1	20	1	110,000
	ส.ค. 65	8.0	22	34	471	0.1	22	1	120,000
	ก.ย. 65	7.8	20	30	397	0.1	18	1	100,000
	ต.ค. 65	7.9	25	31	445	0.1	20	1	120,000
	พ.ย. 65	7.8	23	30	455	0.1	19	1	110,000
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL

บริษัท ยูนิโอ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS และ DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม

ตารางที่ 3-6 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดของอาคาร A ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

จุดติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ความเบี่ยง และต่าง	ปีโอดี	ของแข็ง แขวนลอย	ของแข็งละลาย น้ำทั้งหมด	ซีลไฟด์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและไขมัน	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ทั้งหมด
น้ำทิ้งก่อนการบำบัดของ อาคาร A (ต่อ)	ธ.ค. 65	8.1	25	31	511	0.1	21	1	180,000
	ม.ค. 66	7.7	23	29	423	0.1	19	1	1,100
	ก.พ. 66	7.7	20	30	491	0.2	22	1	1300
	มี.ค. 66	7.8	22	28	512	0.1	23	1	7,600
	เม.ย. 66	8.1	18	26	473	0.1	19	1	8,500
	พ.ค. 66	7.9	25	23	450	0.1	21	1	3,200
	มิ.ย. 66	7.9	19	18	463	0.1	17	1	900
	ก.ค. 66	7.6	18	20	422	0.1	19	2	800
	ส.ค. 66	8.2	15	21	411	0.1	26	2	32,000
	ก.ย. 66	7.8	21	26	482	0.1	30	2	61,000
	ต.ค. 66	8.3	25	28	477	0.1	32	2	5,700
	พ.ย. 66	7.9	16	27	463	0.1	31	2	3,900
	ธ.ค. 66	7.8	20	15	496	0.1	34	2	51,000
	ม.ค. 67	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/
	ก.พ. 67	6.3	72.0	73.3	496	< 0.50	24.4	< 3	13,000
หน่วย	มี.ค. 67	7.7	79.8	22.2	359	3.0	75.6	3	>160,000
	เม.ย. 67	8.2	12.9	130	2,310	< 0.50	6.6	< 3	240
	พ.ค. 67	7.3	33.9	32.1	362	1.9	80.1	4	>160,000
	มิ.ย. 67	7.4	15.4	24.0	382	< 0.50	34.2	< 3	35,000
	หมายเหตุ :	-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL

1/ ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2564 - มกราคม พ.ศ. 2567 ดำเนินการโดยบริษัท อะตอม เอนไวรอนเม้นทอล คอนสัลแตนท์ จำกัด
และผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567 เป็นต้นไป ดำเนินการโดยบริษัท ยูนิเต็ด เอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด
2/ ไม่อยู่ในแผนการติดตามตรวจสอบ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม

ตารางที่ 3-7 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดของอาคาร B ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

จุดติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ความเป็นกรด และด่าง	บีโอดี	ของแข็ง แขวนลอย	ของแข็งละลาย น้ำทั้งหมด	ซัลไฟด์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและไขมัน	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ทั้งหมด
น้ำทั้งก่อนการบำบัดของ อาคาร B	ม.ค. 64	7.1	27	22	412	0.7	23	<2	120,000
	ก.พ. 64	6.9	27	35	438	0.7	33	<2	120,000
	มี.ค. 64	6.9	32	41	403	0.4	32	<2	120,000
	เม.ย. 64	7.5	29	38	453	0.5	31	2	110,000
	พ.ค. 64	7.6	20	30	401	0.4	28	2	120,000
	มิ.ย. 64	8.0	28	31	469	0.5	33	2	110,000
	ก.ค. 64	8.1	25	29	415	0.3	29	2	100,000
	ส.ค. 64	7.9	22	227	450	0.2	31	2	110,000
	ก.ย. 64	8.7	21	25	390	0.2	30	2	110,000
	ต.ค. 64	8.5	27	31	478	0.2	32	2	110,000
	พ.ย. 64	7.7	22	22	437	0.1	26	2	100,000
	ธ.ค. 64	8.2	29	37	430	0.1	29	1	110,000
	ม.ค. 65	8.9	31	32	490	0.1	39	1	120,000
	ก.พ. 65	8.4	31	36	481	0.1	35	1	140,000
	มี.ค. 65	8.6	23	30	388	0.1	29	1	120,000
	เม.ย. 65	8.4	29	31	412	0.1	30	1	120,000
	พ.ค. 65	8.5	27	29	455	0.1	29	1	110,000
	มิ.ย. 65	8.1	23	35	430	0.1	24	1	120,000
	ก.ค. 65	8.0	20	29	427	0.1	21	1	110,000
	ส.ค. 65	8.1	23	31	405	0.1	19	1	110,000
	ก.ย. 65	7.9	19	28	401	0.1	19	1	100,000
	ต.ค. 65	8.2	22	27	463	0.1	21	1	110,000
	พ.ย. 65	7.9	25	28	401	0.1	20	1	130,000
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL

บริษัท ยูนิโอ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด
ห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS และ DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม

ตารางที่ 3-7 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดของอาคาร B ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567									
จุดติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ ^{1/}							
		ความเป็นกรดและด่าง	บีโอดี	ของแข็งแขวนลอย	ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด	ซีลไฟต์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและไขมัน	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด
น้ำทั้งก่อนการบำบัดของอาคาร B (ต่อ)	ธ.ค. 65	8.0	29	36	496	0.1	23	1	150,000
	ม.ค. 66	6.8	25	31	463	0.1	22	1	1,200
	ก.พ. 66	6.8	25	30	500	0.1	21	1	900
	มี.ค. 66	7.9	15	29	488	0.1	19	1	5,200
	เม.ย. 66	7.7	19	28	401	0.1	20	1	6,200
	พ.ค. 66	7.8	18	27	402	0.1	17	1	2,800
	มิ.ย. 66	7.9	22	20	428	0.1	18	1	1,400
	ก.ค. 66	7.8	21	18	381	0.1	18	2	900
	ส.ค. 66	8.1	17	35	406	0.1	25	2	36,000
	ก.ย. 66	7.9	18	41	576	0.1	28	2	49,000
	ต.ค. 66	7.6	20	32	492	0.1	29	2	41,000
	พ.ย. 66	8.0	18	25	515	0.1	26	2	3,500
	ธ.ค. 66	8.0	26	22	572	0.1	39	2	490,000
	ม.ค. 67	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/
	ก.พ. 67	7.1	143	62.2	323	2.6	75.2	6	>160,000
	มี.ค. 67	7.8	182	38.6	386	1.7	79.7	5	>160,000
	เม.ย. 67	7.6	161	50.3	420	3.2	100	4	>160,000
	พ.ค. 67	7.2	81.6	98.7	469	3.1	80.6	15	>160,000
	มิ.ย. 67	7.2	53.2	73.9	297	< 0.50	58.1	3	>160,000
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL
<div> <div> 1/ ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2564 - มกราคม พ.ศ. 2567 ดำเนินการโดยบริษัท อะตอม เอนไวรอนเม้นทอล คอนซัลแตนท์ จำกัด และผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567 เป็นต้นไป ดำเนินการโดยบริษัท ยูไนเต็ด แอควาไลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด </div> <div> 2/ ไม่อยู่ในแผนการติดตามตรวจสอบ </div> </div>									

บริษัท ยูไนเต็ด แอควาไลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
 ห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS และ DMSC
 ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม

ตารางที่ 3-8 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดของอาคาร C ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

จุดติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ความเป็นกรด และด่าง	บีโอดี	ของแข็ง แขวนลอย	ของแข็งละลาย น้ำทั้งหมด	ซัลเฟต	ทีเคเอ็น	น้ำมันและไขมัน	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ทั้งหมด
น้ำทั้งก่อนการบำบัดของ อาคาร C	ม.ค. 64	7.2	20	29	501	0.6	16	<2	1,100
	ก.พ. 64	8.7	32	45	616	0.7	39	<2	1,200
	มี.ค. 64	7.9	24	37	413	0.5	22	<2	1,100
	เม.ย. 64	7.8	31	46	598	0.6	33	2	1,300
	พ.ค. 64	7.5	28	33	453	0.3	24	2	1,100
	มิ.ย. 64	7.5	27	35	512	0.2	21	2	1,100
	ก.ค. 64	7.9	29	32	468	0.3	19	2	1,000
	ส.ค. 64	8.3	28	33	463	0.2	21	2	1,100
	ก.ย. 64	7.6	21	26	352	0.2	32	2	1,100
	ต.ค. 64	7.3	23	29	367	0.2	28	2	1,100
	พ.ย. 64	7.6	22	27	352	0.2	25	1	1,100
	ธ.ค. 64	8.1	29	30	412	0.3	33	1	1,200
	ม.ค. 65	8.8	28	35	388	0.2	31	1	1,200
	ก.พ. 65	8.2	25	32	401	0.2	29	1	1,200
	มี.ค. 65	8.4	29	32	534	0.2	36	1	1,100
	เม.ย. 65	8.5	31	35	512	0.2	37	1	1,100
	พ.ค. 65	8.4	27	32	463	0.2	31	1	1,100
	มิ.ย. 65	7.9	26	30	477	0.2	30	1	1,400
	ก.ค. 65	7.8	24	31	422	0.2	28	1	1,000
	ส.ค. 65	7.9	25	29	425	0.2	26	1	1,100
	ก.ย. 65	7.9	22	29	401	0.2	26	1	1,100
	ต.ค. 65	8.1	26	32	445	0.2	29	1	1,000
	พ.ย. 65	7.9	25	30	463	0.2	28	1	1,100
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL

บริษัท ยูนิโอ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS และ DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม

ตารางที่ 3-8 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดของอาคาร C ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

จุดติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ความเป็นกรด และด่าง	บีโอดี	ของแข็ง แขวนลอย	ของแข็งละลาย น้ำทั้งหมด	ซัลไฟด์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและไขมัน	แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ทั้งหมด
น้ำทิ้งก่อนการบำบัดของ อาคาร C (ต่อ)	ธ.ค. 65	8.1	25	35	460	0.2	30	1	1,400
	ม.ค. 66	7.2	24	31	421	0.1	27	1	1,200
	ก.พ. 66	7.2	25	24	380	0.1	24	1	800
	มี.ค. 66	8.4	28	30	544	0.1	30	1	2,100
	เม.ย. 66	7.8	17	29	405	0.1	25	1	2,300
	พ.ค. 66	7.2	22	30	361	0.1	28	1	3,400
	มิ.ย. 66	7.5	21	29	401	0.1	22	1	2,100
	ก.ค. 66	7.8	22	27	463	0.1	21	1	800
	ส.ค. 66	8.1	15	9	412	0.1	10	3	4,800
	ก.ย. 66	8.3	22	50	517	0.1	30	3	120,000
	ต.ค. 66	7.9	18	31	477	0.1	32	2	1,900
	พ.ย. 66	7.8	15	27	515	0.1	31	2	2,100
	ธ.ค. 66	7.9	22	12	482	0.1	31	2	42,000
	ม.ค. 67	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/	2/
	ก.พ. 67	7.4	174	59.3	384	1.7	80.9	11	160,000
	มี.ค. 67	7.6	193	79.2	340	1.8	83.1	12	160,000
	เม.ย. 67	7.8	171	55.4	396	3.1	90.7	7	160,000
	พ.ค. 67	7.1	82.5	85.1	454	1.9	80.1	19	160,000
	มิ.ย. 67	7.7	26.2	44.7	483	< 0.50	22.6	< 3	17,000
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL

หมายเหตุ : 1/ ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2564 - มกราคม พ.ศ. 2567 ดำเนินการโดยบริษัท อะตอม เอ็นไวรอนเม้นทอล คอนซัลแตนท์ จำกัด
และผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567 เป็นต้นไป ดำเนินการโดยบริษัท ยูนิเต็ด แอนาไลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
2/ ไม่อยู่ในแผนการติดตามตรวจสอบ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม

ตารางที่ 3-9 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายน้ำสู่สาธารณะ ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

จุดติดตาม ตรวจสอบ	วันที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความเป็นกรด และด่าง	บีโอดี	ของแข็ง แขวนลอย	ผลการติดตามตรวจสอบ ^{1/}					ซีลไฟต์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและ ไขมัน	แบคทีเรียกลุ่ม โคลิฟอร์มทั้งหมด
					ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด			ผลต่าง					
					น้ำทิ้ง	น้ำใช้	น้ำใช้						
บ่อกักน้ำทิ้งสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำ สาธารณะ	ม.ค. 64	7.0	18	14	355	- ^{5/}	355	0.6	13	<2	1,100		
	ก.พ. 64	8.1	24*	35*	489	- ^{5/}	489	0.8	28	<2	1,200		
	มี.ค. 64	7.7	25*	28	459	- ^{5/}	459	0.7	21	<2	1,100		
	เม.ย. 64	7.9	27*	35*	477	- ^{5/}	477	0.6	27	2	1,100		
	พ.ค. 64	7.7	25*	36*	420	- ^{5/}	420	0.3	26	2	1,100		
	มิ.ย. 64	7.9	24*	29	420	- ^{5/}	420	0.2	20	2	1,100		
	ก.ค. 64	7.8	23*	32*	468	- ^{5/}	468	0.3	19	2	1,000		
	ส.ค. 64	7.9	22*	27	371	- ^{5/}	371	0.2	20	2	1,100		
	ก.ย. 64	7.9	19	23	388	- ^{5/}	388	0.2	27	2	1,100		
	ต.ค. 64	7.6	23*	29	367	- ^{5/}	367	0.2	28	2	1,100		
	พ.ย. 64	7.7	20	20	338	- ^{5/}	338	0.2	23	1	1,000		
	ธ.ค. 64	7.6	25*	25	268	- ^{5/}	268	0.2	24	1	1,000		
	ม.ค. 65	8.1	26*	27	359	- ^{5/}	359	0.2	25	1	1,100		
	ก.พ. 65	8.4	23*	28	361	- ^{5/}	361	0.2	23	1	1,200		
	มี.ค. 65	8.7	24*	30	450	- ^{5/}	450	0.2	31	1	1,300		
	เม.ย. 65	8.7	29*	37*	478	- ^{5/}	478	0.2	29	1	1,300		
	พ.ค. 65	8.5	26*	30	450	- ^{5/}	450	0.2	27	1	1,100		
มิ.ย. 65	8.0	25*	29	401	- ^{5/}	401	0.2	29	1	1,200			
ก.ค. 65	7.9	26*	30	415	- ^{5/}	415	0.2	27	1	1,000			
ส.ค. 65	8.0	27*	26	386	- ^{5/}	386	0.2	24	1	1,100			
มาตรฐาน ^{2/}		5-9	≤20	≤30	-	-	500 ^{3/}	≤1.0	<35	≤20	-		
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL		

บริษัท ยูนิটেด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS และ DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม

ตารางที่ 3-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

จุดติดตาม ตรวจสอบ	วันที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความเป็นกรด และด่าง	บีโอดี	ของแข็ง แขวนลอย	ผลการติดตามตรวจสอบ ^{1/}						ซีลไฟต์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและ ไขมัน	แบคทีเรียกลุ่ม โคลิฟอร์มทั้งหมด
					ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด			ผลต่าง	น้ำใช้	น้ำทิ้ง				
					น้ำทิ้ง	น้ำใช้	ผลต่าง							
บ่อกักน้ำทิ้งสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำ สาธารณะ (ต่อ)	ก.ย. 65	7.8	21*	27	392	- ^{5/}	392	0.2	24	1	1,000			
	ต.ค. 65	8.0	23*	28	432	- ^{5/}	432	0.2	25	1	1,000			
	พ.ย. 65	8.0	22*	29	417	- ^{5/}	417	0.2	26	1	1,000			
	ธ.ค. 65	8.2	23*	31*	470	- ^{5/}	470	0.2	29	1	1,600			
	ม.ค. 66	7.3	22*	28	411	- ^{5/}	411	0.1	25	1	1,100			
	ก.พ. 66	7.3	23*	26	391	- ^{5/}	391	0.1	26	1	900			
	มี.ค. 66	8.0	19	22	463	- ^{5/}	463	0.1	23	1	3,500			
	เม.ย. 66	7.9	18	22	442	- ^{5/}	442	0.1	24	1	3,700			
	พ.ค. 66	7.5	17	27	372	- ^{5/}	372	0.1	25	1	2,200			
	มิ.ย. 66	7.6	18	26	350	- ^{5/}	350	0.1	24	1	1,500			
	ก.ค. 66	7.6	17	19	381	- ^{5/}	381	0.1	20	1	800			
	ส.ค. 66	7.8	33*	5	360	- ^{5/}	360	0.1	4	3	510,000			
	ก.ย. 66	7.8	19	42	405	- ^{5/}	405	0.1	22	2	24,000			
	ต.ค. 66	7.7	20	32*	463	- ^{5/}	463	0.1	25	2	2,700			
	พ.ย. 66	7.9	16	28	496	- ^{5/}	496	0.1	27	2	1,600			
	ธ.ค. 66	7.7	35*	16	470	- ^{5/}	470	0.1	36*	2	46,000			
ม.ค. 67	7.8	7	5	515	185 ^{4/}	330	0.1	38*	2	33,000				
ก.พ. 67	7.5	10.2	6.6	382	145	237	< 0.50	33.7	< 3	>160,000				
มาตรฐาน ^{2/}		5-9	≤20	≤30	-	-	500 ^{3/}	≤1.0	<35	≤20	-			
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL			

บริษัท ยูนิเทค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS และ DMSC

ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม

ตารางที่ 3-9 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

จุดติดตาม ตรวจสอบ	วันที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความเป็นกรด และต่าง	บีโอดี	ของแข็ง แขวนลอย	ผลการติดตามตรวจสอบ ^{1/}					ซีลไฟต์	ทีเคเอ็น	น้ำมันและ ไขมัน	แบคทีเรียกลุ่ม โคลิฟอร์มทั้งหมด	
					ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด			ผลต่าง	ซีลไฟต์					ทีเคเอ็น
					น้ำทิ้ง	น้ำใช้	ผลต่าง							
บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย ก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำ สาธารณะ (ต่อ)	มี.ค. 67	7.5	8.0	13.3	468	135	333	< 0.50	34.8	< 3	>160,000			
	เม.ย. 67	7.3	6.1	< 5.0	348	151	197	< 0.50	13.3	< 3	3,300			
	พ.ค. 67	7.6	4.0	7.3	331	217	114	< 0.50	11.4	< 3	35,000			
	มิ.ย. 67	7.1	8.8	5.6	304	140	164	< 0.50	20.8	< 3	54,000			
มาตรฐาน ^{2/}		5-9	≤20	≤30	-	-	500 ^{3/}	≤1.0	<35	≤20	-			
หน่วย		-	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	MPN/100 mL			

หมายเหตุ : 1/ ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม พ.ศ. 2564 - มกราคม พ.ศ. 2567 ดำเนินการโดยบริษัท อะดอม เอนไวรอนเม้นทอล คอนซัลแตนท์ จำกัด และผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ตั้งแต่เดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567 เป็นต้นไป ดำเนินการโดยบริษัท ยูนิเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

2/ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

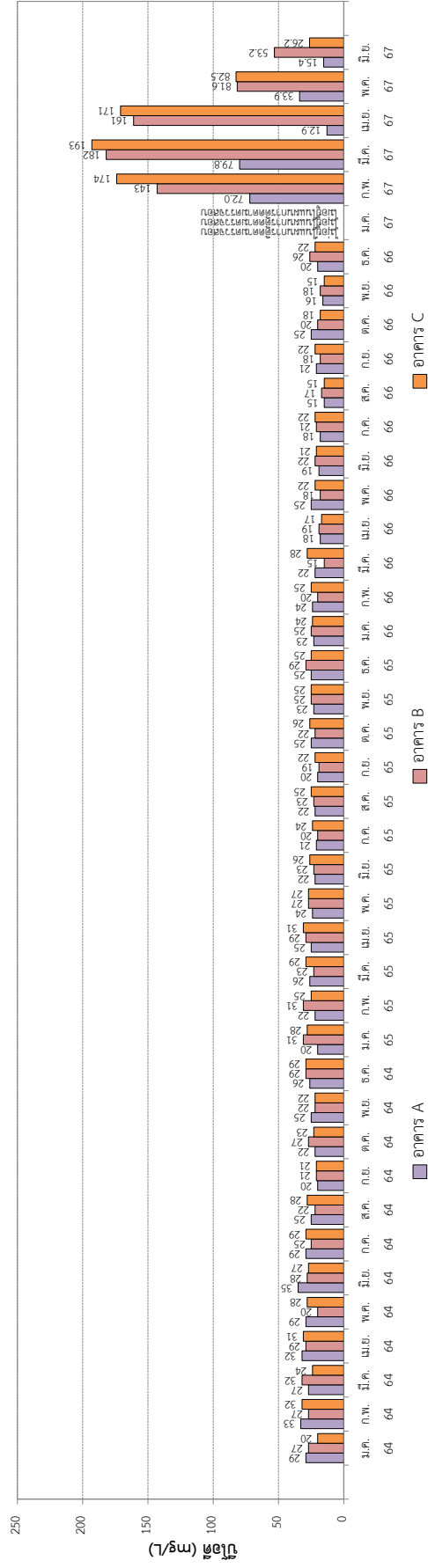
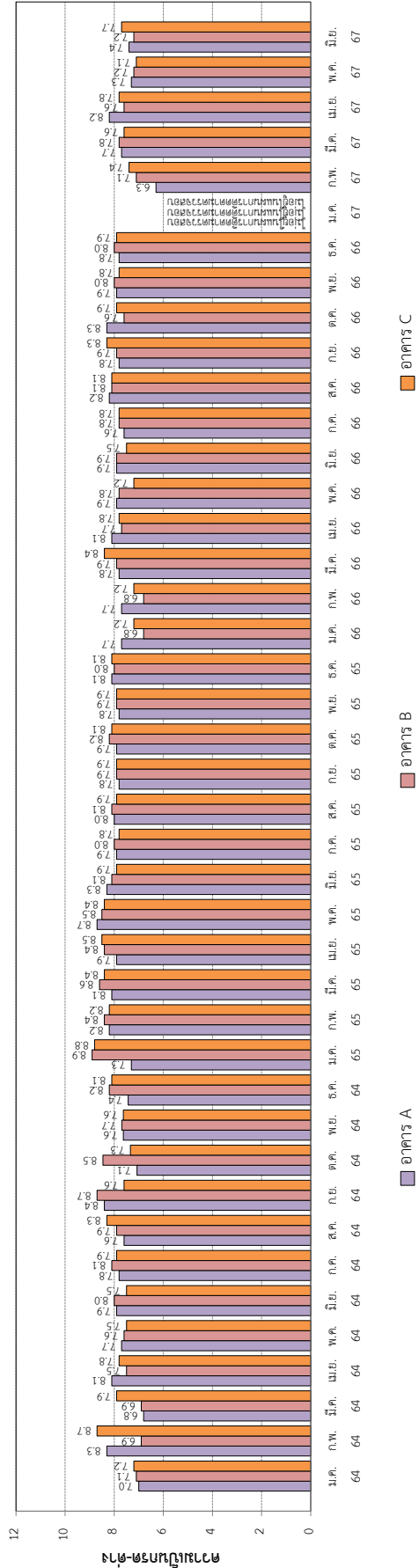
3/ ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.)

4/ ปริมาณสารที่ละลายได้ทั้งหมด ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้กิตติมไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

5/ ใช้ผลการตรวจวัดของแข็งละลายน้ำทั้งหมดในน้ำใช้ของอาคาร A นำมาคำนวณเทียบเพื่อเทียบค่ามาตรฐาน เนื่องจากเป็นจุดที่ใกล้กับบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะมากที่สุด

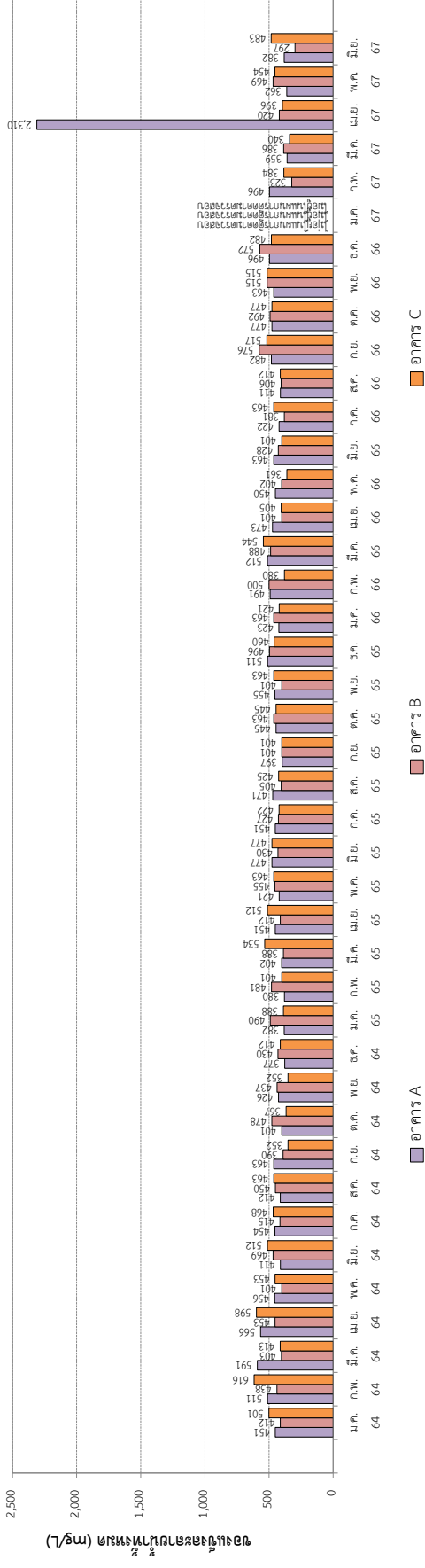
ไม่อยู่ในแผนการติดตามตรวจสอบ

* มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐาน ฯ ที่กำหนด



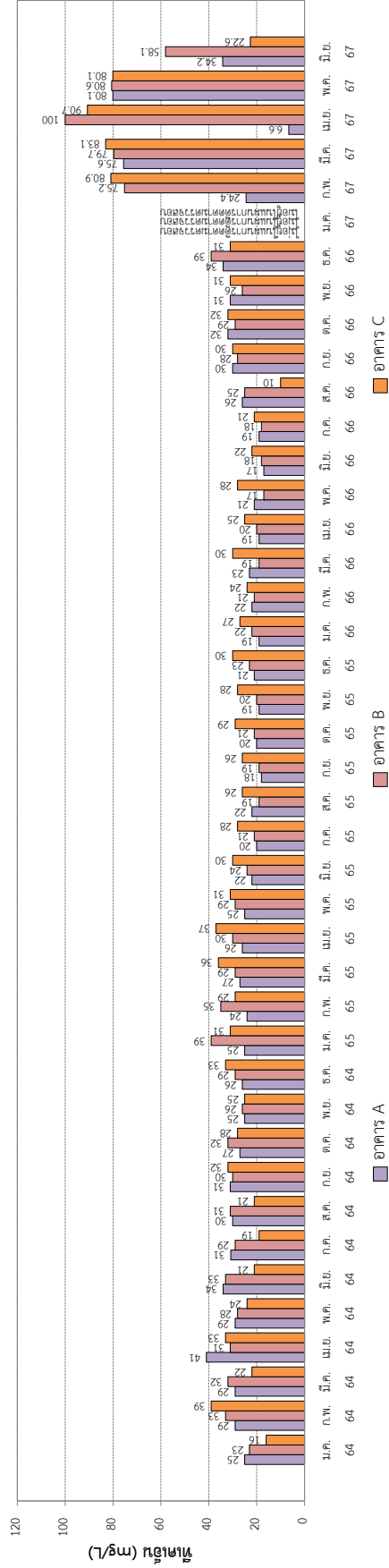
รูปที่ 3-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนการบำบัดของอาคาร A B และ C ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม

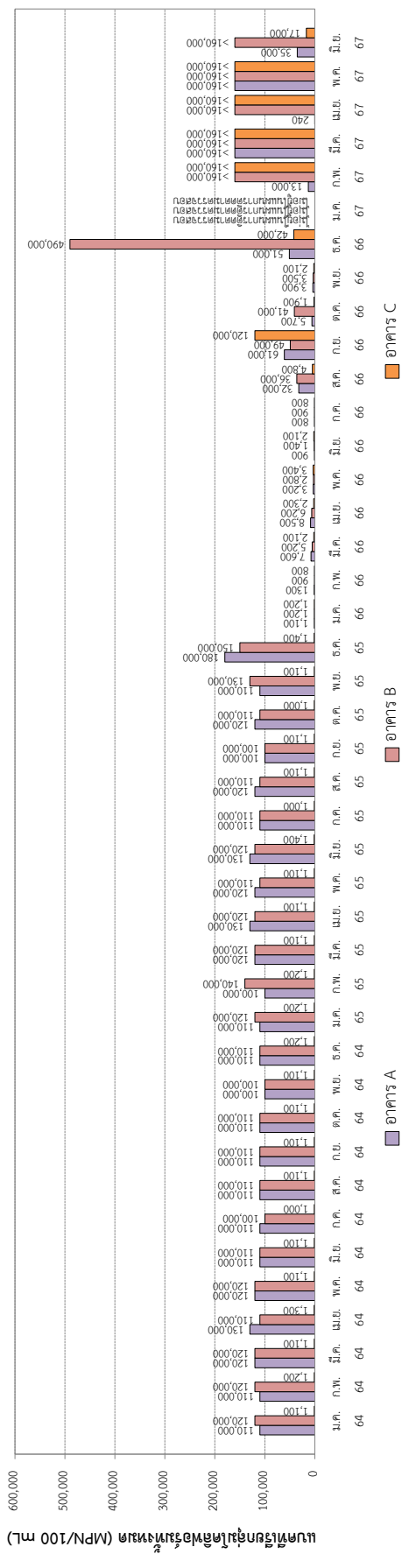
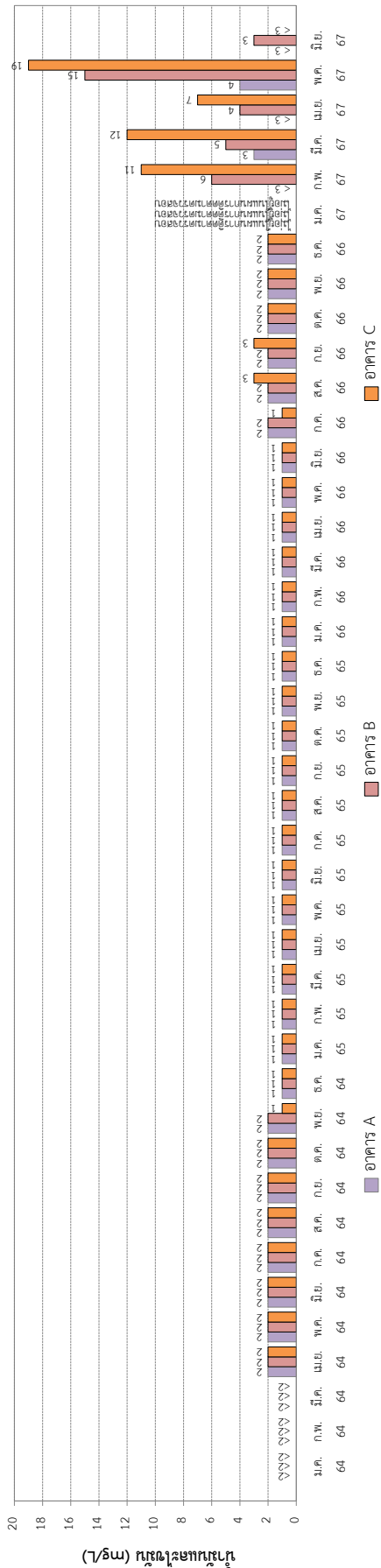


รูปที่ 3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเพื่อการบำบัดของอาคาร A B และ C ระหว่างปี พ.ศ. 2564 - 2567

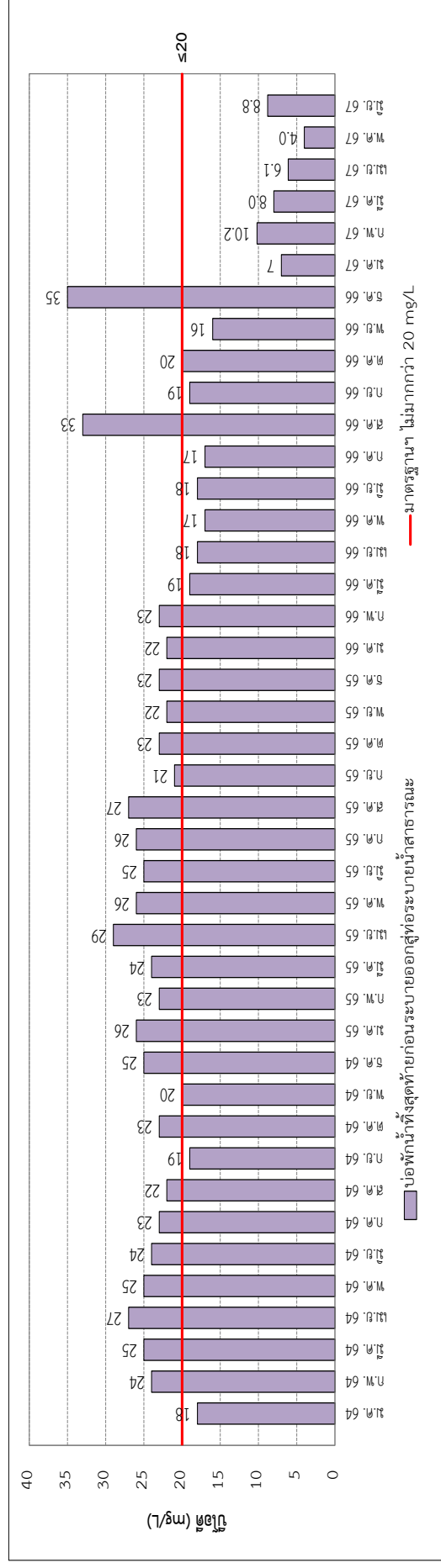
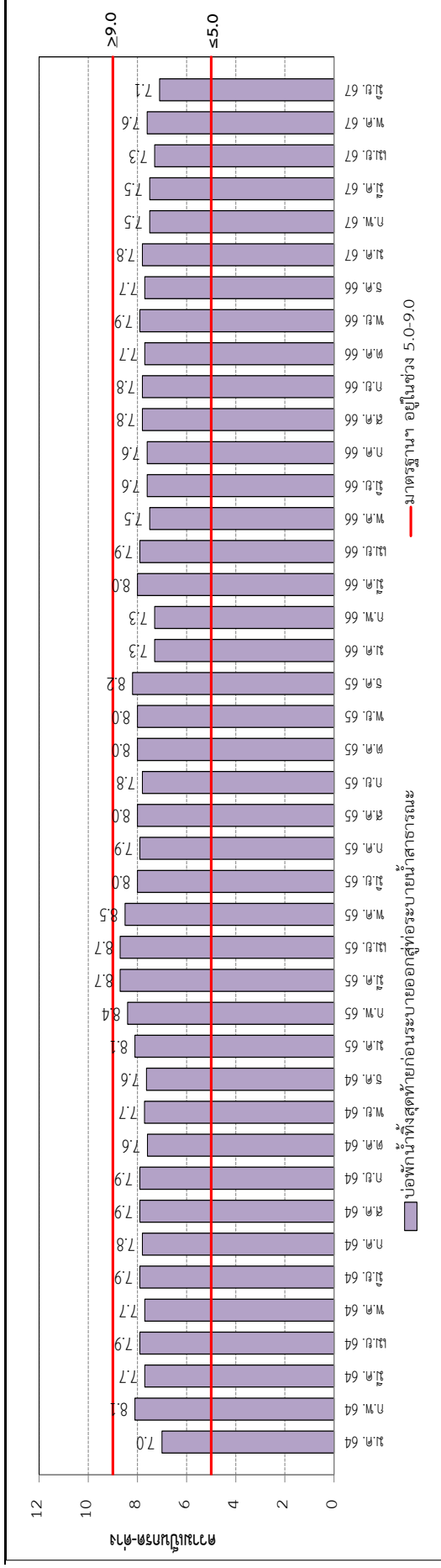
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันอังกฤษ



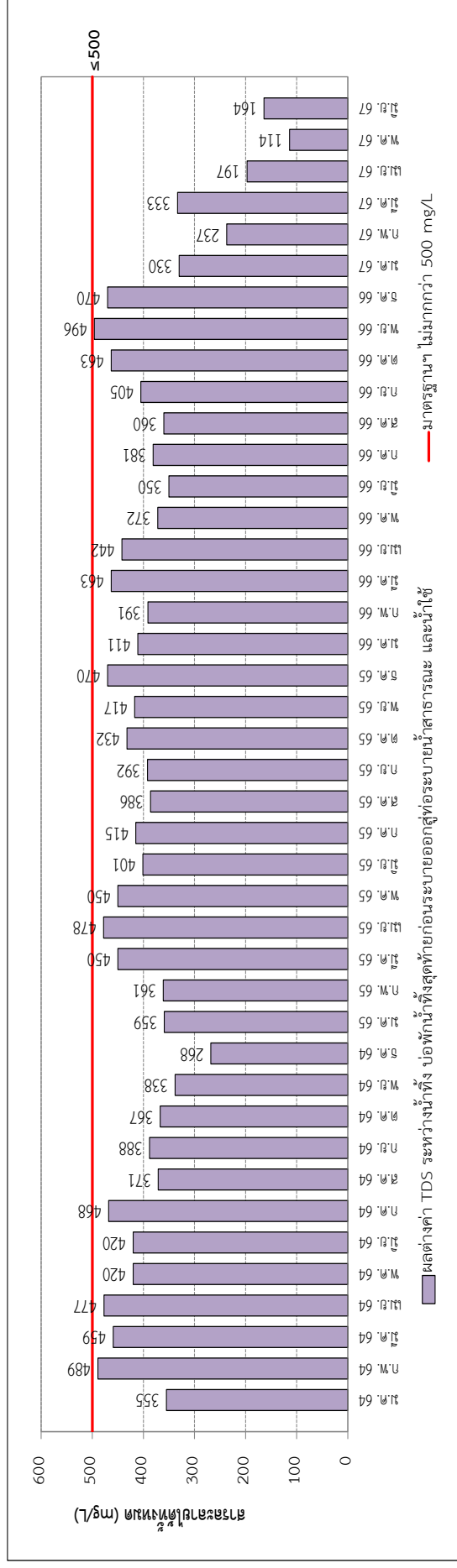
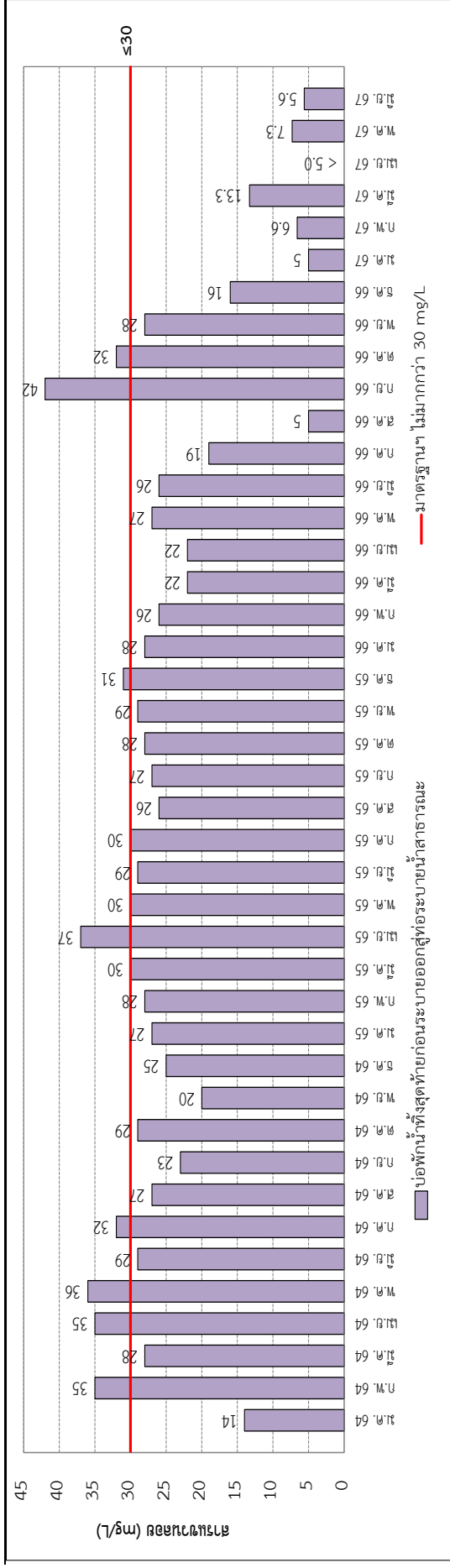
รูปที่ 3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเพื่อการบำบัดของอาคาร A B และ C ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567



รูปที่ 3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัดของอาคาร A B และ C ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

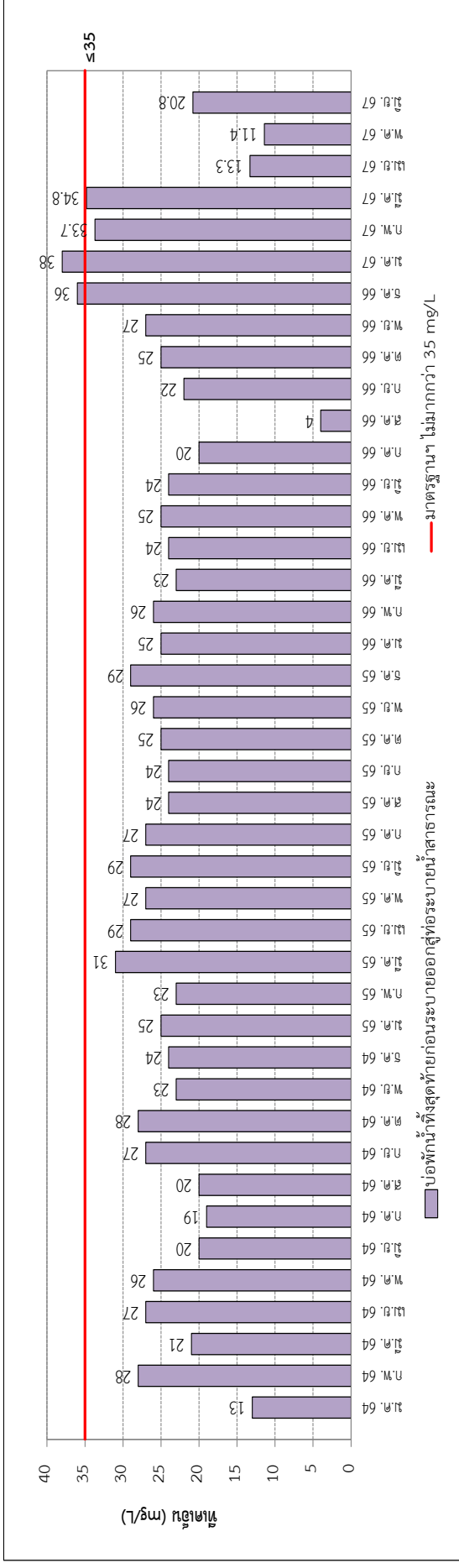
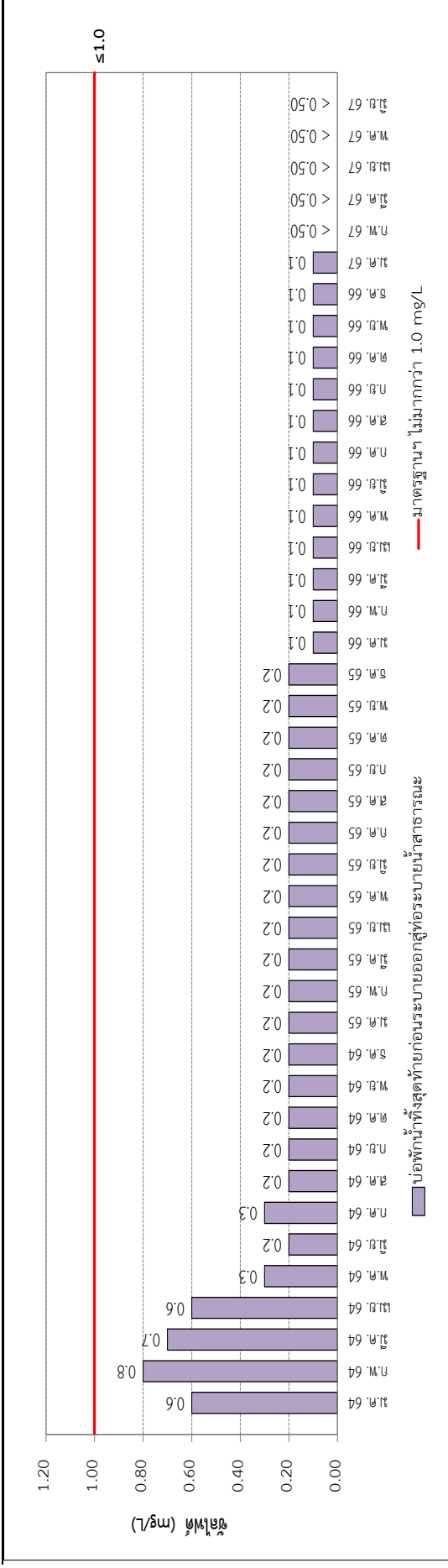


รูปที่ 3-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ ระหว่างปี พ.ศ. 2564 - 2567



รูปที่ 3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม



รูปที่ 3-3 (ต่อ) กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของบ่อบำบัดน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่สาธารณะ ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

3.2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากข้อกำหนดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระบุให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ดัชนีรายเดือน) เดือนละ 1 ครั้ง และการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ดัชนีราย 6 เดือน) ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ทั้งนี้ ในระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 ทางโครงการได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ สำหรับดัชนีรายเดือน เดือนละ 1 ครั้ง และการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ สำหรับดัชนีราย 6 เดือน ในเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น และสระว่ายน้ำส่วนลึก โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

3.2.1 สถานที่ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

สถานที่ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ แสดงดังรูปที่ 3-5

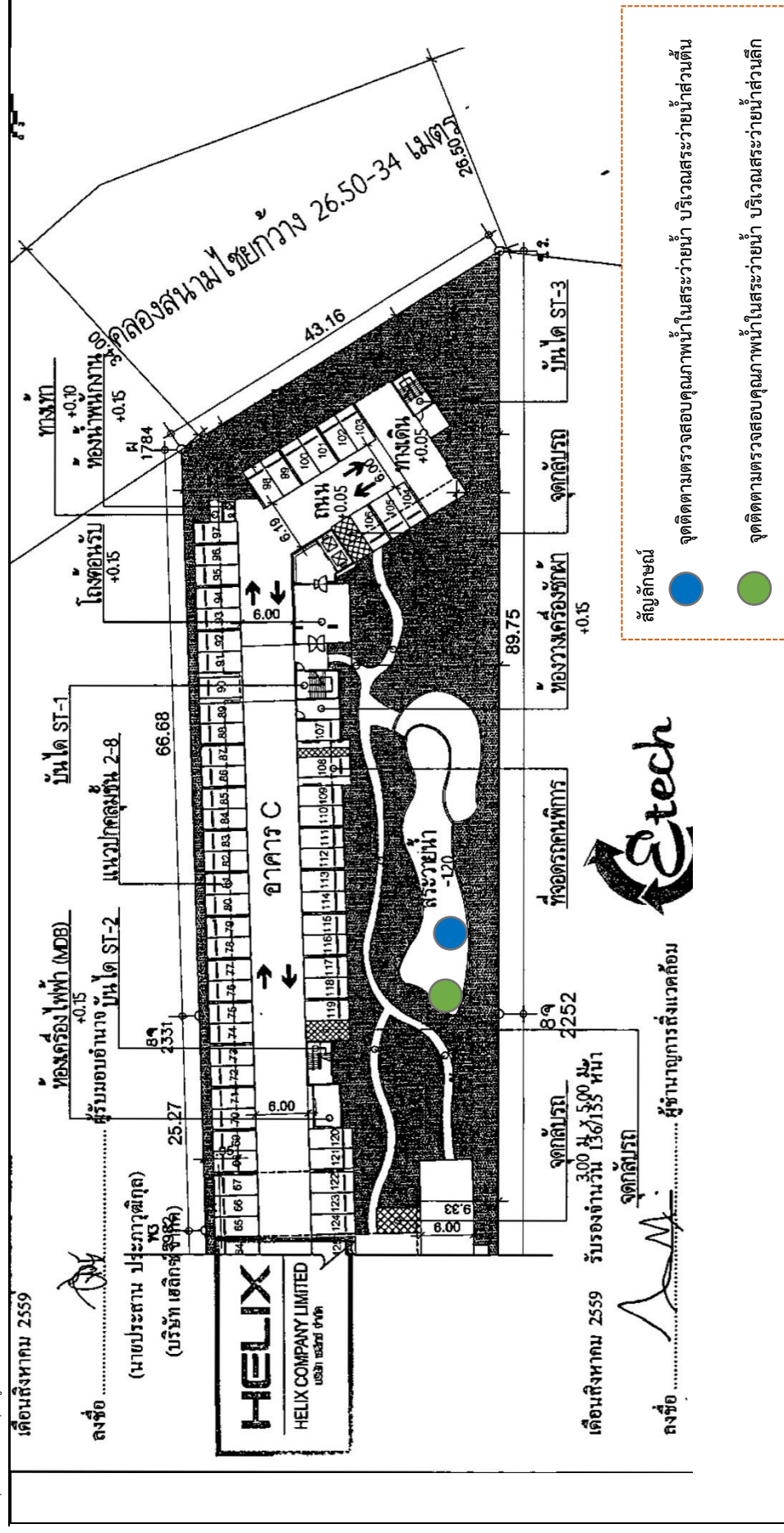
3.2.2 วิธีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด จะดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ตามวิธีการในคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน และวิธีมาตรฐานใน APHA AWWA and WEF “Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater”, 23rd Edition, 2017 หรือฉบับล่าสุด แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3-10 และรูปที่ 3-6

ตารางที่ 3-10 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำระวายน้

ดัชนี ที่ติดตามตรวจสอบ	หน่วย	ภาชนะ บรรจุ	วิธีรักษาภาตั่วอย่าง	วิธีการตรวจวิเคราะห์
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	MPN/ 100 mL	Sterile, Brown Glass Bottle	Added 10% NaS ₂ O ₃ 0.1 mL/100 mL and refrigerated at < 8°C	Multiple-Tube Fermentation Technique (SM:9221 B and C)
แบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Faecal Coliform Bacteria)				Multiple-Tube Fermentation Technique (SM:9221 B, C and E)
อี.โคไล (Escherchia coli)	/100 mL	Sterile, Brown Glass Bottle	Added 10% NaS ₂ O ₃ 0.1 mL/100 mL and refrigerated at < 8°C	Fluorogenic Substrate Test (SM: PART 9221 D AND F)
สตาฟิโลค็อกคัส ออเรียส (Staphylococcus aureus)				Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. APHA, AWWA, WEF. 24 th Edition, 2023. Part 9213 B.
ซูโดโมนาส แอรูจิโนซา (Pseudomona aeruginosa)				Membrane Filter Technique (ISO 16266)
คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine Chlorine)	mg/L	Amber Glass	Refrigerated at > 0 - ≤6 °C	Modified DPD Colourimetric Method (At Site)
สภาพต่างทั้งหมด ในรูปแคลเซียม คาร์บอเนต (Total Alkalinity)	-	-	Refrigerated at > 0 - ≤6 °C	Titration Method (SM: 2320 B)
ความกระด้างในรูปแคลเซียม (Calcium Hardness)	mg/L	PE	Refrigerated at > 0 - ≤6 °C	EDTA Titrimetric Method (SM: 3500-Ca B)
กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid)	mg/L	Amber Glass	Refrigerated at > 0 - ≤6 °C	Turbidimetric Method
คลอไรด์ (Chloride)	mg/L	PE	Refrigerated at > 0 - ≤6 °C	Argentometric Method (SM: 4500-Cl ⁻ B)
แอมโมเนีย (Ammonia)	mg/L	Glass	Added conc. H ₂ SO ₄ (pH ≤2) and refrigerated at > 0 - ≤6	Phenate Method (SM: 4500-NH ₃ F)
ไนเตรท ในรูปไนเตรท (Nitrate)	mg/L	PE	Refrigerated at > 0 - ≤6 °C	Cadmium Reduction Method (SM: 4500-NO ₃ ⁻ E)

หมายเหตุ : SM: Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater APHA, AWWA, WEF



รูปที่ 3-5 ตำแหน่งจุดติดตั้งตรวจสอบคุณภาพน้ำระวางน้ำ



บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น



บริเวณสระว่ายน้ำส่วนเล็ก

รูปที่ 3-6 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567

3.2.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้นและส่วนลึก โดยมีดัชนีที่ทำการติดตามตรวจสอบ (ดัชนีรายเดือน) ตามที่มาตรการกำหนด ได้แก่ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม อี.โคไล สตาฟีโลค็อกคัส ออเรียส และซูโดโมแนส แอรูจิโนซา และดัชนีที่ทำการติดตามตรวจสอบ (ดัชนีราย 6 เดือน) ได้แก่ ความกระด้างในรูปแคลเซียม คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท ไนโตรเจนไนเตรท กรดไฮยานูริก คลอรีนที่รวมกับสารอื่น และสภาพต่างทั้งหมด ในรูปแคลเซียมคาร์บอเนต อย่างไรก็ตาม ทางโครงการได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบ 2 ดัชนีเพิ่มเติมในเดือนมกราคม พ.ศ. 2567 ได้แก่ ความเป็นกรดและด่าง และคลอรีนคงเหลือ โดยผลการติดตามตรวจสอบทั้งหมดมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

โดยผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนต้นและส่วนลึก พบว่า ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานและตรวจไม่พบเชื้อโรค ยกเว้น ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบรายเดือน ได้แก่ คลอรีนคงเหลือ ที่มีค่าต่ำกว่าคำแนะนำ ในเดือนมกราคม พ.ศ. 2567 และซูโดโมแนส แอรูจิโนซา ที่ตรวจพบในเดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 บริเวณส่วนลึกของสระน้ำ และดัชนีที่ติดตามตรวจสอบราย 6 เดือน ได้แก่ ความกระด้างในรูปแคลเซียม กรดไฮยานูริก คลอรีนที่รวมกับสารอื่น และสภาพต่างทั้งหมด ในรูปแคลเซียมคาร์บอเนต ที่มีค่าต่ำกว่าคำแนะนำ ในเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 ทั้งบริเวณส่วนลึกและส่วนต้นของสระน้ำ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน และข้อบังคับกรุงเทพมหานครว่าด้วยหลักเกณฑ์การประกอบการค้าซึ่งเป็นที่รังเกียจหรืออาจเป็นอันตรายแก่สุขภาพประเภทการจัดตั้งสระว่ายน้ำ พ.ศ. 2530 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 104 ตอนที่ 205 วันที่ 14 ตุลาคม พ.ศ. 2530 ทำให้ดัชนีดังกล่าวมีค่าไม่อยู่ในมาตรฐาน ฯ ที่กำหนด อย่างไรก็ตาม โครงการได้หมั่นดูแลรักษาและติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฆ่าเชื้อในสระว่ายน้ำให้มีสภาพดีขึ้น ทำให้คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำทั้งในบริเวณส่วนต้นและส่วนลึก ไม่พบเชื้อแบคทีเรียอีกต่อไปในเดือนเมษายน พ.ศ. 2567

สำหรับผลการติดตามตรวจสอบดัชนีราย 6 เดือน ที่มีค่าไม่เป็นไปตามคำแนะนำ ทางโครงการควรตรวจสอบการเติมสารเคมีที่ใช้สำหรับสระว่ายน้ำชนิดต่าง ๆ ให้มีความเหมาะสม สำหรับดัชนีกรดไฮยานูริก ที่มีค่าต่ำกว่าคำแนะนำ ควรเพิ่มการเติมสารเพิ่มความคงตัวของคลอรีนหรือสารปรับสภาพสระว่ายน้ำ ซึ่งจะช่วยให้กรดไฮยานูริกให้มีค่าเพิ่มขึ้นและมีค่าเป็นไปตามคำแนะนำ ซึ่งจะส่งผลให้คลอรีนมีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดียิ่งขึ้น ส่วนสภาพต่างทั้งหมดในรูปแคลเซียมคาร์บอเนตและความกระด้างในรูปแคลเซียม เนื่องจากมีค่าต่ำกว่าคำแนะนำ ควรมีการเพิ่มการเติมสารควบคุมค่า pH และสารเพิ่มแคลเซียม เพื่อป้องกันการกัดกร่อนที่อาจเกิดขึ้น แสดงดังตารางที่ 3-11 และภาคผนวก ค-2

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม

ตารางที่ 3-11 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567

ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบ	หน่วย	ผลการติดตามตรวจสอบ												มาตรฐาน ^{1/}
		ครั้งที่ 1 ^{2/} ม.ค. 67		ครั้งที่ 2 ก.พ. 67		ครั้งที่ 3 มี.ค. 67		ครั้งที่ 4 เม.ย. 67		ครั้งที่ 5 พ.ค. 67		ครั้งที่ 6 มิ.ย. 67		
		ส่วนต้น	ส่วนลึก	ส่วนต้น	ส่วนลึก	ส่วนต้น	ส่วนลึก	ส่วนต้น	ส่วนลึก	ส่วนต้น	ส่วนลึก	ส่วนต้น	ส่วนลึก	
ความเป็นกรดและด่าง (pH)	-	_{3/}	7.5	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	7.0-8.4
คลอรีนคงเหลือ (Residual Chlorine)	ppm	_{3/}	<0.10*	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	0.6-1.0
แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลไลโอรัม (FCB)	MPN/100 mL	_{3/}	_{3/}	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	ตรวจไม่พบ
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (TCB)	MPN/100 mL	_{3/}	6	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	< 1.1	≤10
อี.โคไล (E. coli)	/100 mL	_{3/}	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ซูโดโมแนส แอโรจินา (P.aeruginosa)	/100 mL	_{3/}	_{3/}	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจพบ*	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
สตาฟีโลค็อกคัส ออเรียส (S.aureus)	/100 mL	_{3/}	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ความกระด้างในรูปแคลเซียม (Calcium Hardness)	mg/L	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	188*	191*	250-600
คลอไรด์ (Chloride)	mg/L	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	528	553	≤600
แอมโมเนีย (Ammonia)	mg/L	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	0.08	0.07	≤20
ไนเตรท ในรูปไนเตรท (Nitrate)	mg/L	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	1.86	1.86	≤50
กรดยูยานูริก (Cyanuric Acid)	mg/L	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	< 1*	< 1*	30-60
คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combine Chlorine)	mg/L	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	0.3*	0.3*	0.5-1.0
สภาพต่างทั้งหมด ในรูปแคลเซียมคาร์บอเนต (Total Alkalinity)	mg/L	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	_{3/}	7.24*	8.28*	80-100
ลักษณะตัวอย่าง (สีขุ่นน้ำ/ความขุ่น/ตะกอน)	-	_{3/}	_{3/}	ไม่มีสี/ใส/-	ไม่มีสี/ใส/-	ไม่มีสี/ใส/-	ไม่มีสี/ใส/-	ไม่มีสี/ใส/-	ไม่มีสี/ใส/-	ไม่มีสี/ใส/-	ไม่มีสี/ใส/-	ไม่มีสี/ใส/-	ไม่มีสี/ใส/-	-

หมายเหตุ : ^{1/} ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทันตองเดียวกัน (ppm = mg/L)

^{2/} ดำเนินการโดยบริษัท อะตอม เอเนโรอเนมเทอล คอนซัลแตนท์ จำกัด

^{3/} ไม่อยู่ในแผนการติดตามตรวจสอบ

* มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานฯ กำหนด

บริษัทผู้ตรวจวัด และวิเคราะห์ตัวอย่าง/ควบคุม: บริษัท ยูนิเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด โทรศัพท์ : 0 2763 2828

ผู้วิเคราะห์: [Redacted] ผู้เก็บตัวอย่าง: [Redacted] ผู้ตรวจสอบ/ควบคุม: [Redacted]

บริษัท ยูนิเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS และ DMSC

ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

3.2.4 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากการเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนลึกของสระน้ำโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567 พบว่า ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบรายเดือนทั้งหมดมีแนวโน้มใกล้เคียงกับการติดตามตรวจสอบที่ผ่านมา อย่างไรก็ตาม ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบรายเดือนส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานและตรวจไม่พบเชื้อโรค ยกเว้น ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบรายเดือน ได้แก่ คลอรีนคงเหลือ ที่มีค่าต่ำกว่าคำแนะนำ ในเดือนมกราคม พ.ศ. 2564 - เดือนมกราคม พ.ศ. 2567 และซูโดโมแนส แอรูจิโนซา ที่ตรวจพบในเดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน และข้อบังคับกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยหลักเกณฑ์การประกอบการค้าซึ่งเป็นที่รังเกียจหรืออาจเป็นอันตรายแก่สุขภาพ ประเภทการจัดตั้งสระว่ายน้ำ พ.ศ. 2530 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 104 ตอนที่ 205 วันที่ 14 ตุลาคม พ.ศ. 2530 ทำให้ดัชนีดังกล่าวมีค่าไม่อยู่ในมาตรฐาน ฯ ที่กำหนด อย่างไรก็ตาม โครงการได้หมั่นดูแลรักษาและติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฆ่าเชื้อในสระว่ายน้ำให้มีสภาพดีขึ้น ทำให้คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำทั้งในบริเวณส่วนต้นและส่วนลึก ไม่พบเชื้อแบคทีเรียอีกต่อไปในเดือนเมษายน พ.ศ. 2567 แสดงดังตารางที่ 3-12 รูปที่ 3-7 และภาคผนวก ค-2

สำหรับการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำดัชนีรายเดือน บริเวณส่วนต้นของสระน้ำ และดัชนีราย 6 เดือน บริเวณส่วนต้นและส่วนลึกของสระน้ำ ดำเนินการติดตามตรวจสอบครั้งแรกในเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567 และเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 ตามลำดับ จึงไม่มีผลการติดตามตรวจสอบย้อนหลังให้เปรียบเทียบ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม

ตารางที่ 3-12 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

จุดติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ					
		ความเป็นกรดและด่าง	คลอรีนคงเหลือ	แบคทีเรียกลุ่ม โคลิฟอร์มทั้งหมด	แบคทีเรียกลุ่ม ฟิโคไลต์ฟอรัม	อี.โคไล	ซูโดโมแนส แอโรจิโนซา
คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ น้ำ บริเวณส่วนลึก	ม.ค. 64	7.1	<0.10*	3	_2/_	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ก.พ. 64	7.3	<0.10*	2	_2/_	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	มี.ค. 64	7.4	<0.10*	4	_2/_	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	เม.ย. 64	7.2	<0.10*	5	_2/_	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	พ.ค. 64	7.6	<0.10*	4	_2/_	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	มิ.ย. 64	7.7	<0.10*	2	_2/_	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ก.ค. 64	7.6	<0.10*	1	_2/_	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ส.ค. 64	7.5	<0.10*	2	_2/_	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ก.ย. 64	7.4	<0.10*	1	_2/_	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ต.ค. 64	7.5	<0.10*	1	_2/_	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	พ.ย. 64	7.4	<0.10*	1	_2/_	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ธ.ค. 64	7.3	<0.10*	1	_2/_	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ม.ค. 65	7.4	<0.10*	1	_2/_	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	ก.พ. 65	7.6	<0.10*	2	_2/_	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	มี.ค. 65	7.2	<0.10*	2	_2/_	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	เม.ย. 65	7.5	<0.10*	3	_2/_	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	พ.ค. 65	7.4	<0.10*	2	_2/_	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	มิ.ย. 65	7.3	<0.10*	1	_2/_	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน ^{1/}		7.2-8.4	0.6-1.0	≤10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
หน่วย		-	ppm	MPN/100 mL	MPN/100 mL	/100mL	/100mL

บริษัท ยูนิटेด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS และ DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม

ตารางที่ 3-12 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก ระหว่างปี พ.ศ. 2564 – 2567

จุดติดตามตรวจสอบ	วันที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการติดตามตรวจสอบ						
		ความเป็นกรดและด่าง	คลอรีนคงเหลือ	แบคทีเรียกลุ่ม โคลิฟอร์มทั้งหมด	แบคทีเรียกลุ่ม ฟิคอลโคลิฟอร์ม	อี.โคไล	ซูโดโมแนส แอโรจีโนซา	สตาฟีโลค็อกคัส ออเรียส
คุณภาพน้ำในสระว่าย น้ำ บริเวณส่วนลึก	เม.ย. 67	2/	2/	< 1.1	< 1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	พ.ค. 67	2/	2/	< 1.1	< 1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	มิ.ย. 67	2/	2/	< 1.1	< 1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน ^{1/}		7.2-8.4	0.6-1.0	≤10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
หน่วย		-	ppm	MPN/100 mL	MPN/100 mL	/100mL	/100mL	/100mL

หมายเหตุ : ^{1/} ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทันองเดียวกัน

^{2/} ไม่อยู่ในแผนการติดตามตรวจสอบ

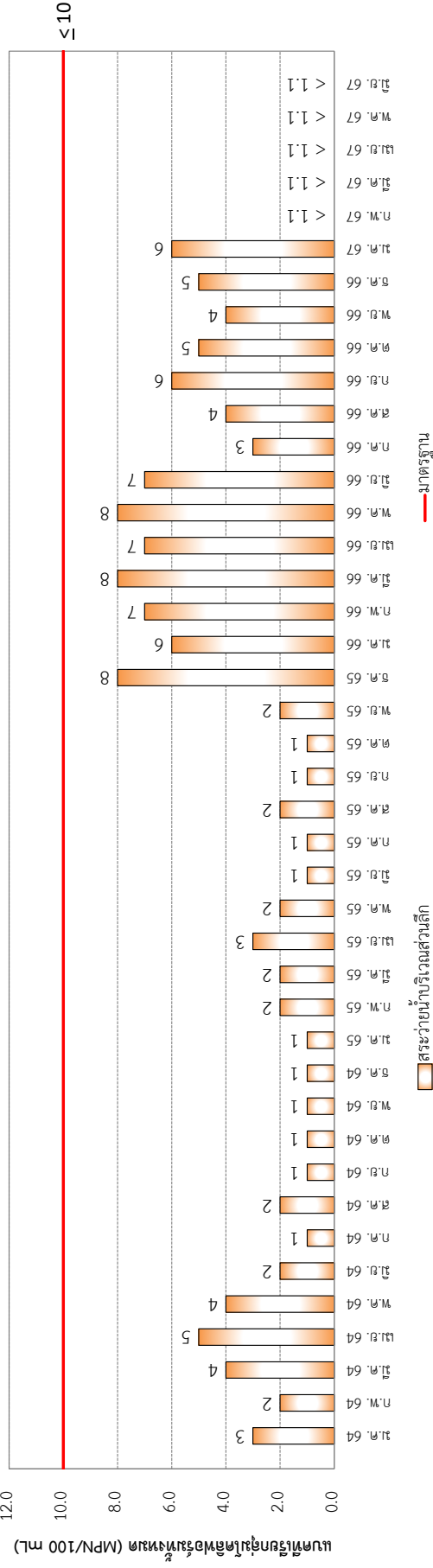
* มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน ฯ ที่กำหนด

บริษัท ยูนิटेค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS และ DMSC

ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

นิติบุคคลอาคารชุด ยูนิโอ พระราม 2-ท่าข้าม



บริษัท ยูนิเทค แอมนอลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอมพิวเตอร์ จำกัด
ห้องปฏิบัติการทดสอบมาตรฐาน ISO/IEC 17025:2017 by TISI, DSS และ DMSC
ได้รับการรับรอง ISO 9001:2015 และ ISO 14001:2015 จากสถาบันมาตรฐานอังกฤษ

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 สามารถสรุปผลได้ดังนี้

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ Unio พระราม 2-ท่าข้าม ระยะดำเนินการ ในระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 สรุปผลได้ว่า ส่วนใหญ่โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด ยกเว้น บางมาตรการที่ยังอยู่ระหว่างดำเนินการ เช่น ป้ายประกาศ และป้ายประชาสัมพันธ์ต่าง ๆ อย่างไรก็ตาม โครงการได้มีการสื่อสารและประชาสัมพันธ์กับผู้พักอาศัยเกี่ยวกับการรณรงค์ด้านต่าง ๆ อยู่เสมอ และในส่วน ของป้ายรณรงค์ต่าง ๆ ทางโครงการจะดำเนินการจัดทำให้แล้วเสร็จภายในช่วงเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1. การรวบรวมข้อมูลของโครงการ

โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยการบันทึกและรวบรวมข้อมูล ได้แก่ สภาพภูมิประเทศ, การจัดการมูลฝอย, การเกิดแผ่นดินไหว, ไฟฟ้า, สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ, การป้องกันอัคคีภัย, คุณภาพเสียง, การคมนาคม, คุณภาพน้ำ, ทัศนียภาพ, สรรพ่ายน้ำ, การบดบังแสงแดด, น้ำใช้, การบดบังทางลม, ระบบระบายน้ำ และการบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ ในระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 สรุปผลได้ว่า โครงการปฏิบัติตาม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมด ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

2. การบำบัดน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล

ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อนและหลังการบำบัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ จำนวน 7 สถานี คือ บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบ ฯ และจุดระบายน้ำออกจากระบบ ฯ ของอาคาร A, B และ C จำนวน 6 สถานี และบริเวณบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 สถานี โดยผลการติดตาม ตรวจสอบมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

2.1) ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร A

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A มิได้นำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐาน เนื่องจากเป็นเพียงแหล่งรองรับน้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร A พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.) ยกเว้น บีโอดี ในเดือนเมษายน พ.ศ. 2567 ของแข็งแขวนลอย ในเดือนเมษายน - มิถุนายน พ.ศ. 2567 และทีเคเอ็น ในเดือนมกราคม และเดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 ที่มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานฯ กำหนด ทั้งนี้ โครงการควบคุมหมันดูแลรักษาและทำความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งคอยติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพในการบำบัด เพื่อให้การทำงานของระบบบำบัดน้ำมีสภาพดีขึ้น สำหรับแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดมาตรฐานดังกล่าวมีกำหนดค่าไว้

2.2) ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร B

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร B มิได้นำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐาน เนื่องจากเป็นเพียงแหล่งรองรับน้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร B พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.) ยกเว้น บีโอดี และของแข็งแขวนลอย ในเดือนเมษายน - มิถุนายน พ.ศ. 2567 ซัลไฟด์ ในเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 และทีเคเอ็น ในเดือนมีนาคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 ที่มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานฯ กำหนด ทั้งนี้ โครงการควบคุมหมันดูแลรักษาและทำความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งคอยติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพในการบำบัด เพื่อให้การทำงานของระบบบำบัดน้ำมีสภาพดีขึ้น สำหรับแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดมาตรฐานดังกล่าวมีกำหนดค่าไว้

2.3) ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของอาคาร C

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร C มิได้นำไปเปรียบเทียบกับมาตรฐาน เนื่องจากเป็นเพียงแหล่งรองรับน้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร C พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.) ยกเว้น บีโอดี ในเดือนมีนาคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 ของแข็งแขวนลอย ในเดือนมีนาคม - เมษายน และเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 ซัลไฟด์ ในเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 และทีเคเอ็น ในเดือนมกราคม และเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 ที่มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานฯ กำหนด ทั้งนี้ โครงการควบคุมหมันดูแลรักษาและทำความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งคอยติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพในการบำบัด เพื่อให้การทำงานของระบบบำบัดน้ำมีสภาพดีขึ้น สำหรับแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม และแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดมาตรฐานดังกล่าวมีกำหนดค่าไว้

2.4) ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของบ่อกักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ก.) ยกเว้น ทีเคเอ็น ในเดือนมกราคม พ.ศ. 2567 ที่มีค่าไม่อยู่ในมาตรฐานฯ กำหนด อย่างไรก็ตาม หลังจากเดือนมกราคม พ.ศ. 2567 ทางโครงการได้ดำเนินการตรวจสอบและควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพเพิ่มมากขึ้น จนผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งในเดือนถัด ๆ ไป ดัชนีทั้งหมดมีค่าอยู่ในมาตรฐาน ฯ ที่กำหนด สำหรับ แบบที่เรียกกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม และแบบที่เรียกกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดมาตรฐานดังกล่าวมีกำหนดค่าไว้

3. สาธารณสุขและสุขภาพ

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ดัชนีรายเดือน) เดือนละ 1 ครั้ง และการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ดัชนีราย 6 เดือน) ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ บริเวณสระว่ายน้ำส่วนต้น และสระว่ายน้ำส่วนลึก โดยผลการติดตามตรวจสอบ พบว่า ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานและตรวจไม่พบเชื้อโรค ยกเว้น ดัชนีที่ติดตามตรวจสอบรายเดือน ได้แก่ คลอรีนคงเหลือ ที่มีค่าต่ำกว่าคำแนะนำ ในเดือนมกราคม พ.ศ. 2567 และซูโดโมแนส แอรูจิโนซา ที่ตรวจพบในเดือนมีนาคม พ.ศ. 2567 บริเวณส่วนลึกของสระน้ำ และดัชนีที่ติดตามตรวจสอบราย 6 เดือน ได้แก่ ความกระด้างในรูปแคลเซียม กรดไฮยานูริก คลอรีนที่รวมกับสารอื่น และสภาพต่างทั้งหมด ในรูปแคลเซียมคาร์บอเนต ที่มีค่าต่ำกว่าคำแนะนำ ในเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 ทั้งบริเวณส่วนลึกและส่วนต้นของสระน้ำ เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน และข้อบังคับกรุงเทพมหานคร ว่าด้วยหลักเกณฑ์การประกอบการค้าซึ่งเป็นที่รังเกียจหรืออาจเป็นอันตรายแก่สุขภาพประเภทการจัดตั้งสระว่ายน้ำ พ.ศ. 2530 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 104 ตอนที่ 205 วันที่ 14 ตุลาคม พ.ศ. 2530 ทำให้ดัชนีดังกล่าวมีค่าไม่อยู่ในมาตรฐาน ฯ ที่กำหนด อย่างไรก็ตาม โครงการได้หมั่นดูแลรักษาและติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบฆ่าเชื้อในสระว่ายน้ำให้มีสภาพดีขึ้น ทำให้คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำทั้งในบริเวณส่วนต้นและส่วนลึก ไม่พบเชื้อแบคทีเรียอีกต่อไปในเดือนเมษายน พ.ศ. 2567

สำหรับผลการติดตามตรวจสอบดัชนีราย 6 เดือน ที่มีค่าไม่เป็นไปตามคำแนะนำ ทางโครงการควรดำเนินการติดตามตรวจสอบประสิทธิภาพ และควบคุมการเติมสารเคมีของระบบสระว่ายน้ำ เพื่อให้พารามิเตอร์ดังกล่าวมีค่าอยู่ในช่วงที่เหมาะสม และเป็นไปตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข