

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ฉบับประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567



โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ)
ของนิติบุคคลอาคารชุด คราฟท์ เพลินจิต
ถนนซอยนายเลิศ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ขิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

Tel.02-441-7147-58 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th , E-mail : cemtechnology@hotmail.com

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ CRAFT PLOENCHIT

วันที่ 15 กรกฎาคม 2567





หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CRAFT
PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุด คราฟท์ เฟลนิจิต ตั้งอยู่ที่ ถนนซอยนายเลิศ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน
กรุงเทพมหานคร ฉบับประจำเดือน

(✓) มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567.....

() กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข		หัวหน้าฝ่ายห้องปฏิบัติการ
นางสาวโสภาวดี ยอดอ้าย		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวกัญญาวิรัช ฟ้าขาว		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวเจนจิรา สมคำ		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



(ดร.แพทย์ไทยภูติศ ภาณุภคินันท์)

ตำแหน่งกรรมการผู้จัดการฝ่ายตรวจวิเคราะห์

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ)

- ชื่อโครงการ
 - สถานที่ตั้ง
 - ชื่อเจ้าของโครงการ
 - สถานที่ติดต่อ
 - จัดทำโดย
 - โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 - โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้าย
 - รายละเอียดโครงการ
- อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น และชั้นใต้ดิน 2 ชั้น ความสูง 22.95 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 90 ห้อง
- กิจกรรมในโครงการ
- * โครงการจัดให้มีการบำบัดน้ำเสียก่อนระบายออกสู่ภายนอก โดยจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 1 ชุด เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบเกราะกรองเติมอากาศ (Fixed-Film Aerobic Filter) ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบชีวภาพ ประกอบด้วย ระบบดักไขมัน ระบบเกราะ ระบบกรองเติมอากาศ และระบบตกตะกอน โดยมีประสิทธิภาพในการลดค่า BOD ร้อยละ 92 สามารถรองรับปริมาณความสกปรกของน้ำทิ้งในรูปแบบ BOD ได้ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และสามารถบำบัดน้ำทิ้งให้มีค่า BOD ที่ออกจากระบบไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำทิ้งภายหลังจากการบำบัดแล้วของโครงการจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะจ่ายอม แล้วไหลออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนซอยนายเลิศ จากนั้นจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงควบคุมคุณภาพน้ำดินแดงต่อไป

บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ CRAFT PLOENCHIT

ชื่อ-สกุล / คุณวุฒิการศึกษา	หัวข้อการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงาน คิดเป็น % ของ การจัดทำรายงาน	ลายเซ็น
นางสาวโสภาวดี ยอดอ้าย วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - รายละเอียดโครงการ - ลักษณะภูมิประเทศ - คุณภาพอากาศ - เสียง - คุณภาพน้ำ - นิเวศวิทยาทางบก - นิเวศวิทยาทางน้ำ 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ชิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	40	โสภาวดี
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้น้ำ - สระว่ายน้ำ - การบำบัดน้ำเสีย - การระบายน้ำ - การจัดการมูลฝอย 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ชิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	รัตนภรณ์
นางสาวกัญญาวิร์ พ้าขาว วท.บ. (เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบไฟฟ้า - การอนุรักษ์พลังงาน - การป้องกันอัคคีภัย - ระบบปรับอากาศ และ ระบายอากาศ - การจราจร 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ชิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	กัญญาวิร์
นางสาวเจนจิรา สมคำ สบ. (อนามัยชุมชน)	<ul style="list-style-type: none"> - การใช้ประโยชน์ที่ดิน - การประเมินผลกระทบ ทางสังคม - ทิศทางลม - คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ชิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	เจนจิรา

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
บทสรุปผู้บริหาร	
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป	1-1
1.3 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-22
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1 คุณภาพอากาศ	3-13
3.2 เสียง	3-13
3.3 น้ำใช้	3-13
3.4 สระว่ายน้ำ	3-13
3.5 คุณภาพน้ำเสีย	3-24
3.6 การระบายน้ำ	3-50
3.7 มลฝอย	3-50
3.8 ระบบไฟฟ้า	3-50
3.9 การอนุรักษ์พลังงาน	3-51
3.10 ระบบป้องกันอัคคีภัย	3-51
3.11 ระบบระบายอากาศ	3-51
3.12 กาจราจร	3-51
3.13 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	3-51
3.14 ทัศนียภาพ	3-51
3.15 การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	3-52
3.16 กาบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์	3-52
3.17 คุณภาพชีวิต และความพึงพอใจของผู้พักอาศัยในโครงการ	3-52
บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ	4-1

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.1	แผนการปฏิบัติตามมาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2567
1.2	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
1.3	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ประจำปี 2567
2.1	แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ CRAFT PLOENCHIT
3.1	รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567
3.2	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำสระว่ายนํ้า
3.3	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า
3.4	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567
3.5	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายนํ้า ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา
3.6	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำทิ้ง
3.7	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
3.8	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567
3.9	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 และค่า TDS น้ำทิ้งที่เพิ่มขึ้นจากน้ำประปา
3.10	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา
3.11	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 และค่า TDS น้ำทิ้งที่เพิ่มขึ้นจากน้ำประปา เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1.1	พื้นที่ตั้งของโครงการ	1-3
1.2	ผังแสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	1-4
1.3	สภาพโครงการในปัจจุบัน	1-6
3.1	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ	3-14
3.2	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-14
3.3	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก	3-20
3.4	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TCB โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น	3-20
3.5	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ <i>S. aureus</i> โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก	3-21
3.6	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ <i>S. aureus</i> โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น	3-21
3.7	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ <i>P. aeruginosa</i> โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก	3-22
3.8	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ <i>P. aeruginosa</i> โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น	3-22
3.9	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ <i>E. coli</i> โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก	3-23
3.10	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ <i>E. coli</i> โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น	3-23
3.11	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง	3-24
3.12	จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง	3-25
3.13	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด บ่อแยกตะกอน	3-35
3.14	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส	3-35
3.15	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อตรวจคุณภาพน้ำบ่อที่ 2	3-36
3.16	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด บ่อแยกตะกอน	3-36
3.17	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส	3-37
3.18	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อตรวจคุณภาพน้ำบ่อที่ 2	3-37
3.19	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด บ่อแยกตะกอน	3-38
3.20	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส	3-38

สารบัญ

[illegible]

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
3.40	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด บ่อแยกตะกอน	3-48
3.41	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส	3-49
3.42	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ FCB โครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) จุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อตรวจคุณภาพน้ำบ่อที่ 2	3-49

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่ 1	ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่ 2	หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวกที่ 3	ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ภาคผนวกที่ 4	สรุปเอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือ
ภาคผนวกที่ 5	เอกสาร Detection Limit ของรายการทดสอบ
ภาคผนวกที่ 6	ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
ภาคผนวกที่ 7	ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่ 8	เอกสารการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ภาคผนวกที่ 9	กฎระเบียบ ข้อบังคับของ นิติบุคคล คราฟท์ เฟลินจิต
ภาคผนวกที่ 10	แบบบันทึกสถิติแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
ภาคผนวกที่ 11	รายงานการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์สระว่ายน้ำรายวัน ประจำเดือน
ภาคผนวกที่ 12	รายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินรวมประจำเดือน
ภาคผนวกที่ 13	รายงานการตรวจสอบสภาพไฟฟ้าส่องสว่างช่องทางเดินส่วนกลาง รายวันประจำเดือน
ภาคผนวกที่ 14	รายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันสวิตช์สับจ่ายอัตโนมัติ
ภาคผนวกที่ 15	รายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน
ภาคผนวกที่ 16	รายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
ภาคผนวกที่ 17	รายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน
ภาคผนวกที่ 18	รายงานการตรวจสอบการบำรุงรักษาเชิงป้องกันวาล์วลดแรงดัน
ภาคผนวกที่ 19	รายงานการตรวจสอบสระว่ายน้ำ
ภาคผนวกที่ 20	การอบรมฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2566
ภาคผนวกที่ 21	ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.1)
ภาคผนวกที่ 22	ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)
ภาคผนวกที่ 23	รายงานตรวจสอบสภาพไฟฟ้าส่องสว่างช่องทางเดินส่วนกลาง รายวันประจำเดือน

บทสรุปผู้บริหาร

บทสรุปผู้บริหาร

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณโครงการ CRAFT PLOENCHIT (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุด คราฟท์ เพลินจิต ประจำเดือน มกราคม-มิถุนายน 2567 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด พบว่า จุดที่ 1 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณ ส่วนลึก และจุดที่ 2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนตื้น พบว่า TCB, *S. aureus*, *P. aeruginosa* และ *E. coli* มีค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานกำหนดตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจกรรม อื่น ๆ ทุกเดือน สำหรับผลการตรวจวัด pH และ Residual Chlorine แสดงในภาคผนวกที่ 19

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง จำนวน 3 จุด พบว่าจุดที่ 1 คุณภาพน้ำทั้งก่อนการบำบัด บ่อแยกตะกอน รายการ ตรวจวัด ได้แก่ pH, BOD, Settleable solids, Sulfide, TKN และ Oil and grease ซึ่งยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม สำหรับจุดที่ 2 คุณภาพน้ำทั้งหลังการบำบัด บ่อพักน้ำใส และจุดที่ 3 คุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ บ่อตรวจ คุณภาพน้ำบ่อที่ 2 พบว่าทุกรายการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (อาคารประเภท ค) สำหรับ TCB และ FCB ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม