

บทที่ 3

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ลิงค์ 5

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
1.คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	ส่วนแยกตะกอน	PH BOD SS Sulfide TKN Oil& Grease T otal Coliform	เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท LAB เข้ามาตรวจสอบสภาพน้ำทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพผนวกที่ 1.1
1.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	ส่วนเก็บน้ำใส	PH BOD SS Sulfide TKN Oil& Grease Total Coliform Residual Chlorine	เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท LAB เข้ามาตรวจสอบสภาพน้ำทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง	ภาพผนวกที่ 1.2
2.น้ำใช้	เส้นท่อประปา	การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลฯ ตรวจสอบรอยแตกและรั่วซึมประจำทุกเดือน	ภาพผนวกที่ 2
3.มูลฝอย	ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- นิติบุคคลฯ จัดให้มีการตรวจความสะอาดและขยะมูลฝอยตกค้าง บริเวณห้องพักขยะ เป็นประจำทุกวัน	ภาพผนวกที่ 3

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.ระบบป้องกันอัคคีภัย	1.อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	สภาพพร้อมใช้	3 เดือน / ครั้ง	- นิติบุคคลฯ จัดให้ช่างอาคาร ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ สภาพเรียบร้อย พร้อมใช้งาน	ภาพผนวกที่ 4
	2.ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และสภาพพร้อมใช้งาน	3 เดือน / ครั้ง	- บริษัท เข้ามาตรวจสอบตามแผนงานที่บริษัทกำหนด	ภาพผนวกที่ 4
	3.ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ	สภาพ มองเห็นชัดเจน และ ไม่ลบเลือน	1 เดือน / ครั้ง	- นิติบุคคลฯ จัดให้ช่างอาคาร ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ สภาพเรียบร้อย พร้อมใช้งาน	ภาพผนวกที่ 4
	4.อุปกรณ์ดับเพลิง -เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ -หัวรับน้ำดับเพลิง -หัวดับเพลิง -ถังเก็บน้ำใช้ดับเพลิง -สายฉีดน้ำดับเพลิง และตู้เก็บสายฉีด (FHC)	สภาพพร้อมใช้งาน อายุการใช้งาน สภาพพร้อมใช้งานเข้าถึงได้สะดวกสภาพของถัง สภาพพร้อมใช้งาน	1 เดือน / ครั้ง 1 เดือน / ครั้ง เดือนละ 1 ครั้ง เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลฯ จัดให้ช่างอาคาร ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ ดับเพลิงทุกชนิดพบว่า สภาพเรียบร้อย พร้อมใช้งาน	ภาพผนวกที่ 4
	5.บันไดหนีไฟและเส้นทางหนีไฟ	สภาพพร้อมใช้งาน ไม่มีสิ่งกีดขวาง	เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลฯ ตรวจสอบบันไดหนีไฟให้พร้อมใช้งาน และไม่มีสิ่งกีดขวาง	ภาพผนวกที่ 4

ดัชนีผลกระทบสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
5.ระบบระบายอากาศ	ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่นช่องหน้าต่างและช่องประตู	ไม่มีสัตว์หรือสิ่งกีดขวาง	เดือนละ 1 ครั้ง	- นิติบุคคลฯ ตรวจสอบช่องระบายอากาศให้พร้อมใช้งานและไม่มีสิ่งกีดขวาง	ภาพผนวกที่ 5
6.ความพึงพอใจของผู้พักอาศัย		ข้อเสนอแนะและ ข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัย			

1. คุณภาพน้ำ

1.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด



1.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด

Customer Name	สำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ กรุงเทพฯ เขตเศรษฐกิจพิเศษ		Page 1 of 1	
Address	เลขที่ 10 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10310		Report No. 140607013	
Tel	02-010-1010		Fax	
Shipping Name	The Link Construction			
Shipping Date	07-Jun-24	Shipping Method	Car	
Received Date		Shipping By	Adisa Easabai	
Testing Date	Jun 7, 2024	Approved Date	15-Jun-24	
Item	Unit	Method of Analysis	Result	Standard
Sample Name			Officer	
Sample Size			Watermark	
Analysis No.			240607013	
Shipping Time			15:59:04	
Physical Appearance			Turbid colorless solution	
PH in 2% Soln		APHA 5100-ND (H)		
BCD 1.00%	mg/L	APHA 5100-SC (H)	7.2	5.0-8.0
TSS	mg/L	APHA 2540-D	24	<50
FTIR	mg/L	Dried 883-105 C	49	<50
FTIR/MS	mg/L	Dried 883-105 C	159	<500
2,3,4,5-TCN	mg/L	APHA 5100-10 B	1.4	<7.0
2,3,4,5-TCN	mg/L	APHA 5100-10 B	1.8	<15
Phthalic Acid	mg/L	APHA 5100-5g (H)	<0.1	<0.5
Phthalic	mg/L	APHA 5100-5g (H)	<1.0	<1.0
Method	Determining water quality and safety by using the TSS (Total Suspended Solids) and FTIR (Fourier Transform Infrared Spectroscopy) methods.			
Ref. (Note)	1. "The method is for the report only and is not in the TSS (Total Suspended Solids) and FTIR (Fourier Transform Infrared Spectroscopy) methods."			
APHA Standard Method for Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 22nd Edition, 1995	2. "The method is for the report only and is not in the TSS (Total Suspended Solids) and FTIR (Fourier Transform Infrared Spectroscopy) methods."			
* Add MS/MS to the method.				

Environment & Laboratory Co., Ltd.

Approved By

Sin Sangmanee
Laboratory Manager

FDPM01 - February, 2020

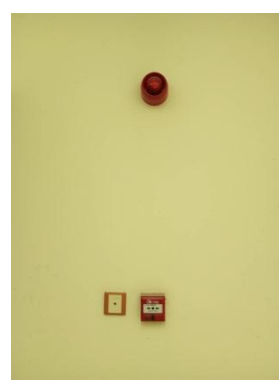
2. นำใช้

Customer Name	สำนักงานเขต บางพลี ๕			Page 1 of 1
Address	388 หมู่ ๑ ตำบล บางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ 10510			Report No. 240601/006
Tel	089-439-1146			Fax
Sampling Source	1. The Last 3 Containers			
Sampling Date	1. 07. Jun 24	Sampling Method	1. Grab	
Received Date	1. 07. Jun 24	Sampling By	1. Adisa Evi-Lab	
Testing Date	1. Jun 10, 2024	Approval Date	1. 08. Jun 24	
Item	Unit	Method of Analysis	Result	
Sample Name			ถังขยะ	
Sample Type			ถังขยะ	
Analysis No.			240601/006	
Sampling Time			11:30 A.M.	
Physical Appearance			Clear	
TDS	mg/L	Detected 103-105 C	250	
Remark				
Document & Laboratory Co., Ltd.		Approved By		
		Adisa Evi-Lab Laboratory Manager		
THANONT - CHANONT 2024				

3. มูลฝอย



4. ระบบป้องกันอัคคีภัย



5. ระบบระบายอากาศ



6. ความพึงพอใจของผู้พักอาศัย

