

บริษัท คอสโม แลนด์ แอน เฮ้าส์ จำกัด

ซอยวัฒนวนวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด

เขตทุ่งครุ กรุงเทพฯ

ฉบับปิดที่มีกฎหมายคุ้มครอง

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ
โครงการ Cosmo Home

ซอยวัฒนวนวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพฯ

ฉบับ 1/2567 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567



บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

OKLA TESTING & CONSULTING SERVICE CO., LTD.

67/35-36 PHETKASEM 7/1 Rd., THAPRA, BANGKOKYAI, BANGKOK 10600 THAILAND Tel: 02-8681246 FAX: 02-8680860

67/35-36 เพชรเกษม ซอย 7/1 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร 10600 Website: www.okla-testing.com



บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด OKLA TESTING & CONSULTING SERVICE CO., LTD.

67/35-36 Fl., Phetkasem 7/1 Rd., Wat Thaphra, Bangkokyay, Bangkok 10600, THAILAND Tel: (66) 02 868 1246 Fax: (66) 02 868 0860
67/35-36 เพชรเกษม ซอย 7/1 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการ Cosmo Home

15 กรกฎาคม พ.ศ. 2567

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการ
ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาธิปไตย 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ
กรุงเทพฯ ของบริษัท คอสโม แลนด์ แอน เฮาส์ จำกัด

- (✓) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567
() อื่นๆ (ระบุ)

คณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

รายชื่อ	ตำแหน่ง
1. นายรัชชัย จงวุฒิชัย	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย และด้านการจัดการน้ำเสีย
2. นายณวิช เอื้อพิพัฒน์กุล	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ด้านมลพิษสิ่งแวดล้อม
3. นายปริญญา กล้าน้อย	นักวิชาการภาคสนามด้านอากาศ
4. นายพีรพล ธิวิลหวัง	นักวิชาการภาคสนามด้านน้ำ การจัดการน้ำเสีย อากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน
5. นายโกวิท บุพา	นักวิชาการภาคสนามด้านเสียงและความสั่นสะเทือน
6. นางสาวนิจินา มะติยาภักดิ์	นักวิเคราะห์คุณภาพอากาศ และน้ำ
7. นางสาวเบญจพร อินแก้ว	นักวิเคราะห์คุณภาพอากาศ และน้ำ
8. นางสาวธิดารัตน์ กลัดตลาด	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ด้านมลพิษสิ่งแวดล้อม ด้านกากของ เสียอันตราย ขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล
9. นางสาววันวิสา หวังแวกลาง	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ด้านการจัดการน้ำและน้ำเสีย
10. นางสาวรัตตชา ศรีปราสาท	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม ด้านอากาศ เสียงและความ สั่นสะเทือน

(นายรัชชัย จงวุฒิชัย)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด



บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด OKLA TESTING & CONSULTING SERVICE CO., LTD.

67/35-36 3rd Fl., Phetkasem 7/1 Rd., Wat Thaphra, Bangkokyai, Bangkok 10600, THAILAND Tel: (66) 02 868 1246 Fax: (66) 02 868 0860

67/35-36 เพชรเกษม ซอย 7/1 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

แบบ ตต.2

รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

1. ชื่อโครงการ : โครงการ Cosmo Home
2. สถานที่ตั้ง : ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพฯ
3. ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท คอสโม แลนด์ แอน เฮาส์ จำกัด
4. ที่อยู่เจ้าของโครงการ : ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพฯ
5. จัดทำโดย : บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
6. โครงการผ่านการพิจารณา : หนังสือที่ ทส 1009.5/12152 ลงวันที่ 7 ตุลาคม พ.ศ. 2559
ของคณะกรรมการ (ภาคผนวกที่ 1)
ผู้ชำนาญการ
7. โครงการได้นำเสนอรายงาน : ฉบับที่ 2/2566 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566
ผลการปฏิบัติครั้งล่าสุด
8. รายละเอียดโครงการ (นำเสนอในบทที่ 1)

การมอบอำนาจ

- ☐ เจ้าของโครงการได้มอบอำนาจให้บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
เป็นผู้ดำเนินการเสนอรายงาน ดังหนังสือมอบอำนาจที่แนบ
- ☒ เจ้าของโครงการมิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด

สารบัญ

	หน้า
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1-1
1.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-9
1.3 การดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไข	1-9
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.2 มาตรการติดตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-62
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง	3-2
3.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-3
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-3
ภาคผนวก	
ภาคผนวก 1 หนังสือเห็นชอบ และมาตรการฯ	
ภาคผนวก 2 หนังสือแจ้งความประสงค์ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ กทม.1) ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.6) ใบสำคัญการจดทะเบียนบริษัท	
ภาคผนวก 3 เอกสารระเบียบผู้พักอาศัย	
ภาคผนวก 4 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวก 5 เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน และเอกสารสอบเทียบเครื่องมือ	

สารบัญรูป

	หน้า
รูปที่ 1-1 ที่ตั้งโครงการ Cosmo Home	1-2
รูปที่ 1-2 บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ Cosmo Home	1-3
รูปที่ 1-3 พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1	1-8
รูปที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวของโครงการ	2-51
รูปที่ 2-2 ไฟส่องสว่างรอบโครงการ	2-52
รูปที่ 2-3 สัญลักษณ์การจราจรบนพื้นทาง	2-52
รูปที่ 2-4 ห้องพักขยะรวมประจำโครงการ	2-52
รูปที่ 2-5 ถังขยะรอบๆโครงการ	2-52
รูปที่ 2-6 ถังขยะมูลฝอยประจำชั้น	2-52
รูปที่ 2-7 ร้วล้อมรอบโครงการ	2-52
รูปที่ 2-8 ตู้รับจดหมาย	2-53
รูปที่ 2-9 ทางเข้า-ออกโครงการ	2-53
รูปที่ 2-10 ไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินในแต่ละชั้น	2-53
รูปที่ 2-11 กล้องวงจรปิดโดยรอบโครงการ	2-53
รูปที่ 2-12 เลือกใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าประหยัดพลังงานที่มีฉลากเบอร์ 5	2-53
รูปที่ 2-13 หัวรับน้ำดับเพลิง	2-53
รูปที่ 2-14 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	2-54
รูปที่ 2-15 บันไดหนีไฟ	2-54
รูปที่ 2-16 บริเวณสระว่ายน้ำ	2-54
รูปที่ 2-17 ห้องออกกำลังกาย	2-55
รูปที่ 2-18 ถังสำรองน้ำใช้ชั้นดาดฟ้า	2-55
รูปที่ 2-19 ระบบไฟฉุกเฉิน	2-55
รูปที่ 2-20 อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้	2-55
รูปที่ 2-21 ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง	2-55
รูปที่ 2-22 อุปกรณ์ตรวจจับควัน	2-55
รูปที่ 2-23 ตัวอาคารโครงการ	2-56
รูปที่ 2-24 เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	2-56
รูปที่ 2-25 ป้ายบอกทางหนีไฟ	2-56
รูปที่ 2-26 จุดล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ	2-56
รูปที่ 2-27 ห้องน้ำสำหรับผู้มาใช้สระว่ายน้ำ	2-56
รูปที่ 2-28 ที่จอดรถบริเวณโครงการ	2-57

สารบัญรูป (ต่อ)

	หน้า
รูปที่ 2-29 รางระบายน้ำรอบโครงการ	2-57
รูปที่ 2-30 บ่อบำบัดน้ำเสียของโครงการ	2-57
รูปที่ 2-31 สันนูนชะลอความเร็วของรถ	2-57
รูปที่ 2-32 จัดให้มีพนักงานดูแลสวน	2-57
รูปที่ 2-33 ห้องไฟฟ้า	2-58
รูปที่ 2-34 ป้ายระวังอันตรายไฟฟ้าแรงสูง	2-58
รูปที่ 2-35 ป้ายทางหนีไฟ	2-58
รูปที่ 2-36 ห้อง CCTV	2-58
รูปที่ 2-37 มิเตอร์น้ำ	2-58
รูปที่ 2-38 แผงควบคุม Fire Alarm	2-58
รูปที่ 2-39 ป้ายจำกัดความเร็ว 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	2-59
รูปที่ 2-40 ป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์”	2-59
รูปที่ 2-41 พนักงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการ	2-59
รูปที่ 2-42 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ	2-59
รูปที่ 2-43 ป้ายรณรงค์ประหยัดไฟ	2-59
รูปที่ 2-44 ตรวจสอบระบบไฟฟ้า	2-60
รูปที่ 2-45 ตรวจสอบแผงควบคุม Fire Alarm	2-60
รูปที่ 2-46 ตรวจสอบระบบประปา	2-60
รูปที่ 2-47 ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย	2-61
รูปที่ 2-48 สุ่มตะกอนส่วนเกินและตะกอนหนักในระบบบำบัดน้ำเสีย วันที่ 28 เมษายน 2566	2-61
รูปที่ 2-49 ซ่อมบำรุงอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสีย	2-62
รูปที่ 2-50 ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำ และเส้นท่อประปา	2-62
รูปที่ 2-51 การวางกรวยจราจร	2-62
รูปที่ 2-52 ตรวจสอบสภาพช่องหน้าต่าง	2-62
รูปที่ 2-53 ตรวจสอบการอุดตัน ความชำรุดของท่อระบายน้ำ	2-62
รูปที่ 3.2-1 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง	3-2
รูปที่ 3.3-1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567	3-7
รูปที่ 3.3-2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ Cosmo Homeระหว่างปี 2565- 2567	3-14

สารบัญตาราง

	หน้า
ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Cosmo Home (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567	2-2
ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ Cosmo Home (ระยะดำเนินการ) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567	2-63
ตารางที่ 3-1 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
ตารางที่ 3.3-1 แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ Cosmo Home จุดบ่อกักน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือน มกราคม-มิถุนายน 2567	3-4
ตารางที่ 3.3-2 แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ Cosmo Home จุดบ่อกักน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือน มกราคม-มิถุนายน 2567	3-5
ตารางที่ 3.3-3 แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ Cosmo Home จุดบ่อกักน้ำเสียก่อนปล่อยสู่สาธารณะ ระหว่างเดือน มกราคม-มิถุนายน 2567	3-6
ตารางที่ 3.3-4 แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งย้อนหลัง โครงการ Cosmo Home ระหว่างปี 2565-2567	3-11
ตารางที่ 4-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ	4-1
ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ	4-2

1.1 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

1.1.1 ชื่อโครงการ Cosmo Home

1.1.2 สถานที่ตั้ง ซอยวัฒนวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (รูปที่ 1-1)

1.1.3 ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท คอสโม แลนด์ แอน เฮาส์ จำกัด

1.1.4 จัดทำโดย บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด
โทรศัพท์ 0-2868-1246 โทรสาร 0-2868-0860

1.1.5 โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ เมื่อวันที่ 15 มิถุนายน พ.ศ. 2559 (สำเนาหนังสือเห็นชอบที่ ทส 1009.5/12152 ลงวันที่ 7 ตุลาคม พ.ศ. 2559 แสดงไว้ในภาคผนวก 1)

116 โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติงานล่าสุด ฉบับที่ 2/2566 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

1.1.7 การดำเนินการทั่วไปของโครงการ ระยะดำเนินการ

1.1.8 รายละเอียดโครงการ

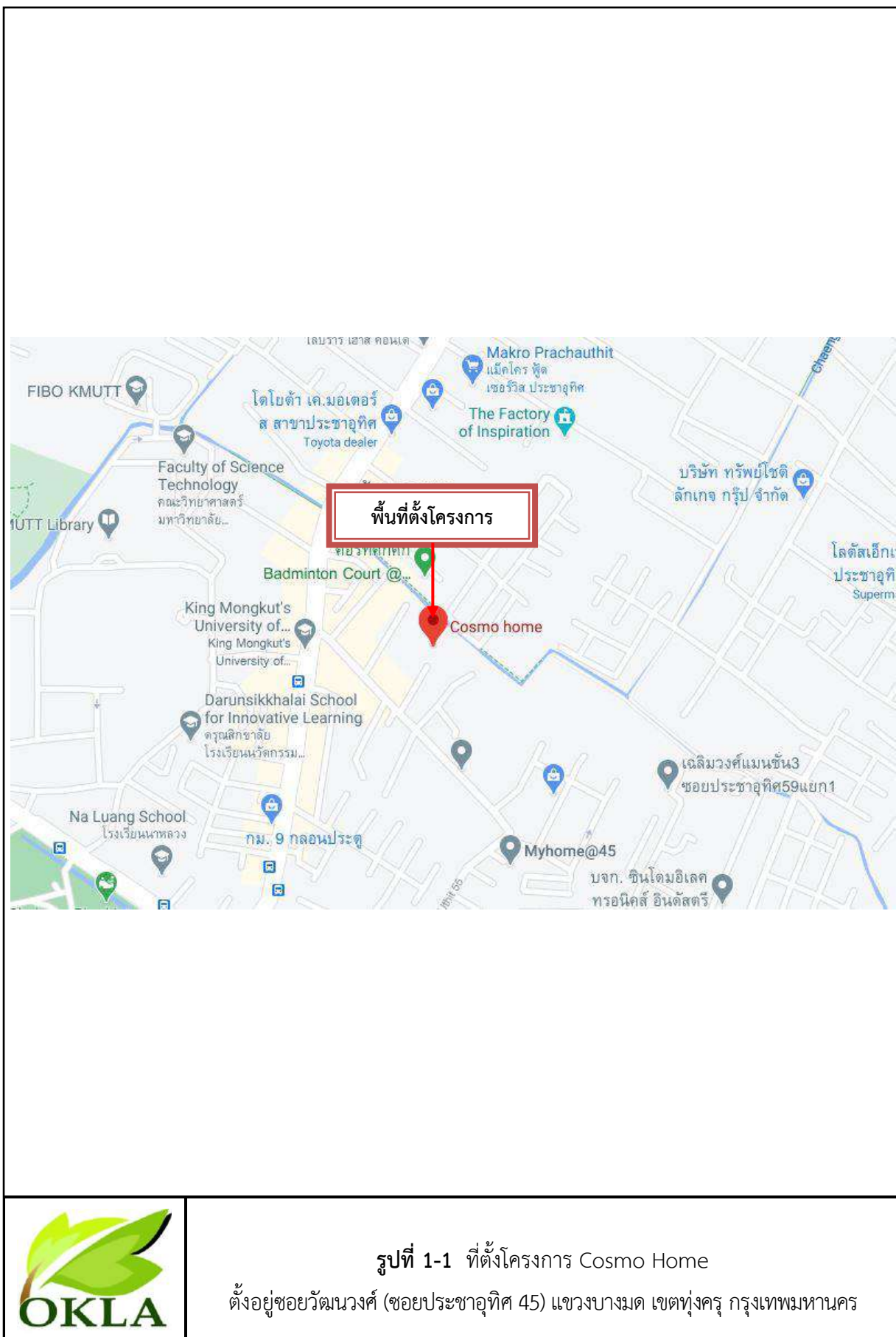
1) ลักษณะ/ประเภทโครงการ

โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอยู่อาศัยรวม ประเภทอพาร์ทเมนต์ (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพัก รวม 210 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 8,736.65 ตารางเมตร หรือ 2-1-81.80 ไร่ ประกอบด้วย อาคารพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร

2) พื้นที่โครงการ

โครงการ Cosmo Home ขนาดพื้นที่โครงการ 8,736.65 ตารางเมตร หรือ 2-1-81.80 ไร่ ซึ่งมีอาณาเขตติดต่อโดยรอบพื้นที่ข้างเคียงดังนี้ (รูปที่ 1-2)

ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	คลองขวาง กว้างประมาณ 9.10-9.90 เมตร
ทิศใต้	ติดต่อกับ	บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง และถนนประชาอุทิศ 45 กว้างประมาณ 7.50 เมตร ถัดไปเป็นหอพักรัษฎาธิ์ วิว สูง 5 ชั้น จำนวน 1 อาคาร
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	อาคารพาณิชย์ให้เช่า สูง 3 ชั้น จำนวน 4 คูหา ที่จอดรถใช้เช่า และสำนักงานที่จอดรถ จำนวน 1 หลัง และบ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น จำนวน 3 หลัง
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	ร้านครุฑิเบิ้ลฮอลล์ Snooker Club บ้านพักอาศัยชั้นเดียว จำนวน 1 หลัง บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง





รูปที่ 1-2 บริเวณพื้นที่โดยรอบโครงการ Cosmo Home
ตั้งอยู่ซอยวัฒนวนศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร

3) กิจกรรมในโครงการ

3.1 ประเภทและขนาดของโครงการ

โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวิวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอยู่อาศัยรวม ประเภทอพาร์ทเมนต์ (ให้เช่า) ประกอบด้วย อาคารพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักรวม 210 ห้อง ที่จอดรถยนต์ จำนวน 64 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 12 คัน

3.1.1 กิจกรรมการใช้สอยประโยชน์ของอาคาร

กิจกรรมการใช้สอยประโยชน์ของโครงการ เน้นการพักอาศัย และการพักผ่อนเป็นหลัก มีจำนวนห้องพักรวม 210 ห้อง นอกจากนี้ยังมีบริการด้านนันทนาการ เช่น ห้องออกกำลังกาย สระว่ายน้ำ รวมถึงระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ซึ่งมีพื้นที่ใช้ประโยชน์รวมทั้งหมด 8,736.65 ตารางเมตร

3.2 ระบบสาธารณูปโภคของโครงการ

3.2.1 ระบบจราจรภายในโครงการ

1) ระบบจราจรภายในโครงการ

1.1) โครงการจัดให้มีทางเข้า-ออกโครงการ จำนวน 1 จุด เชื่อมกับถนนซอยประชาอุทิศ 45 ก่อนเชื่อมต่อออกสู่ถนนประชาอุทิศ ซึ่งโครงการจัดให้มีเส้นทางการเดินรถภายในโครงการเป็นแบบสองทิศทาง (Two way) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และเมื่อเข้าสู่ที่จอดรถภายในตัวอาคารชั้น 1 จะจัดให้เดินรถแบบทิศทางเดียว (One way) โดยจะวนซ้ายเพื่อเข้าสู่ที่จอดรถ

2) ลานจอดรถ

โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ทั้งหมด 64 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ 12 คัน พื้นที่จอดรถยนต์ มีขนาด 2.4 X 5.0 เมตร สำหรับที่จอดรถจักรยานยนต์ และมีขนาด 1.0 x 1.5 เมตร สำหรับที่จอดรถจะอยู่บริเวณ

3.3 ระบบน้ำใช้

3.3.1 แหล่งน้ำใช้

แหล่งน้ำใช้ที่จ่ายให้แก่โครงการ ได้แก่ น้ำประปาจากการประปานครหลวง โดยอยู่ในเขตการให้บริการของการประปานครหลวงสาขาสุโขสวัสดิ์ โดยได้ยืนยันการให้บริการน้ำประปากับโครงการแล้ว

3.3.2 การประเมิณน้ำใช้

โครงการจะมีปริมาณการใช้น้ำรวมเฉลี่ยทั้งหมดประมาณ 132.25 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 5.51 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง และคิดเป็นปริมาณการใช้น้ำในชั่วโมงสูงสุดประมาณ 12.40 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (คิดเทียบที่ 2.25 เท่าของปริมาณการใช้น้ำเฉลี่ยปกติ)

3.3.3 ระบบการจ่ายน้ำของโครงการ

1. การสำรองน้ำ

โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กฝังใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ปริมาตรความจุรวม 178.50 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กบนดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง และความจุถังละ 10

ลบ.ม. รวมความจุถังเก็บน้ำ คิดเป็นปริมาตรรวม 198.50 ลบ.ม. เพื่อจ่ายน้ำไปให้ส่วนต่างๆของอาคาร

2) ระบบจ่ายน้ำดับเพลิง

การจ่ายน้ำดับเพลิงของอาคารแต่ละอาคาร จะจ่ายผ่านท่อขึ้นสำหรับดับเพลิง ซึ่งจะมีจำนวน 2 ชุดต่อชั้น เพื่อจ่ายน้ำไปยังหัวฉีดน้ำดับเพลิง (Fire House Cabinet : FHC) เป็นระบบจ่ายน้ำขึ้นจากถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยใช้เครื่องสูบน้ำจากหน่วยป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย นอกจากนั้นยังสามารถเติมน้ำขึ้นไปสำรองด้วยหัวรับน้ำดับเพลิงชั้น 1 ของอาคาร (Fire Department) ทำหน้าที่รับน้ำดับเพลิงจากรถดับเพลิงซึ่งติดตั้งไว้จำนวน 2 ชุด บริเวณที่จอดรถของโครงการ

3.4 ระบบการจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

3.4.1 การประเมินน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

น้ำเสียจากโครงการเป็นน้ำเสียที่มาจากกิจกรรมภายในโครงการ ได้แก่ กิจกรรมการซักล้าง การอาบน้ำชำระ ห้องน้ำ และห้องครัว คาดว่ามีปริมาณน้ำเสียจากกิจกรรมดังกล่าวรวมประมาณ 105.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดที่ร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้เฉลี่ย)

3.4.2 ระบบรวบรวมน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลภายในอาคาร

น้ำเสียจะระบายลงสู่ท่อระบายสิ่งปฏิกูลภายในห้องน้ำ ท่อระบายน้ำจากการชำระล้างของห้องพักทุกห้อง ท่อระบายน้ำเสียจากครัวของห้องพักและห้องกิจกรรมอื่นๆ เพื่อรวบรวมน้ำเสียทั้งหมดถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมในแต่ละอาคาร โดยน้ำเสียจะระบายลงท่อระบายสิ่งปฏิกูลภายในห้องน้ำ ท่อระบายน้ำเสียจากการชำระล้างของห้องพักทุกห้อง ท่อระบายน้ำเสียจากครัวของห้องพัก และห้องกิจกรรมอื่นๆ เพื่อรวบรวมน้ำเสียทั้งหมดเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่ได้จัดเตรียมไว้

3.4.3 รายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของโครงการ

จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดตะกอนเร่งธรรมดา (Aerotion activated sludge process A/S) ขนาดรองรับ 140 ลูกบาศก์/วัน เป็นถังคอนกรีตผสมเสริมเหล็ก จำนวน 1 ชุด ฝังไว้ใต้ดินบริเวณลานจอดรถ

3.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

3.5.1 ระบบระบายน้ำของโครงการ

สำหรับระบบระบายน้ำภายในโครงการเป็นระบบแบบท่อรวม (Combine System) คือ ท่อระบายน้ำจะรองรับน้ำฝนจากท่อระบายน้ำขึ้นดาดฟ้า ระเบียงทุกชั้น และถนนโดยรอบโครงการ และจากท่อน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียรวมโครงการออกแบบระบบระบายน้ำถาวรภายในพื้นที่โครงการเป็นท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก โดยรอบอาคารโครงการ ระบายน้ำตามแรงโน้มถ่วงของโลก ก่อนเข้าบ่อหน่วงน้ำ และสูบน้ำออกผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนซอยประชาอุทิศ 45 ด้านหน้าโครงการ

3.6 การจัดการมูลฝอย

3.6.1 การเก็บรวบรวมมูลฝอย

โครงการจัดให้มีห้องรวมมูลฝอยของทุกชั้นโดยชั้น 1 อยู่บริเวณที่จอดรถ และชั้น 2-8 โดยภายในถังรองรับมูลฝอยแยกเป็นแต่ละประเภท ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ถังรองรับมูลฝอยอันตราย

การเก็บขนจะให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมมายังห้องพักมูลฝอยรวมอีกครั้งโครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ขนาด 5.60 x 4.50 เมตรแบ่งเป็น 2 ห้อง โครงการจัดให้มีการรวบรวมขยะมูลฝอยในส่วนต่างๆ ของอาคารบริเวณห้องพักขยะประจำชั้น ทั้ง 2 อาคาร สำหรับการเก็บรวบรวมขยะทุกชั้นจะให้แม่บ้านเก็บ และคัดแยกขยะทุกวัน เพื่อป้องกันการตกค้างของขยะและป้องกันกลิ่นเหม็น เก็บรวบรวมไว้ในห้องพักขยะรวมของโครงการบริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร ซึ่งแม่บ้านจะขนย้ายขยะภายในห้องพักขยะแต่ละชั้น ขึ้นถึงขยะลงมีทางลิฟต์โดยสาร โดยจะกำหนดเวลาการปฏิบัติงานในช่วงเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป (นอกเวลาเร่งด่วนที่ผู้พักอาศัยจะใช้ลิฟต์) เมื่อขนย้ายขยะลงมายังชั้นล่างแม่บ้านสามารถขึ้น และขนย้ายไปยังอาคารห้องพักขยะรวมได้อย่างสะดวก

3.7 ระบบไฟฟ้า

3.7.1 ปริมาณไฟฟ้า

โครงการมีปริมาณความต้องการไฟฟ้าทั้งโครงการประมาณ 1,277 KVA โดยโครงการเลือกใช้หม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil Immersed Type จำนวน 1 ชุด ขนาด 1,500 KVA เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าให้เป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำเข้าสู่อุปกรณ์ควบคุมการจ่ายไฟก่อนจ่ายไปยังแต่ละห้องในแต่ละชั้นภายในโครงการ

3.8 ระบบระบายอากาศ

3.8.1 ระบบระบายอากาศภายในอาคาร

ระบบระบายอากาศภายในห้องพักแบ่งเป็น 2 ลักษณะ ดังนี้

1.1) การระบายอากาศโดยวิธีกล บริเวณที่ห้ต้องการการหมุนเวียนของอากาศเพิ่มมากขึ้นจะใช้พัดลมระบายอากาศช่วย ได้แก่ ห้องปั้มน้ำ ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่อง และห้องน้ำ

1.2) การระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติ โดยอาศัยช่องเปิดของห้องพัก ได้แก่ ประตู หน้าต่าง ช่องลม ช่องว่างของอาคาร และระเบียงห้องพักแต่ละห้อง

3.8.2 ระบบระบายอากาศของบันไดหนีไฟ

บันไดหนีไฟ มีจำนวน 2 แห่ง ได้แก่ บันไดหลัก 1 แห่ง และบันไดหนีไฟ 1 แห่ง ผนังของบันไดหนีไฟที่อยู่ภายในตัวอาคารเป็นผนังทึบไฟทุกด้าน บันไดหนีไฟแต่ละอาคารใช้ระบบระบายอากาศแบบธรรมชาติ มีผนัง 1 ด้าน เปิดระบายอากาศภายนอกโครงการ ขนาดช่องเปิดไม่น้อยกว่า 1.4 ตารางเมตร

3.9 ระบบป้องกันอัคคีภัย

3.9.1 ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้

1) แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fine Alarm Control Panel ;FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆ ในระบบทั้งหมด การทำงานจะมีสัญญาณไฟ

และเสียงแสดงสถานะต่างๆ บนหน้าต่าง เช่น Fire Lamp จะติดเมื่อเกิดเพลิงไหม้ Main Sound Buzzer จะมีเสียงดังเมื่อมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะติดตั้งไว้บริเวณหน้าห้องน้ำ โถงลิฟต์ และโถงทางเดิน

2) อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อใช้หนีไฟ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm bell) ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดินใกล้กับบันไดหนีไฟและบันไดหลักของทุกชั้น และติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์ของทุกชั้น

3) อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติและแบบที่ใช้มือ ดังนี้
- ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้าโถงลิฟต์และทางเดินอยู่ระหว่างบันไดหลักและทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟทุกชั้น มีทั้งหมด 5 จุด ทั้งนี้จะติดตั้งไว้ใกล้กับอุปกรณ์ส่งสัญญาณแบบกริ่ง

3.9.2 ระบบป้องกันเพลิงไหม้

1) ท่อเย็น เป็นท่อโลหะผิวเรียบทองแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้นพื้นดินไปยังชั้นบนสุดของอาคารเชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำดับเพลิงและหัวรับน้ำดับเพลิงภายในอาคาร

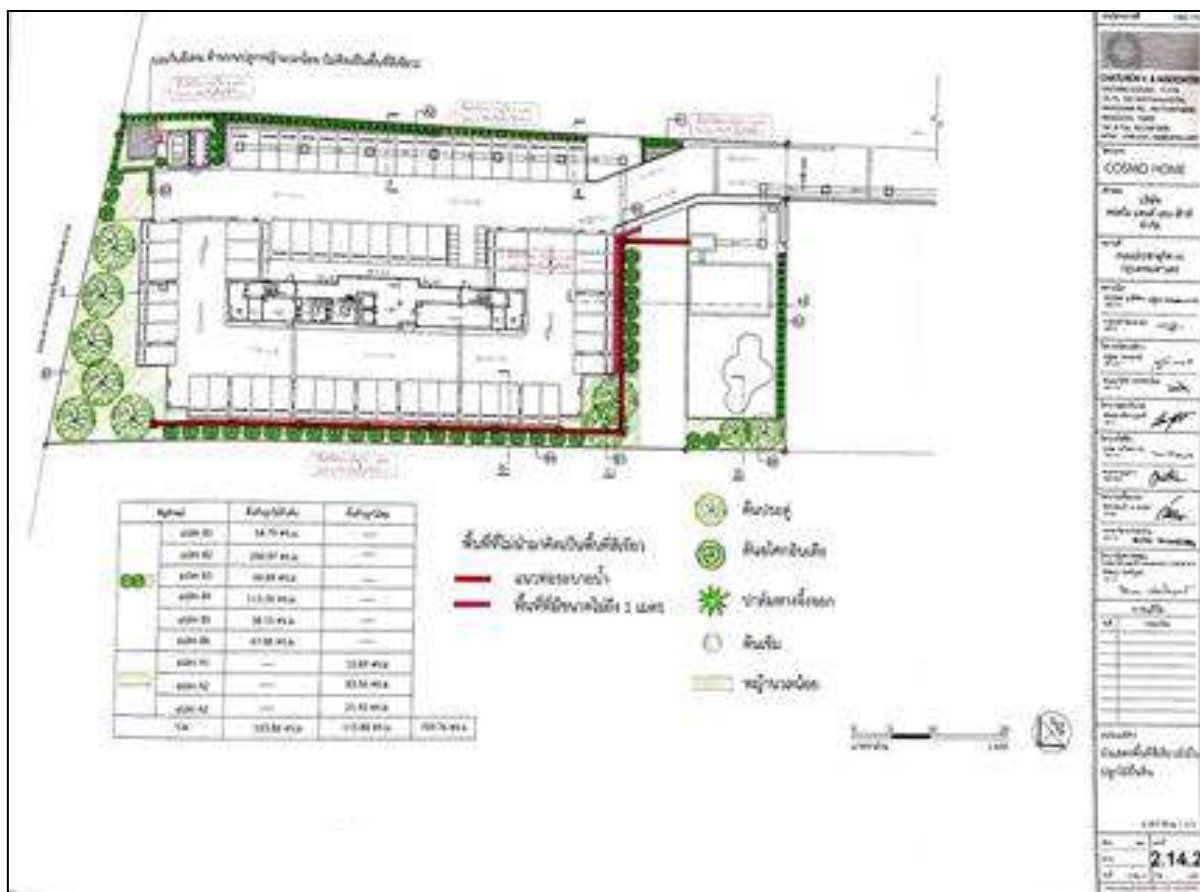
2) ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose cabinet) ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร และหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร ยาว 30 เมตร 2 เส้น ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้าตงลิฟต์และบันไดหลัก 2 ชุด/ชั้น หัวรับน้ำดับเพลิงอยู่ด้านในอาคารบริเวณที่จอดรถชั้น 1 จำนวน 2 จุด

3.9.3 เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ

เป็นเครื่องดับเพลิงเคมีชนิด A-B-C ขนาดความจุ 10 ปอนด์ โดยติดตั้งทุกระยะรัศมีไม่เกิน 30 เมตร และบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น ห้องเครื่องต่างๆ ห้องเครื่องไฟฟ้า เป็นต้น และติดตั้งไว้รวมกับตู้สายฉีดดับเพลิง

3.10 การจัดการพื้นที่สีเขียวในโครงการ

โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวไว้ให้เป็นสวนหย่อมบริเวณชั้นพื้นดิน ชั้นที่ 1 มีพื้นที่สวนทั้งหมดประมาณ 709.76 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนผู้พักอาศัยภายในโครงการต่อพื้นที่สีเขียว (1 คน ต่อ 1.0 ตารางเมตร)



รูปที่ 1-3 พื้นที่สีเขียวชั้นที่ 1

3.11 ระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการ

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ ใกล้กับทางเข้า-ออก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยแบบเคลื่อนที่ไว้ภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวก และตรวจสอบความสงบเรียบร้อยของผู้พักอาศัย นอกจากนี้ได้จัดให้มีการติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ภายในอาคารและโดยรอบโครงการ และภายในลานจอดรถยนต์ และประมวลภาพส่งมายังห้องสำนักงานนิติบุคคล เพื่อใช้ในการบริหารจัดการจราจร และดูแลความปลอดภัยของผู้พักอาศัย โดยระบบสามารถเก็บบันทึกข้อมูลไม่น้อยกว่า 30 วันและควบคุมการเปิด-ปิดประตูบริเวณทางเข้า-ออกอาคาร ด้วยระบบ Key Card เพื่อป้องกันบุคคลภายนอกที่จะเข้าสู่ส่วนพักอาศัยของโครงการ

1.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร มีจำนวนห้องพักรวม 210 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 8,736.65 ตารางเมตร หรือ 2-1-81.80 ไร่ ประกอบด้วย อาคารพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โครงการดังกล่าวจัดเป็นโครงการเป็นโครงการประเภทอยู่อาศัยรวม ประเภทพาณิชยกรรม (ให้เช่า) เป็นโครงการเข้าข่ายที่ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ปี 2535 คณะกรรมการผู้ชำนาญการได้เห็นชอบต้องรายงาน EIA ของโครงการเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

เนื่องจากรายงาน EIA ที่ผ่านการเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ที่พิจารณาอนุญาตฯ ได้กำหนดเงื่อนไขให้โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวมทั้งมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบอย่างเคร่งครัด (ภาคผนวก 1) และได้ให้โครงการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และหน่วยงานงานผู้ให้อนุญาตรับทราบผลการดำเนินงานทุก 6 เดือน ดังนั้น บริษัท คอสโม แลนด์ แอน เฮาส์ จำกัด ในฐานะเจ้าของโครงการจึงได้ว่าจ้าง บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด ศึกษาผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการและจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการ เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และสำนักงานเขตทุ่งครุ ซึ่งรายงานฉบับนี้เป็นรายงานฉบับที่ 1 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 ที่รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในระยะดำเนินการระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

1.3 การดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไข

การดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของโครงการ ประกอบด้วยดำเนินการ 2 ส่วนดังนี้

การติดตามตรวจสอบผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการ โดยตรวจสอบตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงาน EIA ที่ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการ ผู้ชำนาญการฯ ดังรายละเอียดที่แสดงในบทที่ 2 หัวข้อ 2.1 และตารางที่ 2-1

สำหรับการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ รายละเอียดดังแสดงไว้ในบทที่ 2 หัวข้อ 2.2 และตารางที่ 2-2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ่ง เซอร์วิส จำกัด ได้ดำเนินการตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน EIA โครงการ Cosmo Home โดยทำการสำรวจโครงการร่วมกับการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ วันที่ 17 พฤษภาคม 2567 เพื่อรายงานความก้าวหน้าผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 และเสนอผลการปฏิบัติที่ได้มีการปฏิบัติจริง พร้อมทั้งแสดงรายละเอียดของปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินการและแนวทางการแก้ไขโครงการและแสดงรูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการ ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ			
1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 709.76 ตารางเมตร	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 709.76 ตารางเมตร	-	รูปที่ 2-1, 1-3
2. จัดภูมิสถาปัตย์ ดูแลไม้ยืนต้น สนาทมหญ้า และไม้พุ่มต่างๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น	- จัดภูมิสถาปัตย์ ดูแลไม้ยืนต้น สนาทมหญ้า และไม้พุ่มต่างๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น	-	รูปที่ 2-1, 1-3
1.2 ทรัพยากรดิน			
1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 709.76 ตารางเมตร	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 709.76 ตารางเมตร	-	รูปที่ 2-1, 1-3
2. จัดภูมิสถาปัตย์ ดูแลไม้ยืนต้น สนาทมหญ้า และไม้พุ่มต่างๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น	- จัดภูมิสถาปัตย์ ดูแลไม้ยืนต้น สนาทมหญ้า และไม้พุ่มต่างๆ เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น	-	รูปที่ 2-1, 1-3
1.3 สภาพภูมิอากาศและปริมาณคุณภาพอากาศ			
1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อลดการฟุ้ง กระจายของฝุ่นละออง เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- มีป้ายจำกัดความเร็ว 20 กม./ชม.	-	รูปที่ 2-39
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลาน จอดรถอย่างสม่ำเสมอ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอด รถอย่างสม่ำเสมอ	-	รูปที่ 2-41
3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรตลอด 24 ชม.	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรตลอด 24 ชม.	-	รูปที่ 2-14
4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว	- มีการติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์	-	รูปที่ 2-40
5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 709.76 ตารางเมตร	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 709.76 ตารางเมตร	-	รูปที่ 2-1, 1-3

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
1.4 เสี่ยง 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง	-	รูปที่ 2-14
2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	- กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	-	ภาคผนวก 3
1.5 ความสั่นสะเทือน 1. ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง	- มีป้ายจำกัดความเร็ว 20 กม./ชม.	-	รูปที่ 2-39
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังนี้ <u>ก่อนเกิดแผ่นดินไหว</u> 1) เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉายและกระเป๋ายาเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการฯ 2) เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น 3) มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้าสำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน 4) มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูงๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ 5) กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการฯ	- เตรียมไฟฉายพร้อมถ่านไฟฉายและกระเป๋ายาเตรียมไว้ในสำนักงานโครงการฯ - เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น - มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน - มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูงๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ - กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการฯ	- - - - -	- - - - -

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว 1) พยายามควบคุมสติอย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารที่กำลังก่อสร้างก็ให้อยู่ในอาคารบริเวณที่ปลอดภัย ถ้าอยู่ด้านนอกพื้นที่ก่อสร้างอาคารก็ให้อยู่ภายนอก เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้อยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรงที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง 2) ห้ามใช้ เทียน ไม่ใช้ไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น	- พยายามควบคุมสติอย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารที่กำลังก่อสร้างก็ให้อยู่ในอาคารบริเวณที่ปลอดภัย ถ้าอยู่ด้านนอกพื้นที่ก่อสร้างอาคารก็ให้อยู่ภายนอก เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บเพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้อยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรงที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง - ห้ามใช้ เทียน ไม่ใช้ไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น	- -	- -
หลังเกิดแผ่นดินไหว 1) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันทีเพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามอาคารอาจพังทลายได้ 2) ให้พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้	- รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันทีเพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามอาคารอาจพังทลายได้ - ให้พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัสดุแหลมคมอื่นๆ และสิ่งหักพังแทงหรือขาดได้	- -	- -
1.7 คุณภาพน้ำ 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชนิดตะกอนเร่งธรรมดา(Aeretion activated sludge process A/S) ขนาดรองรับ 140 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 1 ชุด ฝังไว้ใต้ดินบริเวณลานจอดรถ	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชนิดตะกอนเร่งธรรมดา(Aeretion activated sludge process A/S) ขนาดรองรับ 140 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 1 ชุด ฝังไว้ใต้ดินบริเวณลานจอดรถ	-	รูปที่ 2-30
2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมันลงในภาชนะเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตักน้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวม	- กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมันลงในภาชนะเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตักน้ำมันและไขมัน	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
ทิ้งยั้งห้องพักขยะแห้ง	ให้แห้งก่อนรวบรวมทิ้งยั้งห้องพักขยะแห้ง		
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 นิเวศวิทยานบก	-	-	-
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ			
1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดตะกอนเร่งธรรมดา (Aerotion activated sludge process A/S) ขนาดรองรับ 140 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 1 ชุด ฝังไว้ใต้ดินบริเวณลานจอดรถ	จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดตะกอนเร่งธรรมดา (Aerotion activated sludge process A/S) ขนาดรองรับ 140 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็ก จำนวน 1 ชุด ฝังไว้ใต้ดินบริเวณลานจอดรถ	-	รูปที่ 2-30
2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมันลงในภาชนะเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตักน้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมทิ้งยั้งห้องพักขยะแห้ง	กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมันลงในภาชนะเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตักน้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมทิ้งยั้งห้องพักขยะแห้ง	-	-
3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดินซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อม	มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดินซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อม	-	-
4. จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ในถังเติมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมกาสเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ	จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ในถังเติมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมกาสเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ	-	-
5. จัดให้มีการซ่อมบำรุงอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อยทุกๆ 6 เดือน	มีการตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ	-	รูปที่ 2-48
6. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง ประกอบด้วย เครื่องเติมอากาศ เครื่องสูบน้ำ และเครื่องสูบน้ำทั้งอย่างน้อยชนิดละ 1 ชุด ไว้ภายในโครงการเพื่อลดระยะเวลาในการทำงานให้น้อยลง และทำให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้ต่อเนื่อง	จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง ประกอบด้วย เครื่องเติมอากาศ เครื่องสูบน้ำ และเครื่องสูบน้ำทั้งอย่างน้อยชนิดละ 1 ชุด ไว้ภายในโครงการเพื่อลดระยะเวลาในการทำงานให้น้อยลง และทำให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้ต่อเนื่อง	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
7. จัดทำเอกสารแจ้งและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวันเวลา ที่จะทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ให้หลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดและ ช่วงเวลาเร่งด่วน โดยให้ติดประกาศไว้ที่บอร์ดติดประกาศในอาคารและใน ลิฟต์โดยสาร เป็นต้น	- จัดทำเอกสารแจ้งและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวัน เวลา ที่จะทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ให้หลีกเลี่ยง ช่วงวันหยุดและช่วงเวลาเร่งด่วน โดยให้ติดประกาศไว้ที่บอร์ดติด ประกาศในอาคารและในลิฟต์โดยสาร เป็นต้น	-	-
8. ในการซ่อมบำรุงแต่ละครั้งต้องจัดทำแนวกั้นที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจนรอบ พื้นที่ทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียพร้อมติดตั้งป้ายระบุว่า “ ขอภัย ในความไม่สะดวก”	- ในการซ่อมบำรุงแต่ละครั้งต้องจัดทำแนวกั้นที่สามารถสังเกตเห็นได้ ชัดเจนรอบพื้นที่ทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียพร้อมติดตั้ง ป้ายระบุว่า “ ขอภัยในความไม่สะดวก”	-	รูปที่ 2-51
9. จัดให้สูบตะกอนส่วนเกินและตะกอนหนักในถังเกราะทุกๆ 2 เดือน	- มีการสูบตะกอนส่วนเกินและตะกอนหนักในถังเกราะ	-	รูปที่ 2-48
3. ผลกระทบคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้			
1. จัดให้มีถังสำรองน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กฝังใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ปริมาตร ความจุรวม 178.50 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กบนดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง และความจุถังละ 10 ลบ.ม. รวมความจุถังเก็บน้ำ คิดเป็น ปริมาตรรวม 198.50 ลบ.ม.	- จัดให้มีถังสำรองน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กฝังใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ปริมาตรความจุรวม 178.50 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริม เหล็กบนดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง และความจุถังละ 10 ลบ.ม. รวม ความจุถังเก็บน้ำ คิดเป็นปริมาตรรวม 198.50 ลบ.ม.	-	รูปที่ 2-18
2. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	- ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	-	รูปที่ 2-42
3. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำจากการประปานครหลวงสาขาสุขสวัสดิ์	- ไม่มีการสูบน้ำจากท่อส่งน้ำจากการประปานครหลวงสาขาสุข สวัสดิ์	-	-
4. ผนังและเสาที่อยู่ใกล้กับน้ำใต้ดินออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากัน ซึมและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณ รอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP	- ผนังและเสาที่อยู่ใกล้กับน้ำใต้ดินออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสม น้ำยากันซึมและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
5. ผิวผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของตัวถังเก็บน้ำใต้ดิน จะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATE PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2 มิลลิเมตร และก่ออิฐบล็อกป้องกันการฉีกขาด	- ผิวผนังและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสดินหรือด้านนอกของตัวถังเก็บน้ำใต้ดิน จะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATE PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2 มิลลิเมตร และก่ออิฐบล็อกป้องกันการฉีกขาด	-	-
6. ผิวเสา ผนัง และพื้นที่ด้านที่สัมผัสของถังเก็บน้ำ จะเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC CHEMICRETE	- ผิวเสา ผนัง และพื้นที่ด้านที่สัมผัสของถังเก็บน้ำ จะเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC CHEMICRETE	-	-
7. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ	- ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าวและรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ	-	-
8. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้และจัดให้มีฝาลังเก็บน้ำใต้ดินจำนวน 2 ฝาลัง	- ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้และจัดให้มีฝาลังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ฝาลัง	-	-
9. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำ	- มีการตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำ	-	-
10. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถัง	- ไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	-
11. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน	- ไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	-
12. ในการดูแล บำรุงรักษาและซ่อมแซมถังเก็บน้ำ โครงการจะเปิดฝาลังเก็บน้ำซ่อมบำรุงคราวละ 1 ถัง ทั้งนี้ในการดูแลบำรุงรักษาและซ่อมแซม	- ในการดูแล บำรุงรักษาและซ่อมแซมถังเก็บน้ำ โครงการจะเปิดฝาลังเก็บน้ำซ่อมบำรุงคราวละ 1 ถัง ทั้งนี้ในการดูแลบำรุงรักษา	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
ดังกล่าวจะกระทบต่อระบบจราจรและการจราจร เฉพาะช่วงเปิดฝาล้างเท่านั้น	และซ่อมแซมดังกล่าวจะกระทบต่อระบบจราจรและการจราจร เฉพาะช่วงเปิดฝาล้างเท่านั้น		
13. จัดทำเอกสารแจ้งและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวัน เวลา ที่จะทำการซ่อมบำรุงถึงเก็บน้ำ ทั้งนี้หลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดและช่วงเวลาเร่งด่วน โดยให้ติดประกาศไว้ที่บอร์ดติดประกาศประจำอาคาร สำนักงาน และภายในลิฟต์โดยสาร เป็นต้น	- จัดทำเอกสารแจ้งและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวัน เวลา ที่จะทำการซ่อมบำรุงถึงเก็บน้ำ ทั้งนี้หลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดและช่วงเวลาเร่งด่วน โดยให้ติดประกาศไว้ที่บอร์ดติดประกาศประจำอาคารสำนักงาน และภายในลิฟต์โดยสาร เป็นต้น	-	-
14. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	รูปที่ 2-46
15. จัดทำแนวกั้นที่สามารถสังเกตได้ชัดเจน เช่น การวางกรวยจราจร แผงเหล็กจราจรรอบพื้นที่ทำการซ่อมบำรุงถึงเก็บน้ำพร้อมติดตั้งป้ายระบุว่า “ขอภัยในความไม่สะดวก”	- จัดทำแนวกั้นที่สามารถสังเกตได้ชัดเจน เช่น การวางกรวยจราจร แผงเหล็กจราจรรอบพื้นที่ทำการซ่อมบำรุงถึงเก็บน้ำพร้อมติดตั้งป้ายระบุว่า “ขอภัยในความไม่สะดวก”	-	รูปที่ 2-51
16. รณรงค์เสริมสร้างความเข้าใจเพื่อให้บุคลากรมีจิตสำนึกในการใช้น้ำอย่างรู้คุณค่า รวมถึงการส่งเสริมบทบาทการมีส่วนร่วมในการลดการสูญเสีย น้ำที่ไม่จำเป็นประกาศในอาคารและภายในลิฟต์โดยสาร เป็นต้น	- รณรงค์เสริมสร้างความเข้าใจเพื่อให้บุคลากรมีจิตสำนึกในการใช้น้ำอย่างรู้คุณค่า รวมถึงการส่งเสริมบทบาทการมีส่วนร่วมในการลดการสูญเสีย น้ำที่ไม่จำเป็นประกาศในอาคารและภายในลิฟต์โดยสาร เป็นต้น	-	-
17. รณรงค์การใช้น้ำบริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ เป็นต้น	- รณรงค์การใช้น้ำบริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ เป็นต้น	-	รูปที่ 2-42
18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอย ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอยส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ	-	รูปที่ 2-50
19. ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำและส่วนชักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำทุก	- ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำและส่วนชักล้างด้วยการปิดก๊อก	-	รูปที่ 2-50

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
ตัวภายในห้องน้ำและส่วนชักล้างหลังจากไม่ได้ใช้เพื่อลดการสูญเสีย	น้ำทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วนชักล้างหลังจากไม่ได้ใช้เพื่อลดการสูญเสีย		
3.2 การบำบัดน้ำเสีย 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดตะกอนเร่งธรรมดา (Aerotion activated sludge process A/S) ขนาดรองรับ 140 ลูกบาศก์/วัน เป็นถังคอนกรีตผสมเสริมเหล็ก จำนวน 1 ชุด ฝังไว้ใต้ดินบริเวณลานจอดรถ	จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดตะกอนเร่งธรรมดา (Aerotion activated sludge process A/S) ขนาดรองรับ 140 ลูกบาศก์/วัน เป็นถังคอนกรีตผสมเสริมเหล็ก จำนวน 1 ชุด ฝังไว้ใต้ดินบริเวณลานจอดรถ	-	รูปที่ 2-30
2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมันลงในภาชนะเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตากไขมันและน้ำมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห้ง	กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมันลงในภาชนะเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตากไขมันและน้ำมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห้ง	-	-
3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยปั๊มหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดินซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อม	จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยปั๊มหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดินซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อม	-	-
4. จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ในถังเติมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ	จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ในถังเติมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นแบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ	-	-
5. จัดให้มีการซ่อมบำรุงอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อยทุกๆ 6 เดือน	- มีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ	-	รูปที่ 2-48
6. การซ่อมบำรุงเกิดขึ้นเฉพาะถังเติมอากาศซึ่งมีเครื่องเติมอากาศ ถังตกตะกอนมีเครื่องสูบลม และถังพักน้ำใสมีเครื่องสูบน้ำ โดยจะเปิดฝาบ่อซ่อมบำรุงคราวละ 1 ถัง ทั้งนี้การซ่อมบำรุงอุปกรณ์ดังกล่าวจะกระทบต่อระบบจราจรและการจราจรเฉพาะช่วงเปิดฝาบ่อ เพื่อนำอุปกรณ์ขึ้นมาซ่อมบำรุงโดยจะนำไปซ่อมบำรุงยังจุดอื่น และช่วงนำ	การซ่อมบำรุงเกิดขึ้นเฉพาะถังเติมอากาศซึ่งมีเครื่องเติมอากาศ ถังตกตะกอนมีเครื่องสูบลม และถังพักน้ำใสมีเครื่องสูบน้ำ โดยจะเปิดฝาบ่อซ่อมบำรุงคราวละ 1 ถัง ทั้งนี้การซ่อมบำรุงอุปกรณ์ดังกล่าวจะกระทบต่อระบบจราจรและการจราจรเฉพาะช่วงเปิดฝาบ่อ เพื่อนำอุปกรณ์ขึ้นมาซ่อมบำรุงโดยจะนำไปซ่อม	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
อุปกรณ์เมื่อซ่อมบำรุงแล้วนำมาติดตั้งกลับสู่ที่เดิม	บำรุงยังจุดอื่น และช่วงนำอุปกรณ์เมื่อซ่อมบำรุงแล้วนำมาติดตั้งกลับสู่ที่เดิม		
7. กำหนดให้การตัดตะกอนไขมันขึ้นมากำจัดจะไม่ส่งผลกระทบต่อ การจราจรและการจอดรถยนต์ เนื่องจากจะใช้ช่วงเวลาที่พักอาศัยหรือผู้ จอดรถออกไปทำงาน เพื่อเปิดฝาทะกอนและตัดตะกอนออกมากำจัด	- กำหนดให้การตัดตะกอนไขมันขึ้นมากำจัดจะไม่ส่งผลกระทบต่อ การจราจรและการจอดรถยนต์ เนื่องจากจะใช้ช่วงเวลาที่พักอาศัย หรือผู้จอดรถออกไปทำงาน เพื่อเปิดฝาทะกอนและตัดตะกอน ออกมากำจัด	-	-
8. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง ประกอบด้วย เครื่องเติมอากาศ เครื่องสูบน้ำ และเครื่องสูบน้ำทั้งอย่างน้อยชนิดละ 1 ชุด ไว้ภายในโครงการเพื่อลด ระยะเวลาในการทำงานให้น้อยลง และทำให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้ ต่อเนื่อง	- จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง ประกอบด้วย เครื่องเติมอากาศ เครื่องสูบน้ำ และเครื่องสูบน้ำทั้งอย่างน้อยชนิดละ 1 ชุด ไว้ภายใน โครงการเพื่อลดระยะเวลาในการทำงานให้น้อยลง และทำให้ระบบ บำบัดน้ำเสียทำงานได้ต่อเนื่อง	-	-
9. ในการซ่อมบำรุงแต่ละครั้งต้องจัดทำแนวกั้นที่สามารถสังเกตเห็น รอบพื้นที่ที่ทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียพร้อม	- ในการซ่อมบำรุงแต่ละครั้งต้องจัดทำแนวกั้นที่สามารถสังเกตเห็น ชัดเจนรอบพื้นที่ที่ทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียพร้อม	-	-
10. จัดให้สูบน้ำตะกอนส่วนเกินและตะกอนหนักในถังเกราะทุกๆ 2 เดือน	- จัดให้สูบน้ำตะกอนส่วนเกินและตะกอนหนักในถังเกราะทุกๆ 2 เดือน	-	รูปที่ 2-28
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม			
1. จัดให้มีการท่อน้ำในบ่อท่อน้ำเพื่อชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการ 150 ลูกบาศก์เมตร	- จัดให้มีการท่อน้ำในบ่อท่อน้ำเพื่อชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการ 150 ลูกบาศก์เมตร	-	-
2. จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำสำรองไว้ภายในโครงการ ไว้ใช้ในกรณีที่ถูก เงินที่ทำให้ไม่สามารถระบายน้ำออกจากโครงการได้ทันที	- จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำสำรองไว้ภายในโครงการ ไว้ใช้ในกรณี ที่ถูกเงินที่ทำให้ไม่สามารถระบายน้ำออกจากโครงการได้ทันที	-	-
3. ทำความสะอาด ขุดลอก Manhole บ่อท่อน้ำ และท่อระบายน้ำภายใน	- ไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-	ตารางที่ 4-2

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
โครงการทุกๆ 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วง หลังฤดูฝนอีก 1 ครั้ง			
4. จัดให้มีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนที่จะระบายน้ำลงสู่สาธารณะ	- จัดให้มีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนที่จะระบายน้ำลงสู่สาธารณะ	-	-
5. ตรวจสอบดูแลบ่อพักของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกัน ไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักน้ำที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ	- มีการสูบน้ำตะกอนทำความสะอาดบ่อพักน้ำ	-	รูปที่ 2-48
6. จัดให้มีมาตรการป้องกัน การเผาระวัง และการติดตามข่าวสาร เหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่จะทำให้ระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะต้อง แจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบและประชุมพนักงานเพื่อหาแนวทาง ป้องกันร่วมกันต่อไป	- จัดให้มีมาตรการป้องกัน การเผาระวัง และการติดตามข่าวสาร เหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่จะทำให้ระดับน้ำท่วมสูง โครงการ จะต้องแจ้งผู้อยู่อาศัยภายในโครงการทราบและประชุมพนักงาน เพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป	-	-
3.4 การสาธารณสุขอาชีวอนามัย และสุขภาพ			
1. โรคระบบทางเดินหายใจ			
1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- มีป้ายจำกัดความเร็ว 20 กม./ชม.	-	รูปที่ 2-39
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่าง สม่ำเสมอ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอด รถอย่างสม่ำเสมอ	-	รูปที่ 2-14
3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร	-	รูปที่ 2-14
4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่อง ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว	- มีการติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์”	-	รูปที่ 2-40
5. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 709.76 ตารางเมตร	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 709.76 ตารางเมตร	-	รูปที่ 2-1, 1-3
6. โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่าง	-	รูปที่ 2-12

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
	สม่ำเสมอ		
<p>2. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค</p> <p>1. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ขนาด 5.60 x 4.50 เมตร แบ่งเป็น 2 ห้อง มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>ห้องที่ 1 ขนาด 2.80 x 4.50 x 4.25 เมตร</p> <p>(1) ห้องมูลฝอยเปียก มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสูงกักเก็บ 1.40 เมตร - ความจุถังคอนเทนเนอร์ 4 ลบ.ม. <p>โดยมูลฝอยจะถูกนำมาเก็บไว้ในถังคอนเทนเนอร์ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร ไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.11 วัน</p> <p>ห้องที่ 2 ขนาด 2.80 x 4.50 x 2.60 เมตร</p> <p>(2) ห้องมูลฝอยรีไซเคิล มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสูงกักเก็บ 1 เมตร - ความจุถังเก็บมูลฝอย 0.24 เมตร - ความจุของถังเก็บมูลฝอยจำนวน 8 ถัง <p>1.92 ลบ.ม.</p> <p>โดยมูลฝอยจะถูกนำมาเก็บไว้ในถังเก็บมูลฝอยไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.15 วัน</p> <p>(3) ห้องมูลฝอยรีไซเคิล มีรายละเอียดดังนี้</p>	<p>- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม และแยกประเภทของมูลฝอยไว้เรียบร้อยแล้ว</p>	-	<p>รูปที่ 2-4</p> <p>รูปที่ 2-5</p> <p>รูปที่ 2-6</p>

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
<ul style="list-style-type: none"> - ความสูงกักเก็บ 1 เมตร - ความจุถังเก็บมูลฝอย 0.24 เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาเก็บไว้ในถังเก็บมูลฝอยไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 4 วัน (4) ห้องมูลฝอยอันตราย มีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ความสูงกักเก็บ 1 เมตร - ความจุถังเก็บมูลฝอย 0.24 เมตร โดยมูลฝอยจะถูกนำมาเก็บไว้ในถังเก็บมูลฝอยไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 4 วัน			
2. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะบริเวณถนนสาธารณะต่อไป	- จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะบริเวณถนนสาธารณะต่อไป	-	-
3. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ 3.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 3.2 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่และมีการคัดแยกขยะ	- รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่และมีการคัดแยกขยะ	- -	- -

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
ประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้และมูลฝอยอันตราย 3.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน	ออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้และมูลฝอยอันตราย - โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน	-	-
3. โรคเครียดและวิตกกังวล 1. ออกกฏระเบียบควบคุม ไม่ให้ส่งเสียงดังในยามวิกาล	- ออกกฏระเบียบควบคุม ไม่ให้ส่งเสียงดังในยามวิกาล	-	ภาคผนวก 3
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	-	รูปที่ 2-14
4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรคที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชนิดตะกอนเร่งธรรมดา (Aeration activated sludge process A/S) ขนาดรองรับ 140 ลูกบาศก์/วัน เป็นถังคอนกรีตผสมเสริมเหล็ก จำนวน 1 ชุด ฝังไว้ใต้ดินบริเวณลานจอดรถ	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชนิดตะกอนเร่งธรรมดา (Aeration activated sludge process A/S) ขนาดรองรับ 140 ลูกบาศก์/วัน เป็นถังคอนกรีตผสมเสริมเหล็ก จำนวน 1 ชุด ฝังไว้ใต้ดินบริเวณลานจอดรถ	-	รูปที่ 2-30
2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมันในภาชนะเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตากไขมันและน้ำมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห้ง	- กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมันลงในภาชนะเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตากไขมันและน้ำมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห้ง	-	-
3. จัดให้มีระบบก๊าซมีเทนโดยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดินซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อม	- มีระบบก๊าซมีเทนโดยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดินซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อม	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
4. จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ในถังเดิมอากาศ โดยระบบ ที่ใช้เป็นชนิดเดิมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ	- จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ในถังเดิมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเดิมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ	-	-
5. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการสัญจร			
1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน	- จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมาย จราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน	-	รูปที่ 2-3
2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 64 คัน	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 64 คัน	-	รูปที่ 2-28
3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็น อย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่เข้า ออก โครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎ จราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวก แก่ผู้ที่เข้า - ออก โครงการ	-	รูปที่ 2-14
4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการรักษา กฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	- ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	-	-
6. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูง			
1. ออกกฎให้ผู้พักอาศัยไม่ป็นหรือนั่งที่ขอบอาคารหรือออกไปนอกกันสาด และห้ามโยนสิ่งของหรือมูลฝอยออกนอกตัวอาคารโดยเด็ดขาด	- ออกกฎให้ผู้พักอาศัยไม่ป็นหรือนั่งที่ขอบอาคารหรือออกไปนอก กันสาดและห้ามโยนสิ่งของหรือมูลฝอยออกนอกตัวอาคาร	-	ภาคผนวก 3
2. ห้ามผู้พักอาศัยวางสิ่งของบนขอบระเบียง หน้าต่างหรือกันสาด	- ห้ามผู้พักอาศัยวางสิ่งของบนขอบระเบียง หน้าต่างหรือกันสาด	-	ภาคผนวก 3
3. จัดทำราวบันไดกันตกให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร	- จัดทำราวบันไดกันตกให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร	-	รูปที่ 2-15
4. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวัน ป้องกันการลื่นล้ม	- จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำ ทุกวัน ป้องกันการลื่นล้ม	-	รูปที่ 2-41
5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจตราสภาพช่องหน้าต่าง เป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ทำการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจตราสภาพช่อง หน้าต่างเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งาน	-	รูปที่ 2-52

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที	ให้ทำการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที		
6. จัดให้มียามคอยตรวจตราบริเวณรอบอาคารโครงการ เมื่อพบเห็นว่ามีกร ป็นออกมานั่งหรือวางสิ่งของบริเวณกันสาดให้แจ้งเตือนทันที	- จัดให้มียามคอยตรวจตราบริเวณรอบอาคารโครงการ เมื่อพบ เห็นว่ามีกรป็นออกมานั่งหรือวางสิ่งของบริเวณกันสาดให้แจ้ง เตือนทันที	-	รูปที่ 2-14
6. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้			
1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสอบสภาพสายไฟหลักของ อาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 3 เดือน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสอบสภาพสายไฟ หลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็น ประจำทุก 3 เดือน	-	รูปที่ 2-44
2. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือ เกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	- ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้า รั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	-	รูปที่ 2-44
3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการระมัดระวังในการจุดธูป เทียนบูชาพระ และหากต้องออกไปประกอบภารกิจการงานหลังจาก จุดธูปเทียนบูชาพระให้รอดับไฟก่อนออกจากห้องพัก	- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการระมัดระวังในการ จุดธูปเทียนบูชาพระ และหากต้องออกไปประกอบภารกิจการ งานหลังจากจุดธูปเทียนบูชาพระให้รอดับไฟก่อนออกจากห้องพัก	-	-
4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารตรวจสอบสภาพอุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์ แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงไหม้เป็นประจำตามระยะเวลาที่ กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทน จำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารตรวจสอบสภาพอุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงไหม้เป็นประจำ ทุกๆ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้ งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ใน สภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที	-	รูปที่ 2-47
5. ประสานงานไปยังหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสอบสภาพ เข้ามาดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และ	- มีการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ ดับเพลิง	-	รูปที่ 2-47

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
อุปกรณ์ดับเพลิงโดยเฉลี่ยด ปีละ 1 ครั้ง			
6. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิงและซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำทุก 6 เดือน	ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ	-	ตารางที่ 4-2
3.5 การจัดการมูลฝอย 1. จัดให้มีห้องรวมมูลฝอยของทุกชั้นโดยชั้น 1 อยู่บริเวณที่จอดรถและชั้น 2-8 โดยภายในถังรองรับมูลฝอยแยกเป็นแต่ละประเภท ดังนี้ ส่วนห้องพักอาศัย - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 1.79 วัน - ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ขนาดความจุ 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 1.90 วัน - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 7.94 วัน - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 7.94 วัน ส่วนสำนักงานและพนักงาน มีมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 10 ลิตร/วัน จัดให้มีถังรองรับมูลฝอย ดังนี้ - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 30 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ขนาดความจุ 30 ลิตร จำนวน 1 ถัง	- จัดให้มีห้องรวมมูลฝอยของทุกชั้นโดยชั้น 1 อยู่บริเวณที่จอดรถและชั้น 2-8 โดยจะมีส่วนห้องพักอาศัย ส่วนสำนักงานและพนักงาน ซึ่งจะมีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็นแต่ละประเภทไว้ และให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมมายังห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป	-	รูปที่ 2-4 รูปที่ 2-5 รูปที่ 2-6

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
- ถังรองรับมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย ขนาด ความจุ 3 ลิตร จำนวน 1 ถัง การเก็บขนจะให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมมายังห้องพักมูลฝอยรวมอีกครั้ง			
2. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ขนาด 5.60 x 4.50 เมตร แบ่งเป็น 2 ห้อง มีรายละเอียดดังนี้ (1) ห้องมูลฝอยเปียก มีรายละเอียดดังนี้ - ความสูงกักเก็บ 1.40 เมตร - ความจุถังตู้คอนเทนเนอร์ 4 ลบ.ม. โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังคอนเทนเนอร์ขนาด 4 ลูกบาศก์ เมตร ไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.11 วัน ห้องที่ 2 ขนาด 2.80 x 4.50 x 2.60 เมตร (2) ห้องมูลฝอยรีไซเคิล มีรายละเอียดดังนี้ - ความสูงกักเก็บ 1 เมตร - ความจุถังเก็บมูลฝอย 0.24 ลบ.ม. - ความจุถังเก็บมูลฝอยจำนวน 8 ถัง 1.92 ลบ.ม. โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังเก็บมูลฝอย ไว้ภายในห้องซึ่ง สามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.15 วัน (3) ห้องมูลฝอยทั่วไป มีรายละเอียดดังนี้ - ความสูงกักเก็บ 1 เมตร - ความจุถังเก็บมูลฝอย 0.24 ลบ.ม. โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังเก็บมูลฝอย ไว้ภายในห้องซึ่ง	- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ขนาด 5.60 x 4.50 เมตร แบ่งเป็น 2 ห้อง มีรายละเอียดดังนี้ (1) ห้องมูลฝอยเปียก มีรายละเอียดดังนี้ - ความสูงกักเก็บ 1.40 เมตร - ความจุถังตู้คอนเทนเนอร์ 4 ลบ.ม. โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังคอนเทนเนอร์ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร ไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.11 วัน ห้องที่ 2 ขนาด 2.80 x 4.50 x 2.60 เมตร (2) ห้องมูลฝอยรีไซเคิล มีรายละเอียดดังนี้ - ความสูงกักเก็บ 1 เมตร - ความจุถังเก็บมูลฝอย 0.24 ลบ.ม. - ความจุถังเก็บมูลฝอยจำนวน 8 ถัง 1.92 ลบ.ม. โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังเก็บมูลฝอย ไว้ภายใน ห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.15 วัน (3) ห้องมูลฝอยทั่วไป มีรายละเอียดดังนี้ - ความสูงกักเก็บ 1 เมตร - ความจุถังเก็บมูลฝอย 0.24 ลบ.ม.	-	รูปที่ 2-4

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
สามารถรองรับมูลฝอยได้ 4 วัน (4) ห้องมูลฝอยอันตราย มีรายละเอียดดังนี้ - ความสูงกักเก็บ 1 เมตร - ความจุถังเก็บมูลฝอย 0.24 ลบ.ม. โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังเก็บมูลฝอย ไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 4 วัน	โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังเก็บมูลฝอย ไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 4 วัน (4) ห้องมูลฝอยอันตราย มีรายละเอียดดังนี้ - ความสูงกักเก็บ 1 เมตร - ความจุถังเก็บมูลฝอย 0.24 ลบ.ม. โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังเก็บมูลฝอย ไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 4 วัน		
3. จัดให้มีการระบายท่อน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	- จัดให้มีการระบายท่อน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	-	-
4. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ 4.1 รมรณคให้ผูพักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำได้อีก เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ จวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 4.2 รมรณคให้ผูพักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่และมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย 4.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มี	- รมรณคให้ผูพักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำได้อีก เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ จวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น - รมรณคให้ผูพักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่และมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย - โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น	- - -	- - -

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
อายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน 4.4 สนับสนุนให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อขยะมูลฝอยรีไซเคิลที่คัดแยกไว้ในโครงการทุก 2 วัน เพื่อเป็นการลดปริมาณขยะมูลฝอยที่จะต้องนำไปกำจัด	หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน - มีการสนับสนุนให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อขยะมูลฝอยรีไซเคิลที่คัดแยกไว้ในโครงการทุก 2 วัน เพื่อเป็นการลดปริมาณขยะมูลฝอยที่จะต้องนำไปกำจัด	-	-
3.6 การใช้ไฟฟ้า 1. โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากการไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาหล่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า	- โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากการไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาหล่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า	-	-
2. เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดพลังงาน เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า	- มีการเลือกอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดพลังงาน เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า	-	รูปที่ 2-10 รูปที่ 2-12
3. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการประหยัดพลังงานไฟฟ้าในอาคารและในห้องพัก	- มีการส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการประหยัดพลังงานไฟฟ้าในอาคารและในห้องพัก	-	รูปที่ 2-43
4. เลือกชนิดหลอดไฟส่องสว่างที่ใช้ภายในโครงการเป็นแบบประหยัดพลังงาน (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้พักอาศัย	- มีการเลือกชนิดหลอดไฟส่องสว่างที่ใช้ภายในโครงการเป็นแบบประหยัดพลังงาน (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้พักอาศัย	-	รูปที่ 2-10

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
3.7 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย 1. ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ประกอบด้วย 1.1 แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fine Alarm Control Panel ;FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆ ในระบบทั้งหมด การทำงานจะมีสัญญาณไฟ และเสียงแสดงสถานะต่างๆ บนหน้าตู้ เช่น Fire Lamp จะติดเมื่อเกิดเพลิงไหม้ Main Sound Buzzer จะมีเสียงดังเมื่อมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะติดตั้งไว้บริเวณหน้าห้องน้ำ โถงลิฟต์ และโถงทางเดิน	- จัดให้มีแผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fine Alarm Control Panel ;FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆ ในระบบทั้งหมด การทำงานจะมีสัญญาณไฟ และเสียงแสดงสถานะต่างๆ บนหน้าตู้	-	รูปที่ 2-38
1.2 อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อใช้หนีไฟ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm bell) ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดินใกล้กับบันไดหนีไฟและบันไดหลักของทุกชั้น และติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์ของทุกชั้น	- จัดให้มีอุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อใช้หนีไฟ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm bell) ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดินใกล้กับบันไดหนีไฟและบันไดหลักของทุกชั้น และติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์ของทุกชั้น	-	รูปที่ 2-20
1.3 อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติและแบบที่ใช้มือ ดังนี้ - ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้าโถงลิฟต์และทางเดินอยู่ระหว่างบันไดหลักและทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟทุกชั้น มีทั้งหมด 5 จุด ทั้งนี้จะติดตั้งไว้ใกล้กับอุปกรณ์ส่งสัญญาณแบบกริ่ง	- จัดให้มีชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้าโถงลิฟต์และทางเดินอยู่ระหว่างบันไดหลักและทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟทุกชั้น	-	รูปที่ 2-20
2. ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย 2.1 ท่อเย็น เป็นท่อโลหะผิวเรียบทองแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้นพื้นดินไปยังชั้นบนสุดของอาคารเชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำดับเพลิงและหัวรับน้ำดับเพลิงภายในอาคาร	- จัดให้มีท่อเย็น เป็นท่อโลหะผิวเรียบทองแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้นพื้นดินไปยังชั้นบนสุดของอาคารเชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำดับเพลิงและหัวรับน้ำดับเพลิงภายในอาคาร	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
2.2 ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose cabinet) ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร และหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร ยาว 30 เมตร 2 เส้น ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้าดงลิฟต์และบันไดหลัก 2 ชุด/ชั้น หัวรับน้ำดับเพลิงอยู่ด้านในอาคารบริเวณที่จอดรถชั้น 1 จำนวน 2 จุด	- จัดให้มีตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose cabinet) ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร และหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร ยาว 30 เมตร 2 เส้น ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้าดงลิฟต์และบันไดหลัก 2 ชุด/ชั้น หัวรับน้ำดับเพลิงอยู่ด้านในอาคารบริเวณที่จอดรถชั้น 1 จำนวน 2 จุด	-	รูปที่ 2-21
3. เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นเครื่องดับเพลิงเคมีชนิด A-B-C ขนาดความจุ 10 ปอนด์ โดยติดตั้งทุกระยะรัศมีไม่เกิน 30 เมตร และบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น ห้องเครื่องต่างๆ ห้องเครื่องไฟฟ้า เป็นต้น และติดตั้งไว้ร่วมกับตู้สายฉีดดับเพลิง	- จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีชนิด A-B-C ขนาดความจุ 10 ปอนด์ โดยติดตั้งทุกระยะรัศมีไม่เกิน 30 เมตร และบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น ห้องเครื่องต่างๆ ห้องเครื่องไฟฟ้า เป็นต้น และติดตั้งไว้ร่วมกับตู้สายฉีดดับเพลิง	-	รูปที่ 2-21
4. บันไดหนีไฟ เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 2 บันได บันไดที่ 1 อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคารผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้ - มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.14 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร - ขนาดพื้นที่ช่องเปิดช่องแต่ละชั้นเท่ากับ 1.83 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.) บันไดที่ 2 อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของอาคารผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็น	- โครงการจัดให้มีบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 2 บันได บันไดที่ 1 อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร และบันไดที่ 2 อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของอาคาร ผนังโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายอากาศ	-	รูปที่ 2-15

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
ช่องระบายอากาศ มีรายละเอียดดังนี้ - มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.14 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร - มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.83 ตารางเมตร มากกว่าที่ กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.)			
5. ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นระบบสำรองไฟสำหรับไฟส่องสว่างฉุกเฉินที่เป็นอิสระจากระบบอื่น และสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติ สำรองไฟด้วยแบตเตอรี่ที่สามารถจ่าย พลังงานไฟฟ้าได้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง ทั้งนี้เป็นการสำรองไฟให้กับอุปกรณ์ ส่องสว่างฉุกเฉินเมื่อเกิดไฟฟ้าขัดข้อง จะติดตั้งไว้ภายในห้องประปา ห้อง ไฟฟ้า ห้องสำนักงาน ห้องช่าง และติดตั้งไว้ที่บริเวณโถงทางเดินและโถง ลิฟต์ของทุกชั้น	- โครงการจัดให้มีระบบสำรองไฟสำหรับไฟส่องสว่างฉุกเฉิน ซึ่ง สามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติ สำรองไฟด้วยแบตเตอรี่ที่สามารถ จ่ายพลังงานไฟฟ้าได้อย่างน้อย 2 ชั่วโมง โดยจะติดตั้งไว้ภายใน ห้องประปา ห้องไฟฟ้า ห้องสำนักงาน ห้องช่าง และติดตั้งไว้ที่ บริเวณโถงทางเดินและโถงลิฟต์ของทุกชั้น	-	รูปที่ 2-19
6. ป้ายบอกทางหนีไฟ เป็นกล่องป้ายที่มีตัวอักษร “Exit ทางออก” และ “Fire Exit ทางหนีไฟ” ภายในมีไฟส่องสว่างได้พลังงานจากนิเกิลแคดเมียมแบตเตอรี่สามารถ สำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง เมื่อไฟดับติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกบันได หนีไฟ โถงลิฟต์และทางเดินของทุกชั้น	- โครงการจัดให้มีป้ายบอกทางหนีไฟ “Exit ทางออก” และ “Fire Exit ทางหนีไฟ” โดยติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ โถง ลิฟต์และทางเดินของทุกชั้น	-	รูปที่ 2-35
7. จุติรวมพล โครงการต้องจัดให้มีจุติรวมพลอย่างน้อย 0.25 ตร.ม./คน ซึ่งโครงการมีผู้ พักอาศัยและพนักงานทั้งหมด 670 คน โครงการจัดให้มีจุติรวมพลของ โครงการ 1 จุด มีขนาดพื้นที่ 171.38 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนผู้พัก อาศัยต่อพื้นที่จุติรวมพล (171.38/670) 0.26 ตารางเมตร/คน (เกณฑ์ที่	- จัดให้มีจุติรวมพลอย่างน้อย 1 จุด โดยจุติรวมพลอยู่ในพื้นที่สวน บริเวณทางด้านทิศใต้ของโครงการ พื้นที่จุติรวมพลของโครงการ จัดให้มีการปลูกหญ้ามาเลเซียเพียงอย่างเดียว	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
สผ.กำหนดต้องมีไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน) โดยจัดรวมพลอยู่ในพื้นที่ สวนบริเวณทางด้านทิศใต้ของโครงการ พื้นที่จัดรวมพลของโครงการจัด ให้มีการปลูกหญ้ามาเลเซียเพียงอย่างเดียว			
8. เส้นทางอพยพคนจากอาคาร จะใช้บันไดหนีไฟจำนวน 2 แห่ง การอพยพผู้พักอาศัยลงมายังพื้นที่ชั้น 1 เพื่อไปยังจุดรวมพล	- ทางโครงการจัดให้มีเส้นทางอพยพคนจากอาคาร โดยใช้ บันไดหนีไฟจำนวน 2 แห่ง การอพยพผู้พักอาศัยลงมายังพื้นที่ชั้น 1 เพื่อไปยังจุดรวมพล	-	รูปที่ 2-15
9. ระบบป้องกันฟ้าผ่า ติดตั้งเสานำล่อฟ้าไว้บริเวณชั้นดาดฟ้าและสายดิน เพื่อเชื่อมต่อเข้ากับ แท่งหลักดินที่ติดตั้งไว้บริเวณชั้นพื้นดินแสดงแปลนระบบป้องกันฟ้าผ่า ติดตั้งชั้นหลังคา	- โครงการมีการติดตั้งเสานำล่อฟ้าไว้บริเวณชั้นดาดฟ้าและสายดิน ไว้เรียบร้อยแล้ว	-	-
10. ป้ายบอกชั้น เป็นป้ายบอกเลขชั้นติดตั้งไว้ที่บันไดหลักและบันไดหนีไฟ	- โครงการมีการติดป้ายบอกชั้น ไว้ที่บันไดหลักและบันไดหนีไฟ	-	รูปที่ 2-15 รูปที่ 2-25
11. แผนผังแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เป็นแผ่นป้ายแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เช่น FHC ถังเคมีดับเพลิง ตำแหน่งบันไดหนีไฟ และจุดที่ตั้งของหอพักและเส้นทางหนีไฟ ติดตั้งไว้ ในห้องพักทุกห้อง	- มีแผนผังแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง และแผนผังเส้นทาง หนีไฟ ไว้บริเวณที่มองเห็นได้ชัดเรียบร้อยแล้ว	-	รูปที่ 2-21 รูปที่ 2-25
3.8 การจราจร 1. จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และลานจอดรถให้ชัดเจน	- จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจร ที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน	-	รูปที่ 2-3

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 64 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 12 คัน	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 64 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 12 คัน	-	รูปที่ 2-28
3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่ใช้เข้า-ออก โครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจร เป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่ใช้เข้า-ออก โครงการ	-	รูปที่ 2-14
4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการรักษา- ฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	- จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายใน โครงการรักษา- ฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก 3
5. แจ้งให้ผู้เข้าพักรับทราบข้อมูลว่ามีที่จอดรถยนต์ จำนวน 64 คัน และที่ จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 12 คัน	- โครงการมีการแจ้งให้ผู้เข้าพักรับทราบข้อมูลว่ามีที่จอดรถยนต์ จำนวน 64 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 12 คัน	-	-
6. ติดตั้งป้ายห้ามจอดนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ	- ติดตั้งป้ายห้ามจอดนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ	-	รูปที่ 2-14
7. จัดให้มีป้ายสำหรับที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ และลูกศรแสดงทิศ ทางการเข้า-ออก โครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- จัดให้มีป้ายสำหรับที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ และลูกศร แสดงทิศทางการเข้า-ออก โครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่าง ชัดเจน	-	รูปที่ 2-9
8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยทั้ง บริเวณทางเข้า-ออกอาคาร เพื่ออำนวยความสะดวก ไม่ให้มีการกีดขวาง การจราจรหรือริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง และให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด/แม่บ้าน ทำความสะอาดเก็บเสากิ่งไม้ ใบไม้ เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางสัญจร และตกแต่งทรงพุ่มไม้ทุกเดือนเพื่อ ไม่ให้บดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ยานพาหนะ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเป็นระเบียบ เรียบร้อยทั้งบริเวณทางเข้า-ออกอาคาร เพื่ออำนวยความสะดวก ไม่ให้มีการกีดขวางการจราจรหรือริมถนนสาธารณะด้านหน้า โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	-	รูปที่ 2-14

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
9. ติดตั้ง CCTV บริเวณมุมอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่จะสัญจรออกจากอาคารสามารถเห็นรถยนต์ในถนนภายในโครงการได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่รถให้เดินรถอย่างปลอดภัย	- ติดตั้ง CCTV บริเวณมุมอาคาร เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่จะสัญจรออกจากอาคารสามารถเห็นรถยนต์ในถนนภายในโครงการได้อย่างชัดเจนซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่รถให้เดินรถอย่างปลอดภัย	-	รูปที่ 2-11
<u>มาตรการในการบริหารจัดการเข้า-ออกของรถและรองรับในกรณีที่มีที่จอดรถไม่เพียงพอ</u>			
1. โครงการต้องแจ้งให้กับผู้เช่าพักทราบข้อมูลว่ามีที่จอดรถยนต์ จำนวน 64 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 12 คัน	- โครงการต้องแจ้งให้กับผู้เช่าพักทราบข้อมูลว่ามีที่จอดรถยนต์จำนวน 64 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 12 คัน	-	รูปที่ 2-28
2. ห้ามระบุเจ้าของในช่องจอดรถยนต์เป็นการเฉพาะห้อง	- ห้ามระบุเจ้าของในช่องจอดรถยนต์เป็นการเฉพาะห้อง	-	รูปที่ 2-28
3. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ	- มีการติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ	-	รูปที่ 2-14
4. จัดให้มีระบบแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งตลอดแนวถนนทั้งพื้นที่โครงการ เพื่อความปลอดภัยในการขับขี่ยานพาหนะในเวลากลางคืน	- โครงการจัดให้มีระบบแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งตลอดแนวถนนทั้งพื้นที่โครงการ เพื่อความปลอดภัยในการขับขี่ยานพาหนะในเวลากลางคืน	-	รูปที่ 2-2
5. ตลอดแนวของโครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ยานพาหนะ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ	- โครงการมีการดูแลตลอดแนวของโครงการไม่ให้มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ยานพาหนะ	-	รูปที่ 2-28
6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลความสะอาดด้านการจราจรอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง โดยให้รถของผู้ที่มาก่อนเข้าไปจอดในช่องจอดด้านในสุดตามลำดับการมาถึง และต้องจอดให้ตรงชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยจัดระเบียบการจราจรและดูแลความสะอาดด้านการจราจรอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง	-	รูปที่ 2-14

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
กับช่องจอดทุกคัน			
7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเข้า-ออก เพื่ออำนวยความสะดวกไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรหรือริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง และให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดแม่บ้าน ทำความสะอาดเก็บเศษกิ่งไม้ ใบไม้ เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางสัญจร และตกแต่งทรงพุ่มไม้ทุกเดือน เพื่อไม่ให้บังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ยานพาหนะ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเข้า-ออก เพื่ออำนวยความสะดวกไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรหรือริมถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	-	รูปที่ 2-14
8. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่จัดไว้เป็นพื้นที่จราจรยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จราจรลดลงจากที่ออกแบบไว้และไม่เป็นไปตามกฎหมาย	- ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่จัดไว้เป็นพื้นที่จราจรยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จราจรลดลงจากที่ออกแบบไว้และไม่เป็นไปตามกฎหมาย	-	-
9. จัดให้มีป้ายสำหรับที่จอดรถยนต์ รถจักรยานยนต์ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออก โครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	- โครงการจัดให้มีป้ายสำหรับที่จอดรถยนต์ รถจักรยานยนต์ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออก โครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	รูปที่ 2-28
10. โครงการต้องจัดบันทึกปริมาณรถยนต์และรถจักรยานยนต์ที่เข้าจอดภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ทราบถึงปริมาณรถที่เข้าจอดภายในโครงการ	- โครงการต้องจัดบันทึกปริมาณรถยนต์และรถจักรยานยนต์ที่เข้าจอดภายในพื้นที่โครงการ	-	-
11. โครงการต้องจัดให้มีสติ๊กเกอร์และ/หรือคีย์การ์ดเข้า-ออก เพื่อป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามาจอดภายในโครงการ	- โครงการต้องจัดให้มีสติ๊กเกอร์และ/หรือคีย์การ์ดเข้า-ออก เพื่อป้องกันบุคคลภายนอกเข้ามาจอดภายในโครงการ	-	-
12. จัดให้มีป้ายและสัญลักษณ์ ห้ามจอดบริเวณทางเลี้ยวเข้า-ออกอาคาร รวมทั้งมีการรณรงค์ให้ผู้ขับขี่รถยนต์และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการเคารพกฎจราจร ได้แก่ ห้ามจอดรถในพื้นที่ห้ามจอด	- โครงการจัดให้มีป้ายและสัญลักษณ์ ห้ามจอดบริเวณทางเลี้ยวเข้า-ออกอาคาร รวมทั้งมีการรณรงค์ให้ผู้ขับขี่รถยนต์และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการเคารพกฎจราจร	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
13. จัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออก ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและจัดให้มีแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่จะสัญจรออกจากอาคารสามารถเห็นรถยนต์ได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่รถให้เดินทางอย่างปลอดภัย	- โครงการจัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออก ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและจัดให้มีแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก	-	รูปที่ 2-9
มาตรการควบคุมบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ			
1. จัดให้มีระบบแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งตลอดแนวถนนทั้งพื้นที่โครงการ เพื่อความปลอดภัยในการขับขี่ยานพาหนะในเวลากลางคืน	- โครงการจัดให้มีระบบแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งตลอดแนวถนนทั้งพื้นที่โครงการ	-	รูปที่ 2-2
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดจนทางเข้า-ออก เพื่ออำนวยความสะดวกไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรหรือรบกวนบริเวณต่างๆ ของพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดจนทางเข้า-ออก	-	รูปที่ 2-14
3. จัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถเห็นได้ชัดเจน จัดให้มีแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการเพื่อให้ผู้พักอาศัยที่จะสัญจรออกจากโครงการสามารถมองเห็นรถยนต์ในถนนสาธารณะได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่ให้เดินทางอย่างปลอดภัย	- จัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถเห็นได้ชัดเจน จัดให้มีแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	-	รูปที่ 2-3 รูปที่ 2-9
3.8 การสื่อสาร			
1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้	- ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้	-	-
2. บริษัท คอสโม แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ต้องทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 100 เมตร ทราบก่อนการก่อสร้างและติดตามผลทุก	- ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้ว เป็นเวลา 1 ปี	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
เดือน เมื่อมีการก่อสร้างในแต่ละชั้นหากถูกบดบังสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่วิทยุและโทรทัศน์ จากการก่อสร้างอาคารโครงการให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้ว เป็นเวลา 1 ปี			
3. บริษัท คอสโม แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด ต้องรับผิดชอบชดเชยผลกระทบที่เกิดจากการดูดกลืนสัญญาณวิทยุและบดบังคลื่นสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่ที่เกิดจากอาคารของโครงการ นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง และสิ้นสุดการชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี	- สิ้นสุดการชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี	-	-
4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับโครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ยหาข้อตกลงร่วมกัน	- หากไม่สามารถตกลงกันได้ ทางโครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ยหาข้อตกลงร่วมกัน	-	-
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม			
1. คัดเลือกคนในท้องถิ่นเป็นพนักงานของโครงการให้มากที่สุด เพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับท้องถิ่น	- จัดให้มีการคัดเลือกคนในท้องถิ่นเป็นพนักงานของโครงการให้มากที่สุด เพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับท้องถิ่น	-	-
2. คัดเลือกพนักงานที่สามารถตรวจสอบประวัติได้	- มีการเลือกพนักงานที่สามารถตรวจสอบประวัติได้	-	-
3. จัดให้มีการอบรมให้พนักงานมีความประพฤติและปฏิบัติตนไม่ให้เกิดปัญหาให้กับพื้นที่โครงการ	- จัดให้มีการอบรมให้พนักงานมีความประพฤติและปฏิบัติตนไม่ให้เกิดปัญหาให้กับพื้นที่โครงการ	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
4. จัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดความรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง	- มีการจัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ	-	ภาคผนวก 3
5. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- มีการติดป้ายจำกัดความเร็ว 20 กม./ชม.	-	รูปที่ 2-39
6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ	-	รูปที่ 2-14
7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร	-	รูปที่ 2-14
8. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว	- มีการติดป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์”	-	รูปที่ 2-40
9. ออกกฎระเบียบควบคุมผู้พักอาศัยมิให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น	- มีการออกกฎระเบียบควบคุมผู้พักอาศัยมิให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น	-	รูปที่ 2-1 ภาคผนวก 3
10. ให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	-	รูปที่ 2-14
11. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชนิดเร่งธรรมชาติ (Aeration activated sludge process A/S) ขนาดรองรับ 140 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 1 ชุด ฝังไว้ใต้ดินบริเวณลานจอดรถ	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 1 ชุด ฝังไว้ใต้ดินบริเวณลานจอดรถ	-	รูปที่ 2-30
12. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมันลงในภาชนะเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตักน้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องขยะแห้ง	- โครงการมีการกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมันลงในภาชนะเป็นประจำทุกสัปดาห์	-	-
13. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยปั๊มหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดินซึ่ง	- มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่ส่วนย่อย	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
จะอยู่ภายในพื้นที่ส่วนหย่อม			
14. จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ในถังเดิมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเดิมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ	- จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ในถังเดิมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเดิมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ	-	-
15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่ใช้เข้า-ออกโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจร เป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวก แก่ผู้ที่ใช้เข้า-ออก โครงการ	-	รูปที่ 2-14
16. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการรักษา กฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	- ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	-	-
17. จัดให้มีห้องรวมมูลฝอยของทุกชั้นโดยชั้น 1 อยู่บริเวณที่จอดรถ และชั้น 2-8 โดยภายในถังรองรับมูลฝอยแยกเป็นแต่ละประเภท ดังนี้ <u>ส่วนห้องพักอาศัย</u> - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 1.79 วัน - ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ขนาดความจุ 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 1.90 วัน - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 7.94 วัน - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 7.94 วัน ส่วนสำนักและพนักงาน มีมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 10 ลิตร/วัน จัดให้มี	- จัดให้มีห้องรวมมูลฝอยของทุกชั้นโดยชั้น 1 อยู่บริเวณที่จอดรถ และชั้น 2-8 โดยภายในถังรองรับมูลฝอยแยกเป็นแต่ละประเภท	-	รูปที่ 2-4

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
<p>ถังรองรับมูลฝอยดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 30 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิลได้ ขนาดความจุ 30 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 30 ลิตร จำนวน 1 ถัง <p>การเก็บขนจะให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมมายังห้องพักมูลฝอยรวมอีกครั้ง โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ขนาด 5.60 x 4.50 เมตร แบ่งเป็น 2 ห้อง มีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>ห้องที่ 1 ขนาด 2.80 x 4.50 x 4.25 เมตร</p> <p>(1) ห้องมูลฝอยเปียก มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสูงกักเก็บ 1.40 เมตร - ความจุถึงคอนเทนเนอร์ 4 ลบ.ม. <p>โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังคอนเทนเนอร์ขนาด 4 ลูกบาศก์ เมตร ไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.11 วัน</p> <p>ห้องที่ 2 ขนาด 2.80 x 4.50 x 2.60 เมตร</p> <p>(2) ห้องมูลฝอยเปียก มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสูงกักเก็บ 1 เมตร - ความจุถึงคอนเทนเนอร์ 0.24 ลบ.ม. - ความจุของถังเก็บมูลฝอยจำนวน 8 ถัง 1.92 ลบ.ม. <p>โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังเก็บมูลฝอย ไว้ภายในห้องซึ่ง สามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.15 วัน</p>			

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
(3) ห้องมูลฝอยทั่วไป มีรายละเอียดดังนี้ - ความสูงกักเก็บ 1 เมตร - ความจุถังคอนเทนเนอร์ 0.24 ลบ.ม. โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังเก็บมูลฝอย ไว้ภายในห้องซึ่ง สามารถรองรับมูลฝอยได้ 4 วัน (4) ห้องมูลฝอยอันตราย มีรายละเอียดดังนี้ - ความสูงกักเก็บ 1 เมตร - ความจุถังคอนเทนเนอร์ 0.24 ลบ.ม. โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังเก็บมูลฝอย ไว้ภายในห้องซึ่ง สามารถรองรับมูลฝอยได้ 4 วัน			
18. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อน ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	- โครงการจัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอย เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-	-
19. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการลดใช้หลักการในการลด โดย ควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ 19.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และ พยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำได้อีก เช่น ถ่านไฟฉายหรือ แบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 19.2 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่และมีการคัดแยกขยะออกเป็น	- จัดให้มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้ บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก รณรงค์ให้ผู้พัก อาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
ประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำ กลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย 19.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่ มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยเกิดจากผลิตภัณฑ์ที่ หมดอายุการใช้งาน 19.4 สนับสนุนการให้ร้านรับซื้อของเก่ามารับซื้อขยะมูลฝอยรีไซเคิลที่คัด แยกไว้ในโครงการในทุก 2 วัน เพื่อเป็นการลดปริมาณขยะมูลฝอยที่ จะต้องนำไปกำจัด			
4.2 สาธารณะสุข ชีวอนามัย และสุขภาพ โรกระบบทางเดินหายใจ			
1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- มีป้ายจำกัดความเร็ว 20 กม./ชม.	-	รูปที่ 2-39
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่าง สม่ำเสมอ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอด รถอย่างสม่ำเสมอ	-	รูปที่ 2-14
3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร	-	รูปที่ 2-14
4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์ เมื่อจอดรถแล้ว	- มีการติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์	-	รูปที่ 2-40
5. จัดให้พื้นที่สีเขียวขนาด 709.76 ตารางเมตร	- จัดให้พื้นที่สีเขียวขนาด 709.76 ตารางเมตร	-	รูปที่ 2-1 รูปที่ 1-3
6. โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศและรณรงค์ให้ผู้พัก	- โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศและรณรงค์	-	รูปที่ 2-12

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
อาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ	ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ		
โรคติดต่อจากพาหะนำโรค 1. จัดให้ห้องรวมมูลฝอยของทุกชั้นโดยชั้น 1 อยู่บริเวณที่จอดรถและชั้น 2-8 โดยภายในถังรองรับมูลฝอยแยกเป็นแต่ละประเภท ดังนี้ ส่วนห้องพักอาศัย - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 1.79 วัน - ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ขนาดความจุ 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 1.90 วัน - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 7.94 วัน - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 7.94 วัน ส่วนสำนักและพนักงาน มีมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 10 ลิตร/วัน จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยดังนี้ - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 30 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิลได้ ขนาดความจุ 30 ลิตร จำนวน 1 ถัง - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 30 ลิตร จำนวน 1 ถัง การเก็บขนจะให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมมายังห้องพักมูลฝอยรวมอีกครั้ง	จัดให้ห้องรวมมูลฝอยของทุกชั้นโดยชั้น 1 อยู่บริเวณที่จอดรถและชั้น 2-8 โดยภายในถังรองรับมูลฝอยแยกเป็นแต่ละประเภท	-	รูปที่ 2-4

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
<p>โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ขนาด 5.60 x 4.50 เมตร แบ่งเป็น 2 ห้อง มีรายละเอียด ดังนี้</p> <p>ห้องที่ 1 ขนาด 2.80 x 4.50 x 4.25 เมตร</p> <p>(1) ห้องมูลฝอยเปียก มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสูงกักเก็บ 1.40 เมตร - ความจุถังคอนเทนเนอร์ 4 ลบ.ม. <p>โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังคอนเทนเนอร์ขนาด 4 ลูกบาศก์ เมตร ใ้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.11 วัน</p> <p>ห้องที่ 2 ขนาด 2.80 x 4.50 x 2.60 เมตร</p> <p>(2) ห้องมูลฝอยเปียก มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสูงกักเก็บ 1 เมตร - ความจุถังคอนเทนเนอร์ 0.24 ลบ.ม. - ความจุของถังเก็บมูลฝอยจำนวน 8 ถัง 1.92 ลบ.ม. <p>โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังเก็บมูลฝอย ใ้ภายในห้องซึ่ง สามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.15 วัน</p> <p>(3) ห้องมูลฝอยทั่วไป มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสูงกักเก็บ 1 เมตร - ความจุถังคอนเทนเนอร์ 0.24 ลบ.ม. <p>โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังเก็บมูลฝอย ใ้ภายในห้องซึ่ง สามารถรองรับมูลฝอยได้ 4 วัน</p> <p>(4) ห้องมูลฝอยอันตราย มีรายละเอียดดังนี้</p>			

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
- ความสูงกักเก็บ 1 เมตร - ความจุถังคอนเทนเนอร์ 0.24 ลบ.ม. โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังเก็บมูลฝอย ไว้ภายในห้องซึ่ง สามารถรองรับมูลฝอยได้ 4 วัน			
2. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อน ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป	- จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	-	-
3. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการลดใช้หลักการในการลด โดย ควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ 3.1 รมรงศ์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่ สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายาม ใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำได้อีก เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่ สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 3.2 รมรงศ์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่และมีการคัดแยกขยะออกเป็น ประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำ กลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย 3.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มี อายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่ โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยเกิดจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุ การใช้งาน	- จัดให้มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้ บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก รมรงศ์ให้ผู้พัก อาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
3.4 สนับสนุนการให้ร้านรับซื้อของเก่ามารับซื้อขยะมูลฝอยรีไซเคิลที่คัดแยกไว้ในโครงการในทุก 2 วัน เพื่อเป็นการลดปริมาณขยะมูลฝอยที่จะต้องนำไปกำจัด			
<u>โรคเครียดและวิตกกังวล</u>			
1. ออกกฏระเบียบควบคุมผู้พักอาศัยมิให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น	- โครงการมีการออกกฏระเบียบควบคุมผู้พักอาศัยมิให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น	-	ภาคผนวก 3
2. ให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	- ให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	-	รูปที่ 2-14
<u>โรคติดต่อจากพาหะนำโรคที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย</u>			
1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชนิดเร่งธรรมชาติ (Aeration activated sludge process A/S) ขนาดรองรับ 140 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 1 ชุด ฝังไว้ใต้ดินบริเวณลานจอดรถ	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 1 ชุด ฝังไว้ใต้ดินบริเวณลานจอดรถ	-	รูปที่ 2-30
2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมันลงในภาชนะเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตากน้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องขยะแห้ง	- โครงการมีการกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมันลงในภาชนะเป็นประจำทุกสัปดาห์	-	-
3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยปั๊มหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดินซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่ส่วนหย่อม	- มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่ส่วนหย่อม	-	-
4. จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ในถังเดิมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเดิมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ	- จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ในถังเดิมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเดิมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ	-	-
5. จัดให้มีการซ่อมบำรุงอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อยทุกๆ 6 เดือน	- มีการทำความสะอาดระบบบำบัดน้ำเสีย	-	รูปที่ 2-48

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
6. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง ประกอบด้วย เครื่องเติมอากาศ เครื่องสูบลม และเครื่องสูบน้ำทั้งอย่างน้อยชนิดละ 1 ชุด ไว้ภายในโครงการเพื่อลดระยะเวลาในการทำงานให้น้อยลง และทำให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้ต่อเนื่อง	- จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง ประกอบด้วย เครื่องเติมอากาศ เครื่องสูบลม และเครื่องสูบน้ำทั้งอย่างน้อยชนิดละ 1 ชุด ไว้ภายในโครงการเพื่อลดระยะเวลาในการทำงาน	-	-
7. จัดทำเอกสารแจ้งและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวันเวลา ที่จะทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละชุด ทั้งนี้ให้หลีกเลี่ยงช่วงวันหยุด และช่วงเวลาเร่งด่วน โดยให้ติดประกาศไว้ที่บอร์ดติดประกาศในอาคารและภายในลิฟต์โดยสาร เป็นต้น	- หากมีการซ่อมแซม ทางโครงการจะจัดทำเอกสารแจ้งและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวันเวลา ที่จะทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละชุด	-	-
8. ในการซ่อมบำรุงแต่ละครั้งต้องจัดทำแนวกั้นที่สามารถสังเกตเห็นรอบพื้นที่ที่ทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมติดตั้งป้ายระบุว่า “ขอภัยในความไม่สะดวก”	- มีการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย	-	รูปที่ 2-49
9. จัดให้สูบลมส่วนเกินและตะกอนหนักในถังเกราะทุกๆ 2 เดือน	- จัดให้สูบลมส่วนเกินและตะกอนหนักในถังเกราะทุกๆ 2 เดือน	-	รูปที่ 2-48
ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการสัญจร			
1. จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน	- จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน	-	รูปที่ 2-3
2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 64 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 12 คัน	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 64 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 12 คัน	-	รูปที่ 2-28
3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้า-ออกโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้า-ออก โครงการ	-	รูปที่ 2-14

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการรักษา กฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	- ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	-	-
<u>ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูง</u>			
1. ออกกฎให้ผู้พักอาศัยไม่ป็นหรือนั่งที่ขอบอาคารหรือออกไปนอกกันสาด และห้ามโยนสิ่งของหรือมูลฝอยออกนอกตัวอาคารโดยเด็ดขาด	- ออกกฎให้ผู้พักอาศัยไม่ป็นหรือนั่งที่ขอบอาคารหรือออกไปนอก กันสาดและห้ามโยนสิ่งของหรือมูลฝอยออกนอกตัวอาคารโดย เด็ดขาด	-	ภาคผนวก 3
2. ห้ามผู้พักอาศัยวางสิ่งของบนขอบระเบียง หน้าต่างหรือกันสาด	- ห้ามผู้พักอาศัยวางสิ่งของบนขอบระเบียง หน้าต่างหรือกันสาด	-	-
3. จัดทำราวบันไดกันตกให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร	- จัดทำราวบันไดกันตกให้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร	-	รูปที่ 2-15
4. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวัน ป้องกันการลื่นล้ม	- จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำ ทุกวัน ป้องกันการลื่นล้ม	-	รูปที่ 2-41
5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสอบสภาพช่องหน้าต่าง เป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ทำการ ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสอบสภาพช่อง หน้าต่างเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งาน ให้ทำการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที	-	รูปที่ 2-52
6. จัดให้มียามคอยตรวจตราบริเวณรอบอาคารโครงการ เมื่อพบเห็นว่าการ ป็นออกมานั่งหรือวางสิ่งของบริเวณกันสาดให้แจ้งเตือนทันที	- จัดให้มียามคอยตรวจตราบริเวณรอบอาคารโครงการ เมื่อพบเห็น ว่าการป็นออกมานั่งหรือวางสิ่งของบริเวณกันสาดให้แจ้งเตือน ทันที	-	รูปที่ 2-14
<u>ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้</u>			
1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสอบสภาพสายไฟหลักของ อาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 3 เดือน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสอบสภาพสายไฟ หลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็น ประจำทุก 3 เดือน	-	รูปที่ 2-44

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
2. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	- ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	-	รูปที่ 2-44
3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการระมัดระวังในการจุดธูปเทียนบูชาพระ และหากต้องออกไปประกอบภารกิจการงานหลังจากจุดธูปเทียนบูชาพระให้รอดับไฟก่อนออกจากห้องพัก	- ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการระมัดระวังในการจุดธูปเทียนบูชาพระ และหากต้องออกไปประกอบภารกิจการงานหลังจากจุดธูปเทียนบูชาพระให้รอดับไฟก่อนออกจากห้องพัก	-	-
4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารตรวจสอบสภาพอุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงไหม้เป็นประจำทุกๆ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารตรวจสอบสภาพอุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงไหม้เป็นประจำทุกๆ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที	-	รูปที่ 2-45 รูปที่ 2-47
5. ประสานงานไปยังหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสอบสภาพเข้ามาดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงโดยละเอียด ปีละ 1 ครั้ง	- มีการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัย อุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิง	-	รูปที่ 2-45 รูปที่ 2-47
6. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิงและซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำทุก 6 เดือน	- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ	-	-
7. จัดเตรียมน้ำสำรองดับเพลิงไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน พร้อมติดตั้งปั๊มและท่อจากถังสำรองใต้ดิน ให้สามารถสูบน้ำมาใช้ในการดับเพลิงได้โดยตรงเพื่อต่อเข้ากับอุปกรณ์ดับเพลิงบนอาคาร และยังติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงกับการประปานครหลวง เพื่อเป็นแหล่งน้ำสำหรับดับเพลิงให้กับหน่วยงานดับเพลิง	- จัดเตรียมน้ำสำรองดับเพลิงไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน พร้อมติดตั้งปั๊มและท่อจากถังสำรองใต้ดิน ให้สามารถสูบน้ำมาใช้ในการดับเพลิงได้โดยตรงเพื่อต่อเข้ากับอุปกรณ์ดับเพลิงบนอาคาร และยังติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงกับการประปานครหลวง เพื่อเป็นแหล่งน้ำสำหรับดับเพลิงให้กับหน่วยงานดับเพลิง	-	รูปที่ 2-13

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
4.3 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ การบดบังแสงแดด 1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยในอาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคาร โครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดด จากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลข โทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่ เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่ออาคารหรือบ้านพักอาศัยที่ อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยผลกระทบ ให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการแล้ว	- โดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการ เปิดดำเนินการแล้ว	-	-
2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน	- สามารถเข้าร้องเรียนได้ที่สำนักงานของโครงการ/ป้อม รปภ. ของ โครงการ ช่วงที่ผ่านมายังไม่มีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	-	-
3. บริษัท คอสโม แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดเชย ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากตัวอาคารโครงการไปบดบังแสงแดดต่ออาคาร ข้างเคียงทันทีนับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารและสิ้นสุดการชดเชย หลังจากโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วและจะเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี	- สิ้นสุดการชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างเสร็จแล้วและจะเปิด ใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี	-	-
4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยผลกระทบที่ได้รับ โครงการ จัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ยข้อตกลงร่วมกันการ	- ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยผลกระทบที่ได้รับ โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการ พัฒนาโครงการร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ยข้อตกลงร่วมกันการ	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
บดบังทิศทางลม			
1. จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากเงาอาคารโครงการพาดผ่าน และเกิดการบดบังทิศทางลม พร้อมระบุเบอร์โทรของเจ้าของโครงการด้วย เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้โดยตรง ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่เกิดขึ้นจะสิ้นสุดลงหลังจากเมื่อเปิดใช้อาคารโครงการแล้ว 1 ปี	- ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่เกิดขึ้นจะสิ้นสุดลงหลังจากเมื่อเปิดใช้อาคารโครงการแล้ว 1 ปี	-	-
2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยเร่งด่วน	- สามารถเข้าร้องเรียนได้ที่สำนักงานของโครงการ/ป้อม รปภ. ของโครงการ ช่วงที่ผ่านมายังไม่มีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	-	-
3. บริษัท คอสโม แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยผลกระทบที่เกิดขึ้นจากตัวอาคารโครงการไปบดบังทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียงทันทีที่เกิดจากอาคารโครงการ โดยความรับผิดชอบและการชดเชยจะสิ้นสุดลงเมื่อเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี	- ความรับผิดชอบและการชดเชยจะสิ้นสุดลงเมื่อเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี	-	-
4. กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยผลกระทบที่ได้รับ โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ยข้อตกลงร่วมกัน	- กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยผลกระทบที่ได้รับ โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ยข้อตกลงร่วมกัน	-	-
4.4 การมีส่วนร่วมของประชาชน			
ทำให้เกิดเสียงดัง			
1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็วเพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็วเพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง	-	รูปที่ 2-14 รูปที่ 2-39

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	- กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล	-	ภาคผนวก 3
ทำให้เกิดฝุ่นละออง			
1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น	- มีป้ายจำกัดความเร็ว 20 กม./ชม.	-	รูปที่ 2-39
2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ	-	รูปที่ 2-14
3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร	-	รูปที่ 2-14
4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว	- มีการติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์	-	รูปที่ 2-40
5. จัดให้พื้นที่สีเขียวขนาด 709.76 ตารางเมตร	- จัดให้พื้นที่สีเขียวขนาด 709.76 ตารางเมตร	-	รูปที่ 2-1 รูปที่ 1-3
6. โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศและรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศและรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ	-	รูปที่ 2-12
ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด			
1. จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน	- จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน	-	รูปที่ 2-3
2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 64 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 12 คัน	- จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 64 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 12 คัน	-	รูปที่ 2-28
3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้า-ออกโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้า-ออกโครงการ	-	รูปที่ 2-14

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการรักษา กฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	- ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	-	-
5. ในการเข้าเช่าพักโครงการต้องแจ้งให้ผู้เช่ารับทราบข้อมูลว่าที่จอดรถยนต์ ของโครงการมีจำนวน 64 คัน	- ในการเข้าเช่าพักโครงการต้องแจ้งให้ผู้เช่ารับทราบข้อมูลว่าที่ จอดรถยนต์ของโครงการมีจำนวน 64 คัน	-	รูปที่ 2-28
6. โครงการต้องไม่มีการระบุเจ้าของในช่องจอดรถเป็นการเฉพาะห้อง	- โครงการต้องไม่มีการระบุเจ้าของในช่องจอดรถเป็นการเฉพาะ ห้อง	-	รูปที่ 2-28
การบดบังทิศทางลม			
1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และ ตามแผนการที่กำหนดไว้	- ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้	-	รูปที่ 2-23
2. จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบที่อาจได้รับ ผลกระทบจากเงาอาคารโครงการพาดผ่าน และเกิดการบดบังทิศทางลม พร้อมระบุเบอร์โทรของเจ้าของโครงการด้วย เพื่อให้ผู้ได้รับผลกระทบ สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ได้โดยตรง ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่เกิดขึ้นจะสิ้นสุดลง หลังจากเมื่อเปิดใช้อาคารโครงการแล้ว 1 ปี	- ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่เกิดขึ้นจะสิ้นสุดลงหลังจากเมื่อ เปิดใช้อาคารโครงการแล้ว 1 ปี	-	-
3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร่งด่วน	- สามารถเข้าร้องเรียนได้ที่สำนักงานของโครงการ/ป้อม รปภ. ของ โครงการ ช่วงที่ผ่านมายังไม่มีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	-	-
4. บริษัท คอสโม แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ต้องเป็นผู้รับผิดชอบชดเชย ผลกระทบที่เกิดขึ้นจากตัวอาคารโครงการไปดบังทิศทางลมต่ออาคาร ข้างเคียงทันทีที่เกิดจากอาคารโครงการ โดยความรับผิดชอบและการ ชดเชยจะสิ้นสุดลงเมื่อเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี	- ความรับผิดชอบและการชดเชยจะสิ้นสุดลงเมื่อเปิดใช้อาคารแล้ว เป็นเวลา 1 ปี	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
5. กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยผลกระทบที่ได้รับ โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการร่วมในการตกลงใกล้เคียงข้อตกลงร่วมกัน	- กรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยผลกระทบที่ได้รับ โครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการร่วมในการตกลงใกล้เคียงข้อตกลงร่วมกัน	-	-
ปัญหาไฟฟ้าตก			
1. ปลู กต้นไม้ภายในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ ที่ไม่ใช่ถนนและทางวิ่งให้มากที่สุด เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ	- โครงการมีการเลือกปลูกต้นไม้ภายในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ	-	รูปที่ 2-1 รูปที่ 1-3
2. แยกสวิทช์ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก	- มีการแยกสวิทช์ควบคุมไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก	-	-
3. ติดเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมากแต่บางครั้งต้องการน้อย	- โครงการมีติดเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์	-	-
4. คำนวณและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้โตขึ้น เนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสีย เนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าได้	- โครงการมีการเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ	-	-
5. เลือกชนิดหลอดไฟส่องสว่างที่ใช้ภายในโครงการเป็นแบบประหยัดพลังงาน (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้พักอาศัย	- มีการเลือกชนิดหลอดไฟส่องสว่างที่ใช้ภายในโครงการเป็นแบบประหยัดพลังงาน (LED)	-	รูปที่ 2-10
6. หมั่นดูแลความสะอาดเรื่องฝุ่นละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	- มีการหมั่นดูแลความสะอาดเรื่องฝุ่นละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	-	รูปที่ 2-10
ปัญหาน้ำประปาไหลน้อย			

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
1. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	- ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด	-	รูปที่ 2-42
2. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปา โดยโครงการอยู่ในพื้นที่การให้บริการของการประปานครหลวง	- ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปา โดยโครงการอยู่ในพื้นที่การให้บริการของการประปานครหลวง	-	-
3. ตรวจสอบโครงสร้างของถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าวและรอยร้าว ที่ทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ	- มีการตรวจสอบโครงสร้างของถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าวและรอยร้าว	-	-
4. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อ	- มีการตรวจสอบฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อ	-	-
5. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นในถังเก็บน้ำ	- มีการตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นในถังเก็บน้ำ	-	-
6. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E.Coil ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถัง	- ไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ	-	ตารางที่ 4-2
7. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน/ครั้ง โดยประชาสัมพันธ์แจ้ง กำหนด วัน เวลา และช่วงเวลาทำการล้างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้า ก่อนทำความสะอาด	- ไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ	-	ตารางที่ 4-2
8. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีารชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- มีการตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	-
9. รณรงค์ เสริมสร้างความเข้าใจเพื่อบุคลากร มีจิตสำนึกในการใช้น้ำอย่างรู้คุณค่า รวมถึงการส่งเสริมบทบาทการมีส่วนร่วมในการลดการสูญเสีย น้ำอย่างที่ไม่จำเป็น	- โครงการรณรงค์เสริมสร้างความเข้าใจเพื่อบุคลากร มีจิตสำนึกในการใช้น้ำอย่างรู้คุณค่า รวมถึงการส่งเสริมบทบาทการมีส่วนร่วมในการลดการสูญเสีย น้ำอย่างที่ไม่จำเป็น	-	-
10. ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำ บริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่น	- มีการติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำ บริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น	-	รูปที่ 2-42

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
ป้ายประชาสัมพันธ์ เป็นต้น	ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ เป็นต้น		
11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอย ส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณ พื้นที่ใช้สอยส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ	-	-
12. ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำทุก ตัวภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างหลังจากไม่ได้ใช้ เพื่อลดการสูญเสีย	- ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างด้วยการปิดก๊อก น้ำทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างหลังจากไม่ได้ใช้	-	-
<u>ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกขึ้น</u>			
1. จัดให้มีห้องรวมมูลฝอยของทุกชั้น อยู่บริเวณโถงลิฟท์โดยสารก่อน รวบรวมไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป โดยภายในห้องมีถังรองรับมูล ฝอยแยกเป็นแต่ละประเภท ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 1.79 วัน - ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ขนาดความจุ 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 1.90 วัน - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 7.94 วัน - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 7.94 วัน - โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำการขจัดแยกและเก็บขนมูลฝอยทุกวัน โดยนำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ 	- จัดให้มีห้องรวมมูลฝอยของทุกชั้น อยู่บริเวณโถงลิฟท์โดยสาร ก่อนรวบรวมไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมต่อไป โดยภายในห้องมีถัง รองรับมูลฝอยแยกเป็นแต่ละประเภท	-	รูปที่ 2-6 รูปที่ 2-4 รูปที่ 2-5
2. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง มีรายละเอียดดังนี้	- ทางโครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมไว้แล้ว	-	รูปที่ 2-4

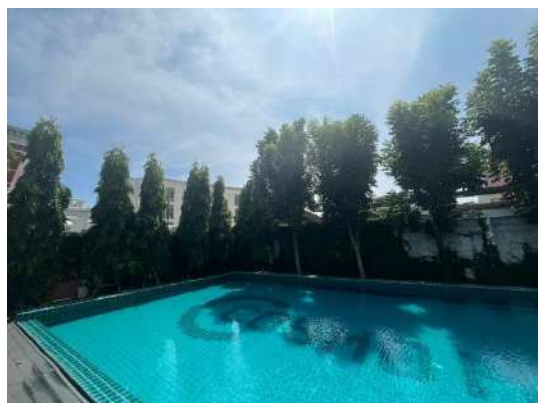
ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
<ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้มีขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ที่เกิดขึ้นนาน 3.11 วัน (4.00/1.29) - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิลมีขนาด 1.92 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นนาน 3.15 วัน (1.92/0.61) - ห้องพักมูลฝอยทั่วไปมีขนาด 0.24 ลูกบาศก์เมตร จัดไว้สำหรับพักมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังเก็บมูลฝอยไว้ในห้อง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปได้ 4 วัน (0.24/0.06) และห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตราย 4 วัน (0.24/0.06) 			
3. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิด ดังนี้ 3.1 รมรณรงคใ้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่างๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น 3.2 รมรณรงคใ้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่และมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่างๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ 3.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนานๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อ	- จัดให้มีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้	-	-

ตารางที่ 2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม(ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบ/ เอกสารสนับสนุน
โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน			

รูปแสดงผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ฉบับ 1/2567



รูปที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวของโครงการ



รูปที่ 2-2 ไฟส่องสว่างรอบโครงการ



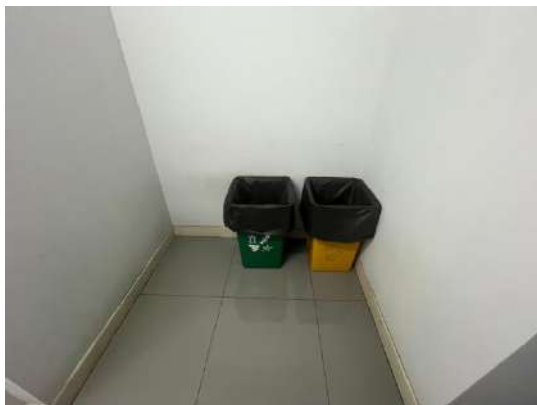
รูปที่ 2-3 สัญลักษณ์การจราจรบนพื้นทาง



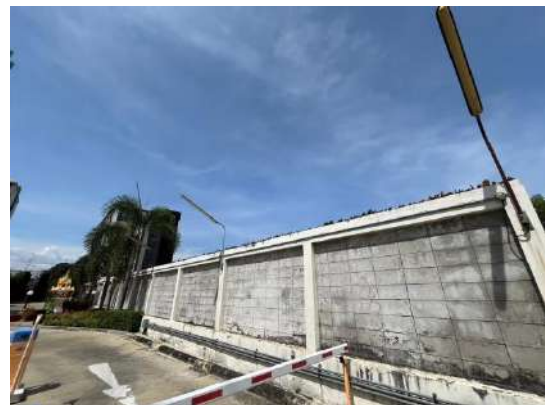
รูปที่ 2-4 ห้องพักขยะรวมประจำโครงการ



รูปที่ 2-5 ถังขยะรอบๆโครงการ



รูปที่ 2-6 ถังขยะมูลฝอยประจำชั้น



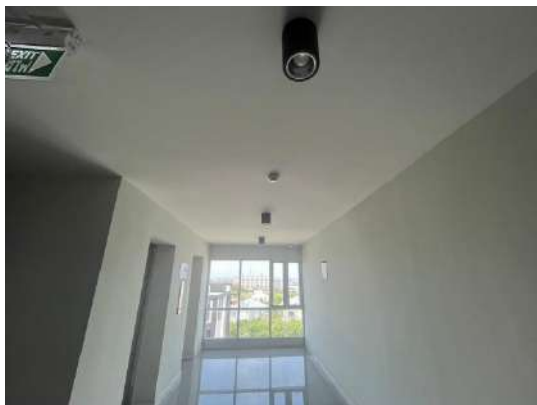
รูปที่ 2-7 รั้วล้อมรอบโครงการ



รูปที่ 2-8 ตู้รับจดหมาย



รูปที่ 2-9 ทางเข้า-ออกโครงการ



รูปที่ 2-10 ไฟส่องสว่างบริเวณทางเดินในแต่ละชั้น



รูปที่ 2-11 กล้องวงจรปิดโดยรอบโครงการ



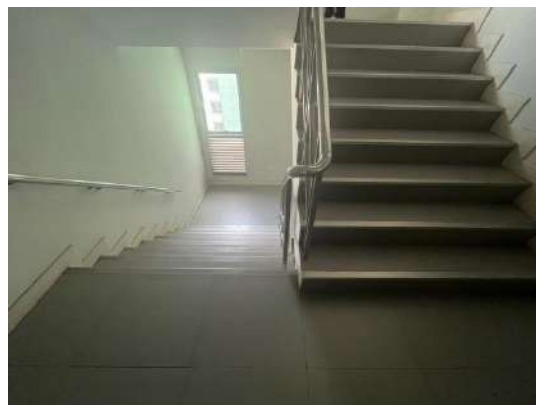
รูปที่ 2-12 เลือกใช้เครื่องใช้ไฟฟ้าประหยัดพลังงานที่มีฉลากเบอร์ 5



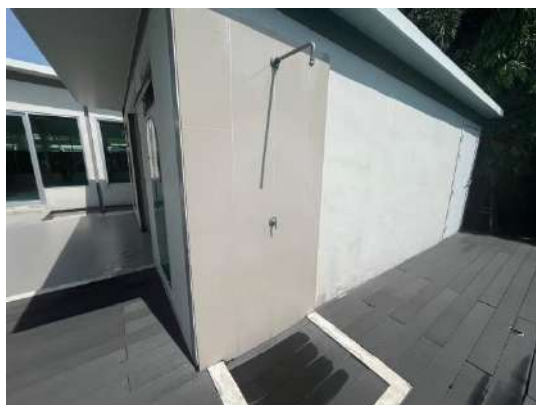
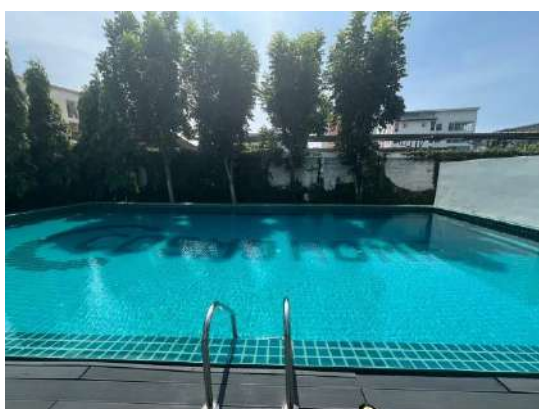
รูปที่ 2-13 หัวรับน้ำดับเพลิง



รูปที่ 2-14 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปที่ 2-15 บันไดหนีไฟ



รูปที่ 2-16 บริเวณสระว่ายน้ำ



รูปที่ 2-17 ห้องออกกำลังกาย



รูปที่ 2-18 ถังสำรองน้ำใช้ชั้นตาดฟ้า



รูปที่ 2-19 ระบบไฟฉุกเฉิน



รูปที่ 2-20 อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้



รูปที่ 2-21 ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง



รูปที่ 2-22 อุปกรณ์ตรวจจับควัน



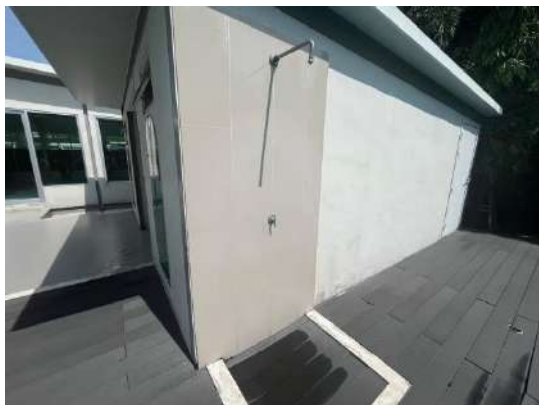
รูปที่ 2-23 ตัวอาคารโครงการ



รูปที่ 2-24 เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ



รูปที่ 2-25 ป้ายบอกทางหนีไฟ



รูปที่ 2-26 จุดล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ



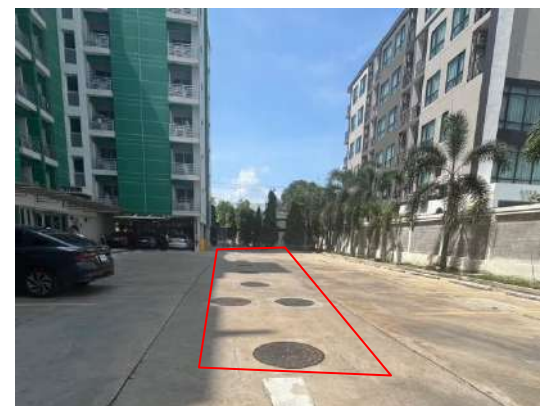
รูปที่ 2-27 ห้องน้ำสำหรับผู้มาใช้สระว่ายน้ำ



รูปที่ 2-28 ที่จอดรถบริเวณโครงการ



รูปที่ 2-29 รางระบายน้ำรอบโครงการ



รูปที่ 2-30 บ่อบำบัดน้ำเสียของโครงการ



รูปที่ 2-31 สันนูนชะลอความเร็วของรถ



รูปที่ 2-32 ระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ



รูปที่ 2-33 ห้องไฟฟ้า



รูปที่ 2-34 ป้ายระวังอันตรายไฟฟ้าแรงสูง



รูปที่ 2-35 ป้ายทางหนีไฟ



รูปที่ 2-36 ห้อง CCTV



รูปที่ 2-37 มิเตอร์น้ำ



รูปที่ 2-38 แผงควบคุม Fire Alarm



รูปที่ 2-39 ป้ายจำกัดความเร็ว 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง



รูปที่ 2-40 ป้าย “กรุณาดับเครื่องยนต์”



รูปที่ 2-41 พนักงานทำความสะอาดพื้นที่โครงการ



รูปที่ 2-42 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ



รูปที่ 2-43 ป้ายรณรงค์ประหยัดไฟ



รูปที่ 2-44 ตรวจสอบระบบไฟฟ้า



รูปที่ 2-45 ตรวจสอบแผงควบคุม Fire Alarm



รูปที่ 2-46 ตรวจสอบระบบประปา



รูปที่ 2-47 ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย



รูปที่ 2-48 สุ่มตะกอนส่วนเกินและตะกอนหนักในระบบบำบัดน้ำเสีย วันที่ 28 เมษายน 2566



รูปที่ 2-49 ซ่อมบำรุงอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 2-50 ตรวจสอบระบบจ่ายน้ำ และเส้นท่อประปา

รูปที่ 2-51 การวางกรวยจราจร



รูปที่ 2-52 ตรวจสอบสภาพช่องหน้าต่าง

รูปที่ 2-53 ตรวจสอบการอุดตัน ความชำรุดของท่อระบายน้ำ

2.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามที่บริษัท คอสโม แลนด์ แอนด์ เฮ้าส์ จำกัด ได้มอบหมายให้ บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาด้านสิ่งแวดล้อม ทำการศึกษาผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Cosmo Home ในระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 พร้อมทั้งจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบตามมาตรการฯ เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) โดยมีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมด้านคุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ ในระยะดำเนินการ ซึ่งมีวิธีการตรวจวัด วิธีการวิเคราะห์และมาตรฐานในการตรวจวิเคราะห์ดังตารางที่ 2-2

ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง/ปัญหาและอุปสรรค
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 จำนวน 3 จุด ดังนี้ จุดที่ 1 จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดตรวจวัดบริเวณบ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้ง 1 ชุด จุดที่ 2 จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดตรวจวัดบริเวณบ่อพักน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทั้ง 1 ชุด	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Oil & grease) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล (FecalColiform Bacteria) - ไนโตรเจนที่เป็นสารอินทรีย์และแอมโมเนียไนโตรเจน (TKN) - สารประกอบซัลเฟอไรด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total dissolved Solids)	- ทุก 1 เดือน สำหรับ 1 ปีแรกที่เดินระบบ จากนั้น 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- จากการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง พบว่า ผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด เว้นแต่ในเดือนกรกฎาคม 2566 ค่า Total Dissolved Solids จุดบ่อพักน้ำก่อนปล่อยสู่สาธารณะ และในเดือนพฤศจิกายน 2566 ค่า BOD จุดบ่อพักน้ำใสหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ที่มีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	ดังแสดงในหัวข้อที่ 3.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง/ปัญหาและอุปสรรค
	จุดที่ 3 จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดตรวจวัดบริเวณบ่อตรวจวัดบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนปล่อยออกท่อระบายน้ำสาธารณะ				
	2. จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ.2555	1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 2) ปริมาณน้ำที่ใช้ในทุกกิจกรรมของโครงการ (ลบ.ม.) 3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 4) การระบายน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย) 5) ปริมาณสารเคมีหรือสารชีวภาพที่ใช้ 6) การทำงานของระบบ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตามแบบ ทส 1 (แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ) และรายงานสรุปผลทุกเดือนภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ ทส 2 (รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย) มีรายละเอียดดังนี้ แบบ ทส 1 1. ข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับแหล่งกำเนิด	- ไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการ	-

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง/ปัญหาและอุปสรรค
		<p>บำบัดน้ำเสีย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ผิดปกติ) - เครื่องสูบลตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) <p>7) ปริมาณส่วนเกินที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด</p>	<p>มลพิษ</p> <ul style="list-style-type: none"> - สถานที่ตั้งและแหล่งกำเนิดมลพิษ - ชื่อ-สกุล เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ - ประกอบกิจการประเภทและใบอนุญาต (ถ้ามี) - แผนผังการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย <p>แบบ ทส 2</p> <p>1. ข้อมูลทั่วไป</p> <ul style="list-style-type: none"> - สถานที่ตั้งและแหล่งกำเนิดมลพิษ - ชื่อ-สกุล เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ - ประกอบกิจการประเภทและใบอนุญาต (ถ้ามี) - เดือนที่รายงาน - ผู้รายงานรายงานในฐานะ <p>2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียและแหล่งรองรับน้ำทิ้ง</p>		

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง/ปัญหาและอุปสรรค
			<ul style="list-style-type: none"> - ประสิทธิภาพ/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการรองรับน้ำเสียและแผนผังแสดงการทำงานของระบบฯ - การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียแหล่งรองรับน้ำทิ้ง - วิธีการจัดการตะกอนที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการจัดการ <p>3. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน</p>		
	3. บ่อเก็บตะกอน ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อดักขยะ	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอนหากมีการสะสมเกินกว่า 2 ใน 3 ของถังให้สูบน้ำออกทันที - สภาพการใช้งานและรอบรั้วของบริเวณแนวท่อระบายน้ำ - ปริมาณขยะและเศษดินหิน 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา 	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอนหากมีการสะสมเกินกว่า 2 ใน 3 ของถังให้สูบน้ำออกทันที - สภาพการใช้งานและรอบรั้วของบริเวณแนวท่อระบายน้ำ - ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณ 	รูปที่ 2-48

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปรายการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง/ปัญหาและอุปสรรค
		บริเวณบ่อดักขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตัน ดำเนินการตักออกทันที	ที่เปิดดำเนินการ	บ่อดักขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตัน ดำเนินการตักออกทันที	
2. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณตะกอนในบ่อดักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ โดยตรวจสอบความเร็วน้ำในท่อ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- โครงการมีตรวจสอบการอุดตัน และความชำรุดของท่อระบายน้ำ	รูปที่ 2-29 รูปที่ 2-53
3. ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัย	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ - จุติรวมพล และการฝึกซ้อมการอพยพ กรณีเกิดเพลิงไหม้	- สภาพพร้อมใช้งานเสมอ - ไม่มีการชำรุดหรือมีส่วนประกอบอื่นขาดหาย - ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้ ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- มีการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ และไม่มีการชำรุดเสียหาย	รูปที่ 2-19 รูปที่ 2-20 รูปที่ 2-21 รูปที่ 2-22 รูปที่ 2-45 รูปที่ 2-47
4. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พัก	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอยและสภาพทั่วไป - ไม่มีขยะตกค้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- มีการตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ และตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ	รูปที่ 2-4 รูปที่ 2-5 รูปที่ 2-6

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง/ปัญหาและอุปสรรค
	ขยะรวมและภาชนะรองรับ ขยะมูลฝอยภายในโครงการ				
5. ภูมิประเทศและ ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินใน บริเวณสวน และรอบต้นไม้ - ขนาดการแผ่ของเรือนยอด ต้นไม้และความสูงของต้นไม้	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่ เปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาที่ เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบให้พื้นที่สี เขียวของโครงการอยู่ในสภาพที่ สวยงามอยู่เสมอ	รูปที่ 2-1 รูปที่ 1-3
6. การใช้น้ำ	- ถังสำรองน้ำและระบบจ่ายน้ำ ใช้	- ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำ ใช้และระบบจ่ายน้ำให้ใช้ งานได้ดี ไม่มีการรั่วหรือ ชำรุด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอด ระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- ตรวจสอบสภาพถังเก็บน้ำใช้และ ระบบจ่ายน้ำให้ใช้งานได้ดี	รูปที่ 2-18 รูปที่ 2-46
7. การใช้ไฟฟ้า	- อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำรอง และสายไฟ	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ดี พร้อมใช้งานเสมอ ตามคู่มือ ของผู้ผลิต	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ที่เปิดดำเนินการ	- โครงการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่ ดีพร้อมใช้งานเสมอ ตามคู่มือของ ผู้ผลิต	รูปที่ 2-19 รูปที่ 2-44
8. การจราจร	- สัญลักษณ์การจราจร - ช่องจราจรยนต์	- ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งานและมองเห็นได้ ชัดเจนเสมอ - ตรวจสอบเส้นแบ่งช่อง	- 6 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่ เปิดดำเนินการ - 6 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่	- มีการตรวจสอบให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งานและมองเห็นได้ชัดเจน เสมอ	รูปที่ 2-3 รูปที่ 2-28

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง/ปัญหาและอุปสรรค
		จราจรให้ชัดเจน - ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางช่องจอดรถยนต์ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานให้สามารถใช้งานได้ดีเสมอ	เปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - ตามคู่มือจำหน่ายหรืออย่างน้อย 3 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ		
9. สุขภาพอนามัย	ในพื้นที่โครงการ	- สำรวจ ตรวจสอบ ไม่ให้ผู้พักอาศัยป็น หรือนั่งเล่นบนระเบียงห้องพัก - สำรวจตรวจสอบสภาพรวกกันตกในอาคาร หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที - ฝุ่นละอองจากแผ่นกรองและน้ำในถาดรองรับน้ำจากเครื่องปรับอากาศ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- มีการตรวจสอบ ไม่ให้ผู้พักอาศัยป็นหรือนั่งเล่นบนระเบียงห้องพัก - มีการสำรวจตรวจสอบสภาพรวกกันตกในอาคาร หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที - มีการตรวจฝุ่นละอองจากแผ่นกรองและน้ำในถาดรองรับน้ำจากเครื่องปรับอากาศ	ภาคผนวก 3 - รูปที่ 2-12
10. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	บ้านพักอาศัย/อาคารที่มีพื้นที่ติดกับโครงการ	- ตรวจสอบข้อร้องเรียนจากบ้านพักอาศัย/อาคารที่มี	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- สามารถเข้าร้องเรียนได้ที่สำนักงานของโครงการ/ป้อม รปภ. ของ	-

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ โครงการ Cosmo Home ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	เอกสารอ้างอิง/ปัญหาและอุปสรรค
		พื้นที่ติดกับโครงการ		โครงการ ช่วงที่ผ่านมายังไม่มีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	
11. การระบายอากาศ	- ช่องเปิด - ช่องปรับอากาศ	- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องปรับอากาศและช่องระบายอากาศให้อยู่ในสภาพดี	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของเครื่องปรับอากาศและช่องระบายอากาศให้อยู่ในสภาพดี	รูปที่ 2-12 รูปที่ 2-52
12. เรื่องร้องเรียน	- ชุมชนโดยรอบโครงการ	- จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนติดตั้งไว้ภายในโครงการ รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าหน้าที่ผู้ดูแลโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	- สามารถเข้าร้องเรียนได้ที่สำนักงานของโครงการ/ป้อม รปภ. ของโครงการ ช่วงที่ผ่านมายังไม่มีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

วิธีการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม สามารถแสดงได้ ดัง ตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการตรวจวัด	วิธีวิเคราะห์	ค่ามาตรฐาน
คุณภาพน้ำทิ้ง		
- pH	- Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	5-9 ^{1/}
- Suspended Solids	- Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	≤ 40 mg/l ^{1/}
- Total Dissolved Solids	- Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	≤ 500 mg/l ^{1/}
- Biological Oxygen Demand	- Azide Modification Method	≤ 30 mg/l ^{1/}
- Oil & Grease	- Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	≤ 20 mg/l ^{1/}
- Sulfide	- Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	≤ 1.0 mg/l ^{1/}
- Total Kjeldahl Nitrogen	- Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B.)	≤ 35 mg/l ^{1/}
- Fecal Coliform Bacteria	- MPN Test	-

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

3.2 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง



บ่อฟักน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบ



บ่อฟักน้ำเสียหลังผ่านระบบ



บ่อฟักน้ำก่อนระบายสู่สาธารณะ

รูปที่ 3.2-1 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

3.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.3.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ในระยะดำเนินการ จำนวน 3 จุด คือ จุดบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อบำบัดน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนระบายสู่สาธารณะ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 แสดงผลการตรวจวัดสรุปได้ดังแสดงใน ตารางที่ 3.3-1, 3.3-2, 3.3-3 และรูปที่ 3.3-1 เมื่อนำผลการตรวจวัดมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานกำหนด พบว่า ผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด เว้นแต่บางพารามิเตอร์และบางเดือนที่มีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ดังนี้

- ในเดือนมกราคม 2567 ค่า TDS จุดบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยสู่สาธารณะ
 - ในเดือนกุมภาพันธ์ 2567 ค่า TDS จุดบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยสู่สาธารณะ
 - ในเดือนมีนาคม 2567 ค่า BOD, Suspended Solid จุดบ่อบำบัดน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย
- ค่า TDS จุดบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยสู่สาธารณะ
- ในเดือนเมษายน 2567 ค่า TDS จุดบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยสู่สาธารณะ
 - ในเดือนมิถุนายน 2567 ค่า TDS จุดบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยสู่สาธารณะ

ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

ตารางที่ 3.3-1 แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ Cosmo Home

โครงการ Cosmo Home ของบริษัท คอสโม โฮม จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท โอกลา เทสต์ติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

ระหว่างเดือน มกราคม-มิถุนายน 2567

ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุดบ่อกักน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บ ตัวอย่าง	วันที่ ตรวจวัด	พารามิเตอร์							
		pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	TDS** (mg/l)	Sulfide (mg/l)	TKN (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
จุดบ่อกักน้ำ เสียก่อนเข้า ระบบบำบัด น้ำเสีย	15/1/67	7.1	32.8	2.0	452	<1.0	20.0	ตรวจไม่พบ	93,000
	8/2/67	7.8	21.7	25.0	231	<1.0	12.0	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
	19/3/67	7.1	32.7	32.0	103	<1.0	17.0	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
	3/4/67	7.4	30.8	58.0	181	<1.0	25.0	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
	3/5/67	7.1	25.0	55.0	ตรวจไม่ พบ	<1.0	16.0	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
	11/6/67	7.5	51.0	44.0	205	<1.0	32.0	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
ค่ามาตรฐาน ¹		-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : บ่อกักน้ำทิ้งก่อนเข้าระบบไม่มีมาตรฐานกำหนด, **ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ

ตารางที่ 3.3-2 แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ Cosmo Home

โครงการ Cosmo Home ของบริษัท คอสโม โฮม จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท โอกลา เทสต์ติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

ระหว่างเดือน มกราคม-มิถุนายน 2567

ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุดบ่อกักน้ำใสหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์							
		pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS** (mg/L)	Sulfide (mg/L)	TKN (mg/L)	Oil & Grease (mg/L)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
จุดบ่อกักน้ำใส หลังผ่านระบบ บำบัดน้ำเสีย	15/1/67	6.9	8.0	24.0	192	<1.0	3.9	ตรวจไม่พบ	3,600
	8/2/67	7.7	21.2	20.0	337	<1.0	12.0	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
	19/3/67	6.0	31.8	41.0	245	<1.0	17.0	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
	3/4/67	6.5	15.2	29.0	225	<1.0	9.8	ตรวจไม่พบ	210,000
	3/5/67	6.6	11.0	14.0	34	<1.0	5.7	ตรวจไม่พบ	150,000
	11/6/67	7.1	9.9	22.0	269	<1.0	3.8	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
ค่ามาตรฐาน ¹		5-9	≤30	≤40	≤500	≤1.0	≤35	≤20	-

หมายเหตุ : ¹ มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง

ประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

**ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ

ตารางที่ 3.3-3 แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ Cosmo Home

โครงการ Cosmo Home ของบริษัท คอสโม โฮม จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

ระหว่างเดือน มกราคม-มิถุนายน 2567

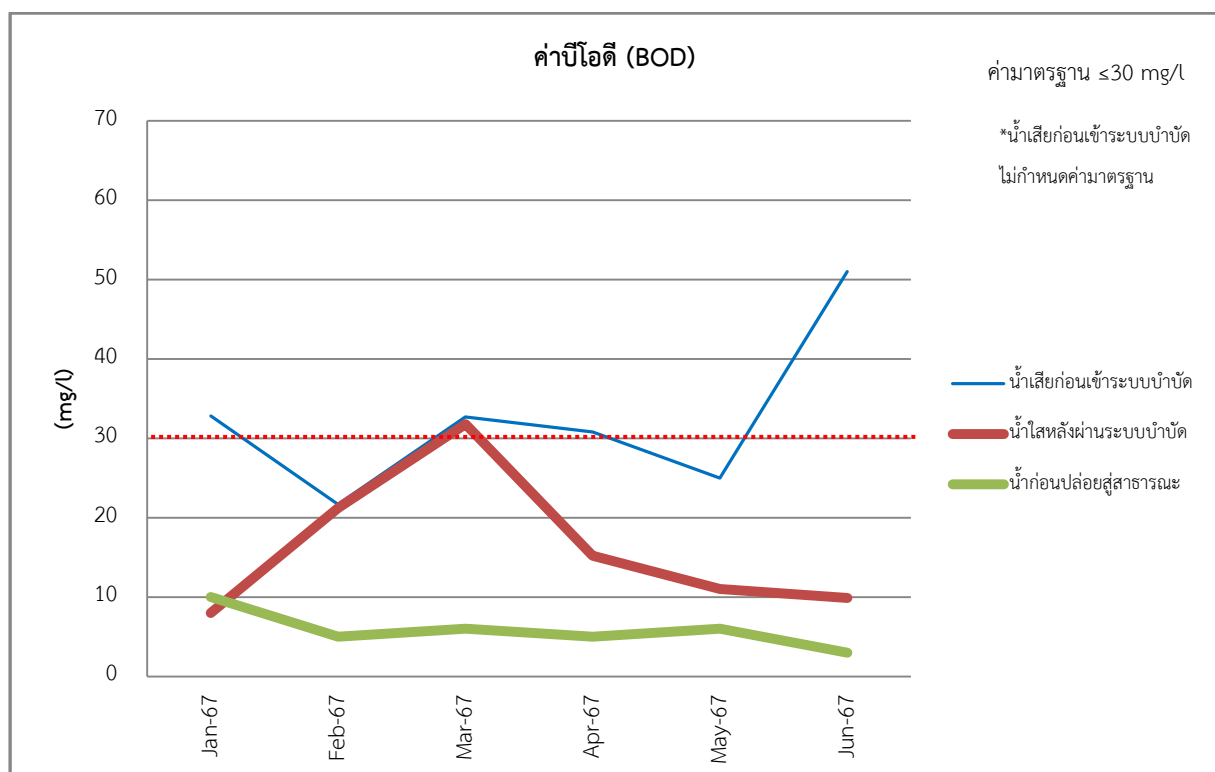
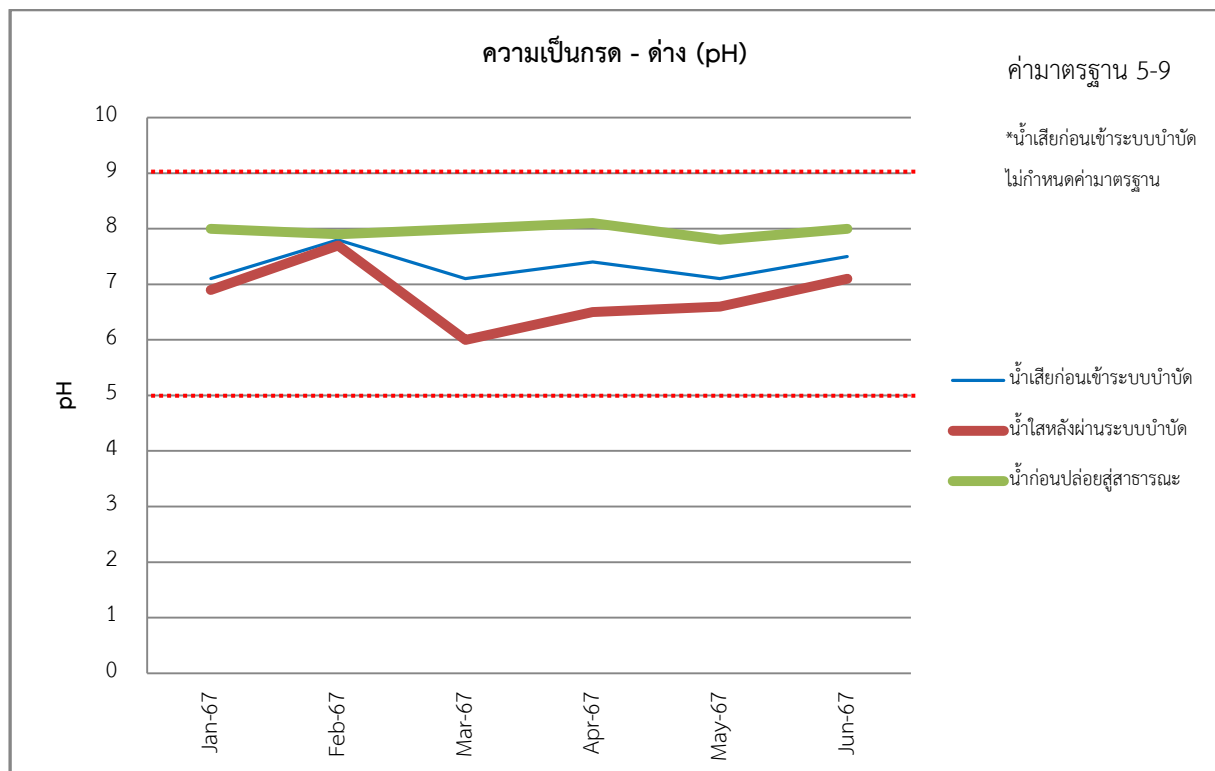
ตำแหน่งที่ตรวจวัด จุดบ่อฟักน้ำก่อนปล่อยสู่สาธารณะ

จุดเก็บตัวอย่าง	วันที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์							
		pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	TDS ** (mg/l)	Sulfide (mg/l)	TKN (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
จุดบ่อฟักน้ำก่อนปล่อยสู่สาธารณะ	15/1/67	8.0	10.0	5.0	672	<1.0	2.8	ตรวจไม่พบ	3,600
	8/2/67	7.9	5.0	6.0	1,097	<1.0	8.4	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
	19/3/67	8.0	6.0	7.0	963	<1.0	12.0	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
	3/4/67	8.1	5.0	3.0	675	<1.0	7.3	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
	3/5/67	7.8	6.0	5.0	80	<1.0	14.0	ตรวจไม่พบ	290,000
	11/6/67	8.0	3.0	1.0	545	<1.0	2.8	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
ค่ามาตรฐาน ¹		5-9	≤30	≤40	≤500	≤1.0	≤35	≤20	-

หมายเหตุ : ¹ มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบาง

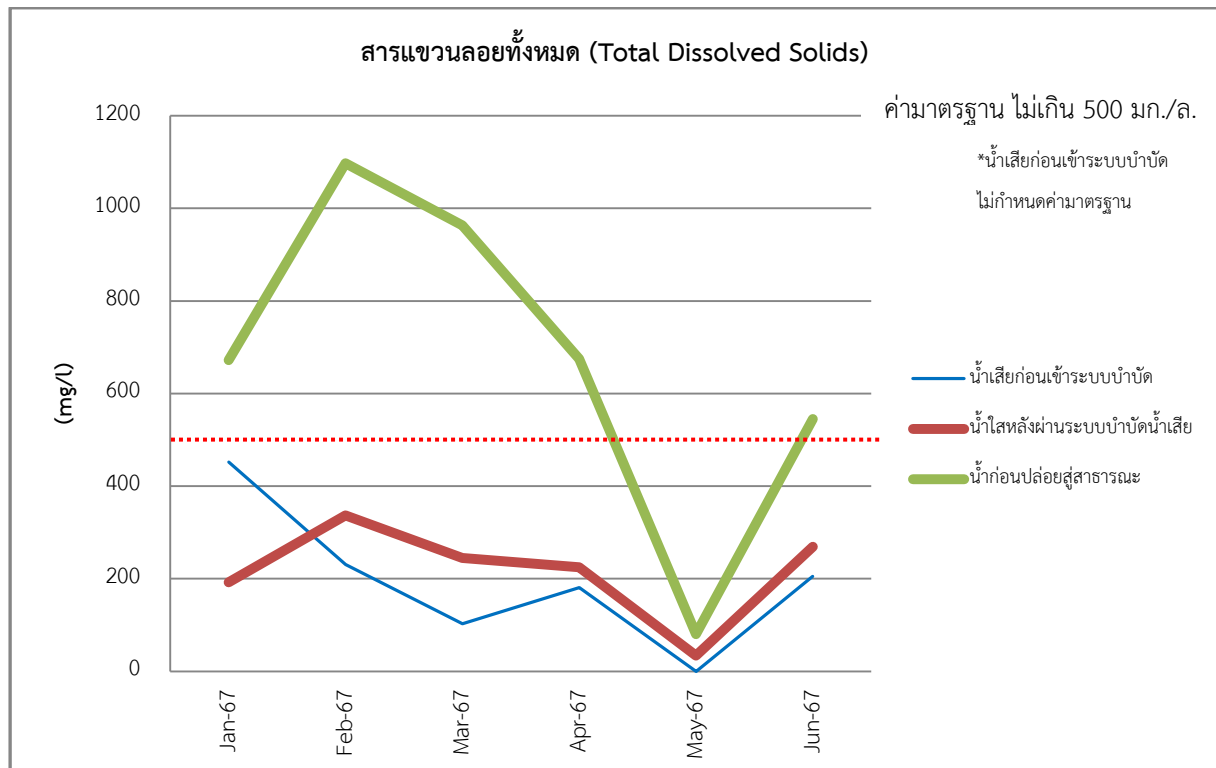
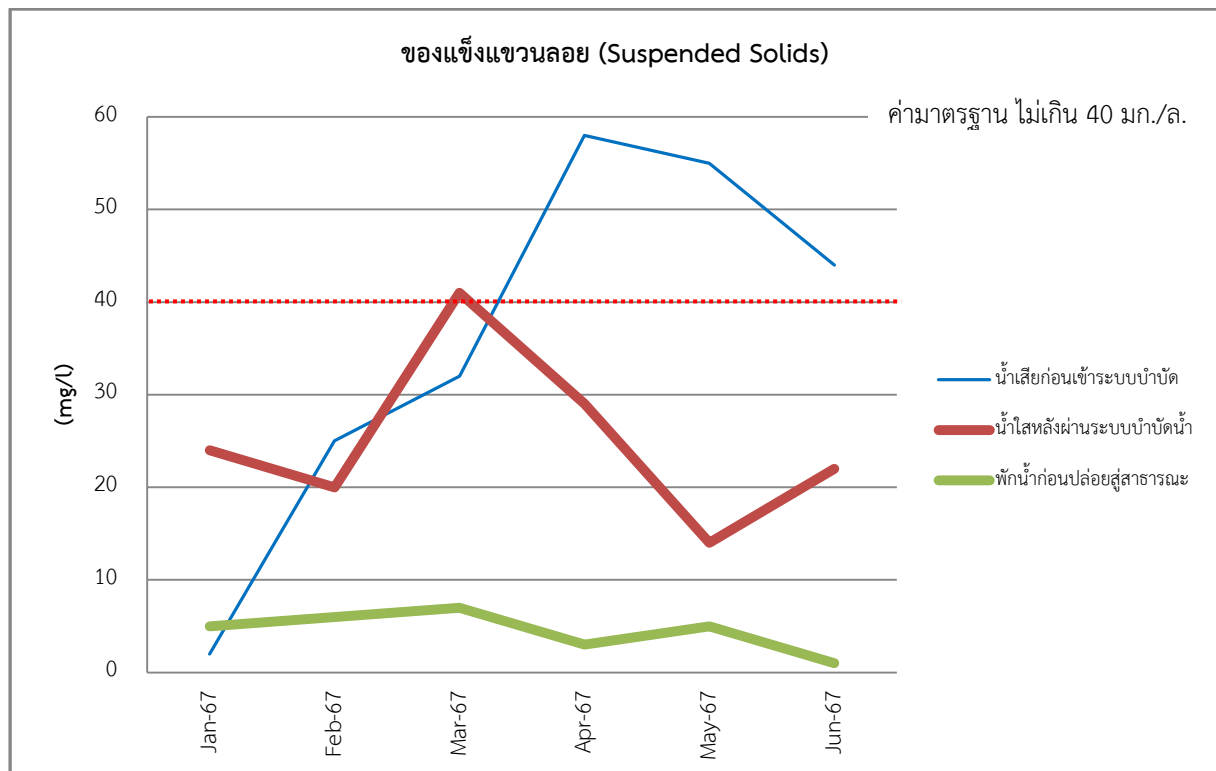
ประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

**ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ



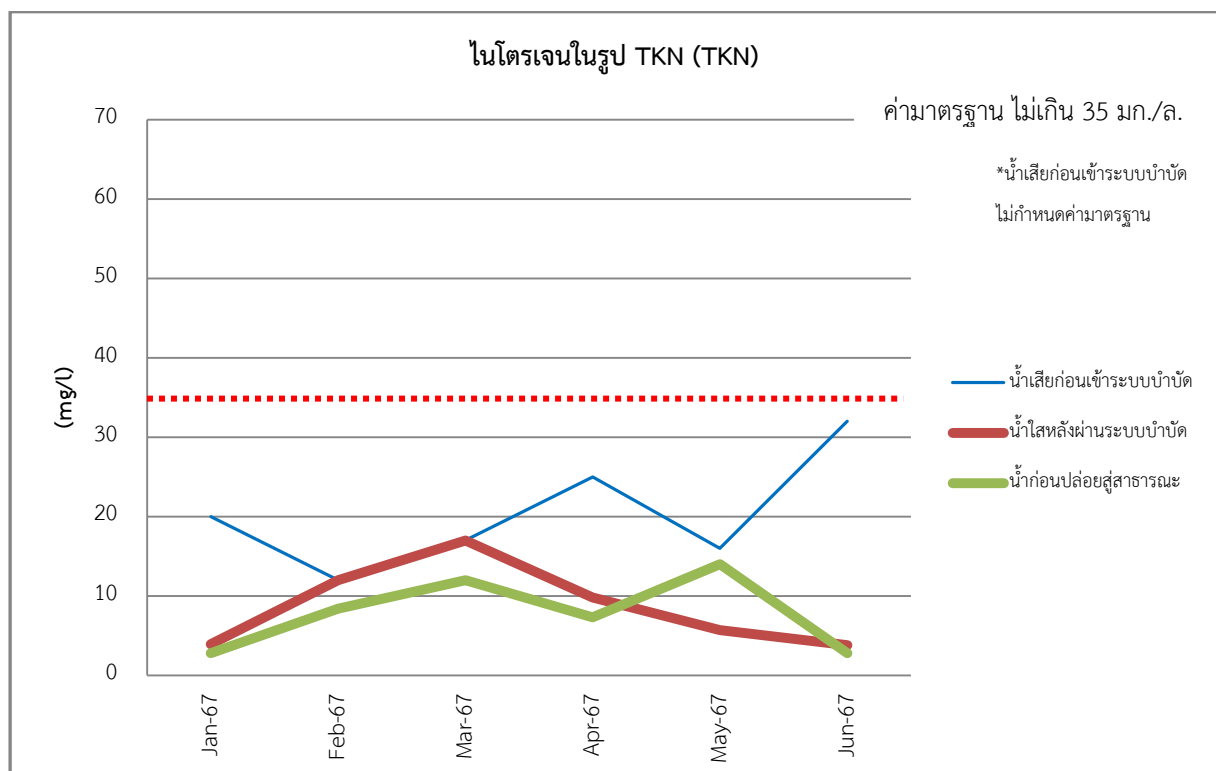
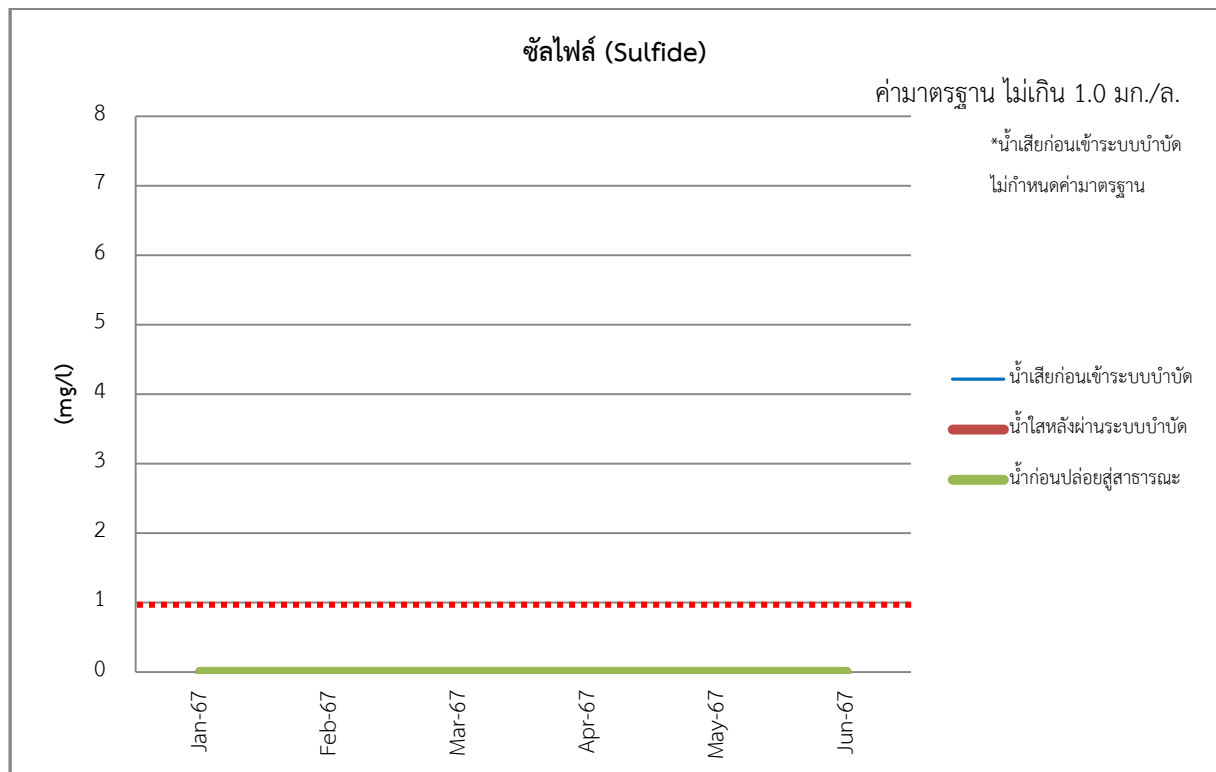
รูปที่ 3.3-1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ Cosmo Home

ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567

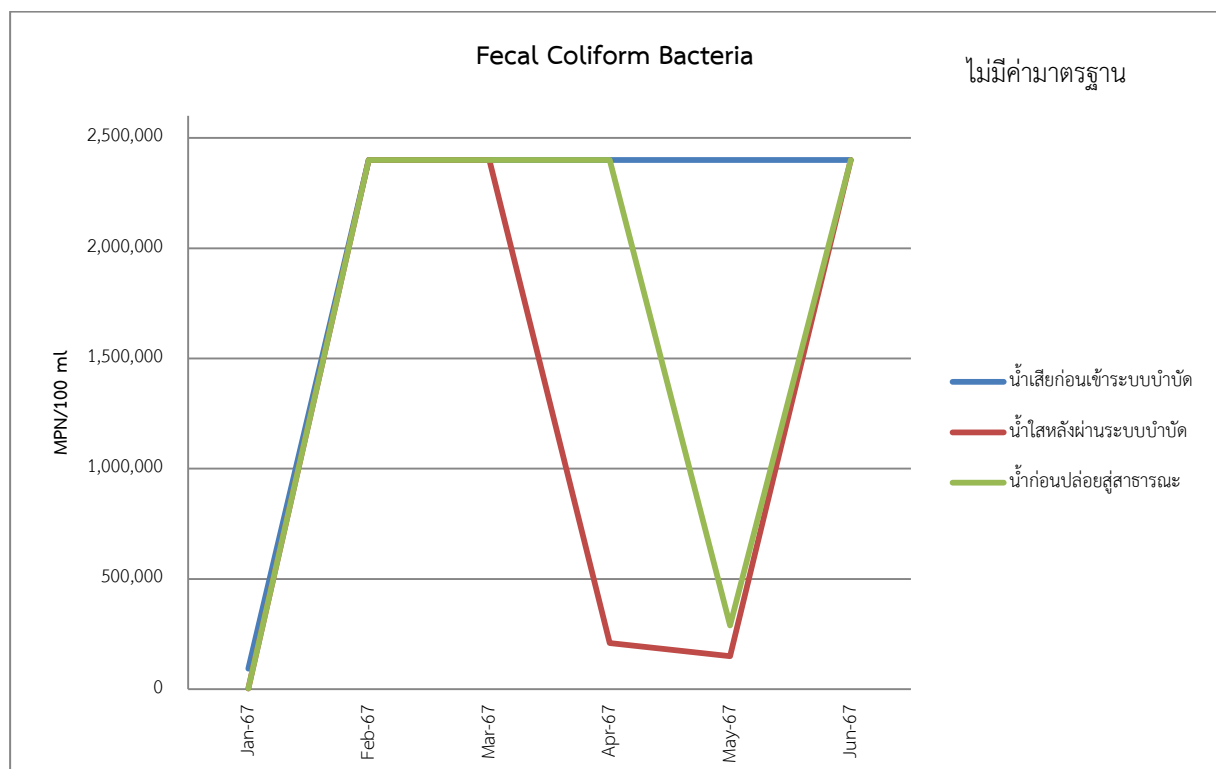
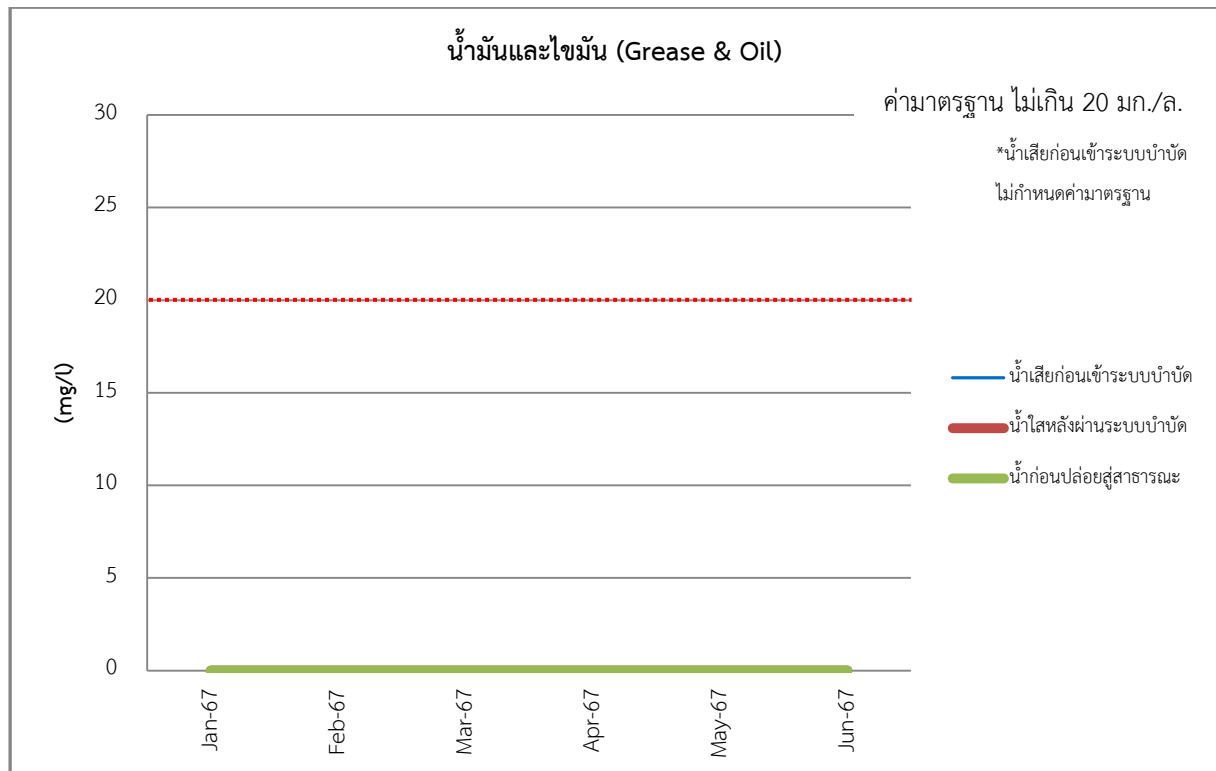


รูปที่ 3.3-1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ Cosmo Home

ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)



รูปที่ 3.3-1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ Cosmo Home
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)



รูปที่ 3.3-1 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ Cosmo Home
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ต่อ)

ตารางที่ 3.3-4 แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งย้อนหลัง โครงการ Cosmo Home

ระหว่างปี 2565-2567

วันที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์							
	pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	TDS** (mg/l)	Sulfide (mg/l)	TKN (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
บ่อบำบัดน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบ								
31/10/65	6.6	14.6	14	404	<1.0	8.1	<5.0	>2,400,000
24/11/65	6.9	16.8	31	288	<1.0	19.0	N.D.	>2,400,000
8/12/65	6.4	25.8	33	480	<1.0	19.0	N.D.	93,000
9/1/66	6.4	24.7	33.5	560.0	<1.0	31.0	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
8/2/66	5.7	26.8	28.0	462.0	<1.0	32.0	ตรวจไม่พบ	35,000
6/3/66	7.2	63.2	31.5	505.0	<1.0	9.8	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
17/4/66	6.5	48.4	20.0	549.0	<1.0	10.0	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
17/5/66	6.8	42.0	32.5	1063.0	<1.0	9.7	ตรวจไม่พบ	1,100,000
20/6/66	6.6	27.5	21.0	1106.0	<1.0	63.0	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
21/7/66	7.0	27.4	8.0	265.0	<1.0	21.0	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
18/8/66	6.2	22.8	15.0	413.0	<1.0	9.6	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
6/9/66	7.3	20.6	29.0	521.0	<1.0	12.0	<5.0	>2,400,000
24/10/66	7.2	44.5	33.0	926.0	<1.0	28.0	<5.0	160,000
10/11/66	7.2	51.8	33.0	186.0	<1.0	33.0	<5.0	>2,400,000
19/12/66	7.2	45.8	34.0	400.0	<1.0	28.0	<5.0	>2,400,000
15/1/67	7.1	32.8	2.0	452	<1.0	20.0	ตรวจไม่พบ	93,000
8/2/67	7.8	21.7	25.0	231	<1.0	12.0	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
19/3/67	7.1	32.7	32.0	103	<1.0	17.0	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
3/4/67	7.4	30.8	58.0	181	<1.0	25.0	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
3/5/67	7.1	25.0	55.0	ตรวจไม่พบ	<1.0	16.0	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
11/6/67	7.5	51.0	44.0	205	<1.0	32.0	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
ค่ามาตรฐาน	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข) *จุดบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด, **ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ

ตารางที่ 3.3-4 แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งย้อนหลัง โครงการ Cosmo Home

ระหว่างปี 2565-2567 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์							
	pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	TDS** (mg/l)	Sulfide (mg/l)	TKN (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
บ่อบำบัดน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย								
31/10/65	6.5	13.3	7	256	<1.0	6.4	<5.0	>2,400,000
24/11/65	5.8	12.2	2	452	<1.0	15.0	N.D.	>2,400,000
8/12/65	6.6	29.3	25	440	<1.0	16.0	N.D.	53,000
9/1/66	6.4	7.1	12.5	446.0	<1.0	5.9	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
8/2/66	5.9	20.0	17.0	266.0	<1.0	6.9	ตรวจไม่พบ	9,100
6/3/66	6.8	9.4	17.5	283.0	<1.0	3.6	ตรวจไม่พบ	240,000
17/4/66	5.3	8.8	31.0	413.0	<1.0	5.4	ตรวจไม่พบ	43,000
17/5/66	6.9	17.0	17.5	85.0	<1.0	5.5	ตรวจไม่พบ	150,000
20/6/66	6.1	8.6	12.0	272.0	<1.0	8.5	ตรวจไม่พบ	23,000
21/7/66	6.9	12.1	14.0	473.0	<1.0	12.0	ตรวจไม่พบ	15,000
18/8/66	6.3	12.4	4.0	286.0	<1.0	4.6	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
6/9/66	7.3	7.3	9.0	277.0	<1.0	4.6	<5.0	9,100
24/10/66	6.1	13.9	11.0	226.0	<1.0	7.7	<5.0	460
10/11/66	6.5	43.5	24.0	74.0	<1.0	30.0	<5.0	>2,400,000
19/12/66	6.4	7.8	29.0	394.0	<1.0	1.7	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
15/1/67	6.9	8.0	24.0	192	<1.0	3.9	ตรวจไม่พบ	3,600
8/2/67	7.7	21.2	20.0	337	<1.0	12.0	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
19/3/67	6.0	31.8	41.0	245	<1.0	17.0	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
3/4/67	6.5	15.2	29.0	225	<1.0	9.8	ตรวจไม่พบ	210,000
3/5/67	6.6	11.0	14.0	34	<1.0	5.7	ตรวจไม่พบ	150,000
11/6/67	7.1	9.9	22.0	269	<1.0	3.8	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
ค่ามาตรฐาน	5-9	≤30	≤40	≤500	≤1.0	≤35	≤20	-

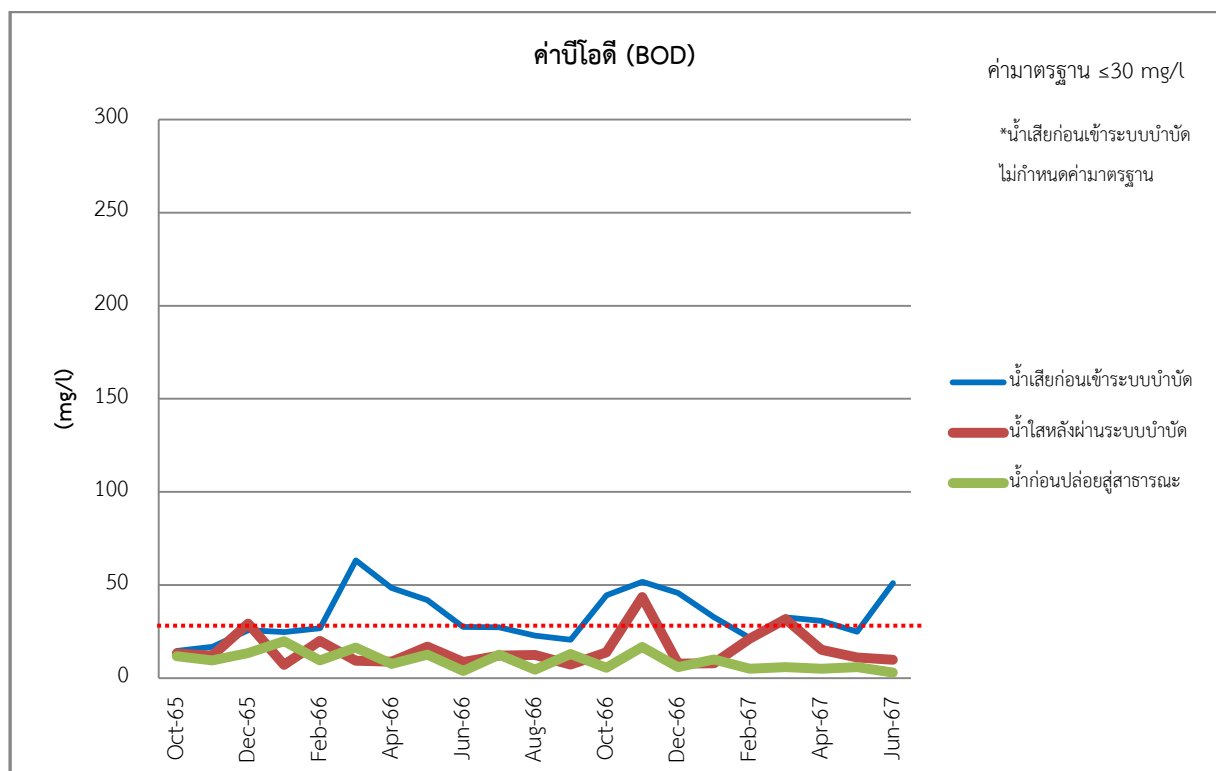
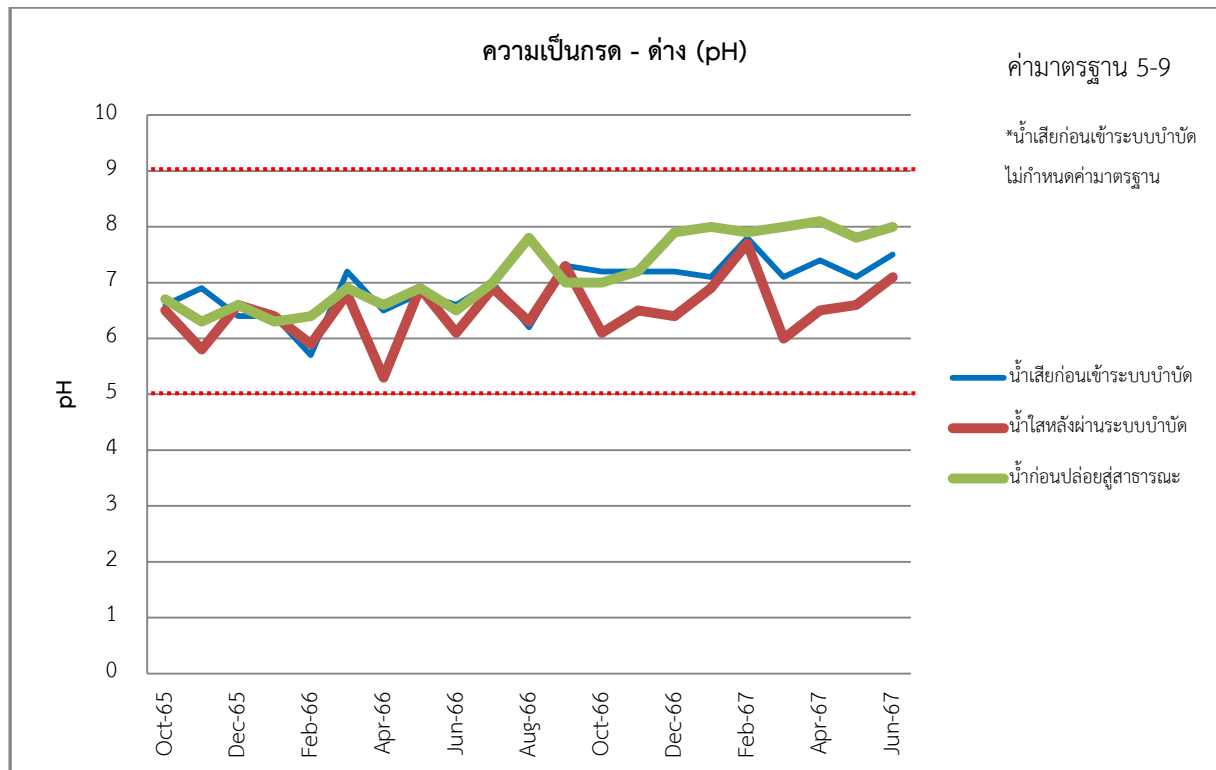
หมายเหตุ : มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข) *จุดบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด, **ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ

ตารางที่ 3.3-4 แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งย้อนหลัง โครงการ Cosmo Home

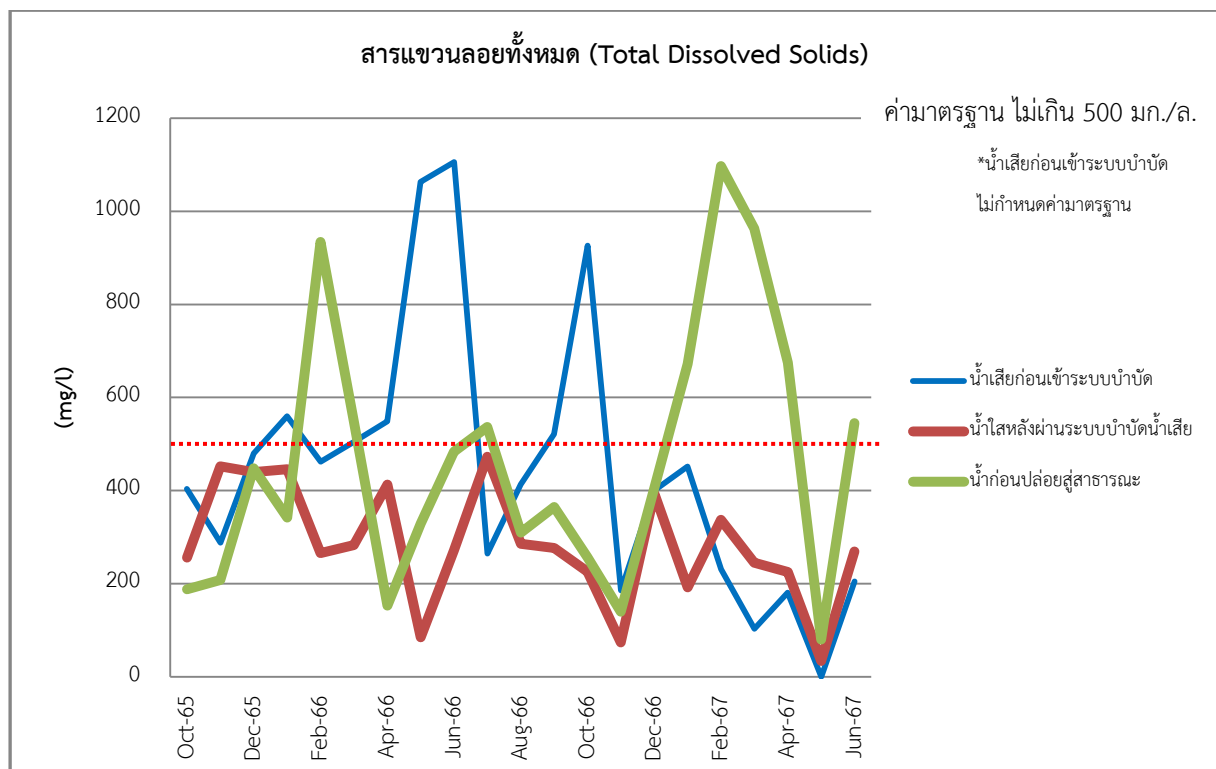
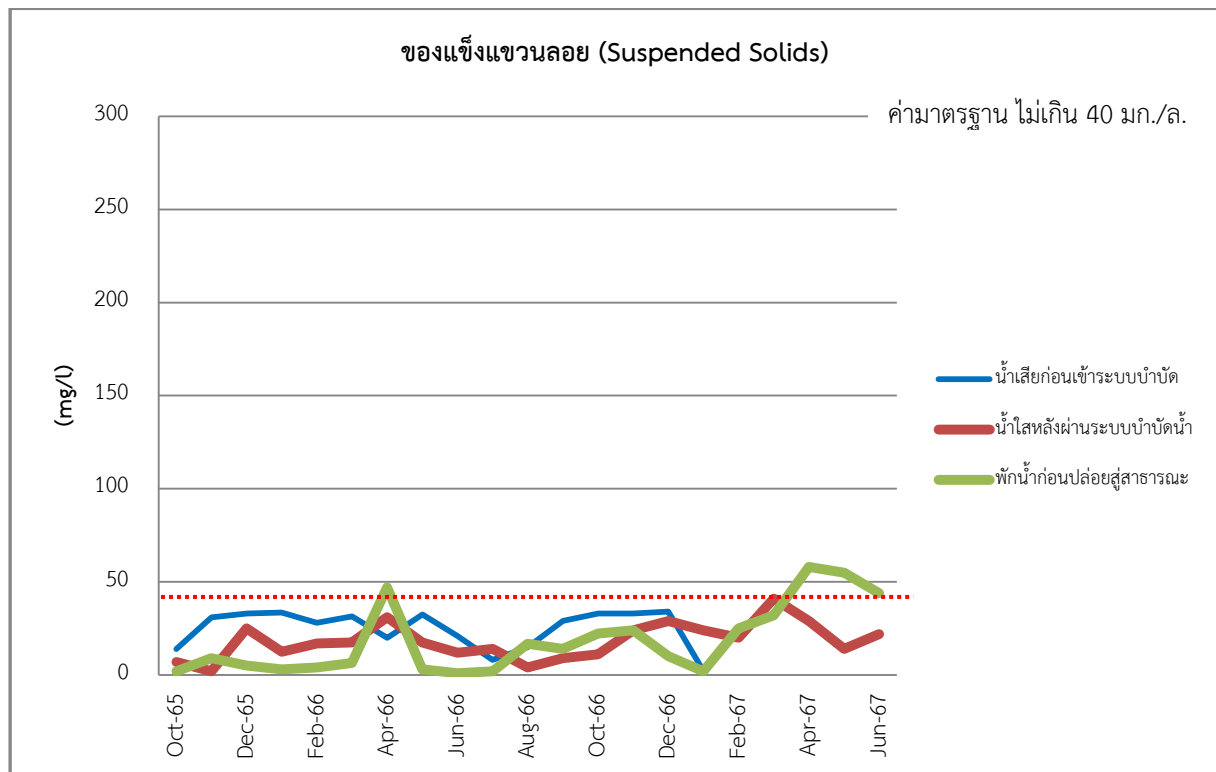
ระหว่างปี 2565-2567 (ต่อ)

วันที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์							
	pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	TDS** (mg/l)	Sulfide (mg/l)	TKN (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	Fecal Coliform Bacteria (MPN/100 ml)
บ่อบำบัดน้ำก่อนระบายสู่สาธารณะ								
31/10/65	6.7	11.7	2	188	<1.0	5.3	<5.0	>2,400,000
24/11/65	6.3	9.6	9	208	<1.0	5.7	N.D.	>2,400,000
8/12/65	6.6	13.5	5	448	<1.0	6.3	N.D.	15,000
9/1/66	6.3	19.8	3.0	342.0	<1.0	2.8	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
8/2/66	6.4	9.5	4.0	934.0	<1.0	3.5	ตรวจไม่พบ	3,600
6/3/66	6.9	16.4	6.5	549.0	<1.0	<1.0	ตรวจไม่พบ	28,000
17/4/66	6.6	7.6	47.0	153.0	<1.0	2.5	ตรวจไม่พบ	7,300
17/5/66	6.9	12.6	3.0	329.0	<1.0	2.6	ตรวจไม่พบ	93,000
20/6/66	6.5	3.9	1.0	484.0	<1.0	1.4	ตรวจไม่พบ	20,000
21/7/66	7.0	12.7	2.0	537.0	<1.0	8.5	ตรวจไม่พบ	9,100
18/8/66	7.8	4.5	16.7	310.0	<1.0	2.7	7.9	>2,400,000
6/9/66	7.0	13.0	14.0	365.0	1.0	7.6	<5.0	3,600
24/10/66	7.0	5.6	22.2	257.0	<1.0	<1.0	<5.0	46,000
10/11/66	7.2	16.8	24.0	140.0	<1.0	3.6	<5.0	16,000
19/12/66	7.9	6.0	10.0	406.0	<1.0	6.7	ตรวจไม่พบ	16,000
15/1/67	8.0	10.0	5.0	672	<1.0	2.8	ตรวจไม่พบ	3,600
8/2/67	7.9	5.0	6.0	1,097	<1.0	8.4	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
19/3/67	8.0	6.0	7.0	963	<1.0	12.0	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
3/4/67	8.1	5.0	3.0	675	<1.0	7.3	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
3/5/67	7.8	6.0	5.0	80	<1.0	14.0	ตรวจไม่พบ	290,000
11/6/67	8.0	3.0	1.0	545	<1.0	2.8	ตรวจไม่พบ	>2,400,000
ค่ามาตรฐาน	5-9	≤30	≤40	≤500	≤1.0	≤35	≤20	-

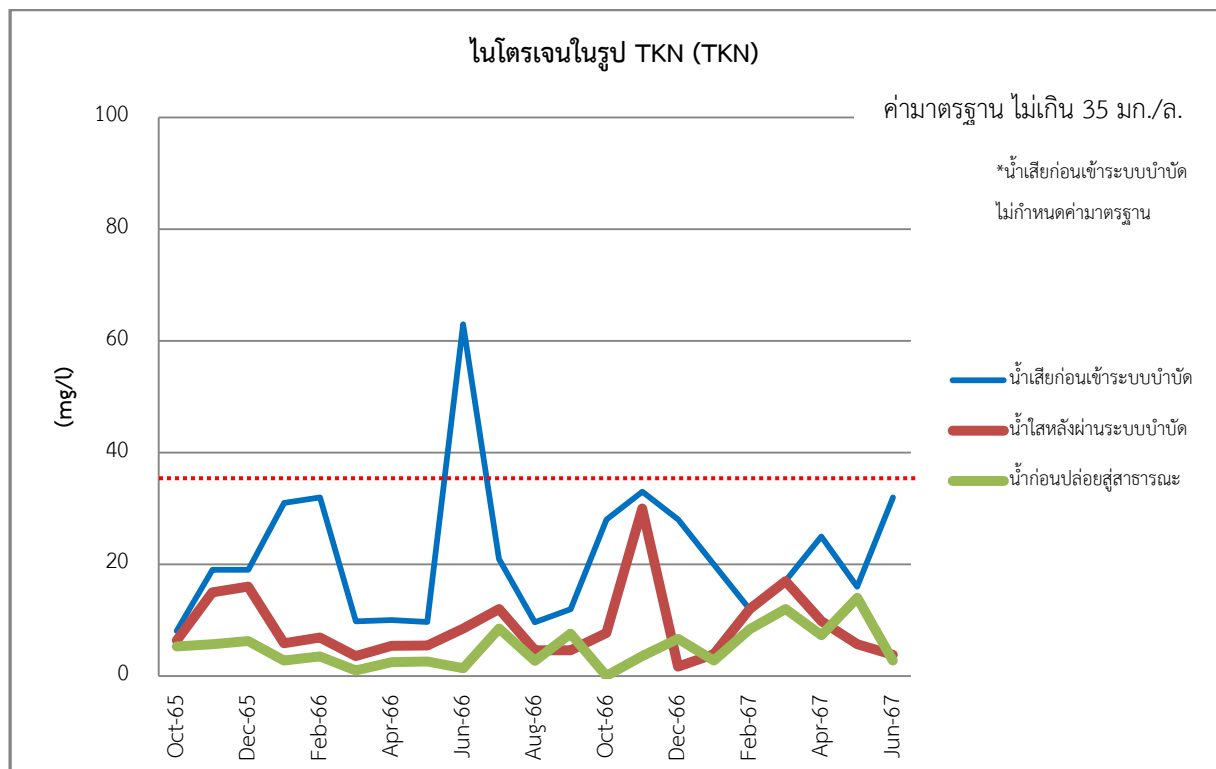
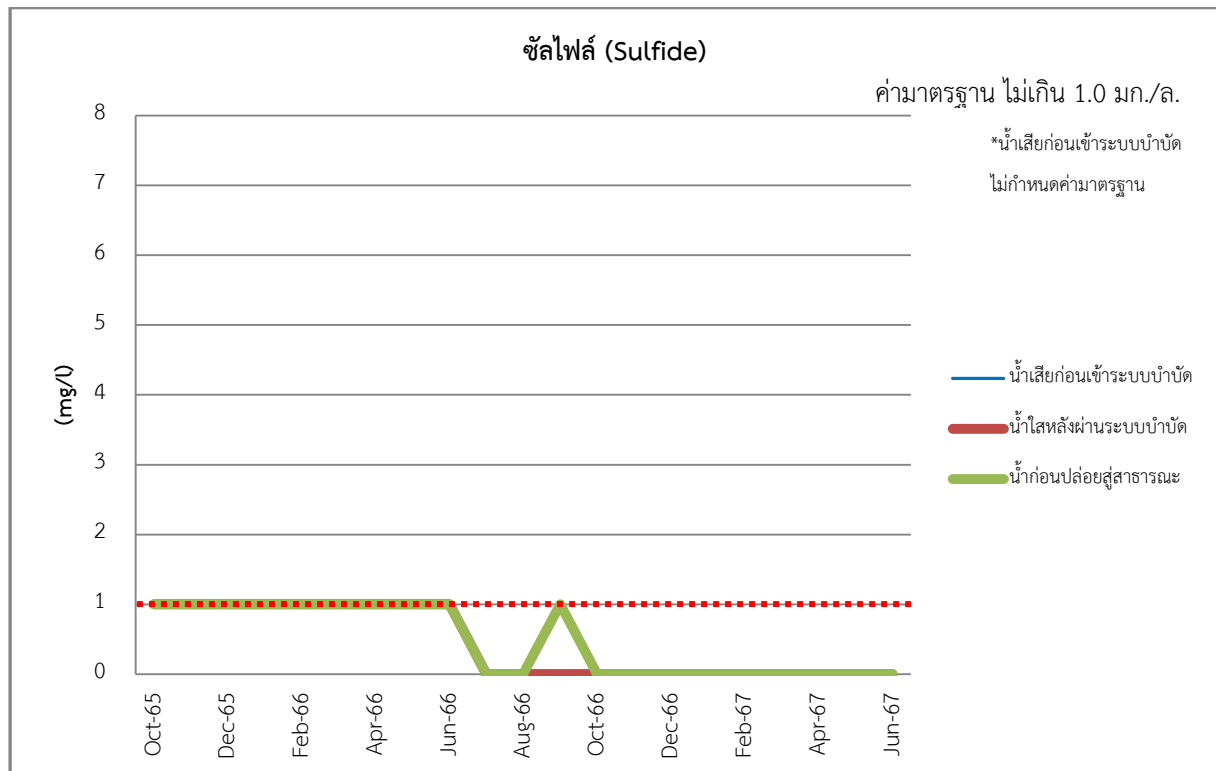
หมายเหตุ : มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข) *จุดบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด, **ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ



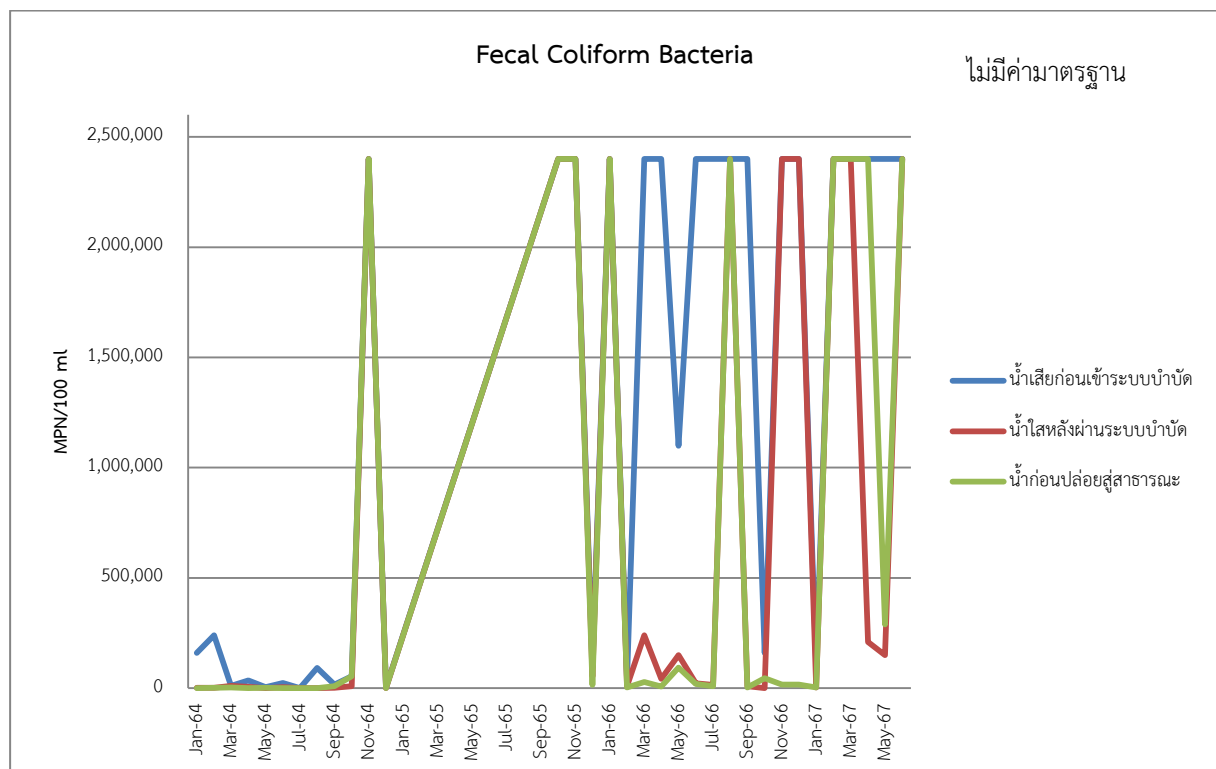
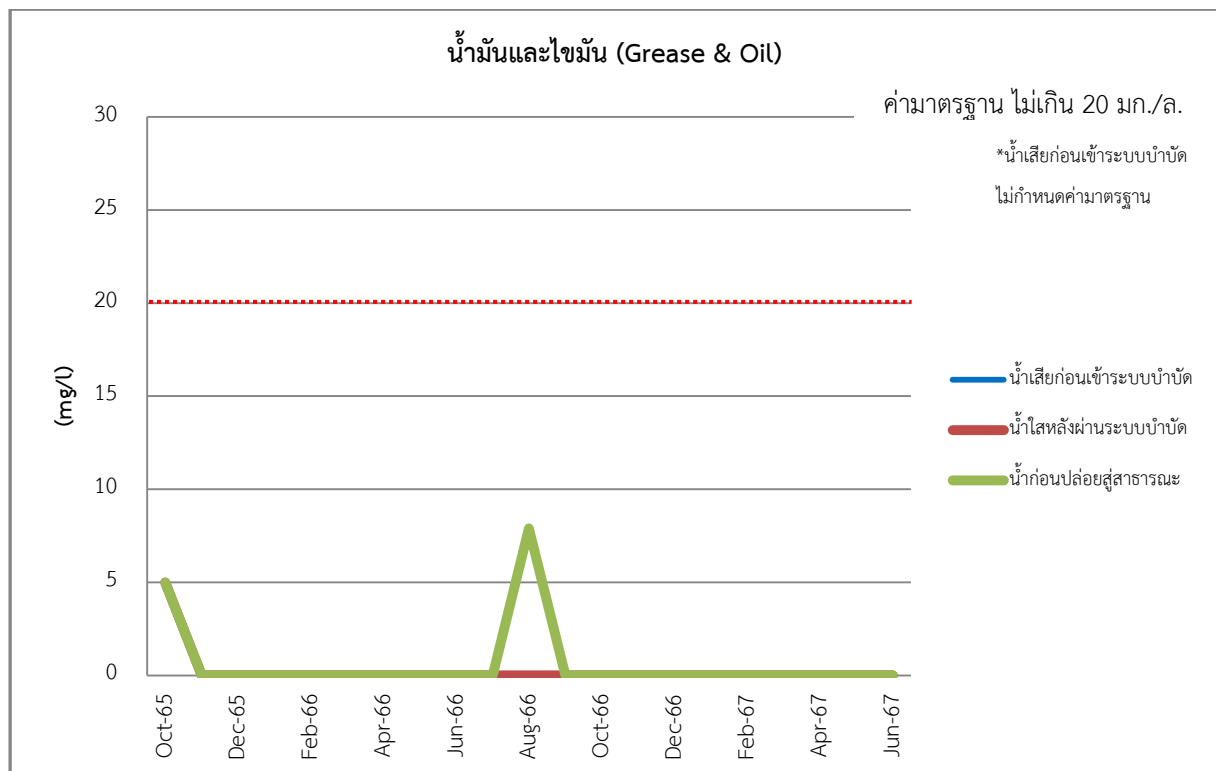
รูปที่ 3.3-2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง
โครงการ Cosmo Home ระหว่างปี 2565-2567



รูปที่ 3.3-2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง
โครงการ Cosmo Home ระหว่างปี 2565-2567 (ต่อ)



รูปที่ 3.3-2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง
โครงการ Cosmo Home ระหว่างปี 2565-2567 (ต่อ)



รูปที่ 3.3-2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง
โครงการ Cosmo Home ระหว่างปี 2565-2567 (ต่อ)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการ Cosmo Home ซึ่งดำเนินการโดย บริษัท คอสโม แลนด์ แอน เฮ้าส์ จำกัด ในระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 จากที่ได้เสนอไปแล้วในหัวข้อที่ 2.1 ทั้งหมด จำนวน 249 ข้อ พบว่า มาตรการที่โครงการสามารถปฏิบัติได้ 243 ข้อ หรือร้อยละ 97.6 และมาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ 6 ข้อ หรือร้อยละ 3.2 ซึ่งสามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการได้ดัง ตารางที่ 4-1 ในส่วนมาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติทางโครงการจะทำการปฏิบัติอย่างครบถ้วนและเคร่งครัดและจะเสนอในรายงานฉบับถัดไป

ตารางที่ 4.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
ในระยะดำเนินการ

รายละเอียดการปฏิบัติ	จำนวนมาตรการ	ร้อยละ	หมายเหตุ
1. มาตรการที่ปฏิบัติ	243	97.6	-
2. มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ	6	2.4	-
3. มาตรการที่ปฏิบัติไม่ได้	0	0	-
4. มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ	0	0	-
5. มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	0	0	-
รวม	249	100	-

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3. ผลกระทบคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	10. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถัง	การดำเนินการในปัจจุบัน ไม่มีการปฏิบัติตามมาตรการ แนวทางการดำเนินการ แนะนำให้ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลง แก้ไข มาตรการฯ ดังกล่าว ให้ทำหนังสือไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
3. ผลกระทบคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	11. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน	การดำเนินการในปัจจุบัน ไม่มีการปฏิบัติตามมาตรการ แนวทางการดำเนินการ แนะนำให้ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลง แก้ไข มาตรการฯ ดังกล่าว ให้ทำหนังสือไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
3. ผลกระทบคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	3. ทำความสะอาด ขุดลอก Manhole บ่อหนองน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการทุกๆ 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝนอีก 1 ครั้ง	การดำเนินการในปัจจุบัน ไม่มีการปฏิบัติตามมาตรการ แนวทางการดำเนินการ แนะนำให้ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลง แก้ไข มาตรการฯ ดังกล่าว ให้ทำหนังสือไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
4.2 สาธารณสุข ชีวอนามัยและสุขภาพ - ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้	6. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิงและซ้อมอพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำทุก 6 เดือน	การดำเนินการในปัจจุบัน ไม่มีการปฏิบัติตามมาตรการ แนวทางการดำเนินการ แนะนำให้ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลง แก้ไข มาตรการฯ ดังกล่าว ให้ทำหนังสือไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
4.4 การมีส่วนร่วมของประชาชน <u>ปัญหาน้ำประปาไหลน้อย</u>	6. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E.Coil ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถัง	การดำเนินการในปัจจุบัน ไม่มีการปฏิบัติตามมาตรการ แนวทางการดำเนินการ แนะนำให้ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลง แก้ไข มาตรการฯ ดังกล่าว ให้ทำหนังสือไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการที่ไม่ได้ปฏิบัติ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
4.4 การมีส่วนร่วมของประชาชน <u>ปัญหาน้ำประปาไหลน้อย</u>	7. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน/ครั้ง โดยประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนดวัน เวลา และช่วงเวลาที่ทำการล้างให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด	การดำเนินการในปัจจุบัน ไม่มีการปฏิบัติตามมาตรการ แนวทางการดำเนินการ แนะนำให้ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด หากโครงการต้องการเปลี่ยนแปลง แก้ไข มาตรการฯ ดังกล่าว ให้ทำหนังสือไปยังหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566 โดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ในระยะดำเนินการ จำนวน 3 จุด คือ จุดบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อบำบัดน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดบ่อบำบัดน้ำเสียระบายสู่สาธารณะ พบว่า ผลการตรวจวัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด เว้นแต่บางพารามิเตอร์และบางเดือนที่มีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานกำหนด ดังนี้

- ในเดือนมกราคม 2567 ค่า TDS จุดบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยสู่สาธารณะ
- ในเดือนกุมภาพันธ์ 2567 ค่า TDS จุดบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยสู่สาธารณะ
- ในเดือนมีนาคม 2567 ค่า BOD, Suspended Solid จุดบ่อบำบัดน้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย ค่า TDS จุดบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยสู่สาธารณะ
- ในเดือนเมษายน 2567 ค่า TDS จุดบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยสู่สาธารณะ
- ในเดือนมิถุนายน 2567 ค่า TDS จุดบ่อบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยสู่สาธารณะ

ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (อาคารประเภท ข)

ได้ทำการปรับปรุงโดยการทำความสะอาด สบตะกอน บ่อบำบัดน้ำเสียระบบบำบัดน้ำเสียปีละ 1 ครั้ง ครั้งล่าสุดเมื่อวันที่ 28 เมษายน 2566 ซึ่งในปี 2567 ยังไม่ถึงระยะดำเนินการตามแผนที่วางไว้ ปัจจุบันทางโครงการกำลังเร่งดำเนินการแก้ไขควบคุมให้คุณภาพน้ำเสียให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ภาคผนวก



ภาคผนวก 1

หนังสือเห็นชอบ

และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๑๒๑๕๒



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๗ ตุลาคม ๒๕๕๙

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Cosmo Home
ของบริษัท คอสโม แลนด์ แอน เฮาส์ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๗๖๔๘
ลงวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๕๙

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC๐๘๑๒/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๕๙
๒. สำเนาหนังสือบริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ที่ NSC๐๙๑๕/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๕๙
๓. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ Cosmo Home ของบริษัท คอสโม แลนด์ แอน เฮาส์ จำกัด ต้องยึดถือ
ปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๔. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน
และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และ
บริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ ๔๓/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติ
ไม่เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Cosmo Home ของบริษัท คอสโม แลนด์
แอน เฮาส์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ ๔๕) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร เป็น
โครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพักรวม ๒๑๐ ห้อง โดยให้โครงการแก้ไขเพิ่มเติม
ตามแนวทางหรือรายละเอียดที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ กำหนด และต่อมา บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
ผู้ได้รับมอบอำนาจจากบริษัท คอสโม แลนด์ แอน เฮาส์ จำกัด เสนอรายงานฯ ฉบับชี้แจงเพิ่มเติม ให้สำนักงาน
นโยบายฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒

สำนัก...

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน พิจารณาตามลำดับขั้นตอนการพิจารณา และในการประชุมครั้งที่ ๗๑/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๕๙ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Cosmo Home ของบริษัท คอสโม แลนด์ แอน เฮาส์ จำกัด โดยให้บริษัท คอสโม แลนด์ แอน เฮาส์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากกรุงเทพมหานครได้อนุญาตโครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือกรุงเทพมหานคร ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้ว โครงการจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และ ๔ ในกรณีนี้ จึงขอให้กรุงเทพมหานคร ดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยให้ถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาต ขอให้กรุงเทพมหานคร พิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของกรุงเทพมหานครเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางอัมมวาท ภิรมย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๒ ต่อ ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖



บริษัท แนนโซรัล โซลูชั่น จำกัด

Natural Solution Co.,Ltd.

111/54 หมู่บ้านพรีเมียมเพลส ซอยรามอินทรา 40 แขวงจวนจันทร์
เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ 10230

โทร : 0-2187-1213 แฟกซ์ : 0-2187-1203

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 17092	วันที่ 1 ส.ค. 2559
เวลา 16:32	ผู้รับ

ที่ NSC.0812/2559

30 สิงหาคม 2559

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home รายงานฉบับที่แจ้งเพิ่มเติม
ครั้งที่ 3 จำนวน 18 เล่ม

ตามที่บริษัท แนนโซรัล โซลูชั่น จำกัด ได้รับมอบอำนาจจาก บริษัท คอสโม แลนด์ แอน เอ็นส์ จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 2/23 หมู่ที่ 1 ถนนบางนาตราด ตำบลบางโคลง อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ เพื่อเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Cosmo Home โครงการตั้งอยู่ที่ซอยวิมลวงค์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาในขั้นตอนขออนุญาตก่อสร้างโครงการนั้น

ในการนี้ บริษัท แนนโซรัล โซลูชั่น จำกัด ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวแล้วจึงขอส่งรายงาน ฯ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป



ขอแสดงความนับถือ

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้จัดการ

30 ส.ค. 2559



บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
Natural Solution Co.,Ltd.

111/54 หมู่บ้านพรีเมียมเพลส ซอยรามอินทรา 40 แขวงนวลจันทร์
เขตบึงกุ่ม กรุงเทพฯ 10230

โทร : 0-2187-1213 แฟกซ์ : 0-2187-1203

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 18885 วันที่ 7 มิ.ย. 2559
เวลา 16.06 ผู้รับ

ที่ NSC.0915/2559

27 กันยายน 2559

เรื่อง ขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home รายงานฉบับชี้แจงเพิ่มเติม
ครั้งที่ 4 จำนวน 15 เล่ม

ตามที่บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด ได้รับมอบอำนาจจาก บริษัท คอสโม แลนด์ แอน เอ็นส์ จำกัด สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 2/23 หมู่ที่ 1 ถนนบางนาตราด ตำบลบางโฉลง อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ เพื่อเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Cosmo Home โครงการตั้งอยู่ที่ซอยวัดนวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร ต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมพิจารณาในขั้นตอนขออนุญาตก่อสร้างโครงการนั้น

ในการนี้ บริษัท แนซเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวแล้วจึงขอนำส่งรายงาน ฯ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป



ขอแสดงความนับถือ

(นายเรืองเดช วรศรี)
กรรมการผู้จัดการ

EIA 04 มว (บรจก)

สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ Cosmo Home
ของบริษัท คอสโม แลนด์ แอน เฮาส์ จำกัด ที่ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) มีจำนวนห้องพักรวม 210 ห้อง ขนาดพื้นที่โครงการ 2-1-81.80 ไร่ ประกอบด้วย อาคารพักอาศัยขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ของบริษัท คอสโม แลนด์ แอน เฮาส์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานอนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ



ลงชื่อ.....

(นายวีระชัย สุธีรัชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แลนด์ แอน เฮาส์ จำกัด
กันยายน 2559



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป



ลงชื่อ.....

(นายวีระชัย สุธีรัชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แลนด์ แอน เฮาส์ จำกัด
กันยายน 2559



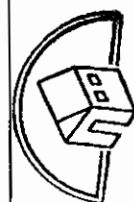
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนโซรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2 ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอสเสท เฌอ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	บริเวณพื้นที่โครงการจะเปลี่ยนสภาพจากพื้นที่ว่างมาเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อพาร์ตเมนต์) ประกอบด้วยอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร	1. จัดให้พื้นที่สีเขียวขนาด 709.76 ตารางเมตร 2. จัดภูมิสถาปัตย์ ดูแลไม้ยืนต้น สนาบหญ้า และไม้พุ่มต่าง ๆ เพื่อเพิ่มสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น	ดูแลต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ
1.2 ทรัพยากรดิน	เมื่อเปิดดำเนินการสภาพพื้นที่จะปกคลุมไปด้วยอาคาร ทางวิ่งรถ ที่จอดรถและพื้นที่สีเขียว จึงลดการชะล้างพังทลายของหน้าดิน	1. จัดให้พื้นที่สีเขียวขนาด 709.76 ตารางเมตร 2. จัดภูมิสถาปัตย์ ดูแลไม้ยืนต้น สนาบหญ้าและไม้พุ่มต่าง ๆ เพื่อเพิ่มสภาพแวดล้อมที่เป็นธรรมชาติมากขึ้น	ตรวจสอบการเจริญเติบโตของพรรณไม้ ในบริเวณพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีอยู่เสมอ
1.3 สภาพภูมิอากาศและปริมาณคุณภาพอากาศ	เกิดจากควันหรือไอของเครื่องย่นในรถยนต์ของผู้เข้าพักอาศัยและผู้มาติดต่อ มลสารที่สำคัญเมื่อรวมกับการตรวจวัดในพื้นที่โครงการดังนี้ 1. คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - กิจกรรมจราจร = 0.056 มก./ลบ.ม. - สภาพปัจจุบัน = 0.916 มก./ลบ.ม. - รวม CO ทั้งหมด = 0.972 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 34.20 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ.2538) 2. ไนโตรเจนออกไซด์ (NO ₂) - กิจกรรมจราจร = 0.002 มก./ลบ.ม. - สภาพปัจจุบัน = 0.046 มก./ลบ.ม. - รวม NO ₂ ทั้งหมด = 0.048 มก./ลบ.ม.	1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรตลอด 24 ชม. 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องย่นที่ไว้บริเวณลานจอดรถโดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว 5. จัดให้พื้นที่สีเขียวขนาด 709.76 ตารางเมตร	ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ตรวจสอบพบว่าเจริญเติบโตและมีความสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ตรวจวัดคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการทุก 6 เดือน โดยมีดัชนีตรวจวัดดังนี้ - TSP - PM ₁₀ - CO - SO _x



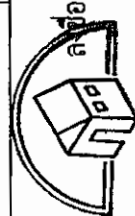
ลงชื่อ.....
(นายวิรัชชัย สุธิชัย)
กรรมการผู้อำนวยการลงนามบริษัท แอสเสท เฌอ จำกัด
กันยายน 2559



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แอสเสท เฌอ จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>- ค่ามาตรฐาน = 0.32 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ.2538)</p> <p>3. ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)</p> <p>- กิจกรรมจราจร = 0.0001 มก./ลบ.ม. - สภาพปัจจุบัน = 0.010 มก./ลบ.ม. - รวม SO₂ ทั้งหมด = 0.0101 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.78 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ.2538)</p> <p>4. ไฮโดรคาร์บอน (HC)</p> <p>- กิจกรรมจราจร = 0.011 มก./ลบ.ม. - สภาพปัจจุบัน = 1.664 มก./ลบ.ม. - รวม NO₂ ทั้งหมด = 1.675 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = ไม่มีค่ามาตรฐาน</p> <p>5. ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 10 ไมครอน (PM₁₀)</p> <p>- กิจกรรมจราจร = 0.000004 มก./ลบ.ม. - สภาพปัจจุบัน = 0.118 มก./ลบ.ม. - รวม PM₁₀ ทั้งหมด = 0.11804 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.12 มก./ลบ.ม. (มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อม)</p>		<p>- NO_x - HC - ผู้รับผิดชอบบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด</p>



ลงชื่อ.....
(นายวีระชัย สุธีชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กันยายน 2559



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวิญญูวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>แห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ.2538)</p> <p>6. ผู้ปล่อยรวม (TSP)</p> <ul style="list-style-type: none"> - กิจกรรมรวม = 0.00009 มก./ลบ.ม. - สภาพปัจจุบัน = 0.201 มก./ลบ.ม. - รวม TSP ทั้งหมด = 0.20109 มก./ลบ.ม. - ค่ามาตรฐาน = 0.33 มก./ลบ.ม. <p>(มาตรฐานจากประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ.2538)</p>		
1.4 เสียง	ระดับเสียงที่เกิดขึ้นในโครงการจะมีระดับไม่สูงนักโดยเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกโครงการ และระดับเสียงปกติในชีวิตประจำวัน	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ติดป้ายจำกัดความเร็วเพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง</p> <p>2. กำหนดกฎระเบียบการห้ามส่งเสียงดังในยามวิกาล</p>	-
1.5 ความสั่นสะเทือน	แรงสั่นสะเทือนที่เกิดขึ้นจากการสัญจรรถยนต์ของผู้ที่อาศัยในโครงการ	ติดป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อลดความเร็วและระดับเสียงที่เกิดจากการสัญจรของรถยนต์ให้ลดลง	-
1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	ที่ตั้งโครงการซึ่งตั้งอยู่ในแนวเขตที่มีความรุนแรงของการเกิดที่ระดับ 5-7 เมอร์คัลลี เขต 2ก (สี่ลัม) เป็นระดับที่ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างออกแบบไม่ได้ปรากฏความเสียหาย เป็นระดับที่ปล่อยบนอาคาร รั้ว	โครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังนี้	-



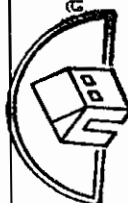
ลงชื่อ.....
(นายวิรัชชัย สุธีรชัย)
กรรมการผู้อำนวยการส่วนบริหาร คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กันยายน 2559



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เข้าส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ว่ามีแผ่นดินไหว มีความเสี่ยงน้อย แต่อาจมีความเสียหายบ้าง นอกจากนี้น้ำจำนวนมากโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับการเกิดแผ่นดินไหวได้ด้วย อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดเตรียมมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ก่อนการเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) เตรียมอพยพพร้อมท่านไฟฉายและกระเป๋าพยาบาลไว้ใกล้สำนักงานโครงการ ๑ และให้หัวหน้าคนงานหรือคนงานทราบว่ามีอยู่ที่ไหน 2) เตรียมบุคลากรที่มีความรู้ในการปฐมพยาบาลเบื้องต้น 3) มีแผนป้ายแสดงตำแหน่งของวาล์วปิดน้ำ วาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟฟ้า สำหรับตัดกระแสไฟฟ้าไว้ที่ห้องสำนักงาน 4) มีป้ายเตือนห้ามวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้งสูง ๆ เมื่อแผ่นดินไหวอาจตกลงมาเป็นอันตรายได้ 5) กำหนดจุดนัดหมาย ในกรณีที่ต้องพลัดพรากจากกัน เพื่อมารวมกันอีกครั้งในภายหลัง ซึ่งเป็นจุดรวมพลของโครงการฯ ระหว่างเกิดแผ่นดินไหว <ol style="list-style-type: none"> 1) พยายามควบคุมสติอย่างสงบ ถ้าอยู่ในอาคารที่กำลังก่อสร้างก็ให้อยู่ในอาคารบริเวณที่ปลอดภัย ถ้าอยู่ด้านนอกพื้นที่ก่อสร้างอาคารก็ให้อยู่ภายนอก เพื่อป้องกันการได้รับบาดเจ็บ เพราะวิ่งเข้า-ออก โดยถ้าอยู่ในอาคารให้ยืนหรือหมอบอยู่ในส่วนที่มีโครงสร้างแข็งแรงที่สามารถรับน้ำหนักได้มาก และให้อยู่ห่างจากประตู ระเบียง และหน้าต่าง 2) ห้ามใช้ เที่ยน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ทำให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีแก๊สรั่วอยู่บริเวณนั้น 	



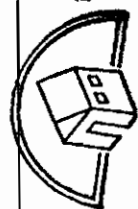
ลงชื่อ.....
(นายวิระชัย สุทธิชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เข้าส์ จำกัด
กันยายน 2559



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>หลังเกิดแผ่นดินไหว</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) รับออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะหากเกิดแผ่นดินไหวตามอาคารอาจพังทลายได้ 2) ให้พยายามใส่รองเท้าหุ้มส้นเสมอ เพราะอาจมีเศษแก้ว หรือวัตถุแหลมคมอื่น ๆ และสิ่งหักพังแหว่งหรือขาดได้ 3) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อแก๊ส ถ้าแก๊สรั่วให้ปิดวาล์วแก๊ส ยกสะพานไฟ อย่าจุดไม้ขีดไฟ หรือก่อไฟจนกว่าจะแน่ใจว่าไม่มีแก๊สรั่ว 4) ตรวจสอบว่าแก๊สรั่ว ด้วยการดมกลิ่นเท่านั้น ถ้าได้กลิ่นให้เปิดประตูหน้าต่างทุกบาน 5) สำรองความเสียหายของท่อส้วมและท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ 6) กันเขตหรือไม่อนุญาตให้เข้าไปในเขตที่มีความเสียหายสูง 	
1.7 คุณภาพน้ำ	จากการสำรวจภาคสนาม พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดินไหลผ่านบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการอยู่บริเวณ แนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือของโครงการ พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดิน 1 แห่ง คือ คลองขวาง มีความกว้างประมาณ 9-10-9.90 เมตร โดยบริเวณพื้นที่โครงการมีความกว้างคลอง 9.10 เมตร ตลอดแนวคลองขวางตาดด้วยกำแพง คสล. ทั้งนี้ฝั่งโครงการมีความกว้างของทางเดิน คสล. ประมาณ 1 เมตร และฝั่งตรงข้ามโครงการมีความ	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชนิดตะกอนเร่งธรรมชาติ (Aeration activated sludge process A/S) ขนาดรองรับ 140 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 1 ชุด ฝังไว้ใต้ดินบริเวณลานจอดรถ 2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตักไขมันและน้ำมันออกจากถังตกไขมันลงในภาชนะเป็นประจําทุกสัปดาห์ เพื่อตักน้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห้ง 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียเดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - BOD (ค่าบีโอดี) - Fat Oil & Grease (ไขมัน)



ลงชื่อ.....
(นายวิรัชชัย สุริยชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กันยายน 2559

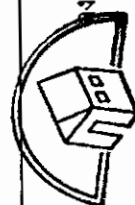


ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
กว้างทางเดิน คสล. ประมาณ 1.5 เมตร ปัจจุบันใช้ประโยชน์ในการระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งจากชุมชนริมคลองขวาง		<p>3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยผู้หมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดินซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อม</p> <p>4. จัดให้มีการกำจัดขยะของแวนอลอย (Aerosol) ในถังเดิมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเดิมอากาศเสี่ยงตะกอนเวียนกลับ</p> <p>5. จัดให้มีการซ่อมบำรุงอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อยทุก ๆ 6 เดือน</p> <p>6. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง ประกอบด้วย เครื่องเติมอากาศ เครื่องสูบลบตะกอน และเครื่องสูบน้ำทิ้งอย่างน้อยชนิดละ 1 ชุดไว้ภายในโครงการเพื่อลดระยะเวลาในการทำงานให้น้อยลง และทำให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้อย่างต่อเนื่อง</p> <p>7. จัดทำเอกสารแจ้งและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวันเวลา ที่จะทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ให้หลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดและช่วงเวลาเร่งด่วน โดยให้ติดประกาศไว้ที่บอร์ดติดประกาศในอาคารและภายในลิฟต์โดยสาร เป็นต้น</p> <p>8. ในการซ่อมบำรุงแต่ละครั้งต้องจัดทำแนวกันที่สามารรถสังเกตได้ชัดเจนรอบพื้นที่ทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียพร้อมติดตั้งป้ายระบุว่า "ขออภัยในความไม่สะดวก"</p> <p>9. จัดให้สุบตะกอนส่วนเกินและตะกอนหนักในถังเกราะทุก ๆ 2 เดือน</p>	<p>และน้ำมัน)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด) - TKN (ปริมาณรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจนที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์) - Sulfide (ซัลไฟด์) - Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล) <p>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด ฯ พ.ศ.</p>



ชื่อบริษัท

(นายวิระชัย สุธีชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กันยายน 2559



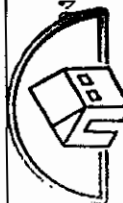
ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาบนบก	จากการสำรวจพบว่าพื้นที่โครงการปัจจุบันเป็นพื้นที่ว่างยังไม่ได้ปรับระดับดิน สำหรับกลุ่มอาคารอยู่โดยรอบเป็นอพาร์ทเมนท์และกลุ่มบ้านพักอาศัย ไม่พบทรัพยากรชีวภาพบนบก ประเภทสัตว์อนุรักษ์ สัตว์หายากแต่อย่างใด ในบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการนั้นพบเพียงสัตว์เลื้อยตามบ้านเรือน ได้แก่ สุนัข และแมว เป็นต้น ดังนั้นจึงไม่มีพืชพรรณและสัตว์ที่มีคุณค่าทางนิเวศวิทยาแต่อย่างใด	-	2555 ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการตามแบบ ทส.1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส.2 3. ตรวจสอบป้องกันเก็บตะกอนที่ระบายน้ำรอบโครงการและป้องกันขยะจุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง
2.2 นิเวศวิทยาในน้ำ	จากการสำรวจภาคสนาม พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดินไหลผ่านบริเวณใกล้เคียง อยู่บริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือของโครงการ พบว่ามีแหล่งน้ำผิวดิน 1 แห่ง คือ คลองขวาง มีความกว้างประมาณ 9.10-9.90 เมตร	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชนิดตะกอนเร่งธรรมชาติ (Aeration activated sludge process A/S) ขนาดรองรับ 140 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 1 ชุด ฝังไว้ใต้ดินบริเวณลานจอดรถ	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยทิ้งออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง โดยมี



ลงชื่อ.....

(นายวิรัชชัย สุธิชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กัณยาน 2559

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กัณยาน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท คอสโม แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โดยบริเวณพื้นที่โครงการมีความกว้างคลอง 9.10 เมตร คลองแนวคลองขวางทางด้วยกำแพง คสล. ทั้งฝั่งโครงการมีความกว้างของทางเดิน คสล. ประมาณ 1 เมตร และฝั่งตรงข้ามโครงการมีความกว้างทางเดิน คสล. ประมาณ 1.5 เมตร ปัจจุบันใช้ประโยชน์ในการระบายน้ำฝนและน้ำทิ้งจากชุมชนริมคลองขวาง	<p>2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตักไขมันและน้ำมันออกจากถังตกไขมันลงในภาชนะเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตักน้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห้ง</p> <p>3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยผู้หมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดินซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อม</p> <p>4. จัดให้มีการกำจัดของแวนลอย (Aerosol) ในถังเดิมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเดิมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ</p> <p>5. จัดให้มีการซ่อมบำรุงอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อยทุก ๆ 6 เดือน</p> <p>6. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง ประกอบด้วย เครื่องเติมอากาศ เครื่องสูบลอย และเครื่องสูบน้ำทั้งอย่างน้อยชนิดละ 1 ชุด ไว้ภายในโครงการเพื่อลดระยะเวลาในการทำงานให้น้อยลง และทำให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้ต่อเนื่อง</p> <p>7. จัดทำเอกสารแจ้งและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวัน เวลา ที่จะทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ให้หลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดและช่วงเวลาเร่งด่วน โดยให้ติดประกาศไว้ที่บอร์ดติดประกาศในอาคารและภายในลิฟต์โดยสาร เป็นต้น</p> <p>8. ในการซ่อมบำรุงแต่ละครั้งต้องจัดทำแนวกันที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจนรอบพื้นที่ทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียพร้อมติดตั้งป้ายระบุว่า “ขอภัยในความไม่สะดวก”</p>	<p>ดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - BOD (ค่าบีโอดี) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด) - TKN (ปริมาณรวมทั้งหมดของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจนที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์) - Sulfide (ซัลไฟด์) - Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล) <p>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ</p>



ลงชื่อ.....

(นายวีระชัย สุธีรัชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
กันยายน 2559



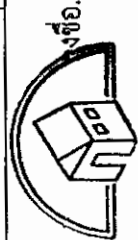
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวิวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		9. จัดให้สูบบุหรี่ก่อนส่วนเกินและตะกอนหนักในถังเกราะทุก ๆ 2 เดือน	ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด ฯ พ.ศ. 2555 ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการตามแบบ ทส1 และรายงานผลกระทบเดือนตามแบบ ทส2 3. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอนหรือระบายน้ำรอบโครงการและปอดักขยะจุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง
3. ผลกระทบคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 น้ำใช้	โครงการจะมีปริมาณการใช้น้ำรวมเฉลี่ยทั้งหมดประมาณ 131.76 ลบ.ม./วัน หรือ 5.49 ลบ.ม./ชม. และคิดเป็นปริมาณการใช้น้ำในชั่วโมงเร่งด่วนสูงสุด 12.35 ลบ.ม./ชม. โดยอยู่ในพื้นที่การให้บริการการประปานครหลวงสาขาสุขสวัสดิ์ สามารถจ่ายน้ำประปาให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ	1. จัดให้มีถังสำรองน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กฝังใต้ดิน จำนวน 2 ถัง ปริมาตรความจุรวม 178.50 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กบนดาดฟ้า จำนวน 2 ถัง ความจุถังละ 10 ลบ.ม. รวมความจุถังเก็บน้ำ คิดเป็นปริมาณรวม 198.50 ลบ.ม. 2. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำจากการประปานครหลวงสาขาสุขสวัสดิ์	ตรวจสอบรั้วซึมของระบบท่อน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบว่าชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที



ตั้งชื่อ.....
(นายวีระชัย สุธีระชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นส์ จำกัด
กันยายน 2559



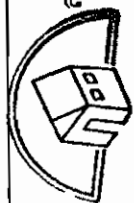
ตั้งชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวิวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. ผันและเสาท้ายอยู่ในถังเก็บน้ำใต้ดินออกแบบให้ใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมและให้มีอัตราส่วนระหว่างน้ำต่อซีเมนต์ไม่เกิน 0.5 ต่อ 1 และบริเวณรอยต่อระหว่างคอนกรีตจะใส่ PVC WATER STOP</p> <p>5. ผิวน้ำและพื้นใต้ดินด้านที่สัมผัสผิวน้ำหรือด้านนอกของตัวถังเก็บน้ำใต้ดิน จะมีการป้องกันการรั่วซึมด้วย WATE PROOFING MEMBRANE หนาไม่น้อยกว่า 2 มิลลิเมตร และก่ออิฐูบล็อกป้องกันการรั่วซึม</p> <p>6. ผิวน้ำ ผัน และพื้นด้านที่สัมผัสผิวน้ำของถังเก็บน้ำ จะเพิ่มผิวคอนกรีตฉาบอีก 15 มิลลิเมตร และทาเคลือบผิวคอนกรีตด้วยสาร NON-TOXIC CHEMICRETE</p> <p>7. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินใหม่มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าวและรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ</p> <p>8. ฝาบ่อเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาบ่อปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้และจัดให้มีฝาลังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 2 ฝา/ถัง</p> <p>9. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่าง ๆ ที่ตกหล่นไปถึงถังเก็บน้ำ</p> <p>10. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E. coli ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถัง</p>	



ลงชื่อ.....
(นายวิรัชชัย สุธีรชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กันยายน 2559



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวิญวงค์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>11. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน</p> <p>12. ในการดูแล บำรุงรักษาและซ่อมแซมถังเก็บน้ำ โครงการจะเปิดฝาดังเก็บน้ำซ่อมบำรุงคราวละ 1 ถึง 2 ครั้ง การดูแล บำรุงรักษาและซ่อมแซมดังกล่าวจะกระทบต่อระบบจราจรและการจราจรเฉพาะช่วงเปิดฝาดังเท่านั้น</p> <p>13. จัดทำเอกสารแจ้งและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวัน เวลา ที่จะทำการซ่อมบำรุงถังเก็บน้ำ ทั้งนี้ให้หลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดและช่วงเวลาเร่งด่วน โดยให้ติดประกาศไว้ที่บอร์ดติดประกาศประจำอาคาร สำนักงาน และภายในลิฟต์โดยสาร เป็นต้น</p> <p>14. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>15. จัดทำแนวกันที่สามารถสังเกตได้ชัดเจน เช่น การวางกรวยจราจร แผงเหล็กจราจรรอบพื้นที่ทำการซ่อมบำรุงถังเก็บน้ำ พร้อมติดตั้งป้ายระบุว่า “ขออภัยในความไม่สะดวก”</p> <p>16. องค์กร เสริมสร้างความเข้าใจเพื่อให้บุคลากรมีจิตสำนึกในการใช้น้ำอย่างรู้คุณค่า รวมถึงการส่งเสริมบทบาทการมีส่วนร่วมในการลดการสูญเสียที่ไม่จำเป็น</p> <p>17. ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำบริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ เป็นต้น</p> <p>18. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใส่ขยะส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ</p>	



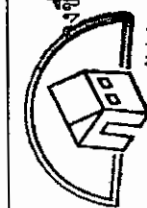
ลงชื่อ.....
(นายวิรัชชัย สุริยชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กันยายน 2559



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัดนางศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ เอ็น เอ๊าท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การบำบัดน้ำเสีย	เมื่อเปิดดำเนินการจะมีความเสี่ยงเกิดขึ้นจากกิจกรรมการพักอาศัยทั้งหมดประมาณวันละ 105.41 ลบ.ม./วัน โดยต้องมีการบำบัดให้อยู่ในค่ามาตรฐานก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ การจัดการระบบบำบัดน้ำเสียที่ไม่เป็นไปตามเกณฑ์การออกแบบ อาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัยในโครงการได้ ในขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียอาจมีการหมัก โดยไม่ใช้ออกซิเจนทำให้เกิดก๊าซมีเทนได้ ซึ่งอาจจะส่งผลกระทบต่อภาวะภูมิอากาศได้	19. ตรวจสอบท่อระบายน้ำภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วนซักล้างหลังจากไม่ได้ใช้เพื่อลดการสูญเสีย 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบชนิดตะกอนเร่งธรรมดา (Aeration activated sludge process A/S) ขนาดรองรับ 140 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 1 ชุด ฝังไว้ใต้ดินบริเวณลานจอดรถ 2. กำหนดให้เจ้าหน้าที่คอยตักไขมันและน้ำมันออกจากถังตกไขมันลงในภาชนะเป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตักน้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห้ง 3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดินซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่ส่วนหย่อม 4. จัดให้มีการกำจัดขยะของแขวนลอย (Aerosol) ในถังเดิมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเดิมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ 5. จัดให้มีการซ่อมบำรุงอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อยทุก ๆ 6 เดือน 6. การซ่อมบำรุงเกิดขึ้นเฉพาะในถังเดิมอากาศซึ่งมีเครื่องเดิมอากาศ ถึงตกตะกอนมีเครื่องสูบลม และถังพักน้ำไม่มีเครื่องสูบน้ำ โดยจะเปิดฝาซ่อมบำรุงครวละ 1 ถึง 2 ครั้ง การซ่อมบำรุงอุปกรณ์ดังกล่าวจะกระทบต่อระบบจราจรและการจราจรเฉพาะช่วงเปิดฝาบ่อ เพื่อนำอุปกรณ์ขึ้นมาซ่อมบำรุงโดยจะนำไป	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำบริเวณรอบตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ - pH (ความเป็นกรด-ด่าง) - BOD (ค่าบีโอดี) - Fat, Oil & Grease (ไขมันและน้ำมัน) - ค่าตะกอนหนัก (settleable solids) - SS (ปริมาณของสารแขวนลอย) - TDS (ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด) - TKN (ปริมาณรวมทั้งหมด) ของไนโตรเจนอินทรีย์และแอมโมเนีย-ไนโตรเจนที่อยู่ใน



(นายวิระชัย สุธีชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ เอ็น เอ๊าท์ จำกัด

กันยายน 2559



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ เอ็น เอ๊าส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ซ่อมบำรุงยั้งจุดอื่น และช่วงนำอุปกรณ์เมื่อซ่อมบำรุงแล้วมาติดตั้งกลับสู่ที่เดิม</p> <p>7. กำหนดให้การดักตะกอนไขมันขึ้นมากำจัดจะไม่ส่งผลกระทบต่อจรรยาและจรรยาบรรณ เนื่องจากจะใช้ช่วงเวลาที่พักอาศัยหรือผู้จอดรถออกไปทำงาน เพื่อเปิดฝาตะกอนและดักตะกอนออกมากำจัด</p> <p>8. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง ประกอบด้วย เครื่องเติมอากาศ เครื่องสูบลูกตะกอน และเครื่องสูบน้ำทั้งอย่างน้อยชนิดละ 1 ชุด ไว้ภายในโครงการเพื่อลดระยะเวลาในการทำงานให้น้อยลง และทำให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้อย่างต่อเนื่อง</p> <p>9. จัดทำเอกสารแจ้งและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวันเวลา ที่จะทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้ให้หลีกเลี่ยงช่วงวันหยุดและช่วงเวลาเร่งด่วน โดยให้ติดประกาศไว้ที่บอร์ดติดประกาศในอาคารและภายในลิฟต์โดยสาร เป็นต้น</p> <p>10. ในการซ่อมบำรุงแต่ละครั้งต้องจัดทำแนวกันที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจนรอบพื้นที่ทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียพร้อมติดป้ายระบุว่า “ขอภัยในความไม่สะดวก”</p> <p>11. จัดให้ผู้ควบคุมก่อนส่วนเกินและตะกอนหนักในถังกรองทุก ๆ 2 เดือน</p>	<p>โปรตีนของพืชและสัตว์</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sulfide (ซัลไฟด์) - Fecal Coli Bacteria (ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรียชนิดฟีคัล) <p>2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด 1 พ.ศ. 2555 ทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการตามแบบ ทส1 และรายงานผลทุกเดือนตามแบบ ทส2</p> <p>3. ตรวจสอบป้องกันตะกอนที่ระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะจุดเชื่อมต่อของโครงการอย่างสม่ำเสมอเดือนละ 1 ครั้ง</p>



(นายวีระชัย สุธีชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ เอ็น เอ๊าส์ จำกัด
กันยายน 2559



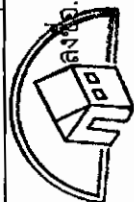
ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยพัฒนางค์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ เอ็น เอ๊าส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<p>เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการ สภาพพื้นที่ผิวของการปกคลุมดินจะถูกเปลี่ยนแปลงที่ครั้ง มีวัชพืชขึ้นปกคลุมมาเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร ทำให้อัตราการระเหยน้ำมีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม น้ำฝนซึ่งน้ำได้น้อยลงไปจากเดิม มีน้ำฝนไหลล้นออกมากขึ้นก่อนมีโครงการ อาจเกิดผลกระทบทำให้น้ำท่วมได้</p> <p>จากการคาดการณ์หลังจากพัฒนาโครงการแล้ว เมื่อมีฝนตกต่อเนื่องและมีอัตราการระบายน้ำฝนเกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.0311 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) น้ำฝนจะไหลล้นไปยังบ่อน้ำซึ่งมีปริมาตรกักเก็บ 125 ลบ.ม.และน้ำฝนบางส่วนจะไหลชะลอภายในเส้นท่อระบายน้ำหลักของโครงการ และเมื่อฝนหยุดตกโครงการจะระบายน้ำออกจากบ่อน้ำซึ่งมีน้ำตามแรงโน้มถ่วง และใช้น้ำฝนที่ชะดกลงมาครั้งต่อไป แต่จะมีน้ำคงอยู่ภายในบ่อน้ำบางส่วน ซึ่งเป็นส่วนที่ไม่รวมกับปริมาตรกักเก็บน้ำฝนของบ่อน้ำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีการท่วมน้ำในบ่อน้ำเพื่อชะลอน้ำฝนไว้ในโครงการ 150 ลูกบาศก์เมตร 2. จัดเตรียมเครื่องสูบน้ำสำรองไว้ภายในโครงการ ไว้ใช้ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินที่ทำให้ไม่สามารถระบายน้ำออกจากโครงการได้ทันที 3. ทำความสะอาด ขุดลอก Manhole บ่อน้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการทุก ๆ 6 เดือน โดยเฉพาะในช่วงก่อนเข้าฤดูฝน 1 ครั้ง และช่วงหลังฤดูฝนอีก 1 ครั้ง 4. จัดให้มีตะแกรงดักมูลฝอยก่อนที่จะระบายน้ำลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 5. ตรวจสอบดูแลป้องกันของระบบระบายน้ำเป็นประจำทุกเดือน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการสะสมของตะกอนดินในบ่อน้ำที่เป็นสาเหตุให้เกิดการอุดตัน ซึ่งเป็นอุปสรรคในการระบายน้ำ 6. จัดให้มีการการป้องกัน การเฝ้าระวัง และการติดตามข่าวสารเหตุการณ์น้ำท่วมหากมีแนวโน้มที่ทำให้มีระดับน้ำท่วมสูง โครงการจะต้องแจ้งผู้เกี่ยวข้องภายในโครงการทราบและประชุมพนักงานเพื่อหาแนวทางป้องกันร่วมกันต่อไป 	<p>ตรวจสอบบ่อน้ำ ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อดักขยะ บริเวณจุดที่เชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>
3.4 การสาธารณสุข อาชีวอนามัย และสุขภาพ	<p>- ในการดำเนินการโครงการอยู่อาศัยอาจก่อให้เกิดโรคร้ายไข้เจ็บ ดังต่อไปนี้</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลาน 	<ol style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพป้ายจำกัดความเร็วให้อยู่ในสภาพดี - ตรวจสอบพบว่า



(นายวิรัชชัย สุทธิชัย)

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ เอ็น เอ๊าส์ จำกัด

กันยายน 2559

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวิวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	1.โรคระบบทางเดินหายใจ - สาเหตุ: เกิดจากฝุ่นจากการสัญจรรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการและจากเครื่องปรับอากาศที่ขาดการดูแลทำความสะอาด	จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร 4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว 5. จัดให้พื้นที่สีเขียวขนาด 709.76 ตารางเมตร 6. โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศและรมรงคให้ผู้ที่พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ	เจริญเติบโตและมีผลผลิตสูง สวยงามอยู่เสมอ
	2.โรคติดต่อจากพาหะนำโรค - สาเหตุเกิดจากการจัดการมูลฝอยไม่มีการตกค้างอาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัยในโครงการ	1. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ขนาด 5.60 x 4.50 เมตร แบ่งเป็น 2 ห้อง มีรายละเอียดดังนี้ ห้องที่ 1 ขนาด 2.80 x 4.50 x 4.25 เมตร (1) ห้องมูลฝอยเปียก มีรายละเอียดดังนี้ - ความสูงถังเก็บ 1.40 เมตร - ความจุถังคอนเทนเนอร์ 4 ลบ.ม. โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังคอนเทนเนอร์ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร ไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.11 วัน ห้องที่ 2 ขนาด 2.80 x 4.50 x 2.60 เมตร (2) ห้องมูลฝอยรีไซเคิล มีรายละเอียดดังนี้	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยและห้องพักมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ผูกร่อนหรือชำรุดเดือนละ 1 ครั้ง - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีมูลฝอยตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบมาจัดเก็บทันที



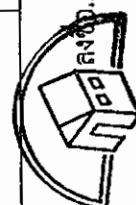
ลงชื่อ.....
(นายวิรัชชัย สุธีรชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กันยายน 2559



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ความสูงกักเก็บ 1 เมตร</p> <p>- ความจุถังเก็บมูลฝอย 0.24 ลบ.ม.</p> <p>- ความจุของถังเก็บมูลฝอยจำนวน 8 ถัง ถึง 1.92 ลบ.ม.</p> <p>โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังเก็บมูลฝอยไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.15 วัน</p> <p>(3) ห้องมูลฝอยทั่วไป มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ความสูงกักเก็บ 1 เมตร</p> <p>- ความจุถังเก็บมูลฝอย 0.24 ลบ.ม.</p> <p>โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังเก็บมูลฝอยไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 4 วัน</p> <p>(4) ห้องมูลฝอยอันตราย มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ความสูงกักเก็บ 1 เมตร</p> <p>- ความจุถังเก็บมูลฝอย 0.24 ลบ.ม.</p> <p>โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังเก็บมูลฝอยไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 4 วัน</p> <p>2. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อสาธารณะบริเวณถนนสาธารณะต่อไป</p>	



(นายวิรัชชัย สุธีรัชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กันยายน 2559



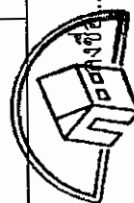
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิดดังนี้</p> <p>3.1 ธรรมชาติให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉาย หรือแบตเตอรี่ ที่สามารถบรรจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่รูปแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>3.2 ธรรมชาติให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่และมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้และมูลฝอยอันตราย</p> <p>3.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p>	
	<p>3. โรคภัยและเวรภัยต่าง ๆ</p> <p>- สาเหตุอาจเกิดจากการรวบรวมของผู้พักอาศัยในโครงการต่อชุมชน เช่น เสียงดัง ความกังวลจากความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p>	<p>1. ออกกฎระเบียบควบคุม ไม่ให้เสียงดังในยามวิกาล</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</p>	

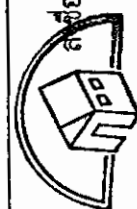


(นายวิระชัย สุธีชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นส์ จำกัด
กันยายน 2559

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรคที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>- สาเหตุ</p> <p>1. เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่โครงการได้แก่</p> <p>- ยุงทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก</p> <p>- หนู ทำให้เกิดโรคฉี่หนู</p> <p>- แมลงวัน ทำให้เกิดโรคอุจจาระร่วง โรคบิด</p> <p>- แมลงสาบ ทำให้เกิดโรคบิด โรคไทฟอยด์ โรคท้องเดิน</p> <p>2. เกิดจากละอองลอย (Aerosol) ที่มีแบคทีเรียที่ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหาร ปะปนมาด้วย</p>	<p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำร็จรูปแบบขบวนการเร่งธรรมดา (Aeration activated sludge process A/S) ขนาดรองรับ 140 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 1 ชุด ฝังไว้ใต้ดินบริเวณลานจอดรถ</p> <p>2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดักไขมันและน้ำมันออกจากถังดักไขมันลงในภาชนะเป็นประจําทุกสัปดาห์ เพื่อตักน้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห้ง</p> <p>3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยปุ๋ยหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดินซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อม</p> <p>4. จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ในถังเดิมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเดิมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ</p>	-
	<p>5. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการสัญจร</p> <p>- สาเหตุเกิดจากความประมาทจากการขับซึรถยนต์</p>	<p>1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน</p> <p>2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 64 คัน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่ใช้เข้า - ออก โครงการ</p> <p>4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษาการระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด</p>	-



ตั้งชื่อ.....

(นายวีระชัย สุธีรัชย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นส์ จำกัด
กันยายน 2559

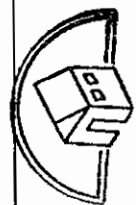


ตั้งชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	6. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูง - สาเหตุอาจเกิดจากความประมาทของผู้พักอาศัย การหยอกล้อ รังเกี๋ยกัน อุบัติเหตุจากสิ่งใกล้กับระยะเปียหรือช่องเปิดโถ่งของอาคาร และรบกวนกันตกอาจชำรุดไม่พร้อมใช้งาน	1. ออกกฎให้ผู้พักอาศัยไม่เป็นหรือนั่งที่ขอบอาคารหรือออกไปนอกกันสาดและห้ามโยนสิ่งของหรือมูลฝอยออกนอกตัวอาคารโดยเด็ดขาด 2. ห้ามผู้พักอาศัยวางสิ่งของบนขอบระเบียง หน้าต่างหรือกันสาด 3. จัดทำราวบันไดกันตกไม้มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร 4. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวันป้องกันการลื่นล้ม 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสอบสภาพช่องหน้าต่างเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งานให้ทำการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที 6. จัดให้มีการตรวจสอบตราบริเวณรอบอาคารโครงการ เมื่อพบเห็นว่ามีการบินออกมาบ้างหรือวางสิ่งของบริเวณกันสาดให้แจ้งเตือนทันที	-
	7. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ - สาเหตุอาจเกิดจากกระแสไฟฟ้าลัดวงจร จุดธูปเทียนทิ้งไว้ หรือเปิดเตาแก๊สทิ้งไว้เพื่อประกอบอาหารแล้วลืมปิด	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสอบสภาพสายไฟหลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 3 เดือน 2. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร	-



ลงชื่อ.....

(นายวิรัชชัย สุธิรัชชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นส์ จำกัด

กันยายน 2559



ลงชื่อ.....

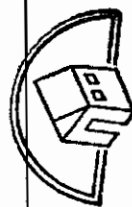
(นายเรืองเดช วรรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3. คัดป้ายประชาชนพันธุ์ให้ผู้ที่อาศัยในโครงการระมัดระวังในการจุดธูปเทียนบูชาพระ และหากต้องออกไปประกอบภาระกิจการงานหลังจากจุดธูปเทียนบูชาพระให้รอดับไฟก่อนออกจากห้องพัก</p> <p>4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารตรวจสอบอุปกรณ์เตือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำทุก ๆ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที</p> <p>5. ประสานงานไปยังหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสอบเข้ามาดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัยอุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงโดยละเอียด ปีละ 1 ครั้ง</p> <p>6. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิง และข้ออพยพจากการเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำทุก 6 เดือน</p>	1. ตรวจสอบถึงขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอไม่ให้ผู้กร่อนหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ
3.5 การจัดการมูลฝอย	<p>โครงการคาดว่าจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 2.02 ลบ.ม./วัน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยย่อยสลายได้ = 1.29 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยรีไซเคิล = 0.61 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยทั่วไป = 0.06 ลบ.ม./วัน - มูลฝอยอันตราย = 0.06 ลบ.ม./วัน 	<p>1. จัดให้มีห้องรวมมูลฝอยของทุกชั้นโดยขึ้น 1 อยู่บริเวณที่จอดรถและชั้น 2-8 โดยภายในมีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็นแต่ละประเภท ดังนี้</p> <p>ส่วนห้องพักอาศัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง เก็บได้นาน 1.79 วัน 	1. ตรวจสอบถึงขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอไม่ให้ผู้กร่อนหรือชำรุด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ



ลงชื่อ.....

(นายวีระชัย สุทธิชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กันยายน 2559



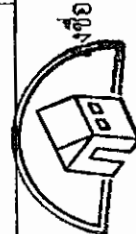
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ถึงรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ขนาดความจุ 120 ลิตร จำนวน 1 ถึง กักเก็บได้นาน 1.90 วัน - ถึงรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง กักเก็บได้นาน 7.94 วัน - ถึงรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง กักเก็บได้นาน 7.94 วัน <p>ส่วนสำนักงานและพนักงาน มีมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 10 ลิตร/วัน จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถึงรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 30 ลิตร จำนวน 1 ถึง - ถึงรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ขนาดความจุ 30 ลิตร จำนวน 1 ถึง - ถึงรองรับมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 3 ลิตร จำนวน 1 ถึง <p>การเก็บขยะให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมมายังห้องพักมูลฝอยรวมอีกครั้ง</p> <p>2. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ขนาด 5.60 x 4.50 เมตร แบ่งเป็น 2 ห้อง มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>ห้องที่ 1 ขนาด 2.80 x 4.50 x 4.25 เมตร</p> <p>(1) ห้องมูลฝอยเปียก มีรายละเอียดดังนี้</p>	<p>ตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักขยะรวมและภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ หากพบว่า มีขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบมาจัดเก็บทันที</p>



(นายวิระชัย สุธีรัชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กันยายน 2559

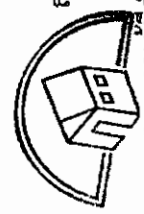


ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัดนางส์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เข้าส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>- ความสูงกักเก็บ 1.40 เมตร</p> <p>- ความจุถังคอนเทนเนอร์ 4 ลบ.ม.</p> <p>โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังคอนเทนเนอร์ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร ไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.11 วัน</p> <p>ห้องที่ 2 ขนาด 2.80 x 4.50 x 2.60 เมตร</p> <p>(2) ห้องมูลฝอยรีไซเคิล มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ความสูงกักเก็บ 1 เมตร</p> <p>- ความจุถังเก็บมูลฝอย 0.24 ลบ.ม.</p> <p>- ความจุของถังเก็บมูลฝอยจำนวน 8 ถัง ถึง 1.92 ลบ.ม.</p> <p>โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังเก็บมูลฝอยไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.15 วัน</p> <p>(3) ห้องมูลฝอยทั่วไป มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ความสูงกักเก็บ 1 เมตร</p> <p>- ความจุถังเก็บมูลฝอย 0.24 ลบ.ม.</p> <p>โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังเก็บมูลฝอยไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 4 วัน</p> <p>(4) ห้องมูลฝอยอันตราย มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>- ความสูงกักเก็บ 1 เมตร</p> <p>- ความจุถังเก็บมูลฝอย 0.24 ลบ.ม.</p>	



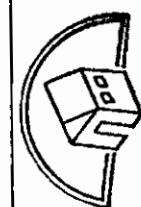
ลงชื่อ.....
(นายวีระชัย สุธีรัมย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เข้าส์ จำกัด
กันยายน 2559



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เฮาส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังเก็บมูลฝอยไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 4 วัน</p> <p>3. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>4. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิดดังนี้</p> <p>4.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉาย หรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่รูปแบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>4.2 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่และมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย</p> <p>4.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p>	



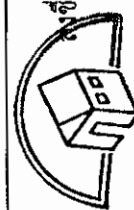
ลงชื่อ.....
(นายวีระชัย สุธีรัชย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เฮาส์ จำกัด
กันยายน 2559



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ เอ็น เอ๊าท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การใช้ไฟฟ้า	โครงการมีปริมาณการใช้ไฟฟ้าประมาณ 1,277.77 KVA ได้รับบริการไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงสาขาราชบุรีระยะ และได้รับรองความสามารถในการจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการอย่างเพียงพอ คาดว่าเมื่อเปิดดำเนินโครงการเรื่องความไม่เพียงพอในการใช้ไฟฟ้าของชุมชนและการให้บริการของไฟฟ้าผ่านโครงหลวง สาขาราชบุรีจะเกิดขึ้นในระดับต่ำ	4.4 สนับสนุนให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อขยะมูลฝอยรีไซเคิลที่คัดแยกไว้ในโครงการในทุก 2 วัน เพื่อเป็นการลดปริมาณขยะมูลฝอยที่จะต้องนำไปกำจัด 1. โครงการได้จัดให้มีระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายที่เกิดจากไฟฟ้ารั่ว และกระแสไฟฟ้าลัดวงจร และระบบป้องกันฟ้าผ่าแบบเสาต่อฟ้า เพื่อป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า 2. เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้มาตรฐาน และประหยัดพลังงานไฟฟ้า เช่น หลอดประหยัดพลังงาน เครื่องใช้ไฟฟ้าแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 และการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงานหรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงานสูง และสอดคล้องลักษณะการใช้งาน เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้า 3. ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีกิจกรรมการประหยัดพลังงานไฟฟ้าในอาคารและในห้องพัก 4. เลือกชนิดหลอดไฟส่องสว่างที่ใช้ภายในโครงการเป็นแบบประหยัดพลังงาน (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้พักอาศัย	ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรองและสายไฟฟ้าที่อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอดามคู่มือของผู้ผลิต
3.7 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย	โครงการประกอบด้วยอาคารเสริมเหล็กคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร โดยกิจกรรมหลักเป็นที่ย่อยอาศัย มีห้องพักอาศัยจำนวน 210 ห้อง นอกจากนี้ยังมีบริการด้านนันทนาการ เช่น ห้องออกกำลังกาย สระว่ายน้ำ และร้านอาหาร โดยโครงการจัด	1. ระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ ประกอบด้วย 1.1 แผงควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel ;FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่าง ๆ ในระบบทั้งหมด การทำงานจะมีสัญญาณไฟ และเสียงแสดงสภาวะต่าง ๆ บนหน้าตู้ เช่น Fire	ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งานเป็นประจำ หากพบว่าชำรุดหรือใช้การไม่ได้ ให้รีบดำเนินการแก้ไข



ลงชื่อ.....
(นายวิระชัย สุธีระชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ เอ็น เอ๊าท์ จำกัด
กันยายน 2559



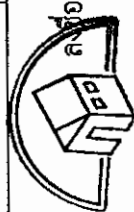
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอน เอ็น เข้าส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	ให้มีระบบป้องกันและเตือนภัยตามที่กฎหมายกำหนด ตั้งนั้นผลกระทบจากอัคคีภัยที่จะเกิดขึ้นคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	<p>Lamp จะติดเมื่อเกิดเพลิงไหม้ Main Sound Buzzer จะมีเสียงดังเมื่อมีการแจ้งเหตุเพลิงไหม้ โครงการจะติดตั้งไว้บริเวณหน้าห้องน้ำ โถงลิฟต์ และโถงทางเดิน</p> <p>1.2 อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพื่อให้หนีไฟ เป็นสัญญาณแบบกริ่ง (Alarm Bell) ติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดินใกล้กับบันไดหนีไฟและบันไดหลักของทุกชั้น และติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟต์ของทุกชั้น</p> <p>1.3 อุปกรณ์แจ้งเหตุ ติดตั้งทั้งระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติและแบบที่ใช้มือ ดังนี้</p> <p>ชุดกดแจ้งเหตุแบบใช้มือ (Manual Station) ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้าโถงลิฟต์และทางเดินอยู่ระหว่างบันไดหลักและทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟทุกชั้น มีทั้งหมด 5 จุด ทั้งนี้จะติดตั้งไว้ใกล้กับอุปกรณ์ส่งสัญญาณแบบกริ่ง</p> <p>2. ระบบป้องกันเพลิงไหม้ ประกอบด้วย</p> <p>2.1 ท่อเย็น เป็นท่อโลหะผิวเรียบทาสีแดง ติดตั้งตั้งแต่ชั้นพื้นดินไปยังชั้นบนสุดของอาคาร เชื่อมกับท่อเมนส่งน้ำดับเพลิงและหัวรับน้ำดับเพลิงภายในอาคาร</p> <p>2.2 ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง (Fire Hose Cabinet) ประกอบด้วย สายฉีดน้ำดับเพลิงขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 25 มิลลิเมตร และหัวต่อสายฉีดน้ำดับเพลิงชนิดหัวต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร ยาว 30 เมตร 2 เส้น ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้าโถงลิฟต์และบันไดหลัก 2 ชุด/ชั้น</p>	ทันที



(นายวีระชัย สุธีชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอน เอ็น เอ็น จำกัด
กันยายน 2559



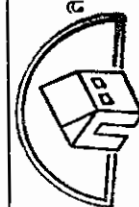
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>หัวรับน้ำดับเพลิงอยู่ด้านในอาคารบริเวณที่จอดรถชั้น 1 จำนวน 2 จุด</p> <p>3. เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ เป็นเครื่องดับเพลิงเคมีชนิด A-B-C ขนาดความจุ 10 ปอนด์ โดยติดตั้งทุกระยะรัศมีไม่เกิน 30 เมตร และบริเวณที่เสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย เช่น ห้องเครื่องต่าง ๆ ห้องเครื่องไฟฟ้า เป็นต้น และติดตั้งไว้รวมกับตู้สายฉีดดับเพลิง</p> <p>4. บันไดหนีไฟ เป็นบันไดคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 2 บันได</p> <p>บันไดที่ 1 อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของอาคาร มั่นคง โดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายนํ้าอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.14 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร - มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.83 ตารางเมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.) <p>บันไดที่ 2 อยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกเฉียงเหนือของอาคาร มั่นคงโดยรอบบันไดที่อยู่ในอาคารเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก ส่วนที่อยู่นอกอาคารเปิดโล่งเป็นช่องเปิดระบายนํ้าอากาศ มีรายละเอียด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มีความกว้าง 1.50 เมตร ลูกตั้งสูง 0.14 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร - มีขนาดพื้นที่ช่องเปิดของแต่ละชั้นเท่ากับ 1.83 ตารางเมตร 	



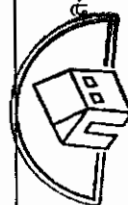
ลงชื่อ.....
(นายวีระชัย สุธีชัย)
กรรมการผู้อำนวยการนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กันยายน 2559



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมทเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนวนวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นส์
จำกัด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>เมตร มากกว่าที่กฎหมายกำหนด (กำหนดไม่น้อยกว่า 1.40 ตร.ม.)</p> <p>5) ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นระบบสำรองไฟสำหรับไฟส่องสว่างฉุกเฉินที่เป็นอิสระจากระบบอื่น และสามารถทำงานได้โดยอัตโนมัติ สำรองไฟด้วยแบตเตอรี่ที่สามารถจ่ายพลังงานไฟฟ้าน้อยกว่า 2 ชั่วโมง ทั้งนี้เป็นการสำรองไฟให้กับอุปกรณ์ส่องสว่างฉุกเฉินเมื่อเกิดไฟฟ้าขัดข้อง จะติดตั้งไว้ภายในห้องประปา ห้องไฟฟ้า ห้องสำนักงาน ห้องช่าง และติดตั้งไว้บริเวณโถงทางเดิน และโถงลิฟต์ของทุกชั้น</p> <p>6) ป้ายบอกทางหนีไฟ เป็นกล่องป้ายมีตัวอักษร "Exit ทางออก" และ "Fire Exit ทางหนีไฟ" ภายในมีไฟส่องสว่างได้พลังงานไฟฟ้านอกจากนี้เกิดเคมียแบบเตเตอร์สามารถสำรองไฟได้นาน 2 ชั่วโมง เมื่อไฟดับ ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ โถงลิฟต์และทางเดินของทุกชั้น</p> <p>7) จุลตรวมพล โครงการต้องจัดให้มีจุตรวมพลอย่างน้อย 0.25 ตร.ม./คน ซึ่งโครงการมีผู้พักอาศัยและพนักงานทั้งหมด 670 คน โครงการจัดให้มีจุตรวมพลของโครงการ 1 จุด มีขนาดพื้นที่ 171.38 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนผู้พักอาศัยต่อพื้นที่จุตรวมพล (171.38/670) 0.26 ตารางเมตร/คน (เกณฑ์ที่ สผ.กำหนด ต้องมีไม่น้อยกว่า 0.25 ตร.ม./คน) โดยจุตรวมพลอยู่ในพื้นที่ส่วนบริเวณทางด้านทิศใต้ของโครงการ พื้นที่จุตรวมพลของโครงการ จัดให้มีการปลูกหญ้ามาเลเซียเพียงอย่างเดียว</p>	



ลงชื่อ.....

(นายวีระชัย สุธีรชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นส์ จำกัด
กันยายน 2559



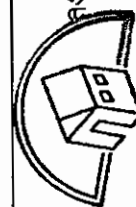
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ เอ็น เอ๊าส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>8) เส้นทางการอพยพคนจากอาคาร จะใช้บันไดหนีไฟจำนวน 2 แห่ง การอพยพผู้พักอาศัยลงมายังพื้นที่ชั้น 1 เพื่อไปยังพื้นที่จุดรวมพล</p> <p>9) ระบบป้องกันฟ้าผ่า ติดตั้งเสาตัวนำล่อฟ้าไว้บริเวณชั้นดาดฟ้าและสายดิน เพื่อเชื่อมต่อเข้ากับแท่งหลักดินที่ติดตั้งไว้บริเวณชั้นพื้นดินแสดงแปลนระบบป้องกันฟ้าผ่าติดตั้งชั้นหลังคา</p> <p>10) บำบัดน้ำเสีย เป็นป้ายบอกเลขชั้นติดตั้งไว้ที่บันไดหลักและบันไดหนีไฟ</p> <p>11) แผนผังแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เป็นแผนป้ายแสดงตำแหน่งอุปกรณ์ดับเพลิง เช่น FHC ถังเคมีดับเพลิง ตำแหน่งตู้ดับเพลิง และจุดที่ตั้งของห้องพักและเส้นทางหนีไฟ ติดตั้งไว้ในห้องพักทุกห้อง</p>	
3.8 การจราจร	<p>เมื่อเปิดดำเนินการปริมาณการจราจรสูงสุดและปริมาณการจราจรตลอดทั้งวัน พบว่าปริมาณการจราจรเฉลี่ยในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่นมากที่สุด อาจเกิดผลกระทบต่อการจราจรโดยจากการประเมินมีค่า V/C ratio ดังนี้</p> <p>ถนนพหลโยธิน ช่วงโครงการ</p> <p>- V/C ปัจจุบัน = 1.77 (ระดับ F)</p> <p>- V/C ช่วงก่อสร้าง = 1.83 (ระดับ F)</p>	<p>1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน</p> <p>2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 64 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 12 คัน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้ที่ใช้เข้า - ออก โครงการ</p>	<p>1. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>2. ตรวจสอบการใช้งานของจราจรในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอไม่นำไปจอดกีดขวางบนถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p>



ลงชื่อ.....
(นายวิระชัย สุธีระชัย)

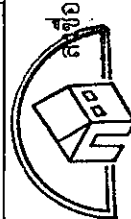
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ เอ็น เอ๊าส์ จำกัด
กันยายน 2559



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาธิปไตย 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ถนนพหลโยธิน ฝั่งตรงข้ามโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - V/C ปัจจุบัน = 2.54 (ระดับ F) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 2.60 (ระดับ F) <p>ถนนประชาธิปไตย ฝั่งโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - V/C ปัจจุบัน = 1.009 (ระดับ F) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 1.073 (ระดับ F) <p>ถนนประชาธิปไตย ฝั่งตรงข้ามโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - V/C ปัจจุบัน = 1.88 (ระดับ F) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 1.952 (ระดับ F) <p>จะเห็นว่าในช่วงก่อสร้างค่าการจราจรมีค่า V/C ratio ยังคงเหมือนกับช่วงปัจจุบัน ดังนั้นจึงทำให้ได้รับผลกระทบจากการจราจรในระดับต่ำ</p> <p>ถนนประชาธิปไตย 45 ฝั่งโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - V/C ปัจจุบัน = 0.18 (ระดับ A) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.26 (ระดับ B) <p>ถนนประชาธิปไตย 45 ฝั่งตรงข้ามโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - V/C ปัจจุบัน = 0.19 (ระดับ A) - V/C ช่วงก่อสร้าง = 0.25 (ระดับ B) <p>จะเห็นว่าในช่วงก่อสร้างค่าการจราจรมีค่า V/C ratio เพิ่มขึ้นเล็กน้อย ดังนั้นจึงทำให้ได้รับผลกระทบจากการจราจรในระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตามโครงการต้องมีการ</p>	<p>4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษาภาวะเรียบร้อยการจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. แจ้งให้ผู้เข้าพักรับทราบข้อมูลว่ามีที่จอดรถยนต์ จำนวน 64 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 12 คัน</p> <p>6. จัดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>7. จัดให้มีป้ายสำหรับที่จอดรถยนต์และรถจักรยานยนต์ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยทั้งบริเวณทางเข้า-ออกอาคาร เพื่ออำนวยความสะดวก ไม่ให้มีการกีดขวางการจราจรหรือรบกวนสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง และให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด/แม่บ้าน ทำความสะอาดเก็บเศษกิ่งไม้ ใบไม้ เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางสัญจร และตกแต่งทรงพุ่มไม้ทุกเดือนเพื่อไม่ให้บังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ยานพาหนะ</p> <p>9. ติดตั้ง CCTV บริเวณมออาคาร เพื่อให้ผู้ที่อาศัยที่จะสัญจรออกจากอาคารสามารถเห็นรถยนต์ในถนนภายในโครงการได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่รถให้เดินรถอย่างปลอดภัย</p>	

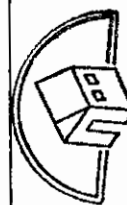


ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์รี โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ลงชื่อ.....
(นายธีระชัย สุธีชัย)
กรรมการผู้อำนวยการบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นส์ จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	มาตรการเพื่อลดผลกระทบ	<p>มาตรการในการบริหารจัดการเข้า-ออกของรถและรองรับในกรณีที่มีที่จอดรถไม่เพียงพอ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. โครงการต้องแจ้งให้ผู้เข้าพักรับทราบข้อมูลว่ามีที่จอดรถยนต์จำนวน 64 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 12 คัน 2. ห้ามระบุเจ้าของในช่องจอดรถเป็นการเฉพาะห้อง 3. ติดตั้งป้ายห้ามจอดรถนอกโครงการ พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยสำรวจและตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ 4. จัดให้มีระบบแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งตลอดแนวถนนทั้งพื้นที่โครงการ เพื่อความปลอดภัยในการขับยานพาหนะในเวลากลางคืน 5. ตลอดแนวนถนนของโครงการจะต้องไม่มีสิ่งกีดขวางที่จะบดบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับยานพาหนะ และลดการติดขัดบนถนนที่เกี่ยวข้องกับโครงการ 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจัดระเบียบการจราจรและดูแลให้ความสะดวกด้านการจราจรอยู่ตลอด 24 ชั่วโมง โดยให้รถของผู้ที่มาก่อนเข้าไปจอดในช่องจอดด้านในสุดตามลำดับการมาถึง และต้องจอดให้ตรงกับช่องจอดทุกคัน 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณทางเข้า-ออก เพื่ออำนวยความสะดวกไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรหรือรบกวนสาธารณชนด้านหน้าโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง และให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด/ 	



ลงชื่อ.....

(นายวิระชัย สุธีรัมย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นส์ จำกัด
กันยายน 2559



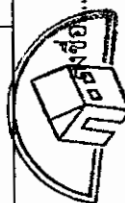
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>แม่บ้าน ทำความสะอาดเก็บเศษกิ่งไม้ ใบไม้ เพื่อไม่ให้กีดขวางเส้นทางสัญจร และตกแต่งทรงพุ่มไม้ทุกเดือน เพื่อไม่ให้ใบทับบังทัศนวิสัยในการมองเห็นของผู้ขับขี่ยานพาหนะ</p> <p>8. ห้ามประกอบกิจกรรมใด ๆ รวมทั้งการก่อสร้างสิ่งกีดขวางในพื้นที่ที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่ออกแบบไว้และไม่เป็นไปตามกฎหมาย</p> <p>9. จัดให้มีป้ายสำหรับที่จอดรถยนต์ รถจักรยานยนต์ และรถจักรยานยนต์ทางการเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>10. โครงการต้องจัดบันทึกปริมาณรถยนต์และรถจักรยานยนต์ที่เข้าออกภายในพื้นที่โครงการ เพื่อให้ทราบปริมาณรถที่เข้าออกภายในโครงการ</p> <p>11. โครงการต้องจัดให้มีสติ๊กเกอร์และ/หรือป้ายมาร์คเข้า-ออกเพื่อป้องกันบุคคลภายนอกเข้าจอดภายในโครงการ</p> <p>12. จัดให้มีป้ายและสัญลักษณ์ ห้ามจอดบริเวณทางเลี้ยวเข้า-ออกอาคาร รวมทั้งมีการณรงค์ให้ผู้ขับขี่รถยนต์และรถจักรยานยนต์ภายในโครงการเคารพกฎจราจร ได้แก่ ห้ามจอดรถในพื้นที่ห้ามจอด</p> <p>13. จัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางทางเข้า-ออกที่สามารถเห็นได้ชัดเจนและจัดให้มีแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่จะสัญจรออกจากอาคารสามารถเห็นรถยนต์ได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะ</p>	



(นายวีระชัย สุธีชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นส์ จำกัด
กันยายน 2559



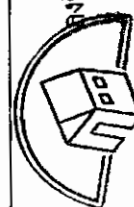
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>ช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่รถให้เดินรถอย่างปลอดภัย</p> <p>มาตรการควบคุมบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีระบบแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออก รวมทั้งตลอดแนวถนนทั้งพื้นที่โครงการ เพื่อความปลอดภัยในการขับขี่ยานพาหนะในเวลากลางคืน 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อยทั้งบริเวณด้านหน้าโครงการตลอดจนทางเข้า-ออก เพื่ออำนวยความสะดวกไม่ให้เกิดการกีดขวางการจราจรหรือมีถนนบริเวณต่าง ๆ ของพื้นที่โครงการตลอด 24 ชั่วโมง 3. จัดให้มีลูกศรแสดงทิศทางทางเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถเห็นได้ชัดเจน จัดให้มีแสงสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่จะสัญจรออกจากโครงการสามารถเห็นมองเห็นรถยนต์ในถนนสาธารณะได้อย่างชัดเจน ซึ่งจะช่วยป้องกันอุบัติเหตุที่อาจจะเกิดขึ้นและเพิ่มทัศนวิสัยในการขับขี่รถให้เดินรถอย่างปลอดภัย 	
3.9 การสื่อสาร	<p>บริเวณที่ได้รับผลกระทบ ได้แก่ หิตะวันออก และเมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการพบว่าถนนประชาอุทิศ 45 อพาร์ทเมนต์และกลุ่มบ้านพักอาศัย คาดว่าน่าจะได้รับการผลกระทบต่อการบดบังทัศนวิสัยโทรทัศนจากโครงการ แต่อย่างไรก็ตาม</p>	<p>1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้</p> <p>2. บริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด ต้องทำหนังสือแจ้งอาคารข้างเคียงและในรัศมี 100 เมตร ทราบก่อนการก่อสร้างและติดตามผลทุกเดือน เมื่อมีการก่อสร้างในแต่ละชั้น</p>	



ลงชื่อ.....
(นายวีระชัย สุธีชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กันยายน 2559



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	โครงการต้องมีมาตรการเพื่อลดผลกระทบ	หากถูกบังคับสัญญาให้ทรานส์ คัลเลอร์และทรานส์ คัลเลอร์ จากการทำก่อสร้างอาคารโครงการให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้ว เป็นเวลา 1 ปี 3. บริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด ต้องรับผิดชอบชดเชยผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการดูดกลืนสัญญาณวิทยุและระบบสัญญาณทรานส์ คัลเลอร์ที่เกิดจากอาคารโครงการ นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้าง และสิ้นสุดการชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี 4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับโครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการร่วมในการตกลงไกล่เกลี่ยหาข้อตกลงร่วมกัน	
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณที่ตั้งโครงการกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม กรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556 ระบุว่าโครงการอยู่ในพื้นที่หมายเลข ย.6-48 (สีส้ม) เป็นที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลางที่มีวัตถุประสงค์เพื่อรองรับการอยู่อาศัยในบริเวณพื้นที่ต่อเนื่องกับเขตเมืองชั้นใน ศูนย์ชุมชนชานเมือง เขตอุตสาหกรรมและนิคมอุตสาหกรรม และแสดงกิจการที่ห้ามใช้ประโยชน์ในที่ดินประเภท ย.6		



(นายวีระชัย สุธีชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กันยายน 2559



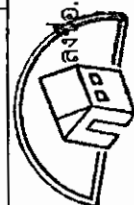
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณค่าทัศนภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	โครงการ Cosmo Home ซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (ประเภทอพาร์ทเมนต์) เป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดอยู่ในประเภทที่ดินประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง โดยโครงการมีอัตราส่วนพื้นที่อาคารต่อพื้นที่ดิน 2.22 : 1 ซึ่งอัตราส่วนไม่เกิน 4.5:1 และมีอัตราส่วนของที่ว่างต่อพื้นที่อาคารรวมเท่ากับ 30 ซึ่งมากกว่าร้อยละ 6.5 เกิดขึ้นของโครงการจึงสอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองกรุงเทพมหานคร พ.ศ. 2556	1. คัดเลือกคนในท้องถิ่นเป็นพนักงานของโครงการให้มากที่สุด เพื่อเป็นการเพิ่มรายได้ให้กับท้องถิ่น 2. คัดเลือกพนักงานที่สามารถตรวจสอบประวัติได้ 3. จัดให้มีการอบรมให้พนักงานมีความประพฤติและปฏิบัติตามไม่ให้เกิดปัญหาให้กับพื้นที่โครงการ 4. จัดทำข้อบังคับกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติ โดยเน้นการไม่ก่อให้เกิดการรบกวนผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง 5. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น 6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ	1. จัดให้มีป้ายเบอร์โทรและชื่อผู้รับผิดชอบดูแลโครงการเพื่อให้ผู้ที่พักอาศัยภายนอกโครงการที่ได้รับผลกระทบเหตุเดือดร้อนจากโครงการสามารถติดต่อแจ้งเหตุกับผู้ดูแลโครงการได้ 2. ตรวจสอบประสิทธิภาพและสภาพการทำงานทั่วไปของระบบบำบัดน้ำเสีย เดือนละ 1 ครั้ง ตามกฎกระทรวง



(นายวิรัชชัย สุริยชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กันยายน 2559



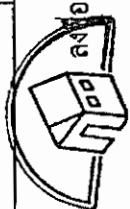
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>การดำเนินโครงการตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ที่มีลักษณะเป็นพื้นที่เป็นพื้นที่ว่างรกรากพัฒนา ส่วนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่รกร้างมีพืชขึ้นปกคลุม และมีพารท์เมนท์จำนวนมากหลายอาคาร จะเห็นว่าสภาพทางด้านเศรษฐกิจของพื้นที่ที่ตั้งโครงการมีลักษณะที่กำลังมีการขยายตัวตามสภาพเศรษฐกิจของพื้นที่ ทำให้กำลังมีการเพิ่มมูลค่าของพื้นที่ว่างเปล่าให้มีการใช้ประโยชน์ การเพิ่มขึ้นของประชากรที่พักอาศัยในโครงการจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของการใช้จ่ายในชีวิตประจำวัน ทำให้เกิดการลงทุนและขยายตัวทางเศรษฐกิจในท้องถิ่นรองรับ</p> <p>การจ้างงาน</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการทำให้เป็นผลดีต่อประชาชนที่อาศัยอยู่ในเขตทุ่งครุ ทำให้เกิดการจ้างงาน เช่น การจ้างเจ้าหน้าที่ ยามรักษาการ แม่บ้านกับประชาชนที่อยู่ในพื้นที่ใกล้เคียง จึงทำให้ลดปัญหาในเรื่องการว่างงานของประชาชนที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ ซึ่งเป็นผลดีในระดับปานกลางต่อสภาพเศรษฐกิจในพื้นที่</p> <p>การเปลี่ยนแปลงราคาที่ดิน</p> <p>การพัฒนาโครงการเป็นการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ โดยพัฒนาจากที่ดินว่างเปล่าให้เป็นที่พักอาศัย จึงมี</p>	<p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร</p> <p>8. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้บริเวณลานจอดรถโดยดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว</p> <p>9. ออกกฎระเบียบควบคุมผู้พักอาศัยมิให้ส่งเสียงดังรบกวนผู้อื่น</p> <p>10. ให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>11. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบขบวนการเร่งธรรมดา (Aeration activated sludge process A/S) ขนาดรองรับ 140 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 1 ชุด ฝังไว้ใต้ดินบริเวณลานจอดรถ</p> <p>12. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตักไขมันและน้ำมันออกจากถังตกไขมันลงเป็นภาชนะเป็นประจําทุกสัปดาห์ เพื่อตกน้ำมันและไขมันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห่ง</p> <p>13. จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนโดยหมักพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดินซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อม</p> <p>14. จัดให้มีการกำจัดขยะของแขวนลอย (Aerosol) ในถังเติมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเติมอากาศเสียงตะกอนเวียนกลับ</p> <p>15. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เช่า - ออก โครงการ</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด ๓ พ.ศ. 2555 ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมัน แล ช น้า ไขมัน (Oil&Grease) - ปริมาณโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ชนิดฟีคัล Fecal Coliform Bacteria - ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) - ปริมาณรวมทั้งหมดของไนโตรเจน อินทรีย์ และ แอมโมเนีย-ไนโตรเจนที่อยู่ในโปรตีนของพืชและสัตว์ (TKN)



ลงชื่อ..... (นายวีระชัย สุธีรัชย์) (นายเรืองเดช วรศรี) ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด กันยายน 2559 กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาธิปไตย 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอช เอ็นจิเนียริง จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ผลกระทบกับการเปลี่ยนแปลงของราคาที่ดินในบริเวณใกล้เคียงเพิ่มขึ้นด้วย</p> <p>- ผลกระทบทางสังคม</p> <p>โครงสร้างประชากร</p> <p>ผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างทางประชากรที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในช่วงดำเนินการจะเกิดจากการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ ซึ่งอาจมีผลต่อการเปลี่ยนแปลงโครงสร้างของประชากรที่มีอยู่เดิม สำหรับผลกระทบจากโครงสร้างประชากรต่อเนื่องที่อ่อนไหว คาดว่าจะมีผลกระทบอยู่บ้าง ได้แก่ เมื่อมีผู้พักอาศัยเข้ามาอาศัยอยู่ในโครงการเป็นจำนวนมาก เมื่อผู้พักอาศัยในพื้นที่มีการเจ็บป่วยเกิดขึ้นก็จะทำให้เป็นปัญหาต่อสถานพยาบาลในท้องถิ่น โดยสถานพยาบาลในท้องถิ่นที่อยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการมากที่สุด คือ ศูนย์บริการสาธารณสุข 54 ทัศนียภาพ ดังนั้นการเพิ่มขึ้นของผู้พักอาศัยในพื้นที่จึงส่งผลกระทบต่อระดับน้อย</p> <p>ปัญหาต่อสุขภาพ</p> <p>ผลกระทบที่ได้รับจากทางด้านนี้ จะส่งผลกระทบต่อสุขภาพที่สำคัญ ได้แก่ ปัญหาจากผลกระทบจากน้ำเสีย ขยะมูลฝอย การเกิดอัคคีภัย เป็นต้น ซึ่งหากมีการจัดการ</p>	<p>16. ประชาสัมพันธ์ข้อความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการรักษาการเรียบร้อยอย่างเคร่งครัด</p> <p>17. จัดให้มีห้องรวมมูลฝอยของทุกชั้นโดยชั้น 1 อยู่บริเวณที่จอดรถและชั้น 2-8 โดยภายในมีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็นแต่ละประเภท ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถึง กักเก็บได้นาน 1.79 วัน - ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ขนาดความจุ 120 ลิตร จำนวน 1 ถึง กักเก็บได้นาน 1.90 วัน - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง กักเก็บได้นาน 7.94 วัน - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถึง กักเก็บได้นาน 7.94 วัน <p>ส่วนสำนักงานและพนักงาน มีมูลฝอยเกิดขึ้นประมาณ 10 ลิตร/วัน จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ ขนาดความจุ 30 ลิตร จำนวน 1 ถึง - ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ขนาดความจุ 30 ลิตร จำนวน 1 ถึง - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 	<p>3. ตรวจสอบบ่อเก็บตะกอน ท่อระบายน้ำรอบโครงการ บ่อตกขยะ และจุดเชื่อมต่อของโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>4. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>5. ตรวจสอบการใช้งานของท่อครกให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอไม่นำไปจอดที่ข้างทางบนถนนสาธารณะ</p> <p>6. ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอไม่ให้ผู้ร่อนหรือขำรดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>7. ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการบริเวณ</p>



(นายวิระชัย สุธีระชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอช เอ็นจิเนียริง จำกัด

กันยายน 2559

ลงชื่อ.....

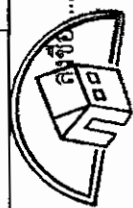
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ เฮาส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ที่ไม่ถูกต้องก็จะมีผลกระทบต่อสุขภาพอันเป็นผลกระทบทางสังคมในพื้นที่ได้ อย่างไรก็ตามโครงการได้จัดให้มีระบบสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดเก็บและกำจัดมูลฝอยอย่างถูกสุขอนามัย พร้อมทั้งจัดให้มีระบบป้องกันที่ถูกสุขลักษณะ ดังนั้นจึงคาดว่าผลกระทบดังกล่าวจะอยู่ในระดับต่ำ</p> <p>ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินและสวัสดิการทางสังคม</p> <p>● พฤติกรรมของผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>เนื่องจากในช่วงเปิดดำเนินการโครงการ จะมีประชากรเพิ่มขึ้นเป็นจำนวนมากเข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการทั้งประชากรที่อยู่ต่างถิ่น และประชากรที่อยู่ในท้องถิ่นเดิมอยู่แล้ว ทำให้การเข้ามาของประชากรต่างถิ่นอาจส่งผลกระทบต่อคนในพื้นที่โดยคาดว่าจะเกิดจากพฤติกรรมต่าง ๆ เช่น การส่งเสียงดังรบกวน การมีส่วนร่วมในการเล่นการพนัน และการก่ออาชญากรรม เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตามผู้พักอาศัยที่เข้ามาพักอาศัยในพื้นที่โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบการควบคุมของโครงการเอง ซึ่งเป็นที่พักอาศัยและปฏิบัติตามข้อกำหนดกฎหมาย</p> <p>● กิจกรรมของโครงการในช่วงดำเนินการ</p>	<p>3 ลิตร จำนวน 1 ถึง การเก็บขยะให้แม่บ้านเป็นผู้รวบรวมมายังห้องพัสดุผลอยรวมอีกครั้ง</p> <p>โครงการจัดให้มีห้องพัสดุผลอยรวม 1 แห่ง ขนาด 5.60 x 4.50 เมตร แบ่งเป็น 2 ห้อง มีรายละเอียดดังนี้</p> <p>ห้องที่ 1 ขนาด 2.80 x 4.50 x 4.25 เมตร</p> <p>(1) ห้องมูลฝอยเปียก มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสูงถังเก็บ 1.40 เมตร - ความจุถังคอนเทนเนอร์ 4 ลบ.ม. <p>โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังคอนเทนเนอร์ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร ไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.11 วัน</p> <p>ห้องที่ 2 ขนาด 2.80 x 4.50 x 2.60 เมตร</p> <p>(2) ห้องมูลฝอยรีไซเคิล มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสูงถังเก็บ 1 เมตร - ความจุถังเก็บมูลฝอย 0.24 ลบ.ม. - ความจุของถังเก็บมูลฝอยจำนวน 8 ถึง 1.92 ลบ.ม. <p>โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังเก็บมูลฝอยไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.15 วัน</p>	<p>ห้องพักขยะรวมและภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ หากพบว่า มีขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงานผู้รับผิดชอบมาจัดเก็บทันที</p>



(นายวีระชัย สุธีชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ เฮาส์ จำกัด
กันยายน 2559



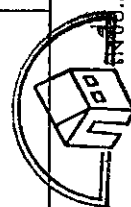
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	วัฒนธรรมและประเพณี เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ ทำให้เกิดการเพิ่มขึ้นของประชากรที่อาศัยในโครงการ อย่างไรก็ตามคาดว่าจะเป็นการที่ทำงานอยู่ในบริเวณพื้นที่ของบางมด เขตทุ่งครุ ซึ่งมีพารกเป็นพื้นที่และหอพักอยู่เป็นจำนวนมาก ส่วนใหญ่จึงจะเป็นผู้ที่มาจากที่อื่น บางส่วนเป็นผู้พักอาศัยในท้องถิ่น ดังนั้นวัฒนธรรมและประเพณีที่มีอยู่ เป็นวัฒนธรรม ประเพณีตามศาสนา โดยเฉพาะศาสนาพุทธ จึงคาดว่าจะมีวัฒนธรรมและประเพณีที่ไม่แตกต่างกันกับที่มีอยู่เดิมในพื้นที่เขตทุ่งครุ หรืออาจจะมีการเปลี่ยนแปลงวัฒนธรรม และประเพณีบ้างบางส่วนจากการเข้ามาพักอาศัย เช่น ภาษาในการสื่อสาร วัฒนธรรมขนบธรรมเนียมประเพณีจากประชากรต่างถิ่น การบริโภคอาหาร เป็นต้น แต่อย่างไรก็ตามวัฒนธรรมที่เปลี่ยนแปลงนั้น ไม่เป็นวัฒนธรรมที่มีความแตกต่างจากวิถีชีวิตทั่ว ๆ ไป ดังนั้นคาดว่าจะส่งผลกระทบต่อวิถีชีวิตและขนบธรรมเนียมประเพณีดั้งเดิมในระดับต่ำ	(3) ห่วงมุลฝอยทั่วไป มีรายละเอียดดังนี้ - ความสูงกักเก็บ 1 เมตร - ความจุถังเก็บมุลฝอย 0.24 ลบ.ม. โดยมุลฝอยจะถูกลำน้ำจัดเก็บไว้ในถังเก็บมุลฝอยไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมุลฝอยได้ 4 วัน (4) ห่วงมุลฝอยอันตราย มีรายละเอียดดังนี้ - ความสูงกักเก็บ 1 เมตร - ความจุถังเก็บมุลฝอย 0.24 ลบ.ม. โดยมุลฝอยจะถูกลำน้ำจัดเก็บไว้ในถังเก็บมุลฝอยไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมุลฝอยได้ 4 วัน 18. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมุลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมุลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป 19. จัดให้มีการลดปริมาณมุลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมุลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิดดังนี้ 19.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่ น้ำแบบแก้ว เป็นต้น	



(นายวีระชัย สุธีรัชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นส์ จำกัด
กันยายน 2559

ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>19.2 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่และมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย</p> <p>19.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องใช้ที่ อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p> <p>19.4 สนับสนุนให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อขยะมูลฝอยรีไซเคิลที่คัดแยกไว้ในโครงการในทุก 2 วัน เพื่อเป็นการลดปริมาณขยะมูลฝอยที่จะต้องนำไปกำจัด</p>	
4.2 สาธารณสุข ชีวอนามัย และสุขภาพ	<p>ในการดำเนินโครงการอยู่อาศัยอาจก่อให้เกิดโรคร้ายไข้เจ็บ ดังต่อไปนี้</p> <p>1. โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <p>สาเหตุ : เกิดจากฝุ่นจากการสัญจรรถยนต์ของผู้พักอาศัยในโครงการและจากเครื่องปรับอากาศที่ขาดการดูแลทำความสะอาด</p>	<p>1. ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เป็นต้น</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดของถนน และลานจอดรถอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร</p> <p>4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถแล้ว</p> <p>5. จัดให้พื้นที่สีเขียวขนาด 709.76 ตารางเมตร</p>	



(นายวิรัชชัย สุธีรชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กันยายน 2559



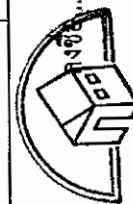
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	6. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค	6. โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศและ ธรรมชาติจากพาหะนำโรค สาเหตุ : เกิดจากการจัดการมูลฝอยไม่ มีการตาก้างอาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัย ในโครงการ	6. โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศและ ธรรมชาติจากพาหะนำโรค สาเหตุ : เกิดจากการจัดการมูลฝอยไม่ มีการตาก้างอาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัย ในโครงการ
	2. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค	2. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค สาเหตุ : เกิดจากการจัดการมูลฝอยไม่ มีการตาก้างอาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัย ในโครงการ	2. โรคติดต่อจากพาหะนำโรค สาเหตุ : เกิดจากการจัดการมูลฝอยไม่ มีการตาก้างอาจเป็นสาเหตุให้แมลงวัน หนู แมลงสาบ เข้าไปเพาะพันธุ์ ซึ่งเป็นพาหะนำโรคติดต่อแพร่สู่ผู้อาศัย ในโครงการ



(นายวิรัชชัย สุธีรชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นส์ จำกัด
กันยายน 2559



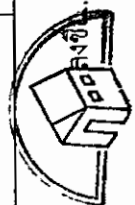
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวิวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<ul style="list-style-type: none"> - ตั้งรองรับมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 3 ลิตร จำนวน 1 ถึง การเก็บขนจะให้เป็นผู้รวบรวมมาถังห้องพักมูลฝอยรวมอีกครั้ง 2. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง ขนาด 5.60 x 4.50 เมตร แบ่งเป็น 2 ห้อง มีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> ห้องที่ 1 ขนาด 2.80 x 4.50 x 4.25 เมตร (1) ห้องมูลฝอยเปียก มีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ความสูงถังเก็บ 1.40 เมตร - ความจุถังคอนเทนเนอร์ 4 ลบ.ม. โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังคอนเทนเนอร์ขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร ไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.11 วัน ห้องที่ 2 ขนาด 2.80 x 4.50 x 2.60 เมตร (2) ห้องมูลฝอยรีไซเคิล มีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ความสูงถังเก็บ 1 เมตร - ความจุถังเก็บมูลฝอย 0.24 ลบ.ม. - ความจุของถังเก็บมูลฝอยจำนวน 8 ถึง 1.92 ลบ.ม. <p>โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังเก็บมูลฝอยไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 3.15 วัน</p>	



(นายวิรัชชัย สุธีรชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กันยายน 2559



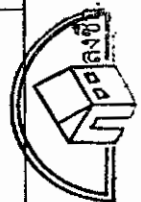
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>(3) ห้องมูลฝอยทั่วไป มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสูงกักเก็บ 1 เมตร - ความจุถังเก็บมูลฝอย 0.24 ลบ.ม. <p>โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้วันถึงเก็บมูลฝอยไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 4 วัน</p> <p>(4) ห้องมูลฝอยอันตราย มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความสูงกักเก็บ 1 เมตร - ความจุถังเก็บมูลฝอย 0.24 ลบ.ม. <p>โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้วันถึงเก็บมูลฝอยไว้ภายในห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 4 วัน</p> <p>2. จัดให้มีท่อระบายน้ำเสียจากการชะล้างห้องพักมูลฝอยเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อนำน้ำเสียจากการชะล้างมูลฝอยไปบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p> <p>3. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิดดังนี้</p> <p>3.1 รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่น้ำแบบแก้ว เป็นต้น</p>	



(นายวีระชัย สุธีระชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กันยายน 2559



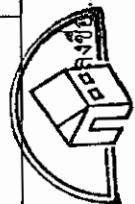
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวิวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาธิปไตย 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>3.2 รณรงค์ให้ผู้ที่พักอาศัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่และมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ และมูลฝอยอันตราย</p> <p>3.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p> <p>3.4 สนับสนุนให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามารับซื้อขยะมูลฝอยรีไซเคิลที่คัดแยกไว้ในโครงการในทุก 2 วัน เพื่อเป็นการลดปริมาณขยะมูลฝอยที่จะต้องนำไปกำจัด</p>	
	<p>3. โรคเครียดและวิตกกังวล</p> <p>สาเหตุ : อาจเกิดจากการรบกวนของผู้พักอาศัย ในโครงการต่อชุมชน เช่น เสียงดัง ความกังวลจากความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>4. โรคติดต่อจากพาหะนำโรคที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>สาเหตุ :</p> <p>1. เกิดจากพาหะนำโรคที่อาจขยายพันธุ์ในพื้นที่โครงการ ได้แก่</p>	<p>1. ออกกฎระเบียบควบคุม ไม่ให้ผู้พักอาศัยในโครงการส่งเสียงดังในยามวิกาล</p> <p>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ออกตรวจตราและดูแลความสงบเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำหรับรูปแบบชนิดตะกอนเร่งธรรมดา (Aeration activated sludge process A/S) ขนาดรองรับ 140 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นถังคอนกรีตเสริมเหล็กจำนวน 1 ชุด ฝังไว้ใต้ดินบริเวณลานจอดรถ</p> <p>2. กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตักไขมันและน้ำมันออกจนกระทั่ง</p>	



(นายวีระชัย สุทธิชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กันยายน 2559



ลงชื่อ

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<ul style="list-style-type: none"> - ยุง ทำให้เกิดโรคไข้เลือดออก - หนู ทำให้เกิดโรคฉี่หนู - แมลงวัน ทำให้เกิดโรคอุจจาระร่วง - แมลงสาบ ทำให้เกิดโรคบิด โรคไทฟอยด์ โรคหัด - เกิดจากละอองลอย (Aerosol) ที่มีแบคทีเรียที่ทำให้เกิดโรคทางเดินอาหารปนมาด้วย 	<p>ไข่มันลงในภาชนะ เป็นประจำทุกสัปดาห์ เพื่อตากน้ำมันและไข่มันให้แห้งก่อนรวบรวมไปทิ้งยังห้องพักขยะแห้ง</p> <p>3. จัดให้มีระบบกำจัดก๊ากซ์มีเทนโดยปั๊มก๊าซพร้อมใช้งานฝังลงในหลุมดินซึ่งจะอยู่ภายในพื้นที่สวนหย่อม</p> <p>4. จัดให้มีการกำจัดละอองแขวนลอย (Aerosol) ในถังเดิมอากาศ โดยระบบที่ใช้เป็นชนิดเดิมอากาศเสียงตะกอนเวียนกลับ</p> <p>5. จัดให้มีการซ่อมบำรุงอุปกรณ์ระบบบำบัดน้ำเสียอย่างน้อยทุก ๆ 6 เดือน</p> <p>6. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง ประกอบด้วย เครื่องเติมอากาศ เครื่องสูบลม และเครื่องสูบน้ำที่อย่างน้อยชนิดละ 1 ชุด ไว้ภายในโครงการเพื่อลดระยะเวลาในการทำงานให้น้อยลง และทำให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้ต่อเนื่อง</p> <p>7. จัดทำเอกสารแจ้งและประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบถึงวันเวลา ที่จะทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละชุด ทั้งนี้ให้หลีกเลี่ยงช่วงวันหยุด และช่วงเวลาเร่งด่วน โดยให้ติดประกาศไว้ที่บอร์ดติดประกาศในอาคารและภายในลิฟต์โดยสาร เป็นต้น</p> <p>8. ในการซ่อมบำรุงแต่ละครั้งต้องจัดทำแนวกันที่สามารถสังเกตเห็นได้ชัดเจน รอบพื้นที่ทำการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมทั้งติดตั้งป้ายระบุว่า “ขออภัยในความไม่สะดวก”</p> <p>9. จัดให้ผู้ควบคุมส่วนเกินและตะกอนหมักในถังกรองขยะทุก ๆ 2 เดือน</p>	

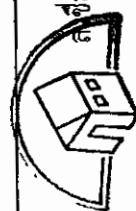


.....
(นายวิระชัย สุธีรัชย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กันยายน 2559

.....
.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	5. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการสัญจร สาเหตุ : เกิดจากความประมาทจากการขับรถยนต์	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน 2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 64 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 12 คัน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้า - ออก โครงการ 4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษากฎระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด	
	6. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการพลัดตกจากที่สูง สาเหตุ : อาจเกิดจากความประมาทของผู้พักอาศัย การหยอกล้อ รังแกกัน อุบัติเหตุจากสิ่งใกล้กับระเบียงหรือช่องเปิดโถงของอาคาร และราวกันตกอาจชำรุด ไม่พร้อมใช้งาน	1. ออกกฎให้ผู้พักอาศัยไม่ป็นหรือนั่งที่ขอบอาคารหรือออกไปนอกกันสาดและห้ามโยนสิ่งของหรือผล็อยออกนอกตัวอาคารโดยเด็ดขาด 2. ห้ามผู้พักอาศัยวางสิ่งของบนขอบระเบียง หน้าต่างหรือกันสาด 3. จัดทำราวบันไดกันตกที่มีความสูงอย่างน้อย 1.20 เมตร 4. จัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นทางเดินเป็นประจำทุกวัน ป้องกันการลื่นล้ม 5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจตราสภาพของหน้าต่างเป็นประจำทุกเดือน หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อมใช้งาน ให้ทำการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที	

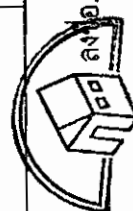


ลงชื่อ..... (นายวีระชัย สุธีระชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

ลงชื่อ..... (นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนวงค์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เฮาส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	6. ความเจ็บป่วยจากอุบัติเหตุจากการเกิดเพลิงไหม้ สาเหตุ : อาจเกิดจากกระแสไฟฟ้าลัดวงจร จุดสูบบุหรี่ทิ้งไว้ หรือเปิดเตาแก๊สทิ้งไว้เพื่อประกอบอาหารแล้วลืมปิด	6. จัดให้มียามคอยตรวจตราบริเวณรอบอาคารโครงการ เมื่อพบเห็นว่ามีการบินออกมาหรือว่างสิ่งของบริเวณกันสาดให้แจ้งเตือนทันที 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายซ่อมบำรุงอาคารคอยตรวจสอบสภาพสายไฟหลักของอาคาร และอุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ส่วนกลางเป็นประจำทุก 3 เดือน 8. ติดตั้งอุปกรณ์ตัดกระแสไฟฟ้าแบบอัตโนมัติ หากมีกระแสไฟฟ้ารั่ว หรือเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร 9. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการระมัดระวังในการจุดสูบบุหรี่ และหากต้องออกไปประกอบภาระกิจการทำงานหลังจากจุดสูบบุหรี่เรียบร้อยแล้วให้ดับไฟก่อนออกจากห้องพัก 10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาคารตรวจสอบเดือนเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ และอุปกรณ์ดับเพลิงเป็นประจำ ตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในคู่มือ หากอุปกรณ์ไม่พร้อมใช้งานหรือชำรุดให้ติดต่อตัวแทนจำหน่ายเข้าซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตามปกติทันที 11. ประสานงานไปยังหน่วยงานตรวจสอบที่ได้รับอนุญาตเป็นผู้ตรวจสอบเข้ามาดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัยอุปกรณ์แจ้งเหตุ และอุปกรณ์ดับเพลิงโดยละเอียดปีละ 1 ครั้ง	



ลงชื่อ.....
(นายวีระชัย สุธีระชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เฮาส์ จำกัด
กันยายน 2559

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวิวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาชาติ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. จัดให้มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย การผจญเพลิง และข้ออพยพจากอาคารเกิดเพลิงไหม้ในอาคารเป็นประจำทุก 6 เดือน</p> <p>7. จัดเตรียมน้ำสำรองดับเพลิงไว้จนถึงเก็บน้ำใต้ดิน หรือติดตั้งปั๊มและท่อจากถังสำรองใต้ดิน ให้สามารถสูบน้ำมาใช้ในการดับเพลิงได้โดยตรงเพื่อต่อเข้ากับอุปกรณ์ดับเพลิงบนอาคาร และยังติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงกับการประปานครหลวง เพื่อเป็นแหล่งน้ำสำหรับดับเพลิงให้กับหน่วยงานดับเพลิง</p>	
4.3 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	ในช่วงการดำเนินการ อาจทำให้เกิดการบดบังแสงสว่างและทิศทางลมได้	<p>การบดบังแสงแดด</p> <p>1. จัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยในอาคาร/บ้านพักอาศัย ที่มีเงาของอาคารโครงการพาดผ่าน และอาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดจากอาคารโครงการโดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่ได้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบจะสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่ออาคารหรือบ้านพักอาศัยที่อยู่ข้างเคียง อย่างไรก็ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยผลกระทบให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ที่ได้รับความเสียหายจากเหตุการณ์ดังกล่าวกับเจ้าของโครงการ โดยกำหนดระยะเวลาในการคุ้มครอง 1 ปี นับจากวันที่โครงการเปิดดำเนินการแล้ว</p>	



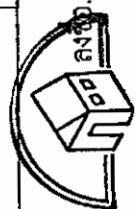
ลงชื่อ.....
(นายวิรัชชัย สุธีรชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นส์ จำกัด
กันยายน 2559



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนชเชอรัล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาด่วน</p> <p>3. บริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด ต้องเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากตัวอาคารโครงการไปตบั้งแสงแดดต่ออาคารข้างเคียงทันทีนับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารและสิ้นสุดการขุดเขยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดใช้อาคารแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการขุดเขยจากผลกระทบที่ได้รับโครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหามาจากการพัฒนาโครงการร่วมในการตกลงใกล้เคียงข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>การบรรเทาผลกระทบ</p> <p>1. จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบที่อาจได้รับผลกระทบจากเงาอาคารโครงการพาดผ่าน และเกิดการพัฒนาทางสิ่งแวดล้อมพร้อมระบุเบอร์โทรของเจ้าของโครงการด้วยเพื่อให้ผู้ใช้ผลกระทบสามารถแจ้งหรือปรึกษากับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้โดยตรง ทั้งนี้ความรับผิดชอบต่อผลกระทบที่จะเกิดขึ้นจะสิ้นสุดลงหลังจากเมื่อเปิดใช้อาคารโครงการแล้ว 1 ปี</p> <p>2. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยาม เพื่อรับหนังสือร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาด่วน</p>	



(นายวิรัชชัย สุธีรัชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กันยายน 2559



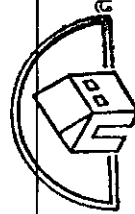
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมนเชอร์ลิตี้ โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ เอ็น เข้าส์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 การมีส่วนร่วมของประชาชน	ครั้งที่ 1 ประชาชนมีข้อห่วงกังวล ดังนี้ กลุ่มที่ 1 กลุ่มที่อยู่ติดโครงการ ทำให้เกิดเสียงดัง ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน ทำให้เกิดฝุ่นละออง เกิดปัญหาไฟฟ้าตกน้ำประปาไหลน้อย ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร มีความเสี่ยงในการเกิดอัคคีภัยมากขึ้น ทำให้เกิดปัญหาด้านการระบายน้ำ ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด	โดยเร่งด่วน 3. บริษัท คอสโม แอนด์ เอ็น เข้าส์ จำกัด ซึ่งเป็นเจ้าของโครงการ จะต้องเป็นผู้ชดเชยค่าเสียหายในการบดบังทิศทางลมกับอาคารข้างเคียงพื้นที่ที่เกิดจากอาคารโครงการ โดยความรับผิดชอบและการชดเชยจะสิ้นสุดลงเมื่อเมื่อเปิดใช้อาคารโครงการแล้ว 1 ปี 4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับโครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการร่วมในการตกลงแก้ไขข้อตกลงร่วมกัน	1. ตรวจสอบถึงขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอไม่ให้ผู้กร่อนหรือชำรุด เตือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณห้องพักขยะรวมและภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้างให้รีบดำเนินการ โดยแจ้งให้หน่วยงาน



ลงชื่อ.....
(นายวีระชัย สุธีรัชย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ เอ็น เข้าส์ จำกัด
กันยายน 2559

ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
	<p>ตัวอาคารโครงการบดบังแสงและทิศทางลม ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนแปลงไป</p> <p>กลุ่มที่ 2 กลุ่มที่อยู่ในรัศมี 100 เมตร</p> <p>เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อยลง</p> <p>ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น</p> <p>ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด</p> <p>ทำให้เกิดอุบัติเหตุจากการจราจร</p> <p>ทำให้เกิดอัคคีภัย</p> <p>เกิดความไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป</p> <p>ตัวอาคารบดบังแสงและทิศทางลม</p> <p>กลุ่มที่ 3 กลุ่มที่อยู่ในรัศมี 101-500 เมตร</p> <p>ทำให้เสียงดัง</p> <p>ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด</p> <p>กลุ่มที่ 4 กลุ่มที่อยู่ในรัศมี 501-1,000 เมตร</p> <p>ทำให้ทัศนียภาพโดยรวมเปลี่ยนไป</p> <p>ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด</p> <p>กลุ่มที่ 5 พื้นที่อ่อนไหว</p> <p>ทำให้เกิดเสียงดัง</p> <p>ทำให้เกิดฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย,</p>	<p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจร</p> <p>4. ติดป้ายห้ามติดเครื่องย่นที่ทิ้งไว้บริเวณลานจอดรถยนต์ โดยดับเครื่องทันทีเมื่อจอดรถแล้ว</p> <p>5. จัดให้พื้นที่สีเขียวขนาด 709.76 ตารางเมตร</p> <p>6. โครงการต้องดูแลทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศและรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>ทำให้การจราจรคับคั่ง/ติดขัด</p> <p>1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและลานจอดรถให้ชัดเจน</p> <p>2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ของโครงการจำนวน 64 คัน</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ที่ได้รับการอบรมเกี่ยวกับกฎจราจรเป็นอย่างดี ทำหน้าที่ดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพัก - ออก โครงการ</p> <p>4. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัยภายในโครงการ รักษาการระเบียบการจราจรอย่างเคร่งครัด</p> <p>5. ในการเข้าเข้าพักโครงการต้องแจ้งให้ผู้เช่ารับทราบข้อมูลว่าที่จอดรถยนต์ของโครงการมีจำนวน 64 คัน</p> <p>6. โครงการต้องไม่มีการระบุเจ้าของในช่องจอดรถเป็นการเฉพาะห้อง</p>	<p>ผู้รับผิดชอบสิ่งแวดล้อม</p> <p>ผู้รับผิดชอบสิ่งแวดล้อมมาจัดเก็บทันที</p> <p>3. ตรวจสอบสัญลักษณ์จราจรให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</p> <p>4. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถให้อยู่ในสภาพที่ดีและมีจำนวนที่จอดรถเพียงพอ</p> <p>5. ตรวจสอบการใช้งานของที่จอดรถเพียงพอ</p>



(นายวิระชัย สุธีชัย)

(นายเรืองเดช วรศรี)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กันยายน 2559

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมนเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวิวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>4. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการชดเชยจากผลกระทบที่ได้รับโครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการร่วมในการตกลงแก้ไขข้อตกลงร่วมกัน การบังคับใช้ทางสังคม</p> <p>1. ควบคุมการก่อสร้างให้เป็นไปตามรูปแบบของอาคารที่ได้ ออกแบบไว้และตามแผนการที่กำหนดไว้</p> <p>2. จัดทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียงโดยรอบที่ อาจได้รับผลกระทบจากการบังคับใช้ทางสังคม จากตัวอาคาร อาคารหรือบ้านพักอาศัยอยู่ติดกับเจ้าของโครงการในการ โครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการ แก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ โดยจะเริ่มรับแจ้งและคุ้มครองตั้งแต่ เริ่มก่อสร้างโครงการไปจนกระทั่งเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>3. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับหนังสือ ร้องเรียน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องดำเนินการแก้ไขปัญหา โดยเร่งด่วน</p> <p>4. บริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด ต้องรับผิดชอบชดเชย ผลกระทบ ที่เกิดขึ้นจากตัวอาคารโครงการการบังคับใช้ทางสังคมของ อาคารข้างเคียงทันทีที่เกิดขึ้น นับตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคาร และ สิ้นสุดการชดเชยหลังจากโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จเปิดใช้อาคาร แล้วเป็นเวลา 1 ปี</p>	



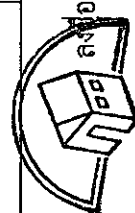
ลงชื่อ.....
(นายวีระชัย สุธีรัชย์)
กรรมการผู้อำนวยการลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กันยายน 2559



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัดนางส์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>5. ในกรณีที่ไม่สามารถตกลงกันได้ในการขจัดเหตุจากผลกระทบที่ได้รับโครงการจัดให้มีคณะกรรมการประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการร่วมในการตกลงใกล้เคียงห้ข้อตกลงร่วมกัน</p> <p>เกิดปัญหาไฟฟ้าตก น้ำประปาไหลน้อย</p> <p>ปัญหาไฟฟ้าตก</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ปลุกต้นไม้ภายในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ ที่ไม่ใช้ถนนและทางวิ่งให้มากที่สุด เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ 2. แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก 3. ติดตั้งเครื่องปรับระดับแสงสว่าง (Dimmer) บริเวณห้องที่ใช้สำหรับงานเอนกประสงค์ซึ่งบางครั้งต้องการแสงสว่างมากแต่บางครั้งต้องการน้อย 4. จำนวนและเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ดีขึ้น เนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสีย เนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตกและลดค่าไฟฟ้าลงได้ 5. เลือกชนิดหลอดไฟส่องสว่างที่ใช้ภายในโครงการเป็นแบบประหยัดพลังงาน (LED) เพื่อประหยัดพลังงานและลดภาระค่าใช้จ่ายของผู้พักอาศัย 	



(นายวิระชัย สุธีชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กันยายน 2559



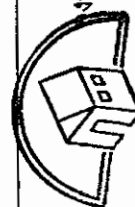
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรรณศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>6. หมั่นดูแลทำความสะอาดเรื่องฝุ่นละออง หรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ</p> <p>ปัญหาน้ำประปาไหลน้อย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. ติดป้ายรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด 2. ห้ามสูบน้ำจากท่อส่งน้ำของการประปา โดยโครงการอยู่ในพื้นที่การให้บริการของการประปานครหลวง 3. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่รื้อร้าวและรอยรั่ว ที่จะทำให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำ 4. ฝาปิดถังเก็บน้ำใต้ดินจะต้องมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาท่อ 5. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่าง ๆ ที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำ 6. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำใต้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E coli ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถึง 7. ล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำทุก 6 เดือน/ครั้ง โดยประชาสัมพันธ์แจ้งกำหนด วัน เวลา และช่วงเวลาที่ทำการล้าง ให้ผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้าก่อนทำความสะอาด 8. ตรวจสอบดูและระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที 	



ชื่อ.....
(นายวีระชัย สุธีรัชย์)

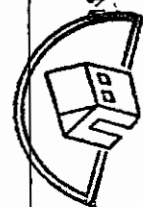
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กันยายน 2559



ชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>9. ธรรมชาติเสริมสร้างความเข้าใจเพื่อให้เกิดผลกระทบ มีจิตสำนึกในการใช้น้ำอย่างรู้คุณค่า รวมถึงการส่งเสริมบทบาทการมีส่วนร่วมในการลดการสูญเสียที่ไม่จำเป็น</p> <p>10. ติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำ บริเวณจุดที่สังเกตได้ง่าย เช่น ป้ายอักษร แผ่นป้ายประชาสัมพันธ์ เป็นต้น</p> <p>11. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำบริเวณพื้นที่ใช้สอยส่วนกลางอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>12. ตรวจสอบท่อน้ำรั่วภายในห้องน้ำและส่วนชักล้างด้วยการปิดก๊อกน้ำทุกตัวภายในห้องน้ำและส่วนชักล้างหลังจากไม่ได้ใช้เพื่อลดการสูญเสีย</p> <p>ทำให้เกิดปริมาณขยะ/ความสกปรกมากขึ้น</p> <p>1. จัดให้มีห้องรวมมูลฝอยของทุกชั้น อยู่บริเวณโรงลิฟต์โดยสารก่อนรวบรวมไปไว้ยังห้องพักมูลฝอยรวมต่อไปโดยภายในห้องมีถังรองรับมูลฝอยแยกเป็น แต่ละประเภท ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย ขนาดความจุ 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 1.79 วัน - ถังรองรับมูลฝอยที่นำไปรีไซเคิลได้ ขนาดความจุ 120 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 1.90 วัน - ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 1 ถัง กักเก็บได้นาน 7.94 วัน - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 50 ลิตร จำนวน 	



ลงชื่อ.....
(นายวีระชัย สุธีระชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กันยายน 2559



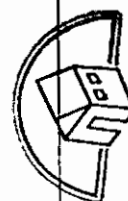
ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม บริษัท แนนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยพัฒนา 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>1 ถึง กักเก็บได้นาน 7.94 วัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีแม่บ้านทำการคัดแยกและเก็บขยะมูลฝอยทุกวันโดยนำไปรวมไว้บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ <p>2. โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม 1 แห่ง มีรายละเอียดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้มีขนาด 4 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยย่อยสลายได้ที่เกิดขึ้นนาน 3.11 วัน (4.00/1.29) - ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิลมีขนาด 1.92 ลูกบาศก์เมตร รองรับมูลฝอยรีไซเคิลที่เกิดขึ้นนาน 3.15 วัน (1.92/0.61) - ห้องพักมูลฝอยทั่วไปมีขนาด 0.24 ลูกบาศก์เมตร จัดไว้สำหรับพักมูลฝอยทั่วไปและมูลฝอยอันตราย โดยมูลฝอยจะถูกนำมาจัดเก็บไว้ในถังเก็บมูลฝอยไว้ภายในห้อง ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยทั่วไปได้ 4 วัน (0.24 /0.06) และห้องซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยอันตราย 4 วัน (0.24 /0.06) <p>3. จัดให้มีการลดปริมาณมูลฝอยของโครงการโดยใช้หลักการในการลด โดยควบคุมปริมาณขยะมูลฝอยหรือของเสียที่แหล่งกำเนิดดังนี้</p> <p>3.1 รมรณคืให้ผู้อาศัยภายในโครงการหลีกเลี่ยงการใช้บรรจุภัณฑ์ที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้อีก เช่น ขวดสเปรย์ต่าง ๆ และพยายามใช้ผลิตภัณฑ์ที่สามารถใช้ซ้ำอีกได้ เช่น ถ่านไฟฉายหรือแบตเตอรี่ ที่สามารถประจุไฟฟ้าใหม่ได้ ขวดใส่ น้ำ</p>	



ลงชื่อ.....
(นายวีระชัย สุริยชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด
กันยายน 2559



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แชนเซอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 2(ต่อ) ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
		<p>แบบแก้ว เป็นต้น</p> <p>3.2 ธรรมชาติให้ผู้ก่อภัย คัดแยกขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ จำหน่ายให้กับผู้รับซื้อของเก่าในพื้นที่และมีการคัดแยกขยะออกเป็นประเภทต่าง ๆ เช่น มูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้</p> <p>3.3 โครงการจะใช้ผลิตภัณฑ์ที่มีอายุการใช้งานยาวนาน เช่น หลอดไฟที่มีอายุการใช้งานนาน ๆ หรือเครื่องมือเครื่องใช้ที่อยู่ในสภาพที่ดี เพื่อที่โครงการจะสามารถลดปริมาณมูลฝอยจากผลิตภัณฑ์ที่หมดอายุการใช้งาน</p>	

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ

- หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม คือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตทุ่งครุ

- ระยะเวลาก่อสร้าง : ส่ง 2 ครั้ง/ปี คือ ภายในเดือนกรกฎาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคม) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน) และภายในเดือนมกราคม (รวบรวมผลการ



ลงชื่อ.....

(นายวีระชัย สุธีระชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ็นท์ จำกัด

กันยายน 2559



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาธิปไตย 45) แขวงบางมด เขต
ทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอ็น เข้าส์ จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	1. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก อาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 จำนวน 3 จุด ดังนี้ จุดที่ 1 จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดตรวจวัดบริเวณ บ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการทั้ง 10 ชุด จุดที่ 2 จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง หลังผ่านการบำบัดตรวจวัดบริเวณบ่อ พักน้ำใส ของระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการทั้ง 1 ชุด จุดที่ 3 จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง หลังผ่านการบำบัดตรวจวัดบริเวณบ่อ ตรวจคุณภาพน้ำก่อนปล่อยออกท่อ ระบายน้ำสาธารณะ	<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) - ปริมาณ Fecal Coliform Bacteria - TKN - Sulfide - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน สำหรับ 1 ปีแรกที่เดินระบบ จากนั้น 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	บริษัท คอสโม แอนด์ แอ็น เข้าส์ จำกัด (เบอร์ โทรศัพท์ 02-872-7868)



ลงชื่อ.....

(นายวีระชัย สุธีชัย)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอ็น เข้าส์ จำกัด
กันยายน 2559



ลงชื่อ.....

(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 4(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงตำแหน่งการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอช จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. จัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผล การตรวจวัดคุณภาพน้ำที่ผ่านการ บำบัดน้ำเสีย ตามกฎกระทรวง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการ เก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึก รายละเอียดและรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555	<p>1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบ บำบัดน้ำเสีย</p> <p>2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของ โครงการ (ลบ.ม)</p> <p>3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม)</p> <p>4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)</p> <p>5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัด ชีวภาพที่ใช้</p> <p>6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย / ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ / ผิดปกติ)</p> <p>- เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>- เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)</p> <p>- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)</p> <p>- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)</p>	<p>1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบ บำบัดน้ำเสีย</p> <p>2) ปริมาณน้ำใช้ในทุกกิจกรรมของ โครงการ (ลบ.ม)</p> <p>3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัด น้ำเสีย (ลบ.ม)</p> <p>4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัด น้ำเสีย (ระบาย/ไม่ระบาย)</p> <p>5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัด ชีวภาพที่ใช้</p> <p>6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย / ระบบบำบัดน้ำเสีย (ปกติ / ผิดปกติ)</p> <p>- เครื่องสูบน้ำ (ปกติ/ผิดปกติ)</p> <p>- เครื่องเติมอากาศ (ปกติ/ ผิดปกติ)</p> <p>- เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย (ปกติ/ ผิดปกติ)</p> <p>- เครื่องกวน/ผสมสารเคมี (ปกติ/ ผิดปกติ)</p>	<p>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ตามแบบ ทส 1 (แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่ง แสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียของ แหล่งกำเนิดมลพิษ) และรายงานผลทุกเดือนภายใน วันที่ 15 ของเดือนถัดไปตามแบบ ทส 2 (รายงาน สรุปผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย) มี รายละเอียดดังนี้</p> <p>แบบ ทส. 1</p> <p>1. ข้อมูลทั่วไปเกี่ยวกับแหล่งกำเนิดมลพิษ</p> <p>- สถานที่ตั้งและแหล่งกำเนิดมลพิษ</p> <p>- ชื่อ-สกุล เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิด มลพิษ</p> <p>- ประกอบกิจการประเภทและใบอนุญาต (ถ้ามี)</p> <p>- แผนผังการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>แบบ ทส. 2</p> <p>1. ข้อมูลทั่วไป</p> <p>- สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษ</p> <p>- ชื่อ-สกุล เจ้าของหรือผู้ครอบครอง แหล่งกำเนิด</p> <p>- ประกอบกิจการประเภท ใบอนุญาต (ถ้ามี)</p>	บริษัท คอสโม แลนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด (เบอร์ โทรศัพท์ 02-872-7868)


 ลงชื่อ.....
 (นายวิระชัย สุธีระชัย)
 กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ๊าส์ จำกัด
 กันยายน 2559

ตารางที่ 4(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนา (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ๊าส์ จำกัด โดยโครงการต้องจัดตั้งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - เครื่องสูบลดตะกอน (ปกติ/ผิดปกติ) 7) ปริมาณส่วนเกินที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนที่รายงาน - ผู้รายงานรายงานในฐานะ 2. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียและแหล่งรองรับน้ำทิ้ง - ประเภท / ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ความสามารถในการรองรับน้ำเสียและแผนผังแสดงการทำงานของระบบ - การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - แหล่งรองรับน้ำทิ้ง - วิธีการจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด 3. สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน 	
3. บ่อเก็บตะกอน ระบบท่อระบายน้ำ และบ่อดักขยะ		<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณตะกอนในบ่อดักตะกอน หากมีการสะสมเกินกว่า 2 ใน 3 ของถังให้สูบลบออกทันที - สภาพการใช้งานและรอบรั้วบริเวณแนวท่อระบายน้ำ - ปริมาณขยะและเศษดินหินบริเวณบ่อดักขยะ หากพบว่ามีขยะหรือดินอุดตันให้ดำเนินการตักออกทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	บริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ๊าส์ จำกัด (เบอร์โทรศัพท์ 02-872-7868)



ลงชื่อ.....

(นายวีระชัย สุธีรัชย์)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ๊าส์ จำกัด

กันยายน 2559



ลงชื่อ.....

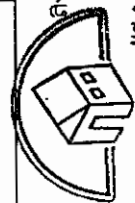
(นายเรืองเดช วรศรี)

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด

กันยายน 2559

ตารางที่ 4(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวิวัฒนา (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอน เอ๊าส์ จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
2. การระบายน้ำ	- ความสามารถในการระบายน้ำของท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณตะกอนในบ่อพักน้ำ - ตรวจสอบการอุดตัน และความสะอาดของท่อระบายน้ำ โดยตรวจสอบความเร็วน้ำในท่อ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท คอสโม แอน เอ๊าส์ จำกัด (เบอร์โทรศัพท์ 02-872-7868)
3. ระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบสัญญาณเตือนภัย	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัย - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าของโครงการ - จุดรวมพล และการฝึกซ้อมการอพยพ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	- สภาพพร้อมใช้งานเสมอ - ไม่มีการชำรุดหรือมีส่วนประกอบอื่นชำรุด - ตรวจสอบจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้ ไม่มีสิ่งกีดขวาง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท คอสโม แอน เอ๊าส์ จำกัด (เบอร์โทรศัพท์ 02-872-7868)
4. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอยและสภาพทั่วไป - ไม่มีขยะตกค้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท คอสโม แอน เอ๊าส์ จำกัด (เบอร์โทรศัพท์ 02-872-7868)
5. ภูมิประเทศและทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้ - ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท คอสโม แอน เอ๊าส์ จำกัด (เบอร์โทรศัพท์ 02-872-7868)



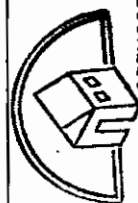
ลงชื่อ.....
(นายวีระชัย สุริชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอน เอ๊าส์ จำกัด
กันยายน 2559



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 4(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยวัฒนา (ซอยประชาทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท แอน เอ๊าส์ จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
		<ul style="list-style-type: none"> - ขนาดการแผ่ของเรดอนยอดต้นไม้และความสูงของต้นไม้ม - ตรวจสอบสภาพหลังเก็บน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ให้ใช้งานได้ ไม่มีการรั่วหรือชำรุด 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	
6. การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ถังสำรองน้ำใช้และระบบจ่ายน้ำใช้ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานเสมอ ตามคู่มือของผู้ผลิต 	<ul style="list-style-type: none"> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	บริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ๊าส์ จำกัด (เบอร์โทรศัพท์ 02-872-7868)
7. การใช้ไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำรองและสายไฟ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและมองเห็นได้ชัดเจนเสมอ - ตรวจสอบสายแบ่งช่องวงจรให้ชัดเจน - ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางช่องจอร์ยอนต์ - ตรวจสอบการใช้งานให้สามารถใช้งานได้ดีเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	บริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ๊าส์ จำกัด (เบอร์โทรศัพท์ 02-872-7868)
8. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> - สัญญาณการจราจร - ช่องจราจรยนต์ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานและมองเห็นได้ชัดเจนเสมอ - ตรวจสอบสายแบ่งช่องจราจรให้ชัดเจน - ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางช่องจราจรยนต์ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานให้สามารถใช้งานได้ดีเสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - 6 เดือน / ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	บริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ๊าส์ จำกัด (เบอร์โทรศัพท์ 02-872-7868)
9. สุขภาพอนามัย	ในพื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - สำรวจ ตรวจสอบ ไม่ให้ผู้พักอาศัยขึ้น หรือนั่งเล่นบนระเบียงห้องพัก - สำรวจตรวจสอบสภาพรบกวนกันตึกในอาคาร หากพบว่าชำรุดหรือไม่พร้อม 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 	บริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ๊าส์ จำกัด (เบอร์โทรศัพท์ 02-872-7868)



ลงชื่อ.....
(นายวีระชัย สุธีรัมย์)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ๊าส์ จำกัด
กันยายน 2559



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท แมชเชอร์ล โซลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ตารางที่ 4(ต่อ) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Cosmo Home ตั้งอยู่ที่ซอยพัฒนาวงศ์ (ซอยประชาอุทิศ 45) แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร (ช่วงดำเนินการ) ของบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ๊าส์ จำกัด โดยโครงการต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัดวิธีการ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบ
10. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต	บ้านพักอาศัย/อาคารที่มีพื้นที่ติดกับโครงการ	ใช้งานให้ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที - ฝุ่นละอองจากแผ่นกรอง และน้ำในภาตรองรับน้ำจากเครื่องปรับอากาศ - ตรวจสอบข้อร้องเรียนจากบ้านพักอาศัย/อาคารที่มีพื้นที่ติดกับโครงการ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ๊าส์ จำกัด (เบอร์โทรศัพท์ 02-872-7868)
11. การระบายอากาศ	- ช่องเปิด - เครื่องปรับอากาศ	- ตรวจสอบการทำงาน ของเครื่องปรับอากาศและช่องระบายอากาศให้อยู่ในสภาพดี	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ๊าส์ จำกัด (เบอร์โทรศัพท์ 02-872-7868)
12. เรื่องร้องเรียน	- ชุมชนโดยรอบโครงการ	- จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนติดตั้งไว้ภายในโครงการ รวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ สถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าหน้าที่ผู้ดูแลโครงการ เพื่อรับข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะจากผู้พักอาศัยข้างเคียง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	บริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ๊าส์ จำกัด (เบอร์โทรศัพท์ 02-872-7868)

หมายเหตุ : เจ้าของโครงการ บริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ๊าส์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบ

- หน่วยงานที่ต้องจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม คือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานเขตทุ่งครุ



ลงชื่อ.....
(นายวิรัชชัย สุริยชัย)
กรรมการผู้มีอำนาจลงนามบริษัท คอสโม แอนด์ แอน เอ๊าส์ จำกัด
กันยายน 2559



ลงชื่อ.....
(นายเรืองเดช วรศรี)
ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม บริษัท เนชเชอร์ล ไฮลูชั่น จำกัด
กันยายน 2559

ภาคผนวก 2

- หนังสือแจ้งความประสงค์ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ กทม.1)
- ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (แบบ อ.6)
- ใบสำคัญการจดทะเบียนบริษัท

เอกสารสำคัญ โปรดอย่าทำสูญหาย



อาคารอยู่อาศัยรวม ห้ามเปลี่ยนแปลงการใช้

แบบ อ. 6

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 1 / 2561

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท คอสโม แลนด์แอนเฮาส์ จำกัด เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ 2/23 หมู่ที่ 1 ตรอก / ซอย - ถนน บางนา-ตราด
ตำบล / แขวง บางโพง อำเภอบางพลี จังหวัด สมุทรปราการ
ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต เลขที่ ทค. 13/2561
ลงวันที่ 10 เดือน มกราคม พ.ศ. 2561 ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้
เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 เป็นอาคาร

(1) ชนิด ค.ส.ล. 8 ชั้น จำนวน 1 หลัง (210 ห้อง) เพื่อใช้เป็น อยู่อาศัยรวม
พื้นที่/ความยาว 9,828 ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 64 คัน
พื้นที่ 1,236 ตารางเมตร ที่บ้านเลขที่ - หมู่ที่ - ตรอก / ซอย ประชาอุทิศ 45
ถนน ประชาอุทิศ ตำบล / แขวง บางมด อำเภอบางพลี จังหวัด กรุงเทพมหานคร
โดย บริษัท คอสโม แลนด์แอนเฮาส์ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท คอสโม แลนด์แอนเฮาส์ จำกัด
เป็นผู้ครอบครองอาคารอยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ น.ส.3 เลขที่ ส.ค.1 เลขที่ 20064, 20066 เลขที่ดิน 196, 920...
เป็นที่ดินของ นายสมจิตร ศรีพลอย

ข้อ 2 ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(1) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา 8 (11) มาตรา 9 หรือมาตรา 10 แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร / ดัดแปลงอาคาร ฉบับละ 100.- บาท

(2) ให้ปฏิบัติตามคำเตือนที่อยู่ท้ายใบอนุญาตนี้

ออกให้ ณ วันที่ 23 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2561

(ลายมือชื่อ)

(ตำแหน่ง)



1298 59
วันที่ 25 พ.ย. 2559
เวลา 14:08

แบบ กทม.1

หนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง คัดแปลง หรือ รื้อถอนอาคาร

โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตตาม มาตรา 39 ทวิ

เลขรับที่ 3798/59

วันที่ 25 พ.ย. 2559

ลงชื่อ.....ผู้รับหนังสือ

บริษัท คอสโม แอนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด
เขียนที่ 25 เลขที่ 2/23 หมู่ที่ 1 บางนา-ตราด บางพลี
อ. บางพลี จ. สมุทรปราการ
วันที่ 24 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2559

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ข้าพเจ้า บริษัท คอสโม แอนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัดเจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

() เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

(x) เป็นนิติบุคคลประเภท.....บริษัท จำกัด.....จดทะเบียนเมื่อ 13 มีนาคม 2531

เลขทะเบียน 0-05531043090.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 2/23ตรอก/ซอย.....

ถนน บางนา-ตราด หมู่ที่ 1ตำบล/แขวง บางพลีอำเภอ/เขต บางพลี

จังหวัด สมุทรปราการ โดย นายวีระชัย สุธีรัชย์เป็นผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้แจ้ง

อยู่บ้านเลขที่ 10ตรอก/ซอยประชาอุทิศ 18ถนนหมู่ที่

ตำบล/แขวง ราษฎร์บูรณะอำเภอ/เขต ราษฎร์บูรณะจังหวัด กรุงเทพฯ

มีความประสงค์จะทำการก่อสร้างอาคาร/คัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร โดยไม่ยื่นคำขอรับ
ใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ทำการก่อสร้างอาคาร/คัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอยประชาอุทิศ 45ถนนประชาอุทิศ หมู่ที่ตำบล/แขวงราษฎร์บูรณะ

อำเภอ/เขตราษฎร์บูรณะจังหวัด กรุงเทพฯ โดย บริษัท คอสโม แอนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด

เป็นเจ้าของอาคาร ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/นส.3 เลขที่/ส.ค.1 เลขที่ 20064, 20066

เป็นที่ดินของ บริษัท คอสโม แอนด์ แอนด์ เฮาส์ จำกัด สมิทส์ กรีนคอฟ

ข้อ 2 เป็นอาคาร

10 ห้อง (210 ห้อง)

(1) ชนิด ค.ส.ล. 8 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารอยู่อาศัย

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน 64 คัน

(2) ชนิดจำนวนเพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวนคัน

(3) ชนิดจำนวนเพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวนคัน

เรียน หัวหน้าฝ่าย.....

เพื่อโปรดทราบและดำเนินการต่อไป

ภาคผนวก 3

เอกสารระเบียบของผู้พักอาศัย

ระเบียบการพักอาศัย

1. “ผู้เช่า” และ “ผู้พักอาศัย” จะต้องนำภาพถ่ายบัตรประจำตัวประชาชน หรือหลักฐานประจำตัวอื่นใดและหลักฐาน แสดงภูมิสำเนามาให้ “ผู้ให้เช่า” เก็บรักษาไว้ 1 ชุด
2. “ผู้เช่า” รับรองว่าจะไม่ให้ผู้อื่นเช่าช่วงไปอีกทอดหนึ่ง หรือโอนสิทธิการเช่าหรือจะไม่มอบให้ผู้อื่นเข้าครอบครองห้อง - ที่เช่าในระหว่างอายุสัญญาเช่า โดยไม่ได้รับความยินยอมจาก “ผู้ให้เช่า”
 - 2.1 “ผู้เช่า” ได้แจ้งความประสงค์ว่าจะมีสมาชิกที่เข้าพักอาศัยห้องที่เช่านี้ จำนวน.....คน
 - 2.2 หาก “ผู้เช่า” มีความประสงค์จะนำบุคคลภายนอกหรือญาติที่น้องเข้ามาพักอาศัยแล้ว ทั้งนี้ต้องไม่เกินครั้งละ 3 คืน หรือหากจำนวนผู้พักอาศัยเกินกว่าที่ระบุไว้ หรืออาจเปลี่ยนบุคคลอื่นเข้าพักอาศัยแทนผู้ที่ได้แจ้งไว้ตามสัญญาแล้ว “ผู้เช่า” จะต้องขออนุญาตจาก “ผู้ให้เช่า” และได้รับอนุญาตจาก “ผู้ให้เช่า” เป็นลายลักษณ์อักษรก่อน จึงจะเข้าพักอาศัยได้
3. ผู้เช่าตกลงยินยอมมอบเงินประกันเพื่อเป็นเงินประกันว่า
 - 3.1 “ผู้เช่า” จะต้องไม่ผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งต่อ “ผู้ให้เช่า” หาก “ผู้เช่า” ผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง “ผู้เช่า” ยินยอมให้ “ผู้ให้เช่า” รับเงินประกัน
 - 3.2 หาก “ผู้เช่า” ทำให้ห้องเช่า เครื่องเรือน หรือทรัพย์สินใด ๆ ในบริเวณอาคารเกิดชำรุดเสียหายก็จะยินยอมให้ “ผู้ให้เช่า” หักค่าเสียหายจากเงินประกันนี้ หากเงินประกันนี้ไม่พอชำระ “ผู้เช่า” ยินยอมชำระเพิ่มเติมจนครบ
 - 3.3 หาก “ผู้เช่า” มีหนี้สินค้างชำระต่อ “ผู้ให้เช่า” ก็ยินยอมให้ “ผู้ให้เช่า” หักหนี้จำนวนนี้จากเงินประกันและหากไม่พอชำระ “ผู้เช่า” ก็ยอมชำระเพิ่มเติมจนครบจำนวนหาก “ผู้เช่า” ไม่มีเงินชำระเพิ่ม “ผู้เช่า” ยินยอมให้ยึดทรัพย์สินส่วนตัวมาตีราคาชำระหนี้จนครบจำนวน
 - 3.4 หาก “ผู้เช่า” ติดค้างชำระค่าเช่าเกิน 1 เดือน หรือเช่าอยู่ไม่ครบตามสัญญา “ผู้เช่า” ยินยอมให้ “ผู้ให้เช่า” รับเงินประกัน และ “ผู้เช่า” ยินยอมชำระค่าไฟฟ้า , ค่าน้ำประปาและค่าโทรศัพท์ที่ค้างชำระแก่ “ผู้ให้เช่า” จนครบจำนวน
4. เงินประกันนี้จะคืนให้แก่ “ผู้เช่า” ต่อเมื่อ “ผู้เช่า” ปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้ทุกข้อ
 - 4.1 “ผู้เช่า” ย้ายออกโดยไม่ผิดสัญญาเช่าหรือระเบียบข้อบังคับต่อท้ายสัญญาเช่าห้องพักข้อใดข้อหนึ่ง
 - 4.2 “ผู้ให้เช่า” จะต้องตรวจห้องพัก และเครื่องเรือนว่ามีความเสียหายใด ๆ หรือไม่ก่อน
 - 4.3 เงินประกันที่คืนให้แก่ “ผู้เช่า” ที่มีชื่ออยู่ในสัญญาฉบับนี้และจะต้องมีคู่ฉบับสัญญาคืนให้แก่ “ผู้ให้เช่า” เท่านั้น
5. ก่อนระยะเวลาเช่าสิ้นสุดลง 30 วัน หาก “ผู้เช่า” มิได้มาแจ้งความจำนงค์เป็นลายลักษณ์อักษรต่อ “ผู้ให้เช่า” ว่าจะส่งมอบห้องพักคืน ให้ถือว่า “ผู้เช่า” มีความประสงค์จะเช่าห้องพักต่อไปตามเงื่อนไขและอัตราค่าเช่าเดิม โดยถือเป็นการเช่าโดยไม่มีการหนดระยะเวลาซึ่ง “ผู้ให้เช่า” สามารถยกเลิกการเช่าได้ตามกฎหมาย
6. กรณีที่ “ผู้เช่า” ละทิ้งห้องพักที่เช่าไปนินนานและเกินวันที่ 30 ของเดือนที่ต้องชำระเงินค่าเช่าตามกำหนด คกลงยินยอมดังนี้
 - 6.1 ให้ “ผู้ให้เช่า” เข้าเก็บสิ่งของทุกชนิดภายในห้องที่เช่า เพื่อรวบรวมไว้ ณ สถานที่ ที่ “ผู้ให้เช่า” จัดไว้และภายใน 10 วันหาก “ผู้เช่า” ไม่มาติดต่อขอรับคืน “ผู้ให้เช่า” มีสิทธิ์นำสินค้าดังกล่าวขายทอดตลาดเพื่อนำเงินมาชดเชยหนี้สินที่ค้างอยู่ หากมีเงินเหลือ และ “ผู้เช่า” ไม่มาขอรับคืนภายใน 5 วัน “ผู้ให้เช่า” มีสิทธิ์โอนเงินสดและทรัพย์สินของ “ผู้เช่า”
 - 6.2 “ผู้เช่า” ยินยอมให้ “ผู้ให้เช่า” เข้ายึดครอบครองทรัพย์สินที่ให้เช่า และเข้ายึดครอบครองทรัพย์สินของ “ผู้เช่า” ได้ทันที และ “ผู้ให้เช่า” มีสิทธิ์ใส่กุญแจห้องที่เช่าได้ ห้าม “ผู้เช่า” หรือบริวารของ “ผู้เช่า” เกี้ยวข้องกับห้องที่เช่าอีกต่อไปและ “ผู้ให้เช่า” มีสิทธิ์ให้ผู้อื่นเช่าห้องพักนั้นต่อไปทันที
 - 6.3 ในกรณีที่ “ผู้ให้เช่า” หรือตัวแทนของ “ผู้ให้เช่า” โยกย้ายทรัพย์สินของ “ผู้เช่า” หากมีสิ่งหนึ่งสิ่งใดชำรุดเสียหาย หรือแตกบอบสลายหรือสูญหายไป “ผู้เช่า” จะขอไม่เอาผิดใด ๆ ทั้งสิ้น
7. เมื่อ “ผู้เช่า” ไม่ประสงค์จะเช่าห้องพักอีกต่อไป จะต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ “ผู้ให้เช่า” ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 30 วัน ก่อนวันครบกำหนดชำระค่าเช่าเดือนต่อไป หากพ้นกำหนดนี้จะต้องเสียค่าเช่าห้องอีกหนึ่งเดือนการขนย้ายทรัพย์สินออกจากห้องพัก และบริเวณอาคารจะต้องทำการระหว่างเวลา

09.00 – 17.00 น. เท่านั้น และจะต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้าก่อน 1 วัน เพื่อให้ “ผู้ให้เช่า” หรือตัวแทนให้ตรวจสอบดูเอกสารยืนยัน มิฉะนั้นหากเกิดการสูญหาย หรือบุป
สลายแก่ทรัพย์สินของ “ผู้ให้เช่า” ขึ้น “ผู้เช่า” ต้องรับผิดชอบทั้งทางแพ่งและทางอาญา

8. “ผู้ให้เช่า” จะไม่รับผิดชอบในเรื่องทรัพย์สิน, อุบัติเหตุ, โครงการ, อัคคีภัย และอันตรายต่าง ๆ ความเจ็บป่วยหรือ ความตายที่เกิดขึ้น “ผู้เช่า” หรือแขกของ
“ผู้เช่า” แต่เมื่อมีเหตุการณ์ต่าง ๆ เกิดขึ้น “ผู้เช่า” หรือผู้เกี่ยวข้องจะต้องแจ้งให้ “ผู้ให้เช่า”
ทราบทันที

9. “ผู้เช่า” หรือบุคคลภายนอกที่ “ผู้เช่า” / “ผู้พักอาศัย” พาเข้ามาจะไม่กระทำการใด ๆ ที่ผิดกฎหมายและจะต้องปฏิบัติตาม
ระเบียบข้อบังคับตามเอกสารต่อท้ายสัญญา โดยถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฉบับนี้อย่างเคร่งครัด

10. หาก “ผู้เช่า” ผิดสัญญาหรือละเมิดระเบียบข้อบังคับต่อท้ายสัญญาข้อหนึ่งข้อใด “ผู้ให้เช่า” มีสิทธิ์ที่จะบอกเลิกสัญญาเช่า และดำเนินการตามที่กำหนดไว้ใน
สัญญาเช่า และระเบียบข้อบังคับต่อท้ายสัญญาเช่าห้องพักได้ทันที

11. “ผู้เช่า” จะต้องชำระเงินค่าเช่า ค่าบริการส่วนกลาง ค่าน้ำประปา ค่าไฟฟ้า ค่าโทรศัพท์ และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ในการพักอาศัยให้แก่ “ผู้ให้เช่า” ภายในวันที่ 5
ของทุก ๆ เดือน โดย “ผู้เช่า” จะต้องนำไปชำระแก่ “ผู้ให้เช่า” ณ ที่ทำการของ “ผู้ให้เช่า”

12. เมื่อทำสัญญาแล้ว “ผู้เช่า” ได้ตรวจสอบทรัพย์สินที่เช่าพร้อมอุปกรณ์อย่างละเอียดว่ามีผู้ครบและอยู่ในสภาพดีหากว่ามีสิ่งใด
ชำรุดเสียหายต้องแจ้งให้ “ผู้ให้เช่า” ทราบทันที มิฉะนั้นหลังจาก “ผู้เช่า” เข้าพักอาศัยแล้วหากมีสิ่งใดชำรุดเสียหาย “ผู้เช่า” จะต้องออกค่าใช้จ่ายซ่อมแซมของ

13. “ผู้เช่า” สัญญาว่าจะไม่นำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาในห้องพักหรือบริเวณอาคารโดยเด็ดขาด

14. “ผู้เช่า” จะไม่ทิ้งขยะมูลฝอย หรือสิ่งปฏิกูลในที่ทั่วไป ขณะและเศษอาหารจะต้องใส่ถุงพลาสติกมัดปากถุงก่อนนำมาทิ้งในที่ “ผู้ให้เช่า” กำหนดไว้เท่านั้น

15. ห้ามมิให้ “ผู้เช่า” ทำการคัดแปลง ตกแต่ง ดอกตะปู เลินสายไฟที่ห้อง เปลี่ยนแปลงอุปกรณ์ต่าง ๆ ในห้องพัก หากตรวจพบรอยตะปู “ผู้เช่า”ยินยอมให้
“ผู้ให้เช่า” ปรึบเงินจำนวน 100 บาท ต่อหนึ่งรอยตะปู หาก “ผู้เช่า” มีความจำเป็นต้องซ่อมหรือเปลี่ยนแปลงสิ่งใดจะต้องได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจาก
“ผู้ให้เช่า” เสียก่อน หาก “ผู้ให้เช่า” อนุญาตซ่อมแซมสิ่งใด ๆ นั้น

จะต้องตกเป็นของ “ผู้ให้เช่า” โดยทันที จะรื้อถอน หรือทำลายเสียหายมิได้ เมื่อครบกำหนดสัญญาเช่า “ผู้เช่า” จะไม่เรียกร้องค่าตอบแทนใด ๆ ทั้งสิ้น

16. ห้ามมิให้ “ผู้เช่า” ทำการถอดเคเบิ้ลแปลงเฟอร์นิเจอร์ ในห้องพักอาศัย หรือเคลื่อนย้ายเฟอร์นิเจอร์ทุกอย่างออกนอกห้องโดยเด็ดขาด เพราะอาจทำให้เกิด
ความเสียหายได้ ถ้ามีความเสียหายอันเกิดจากการเคลื่อนย้ายของ “ผู้เช่า” มิเช่นนั้น “ผู้เช่า” จะต้องรับผิดชอบความเสียหายที่ “ผู้เช่า” เป็นผู้กระทำทั้งหมด

17. ห้ามมิให้ “ผู้เช่า” เปลี่ยนระบบประปาโดยเด็ดขาด

18. ห้ามมิให้ “ผู้เช่า” หรือบริวาร ดอกตะปู ปิคุปถ่าย สิ่งพิมพ์ หรือวัสดุอื่นใดลงบนส่วนหนึ่งส่วนใดของห้องพักอาศัย หรือภาพในบริเวณอาคาร

19. ห้ามนำสิ่งของส่วนตัวไม่ว่าอะไรทั้งสิ้นออกมาวางภายนอกห้องพักอาศัย ถ้าสิ่งของดังกล่าวสูญหายเนื่องจาก “ผู้เช่า” ผิดวินัยใจนี้ “ผู้ให้เช่า” จะไม่
รับผิดชอบใด ๆ ทั้งสิ้น

20. ห้ามใช้สถานที่บริเวณอาคารเช่า และห้องพักอาศัยประกอบการพาณิชย์ ๆ ที่เสื่อมเสียต่อประ โยชน์ส่วนรวม หรือศีลธรรม
หรือผิดกฎหมาย

21. ห้ามมีการมั่วสุม เล่น เสพสุรา เล่นการพนัน ภายในห้องพักอาศัยหรือบริเวณอาคาร

22. ห้ามทำเสียงดังใด ๆ ที่เป็นการทำลายความสงบสุขของส่วนรวมในห้องพักอาศัยหรือบริเวณอาคาร โดยเฉพาะระหว่าง

ช่วงเวลา 21.00 – 06.00 น. ของวันต่อไป

23. ห้ามนำคนแก๊ส เตาถ่าน วัสดุระเบิด หรือสิ่งของอันก่อให้เกิดอันตรายเข้ามาภายในห้องพักอาศัย หรือบริเวณอาคาร

24. “ผู้เช่า” ยินยอมให้ “ผู้ให้เช่า” หรือ ผู้ควบคุมอาคารมีสิทธิกระทำการใด ๆ ก็ได้ที่จะระงับการดำเนินการที่ “ผู้เช่า” หรือบริวาร ผิดระเบียบข้อบังคับที่
กำหนดไว้ในข้อ 20, 21, 22, 23 และ 24 โดยไม่ได้แจ้งหรือเรียกค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น

25. ห้ามประกอบอาหารภายในห้องพักอาศัย หรือบริเวณอาคาร

26. ห้ามตากผ้าหรือเสื้อผ้า หรือสิ่งสกปรก รุงรัง ออกมานอกห้องพักอาศัย หรือออกมานอกหน้าต่าง

27. ห้ามแต่งกาย หรือแสดงกิริยา วาจา ไม่สุภาพ ภายในบริเวณตัวอาคาร

28. ห้ามจอดรถเกะกะทางผู้อื่น “ผู้เช่า” และแขกของ “ผู้เช่า” ต้องจอดรถตามระเบียบที่กำหนดไว้เท่านั้น

29. ห้ามนำคนต่างด้าวเข้าพักอาศัยก่อนได้รับอนุญาต (ถ้าจะเข้าพักจะต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า ภายใน 24 ชม.) ตาม ทรบ.ตรวจคนเข้าเมือง

30. ห้ามทิ้งขยะ, เศษอาหาร, ฝัอนามัย หรือสิ่งทีอาจก่อให้เกิดความเสียหาย หรือการอุดตันลงในอ่างล้างหน้าหรือโถส้วม

หรือท่อน้ำ หากไม่ปฏิบัติตาม “ผู้เช่า” ต้องรับผิดชอบซ่อมแซมต่อการอุดตันในท่อหรือความเสียหายที่จะเกิดขึ้น (ค่าซ่อมแซม 300 บาท/ครั้ง) ซึ่งหาก “ผู้เช่า” ไม่ดำเนินการซ่อมแซมเอง “ผู้เช่า” จะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งหมดทั้งสิ้น

31. ห้ามมิให้ “ผู้เช่า” หรือบริวาร นำทรัพย์สินของ “ผู้ให้เช่า” ออกนอกบริเวณอาคาร โดยเด็ดขาด

32. การขนย้ายทรัพย์สินใด ๆ เข้ามาในหรือออกจากห้องเช่าหรือบริเวณอาคารจะต้องกระทำระหว่างเวลา 09.00 - 17.00 น. เท่านั้น

33. ก่อนย้ายออก “ผู้เช่า” ต้องทำความสะอาดห้องพัก, ห้องน้ำ ให้สะอาดเรียบร้อยเช่นเดียวกับวันที่เข้ามาอยู่อาศัย หรือถ้า “ผู้เช่า” ไม่ทำความสะอาด ทาง “ผู้ให้เช่า” ก็จะเรียกเก็บค่าทำความสะอาดตามสภาพห้องพักตั้งแต่ 300 บาทขึ้นไป

34. “ผู้เช่า” จะต้องระวังและรักษาทรัพย์สินของมีค่า และรถของตนเอง ถ้าทรัพย์สินของ “ผู้เช่า” ถูกทำลายหรือสูญหาย “ผู้ให้เช่า” เจ้าของหรือผู้ควบคุมอาคารจะไม่รับผิดชอบใด ๆ ทั้งสิ้น

35. บุคคลภายนอก ซึ่ง “ผู้เช่า” หรือ “ผู้พักอาศัย” พาเข้ามาภายในอาคารหรือห้องพักจะต้องส่งมอบบัตรประชาชนไว้ที่ห้องธุรการ หรือขณการรักษาดูแลจนกว่าจะออกจากอาคาร

36. ในกรณี “ผู้เช่า” ก่อคดีทางอาญาขึ้นภายในบริเวณอาคารเช่า “ผู้ให้เช่า” มีสิทธิ์ยกเลิกสัญญาเช่าได้ทันทีและริบเงินประกันค่าเสียหายทั้งหมด

37. ถ้าห้องเช่าเกิดอัคคีภัยขึ้นให้ถือว่าสัญญาเช่าห้องพัก, เช่าเครื่องเรือนและค่าบริการเป็นอันระงับสิ้นสุด “ผู้เช่า” จะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จาก “ผู้ให้เช่า” ไม่ได้

38. หากมีความเสียหายใด ๆ เกิดขึ้นแก่ห้องพักอาศัยหรือในบริเวณอาคารอันเป็นผลมาจากการกระทำของ “ผู้เช่า” “ผู้พักอาศัย” หรือบุคคลที่ “ผู้เช่า” ได้นำพาเข้ามา “ผู้เช่า” จะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายค่าเสียหายตามจำนวนเงินที่ “ผู้ให้เช่า” หรือ ผู้ควบคุมอาคารได้จ่ายไปในการซ่อมแซมทั้งหมด และ “ผู้เช่า” จะต้องอนุญาตให้ “ผู้ให้เช่า” หรือบุคคลที่ “ผู้ให้เช่า” กำหนดเข้าดำเนินการซ่อมแซมตามระยะเวลาอันสมควร

39. “ผู้ให้เช่า” หรือผู้ควบคุมอาคารมีสิทธิ์ให้ “ผู้เช่า” ขนย้ายของออกจากห้องพักอาศัยเมื่อใดก็ได้ เมื่อเห็นว่ากรณีที่ “ผู้เช่า” พักอาศัยอยู่ต่อไปแล้วก่อความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้อื่น

40. หากมีการละเมิดระเบียบข้อบังคับข้อหนึ่งข้อใด “ผู้เช่า” / “ผู้พักอาศัย”ยินยอมให้ “ผู้ให้เช่า” หรือผู้ควบคุมอาคารกระทำการใด ๆ อันเป็นการรบกวนจัดสิทธิ “ผู้เช่า” / “ผู้พักอาศัย” ได้เช่น ใ้ถูกแจ้งปิดล็อกห้อง หรือ “ผู้เช่า” / “ผู้พักอาศัย” ย้ายออกจากใน 24 ชั่วโมง โดยไม่ต้องคืนค่าเช่าห้องที่จ่ายล่วงหน้าและเงินประกัน

41. “ผู้เช่า” ยินยอมให้ “ผู้ให้เช่า” หรือผู้ควบคุมอาคารเข้าไปตรวจทำความสะอาดแอร์ได้ แต่ทั้งนี้ทั้งนั้น “ผู้ให้เช่า” จะแจ้งให้ “ผู้เช่า” ทราบล่วงหน้าก่อนกระทำการใด ๆ ทั้งสิ้น

42. “ผู้เช่า” ยินยอมให้ “ผู้ให้เช่า” หรือผู้ควบคุมอาคารเข้าไปตรวจสอบภายในห้องเช่าได้ในกรณีเหตุสงสัย หรือเข้าไปตรวจสอบสภาพห้อง หากมีความเสียหายที่พบเห็นต่อห้องเช่า “ผู้เช่า” ต้องแก้ไขให้อยู่ในสภาพเดิมหรือชดเชยเงินตามราคาความเสียหายที่เกิดขึ้น

43. ในกรณีความจำเป็นเพื่อให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่บ้านเมือง หรือเจ้าพนักงานตำรวจในการตรวจตราดูแลความสงบเรียบร้อย หรือในการอื่นใดภายใต้ขอบเขตกฎหมาย “ผู้เช่า” ต้องให้ความร่วมมือด้วยดีทุกประการ หากขณะนั้น “ผู้เช่า” ไม่อยู่ในห้องพัก “ผู้ให้เช่า” หรือตัวแทนเปิดห้องพัก หรืออาจจำเป็นก็พึงประพฤติห้องพักเข้าไป

44. ในกรณีที่ “ผู้ให้เช่า” มีอินเทอร์เน็ต (INTERNET) ให้ใช้ฟรี “ผู้เช่า” จะต้องไม่นำอุปกรณ์ใด ๆ มาต่อเพิ่ม (ROUTER) หาก “ผู้เช่า” ฝ่าฝืน “ผู้ให้เช่า” จะระงับสัญญาเช่าทันที และหาก “ผู้ให้เช่า” ต้องเรียกเจ้าหน้าที่อินเทอร์เน็ต มาเชื่อมต่อสัญญาณใหม่ “ผู้เช่า” จะต้องยินยอมจ่ายค่าต่อสัญญาณใหม่ให้กับเจ้าหน้าที่อินเทอร์เน็ตเองทั้งหมด

45. ในกรณีที่ลูกค้าย้ายออก ภายในสิ้นเดือนลูกค้าจะได้รับเงินประกันคืนไม่เกินวันที่ 10 ของเดือนนั้น ๆ แต่กรณีที่ลูกค้าย้ายถิ่นมาเดือนใหม่จะต้องเสียค่าเช่าคิดเป็นรายวัน ๆ ละ 200 – 300 บาท

46. ลูกค้าจะต้องฝากเลขที่บัญชีไว้กับทางผู้ควบคุมของสำนักงาน เพื่อจะโอนให้ตามชื่อเจ้าของสัญญา หรือชื่อที่มีในสัญญา หรือผู้รับมอบอำนาจเท่านั้น

กรณีที่ “ผู้ให้เช่า” ตรวจเช็คและพบเห็นว่าภายในห้องพักของ “ผู้เช่า” เกิดปัญหาต่าง ๆ เช่น ระบบแอร์ ไฟฟ้า ประปา ฯลฯ ที่จะทำให้ “ผู้ให้เช่า” เดือดร้อนหรือเสียหาย “ผู้ให้เช่า” มีสิทธิ์ที่จะเข้าดำเนินการแก้ไขได้ทันที โดยจะแจ้งให้ “ผู้เช่า” ทราบก่อนทุกครั้ง

***** ในกรณีที่ไม่ได้คืนห้องในสภาพเดิม หรือย้ายออกก่อนหมดสัญญาเช่า โดยไม่ได้แจ้งให้ทราบก่อนล่วงหน้า 30 วัน “ผู้เช่า” จะไม่ได้เงินประกันใด ๆ คืนทั้งสิ้น*****

ทางผู้ให้เช่า มี INTERNET ให้ใช้ฟรี ห้ามลูกค้า ท่านใดนำ ROUTER มาติดตั้งขาด มิฉะนั้นจะถูกระงับสัญญาทันที และต้องจ่ายค่าเชื่อมต่อเองทั้งหมด

1. ลูกค้าสามารถรับบิลใบแจ้งหนี้ได้ในผู้จดหมายของแต่ละห้อง
2. เอกสารจดหมายให้ส่งมาตามที่อยู่ ของผู้ให้เช่า คอสโม โฮม 59/1 ถ.ประชาธิปไตย ซ.ประชาธิปไตย 45 แขวงบางนาค เขตทุ่งครุ กรุงเทพฯ 10140
3. ระบุชื่อ, ระบุห้องให้ชัดเจน และไปปรับได้ในผู้จดหมายของแต่ละห้อง กรณีที่เป็นพัสดุชิ้นใหญ่ให้มารับที่ออฟฟิศ (ผู้ให้เช่า) เท่านั้น
4. หากลูกค้ามีความประสงค์ที่จะอยู่เกิน 1 ปี กรุณานำสัญญาเช่าและสัญญาการมาต่อระยะเวลาก่อนหมดสัญญา 15 วัน
มิฉะนั้นสัญญาจะถือว่าอัตโนมัติ

5. ลูกค้าจะต้องฝากเลขที่บัญชีไว้กับผู้ให้เช่า จะโอนเงินประกันคืนตามชื่อเจ้าของสัญญา หรือชื่อที่มีในสัญญา หรือผู้รับมอบอำนาจเท่านั้น

(ไม่เกินวันที่ 10 ของเดือนถัดไป)

หมายเหตุ ข้อความข้างต้นนี้มีอยู่ในสัญญาเช่าแล้ว ขอให้ลูกค้าตรวจสอบความถูกต้องได้ที่สัญญาเช่า

ทุกวัน เวลา 9.00 - 17.00 น.

ภาคผนวก 4

ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : Cosmo Home
ADDRESS : 59/1 ซอยประชาอุทิศ 45 แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140
SAMPLING LOCATION : บ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย (น้ำเข้า)
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น
SAMPLING DATE : JANUARY 15, 2024
SAMPLING TIME : 10:30
SAMPLING BY : นายปริญญา กล้าน้อย

REPORT NO. : RN240110033
SOURCE : WASTEWATER
DATE : JANUARY 15, 2024
DATE : JANUARY 15-25, 2024
REPORT DATE : JANUARY 26, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.1 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	32.8	-	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	628.0	-	-
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	2.0	-	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	20.0	-	-
Grease & Oil	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	N.D.	1.4	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	9.3 x 10 ⁴	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED.,2017 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

2. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)

3. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



(Nijinart Matiyapak)

Scientist



(Tawatchai Chongvutichai)

Environmental Laboratory Section Manager

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full,



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : Cosmo Home
ADDRESS : 59/1 ซอยประชาอุทิศ 45 แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140
SAMPLING LOCATION : บ่อพักน้ำใส (หลังบ้าน)
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น
SAMPLING DATE : JANUARY 15, 2024
SAMPLING TIME : 10:30
SAMPLING BY : นายปริญญา กล้าน้อย

REPORT NO. : RN240110034
SOURCE : WASTEWATER
DATE : JANUARY 15, 2024
DATE : JANUARY 15-25, 2024
REPORT DATE : JANUARY 26, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	6.9 at 25°C	-	5-9
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	8.0	-	≤30
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	368.0	-	≤500
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	24.0	-	≤40
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	3.9	-	≤35
Grease & Oil	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	N.D.	1.4	≤20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	3.6 x 10 ³	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED.,2017 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

- Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)
- N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

(Nijinart Matiyapak)

Scientist

(Tawatchai Chongvutichai)

Environmental Laboratory Section Manager

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory.***



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: Cosmo Home		
ADDRESS	: 59/1 ซอยประชาอุทิศ 45 แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140		
SAMPLING LOCATION	: บ่อพักน้ำก่อนระบายออกโครงการ		
SAMPLING METHOD	: GRAB		
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT NO.	: RN240110035
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น	SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING DATE	: JANUARY 15, 2024	DATE	: JANUARY 15, 2024
SAMPLING TIME	: 10:30	DATE	: JANUARY 15-25, 2024
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล้าน้อย	REPORT DATE	: JANUARY 26, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD**
* pH	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	8.0 at 25°C	-	5-9
* Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	10.0	-	≤30
* Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	848.0	-	≤500
* Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	5.0	-	≤40
* Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
* Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	2.8	-	≤35
* Grease & Oil	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	N.D.	1.4	≤20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	3.6 x 10 ³	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED.,2017 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

- * mean analysis were performed by ห้องปฏิบัติการ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต .
- ** Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)
4. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

(Nijinart Matiyapak)

Scientist

(Tawatchai Chongvutichai)

Environmental Laboratory Section Manager

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory.***



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: Cosmo Home	REPORT NO.	: RN240110036
ADDRESS	: 59/1 ซอยประชาอุทิศ 45 แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140	SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING LOCATION	: น้ำประปา	RECEIVED DATE	: JANUARY 15, 2024
SAMPLING METHOD	: GRAB	DATE	: JANUARY 15-25, 2024
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: JANUARY 26, 2024
CHARACTERISTICS OF WATER	:ใส ไม่มีตะกอน มีกลิ่น		
SAMPLING DATE	: JANUARY 15, 2024		
SAMPLING TIME	: 10:30		
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล้าน้อย		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD**
Total Dissolved Solids	mg/L	Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	176.0	-	<1000

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED.,2017 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

- mean analysis were performed by ห้องปฏิบัติการ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต .
- ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง (ตามข้อเสนอแนะขององค์การอนามัยโลก ปี 2011)



(Nijinart Matiyapak)

Scientist



(Tawatchai Chongvutichai)

Environmental Laboratory Section Manager

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory.***



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : Cosmo Home
ADDRESS : 59/1 ซอยประชาอุทิศ 45 แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140
SAMPLING LOCATION : บ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย (น้ำเข้า)
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น
SAMPLING DATE : FEBRUARY 08, 2024
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายโกวิท บุฬา

REPORT NO. : RN240210265
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : FEBRUARY 08, 2024
ANALYTICAL DATE : FEBRUARY 08-19, 2024
REPORT DATE : FEBRUARY 19, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.8 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	21.7	-	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	382.0	-	-
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	25.0	-	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	12.0	-	-
Grease & Oil	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	N.D.	1.4	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED., 2017 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

2. Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)

3. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

(Nijinart Matiyapak)

Scientist

(Tawatchai Chongvutichai)

Environmental Laboratory Section Manager

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory.***



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : Cosmo Home
ADDRESS : 59/1 ซอยประชาอุทิศ 45 แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140
SAMPLING LOCATION : บ่อพักน้ำใส (หลังบำบัด)
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น
SAMPLING DATE : FEBRUARY 08, 2024
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายโกวิท บุนหา

REPORT NO. : RN240110266
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : FEBRUARY 08, 2024
ANALYTICAL DATE : FEBRUARY 08-19, 2024
REPORT DATE : FEBRUARY 19, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.7 at 25°C	-	5-9
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	21.2	-	≤30
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	488.0	-	≤500
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	20.0	-	≤40
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	12.0	-	≤35
Grease & Oil	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	N.D.	1.4	≤20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED., 2017 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

- Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)
- N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

(Nijinart Matiyapak)

Scientist

(Tawatchai Chongvutichai)

Environmental Laboratory Section Manager

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory.***



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: Cosmo Home	REPORT NO.	: RN240210267
ADDRESS	: 59/1 ซอยประชาอุทิศ 45 แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING LOCATION	: บ่อพักน้ำก่อนระบายออกโครงการ	RECEIVED DATE	: FEBRUARY 08, 2024
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: FEBRUARY 08-19, 2024
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: FEBRUARY 19, 2024
CHARACTERISTICS OF WATER	: เทาใส มีตะกอน มีกลิ่น		
SAMPLING DATE	: FEBRUARY 08, 2024		
SAMPLING TIME	: 13:00		
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุฬา		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD**
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.9 at 25°C	-	5-9
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	5.0	-	≤30
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	1248.0	-	≤500
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	6.0	-	≤40
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	8.4	-	≤35
Grease & Oil	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	N.D.	1.4	≤20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED.,2017 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

- mean analysis were performed by ห้องปฏิบัติการ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต .
- Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)
- N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

(Nijinart Matiyapak)

Scientist

(Tawatthai Chongvutichai)

Environmental Laboratory Section Manager

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory.***



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: Cosmo Home	REPORT NO.	: RN240210268
ADDRESS	: 59/1 ซอยประชาอุทิศ 45 แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140	SAMPLING SOURCE	: WATER SUPPLY
SAMPLING LOCATION	: น้ำประปา	RECEIVED DATE	: FEBRUARY 08, 2024
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: FEBRUARY 08-19, 2024
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: FEBRUARY 19, 2024
CHARACTERISTICS OF WATER	:ใส ไม่มีตะกอน มีกลิ่น		
SAMPLING DATE	: FEBRUARY 08, 2024		
SAMPLING TIME	: 13:00		
SAMPLING BY	: นายโกวิท บุฬา		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD**
Total Dissolved Solids	mg/L	Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	151.0	-	<1000

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED., 2017 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

- mean analysis were performed by ห้องปฏิบัติการ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต .
- ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง (ตามข้อเสนอแนะขององค์การอนามัยโลก ปี 2011)

(Nijinart Matiyapak)

Scientist

(Tawatchai Chongvutichai)

Environmental Laboratory Section Manager

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory.***

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: Cosmo Home	REPORT NO.	: RN240310651
ADDRESS	: 59/1 ซอยประชาอุทิศ 45 แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING LOCATION	: บ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย (น้ำเข้า)	RECEIVED DATE	: MARCH 19, 2024
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: MARCH 19-29, 2024
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: MARCH 29, 2024
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น		
SAMPLING DATE	: MARCH 19, 2024		
SAMPLING TIME	: 13:30		
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล้าน้อย		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.1 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	32.7	-	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	312.0	-	-
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	32.0	-	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	17.0	-	-
Grease & Oil	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	N.D.	1.4	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED., 2017 (AWWA, APHA, WEF)

- Remark : 1. - Not available .
2. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)
3. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ



(Nijinat Matiyapak)

Scientist



(Tawatchai Chongvutichai)

Environmental Laboratory Section Manager

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory.***

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: Cosmo Home	REPORT NO.	: RN240310652
ADDRESS	: 59/1 ซอยประชาอุทิศ 45 แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING LOCATION	: บ่อพักน้ำใส (หลังบำบัด)	RECEIVED DATE	: MARCH 19, 2024
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: MARCH 19-29, 2024
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: MARCH 29, 2024
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น		
SAMPLING DATE	: MARCH 19, 2024		
SAMPLING TIME	: 13:30		
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล้าน้อย		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	6.0 at 25°C	-	5-9
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	31.8	-	≤30
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	454.0	-	≤500
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	41.0	-	≤40
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	17.0	-	≤35
Grease & Oil	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	N.D.	1.4	≤20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED., 2017 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

2. Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)

3. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

(Nijinart Matiyapak)

Scientist

(Tawatchai Chongvutichai)

Environmental Laboratory Section Manager

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory.***

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : Cosmo Home
ADDRESS : 59/1 ซอยประชาอุทิศ 45 แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140
SAMPLING LOCATION : บ่อพักน้ำก่อนระบายออกโครงการ
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น
SAMPLING DATE : MARCH 19, 2024
SAMPLING TIME : 13:30
SAMPLING BY : นายปริญญา กล้าน้อย

REPORT NO. : RN240310653
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : MARCH 19, 2024
ANALYTICAL DATE : MARCH 19-29, 2024
REPORT DATE : MARCH 29, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD **
* pH	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	8.0 at 25°C	-	5-9
* Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	6.0	-	≤30
* Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	1,172.0	-	≤500
* Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	7.0	-	≤40
* Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
* Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	12.0	-	≤35
* Grease & Oil	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	N.D.	1.4	≤20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED., 2017 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

2. * mean analysis were performed by ห้องปฏิบัติการ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต .

3. ** Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)

4. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

(Nijinart Matiyapak)

Scientist

(Tawatchai Chongvutichai)

Environmental Laboratory Section Manager

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory.***



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด
63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: Cosmo Home	REPORT NO.	: RN240310654
ADDRESS	: 59/1 ซอยประชาอุทิศ 45 แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140	SAMPLING SOURCE	: WATER SUPPLY
SAMPLING LOCATION	: น้ำประปา	RECEIVED DATE	: MARCH 19, 2024
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: MARCH 19-29, 2024
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: MARCH 29, 2024
CHARACTERISTICS OF WATER	: ไส้ ไม่มีตะกอน มีกลิ่น		
SAMPLING DATE	: MARCH 19, 2024		
SAMPLING TIME	: 13:30		
SAMPLING BY	: นายปริญญา กล้าน้อย		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD **
* Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	209.0	-	<1000

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED., 2017 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

- * mean analysis were performed by ห้องปฏิบัติการ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต .
- ** ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง (ตามข้อเสนอแนะขององค์การอนามัยโลก ปี 2011)

(Nijinart Matiyapak)

Scientist

(Tawatchai Chongvutichai)

Environmental Laboratory Section Manager

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory.***



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : Cosmo Home
ADDRESS : 59/1 ซอยประชาอุทิศ 45 แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140
SAMPLING LOCATION : บ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย (น้ำเข้า)
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองขุ่น มีตะกอน มีกลิ่น
SAMPLING DATE : APRIL 03, 2024
SAMPLING TIME : 11:30
SAMPLING BY : นายพีรพล ถวิลหวัง

REPORT NO. : RN240410786
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : APRIL 03, 2024
ANALYTICAL DATE : APRIL 03-12, 2024
REPORT DATE : APRIL 17, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.4 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	30.8	-	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	338.0	-	-
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	58.0	-	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	25.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	N.D.	1.4	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED., 2017 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

2. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)

3. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

(Nijinart Matiyapak)

Scientist

(Tawatchai Chongvutichai)

Environmental Laboratory Section Manager

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory.***



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : Cosmo Home
ADDRESS : 59/1 ซอยประชาอุทิศ 45 แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140
SAMPLING LOCATION : บ่อพักน้ำโส (หลังบ้าน)
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น
SAMPLING DATE : APRIL 03, 2024
SAMPLING TIME : 11:30
SAMPLING BY : นายพิรพล ฤทธิหวัง

REPORT NO. : RN240410787
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : APRIL 03, 2024
ANALYTICAL DATE : APRIL 03-12, 2024
REPORT DATE : APRIL 17, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	6.5 at 25°C	-	5-9
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	15.2	-	≤30
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	382.0	-	≤500
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	29.0	-	≤40
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	9.8	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	N.D.	1.4	≤20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	2.1 x 10 ⁵	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED., 2017 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

2. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)

3. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

(Nijinart Matiyapak)

Scientist

(Tawatchai Thongvutichai)

Environmental Laboratory Section Manager

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory.***



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: Cosmo Home	REPORT NO.	: RN240410788
ADDRESS	: 59/1 ซอยประชาอุทิศ 45 แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING LOCATION	: บ่อพักน้ำก่อนระบายออกโครงการ	RECEIVED DATE	: APRIL 03, 2024
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: APRIL 03-12, 2024
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: APRIL 17, 2024
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น		
SAMPLING DATE	: APRIL 03, 2024		
SAMPLING TIME	: 11:30		
SAMPLING BY	: นายพีรพล ถวิลหวัง		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD **
* pH	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	8.1 at 25°C	-	5-9
* Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	5.0	-	≤30
* Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	832.0	-	≤500
* Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	3.0	-	≤40
* Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
* Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	7.3	-	≤35
* Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	N.D.	1.4	≤20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 × 10 ⁵	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED., 2017 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

2. * mean analysis were performed by ห้องปฏิบัติการ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต .

3. ** Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)

4. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

(Nijinart Matiyapak)

Scientist

(Tawatchai Chongvutichai)

Environmental Laboratory Section Manager

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory.***



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : Cosmo Home
ADDRESS : 59/1 ซอยประชาอุทิศ 45 แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140
SAMPLING LOCATION : น้ำประปา
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : ไส้ ไม่มีตะกอน มีกลิ่น
SAMPLING DATE : APRIL 03, 2024
SAMPLING TIME : 11:30
SAMPLING BY : นายพีรพล ถวิลหวั่ง

REPORT NO. : RN240410789
SAMPLING SOURCE : WATER SUPPLY
RECEIVED DATE : APRIL 03, 2024
ANALYTICAL DATE : APRIL 03-12, 2024
REPORT DATE : APRIL 17, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD**
*Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	157.0	-	<1000

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED., 2017 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

2. * mean analysis were performed by ห้องปฏิบัติการ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต .

3. ** ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง (ตามข้อเสนอแนะขององค์การอนามัยโลก ปี 2011)

(Nijinart Matiyapak)

Scientist

(Tawatchai Chongvutichai)

Environmental Laboratory Section Manager

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory.***



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: Cosmo Home	REPORT NO.	: RN240511049
ADDRESS	: 59/1 ซอยประชาอุทิศ 45 แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140	SAMPLING SOURCE	: WASTEWATER
SAMPLING LOCATION	: บ่อเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสีย (น้ำเข้า)	RECEIVED DATE	: MAY 03, 2024
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: MAY 03-13, 2024
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: MAY 14, 2024
CHARACTERISTICS OF WATER	: เหลืองขุ่น ไม่มีตะกอน มีกลิ่น		
SAMPLING DATE	: MAY 03, 2024		
SAMPLING TIME	: 13:00		
SAMPLING BY	: นายโกวิท นุฬา		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.1 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	25.0	-	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	364.0	-	-
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	55.0	-	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	16.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	N.D.	1.4	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED., 2017 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

2. Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)

3. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

(Nijinart Matiyapak)

Scientist

(Tawatchai Chongvutichai)

Environmental Laboratory Section Manager

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory.***



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : Cosmo Home

ADDRESS : 59/1 ซอยประชาอุทิศ 45 แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140

SAMPLING LOCATION : บ่อพักน้ำใส (หลังบ้าน)

SAMPLING METHOD : GRAB

SAMPLING CONDITION : NORMAL

CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น

SAMPLING DATE : MAY 03, 2024

SAMPLING TIME : 13:00

SAMPLING BY : นายโกวิท บุญหา

REPORT NO. : RN240511050

SAMPLING SOURCE : WASTEWATER

RECEIVED DATE : MAY 03, 2024

ANALYTICAL DATE : MAY 03-13, 2024

REPORT DATE : MAY 14, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD*
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	6.6 at 25°C	-	5-9
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	11.0	-	≤30
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	416.0	-	≤500
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	14.0	-	≤40
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	5.7	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	N.D.	1.4	≤20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	1.5 x 10 ⁵	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED.,2017 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

2. * Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)

3. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

(Nijinart Matiyapak)

Scientist

(Tawatchai Chongvutichai)

Environmental Laboratory Section Manager

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory.***

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : Cosmo Home
 ADDRESS : 59/1 ซอยประชาอุทิศ 45 แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140
 SAMPLING LOCATION : บ่อพักน้ำก่อนระบายออกโครงการ
 SAMPLING METHOD : GRAB
 SAMPLING CONDITION : NORMAL
 CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองใส มีตะกอน มีกลิ่น
 SAMPLING DATE : MAY 03, 2024
 SAMPLING TIME : 13:00
 SAMPLING BY : นายโกวิท บุนหา

REPORT NO. : RN240511051
 SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
 RECEIVED DATE : MAY 03, 2024
 ANALYTICAL DATE : MAY 03-13, 2024
 REPORT DATE : MAY 14, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD**
* pH	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.8 at 25°C	-	5-9
* Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	6.0	-	≤30
* Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	462.0	-	≤500
* Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	5.0	-	≤40
* Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
* Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	14.0	-	≤35
* Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	N.D.	1.4	≤20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	2.9 x 10 ⁵	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED., 2017 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

2. * mean analysis were performed by ห้องปฏิบัติการ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต .

3. ** Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)

4. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

(Nijinart Matiyapak)

Scientist

(Tawatchai Chongvutichai)

Environmental Laboratory Section Manager

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory. ***



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : Cosmo Home
ADDRESS : 59/1 ซอยประชาอุทิศ 45 แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140
SAMPLING LOCATION : น้ำประปา
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER :ใส ไม่มีตะกอน มีกลิ่น
SAMPLING DATE : MAY 03, 2024
SAMPLING TIME : 13:00
SAMPLING BY : นายไกรวิทย์ พุฒา

REPORT NO. : RN240511052
SAMPLING SOURCE : WATER SUPPLY
RECEIVED DATE : MAY 03, 2024
ANALYTICAL DATE : MAY 03-13, 2024
REPORT DATE : MAY 14, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD**
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	382.0	-	<1000

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED., 2017 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

2. * mean analysis were performed by ห้องปฏิบัติการ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต .

3. ** ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง (ตามข้อเสนอแนะขององค์การอนามัยโลก ปี 2011)



(Nijinart Matiyapak)

Scientist



(Tawatchai Chongvutichai)

Environmental Laboratory Section Manager

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory. ***

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : Cosmo Home
ADDRESS : 59/1 ซอยประชาอุทิศ 45 แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140
SAMPLING LOCATION : ปอกระชงของระบบบำบัดน้ำเสีย (น้ำเข้า)
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองขุ่น ไม่มีตะกอน มีกลิ่น
SAMPLING DATE : JUNE 11, 2024
SAMPLING TIME : 13:40
SAMPLING BY : นายพิรพล ถวิลหวัง

REPORT NO. : RN240611423
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : JUNE 11, 2024
ANALYTICAL DATE : JUNE 11-21, 2024
REPORT DATE : JUNE 24, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.5 at 25°C	-	-
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O G, 5210 B.)	51.0	-	-
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	354.0	-	-
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	44.0	-	-
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	-
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	32.0	-	-
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	N.D.	1.4	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 x 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED., 2017 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

2. Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)

3. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

(Nijinart Matiyapak)

Scientist

(Tawatchai Chongvutichai)

Environmental Laboratory Section Manager

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory. ***

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : Cosmo Home
ADDRESS : 59/1 ซอยประชาอุทิศ 45 แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140
SAMPLING LOCATION : บ่อพักน้ำโส (หลังบำบัด)
SAMPLING METHOD : GRAB
SAMPLING CONDITION : NORMAL
CHARACTERISTICS OF WATER : เหลืองใส ไม่มีตะกอน ไม่มีกลิ่น
SAMPLING DATE : JUNE 11, 2024
SAMPLING TIME : 13:40
SAMPLING BY : นายพีรพล ถวิลหัง
REPORT NO. : RN240611424
SAMPLING SOURCE : WASTEWATER
RECEIVED DATE : JUNE 11, 2024
ANALYTICAL DATE : JUNE 11-21, 2024
REPORT DATE : JUNE 24, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD
pH	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	7.1 at 25°C	-	5-9
Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	9.9	-	≤30
Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	418.0	-	≤500
Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	22.0	-	≤40
Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	3.8	-	≤35
Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	N.D.	1.4	≤20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	MPN Test	>2.4 × 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED., 2017 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

- Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)
- N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

(Nijinart Matiyapak)

Scientist

(Tawatchai Chongvutichai)

Environmental Laboratory Section Manager

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory.***



ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME : Cosmo Home

ADDRESS : 59/1 ซอยประชาอุทิศ 45 แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140

SAMPLING LOCATION : บ่อพักน้ำก่อนระบายออกโครงการ

SAMPLING METHOD : GRAB

SAMPLING CONDITION : NORMAL

CHARACTERISTICS OF WATER :ใส มีตะกอน มีกลิ่น

SAMPLING DATE : JUNE 11, 2024

SAMPLING TIME : 13:40

SAMPLING BY : นายพีรพล ถวิลหวัง

REPORT NO. : RN240611425

SAMPLING SOURCE : WASTEWATER

RECEIVED DATE : JUNE 11, 2024

ANALYTICAL DATE : JUNE 11-21, 2024

REPORT DATE : JUNE 24, 2024

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD**
* pH	-	Electrometric (SM: 4500-H ⁺ B.)	8.0 at 25°C	-	5-9
* Biochemical Oxygen Demand	mg/l	Membrane Electrode (SM: 4500-O ₂ G, 5210 B.)	3.0	-	≤30
* Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	694.0	-	≤500
* Suspended Solids	mg/l	Suspended Solids Dried at 103-105 °C (SM: 2540 D.)	1.0	-	≤40
* Sulfide as H ₂ S	mg/l	Iodometric (SM: 4500-S ²⁻ F.)	<1.0	-	≤1.0
* Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro Kjeldahl (SM: 4500-N _{org} B)	2.8	-	≤35
* Oil & Grease	mg/l	Liquid-Liquid Partition-Gravimetric (SM: 5520 B.)	N.D.	1.4	≤20
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml	MPN Test	>2.4 × 10 ⁶	-	-

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED.,2017 (AWWA,APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

2. * mean analysis were performed by ห้องปฏิบัติการ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต .

3. ** Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment, dated November 7, B.E. 2548 (2005), which was published in the Royal Government Gazette, Vol. 122, Part 125D dated December 19, B.E. 2548 (2005) . (Category B)

4. N.D. (Not Detectable) หมายถึง ตรวจไม่พบ

(Nijinart Matiyapak)

Scientist

(Tawatchai Chongvutichai)

Environmental Laboratory Section Manager

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory.***



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติง เซอร์วิส จำกัด

63/13 เพชรเกษม ซอย 7 แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพฯ 10600

โทร: (66)02-868-1246 โทรสาร: (66)02-868-0860 Website: www.okla-testing.com J-NAC Group

ANALYSIS REPORT

CUSTOMER NAME	: Cosmo Home	REPORT NO.	: RN240611426
ADDRESS	: 59/1 ซอยประชาอุทิศ 45 แขวงบางมด เขตทุ่งครุ กรุงเทพมหานคร 10140	SAMPLING SOURCE	: WATER SUPPLY
SAMPLING LOCATION	: น้ำประปา	RECEIVED DATE	: JUNE 11, 2024
SAMPLING METHOD	: GRAB	ANALYTICAL DATE	: JUNE 11-21, 2024
SAMPLING CONDITION	: NORMAL	REPORT DATE	: JUNE 24, 2024
CHARACTERISTICS OF WATER	:ใส ไม่มีตะกอน มีกลิ่น		
SAMPLING DATE	: JUNE 11, 2024		
SAMPLING TIME	: 13:40		
SAMPLING BY	: นายพีรพล ฉวิลหวัง		

PARAMETER	UNIT	METHODS OF ANALYSIS	RESULT	MDL	STANDARD**
* Total Dissolved Solids	mg/l	Total Dissolved Solids Dried at 180 °C (SM: 2540 C.)	149.0	-	<1000

SM : STANDARD METHODS FOR EXAMINATION OF WATER AND WASTEWATER 23rd ED., 2017 (AWWA, APHA, WEF)

Remark : 1. - Not available .

2. * mean analysis were performed by ห้องปฏิบัติการ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต .

3. ** ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง (ตามข้อเสนอแนะขององค์การอนามัยโลก ปี 2011)



(Nijinart Matiyapak)

Scientist



(Tawatchai Chongvutichai)

Environmental Laboratory Section Manager

*** Reported analysis refers to submitted sample only. Report analysis shall not be reproduced except in full, without written approval of Laboratory. ***

ภาคผนวก 5

เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
และเอกสารสอบเทียบเครื่องมือ



๐๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท โอกลา เทสต์ติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๑๒ กรกฎาคม ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท โอกลา เทสต์ติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท โอกลา เทสต์ติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด ขอต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๒๑๙ สถานที่ตั้งเลขที่ ๖๓/๑๓ ซอยเพชรเกษม ๗
แขวงวัดท่าพระ เขตบางกอกใหญ่ กรุงเทพมหานคร ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท โอกลา เทสต์ติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด
ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|---------------------------|----------------------------|
| ๑) นายธวัชชัย จงวุฒิชัย | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-ค-๕๑๒๔ |
| ๒) นางสาวปนัดดา พันธกะจับ | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-ค-๖๖๙๙ |
| ๓) นางสาวจามจุรี คำปุย | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-ค-๙๖๖๓ |

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|--|----------------------------|
| ๑) นางสาวธัญชนก ขำขุน | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๙๔๑๖ |
| ๒) ว่าที่ร้อยตรีหญิงสาวตรี เวียงจันทร์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๙๔๑๗ |
| ๓) นางสาวภาณุชนารถ เชี่ยวชาญ | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๙๔๑๘ |
| ๔) นางสาววันวิสา หวังแวกลาง | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๙๔๑๙ |
| ๕) นางสาวธิดารัตน์ กลัดตลาด | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๙๔๒๐ |
| ๖) นางสาวรัตตชา ศรีปราสาท | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๙๔๒๑ |
| ๗) นางสาวแพรวพรรณ กองกะแซง | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๙๔๒๒ |
| ๘) นางสาวจุลฑา สมบุญ | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๙๔๒๓ |
| ๙) นางสาวนิจินา มะติยาภักดิ์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๙๔๒๔ |
| ๑๐) นางสาวเบญจพร อินแก้ว | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๙๖๖๔ |
| ๑๑) นายธนทัต เวชกิจ | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๙๖๖๕ |
| ๑๒) นายปริญญา กล้าน้อย | ทะเบียนเลขที่ ว-๒๑๙-จ-๙๖๖๖ |

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย จำนวน ๙ รายการ และ
อากาศเสีย จำนวน ๕ รายการ รวมทั้งสิ้น ๑๔ รายการ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๗ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อ
กรมโรงงานอุตสาหกรรมภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ซึ่งคำขอต่ออายุดังกล่าวขอรับได้ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางจินดา เตชะศรีนทร์)

ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๔-๖

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.gmail.go.th

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท โอกลา เทสติ้ง แอนด์ คอนซัลติ้ง เซอร์วิส จำกัด เลขทะเบียน ว-๒๑๙
ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑๐๔๓๑ ลงวันที่ ๐๔ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๑๔ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 9 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[3] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method ^[3]
2	Free Chlorine	Iodometric Method ^[3]
3	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method ^[3]
4	pH	Electrometric Method ^[3]
5	Sulfide	Iodometric Method ^[3]
6	Temperature	Laboratory and Field Methods ^[3]
7	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ^[3]
8	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl Method ^[3]
9	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C ^[3]

อากาศเสีย (ปล่องระบาย) จำนวน 5 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Carbon Monoxide	Instrumental Analyzer ^[4]
2	Opacity	Ringelmann's Method ^[1,2]
3	Oxides of Nitrogen	Instrumental Analyzer ^[4]
4	Sulfur Dioxide	Instrumental Analyzer ^[4]
5	Total Suspended Particulate	Isokinetic Sampling, Gravimetric Method ^[4]

เอกสารอ้างอิง

1. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2549. เรื่อง กำหนดค่าปริมาณ
เขม่าควันที่เจือปนในอากาศที่ระบายออกจากปล่องของหม้อน้ำโรงสีข้าวที่ใช้กลบเป็นเชื้อเพลิง.

ราชกิจจานุเบกษา. 4 ธันวาคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 125 ง.

2. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2549. เรื่อง กำหนดค่าปริมาณ
เขม่าควันที่เจือปนในอากาศที่ระบายออกจากปล่องของหม้อน้ำโรงงาน. ราชกิจจานุเบกษา. 4 ธันวาคม 2549.
เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 125 ง.

3. APHA, AWWA, WEF. **Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater**. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

4. United States Environmental Protection Agency. **Standards of Performance for New Stationary Sources**. 40 CFR 60. Appendix A, 2018.

(นางริกาญจน์ ฉัตรสกุลวิไล)

ผู้อำนวยการกลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษ
และทะเบียนห้องปฏิบัติการ



ใบรับรองเลขที่ 21T033/1246

ใบรับรองห้องปฏิบัติการ

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้

มหาวิทยาลัยสวนดุสิต

ศูนย์สิ่งแวดล้อม

มีห้องปฏิบัติการตั้งอยู่เลขที่

๒๒๘-๒๒๘/๑-๓ ถนนสีรินธร แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร

ได้รับการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบ

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. 17025-2561 (ISO/IEC 17025 : 2017)

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบและสอบเทียบ

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๐๒๘๐

โดยมีสาขาการรับรองตามรายละเอียดแนบท้ายใบรับรอง

ตั้งแต่ วันที่ ๘ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

ถึง วันที่ ๗ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

ออกให้ ณ วันที่ ๑๙ มี.ค. ๒๕๖๔

(นางกมลวรรณ จำเริญวัฒน์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม



รายละเอียดแนบท้ายใบรับรองห้องปฏิบัติการทดสอบ
ใบรับรองเลขที่ 21T033/1246

ชื่อห้องปฏิบัติการ ห้องปฏิบัติการทดสอบ ศูนย์สิ่งแวดล้อม มหาวิทยาลัยสวนดุสิต
ที่อยู่ เลขที่ 228-228/1-3 ถนนสีรินธร แขวงบางพลัด เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร
หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ 0280
สถานภาพห้องปฏิบัติการ ☒ ถาวร ☐ นอกสถานที่ ☐ชั่วคราว ☐เคลื่อนที่

สาขาทดสอบ	รายการทดสอบ	วิธีทดสอบ
สาขาสิ่งแวดล้อม น้ำและน้ำเสีย (water and wastewater)	- pH 4.0 to 10.0 - Total solids (TS) 20 mg/l to 1 000 mg/l - Total suspended solids (TSS) 20 mg/l to 1 000 mg/l - Total dissolved solids (TDS) 20 mg/l to 1 000 mg/l - Chemical oxygen demand (COD) 40 mg/l to 400 mg/l	- Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23 rd Edition 2017, part 4500-H ⁺ B - Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23 rd Edition 2017, part 2540 B - Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23 rd Edition 2017, part 2540 D - Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23 rd Edition 2017, part 2540 C - Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23 rd Edition 2017, part 5220 C

ออกให้ ณ วันที่ **๑๙ มี.ค. ๒๕๖๔**

(นางกมลวรรณ ฉ่ำเลิศวัฒน์)
รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม



Certificate of Calibration

Certificate No.: WK2402-300-865

Page 1 of 2

Customer : OKLA TESTING & CONSULTING SERVICE CO., LTD.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand.

Instrument	: Dissolved Oxygen	Ambient Temperature	: (25.0 ± 2) °C
Manufacturer	: HANNA	Humidity	: (50.0 ± 15) %RH
Model	: HI5421	Received Date	: 27-Feb-24
Serial No.	: 04240005101	Calibrated Date	: 27-Feb-24
Identity No.	: KC1A11T8H	Issued Date	: 27-Feb-24
Range	: See to data	Calibrated Location	: In Lab
Resolution	: See to data		
Calibration Method	: CP-WK-C03		

Reference standard instruments :

<u>Instrument</u>	<u>Serial No.</u>	<u>Certificate No.</u>	<u>Due Date</u>	<u>Traceability to</u>
Zero Oxygen Solution	HI7040L	S0115/20	30-Aug-25	NIST
DO Meter	874477	WK2305-300-241	25-May-24	WK Electric Co.,Ltd.
Digital Thermometer	WK-CT-025	WK2402-300-25	25-Feb-25	WK Electric Co.,Ltd.

NIST : National Institute of Standard and Technology.

This result calibrate was found accurate as shown on date place of calibrate only

This certificate is traceability to th International System of Unit (SI)

The reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence approximately 95 %

Calibrated by : Mr. Usa Phuangphiphat

Approved by :

Mr. Ratchadawut Rungravee

Authorized Signatory

This certificate may not be reproduced except in full unless permission for the reproduction has been obtained in writing from the laboratory.



Calibration Results

Certificate No. : WK2402-300-865

Page 2 of 2

Calibration Result of the Accuracy

Function : Dissolved Oxygen Measurement at 25 °C

Resolution : 0.01 mg/L

Unit : mg/L

STD Solution	UUC Reading		Error	Uncertainty (± mg/L)
	Before Adjustment	After Adjustment		
0.00	0.32	0.00	0.00	0.15
8.40	9.15	8.37	-0.03	0.33
8.70	9.01	8.65	-0.05	0.33
9.00	9.24	8.92	-0.08	0.33

() Without Adjustment (X) After Adjustment

This certificate may not be reproduced except in full unless permission for the reproduction has been obtained in writing from the laboratory.

**** End of Certificate****


Certificate No. : HIT-2410-0320

Page : 1 of 2

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Equipment :	pH/mV and EC/TDS/Salinity/Resistivity Meter		
Meter Model :	HI5521-02	Serial No. :	04160019101
Probe Model :	HI1131B	Serial No. :	094430BN
Resolution (pH) :	0.01	Resolution (mV) :	0.1
Manufacturer :	Hanna Instruments	Made in :	Romania
Condition As-Received :	Used Product	Reference :	RE240370
Ambient Temperature :	$(25 \pm 2)^{\circ}\text{C}$	Relative Humidity :	$(50 \pm 15)\% \text{ RH}$
Customer name :	Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd. 67/35-36, 3RD Floor, Phetkasem 7/1 Road, Wat Tha Pra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand		
Received date :	28 February 2024		
Calibrate date :	4 March 2024		
Issue date :	5 March 2024		
Calibrated Location :	Hanna Instruments (Thailand) Ltd.		
Calibration Procedure :	This calibrator was conducted by using in-house: calibration procedure CP-01, CP-02 by using certified reference material (CRM)		

Calibrated by : ☒ Mr. Pichit Petthong
☐ Mr. Channarong Soinak

Approved by : 
Mr. Anan Suwanchaisakul

Authorized Signatory



This certificate was certified only for the instrument we calibrated.

This result of calibration was found accurate on date and place of calibration only.

** This certificate may not be reproduced other than in full, except with the prior written **

approval of the head of Hanna Instrument (Thailand)

Condition of this calibration result

1. Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the international unit of unit maintained through:

Instruments	Model	Serial No.	Certificate No.	Traceable
Documenting Process Calibrator	Fluke 753	43160061	LF24-0014	Measuretronix Limited.
Thermometer with sensor	HI98509	39643D	23T1453	Technology Promotion Association (Thailand-Japan).
Digital Thermo-Hygrometer	HT-771SD	AI.07155	24H41	

2. Reference Standard Materials : pH calibration standard traceable thru CPA chem Ltd.

Buffer Solution	Manufacture	Certified Value	Lot Number	Exp. date
pH 4.0	CPA chem	$4.008 \pm 0.006 @ 25^{\circ}\text{C}$	898494	3 June 2024
pH 7.0	CPA chem	$6.985 \pm 0.007 @ 25^{\circ}\text{C}$	898500	28 May 2024
pH 10.0	CPA chem	$10.011 \pm 0.012 @ 25^{\circ}\text{C}$	898502	24 May 2024

Calibration Result :

1. Performing standard curve by Simulator at: -177.5, 0.0, 177.5 mV

(Measurement Electrical Potential) After Adjust Result.

Unit Under Calibration	Nominal Value	Standard Voltage Input	Actual Reading		Uncertainty of Measurement (\pm mV)
	pH	mV	pH	mV	
pH Meter S/N 04160019101	4.01	177.5	4.01	177.5	0.097
	7.01	0.0	7.01	0.0	0.058
	10.01	-177.5	10.01	-177.5	0.097

2. Performing three buffer standard curve by using buffer nominal : pH 4,7,10 After Adjustment.

Unit Under Calibration	Standard pH Buffer Solution	Actual Reading (pH)	Actual Reading (mV)	Uncertainty of Measurement (\pm pH)
pH Electrode S/N 094430BN	4.008	4.02	159.3	0.010
	6.985	6.99	-13.6	0.011
	10.011	10.04	-187.9	0.014

The report uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

** End of certificate **

CERTIFICATE OF CALIBRATION

FOR

NOMENCLATURE : DIGITAL THERMOMETER
MANUFACTURER : HANNA INSTRUMENTS
MODEL / TYPE : HI5521/HI7662-W
SERIAL NO. : 04160019101/0615024N
CLID. NO. : 232202088
JOB CONTROL NO. : 231017115955

CUSTOMER : OKLA TESTING & CONSULTING SERVICE CO., LTD.
67/35-36, 3RD FLOOR, PHETKASEM 7/1 RD., WATTHAPRA,
BANGKOKYAI, BANGKOK 10600 THAILAND

DATE OF RECEIVED : 17 October 2023

DATE OF ISSUED : 20 October 2023

Report of calibration screening must not be taken in part. Except complete. Without the approval of the Calibration Laboratory Co., Ltd.

Calibrated By : Pimsiri Hemtanon
Calibration Engineer



Approved By : Mongkol Yotsoontorn
Authorized Signatory
20 October 2023



This Calibration Certificate documents the traceability to national standards, which realize the units of measurement according to the International System of Units (SI)

Certificate No. Q23115955

F3-011-04/01-12

page 1 of 3



@clccalibration

REPORT OF CALIBRATION

FOR

NOMENCLATURE : DIGITAL THERMOMETER
MANUFACTURER : HANNA INSTRUMENTS
MODEL / TYPE : HI5521/HI7662-W
SERIAL NO. : 04160019101/0615024N
DATE OF CALIBRATION : 19 October 2023

ENVIRONMENT CONDITIONS :

Temperature : $(23 \pm 2) ^\circ\text{C}$

Relative Humidity : $(55 \pm 10) \% \text{ RH}$

PROCEDURE USED :

This instrument was calibrated under procedure No. WI-305-187 based on ASTM E 644-11:2019 as calibration guidelines.
The calibration was performed by using Calibration Bath, Precision Thermometer and IPRT which maintained by the Calibration Laboratory Co., Ltd.

REFERENCE STANDARD USED :

1. Calibration Bath, Kambic Model OB-22/2 ULT S/N. 17115653.
2. Precision Thermometer, ASL Model F200-A-8 S/N. 014433/03.
3. IPRT, ASL Model T100-250-1D S/N. PO106346-1-13.

TRACEABILITY :

1. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Calibration Laboratory Co., Ltd. Certificate No. Q22130792, Due Date 05 January 2024.
2. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through Thailand Institute of Scientific and Technological Research (TISTR). Certificate No. PSL-T 0010/66, Due Date 06 November 2023.
3. The measurements are traceable to International System of Units (SI), through National Institute of Metrology (Thailand). Certificate No. TT-0020-23, Due Date 22 February 2024.

UNCERTAINTY :

The reported expanded uncertainty of measurement is stated as the standard uncertainty of measurement multiplied by the coverage factor $k = 2,00$ which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95 %.
It has been evaluated according to the "Evaluation of the Uncertainty of Measurement in Calibration (EA-4/02 M:2022)"

Certificate No. Q23115955

F3-011-04/01-12

page 2 of 3





CLC
Accredited
ISO/IEC 17025

CALIBRATION LABORATORY Co., LTD.

2/10-11,14, 55 Soi Prasert Manukit 29 Yaek 4, Prasert Manukit Rd., Ladphrao, Bangkok 10230
Tel. 02-578-0353-4 Fax: 02-578-2672 www.cal-laboratory.com E-mail:sale@cal-laboratory.com



CONDITION OF CALIBRATION ITEM : GOOD

MEASUREMENT RESULTS : (X) without adjustment () adjustment

The DUC Reading were recorded and the means value were reported of five times measurement in the table below.

CALIBRATION DATA

CORRECTION OF TEMPERATURE [THERMISTOR]

Immersion depth (mm)	Actual Temperature (°C)	DUC Reading (°C)	Correction (°C)	Uncertainty \pm (°C)
105	19.99	20.0	-0.01	0.07
	24.98	25.0	-0.02	
	30.01	30.1	-0.09	

Note. Probe \varnothing 3.5 mm

Materials : Metal Sheath.

Note. The Scope of Accredited TISI Certificate No. 23-LB0092 Issue 02 Page 35 of 138

This report is valid for the above stated instrument/s only.

End of Certificate

Certificate No. Q23115955

F3-011-04/01-12

page 3 of 3



@clccalibration

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-200069-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing&Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Electronic Balance
Manufacturer : Sartorius Model : BSA224S-CW
Serial No. : 35790699
Capacity : 200 g Resolution : 0.0001 g

Environment : On site calibration was carried out at tl Laboratory Environmental,Okla
Testing&Consulting Service Co.,Ltd.

Ambient Temperature : (28.4 to 28.5) °C

Relative Humidity : (49.4 to 51.1) %

Air Pressure : 1012.0 mbar

Date of Received : 26 February 2024

Date of Calibration : 26 February 2024

Date of Issue : 27 February 2024

Calibrated by : Akaradath Thippichai

Calibration Method : In-house method CAL-M2001 based on UKAS Publication ref : LAB 14
Edition 7 - November 2022

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Standard Weights

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
E261-E2624	C02232088	08 Nov 2024	National Institute of Metrology (Thailand), (NIMT)

Approved by :



(Surachai Promthong)

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-200069-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Departure of indication from nominal value

Nominal Value (g)	Correction (g)	Uncertainty \pm (g)
0.01	0.0000	0.00011
0.05	0.0000	0.00011
0.1	0.0000	0.00011
0.2	0.0000	0.00011
0.5	0.0000	0.00011
1	0.0000	0.00011
10	0.0000	0.00011
50	0.0000	0.00014
100	0.0000	0.00020
150	0.0001	0.00038
200	0.0002	0.00038

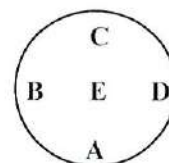
This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence of approximately 95%

Eccentric error

Load test : 50 g

A	B	C	D	E	
-0.0001	0.0001	0.0001	0.0000	0.0000	g



Repeatability

Load test : 200 g

Stdev. : 0.00000 g

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400117-2

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Watthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Temperature controlled enclosure (Oven)

Manufacturer : KWF

Model : S0V70B

Range : N/A °C

Resolution : 0.1 °C

Serial No. : KWF2021021902

ID No. : OKLA-LAB-013/170621

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory,
Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd.

Ambient Temperature : (32.0 to 33.0) °C

Relative Humidity : (50 to 55) %

Line Voltage : (221.0 to 223.0) V

Date of Received : 26 February 2024

Date of Calibration : 26 February 2024

Date of Issue : 29 February 2024

Calibrated by : Permpon Chanpu

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with Thermocouple probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400029 & 400032	66-400594-1	27 Apr 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :



(Surachai Promthong)

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400117-2

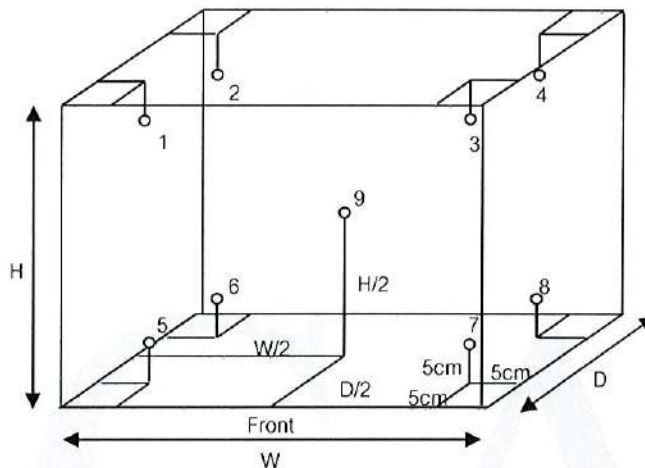
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
104.0	102.5	102.5	106.4	105.0	105.2	106.1	103.0	104.0	103.4	105.4	104.0	0.94
140.0	139.5	139.5	144.1	142.2	142.4	143.7	138.5	139.7	139.3	142.4	140.2	1.3
160.0	159.5	159.5	164.3	162.4	162.6	163.8	158.6	159.8	159.3	162.5	160.3	1.3
180.0	179.5	179.5	186.2	183.7	183.8	185.7	174.7	180.1	179.4	183.7	180.3	1.7

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
104.0	102.5	102.5	2.6	0.3	3.8
140.0	139.5	139.5	4.1	0.4	6.1
160.0	159.5	159.5	4.1	0.4	6.2
180.0	179.5	179.5	6.0	0.6	12.0

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400117-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Wattapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Temperature controlled enclosure (Incubator)

Manufacturer : S-Cool

Model : SM 61 M

Range : N/A °C

Resolution : 0.1 °C

Serial No. : 18021147

ID No. : OKLA-LAB-011/190

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory,
Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd.

Ambient Temperature : (32.0 to 33.0) °C

Relative Humidity : (50 to 55) %

Line Voltage : (221.0 to 223.0) V

Date of Received : 26 February 2024

Date of Calibration : 26 February 2024

Date of Issue : 29 February 2024

Calibrated by : Kittisak Kokaeo

Calibration Method : CAL-M4004, TLAS G-20

The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with RTD Probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400046 & 400047	67-400047-2	26 Jul 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :



(Surachai Promthong)

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400117-1

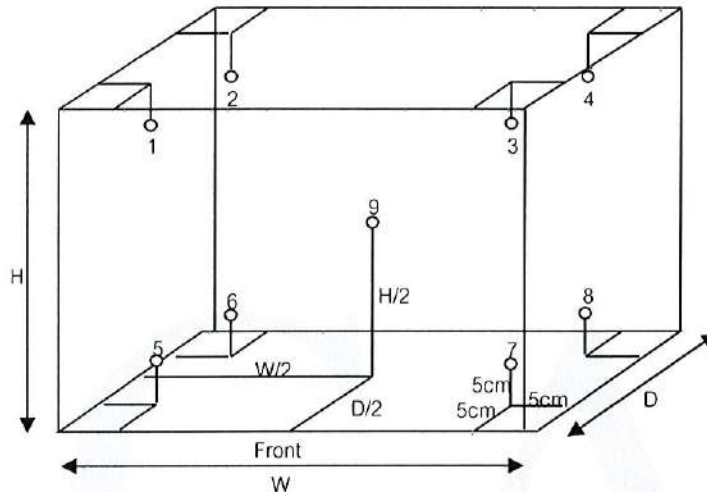
Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement

This instrument was setting air ventilation at position 0 (close)



Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No.									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
20.0	20.0	20.0	20.46	20.25	19.60	19.58	19.84	19.64	19.45	19.59	20.01	0.34

Test Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (°C)	Overall Variation (°C)
20.0	20.0	20.0	0.589	0.073	1.129

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the air chamber

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate No. : J048-TC24021201

Page : 1 of 3

Certificate of Calibration

Customer : Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd.

Address : 67/35-36, 3rd Floor, Phetkasem 7/1 Rd.,
Watthapra, Bangkokyai, BKK. 10600

Equipment : Refrigerator

Manufacturer : SANDEN

Model : SPB-0500

Serial No. : SPB0500-231007454

ID No. : -

Resolution : 0.1 °C

Location of Calibration : Central Laboratory FL.3

Reference Job No. : JB24048

Received Request Date : 12 February 2024

Calibrated by : Pawut Wongnarakornkul

Date of Calibration : 12 February 2024

Approved by :

☒ Mr. Pairat Chobna

☐ Mr. Sarawut Panpet

Date of Issue : 13 February 2024

The uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval the Megafil Co.,Ltd.

Calibration Report

Equipment	: Refrigerator	Manufacturer	: SANDEN
Model	: SPB-0500	Serial No	: SPB0500-231007454
Environment	: Ambient Temperature	(24.3 to 24.9)	°C
	Relative Humidity	(45.3 to 51.9)	%
	Line Voltage	(226 to 228)	V _{ac}

Detail of this calibration result. :

1. This instrument was calibrated by insert 9 standards Resistance Thermometer Detector, in to the chamber, under no load condition in according to TLAS G-20-1/02-08 (E).
2. The temperature scale used was based on ITS-90.
3. Reference standards instrument :

Instrument	Model	Serial No./ID No.	Certificate No.	Due Date
Data Acquisition Switch unit	34972A	MY49010832	QR23-2679	15 November 2024
Resistance Thermometer Detector	100 ohm	RTD505(01 to 10)	QR23-2679	15 November 2024

4. This certificate was certified only for the instrument we calibrated.
5. The measured values in this report refer to the time of examination.
6. This certificate is traceable to SI Unit through Quality Reborn Co.,Ltd.
NSC - ONSC accredited no. Calibration 0292
7. Condition of calibrated item : Good

UUC Description :

Operation time 5 Hour 00 Minute Calibration point 2.0, 4.0, 6.0 °C

The air ventilation of the instrument was set at position.

Fresh Air Damper

<input type="checkbox"/>	Open	Position	<input type="checkbox"/> Min	<input type="checkbox"/> Medium	<input type="checkbox"/> Max
<input type="checkbox"/>	Close				
<input checked="" type="checkbox"/>	X	Not Available			

8 Result of calibration :

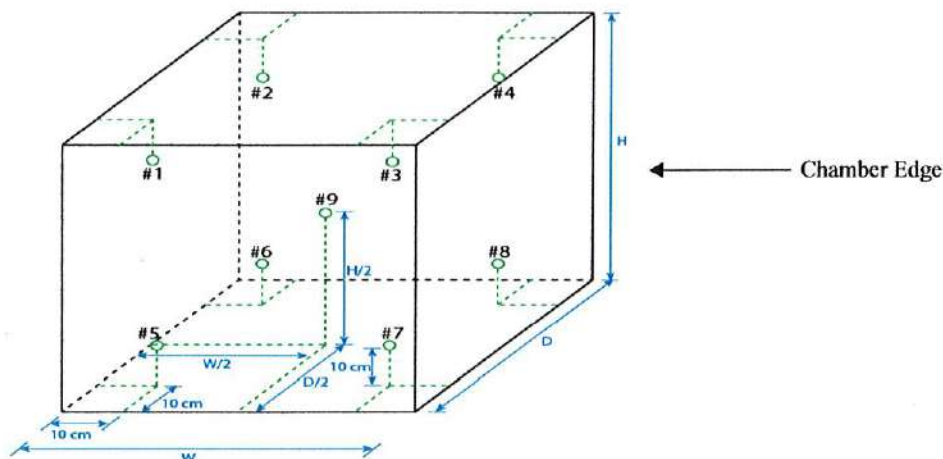
(X) Without adjustment () After adjustment

Result of Calibration

Page : 3 of 3

Sensor installation at nine locations as show in figure.

Chamber capacity (W x H x D) : (0.55 x 1.61 x 0.42) m : 0.37 m³



Position	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Ref. Std/ID No.:	RTD50501	RTD50502	RTD50503	RTD50504	RTD50505	RTD50506	RTD50507	RTD50508	RTD50509

Temperature distribution

Cal. Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)	Measured Temperature (°C) @ Sensor No. (Sensor No.9 is REF)									Uncertainty (± °C)
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	
2.0	2.0	2.0	2.03	1.26	1.94	1.31	3.06	2.95	2.21	2.15	2.17	0.44
4.0	4.0	4.0	3.96	3.22	3.84	3.31	5.05	4.91	4.19	4.18	4.14	0.44
6.0	6.0	6.0	5.85	5.16	5.88	5.32	7.07	6.91	6.18	6.24	6.10	0.44

Chamber performance

Cal. Point (°C)	Setting Temperature (°C)	Indicating Temperature (°C)			Measured Uniformity (°C)	Measured Stability (± °C)	Overall Variation (°C)
		Min	Max	Average			
2.0	2.0	2.0	2.0	2.0	1.07	0.19	2.06
4.0	4.0	4.0	4.0	4.0	1.09	0.22	2.04
6.0	6.0	6.0	6.0	6.0	0.98	0.24	2.18

Note: The quoted uncertainty include Stability and 20% of Uniformity.

Stability = One-half of the greatest maximum difference of measured temperatures at any one sensor.

Uniformity = The maximum difference of measured temperatures at any sensors and measured temperature at the reference location which are observed at the same time.

Overall Variation = The Difference of the maximum and minimum measured temperatures throughout observation.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$, providing a level of confidence of approximately 95%.

- End of Certificate -

Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-400117-4

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Wattapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Water Bath

Manufacturer : LabTech

Model : LWB-222A

Range : N/A °C

Resolution : 0.01 °C

Serial No. : BCCLJ23001C

ID No. : OKLA-LAB-008/122011

Environment : On site calibration was carried out at the Laboratory,
Okla Testing & Consulting Service Co., Ltd.

Ambient Temperature : (32.0 to 33.0) °C

Relative Humidity : (50 to 55) %

Line Voltage : (221.0 to 223.0) V

Date of Received : 26 February 2024

Date of Calibration : 26 February 2024

Date of Issue : 29 February 2024

Calibrated by : Permpoon Chanpu

Calibration Method : This instrument was calibrated by In-house method CAL-M4006 based on ASTM E715-80
The temperature scale used was based on ITS-90

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units
Standard Digital Thermometer with RTD probe

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
400029 & 400043	66-400593-1	25 Apr 2024	National Institute of Metrology Thailand (NIMT)

Approved by :

(Surachai Promthong)

Laboratory Manager

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

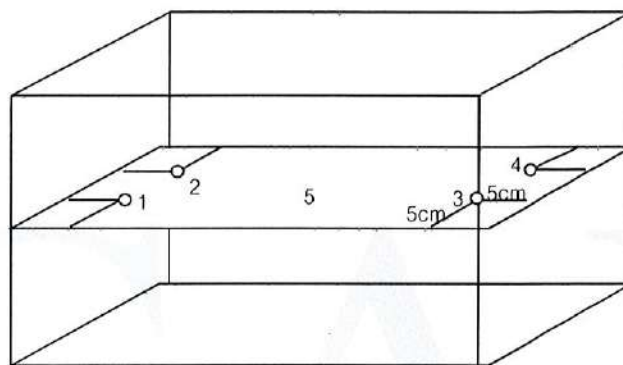
Certificate No. : 67-400117-4

Page : 2 of 2

Result of Calibration : Without Adjustment

UUC Condition As-Received : Good

Function : Temperature measurement



Front

Test Point (° C)	Setting Temperature (° C)	Indicating Temperature (° C)	Measured Temperature (° C) @ Sensor					Uncertainty (± ° C)	Measured Uniformity (° C)	Measured Stability (° C)
			No.							
			1	2	3	4	5			
60	As Mark 60	-	60.02	59.97	60.02	59.95	60.05	0.53	0.69	0.40

Remark The uncertainty is not combine uniformity of the water bath

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2$, providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -





JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Jiranatee Associates Co.,Ltd
63/14-15, 67/35-36
Petchkasem 7,7/1, Rd. Watthapra, Bangkokyai,
Bangkok 10600 (Thailand)
Tel: +6608680812
Mobile: +66863999453
E-mail: jnac-calibration@jiranatee.com
Web site: www.jiranatee.com

Accredited calibration laboratory
ISO/IEC 17025:2017
NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0367

Air Temperature measurement laboratory
Calibration services department.

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No. : CAT-006-66

Page 1 of 2 Pages

MEASUREMENT ITEM : Digital Thermo Hygrometer
MANUFACTURER : KEPLER
MODEL/TYPE : KTH-02
SERIAL NUMBER : 234011890
ID NUMBER : -
CONDITION AS-RECEIVED : Used item
CUSTOMER : Okla Testing and consulting services Co., Ltd.
67/35-36, 3rd Fl, Phetkasem soi 7/1, Wat Thapra,
Bangkokyai, Bangkok, Thailand 10600.

RECEIVED DATE : 18 Oct 2023
MEASUREMENT DATE : 19 Oct 2023
ISSUE DATE : 19 Oct 2023

ENVIRONMENTAL CONDITIONS:

Ambient condition in the laboratory are as follow:

Temperature : 23.0 ± 3.0 °C
Relative Humidity : 55.0 ± 15.0 %RH

NOTED: The certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.

TABULATION OF RESULTS:

The table on next page give the measured values.

Calibration procedure:

The Air Temperature calibration was done by In-House calibration method as WI-CL-009 according to comparison method with Standard Chilled Mirror hygrometer and standard Humidity generator chamber.

Traceability:

This instrument was calibrated using standard equipment whose accuracy is traceability through National Institute of Standards and Technology to the international system of units (SI) via Process Sensing Technologies, Corp. Certificate number: 57483-A.

Uncertainty of Measurement:

The reported uncertainty of measurement is based on the standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k=2$, Which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95%. The standard uncertainty has been determined in accordance with the GUM 'Evaluation of measurement data - Guide to the expression of uncertainty in measurement'



Calibrated by:

- ☐ Mr. Sorawit Thachalad
☐ Miss Jittraporn Lertsomphol
☒ Miss Ruangrumpai Phoommit

Approved signatory:

Mr. Parinya Booncharoen
Calibration Department Manager



JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Continuation of Certificate of Calibration Number: CAT-006-66

Page 2 of 2 Pages

Measurement Results:

This equipment was connected with Air temperature Sensor on display. Model: -, Serial number: -.

Result of Calibration: ☒ Without Adjustment ☐ With Adjustment

Calibration Range: 20 °C to 30 °C

The results of calibration of air temperature are reported in table below.

<u>Determined</u> (°C)	<u>Standard Reading</u> (°C)	<u>UUC Reading</u> (°C)	<u>Error</u> (°C)	<u>Uncertainty</u> (°C)
20.0	20.00	20.1	0.1	0.30
25.0	25.00	25.3	0.3	0.30
30.0	30.00	30.3	0.3	0.30

UUC*: Unit Under Calibration

End of Certificate of Calibration





JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Jiranatee Associates Co.,Ltd.
63/14-15, 67/35-36
Petchkasem 7,7/1, Rd. Watthapra, Bangkokyai,
Bangkok 10600 (Thailand)
Tel: +6608680812
Mobile: +66863999453
E-mail: jnac-calibration@jiranatee.com
Web site: www.jiranatee.com

Accredited calibration laboratory
ISO/IEC 17025:2017
NSC-TISI-TIS 17025
CALIBRATION 0367

Relative humidity measurement laboratory
Calibration services department.

CERTIFICATE OF CALIBRATION

Certificate No. : CRH-008-66

Page 1 of 2 Pages

MEASUREMENT ITEM : Digital Thermo Hygrometer
MANUFACTURER : KEPLER
MODEL/TYPE : KTH-02
SERIAL NUMBER : 234011890
ID NUMBER : -
CONDITION AS-RECEIVED : Used item
CUSTOMER : Okla Testing and consulting services Co., Ltd.
67/35-36, 3rd Fl, Phetkasem soi 7/1, Wat Thapra,
Bangkokyai, Bangkok, Thailand 10600.

RECEIVED DATE : 18 Oct 2023
MEASUREMENT DATE : 19 Oct 2023
ISSUE DATE : 19 Oct 2023

ENVIRONMENTAL CONDITIONS:

Ambient condition in the laboratory are as follow:

Temperature : 23.0 ± 3.0 °C
Relative Humidity : 55.0 ± 15.0 %RH

NOTED: The certificate is valid only to the item calibrated on date and place of calibration.

TABULATION OF RESULTS:

The table on next page give the measured values.

Calibration procedure:

The Relative humidity calibration was done by In-House calibration method as WI-CL-010 according to comparison method with Standard Chilled Mirror hygrometer and standard Humidity generator chamber.

Traceability:

This instrument was calibrated using standard equipment whose accuracy is traceability through National Institute of Standards and Technology to the international system of units (SI) via Process Sensing Technologies, Corp. Certificate number: 57483-A.

Uncertainty of Measurement:

The reported uncertainty of measurement is based on the standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k=2$, Which for a normal distribution corresponds to a coverage probability of approximately 95%. The standard uncertainty has been determined in accordance with the GUM 'Evaluation of measurement data - Guide to the expression of uncertainty in measurement'



Calibrated by:

- ☐ Mr. Sorawit Thachalad
☐ Miss Jittraphorn Lertsomphol
☒ Miss Ruangrumpai Phoommit

Approved signatory:

Mr. Parinya Booncharoen
Calibration Department Manager



JIRANATEE ASSOCIATES CO.,LTD.

Continuation of Certificate of Calibration Number: CRH-008-66

Page 2 of 2 Pages

Measurement Results:

This equipment was connected with Relative humidity Sensor on display. Model: -, Serial number: -.

Result of Calibration: ☒ Without Adjustment ☐ With Adjustment

Calibration Range: 40%RH to 80%RH

The results of calibration of relative humidity are reported in table below.

<u>Determined</u> (%RH)	<u>Standard Reading</u> (%RH)	<u>UUC Reading</u> (%RH)	<u>Error</u> (%RH)	<u>Uncertainty</u> (%RH)
40.0	40.12	40.0	-0.1	1.16
60.0	60.22	60.0	-0.2	1.17
80.0	80.39	79.0	-1.4	1.15

UUC*: Unit Under Calibration

End of Certificate of Calibration



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-300115-14

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Wattapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Burette
Manufacturer : ISOLAB Class : A
Capacity : 25 ml Graduation : 0.05 ml
ID No. : BU25/01

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1011.8 mbar.

Date of Received : 26 February 2024

Date of Calibration : 02 March 2024

Date of Issue : 02 March 2024

Calibrated by : Wipa Tovadec

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241003	66-200388-2	02 Jun 2024	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadec)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-300115-14

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 38.85 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
5	5.0020
15	14.9767
25	24.9836

Uncertainty of measurement with in \pm 0.0066 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-300115-12

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.

67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,

Wattapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Cylinder

Manufacturer : DURAN

Class : A

Capacity : 100 ml

Graduation : 1 ml

ID No. : CY100/01

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C

Relative Humidity : (50 ± 10) %

Air Pressure : 1011.1 mbar.

Date of Received : 26 February 2024

Date of Calibration : 02 March 2024

Date of Issue : 02 March 2024

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241002	66-200388-1	02 Jun 2024	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-300115-12

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
50	50.07
100	100.13

Uncertainty of measurement with in \pm 0.063 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-300115-11

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.

67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Wathapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Cylinder

Manufacturer : FAVORIT

Class : A

Capacity : 50 ml

Graduation : 1 ml

ID No. : CY50/01

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C

Relative Humidity : (50 ± 10) %

Air Pressure : 1005.8 mbar.

Date of Received : 26 February 2024

Date of Calibration : 02 March 2024

Date of Issue : 02 March 2024

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241002	66-200388-1	02 Jun 2024	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadce)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-300115-11

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
30	30.24
50	50.27

Uncertainty of measurement with in \pm 0.054 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-300115-13

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.

67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Wattapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Cylinder

Manufacturer : BOROSIL

Class : A

Capacity : 500 ml

Graduation : 5 ml

ID No. : CY500/01

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C

Relative Humidity : (50 ± 10) %

Air Pressure : 1005.7 mbar.

Date of Received : 26 February 2024

Date of Calibration : 02 March 2024

Date of Issue : 02 March 2024

Calibrated by : Arcerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241002	66-200388-1	02 Jun 2024	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-300115-13

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
250	248.94
500	499.25

Uncertainty of measurement with in \pm 0.12 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-300115-1

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Wattthapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Measuring Pipette

Manufacturer : GLASSCO

Class : A

Capacity : 1 ml

Graduation : 0.01 ml

ID No. : MP1/01

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1007.4 mbar.

Date of Received : 26 February 2024

Date of Calibration : 02 March 2024

Date of Issue : 02 March 2024

Calibrated by : Arcerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	66-200388-4	02 Jun 2024	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-300115-1

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 5.89 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
0.1	0.1010
0.5	0.4988
1	1.0004

Uncertainty of measurement with in \pm 0.0026 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-300115-2

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.

67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,

Wattapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Measuring Pipette

Manufacturer : GLASSCO

Class : A

Capacity : 5 ml

Graduation : 0.05 ml

ID No. : MP5/01

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C

Relative Humidity : (50 ± 10) %

Air Pressure : 1007.4 mbar.

Date of Received : 26 February 2024

Date of Calibration : 02 March 2024

Date of Issue : 02 March 2024

Calibrated by : Arcerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	66-200388-4	02 Jun 2024	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-300115-2

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 9.75 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
0.5	0.5023
2.5	2.4847
5	4.9835

Uncertainty of measurement with in \pm 0.0027 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-300115-3

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.

67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,

Wathapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Measuring Pipette

Manufacturer : GLASSCO

Class : A

Capacity : 10 ml

Graduation : 0.1 ml

ID No. : MP10/01

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C

Relative Humidity : (50 ± 10) %

Air Pressure : 1007.2 mbar.

Date of Received : 26 February 2024

Date of Calibration : 02 March 2024

Date of Issue : 02 March 2024

Calibrated by : Arcerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	66-200388-4	02 Jun 2024	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-300115-3

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 11.11 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
1	1.0010
5	4.9790
10	9.9759

Uncertainty of measurement with in \pm 0.0039 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-300115-6

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Wattapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Volumetric Pipette
Manufacturer : GLASSCO Class : A
Capacity : 20 ml
ID No. : VP20/01

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1007.6 mbar.

Date of Received : 26 February 2024

Date of Calibration : 02 March 2024

Date of Issue : 02 March 2024

Calibrated by : Arcerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	66-200388-4	02 Jun 2024	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-300115-6

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Delivery Time : 15.28 sec.

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
20	20.0063

Uncertainty of measurement with in \pm 0.0064 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-300115-8

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.
67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,
Wattapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Volumetric Flask
Manufacturer : SCI Class : A
Capacity : 100 ml
ID No. : VF100/01

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C
Relative Humidity : (50 ± 10) %
Air Pressure : 1005.8 mbar.

Date of Received : 26 February 2024

Date of Calibration : 02 March 2024

Date of Issue : 02 March 2024

Calibrated by : Arcerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241005	66-200388-4	02 Jun 2024	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-300115-8

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
100	99.983

Uncertainty of measurement with in \pm 0.018 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- o0o -



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-300115-9

Page : 1 of 2

Submitted by : Okla Testing & Consulting Service Co.,Ltd.

67/35-36, 3rd Floor, Petchkasem 7/1, Petchkasem Rd.,

Wathapra, Bangkok Yai, Bangkok 10600 Thailand

Equipment : Volumetric Flask

Manufacturer : BOROSIL

Class : A

Capacity : 500 ml

ID No. : VF500/01

Environment : Ambient Temperature : (20 ± 3) °C

Relative Humidity : (50 ± 10) %

Air Pressure : 1006.0 mbar.

Date of Received : 26 February 2024

Date of Calibration : 02 March 2024

Date of Issue : 02 March 2024

Calibrated by : Areerat Sombun

Calibration Method : In-house method CAL-M3001 based on ASTM E 542-22

Reference Standard Instruments : This certification is traceable to the International System of Units

Electronic Balance

ID No.	Cert. No.	Due Date	Traceability
241002	66-200388-1	02 Jun 2024	National Institute of Metrology (Thailand) (NIMT)

Approved by :

(Wipa Tovadee)

Supervisor

The Uncertainties are for a confidence probability of approximately 95%

This certificate may not be reproduced other than in full except with the prior written approval of the Calibratech Co.,Ltd.



Certificate of Calibration

Certificate No. : 67-300115-9

Page : 2 of 2

Result of Calibration : This result of true Volume is referred to standard temperature at 20 °C

UUC Condition As-Received : Good

Nominal Volume (ml)	Measuring Volume (ml)
500	499.92

Uncertainty of measurement with in \pm 0.075 ml

This result of calibration was found accurate as shown on date and place of calibration only.

This reported uncertainty of measurement was based on a standard uncertainty multiplied by a coverage factor $k = 2.00$,
providing a level of confidence of approximately 95%

- oOo -

