

ภาคผนวก ข

เอกสารจากหน่วยงานราชการ

หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด

บัญชีแนบท้าย อช.๑๐
รายการทรัพย์สินส่วนกลาง อาคารชุด"พลัส อยูธยา พาร์ค"
ตามมาตรา ๑๕ (๕) ,(๖) และ (๗)

แสดงรายละเอียดทรัพย์สินส่วนกลางของอาคารชุด"พลัส อยูธยา พาร์ค" บนโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๖๙๑
เลขที่ดิน ๓๑ หน้าสำรวจ ๑๒๘ ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา

เครื่องมือและเครื่องใช้ที่มีไว้เพื่อใช้หรือเพื่อประโยชน์ร่วมกัน

๑. ส่วนของอาคารชุดทั้งหมดที่ไม่ใช่ห้องชุด ได้แก่
 - ๑.๑ เสาเข็ม ฐานราก เสา คาน และโครงสร้างอาคารชุด
 - ๑.๒ หลังคา ดาดฟ้า
 - ๑.๓ ผนังด้านนอกโดยรอบอาคาร
 - ๑.๔ ผนังรับน้ำหนัก
 - ๑.๕ บันไดขึ้นลง ราวบันได ทุกชั้น
 - ๑.๖ ทางเดินส่วนกลาง
 - ๑.๗ สายล่อฟ้าและระบบล่อฟ้า
 - ๑.๘ ห้องพักขยะรวมนอกอาคาร
 - ๑.๙ ห้องพักขยะประจำชั้น
๒. ระบบประปา สุขาภิบาล ได้แก่
 - ๒.๑ ห้องเครื่องปั๊ม บิมน้ำ ระบบไฟฟ้าควบคุมบิมน้ำ
 - ๒.๒ ระบบสาธารณูปโภคภายในตัวอาคาร
 - ๒.๓ ท่อน้ำ และท่อประปาภายในและภายนอกอาคาร
 - ๒.๔ ท่อระบายน้ำ ท่อน้ำฝน ท่อน้ำโสโครก
 - ๒.๕ มาตรวัดน้ำประปารวม มาตรวัดน้ำประปาประจำห้องชุด พร้อมอุปกรณ์
 - ๒.๖ ถังเก็บน้ำใต้ดิน
 - ๒.๗ ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า
 - ๒.๘ ระบบบำบัดน้ำเสีย
 - ๒.๙ ถังบำบัดน้ำเสีย บ่อพักน้ำ พร้อมอุปกรณ์
๓. ระบบไฟฟ้า ได้แก่
 - ๓.๑ ระบบไฟฟ้าภายในตัวอาคาร
 - ๓.๒ ห้องระบบไฟฟ้าหลัก หม้อแปลงไฟฟ้ารวม มิเตอร์ไฟฟ้ารวม
 - ๓.๓ โคมไฟแสงสว่างทั้งภายนอกและภายในอาคารพร้อมอุปกรณ์
 - ๓.๔ ระบบเคเบิลทีวี
 - ๓.๕ ระบบสัญญาณโทรศัพท์ เสาทีวีรวม
 - ๓.๖ ระบบโทรศัพท์วงจรปิด
 - ๓.๗ ระบบสายเมน โทรศัพท์
 - ๓.๘ ห้องควบคุมไฟฟ้าย่อยประจำชั้น
 - ๓.๙ ลิฟต์โดยสารอาคารละ ๒ ตัว

สำเนาถูกต้อง

[Redacted Signature]
นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

๑ ๙ มี.ค. ๒๕๖๔

[Redacted Signature]
/๔.ระบบ..

๔. ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่

- ๔.๑ อุปกรณ์แจ้งเตือนเหตุเพลิงไหม้
- ๔.๒ ตู้ดับเพลิง
- ๔.๓ อุปกรณ์ดับเพลิง
- ๔.๔ อุปกรณ์ตรวจจับควัน
- ๔.๕ อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน
- ๔.๖ ไฟฉุกเฉิน
- ๔.๗ บันไดหนีไฟ

๕. ระบบบำบัดน้ำเสีย ได้แก่

- ๕.๑ ถังบำบัดน้ำเสีย
- ๕.๒ บ่อพักสำเร็จรูป
- ๕.๓ ท่อระบายน้ำ

สถานที่ที่มีไว้ เพื่อบริการส่วนรวมแก่อาคารชุด

๖. สถานที่ที่มีไว้ เพื่อบริการส่วนรวมแก่อาคารชุด ได้แก่

๖.๑ ที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ ๑๖๙๑ เลขที่ดิน ๓๑ หน้าสำรวจ ๑๒๘ ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ที่ตั้งอาคาร เอ บี ซี คลับเฮาส์ ที่ดินรอบอาคารซึ่งคลุมสาธารณูปโภคใต้ดิน ที่ดินว่างระหว่างอาคาร ตลอดจนถนนเข้า-ออกอาคาร ลานจอดรถและสวน รวมถึงปลูกสร้างหรือพัฒนาใด ๆ ที่มีอยู่แล้วหรือที่จะมีขึ้นในอนาคต

๖.๒ สำนักงานนิติบุคคลเลขที่ ๘๕ หมู่ที่ ๓ ตำบลคลองสวนพลู อำเภอพระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ชั้น ๑ อาคาร บี

๖.๓ โถงต้อนรับ ชั้น ๑ อาคาร เอ บี และซี

๖.๔ กล้องรับจดหมาย ชั้น ๑ อาคาร เอ บี และซี

๖.๕ ห้องทำงาน ชั้น ๑ อาคาร บี และซี

๖.๖ ห้องมินิเธียเตอร์ ชั้น ๒ อาคาร บี

๖.๗ ห้องเกมส์ ชั้น ๒ อาคาร บี

๖.๘ ห้องออกกำลังกาย ชั้น ๒ อาคาร บี ชั้น ๑ อาคารคลับเฮาส์

๖.๙ ห้องคาราโอเกะ ชั้น ๑ อาคารคลับเฮาส์

๖.๑๐ ห้องประชุม ชั้น ๑ อาคารคลับเฮาส์

๖.๑๑ ห้องน้ำส่วนกลาง ชั้นที่ ๑ และ ๒ อาคาร บี ชั้น ๑ อาคารคลับเฮาส์

๖.๑๒ สระว่ายน้ำ ชั้น ๒ อาคาร บี และชั้น ๑ อาคารคลับเฮาส์

๖.๑๓ ห้องซักผ้า ชั้น ๑ อาคาร บี และซี

๖.๑๔ ลานจอดรถ ชั้น ๑

เครื่องมือและเครื่องใช้ที่มีไว้เพื่อใช้และอุปกรณ์สำนักงานหรือเพื่อประโยชน์ร่วมกันสำหรับเจ้าของร่วม

สำเนาถูกต้อง

นักวิชาการที่ดินชำนาญการ

๑ ๙ มี.ค. ๒๕๖๔



อ.ช.๑๓

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....พระนครศรีอยุธยา

วันที่.....๓๐.....เดือน.....เมษายน.....พ.ศ. ๒๕๖๓

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่.....๑/๒๕๖๓
เมื่อวันที่.....๓๐.....เดือน.....เมษายน.....พ.ศ. ๒๕๖๓ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด.....“ นิติบุคคลอาคารชุด พลัส ออยุธยา พาร์ค ”

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์
ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้.....

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่.....๘๕.....หมู่ที่.....๓.....ตรอก/ซอย.....—
ถนน.....—.....ตำบล/แขวง.....คลองสวนพลู.....อำเภอ/เขต.....พระนครศรีอยุธยา
จังหวัด.....พระนครศรีอยุธยา รหัสไปรษณีย์.....๑๓๐๐๐ โทรศัพท์.....—

(ลงชื่อ).....[Redacted].....พนักงานเจ้าหน้าที่

(.....)
ตำแหน่ง.....เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา

2000

பெரிய பி.பி. என்.

กรมสรรพากร

บัตรประจำตัวผู้เสียภาษีอากร

099-4-00258167-7

เลขประจำตัว

นิติบุคคลอากรชุด

ชื่อ

พล. อุษยา พาร์ค

อากรพล. อุษยา พาร์ค (B)

เลขที่ 85 ม. 3

ที่อยู่

ด.คลองสวนพรวน

อ.พระนครศรีอยุธยา อุษยา 13000

สำนักงานสรรพากรพื้นที่พระนครศรีอยุธยา

ออกให้ ณ

ลงชื่อ

ผู้อำนวยการสรรพากรพื้นที่พระนครศรีอยุธยา

สรรพากรพื้นที่พระนครศรีอยุธยา

โปรดนำบัตรนี้ไปคำนวณและติดต่อกับราชการ

๑๕ พ.ค. ๒๕๖๓

หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง การก่อสร้าง
ดัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคาร



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๑๒ / ๒๕๖๒

อนุญาตให้ บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของอาคาร
 อยู่บ้านเลขที่ ๕๕/๑๗๓ ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๖
 ตำบล/แขวง ท่าทราย อำเภอ/เขต เมืองสมุทรสาคร จังหวัด สมุทรสาคร
 ชื่อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร
 ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๓
 ตำบล/แขวง คลองสวนพูล อำเภอ/เขต พระนครศรีอยุธยา จังหวัด พระนครศรีอยุธยา
 ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่ ๑๖๕๑
 เป็นที่ดินของ บริษัท สิริน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
 ชื่อ ๒ เป็นอาคาร อาคารอยู่อาศัยรวม
 (๑) ชนิด คสล. ๘ ชั้น อาคาร A จำนวน ๑ หลัง (๒๑๖ ห้อง) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย
 พื้นที่/ความยาว ๕,๒๕๓ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
 จำนวน ๑๕๕ คัน พื้นที่ ๒,๔๘๘ ตารางเมตร
 (๒) ชนิด คสล. ๘ ชั้น อาคาร B จำนวน ๑ หลัง (๒๐๕ ห้อง) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย
 พื้นที่/ความยาว ๕,๕๑๔ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
 จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
 (๓) ชนิด คสล. ๘ ชั้น อาคาร C จำนวน ๑ หลัง (๒๒๒ ห้อง) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดพักอาศัย
 พื้นที่/ความยาว ๕,๖๘๔ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของ
 (๔) ชนิด คสล. ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารคลังสินค้า
 พื้นที่/ความยาว ๓๘๕ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ ๑๒ / ๒๕๖๒ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี [REDACTED] เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือ

ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๕ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุม

อาคาร พ.ศ. ๒๕๕๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตตามพระราชบัญญัตินี้ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้นตามกฎหมายอื่นในส่วน
 ที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๒ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔

ออกให้ ณ วันที่ ๒๒ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๒

(ลายมือชื่อ) [REDACTED]

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีเมืองอโยธยา

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่..... ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข..... (ลายมือชื่อ)..... ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่..... ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข..... (ลายมือชื่อ)..... ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต	การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่..... ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... โดยมีเงื่อนไข..... (ลายมือชื่อ)..... ตำแหน่ง..... เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต
---	---	---

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้แจ้งเจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมทั้งส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นท้องจอด ที่กักขัง และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงท้องจอด ที่กักขัง และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การเปลี่ยนแปลงหรือใช้ท้องจอด ที่กักขัง และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับ ใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง จัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๑๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ



แบบ อ.บ

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่...../ ๒๕๖๓

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคารอยู่บ้านเลขที่ ๖๘๒ ถนนเพชรเกษม ตรอก/ซอย - หมู่ที่ - ตำบล/แขวง หาดใหญ่ อำเภอ/เขต หาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ได้ทำการก่อสร้างอาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตใบอนุญาตเลขที่ ๑๒/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๒ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๒ ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. เป็นอาคาร

(๑) ชนิด กสล. ๘ ชั้น(อาคาร A) จำนวน ๑ หลัง ๒๑๖ ห้อง เพื่อใช้เป็นอาคารพักอาศัย โดยมีที่จอดรถที่ถักลับรด และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๕๕ คัน

(๒) ชนิด กสล. ๘ ชั้น(อาคาร B) จำนวน ๑ หลัง ๒๐๕ ห้อง เพื่อใช้เป็นอาคารพักอาศัย โดยมีที่จอดรถที่ถักลับรด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด กสล. ๘ ชั้น(อาคาร C) จำนวน ๑ หลัง ๒๒๒ ห้อง เพื่อใช้เป็นอาคารพักอาศัย โดยมีที่จอดรถที่ถักลับรด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ ๘๕ ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๓ ตำบล/แขวง คลองสวนพลู อำเภอ/เขต พระนครศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา โดยบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/ น.ส.๑ เลขที่/ ส.ค. ๑ เลขที่ ๑๖๕๑ เป็นที่ดินของบริษัท สิริิน พร็อพเพอร์ตี้ แอนด์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

ข้อ ๒. ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตตามพระราชบัญญัตินี้ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้นตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ออกให้ ณ วันที่ ๒๒ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓

(ลายมือชื่อ)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีเมืองไชยา

คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคาร ใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร เปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับ กิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่ กลิ้งรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดในกฎกระทรวง คัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กลิ้งรถ และทางเข้าออก ของรถนั้นเพื่อการใช้งานไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น

หนังสือรับรองการตรวจสอบอาคาร

เลขที่ ๒๔/๒๕๖๖

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร.....

มีคุณสมบัติอาคารชุด พัลลัส ออยุธยา พาร์ค (อาคาร A).....

ตั้งอยู่เลขที่.....

๘๕.....

ถนน.....

หมู่ที่.....

๓.....

ตำบล/แขวง.....

คลองสวนพริก.....

อำเภอ/เขต.....

พระนครศรีอยุธยา.....

จังหวัด.....

พระนครศรีอยุธยา.....

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ..... บริษัท เพอร์ฟอร์มแมกซ์ บิวติง เซอร์วิส จำกัด.....

เลขที่ทะเบียนผู้ตรวจสอบ น.๐๐๘๑/๒๕๕๐.....แล้วเห็นว่าการมีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร

มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร

หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด

๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน ก่อน

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมีระยะเวลาครบ ๑ ปี

.....เดือน..... สิงหาคม..... พ.ศ. ๒๕๖๖.....

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีเมืองอยุธยา
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

เลขที่ ๒๖ /๒๕๖๖



แบบ ร.๑

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร..... นิตยบุคคลอาคารชุด พลัส ออยชยา พาร์ค (อาคาร B)..... หมู่ที่..... ต...... อ......

ตั้งอยู่ที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน..... กรุงเทพมหานคร.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... พระนครศรีอยุธยา.....

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ..... บริษัท เพอร์ฟอร์มแมกซ์ บิวติง เซอร์วิส จำกัด.....

เลขที่ทะเบียนผู้ตรวจสอบ น.๐๘๑/๒๕๕๐.....แล้วเห็นจำ อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

คำเตือน ออกให้ ณ วันที่ ๒๖ เดือน..... พ.ศ. ๒๕๖๖.....

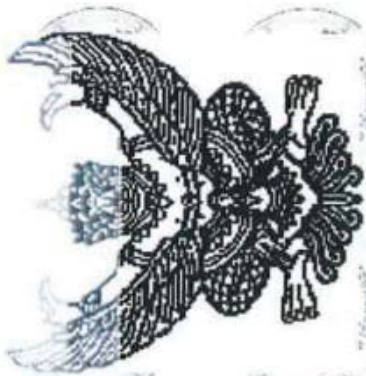
๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นกรณีเฉพาะสำหรับการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร
หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด

๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน ก่อน
ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมีระยะเวลาครบ ๑ ปี

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีเมืองอยุธยา
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

เลขที่ ๒๗/๒๕๖๖

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

นิติบุคคลอาคารชุด พลัส ออยยา พาร์ค (อาคาร C)

ตั้งอยู่ที่.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ตำบล/แขวง.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ..... บริษัท เพอร์ฟอรมแมกซ์ บิวติง เซอร์วิส จำกัด.....

เลขที่ทะเบียนผู้ตรวจสอบ น.๐๐๘๑/๒๕๕๐.....แล้วเห็นจาก องค์การมีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

คำเตือน

๑.ใบรับรองฉบับนี้เป็นกรรับรองเฉพาะผลการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร
หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด

๒.ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน ก่อน
ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑)จะมีระยะเวลาครบ ๑ ปี

.....

.....

.....

.....

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีเมืองอยุธยา
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หลักฐานการนำส่งรายงาน ฉบับเดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

วันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

เรื่อง นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ พหลโยธยาพาร์ค ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองอโยธยา

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลโยธยาพาร์ค (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือน
กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566 จำนวน 3 ฉบับ และ CD จำนวน 3 แผ่น

ตามที่ โครงการ พหลโยธยาพาร์ค ตั้งอยู่ที่ เลขที่ 87 ตำบลคลองสวนพลู อำเภอเมืองพระนครศรีอยุธยา
พระนครศรีอยุธยา ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ ผ่านความเห็นชอบ ตามหนังสือที่ ทส
1009.5/1304 ลงวันที่ 29 มกราคม 2562 ทั้งนี้โครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่
เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้ง นั้น

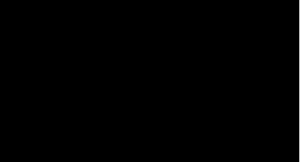
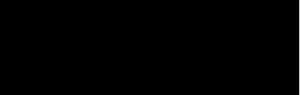
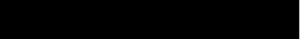
บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด พหลโยธยาพาร์ค ได้ว่าจ้างบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติ
ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
พหลโยธยาพาร์ค (ระยะดำเนินการ) ฉบับเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566 แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าว
ให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(.....)
(.....)
ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด พหลโยธยาพาร์ค

ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256701-1193
ชื่อโครงการ : โครงการ พลัง อุตสาหกรรม
รอบรายงาน : ก.ค. 66 - ธ.ค. 66
วันที่ยื่นรายงาน : 31/01/2567
เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 12893
ผู้ยื่นรายงาน : 
อีเมล : 
โทรศัพท์ : 



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้
โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ
ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA
อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Division of Environmental Impact Assessment Development