

ภาคผนวก ข

เอกสารจากหน่วยงานราชการ

หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด

นิติบุคคลอาคารชุด ทีซี-กรีน คอนโดมิเนียม เฟส 1



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง
วันที่ ๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๖

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้(ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) ๗/๒๕๕๖ วันที่ ๘ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๖ โดยมีรายการ ดังนี้
“ที่ซี – กรีน คอนโดมิเนียม เฟส ๑”

๑. ชื่ออาคารชุด.....
๓๒๘๙,๓๒๙๐,๓๒๙๑,๔๗๙๙,๔๘๐๐,๔๘๐๑,๔๘๐๒,๔๘๐๓,๔๘๐๔,๔๘๐๕ ห้วยขวาง
๒. โฉนดที่ดินเลขที่.....ตำบล/แขวง.....
ห้วยขวาง.....จังหวัด กรุงเทพมหานคร
๓. จำนวนอาคาร.....๕.....หลัง
๔. จำนวนห้องชุด.....๙๘๔.....ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด(รายการทรัพย์สินส่วนกลางและเฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕(๕),(๖),(๗))
ทรัพย์สินส่วนกลางปรากฏตามรายละเอียดแนบท้าย

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย	จำนวน.....๙๕๘.....	ห้องชุด
ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า	จำนวน.....๒๖.....	
ที่จอดรถส่วนบุคคล	จำนวน.....	
อื่น ๆ.....		

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร

๘ มี.ค. ๒๕๕๗

ลงชื่อ

พนักงานเจ้าหน้าที่

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

0641

แบบพิมพ์หมายเลข.....

รายชื่อกรรมการนิติบุคคลอาคารชุดที่ทำหน้าที่ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

หน้า ๒๖

ลำดับ ที่	ชื่อกรรมการที่ทำหน้าที่ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด	ลงชื่อพนักงานเจ้าหน้าที่ วัน เดือน ปี ที่รับแจ้ง	หมายเหตุ
	<p>อริสา เลิศกุลกิจ อภิบาลแห่งนครหลวง กรุงเทพมหานคร</p>		

6000

คูฉบับ



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง
วันที่ ๑๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๖

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๖/๒๕๕๖
เมื่อวันที่ ๑๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๖ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด “ทีซี - กรีน คอนโดมิเนียม เฟส ๑”

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๒๗๐ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย -
ถนน พระราม ๙ ตำบล/แขวง ห้วยขวาง อำเภอ ห้วยขวาง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๓๑๐ โทรศัพท์ -

ลง

พนักงานเจ้าหน้าที่

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

เจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน

f- 1 ก.พ. 2567

แบบพิมพ์หมายเลข 0293

นิติบุคคลอาคารชุด ทีซี-กรีน คอนโดมิเนียม เฟส 2



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

วันที่ ๒๖ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๘

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคารซึ่งมีที่ดินเลขที่ ๑๒/๒๕๕๘ วันที่ ๒๖ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๘ โดยมีรายการ ดังนี้

“ทีซี-กรีน คอนโดมิเนียม เฟส ๒”

๑. ชื่ออาคารชุด..... ๒๔๘, ๔๘๔๕ ถึง ๔๘๕๐ บางกะปิ
๒. โฉนดที่ดินเลขที่..... ตำบล/แขวง.....
ห้วยขวาง..... กรุงเทพมหานคร
- อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
๓. จำนวนอาคาร..... ๓ หลัง
๔. จำนวนห้องชุด..... ๗๘๓ ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด(รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕(๕),(๖),(๗))
ทรัพย์สินส่วนกลางปรากฏตามรายละเอียดแนบท้าย

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร

3-1 ส.ค. 2566

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

- | | | |
|--------------------------|----------------|---------|
| ห้องชุดเพื่ออยู่อาศัย | จำนวน..... ๗๖๓ | ห้องชุด |
| ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า | จำนวน..... ๒๐ | ห้องชุด |
| ที่จอดรถส่วนบุคคล | จำนวน..... - | คัน |
| อื่น ๆ..... | | |

เจ้าหน้าที่

เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

6032

แบบพิมพ์หมายเลข.....

รายการจดทะเบียนแต่งตั้ง / เปลี่ยนแปลงกรรมการนิติบุคคลอาคารชุด และเปลี่ยนแปลงผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ	ประเภท	อาคารชุด		นิติบุคคลอาคารชุด		ชื่อผู้พ้นจากตำแหน่ง	ชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งใหม่	พนักงานเจ้าหน้าที่จดทะเบียน วัน เดือน ปี
		ชื่อ	ทะเบียน เลขที่	ชื่อ	ทะเบียน เลขที่			
๐๑๘๔๕	แปลงที่ดินของกรมการที่ดิน	นิติ - บริษัท อาคารชุด - ๑๒/๒๕๕๕	๑๒/๒๕๕๕	นิติ - บริษัท อาคารชุด - ๑๒/๒๕๕๕	๑๒/๒๕๕๕			
	นิติบุคคลอาคารชุด	นิติ - บริษัท อาคารชุด - ๑๒/๒๕๕๕		นิติ - บริษัท อาคารชุด - ๑๒/๒๕๕๕				
		เจ้าหน้าที่ผู้ดำเนินการ						
๐๑๘๔๖	แปลงที่ดินของกรมการที่ดิน	นิติ - บริษัท อาคารชุด - ๑๒/๒๕๕๕	๑๒/๒๕๕๕	นิติ - บริษัท อาคารชุด - ๑๒/๒๕๕๕	๑๒/๒๕๕๕			
	นิติบุคคลอาคารชุด	นิติ - บริษัท อาคารชุด - ๑๒/๒๕๕๕		นิติ - บริษัท อาคารชุด - ๑๒/๒๕๕๕				
		เจ้าหน้าที่ผู้ดำเนินการ						

คูฉบับ



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัดกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

วันที่ ๗ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๘

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ.๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๑๒/๒๕๕๘
เมื่อวันที่ ๗ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด “ ทีซี - กรีน คอนโดมิเนียม เฟส ๒ ”

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์ส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใด ๆ
เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๘๘๔ หมู่ที่ - ตรอก/ซอย -
ถนน พระราม ๙ ตำบล/แขวง ห้วยขวาง อำเภอ ห้วยขวาง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ - โทรศัพท์ -

ลงชื่อ....

พนักงานเจ้าหน้าที่

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาห้วยขวาง

เจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน

31 ส.ค. 2566

หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง
การก่อสร้าง ดัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุด ทีซี-กรีน คอนโดมิเนียม เฟส 1



สะพาน ค.ส.ล.

แบบ จ. ๑
000627

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๕๑ ๒๕๕๕

อนุญาตให้ บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด โดย [redacted] อาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๑๕/๒๕-๒๕ ตรอก/ซอย ศูนย์วิจัยพระรามเก้า ถนน พระรามเก้า หมู่ที่

ตำบล/แขวง บางกะปิ อำเภอ/เขต ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างสะพาน

ที่บ้านเลขที่ [redacted] ตรอก/ซอย [redacted] ถนน พระรามเก้า หมู่ที่

แขวง บางกะปิ และ ห้วยขวาง เขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร

ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่ ๓๒๘๔ ๓๒๙๐ ๓๒๙๑ ๔๗๑๘ ๔๗๙๐

เป็นที่ดินของ บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด สะพาน ค.ส.ล. จำนวน ๑ สะพาน เพื่อใช้เป็น ทางสัญจร

พื้นที่/ความยาว ๔๑๓.๐๐ ม. ที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ จำนวน คับ

พื้นที่ ตารางเมตร

(๒) ชนิด กำแพงกันดิน จำนวน เพื่อใช้เป็น

พื้นที่/ความยาว ๑๑๑.๐๐ ม. ที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ จำนวน คับ

พื้นที่ ตารางเมตร

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

พื้นที่/ความยาว ที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ จำนวน คับ

พื้นที่ ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบ [redacted] ๑,๗๖๓.๐๐

เลขที่ / ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้ รวม ๑,๗๘๓.๐๐

ข้อ ๓ โดยมีนายชัชวาลย์ หวังชัย (๔๑๑๕๑) เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดใน

กฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๕ (๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง

พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ถ้าใช้บังคับการดูแลรักษาความปลอดภัยบริเวณที่ขออนุญาต ๑,๗๘๓.๐๐ บาท

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้ จำนวน ๑๔ ข้อ

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ เดือน - 8 ก.พ. 2555 พ.ศ.

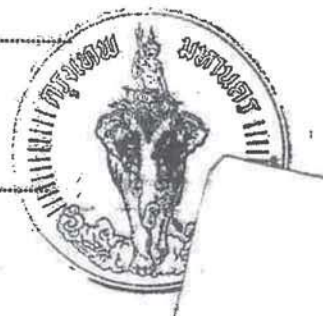
ออกให้ ณ

(ลงชื่อ)

ผู้ว่าราชการในกรุงเทพมหานคร

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต





ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๑๒ / ๒๕๕๖

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด โดย [redacted]
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๑๘/๒๔-๒๕ / ๗๖๖/ ซอย ศูนย์วิจัยพระรามเก้า ถนน พระรามเก้า หมู่ที่

พื้นที่ แขวง บางกะปิ เขต ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตไว้ในใบอนุญาต

เลขที่ ๑๔๓ / ๒๕๕๔ ลงวันที่ ๑๔ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๔

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

(๔) ชนิด ตึก ๓ ชั้น (ชั้นลอย) จำนวน ๑ หลัง (อาคาร F) เพื่อใช้เป็นอาคารชุดอยู่อาศัย (๒ ห้อง)-

ชุดพาณิชย์ (๑ ห้อง) ที่จอดรถยนต์ จำนวน ๗ คัน

(๑) ชนิด ตึก ๓๒ ชั้น ได้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง (อาคาร A) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๔๗๕ ห้อง)-

ชุดพาณิชย์ (๙ ห้อง)-จอดรถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๒๐๙ คัน

(๒) ชนิด ตึก ๓๒ ชั้น ได้ดิน ๑ ชั้น จำนวน ๑ หลัง (อาคาร B) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๔๗๕ ห้อง)-

ชุดพาณิชย์ (๙ ห้อง)-จอดรถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๒๐๙ คัน

(๓) ชนิด ตึก ๓ ชั้น จำนวน ๑ หลัง (อาคาร E) เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย (๔ ห้อง)-

ชุดพาณิชย์ (๖ ห้อง)

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๒ คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน พระราม ๙

หมู่ที่ - /พื้นที่/แขวง ห้วยขวาง /พื้นที่/เขต ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดยบริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้

(ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ ๓๒๘๙ ๓๒๙๐ ๓๒๙๑

เป็นที่ดินของ บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักรถยนต์ ตามหนังสือสำนักงาน

นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ พส ๑๐๐๔.๔/๓๑๕๒ ลงวันที่ ๔ เมษายน ๒๕๕๔ และเงื่อนไขจาก

ออกให้ ณ วันที่ เดือน ปี พ.ศ. ๒๕๕๔

สำนักงานการจราจรและขนส่ง ตามหนังสือ ที่ กท ๑๖๐๓/๒๕๕๔ ลงวันที่ ๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔

(ลายมือชื่อ)

ผู้อำนวยการสำนักงาน

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

นิติบุคคลอาคารชุด ทีซี-กรีน คอนโดมิเนียม เฟส 2

อาคารประเภทควบคุมการไว้ที่พิเศษ
การดัดแปลงอาคาร ควบคุมมาก



โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตตามมาตรา 39 ทวิ
แบบ กทม.๖

ตามแบบ กทม.๑ เลขรับที่ ๑๕๘
ลงวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๕๗
ตามใบรับแจ้งฯ เดิม เลขที่ ๔๖๔/๒๕๕๕
ลงวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๕๕

ใบรับหนังสือแจ้งความประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอนหรือเคลื่อนย้ายอาคาร
หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาต ตามมาตรา ๓๙ ทวิ

เลขที่ ๑๕๘ / ๒๕๕๗

ได้รับแจ้งจาก บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้(ไทยแลนด์) จำกัด โดย

เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๓๐๘ หมู่ที่ -
ตรอก/ซอย ถนน พระรามที่ ๙ ตำบล/แขวง บางกะปิ
อำเภอ/เขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ขอแจ้งความประสงค์จะทำการ ดัดแปลงอาคาร
ที่บ้านเลขที่ - หมู่ที่ - ตรอก/ซอย ถนน พระรามที่ ๙
ตำบล/แขวง บางกะปิ อำเภอ/เขต ห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๒๔๘ ๔๘๔๕ ๔๘๔๖ ๔๘๔๗ ๔๘๔๘ ๔๘๔๙
๔๘๕๐ ๓๒๘๙ ๓๒๙๐ ๓๒๙๑ ๔๗๙๙ ๔๘๐๐ ๔๘๐๑ ๔๘๐๒ ๔๘๐๓ ๔๘๐๔ ๔๘๐๕

เป็นที่ดินของ บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้(ไทยแลนด์) จำกัด
โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

๒.๑ ชนิด ตึก ๓๖ ชั้น ชั้นลอย ๑ ชั้น ดาดฟ้า (อาคาร C) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น
อาคารชุดอยู่อาศัย(๓๙๒ ห้อง) ชุดพาณิชย์(๕ ห้อง) จอดรถยนต์ พื้นที่ ๒๖,๙๐๕.๐๐ ม.^๒
ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์และทางเข้า-ออกของรด์ จำนวน ๑๙๔ คัน พื้นที่ ๓,๓๒๘.๐๐ ม.^๒

๒.๒ ชนิด ตึก ๓๔ ชั้น ชั้นลอย ๑ ชั้น ดาดฟ้า (อาคาร D) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น
อาคารชุดอยู่อาศัย(๓๖๘ ห้อง) ชุดพาณิชย์(๑๓ ห้อง) จอดรถยนต์ พื้นที่ ๒๗,๓๗๐.๐๐ ม.^๒
ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์และทางเข้า-ออกของรด์ จำนวน ๑๙๔ คัน พื้นที่ - ม.^๒
รั้วยาว ๕๑๕.๐๐ เมตร ท่อระบายน้ำยาว ๒,๑๐๙.๐๐ เมตร

๒.๓ ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่ - ม.^๒ ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้า-ออกของรด์ จำนวน - คัน
พื้นที่ - ม.^๒

(หน้า ๑ ของใบรับหนังสือแจ้งฯ กทม.๖ เลขที่ ๑๕๘/๒๕๕๗ ลงวันที่ ๒๙ ตุลาคม ๒๕๕๗) ฉบับแก้ไข

ผู้อำนวยการสำนักงานเขต
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

- ๘ ต.ค. ๒๕๕๗



ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๒๓ / ๒๕๕๘

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด โดย
ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๓๐๘ ตรอก/ซอย ถนน พระรามที่ ๙ หมู่ที่

ตำบล/แขวง บางกะปิ อำเภอ เขต ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ดัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตไว้ในอนุญาต

เลขที่ ๑๕๘ / ๒๕๕๗ ลงวันที่ ๒๙ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๗

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ตึก ๓๖ ชั้น ชั้นลอย ๑ ชั้น ดาดฟ้า (อาคาร C) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็นอาคารชุดอยู่อาศัย (๓๔๒ ห้อง)-
ชุดพาณิชย์ (๕ ห้อง)-จอดรถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๕๔ คัน

(๒) ชนิด ตึก ๓๔ ชั้น ชั้นลอย ๑ ชั้น ดาดฟ้า (อาคาร D) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็นอาคารชุดอยู่อาศัย (๓๖๘ ห้อง)-
ชุดพาณิชย์ (๑๓ ห้อง)-จอดรถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๕๔ คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน พระรามที่ ๙

หมู่ที่ - ตำบล/แขวง บางกะปิ อำเภอ/เขต ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร

บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์)
โดย เป็นเจ้าของอาคาร และ จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓/๒/เลขที่/ส.๓/๒/เลขที่ ๒๕๘ ๕๘๕๕ ๕๘๖๖ ๕๘๕๗ ๕๘๕๘
๕๘๕๙ ๕๘๕๐ ๓๒๘๙ ๕๗๙๑ ๕๗๙๙ ๕๘๐๐ ๕๘๐๑ ๕๘๐๒ ๕๘๐๓ ๕๘๐๔ ๕๘๐๕

เป็นที่ดินของ บริษัท เทียนเงิน อินเตอร์เนชั่นแนล พร็อพเพอร์ตี้ (ไทยแลนด์) จำกัด
ค่าธรรมเนียมใบรับรองการดัดแปลงอาคาร ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย ตามหนังสือสำนักงาน
นโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ สส ๑๐๐๙.๕/๙๒๔๐ ลงวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๕๕ และเงื่อนไขจาก
ออกให้ ณ วันที่ เดือน พ.ศ.

สำนักงานการจราจรและขนส่ง ตามหนังสือ ที่ กท ๑๖๐๓/๙๑๗ ลงวันที่ ๑๓ มิถุนายน ๒๕๕๕ รายละเอียดตามแนบท้ายใบรับรองฉบับนี้

เอกสารยืนยันการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ
ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : 1ก026/66-2 วันที่รับรายงาน : 16 มกราคม 2567
ชื่อโครงการ : อาคารชุด T.C. GREEN
เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด T.C. GREEN
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ที่ ทส.1009.5/3192 วันที่เห็นชอบ : 4 เมษายน 2554
ช่วงเดือน : กรกฎาคม-ธันวาคม 2566 เขต : ห้วยขวาง
ระยะโครงการ : ดำเนินการ ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม
สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลาที่กำหนด ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด
ผู้ส่ง : [REDACTED] เบอร์โทรผู้ส่ง : [REDACTED]

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ.....ผู้รับรายงาน

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ.....ผู้รับรองการรับรายงาน

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

หมายเหตุ : เอกสารฉบับนี้เป็นเพียงการรับรองการนำส่งรายงานเท่านั้น ไม่ได้เป็นการรับรองความถูกต้อง สมบูรณ์ของเนื้อหารายงาน

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม โทร. 0-2203-2953 อีเมล : pc2.bma@gmail.com