

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ระยะดำเนินการ)

ฉบับเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567



โครงการ The Crest Sukhumvit 24

บริหารงานโดย นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ครีสท์ สุขุมวิท 24

ที่ตั้งเลขที่ 59 ซอยเมธีนิเวศน์ แขวงคลองตัน เขตคลองเตย

กรุงเทพมหานคร



จัดทำโดย

บริษัท วี เอ็น ไวรอนเม้นท์ จำกัด

เลขที่ 280/19 หมู่ 9 ตำบลบางเตย อำเภอสามโคก จังหวัดปทุมธานี 12160

โทรศัพท์ : 02-082-2448 / 092-444-9800-2

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Crest Sukhumvit 24

วันที่ 10 เดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท วี เอ็น ไวร์อเนเมนท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบโครงการ The Crest Sukhumvit 24
(ระยะดำเนินการ) ณ [REDACTED] ของนิติบุคคลอาคารชุด
เดอะ เครสต์ สุขุมวิท 24 ฉบับประจำเดือน

- (✓) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567
() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567
() อื่น ๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้



ขอแสดงความนับถือ



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ The Crest Sukhumvit 24**

1. ชื่อโครงการ : โครงการ The Crest Sukhumvit 24
2. สถานที่ตั้ง : ตั้งอยู่ที่ เลขที่ 59 ซอยเมธินีเวสต์ แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
3. ชื่อเจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะเครสต์ สุขุมวิท 24
4. สถานที่ติดต่อ : เลขที่ 59 ซอยเมธินีเวสต์ แขวงคลองตัน เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110
โทรศัพท์ : 02-261-4485-6, 098-279-8588
5. จัดทำโดย : บริษัท วี เอ็น ไวรอนเม้นท์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม : เลขที่ ทส.1009.5/11175 ลงวันที่ 26 ธันวาคม 2554
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย : ฉบับเดือนกรกฎาคม ถึง ธันวาคม พ.ศ. 2566
8. หน่วยงานอนุญาต : ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
9. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม
 - ขนาดพื้นที่โครงการ : พื้นที่ 1 ไร่ 25 ตารางวา หรือ 1,700 ตารางเมตร
 - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - ระบบน้ำใช้ : โครงการรับน้ำประปาจากการประปานครหลวง (กปน.) สำนักงานประปาสาขา สุขุมวิท และจ่ายน้ำไปยังถังเก็บน้ำสำรองใต้ดินขนาด โดยที่ระบบการจ่ายน้ำของโครงการจะใช้เครื่องสูบน้ำเพิ่มความดันอัตโนมัติ (Packaged Booster Pump) ไปยังถังเก็บน้ำบนชั้นหลังคา เพื่อจ่ายน้ำให้กับพื้นที่ส่วนต่างๆ ของอาคาร
 - การบำบัดน้ำเสีย : เป็นระบบบำบัดน้ำเสียเป็นแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ซึ่งได้รับการออกแบบให้สามารถรับอัตราการไหลของน้ำเสียที่เกิดขึ้นในโครงการได้อย่างเพียงพอ และออกแบบให้รองรับปริมาณน้ำเสียได้สูงสุดเท่ากับ 75 ลบ.ม./วัน
 - พื้นที่เขียว : พื้นที่สีเขียวของโครงการจัดให้มีการจัดพื้นที่สำหรับเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ 2 บริเวณ ได้แก่ บริเวณชั้นล่างรอบพื้นที่โครงการ และบริเวณชั้นดาดฟ้าบนอาคาร
 - การจัดการมูลฝอย : โครงการได้จัดให้มีห้องพักขยะประจำชั้นพักอาศัย จำนวน 1 ห้อง/ชั้น ภายในห้องพักขยะได้มีการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 150 ลิตร ไว้จำนวน 2 ถังแบ่งเป็นถังรองรับมูลฝอยแห้ง และ ถังรองรับมูลฝอยเปียก ส่วนห้องพักขยะรวม แบ่งออกเป็น 2 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะเปียกตั้งอยู่บริเวณชั้นล่าง
 - ระบบไฟฟ้า : โครงการรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวงเขตคลองเตย ผ่านระบบไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 24 KV ซึ่งโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดจุ่มในน้ำมันขนาด 1,000 kVA จำนวน 1 ชุด โดยมีแผงจ่ายไฟหลัก (Main Distribution Board, MDB) เมื่อผ่าน MDB แล้วจะไปที่แผงควบคุมย่อย (Sub Panel Distribution, SPD) ในแต่ละชั้น