

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Crest Sukhumvit 24 (ระยะดำเนินการ) ภายใต้การดำเนินงานของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ครีสท์ สุขุมวิท 24 ระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน 2567 พบว่า โครงการ The Crest Sukhumvit 24 มีการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดโดยส่วนใหญ่แล้ว แต่ยังคงมีบางมาตรการฯ ที่ทางโครงการยังไม่ได้มีการปฏิบัติหรือปฏิบัติไม่ครบถ้วน

ทั้งนี้ บริษัท วี เอ็น ไวรอนเมนต์ จำกัด ได้ทำการสรุปเป็นตารางพร้อมทั้งเสนอแนะ แนวทางการปฏิบัติและแก้ไขให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังตารางที่ 4-1 และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังตารางที่ 4-2



ตารางที่ 4-1 สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม		มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.3 การใช้น้ำ		<ul style="list-style-type: none"> ล้าถึงเก็บน้ำสำรองของโครงการปีละ 1 ครั้ง 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> ทางโครงการมีแผนที่จะดำเนินการล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำช่วงปลายปี พร้อมทั้งมอบหมายให้แม่บ้านที่คอยตรวจสอบความสะอาดภายในถังสำรองด้วยสayaตาเป็นประจำวัน <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> ให้ทางนิติบุคคลอาคารชุดทำการล้างทำความสะอาดถังสำรองน้ำของโครงการทั้ง 2 แห่งได้แก่ถังสำรองน้ำขึ้นใต้ดิน และถังสำรองน้ำชั้นดาดฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง พร้อมทั้งมีการตรวจสอบโครงสร้างภายในถังสำรองน้ำให้อยู่ในสภาพที่มั่นคงและแข็งแรงไม่ชำรุด

ตารางที่ 4-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
4. การบำบัดน้ำเสีย	<p>มาตรการที่ตรวจสอบ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จุลรวมปริมาณน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2. จุลรวมปริมาณน้ำเสียออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3. บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ <p>ดัชนีที่ตรวจวัด</p> <ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - Suspended Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids, - Settleable Solids - Fat Oil & Grease - TKN <p>ความถี่</p> <ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง 	<p>การดำเนินการในปัจจุบัน</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง จำนวน 3 สถานี ได้แก่ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด และ บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 จุด ดำเนินการเก็บตัวอย่างความถี่ทุก 3 เดือน <p>แนวทางการดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้ทางนิติบุคคลอาคารจัดการจัดหาห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ที่ได้รับอนุญาตเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียทั้ง 3 จุด ได้แก่ จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด และ บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ จำนวน 1 จุด ตามพารามิเตอร์ และความถี่ที่กำหนด