

ภาคผนวก ข

เอกสารจากหน่วยงานราชการ

ภาคผนวก ข-1

หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาคอนมือง
วันที่ ๒๕ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๑

หนังสือออกให้เพื่อแสดงว่าพนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคาร ชื่อ บริษัท พฤษภา เวสต์เอนด์ จำกัด(มหาชน) ทะเบียนเลขที่ ๑/๒๕๖๑ วันที่ ๒๕ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๑ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด " พลิม คอนโด แจ้งวัฒนะ สเตชั่น เฟส ๓ "
๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๕๓๖๐ ค่ายด/แขวง คลาตบางเขน
อำเภอ/เขต หลักสี่ จังหวัด กรุงเทพมหานคร
๓. จำนวนอาคาร ๕ หลัง
๔. จำนวนห้องชุด ๑,๑๖๒ ห้องชุด
๕. บันทึกรายละเอียด (รายการทรัพย์สินส่วนกลาง เฉพาะทรัพย์สินส่วนกลางตามมาตรา ๑๕(๔), (๖), (๗))

๖. ทรัพย์สินส่วนบุคคล

ห้องชุดเพื่อที่อยู่อาศัย	จำนวน ๑,๑๕๔	ห้องชุด
ห้องชุดเพื่อประกอบการค้า	จำนวน ๑๘	ห้องชุด
ที่จอดรถส่วนบุคคล	จำนวน	คัน
อื่นๆ		

(ลงชื่อ)

พนักงานเจ้าหน้าที่

ตำแหน่ง เจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาคอนมือง

แบบพิมพ์หมายเลข 3167

ฉบับร่าง/ต้นฉบับ

นักวิชาการที่ดินปฏิบัติการ
จ.ส.ค. ๒๖๕



หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด กรุงเทพมหานคร สาขาคลองเมือง

วันที่ ๑๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๑

หนังสือสำคัญฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๑/๒๕๖๑

เมื่อวันที่ ๑๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๑ โดยมีรายการ ดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด พลัม คอนโด แจ้งวัฒนะ สเตชั่น เฟส ๑

๒. มีวัตถุประสงค์นิติบุคคลอาคารชุดเป็นไปตามมาตรา ๓๓ แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด
พ.ศ. ๒๕๒๒ ซึ่งบัญญัติว่า เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลางและให้มีอำนาจกระทำการใดๆ เพื่อประโยชน์
ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ตามมติของเจ้าของร่วมภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัตินี้๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ เลขที่ ๓๔๗ หมู่ที่ ๑ ต.กรอก/ชอย แขวงแจ้งวัฒนะ
ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลบางเขน อำเภอ/เขต หลักสี่
จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ โทรศัพท์

(ลงชื่อ)

ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินกรุงเทพมหานคร สาขาคลองเมือง

แบบพิมพ์หมายเลข 1866

สำเนาถูกต้อง

นักจัดการที่ดินและโฉนดที่ดิน
๑ ส.ค. ๒๕๖



หนังสือสำคัญการขออนุญาต/รับรอง การก่อสร้าง
ดัดแปลง เคลื่อนย้ายอาคาร



มีเงื่อนไขคือปฏิบัติตามห้าข้อใหญ่

ใบอนุญาตนกขโมยหรือการลักขโมยนกหรือการลักขโมยสัตว์

ເລກທີ ປສສ. ໒໐/໒໕໕໐

ศาลาริระเภทความคุมการใช้ตามมาตร ๒๕ แบบ อ. ๑

๑. ๒. ๓. ๔. ๕. ๖. ๗. ๘. ๙. ๑๐. ๑๑. ๑๒. ๑๓. ๑๔. ๑๕. ๑๖. ๑๗. ๑๘. ๑๙. ๒๐. ๒๑. ๒๒. ๒๓. ๒๔. ๒๕. ๒๖. ๒๗. ๒๘. ๒๙. ๓๐. ๓๑. ๓๒. ๓๓. ๓๔. ๓๕. ๓๖. ๓๗. ๓๘. ๓๙. ๔๐. ๔๑. ๔๒. ๔๓. ๔๔. ๔๕. ๔๖. ๔๗. ๔๘. ๔๙. ๕๐. ๕๑. ๕๒. ๕๓. ๕๔. ๕๕. ๕๖. ๕๗. ๕๘. ๕๙. ๖๐. ๖๑. ๖๒. ๖๓. ๖๔. ๖๕. ๖๖. ๖๗. ๖๘. ๖๙. ๗๐. ๗๑. ๗๒. ๗๓. ๗๔. ๗๕. ๗๖. ๗๗. ๗๘. ๗๙. ๘๐. ๘๑. ๘๒. ๘๓. ๘๔. ๘๕. ๘๖. ๘๗. ๘๘. ๘๙. ๙๐. ๙๑. ๙๒. ๙๓. ๙๔. ๙๕. ๙๖. ๙๗. ๙๘. ๙๙. ๑๐๐.

(ฉบับนี้ ร.ร. ๔ ขึ้น (บริหาร) จำนวน ๑ ฉบับ ต่อได้รับ ทบวง - ธนาคารกรุงเทพ จำกัด ๕,๐๐๐.๐๐ บาทรวม
(จำนวนเงิน ๕,๐๐๐.๐๐ บาทรวม, ธนาคารกรุงเทพ จำกัด ๕,๐๐๐.๐๐ บาทรวม).

(๖) ชนิด ก. ก. ๑ - ๑ (๖) (๖) จำนวน ๑ หน่วย หน่วยวัด - บาท/หน่วยวัด จำนวน ๑๐๐๐ บาท/หน่วยวัด
(๖) ชนิด ก. ก. ๑ - ๑ (๖) (๖) จำนวน ๑ หน่วย หน่วยวัด - บาท/หน่วยวัด จำนวน ๑๐๐๐ บาท/หน่วยวัด

(ฉบับที่) ก.ร.ร. ๘ (ภาค C) จำนวน ๓ หน้า เนื้อหาเกี่ยวกับ การกำหนดค่าตอบแทน
 สำหรับงานพิเศษ ๕,๐๐๐.๐๐ บาท

(๔) ภาษี พ.ศ. ๒๕๖ (ภาค ๑) จำนวน ๓ ภาษี ค่าธรรมเนียม ๑,๒๐๐.๐๐ บาทรวม

[illegible]

(๒) งบการเงินรวม จำนวน ๑ ชุด แก่ผู้ถือหุ้น บริษัทฯ- สาขาหนองบัว พิธีพิมพ์ ๑,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

๔๕ ธนบัตร จำนวนเงิน จำนวน ——— บาท เก็บไว้ใช้เงิน ผู้มอบเงินให้ การชำระ ๑,๐๐๐.๐๐ บาท

คณะผู้จัดทำ: ผู้เรียบเรียง:
 หน่วยงาน:

๕๓. องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านไร่ อำเภอบ้านไร่ จังหวัดอุทัยธานี และสำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ ณ นครย่างกุ้ง สาธารณรัฐพม่า

๕๔. องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านไร่ อำเภอบ้านไร่ จังหวัดอุทัยธานี และสำนักงานส่งเสริมการค้าในต่างประเทศ ณ นครย่างกุ้ง สาธารณรัฐพม่า

It is a pleasure to have you here.

(๓) ผู้ให้บริการและผู้ประกอบการต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขการให้บริการที่กำหนดไว้ในสัญญาการให้บริการ

Chicago 6-20-59

6707-UVV 2010.08.00 171

TW 603,849-00 UTM

(-អត្ថបទប្រែប្រួលតាមការកែសម្រួលផ្ទៃក្នុង-)

(a) Actual recovery and

[illegible]

मार्गदर्शक

အလုပ်အကိုင်

ផ្នែកស្រាវជ្រាវ និងស្រាវជ្រាវ

Abstract

เจ้าหน้างานอื่นฉบับนี้บอก

plum
condo

๖๐ ๕



แบบ อ. ๖

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ **ร.๓๔. ๔/๒๕๖๖**

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท พุกกะ เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) โดย นายวรัช อรุณกมล , นางสาวอรทัย มากมูล
เจ้าของอาคาร / ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๑๑๗๗ อาคารเพิร์ล แบงก์คอก ชั้น ๒๓ ตรอก/ ซอย -----
ถนน พหลโยธิน หมู่ที่ ----- ตำบล/ แขวง สามเสนใน อำเภอ/ เขต พญาไท จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ได้ทำการ ก่อสร้างอาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาตเลขที่ (ต่ออายุฯ) ชลส. ๒๔/๒๕๖๑ ลงวันที่
๓๐ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้
ข้อ ๑ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ค. ส. ล. ๘ ชั้น (อาคาร A) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น พาณิชยกรรม - อาคารชุดอยู่อาศัย พื้นที่รวม ๙,๖๐๕.๐๐ ตารางเมตร
(ส่วนพาณิชยกรรมพื้นที่ ๕๖๓.๗๕ ตารางเมตร , ส่วนอาคารชุดอยู่อาศัยพื้นที่ ๙,๐๔๑.๒๕ ตารางเมตร)

(๒) ชนิด ค. ส. ล. ๘ ชั้น (อาคาร B) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น พาณิชยกรรม - อาคารชุดอยู่อาศัย พื้นที่รวม ๘,๘๐๓.๐๐ ตารางเมตร
(ส่วนพาณิชยกรรมพื้นที่ ๔๓๒.๒๕ ตารางเมตร , ส่วนอาคารชุดอยู่อาศัยพื้นที่ ๘,๓๗๐.๗๕ ตารางเมตร)

(๓) ชนิด ค. ส. ล. ๘ ชั้น (อาคาร C) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย พื้นที่รวม ๘,๑๖๑.๐๐ ตารางเมตร

(๔) ชนิด ค. ส. ล. ๘ ชั้น (อาคาร D) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย พื้นที่รวม ๘,๖๓๖.๐๐ ตารางเมตร

(๕) ชนิด ค. ส. ล. ๘ ชั้น (อาคาร E) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารชุดอยู่อาศัย พื้นที่รวม ๘,๔๘๒.๐๐ ตารางเมตร

(๖) ชนิด ที่จอดรถยนต์ จำนวน ๑ แห่ง เพื่อใช้เป็น ที่จอดรถ - ทางวิ่งรถยนต์ พื้นที่รวม ๖,๕๐๐.๐๐ ตารางเมตร (ภายนอกอาคาร)

(๗) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน ----- หลัง เพื่อใช้เป็น ท่อระบายน้ำทั้ง ความยาวรวม ๑,๒๐๐.๐๐ เมตร
ที่บ้านเลขที่.....-.....ซอย แจ้งวัฒนะ ๑ ถนน แจ้งวัฒนะ หมู่ที่ ----- แขวง ตลาดบางเขน เขต หลักสี่ กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท พุกกะ เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) โดย นายวรัช อรุณกมล , นางสาวอรทัย มากมูล เป็นเจ้าของอาคาร
และเป็นผู้ครอบครองอาคาร

อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ น.ส.๓ เลขที่ ส.ค.๑ เลขที่ ๕๓๒๐ , ๕๓๑๗ เลขที่ดิน ๒๗๐๗ , ๒๗๐๔
เป็นที่ดินของ.....บริษัท พุกกะ เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) , บริษัท เกสร ก่อสร้าง จำกัด.....

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือบัญญัติท้องถิ่น
ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒
แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

ค่าธรรมเนียมใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ

๑๐.๐๐ บาท

รวม

๑๐.๐๐ บาท

(-สิบบาทถ้วน-)

(๒)

วันที่ ๖๑ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๖

(ลายมือชื่อ).....

(ผู้ว่าราชการจังหวัดลงนามแทน.....)

ตำแหน่ง

หนังสือรับรองการตรวจสอบอาคาร



เลขที่ ๙๙๗/๑ / ๒๕๖๖

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๓
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปีครั้งที่ ๒
เลขที่ ๑๕๙๘/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๖๕

แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่ เลขที่ ๙๙๘/๒๕๖๓
ลงวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๓

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร อาคารชุด พหลิม คอนโด แฟรงก์ตัน เฟส ๓ (อาคาร A) จำนวน ๑. หลัง โดย นิติบุคคลอาคารชุด พหลิม คอนโด แฟรงก์ตัน เฟส ๓ ตั้งอยู่เลขที่ ๓๔๗ ตรอก/ซอย ถนน แฟรงก์ตัน หมู่ที่ - ตำบล/แขวง พหลิม จังหวัด กรุงเทพมหานคร

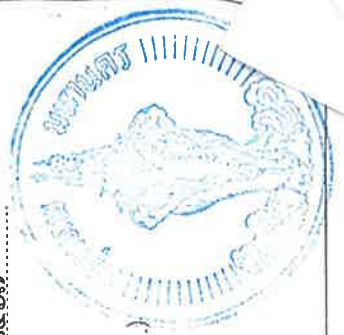
ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท เบสท์ บิวติง อินสเปคเตอร์ จำกัด เลขทะเบียน น. ๐๒๗๗/๒๕๖๐ ออกให้ ณ วันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๖ แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

คำเตือน

- ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
- ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี ระยะเวลาครบ ๑ ปี

ออกให้ ณ วันที่ เดือน พ.ศ. ๒๕๖๖
ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑๐ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗



ผู้ลงนามใบรับรองการตรวจสอบ
ตำแหน่งวิศวกรรมการประเมินผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

BID 997C06152E00



เลขที่ ๘๒๑๗/๒๕๖๖

แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๖๙๗/๒๕๖๓
ลงวันที่ ๕ มีนาคม ๒๕๖๓

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๓
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒
เลขที่ ๘๘๓/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๖๕

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร.....อาคารชุด พหลิม คอนโด แฉ่งวัฒนะ สเตชั่น เฟส ๓ (อาคาร B) จำนวน ๑ หลัง โดย นิติบุคคลอาคารชุด พหลิม คอนโด แฉ่งวัฒนะ สเตชั่น เฟส ๓.
ตั้งอยู่เลขที่ ๓๔๗ ตรอก/ซอย.....ถนน แฉ่งวัฒนะ หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....หลักสี่.....จังหวัด.....กรุงเทพมหานคร.....

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท เมสท์ บิวติ้ง อินสเปคเตอร์ จำกัด
เลขทะเบียน น.๐๒๗๗/๒๕๖๐ ออกให้ ณ วันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๖ แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

คำเตือน

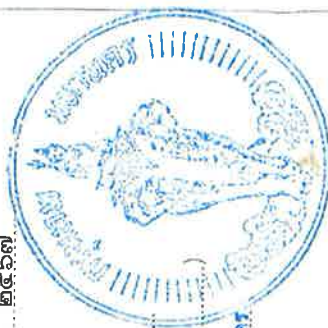
๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....ปี พ.ศ. ๒๕๖๗
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๔ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗
ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด

๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลารับ ๑ ปี

BID 997B93152DE1

ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนเจ้าพนักงานนคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



เลขที่ ๕๒๖๓/๒๕๖๖

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๓
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒
เลขที่ ๘๘๐/๒๕๖๕ ออกให้ ณ วันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๖๕



แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่ เลขที่ ๗๑๙/๒๕๖๓
ออกให้ ณ วันที่ ๕ มีนาคม ๒๕๖๓

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร.....อาคารชุด.พหลิม.คอมโด.แจ้งวัฒนะ.สัดชั่น.ฟล.๓. (อาคาร. C) จำนวน. ๑. หลัง. โดย. นิติบุคคลอาคารชุด. พหลิม.คอมโด. แจ้งวัฒนะ. สัดชั่น. ๓.
ตั้งอยู่เลขที่. ๓๔๗. ตรอก/ซอย..... ถนน..... แจ้งวัฒนะ. หมู่ที่. -..... ตำบล/แขวง. ตลาดบางเขน. อำเภอ/เขต. หลักสี่. จังหวัด. กรุงเทพมหานคร..

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ.....บริษัท. เมสท์. บิวติ้ง. อินสเปคเตอร์. จำกัด.....
เลขทะเบียน. น. ๐๔๗๗/๒๕๖๐. ออกให้. ณ. วันที่. ๔. เมษายน. ๒๕๖๖. เป็นผู้ตรวจพิสูจน์...แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นใบรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ติดตั้งอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลาครบ ๑ ปี

BID 997BB915DEC

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน..... พ.ศ. ๒๕๖๖
ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๔ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗



(.....)
ผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร
ตำแหน่ง.....ผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร
เจ้าพนักงานท้องถิ่น



เลขที่ ๓๖๒๒ / ๒๕๖๖

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๓
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒
เลขที่ ๙๖๙/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๔ มีนาคม ๒๕๖๕

แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๖๓๖/๒๕๖๓
ลงวันที่ ๓ มีนาคม ๒๕๖๓

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร..... อาคารชุด.พหลิม.คอมโด.แจ้งวัฒนะ.สภ.ชั้น.เฟส.๓ (อาคาร. D).จำนวน.๑.พต. โดย.นิติบุคคลอาคารชุด.พหลิม.คอมโด.แจ้งวัฒนะ.สภ.ชั้น.เฟส.๓.
ตั้งอยู่ที่.๓๔๗.ตรอก/ซอย..... ถนน.แจ้งวัฒนะ.หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... หลักสี่..... จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร.....
ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร.ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร.พ.ศ. ๒๕๒๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ..... บริษัท.นิวติง.อินสไคเคอร์.จำกัด.
เลขทะเบียน.น.๑๒๓๔๕/๒๕๖๑.ออกให้.ณ.วันที่.๙.เมษายน.๒๕๖๖..... แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

คำเตือน

๑. ใบรับรองฉบับนี้เป็นใบรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
๒. ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลารับ ๑ ปี

BID 997BB6152E12

ออกให้ ณ วันที่..... เดือน..... พ.ศ..... ๑๓ ก.ย. ๒๕๖๖
ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒ เดือน..... มีนาคม..... พ.ศ..... ๒๕๖๗



(.....)

ตำแหน่ง..... ปลัดกรุงเทพมหานคร.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่น



เลขที่ ๑๓๑๒/๒๕๖๕

แบบ ร.๑

ตามใบรับรองการตรวจสอบใหญ่เลขที่ ๕๙๑/๒๕๖๓
ลงวันที่ ๓ มีนาคม ๒๕๖๓

รายงานผลการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๓
ตามใบรับรองการตรวจสอบประจำปี ครั้งที่ ๒
เลขที่ ๘๕๗/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๕

ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

อาคาร อาคารชุด พหลิม คอนโดแห่งวัฒนะ สเตชั่น เฟส.๓ (อาคาร E) จำนวน ๑ หลัง โดย นิติบุคคลอาคารชุด พหลิม คอนโดแห่งวัฒนะ สเตชั่น เฟส.๓.
ตั้งอยู่เลขที่ ๓๔๗ ตรอก/ซอย..... ถนน แห่งวัฒนะ หมู่ที่ ตำบลบางเขน อำเภอ/เขต..... หลักสี่.
จังหวัด กรุงเทพมหานคร ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ บริษัท เมสท์ บิวติ้ง อินสเปคเตอร์ จำกัด.
เลขทะเบียน น.๑๒๗๗/๒๕๖๑ ออกให้ ณ วันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๑ แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

คำเตือน

- ใบรับรองฉบับนี้เป็นการรับรองเฉพาะการตรวจสอบอาคาร
มิได้เป็นการรับรองความถูกต้องของการก่อสร้างอาคาร
ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคารแต่อย่างใด
- ให้จัดสร้างงานผลการตรวจสอบอาคารภายใน ๓๐ วัน
ก่อนใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (แบบ ร.๑) จะมี
ระยะเวลารับ ๑ ปี

BID 997BC0152E2E

ออกให้ ณ วันที่..... เดือน ๒๒ ปี ๒๕๖๕ พ.ศ.....

ใบรับรองฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๗



ผู้อำนวยการสำนักงานเขต
ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

หลักฐานการนำส่งรายงาน ฉบับเดือน
กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566



ใบรับรองการรับรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เลขรับรายงาน : 3ก086/66-2 วันที่รับรายงาน : 24 มกราคม 2567
ชื่อโครงการ : พหลิม คอนโด แจ้งวัฒนะ สเตชั่น เฟส 3 (ชื่อเดิม พหลิม คอนโด แจ้งวัฒนะ)
เจ้าของโครงการ : บริษัท พฤษภา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน)
เลขที่หนังสือเห็นชอบ : ทส 1009.5/5639 วันที่เห็นชอบ : 16 พฤษภาคม 2559
ช่วงเดือน : กรกฎาคม-ธันวาคม 2566 เขต : หลักสี่
ระยะโครงการ : ดำเนินการ ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม
สถานะการรายงาน : ส่งภายในระยะเวลาที่กำหนด ผู้จัดทำรายงาน : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
ผู้ส่ง : [REDACTED] เบอร์โทรผู้ส่ง : [REDACTED]

รายละเอียดเพิ่มเติม :

ลงชื่อ.....ผู้รับรายงาน

นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

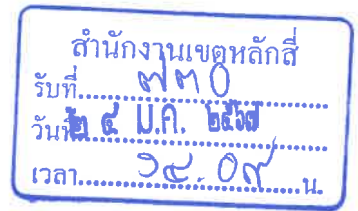
ลงชื่อ.....ผู้รับรองการรับรายงาน

นักวิชาการสิ่งแวดล้อมปฏิบัติการ
สำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

หมายเหตุ : เอกสารฉบับนี้เป็นเพียงการรับรองการนำส่งรายงานฯ เท่านั้น ไม่ได้เป็นการรับรองความถูกต้อง สมบูรณ์ของเนื้อหารายงานฯ

กองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม โทร. 0-2203-2953 อีเมล : pc2.bma@gmail.com

ที่...../.....



วันที่ 15 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

เรื่อง ขอส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลม คอนโด แจ้งวัฒนะ (เฉพาะเฟส 3) ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566

เรียน ผู้อำนวยการเขตหลักสี่

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ พหลม คอนโด แจ้งวัฒนะ (เฉพาะเฟส 3) ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566 จำนวน 1 ชุด
2. ไฟล์อิเล็กทรอนิกส์บันทึกลงแผ่นซีดี จำนวน 1 แผ่น

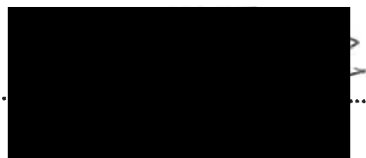
ตามที่ โครงการ พหลม คอนโด แจ้งวัฒนะ (เฉพาะเฟส 3) ตั้งอยู่เลขที่ ตั้งอยู่เลขที่ 347 แจ้งวัฒนะซอย 1 ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงตลาดบางเขน เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ ผ่านความเห็นชอบตามหนังสือที่ ที่ ทส 1009.5/5639ลงวันที่ 16 พฤษภาคม 2559 ทั้งนี้โครงการฯ จะต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ปีละ 2 ครั้ง นั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด พหลม คอนโด แจ้งวัฒนะ สเตชัน เฟส 3 ได้ว่าจ้างบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พหลม คอนโด แจ้งวัฒนะ (เฉพาะเฟส 3) ระยะดำเนินการ ช่วงเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566 แล้วเสร็จ จึงใคร่ขอส่งรายงานดังกล่าวให้หน่วยงานของท่านพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา


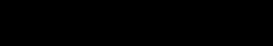
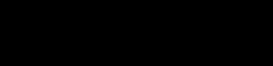
ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ.....



ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด พหลม คอนโด แจ้งวัฒนะ สเตชัน เฟส 3

ยืนยันการรับข้อมูลเข้าสู่ระบบอิเล็กทรอนิกส์

เลขที่ Monitor : 256702-428
ชื่อโครงการ : โครงการ พหลม คอนโด แจ้งวัฒนะ
รอบรายงาน : ก.ค. 66 - ธ.ค. 66
วันที่ยื่นรายงาน : 08/02/2567
เลขที่ IEE/EIA/EHIA : 10128
ผู้ยื่นรายงาน : 
อีเมล : 
โทรศัพท์ : 



QR Code สำหรับเรียกดูข้อมูลรายงานรายงาน Monitor นี้
โดยท่านสามารถเรียกดูข้อมูลรายงานต่างๆ
ที่เกี่ยวข้องกับโครงการได้ผ่านโมบายแอปพลิเคชัน Smart EIA
อีกหนึ่งช่องทาง

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



กองพัฒนาระบบการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
Division of Environmental Impact Assessment Development