

---

## ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม

### บทที่ 3

## ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท แกรนด์ ยูนิตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เป็นผู้พัฒนาโครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) เดิมชื่อ โครงการ แกรนด์ ยูนิตี้ สาทร (ภาคผนวก ก) ปัจจุบันโครงการฯ ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ และได้มีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดเข้ามาบริหารจัดการแล้ว ตั้งอยู่เลขที่ 122 ถนนสาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ตั้งอยู่ 122 ถนนสาทรเหนือ แขวงสีลม เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการทั้งหมด 1-2-41.3 ไร่ เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาดความสูง 42 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดเพื่อการพักอาศัย 222 ห้อง สำหรับการคมนาคมเข้า-ออกพื้นที่โครงการ จะใช้การคมนาคมทางบกโดยอาศัยรถยนต์ ซึ่งโครงการจะมีทางเข้า-ออก ความกว้าง 6.00 เมตร อยู่ทางด้านทิศตะวันออกของโครงการ โดยจะเชื่อมทางเข้า-ออกโครงการกับถนนสาทรซอย 12 ซึ่งเข้าข่ายอาคารชุดพักอาศัย ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่มีจำนวนห้องชุดตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป จัดเป็นการพัฒนาโครงการที่เข้าข่ายที่ต้องศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยโครงการได้ดำเนินการจัดทำตามกระบวนการและผลการพิจารณารายงานของคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานฯ มีมติเห็นชอบรายงานฯ ตามหนังสือเลขที่ ทส ทส 1010.5/15114 ลงวันที่ 31 ตุลาคม 2561 (ภาคผนวก ก) โดยหนังสือเห็นชอบได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติ รวมไปถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรวมทั้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือนนั้น

บัดนี้ นิติบุคคลอาคารชุด อนิล สาทร 12 ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเนื้อหาบทนี้จะเป็นการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการ

### 3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12)

### 3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 ประกอบด้วย สภาพภูมิประเทศ การเกิดแผ่นดินไหว สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ เสียง คุณภาพน้ำ สระว่ายน้ำ น้ำใช้ ระบบระบายน้ำ การจัดการมูลฝอย ไฟฟ้า การป้องกันอัคคีภัย การคมนาคม ทัศนียภาพ การบดบังทิศทางลมและการบดบัง/สะท้อนแสงแดด การบดบังคลื่นวิทยุ/โทรทัศน์ สภาพเศรษฐกิจและสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน และความเป็นส่วนตัว

### 3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

**ตารางที่ 3.4-1** มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร์ 12 (ANIL Sathorn 12) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. สภาพภูมิประเทศ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจสอบ ดุลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการหากพบว่ามีต้นไม้ตายให้รีบปลูกต้นใหม่ทดแทน <b>ความถี่</b> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	✓ - ทางนิติบุคคลอาคารชุดมีพนักงานดูแล รักษา พื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่ดี หากพบว่าต้นไม้บางชนิดได้รับความเสียหาย ให้บำรุงดูแล และมีการปลูกทดแทน	-	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวและการบำรุงรักษา ภาคผนวก ค-2 สัญญาณดูแลพื้นที่สีเขียว
2. การเกิดแผ่นดินไหว	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ติดตามตรวจสอบอาคารตามกฎกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องให้มีผู้ตรวจสอบเพื่อจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. 2548 <b>ความถี่</b> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- อาคารของโครงการ	✓ - ทางนิติบุคคลอาคารชุดได้ทำการตรวจสอบอาคารตามกฎหมายกำหนดประเภทอาคารที่ต้องให้มีผู้ตรวจสอบเพื่อตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร เพื่อความแข็งแรงและความปลอดภัยต่อผู้พักอาศัยในอาคารทุกปี ปีละ 1 ครั้ง	-	ภาคผนวก ข-4 ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร (ร.1)
3. สภาพภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจสอบไม่เย็นต้น ไม่พุ่ม และหญ้าคลุมดินบริเวณพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์แข็งแรง เพื่อประสิทธิภาพในการดูดซับก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และลดความร้อนเข้าสู่อาคาร <b>ความถี่</b> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- พื้นที่สีเขียว	✓ - ทางนิติบุคคลอาคารชุดมีพนักงานดูแล รักษา พื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่ดี หากพบว่าต้นไม้บางชนิดได้รับความเสียหาย ให้บำรุงดูแล และมีการปลูกทดแทน	-	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวและการบำรุงรักษา ภาคผนวก ค-2 สัญญาณดูแลพื้นที่สีเขียว

**ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร์ 12 (ANIL Sathorn 12) (ระยะดำเนินการ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีชี้วัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายการปฏิบัติการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่เริ่มเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4. เสียง	<b>ดัชนีชี้วัดตรวจวัด</b> - ติดตามปัญหาเรื่องร้องเรียนจากชุมชนใกล้เคียง <b>ความถี่</b> - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และผู้พักอาศัยใกล้เคียง	✓ - มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน โดยนับตั้งแต่มีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (18 มีนาคม 2565) ยังไม่เริ่มร้องเรียนเรื่องจากชุมชนใกล้เคียง	-	ภาคผนวก ข-1 หนึ่งสื่อ สำคัญนิติบุคคลอาคารชุด
5. คุณภาพน้ำ	<b>ดัชนีชี้วัดตรวจวัด</b> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย เป็นประจำทุกเดือน โดยมีดัชนีการตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solid, Total Dissolved Solid, Sulfide, TKN, Grease & Oil - ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถบำบัดได้ตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารประเภทข. (ค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 30 มก./ล.) <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำที่มี 3 จุด คือ 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 3) จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากโครงการ	✓ - ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 โครงการได้จ้างบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ในการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเข้า-ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากโครงการ โดยมีดัชนีตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, TKN, Fat Oil & Grease ทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ซึ่งเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า ดัชนีการตรวจวัดคุณภาพน้ำเข้า-ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากโครงการการบำบัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548	-	ภาพที่ 3-5-3-1 จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง ภาคผนวก ง-1 ผลการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้ง
6. สระว่ายน้ำ 6.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ	<b>ดัชนีชี้วัดตรวจวัด</b> - ตรวจสอบสภาพกระเบื้องอยู่ในสภาพดีไม่แตกร้าว	- พื้นสระว่ายน้ำ	✓ - พื้นสระว่ายน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-16 สระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร์ 12 (ANIL Sathorn 12) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
6.1 โครงสร้างสระว่ายน้ำ น้ำ (ต่อ)	<b>ความถี่</b> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ				
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- อุปกรณ์ไฟฟ้าบริเวณสระว่ายน้ำ น้ำ	✓	- ทางนิติบุคคลอาคารชุดมีเจ้าหน้าที่ดูแล ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า ทุกชนิดบริเวณสระว่ายน้ำให้ปลอดภัยก่อนเปิดใช้งาน ทั้งนี้ หากพบ ความผิดปกติจะดำเนินการแก้ไขทันที	ภาคผนวก ค-4 Check Sheet การดูแล ตรวจสอบ ระบบสาธารณูปโภค
	<b>ความถี่</b> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ				
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ มีน้ำขัง	- ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	✓	- สระว่ายน้ำนี้โครงการมีที่ว่างสำหรับทางเดิน ไม่ลื่น และทำความสะอาดง่าย	ภาพที่ 2.2-16 สระว่ายน้ำ
6.2 อุบัติเหตุจากการ จมน้ำ	<b>ความถี่</b> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ				
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานไม่ชำรุด	- อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระ ว่ายน้ำ ได้แก่ ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชู ชีพ โฟมช่วยชีวิต เครื่องช่วย หายใจ	✓	- ทางนิติบุคคลอาคารชุดมีเจ้าหน้าที่ดูแล ตรวจสอบอุปกรณ์การ ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำให้มีการพร้อมใช้งาน ไม่ชำรุด	ภาพที่ 2.2-16 สระว่ายน้ำ
	<b>ความถี่</b> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ ดำเนินการ				
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานสามารถ มองเห็นได้ชัดเจน ไม่ชำรุด	- ตรวจสอบสภาพป้ายบอกกระดับ ความถี่หรือเลขบอกตัวระดับ ความถี่ที่สามารถมองเห็นได้ ชัดเจน ไม่ลบเลือน	✓	- ทางนิติบุคคลอาคารชุดมีเจ้าหน้าที่ดูแล ตรวจสอบสภาพป้ายบอก ความถี่บริเวณสระว่ายน้ำให้ไม่ชำรุด ไม่ลบเลือน และมองเห็นได้ อย่างชัดเจน	ภาพที่ 2.2-16 สระว่ายน้ำ

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
			✓ = ปฏิบัติ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้		
6.2 อุบัติเหตุจากการจมน้ำ (ต่อ)	<b>ความถี่</b> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ					
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) - จัดทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนสกี และส่วนต้น บริเวณละ 1 จุด	✓	- ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแล ตรวจสอบการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) เป็นประจำทุกวัน พร้อมบันทึกผลการตรวจวัด เรียบร้อยแล้ว	-	ภาพที่ 2.2-16 สระว่ายน้ำ ภาคผนวก ง-2 แบบฟอร์มการบันทึกค่า pH คลอรีนในสระว่ายน้ำ
6.3 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	<b>ความถี่</b> - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- เก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนสกี และส่วนต้น บริเวณละ 1 จุด	✓	- ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 โครงการได้จ้างบริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด ในการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ โดยมีการตรวจวัด ได้แก่ Coliform Bacteria และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i> ) เดือนละ 1 ครั้ง ซึ่งเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่าดัชนีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	-	ภาพที่ 2.2-16 สระว่ายน้ำ ภาคผนวก ง-3 ผลการวิเคราะห์น้ำในสระว่ายน้ำ

## ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร์ 12 (ANIL Sathorn 12) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีชี้วัดตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
7. น้ำใช้	<b>ดัชนีชี้วัดตรวจวัด</b> - ตรวจสอบระบบการจ่ายน้ำและเส้นท่อ ประปาเป็นประจำ หากพบเหตุขัดข้องให้ รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- เส้นท่อประปา บั๊มน้ำ วาล์ว และมีเตอรัน้ำของการ	✓ - ทางนิติบุคคลอาคารชุดมีเจ้าหน้าที่ดูแล ตรวจสอบระบบจ่าย น้ำประปาและเส้นท่อให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ หากพบว่า ระบบจ่ายน้ำประปาและเส้นท่อได้รับความเสียหายจะดำเนินการแก้ไข ทันที	-	ภาพที่ 2.2-12 การใช้น้ำ
	<b>ดัชนีชี้วัดตรวจวัด</b> - ตรวจสอบสิ่งอุดตัน/กีดขวางทางไหล ของน้ำภายในท่อระบายน้ำ และทำความสะอาด เป็นประจำ <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	✓ - ทางนิติบุคคลอาคารชุดมีเจ้าหน้าที่ดูแล ตรวจสอบประสิทธิภาพ ของท่อระบายน้ำไม่ให้มีสิ่งอุดตันหรือกีดขวางการไหลของน้ำ	-	ภาพที่ 2.2-13 การระบาย น้ำ
9. การจัดการมูลฝอย	<b>ดัชนีชี้วัดตรวจวัด</b> - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และ ความสะอาดของห้องพักมูลฝอย <b>ความถี่</b> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- ห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและ ห้องพักมูลฝอยรวม	✓ - ทางนิติบุคคลอาคารชุดมีพนักงานทำความสะอาดบริเวณห้องพัก มูลฝอยประจำชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมทุกวัน	-	ภาพที่ 2.2-10 การจัดการ มูลฝอย ภาคผนวก ค-1 สัญญาการ ทำความสะอาด
	<b>ดัชนีชี้วัดตรวจวัด</b> - ตรวจสอบถึงร่องรับมูลฝอยให้มีสภาพดี อยู่เสมอหากพบว่า มีรอยแตกรั่วให้ เปลี่ยนใหม่โดยทันที <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ถึงร่องรับมูลฝอยประจำชั้น	✓ - ทางนิติบุคคลอาคารชุดมีพนักงานทำความสะอาด ดูแล ตรวจสอบร่อง ร่องรับมูลฝอยให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่า มีรอยแตกรั่วให้ทำ การเปลี่ยนทันที	-	ภาพที่ 2.2-10 การจัดการ มูลฝอย



**ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร์ 12 (ANIL Sathorn 12) (ระยะดำเนินการ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีชี้วัดตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
10. ไฟฟ้า	<b>ดัชนีชี้วัดตรวจวัด</b> - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า และไฟส่องสว่างภายในโครงการ และส่วนบริการในจุดต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ระบบไฟฟ้าบริเวณพื้นที่โครงการ	✓ - ทางนิติบุคคลอาคารชุดมีเจ้าหน้าที่ดูแล ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าทุกชนิดก่อนเปิดใช้งาน หากพบความผิดปกติจะดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาพที่ 2.2-11 ระบบไฟฟ้า ภาคผนวก ค-4 Check Sheet การดูแล ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค
	<b>ดัชนีชี้วัดตรวจวัด</b> - ตรวจสอบ ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ เพื่อลดปริมาณความร้อนที่สะสมภายในโครงการช่วยลดการใช้เครื่องปรับอากาศ <b>ความถี่</b> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	✓ - ทางนิติบุคคลอาคารชุดมีพนักงานดูแล รักษา พื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่ดี หากพบว่าต้นไม้บางชนิดได้รับความเสียหาย ให้บำรุงดูแลและมีการปลูกทดแทน	-	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียวและการบำรุงรักษา ภาคผนวก ค-2 สัญญาการดูแลพื้นที่สีเขียว
11. การป้องกันอัคคีภัย	<b>ดัชนีชี้วัดตรวจวัด</b> - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ <b>ความถี่</b> - ทุก 3 เดือนหรือตามความเหมาะสมตามที่ระบุในคู่มือการใช้งาน	- ระบบป้องกันอัคคีภัย ได้แก่ ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler System) ระบบท่อเย็น ดูเก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง พร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet: FHC) ปริมาณ น้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	✓ - ทางนิติบุคคลอาคารชุดมีเจ้าหน้าที่ดูแล ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน หากพบความผิดปกติของระบบจะดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาพที่ 2.2-14 ระบบป้องกันอัคคีภัย ภาคผนวก ค-4 Check Sheet การดูแล ตรวจสอบระบบสาธารณูปโภค

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร์ 12 (ANIL Sathorn 12) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีชี้วัดตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
11. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<b>ดัชนีชี้วัดตรวจวัด</b> - ทำการตรวจสอบถังดับเพลิงให้อยู่ใน สภาพที่ใช้งานได้ไม่น้อยกว่า 6 เดือนต่อ ครั้ง พร้อมติดป้ายแสดงผลการตรวจสอบ และวันที่ทำการตรวจสอบ	- ระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย ได้แก่แผงควบคุม (FCP) เครื่อง ตรวจจับควัน (Smoke Detector) เครื่องตรวจจับความ ร้อน (Heat Detector) เครื่อง แจ้งเหตุโดยไข่มอติง (Fire Alarm Manual Station) และ กริ่งสัญญาณเตือนภัย (Alarm Bell)	✓ - ทางนิติบุคคลอาคารมีเจ้าหน้าที่ดูแล ตรวจสอบระบบป้องกัน อัคคีภัยและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน หากพบ ความผิดปกติของระบบจะดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาพที่ 2.2-14 ระบบป้องกัน อัคคีภัย ภาคผนวก ค-4 Check Sheet การดูแล ตรวจสอบ ระบบสาธารณูปโภค
	<b>ดัชนีชี้วัดตรวจวัด</b> - จัดให้มีการทดสอบประสิทธิภาพระบบ สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของแต่ละ อาคาร อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง		✓ - ทางนิติบุคคลอาคารมีเจ้าหน้าที่ดูแล ตรวจสอบระบบป้องกัน อัคคีภัยและเตือนอัคคีภัยให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน หากพบ ความผิดปกติของระบบจะดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาพที่ 2.2-14 ระบบป้องกัน อัคคีภัย ภาคผนวก ค-4 Check Sheet การดูแล ตรวจสอบ ระบบสาธารณูปโภค
	<b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ		✓	-	ภาพที่ 2.2-14 ระบบป้องกัน อัคคีภัย
	<b>ดัชนีชี้วัดตรวจวัด</b> - ตรวจสอบให้มีสิ่งกีดขวางการหนีไฟ โดยตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟและ ทางเดิน	- ทางหนีไฟ	✓	-	ภาพที่ 2.2-14 ระบบป้องกัน อัคคีภัย
	<b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ				
	<b>ดัชนีชี้วัดตรวจวัด</b> - การซ่อมอพยพหนีไฟ และการซ่อม อพยพหนีไฟทางอากาศ	- ภายในพื้นที่โครงการ	✓	-	ภาพที่ 2.2-14 ระบบป้องกัน อัคคีภัย

**ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร์ 12 (ANIL Sathorn 12) (ระยะดำเนินการ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
11. การป้องกันอันคึกภัย (ต่อ)	<b>ความถี่</b> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ			-	ระบบสาธารณูปโภค ภาคผนวก ค-8 เอกสาร รับรองการซ่อมพืพทไฟ
12. การคมนาคม	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร ลูกศรแสดงทิศทางรถเดินรถภายใน โครงการ อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน ไม่เลบเลือน <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- ป้ายและเครื่องหมายจราจร	✓	- - ทางนิติบุคคลอาคารชุดมีเจ้าหน้าที่ดูแล ตรวจสอบป้ายและ เครื่องหมายจราจรให้อยู่สภาพดี มองเห็นได้อย่างชัดเจน ไม่เลบ เลือน	ภาพที่ 2.2-6 การจราจร
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจสอบสัญญาณจราจร CCTV และ กระจกถนน บริเวณชั้นล่างของ โครงการ หากพบว่าชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซม ทันที <b>ความถี่</b> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	- สัญญาณจราจร CCTV และ กระจกถนน บริเวณชั้นล่างของ โครงการ	✓	- ทางนิติบุคคลอาคารชุดมีเจ้าหน้าที่ดูแล ตรวจสอบป้ายและ เครื่องหมายจราจร และระบบกล้อง CCTV บริเวณชั้น 1 ให้อยู่ สภาพดี มองเห็นได้อย่างชัดเจน ไม่เลบเลือน	ภาพที่ 2.2-6 การจราจร
13. ทัศนียภาพ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ใน แปลงสวนหย่อม และต้นหญ้าหากพบว่า มีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุงดูแล และปลูกเพิ่มเติมทันที	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	✓	- ทางนิติบุคคลอาคารชุดมีพนักงานดูแล รักษา พื้นที่สีเขียวให้มี สภาพที่ดี หากพบว่าต้นไม้บางชนิดได้รับความเสียหาย ให้บำรุงดูแล และมีการปลูกทดแทน	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียว และการบำรุงรักษา ภาคผนวก ค-2 สัญญาการ ดูแลพื้นที่สีเขียว

**ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร์ 12 (ANIL Sathorn 12) (ระยะดำเนินการ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่เริ่มเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
13. ทัศนียภาพ (ต่อ)	<b>ความถี่</b> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ				
14. การรบกวนทางเสียงและการรบกวนทางสายตา/ทัศนียภาพ	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <b>ความถี่</b> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100.00 เมตร จากโครงการ	✓ - มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน โดยนับตั้งแต่วันที่มีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (18 มีนาคม 2565) ยังไม่เรื่องร้องเรียนด้านการรบกวนทางสายตาและการรบกวนทางสายตา/ทัศนียภาพ	-	ภาคผนวก ข-1 หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด
15. การรบกวนทางเสียง/โศรทัศน์	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ <b>ความถี่</b> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ภายในระยะเวลา 1 ปี หลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียงที่อยู่ในระยะ 100.00 เมตร จากโครงการ	✓ - มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน โดยนับตั้งแต่วันที่มีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (18 มีนาคม 2565) ยังไม่เรื่องร้องเรียนการรบกวนทางเสียง/โศรทัศน์	-	ภาคผนวก ข-1 หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด
16. สภาพเศรษฐกิจและสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ติดตามตรวจสอบความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียนจากผู้พักอาศัยที่อยู่ข้างเคียงโดยรอบพื้นที่โครงการในกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่สำนักงานนิติบุคคล <b>ความถี่</b> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง	✓ - มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน โดยนับตั้งแต่วันที่มีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (18 มีนาคม 2565) ยังไม่เรื่องร้องเรียนเรื่องจากชุมชนใกล้เคียง	-	ภาคผนวก ข-1 หนังสือสำคัญนิติบุคคลอาคารชุด

**ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร์ 12 (ANIL Sathorn 12) (ระยะดำเนินการ)**

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
16. สภาพเศรษฐกิจและสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ ภายหลังเปิดดำเนินการ โครงการจะต้อง จัดให้มีการสำรวจสภาพเศรษฐกิจและ สังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วม ของประชาชน โดยดำเนินการก่อนที่จะมี การเปลี่ยนแปลงโครงการทุกครั้ง และ ต้องเป็นไปตามหลักวิชาการและหลัก สถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่ง การสำรวจให้ชัดเจน	- ผู้พักอาศัยข้างเคียง	✓ - มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องเรียน โดยนับตั้งแต่มีการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด (18 มีนาคม 2565) ยังไม่เรื่องร้องเรียนเรื่องจาก ชุมชนใกล้เคียง	-	ภาคผนวก ข-1 หนังสือ สำคัญนิติบุคคลอาคารชุด
17. ความเป็นส่วนตัว	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจสอบการปฏิบัติตามกฎระเบียบ ของอาคารชุด <b>ความถี่</b> - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ	- ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	✓ - ทางนิติบุคคลอาคารชุดมีกฎระเบียบข้อบังคับสำหรับผู้พักอาศัย โดยให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดการรบกวน ผู้พักอาศัยในโครงการและบริเวณข้างเคียง	-	ภาคผนวก ค-6 ระเบียบการ พักอาศัย ภาคผนวก ค-7 ข้อบังคับนิติ บุคคลอาคารชุด
	<b>ดัชนีที่ตรวจวัด</b> - ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ใน แปลงสวนหย่อม และต้นหญ้าหากพบว่า มีต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย ให้บำรุงดูแล และปลูกเพิ่มเติมทันที	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	✓ - ทางนิติบุคคลอาคารชุดมีพนักงานดูแล รักษา พื้นที่สีเขียวใหม่ สภาพที่ดี หากพบว่าต้นไม้บางชนิดได้รับความเสียหาย ให้บำรุงดูแล และมีการปลูกทดแทน	-	ภาพที่ 2.2-2 พื้นที่สีเขียว และการบำรุงรักษา ภาคผนวก ค-2 สัญญาการ ดูแลพื้นที่สีเขียว

ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร์ 12 (ANIL Sathorn 12) (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด/ความถี่	บริเวณที่ตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
17. ความเป็นส่วนตัว (ต่อ)	ความถี่ - ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ				

### 3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) ได้มีการกำหนดให้ตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่

1) คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 3 จุด คือ 1) จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 2) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และ 3) จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากโครงการ พารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solid: SS) ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolve Solid: TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ปริมาณไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen: TKN) และน้ำมันและไขมัน (Fat Oil & Grease) และ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2) คุณภาพน้ำระวายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ สระวายน้ำส่วนลึก และสระวายน้ำส่วนตื้น พารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) คลอรีนคงเหลืออิสระ (Residual Chlorine) ความถี่ ทุก 1 วัน โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Coliform Bacteria) และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* ความถี่ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

#### 3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

โครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) ได้มอบหมายให้ บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่าง ทางบริษัทฯ จะดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็ง เพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ดำเนินตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับปีล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป อนึ่งผู้จัดทำรายงานจะนำเสนอขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3.5.2-1



## ตารางที่ 3.5.2-1 ขอบเขตวิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการตรวจวัด	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด	มาตรฐานวิธีวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำทิ้งจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย - จุดรวบรวมน้ำเสียเข้า ระบบบำบัดน้ำเสีย - จุดระบายน้ำออกจาก ระบบบำบัดน้ำเสีย - จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำ ทิ้งก่อนระบายออกจาก โครงการ	- pH - BOD - Suspended Solid - Total Dissolve Solid - Total Kjeldahl Nitrogen - Sulfide - Fat Oil & Grease	- Electrometric - Azide Modification - Dried at 103-105°C - Dried 103-105 C - Kjeldahl Method - Iodometric - Soxhlet Extraction	30/01/67 06/02/67 07/03/67 10/04/67 08/05/67 05/06/67	APHA-AWWA-WEF Edition 23 <sup>rd</sup> ed,2017
2. คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ - ส่วนลึก - ส่วนตื้น	- pH* - Residual Chlorine* - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Coliform Bacteria) - <i>Escherichia coli</i> - <i>Staphylococcus aureus</i> - <i>Pseudomonas aeruginosa</i>	- pH Test Kit* - Chlorine Test Kit* - Standard Total Coliform Fermentation - Other <i>Escherichia coli</i> Procedures - Membrane Filter - ISO 16266 : 2006 (E)	ทุกวัน 30/01/67 06/02/67 07/03/67 10/04/67 08/05/67 05/06/67	

หมายเหตุ : \* หมายถึง รายการตรวจวิเคราะห์ที่โครงการมีการตรวจวิเคราะห์ด้วยตนเอง

## 3.5.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) กำหนดให้โครงการต้องเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โดยมีจุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 3 จุด ประกอบด้วย จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากโครงการ (ภาพที่ 3.5.3-1) และมีพารามิเตอร์ทั้งหมด 6 พารามิเตอร์ ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) บีโอดี (BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solid: SS) ปริมาณ ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolve Solid: TDS) ซัลไฟด์ (Sulfide) ปริมาณไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen: TKN) และน้ำมัน และไขมัน (Fat Oil & Grease) ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 ผลการวิเคราะห์เป็นดังตารางที่ 3.5.3-1 และการเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์ ดังตารางที่ 3.5.3-1 และภาพที่ 3.5.3-2 ถึงภาพที่ 3.5.3-3

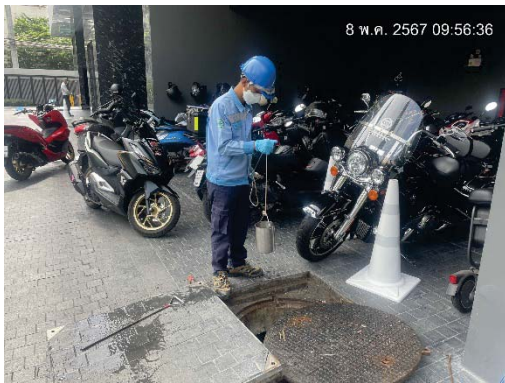
## สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

จากการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากโครงการ พบว่า พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก.) ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 แสดงดังภาคผนวก ง-1





จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย



จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย



จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออกจากโครงการ

ภาพที่ 3.5.3-1 จุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

ตารางที่ 3.5.3-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Fat Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)
***จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	30/01/67	7.7	29	22	372	<2	26	<0.10
	06/02/67	7.6	53	22	436	<2	23	<0.10
	07/03/67	7.6	93	13	398	6	26	<0.10
	10/04/67	7.7	101	578	414	75	100	<0.10
	08/05/67	7.6	93	430	396	39	58	3.4
	05/06/67	7.7	498	608	442	45	134	13
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.6-7.7	29-498	13-608	372-442	<2-75	23-134	<0.10-13
จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	30/01/67	7.7	10	<10	386	<2	9	<0.10
	06/02/67	7.5	14	<10	446	<2	14	<0.10
	07/03/67	7.6	19	<10	446	<2	17	<0.10
	10/04/67	7.8	9	12	306	<2	6	<0.10
	08/05/67	7.5	14	<10	406	<2	22	<0.10
	05/06/67	7.7	17	<10	456	<2	22	<0.10
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.5-7.8	9-19	<10-12	306-456	<2	6-22	<0.10
จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากโครงการ	30/01/67	7.8	5	<10	150	<2	6	<0.10
	06/02/67	7.9	7	<10	184	<2	7	<0.10
	07/03/67	7.6	15	<10	180	<2	<5	<0.10
	10/04/67	7.8	5	<10	310	<2	11	<0.10
	08/05/67	7.5	<4	<10	320	<2	6	<0.10
	05/06/67	7.7	5	<10	208	<2	9	<0.10
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		7.5-7.9	<4-15	<10	150-320	<2	<5-11	<0.10
มาตรฐาน		5.0-9.0	≤40	≤50	≤500	≤20	≤40	≤3.0

**หมายเหตุ :** \*อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก.) ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548  
\*\*น้ำเข้าระบบบำบัดไม่มีมาตรฐานกำหนด

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	: นาย นิเทศ พลสุศรี	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-0027
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม	: นางนิรมล ผดุงสงฆ์	เลขทะเบียน	: ว-190-ค-0001
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์	: บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด	เบอร์โทรศัพท์	: 035-800593
ผู้วิเคราะห์	: นางสาว อรวรรณ สีไต้	เลขทะเบียน	: ว-190-จ-0007

### เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากการเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จุติระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสียและจุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกจากโครงการ ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2565 ถึง ปัจจุบัน พบว่า พารามิเตอร์คุณภาพน้ำหลังการบำบัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก.) ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 ดังตารางที่ 3.5.5-2 และภาพที่ 3.5.5-3

ตารางที่ 3.5.3-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Fat Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)
**จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	30/03/65	8.3	12.6	24.5	470	<5	39.5	0.72
	29/04/65	7.7	41	88	517	<5	10.2	1.14
	31/05/65	7.5	24	4.6	394	<5	9.3	<0.60
	22/06/65	7.1	24	22.6	242	<5	0	0.89
	27/07/65	7.9	10	10	368	<5	5.1	<0.60
	31/08/65	7.4	5	9.4	344	<5	0	<0.60
	28/09/65	7	4	6.6	410	<5	0	<0.60
	27/10/65	6.8	16	8.9	444	<5	0	<0.60
	30/11/65	7.4	10	6.8	330	<5	0	<0.60
	19/12/65	7.1	19	13.2	408	<5	0	<0.60
	25/01/66	7.2	38	46.8	392	<5	18.8	0.6
	22/02/66	7.1	27.4	23.5	338	<5	5.5	0.71
	29/03/66	7.1	27.1	23.3	332	<5	5.5	1.01
	27/04/66	7.1	25	22.1	300	<5	5.5	<0.60
	31/05/66	7.3	20.5	16.5	394	<5	9	<0.60
	14/06/66	7.4	30.8	16.1	374	<5	5.5	0.8
	26/07/66	7.2	56.4	53.2	342	<5	15.6	<0.60
	31/08/66	7.1	14.8	21.3	380	<5	13.9	<0.60
	28/09/66	7.2	21.9	25.1	248	<5	1.74	<0.60
	26/10/66	7.3	41.9	36.7	218	<5	7.6	<0.60
	30/11/66	7.4	65.9	42.5	232	<5	13	<0.60

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

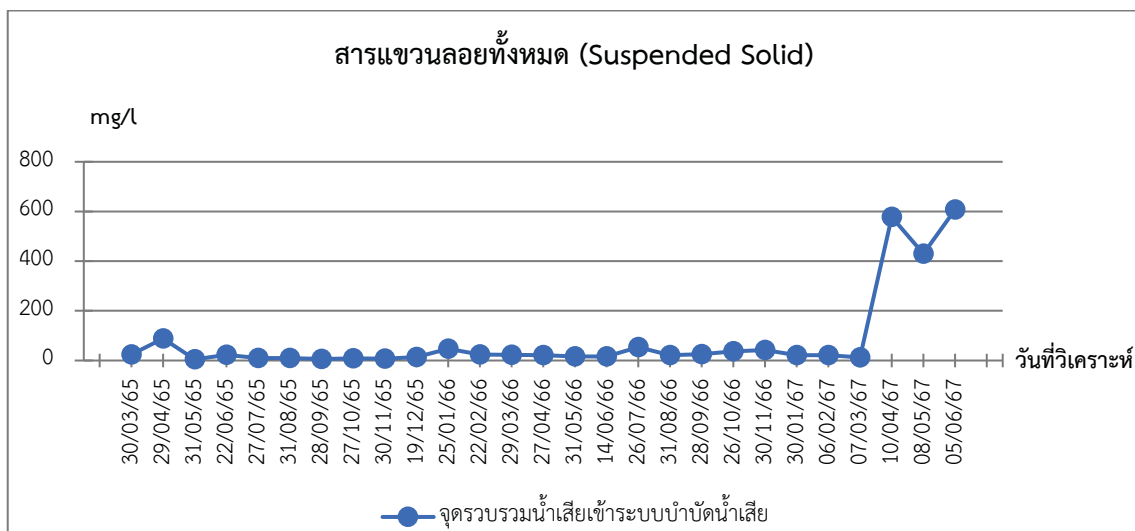
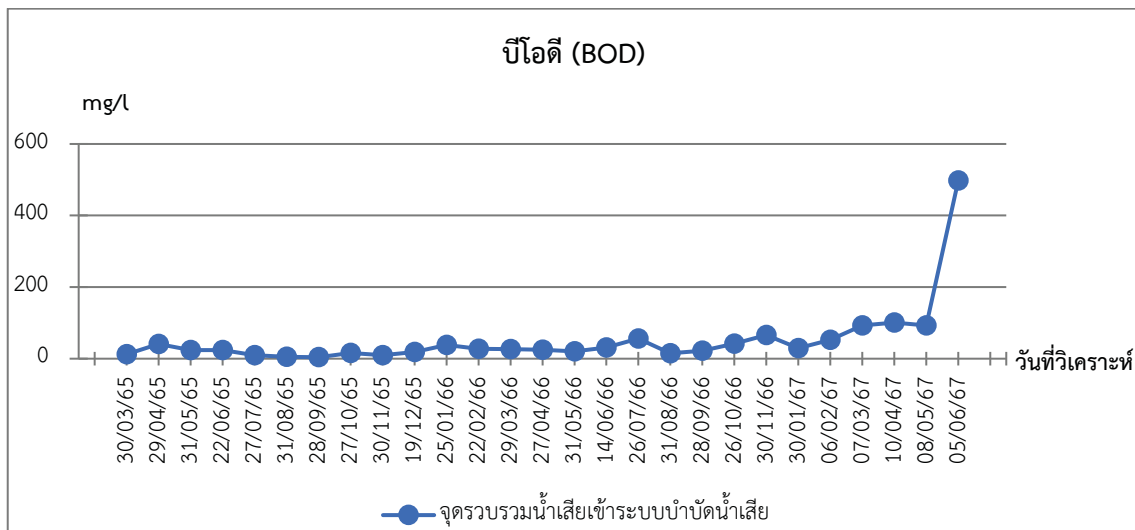
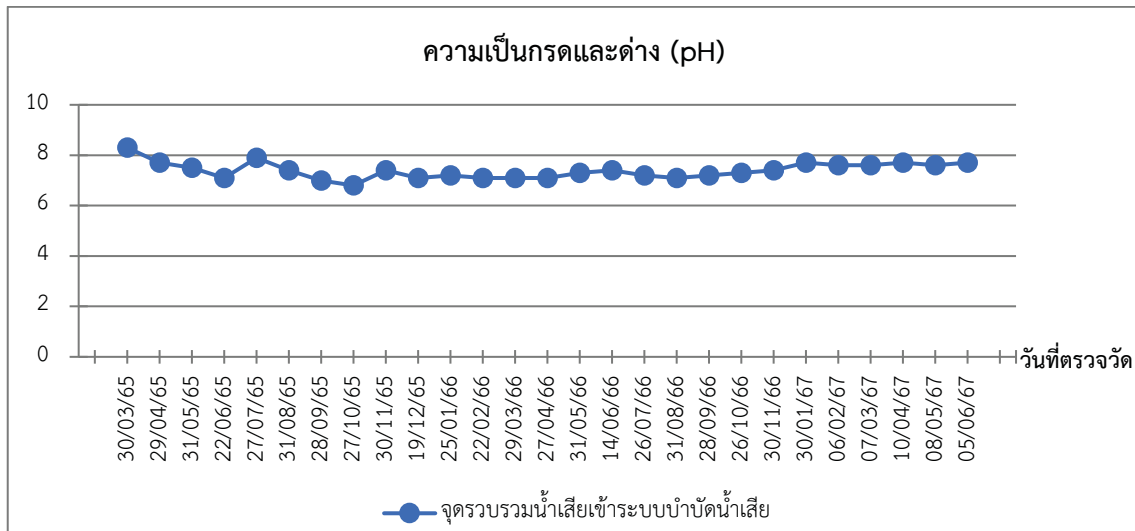
จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Fat Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)
**จุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	30/01/67	7.7	29	22	372	<2	26	<0.10
	06/02/67	7.6	53	22	436	<2	23	<0.10
	07/03/67	7.6	93	13	398	6	26	<0.10
	10/04/67	7.7	101	578	414	75	100	<0.10
	08/05/67	7.6	93	430	396	39	58	3.4
	05/06/67	7.7	498	608	442	45	134	13
	30/03/65	8.1	8.2	14.5	250	<5	30.9	<0.60
	29/04/65	7.3	17	8	472	<5	5	<0.60
	31/05/65	7.1	13	4.4	286	<5	6.8	<0.60
	22/06/65	7.1	17	10.6	188	<5	0	<0.60
จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย	27/07/65	8.1	3	<2.5	388	<5	0	<0.60
	31/08/65	7.2	4	5.6	302	<5	0	<0.60
	28/09/65	7	2	3.4	404	<5	0	<0.60
	27/10/65	6.9	2	4.6	512	<5	0	<0.60
	30/11/65	7.2	19	20.7	328	<5	0	<0.60
	19/12/65	7.2	6	<5	350	<5	0	<0.60
	25/01/66	7.2	10	<5	460	<5	0	<0.60
	22/02/66	7.2	9.6	7	338	<5	0	<0.60
	29/03/66	7.2	9.7	<5	320	<5	10.1	0.6
	27/04/66	7.1	4.7	25.3	346	<5	0	<0.60
	31/05/66	7.2	5.3	<5	304	<5	0	<0.60
	14/06/66	7.3	6.8	<5	366	<5	0	<0.60
	26/07/66	7.3	7.2	<5	330	<5	0	<0.60

ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Fat Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)
จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	31/08/66	6.7	7.1	<5	362	<5	0	<0.60
	28/09/66	7.2	18.4	<5	242	<5	1.43	<0.60
	26/10/66	7.2	16.9	6.3	216	<5	<0.28	<0.60
	30/11/66	7.2	20.8	<5	228	<5	8.4	<0.60
	30/01/67	7.7	10	<10	386	<2	9	<0.10
	06/02/67	7.5	14	<10	446	<2	14	<0.10
	07/03/67	7.6	19	<10	446	<2	17	<0.10
	10/04/67	7.8	9	12	306	<2	6	<0.10
	08/05/67	7.5	14	<10	406	<2	22	<0.10
	05/06/67	7.7	17	<10	456	<2	22	<0.10
	30/03/65	7.6	0	16.2	470	<5	40.2	<0.60
	29/04/65	7.1	4	53	442	<5	9.6	<0.60
จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออก จากโครงการ	31/05/65	7.1	10	3	312	<5	6.5	<0.60
	22/06/65	7.9	<2	6.2	230	<5	0	<0.60
	27/07/65	8.2	<2	<2.5	186	<5	0	<0.60
	31/08/65	7.8	2	5	282	<5	0	<0.60
	28/09/65	7.6	15	13	326	<5	11.6	<0.60
	27/10/65	8.8	8	19.7	480	<5	10.5	<0.60
	30/11/65	7.2	13	10	388	<5	9.1	<0.60
	19/12/65	7.6	6	<5	244	<5	0	<0.60
	25/01/66	7.8	24	10.2	293	<5	12.6	<0.60
	22/02/66	7.3	25.7	11	273	<5	0	0.6
	29/03/66	7.1	4.8	<5	308	<5	0	<0.60

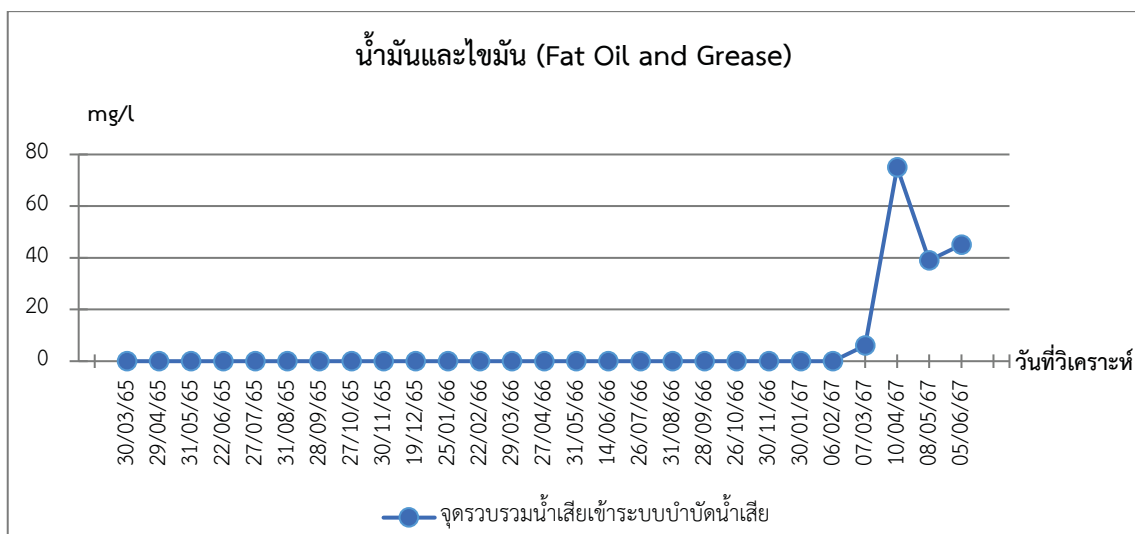
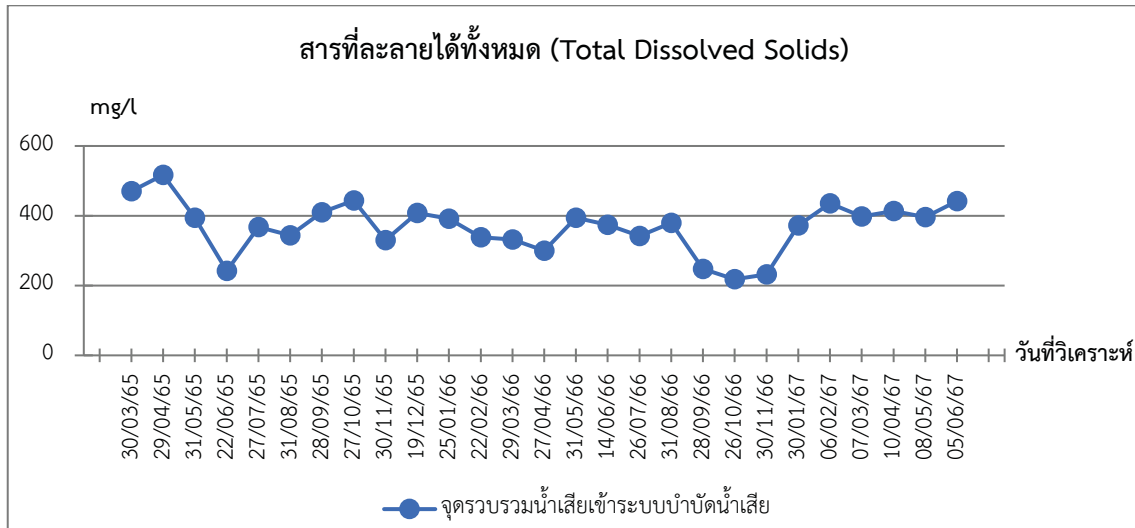
ตารางที่ 3.5.3-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้ง

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	pH	BOD (mg/L)	SS (mg/L)	TDS (mg/L)	Fat Oil & Grease (mg/L)	TKN (mg/L)	Sulfide (mg/L)
จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งก่อนระบายออก จากโครงการ (ต่อ)	27/04/66	7	14.2	25.2	278	<5	5.1	0.6
	31/05/66	7.4	10.1	24.7	276	<5	0	<0.60
	14/06/66	7.4	14.9	17.3	350	<5	0	<0.60
	26/07/66	7.3	4.7	14.5	276	<5	0	<0.60
	31/08/66	7.1	17.4	48.6	296	<5	13.9	<0.60
	28/09/66	7.2	17.8	12.3	296	<5	1.37	<0.60
	26/10/66	7.4	9.5	31.4	192	<5	<0.28	<0.60
	30/11/66	7.4	21.1	52.2	232	<5	15	<0.60
	30/01/67	7.8	5	<10	150	<2	6	<0.10
	06/02/67	7.9	7	<10	184	<2	7	<0.10
	07/03/67	7.6	15	<10	180	<2	<5	<0.10
	10/04/67	7.8	5	<10	310	<2	11	<0.10
	08/05/67	7.5	<4	<10	320	<2	6	<0.10
มาตรฐาน	05/06/67	7.7	5	<10	208	<2	9	<0.10
		5.0-9.0	≤40	≤50	≤500	≤20	≤40	≤3.0

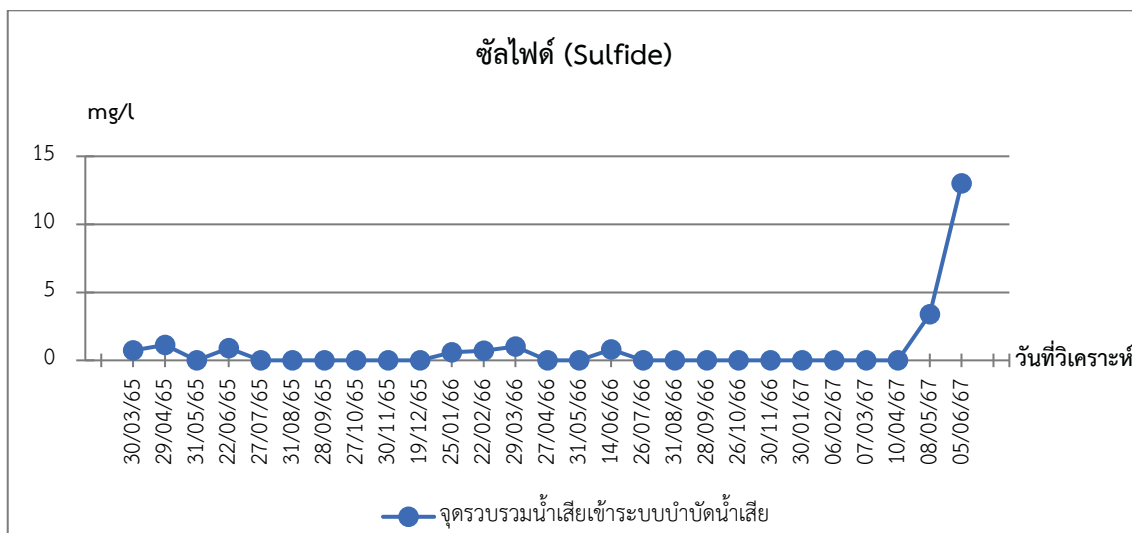


ภาพที่ 3.5.3-2 เปรียบเทียบกราฟผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ปี 2565 ถึง ปัจจุบัน

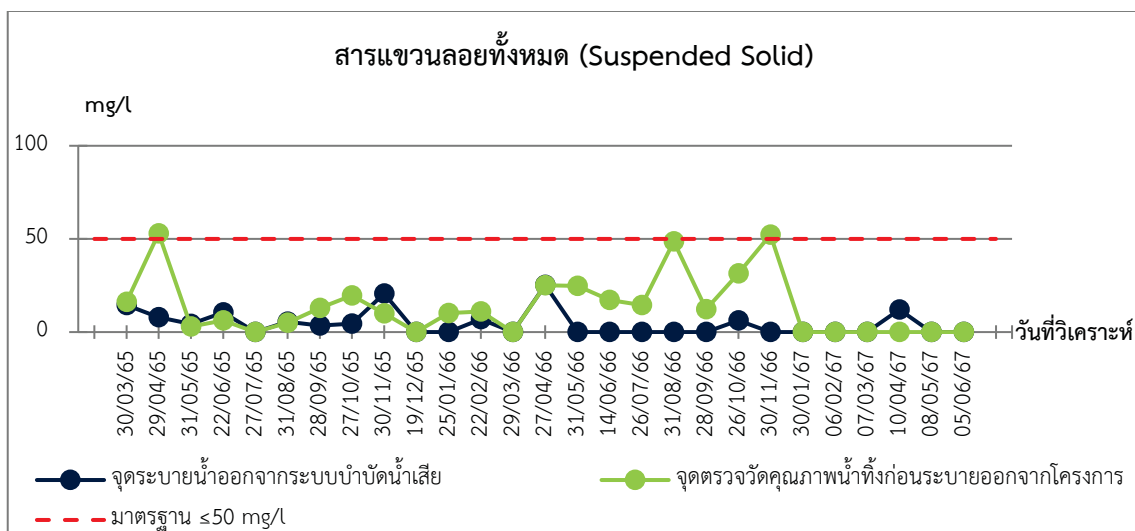
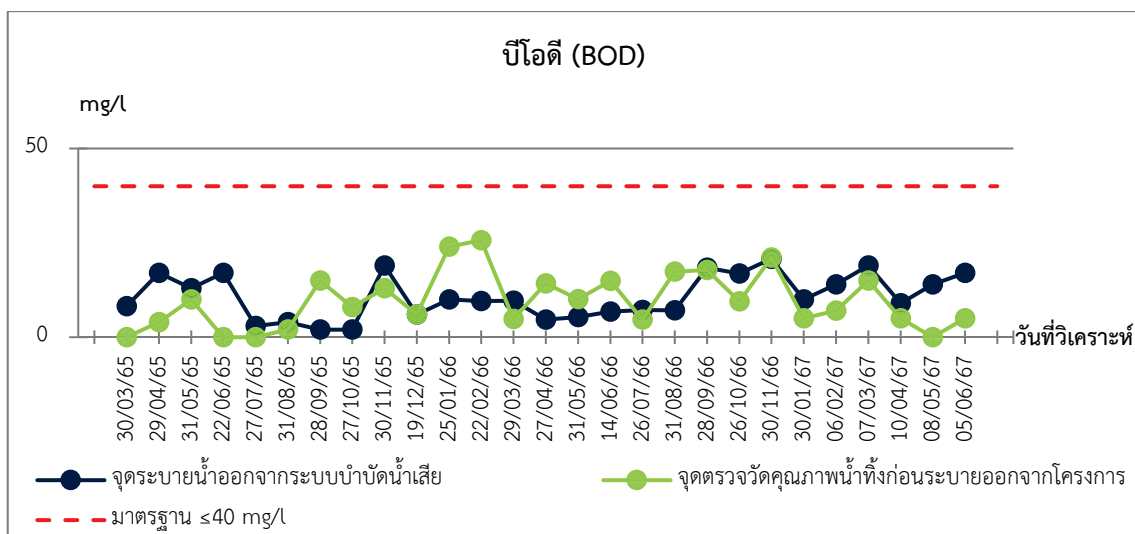
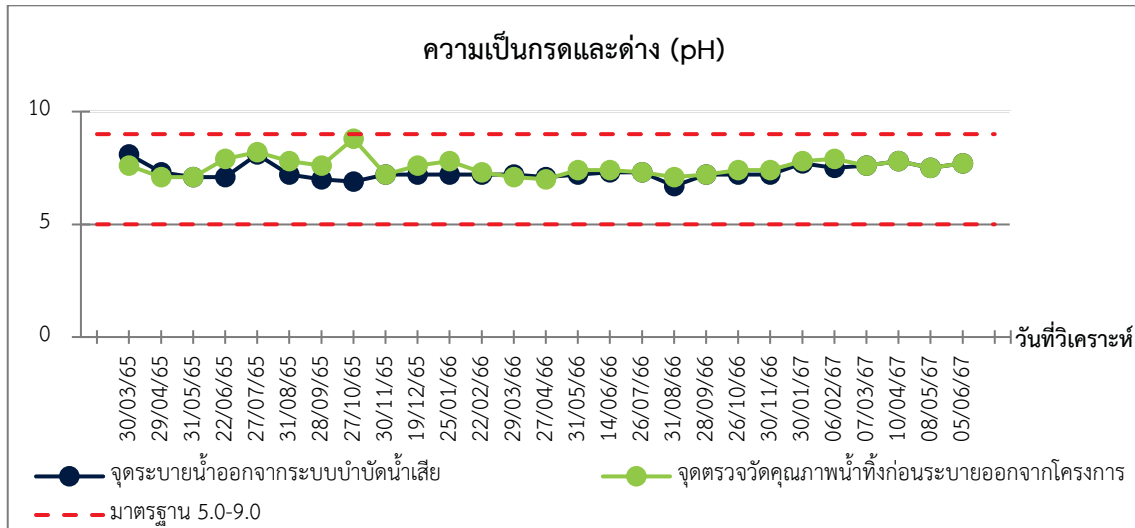




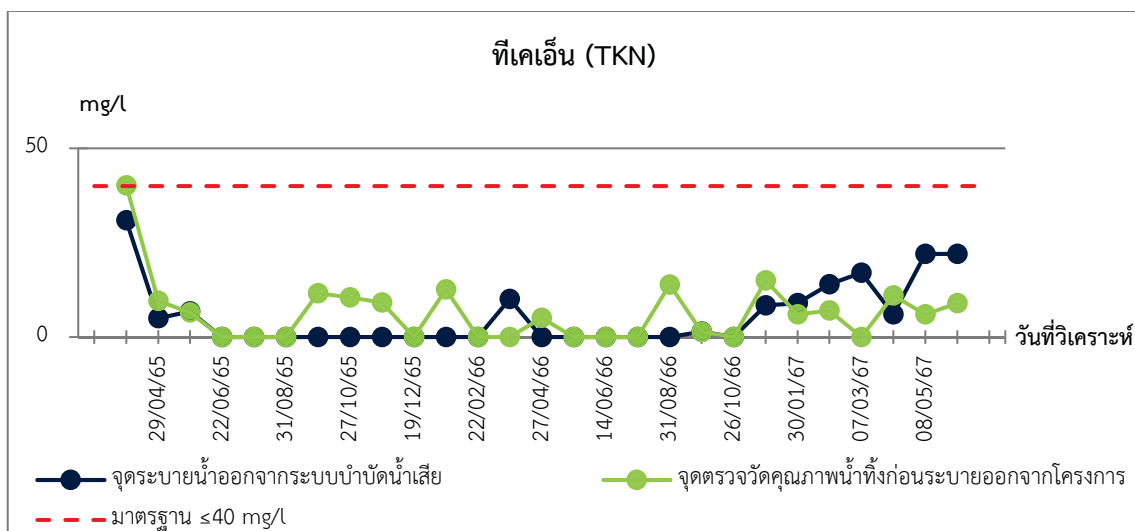
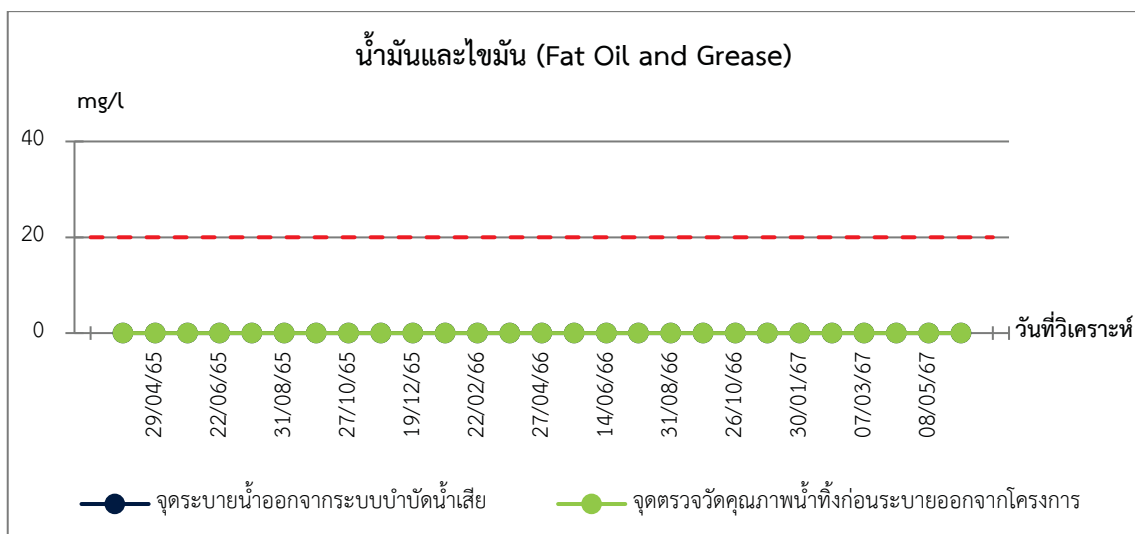
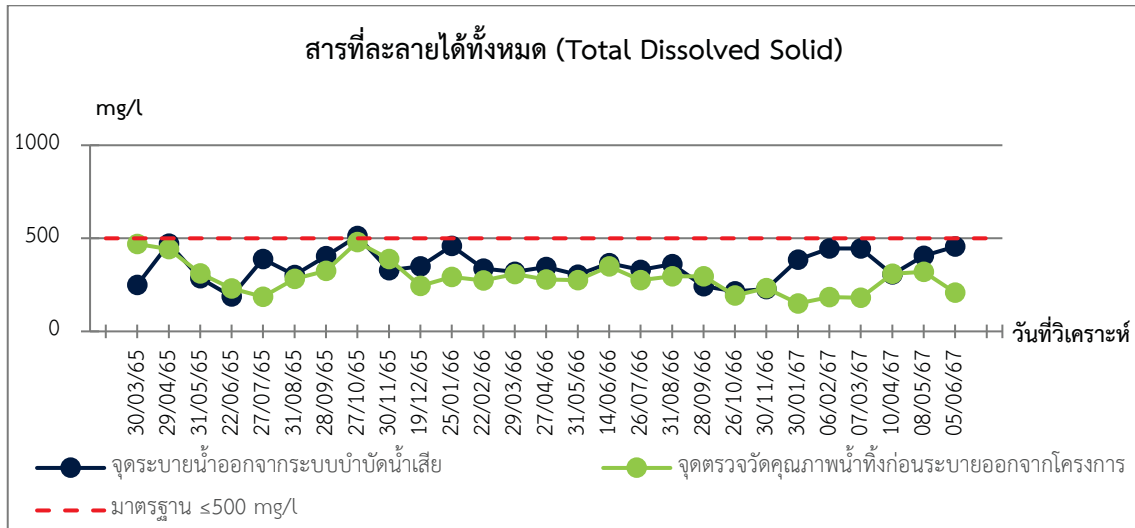
ภาพที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบกราฟผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ปี 2565 ถึง ปัจจุบัน



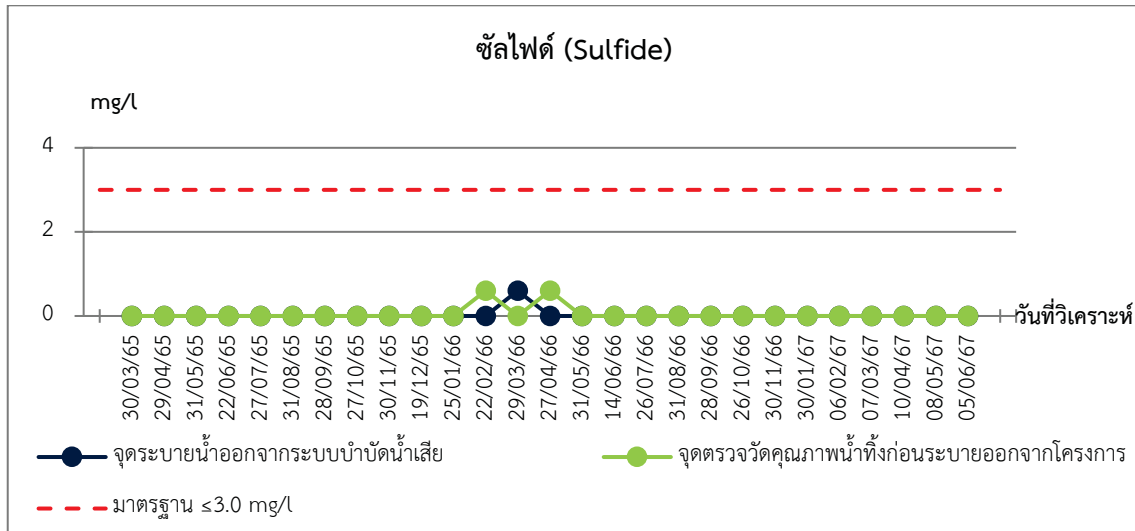
ภาพที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบกราฟผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ปี 2565 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.4-3 เปรียบเทียบกราฟผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทั้งก่อนระบายออกจากโครงการ ปี 2565 ถึง ปัจจุบัน



ภาพที่ 3.5.4-3 (ต่อ) เปรียบเทียบกราฟผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทั้งก่อนระบาย  
ออกจากโครงการ ปี 2565 ถึง ปัจจุบัน



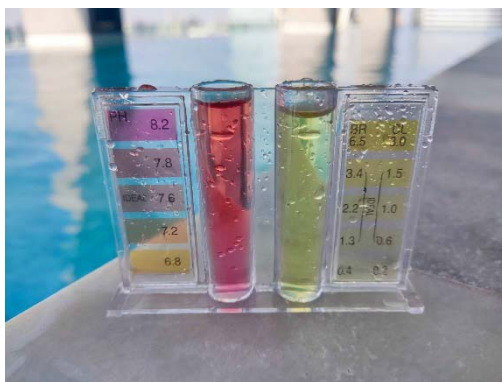
ภาพที่ 3.5.4-3 (ต่อ) เปรียบเทียบกราฟผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และน้ำทั้งก่อนระบาย  
ออกจากโครงการ ปี 2565 ถึง ปัจจุบัน

### 3.5.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ อนิล สาทร 12 (ANIL Sathorn 12) กำหนดให้ต้องมีการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ สระว่ายน้ำส่วนลึก และ สระว่ายน้ำส่วนตื้น พารามิเตอร์ที่ต้องทำการตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH) คลอรีนคงเหลืออิสระ (Residual Chlorine) ความถี่ ทุก 1 วัน โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Coliform Bacteria) และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* ความถี่ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

#### 1) ความถี่ที่ 1 ตรวจวัดทุกวัน

ตามมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ที่บริเวณส่วนตื้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ โดยตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง และคลอรีนอิสระ วันละ 1 ครั้ง ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 ทางโครงการมีการตรวจวัดน้ำสระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้นและส่วนลึก แสดงดังภาพที่ 3.5.4-1 การตรวจวัด pH,  $\text{Cl}_2$  สระว่ายน้ำ และภาคผนวก ง-2 แบบฟอร์มการตรวจวัด pH,  $\text{Cl}_2$  สระว่ายน้ำ



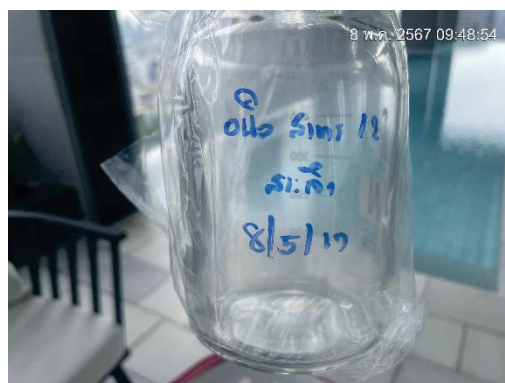
ภาพที่ 3.5.4-1 การตรวจวัด pH,  $\text{Cl}_2$  สระว่ายน้ำ

#### 2) ความถี่ที่ 2 ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง

ตามมาตรการกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนตื้นและส่วนลึกของสระว่ายน้ำ โดยตรวจวัดค่าโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Coliform Bacteria) และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* ความถี่ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ตำแหน่งจุดตรวจวัดและการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำส่วนตื้นและส่วนลึก แสดงดังภาพที่ 3.5.4-2 และ ตารางที่ 3.5.4-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำรายเดือน เดือนละ 1 ครั้ง แสดงดังภาคผนวก ง-3 และการเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำของสระว่ายน้ำรายเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ดังตารางที่ 3.5.4-2



ส่วนต้น



ส่วนลึก

ภาพที่ 3.5.4-2 จุดเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ

### สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ในพารามิเตอร์ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Coliform Bacteria) และจุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus* และ *Pseudomonas aeruginosa* ระหว่างเดือนมกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า ทุกพารามิเตอร์ทุกช่วงเวลามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3.5.4-1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (รายเดือน)

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Coliform Bacteria (CB)	<i>Escherichia coli</i> ( <i>E. coli</i> )	<i>Staphylococcus aureus</i> ( <i>S. aureus</i> )	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> ( <i>P. aeruginosa</i> )
ส่วนต้น	30/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	07/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	05/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ส่วนลึก	30/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	07/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	05/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ค่าต่ำสุด-ค่าสูงสุด		<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน		<10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : อ้างอิงตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือ  
กิจกรรมอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด  
 ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางนิรมล ผดุงสงฆ์  
 ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ : บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด เบอร์โทรศัพท์ : 035-800593  
 ผู้วิเคราะห์ : นางสาว รณกร ผดุงเวียง เลขทะเบียน : ว-190-จ-0010

#### เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ

จากการเปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2565 ถึง ปัจจุบันพบว่า ในทุกช่วงเวลามีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน



ตารางที่ 3.5.4-2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (รายเดือน)

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Coliform Bacteria (CB)	<i>Escherichia coli</i> ( <i>E. coli</i> )	<i>Staphylococcus aureus</i> ( <i>S. aureus</i> )	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> ( <i>P. aeruginosa</i> )
ส่วนต้น	30/03/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/04/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31/05/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/06/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	07/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	05/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
ส่วนลึก	30/03/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/04/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31/05/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/06/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/07/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31/08/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/09/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/10/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน		<10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ

ตารางที่ 3.5.4-2 (ต่อ) เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (รายเดือน)

จุดเก็บตัวอย่าง	วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวิเคราะห์			
		Coliform Bacteria (CB)	<i>Escherichia coli</i> ( <i>E. coli</i> )	<i>Staphylococcus aureus</i> ( <i>S. aureus</i> )	<i>Pseudomonas aeruginosa</i> ( <i>P. aeruginosa</i> )
ส่วนลึก (ต่อ)	30/11/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	19/12/65	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	25/01/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	22/02/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	29/03/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	27/04/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31/05/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	14/06/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/07/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	31/08/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	28/09/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	26/10/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/11/66	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	30/01/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	06/02/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	07/03/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	10/04/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	08/05/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
	05/06/67	<1.1	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
มาตรฐาน		<10	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ