ภาคผนวก

ภาคผนวก 1 สำเนาหนังสือเห็นชอบ ที่ วว 0804/5121 ลงวันที่ 14 พฤษภาคม 2545

ภาคผนวก 2 สำเนาหนังสือเห็นชอบ ที่ ทส 1009.5/9291 ลงวันที่ 21 ธันวาคม 2553

ภาคผนวก 3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ภาคผนวก 4 การสูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ภาคผนวก 5 การตรวจสอบและดูแลระบบการจ่ายน้ำใช้

ภาคผนวก 6 การตรวจสอบดูแลระบบจ่ายไฟฟ้าหลัก ระบบไฟฟ้าสำรอง

ภาคผนวก 7 การตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง

ภาคผนวก 8 การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ภาคผนวก 9 การติดต่อประสานหน่วยงานเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัด

ภาคผนวก 1

สำเนาหนังสือเห็นชอบ

ที่ วว 0804/5121 ลงวันที่ 14 พฤษภาคม 2545

ที่ วา 0804/ 5121

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
ซอยศิริบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

14 พฤษภาคม 2545

เรื่อง การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแกรนด์ไดมอนด์

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ที่ วา 0804/10495 ลงวันที่ 18 กันยายน 2544

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาหนังสือบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2545
2. สำเนาหนังสือบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ลงวันที่ 26 เมษายน 2545
3. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมแกรนด์-ไดมอนด์ ต้องยึดถือปฏิบัติ
4. แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมแกรนด์ไดมอนด์ ของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่โครงการ 4 - 1 - 1 ไร่ จำนวนห้องพักรวม 585 ห้อง ประกอบด้วยอาคารจำนวน 1 หลัง แบ่งเป็น 2 Tower จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศในคราวประชุมครั้งที่ 15/2544 เมื่อวันที่ 6 กันยายน 2544 มีมติให้ไม่เห็นชอบรายงาน โดยให้แก้ไขและเพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต การจราจร และประเด็นอื่น ๆ ต่อมาบริษัทเพชรบุญมา จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานพิจารณา รายละเอียดดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 นั้น

2/สำนักงาน...

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณารายงานชี้แจงเพิ่มเติมดังกล่าว และนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและชลานที่พักอากาศ ในคราวประชุมครั้งที่ 6/2545 เมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2545 ซึ่งคณะกรรมการพิจารณาแล้ว ขอให้เพิ่มเติมรายละเอียดเกี่ยวกับตัวอย่างที่ตอบแบบสอบถามความเห็นในการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคาร บัดนี้ บริษัท เพชรบุญมา จำกัด ได้เสนอรายงานชี้แจงเพิ่มเติมให้สำนักงานพิจารณา ตามสิ่งที่แจ้งมาด้วย 2 และสำนักงานได้พิจารณารายงานฉบับดังกล่าวแล้วเห็นว่า รายละเอียดครบถ้วน จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการ<u>เห็นชอบรายงาน</u>การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแกรนด์ไดมอนด์ โดยกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในรายงานต่อสำนักงาน ให้โครงการถือปฏิบัติรายละเอียดดังสิ่งที่แจ้งมาด้วย 3 และ 4 ทั้งนี้ โครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย นอกจากนี้ โครงการจะต้องรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการจัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD – ROM) เสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่<u>เกี่ยวข้อง</u>ต่อไป ทั้งนี้ สำนักงานได้สำเนาแจ้งบริษัท เพชรบุญมา จำกัด และบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด เพื่อดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

[redacted]

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง

[redacted]

เจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานธุรการ

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0-2279-2792, 0-2271-4232-8 ต่อ 152
โทรสาร 0-2278-5469, 0-2271-3226
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ urbanoia@yahoo.com

Grand Diamond
PRATUNAM
Executive Residence

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 125 วันที่ ...
เวลา ... ผู้รับ ...

888/13, 15-19, 425-610
ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี
เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400

22 กุมภาพันธ์ 2545

กองจัดการคุณภาพสิ่งแวดล้อม
เลขที่ ... วันที่ ... 2545
เวลา ... ผู้รับ ...

เรื่อง ขอส่งรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เรียน เลขาธิการสำนักงานทรัพยากรและสิ่งแวดล้อม

อ้างถึงเลขรับรายงานที่ 4-013-04-2001

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานฉบับข้อมูลที่แจ้งเพิ่มเติม จำนวน 15 เล่ม

บริษัทเพชรบุณมะ จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการขอเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคารส่วนพาณิชย์ และอาคารชุดพักอาศัยเป็นโรงแรม ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ได้มอบหมายให้บริษัท อีโคซิสเต็ม อ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ใบอนุญาตเลขที่ 3/2544 ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2544 จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว โดยบริษัทฯ ได้รับทราบ และ ยอมรับผลการประเมินผลกระทบและมาตรการต่างๆที่บริษัท อีโคซิสเต็ม อ็นจิเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับข้อมูลที่แจ้งเพิ่มเติม) โครงการดังกล่าว เพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไปด้วย จักขอบพระคุณยิ่ง

สำเนาถูกต้อง

[redacted]

เลขานุการบริษัทเพชรบุรีการ จ

ขอแสดงความนับถือ

[redacted]

ลงชื่อ [redacted] กรรมการบริหาร

(นาย[redacted]พ์)

888 Petchburi Road, Petchburi Rajthevi, Bangkok 10400 Tel. 66-02 650-0888-98 Fax. 66-02 650 6899
E-mail: [redacted] Website: [redacted]

Grand Diamond
PRATUNAM
Executive Residence

888/13, 18-19, 425-010
ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี
เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400

23 เมษายน 2545

สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม
รับที่ 1488 วันที่ 24 เม.ย. 2545
เวลา 15.00 ผู้รับ

เรื่อง ขอส่งรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

อ้างถึงเลขรับรายงานที่ 4-013-04-2001

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม จำนวน 4 ฉบับ

บริษัทเพชรบุญนา จำกัด ผู้ยื่นขออนุญาตดำเนินการขอเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคารชั่วคราวเวอร์ เอ จากอาคารชุดหักอาศัยเป็นโรงแรม ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ได้มอบหมายให้บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจีเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษา และมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม จากคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ใบอนุญาตฉบับที่ 3/2544 ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2544 จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าว โดยบริษัทฯ ได้รับทราบ และ ยอมรับผลการประเมินผลกระทบและมาตรการต่างๆ ที่บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจีเนียริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด จัดทำขึ้นเรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อขอส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับข้อมูลชี้แจงเพิ่มเติม) โครงการดังกล่าว เพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไปด้วย จึงขอบคุณมาด้วย

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เลขที่ 149 วันที่ 25 เม.ย. 2545
เวลา 15.00 ผู้รับ

จึงเรียนมาด้วยความนับถือ

สำเนาถูกต้อง

[redacted]

เจ้าพนักงานที่บริหารงานทั่วไป 8

ลงชื่อ [redacted] กรรมการบริหาร

([redacted])

888 Petchburi Road, Petchburi, Ratthevi, Bangkok 10400 Tel. 66-02 656 6888-98 Fax. 66-02 656 6899
E-mail: gdiamond@loxinfo.co.th Website: www.grandiamondpkt.com

สิ่งที่ส่งมาด้วย 3

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมแกรนด์ไดมอนด์ ต้องยึดถือปฏิบัติ

โครงการโรงแรมแกรนด์ไดมอนด์ ต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรมแกรนด์ไดมอนด์ ของบริษัท เพชรบุอุมา จำกัด ตั้งอยู่ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร พื้นที่ 4-1-1 ไร่ จำนวนห้องพักรวม 585 ห้อง ประกอบด้วยอาคารจำนวน 1 หลัง แบ่งเป็น 2 Tower จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจินีเยริ่ง คอนซัลแตนท์ จำกัด และปฏิบัติตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และรายละเอียดในแบบสำเนาแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดให้ถูกต้องครบ ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge โดยมีรายละเอียดขั้นตอนการบำบัดน้ำเสีย ขนาดและที่ตั้ง ตามที่เสนอไว้ในรายงาน

3. โครงการต้องควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียดขนาดวิธีการควบคุมอัตราการระบายน้ำ ตามที่เสนอไว้ในรายงาน

4. โครงการจะต้องกำชับให้เจ้าหน้าที่ผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ปฏิบัติตามมาตรการรักษาความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด

5. โครงการต้องทำความสะอาดท่อระบายน้ำเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ และจัดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำทิ้งลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

6. โครงการต้องจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีขนาดและจำนวนเพียงพอ และจัดให้มีที่พักรวมมูลฝอย โดยแยกประเภทมูลฝอยเปียกและแห้ง คลอดจนดูแลรักษาความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยในบริเวณที่วางภาชนะรองรับมูลฝอย และที่พักรวมมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ

7. โครงการต้องจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยที่มีประสิทธิภาพ และเป็นไปตามข้อกำหนดตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

8. โครงการต้องจัดระบบการจราจรภายในโครงการนี้ให้เกิดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ ทั้งกรณีปกติ และกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน

9. โครงการต้องติดตามตรวจสอบคุณภาพและประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ฯลฯ และติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำตามที่เสนอไว้ในรายงานและส่งผลการติดตามตรวจสอบทุกครั้งมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ตามแบบพิมพ์การนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังสิ่งที่ส่งมาด้วย 4 ทั้งนี้ วิธีการติดตามตรวจสอบให้ใช้วิธีที่ถูกต้องตามหลักวิชาการ

10. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องแจ้งรายละเอียดของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

11. หากได้รับการร้องเรียนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ และสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม หรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้พิสูจน์ทราบว่าเกิดจากการไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ เจ้าของโครงการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว หรือชดเชยค่าเสียหายนั้นโดยไม่ชักช้า

สรุปมาตรการป้องกันลดผลกระทบ
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

1. บทนำ

การดำเนินการโครงการโรงแรมแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ ทำการขออนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์อาคารจากอาคารชุดพักอาศัยมาเป็นโรงแรมซึ่งสถานภาพโครงการอยู่ในช่วงในการเปิดดำเนินการแล้ว จะก่อให้เกิดผลกระทบด้านบวก (ผลดี) ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้แก่ ผลต่อเศรษฐกิจของชุมชน และผลกระทบด้านลบ (ผลเสีย) ซึ่งได้แก่ ผลกระทบต่อ คุณภาพอากาศ คุณภาพน้ำ การคมนาคม และคุณภาพชีวิตในด้านสาธารณสุขอนามัย และความปลอดภัย สำหรับผลกระทบด้านลบจำเป็นต้องมีมาตรการในการป้องกันลดผลกระทบ และแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เหมาะสมและเป็นไปได้ในทางปฏิบัติตามหลักวิชาการ เพื่อเป็นแนวทางในการแก้ไขและลดความรุนแรงของผลกระทบให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้

2. มาตรการลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการลดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรมแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ <u>จะเกิดผลกระทบแต่ส่วนช่วงเปิดดำเนินการเนื่องจากอาคารของโครงการได้ดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดดำเนินการแล้ว</u> โดยอ้างอิงตามแนวทางการศึกษาด้านผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากผลการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านมา โดยโครงการควรเฝ้าระวังในด้านคุณภาพน้ำ การระบายน้ำ กากของเสีย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยเป็นสำคัญ ดังแสดงในตารางที่ 1

3. แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัทที่ปรึกษาเห็นสมควรให้โครงการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ ดังแสดงในตารางที่ 2

4. รูปแบบของรายงานผลการดำเนินตามมาตรการลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบ

รูปแบบรายงานผลการดำเนินตามมาตรการลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบที่ต้องส่งให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม มีดังนี้

1. แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการลดผลกระทบ และผลการติดตามตรวจสอบของให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม ดังแสดงอยู่ในตารางที่ 3

2. แบบบันทึกการตรวจสอบคุณภาพน้ำดิ้ง ดังแสดงอยู่ในตารางที่ 4

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันแก้ไขและลดผลกระทบ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์เลมอนด์-ประตูน้ำ ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรบุรี แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบด้านต่าง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- จัดให้มีการดูแลต้นไม้ของบริเวณ และบริเวณสวนหย่อมภายในที่แปลงโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณพื้นที่ดังกล่าวภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลาย	- ไม่มีมาตรการ			
1.3 คุณภาพอากาศ	- ไม่มีมาตรการ			
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	- จำกัดความเร็วรถ ระหว่างเช้า-ออกพื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
1.5 ทรัพยากรน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นเป็นบ่อดักไขมัน 2 บ่อ สำหรับรองรับน้ำเสียจากครัว ร้านอาหารของโรงแรมติดตั้งไว้ชั้นใต้ดินขนาด 1.6x3.7x1.5ม./บ่อ(ลึกกักเก็บ 1.0ม.)	- ภายในอาคาร	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	2. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียระบบ Activated Sludge แบบ Extended Aeration โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ต้องมีค่าความสกปรกไม่เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร ก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งระบบบำบัดประกอบไปด้วย (1) บ่อดักตะกอนเบื้องต้น มีขนาด 3.5x4.0x3.92 ม. (Effective Depth 2.55 ม.) รองรับน้ำเสียจากการซักล้าง การชำระล้างและจากครัว(ส่วนหลังบ้านเบื้องต้นแล้ว) (2) บ่อปรับอากาศ มีขนาด 3.5x7.8x4.0 ม.(Effective Depth 3.3 ม.) รองรับน้ำเสียจากบ่อดักตะกอนและไขมัน	- ภายในอาคาร	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 1) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ภายในติดตั้ง เครื่องสูบน้ำขนาด 1.1 ลบ.ม./ นาที จำนวน 2 เครื่อง เพื่อสูบน้ำเสียเข้าบ่อเติมอากาศ (3) บ่อเติมอากาศ มีขนาด 7.8x17.05x5.18 ม.(Effective Dept 3.3 ม.) ติดตั้ง Submersible Aerator 4 เครื่อง ใช้ O2 ได้5.6- 6.9 KgO2/ชม.ต่อเครื่องทำงาน 3 ตัวพร้อมกันและสลับกันหยุด 1 ตัวทุก 1 ชม. (4) บ่อตกตะกอน มีขนาด 4.0x4.0x5.8 ม. (Effective Dept 3.2 ม.) จำนวน 2 บ่อ อัตรา Return Sludge 287.57 ลบ.ม./วัน และอัตราการระบาย Excess Sludge 0.77 ลบ.ม./วัน (5) บ่อพักน้ำใส(บ่อสูบน้ำออก)มีขนาด 3.0x4x5.18 ม. (EffectiveDept 3.5 ม.) (6) บ่อเก็บตะกอน มีขนาด 4.0x5.0x5.18 ม. (Effective Dept 3.50 ม.) 3. ต้องปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อเก็บตะกอน และเพิ่มเติมการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อในถังพักน้ำใส ดังรายละเอียดในแผนที่ 4 4. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบต่อตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	5. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายชำรุด ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	6. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดและก่อนระบายออกนอกโครงการ โดยตรวจวัดในรูปของค่า BOD, SS,pH, Fecal Coliform, Oil & Grease ,Chlorine ในบ่อปรับคุณภาพและ ในบ่อพักน้ำใส (Effluent Tank) ของระบบ บำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำใส (Effluent Tank) ของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุก ๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	7. จัดให้มีการสูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดอย่างถูกต้องเมื่อปรับปรุงระบบบำบัดแล้ว เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบในส่วน บ่อเก็บกักตะกอน(Sludge Storage Tank) ของ ระบบบำบัดน้ำเสีย ทุก ๆ 2 เดือน	- บ่อเก็บกักตะกอน (Sludge Storage Tank) ตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุก ๆ 2 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	8. จัดให้มีการกำจัดคราบไขมันออกจากบ่อดักไขมัน (Grease Trap) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 ครั้งต่อปีด้วยวิธีใส่ถุงมือยางถุงให้ดีแล้ว ทิ้งรวมกับขยะเปียก	- บ่อดักไขมัน (Grease Trap) ของระบบบำบัดน้ำเสียและระบบบำบัดเบื้องต้น	- ทุก 1 ครั้งต่อปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
2. สุขภาพอนามัย	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อสุขภาพด้านการสาธารณสุขอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพด้านชีวภาพ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบด้านต่าง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	2. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
3.2 การใช้ไฟฟ้า	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่างในรายละเอียดโครงการทุกประการ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	2. รณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	3. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่าง ๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	4. เลือกใช้มิเตอร์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	5. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การจัดการขยะ	1. จัดให้มีถังขยะเปียกและแห้งวางไว้บริเวณต่าง ๆ เพื่อรองรับขยะจากแต่ละส่วนดังนี้			
	- จัดให้มีถังขยะขนาด 15 ลิตร วางไว้บริเวณโถงลิฟท์ และโถงทางเดินภายในอาคาร	- บริเวณโถงลิฟท์, โถงทางเดินทุกชั้น ของ อาคาร	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	- จัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร บริเวณ ตลาดอาคาร ห้องครัว และส่วนจัดเลี้ยงอื่น ๆ	- บริเวณตลาดอาคาร ห้องครัว และส่วนจัดเลี้ยงอื่น ๆ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	- จัดให้มีถังขยะขนาด 50 ลิตร บริเวณห้องซอกล้างถังดักไขมันและระบายน้ำ	- บริเวณห้องซอกล้างถังดักไขมันและระบายน้ำ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	- จัดให้มีถังขยะขนาด 5 ลิตร บริเวณภายในห้องพักอาศัยทุกห้อง (2 ในห้อง)	- บริเวณห้องพักอาศัยทุกห้อง	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	- จัดให้มีถังขยะขนาด 5 ลิตร บริเวณห้องสำนักงาน	- บริเวณห้องสำนักงานของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	2. จัดให้มีพนักงานเก็บขนขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นไปเก็บรวบรวมไว้ยังห้องพักขยะรวมทุกวัน	- ถังขยะในแต่ละชั้นของอาคาร	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	3.จัดให้มีห้องพักขยะรวม 2 ห้องแบ่งเป็นห้องพักขยะแห้ง 1 ห้อง ห้องพักขยะเปียก 1 ห้อง และที่เก็บขยะ Recycle ในมุมหนึ่งของห้องพักขยะแห้ง มีขนาดพื้นที่รวม 41.66ตร.ม.	- ห้องพักขยะรวมของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างในโครงการต้องแจ้งให้ทางสำนักงานเขตราษฎร์บูรณะทำการเก็บขนไปกำจัดต่อไป	- ห้องพักขยะรวมของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	5. จัดให้มีรูระบายน้ำขนาด Dia. 2 นิ้ว จากห้องพักขยะรวมแต่ละห้องลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ที่พักขยะรวมและระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ผลกระทบด้านต่าง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- จะมีการให้ผู้ดูแลสำรวจไม่น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายของลู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	- ทำการล้างท่อระบายน้ำ 2 ครั้ง / ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน)	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
3.5 การคมนาคม และการขนส่ง	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งสัญญาณจราจรที่ถนนและที่จอดรถในอาคาร	- บริเวณรอบอาคารและชั้นล่างจอดรถ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมถึงการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน	- บริเวณชั้นล่างจอดรถ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	3. จัดให้มีจ่ามน้ำที่ หรือยามคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการในชั่วโมงเร่งด่วน	- บริเวณชั้นจอดรถและจุดเข้า-ออกโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	4. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการให้เพียงพอตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในกระทรวงบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479	- ที่จอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	5. จัดให้มีการตรวจสภาพป้ายจราจรให้มีความชัดเจนเป็นได้ชัดและสังเกตได้ง่าย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	6. ห้ามตั้งวางสิ่งกีดขวางทางสาธารณะ ช่องจอดรถ และทางเข้า-ออกของโครงการ	- บริเวณชั้นจอดรถและจุดเข้า - ออกโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	7. ตรวจสภาพความชัดเจนของสัญลักษณ์แสดงการมีสิทธิในการจอดรถ และเลขที่ช่องของผู้มีสิทธิในแต่ละช่องจอดรถยนต์	- บริเวณชั้นล่างจอดรถ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ไม่มีมาตรการ			

ตารางที่ 1 (ต่อ 8) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบด้านต่าง	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
4.3 สาธารณสุข	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ	1. จัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	2. จัดสร้างป้อมยามและจัดยามประจำป้อม	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	3. ตั้งกฎระเบียบการใช้และจำกัดและให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและกำหนดการใช้ เฉพาะผู้มีสิทธิ์ใช้ เช่น ต้องมีบัตรผู้เข้าพักในอาคารชุดและโรงแรมเป็นต้น	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	4. จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยหรือเจ้าหน้าที่บริเวณทางเข้า-ออก Tower B ที่เชื่อมออกสู่สระว่ายน้ำชั้นที่ 8	- ชั้นที่ 8 Tower B	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
2.4.5 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศให้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยระบบป้องกันอัคคีภัยประกอบด้วย - ชุดสายดับเพลิงแบบเก็งสัญญาณแบบใช้มือบริเวณทางเข้าออกบันไดหนีไฟและลิฟท์และทางเดิน - เครื่องตรวจจับควันและความร้อน ติดตั้งบริเวณโถงลิฟท์ ห้องพัก ทางเดิน ห้องครัว และห้องอื่น ๆ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ก่อนเริ่มเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบตัวแปร	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	- ตู้หัวฉีดดับเพลิง หัวต่อขนาด Dai 1 $^1/_2$ นิ้ว สายฉีดขนาด Dai 1 $^1/_2$ นิ้วและหัวฉีดน้ำดับเพลิง Dai 2 1/2 นิ้ว บริเวณหน้าลิฟท์ทั้งทางขวาง A และ B และทางเดินเชื่อมบันไดหนีไฟ ของชั้น 10 - 32 1 ชุดของทางขวาง B - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ขนาด A-B-C ๆ 20 ปอนด์ ติดตั้งไว้ตามทางเดินหน้าบันไดหนีไฟ ห้องครัว ห้องเก็บของ ห้องเครื่องมือช่าง ห้องเครื่องต่างๆ เป็นต้น - ระบบ Sprinkler ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ห้องสำนักงาน ห้องพักแขกทุกห้อง ห้องพักขยะรวม ห้องอาหารและห้องประชุม - บันไดหนีไฟเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มี 4 ชุด อยู่ห่างกันไม่เกิน 60 เมตร - ลิฟท์ดับเพลิง (ดีต่อโดยตารางตัวที่ 3) - ป้ายบอกทางหนีไฟเป็นตลาดติดไฟตัวหลังสีขาวเรืองแสง ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ และทางเดิน - ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่อยู่ อุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณห้องพักของโรงแรมทุกห้อง			
	2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้สามารถใช้การได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร	- ทุก ๆ 2 ครั้งปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทพรมุญมา จำกัด
	3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้รู้ตำแหน่งที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	- ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทพรมุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	4. จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร	- ในแต่ละชั้นของอาคาร	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการช่วยเหลือผู้ป่วยฉุกเฉิน เมื่อเกิดเหตุในนิติบุคคลเข้ามาที่ของโครงการ ตามรักษาการณ์ และผู้ดูแลอาคาร เพื่อให้สามารถปฏิบัติงานได้อย่างทันท่วงทีและไม่ตกใจกลัว	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุก ๆ 6 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	6.จัดให้มีการติดไฟฟ้าฉุกเฉิน 2 ที่ อยู่บนทางเวอร์ A 1 จุด - ทางเวอร์ B 1 จุด	- ภายในพื้นที่โครงการ		- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
4.6 การศึกษา	- ไม่มีมาตรการ			
4.7 ศาสนา ประเพณีและวัฒนธรรม	- ไม่มีมาตรการ			
4.8 สุนทรียภาพและทัศนียภาพ	- ควบคุมดูแลสถานที่และบริเวณปลูกต้นไม้ให้มีสภาพดีและสวยงาม ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ขอออกแบบไว้ดูสวย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม แกรนด์โคมอนด์-ประตูน้ำ ของ บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตั้งอยู่ที่ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพน้ำ	- บ่อพักน้ำใส (Effluent Tank) และบ่อปรับสภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย	- BOD - SS - pH - Fecal Coliform - Oil & Grease - Chlorine	- ทุก 4 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ	- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- ปีที่ 1 ทุก ๆ 3 เดือน - ปีที่ 2 ทุก ๆ 4 เดือน - ปีต่อไปทุก ๆ 6 เดือน	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
2. แหล่งน้ำใช้	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อประปา หากพบเหตุขัดข้องต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)	- ปีที่ 1,1 ครั้ง - ปีที่ 2 ทุก ๆ 6 เดือน - ปีที่ 3 ทุก ๆ 4 เดือน	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
3. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดก่อน หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไข	- ความสามารถในการรองรับขยะ และสภาพทั่วไป	- เดือนละ 1 ครั้ง	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
4. การป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์เตือนและป้องกันเพลิงไหม้ให้มีสภาพการใช้งานได้ดีอยู่เสมอ	- อุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้และอุปกรณ์ดับเพลิง	- ทุกปี ปีละ 2 ครั้ง	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 3 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

เงื่อนไขของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม	ความถี่ของการรายงาน	สิ่งที่ผู้ประกอบการได้ปฏิบัติตามหลักการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ผู้ประกอบการไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
1. การจัดการมูลฝอย			
2. ระบบไฟฟ้า			
3. ระบบประปา			
4. การป้องกันอัคคีภัย			
5. การควบคุมอัตราการระบายน้ำ			
6. การดำเนินระบบ (Operate) และการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย (Maintenance)			
7. อื่น ๆ			

ผู้รายงาน .....

(.....)

วันเดือนปี .....

ตารางที่ 4 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการโรงแรมแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

ตั้งอยู่ที่ 888 ถนนเพชรบุรี แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

ครั้งที่ ..... ประจำปี พ.ศ. .....

วันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ. .....

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด					
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Fecal Coliform (MPN/100ml)	Oil & Grease (มก./ล.)	Chlorine (มก./ล.)
<u>คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบำบัด</u>						
- บ่อปรับคุณภาพน้ำ						
<u>คุณภาพน้ำหลังการบำบัด</u>						
- บ่อพักน้ำใส (Effluent Tank)						
ค่ามาตรฐาน (STD)	5-9	> 20	> 30	-	> 20	-

STD : มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ทดสอบโดยและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2537) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไปเล่มที่ 111 ตอนพิเศษ 93

หน่วยงานหรือบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ .....

ผู้วิเคราะห์ .....

(.....)

วันเดือนปี .....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐานเนื่องจากสาเหตุ .....

.....

.....

แนวทางแก้ไข .....

.....

.....

ผู้สรุปความเห็น .....

(.....)

ตำแหน่ง .....

วันเดือนปี .....

แนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

(Guidelines For Environmental Monitoring)

การนำเสนอรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จะต้องนำเสนอรายละเอียดผลการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ประกอบได้ด้วย มาตรการการดำเนินการลดผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในรายงานฯ โดยการจัดทำรายงานจะต้องสอดคล้องตามรูปแบบการจัดทำรายงานผลการดำเนินงานเพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม และจะต้องจัดส่งรายงานให้สำนักงานฯ อย่างน้อยครั้งละ 2 ฉบับ พร้อมแผ่นแม่เหล็กบันทึกข้อมูล 1 ชุด (บันทึกรายละเอียดของรายงานทั้งหมด) ซึ่งการปฏิบัติตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบฯ อาจสรุปได้ดังนี้

1. แนวทางการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และข้อกำหนดเพิ่มเติม โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

ผู้ปฏิบัติงานที่ได้รับมอบอำนาจจากโครงการหรือเจ้าหน้าที่โครงการที่จะจัดทำรายงานต้องทำการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการปฏิบัติจริงเปรียบเทียบกับมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการเสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างละเอียด โดยต้องแสดงรายละเอียดดังนี้

1.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดและการปฏิบัติงานจริง พร้อมทั้งแสดงภาพถ่ายอธิบายประกอบอ้างอิงถึงผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สามารถแสดงให้เห็นได้ชัด ประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ

1.2 จัดทำตารางชี้แจงกรณีที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้หรือปฏิบัติไม่ครบตามมาตรการ

1.3 เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและเสนอมาตรการลดผลกระทบในสภาพปัจจุบันที่เปลี่ยนแปลงไป

2. แนวทางการรายงานผลการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

นิติบุคคลที่ได้รับมอบอำนาจจากโครงการเรือนจำที่โครงการที่จะจัดทำรายงานต้องทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและประเมินผลการตรวจสอบ ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างละเอียดตามแนวทางที่กำหนด โดยจะต้องดำเนินการดังนี้

2.1 จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบ เช่น คุณภาพอากาศ น้ำ เสียง ของเสีย เป็นต้น ต้องแสดงจุดเก็บตัวอย่างที่เด่นชัดโดยใช้แผนที่ประกอบคำอธิบายรายละเอียดการเก็บตัวอย่าง สำหรับการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่มีผลต่อเศรษฐกิจ สังคม คุณภาพชีวิต คุณค่าการใช้ประโยชน์จากการพัฒนาโครงการของมนุษย์ จะต้องมีแบบสอบถามชุมชนใกล้เคียงโครงการ พร้อมทั้งสรุปประมวลผลแบบสอบถามแสดงไว้ประกอบอย่างละเอียด

2.2 แสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัด วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ตัวอย่างและมาตรฐานเปรียบเทียบ โดยเฉพาะในส่วนของการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำควรทำการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ค่าอย่างน้อย 3 ครั้ง (Composite) ส่วนการตรวจวิเคราะห์สำหรับด้านอื่น ๆ เช่น คุณภาพอากาศ เสียง ความสะเทือน ดำเนินการตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานของประเทศไทย

2.3 การแสดงผลตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมต้องแสดงในรูปแบบของตารางเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย และแสดงค่าเปรียบเทียบกับค่าผลการวิเคราะห์ของทุกครั้งที่ผ่านมา และเปรียบเทียบกับผลที่ประเมินได้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยแสดงในรูปกราฟ ตาราง หรืออื่น ๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลได้ชัดเจน

2.4 ต้องวิเคราะห์แสดงผลการตรวจวัด (Analyzer) ในข้อ 2.3 อย่างละเอียดโดยการวิเคราะห์ผลจะต้องเปรียบเทียบกับผลที่ตรวจวัดได้ในครั้งก่อน ๆ ด้วย รวมทั้งวิจารณ์ผลและให้ข้อเสนอแนะอย่างละเอียด

2.5 ต้องมีภาพถ่ายแสดงขณะทำการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัด พร้อมแสดงวันเวลา ในภาพอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัดตามตำแหน่งที่ ณ ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งตรงกับจุดเก็บตัวอย่างในแผนที่ข้อที่ 2.1

2.6 บริษัทที่ปรึกษาต้องทำการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตัวอย่างหรือปฏิบัติตามขั้นตอนตามวิธีการของ USEPA หรือวิธีการที่หน่วยงานราชการยอมรับให้ปฏิบัติได้อย่างเคร่งครัด ซึ่งควรเป็นบริษัทที่เทียบเคียงกับหน่วยงานราชการหรือได้รับการรับรองจากหน่วยราชการ และมีห้องปฏิบัติการที่เทียบเคียงกับหน่วยราชการ โดยจะต้องมีหนังสือรับรองหรือใบอนุญาตจากหน่วยราชการแสดง (สำเนา) ในรายงานที่เสนอสำนักงานฯ และมีนักวิทยาศาสตร์ด้านสิ่งแวดล้อม ด้านเคมี ด้านสุขาภิบาล หรือด้านชีวอนามัยเป็นผู้วิเคราะห์ผลและจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมเสนอให้สำนักงานฯ

2.7 บริษัทที่ปรึกษาจะต้องทำการตรวจสอบสภาพแวดล้อมภายในโรงงานหรือสถานที่ตั้งของโครงการที่รับผิดชอบ และสรุปผลการตรวจสอบสภาพแวดล้อมโดยละเอียด หากพบสภาพแวดล้อมที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ต้องจัดทำข้อเสนอแนวทางในการจัดทำแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมภายในโครงการที่ได้รับผิดชอบนั้นด้วย

2.8 บริษัทที่ปรึกษาเมื่อได้รับมอบหมายจากเจ้าของโครงการแล้วได้ดำเนินการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ตัวอย่างเสร็จแล้วนั้น ต้องทำการเปรียบเทียบผลจากค่าวิเคราะห์ตัวอย่างที่ได้ด้วย ถ้าหากพบว่าตัวแปรคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ต้องดำเนินการค้นหาสาเหตุและจัดทำรายงานการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นโดยละเอียด ซึ่งอาจแสดงในรูปแบบตารางการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม.

2.9 อุปกรณ์และเครื่องมือทางห้องปฏิบัติการที่เกี่ยวข้องกับการชั่งน้ำหนัก, ปริมาณ และการวัดอัตราการไหล บริษัทผู้เป็นเจ้าของอุปกรณ์และเครื่องมือดังกล่าวต้องส่งไปทดสอบเทียบกับหน่วยงานของราชการหรือสถาบันที่น่าเชื่อถือได้ และแสดงสำเนาผลการทดสอบเทียบแนบมากับรายงานทุกครั้ง

2.10 บริษัทที่ปรึกษาหรือนิติบุคคลที่ได้รับมอบอำนาจต้องจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และจัดส่งมายังสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมภายในระยะเวลา 1 เดือน โดยนับจากวันที่เก็บตัวอย่างวันสุดท้ายเป็นต้นมา

3. อื่น ๆ

3.1) บริษัทที่ปรึกษาควรเสนอข้อมูลที่โครงการจัดทำเพิ่มเติมเพื่อรักษาสภาพแวดล้อม ทั้งต่อสังคมและต่อโครงการเองไว้ในรายงานฯ ด้วย (ถ้ามี) โดยอาจแสดงข้อมูลพร้อมถ่ายภาพประกอบ ซึ่งจะมีประโยชน์มากในการประชาสัมพันธ์และมีผลต่อการจัดอันดับในการนำเสนอให้สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมพิจารณา มอบรางวัลสถานประกอบการที่ปฏิบัติตามมาตรการและมีการจัดการสภาพแวดล้อมดีเด่นประจำปี

3.2) การดำเนินการตามแนวทางการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมนี้ ตามที่สำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อมจัดทำขึ้น นอกจากจะมีผลตามพระราชบัญญัติส่งเสริมรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ 2535 แล้ว ยังจะร่วมในการพิจารณาประเมินผลการจัดการสภาพแวดล้อมของโครงการเพื่อรับรางวัลจากกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อมประจำปีด้วย ดังนั้นบริษัทที่ปรึกษาหรือเจ้าของโครงการที่เสนอรายงานผลการติดตามตรวจสอบให้สำนักงานฯ รายงานไม่ครบถ้วนอาจมีผลต่อการออกใบอนุญาตการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการหรือไม่ได้ต่อใบอนุญาตประจำปี

3.3) กรณีการพิจารณารายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ไม่ปฏิบัติตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม สรุปได้ดังนี้

3.2.1 สำนักงานฯ จะไม่รับพิจารณารายงานฉบับที่ไม่ปฏิบัติตามแนวทางการเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และจะส่งรายงานฉบับดังกล่าวคืน

3.2.2 ดำเนินการแจ้งหน่วยงานราชการที่บริษัทได้ขึ้นทะเบียนรับรองห้องปฏิบัติการอยู่ ซึ่งอาจมีผลต่อการพิจารณาต่อใบอนุญาตในครั้งต่อไป

3.2.3 สำนักงานฯ จะบันทึกชื่อบริษัทเจ้าของโครงการที่ไม่ปฏิบัติตามแนวทางการเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยตัดสิทธิจากการรับรางวัลประจำปีจากกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณาว่าเป็นโครงการที่อยู่ในข่ายถูกเฝ้าระวังด้านสิ่งแวดล้อมเป็นพิเศษ

3.2.4 สำหรับบริษัทที่รับผิดชอบการจัดทำรายงานดังกล่าว อาจถูกขึ้นบัญชีไม่ให้เป็นผู้จัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยสำนักงานฯ จะไม่รับรองรายงานฯ ที่บริษัทดังกล่าวเป็นผู้กระทำต่อไป

3.4) การจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ต้องปฏิบัติตามรูปแบบการจัดทำรายงานและเป็นไปตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (Guideline for Environmental Monitoring) โดยจัดทำเป็นหนังสือรายงานจำนวน 2 ฉบับ และอยู่ในรูปของแผ่นแม่เหล็กบันทึกข้อมูล (Diskette) 1 ชุด

รูปแบบการจัดทำรายงานผลการดำเนินงานตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

<u>รายงานประกอบด้วย</u>

1. ส่วนหน้าของรายงาน

   1.1 ปกหน้าประกอบไปด้วย

   - ชื่อโครงการ
   - ที่ตั้งโครงการ
   - ชื่อเจ้าของโครงการ
   - บริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำรายงานผลการดำเนินงานฯ

   1.2 หนังสือรับรองการจัดทำรายงานฯ บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานตามแบบ ผด. 1

2. ส่วนเนื้อ

   2.1 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

   - ที่ตั้งโดยมีแผนที่ตั้งและภาพประกอบ
   - การดำเนินงานโดยทั่วไปของโครงการ
   - การใช้พื้นที่โดยมีภาพแสดงลักษณะการใช้ที่ดินภายในเขตพื้นที่โครงการ

   2.2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

   2.3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่ระบุไว้ในในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

   3.1 จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจริง แสดงพร้อมภาพถ่ายมาตรการลดผลกระทบที่เป็นรูปธรรมประกอบการพิจารณาทุกข้อของมาตรการ

   3.2 เหตุผลที่ไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหรือปฏิบัติไม่ครบ

3.3 เสนอรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลง หรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเสนอมาตรการลดผลกระทบในสภาพปัจจุบันที่เปลี่ยนแปลงไป

3.4 เสนอมาตรการลดผลกระทบจริงในสภาพปัจจุบันที่เปลี่ยนแปลงตามมาตรการลดผลกระทบที่ตกลงไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ และให้เหตุผลประกอบ โดยอาจแสดงส่วนข้อมูลพร้อมภาพถ่ายประกอบ

4. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพสิ่งแวดล้อม เช่น คุณภาพอากาศ น้ำ เสียง ของเสีย เป็นต้น ต้องแสดงโดยใช้แผนที่ประกอบ สำหรับการตรวจสอบสิ่งแวดล้อมด้านเศรษฐกิจ-สังคม คุณภาพชีวิต คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์จะต้องมีแบบสอบถามแสดงและเสนอวิธีการเก็บตัวอย่างอย่างละเอียด

4.2 แสดงพารามิเตอร์ในการตรวจวัด วิธีการเก็บตัวอย่าง วิธีการวิเคราะห์ตัวอย่างและมาตรฐานเปรียบเทียบ ในส่วนของการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำควรทำการเก็บอย่างน้อย 3 ครั้ง (Composite) และวิเคราะห์ผลสำหรับด้านอื่น ๆ เช่น คุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนดำเนินการตามที่กำหนดในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรฐานของประเทศไทย ดังแบบ ตส. 2

4.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพสิ่งแวดล้อมของประเทศไทย เปรียบเทียบกับผลการวิเคราะห์ของทุกครั้งที่ผ่านมาและเปรียบเทียบกับผลที่ประเมินได้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยแสดงในรูปกราฟ ตารางหรือลักษณะอื่น ๆ ที่สามารถแสดงการเปรียบเทียบผลได้ชัดเจน

4.4 ต้องวิเคราะห์แสดงผลกัมมันตภาพจากการตรวจวัด (Analyze) อย่างละเอียด โดยการวิเคราะห์ผลจะต้องเปรียบเทียบกับผลที่ตรวจวัดได้ในครั้งก่อน ๆ ด้วย รวมทั้งวิจารณ์ผลและให้ข้อเสนอแนะอย่างละเอียด

4.5 ต้องมีภาพถ่ายแสดงขั้นตอนการเก็บตัวอย่าง ภาพถ่ายเครื่องมือขณะตรวจวัดพร้อมแสดง วัน เวลา ในภาพถ่ายอย่างชัดเจน โดยการถ่ายภาพจะต้องแสดงให้เห็นว่าเป็นการตรวจวัดตาม ณ สถานที่ที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

5. ภาคผนวก ก.

ประกอบด้วยเอกสารที่มาของเอกสารอ้างอิง , ใบรับรองผลการวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ , ข้อมูลภาคสนาม , มาตรฐานที่ใช้อ้างอิง , สำเนาหนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการการวิเคราะห์เอกชน และตลอดจนรายละเอียดของข้อมูลอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

1. ชื่อโครงการ.....
2. สถานที่ตั้ง.....
.....
3. ชื่อเจ้าของโครงการ.....
4. โครงการฯ ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
5. โครงการฯ ได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติฯ ครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
6. รายงานผลการปฏิบัติฯ ครั้งนี้ จัดทำโดย.....
7. รายละเอียดโครงการ

7.1 ลักษณะประเภทโครงการ.....
.....

7.2 ขนาดพื้นที่โครงการ.....

7.3 กิจกรรมในโครงการ

- จำนวนและชนิดของอาคาร.....
.....
.....
- ขนาดของโครงการ.....(เปรียบเทียบ)
- การบำบัดน้ำเสีย
  - ☐ บำบัดเบื้องต้น (On-site treatment)
  - ☐ บำบัดแยกแต่ละอาคารหรือพื้นที่
  - ☐ บำบัดรวมส่วนกลาง
  - ☐ อื่น ๆ.....
- ชนิดประเภทและจำนวนของระบบบำบัดน้ำเสีย.....
.....
.....

7.4 รายละเอียดอื่น ๆ.....

.....

.....

8. เอกสารประกอบการพิจารณารายงานผลการปฏิบัติ มีดังนี้

☐ ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

☐ ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

☐ ตารางที่ 3 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำผิวดิน

☐ Flow Chart ของระบบบำบัดน้ำเสีย

☐ รูปแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง

☐ รูปแสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำผิวดิน

☐ ข้อมูลปริมาณการใช้ไฟฟ้า (ตรวจสอบจากมิเตอร์ไฟฟ้าที่ติดแยกใช้เฉพาะระบบบำบัดน้ำเสีย) เฉลี่ย.....หน่วย (Unit)/เดือน คิดเป็นเงิน.....บาทต่อเดือน

☐ ภาพถ่ายต่าง ๆ เช่น บ่อหน่วงน้ำ ห้องพักบุคลากรรวม อุปกรณ์ดับเพลิง เป็นต้น

☐ อื่น ๆ ระบุ.....

.....

ตารางที่ 1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม

เงื่อนไขของสำนักงานนโยบายและแผนสิ่งแวดล้อม	ความถี่ของการรายงาน	สิ่งที่ผู้ประกอบการได้ปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาและอุปสรรคที่ผู้ประกอบการไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
1. การจัดการมูลฝอย			
2. ระบบไฟฟ้า			
3. ระบบประปา			
4. การป้องกันอัคคีภัย			
5. การควบคุมอัตราการระบายน้ำ			
6. การเดินระบบ (Operate) และการดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย (Maintenance)			
7. อื่นๆ			

ผู้รายงาน.....

(.....)

วันเดือนปี.....

ตารางที่ 2 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ.....

ตั้งอยู่ที่.....

ครั้งที่.....ประจำปี พ.ศ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด					
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Fecal Coliform (MPN/100ml)	Oil & Grease (มก./ล.)	Residual Chlorine (มก./ล.)
คุณภาพน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย						
ค่ามาตรฐาน (STD)						

STD : มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจาก..... ประเภท.....จากประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม

ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

หน่วยงานหรือบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์.....

ผู้วิเคราะห์.....

(.....)

วันเดือนปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งปีล่าสุดกับค่ามาตรฐาน เนื่องจากเกินค่า.....

.....

.....

และทางการแก้ไข.....

.....

.....

ผู้สรุปความเห็น.....

(.....)

ตำแหน่ง.....

วันเดือนปี.....

ตารางที่ 3 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำผิวดิน

โครงการ.....

ตั้งอยู่ที่.....

ครั้งที่.....ประจำปี พ.ศ.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

จุดตรวจวัด	ตัวบ่งชี้ตรวจวัด					
	pH	BOD (มก./ล.)	SS (มก./ล.)	Fecal Coliform (MPN/100ml)	Oil & Grease (มก./ล.)	DO (มก./ล.)
ค่ามาตรฐาน (STD)*						

STD: มาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภท.....จากประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ

ฉบับที่.....(พ.ศ. .....) ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

หน่วยงานหรือบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์.....

ผู้วิเคราะห์.....

(.....)

วันเดือนปี.....

<u>หมายเหตุ</u> : สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำผิวดินมีค่าต่ำกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ.....

.....

.....

<u>แนวทางแก้ไข</u>.....

.....

.....

ผู้สรุปความเห็น.....

(.....)

คุณวุฒิ.....

วันเดือนปี.....

ภาคผนวก 2

สำเนาหนังสือเห็นชอบ

ที่ ทส 1009.5/9291 ลงวันที่ 21 ธันวาคม 2553

ที่ ทส 1009.5/ 9291

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

21 ธันวาคม 2553

เรื่อง การขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโรงแรมแกรนด์ไดมอนด์

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เพชรบุญมา จำกัด

อ้างถึง 1. หนังสือบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ลงวันที่ 8 พฤศจิกายน 2553
2. หนังสือบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ลงวันที่ 24 พฤศจิกายน 2553
3. หนังสือบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ลงวันที่ 13 ธันวาคม 2553

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการโรงแรมแกรนด์ไดมอนด์ ของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ต้องมีปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 ถึง 3 บริษัท เพชรบุญมา จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรมแกรนด์ไดมอนด์ ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรบุรี แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการในพื้นที่เช่าในส่วนโรงแรม บริเวณพื้นที่ส่วนกลางชั้นใต้ดินถึงชั้นที่ 7 และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์เลขที่ 888/1 ถึง 888/19 และพื้นที่ส่วนกลางที่ต่อเนื่องกับพื้นที่ห้องชุดดังกล่าวเป็นศูนย์การค้า (Plaza) ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าวต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน ตามลำดับขั้นตอนการพิจารณาและในการประชุม

ครั้งที่...

บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
PHOCHAMA CO.,LTD.
วิสุทธิ์ ...

ครั้งที่ 55/2553 เมื่อวันพฤหัสบดีที่ 2 ธันวาคม 2553 คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติเห็นชอบการขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการโรงแรมแกรนด์ไดมอนด์ ของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด โดยให้บริษัท เพชรบุญมา จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

[redacted]

รองอธิบดีกรมควบคุมมลพิษ
ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมควบคุมมลพิษ

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โทรศัพท์ 0 2265 6624
โทรสาร 0 2265 6616

บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
PETCHBOONYOM CO.,LTD.

สำเนาถูกต้อง

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการ โรงแรมบกรนด์ไดมอนด์
ของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายละเอียดการเปลี่ยนแปลง โครงการโรงแรมบกรนด์ไดมอนด์ ตั้งอยู่ที่ตำบลเพชรบุรี แขวงตำบลเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงโครงการโรงแรมบกรนด์ไดมอนด์ ของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงโครงการ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเขียนรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงโครงการ โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสื่อมโทรมต่อสาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหารือแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

วันที่ [redacted] ลงชื่อ [redacted]

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด

บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
PETCHBOONMA CO.,LTD.

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันแก้ไขปัญหาและผลกระทบ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม แกรนด์โฮเมอส-ประตูน้ำ
ตั้งอยู่ที่ถนนเพชรบุรี แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร

ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบด้านต่าง	มาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรกายภาพ				
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- จัดให้มีการดูแลต้นไม้ของอาคาร และปลูกต้นไม้ทดแทนในพื้นที่โครงการให้มีสภาพเดิมอยู่เสมอ	- บริเวณพื้นที่โครงการภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลาย	- ไม่มีมาตรการ			
1.3 คุณภาพอากาศ	- ไม่มีมาตรการ			
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน	- จำกัดความเร็วรถ ยกเว้นแต่จำเป็นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	- ภายในโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
1.5 ทรัพยากรน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเกรอะ ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงแรมที่ตั้งไว้ใต้ดิน ขนาด 1.8x3.7x1.5 ม./บ่อ (ลึกเฉลี่ย 1.0 ม.)	- ภายในอาคาร	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	2. จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียระบบ Activated Sludge แบบ Extended Aeration โดยน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ก่อนปล่อยสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งระบบบำบัดประกอบไปด้วย (1) บ่อดักขยะและไขมัน มีขนาด 3.5x4.0x3.92 ม. (Effective Depth 2.55 ม.) รองรับน้ำเสียจากการล้างห้องครัวและจานชาม (ส่วนการบำบัดเบื้องต้นเท่านั้น) (2) บ่อดักไขมันมีขนาด 3.5x7.8x4.0 ม. (Effective Depth 3.3 ม.) รองรับน้ำเสียจากบ่อดักขยะและไขมัน	- ภายในอาคาร	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

[redacted]

บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
PETCHBOONYAMA CO.,LTD.
ลายมือชื่อ

บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
PETCHBOONYAMA CO.,LTD.

วันที่ 2553 ลงชื่อ [redacted] ลงชื่อ [redacted]

2/4

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 5 (ต่อ 1) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบด้านต่าง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลงานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	ภายในติดตั้ง เครื่องสูบน้ำขนาด 1.1 ลบ.ม./นาที จำนวน 2 เครื่อง เพื่อสูบน้ำเสียบำบัดเสียแล้วทิ้ง (3) ปล่องถังอากาศ มีขนาด 7.8x17.06x5.18 ม. (Effective Dept 3.3 ม.) ติดตั้ง Submersible Aerator 4 เครื่อง ให้ O2 ได้ 5.6-6.9 kgO2/ชม./เครื่อง จำนวน 3 ตัวกวนผสมและตีตะกอน ขนาด 1 ตัวๆ ๆ 1 ชม. (4) ปล่องตกตะกอน มีขนาด 4.0x4.0x5.8 ม. (Effective Dept 3.2 ม.) จำนวน 2 ปล่อง ตัดส่ง Return Sludge 267.57 ลบ.ม./วัน และจัดการกากตะกอน Excess Sludge 0.77 ลบ.ม./วัน (5) บ่อพักน้ำใส (ปล่องน้ำออก) มีขนาด 3.0x4x5.18 ม. (Effective Dept 3.5 ม.) (6) ปล่องตกตะกอน มีขนาด 4.0x5.0x5.18 ม. (Effective Dept 3.5 ม.) 3. ดัดแปลงปรับปรุงระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณปล่องตกตะกอน และเริ่มเดินการเติมคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อในน้ำเสียก่อนปล่อยทิ้ง รายละเอียดในบทที่ 4 4. จัดให้มีวิศวกรควบคุมและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญให้ควบคุมและปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่ตลอดเวลา	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

[redacted]

บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
PETCHBOONMA CO.,LTD.

รับรองสำเนาถูกต้อง

บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
PETCHBOONMA CO.,LTD.

มีนาคม 2553 ลงชื่อ [redacted] ลงชื่อ [redacted]

3/14

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	5. ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายจำเป็นให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	6. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัดและก่อนระบายออกนอกโครงการ โดยตรวจวัดในรูปของค่า BOD, SS, pH, Fecal Coliform, Oil & Grease, Chrome ในรูปปริมาณความเข้มข้น ในบ่อพักน้ำใส (Effluent Tank) ของระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อพักน้ำใส (Effluent Tank) ของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	7. จัดให้มีการสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียไปกำจัดด้วยน้ำเสียเมื่อปรับปรุงระบบ และเพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบในส่วน บ่อเก็บตะกอน (Sludge Storage Tank) ของระบบบำบัดน้ำเสีย ทุกๆ 2 เดือน	- บ่อเก็บตะกอน (Sludge Storage Tank) ของระบบบำบัดน้ำเสีย	- ทุกๆ 2 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	8. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันออกจากบ่อดักไขมัน (Grease Trap) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุก 1 ครั้งต่อปีเป็นอย่าง โดยเก็บใส่ถุงเปิดปากถุงให้สนิท ทิ้งรวมกับขยะมูลฝอย	- บ่อดักไขมัน (Grease Trap) ของระบบบำบัดน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำมันเชื้อเพลิง	- ทุก 1 ครั้งต่อปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
2. ทรัพยากรชีวภาพ	- ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านภูมิทัศน์ ตลอดจนอำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้บริการ เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านทัศนียภาพ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

[redacted]

บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
PETCHBOONYAMA CO.,LTD.

จ้าประจำเขตเมืองเก่า

บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
PETCHBOONYAMA CO.,LTD.

วันพุธ 2553 ลงชื่อ [redacted] ลงชื่อ [redacted]

4/4

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 3) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณภาพการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การใช้น้ำ	1. รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทพรมุญมา จำกัด
	2. ตรวจสอบดูแลระบบท่อน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีการชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทพรมุญมา จำกัด
3.2 การใช้ไฟฟ้า	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่แสดงในรายละเอียดโครงการทุกประการ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทพรมุญมา จำกัด
	2. รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทพรมุญมา จำกัด
	3. ติดตั้งอุปกรณ์ดับสายไฟฟ้า รวมถึงสายดินกันไฟฟ้าชื่อการต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ให้ดำเนินการก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทพรมุญมา จำกัด
	4. เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงานและอายุการใช้งานยาวนาน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทพรมุญมา จำกัด
	5. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์ และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทพรมุญมา จำกัด

[redacted]

บริษัท เทพรมุญมา จำกัด
PETCHARAMOONMA CO.,LTD.

รับรองสำเนาถูกต้อง

บริษัท เทพรมุญมา จำกัด
PETCHARAMOONMA CO.,LTD.

รับวาดม 2553 ลงชื่อ [redacted] ลงชื่อ [redacted]

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เทพรมุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 4) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและลดปัญหาผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การจัดการขยะ	1. จัดให้มีถังขยะเปียกและแห้งวางไว้บริเวณต่างๆ เพื่อรองรับขยะจากแต่ละส่วน ดังนี้			
	- จัดให้มีถังขยะขนาด 15 ลิตร วางไว้บริเวณโถงลิฟท์ และโถงทางเดินภายในอาคาร	- บริเวณโถงลิฟท์, โถงทางเดินทุกๆ ชั้นของอาคาร	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทพรมุญมา จำกัด
	- จัดให้มีถังขยะขนาด 100 ลิตร บริเวณ ภัตตาคาร ห้องครัว และตำแหน่งจัดเลี้ยงอื่นๆ	- บริเวณภัตตาคาร ห้องครัว และตำแหน่งจัดเลี้ยงอื่นๆ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทพรมุญมา จำกัด
	- จัดให้มีถังขยะขนาด 50 ลิตร บริเวณห้องออกกำลังกายและสระว่ายน้ำ	- บริเวณห้องออกกำลังกายและสระว่ายน้ำ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทพรมุญมา จำกัด
	- จัดให้มีถังขยะ 5 ลิตร บริเวณภายในห้องพักอาศัยทุกห้อง (2 ใบ/ห้อง)	- บริเวณห้องพักอาศัยทุกห้อง	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทพรมุญมา จำกัด
	- จัดให้มีถังขยะขนาด 5 ลิตร บริเวณห้องสำนักงาน	- บริเวณห้องสำนักงานของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทพรมุญมา จำกัด
	2. จัดให้พนักงานเก็บขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นไปเก็บรวบรวมไว้ยังห้องพักขยะรวมทุกวัน	- ถังขยะในแต่ละชั้นของอาคาร	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทพรมุญมา จำกัด
	3. จัดให้มีห้องพักขยะรวม 2 ห้อง แบ่งเป็นห้องพักขยะแห้ง 1 ห้อง ห้องพักขยะเปียก 1 ห้อง ขยะที่เกิดขึ้นจะ Recycle ในมุมด้านนอกของห้องพักขยะแห้ง มีขนาดพื้นที่รวม 41.65 ตร.ม.	- ห้องพักขยะรวมของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทพรมุญมา จำกัด
	4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ นำขยะจากห้องในโครงการส่ง แจ้งทางสำนักงานตรวจเก็บขยะที่ชุมชนเก็บขนไปกำจัดต่อไป	- ห้องพักขยะรวมของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทพรมุญมา จำกัด
	5. จัดให้มีรูและท่อระบายน้ำขนาด Dia. 2 นิ้ว จากห้องพักขยะรวมแต่ละห้องลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ที่พักขยะรวมและระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทพรมุญมา จำกัด

[redacted]

บริษัท เทพรมุญมา จำกัด

บริษัท เทพรมุญมา จำกัด

รับรองเอกสาร 2553 เล่มที่ [redacted] หน้าที่ [redacted]

6/14

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เทพรมุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6) ช่วงเปิดดำเนินการ

ตลดระยะตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	<u>มาตรการเพิ่มศักยภาพสิ่งแวดล้อมและเสริมโครงการ</u> 6. โครงการจะจัดให้มีถังขยะตั้งไว้ภายในส่วนบริการชั้นแรกขึ้นไปถึงชั้นที่ 4 โดยถังขยะขนาด 50 ลิตร จะตั้งอยู่บริเวณมุมไฟ หน้าเข้าอาคารทุกชั้น จำนวนรวม 26 ถัง และถังขยะขนาด 200 ลิตร จะตั้งไว้ภายในห้องน้ำแต่ละชุด จำนวนรวม 6 ถัง เพื่อรองรับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากส่วน Plaza	- บริเวณ Plaza	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทอรบุญมา จำกัด
	7. บริษัทฯ จะจัดระบบการกับขยะภายใน Plaza และน้ำทิ้งที่ห้องขยะ ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และจะไม่ให้ขยะตกค้างจนทำให้เกิดปลวก และมีกลิ่นเหม็นขึ้นได้	- บริเวณ Plaza และภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทอรบุญมา จำกัด
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- จะมีการให้ผู้ดูแลคอยใช้น้ำอย่างประหยัดเพื่อลดปริมาณน้ำที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทอรบุญมา จำกัด
	- ดำเนินการล้างท่อระบายน้ำ 2 ครั้งปี (ก่อนและหลังฤดูฝน)	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทอรบุญมา จำกัด
3.5 การคมนาคม และการขนส่ง	1. จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งสัญญาณจราจรที่ถนนและที่จอดรถในอาคาร	- บริเวณถนนทางเข้าและพื้นที่จอดรถ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทอรบุญมา จำกัด
	2. ห้ามประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในสิทธิทางที่จัดไว้ให้เป็นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน	- บริเวณพื้นที่จอดรถ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทอรบุญมา จำกัด
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรือยามคอยช่วยควบคุมความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการในชั่วโมงเร่งด่วน	- บริเวณพื้นที่จอดรถและจุดเข้า – ออกโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทอรบุญมา จำกัด
	4. จัดให้มีที่จอดรถของโครงการให้เพียงพอตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ.2479	- ที่จอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เทอรบุญมา จำกัด

[redacted]

บริษัท เทอรบุญมา จำกัด

บริษัท เทอรบุญมา จำกัด

จัดทำเดือน 2553 ลงชื่อ ... [redacted] ..... ลงชื่อ [redacted]

7/14

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เทอรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 6) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	5. จัดให้มีการตรวจตราป้ายจราจรให้มีสภาพชัดเจนเพียงพอที่จะมองเห็นได้ง่าย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	6. ห้ามตั้งสิ่งของกีดขวางทางเข้า ช่องจอดรถ และทางเข้า-ออกของโครงการ	- บริเวณพื้นที่จอดรถและจุดเข้า-ออกโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	7. ตรวจตรวจความชัดเจนของสัญลักษณ์แสดงการมีสิทธิ์ในการจอดรถและเขตที่ห้ามของผู้มีสิทธิ์ในแต่ละช่องจอดรถยนต์	- บริเวณพื้นที่จอดรถ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	<u>มาตรการเพิ่มเติมภายหลังปรับปรุงแผนผังและเปิดโครงการ</u>			
	8. บริษัทฯ จะจัดให้มีระบบการตรวจนับช่องจอดรถ ในส่วนของ Phase และติดแสดงให้ทราบจำนวนช่องจอดว่าง 2 จุด ได้แก่ - จุดที่ 1 ปากทางเข้าโครงการ กรณีช่องจอดเต็ม ป้าย. หน้าโครงการ จะได้ห้ามไม่ให้รถที่ไม่มีเจ้าของร่วมในโครงการเข้ามาในบริเวณโครงการ - จุดที่ 2 ก่อนทางขึ้นที่จอดรถ เพื่อป้องกันอีกชั้นหนึ่ง	-บริเวณปากทางเข้าโครงการ บริเวณก่อนถึงที่จอดรถ และบริเวณชั้นลานจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	9. บริษัทฯ จะจัดให้มีการระบุช่องจอดรถตั้งแต่จุดรับบัตรก่อนเข้าที่จอดรถ โดยพนักงานออกบัตรจอดรถจะต้องประสานกับพนักงานที่ประจำที่ชั้นจอดรถแต่ละชั้นด้วยวิทยุสื่อสาร เพื่อแจ้งสถานะช่องจอดรถแต่ละจุด เพื่อลำเลียงความสะดวกในการเข้าจอดรถ ไม่ให้ผู้มาใช้บริการต้องหาช่องจอดรถเอง ซึ่งจะทำให้เกิดความล่าช้าในการเข้าจอดรถ และเกิดการเสียเวลาโดยไม่จำเป็น	-บริเวณปากทางเข้าโครงการ บริเวณก่อนถึงที่จอดรถ และบริเวณชั้นลานจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 7) ช่วงปิดดำเนินการ

มลพิษ/ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	10. แบ่งแยกช่องจอดรถโดยทำป้ายบอกและช่องจอดรถให้ชัดเจน เพื่อผู้มาใช้บริการที่ได้รับบัตร สามารถหาช่องจอดดังกล่าวได้ง่าย และนำรถจอดได้อย่างรวดเร็ว	- บริเวณพื้นที่อาคารจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาปิดดำเนินการ	- บริษัท เทพรมุญมา จำกัด
	11. จัดแบ่งช่องจอดรถสำหรับพื้นที่แต่ละส่วนให้ชัดเจน ได้แก่ ที่จอดรถของโครงการมีจำนวน 523 คัน โดยแบ่งเป็นที่จอดรถของโซนชาย 45 คัน ที่จอดรถของโซนหญิง 410 คัน ที่จอดรถสำหรับคนพิการ 10 คัน และที่จอดรถของพลาซ่า 58 คัน โดยจัดทำสัญลักษณ์ให้ชัดเจน เช่น สีเขียว สัญลักษณ์ (ลูกศรชี้ขึ้น) และจะเป็นจุดให้ที่จอดรถสำหรับผู้เข้าพักอาศัยในส่วนอาคารชุด (Tower B) แต่ละห้องพัก เป็นต้น	- บริเวณพื้นที่อาคารจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาปิดดำเนินการ	- บริษัท เทพรมุญมา จำกัด
	12. บริษัทฯ จะไม่ให้มีการจอดรถข้างนอกโดยเด็ดขาด รถยนต์จะจอดได้เฉพาะในช่องจอดเท่านั้น และจะทำป้าย นำรถจอดรถล้อนคัน ในบางวันทุกวัน	- บริเวณพื้นที่อาคารจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาปิดดำเนินการ	- บริษัท เทพรมุญมา จำกัด
	13. บริษัทฯ จะทำสัญลักษณ์ของ Plaza ที่ช่องจอดรถให้ชัดเจน และห้ามช่องจอดรถของเจ้าของร้าน จะมีเส้นแดงเขียวสูงประมาณ และ รปภ. จะห้ามไม่ให้รถที่ไม่ใช่ลูกค้าเข้ามาจอด	- บริเวณพื้นที่อาคารจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาปิดดำเนินการ	- บริษัท เทพรมุญมา จำกัด
	14. บริษัทฯ จะจัดให้มี รปภ. ประจำชั้นจอดรถทุกวัน เพื่อดูแลระบบการจราจร และจอดรถ บนชั้นจอดรถระหว่างเวลาที่ Plaza เปิดให้บริการ	- บริเวณพื้นที่อาคารจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาปิดดำเนินการ	- บริษัท เทพรมุญมา จำกัด
	15. บริษัทฯ จะติดตั้งกั้นเข้าช่องจอดรถของเจ้าของร้านค้า ที่มีความประสงค์จะติดตั้งที่ป้องกันรถของบุคคลภายนอกใช้ช่องจอดรถได้รับอนุญาต	- บริเวณพื้นที่อาคารจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาปิดดำเนินการ	- บริษัท เทพรมุญมา จำกัด
	16. บริษัทฯ จะติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณพื้นที่จอดรถให้สามารถมองเห็นชัดเจนที่อยู่ภายในโครงการตลอดเวลา	- บริเวณพื้นที่อาคารจอดรถของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาปิดดำเนินการ	- บริษัท เทพรมุญมา จำกัด

[redacted]

บริษัท เทพรมุญมา จำกัด (มหาชน)

[redacted]

บริษัท เทพรมุญมา จำกัด (มหาชน)

ธันวาคม 2553 ลงชื่อ [redacted] ลงชื่อ [redacted]

9/14

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เทพรมุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 8) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบตัวแปร	มาตรการป้องกันบรรเทาไม่ให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ที่มาเดิม	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3.6 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-ไม่มีมาตรการ			
4. คุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	-ไม่มีมาตรการ			
4.2 อาชีพและรายได้และความปลอดภัย	-ไม่มีมาตรการ			
4.3 การจราจร	-ไม่มีมาตรการ			
4.4 ความปลอดภัยสาธารณะ	1. จัดให้มีรถยนต์รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพรบุญมา จำกัด
	2. จัดสร้างป้ายเตือนและจัดยามประจำป้าย	- ปริมณฑลทางเข้า-ออกโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพรบุญมา จำกัด
	3. ตั้งกฎระเบียบการใช้สระว่ายน้ำและให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและกำหนดการใช้ เฉพาะผู้มีสิทธิ์ใช้ เช่น ต้องมีบัตรผู้เข้าพักในอาคารชุดและโรงแรมเป็นต้น	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพรบุญมา จำกัด
	4. จัดให้มีมาตรการรักษาความปลอดภัยหรือเจ้าหน้าที่ที่บริเวณทางเข้า-ออก Tower B ที่เชื่อมออกสู่สระว่ายน้ำชั้นที่ 8	- ชั้น 8 Tower B	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพรบุญมา จำกัด
	<u>มาตรการเพิ่มเติมกรณีเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ</u>			
	5. บริษัท จะติดตั้งระบบควบคุมการเข้า-ออก ที่ประตูทางเชื่อมระหว่าง Plaza และอีซีบี ซึ่งจะจัดให้ รปภ. ประจำ 1 จุด เพื่อป้องกันไม่ให้บุคคลภายนอกเข้ามาใช้อาคาร B โดยไม่มีเหตุอันควร ระหว่างเวลาที่ Plaza เปิดให้บริการ	- บริเวณประตูทางเชื่อมระหว่าง Plaza และอีซีบี อาคาร B	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพรบุญมา จำกัด

[redacted]

วันพุธที่ 2553 ลงชื่อ [redacted] ลงชื่อ [redacted]

/10/14

ผู้รับผิดชอบดำเนินการของบริษัท เพรบุญมา จำกัด

บริษัท เพรบุญมา จำกัด

บริษัท เพรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 2) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบด้านต่างๆ	มาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	6. บริษัท จะติดตั้งระบบ scan นิ้วมือ ที่ประตูทางเข้าโรงแรม อาคาร บี ตั้งแต่ ชั้น 1 – 8 เพื่อป้องกันบุคคลภายนอก	- บริเวณโดยรอบ อาคาร บี ตั้งแต่ ชั้น 1 – 8	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
4.5 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 โดยระบบป้องกันอัคคีภัยประกอบด้วย - อุปกรณ์จำพวกหลุดแบบกรีงสัญญาณแบบใช้มือบริเวณทางเข้าออกบันไดหนีไฟและจัดให้ทางเดิน - เครื่องตรวจจับควันและความร้อน ติดตั้งบริเวณโถงลิฟต์ ห้องพัก ทางเดิน ห้องครัว และห้องอื่นๆ - ตู้ดับเพลิงชนิดมือถือ ขนาด Dal 1½ นิ้ว ครุปโดยขนาด Dal 1½ นิ้ว และตัวรับน้ำดับเพลิง Dal 2½ นิ้ว บริเวณหน้าลิฟต์ทั้งทางเดินโซน A และ B และทางเดินเชื่อมบันไดหนีไฟ ชั้นที่ 10 – 32 ทุกชั้นของทางเดินโซน B - เครื่องดับเพลิงแบบมือถือขนาด A–B–C ๆ 20 ปอนด์ ติดตั้งไว้ตามทางเดินหน้าบันไดหนีไฟ ห้องครัว ห้องซักรีด ห้องเครื่องมือช่าง ห้องเครื่องต่างๆ เป็นต้น - ระบบ Sprinkler ติดตั้งบริเวณโถงทางเดิน ห้องจอดรถและห้องประชุม - บันไดหนีไฟเป็นแบบกึ่งเปิดเปิดเหล็ก มี 4 จุด ระยะห่างกันไม่เกิน 60 เมตร -ติดป้ายไฟฟ้าแสดง (ดูที่โครงสร้างตัวที่ 3)	- ภายในตึกที่โครงการ	- ได้ดำเนินการก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

[redacted] จำนวน 2513 ตารางฟุต [redacted] ลงชื่อ [redacted]

บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
PETCHBOONMA CO.,LTD.
ที่ปรึกษาสิ่งแวดล้อม

บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
PETCHBOONMA CO.,LTD.

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 10) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลกระทบด้านต่าง	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ช่วงเวลา	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
	- ป้ายบอกทางเดินไฟเป็นตัวอักษรสีเหลืองสีเขียวติดตั้งบริเวณทางเดิน-ออกเป็นไฟแบบไฟ และทางเดิน - ป้ายบอกตำแหน่งจุดที่ตั้ง อุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณห้องพักของโรงแรมทุกห้อง			
	2. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้ดีอยู่เสมอ หากพบชำรุดการชำรุดเสียหายหรือไม่สามารถใช้งานได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	- ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร	- ทุกๆ 2 ครั้งปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	3. ติดป้ายและนำเสนอการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณที่อุปกรณ์ดับเพลิงตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถนำไปใช้ได้ทันที	- ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในอาคาร	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	4. จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนในแต่ละชั้นของอาคาร	- ในแต่ละชั้นของอาคาร	- ให้แล้วเสร็จก่อนเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	5. จัดให้มีการซ้อมแผนวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมหนีไฟอย่างน้อยเพื่อเตรียมพร้อมให้แก่พนักงานของโรงแรม ยามรักษาการณ์ และผู้พักอาศัยเพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันท่วงทีและไม่ตกใจกลัว	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ทุกๆ 6 เดือนครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด
	6. จัดให้มีทางหนีไฟทางอาคาร 2 ชุด แบบทางเดิน A 1 จุด ทางเดิน B 1 จุด	- ภายในพื้นที่โครงการ		- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

[redacted]

บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ธันวาคม 2551 ลงชื่อ [redacted] ลงชื่อ [redacted]

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ 14) ช่วงเปิดดำเนินการ

ผลการพบตัวแปร	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การศึกษา	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
4.7 สาธารณสุข ประชาชนโดยรวม	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-
4.8 สุขภาพอนามัยและสวัสดิภาพ	- ควบคุมดูแลการจราจรและบริเวณสถานที่ให้บริการสาธารณะ ไม่มีวงกลมที่และสายงาน ตามแผนภูมิสภาพปัจจุบันที่ของบริเวณใกล้เคียงอยู่ตลอด	ตามในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

[redacted]

บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

รับรองสำเนาถูกต้อง

บริษัท เพชรบุญมา จำกัด

13/14

วันที่ 2553 ลงชื่อ [redacted] ลงชื่อ [redacted]

ผู้รับมอบอำนาจของบริษัท เพชรบุญมา จำกัด

ภาคผนวก 3

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

PREMIER PRODUCTS บริษัท พรีเมียร์ โพรดักส์ จำกัด (มหาชน)
PREMIER PRODUCTS PUBLIC COMPANY LIMITED

สรุปรายงาน

คำแนะนำในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

แบบคอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) ชนิด SBR

เดือนกุมภาพันธ์ 2567

โครงการ แกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

เสนอต่อ

นิติบุคคลอาคารชุด แกรนด์ไดมอนด์ - ประตูน้ำ

บริษัท พรีเมียร์โพรดักส์ จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 2 พรีเมียร์พลาซ 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10260

โทร 02-3012100-1, 02-3012355 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th

PREMIER

บทนำ

หลักการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ แกรนด์ไทยยอนด์ - ประตูน้ำ ใช้ระบบเอสบีอาร์เป็นระบบบำบัดน้ำเสียทางชีวภาพแบบตะกอนแขวนลอย (Activated Sludge) ที่มีการทำงานแบบกะ (Batch) ระบบมีประสิทธิภาพในการบำบัดสารอินทรีย์ และสารอาหารไนโตรเจนและฟอสฟอรัสที่มีอยู่ในน้ำเสีย เหมาะสำหรับใช้ในการบำบัดทั้งน้ำเสียจากชุมชนและน้ำเสียจากอุตสาหกรรมขนาดเล็กที่มีน้ำเสียไม่มาก ระบบเริ่มจากน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัด (Influent) จะไหลผ่านตะแกรงเพื่อแยกขยะ สิ่งปนเปื้อนขนาดใหญ่ (Screening/Grinding) ก่อนที่จะเข้าระบบเอสบีอาร์ ตะกอนชีวภาพที่เกิดขึ้นในระบบเอสบีอาร์จะเข้าสู่กระบวนการบำบัดตะกอน ได้แก่ การเติมความเข้มข้นตะกอน (Thickening) และการหมักตะกอน (Digestion) เพื่อให้ตะกอนคงสภาพแล้วจึงนำไปกำจัด (Disposal) ในกรณีที่ระบบรับอัตราการไหลที่สูง (Peak Flow or Peak Load) น้ำที่ผ่านการบำบัดด้วยระบบเอสบีอาร์ จะเข้าสู่ถังพักปรับสภาพ (Equalization) เพื่อป้องกันจุดชักที่อาจจะหยุดลงออกมากับน้ำใสในขั้นตอนของการส่งน้ำทิ้งของระบบเอสบีอาร์ ซึ่งจะทำให้คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดลดลงจากนั้นเข้าสู่กระบวน การกรอง (Filtration) และการฆ่าเชื้อโรค (Disinfection) ก่อนปล่อยน้ำออก (Effluent)สู่สิ่งแวดล้อม

ระบบเอสบีอาร์ให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียสูงเหมือนระบบตะกอนแขวนลอยทั่วไป ซึ่งต่างแต่เพียงคือการทำงานของระบบประกอบด้วยถังเติมอากาศเพียงถังเดียว สามารถทำหน้าที่ทั้งการเติมอากาศเพื่อย่อยสลายสารอินทรีย์ และทำหน้าที่แยกตะกอนด้วยการตกตะกอนภายในถังเดียวกัน ทำให้ช่วยลดพื้นที่ที่ใช้ในการบำบัดการควบคุมระบบง่ายไม่ยุ่งยากซับซ้อน โดยเริ่มจากการเติมน้ำเสียลงในถังที่มีตะกอนจุลินทรีย์อยู่ ทำการให้อากาศ และปล่อยให้เชื้อจุลินทรีย์ทำงานให้เต็มที่ จนกระทั่งความเข้มข้นของของเสียลดลงถึงจุดที่ต้องการหยุดการให้อากาศ และปล่อยให้เกิดการตกตะกอนของจุลินทรีย์ และเพื่อเกิดการแยกชั้นระหว่างชั้นน้ำใส และตะกอนจุลินทรีย์แล้ว ก็ทำการระบายน้ำใสออกให้เหลือแต่ตะกอนอยู่ และเตรียมการเริ่มการทำงานใหม่อีกรอบหนึ่ง

บทที่ 1

ผลการตรวจสอบอุปกรณ์และการทำงานของระบบ

(ภาคสนาม)

วันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2567

ขอเรียนตรวจสอบระบบควบคุมการทำงานด้วย ระบบ Auto

ท่อเกรอะ : ระดับน้ำลงท่อ Downpipe ที่ถูกปฏิกูลลอยตะกอนค้างนาน

ท่อรับเข้า : ระดับน้ำแขวนลอย น้ำในบ่อวิกฤติ พบถูกปฏิกูลลอยบนผิวน้ำเล็กน้อย

ท่อเติมอากาศ (SBR) : ระดับน้ำปกติ เครื่องเติมอากาศทำงาน

น้ำออก : น้ำมีสีเหลือง ไม่ขึ้นฟอง

ตารางแสดงผลการวิเคราะห์เบื้องต้น

ถัง	Temp. (C)	DO (mg/L)	SV_{30} (ml/L)	ลักษณะตะกอน
เติมอากาศ	30.1	-	240	ตะกอนจุลินทรีย์ตีน้ำตาลดำ จมตัวได้ดี เมื่อวางผ่านไป 30 นาที น้ำส่วนบนมีสีเหลืองใส

ภาพการเข้าปฏิบัติงาน เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2567

บทที่ 2

ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากห้องปฏิบัติการ

บริษัท พรีเมียร์โพรดักส์ จำกัด (มหาชน) ได้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและเก็บตัวอย่างน้ำเสีย ณ ระบบบำบัด Activated Sludge ของโครงการ แกรนด์โคมอนด์-ประชาชื่น ประจำเดือน กุมภาพันธ์ 2567 โดยเก็บตัวอย่างน้ำเสีย เข้าระบบ (Influent) น้ำในถังเติมอากาศ (Aeration Tank) และน้ำทิ้ง (Effluent) ซึ่งผลการเก็บตัวอย่างน้ำเสียในระบบฯ เพื่อนำไปวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการมีลักษณะดังแสดงในตาราง และ Analysis Report ที่แนบมาด้วย

ตารางแสดง ผลการวิเคราะห์น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว

เก็บตัวอย่างเมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2567

Parameter	Unit	Influent	Aeration	Effluent	Standard
pH at 25° C	-	7.45	7.26	7.07	5 – 9
BOD_5 at 20° C	(mg/L)	146	-	8	< 20
Suspended Solids	(mg/L)	155	-	2	< 30
Oil & Grease & Fat	(mg/L)	6	-	< 5	< 20
Settleable Solid	(mg/L)	3.8	-	< 0.5	< 0.5
Sulfide	(mg/L)	6.4	-	N.D	< 1
Total Dissolved Solids	(mg/L)	370	-	210**	< 500
Total Kjeldahl Nitrogen	(mg/L)	22	-	4	< 35
Dissolved Oxygen	(mg/L)	-	-	-	-
MLSS	(mg/L)	-	2880	-	-
SV_{30}	(ml/L)	-	240	-	-

หมายเหตุ ค่ามาตรฐานของอาคารประเภท ก. อ้างอิงประกาศกระทรวงฯ พ.ศ. ๒๕๕๖ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดย ประกาศกรมควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด

* ค่าที่สูงกว่ามาตรฐาน

** ค่า TDS ของน้ำเสียที่ได้หักกับค่า TDS ของน้ำประปาแล้ว

(TDS ของน้ำประปา 374 mg/L)

จากการวิเคราะห์พารามิเตอร์ต่างๆ ดังตาราง เพื่อทราบคุณลักษณะของน้ำที่ออกจากระบบบำบัด น้ำเสีย ดังนั้น เพื่อความเข้าใจที่ชัดเจนยิ่งขึ้น จะอธิบายความหมายของค่าพารามิเตอร์ต่างๆ และผลที่วิเคราะห์ได้ โดยเปรียบเทียบผลกับค่ามาตรฐานของน้ำทิ้งจากอาคารต่างๆ ดังนี้

<u>คุณสมบัติของน้ำเสียที่วิเคราะห์ มีความสำคัญดังนี้</u>

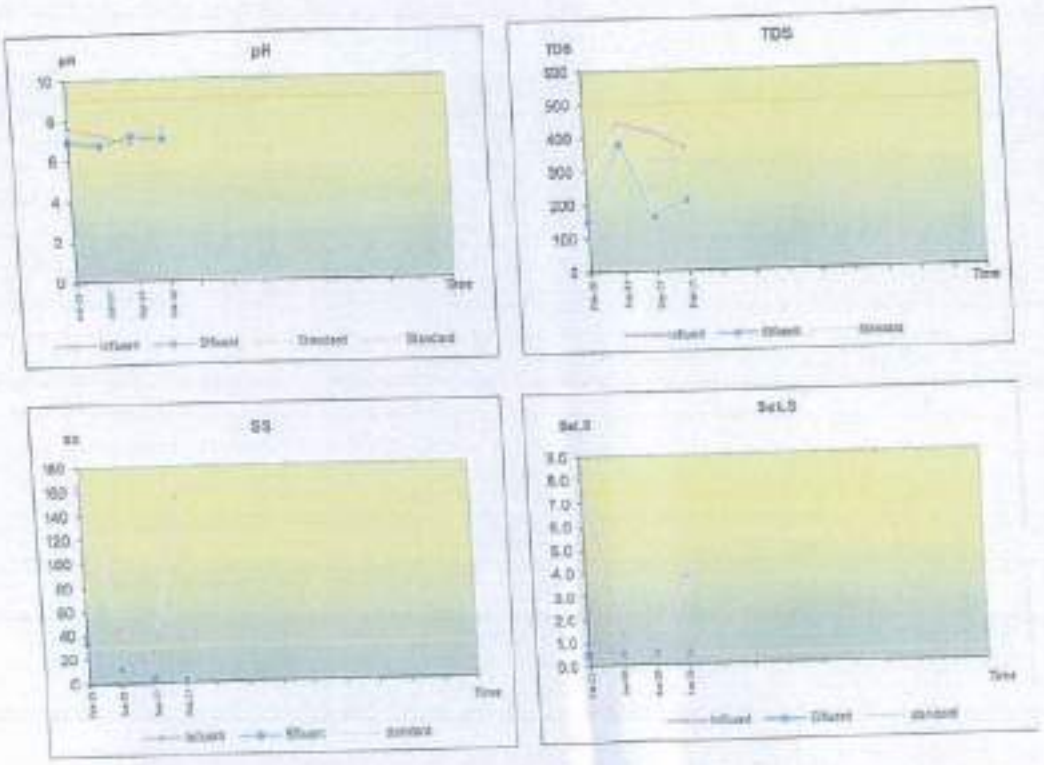
- ค่า pH แสดงถึง ค่าความเป็น กรด-ด่าง ในน้ำ ซึ่งค่ามาตรฐานของน้ำทิ้งกำหนดให้มีค่า เท่ากับ 5 - 9 ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 7.07 ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า BOD เป็นค่าที่แสดงปริมาณสารอินทรีย์ที่ละลายอยู่ในน้ำ ที่วัดโดยวิธีทางชีวภาพ ซึ่งถ้ามีค่าสูงแสดงว่าน้ำเสียมีค่าความสกปรกมาก ถ้ามีค่าต่ำแสดงว่าน้ำเสียมีค่าความสกปรกน้อย และค่ามาตรฐานน้ำทิ้งกำหนดให้ค่า BOD ไม่เกิน 20 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 8 mg/L. ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Suspended Solids (SS) เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณสารแขวนลอยในน้ำ มาตรฐานน้ำทิ้งกำหนดให้ไม่เกิน 30 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 2 mg/L. ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Oil & Grease & Fat (OGF) เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณไขมันที่ละลายในน้ำ ค่ามาตรฐานกำหนดให้ไม่เกิน 20 mg/L. ผลที่วิเคราะห์ได้ พบว่ามีค่าน้อยกว่า 5 mg/L ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Total Dissolved Solids (TDS) เป็นค่าที่แสดงถึงของแข็งที่ละลายได้ในน้ำ โดยกำหนดว่าเป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากน้ำใช้ปกติ ไม่เกิน 500 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้จากห้องปฏิบัติการ มีค่าเท่ากับ 210 mg/L ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Settleable Solids (Set.S) เป็นค่าที่แสดงถึงของแข็งที่ตกตะกอนได้ในเวลา 1 ชั่วโมง มาตรฐานกำหนดให้ไม่เกิน 0.5 ml/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าน้อยกว่า 0.5 ml/L ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณไนโตรเจนทั้งหมดในน้ำทิ้ง มาตรฐานกำหนดให้ไม่เกิน 35 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 4 mg/L. ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Sulfide เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณสารประกอบซัลไฟด์ในน้ำทิ้ง มาตรฐานกำหนดให้ไม่เกิน 1 mg/L ซึ่งผลที่วิเคราะห์ ตรวจไม่พบผลการวิเคราะห์ ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด

แสดงแนวโน้มสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

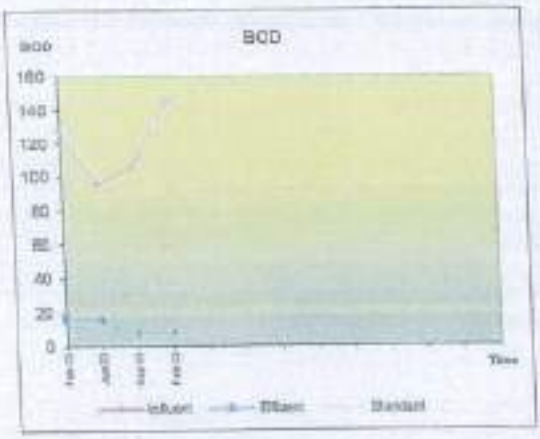
- ตารางสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

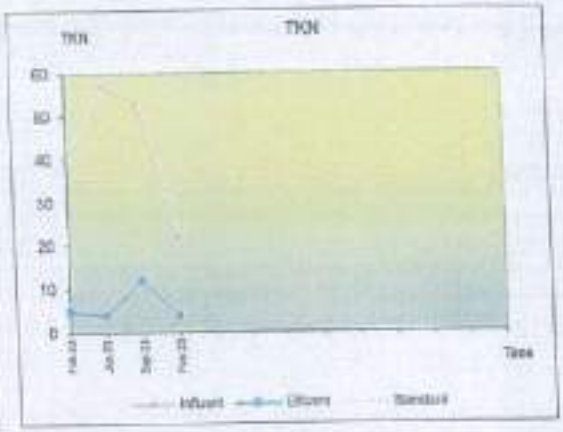
		Parameter															
		pH		T.D.S.		SS		Set. S		BOD		OIL & GREASE		Sulfide		TKN	
Standard		5.0 - 9.0		500		30		0.5		20		20		1		35	
Time		In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff
1	5-Feb-23	7.62	6.99	300	148	165	34	8.0	0.5	128	17	5	5	6	0	41	5
2	6-Jun-23	7.24	6.74	442	378	44	12	1.3	0.3	96	16	5	5	5.1	0	37	4
3	14-Sep-23	6.81	7.16	418	160	25	4	0.3	0.5	106	8	5	5	6	0	53	12
4	9-Feb-23	7.45	7.07	370	210	135	2	3.8	0.3	146	8	6	5	6	0	22	4

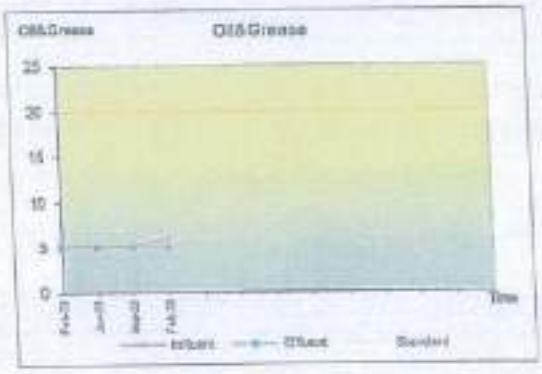
- กราฟสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

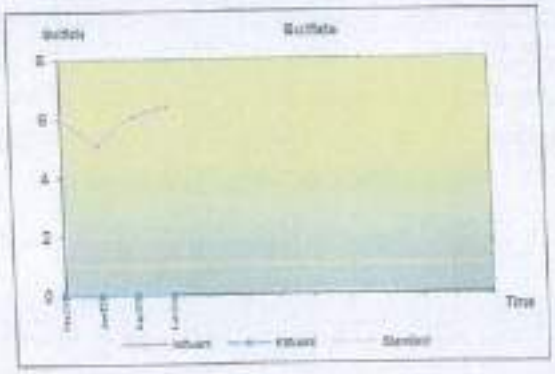


- กราฟสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)









บทที่ 3

สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ แกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

บริษัท พรีเมียร์โพรดักส์ จำกัด (มหาชน) ได้รับความไว้วางใจจากนิติบุคคลอาคารชุด แกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ พบว่า ระบบทำงานได้ปกติ อุปกรณ์ในระบบฯ ทำงานให้เป็นปกติ น้ำที่ออกจากระบบ มีสีเหลืองใส ไม่มีกลิ่น

ส่วนผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำทิ้ง (Effluent) พบว่า ทุกพารามิเตอร์ที่วิเคราะห์ ได้มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด

ในจุดบ่อเกรอะ พบว่าเริ่มมีปริมาณตกค้างปฏิกูลสะสมมาก ควรดำเนินการสูบเคลียร์บ่อดังกล่าว เพื่อป้องกันการปฏิกูลระลุดเข้าไปยังบ่อปรับสภาพและบ่อเติมอากาศ อาจส่งผลให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้ อย่างไม่เต็มประสิทธิภาพ

ข้อเสนอแนะ

1. ควรดำเนินการสูบตกค้างปฏิกูลในบ่อเกรอะ เพื่อป้องกันการปฏิกูลระลุดเข้าไปบ่ออื่นๆ ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[redacted]

นักวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม

20/3/2567

[redacted]

ผู้จัดการฝ่ายวิศวกรรมวิธีการและเงินการขาย

20/3/2567

มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ดัชนีคุณภาพน้ำ	หน่วย	เกณฑ์กำหนดสูงสุด ตามประเภทมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง ก	ข	ค	ง	จ	วิธีวิเคราะห์
1. ค่าความเป็นกรดด่าง (pH)	——	5-9	5-9	5-9	5-9	5-9	ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter)
2. บีโอดี (BOD)	มก./ล.	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 30	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 50	ไม่เกิน 200	ใช้วิธีการ Azide Modification ที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียส เป็นเวลา 5 วัน ติดต่อกัน หรือวิธีการอื่น ที่คณะกรรมการควบคุม มลพิษให้ความเห็นชอบ
3.ปริมาณของแข็ง • ค่าสารแขวนลอย (Suspended Solids)	มก./ล.	ไม่เกิน 30	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 50	ไม่เกิน 50	ไม่เกิน 60	กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)
• ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มล./ล.	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 0.5	-	วิธีการกวนอิมฮอฟ (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม ในเวลา 1 ชั่วโมง
• ค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid)+	มก./ล.	ไม่เกิน 500*	ไม่เกิน 500*	ไม่เกิน 500*	ไม่เกิน 500*	-	ระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ในเวลา 1 ชั่วโมง
4.ค่าซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.	ไม่เกิน 1.0	ไม่เกิน 1.0	ไม่เกิน 3.0	ไม่เกิน 4.0	-	วิธีการไตเตรต (Titration)
5.ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูป ที เค เอ็น (TKN)	มก./ล.	ไม่เกิน 35	ไม่เกิน 35	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 40	-	วิธีการ เจลดาห์ล(Kjeldahl)
6.น้ำมันและไขมัน (FOG)	มก./ล.	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 100	วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วชั่งหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน

หมายเหตุ

1. วิธีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารเป็นไปตามวิธีการมาตรฐานสำหรับการวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียใน Standard Method
2. Or for Examination of Water and Wastewater ซึ่ง APHA : American Public Health Association, AWWA : American Water Works Association และ WPCF : Water Pollution Control Federation กำหนดไว้

+ เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำดื่มปกติ

แหล่งที่มา

ก/ ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 123 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

ข/ ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทของอาคารเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสียสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือของรัฐ ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 123 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

ประเภทของอาคารเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสีย ลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ หรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ประเภทอาคาร	ขนาดของอาคารที่กำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้ง				
	ก	ข	ค	ง	จ
1.อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด	ตั้งแต่ 500 ห้องนอน	100 -ไม่ถึง 500 ห้องนอน	ไม่ถึง 100 ห้องนอน	-	-
2.โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม	ตั้งแต่ 200 ห้อง	60 - ไม่ถึง 200 ห้อง	ไม่ถึง 60 ห้อง	-	-
3.หอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก	-	ตั้งแต่ 250 ห้อง	50 - ไม่ถึง 250 ห้อง	10 - ไม่ถึง 50 ห้อง	-
4. สถานบริการ	-	ตั้งแต่ 5,000 ม.2	1,000 - ไม่ถึง 5,000 ม.2	-	-
5. โรงพยาบาลของทางราชการ หรือสถานพยาบาลตามกฎหมาย	ตั้งแต่ 30 เตียง	10 - ไม่ถึง 30 เตียง	-	-	-
6. อาคารโรงเรียนราษฎร์ โรงเรียนของทางราชการสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน หรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ	ตั้งแต่ 25,000 ม.2	5,000-ไม่เกิน 25,000 ม.2	-	-	-
7. อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศหรือเอกชน	ตั้งแต่ 55,000 ม.2	10,000-ไม่ถึง 55,000 ม.2	5,000-ไม่ถึง 10,000 ม.2	-	-
8. อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า	ตั้งแต่ 25,000 ม.2	5,000-ไม่ถึง 25,000 ม.2	-	-	-
9. ตลาด	เกินกว่าหรือเท่ากับ 2,500 ม.2	1,500-ไม่ถึง 2,500 ม.2	1,000-ไม่ถึง 1,500 ม.2	500-ไม่ถึง 1,000 ม.2	-
10. ภัตตาคารและร้านอาหาร	เกินกว่าหรือเท่ากับ 2,500 ม.2	500-ไม่ถึง 2,500 ม.2	250-ไม่ถึง 500 ม.2	100-ไม่ถึง 250 ม.2	ไม่ถึง100 ม.2

PREMIER PRODUCTS บริษัท พรีเมียร์ โพรดักส์ จำกัด (มหาชน)
PREMIER PRODUCTS PUBLIC COMPANY LIMITED

ANALYSIS / TEST REPORT

Research and Quality Assurance Office — Research and Waste water Analysis Section

Client :Grand Diamond Pratunam	Telephone No. :-
Address :-	Fax No. :-

Sample Description	:Water Supply		
Condition of Sample	:Contained in one 1 -L plastic bottle .		
Location	:Grand Diamond Pratunam		
Sampling by	:ทุนภานุวัฒ /PPS		
Sampling Date	:09/02/24	Date Received	:13/02/24
Date of Analysis	:13/02/24	Date Reported	:20/02/24

Parameter	Unit	S 0372/24 Water Supply	Method
Total Dissolved Solids	mg/L	274	Dried at 180 degree C / Gravimetric Method

Reported by [redacted] ...
(Ms. [redacted]
Scientist

Approved [redacted] .....
Analytical Laboratory Manager

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานขึ้นทะเบียนเลขที่ ร-314
รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้วิเคราะห์ เท่านั้น

RQ-SOP-01-F07-2-06/58

PREMIER PRODUCTS บริษัท พรีเมียร์ โพรดักส์ จำกัด (มหาชน)
PREMIER PRODUCTS PUBLIC COMPANY LIMITED

ANALYSIS / TEST REPORT

Research and Quality Assurance Office — Research and Waste water Analysis Section

Client :Grand Diamond Pratunam — Telephone No. :-

Address :- — Fax No. :-

Sample Description : Wastewater

Condition of Sample :Contained in one 1 -L plastic bottle .

Location :คสถ. (SBR)

Sampling by :คุณภานุวัช /PPS

Sampling Date :09/02/24 — Date Received :13/02/24

Date of Analysis :13/02/24 — Date Reported :20/02/24

Parameter	Unit	S 0371/24 Aeration	Method
DO	mg/L	-	Membrane Electrode Method
MLSS	mg/L	2,880	Dried at 103-105 degree C / Gravimetric Method
pH (at 25 degree C)	-	6.79	Electrometric Method
SV_{30}	mL/L	240	Imhoff Cone

Reported by [redacted] ...
(Ms. [redacted]
Scientist

Approved [redacted] .....
Analytical Laboratory Manager

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมขึ้นทะเบียนเลขที่ ร-314
รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้วิเคราะห์ เท่านั้น

RQ-SOP-01-F07-2-06/58

PREMIER PRODUCTS บริษัท พรีเมียร์ โพรดักส์ จำกัด (มหาชน)
PREMIER PRODUCTS PUBLIC COMPANY LIMITED

ANALYSIS / TEST REPORT

Research and Quality Assurance Office — Research and Waste water Analysis Section

Client :Grand Diamond Pratunam	Telephone No. : -
Address : -	Fax No. : -

Sample Description	: Wastewater		
Condition of Sample	:Contained in one 2 -L plastic bottle and one 0.5-L glass bottle.		
Location	:คสต. (SBR)		
Sampling by	:คุณภานุวัช /PPS		
Sampling Date	:09/02/24	Date Received	:13/02/24
Date of Analysis	:13/02/24	Date Reported	:20/02/24

Parameter	Unit	S 0369/24 Influent	S 0370/24 Effluent	Method
BOD (5 days at 20 degree C)	mg/L	146	8	5-Day BOD Test
Total Suspended Solids	mg/L	155	2	Dried at 103-105 degree C / Gravimetric Method
Total Dissolved Solids	mg/L	370	484	Dried at 103-105 degree C / Gravimetric Method
pH (at 25 degree C)	-	7.45	7.07	Electrometric Method
Oil & Grease	mg/L	6	< 5	Liquid-Liquid,Partition Gravimetric Method
Settleable Solids	mL/L/hr	3.8	< 0.5	Imhoff Cone
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	22	4	Digestion,Macro - Kjeldahl Method
Sulfide	mg/L	6.4	Not Detected	ZnS Precipitation, Iodometric Method

Reported by [redacted]...
(Ms[redacted]
Scientist

Approved by [redacted].....
(Ms[redacted]
Analytical Laboratory Manager

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานขึ้นทะเบียนเลขที่ ร-314
รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้วิเคราะห์ เท่านั้น

RQ-SOP-01-F07-2-06/58

สรุปรายงาน

คำแนะนำในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

แบบคอนกรีตเสริมเหล็ก (คสล.) ชนิด SBR

เดือนพฤษภาคม 2567

โครงการ แกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

เสนอต่อ

นิติบุคคลอาคารชุด แกรนด์ไดมอนด์ - ประตูน้ำ

บริษัท พรีเมียร์โพรดักส์ จำกัด (มหาชน)

เลขที่ 2 พรีเมียร์เพลส 2 ซ. พรีเมียร์ 2 ถ. ศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กทม. 10250
โทร 02-3012100-1, 02-3012333 โทรสาร 02-3012141 www.premier-products.co.th

บทนำ

หลักการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ แกรนด์ไดมอนด์ - ประตูน้ำ ใช้ระบบเอสบีอาร์เป็นระบบบำบัดน้ำเสียทางชีวภาพแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge) ที่มีการทำงานแบบกะ (Batch) ระบบมีประสิทธิภาพในการบำบัดสารอินทรีย์ และสารอาหารไนโตรเจนและฟอสฟอรัสที่มีอยู่ในน้ำเสีย เหมาะสำหรับใช้ในการบำบัด ทั้งน้ำเสียจากชุมชนและน้ำเสียจากอุตสาหกรรมขนาดเล็กที่มีน้ำเสียไม่มาก ระบบเริ่มจากน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัด (Influent) จะไหลผ่านตะแกรงเพื่อแยกขยะ สิ่งปนเปื้อนขนาดใหญ่ (Screening/Grinding) ก่อนที่จะเข้าระบบเอสบีอาร์ ตะกอนชีวภาพที่เกิดขึ้นในระบบเอสบีอาร์จะเข้าสู่กระบวนการบำบัดตะกอน ได้แก่ การเพิ่มความเข้มข้นตะกอน (Thickening) และการหมักตะกอน (Digestion) เพื่อให้ตะกอนคงสภาพแล้วจึงนำไปกำจัด (Disposal) ในกรณีที่ระบบรับอัตราการไหลที่สูง (Peak Flow or Peak Load) น้ำที่ผ่านการบำบัดด้วยระบบเอสบีอาร์ จะเข้าสู่ถังพัก/ถังปรับสภาพ (Equalization) เพื่อป้องกันจุลชีพที่อาจจะหลุดออกมากับน้ำใสในขั้นตอนของการถ่ายน้ำทิ้งของระบบเอสบีอาร์ ซึ่งจะทำให้คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดลดลงจากนั้นเข้าสู่กระบวน การกรอง (Filtration) และการฆ่าเชื้อโรค (Disinfection) ก่อนปล่อยน้ำออก (Effluent)สู่สิ่งแวดล้อม

ระบบเอสบีอาร์ให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียสูงเหมือนระบบตะกอนเร่งทั่วไป สิ่งที่แตกต่างคือการทำงานของระบบประกอบด้วยถังเติมอากาศเพียงถังเดียว สามารถทำหน้าที่ทั้งการเติมอากาศเพื่อย่อยสลายสารอินทรีย์ และทำหน้าที่แยกตะกอนด้วยการตกตะกอนภายในถังเดียวกัน ทำให้ช่วยลดพื้นที่ที่ใช้ในการบำบัดการควบคุมระบบง่ายไม่ยุ่งยากซับซ้อน โดยเริ่มจากการเติมน้ำเสียลงในถังที่มีตะกอนจุลินทรีย์อยู่ ทำการให้อากาศ และปล่อยให้เชื้อจุลินทรีย์ทำงานให้เต็มที่ จนกระทั่งความเข้มข้นของของเสียลดลงถึงจุดที่ต้องการทำการปิดการให้อากาศ และปล่อยให้เกิดการตกตะกอนของจุลินทรีย์ และเมื่อเกิดการแยกชั้นระหว่างชั้นน้ำใส และตะกอนจุลินทรีย์แล้ว จึงทำการระบายน้ำใสออกให้เหลือแต่ตะกอนอยู่ และเตรียมการเริ่มการทำงานใหม่อีกรอบหนึ่ง

บทที่ 1

ผลการตรวจสอบอุปกรณ์และการทำงานของระบบ

(ภาคสนาม)

<u>วันที่ 10 พฤษภาคม 2567</u>

ขณะตรวจสอบระบบควบคุมการทำงานด้วย ระบบ Auto

บ่อเกรอะ : ระดับน้ำแสมอท่อ Downpipe พบกากปฏิกูลลอยสะสมค่อนข้างหนา

บ่อสูบเข้า : ระดับน้ำแสมอลูกลอย น้ำในบ่อมีสีเทาขุ่น พบกากปฏิกูลลอยบนผิวหน้าเล็กน้อย

บ่อเติมอากาศ (SBR) : ระดับน้ำปกติ เครื่องเติมอากาศทำงาน

น้ำออก : น้ำมีสีเหลือง ไม่มีกลิ่น

ตารางแสดง ผลการวิเคราะห์เบื้องต้น

ถัง	Temp. (C)	DO (mg/L)	SV_{30} (ml/L)	ลักษณะตะกอน
เติมอากาศ	30.8	6.83	300	ตะกอนจุลินทรีย์สีน้ำตาลเข้ม จมตัวได้ดี เมื่อเวลาผ่านไป 30 นาที น้ำส่วนบนมีสีเหลืองใส

ภาพการเข้าปฏิบัติงาน เมื่อวันที่ 10 พฤษภาคม 2567

บทที่ 2

ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากห้องปฏิบัติการ

บริษัท พรีเมียร์โพรดักส์ จำกัด (มหาชน) ได้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและเก็บตัวอย่างน้ำเสีย ณ ระบบบำบัด Activated Sludge ของโครงการ แกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ ประจำเดือน พฤษภาคม 2567 โดยเก็บตัวอย่างน้ำเสีย เข้าระบบ (Influent) น้ำในถังเติมอากาศ (Aeration Tank) และน้ำทิ้ง (Effluent) ซึ่งผลการเก็บตัวอย่างน้ำเสียในระบบฯ เมื่อนำไปวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการมีลักษณะดังแสดงในตาราง และAnalysis Report ที่แนบมาด้วย

ตารางแสดง ผลการวิเคราะห์น้ำที่ผ่านการบำบัดแล้ว
เก็บตัวอย่างเมื่อวันที่ 10 พฤษภาคม 2567

Parameter	Unit	Influent	Aeration	Effluent	Standard
pH at 25° C	-	7.36	6.83	6.60	5 – 9
BOD_5 at 20° C	(mg/L)	223	-	15	< 20
Suspended Solids	(mg/L)	130	-	20	< 30
Oil & Grease & Fat	(mg/L)	< 5	-	< 5	< 20
Settleable Solid	(mg/L)	1.0	-	< 0.5	< 0.5
Sulfide	(mg/L)	6.4	-	N.D	< 1
Total Dissolved Solids	(mg/L)	410	-	*170***	< 500
Total Kjeldahl Nitrogen	(mg/L)	42	-	3	< 35
Dissolved Oxygen	(mg/L)	-	-	-	-
MLSS	(mg/L)	-	3200	-	-
SV_{30}	(ml/L)	-	300	-	-

หมายเหตุ ค่ามาตรฐานของอาคารประเภท ก. อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

* ค่าที่สูงกว่าเกณฑ์มาตรฐาน

** ค่า TDS ของน้ำเสียที่ได้หักลบค่า TDS ของน้ำประปาแล้ว

(TDS ของน้ำประปา 318 mg/L)

จากการวิเคราะห์พารามิเตอร์ต่างๆ ดังตาราง เพื่อทราบคุณลักษณะของน้ำที่ออกจากระบบบำบัด น้ำเสีย ดังนั้น เพื่อความเข้าใจที่ชัดเจนยิ่งขึ้น จะอธิบายความหมายของค่าพารามิเตอร์ต่างๆ และผลที่วิเคราะห์ได้ โดยเปรียบเทียบผลกับค่ามาตรฐานของน้ำทิ้งจากอาคารต่างๆ ดังนี้

<u>คุณสมบัติของน้ำเสียที่วิเคราะห์ มีความสำคัญดังนี้</u>

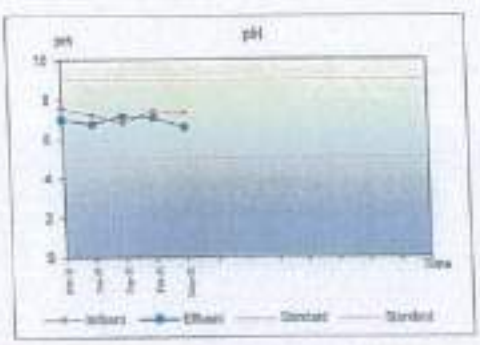
- ค่า pH แสดงถึง ค่าความเป็น กรด-ด่าง ในน้ำ ซึ่งค่ามาตรฐานของน้ำทิ้งกำหนดให้มีค่า เท่ากับ 5 – 9 ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 6.60 ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า BOD เป็นค่าที่แสดงปริมาณสารอินทรีย์ที่ละลายอยู่ในน้ำ ที่วัดโดยวิธีทางชีวภาพ ซึ่งถ้ามีค่าสูงแสดงว่าน้ำเสียมีค่าความสกปรกมาก ถ้ามีค่าต่ำแสดงว่าน้ำเสียมีค่าความสกปรกน้อย และค่ามาตรฐานน้ำทิ้งกำหนดให้ค่า BOD ไม่เกิน 20 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 15 mg/L. ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Suspended Solids (SS) เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณสารแขวนลอยในน้ำ มาตรฐานน้ำทิ้งกำหนดให้ไม่เกิน 30 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 20 mg/L. ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Oil & Grease & Fat (OGF) เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณไขมันที่ละลายในน้ำ ค่ามาตรฐานกำหนดให้ไม่เกิน 20 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ พบว่ามีค่าน้อยกว่า 5 mg/L ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Total Dissolved Solids (TDS) เป็นค่าที่แสดงถึงของแข็งที่ละลายได้ในน้ำ โดยกำหนดว่าเป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากน้ำใช้ปกติ ไม่เกิน 500 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้จากห้องปฏิบัติการ มีค่าเท่ากับ 170 mg/L ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Settleable Solids (Set.S) เป็นค่าที่แสดงถึงของแข็งที่ตกตะกอนได้ในเวลา 1 ชั่วโมง มาตรฐานกำหนดให้ไม่เกิน 0.5 ml/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าน้อยกว่า 0.5 ml/L ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณไนโตรเจนที่เหลือในน้ำทิ้ง มาตรฐานกำหนดให้ไม่เกิน 35 mg/L ผลที่วิเคราะห์ได้ มีค่าเท่ากับ 3 mg/L. ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด
- ค่า Sulfide เป็นค่าที่แสดงถึงปริมาณสารประกอบซัลไฟด์ในน้ำทิ้ง มาตรฐานกำหนดให้ไม่เกิน 1 mg/L ซึ่งผลที่วิเคราะห์ ตรวจไม่พบผลการวิเคราะห์ ซึ่งเป็นค่าที่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด

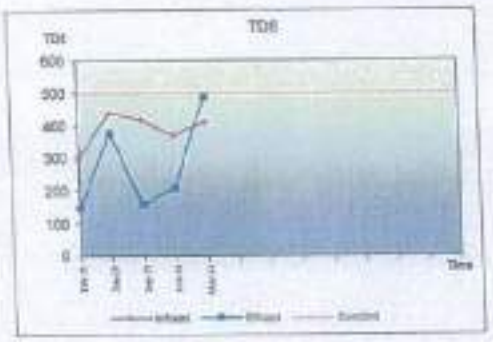
แสดงแนวโน้มสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

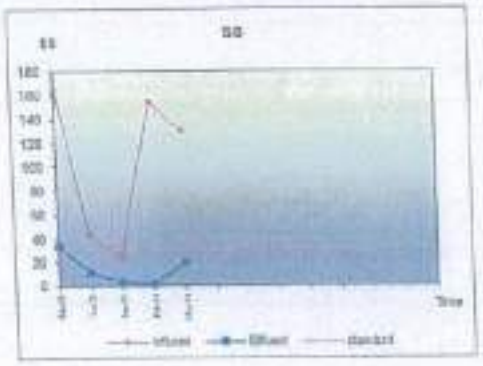
- ตารางสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

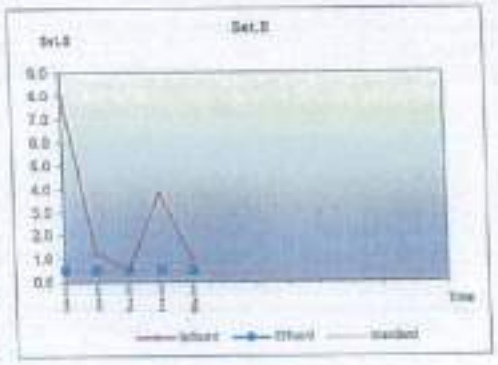
		Parameter															
		pH		T.D.S.		SS		Set. S		BOD		OIL & GREASE		Sulfide		TKN	
Standard		[illegible]		500		10		[illegible]		[illegible]		20		[illegible]		5	
Time		In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff	In	Eff
1	5-Feb-23	7.62	6.99	300	148	165	34	8.0	0.5	128	17	5	5	6	0	41	5
2	8-Jun-23	7.24	6.74	492	378	44	12	1.1	0.5	96	16	5	5	51	0	57	4
3	14-Sep-23	6.81	7.16	418	160	25	4	0.5	0.5	108	8	5	5	0	0	53	12
4	9-Feb-24	7.45	7.07	370	210	155	2	3.8	0.5	146	8	6	5	6	0	22	4
5	10-May-24	7.36	6.60	410	488	130	20	1.0	0.5	333	15	5	5	6	0	42	3

- กราฟสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

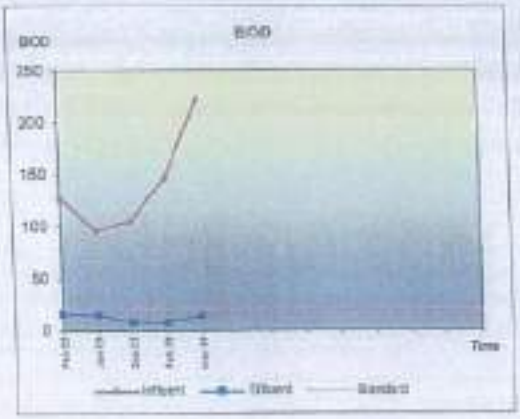


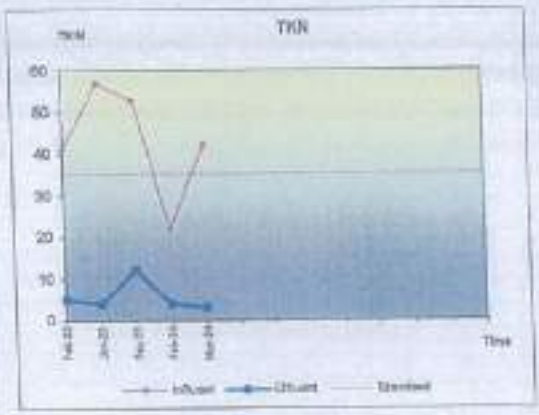


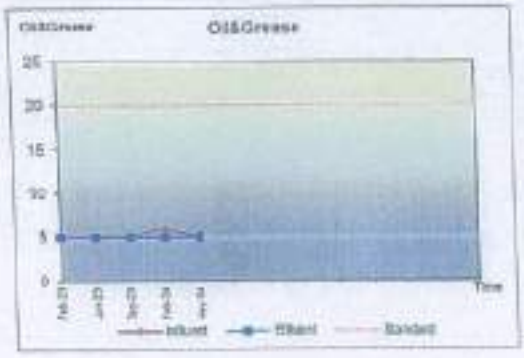


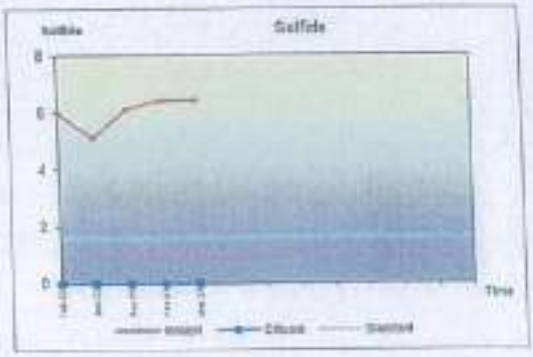


- กราฟสรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ (ต่อ)









บทที่ 3

สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ แกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

บริษัท พรีเมียร์โพรดักส์ จำกัด (มหาชน) ได้รับความไว้วางใจจากนิติบุคคลอาคารชุด แกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ พบว่า ระบบทำงานได้ปกติ อุกรณ์ในระบบฯ ทำงานได้เป็นปกติ น้ำที่ออกจากระบบ มีสีเหลืองใส ไม่มีกลิ่น

ส่วนผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำทิ้ง (Effluent) พบว่า ทุกพารามิเตอร์ที่วิเคราะห์ ได้มีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐานที่ราชการกำหนด

ในจุดบ่อเกรอะ พบว่าเริ่มมีปริมาณกากปฏิกูลสะสมหนา ควรดำเนินการสูบเตลียร์บ่อดังกล่าว เพื่อป้องกันกากปฏิกูลหลุดเข้าไปยังบ่อปรับสภาพและบ่อเติมอากาศ อาจส่งผลให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้ อย่างไม่เต็มประสิทธิภาพ

ข้อเสนอแนะ

1. ควรดำเนินการสูบกากปฏิกูลในบ่อเกรอะ เพื่อป้องกันกากปฏิกูลหลุดเข้าไปบ่ออื่นๆ ในระบบบำบัดน้ำเสีย

[redacted]

นักวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม

29/5/2567

[redacted]

หัวหน้าแผนกวิศวกรรมบริการหลังการขาย

29/5/2567

มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด

[illegible]	[illegible]	[illegible]					[illegible]
1. ค่าความเป็นกรดด่าง (pH)	——	5-9	5-9	5-9	5-9	5-9	ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter)
2. บีโอดี (BOD)	มก./ล.	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 30	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 50	ไม่เกิน 200	ใช้วิธีการ Azide Modification ที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียส เป็นเวลา 5 วันติดต่อกัน หรือวิธีการอื่น ที่คณะกรรมการควบคุม มลพิษให้ความเห็นชอบ
3. ปริมาณของแข็ง • ค่าสารแขวนลอย (Suspended Solids)	มก./ล.	ไม่เกิน 30	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 50	ไม่เกิน 50	ไม่เกิน 60	กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc)
• ค่าตกตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มล./ล.	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 0.5	-	วิธีการการวัดอิมฮอฟ (Imhoff cone) ขนาดบรรจุ 1,000 ลบ.ซม. ในเวลา 1 ชั่วโมง
• ค่าสารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solid)*	มก./ล.	ไม่เกิน 500*	ไม่เกิน 500*	ไม่เกิน 500*	ไม่เกิน 500*	-	ระเหยแห้งที่อุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ในเวลา 1 ชั่วโมง
4. ค่าซัลไฟด์ (Sulfide)	มก./ล.	ไม่เกิน 1.0	ไม่เกิน 1.0	ไม่เกิน 3.0	ไม่เกิน 4.0	-	วิธีการไตเตรท (Titration)
5. ไนโตรเจน (Nitrogen) ไนตรู ที เค เอ็น (TKN)	มก./ล.	ไม่เกิน 35	ไม่เกิน 35	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 40	-	วิธีการ เจลดาห์ล(Kjeldahl)
6. น้ำมันและไขมัน (FOG)	มก./ล.	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 100	วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย แล้วชั่งหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน

หมายเหตุ

1. วิธีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารเป็นไปตามวิธีการมาตรฐานสำหรับการตรวจน้ำและน้ำเสียใน Standard Mehtods
2. As for Examination of Water and Wastewater ซึ่ง APHA : American Public Health Association, AWWA : American Water Works Association และ WPCF : Water Pollution Control Federation รับรองแล้วด้วย

*= เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากเดิมตามประกาศฉบับใหม่

อ้างอิง

ก/ ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 123 ง วันที่ 28 พฤศจิกายน 2548

ข/ ประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทอาคารที่เป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องมีการควบคุมการปล่อยน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่พื้นที่ภายนอก ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 123 ง วันที่ 28 พฤศจิกายน 2548

ประเภทของอาคารเป็นแหล่งกำเนิดมลพิษที่จะต้องถูกควบคุมการปล่อยน้ำเสีย ลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะ หรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

[illegible]	[illegible]				
	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
1.อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด	ตั้งแต่ 500 ห้องนอน	100 -ไม่ถึง 500 ห้องนอน	ไม่ถึง-100 ห้องนอน	-	-
2.โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม	ตั้งแต่ 200 ห้อง	60 - ไม่ถึง 200 ห้อง	ไม่ถึง 60 ห้อง	-	-
3.หอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก	-	ตั้งแต่ 250 ห้อง	50 - ไม่ถึง 250 ห้อง	10 - ไม่ถึง 50 ห้อง	-
4. สถานบริการ	-	ตั้งแต่ 5,000 ม.2	1,000 - ไม่ถึง 5,000 ม.2	-	-
5. โรงพยาบาลของทางราชการ หรือสถานพยาบาลตามกฎหมาย	ตั้งแต่ 30 เตียง	10 - ไม่ถึง 30 เตียง	-	-	-
6. อาคารโรงเรียนราษฎร์ โรงเรียนของทางราชการสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน หรือสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ	ตั้งแต่ 25,000 ม.2	5,000-ไม่เกิน 25,000 ม.2	-	-	-
7. อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การระหว่างประเทศหรือเอกชน	ตั้งแต่ 55,000 ม.2	10,000-ไม่ถึง 55,000 ม.2	5,000-ไม่ถึง 10,000 ม.2	-	-
8. อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า	ตั้งแต่ 25,000 ม.2	5,000-ไม่ถึง 25,000 ม.2	-	-	-
9. ตลาด	เกินกว่าหรือเท่ากับ 2,500 ม.2	1,500-ไม่ถึง 2,500 ม.2	1,000-ไม่ถึง 1,500 ม.2	500-ไม่ถึง 1,000 ม.2	-
10. ภัตตาคารและร้านอาหาร	เกินกว่าหรือเท่ากับ 2,500 ม.2	500-ไม่ถึง 2,500 ม.2	250-ไม่ถึง 500 ม.2	100-ไม่ถึง 250 ม.2	ไม่ถึง100 ม.2

บริษัท พรีเมียร์ โพรดักส์ จำกัด (มหาชน)
PREMIER PRODUCTS PUBLIC COMPANY LIMITED

ANALYSIS / TEST REPORT

Research and Quality Assurance Office — Research and Waste water Analysis Section

Client	:Grand Diamond Pratunam	Telephone No.	: -
Address	: -	Fax No.	: -

Sample Description	: Wastewater		
Condition of Sample	:Contained in one 2 -L plastic bottle and one 0.5-L glass bottle.		
Location	:กสจ. (SBR)		
Sampling by	:คุณจตุพร /PPS		
Sampling Date	:10/05/24	Date Received	:14/05/24
Date of Analysis	:14/05/24	Date Reported	:21/05/24

Parameter	Unit	S 1221 /24 Influent	S 1222 /24 Effluent	Method
BOD (5 days at 20 degree C)	mg/L	223	15	5-Day BOD Test
Total Suspended Solids	mg/L	130	20	Dried at 103-105 degree C / Gravimetric Method
Total Dissolved Solids	mg/L	410	488	Dried at 103-105 degree C / Gravimetric Method
pH (at 25 degree C)	-	7.36	6.60	Electrometric Method
Oil & Grease	mg/L	< 5	< 5	Liquid-Liquid,Partition Gravimetric Method
Settleable Solids	mL/L/hr	1.0	< 0.5	Imhoff Cone
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	42	3	Digestion,Macro - Kjeldahl Method
Sulfide	mg/L	6.4	Not Detected	ZnS Precipitation, Iodometric Method

Reported by [redacted] ...
(Ms [redacted]
Scientist

Approved [redacted] .....
([redacted]
Analytical Laboratory Manager

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมขึ้นทะเบียนเลขที่ ว-314
รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้วิเคราะห์ เท่านั้น

RQ-SOP-01-F07-2-06/58

อาคาร 2 พรีเมียร์เพลส ซอยพรีเมียร์ 2 ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250 โทร. 0-2301-2100-1 (อัตโนมัติ) แฟกซ์ 0-2398-1301
Premier Place, Soi Premier 2, Srinakarin Rd., Nongbon, Prawet, Bangkok 10250, Thailand. Tel. 0-2301-2100-1 (Auto) Fax. 0-2398-1301
โรงงาน เลขที่ 8 ถนนสายเอเชียตะวันตก ถนนเทิดพิทักษ์ ตำบลเทิดพิทักษ์ อำเภอเทิดพิทักษ์ จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ 25110 โทร. (037) 204-399-403 แฟกซ์ (037) 204-407
www.premierproducts.co.th

PREMIER

PREMIER PRODUCTS บริษัท พรีเมียร์ โพรดักส์ จำกัด (มหาชน)
PREMIER PRODUCTS PUBLIC COMPANY LIMITED

ANALYSIS / TEST REPORT

Research and Quality Assurance Office — Research and Waste water Analysis Section

Client :Grand Diamond Pratunam	Telephone No. :-
Address :-	Fax No. :-

Sample Description	: Wastewater		
Condition of Sample	:Contained in one 1 -L plastic bottle .		
Location	:คสต. (SBR)		
Sampling by	:คุณจตุพล /PPS		
Sampling Date	:10/05/24	Date Received	:14/05/24
Date of Analysis	:14/05/24	Date Reported	:21/05/24

Parameter	Unit	S 1223 /24 Aeration	Method
DO	mg/L	6.83	Membrane Electrode Method
MLSS	mg/L	3,200	Dried at 103-105 degree C / Gravimetric Method
pH (at 25 degree C)	-	6.08	Electrometric Method
SV_{30}	mL/L	300	Imhoff Cone

Reported by [redacted]....
(Ms. [redacted]
Scientist

Approved [redacted].....
([redacted]
Analytical Laboratory Manager

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเลขที่ ว-314
รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้วิเคราะห์ เท่านั้น

RQ-SOP-01-F07-2-06/58

สำนักงานใหญ่ เลขที่ 2 พรีเมียร์เพลส ซอยพรีเมียร์ 2 ถนนศรีนครินทร์ แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250 โทร : 0-2301-2100-1 (อัตโนมัติ) แฟกซ์ : 0-2398-1301
Head Office : 2 Premier Place, Soi Premier 2, Srinakarin Rd., Nongbon, Prawet, Bangkok 10250, Thailand. Tel : 0-2301-2100-1 (Auto) Fax : 0-2398-1301
โรงงาน : ม.4 ถนนสายวรนารีนครินทร์ ถนนกบินทร์บุรี-นครราชสีมา ตำบลกบินทร์บุรี อำเภอกบินทร์บุรี จังหวัดปราจีนบุรี 25110 โทร : (037) 204-398-400 แฟกซ์ (037) 204-407
www.premier-products.co.th

PREMIER

PREMIER PRODUCTS บริษัท พรีเมียร์ โพรดักส์ จำกัด (มหาชน)
PREMIER PRODUCTS PUBLIC COMPANY LIMITED

ANALYSIS / TEST REPORT

Research and Quality Assurance Office — Research and Waste water Analysis Section

Client :Grand Diamond Pratunam — Telephone No. :-

Address : - — Fax No. :-

Sample Description :Water Supply

Condition of Sample :Contained in one 1 -L plastic bottle .

Location :Grand Diamond Pratunam

Sampling by :คุณจตุพร /PPS

Sampling Date :10/05/24 — Date Received :14/05/24

Date of Analysis :14/05/24 — Date Reported :21/05/24

Parameter	Unit	S 1224 /24 Water Supply	Method
Total Dissolved Solids	mg/L	318	Dried at 180 degree C / Gravimetric Method

Reported by [redacted]
(Ms. [redacted]
Scientist

Approved [redacted]
([redacted]
Analytical Laboratory Manager

ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมเลขที่ ร-314
รายงานนี้รับรองผลเฉพาะตัวอย่างที่ได้วิเคราะห์ เท่านั้น

RQ-SOP-01-F07-2-06/58

สำนักงานใหญ่ เลขที่ 2 พรีเมียร์โพลส ซอยพรีเมียร์ 2 ถนนสินสินาท แขวงหนองบอน เขตประเวศ กรุงเทพฯ 10250 โทร : 0-2301-2100-1 (อัตโนมัติ) แฟกซ์ : 0-2398-1301
Head Office : 2 Premier Place, Soi Premier 2, Sinakarin Rd., Nongbon, Prawet, Bangkok 10250, Thailand. Tel : 0-2301-2100-1 (Auto) Fax : 0-2398-1301
โรงงาน เลขที่ 9 ถนนสุขาภิบาลเกษตรนิคมฯ ถนนเกษตรนิคมฯ-บางปลาม้า ตำบลเกษตรนิคมฯ อำเภอบางปลาม้า จังหวัดสุพรรณบุรี 25110 โทร : (037) 204-396-400 แฟกซ์ (037) 204-407
www.premier-products.co.th

PREMIER

บริษัท พรีเมียร์โพรดักส์ จำกัด (มหาชน)
PREMIER PRODUCTS PUBLIC COMPANY LIMITED

รายงานผลการเข้าบริการผลิตภัณฑ์ ระบบบำบัดน้ำเสียขนาดกลาง/ขนาดใหญ่	วันที่บริการ 10-5-67 เวลา ..... น.
โครงการ แกรนด์ เอเวนิว บรรทัด	เรียน K.
ชนิด/รุ่น SBR	ผู้ทำบริการ ศักดิ์ชัย, ไกรสร, ศุภพล
ที่ตั้ง	รับประกัน ปีที่ ..... บริการครั้งที่ .....
บริษัท พรีเมียร์โพรดักส์ จำกัด (มหาชน) ทำการบริการระบบบำบัดน้ำเสีย Aeromax	สัญญาบริการปีที่ ..... บริการครั้งที่ .....
สำนักงานใหญ่ โทร : 02-301-2337 โทรสาร : 02-301-2141	อื่นๆ (ระบุ) .....
อาคาร ..... โทร :	

1. ตรวจสภาพทั่วไป ตรวจสอบระบบทำงาน AUTO
บ่อสูบเท BS → รอสินค้า 60% ของบ่อ เครื่องปั๊ม
บ่อเติมอากาศ → รอสินค้า 70% ของบ่อ เครื่องเติมอากาศทำงาน ใช้ปกติ
ตีออก → ไม่เรื่อง
ระบายทิ้ง → รอสินค้าเรื่อง ท่อตันไม่ไหล ทดสอบตีน้ำ นาน 20 นาที
ลอง เติมสีน้ำเงิน

2. ตรวจวัดลักษณะน้ำและตะกอน

ถัง	pH	Temp. (C)	DO (mg/L)	SV_{30} (ml/L)	อื่นๆ ลักษณะทางกายภาพ
ถังเติมอากาศ		30.8	6.83	300	ตะกอนไม่ค่อยจมตัวดี
ถังตกตะกอน 1					
ถังตกตะกอน 2					
ถังเก็บตะกอน					

3. การเก็บตัวอย่างน้ำภายในระบบ จำนวน ..... ตัวอย่าง (โปรดระบุ)

- ☑ น้ำเข้าระบบ (Influent) วิเคราะห์ pH ✓ BOD ✓ SS ✓ O&G ✓ อื่นๆ (ระบุ) .....
- ☑ น้ำตะกอน (Aeration) วิเคราะห์ pH ✓ DO ✓ SV_{30} ✓ MLSS ✓ อื่นๆ (ระบุ) .....
- ☑ น้ำออก (Effluent) วิเคราะห์ pH ✓ BOD ✓ SS ✓ O&G ✓ อื่นๆ (ระบุ) .....
- ☑ อื่นๆ ตะกอน วิเคราะห์ TDS

4. รายละเอียดการบริการ ปัญหาและสาเหตุ	5. สรุปผลการวิเคราะห์ ข้อเสนอแนะและการป้องกันการเกิดซ้ำ
ตรวจสอบระบบบำบัดทั่วไป	จากการตรวจสอบระบบ ตามรายการ
ตรวจเช็ค DO/SV30	AUTO และ MAN ใช้ปกติ
ตรวจเช็คตู้ควบคุมและอุปกรณ์	ห้ามออกจากที่ไม่เรื่อง
เก็บตัวอย่างน้ำส่งวิเคราะห์	ข้อเสนอแนะ ควรตรวจเช็คระบบไฟฟ้าเรื่อง
	และควรล้างสีน้ำเงินทดสอบเครื่อง
	เติมอากาศ ให้ครบทุกตัว 2 ตัว
	เพื่อให้เกิดการทำงานที่ดี

หัวหน้าแผนก	พนักงานบริการ [redacted]	ผู้รับบริการ [redacted]
ผู้จัดการฝ่าย	10 / 5 / 67	10 / 5 / 67

SV-01-F06-7-05/65

พีทีที พรีเมียร์ โพรดักส์ จำกัด (มหาชน)
PREMIER PRODUCTS PUBLIC COMPANY LIMITED

รายงานการตรวจเช็คเครื่องจักร-อุปกรณ์ในระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการ แกรนด์ ไอบ่อทองปรีดี SBR

ลำดับ	รายการอุปกรณ์	ตำแหน่งที่ติดตั้ง	ค่ากระแสไฟฟ้า AMP R	S	T	ค่าแรงดันไฟฟ้า VOLTAGE R-S	R-T	S-T	Resistance Ohm U-V	U-W	V-W	Insulation MΩ U-G	V-G	W-G	การทำงานของ Timer / ลูกลอย	ค่า Current ของอุปกรณ์ (Full Load)	ค่าปรับตั้ง (Overload)	สภาพของอุปกรณ์ ปกติ	ชำรุด	หมายเหตุ
1	Pump-1	ริมสุดบ่อ	3.3	3.2	3.1	394	392	392									3.5A	/		
2	Pump-2		3.3	3.1	3.1	"	"	"									3.5A	/	/	รอติดตั้ง
3	AB-1	ริมบ่อทองคำ	—	—	—	"	"	"									24A	/		
4	AB-2		17.8	17.0	17.6	"	"	"									24A	/		
5	BPP-1	ริมสุดบ่อ	2.7	2.8	2.8	"	"	"							ปกติ		3.5	/		
6	BPP-2		3.0	2.9	2.9	"	"	"									3.5	/		
7	RETURN	ริมบ่อใหม่	1.8	1.6	1.7	"	"	"									2A	/		
8	RETURN2		1.8	1.8	1.7	"	"	"									2A	/		

ลูกลอย 1 ตัว ปกติ ไฟฟ้าดับ 2 ½ ชั่วโมง ตากลม 1 ½ ชั่วโมง ลูกลอย 1 ตัว ใช้งานได้ 2 ตัวครับ

แบบประเมินความพึงพอใจของลูกค้า

	การทำงาน	ดีมาก	ดี	ปานกลาง	พอใช้	ปรับปรุง
1	การบริการพร้อมตามเวลานัดหมาย มีการแนะนำตัวชัดเจน และให้บริการด้วยความสุภาพ	/				
2	การให้บริการตามขั้นตอนการและขั้นตอนที่กำหนดให้ลูกค้า ได้รับการบริการครบถ้วนถูกต้อง	/				
3	การให้บริการตรงกับความต้องการของผู้ว่าจ้าง และให้บริการเหมาะสมกับสถานการณ์, ทำงานตามระยะเวลา	/				
4	อื่นๆ					

หัวหน้างานบริการ / ผู้จัดการฝ่าย	พนักงานบริการ [redacted] 10 / 5 / 67	ผู้รับบริการ [redacted] 10 / 5 / 67	บริการครั้งต่อไป / /

SV-01-100-702/03

ภาคผนวก 4

การสูบกากตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ชื่อนายศตวรรษ อัมเร้า

ที่อยู่ [redacted]

ใบแจ้งหนี้

Tel: 082-9408461

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 1100201391390

นางสาวลูลค่า นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์ ประตูน้ำ ที่อยู่ 388 ถนนพระรามที่ 1 แขวง ถนนพระรามที่ 1 เขตราชเทวี กทม 10260 โทร. 02-656-6650 โทรสาร 02-656-6652	วันที่ 25/1/67 วันครบกำหนด

ลำดับ Item	รายละเอียด Description	จำนวน Quantity	หน่วยละ Unit	จำนวนเงิน Amount
1	สูบกาลปาดหน้า		20,000.00	20,000.00
	[illegible] 19/2/67			
	[illegible] 26/2/67			
	ผู้รับ [illegible]			

หมายเหตุ: ชำระแล้วในใบส่งของควรมาติดต่อภายใน 7 วัน หากพ้นกำหนดจะไม่รับผิดชอบใด ๆ ทั้งสิ้น ข้อมูลสำหรับโอนเงิน ชื่อ ..... ธนาคาร..... บัญชี..... เลขที่บัญชี..... กรุณาส่งสำเนาเช็คพร้อมใบแจ้งหนี้	รวมเป็นเงิน Total	20,000.00
	รวมราคาทั้งสิ้น Grand Total	20,000.00

ได้รับสินค้าตามรายการในสภาพเรียบร้อย

RECEIVED THE ABOVE IN GOODS AND CONDITION

.....	.....	[redacted]	ในนาม บริษัท ..... จำกัด
ผู้ส่งของ	ผู้รับของ	ผู้จัดทำ	.....
วันที่/Date...../...../.....	วันที่/Date ../../..	วันที่/Date 25/1/67	ผู้มีอำนาจลงนาม/Authorized Signature

สูบกากตะกอน

ภาคผนวก 5

การตรวจสอบและดูแลระบบการจ่ายน้ำใช้

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประชานุ้ำ

Grand Diamond-Prabunam Condominium Juridic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 21 JAN 2021

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BOOSTER PUMP BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1		TRANSFER PUMP TP. No. 2		JOCKEY PUMP TP. No. 1	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา								✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 5 / TP 0 / JP N/A								0	0	0	0	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 5 / TP 150 JP 200								150	150	150	150	200	200
								150	150	150	150	200	200
								220	220	220	220	220	220
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							380	380	380	380	380	380
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	"	380	"	380	"
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	"	380	"	380	"
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	"	380	"	380	"
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80	80	80	14	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	"	80	"	14	"
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	"	80	"	14	"
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)												

Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[✓] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า	[redacted]	15.00
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	[redacted]	24.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน	[redacted]	

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมนาเจ็มเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

บริษัทโดย

อาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 01 JAN 2025

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1		BOOSTER PUMP BP. No. 2		TRANSFER PUMP TP. No. 1		TRANSFER PUMP TP. No. 2		JOCKEY PUMP TP. No. 1	
Vibration & Noisy การสั่นและเสียง และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนของเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นของเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จารบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 TP 180 / JP 200		34	33	33	32	180	180	850	850	200	200
		20-40	20-40	20-40	20-40	180	180	180	180	200	200
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	"	380	"	380	"	380	"	380	"
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	"	380	"	380	"	380	"	380	"
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	80	80	80	80	77	77
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	"	N/A	"	80	"	80	"	"	"
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	"	N/A	"	80	"	80	"	"	"
Equipment Status สถานะการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)										

Water Storage Tank ระดับของน้ำในถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / กลางวัน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[✓] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย
✓ – Normal / ปกติ
✗ – Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A, if not applicable / โปรด N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย | Signature / ลายเซ็น | Time / เวลา

Morning Shift / กลางวัน [redacted] 17:00
Afternoon Shift / กลางคืน [redacted]
Night Shift / กลางคืน [redacted]

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 31 JAN 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตราฐาน BP ..... / TP 0 / JP N/A								0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตราฐาน BP ..... / TP 150 / JP 200								150	150	150	150	150	150	200	200	200
Voltage Record บันทึกแรงเคล็อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							150	150	150	150	150	150	200	200	200
	คู่สาย RS (380 Volts)							220	220	220	220	220	220	220	220	220
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า	[redacted]	9.00
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	[redacted]	17.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน	[redacted]	24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond Premium Condominium Juristic Person

บริษัท ทัศรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 24 JAN 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP No. 1			BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP No. 1			TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP No. 1		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนของตัวเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นของตัวเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200		33	34	35	34	34	33	180	180	180	180	180	180	200	200	200
		20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	180	180	180	180	180	180	200	200	200
Voltage Record บันทึกแรงเครื่องไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
Equipment Status ตำแหน่งการทำงานเครื่อง	Manual / ตั้งมือ (M)	A	A	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Water Storage Tank ระดับน้ำของถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / เช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / บ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ .....

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

N/A = Not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / ผู้บันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / เช้า	[redacted]	09.00
Afternoon Shift / บ่าย	[redacted]	15.30
Night Shift / กลางคืน		

Checker / ผู้ตรวจสอบ .....

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร .....

บริษัทโดย

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาเจมเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

อาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประดูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Jurisdic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 5 JAN 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1	BOOSTER PUMP BP. No. 2	TRANSFER PUMP TP. No. 1	TRANSFER PUMP TP. No. 2	JOCKEY PUMP TP. No. 1
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา				✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP – / TP 0 / JP N/A				0 0	0 0	N/A N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP – / TP 150 / JP 200				150 150	150 150	200 200
				150 150	150 150	200 200
				220 220	220 220	220 220
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)			380 380	380 380	380 380
	คู่สาย RS (380 Volts)			380 380	380 380	380 380
	คู่สาย ST (380 Volts)			380 380	380 380	380 380
	คู่สาย TR (380 Volts)			380 380	380 380	380 380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			80 80	80 80	14 14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			80 80	80 80	14 14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			80 80	80 80	14 14
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M) Automatic / อัตโนมัติ (A)			M M	M M	M M

Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
X = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า	[redacted]	9.00
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	[redacted]	15.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน	[redacted]	

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

อาคารรุ่งเรืองกรุ๊ป ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ - 5 JAN 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BOOSTER PUMP BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TRANSFER PUMP TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A		N/A	N/A		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตราฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A		N/A	N/A		0	0		0	0		N/A	N/A	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตราฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200		30	34		35	33		180	180		180	180		200	200	
		20-40	20-40		20-40	20-40		180	180		190	180		200	200	
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220		220	220		220	220		220	220		220	220	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380		380	380		380	380		380	380		380	380	
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380		380	380		380	380		380	380		380	380	
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380		380	380		380	380		380	380		380	380	
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A		N/A	N/A		110	110		110	110		11	11	
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A		N/A	N/A		110	110		110	110		11	11	
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A		N/A	N/A		110	110		110	110		11	11	
Equipment Status สำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A		A	A		M	M		M	M		M	M	
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ

Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ .....

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า	[redacted]	9.00
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	[redacted]	15.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน	[redacted]	

Checker / ผู้ตรวจสอบ .....

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร .....

โปรเจคอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 13 JAN 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BOOSTER PUMP BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1		TRANSFER PUMP TP. No. 2		JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓		✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓		✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓		✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓		✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓		✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓		✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓		✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓		✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓		✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓		✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา								0	0	0	0	N/A	N/A	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 0 / JP N/A								150	150	190	150	200	200	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 150 / JP 200								150	150	190	150	200	200	
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220	220	220	220	220	220	
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80	80	80	14	14	
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80	80	80	14	14	
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80	80	80	14	14	
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	
	Automatic / อัตโนมัติ (A)													

Water Storage Tank ระดับของถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า	[redacted]	15.00
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	[redacted]	20.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน	[redacted]	

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

(นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 13 JAN 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1		BOOSTER PUMP BP. No. 2		TRANSFER PUMP TP. No. 1		TRANSFER PUMP TP. No. 2		JOCKEY PUMP TP. No. 1	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 0-40 / TP 180 / JP 200		33	33	39	39	180	180	180	180	200	200
		0-40	20-40	0-40	20-40	180	180	180	180	200	200
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M) / Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M

Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ

Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ .....

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า	[redacted]	15.00
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	[redacted]	24.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน	[redacted]	

Checker / ผู้ตรวจสอบ .....

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร .....

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

ปัทธาโดม
บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 22 JAN 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BOOSTER PUMP BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TRANSFER PUMP TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Coupling / จานต่อเพลา								✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A								0	0		0	0		N/A	N/A	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 150 / JP 220								150	150		150	150		200	200	
								150	150		150	150		200	200	
								220	220		220	220		220	220	
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							380	380		380	380		380	380	
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380		380	380		380	380	
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380		380	380		380	380	
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380		380	380		380	380	
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80		80	80		14	14	
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80		80	80		14	14	
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80		80	80		14	14	
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ตั้งมือ (M)							M	M		M	M		M	M	
	Automatic / ตั้งโหมดอัติ (A)															

Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ .....

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
X = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า	[redacted]	15.00
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	[redacted]	24.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน	[redacted]	

Checker / ผู้ตรวจสอบ .....

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร .....

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 22 JAN 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1		BOOSTER PUMP BP. No. 2		TRANSFER PUMP TP. No. 1		TRANSFER PUMP TP. No. 2		JOCKEY PUMP TP. No. 1	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 60-65 / TP 140 / JP 60		34	33	33	34	180	180	180	180	200	200
		20-40	20-40	20-40	20-40	180	180	180	180	200	200
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M) / Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M

Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Note: mark N/A if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / ผู้บันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า	[redacted]	15.00
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	[redacted]	24.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน	[redacted]	

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

อาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประชานุ้ำ

Grand Diamond-Prasuram Condominium Jurisdic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาเจมเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 30 JAN 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BOOSTER PUMP BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TRANSFER PUMP TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Coupling / จานต่อเพลา								✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 0 / JP N/A								0	0		0	0		N/A	N/A	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 150 / JP 200								150	150		150	150		200	200	
								150	150		150	150		200	200	
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220	220		220	220		220	220	
	คู่สาย RS (380 Volts)							340	340		340	340		340	340	
	คู่สาย ST (380 Volts)							340	380		340	340		340	380	
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380		380	380		380	380	
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80		80	80		14	14	
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80		80	80		14	14	
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80		80	80		14	14	
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M		M	M		M	M	
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A , If not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า	[redacted]	7.00
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	[redacted]	15.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน	[redacted]	

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

โครงการ Grand Olympia Residence Condominium Jomtien Pattaya

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 30 JAN 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No 1			BP. No 2			TRANSFER PUMP TP. No 1			TP. No 2			JOCKEY PUMP TP. No 1		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Heating ความร้อนของเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Lubrication การหล่อลื่นของเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A		N/A	N/A		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A		N/A	N/A		0	0		0	0		N/A	N/A	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 80-90 / TP 180 / JP 80		90	94		90	89		180	190		180	190		80	80	
		80-90	80-90		80-90	80-90		190	190		180	180		80	80	
Voltage Record บันทึกแรงเครื่องไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	ดูสาย Phase-N (220 Volts)	220	220		220	220		220	220		220	220		220	220	
	ดูสาย RS (380 Volts)	380	380		380	380		380	380		380	380		380	380	
	ดูสาย ST (380 Volts)	380	380		380	380		380	380		380	380		380	380	
	ดูสาย TR (380 Volts)	380	380		380	380		380	380		380	380		380	380	
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A		N/A	N/A		10	10		10	10		10	10	
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A		N/A	N/A		10	10		10	10		10	10	
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A		N/A	N/A		10	10		10	10		10	10	
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ตั้งมือ (M)	A	A		A	A		M	M		M	M		M	M	
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Water Storage Tank ระดับของถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground / ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย | Signature / ลายเซ็น | Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า [redacted] 4.0
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย [redacted] 15.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน [redacted]

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

(นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ)

Grand Diamond-Ratchaprasong Condominium Juristic Person

บริหารโดย

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 31 JAN 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BOOSTER PUMP BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TRANSFER PUMP TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noisy การสั่นและเสียงดัง และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A		N/A	N/A		N/A	✓		✓	✓		✓	✓		✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ตามมาตรฐาน BP N/A, TP 0, JP N/A		N/A		N/A	N/A		N/A	0		0	0		0	N/A		N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ตามมาตรฐาน BP 90-90, TP 180, JP 200		80		83	80		84	180		180	180		180	200		200
		90-90		90-90	90-90		90-90	180		180	180		180	200		200
		220		220	220		220	220		220	220		220	380		220
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220		220	220		220	220		220	220		220	220		220
	คู่สาย RS (380 Volts)	380		380	380		380	380		380	380		380	380		380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380		380	380		380	380		380	380		380	380		380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380		380	380		380	380		380	380		380	380		380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A		N/A	N/A		N/A	110		110	110		110	4		11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A		N/A	N/A		N/A	110		110	110		110	4		11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A		N/A	N/A		N/A	110		110	110		110	4		11
Equipment Status สถานะการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A		A	A		A	M		M	M		M	M		M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Water Storage Tank ระดับของถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า	[redacted]	
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	[redacted]	
Night Shift / ผลัดกลางคืน	[redacted]	24:00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

มิติมูลค่าอาคารชุดแกรนด์โคมอนด์ประตูน้ำ

Grand Diamond Condominium Building Person

บริษัท ทิพรา พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ .....

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1	BOOSTER PUMP BP. No. 2	TRANSFER PUMP TP. No. 1	TRANSFER PUMP TP. No. 2	JOCKEY PUMP TP. No. 3
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Heating ความร้อนของเครื่องยนต์	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นของเครื่องยนต์	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Grease & Bearing จารบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Leakage & Stop รอยรั่ว และ ซึม	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา				✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP ..... / TP 0 / JP N/A				0	0	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP ..... / TP 150 / JP 200				150	150	200
				150	150	200
				110	110	110
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)			380	380	380
	คู่สาย RS (380 Volts)			380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)			380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)			380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			50	50	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			50	50	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			50	50	14
Equipment Status สถานะการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)			M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)					

Water Storage Tank ระดับของถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / กลางวัน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย
Morning Shift / กลางวัน ..... [redacted] 07.00
Afternoon Shift / กลางคืน ..... [redacted] 15.00
Night Shift / กลางคืน ..... [redacted] 22.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ .....

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร .....

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประชานุ้ม

...st Diamond-Prachanam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

...บฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

...ด / วันที่ 21 ก.พ. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 0 / JP N/A								0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 150 / JP 200								150	150	150	150	150	150	200	200	200
								150	150	150	150	150	150	200	200	200
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220	220	220	220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14
Equipment Status ...นหน้าการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[✓] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

...sic mark / ใส่เครื่องหมาย
= Normal / ปกติ
= Abnormal / ไม่ปกติ
...Not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

	Recorded by / จดบันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า		[redacted]	9.00
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย			15.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน			24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

ศิริบุศรกลอาคารอุตสาหกรรมคลังไทยชนท์-ประตูน้ำ

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

...Maintenance Engineering Engineering Idle Person

บฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

ง / วันที่ 1 ก.พ. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จารบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200		34	34	34	34	34	33	180	180	180	180	180	180	200	200	200
		20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	180	180	180	180	180	180	200	200	200
Voltage Record บันทึกแรงเครื่องไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
Equipment Status การแข่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M) / Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M

Water Storage Tank ระดับน้ำของถังประตูน้ำ

Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / กลางวัน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / กลางบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Case mark / ใส่หมายเลขรายการ
✓ = Normal / ปกติ
× = Abnormal / ไม่ปกติ

Recorded by / บันทึกโดย
Morning Shift / กลางวัน [redacted] Time / เวลา 9.00
Afternoon Shift / กลางบ่าย 15.00
Night Shift / กลางคืน 24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond Pratunam Condominium Juristic Person

บริษัทโดย

บริษัท ปัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 07 ก.พ. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BOOSTER PUMP BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TRANSFER PUMP TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓		✓	✓		✓	✓		✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓		✓	✓		✓	✓		✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓		✓	✓		✓	✓		✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓		✓	✓		✓	✓		✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓		✓	✓		✓	✓		✓
Coupling / จานต่อเพลา								✓		✓	✓		✓	✓		✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP ~ / TP 0 / JP N/A								0		0	0		0	N/A		N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP ~ / TP 150 / JP 800								150		150	150		150	800		800
								150		150	150		150	800		800
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220		220	220		220	220		220
	คู่สาย RS (380 Volts)							380		380	380		380	380		380
	คู่สาย ST (380 Volts)							380		380	380		380	380		380
	คู่สาย TR (380 Volts)							380		380	380		380	380		380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80		80	80		80	14		14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80		80	80		80	14		14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80		80	80		80	14		14
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M		M	M		M	M		M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / บันทึกโดย — Signature / ลายเซ็น — Time / เวลา

Morning Shift / ผลัดเช้า [redacted] 9.00

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย [redacted]

Night Shift / ผลัดกลางคืน [redacted] 24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond Condominium Juristic Person

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 27 ก.ย. 25..

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1	BOOSTER PUMP BP. No. 2	TRANSFER PUMP TP. No. 1	TRANSFER PUMP TP. No. 2	JOCKEY PUMP TP. No. 1
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนของเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นของเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จารบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	0	0	0
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 80-40 TP 180 / JP 200		40	34	180	180	180
		80-40	80-40	180	180	180
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	110	110	110
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	110	110	110
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	110	110	110
Equipment Status สถานะการทำงานเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	M	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A			

Water Storage Tank ระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / กลางวัน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / กลางบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Night Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A, if not applicable / โปรด N/A ถ้าไม่มีให้ใช้งาน

Recorded by / จดบันทึกโดย — Signature / ลายมือชื่อ — Time / เวลา

Morning Shift / กลางวัน [redacted] 4.00

Afternoon Shift / กลางบ่าย [redacted] 24.00

Night Shift / กลางคืน [redacted]

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดเดอะแกรนด์ไดมอนด์ ประตูน้ำ

Grand Diamond Condominium Condominium Juristic Person

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 12 ม.ค. 68

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP No. 1			BP No. 2			TRANSFER PUMP TP No. 1			TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP No. 1		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP ..... / TP ..... / JP N/A								0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP ..... / TP 150 / JP 200								150	150	150	150	150	150	200	200	200
								150	150	150	150	150	150	200	200	200
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220	220	220	220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14
Equipment Status สำหรับการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M) / Automatic / อัตโนมัติ (A)							M	M	M	M	M	M	M	M	M

Water Storage Tank ระดับของน้ำบรรจุน้ำ

	Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / กลางเช้า	[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
	[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
	[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / กลางบ่าย	[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
	[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
	[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / กลางคืน	[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
	[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
	[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / ผู้บันทึกโดย Signature / ลายเซ็น Time / เวลา
Morning Shift / กลางเช้า [redacted] 9.00
Afternoon Shift / กลางบ่าย [redacted] 15.00
Night Shift / กลางคืน [redacted] 24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

เปาวลีพัฒน์ พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 12 ก.พ. 56

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noisy การสั่นและเสียง และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนของตัวเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นของเครื่องเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A, TP 0, JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 30-40, TP 18-20, JP 20-25		30	34	34	40	39	35	180	180	180	180	180	180	200	200	200
		30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	180	180	180	180	180	180	200	200	200
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
Equipment Status สำหรับการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	A	A									

Water Storage Tank ระดับของถังเก็บน้ำ

Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / ผู้บันทึกข้อมูล

	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า	[redacted]	4.00
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	[redacted]	13.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน	[redacted]	24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์โคมอนด์ ประตูน้ำ

Grand Diamond Residence Condominium Pratuna Project

บริษัท ทิพรา พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเมนท์ จำกัด
TIPRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 22 ก.พ. 2566

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนของเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นของเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP ..... / TP 0 / JP N/A								0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP ..... / TP 150 / JP 200								150	150	150	150	150	150	200	200	200
								150	150	150	150	150	150	200	200	200
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220	220	220	220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส H BP ..... / TP ..... / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14
Equipment Status สถานะการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Water Storage Tank ระดับน้ำของถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / บันทึกโดย
Morning Shift / ผลัดเช้า [redacted] 7.30
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย [redacted] 15.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน [redacted] 20.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

บริษัทจัดการ

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 22 ก.ค. 25

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนของเส้นเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นของเส้นเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จารบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	0	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 150 / JP 2.00		30	34	35	35	39	39	140	140	140	140	140	140	200	200	200
		20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	140	140	140	140	140	140	200	200	200
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	ดูดาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
	ดูดาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	ดูดาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	ดูดาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp / แอมป์)	Phase / เฟส R BP .... / TP .... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
	Phase / เฟส R BP .... / TP .... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
	Phase / เฟส R BP / TP .... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
Equipment Status สถานะทำงานเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	A	A									

Water Storage Tank ระดับของถังเก็บน้ำ

Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / บันทึกโดย — Signature / ลายเซ็น — Time / เวลา

Morning Shift / ผลัดเช้า [redacted] 15.00
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย [redacted] 24.00 น.
Night Shift / ผลัดกลางคืน [redacted]

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์โคมอนต์-ประตูน้ำ

Grand Diamond Condominium Building Juristic Person

บริษัทจัดการ

บริษัท ทิพรา พร็อพเพอร์ตี้ แมนาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 29 ก.พ. 25..

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1	BOOSTER PUMP BP. No. 2	TRANSFER PUMP TP. No. 1	TRANSFER PUMP TP. No. 2	JOCKEY PUMP TP. No. 1
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	Motor / มอเตอร์					
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์					
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					
Grease & Bearing จารบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					
Coupling / จานต่อเพลา						
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันน้ำเข้า (PSI) ค่ามาตราสูบ BP — / TP 0 / JP N/A				0	0	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันน้ำออก (PSI) ค่ามาตราสูบ BP — / TP 150 / JP 200				150	150	200
				150	150	200
				220	220	220
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)			380	380	380
	คู่สาย RS (380 Volts)			380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)			380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)			80	80	14
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp / แอมป์)	Phase / เฟส R BP .... / TP .... / JP ..			80	80	14
	Phase / เฟส R BP .... / TP .... / JP			80	60	14
	Phase / เฟส R BP .... / TP .... / JP			80	60	14
Equipment Status สถานะการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)			M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)					

Water Storage Tank ระดับของถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / เช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / บ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Night Shift / ดึก	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / โปรด N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / ผู้บันทึกข้อมูล — Signature / ลายเซ็น

Morning Shift / เช้า [redacted]

Afternoon Shift / บ่าย

Night Shift / ดึก

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประชาชื่น
1
Grand Diamond Condominium Juristic Person

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 29 ต.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP No. 1		BOOSTER PUMP BP No. 2		TRANSFER PUMP TP No. 1		TRANSFER PUMP TP No. 2		JOCKEY PUMP TP No. 1	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A						
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0			N/A	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200		84	33		84	180	180			200	
		20-40	20-40		20-40	180	180			200	
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	สู่ตาม Phase-N (220 Volts)	220	220		220	220	220			220	
	สู่ตาม RS (380 Volts)	380	380		380	380	380			380	
	สู่ตาม ST (380 Volts)	380	380		380	380	380			380	
	สู่ตาม TR (380 Volts)	380	380		380	380	380			380	
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp / แอมป์)	Phase / เฟส R BP .... / TP .... / JP	N/A	N/A		N/A	11	11			11	
	Phase / เฟส R BP .... / TP .... / JP	N/A	N/A		N/A	11	11			11	
	Phase / เฟส R BP .... / TP .... / JP	N/A	N/A		N/A	11	11			11	
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A		A	M	M			M	
	Automatic / อัตโนมัติ (A)										

Water Storage Tank ระดับของถังเก็บน้ำ

Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเขียนหมาย
✓ = Normal / ปกติ
X = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorder by / บันทึกโดย — Signature / ลายเซ็น — Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า [redacted]
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย [redacted]
Night Shift / ผลัดกลางคืน [redacted] 24.00 น.

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

บริษัทบริหารอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประดูน้ำ
Grand Diamond-Prabunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 31 JAN 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BOOSTER PUMP BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TRANSFER PUMP TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓		✓	✓		✓	✓		✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓		✓	✓		✓	✓		✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓		✓	✓		✓	✓		✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓		✓	✓		✓	✓		✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓		✓	✓		✓	✓		✓
Coupling / จานต่อเพลา								✓		✓	✓		✓	✓		✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP ..... / TP 0 / JP N/A								0		0	0		0	N/A		N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP ..... / TP 150 / JP 200								150		150	150		150	200		200
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220		220	220		220	220		220
	คู่สาย RS (380 Volts)							380		380	380		380	380		380
	คู่สาย ST (380 Volts)							380		380	380		380	380		380
	คู่สาย TR (380 Volts)							380		380	380		380	380		380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							14		14	14		14	14		14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							14		14	14		14	14		14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							14		14	14		14	14		14
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M		M	M		M	M		M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า	[redacted]	4:00
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	[redacted]	14:00
Night Shift / ผลัดกลางคืน	[redacted]	

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

บริษัท ทิพรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

ชื่อโครงการอาคารชุดเกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 01 ธ.ค. 25[illegible]

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noise / การสั่นสะเทือน และเสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating / ความร้อนจากเครื่องจักร	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubication / การหล่อลื่นของเครื่องจักร	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing / จารบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal / รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 32-40 / TP 150 / JP 60-80		32	33	31	35	34	35	150	140	150	150	140	150	200	200	200
		35-40	35-40	35-40	35-40	35-40	35-40	150	140	150	150	140	150	200	200	200
Voltage Record / บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record / บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP ...	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
Equipment Status / สถานะการทำงานเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	A	A									

Water Storage Tank / ระดับของน้ำในถังเก็บน้ำ

Roof / ดาดฟ้า	Underground / ใต้ดิน
Morning Shift / เช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / บ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ดึก	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / ผู้บันทึกข้อมูล — Signature / ลายเซ็น — Time / เวลา

Morning Shift / เช้า [redacted] 09.00
Afternoon Shift / บ่าย [redacted] 15.00
Night Shift / ดึก [redacted] 22.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์ ประตูน้ำ

Grand Diamond Condominium Juridic Person

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 10 มี.ค. 2567

Condition / สภาพการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BOOSTER PUMP BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TRANSFER PUMP TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนของเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นของเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / ข้อต่อเพลา								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 0 / TP 0 / JP N/A								0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 150 / TP 150 / JP 200								150	150	150	150	150	150	200	200	200
								150	150	150	150	150	150	200	200	200
								220	220	220	220	220	220	220	220	220
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14
Equipment Status ตำแหน่งการทำงานเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Water Storage Tank ระดับน้ำของถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / เช้าตรู่	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / เช้าบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / เช้าตอนกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / ผู้บันทึกโดย — Signature / ลายเซ็น — Time / เวลา

Morning Shift / เช้าตรู่ ..... [redacted] 9.00

Afternoon Shift / เช้าบ่าย ..... [redacted] 15.00

Night Shift / เช้าตอนกลางคืน ..... [redacted] 24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

บริษัท ศิริราช พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

ชิดิบุคคลอาคารชุดแกรนด์โคมอนด์-ประชาชื่น

Grand Diamond Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 10 มี.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP No. 1			BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP No. 1			TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noise การสั่นและเสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating สายความร้อนและฉนวนเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นของเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 30-40 / TP 180 / JP 220		35	33	33	30	33	35	180	180	180	180	180	180	200	200	200
		30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	180	180	180	180	180	180	200	200	200
Voltage Record บันทึกแรงเครื่องไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp / แอมป์)	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
	Phase / เฟส R BP / TP / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
Equipment Status สถานะการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Water Storage Tank ระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / กลางวัน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / กลางคืนถึงเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / ผู้บันทึกข้อมูล — Signature / ลายเซ็น — Time / เวลา
Morning Shift / กลางวัน [redacted] 9.00
Afternoon Shift / กลางคืน [redacted] 15.00
Night Shift / กลางคืนถึงเช้า [redacted] 24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

พิกัดกรุงอาคารชุดแกรนด์โคมสนต์-ประตูน้ำ

Grand Condominium Condominium Juristic Person

บริษัท

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 18 มี.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1	BP. No. 2	TRANSFER PUMP TP. No. 1		TP. No. 2		JOCKEY PUMP TP. No. 1	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และเสียง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนของตัวเครื่อง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นของตัวเครื่อง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา				✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ตำแหน่งการวัด BP ..... / TP 0 / JP N/A				0	0	0	0	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ตำแหน่งการวัด BP ..... / TP 150 / JP 200				150	150	150	150	200	200
				150	150	150	150	200	200
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)			220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)			380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)			380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)			380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			80	90	80	90	14	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			80	90	80	90	14	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			80	90	80	90	14	14
Equipment Status สถานะการเดินเครื่อง	Manual / ตั้งมือ (M)			M	M	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)								

Water Storage Tank ระดับของถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / กลางเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / กลางบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please check / โปรดตรวจสอบ
✓ = Normal / ปกติ
X = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / ผู้บันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / กลางเช้า	[redacted]	15.00
Afternoon Shift / กลางบ่าย	[redacted]	04.00
Night Shift / กลางคืน	[redacted]	

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์โดมเนต์-ประดูน้ำ

Grand Diamond Residence Condominium Juristic Person

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 18 ส.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1		BP. No. 2		TRANSFER PUMP TP. No. 1		TP. No. 2		JOCKEY PUMP TP. No. 1	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนของตัวเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นของตัวเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200		34	34	33	34	180	180	180	140	200	200
		20-40	20-40	20-40	20-40	180	180	180	140	200	200
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP .... / TP .... / JP .	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11
	Phase / เฟส R BP .... / TP .... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11
	Phase / เฟส R BP .... / TP .... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11
Equipment Status สถานะการทำงานเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M) / Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M

Water Storage Tank ระดับน้ำของถังเก็บน้ำ

Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / กลางวัน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / กลางดึก	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / ผู้บันทึกโดย — Signature / ลายเซ็น — Time / เวลา

Morning Shift / กลางวัน ..... [redacted] 15.00

Afternoon Shift / กลางคืน ..... [redacted] 24.00

Night Shift / กลางดึก ..... [redacted] .....

Checker / ผู้ตรวจสอบ .....

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร .....

บริษัท/คลอฮาคารชุดแกรนด์โตมอนต์-ประตูน้ำ

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

Grand Diamond Pratunam Condominium Jurisfic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 21 ส.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1	BOOSTER PUMP BP. No. 2	TRANSFER PUMP TP. No. 1	TRANSFER PUMP TP. No. 2	JOCKEY PUMP TP. No. 1	Water Storage Tank ระดับของน้ำในถังเก็บน้ำ Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์			✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	Morning Shift / กลางเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	[ ] Mid (1/2)	[ ] Mid (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	Afternoon Shift / กลางบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์			✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Leakage & Seal ระบบรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์			✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	Night Shift / กลางคืน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
Coupling / จานต่อเพลา				✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓	[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน / BP ..... / TP 0 / JP N/A				0 0	0 0	N/A N/A	[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP ..... / TP 150 / JP 800				150 150	150 150	800 800	Remark / หมายเหตุ	
				150 150	150 150	800 800		
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)			220 220	220 220	220 220		
	คู่สาย RS (380 Volts)			380 380	380 380	380 380		
	คู่สาย ST (380 Volts)			380 380	380 380	380 380		
	คู่สาย TR (380 Volts)			380 380	380 380	380 380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			80 80	80 80	14 14		
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			80 80	80 80	14 14		
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			80 80	80 80	14 14		
Equipment Status สถานะการเดินเครื่อง	Manual / ตัวเปิด (M)			M M	M M	M M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)							

Please mark / โปรดทำเครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
X = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A if not applicable ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / บันทึกโดย | Signature / ลายเซ็น | Time / เวลา

Morning Shift / กลางเช้า ..... [redacted] 15.00

Afternoon Shift / กลางบ่าย ..... [redacted] 24.00

Night Shift / กลางคืน ..... [redacted] .....

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

บริษัทผู้ดูแลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 21 มี.ค. 2561

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1		BOOSTER PUMP BP. No. 2		TRANSFER PUMP TP. No. 1		TRANSFER PUMP TP. No. 2		JOCKEY PUMP TP. No. 1	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนของเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubricator การหล่อลื่นของเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 80-40 / TP 180 / JP 200		34	35	33	34	190	180	190	180	200	200
		40	80-40	40	80-40	190	180	190	180	200	200
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)	390	380	390	380	390	380	390	380	390	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	390	380	390	380	390	380	390	380	390	380
	คู่สาย TR (380 Volts)	390	380	390	380	390	380	390	380	390	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11
Equipment Status สถานะการทำงานเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)										

Water Storage Tank ระดับของถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / เช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / บ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
X = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / บันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / เช้า	[redacted]	15.00
Afternoon Shift / บ่าย	[redacted]	24.00
Night Shift / กลางคืน	[redacted]	

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

ใบตรวจสอบอาคารชุดแกรนด์โคมรอนด์-ประตูน้ำ

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

Grand Diamond Condo Ratchaprasong Condominium Include Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 27 ธ.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1	BOOSTER PUMP BP. No. 2	TRANSFER PUMP TP. No. 1	TRANSFER PUMP TP. No. 2	JOCKEY PUMP TP. No. 1
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา				✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP ..... / TP 0 / JP N/A				0	0	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP ..... / TP 150 / JP 200				150	150	200
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)			220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)			380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)			380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)			380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			10	10	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			10	10	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			10	10	14
Equipment Status สถานะปรกติของเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)			M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)					

Water Storage Tank ระดับน้ำของถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

	Recorded by / ผู้บันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า	[redacted]	[redacted]	10.00
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	[redacted]	[redacted]	
Night Shift / ผลัดกลางคืน	[redacted]	[redacted]	

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไฮบอนด์-ประดู่ป่า

Grand Bonhond-Produpa Condominium Juristic Person

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 27 ส.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1	BOOSTER PUMP BP. No. 2	TRANSFER PUMP TP. No. 1	TRANSFER PUMP TP. No. 2	JOCKEY PUMP TP. No. 1
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนของเครื่องจักร	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นของเครื่องจักร	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จารบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / ข้อต่อเพลา		N/A	N/A	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP. N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	0	0	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 90-40 / TP 150 / JP 900		90	95	150	150	900
		90-40	90-40	150	150	900
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)	390	390	390	390	390
	คู่สาย ST (380 Volts)	390	390	390	390	390
	คู่สาย TR (380 Volts)	390	390	390	390	390
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A	110	110	4
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A	110	110	4
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A	110	110	4
Equipment Status สถานะการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)			M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A			

Water Storage Tank ระดับของน้ำในถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีปัญหา

Recorded by / บันทึกโดย — Signature / ลายเซ็น — Time / เวลา

Morning Shift / ผลัดเช้า: [redacted] — 16.00
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย: [redacted]
Night Shift / ผลัดกลางคืน: [redacted]

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

เวิร์คพอยท์

บริษัท ทิพรา พร็อพเพอร์ตี้ แมนาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

เวิร์คพอยท์ ไดมอนด์-ประชาชื่น

Works Diamond Prachachuen Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 31 ธ.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No 1	BP. No 2	TRANSFER PUMP TP. No. 1			TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating สภาพร้อนของตัวเครื่อง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นของตัวเครื่อง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จารบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา				✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 0 / JP N/A				0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 150 / JP 200				150	150	150	150	150	150	200	200	200
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)			220	220	220	220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)			380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)			380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)			380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			80	80	80	80	80	80	14	14	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			80	80	80	80	80	80	14	14	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			80	80	80	80	80	80	14	14	14
Equipment Status สถานะการทำงานเครื่อง	Manual / ตั้งมือ (M)			M	M	M	M	M	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)											

Water Storage Tank ระดับของถังเก็บน้ำ

Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / กลางวัน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / กลางวัน	[redacted]	9.00
Afternoon Shift / กลางคืน	[redacted]	15.00
Night Shift / กลางดึก	[redacted]	24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์โตมรนต์-ประตูน้ำ

Grand Tomorrow-Pratunam Condominium Juridic Person

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 31 ส.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TP. No. 2			JUCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนของเครื่องจักร	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นของเครื่องจักร	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 80-90 TP 170 / JP 200		34	39	34	35	34	33	180	180	140	180	180	140	200	200	200
		80-90	80-90	80-90	80-90	80-90	80-90	180	180	180	180	180	180	200	200	200
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
Equipment Status ตำแหน่งการทำงานเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Water Storage Tank ระดับของถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / กลางวัน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A, If not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / ผู้บันทึกโดย — Signature / ลายเซ็น — Time / เวลา

Morning Shift / กลางวัน [redacted] 9.07
Afternoon Shift / กลางคืน [redacted] 15.00
Night Shift / กลางคืน [redacted] 24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 01 ม.ค. 2567

Description		BOOSTER PUMP BP No. 1	BP No. 2			BOOSTER PUMP TP No. 1		TP No. 2		JOCKEY PUMP		Roof Storage Tank / Underground Tank
Vibration & Noise		✓				✓		✓	✓	✓	✓	
Heating		✓				✓		✓	✓	✓	✓	
Lubrication		✓				✓		✓	✓	✓	✓	
Grease & Bearing		✓				✓		✓	✓	✓	✓	
Leakage & Seal		✓				✓		✓	✓	✓	✓	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันน้ำเข้า (PSI)		0				0		0	0	N/A	N/A	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันน้ำออก (PSI)		150				150		150	150	200	200	
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวลท์)		380				380		380	380	380	380	
		380				380		380	380	380	380	
		380				380		380	380	380	380	
		380				380		380	380	380	380	
Amperes Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)		80				80		80	80	14	14	
		80				80		80	80	14	14	
		80				80		80	80	14	14	
Equipment Status สถานะอุปกรณ์		M				M		M	M	M	M	

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

Supervisor / ผู้ตรวจสอบ

24-00

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

บริษัทโดย

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์ ประตูน้ำ

Grand Diamond Pratunam Condominium Juliate Parson

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 01 มี.ย. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1		BOOSTER PUMP BP. No. 2		TRANSFER PUMP TP. No. 1		TRANSFER PUMP TP. No. 2		JOCKEY PUMP JP. No. 1	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200		90	33	96	34	180	180	180	180	200	200
		20-40	40-40	20-40	40-40	180	180	180	180	200	200
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)		220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
	คู่สาย Phase N (220 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)										
	Automatic / อัตโนมัติ (A)										

Water Storage Tank ระดับของถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / กะเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / กะบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Night Shift / กะกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Remark / หมายเหตุ	

Please mark / โปรดเครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / กะเช้า	[redacted]	4.00
Afternoon Shift / กะบ่าย	[redacted]	24.00
Night Shift / กะกลางคืน	[redacted]	

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

โครงการอาคารชุดพลาซ่าคอนโดมิเนียม-ประตูน้ำ

Plaza Condominium Pratunam Building

บริษัทฯ

บริษัท พลาซา พร็อพเพอร์ตี้ แมนาจเมนท์ จำกัด
PLAZA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

วัน / วันที่ 05 มี.ย. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP No. 1	BOOSTER PUMP BP No. 2	TRANSFER PUMP TP No. 1	TRANSFER PUMP TP No. 2	JOCKEY PUMP JP No. 1	Water Storage Tank ระดับน้ำของถังเก็บน้ำ Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Vibration & Noise / การสั่นสะเทือน และเสียง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓	Morning Shift / แผ่นเช้า	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓	[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
Heating / ความร้อนของเครื่องจักร	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓	[ ] Mid (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓	[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Lubrication / การหล่อลื่นของเครื่องจักร	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓	Afternoon Shift / แผ่นบ่าย	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓	[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
Grease & Bearing / จารบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓	[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓	[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Leakage & Seal / รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓	Night Shift / ผลัดกลางคืน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓	[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
Coupling / จานต่อเพลา				✓	✓	✓	[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP ... / TP 0 / JP N/A				0	0	0	[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP ... / TP 150 / JP 200				150	150	150	Remark / หมายเหตุ	
Voltage Record / บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-W (220 Volts)			110	220	110		
	คู่สาย RS (380 Volts)			380	380	380		
	คู่สาย ST (380 Volts)			380	380	380		
	คู่สาย TR (380 Volts)			380	380	380		
Amperes Record / บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...			40	80	14		
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...			40	80	14		
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...			40	80	14		
Equipment Status / สถานะของการเดินเครื่อง	Manual / ตั้งมือ (M)			M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)							

Please mark / โปรดเขียนหมายเหตุ
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A if not applicable / โปรดเขียน อ้างไม่มีข้อมูล

Recorded by / ผู้บันทึกโดย [redacted] Supervisor / หัวหน้างาน

Morning Shift / ผลัดเช้า 4.00

Afternoon Shift / ผลัดบ่าย

Night Shift / ผลัดกลางคืน 24.00

Checked / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดเอกมหานคร-ประตูน้ำ

Grand Boulevard Condominium Juntion Parson

บริษัท ทัสซา พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด
PATTA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องปั๊มน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 05 มี.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP No. 1	BP No. 2	TRANSFER PUMP TP No. 1	TP No. 2	JOCKEY PUMP TP No. 1
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และเสียง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/
Heating ความร้อนของเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/
Lubrication การหล่อลื่นของเครื่อง	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/
Leakage & Seal การรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	/	/	/	/	/
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/
Coupling / ข้อต่อเพลา		N/A	N/A	/	/	/
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันขาเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	0	0	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันขาออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 80-90 / TP 180 / JP 200		94	94	180	180	200
		80-90	80-90	180	180	200
		220	220	220	220	220
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Vol / โวล์ท)	คู่สาย Phase R-S (380 Volts)	380	380	380	380	380
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A	110	110	11
	Phase / เฟส S BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A	110	110	11
	Phase / เฟส T BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A	110	110	11
Equipment Status สถานะการทำงานเครื่อง	Manual / ตั้งเวลา (M)	A	A	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)					

Water Storage Tank ระดับของถังเก็บน้ำ

Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / กลางวัน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid (1/2)	[ ] Mid (1/2)
[/] High (3/4)	[/] High (3/4)
Afternoon Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Night Shift / กลางดึก	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[/] High (3/4)	[/] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย
/ = Normal / ปกติ
N/A = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A if not applicable / โปรดเขียน N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / ผู้จด [redacted] Signature / ลายเซ็น

Morning Shift / ช่วงเช้า 9.00

Afternoon Shift / ช่วงบ่าย

Night Shift / ช่วงดึก 22.00

Checked / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

ศูนย์การค้าสยามพารากอน

Siam Paragon Shopping Center

บริษัท ปัตรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 1 0 ส.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1	BOOSTER PUMP BP. No. 2	TRANSFER PUMP TP. No. 1	TRANSFER PUMP TP. No. 2	JOCKEY PUMP TP. No. 1
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์					
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					
Heating ความร้อนของเครื่อง	Motor / มอเตอร์					
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					
Lubrication การหล่อลื่นของเครื่อง	Motor / มอเตอร์					
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					
Grease & Bearing จารบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์					
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์					
	Pump / เครื่องสูบน้ำ					
Coupling / จานต่อเพลา						
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ตำแหน่งตรวจวัด BP — / TP 0 / JP N/A				0	0	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ตำแหน่งตรวจวัด BP — / TP 150 / JP 200				150	150	200
Voltage Record บันทึกแรงเครื่องไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase RT (220 Volts)			150	150	200
	คู่สาย PS (380 Volts)			220	220	220
	คู่สาย ST (380 Volts)			380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)			380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...			80	80	14
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...			80	80	14
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...			80	80	14
Equipment Status สำหรับการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)			M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)					

Water Storage Tank ระดับของน้ำในบรรจุน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / กลางวัน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid (1/2)	[ ] Mid (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / กลางบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Night Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid (1/2)
[ ] High (3/4)	[V] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ:

Please mark / โปรดเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / โปรดระบุ N/A ถ้าไม่มีสิ่งของ

Recorded by / ผู้บันทึกข้อมูล — Signature / ลายมือชื่อ — Time / เวลา

Morning Shift / ช่วงเช้า [redacted]

Afternoon Shift / กลางบ่าย [redacted]

Night Shift / กลางคืน [redacted] 24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

ศูนย์การค้าแกรนด์ไดมอนด์-ซันชายพาเลซ

Grand Diamond-Sunshine Plaza

บริษัท ปัตรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 10 มี.ค. 2561

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1	BOOSTER PUMP BP. No. 2	TRANSFER PUMP TP. No. 1	TRANSFER PUMP TP. No. 2	JOCKEY PUMP JP. No. 1
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จารบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / คานต่อแกน		N/A	N/A	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	0	0	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 80-40 / TP 180 / JP 200		33	34	180	180	200
		80-40	80-40	180	180	200
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-R (380 Volts)	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A	110	110	11
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A	110	110	11
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A	110	110	11
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)					

Water Storage Tank ระดับน้ำของถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ช่วงเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / ช่วงบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Night Shift / ช่วงดึก	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
N/A	200
Remark / หมายเหตุ	
220	220
380	380
380	380
380	380
11	11
11	11
11	11
M	M

Comment / ความคิดเห็นเพิ่มเติม

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Provided by / ผู้ส่ง: เจ้าโดย Signature / ลายเซ็น Name / ชื่อ

Morning Shift / ช่วงเช้า [redacted]

Afternoon Shift / ช่วงบ่าย

Night Shift / ช่วงดึก 24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์โฮมซอนด์ ประชูน่ำ

Grand Diamond Condominium Condominium Juristic Person

บริษัท ดีดีจา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
DIDDA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ ... 19 มี.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1	BOOSTER PUMP BP. No. 2	TRANSFER PUMP TP. No. 1	TRANSFER PUMP TP. No. 2	JOCKEY PUMP TP. No. 1
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และเสียง	Motor / มอเตอร์			✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓
Lubrication การหล่อลื่นของเต็มเครื่อง	Motor / มอเตอร์			✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓
Grease & Sealing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์			✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์			✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓
Coupling / ข้อต่อเพลา				✓ ✓	✓ ✓	✓ ✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP ... / TP 0 / JP N/A				0 0	0 0	N/A N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP ... / TP 150 / JP 200				150 150	150 150	200 200
				150 150	150 150	200 200
				220 220	220 220	220 220
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	ตู้ชาย Phase-N (220 Volts)			380 380	380 380	380 380
	ตู้ชาย RS (380 Volts)			380 380	380 380	380 380
	ตู้ชาย ST (380 Volts)			380 380	380 380	380 380
	ตู้ชาย TR (380 Volts)			380 380	380 380	380 380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...			40 40	40 40	14 14
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...			40 40	40 40	14 14
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...			40 40	40 40	14 14
Equipment Status สถานะของการทำงานเครื่อง	Manual / ตั้งมือ (M)			M M	M M	M M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)					

Water Storage Tank ระดับน้ำในถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground / ใต้ดิน
Morning Shift / กลางวัน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Med. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ดึกสงัดเที่ยง	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ให้ระบุ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Morning Shift / กลางวัน [redacted] 09.00

Afternoon Shift / กลางคืน 15.00

Night Shift / ดึกสงัดเที่ยง

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

ปิติภูมิการอาคารชุดแกรนด์โคมอนด์ ประตูน้ำ

Grand Diamond Condominium Condominium Pratunam

บริษัท

บริษัท ทิพย์ พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด

TIPPA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 19 มี.ค. 2561

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP No 1			BOOSTER PUMP BP No 2			TRANSFER PUMP TP. No 1			TRANSFER PUMP TP. No 2			JOCKEY PUMP TP. No 1		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และเสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Heating ความร้อนของเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Lubrication การหล่อลื่นของเครื่องเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A		N/A	N/A		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A		N/A	N/A		0	0		0	0		N/A	N/A	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 30-40 / TP 180 / JP 200		33	34		34	33		190	180		190	180		200	200	
		30-40	30-40		30-40	30-40		190	180		190	180		200	200	
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220		220	220		220	220		220	220		220	220	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380		380	380		380	380		380	380		380	380	
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380		380	380		380	380		380	380		380	380	
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380		380	380		380	380		380	380		380	380	
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A		N/A	N/A		110	110		110	110		11	11	
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A		N/A	N/A		110	110		110	110		11	11	
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A		N/A	N/A		110	110		110	110		11	11	
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A		A	A		M	M		M	M		M	M	
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Water Storage Tank ระดับของถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / เช้าตรู่	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / บ่ายโมง	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / เที่ยงคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A if not applicable / โปรด N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Operator / พนักงานปฏิบัติงาน

Morning Shift / เช้าตรู่ [redacted]

Afternoon Shift / บ่ายโมง [redacted]

Night Shift / เที่ยงคืน

Time (เวลา)

09.00

15.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

โครงการอาคารชุดแกรนด์ไนท์ ประตูน้ำ

Grand Diamond Residence Condominium Project

บริษัท/Co. บริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จำกัด
NAMA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 24 มี.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP No. 1	BOOSTER PUMP BP No. 2	TRANSFER PUMP TP No. 1	TRANSFER PUMP TP No. 2	JOCKEY PUMP TP No. 1
Vibration & Noise / การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Heating / ความร้อนของเครื่องเครื่อง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Lubrication / การหล่อลื่นของเครื่องเครื่อง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Grease & Bearing / จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Leakage & Seal / รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา				✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันน้ำเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP — / JP N/A				0	0	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันน้ำออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 150 / JP 200				150	150	200
Voltage Record / บันทึกแรงเครื่องไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-R (220 Volts)			220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)			380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)			380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)			380	380	380
Amperes Record / บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...			80	80	14
	Phase / เฟส S BP ... / TP ... / JP ...			80	80	14
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...			80	80	14
Equipment Status / สถานะการทำงานเครื่อง	Manual / ตั้งมือ (M)			M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)					

Water Storage Tank / ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground / ใต้ดิน
Morning Shift / แม่บ้านเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / แม่บ้านบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Night Shift / แม่บ้านกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเขียนเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / ผู้บันทึกข้อมูล: [redacted]

Time / เวลา

Morning Shift / แม่บ้านเช้า: 9.00

Afternoon Shift / แม่บ้านบ่าย: [redacted] 24.00

Night Shift / แม่บ้านกลางคืน:

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

โครงการแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Jewelle Design

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมนาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO. LTD.

ระบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 24 มี.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP SP. No. 1	BOOSTER PUMP SP. No. 2	TRANSFER PUMP TP. No. 1	TRANSFER PUMP TP. No. 2	JOCKEY PUMP JP. No. 1
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จารบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน: BP N/A TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	0	0	0	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน: BP 90-110 TP 180 / JP 200		39	39 / 90	180	180 / 180	180	200 / 200
		80-90	80-90 / 80-90	180	180 / 180	180	200 / 200
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Vol / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220 / 220	220	220 / 220	220	230 / 220
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380 / 380	380	380 / 380	380	380 / 380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380 / 380	380	380 / 380	380	380 / 380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380 / 380	380	380 / 380	380	380 / 380
Amperes Record บันทึกการกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส S BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A / N/A	N/A	110 / 110	110	11 / 11
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A / N/A	N/A	110 / 110	110	11 / 11
	Phase / เฟส T BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A / N/A	N/A	110 / 110	110	11 / 11
Equipment Status สถานะของเครื่องจักร	Manual / ด้วยมือ (M)	M	A / M	A	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)							

Water Storage Tank ระดับของน้ำในถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / กลางวัน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Night Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Highlight / ไฮไลท์

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Inspector / ผู้ตรวจสอบ: [redacted]

Morning Shift / กลางวัน: 4.00

Afternoon Shift / กลางคืน:

Night Shift / กลางคืน: 24.00

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

ผู้ดูแลการอาคารคุณภาพดีไมเนอร์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Jewelle Design

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 29 มี.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP No. 1	BP No. 2	TRANSFER PUMP TP No. 1		TP No. 2		JOCKEY PUMP TP No. 1	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และเสียง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จารบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling - จานต่อเพลา				✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP ..... / TP ..... / JP				0	0	0	0	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP ..... / TP 150 / JP 200				150	150	150	150	200	200
				150	150	150	150	200	200
				110	220	110	220	220	220
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลท์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)			380	380	380	380	380	380
	คู่สาย RS (380 Volts)			380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)			380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)			380	380	380	380	14	14
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			80	80	80	80	14	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			80	80	80	80	14	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			80	80	80	80	14	14
Equipment Status สถานะการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)			M	M	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)								

Water Storage Tank ระดับน้ำของถังเก็บน้ำ

Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / กลางวัน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / กรุณาทำเครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A = Not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / กลางวัน	[redacted]	17.00
Afternoon Shift / กลางคืน	[redacted]	24.00
Night Shift / กลางคืน		

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond Condominium Condominium Juristic Person

บริษัท วัลยา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
VALYA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 29 มิ.ย. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1		BOOSTER PUMP BP. No. 2		TRANSFER PUMP TP. No. 1		TRANSFER PUMP TP. No. 2		JOCKEY PUMP TP. No. 1	
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนของเครื่องเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นของเครื่องเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จารบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 80-90 / TP 150 / JP 200		77	95	74	94	140	180	140	180	200	200
		80-90	80-90	80-90	80-90	140	180	140	180	200	200
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11
	Phase / เฟส R BF ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11
	Phase / เฟส R BF ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)										

Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ

Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / กลางวัน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid (1/2)	[ ] Mid (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid (1/2)	[ ] Mid (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid (1/2)	[ ] Mid (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเขียนเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Checked by / ตรวจโดย — Signature / ลายเซ็น — Time / เวลา

Morning Shift / กลางวัน [redacted] 15.00

Afternoon Shift / กลางคืน [redacted] 24.00

Night Shift / กลางคืน

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

บริษัท วัฒรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
WATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

วิศวกรดูแลอาคารแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Jurisdic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 30 พ.ย. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1	BOOSTER PUMP BP. No. 2	TRANSFER PUMP TP. No. 1	TRANSFER PUMP TP. No. 2	JOCKEY PUMP TP. No. 1
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา				✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 0 / JP N/A				0	0	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 150 / JP 200				150	150	200
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)			220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)			380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)			380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)			380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			80	80	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			80	80	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			80	80	14
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)			M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)					

Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / ผู้บันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า	[redacted]	
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	[redacted]	24.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน	[redacted]	

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 30 พ.ค. 2567

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1	BOOSTER PUMP BP. No. 2	TRANSFER PUMP TP. No. 1	TRANSFER PUMP TP. No. 2	JOCKEY PUMP TP. No. 1
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	0	0	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 40-50 / TP 180 / JP 200		34	33	180	180	200
		40-45	40-50	180	180	200
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	210	210	210	210	220
	คู่สาย RS (380 Volts)	390	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	10	10	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	10	10	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	10	10	11
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)					

Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
X = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า	[redacted]	
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	[redacted]	24.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน	[redacted]	

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์ ประตูน้ำ

Grand Diamond Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 21 MAY 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BOOSTER PUMP BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TRANSFER PUMP TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Coupling / จานต่อเพลา								✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 0 / JP N/A								0	0		0	0		N/A	N/A	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 150 / JP 200								100	150		150	150		200	200	
								150	150		150	150		200	205	
								220	220		220	220		220	220	
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							380	380		380	380		380	380	
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380		380	380		380	380	
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380		380	380		380	380	
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380		380	380		380	380	
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80		80	80		14	14	
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80		80	80		14	14	
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80		80	80		14	14	
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M		M	M		M	M	
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Water Storage Tank ระดับของถังเก็บน้ำ

Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

	Recorded by / ผู้บันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า		[redacted]	
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		[redacted]	15.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน			

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์ ประตูน้ำ

Grand Diamond Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด

PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 31 MAY 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BOOSTER PUMP BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TRANSFER PUMP TP. No. 2			JOCKEY PUMP JP. No. 1		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A		N/A	N/A		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตราฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A		N/A	N/A		0	0		0	0		N/A	N/A	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตราฐาน BP 80-90 / TP 180 / JP 200		90	92		95	93		190	186		180	180		200	200	
		80-90	80-90		80-90	80-90		180	180		180	180		200	200	
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220		220	220		220	220		220	220		220	220	
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380		380	380		380	380		380	380		380	380	
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380		380	380		380	380		380	380		380	380	
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380		380	380		380	380		380	380		380	380	
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP .... / TP .... / JP	N/A	N/A		N/A	N/A		110	110		110	110		11	11	
	Phase / เฟส R BP .... / TP .... / JP	N/A	N/A		N/A	N/A		110	110		110	110		11	11	
	Phase / เฟส R BP .... / TP .... / JP	N/A	N/A		N/A	N/A		110	110		110	110		11	11	
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M		M	M		M	M	
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A		A	A										

Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ

Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / ผู้บันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า	[redacted]	9.00
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		15.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน		

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond Premium Condominium Juristic Person

ปทุมวัน

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATTRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 4 MAY 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1	BOOSTER PUMP BP. No. 2	TRANSFER PUMP TP. No. 1	TRANSFER PUMP TP. No. 2	JOCKEY PUMP TP. No. 3
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์			✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓
Heating ความร้อนของเครื่องจักร	Motor / มอเตอร์			✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓
Lubrication การหล่อลื่นของเครื่องจักร	Motor / มอเตอร์			✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์			✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์			✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓
Coupling / จานต่อเพลา				✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 0 / JP N/A				0 0 0	0 0 0	N/A N/A N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 150 / JP 200				150 150 150	150 150 150	200 200 200
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)			150 150 150	150 150 150	200 200 200
	คู่สาย RS (380 Volts)			220 220 220	220 220 220	220 220 220
	คู่สาย ST (380 Volts)			380 380 380	380 380 380	380 380 380
	คู่สาย TR (380 Volts)			380 380 380	380 380 380	380 380 380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...			380 380 380	380 380 380	380 380 380
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...			80 80 80	80 80 80	14 14 14
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...			80 80 80	80 80 80	14 14 14
Equipment Status สถานะการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)			80 80 80	80 80 80	14 14 14
	Automatic / อัตโนมัติ (A)			M M M	M M M	M M M

Water Storage Tank ถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / แผ่นเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / แผ่นบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / แผ่นกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / รายละเอียด

Please mark / โปรดเครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A, If not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / แผ่นเช้า	[redacted]	9.00
Afternoon Shift / แผ่นบ่าย	[redacted]	15.00
Night Shift / แผ่นกลางคืน	[redacted]	24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATTRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 4 MAY 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 30-40 / TP 150 / JP 200		30	32	31	35	33	33	150	150	140	150	150	150	200	200	200
		30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	150	150	150	150	150	150	200	200	200
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M) Automatic / อัตโนมัติ (A)	M	A	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M

Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ

Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please check / โปรดตรวจสอบ

✓ - Normal / ปกติ

✗ - Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า	[redacted]	9.00
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	[redacted]	15.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน	[redacted]	24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเม้นท์ จำกัด

PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 11 MAY 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BOOSTER PUMP BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TRANSFER PUMP TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							✓	✗	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 0 / JP N/A								0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 150 / JP 200								150	150	150	150	150	150	200	200	200
								150	150	150	150	150	150	200	200	200
								220	220	220	220	220	220	220	220	220
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Water Storage Tank ระดับน้ำในถังบรรจุน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า	[redacted]	8.00
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		15.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน		22.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Mgr. / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์ ประตูน้ำ

Grand Diamond Condominium Juristic Person

บริหารโดย

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 11 MAY 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BOOSTER PUMP BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TRANSFER PUMP TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 90-110 TP 180 / JP 80		90	94	94	95	94	95	180	180	180	180	180	180	200	200	200
		90-110	90-110	90-110	90-110	90-110	90-110	180	180	180	180	180	180	200	200	200
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M) Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M

Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า	[redacted]	9.00
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	[redacted]	15.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน	[redacted]	24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประชานิเวศน์

Grand Diamond-Pralumnak Condominium Juristic Person

บริษัท ปัญญา พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด
PANNA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 18 MAY 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP No. 1			BP No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนของเส้นเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นของส่วนเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 0 / JP N/A								0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 160 / JP 200								150	150	150	160	150	150	200	200	200
								150	150	150	150	150	150	200	200	200
Voltage Record บันทึกแรงเครื่องไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220	220	220	220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (200 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP .... / TP .... / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14
	Phase / เฟส R BP .... / TP .... / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14
	Phase / เฟส R BP .... / TP .... / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14
Equipment Status สำหรับการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Water Storage Tank ระดับน้ำของถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / เช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / บ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ดึก	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเขียนหมายเลข
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A = if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / บันทึกโดย
Morning Shift / เช้า [redacted] Time / เวลา 4.00
Afternoon Shift / บ่าย [redacted] 12.00
Night Shift / ดึก [redacted] 4.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 18 MAY 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BOOSTER PUMP BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TRANSFER PUMP TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนระหว่างเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นระหว่างเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 80-89 / TP 180 / JP 200		80	39	33	80	35	31	90	3	190	180	180	180	200	200	200
		80-60	80-40	80-46	80-60	80-40	80-41	80-60	180	180	180	180	180	200	200	200
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M) / Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	M	

Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ

Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ .....

Please mark / โปรดเครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
N/A = If not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า	[redacted]	9.00
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	[redacted]	15.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน	[redacted]	24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ .....

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร .....

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 23 MAY 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BOOSTER PUMP BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TRANSFER PUMP TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓		✓	✓		✓	✓		✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓		✓	✓		✓	✓		✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓		✓	✓		✓	✓		✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓		✓	✓		✓	✓		✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓		✓	✓		✓	✓		✓
Coupling / จานต่อเพลา								✓		✓	✓		✓	✓		✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 0 / JP N/A								0		0	0		0	N/A		N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 150 / JP 200								150		150	150		150	200		200
								150		150	150		150	200		200
								220		220	220		220	220		220
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							380		380	380		380	380		380
	คู่สาย RS (380 Volts)							380		380	380		380	380		380
	คู่สาย ST (380 Volts)							380		380	380		380	380		380
	คู่สาย TR (380 Volts)							380		380	380		380	380		380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80		80	80		80	14		14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80		80	80		80	14		14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80		80	80		80	14		14
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M) Automatic / อัตโนมัติ (A)							M		M	M		M	M		M

Water Storage Tank ระดับของถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
N/A = Not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย — Signature / ลายเซ็น — Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า [redacted] 9.00
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย [redacted] 24.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน [redacted]

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

อาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 23 MAY 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1		BP. No. 2		TRANSFER PUMP TP. No. 1		TP. No. 2		JOCKEY PUMP TP. No. 1	
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตราฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตราฐาน BP 80-90 / TP 180 / JP 800		90	33	32	34	180	180	170	180	800	800
		80-90	80-90	80-90	80-90	170	180	170	180	800	800
Voltage Record / บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	11	11
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)										

Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ

Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
✓ - Normal / ปกติ
✗ - Abnormal / ไม่ปกติ
N/A - If not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า	[redacted]	4.00
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	[redacted]	8.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน	[redacted]	

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 28 MAY 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BOOSTER PUMP BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TRANSFER PUMP TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Coupling / จานต่อเพลา								✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 0 / JP N/A								0	0		0	0		N/A	N/A	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 150 / JP 100								150	150		150	150		200	200	
								150	150		150	150		200	200	
								220	220		220	220		220	220	
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220	220		220	220		220	220	
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380		380	380		380	380	
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380		380	380		380	380	
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380		380	380		380	380	
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80		80	80		14	14	
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80		80	80		14	14	
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80	80		80	80		14	14	
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M		M	M		M	M	
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

	Recorded by / จดบันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า		[redacted]	4.00
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย			15.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน			

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond Residence Condominium Juristic Person

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 28 MAY 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BOOSTER PUMP BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TRANSFER PUMP TP. No. 2			JOCKEY PUMP JP. No. 1		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Heating ความร้อนของเครื่องเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Lubrication การหล่อลื่นของแกนเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Grease & Bearing จารบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A		N/A	N/A		✓	✓		✓	✓		✓	✓	
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตราฐาน BP MP / TP ..... / JP MP		N/A	N/A		N/A	N/A		0	0		0	0		N/A	N/A	
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตราฐาน BP 6-7 / TP 147 / JP 70		90	90		88	82		190	190		190	190		800	800	
		80-60-40			80-60-40			190	190		190	190		800	820	
Voltage Record บันทึกแรงเครื่องไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220		220	220		220	220		220	220		220	220	
	คู่สาย RS (380 Volts)	390	390		390	390		390	390		390	390		390	390	
	คู่สาย ST (380 Volts)	390	390		390	390		390	390		390	390		390	390	
	คู่สาย TR (380 Volts)	390	390		390	390		390	390		390	390		390	390	
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A		N/A	N/A		110	110		110	110		11	11	
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A		N/A	N/A		110	110		110	110		11	11	
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A		N/A	N/A		110	110		110	110		11	11	
Equipment Status สถานะการทำงานเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	M	A		M	A		M	M		M	M		M	M	
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Water Storage Tank ระดับของถังเก็บน้ำ

Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / กลางวัน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / ผู้บันทึกโดย — Signature / ลายเซ็น — Time / เวลา

Morning Shift / กลางวัน [redacted] 4.00

Afternoon Shift / กลางคืน [redacted] 15.00

Night Shift / กลางคืน

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

บิสิญเพลสอาคารรุตมการนต์โดมอนต์ ประตูน้ำ

Grand Diamond Premium Condominium Ratchaprasong

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 31 MAY 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1	BOOSTER PUMP BP. No. 2	TRANSFER PUMP TP. No. 1	TRANSFER PUMP TP. No. 2	JOCKEY PUMP TP. No. 1
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา				✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตราฐาน BP – / TP 0 / JP N/A				0	0	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตราฐาน BP – / TP 150 / JP 200				150	150	200
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)			220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)			380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)			380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)			380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			80	80	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			80	80	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			80	80	14
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)			M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)					

Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ

Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย	Signature / ลายมือชื่อ	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า		
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	[redacted]	15.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน		

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

อาคารแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Jumbo Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 31 MAY 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1	BOOSTER PUMP BP. No. 2	TRANSFER PUMP TP. No. 1	TRANSFER PUMP TP. No. 2	JOCKEY PUMP TP. No. 1
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตราฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	0	0	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตราฐาน BP 80-40 / TP 180 / JP 200		32	33	180	180	200
		80-40	80-40	180	180	200
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	110	110	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	110	110	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	110	110	11
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)					

Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
X = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / ผู้บันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า	[redacted]	
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	[redacted]	15.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน		

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

กิ่งทองคำ ... ประตูน้ำ

Gating Operation Preventive Maintenance Jurisic Period

บริษัท ... จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 1 JUN 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP No 1	BP No 2	TRANSFER PUMP TP No 1	TP No 2	JOCKEY PUMP TP No 1	Water Storage Tank ระดับน้ำของถังเก็บน้ำ Roof / ดาดฟ้า	Underground / ใต้ดิน
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	Morning Shift / กลางวัน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
Heating ความร้อนของเครื่องจักร	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Lubrication การหล่อลื่นของเครื่องจักร	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	Afternoon Shift / กลางวัน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	[ ] High (3/4)	✓ High (3/4)
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	Night Shift / กลางคืน	
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
Coupling / จานต่อเพลา		✓	✓	✓	✓	✓	[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ตำแหน่งฐาน BP N/A / TP ..... / JP N/A		0	0	0	0	N/A	[ ] High (3/4)	✓ High (3/4)
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ตำแหน่งฐาน BP ..... / TP 150 / JP 200		150	150	150	150	200	Remark / หมายเหตุ	
		150	150	150	150	200		
		220	220	220	220	220		
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380		
	ตู้สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380		
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP ...	80	80	80	80	14		
	Phase / เฟส R BF ... / TP ..... / JP	80	80	80	80	14		
	Phase / เฟส R BF ... / TP ... / JP ...	80	80	80	80	14		
Equipment Status สถานะปั๊มกำลังเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	M	M	M	M	M		
	Automatic / อัตโนมัติ (A)							

Please mark / โปรดเขียนเครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
X = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorder / ผู้บันทึกข้อมูล	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / กลางวัน	[redacted]	4.00
Afternoon Shift / กลางบ่าย	[redacted]	15.00
Night Shift / กลางคืน	[redacted]	24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 21 JUN 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BOOSTER PUMP BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TRANSFER PUMP TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตราฐาน BP N/A / TP ..... / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตราฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 100		30	35	39	36	34	32	180	180	180	180	180	180	200	200	200
		20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	20-40	180	180	180	180	180	180	200	200	200
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)						M	M		M	M	M	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	A	A	A										

Water Storage Tank ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า	[redacted]	9.00
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		15.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน		24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริษัท พัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 7 JUN 2021

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1	BOOSTER PUMP BP. No. 2	TRANSFER PUMP TP. No. 1	TRANSFER PUMP TP. No. 2	JOCKEY PUMP TP. No. 1
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา				✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตราฐาน BP ..... / TP 0 / JP N/A				0	0	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตราฐาน BP ..... / TP 150 / JP 200				150	150	150
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)			150	150	150
	คู่สาย RS (380 Volts)			220	220	220
	คู่สาย ST (380 Volts)			380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)			380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			80	80	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			80	80	14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP			80	80	14
Equipment Status สถานะปัจจุบันเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)			M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)					

Water Storage Tank ระดับน้ำของถังบรรจุน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / เช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / บ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Night Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / ผู้บันทึกข้อมูล

Morning Shift / เช้า	[redacted]	09.00
Afternoon Shift / บ่าย		
Night Shift / กลางคืน	[redacted]	24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริษัท

บริษัท ทิพย์ พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
TIPPIE PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ - 7 JUN 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No 1			BP. No 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TP. No 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
Heating ความร้อนของเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
Lubrication การหล่อลื่นของเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A		N/A	N/A		N/A	✓		✓	✓		✓	✓		✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A		N/A	N/A		N/A	0		0	0		0	N/A		N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 30-40 TP 130 / JP 200		52		35	51		34	150		150	150		150	200		200
		40-45		30-40	40-45		30-40	150		150	150		150	200		200
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220		220	220		220	220		220	220		220	220		220
	คู่สาย RS (380 Volts)	380		380	380		380	380		380	380		380	380		380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380		380	380		380	380		380	380		380	380		380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380		380	380		380	380		380	380		380	380		380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A		N/A	N/A		N/A	110		110	110		110	110		11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A		N/A	N/A		N/A	110		110	110		110	110		11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A		N/A	N/A		N/A	110		110	110		110	110		11
Equipment Status ตำแหน่งการทำงานเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A		A	A		A	M		M	M		M	M		M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Water Storage Tank ระดับของน้ำในถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / เช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / บ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Night Shift / ดึก	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดทำเครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorder by / ผู้บันทึกโดย
Morning Shift / เช้า [redacted]
Afternoon Shift / บ่าย [redacted]
Night Shift / ดึก [redacted]

Signature / ลายเซ็น

Time / เวลา
09.00
24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 10 JUN 2025

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BOOSTER PUMP BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TRANSFER PUMP TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noise / การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating / ความร้อนของเครื่องเรือน	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication / การหล่อลื่นของเครื่องเรือน	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Gearing / จารบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal / รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP ..... / TP ..... / JP								0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP ..... / TP 150 / JP 100								150	150	150	150	150	150	200	200	200
								150	150	150	150	150	150	200	200	200
Voltage Record / บันทึกแรงเครื่องไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220	220	220	220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record / บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp / แอมป์)	Phase / เฟส R 3P ..... / TP ..... / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14
	Phase / เฟส R 3P ..... / TP ..... / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14
	Phase / เฟส R 3P ..... / TP ..... / JP							80	80	80	80	80	80	14	14	14
Equipment Status / ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Water Storage Tank / ระดับของถังบรรจุน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground / ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[✓] Mid. (1/2)	[✓] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Heading mark / วิธีบันทึกรายการ

✓ = Normal / ปกติ

✗ = abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / ผู้บันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า	[redacted]	7.00
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย		15.00
Night Shift / ผลัดกลางคืน		24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประชาชื่น

Grand Diamond Prasuan Condominium Juristic Person

บริษัท ทิพยา พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 10 JUN 2026

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BOOSTER PUMP BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP No. 1			TRANSFER PUMP TP No. 2			JOCKEY PUMP TP No. 1		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จารบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 30-40 / TP 180 / JP 200		35	32	33	34	31	35	190	160	180	180	160	180	200	200	200
		30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	180	160	180	180	160	180	200	200	200
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	210	220	220	210	220	220	210	220	220	210	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP .... / TP .... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
	Phase / เฟส R BP .... / TP .... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
	Phase / เฟส R BP .... / TP .... / JP	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	11	11	11
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Water Storage Tank ระดับน้ำของถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / กลางวัน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Sample mark / ใช้เครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

X = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / ผู้บันทึกโดย — Signature / ลายเซ็น — Time / เวลา

Morning Shift / กลางวัน [redacted] 9.00

Afternoon Shift / กลางคืน [redacted] 15.00

Night Shift / กลางคืนดึก [redacted] 24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประชุมน้ำ

Grand Diamond-Prajunam Condominium Juristic Person

บริษัท ทัศรา พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด
TASRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจตอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 13 JUN 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BOOSTER PUMP BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TRANSFER PUMP TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนของเส้นเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นของเส้นเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal จอดรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / ข้อต่อเพลา								✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP ... / TP 0 / JP N/A								0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP ... / TP 150 / JP 200								150	150	150	150	150	150	200	200	200
								150	150	150	150	150	150	200	200	200
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวลต์)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220	220	220	220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)							380	380	380	380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...							80	80	80	80	80	80	14	14	14
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...							80	80	80	80	80	80	14	14	14
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...							80	80	80	80	80	80	14	14	14
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M	M	M	M	M	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Water Storage Tank ระดับน้ำของถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / กละเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[✓] Mid. (1/2)	[✓] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / กละบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / กละกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Processing / ใช้งานปกติ

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

mark N/A , If not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorder by / ผู้บันทึกโดย

Morning Shift / กละเช้า [redacted]

Afternoon Shift / กละบ่าย [redacted]

Night Shift / กละกลางคืน [redacted]

Time / เวลา

7.00

15.00

24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 13 JUN 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP No. 1			BP No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP No. 1		
Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / ข้อต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	0	0	0	0	0	0	N/A	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 30-40 / TP 100 / JP 200		32	33	35	35	34	31	180	180	180	180	180	180	200	200	200
		30-40	30-40	30-40	30-40	30-40	Leak	180	180	180	180	180	180	200	200	200
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	ตู้สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220	220
	ตู้สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380	380
	ตู้สาย ST (380 Volts)	"	380	380	"	380	380	"	380	380	"	380	380	"	380	380
	ตู้สาย TR (380 Volts)	"	380	380	"	380	380	"	380	380	"	380	380	"	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP .. / TP .. / JP ..	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	110	110	110	110	110	110	"	11	11
	Phase / เฟส R BP .... / TP .... / JP ..	"	N/A	N/A	"	N/A	N/A	"	110	110	"	110	110	"	11	11
	Phase / เฟส R BP .... / TP .... / JP ..	"	N/A	N/A	"	N/A	N/A	"	110	110	"	110	110	"	11	11
Equipment Status สถานะการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M) Automatic / อัตโนมัติ (A)	M	M	A	A	A	A	M	M	M	M	M	M	M	M	M

Water Storage Tank ระดับน้ำของถังบรรจุน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / กลางเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[✓] Mid. (1/2)	[✓] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / กลางบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Night Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / ผู้บันทึกข้อมูล	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / กลางเช้า	[redacted]	9.00
Afternoon Shift / กลางบ่าย	[redacted]	15.00
Night Shift / กลางคืน	[redacted]	24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond Condominium Juristic Person

บริษัท ศิริพัฒนาพร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 21 JUN 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1	BOOSTER PUMP BP. No. 2	TRANSFER PUMP TP. No. 1	TRANSFER PUMP TP. No. 2	JOCKEY PUMP TP. No. 1
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Heating ความร้อนของตัวเครื่อง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นของเส้นเครื่อง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา				✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP ... / TP 0 / JP N/A				0	0	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP ... / TP 150 / JP 200				150	150	200
				150	150	100
Voltage Record บันทึกแรงเครื่องไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase N (220 Volts)			220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)			380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)			380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)			380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...			80	80	14
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...			86	80	14
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...			89	80	14
Equipment Status ตำแหน่งการทำงานเครื่อง	Manual / ตั้งมือ (M)			M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)					

Water Storage Tank ระดับน้ำของถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / กลางวัน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / กลางบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Night Shift / กลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A , If not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / ผู้บันทึกโดย — Signature / ลายเซ็น — Time / เวลา

Morning Shift / กลางวัน [redacted]

Afternoon Shift / กลางบ่าย [redacted]

Night Shift / กลางคืน [redacted] 15.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประดู่น้ำ
Grand Diamond-Pradunam Condominium Juristic Person

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 21 JUN 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1	BOOSTER PUMP BP. No. 2	TRANSFER PUMP TP. No. 1	TRANSFER PUMP TP. No. 2	JOCKEY PUMP TP. No. 1
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A	N/A	0	0	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 20-40 / TP 180 / JP 200		33	32	180	180	200
		20-40	20-40	180	180	200
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	110	110	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	110	110	11
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP	N/A	N/A	110	110	11
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M) / Automatic / อัตโนมัติ (A)	A	A	M	M	M

Water Storage Tank ระดับของถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / เวลาเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Afternoon Shift / เวลาบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Night Shift / เวลากลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / เวลาเช้า	[redacted]	
Afternoon Shift / เวลาบ่าย	[redacted]	
Night Shift / เวลากลางคืน	[redacted]	24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์ ประตูน้ำ
Grand Diamond Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 22 JUN 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1			BOOSTER PUMP BP. No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TRANSFER PUMP TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No. 1		
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์							✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓		✓	✓		✓	✓		✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓		✓	✓		✓	✓		✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์							✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓		✓	✓		✓	✓		✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์							✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓		✓	✓		✓	✓		✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์							✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ							✓		✓	✓		✓	✓		✓
Coupling / จานต่อเพลา								✓		✓	✓		✓	✓		✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 0 / JP N/A								0		0	0		0	N/A		N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 150 / JP 200								150		150	150		150	200		200
								150		150	150		150	200		200
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)							220		220	220		220	220		220
	คู่สาย RS (380 Volts)							380		380	380		380	380		380
	คู่สาย ST (380 Volts)							380		380	380		380	380		380
	คู่สาย TR (380 Volts)							380		380	380		380	380		380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80		80	80		80	14		14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80		80	80		80	14		14
	Phase / เฟส R BP ..... / TP ..... / JP							80		80	80		80	14		14
Equipment Status ตำแหน่งการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)							M		M	M		M	M		M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Water Storage Tank ระดับของถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / ผลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Night Shift / ผลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ .....

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย	Signature / ลายเซ็น	Time / เวลา
Morning Shift / ผลัดเช้า	[redacted]	9.00
Afternoon Shift / ผลัดบ่าย	[redacted]	
Night Shift / ผลัดกลางคืน	[redacted]	24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

พิพิธภัณฑ์อาคารชุดแกรนด์โคมอนด์ประตูน้ำ

Grand Condominium Condominium Portalis Parson

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 22 JUN 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP No. 1			BOOSTER PUMP BP No. 2			TRANSFER PUMP TP. No. 1			TRANSFER PUMP TP. No. 2			JOCKEY PUMP TP. No.		
Vibration & Noisy การสั่นและเสียง	Motor / มอเตอร์	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
Heating ความร้อนของเครื่องจักร	Motor / มอเตอร์	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
Lubrication การหล่อลื่นของเครื่องจักร	Motor / มอเตอร์	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓	✓		✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A		N/A	N/A		N/A	✓		✓	✓		✓	✓		✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP 0 / JP N/A		N/A		N/A	N/A		N/A	0		0	0		0	N/A		N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 25-40 / TP 130 / JP 800		25		32	30		33	130		130	130		130	800		800
		30-40		30-40	30-40		30-40	130		130	130		130	800		800
Voltage Record บันทึกแรงเครื่องไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220		220	220		220	220		220	220		220	220		220
	คู่สาย RS (380 Volts)	380		380	380		380	380		380	380		380	380		380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380		380	380		380	380		380	380		380	380		380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380		380	380		380	380		380	380		380	380		380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A		N/A	N/A		N/A	110		110	110		110	11		11
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A		N/A	N/A		N/A	110		110	110		110	11		11
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A		N/A	N/A		N/A	110		110	110		110	11		11
Equipment Status สถานะของการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A		A	A		A	M		M	M		M	M		M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)															

Water Storage Tank ระดับของถังประตูน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / กละเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / กละบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Night Shift / กละกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A , if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Reported by / รายงานโดย — Signature / ลายเซ็น — Time / เวลา
Morning Shift / กละเช้า [redacted] 9.00
Afternoon Shift / กละบ่าย
Night Shift / กละกลางคืน [redacted] 24.00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond Condominium Condominium Juristic Person

เจริญ ทรัพย์ พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 23 JUN 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1	BOOSTER PUMP BP. No. 2	TRANSFER PUMP TP. No. 1	TRANSFER PUMP TP. No. 2	JOCKEY PUMP TP. No. 1
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Heating ความร้อนขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นขณะเดินเครื่อง	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Grease & Bearing จารบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์			✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ			✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา				✓	✓	✓
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 0 / JP N/A				0	0	0	N/A	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP — / TP 150 / JP 200				150	150	150	150	200	200
Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)				160	150	150	150	200	200
	คู่สาย Phase-N (220 Volts)			220	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)			380	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)			380	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)			380	380	380	380	380	380
Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...			10	10	10	10	14	11
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...			10	10	10	10	14	11
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...			10	10	10	10	14	11
Equipment Status สถานะของการเดินเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)			M	M	M	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)								

Water Storage Tank ระดับของน้ำบรรจุน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / แผ่นเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / แผ่นบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Night Shift / แผ่นกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย

✓ = Normal / ปกติ

✗ = Abnormal / ไม่ปกติ

Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / จดบันทึกโดย — Signature / ลายเซ็น — Time / เวลา

Morning Shift / แผ่นเช้า [redacted] 6:00

Afternoon Shift / แผ่นบ่าย [redacted]

Night Shift / แผ่นกลางคืน [redacted] 24:00

Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

บริษัท กิจจา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
KITTA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

ใบตรวจเช็คการทำงานคอนโดมิเนียม-ประตูน้ำ

Grand Diamond Condominium Condominium Pantip

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องจักร และอุปกรณ์เครื่องสูบน้ำประจำวัน

Date / วันที่ 23 JUN 2024

Description / รายการ		BOOSTER PUMP BP. No. 1	BOOSTER PUMP BP. No. 2	TRANSFER PUMP TP. No. 1	TRANSFER PUMP TP. No. 2	JOCKEY PUMP TP. No. 1
Vibration & Noisy การสั่นสะเทือน และ เสียง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Heating ความร้อนของตัวเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Lubrication การหล่อลื่นของตัวเครื่อง	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Grease & Bearing จาระบี และ ลูกปืน	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Leakage & Seal รอยรั่ว และ ซีล	Motor / มอเตอร์	✓	✓	✓	✓	✓
	Pump / เครื่องสูบน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓
Coupling / จานต่อเพลา		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Pressure IN Record / บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI) ค่ามาตรฐาน BP N/A / TP ... / JP N/A		N/A	N/A	N/A	0	N/A
Pressure OUT Record / บันทึกแรงดันทางออก (PSI) ค่ามาตรฐาน BP 30-40 / TP 180 / JP 200		35	34	30	33	200
		30-40	30-40	30-40	30-40	200
Voltage Record บันทึกแรงเคลื่อนไฟฟ้า (Volt / โวล์ท)	คู่สาย Phase-N (220 Volts)	220	220	220	220	220
	คู่สาย RS (380 Volts)	380	380	380	380	380
	คู่สาย ST (380 Volts)	380	380	380	380	380
	คู่สาย TR (380 Volts)	380	380	380	380	380
Amperee Record บันทึกกระแสไฟฟ้า (Amp. / แอมป์)	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A	110	110	11
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A	110	110	11
	Phase / เฟส R BP ... / TP ... / JP ...	N/A	N/A	110	110	11
Equipment Status สถานะปกติของเครื่อง	Manual / ด้วยมือ (M)	A	A	M	M	M
	Automatic / อัตโนมัติ (A)					

Water Storage Tank จะดับของถังเก็บน้ำ	
Roof / ดาดฟ้า	Underground ใต้ดิน
Morning Shift / กลัดเช้า	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)
Afternoon Shift / กลัดบ่าย	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[ ] High (3/4)	[ ] High (3/4)
Night Shift / กลัดกลางคืน	
[ ] Low (1/4)	[ ] Low (1/4)
[ ] Mid. (1/2)	[ ] Mid. (1/2)
[✓] High (3/4)	[✓] High (3/4)

Remark / หมายเหตุ

Please mark / โปรดเครื่องหมาย
✓ = Normal / ปกติ
✗ = Abnormal / ไม่ปกติ
Please mark N/A, if not applicable / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Recorded by / ผู้บันทึกโดย — Signature / ลายเซ็น — Time / เวลา

Morning Shift / กลัดเช้า [redacted] 5.00

Afternoon Shift / กลัดบ่าย

Night Shift / กลัดกลางคืน [redacted] 24.00

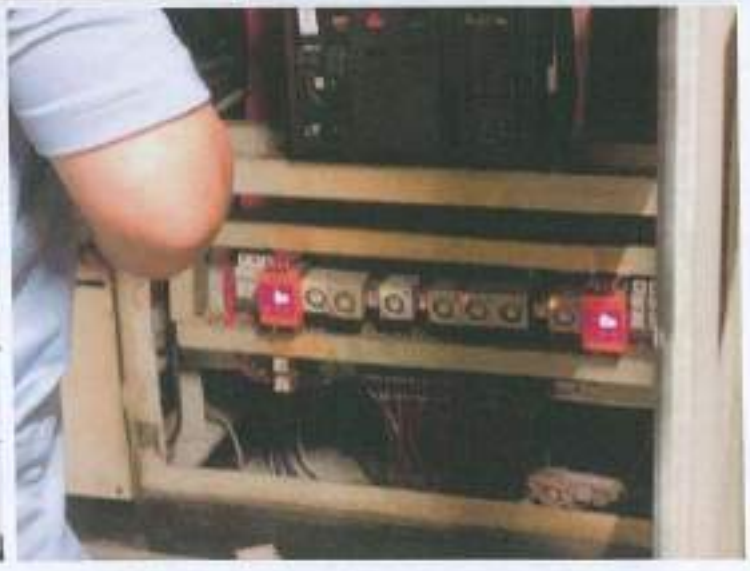
Checker / ผู้ตรวจสอบ

Building Manager / ผู้จัดการอาคาร

ภาคผนวก 6

การตรวจสอบดูแลระบบจ่ายไฟฟ้าหลัก
ระบบไฟฟ้าสำรอง

การตรวจเช็คระบบ/อุปกรณ์ไฟฟ้า (โดย บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด)



บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)
148/37/8 ซอยรามคำแหง 180 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/37/8 Soi Ramkhamhaeng 180, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone: 0-2517-1988 (AUTO) Fax: 0-2517-1999 E-mail: info@peak.co.th www.peak.co.th

FM-SMD-01-01 Rev.00

SERVICE REPORT

1. รายละเอียดโครงการ

ชื่อลูกค้า: พิพิธภัณฑ์การศึกษาแห่งชาติ เลขที่: 67180001

ที่อยู่: 999 ถนนพระรามที่ 5 เขตดุสิต กรุงเทพฯ 10400

โทรศัพท์: 0-2356-8800 โทรสาร:

2. รายละเอียดงานบริการ

- [x] ตรวจสอบระบบไฟฟ้าประจำเดือนมกราคม 2567 ครั้งที่ 1/12
- [ ] ตรวจสอบระบบไฟฟ้าทั่วไป
- [ ] ตรวจสอบ / ปรับปรุงการระบบไฟฟ้าขัดข้อง
- [ ] ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน

3. รายละเอียดอุปกรณ์ตรวจสอบ

- [ ] Switchgear Unit ชำรุด ชุด
- [ ] Unit Power Switch ชุด
- [x] Power Transformer ชุด
- [x] Power Distribution Board ชุด
- [x] Capacitor Panel ชุด
- [x] ATS Panel ชุด
- [ ] Plug in & Run (Set) ชุด
- [ ] Other

4. เหตุที่ต้องระงับการส่งกระแสไฟฟ้าชั่วคราว

- [ ] ตัดไฟก่อนซ่อมบำรุง
- [ ] ตัดไฟทำงานต่อเนื่อง
- [ ] ตัดไฟทั้งหมด
- [ ] ใช้งานได้
- [x] ไม่ต้องตัดไฟฟ้าชั่วคราว
- [ ] อื่นๆ

5. รายละเอียดงาน (วันที่ 19 / 1 / 67)

- วันนี้ ทำการตรวจสอบ ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน ประจำเดือน ม.ค. 2567

หมายเหตุ: - ไม่มีอุปกรณ์ชำรุดเสียหาย

ระบบการดำเนินงานการให้บริการ

- [x] อยู่ในสัญญาการให้บริการ
- [ ] ไม่อยู่ในสัญญาการให้บริการ
- [ ] ค่าใช้จ่ายครั้งต่อไปนี้ เดือนมกราคม 2567

[redacted]

ลูกค้าลงนาม ต้นสกุล

วันที่ 19 / 1 / 67

เวลา

ชื่อตัวบรรจง

[redacted]

ผู้ควบคุมงาน

วันที่ 19 / 1 / 67

ผู้ปฏิบัติงาน

- [ ] นายพ.
- [ ] นส.
- [ ] นายสุภาพ
- [x] นายวิทย์
- [ ] นายสุพจ
- [ ] นายสิทธิ์
- [ ] นายวิทยา
- [ ] นายสุภาพ
- [ ] นายพงษ์
- [ ] นายสุ

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)
148/3-7,8 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/3-7,8 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone 0-2517-1299 (AUTO) Fax 0-2517-1299 E-mail: info@peak.co.th www.peak.co.th

รายงานการตรวจสอบแผงควบคุมไฟฟ้าแรงต่ำ
LOW VOLTAGE SWITCHBOARD INSPECTION REPORT

เลขที่	[illegible]
No.	
หน้าที่	1/12
Date	

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)
148/378 ซอยรามคำแหง 190 (ซอยวัดมนูชี) แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone 0 2517 1288 (AUTO) Fax 0 2517 1290 E-mail: info@peak.co.th, www.peak.co.th

รายงานการตรวจสอบสภาพตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ
LOW VOLTAGE SWITCHBOARD INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า / Customer: [illegible]
โทรศัพท์ / Tel No: [illegible]
ที่อยู่ / Address: 085 [illegible] กรุงเทพฯ 10400
Low Voltage Switchboard Specification
ชนิดตู้ / Type: [illegible]
ระดับแรงดันใช้งาน / Rated Voltage: 415/690V
สี / Color: WHITE-GREY
ลักษณะการติดตั้ง / Installation Type: INDOOR-TYPE

PHASE	R-N	S-N	T-N	R-S	R-T	S-T
VOLTAGE (V)	230	230	230	400	400	400
CURRENT (A)	[illegible]	[illegible]	[illegible]	–	–	–

(ค่าที่วัดได้จริงเมื่อมีโหลดใช้งาน / measured at full load)

ลำดับ / No.	รายการตรวจเช็ค / Inspection items		ผลการตรวจสอบ / Inspection results: ปกติ / Normal	ผลการตรวจสอบ / Inspection results: ผิดปกติ / Under fault	หมายเหตุ / Remarks
1	ชุดเบรคเกอร์ / Breaker Equipment	เบรคเกอร์ (Breaker)	✓	○	
		ไฟสัญญาณ (Indicator)	✓	○	
		ปุ่มกดทดสอบ (Pb Test)	✓	○	
		ปรับตั้งค่าโหลด (Adj. load)	✓	○	
		ปรับตั้งค่าเวลา (Adj. time)	✓	○	
		เซตตั้งค่ากระแสลัดวงจร (Pr. Value)	✓	○	
		เซตตั้งค่ากระแสลัดวงจรลงดิน (Pr. Value)	✓	○	
		ไม่ตั้งค่ากระแสลัดวงจร (Use Default Pr.)	✓	○	
		ค่าแรงดันใช้งาน (Control Voltage)	✓	○	
2	บัสบาร์ / Main Bus	บุชชิ่ง (Insulating)	✓	○	
		ขั้วต่อ (Connection)	✓	○	
	ขั้วต่อ / Terminal				
	สายดิน / Earthing				
	ขั้วต่อสายไฟ / Wire Connection				
	ขั้วต่อ / Terminal				
	ขั้วต่อสายดิน / Earthing Terminal				
3	อุปกรณ์ควบคุม / Control Equipment	หน้าสัมผัสควบคุม (AC Contactor)	✓	○	
	Contactor	หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	✓	○	
	Fuse / ฟิวส์	การตั้งค่าโหลด (Pr. Value)	✓	○	
	Relay / รีเลย์	รีเลย์ป้องกัน (AC Relay)	✓	○	
		การทำงาน (Operation)	✓	○	
4	สวิทช์สับเปลี่ยนไฟฟ้า / Transfer Switch	การทำงาน (Operation)	✓	○	
	Automatic Transfer Switch	หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	✓	○	

สรุปผลการตรวจสอบ / Summary: [redacted]

ลงชื่อ / Signature: ( )

ลงชื่อ / Customer: ( )

PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Nimburi, Bangkok 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Nimburi, Bangkok, 10510
Phone 0-2517-1288(MULTI) Fax. 0-2517-1289 E-mail: info@peak.co.th www.peak.co.th

รายงานการตรวจสภาพตู้ไฟฟ้าแรงสูง
HIGH VOLTAGE SWITCHGEAR INSPECTION REPORT

ลูกค้า / Customer: [redacted]
โทรศัพท์ / Tel No.: 0-2806-8000
ที่อยู่ / Address: [redacted]

เลขที่ / No.: SR1400
ครั้งที่ / Date: 1/65

High Voltage Switchgear Specification

ชนิดตู้ / Type	RMU	ยี่ห้อ / Rated Voltage	12/24 kV	สี / Colour	[redacted]	ยี่ห้อ-ชนิดฟิวส์ / Installation Type	MOCCB/LTYPE

ลำดับที่ / No.	รายการตรวจเช็ค / Inspection Items		ผลการตรวจเช็ค / Inspection Results: ปกติ / Normal	ผลการตรวจเช็ค / Inspection Results: ผิดปกติ / Under Size	หมายเหตุ / Remarks
1	เครื่องตัดไฟ	แรงดัน (Voltage Gauge)	○	○	
	SF6 (Density Gauge)	ระดับน้ำมันหม้อแปลง (Transformer Oil Level)	○	○	
		ฟิวส์ป้องกัน (HRC Fuse)	○	○	
		ชุดป้องกัน (Control Unit)	○	○	
		การทำงาน (Operation)	○	○	
2	เครื่องตัดไฟ	แรงดัน (Voltage Gauge)	○	○	
	(On Load Break Switchgear)	ระดับน้ำมันหม้อแปลง (Transformer Oil Level)	○	○	
		ฟิวส์ป้องกัน (HRC Fuse)	○	○	
		ตัวแปลงกระแส (Transformer)	○	○	
		การทำงาน (Operation)	○	○	

สรุปผลการตรวจเช็ค (Comments)

[redacted]

วิศวกรผู้ตรวจสอบ / Service Engineer: ( )

ลูกค้า / Customer: ( )

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)
148/319 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/319 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone 0-2517-1298 (AUTO) Fax 0-2517-1299 E-mail info@peak.co.th www.peak.co.th

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0-0540000295

รายงานการตรวจสภาพหม้อแปลงไฟฟ้า
TRANSFORMER INSPECTION REPORT

ลูกค้า / Customer: [illegible]
โทรศัพท์ / Tel. No.: 0 [illegible]
ที่อยู่ / Address: [illegible] 10400

เลขที่ / No.: [illegible]
วันที่ / Date: 1/[illegible]

รายละเอียดเกี่ยวกับหม้อแปลงไฟฟ้า
Transformer Specification

ขนาด / Size	1M.1	ชนิดหม้อแปลง / Type	DRY TYPE	ผู้ผลิต / Manufacturer	SGB	หมายเลขเครื่อง / Serial No.	[illegible]
ปีผลิต / Yr. Year	[illegible]						

จำนวนเฟส No. of phase (s)	ความถี่ Hz	ระดับฉนวนไฟฟ้า Kv	แรงดันด้านขดลวดปฐมภูมิ Primary Voltage	แรงดันด้านขดลวดทุติยภูมิ Secondary Voltage	อัตราส่วนการต่อ Code No.
3 Ph	50	2500	12/24KV	416/240V	

การตรวจสอบ / Inspection & Testing

ลำดับที่ No.	รายการตรวจเช็ค Inspection Items		ผลการตรวจสอบ Inspection results: ปกติ Normal	ชำรุดเสีย Under Spec.	หมายเหตุ Remarks
1.	[illegible]	[illegible] (Thermostat)	○	○	
	[illegible]	[illegible] (Switching Fan)	○	○	
		[illegible] (Alarm Buzzer)	○	○	
		[illegible] (Switch SW.)	○	○	
		[illegible] (Digital Meter)	/		
2.	[illegible] (Switch Gear)		/		
3.	[illegible]	[illegible] (Transformer)	○	○	
	[illegible]	[illegible]	○	○	

[illegible] (Commentary)

[redacted]

ลงชื่อ / Signature: [illegible]
Service Engineer

ลงชื่อ / Signature: [illegible]
Customer

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)
148/378 ซอยรามคำแหง 199 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 199, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone: 0-2517-1288(AUTO) Fax: 0-2517-1299 E-mail: info@peak.co.th, www.peak.co.th

รายงานการตรวจสภาพหม้อแปลงไฟฟ้า
TRANSFORMER INSPECTION REPORT

ลูกค้า / Customer: [redacted] โทรศัพท์ / Tel. No.: 0-2606-6601

สถานที่ / Address: [redacted] กรุงเทพฯ 10400

เลขที่ / No.: [redacted]
วันที่ / Date: 1/17

รายละเอียดหม้อแปลงไฟฟ้า
Transformer Specifications

ชนิดหม้อแปลง: TR 2 ชนิดหม้อแปลง: DRY TYPE ผู้ผลิต: [redacted] หมายเลขเครื่อง: [redacted]
Type: 2 pole Manufacturer: Serial No.:
ปีที่ผลิต: 1997
Mfg. Year:

จำนวนเฟส No. of phase (s)	ความถี่ Hz	ขนาดแกนนำกลาง Size	แรงดันด้านแรงดันสูง Primary Voltage	แรงดันด้านแรงดันต่ำ Secondary Voltage	ขนาดพิกัด Size KVA
3 ฟัน	50	2000	12000V	415/240V	

(หมายเหตุ/Remarks: ✓ = ปกติ/Normal & ✗ = ผิดปกติ/Under Repair)

ลำดับ No.	รายการตรวจสอบ Inspection Items		ผลการตรวจสอบ Inspection Results: ปกติ Normal	ผลการตรวจสอบ Inspection Results: ผิดปกติ Under Repair	หมายเหตุ Remarks
1	อุปกรณ์ป้องกัน Protective Device	เทอร์โมมิเตอร์ (Thermometer)	✓	✗	
		พัดลมระบายความร้อน (Ventilating Fan)	✓	✗	
		กระจังป้องกัน (Alarm Shutter)	✓	✗	
		สัญญาณไฟ (Indicator lamp)	✓	✗	
		สายดินกันไฟรั่ว (Ground wire)			
2	[illegible]		✓		
3	ตัวหม้อแปลง Transformer	ขดลวด (Transformer)	✓	✗	
		ฉนวน (Insulator)	✓	✗	

หมายเหตุ (Comments):

วิศวกรผู้ตรวจสอบ / Service Engineer: [redacted]

ลูกค้า / Customer:

PEAK ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

PEAK ENGINEERING CO., LTD

รายงานผลการตรวจสอบระบบไฟฟ้ารายเดือน (PM)

ประจำเดือน มกราคม 2567 ครั้งที่ 1

Grand Diamond

PEAK ENGINEERING CO.,LTD. 229/26 Nirun Avenue Rajpatana Rd, Saparmsung, Saparmsung, Bangkok 10240 Thailand.
Telephone service : 0-2517-1288(Auto) Fax : 0-2517-1299

PEAK ENGINEERING CO., LTD.

บทสรุปรายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด

รายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด ที่ Grand Diamond

วันที่ตรวจสอบ : 29 มกราคม 2567 มีดังต่อไปนี้ :

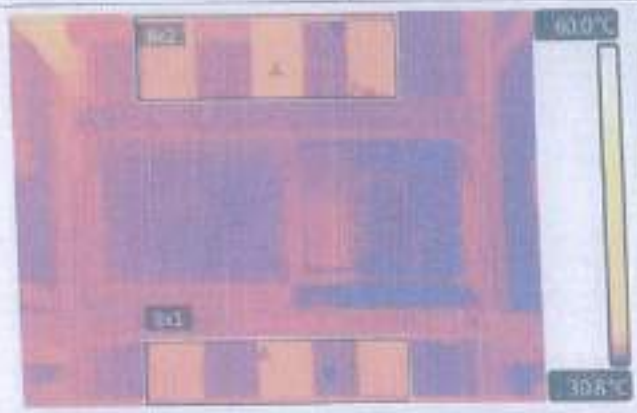
Report Page	สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	อุปกรณ์ / สถานะ :	แนวทางการแก้ไข :
01	MDB ROOM / MDB1 Panel Main ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
02	MDB ROOM / MDB1 Panel NORMAL PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
03	MDB ROOM / MDB1 Panel DB2B	ปกติ	ไม่ต้องดำเนินการแก้ไข
04	MDB ROOM / MDB1 Panel DB1A	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
05	MDB ROOM / CAP1 Panel HRC Fuse &Magnetic Step 7 – 12	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
06	MDB ROOM / MDB2 Panel Main ACB	ปกติ	ไม่ต้องดำเนินการแก้ไข
07	MDB ROOM / MDB2 Panel CHILLER PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
08	MDB ROOM / MDB2 Panel DB1B	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
09	MDB ROOM / MDB3 Panel DB2A, EMER PLAZA, LIFT PLAZA	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
10	MDB ROOM / EDB Panel ATS MEA	ปกติ	ไม่ต้องดำเนินการแก้ไข
11	MDB ROOM / CAP2 Panel HRC Fuse &Magnetic Step 7 – 12	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
12	MDB ROOM / DB1/1 Panel MCB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข

PEAK ENGINEERING CO., LTD.

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 29/1/2014 13:08:22

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB1 Panel Main ACB
สภาพ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements	
Spots	-
Bx1 Average	32.3 °C
Bx1 Maximum	33.0 °C
Bx1 Minimum	31.5 °C
Bx2 Average	32.5 °C
Bx2 Maximum	33.3 °C
Bx2 Minimum	31.5 °C
Dt1 (Bx2 Max - Bx1 Max)	0.3 °C
-	-

Parameters	
Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	2.0 m
Atmospheric temperature	20.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C

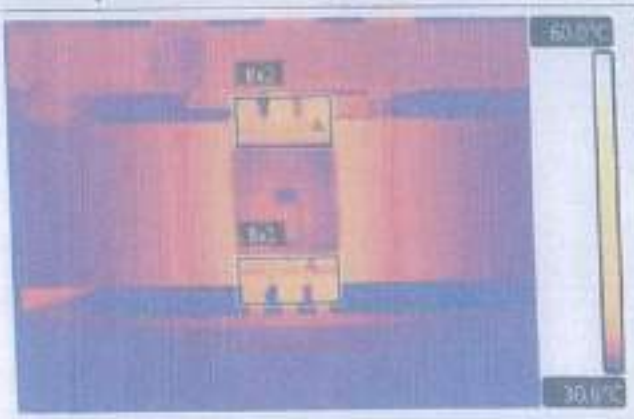
ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

PEAK ENGINEERING CO., LTD.

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 29/1/2024 13:09:31

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB1 Panel NORMAL PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements		Parameters	
Spots	-	Emissivity	0.95
Bx1 Average	35.4 °C	Reflected temperature	30.0 °C
Bx1 Maximum	37.5 °C	Distance	2.0 m
Bx1 Minimum	31.2 °C	Atmospheric temperature	20.0 °C
Bx2 Average	35.1 °C	Relative humidity	50 %
Bx2 Maximum	37.8 °C	External optics temperature	20.0 °C
Bx2 Minimum	31.6 °C	External optics transmission	1.00
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.4 °C	**Fault Rating**	
-	-	**Normal**	

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C

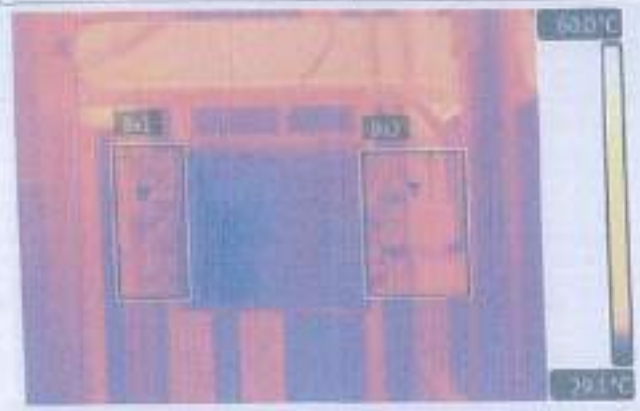
ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

PEAK ENGINEERING CO., LTD.

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 29/1/2024 13:09:46

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB1 Panel DB2B
สภาพ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements	
Spots	-
Bx1 Average	31.9 °C
Bx1 Maximum	32.3 °C
Bx1 Minimum	31.1 °C
Bx2 Average	32.0 °C
Bx2 Maximum	32.5 °C
Bx2 Minimum	31.3 °C
Deltas	-
-	-

Parameters	
Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	2.0 m
Atmospheric temperature	20.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C

ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

PEAK ENGINEERING CO., LTD.

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 29/1/2024 13:09:54

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB1 Panel DB1A
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ

Measurements	
Spots	
Bx1 Average	31.7 °C
Bx1 Maximum	32.0 °C
Bx1 Minimum	31.3 °C
Bx2 Average	31.7 °C
Bx2 Maximum	32.7 °C
Bx2 Minimum	31.3 °C
Dt1 (Bx2 Max - Bx1 Max)	0.7 °C
	-

Parameters	
Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	2.0 m
Atmospheric temperature	20.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C

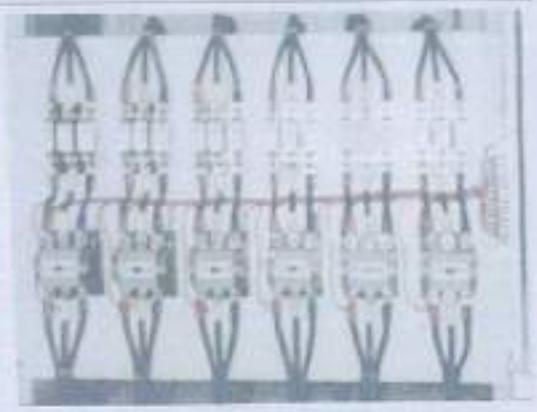
ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

PEAK ENGINEERING CO. LTD

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 29/1/2024 13:10:07

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / CAP1 Panel HRC Fuse &Magnetic Step 7 – 12
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements		Parameters	
Spots	-	Emissivity	0.95
Bx1 Average	41.0 °C	Reflected temperature	30.0 °C
Bx1 Maximum	52.0 °C	Distance	2.0 m
Bx1 Minimum	34.6 °C	Atmospheric temperature	20.0 °C
Bx2 Average	39.1 °C	Relative humidity	50 %
Bx2 Maximum	52.6 °C	External optics temperature	20.0 °C
Bx2 Minimum	34.2 °C	External optics transmission	1.00
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.6 °C		
-	-		

Fault Rating

Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C

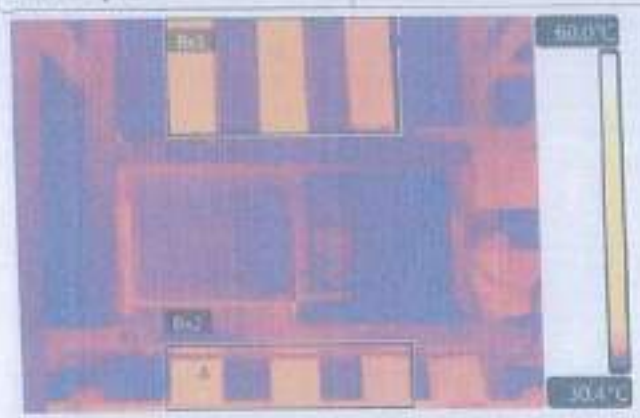
ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

PEAK ENGINEERING CO., LTD

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 29/1/2024 13:10:19

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB2 Panel Main ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements		Parameters	
Spots	-	Emissivity	0.95
Bx1 Average	32.7 °C	Reflected temperature	30.0 °C
Bx1 Maximum	33.9 °C	Distance	2.0 m
Bx1 Minimum	31.5 °C	Atmospheric temperature	20.0 °C
Bx2 Average	32.6 °C	Relative humidity	50 %
Bx2 Maximum	34.0 °C	External optics temperature	20.0 °C
Bx2 Minimum	31.4 °C	External optics transmission	1.00
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.1 °C	**Fault Rating**	
-	-	**Normal**	

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	≥ 30.0 °C

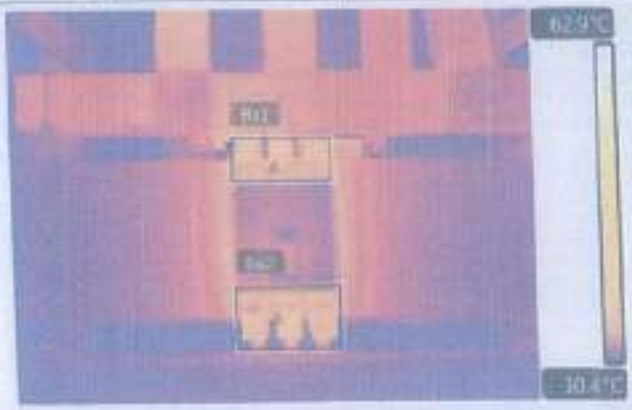
ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

PEAK ENGINEERING CO., LTD

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 29/1/2024 13:10:28

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB2 Panel CHILLER PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements		Parameters	
Spots		Emissivity	0.95
Bx1 Average	34.7 °C	Reflected temperature	30.0 °C
Bx1 Maximum	36.2 °C	Distance	2.0 m
Bx1 Minimum	31.5 °C	Atmospheric temperature	20.0 °C
Bx2 Average	34.0 °C	Relative humidity	50 %
Bx2 Maximum	36.4 °C	External optics temperature	20.0 °C
Bx2 Minimum	31.2 °C	External optics transmission	1.00
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.2 °C	**Fault Rating**	
-	-	**Normal**	

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C

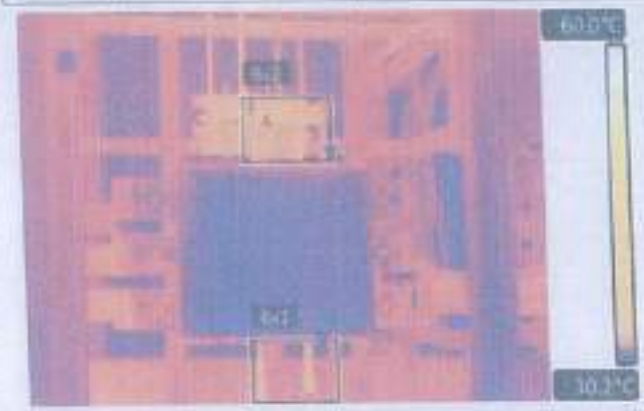
ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

PEAK ENGINEERING CO., LTD.

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 29/1/2024 13:10:37

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB2 Panel DB1B
สภาพ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements		Parameters	
Spots	-	Emissivity	0.95
Bx1 Average	32.0 °C	Reflected temperature	30.0 °C
Bx1 Maximum	33.3 °C	Distance	2.0 m
Bx1 Minimum	31.2 °C	Atmospheric temperature	20.0 °C
Bx2 Average	32.4 °C	Relative humidity	50 %
Bx2 Maximum	33.5 °C	External optics temperature	20.0 °C
Bx2 Minimum	31.4 °C	External optics transmission	1.00
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.2 °C	**Fault Rating**	
-	-	**Normal**	

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C

ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

PEAK ENGINEERING CO., LTD

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 29/1/2024 13:11:01

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB2 Panel DB2A, EMER PLAZA, LIFT PLAZA
สภาพ / อุปกรณ์ :	ปกติ

Measurements		Parameters	
Spots	-	Emissivity	0.95
Bx1 Average	32.6 °C	Reflected temperature	30.0 °C
Bx1 Maximum	34.1 °C	Distance	2.0 m
Bx1 Minimum	31.0 °C	Atmospheric temperature	20.0 °C
Bx2 Average	32.7 °C	Relative humidity	50 %
Bx2 Maximum	34.4 °C	External optics temperature	20.0 °C
Bx2 Minimum	30.8 °C	External optics transmission	1.00
Dt1 (Bx2 Max - Bx1 Max)	0.3 °C	**Fault Rating**	
	-	**Normal**	

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C

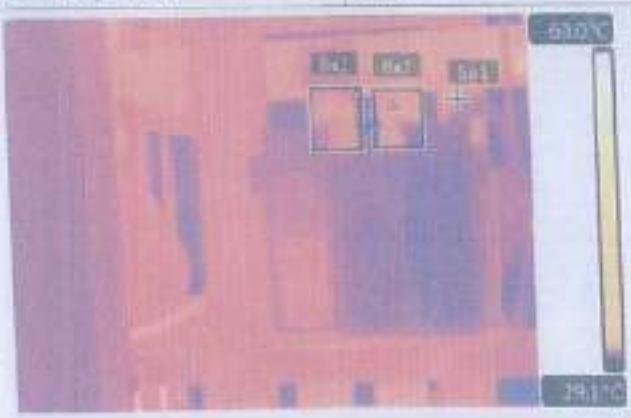
ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

PEAK ENGINEERING CO., LTD.

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 29/1/2024 13:11:41

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / EDB Panel ATS MEA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements		Parameters	
Sp1 Value	31.4 °C	Emissivity	0.95
Bx1 Average	31.2 °C	Reflected temperature	30.0 °C
Bx1 Maximum	31.5 °C	Distance	2.0 m
Bx1 Minimum	30.7 °C	Atmospheric temperature	20.0 °C
Bx2 Average	31.3 °C	Relative humidity	50 %
Bx2 Maximum	31.6 °C	External optics temperature	20.0 °C
Bx2 Minimum	30.7 °C	External optics transmission	1.00
Dt1 (Bx1 Max - Sp1)	0.1 °C	**Fault Rating**	
Dt2 (Bx2 Max - Sp1)	0.2 °C	**Normal**	

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C

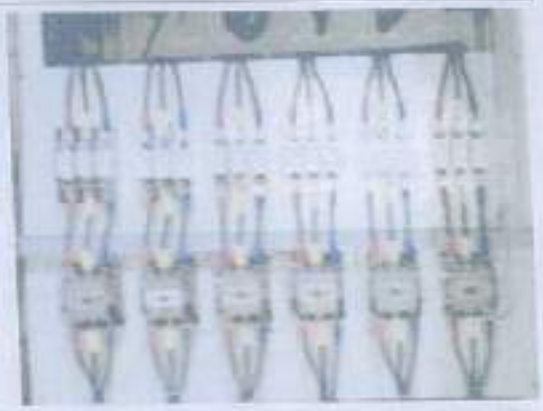
ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

PEAK ENGINEERING CO. LTD.

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 29/1/2024 15:11:52

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / CAP2 Panel HRC Fuse &Magnetic Step 7 – 12
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements	
Spots	-
Bx1 Average	39.5 °C
Bx1 Maximum	51.4 °C
Bx1 Minimum	33.5 °C
Bx2 Average	39.6 °C
Bx2 Maximum	52.9 °C
Bx2 Minimum	34.3 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	1.6 °C
	-

Parameters	
Emissivity	0.95
Reflected temperature	30.0 °C
Distance	2.0 m
Atmospheric temperature	20.0 °C
Relative humidity	50 %
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

Investigate

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C

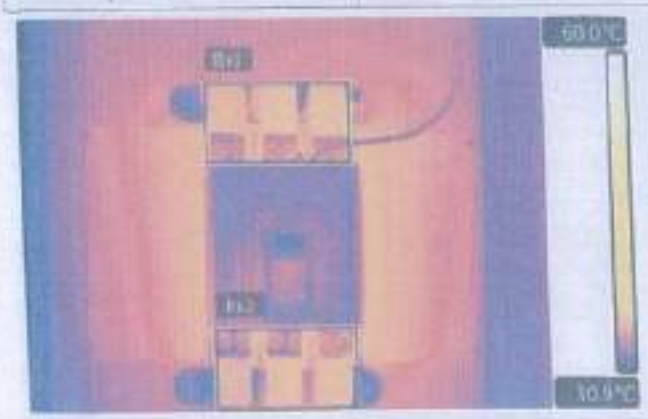
ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

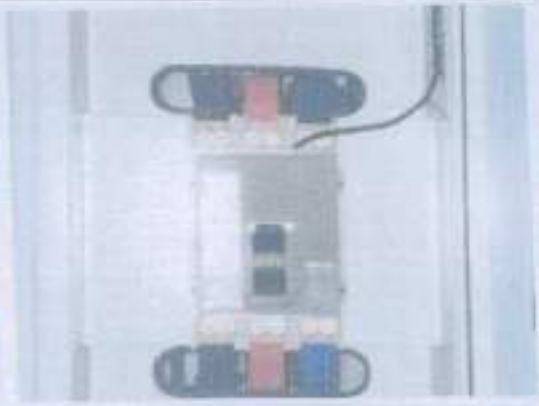
PEAK ENGINEERING CO., LTD.

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 19/1/2024 13:12:07

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / DB1/1 Panel MCB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ





Measurements		Parameters	
Spots	-	Emissivity	0.95
Bx1 Average	35.2 °C	Reflected temperature	30.0 °C
Bx1 Maximum	36.8 °C	Distance	2.0 m
Bx1 Minimum	32.3 °C	Atmospheric temperature	20.0 °C
Bx2 Average	34.9 °C	Relative humidity	50 %
Bx2 Maximum	37.7 °C	External optics temperature	20.0 °C
Bx2 Minimum	32.0 °C	External optics transmission	1.00
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.9 °C	**Fault Rating**	
-	-	**Normal**	

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	≥ 30.0 °C

ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)
148-376 ซอยราชพฤกษ์ 130 แขวงเสนานุช เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10810
148-376 Soi Ratchaphruek 130, Senanikhom, Chatuchak, Bangkok 10810
Phone 0-2511-1291 (AUTO) Fax 0-2511-1293 E-mail info@peak.co.th www.peak.co.th

FM-SMD-01-01 Rev.00

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105548008285

SERVICE REPORT

1. รายละเอียดโครงการ

ชื่อลูกค้า: นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ริเวอร์ปิ่นเกล้า เลขที่ อาคารสอง

ที่อยู่: 888 ถนนเทศบาลนุสรณ์ เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400

โทรศัพท์: 0-2656-6550 โทรสาร:

2. รายละเอียดงานบริการ

- [x] ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในตึกกรุงเทพฯ ปี 2557 ครั้งที่ 2/12
- [ ] ตรวจสอบ / แก้ไขปัญหาระบบไฟฟ้าขัดข้อง
- [ ] ตรวจสอบระบบไฟฟ้าประจำปี
- [ ] ตรวจสอบระบบไฟฟ้าก่อนเข้าอยู่อาศัย

3. รายละเอียดอุปกรณ์ที่ตรวจสอบ

- [x] Ring Main Unit จำนวน 1 ชุด
- [ ] Load Break Switch ชุด
- [x] Power Transformer 2/2 ลูก
- [x] Main Distribution Board ตู้
- [x] Capacitor Panel 2/1 ตู้
- [x] ATS Panel ตู้
- [ ] Plug in & Bus duct รัน
- [ ] Other

4. กรณีเปลี่ยนอุปกรณ์ต้องแจ้งรายละเอียด

- [ ] ดับไฟ Run Generator
- [ ] ดับไฟชั่วคราว
- [ ] ดับไฟทั้งหมด
- [ ] ใช้ Tie ได้
- [ ] ไม่ได้ / ไฟฟ้าไม่ได้จากที่
- [ ] อื่นๆ

5. รายละเอียดงาน (วันที่ 02.2.67)

ตรวจ โอยการ ไฟฟ้า ราวเดือน เรียบร้อย

หมายเหตุ :

ระยะเวลาสัญญาการให้บริการต่อ

- [ ] อยู่ในสัญญาการให้บริการ
- [ ] ไม่อยู่ในสัญญาการให้บริการ
- [ ] ยืดเวลาบริการตั้งต่อไปถึงวันที่ เดือนสิงหาคม 2557

[redacted]

ลูกค้าลงนาม (ประทับตรา)

วันที่ / /

เวลา

ปัญหาและแนวทาง

[redacted]

ผู้ควบคุมงาน

วันที่ / /

ผู้ปฏิบัติงาน

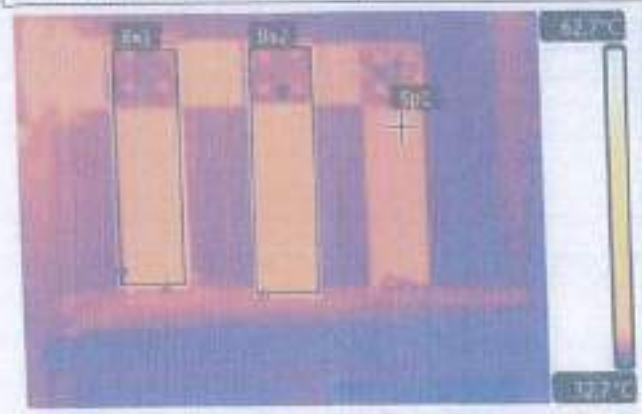
- ยานพ
- วศิน
- สนุกาย
- เจริญชัย
- อุดมเกียรติ
- มีชัยวิชิ
- จิรายุ
- อุทยาน
- พิชาเดช
- ปริญญา

PEAK ENGINEERING CO., LTD.

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 10/4/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB1 Panel Main ACB
สภาพะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements	
Sp1 Value	35.5 °C
Bx1 Average	35.5 °C
Bx1 Maximum	36.1 °C
Bx1 Minimum	34.0 °C
Bx2 Average	35.7 °C
Bx2 Maximum	36.4 °C
Bx2 Minimum	34.0 °C
Dt1 (Bx1 Max - Sp1)	0.6 °C
Dt2 (Bx2 Max - Sp1)	0.8 °C

Parameters	
Emissivity	0.95
Distance	2.5 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

Fault Rating

Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0°C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C

ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

PEAK ENGINEERING CO., LTD.

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 10/4/2021

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB1 Panel NORMAL PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ

Measurements	
Sp1 Value	36.8 °C
Bx1 Average	36.4 °C
Bx1 Maximum	38.0 °C
Bx1 Minimum	33.6 °C
Bx2 Average	36.1 °C
Bx2 Maximum	37.9 °C
Bx2 Minimum	33.4 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	1.2 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	1.1 °C
-	-

Parameters	
Emissivity	0.95
Distance	1.9 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

Fault Rating

Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Soon Safe	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0°C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C

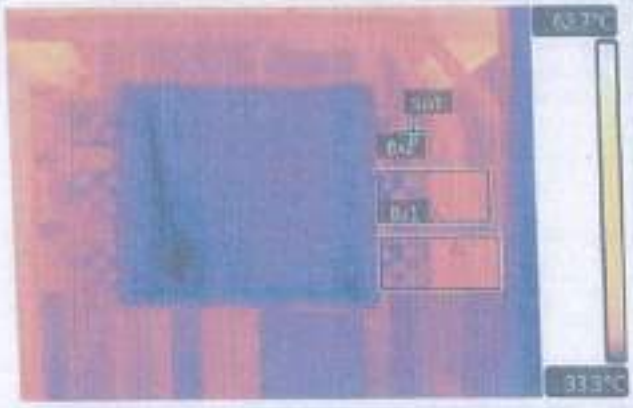
ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

PEAK ENGINEERING CO., LTD.

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 10/4/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB1 Panel DB2B
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements	
Sp1 Value	34.2 °C
Bx1 Average	34.6 °C
Bx1 Maximum	35.0 °C
Bx1 Minimum	33.8 °C
Bx2 Average	34.7 °C
Bx2 Maximum	35.3 °C
Bx2 Minimum	33.8 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.8 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	1.0 °C
-	-

Parameters	
Emissivity	0.95
Distance	1.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

Fault Rating

Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0°C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C

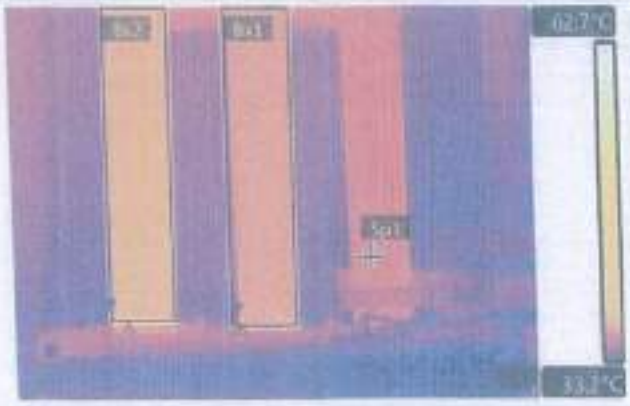
ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

PEAK ENGINEERING CO., LTD.

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 10/4/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB2 Panel Main ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements	
Sp1 Value	35.7 °C
Bx1 Average	36.3 °C
Bx1 Maximum	36.8 °C
Bx1 Minimum	34.0 °C
Bx2 Average	37.1 °C
Bx2 Maximum	37.7 °C
Bx2 Minimum	33.9 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	1.1 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	2.0 °C
-	-

Parameters	
Emissivity	0.95
Distance	2.5 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

Fault Rating

Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0°C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C

ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

PEAK ENGINEERING CO., LTD.

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 10/4/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB2 Panel CHILLER PLAZA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ

Measurements	
Sp1 Value	37.0 °C
Bx1 Average	36.1 °C
Bx1 Maximum	37.5 °C
Bx1 Minimum	33.4 °C
Bx2 Average	36.3 °C
Bx2 Maximum	37.7 °C
Bx2 Minimum	33.4 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.5 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.7 °C
-	-

Parameters	
Emissivity	0.95
Distance	1.9 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

Fault Rating

Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0°C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C

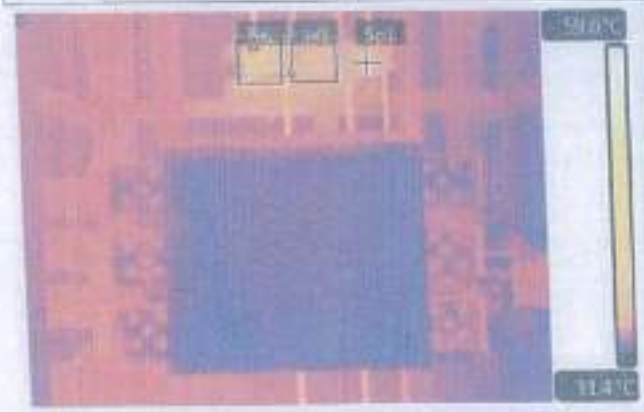
ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

PEAK ENGINEERING CO., LTD.

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 10/4/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB2 Panel DB1B
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements	
Sp1 Value	36.0 °C
Bx1 Average	36.2 °C
Bx1 Maximum	37.9 °C
Bx1 Minimum	34.0 °C
Bx2 Average	37.2 °C
Bx2 Maximum	38.9 °C
Bx2 Minimum	33.8 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	1.9 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	2.9 °C

Parameters	
Emissivity	0.95
Distance	1.6 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

Fault Rating

Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0°C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C

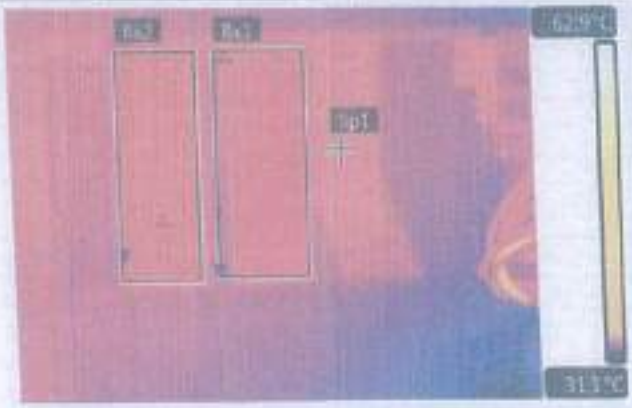
ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

PEAK ENGINEERING CO., LTD.

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 10/4/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / EDB Panel ATS MEA
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements	
Sp1 Value	33.5 °C
Bx1 Average	33.5 °C
Bx1 Maximum	33.7 °C
Bx1 Minimum	33.0 °C
Bx2 Average	33.6 °C
Bx2 Maximum	33.7 °C
Bx2 Minimum	33.1 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.2 °C
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.2 °C

Parameters	
Emissivity	0.95
Distance	1.7 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

Fault Rating

Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0°C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	> 40.0 °C

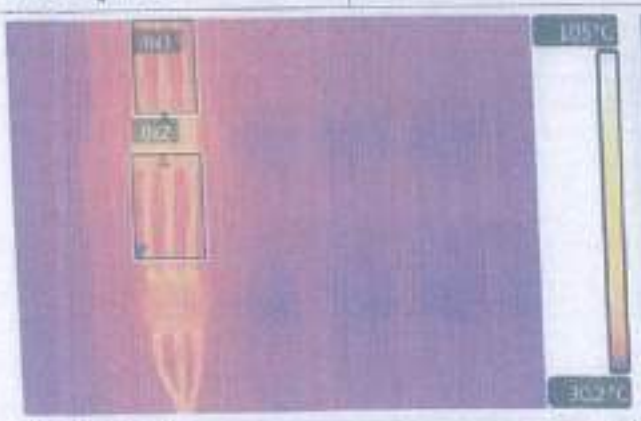
ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

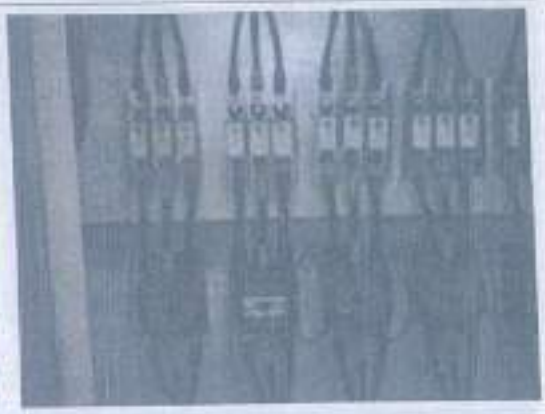
PEAK ENGINEERING CO., LTD.

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 10/4/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / CAP2 Panel HRC Fuse &Magnetic Step 7
สภาพ / อุปกรณ์ :	ปกติ





Measurements	
Spots	-
Bx1 Average	38.9 °C
Bx1 Maximum	49.0 °C
Bx1 Minimum	35.1 °C
Bx2 Average	39.7 °C
Bx2 Maximum	51.1 °C
Bx2 Minimum	34.6 °C
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	2.1 °C

Parameters	
Emissivity	0.95
Distance	1.9 m
Atmospheric temperature	30.0 °C
Relative humidity	50 %

Fault Rating

Normal

Severity Criteria (based on temperature rise) (NETA Standard)			
Normal	Repair Schedule	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 to 10.0°C	10.0 to 20.0 °C	20.0 to 40.0 °C	≥ 40.0 °C

ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)
148/378 ซอยรามคำแหง 199 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 199, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone: 0-2517-1299 (Auto) / Fax: 0-2517-1299 E-mail: info@peak.co.th www.peak.co.th

FM-SMD-01-0 (Rev.00)

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105540000291

SERVICE REPORT

1. รายละเอียดโครงการ

ชื่อลูกค้า: บริษัทกลอวาการทุลยการเดินรถไฟฟ้าประชาชน เลขที่ STP8001

ที่อยู่: 888 ถนนพหลโยธิน เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10400

โทรศัพท์: 02-938-4550 โทรสาร:

2. รายละเอียดงานบริการ

- [x] ตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่วนเพิ่มเติมเพิ่มเติมคน 2567 ครั้งที่ 3/12
- [ ] ตรวจสอบ/แก้ไขปัญหาระบบไฟฟ้าขัดข้อง
- [ ] ตรวจสอบระบบไฟฟ้าประจำปี
- [ ] ตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยเครื่องมือวัดทางไฟฟ้า

3. รายละเอียดอุปกรณ์ตรวจสอบ

- [ ] Ring Main Unit จำนวน ..... ชุด
- [ ] Capacitor Panel ..... ชุด
- [ ] Load Break Switch ..... ชุด
- [ ] ATS Panel ..... ชุด
- [ ] Power Transformer ..... ลูก
- [ ] Plug in & Bus duct ..... ตัว
- [ ] Main Distribution Board ..... ชุด
- [ ] Other .....

4. การเปลี่ยนอุปกรณ์ต่อเติมไฟฟ้าใหม่

- [ ] ตู้ไฟ Fuel Generator
- [ ] ตู้ไฟฟ้าจ่ายภาย
- [ ] ตู้ไฟฟ้าทั่วไป
- [ ] ไฟ Tie ไฟ
- [ ] ไฟฟ้า / ไฟฟ้าเปิดสวนปักษ์
- [ ] อื่นๆ ระบุ .....

5. รายละเอียดงาน (วันที่ 15.5.67)

ตรวจสอบระบบไฟฟ้าภายในเดือน เมื่อวันที่

หมายเหตุ :

ระยะเวลาสัญญาการให้บริการต่อ

- [ ] อยู่ในสัญญาการให้บริการ
- [ ] ไม่อยู่ในสัญญาการให้บริการ
- [ ] ต่อสัญญาการบำรุงรักษาปีที่ ..... เดือน/ปี/ปีงบประมาณ 2567

[redacted]

ลูกค้าลงนาม พร้อมประทับ

วันที่ 15 / 5 / 67

เวลา

ชื่อผู้ลงนาม

[redacted]

ผู้ตรวจงาน

วันที่ / /

ผู้ปฏิบัติงาน

- [ ] นายพ
- [ ] เดิน
- [ ] ยุทภาพ
- [ ] เฉลิมชั
- [x] วุฒินัก
- [ ] มีมิตรี
- [ ] จิตรกร
- [ ] ยงยาว
- [ ] จิตาเล
- [ ] ปริญญา

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)
148/378 ซอยรามคำแหง 196 แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 196, Mahaut, Mahaut, Bangkok 10510
Phone: 0-2517-1288(AUTO) Fax: 0-2517-1293 E-mail: info@peak.co.th, www.peak.co.th

รายงานการตรวจสภาพตู้ไฟฟ้าแรงสูง
HIGH VOLTAGE SWITCHGEAR INSPECTION REPORT

ลูกค้า / Customer: [illegible] โทรศัพท์ / Tel No: 0-2896-6850

ที่อยู่ / Address: 888 [illegible] กรุงเทพฯ 10400

เลขที่ / No: SPM001

วันที่ / Date: 15/5/67

รายละเอียดตู้ไฟฟ้าแรงสูง
High Voltage Switchgear Specification

หมายเลข / No: HV 1 | พิกัดแรงดัน / Rated Voltage: 12/24 Kv | สี / Color: GREY | ติดตั้งภายนอก/ภายใน / Installation Type: INDOOR-TYPE

การตรวจสอบและผลการตรวจ (Inspections & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจสอบ Inspection Items		ผลการตรวจสอบ Inspection results: ปกติ Normal	ผลการตรวจสอบ Inspection results: ผิดปกติ Under Site	Remarks Remarks
1	ตู้ควบคุมไฟฟ้าแรงสูง (HV Switchgear)	เกจวัด (Pressure Gauge)	✓		
		กลอนที่ประตูตู้ (Locking lever)	✓		
		ฟิวส์ป้องกัน (HRC Fuse)	✓		
		ชุดป้องกัน (Control Unit)	✓		
		การทำงาน (Operation)	✓		
2	ตู้ตัดตัดวงจร (HV Load Break Switchgear)	แผงสาย (Installation)			
		กลอนที่ประตูตู้ (Locking lever)			
		ฟิวส์ป้องกัน (HRC Fuse)			
		ตัวแปลงไฟ (Sensor SA)			
		การทำงาน (Operation)			

ข้อคิดเห็นการตรวจสอบเบื้องต้น (Comments)

วิศวกรผู้ตรวจสอบ: .....
Service Engineer ( )

ลงชื่อ: .....
Customer ( )

หมายเลขโทรศัพท์ เพื่อติดต่อ โปรดแจ้ง 01-404-1370, 01-835-9808, 01-918-0780 เพื่อการติดต่อได้ตลอด 24 ชั่วโมง

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)
148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone: 0-2517-1288 (AUTO) Fax: 0-2517-1290 E-mail: info@peak.co.th www.peak.co.th

รายงานการตรวจสภาพหม้อแปลงไฟฟ้า
TRANSFORMER INSPECTION REPORT

ลูกค้า / Customer: [illegible] โทรศัพท์ / Tel. No.: 0-2505-6666

ที่อยู่ / Address: [illegible] 10400

เลขที่ / No.: [illegible]

วันที่ / Date: 15/5/67

รายละเอียดหม้อแปลงไฟฟ้า / Transformer Specification

หมายเลข / No.	TR 1	ชนิดหม้อแปลง / Type	DRY TYPE	ผู้ผลิต / Manufacture	300	หมายเลขเครื่อง / Serial No.	[illegible]
ปีที่ผลิต / Mfg. Year	1997						

จำนวนเฟส / No. of phase (Ø)	ความถี่ / Hz	ขนาดกำลังไฟฟ้า / KVA	แรงดันด้านปฐมภูมิ / Primary Voltage	แรงดันด้านทุติยภูมิ / Secondary Voltage	น้ำหนักรวม / Total Wt.
3 Ph	50	2500	12000KV	410/240V	5950 kg

การตรวจสอบ / Inspection & Results

ลำดับ / No.	รายการตรวจเช็ค / Inspection Items		ผลการตรวจสอบ / Inspection Results: ปกติ / Normal	ควรแก้ไข / Under Rec.	หมายเหตุ / Remarks
1	ป้องกันไม่ระเบิด / Protective Devices	เทอร์โมมิเตอร์ (Thermoter)	✓	○	
		พัดลมระบายความร้อน (Ventilating Fan)	✓	○	
		กระดิ่งไม่ระเบิด (Alarm Buzzer)	✓	○	
		ซีเลคเตอร์ (Selector SW.)	✓	○	
		[illegible] (Signal lamp)			
2	ความสะอาด / Cleaning				
3	ทั่วไป / General	อุณหภูมิ (Temperature)	✓	○	58 °C
		เสียง (Sound)	✓	○	

ข้อแนะนำการตรวจสอบและซ่อมบำรุง (Comments)

ลายมือชื่อวิศวกรผู้ตรวจสอบ / Service Engineer ( )

ลายมือชื่อ / Customer ( )

[illegible] 24 ชั่วโมง

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)
148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone 0-2517-1288(AUTO) Fax 0-2517-1298 E-mail info@peak.co.th www.peak.co.th

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105540008205

รายงานการตรวจสภาพหม้อแปลงไฟฟ้า
TRANSFORMER INSPECTION REPORT

ลูกค้า / Customer: บริษัท [illegible]
โทรศัพท์ / Tel. No.: [illegible]
ที่อยู่ / Address: 999 [illegible] กรุงเทพฯ 10400
เลขที่ / No.: [illegible]
วันที่ / Date: 15/5/67

รายละเอียดเกี่ยวกับหม้อแปลงไฟฟ้า
Transformer Specification

หมายเลข No.	TR 2	ชนิดหม้อแปลง Type	DRY TYPE	ผู้ผลิต Manufacturer	906	หมายเลขเครื่อง Serial No.	4003280
ปีที่ผลิต Mfg. Year	1987						

จำนวนเฟส No. of phase (S)	ความถี่ Hz	ขนาดกำลังไฟฟ้า KVA	แรงดันด้านปฐมภูมิ Primary Voltage	แรงดันด้านทุติยภูมิ Secondary Voltage	น้ำหนักรวม Total Wt.
3 PH	50	2500	12(24)KV	416(240)V	5950 kg

การตรวจสอบและซ่อมบำรุง (Inspections & Repairs)

ลำดับ No.	รายการตรวจเช็ค Inspection items		ผลการตรวจสอบ Inspection results: ปกติ Normal	ผ่านเกณฑ์ Under limit	หมายเหตุ Remarks
1	เครื่องป้องกัน Protective Devices	เทอร์โมมิเตอร์ (Thermometer)	✓	○	
		พัดลมระบายความร้อน (Ventilating Fan)	✓	○	
		เครื่องเตือนภัย (Alarm Buzzer)	✓	○	
		ตัวตัดวงจร (Breaker SW.)	✓	○	
		[illegible] (Digital meter)			
2	การตรวจเช็ค และการบำรุงรักษาไฟฟ้า (Basic Check)				
3	สายดินไฟฟ้า Grounding	[illegible] (Transformer)	✓	○	62 Ω
		เสา (Round)	✓	○	

สรุปผลการตรวจสอบและบำรุงรักษา (Comments)

วิศวกรผู้ตรวจสอบ
Service Engineer ( )

ลูกค้า
Customer ( )

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม โทรศัพท์ 01-804-1370, 01-865-8806, 01-816-0790 บริการหลังการขาย 24 ชั่วโมง

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)
148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190 Minburi, Minburi Bangkok 10510
Phone 0-2517-1288 (40 LINE) Fax 0-2517-1289 E-mail: info@peak.co.th www.peak.co.th

รายงานการตรวจสอบสภาพตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ
LOW VOLTAGE SWITCHBOARD INSPECTION REPORT

ลูกค้า (Customer): [illegible] โทรศัพท์ (Tel No.): [illegible]

ที่อยู่ (Address): [illegible] 10400

เลขที่ (No.): [illegible]
วันที่ (Date): 15/5/17

รายละเอียดตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ
Low Voltage Switchboard Specification

หมายเลข (No.)	MDB 2	พิกัดแรงดัน (Rated Voltage)	416/240V	สี (Color)	WHITE-GREY	ลักษณะการติดตั้ง (Installation Type)	INDOOR TYPE

PHASE	R-N	S-N	T-N	R-S	R-T	S-T
VOLTAGE (V)	235	235	237	380	391	395
CURRENT (A)	918	885	671			

(Voltage & Current)

ลำดับ No.	รายการตรวจเช็ค Inspection Items		ผลการตรวจสอบ Inspection Results: ปกติ Normal	ผลการตรวจสอบ Inspection Results: ชำรุดที่ต้องซ่อม Under Repair	หมายเหตุ Remarks
1	ชุดควบคุมหลัก Incoming Equipment	แอมป์มิเตอร์ (Ammeter)	✓	○	
		โวลท์มิเตอร์ (Voltmeter)	✓	○	
		ปริมาณไฟฟ้า (KWH Meter)	✓	○	
		ปริมาณไฟฟ้า (Kvarh Meter)	✓	○	
		ความถี่ (Hz Meter)	✓	○	
		เพาวเวอร์แฟคเตอร์ (PF Meter)	✓	○	
		แอมป์มิเตอร์ (Ammeter 96)	✓	○	
		โวลท์มิเตอร์ (Voltmeter 96)	✓	○	
		หลอดสัญญาณ (Control lamp)	✓	○	
2	เครื่องตัดกระแสไฟ Main CB	ชุดควบคุม (Transformer)	✓	○	
		ชุดควบคุม (Control Unit)	✓	○	
	ยี่ห้อ (Make) [illegible]				
	รุ่น (Model)				
	พิกัดกระแส (Rating) [illegible] แอมป์				
	Phase (Poles) 4 Poles				
	No. MT 504 1				
	Serial No.				
3	เครื่องชดเชยค่าตัวประกอบกำลัง Capacitor Bank	ชุดควบคุมเพาวเวอร์แฟคเตอร์ (PF Controller)	✓	○	
		หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	✓	○	
	จำนวน (No.) 12 ชิ้น	ค่าเพาวเวอร์แฟคเตอร์ (PF value)	✓	○	
	No. [illegible] Step	ฟิวส์ป้องกัน (HRC Fuse)	✓	○	
		การทำงาน (Operation)	✓	○	
4	เครื่องสลับแหล่งไฟฟ้าอัตโนมัติ Automatic Transfer Switch	การทำงาน (Operation)	✓	○	
		หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	✓	○	

สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)

ได้ตามมาตรฐาน

ลงชื่อ (Signature) ( )

ลงชื่อ (Signature) ( )

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)
148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone: 0-2517-1288 (AUTO) Fax: 0-2517-1299 E-mail: info@peak.co.th www.peak.co.th
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105540008285

รายงานการตรวจสอบสภาพตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ
LOW VOLTAGE SWITCHBOARD INSPECTION REPORT

ชื่อลูกค้า / Customer: [illegible] โทรศัพท์ / Tel. No.: 0-2886-[illegible]
ที่อยู่ / Address: [illegible] 10400

เลขที่ / No.: 67PM001
วันที่ / Date: 15/5/67

รายละเอียดเกี่ยวกับตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ
Low Voltage Switchboard Specifications

ชื่อตู้ / Name: MDB 1 ค่าแรงดันไฟฟ้า / Rated Voltage: 415/240V สี / Colour: WHITE GREY ติดตั้งแบบ / Installation Type: INDOOR TYPE

PHASE	R-N	S-N	T-N	R-S	R-T	S-T
VOLTAGE (V)	226	225	225	398	396	398
CURRENT (A)						

รายการตรวจสอบ (Inspection & Results)

ลำดับ No.	หมวดการตรวจ Inspection Item		ผลการตรวจสอบ Inspection results: ปกติ Normal	ชำรุดเสียหาย Under Std	หมายเหตุ Remarks
1	ฉนวนไฟฟ้าแรงสูง Insulation	ฉนวนไฟฟ้าแรงสูง (Insulator)	✓	○	จัดเดอร์ ขอเปลี่ยน
		โวลท์มิเตอร์ (Voltmeter)	✓	○	
		ปริมาณไฟฟ้าเข้า (Kwh Meter)	✓	○	
		ปริมาณไฟฟ้าออก ซีเนียร์ (Main Meter)	✓	○	
		ซีเนียร์ (Fuse Meter)	✓	○	
		เพาวเวอร์แฟคเตอร์มิเตอร์ (PF Meter)	✓	○	
		แอมป์มิเตอร์แสดงค่า (Ammeter SW)	✓	○	
		โวลท์มิเตอร์แสดงค่า (Volt Meter SW)	✓	○	
		หลอดสัญญาณ (Control lamp)	✓	○	
2	สวิทช์ตัดวงจรหลัก Main CB	ตู้ควบคุม (Cubicle)	✓	○	
		ชุดควบคุม (Control Unit)	✓	○	
	ยี่ห้อ / Make				
	ชนิด / Type				
	ค่าที่ตัดวงจร 500 แอมป์ / Rate Current Amperes				
	หมายเลขรุ่น / Model No. MF-50H 1				
3	ตัวเก็บประจุ / Capacitor Bank	ชุดควบคุมเพาวเวอร์แฟคเตอร์ (PF Controller)	✓	○	
		หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	✓	○	
	ค่าของ / Value	ค่าเพาวเวอร์แฟคเตอร์ (PF value)	✓	○	
	No. / Size	ฟิวส์ป้องกัน (HRC Fuse)	✓	○	
		คอนแทคเตอร์ (Contactor)	✓	○	
4	สวิทช์ตัดต่อแบตเตอรี่ Automatic Transfer Switch	การทำงาน (Operation)	✓	○	
		หลอดสัญญาณ (Indicating Lamps)	✓	○	

สรุปผลการตรวจสอบและข้อเสนอแนะ (Comments)

วิศวกรผู้ตรวจสอบ / Service Engineer: ( )

ลายมือชื่อ / Customer: ( )

หากมีข้อซักถามเพิ่มเติม โปรดติดต่อ 01-404-1378, 01-365-3009, 01-816-0210 บริการตลอด 24 ชั่วโมง

PEAK ENGINEERING

PEAK ENGINEERING CO., LTD.

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด

PEAK ENGINEERING CO., LTD

รายงานผลการตรวจสอบระบบไฟฟ้ารายเดือน (PM)

ประจำเดือน พฤษภาคม 2567 ครั้งที่ 5

แกรนด์ไดมอนด์

PEAK ENGINEERING CO.,LTD. 229/26 Niran Avenue Rajpattana Rd, Saparnsung, Saparnsung, Bangkok 10240 Thailand

Telephone service : 0-2517-1288(Auto) Fax : 0-2517-1299

PEAK ENGINEERING CO., LTD

บทสรุปรายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด

รายงานการตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด ที่ Grand Diamond

วันที่ตรวจสอบ : 15 พฤษภาคม 2567 มีดังต่อไปนี้ :

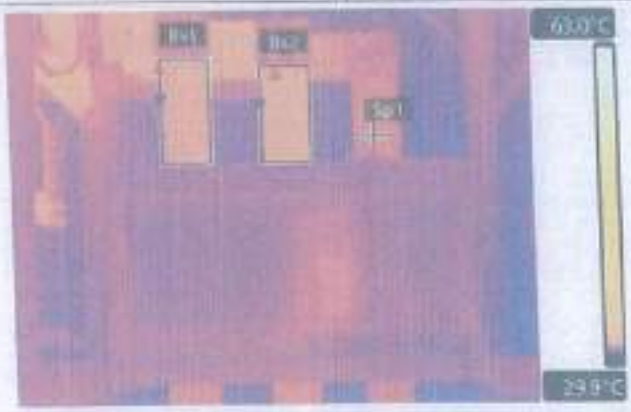
Report Page	ตำแหน่งที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	อุปกรณ์ / สถานะ :	แนวทางการแก้ไข :
01	MDB ROOM / MDB1 Panel Main ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
02	MDB ROOM / MDB1 Panel DB2B	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
03	MDB ROOM / MDB2 Panel Main ACB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
04	MDB ROOM / MDB2 Panel DB1B	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
05	MDB ROOM / EDB Panel ATS NORMAL	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
06	MDB ROOM / CAP2 Panel HRC Fuse & Magnetic Step 1 – 6	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข
07	MDB ROOM / DB1/1 Panel MCB	ปกติ	ไม่ต้องทำการแก้ไข

PEAK ENGINEERING CO., LTD.

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 15/05/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB1 Panel Main ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements		Parameters	
Sp1 Value	32.0 °C	Emissivity	0.95
Bx1 Average	32.2 °C	Reflected temperature	20.0 °C
Bx1 Maximum	32.4 °C	Distance	1.0 m
Bx1 Minimum	31.5 °C	Atmospheric temperature	20.0 °C
Bx2 Average	32.2 °C	Relative humidity	50%
Bx2 Maximum	32.4 °C	External optics temperature	20.0 °C
Bx2 Minimum	31.5 °C	External optics transmission	1.00
Dt1 (Bx1 Max - Sp1)	0.4 °C	**Fault Rating**	
Dt2 (Bx2 Max - Sp1)	0.4 °C	**Normal**	

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C

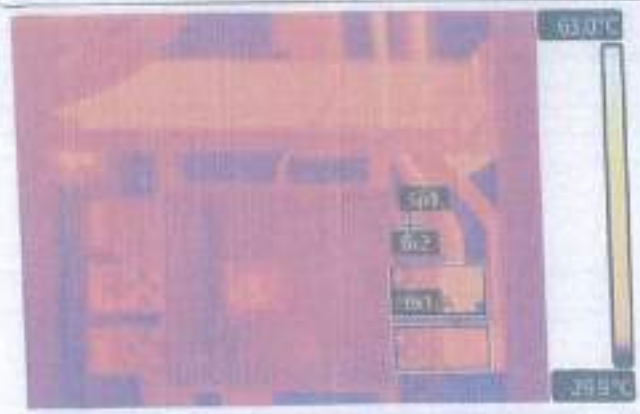
ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

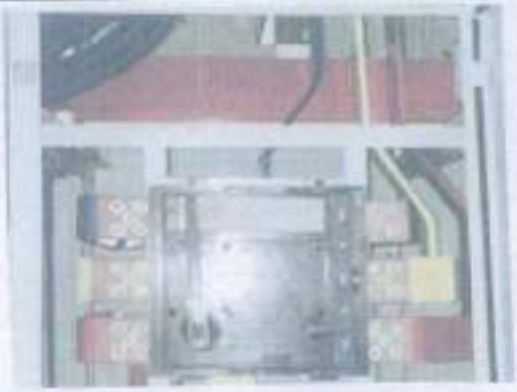
PEAK ENGINEERING CO., LTD.

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 15/05/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
บริเวณที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB1 Panel DB2B
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ





Measurements	
Sp1 Value	32.0 °C
Bx1 Average	32.0 °C
Bx1 Maximum	32.2 °C
Bx1 Minimum	31.4 °C
Bx2 Average	32.2 °C
Bx2 Maximum	32.5 °C
Bx2 Minimum	31.5 °C
Dt1 (Bx1 Max - Sp1)	0.2 °C
Dt2 (Bx2 Max - Sp1)	0.5 °C

Parameters	
Emissivity	0.95
Reflected temperature	20.0 °C
Distance	1.0 m
Atmospheric temperature	20.0 °C
Relative humidity	50%
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C

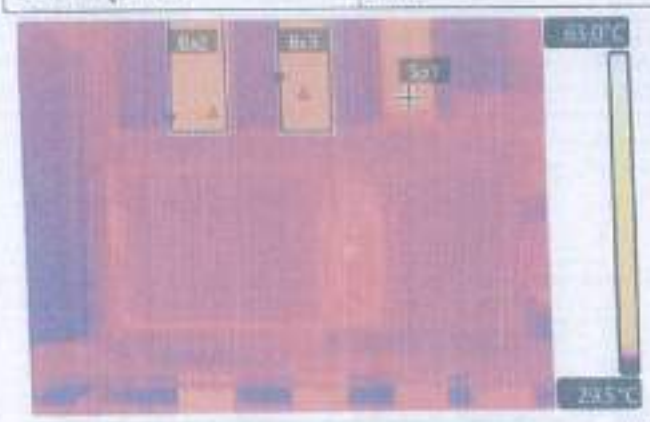
ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

PEAK ENGINEERING CO., LTD.

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 15/05/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB2 Panel Main ACB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements	
Sp1 Value	31.8 °C
Bx2 Average	32.0 °C
Bx2 Maximum	32.1 °C
Bx2 Minimum	31.7 °C
Bx3 Average	32.0 °C
Bx3 Maximum	32.0 °C
Bx3 Minimum	31.3 °C
Dt1 (Bx2 Max - Sp1)	0.3 °C
Dt2 (Bx3 Max - Sp1)	0.3 °C
-	-

Parameters	
Emissivity	0.95
Reflected temperature	20.0 °C
Distance	1.0 m
Atmospheric temperature	20.0 °C
Relative humidity	50%
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C

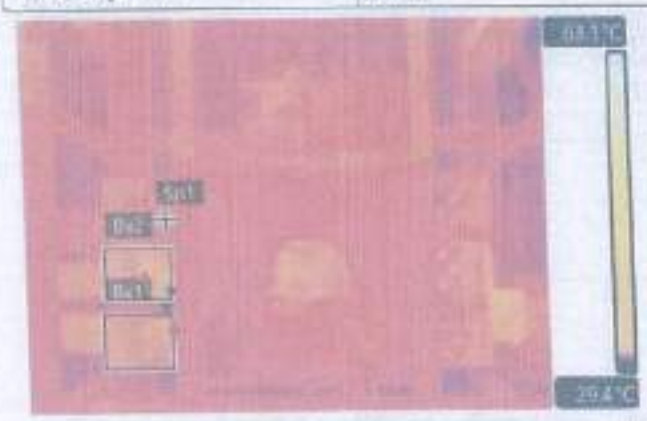
ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

PEAK ENGINEERING CO., LTD.

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 15/05/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / MDB2 Panel DB1B
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements	
Sp1 Value	31.5 °C
Bx1 Average	31.5 °C
Bx1 Maximum	31.7 °C
Bx1 Minimum	31.2 °C
Bx2 Average	31.6 °C
Bx2 Maximum	32.4 °C
Bx2 Minimum	31.3 °C
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.2 °C
Dt1 (Bx2.Max - Sp1)	0.9 °C

Parameters	
Emissivity	0.95
Reflected temperature	20.0 °C
Distance	1.0 m
Atmospheric temperature	20.0 °C
Relative humidity	50%
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

Normal

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	≥ 30.0 °C

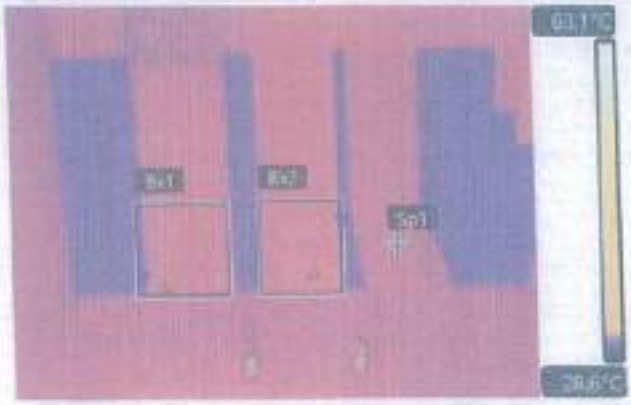
ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

PEAK ENGINEERING CO., LTD.

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 15/05/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / EDB Panel ATS NORMAL
สภาพ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements		Parameters	
Sp1 Value	31.2 °C	Emissivity	0.95
Bx1 Average	31.2 °C	Reflected temperature	20.0 °C
Bx1 Maximum	31.3 °C	Distance	1.0 m
Bx1 Minimum	30.6 °C	Atmospheric temperature	20.0 °C
Bx2 Average	31.3 °C	Relative humidity	50%
Bx2 Maximum	31.4 °C	External optics temperature	20.0 °C
Bx2 Minimum	30.6 °C	External optics transmission	1.00
Dt1 (Bx1.Max - Sp1)	0.1 °C	**Fault Rating**	
Dt2 (Bx2.Max - Sp1)	0.2 °C	**Normal**	
-	-		

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C

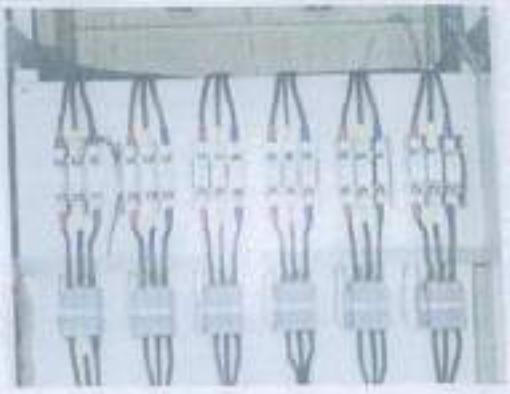
ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

PEAK ENGINEERING CO., LTD.

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 15/05/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / CAP2 Panel HRC Fuse & Magnetic Step 1 – 6
สภาพ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements		Parameters	
Spots	-	Emissivity	0.95
Bx1 Average	37.1 °C	Reflected temperature	20.0 °C
Bx1 Maximum	48.4 °C	Distance	1.0 m
Bx1 Minimum	33.5 °C	Atmospheric temperature	20.0 °C
Bx2 Average	39.4 °C	Relative humidity	50%
Bx2 Maximum	49.0 °C	External optics temperature	20.0 °C
Bx2 Minimum	34.2 °C	External optics transmission	1.00
Dt1 (Bx2.Max - Bx1.Max)	0.7 °C	**Fault Rating**	
-	-	**Normal**	

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair Immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	≥ 30.0 °C

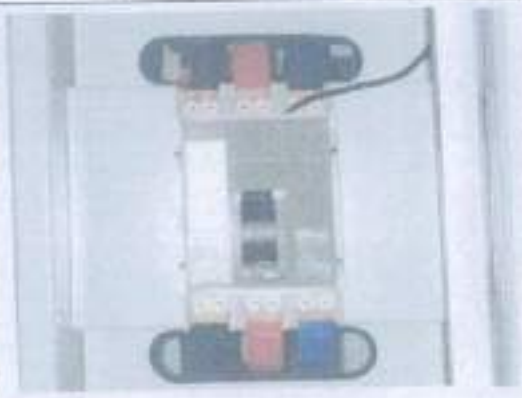
ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

PEAK ENGINEERING CO., LTD.

รายงานการตรวจสอบภาพความร้อน

วันที่ตรวจสอบ : 15/05/2024

ชื่อลูกค้า :	Grand Diamond
สถานที่ตั้ง / ตำแหน่งของอุปกรณ์ :	MDB ROOM / DB1/1 Panel MCB
สถานะ / อุปกรณ์ :	ปกติ



Measurements	
Sp1 Value	32.5 °C
Bx1 Average	32.5 °C
Bx1 Maximum	34.4 °C
Bx1 Minimum	31.8 °C
Bx2 Average	32.6 °C
Bx2 Maximum	34.8 °C
Bx2 Minimum	31.7 °C
Dt1 (Bx1 Max - Sp1)	1.9 °C
Dt2 (Bx2 Max - Sp1)	2.3 °C

Parameters	
Emissivity	0.95
Reflected temperature	20.0 °C
Distance	1.0 m
Atmospheric temperature	20.0 °C
Relative humidity	50%
External optics temperature	20.0 °C
External optics transmission	1.00

Fault Rating

Investigate

Severity Criteria (based on temperature rise)			
Normal	Investigate	Repair Next Outage	Repair immediately
< 1.0 °C	1.0 to 5.0 °C	5.0 to 30.0 °C	> 30.0 °C

ปัญหาที่พบ :	
แนวทางการแก้ไข :	
ผู้ตรวจสอบ :	[redacted]

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)
148/37/8 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/37/8 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone 0-2517-1288 (AUTO) Fax. 0-2517-1298 E-mail: info@peak.co.th www.peak.co.th

FM-SMD-01-III Rev.00

SERVICE REPORT

1. รายละเอียดโครงการ

ชื่อลูกค้า: โพลีบุคคลอาคารชุดคอนโดมิเนียม/ประชาชื่น เลขที่ 67P8001

ที่อยู่: 999 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400

เบอร์ติดต่อ: 0-2658-0052 โทรสาร

2. รายละเอียดงานบริการ

☒ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าประจำเดือนมีนาคม 2567 ครั้งที่ 6/12

☐ ตรวจสอบระบบไฟฟ้ารายปี

☐ ตรวจสอบ / แก้ไขปัญหาระบบไฟฟ้าขัดข้อง

☐ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าด้วยกล้องอินฟราเรด

3. รายละเอียดอุปกรณ์ตรวจสอบ

☒ Ring Main Unit จำนวน 1 ชุด

☐ Load Break Switch ชุด

☒ Power Transformer 2 ชุด

☒ Main Distribution Board 2 ชุด

☒ Capacitor Panel 2/1 ชุด

☒ ATS Panel 1 ชุด

☐ Plug in & Bus duct ชิ้น

☐ Other

4. กรณีเปลี่ยนอุปกรณ์ต้องตัดไฟหรือไม่

☐ ตัดไฟ Run Generator ☐ ตัดไฟฟ้าชั่วคราว ☐ ตัดไฟทั้งหมด ☐ ใช้ UPS ได้

☒ ไม่ตัด / ไฟฟ้ายังใช้งานปกติ ☐ อื่นๆ ระบุ

5. รายละเอียดงาน (วันที่ 19.6.67)

ตรวจสอบระบบไฟฟ้าแรงสูง LV ประจำเดือน มีนาคม 2567 เรียบร้อย

หมายเหตุ :

ระยะเวลาสัญญาการให้บริการต่อไป

☐ อยู่ในสัญญาการให้บริการ ☐ ไม่อยู่ในสัญญาการให้บริการ

☐ นัดเข้าบริการครั้งถัดไปวันที่ เดือนเมษายน 2567

[redacted]

ลูกค้าลงนาม/ประทับตรา

วันที่ 19.6.67

เวลา

ชื่อผู้ลงนาม

[redacted]

ผู้ควบคุมงาน

วันที่ / /

ผู้ปฏิบัติงาน

○ ยาเล ○ เติน
○ ชูเกียรติ ○ นิติธร
○ ชุลนกิจ ○ มัธชารี
○ จิตรกร ○ ชุนชาย
○ จักษณะ ○ ปฏิญญา

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)
148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone 0-2517-1268 (AUTO) Fax 0-2517-1269 E-mail info@peak.co.th www.peak.co.th
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0-1055540008785

รายงานการตรวจสอบสภาพตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ
LOW VOLTAGE SWITCHBOARD INSPECTION REPORT

ลูกค้า / Customer: [illegible] โทรศัพท์ / Tel. No.: [illegible]
ที่อยู่ / Address: [illegible] กรุงเทพฯ 10400

เลขที่ / No.: 02/MA01
วันที่ / Date:

รายละเอียดเกี่ยวกับตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ
Low Voltage Switchboard Specification

Number: MDB 1 ชนิดแผงสวิท: HINGED / สี / Color: WHITE-GREY / ลักษณะการติดตั้ง / Installation Type: IDOOR-TYPE
No.: Rated Voltage:

PHASE	R-N	S-N	T-N	R-S	R-T	S-T
VOLTAGE (V)	225	225	226	396	396	395
CURRENT (A)						

ลำดับ	รายการตรวจสอบ / Inspection Items		ผลการตรวจสอบ / Inspection results: ปกติ / Normal	ผิดปกติ / Under Bad	หมายเหตุ / Remarks
1	อุปกรณ์วัดค่า / Metering Equipment	แอมป์มิเตอร์ (Ammeter)	✓	○	ไฟขึ้นไม่ครบ
		โวลต์มิเตอร์ (Voltmeter)	✓	○	
		ซีแอลซีมิเตอร์ (kWh Meter)	✓	○	
		ซีแอลซีมิเตอร์ (kVarh Meter)	✓	○	
		มิเตอร์ชั่วโมงการใช้งาน (Hr Meter)	✓	○	
		เพาเวอร์แฟคเตอร์มิเตอร์ (PF Meter)	✓	○	
		แอมป์มิเตอร์สเกล (Ammeter scale)	✓	○	
		โวลต์มิเตอร์สเกล (Volt Meter scale)	✓	○	
		หลอดสัญญาณ (Current lamp)	✓	○	
2	[illegible] / Fuse Cb	อุณหภูมิ (Temperature)	✓	○	
		ขดลวด (Coil)	✓	○	
	ยี่ห้อ / Brand				
	[illegible] / Rate Current / Ampere				
	รุ่น / Model No.				
3	[illegible] / Capacitor Bank	ชุดควบคุมการเพิ่มเพาเวอร์ (PF Controller)	✓	○	
		หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	✓	○	
		[illegible]	✓	○	
		[illegible] (PVC Tube)	✓	○	
		[illegible]	✓	○	
4	[illegible] / Automatic Transfer Switch	[illegible]	✓	○	
		หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	✓	○	

สรุปผลการตรวจสอบเบื้องต้น / Conclusion:

วิศวกรผู้ตรวจสอบ / Service Engineer:

ลงชื่อ / Date:

[illegible] 01-904-1590, 01-565-8835, 01-815-0790 [illegible] 24 ชั่วโมง

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)
148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone: 0-2517-1288 (Auto) Fax: 0-2517-1298 E-mail: info@peak.co.th, www.peak.co.th

รายงานการตรวจสอบสภาพตู้ไฟฟ้าแรงต่ำ

LOW VOLTAGE SWITCHBOARD INSPECTION REPORT

ลูกค้า / Customer: [illegible] โทรศัพท์ / Tel. No.: 0-2[illegible]

ที่อยู่ / Address: 995 [illegible] กรุงเทพฯ 10400

เลขที่ / No.: 6[illegible]001

วันที่ / Date:

Low Voltage Switchboard Specification

No. of panel	MDB-2	Rated voltage	415/240V	Color	WHITE-GREY	Installation type	SOCKET-TYPE

PHASE	R-N	S-N	T-N	R-S	S-T	R-T
VOLTAGE (V)	227	228	227	396	395	396
CURRENT (A)	457	465	684			

(INSPECTION & REPORT)

ลำดับ	รายการตรวจเช็ค Inspection Items		ผลการตรวจสอบ Inspection results: ปกติ Normal	ชำรุดเสียหาย Loose Bolt	หมายเหตุ Remarks
1	ชุดเครื่องป้องกัน Protective Equipment	เมนเบรกเกอร์ (Incomer)	✓	○	
		โบลท์ยึดเมนส์ (Connection)	✓	○	
		เบรกเกอร์ย่อย (Sub Main)	✓	○	
		เบรกเกอร์ย่อย โบลท์ยึด (Sub Main Bolt)	✓	○	
		มิเตอร์วัดไฟ (Kw Meter)	✓	○	
		เครื่องวัดแรงดันไฟฟ้า (PF Meter)	✓	○	
		แอมป์มิเตอร์ (Ammeter Sw)	✓	○	
		โวลท์มิเตอร์ (Volt Meter Sw)	✓	○	
		หลอดสัญญาณ (Control lamp)	✓	○	
2	[illegible]	คอนทรอล (Terminal)	✓	○	
	Main-Cir	ชุดควบคุม (Control Unit)	✓	○	
	[illegible]				
	Shunt				
	[illegible]				
	Fuse Control Control				
	[illegible]				
	Model No.				
3	[illegible]	ชุดควบคุมเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (PF Controller)	✓	○	
	Connector Bank	หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	✓	○	
	Fuse 12 ชิ้น	หลอดเครื่องกำเนิดไฟฟ้า (PF Meter)	✓	○	
	No. 400 Black	ฟิวส์ป้องกัน (HRC Fuse)	✓	○	
		[illegible] (Operator)	✓	○	
4	[illegible]	[illegible] (Operator)	✓	○	
	Automatic Transfer Switch	หลอดสัญญาณ (Indicating Lamp)	✓	○	

สรุปผลการตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง (Comments)

ชื่อวิศวกรผู้ตรวจสอบ

Service Engineer ( )

ลายมือชื่อ

Customer ( )

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)
148/278 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/278 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone 0-2517-1288 (AUTO) Fax 0-2517-1290 E-mail: info@peak.co.th www.peak.co.th

รายงานการตรวจสภาพหม้อแปลงไฟฟ้า
TRANSFORMER INSPECTION REPORT

ลูกค้า / Customer: [illegible]
โทรศัพท์ / Tel No.: 0-2906-9900
ที่อยู่ / Address: 999 ถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี กรุงเทพฯ 10400

เลขที่ / No.: 07TH001
วันที่ / Date:

รายละเอียดหม้อแปลงไฟฟ้า
Transformer Specification

หมายเลข / No.	TR 2	ชนิดหม้อแปลง / Type	DRY TYPE	ผู้ผลิต / Manufacturer	BOB	หมายเลขเครื่อง / Serial No.	4003280
ปีผลิต / Mfg. Year	1997						

จำนวนเฟส No. of phase (S)	ความถี่ Hz	ขนาดกำลังไฟฟ้า KVA	แรงดันด้านปฐมภูมิ Primary Voltage	แรงดันด้านทุติยภูมิ Secondary Voltage	น้ำหนักรวม Total Wt.
3 Ph	50	2500	12000V	416/240V	5910 kg

การตรวจสอบและซ่อม (Inspection & Repair)

ลำดับ No.	หมวดการตรวจเช็ค Inspection Items		ผลการตรวจสอบ Inspection Results: ปกติ Normal	ชำรุดเสียหาย Under Size	หมายเหตุ Remarks
1	[illegible] Primary & Secondary	เทอร์โมมิเตอร์ (Thermoter)	✓		
		ส่วนแสดงการระบายความร้อน (Ventilating Part)	✓		
		เทอร์โมมิเตอร์ (Alarm Buzzer)	✓		
		ปั๊มระบายน้ำ (Blower Sw.)	✓		
		[illegible] (Digital [illegible])			
2	การตรวจวัด ค่าความต้านทานฉนวนหม้อแปลงไฟฟ้า (Insulation Check)				
	[illegible] (MΩ)	[illegible] (Primary)	✓		65 MΩ
	[illegible]	[illegible] (Ground)	✓		

สรุปผลการตรวจสอบและซ่อมบำรุง (Comments)

วิศวกรผู้ตรวจสอบ
Service Engineer ( )

ลูกค้า
Customer ( )

ความไฟฟ้าที่ต้องใช้ในขณะตรวจ (1) 304-1375, (2) 495-5808, (3) 416-0760 เครื่องตรวจเช็คและซ่อม 24 ชั่วโมง

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD (HEAD OFFICE)
148/378 ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/378 Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone 0-2517-1288 (AUTO) Fax 0-2517-1299 E-mail info@peak.co.th www.peak.co.th

รายงานการตรวจสภาพหม้อแปลงไฟฟ้า
TRANSFORMER INSPECTION REPORT

ลูกค้า / Customer: [illegible]
โทรศัพท์ / Tel No: [illegible]
ที่อยู่ / Address: 999 ถนนพหลฯ เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10400

เลขที่ / No: [illegible]
วันที่ / Date:

รายละเอียดเครื่องหม้อแปลงไฟฟ้า
(Transformer Specification)

หมายเลข / No.	TR 1	ชนิดหม้อแปลง / Type	DRY TYPE	ผู้ผลิต / Manufacturer	SIS	หมายเลขเครื่อง / Serial No.	[illegible]
ปีผลิต / Mfg. Year	1997						

ชื่อหม้อแปลง (No. of phase, Ø)	ความถี่ Hz	ขนาดหม้อไฟฟ้า KVA	แรงดันด้านปฐมภูมิ Primary voltage	แรงดันด้านทุติยภูมิ Secondary voltage	น้ำหนักรวม Unit Wt.
3 Ph	50	2500	12/24KV	416/240V	5920 kg

การตรวจสอบ (Inspection & Results)

ลำดับ No.	รายการตรวจเช็ค Inspection Items		ผลการตรวจสอบ Inspection results: ปกติ Normal	ผลการแก้ไข Under Mtc.	หมายเหตุ Remarks
1	อุปกรณ์ป้องกัน Protective Device	เทอร์โมมิเตอร์ (Thermetar)	✓	○	
		พัดลมระบายความร้อน (Ventilating Fan)	✓	○	
		กระดิ่งเตือนภัย (Alarm Buzzer)	✓	○	
		สิ่งกระตุ้น (Sparker Gap)	✓	○	
		แผงควบคุม (Signal panel)			
2	การตั้งกั้น และสายระบายน้ำหม้อแปลงไฟฟ้า (Bund & Drain)				
3	อุณหภูมิ Temperature	อุณหภูมิ (Temperature)	✓	○	62 °C
	Sensor	เสียง (Sound)	✓	○	

ความคิดเห็นการตรวจและข้อเสนอแนะ (Comments)

วิศวกรผู้ตรวจสอบ
Service Engineer ( )

ลูกค้า
Customer ( )

บริษัท พีค เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด (สำนักงานใหญ่)
PEAK ENGINEERING CO., LTD. (HEAD OFFICE)
148/37E ซอยรามคำแหง 190 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
148/37E Soi Ramkhamhaeng 190, Minburi, Minburi, Bangkok 10510
Phone 0-2517-1288 (ห้าสาย) Fax 0-2517-1299 E-mail info@peak.co.th, www.peak.co.th

รายงานการตรวจสภาพตู้ไฟฟ้าแรงสูง
HIGH VOLTAGE SWITCHGEAR INSPECTION REPORT

ลูกค้า / Customer: [illegible] โทรศัพท์ / Tel No: [illegible]

ที่อยู่ / Address: [illegible] กรุงเทพฯ 10400

เล่มที่ / No: [illegible]
ใบที่ / Date:

รายละเอียดเกี่ยวกับตู้ไฟฟ้าแรงสูง
High Voltage Switchgear Specifications

ชนิดตู้ / No.: [illegible] พิกัดแรงดัน / Rated Voltage: 12/24 kV สี / Colour: [illegible] ลักษณะการติดตั้ง / Installation Type: INDOOR TYPE

รายการตรวจสอบ (Inspection & Results)

ลำดับ	รายการตรวจเช็ค Inspection Items		ผลการตรวจสอบ Inspection results: ปกติ Normal	ผลการตรวจสอบ Inspection results: ควรเปลี่ยน Under Bad	หมายเหตุ Remarks
1	ตัวตัดไฟแรงสูง (Vacuum Switchgear)	ประตูตู้ (Pressure Outage)	○	○	
		หลอดไฟสัญญาณ (Indicating lamp)	○	○	
		ฟิวส์ป้องกัน (HRC Fuse)	○	○	
		ชุดป้องกัน (Control unit)	○	○	
		การทำงาน (Operation)	○	○	
2	ตัวตัดไฟแรงสูง (Air Load break Switchgear)	ตัวทำงาน (Foundation)	○	○	
		หลอดไฟสัญญาณ (Indicating lamp)	○	○	
		ฟิวส์ป้องกัน (HRC Fuse)	○	○	
		ชิ้นส่วนหลัก (operator SW.)	○	○	
		การทำงาน (Operation)	○	○	

ความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ (Comments)

วิศวกรผู้ตรวจสอบ
Service Engineer ( )

ลงชื่อ
Customer ( )

ภาคผนวก 7

การตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาเจ้เม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 11 ม.ค. 67 A

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100° C/F	65/155° C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0° C/F	25/175° C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพควันดำ	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2200 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	- PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Aspiration Record บันทึกแรงดันไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13/13 VDC	13/14 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ชั่วโมงการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	54.1	54.1		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	[illegible]	[illegible]		
	Date / วันที่	11/1/67	11/1/67		
	Time / เวลา	11.00 น.	11.10 น.		
Remark / หมายเหตุ	ไม่ปรากฏน้ำไม่ไหลออก.				

Please mark NA if not application / ใส่ NA ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark [✓] เครื่องหมาย

Normal / ปกติ

Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) ช่างน้ำบำรุงรักษา

(.....) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุด แกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด

PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 11 ม.ค. 67 B

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 C/F	77/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	75/517 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพควันดำ	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Voltage Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13/14 VDC	14/14 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Running Hour (Reading) ผลรวมชั่วโมงการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	53.5	53.6		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	กรธัน.	กรธัน.		
	Date / วันที่	11/1/67	11/1/67		
	Time / เวลา	11.13 น.	11.23 น.		
Remark / หมายเหตุ	Fire pump ปกติ				

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark ✓ เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) (.....)

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด

PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 18 ม.ค. 67

A

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 C/F	77/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	345/50 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพควันดำ	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [✓] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [✓] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2000 RPM		
	Pressure Pull Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	20 PSI		
	Pressure PUSH Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	140 PSI		
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.4/13.0 VDC	13.2/13.2 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมชั่วโมงการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	54.1	54.2		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	[signature]	[signature]		
	Date / วันที่	18/1/67	18/1/67		
	Time / เวลา	11.00	11.10		

Remark / หมายเหตุ ทำไม่ออก

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark ✓ ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) (.....)

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเมนท์ จำกัด

PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 18 พ.ย. 67

B

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 C/F	77/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	51/95 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพของควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [✓] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [✓] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
	Pressure Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure O/T Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	150 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Ampere Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.4/14.0 VDC	13.6/14.0 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ชั่วโมงการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	53.7	53.7		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	[signature]	[signature]		
	Date / วันที่	18/11/67	18/11/67		
	Time / เวลา	4.10	4.10		

Remark / หมายเหตุ

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) หัวหน้าช่างซ่อม

(.....) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด

PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 25 ม.ค. 67

A

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	❑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	❑ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 C/F			
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	192/25 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [✓] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [✓] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จารบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Reader บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2000 RPM		
	Pressure In Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	150 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกแรงดันไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.2/13.6 VDC	13.0/13.8 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมชั่วโมงการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	54.2	54.2		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	[signature]	[signature]		
	Date / วันที่	25/1/67	25/1/67		
	Time / เวลา	11.00	11.10		
Remark / หมายเหตุ	หัวไม่ออก.				

Please mark ✓ if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) ผู้ตรวจสอบ

(.....) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond–Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 25 ม.ค. 67. B

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 C/F	77/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	51.7/75 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [/] เต็ม	[ ] ต่ำ [/] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพควันไอเสีย	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [/] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [/] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
	Pressure I Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure O/T Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	140 PSI		
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้าตรง (DC Volts)		13.7/14.0 VDC.		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	53.7	53.8		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	[signature]	[signature]		
	Date / วันที่	25/1/67	25/1/67		
	Time / เวลา	11.10	11.20		
Remark / หมายเหตุ	ปกติ				

Please mark ✓ if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) ผู้ตรวจสอบ

(.....) ผู้อนุมัติ

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 1 ก.พ. 67

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	39/100 · C/F	50/345° C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0° C/F	79/170° C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพควันดำ	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2500 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	- PSI		
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Ampere Record บันทึกการจ่ายไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/13 VDC	14/13 VDC		
	Testing Period (Minute) เวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) และชั่วโมงการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	54.2	54.2		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	ศรชัย + อู๊ด	ศรชัย + อู๊ด		
	Date / วันที่	1/2/67	1/2/67		
	Time / เวลา	11.13 น.	11.23 น.		
Remark / หมายเหตุ	ไม่ปกติ น้ำไม่ไหลออก				

Please mark A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark ✓ ใส่เครื่องหมาย

✓ ธรรมดา / ปกติ

(.....) (.....)

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประดูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 1 ก.พ. 67 B

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 °C/F	77/170° C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0° C/F	75/517° C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ ✓ เต็ม	[ ] ต่ำ ✓ เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพควันดำ	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	Greases & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/14 VDC	14/14 VDC		
	Testing Pilot (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) บันทึกชั่วโมงการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	53.8	53.9		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	ศรัณ+อัด	ศรัณ+อัด		
	Date / วันที่	1/2/67	1/2/67		
	Time / เวลา	11.00 น.	11.10 น.		
Remark / หมายเหตุ	ปกติ				

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark ✓ ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

(.....) (.....)

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด

PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 8 กพ 67 ตาลาสี

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	98/100	97/170		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0	50/122		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ / [✓] เต็ม	[ ] ต่ำ / [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition ภาวะควันดำ	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration / Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	Grease / Bearing จาระบี / ลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2700 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	200 PSI		
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Gauge ดูค่าน้ำแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13/13 VDC	13/13 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมชั่วโมงการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	54.9	54.9		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	พิสิทธิ์	พิสิทธิ์		
	Date / วันที่	8/2/67	8/2/67		
	Time / เวลา	11.00	11.10		

Remark / หมายเหตุ

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark ✓ / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) (.....)

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด

PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 8 ม.ค. 67 อาคาร B

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	98/100	~~75/167~~ 72/170		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0	70/017		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพควันดำ	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	200 PSI		
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger รูดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Amperes Record บันทึกค่าแรงดันไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/14 VDC	14/14 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) บันทึกชั่วโมงการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	57.9	58.0		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	พิชิตพล	พิชิตพล		
	Date / วันที่	8/1/67	8/1/67		
	Time / เวลา	11.30	11.30		
Remark / หมายเหตุ		ผลการ Test Fire pump ปกติ			

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) (.....)

ผู้ตรวจสอบ ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 29 ก.พ. 67

A

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	0/38 C/F	77/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	75/517 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพของไอเสีย	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	1,800 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	— PSI		
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/13 VDC	14/14 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10นาที	10นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมชั่วโมงการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	54.4	54.5		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	ศร+อัด	ศร+อัด		
	Date / วันที่	29/2/67	29/2/67		
	Time / เวลา	11.30 น.	11.20 น.		
Remark / หมายเหตุ	หัวไม่ตรงออก				

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark ✓ ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) (.....)

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond Pratunam Condominium Juristic Person

บริษัทรุ่ไทย

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด

PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 29 ม.ค. 67

B

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	0/38 C/F	77/170	C/F	
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	75/517	C/F	
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพควันดำ	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
	Pressure Relief Value วาล์วความดันสูงสุด	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13/14 VDC	14/14	VDC	
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) บันทึกชั่วโมงการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	54.1	54.2		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	ณร + ชูชัย	ณร + ชูชัย		
	Date / วันที่	29/2/67	29/2/67		
	Time / เวลา	11.00 น.	11.10 น.		
Remark / หมายเหตุ	ปกติ				

Please mark ✓ if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark ✗ /ใส่เครื่องหมาย

✓ ตาม / ปกติ

(.....) (.....)

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด

PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 7 พ.ค. 67 A

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	0 / 34 C/F	77/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	75/517 C/C		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [/] เต็ม	[ ] ต่ำ [/] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพควันดำ	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [/] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [/] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	1980 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	- PSI		
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกแรงดันไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/14 VDC	14/13 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	54.5	54.6		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	[signature]	[signature]		
	Date / วันที่	7/5/67	7/5/67		
	Time / เวลา	9.00	11.10		

Remark / หมายเหตุ

Please [illegible] N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please [illegible] / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 7 มี.ค. 67 B

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	0/34 C/F	77/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	75/519 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพควันดำ	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	100 PSI		
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Amperes Record บันทึกระดับไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13/14 VDC	13/13 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ชั่วโมงการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	54.2	54.3		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	[illegible]	[illegible]		
	Date / วันที่	7/3/67	7/3/67		
	Time / เวลา	11.10	11.20		

Remark / หมายเหตุ

Please Enter N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please Enter / ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) หัวหน้าช่าง

(.....) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 14 มี.ค. 67 A

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	0/38 C/F	79/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	517/95 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพควันดำ	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	1900 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	190 PSI		
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.9/13.0 VDC	13.8/13.2 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	54.6	54.9		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	[signature]	[signature]		
	Date / วันที่	14/3/67	14/3/67		
	Time / เวลา	11.00	11.10		

Remark / หมายเหตุ

Please ☐ N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please ☐ ✓ ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด

PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 14 มี.ค. 67 B

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	0/94 C/F	77/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	57/95 C/F		
	Oil Level record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [/] เต็ม	[ ] ต่ำ [/] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพควันดำ	N/A	/		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [/] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [/] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration / Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.4/14.2 VDC	13.6/14.0 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	54.3	54.3		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	[signature]	[signature]		
	Date / วันที่	14/3/67	14/3/67		
	Time / เวลา	11.10	11.10		

Remark / หมายเหตุ

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 28 มี.ค 67

A

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled system ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38 / 100 °C/F	77 / 170 °C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 °C/F	34.5 / 50 °C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพควันดำ	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	Grease & bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	1700 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-0 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	- PSI		
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.0 /	13.0 / 13.6 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมชั่วโมงการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	54.8	54.9		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	[illegible]	[illegible]		
	Date / วันที่	28/3/67	28/3/67		
	Time / เวลา	11.00	11.10		

Remark / หมายเหตุ

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark ✓ / ✗ ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

เจ้าของโครงการ

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 28 มี.ค 67 B

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled system ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	38/100 °C/F	77/170 °C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 °C/F	51/75 °C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง [1/2] [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	140 PSI		
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพ แบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13.2/13.8 VDC	13.6/14.0 VDC		
	Testing Triod (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมชั่วโมงการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	54.4	54.5		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	[signature]	[signature]		
	Date / วันที่	28/3/67	28/3/67		
	Time / เวลา	11.10	11.20		

Remark / หมายเหตุ

Please [illegible] N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please [illegible] ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

..... (.....) หัวหน้าช่างช่าง

..... (.....) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 4 เม.ย. 67

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	99/190 CF	92/190 CF		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0	50/245		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงของสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2000 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	200 PSI		
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดอัดประจุแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Aperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/14 VDC	14/14 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Testing Hour (Reading) ชั่วโมงการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	54.4	54.		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	[illegible]	[illegible]		
	Date / วันที่	4/4/67	4/4/67		
	Time / เวลา	11.00	11.10		

Remark / หมายเหตุ: warm test Fire pump อาคาร B ปกติ

Please ✓ / N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล
Please ✓ / ใส่เครื่องหมาย
✓ normal / ปกติ
✗ abnormal / ไม่ปกติ

(.....) หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา แอร์ออนเซอร์ดี มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์ [EN-01-08]

วันที่ 7/8/64

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	N/A	100		C
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	N/A	N/A		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [/] เต็ม	[ ] ต่ำ [/] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพควันดำ	N/A	/		ม
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [/] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [/] สูง (3/4)		790 L
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จารบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	2900		RPM.
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	N/A	N/A.		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	N/A	200		PSI
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/14	14/14		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	10		นาที
	Engine Operating Hour (Reading) สะสมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	521	521		
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
	Date / วันที่				
	Time / เวลา				

Remark / หมายเหตุ

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

☑ Normal / ปกติ

☐ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) หัวหน้าช่างซ่อม

(.....) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคาร แกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 11 ก.ย. 67

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	78 / 100 C/F	77 / 170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	75 / 517 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพควันดำ	N/D	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/D	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	2900		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-20 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
	Pressure Relief Value วาล์วความแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Aspers Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13/14 VDC	13/14 VDC		
	Testing Priod (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมชั่วโมงการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	54.9	54.9		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	[signature]	[signature]		
	Date / วันที่	11/9/67	11/9/67		
	Time / เวลา	11.10	11.20		

Remark / หมายเหตุ

Please [illegible] N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please [illegible] ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(11/9/67) หัวหน้าฝ่ายช่าง

( ) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
GrandDiamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์ (EN-01-08)

วันที่ 11/4/67

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	N/A	104		C
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	N/A	N/A		
	Oil Level Record, บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [/] เต็ม	[ ] ต่ำ [/] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพควันดำ	N/A	/		N
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [/] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [/] สูง (3/4)		930 L
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A			
	Grease & Bearing จารบี และลูกปืน	/			
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	2,800		Rm.
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	N/A	N/A		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	N/A	2.2		Ps.
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distiled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Batery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Batery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/14	14/14		Vbe
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	10		min.
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	52.2	52.9		
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
	Date / วันที่				
	Time / เวลา				

Remark / หมายเหตุ

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

☑ Normal / ปกติ

☐ Abnormal / ไม่ปกติ

(11/4/67) หัวหน้าฝ่ายช่าง

( ) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ

GrandDiamond-Pratunam Condominum Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์ [EN-01-06]

วันที่ 18/9/67

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	N/A	98		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	N/A	N/A.		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [/] เต็ม	[ ] ต่ำ [/] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพควันดำ	N/A	/		NA
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [/] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [/] สูง (3/4)		90
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จารบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	2900		RPM.
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	N/A	N/A		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	N/A	2.8		PSI
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/14	13/14		
	Timing Period (Minute) รอบเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	10		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	5254	5256		
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
	Date / วันที่				
	Time / เวลา				

Remark/หมายเหตุ

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

☐ Normal / ปกติ

☐ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) หัวหน้าช่างซ่อม

(.....) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์ม การตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 18 ม.ค. 67

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	N/A	89		C
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	N/A	N/A		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพควันดำ	N/A	✓		N
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	3000		RPM
	PressureIN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	N/A	N/A		
	PressureOUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	N/A	20		PSI
	PressureRelief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓			
	Battery Imperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13/14	14/14		VDC
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	10		min
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมชั่วโมงการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
	Date / วันที่				
	Time / เวลา				

Remark / หมายเหตุ

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) หัวหน้าช่างซ่อม

(.....) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์ [EN-01-08]

วันที่ 25/10/67

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	N/A	107		C
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	N/A	N/A		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [/] เต็ม	[ ] ต่ำ [/] เต็ม		
	Belt tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพควันดำ	N/A	/		m
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จารบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	2980		RPM.
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	N/A	N/A		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	N/A	90		PSI
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/14	14/14		VDC
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	18		นาที
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	828	528		
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
	Date / วันที่				
	Time / เวลา				

Remark / หมายเหตุ

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

[/] Normal / ปกติ

[ ] Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) หัวหน้าช่างซ่อม

(.....) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประดูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 15 เม.ย 67

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	N/A	80		C
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	N/A	N/A		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [/] เต็ม	[ ] ต่ำ [/] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพควันดำ	N/A	/		N/A
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [/] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [/] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	4000		RPM
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	N/A	N/A		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	N/A	N/A		PSI
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13/14	14/14		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	10		
	Engine Operating Hour (Reading) ชั่วโมงการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
	Date / วันที่				
	Time / เวลา				

Remark / หมายเหตุ

Please remark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please remark ใส่เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

15/4/67

(.....) หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

ปริการโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 9 พ.ค. 67

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	NA	80		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	NA	NA		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	NA	✓		NA
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	NA	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	NA	3,000		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	NA	NA		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	NA	NA		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Gauge มาตรวัดแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Voltage Record บันทึกแรงดันไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/14	14/14		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	NA	10		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมชั่วโมงการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
	Date / วันที่				
	Time / เวลา				
Remark / หมายเหตุ					

Please ✓ or N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล
Please ✓ or ✗ ใส่เครื่องหมาย
✓ Normal / ปกติ
✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
GrandDiamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์ [EN-01-08]

วันที่ 2/8/67

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolan Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	N/A	103		C
	Oil Tesperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	N/A	N/A		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [/] เต็ม	[ ] ต่ำ [/] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพควัน	N/A	/		m
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [/] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [/] สูง (3/4)		320 L
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	2800		RPM.
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	N/A	N/A		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	N/A	20		PSI
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	/			
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/14	14/14		VDC.
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	18		นาที.
	Engine Operating Hour (Reading) ชั่วโมงการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	52.8	52.9		
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
	Date / วันที่				
	Time / เวลา				

Remark / หมายเหตุ

Please check N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please check / ใส่เครื่องหมาย

☐ Normal / ปกติ

☐ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 9 พ.ค. 67

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☑ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	0/78 C/F	57/170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	75/512 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพของควัน	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	4000 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	-70 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพของแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13/14 VDC	13/17 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	54.2	54.7		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	พัน	พัน		
	Date / วันที่	9/5/67	9/5/67		
	Time / เวลา	11.10	11.10		

Remark / หมายเหตุ

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาเจ้มเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์ [EN-01-08]

วันที่ 9/5/67

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	N/A	102		C
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	N/A	N/A		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [/] เต็ม	[ ] ต่ำ [/] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพควันดำ	N/A	/		ม.
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [/] สูง (3/4)		320 L
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จารบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	2890		RPM.
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	N/A	N/A		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	N/A	90		PSI
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distiled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกการแสดงไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/14	14/14		VDC.
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	10		Min
	Engine Operating Hour (Reading) บันทึกเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	52.9	53.4		
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
	Date / วันที่				
	Time / เวลา				
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

☑ Normal / ปกติ

☐ Abnormal / ไม่ปกติ

9/5/67

(.....) หัวหน้าช่างซ่อม

(.....) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 16 พ.ค. 67

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooler System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	0 / 98 C/F	77 / 170 C/F		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	0 C/F	57 / 77 C/F		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	N/A	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	0 RPM	3000 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	0 PSI	70 PSI		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	0 PSI	180 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Amperes Record บันทึกระดับไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14.4 / 14.2 VDC	13.6 / 14.0 VDC		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	10 นาที	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) บันทึกเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	54.7	54.4		
	Checked By / ตรวจสอบโดย	my	my		
	Date / วันที่	6/5/67	6/5/67		
	Time / เวลา	11.10	11.20		

Remark / หมายเหตุ

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล
Please mark / / ใส่เครื่องหมาย
✓ Normal / ปกติ
✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) หัวหน้าช่าง

(.....) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา เพร็อพเพอร์ตี้ มานาเจ้มเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์ [EN-01-08]

วันที่ 10/5/67

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☐ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	N/A	181		C
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	N/A	N/A		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [/] เต็ม	[ ] ต่ำ [/] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพของควัน	N/A	/		ปกติ
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [/] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [/] สูง (3/4)		720
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จารบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	2800		RPM.
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	N/A	N/A		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	N/A	200		PSI
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13/14	14/14		VDC
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	10		นาที.
	Engine Operating Hour (Reading) ชั่วโมงการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	54.0	54.3		
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
	Date / วันที่				
	Time / เวลา				

Remark / หมายเหตุ

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

☑ Normal / ปกติ

☐ Abnormal / ไม่ปกติ

(10/5/67) ช่างน้ำมันยาง

( ) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคล อาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาเจมเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์ (EN-01-05)

วันที่ 29/5/67

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	N/A	105		C.
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	N/A	N/A		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [/] เต็ม	[ ] ต่ำ [/] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพควันดำ	N/A	/		mm.
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [/] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [/] สูง (3/4)		320 L
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	2,890		RPM.
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	N/A	N/A		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	N/A	200		PSi
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพ แบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกการจ่ายไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13/14	13/14		VDC
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	10		Min.
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	55.4	55.4		
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
	Date / วันที่				
	Time / เวลา				

Remark / หมายเหตุ

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

☑ Normal / ปกติ

☐ Abnormal / ไม่ปกติ

29/5/67
(.....) หัวหน้าช่างซ่อม

(.....) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประดูน้ำ

Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย

บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเมนท์ จำกัด

PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 15 พ.ย. 67

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	MA	80		C
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	MA	MA		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [/] เต็ม	[ ] ต่ำ [/] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพควันดำ	MA	/		
	Diesel Leve Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [/] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [/] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	MA	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	MA	3000		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	MA	MA		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	MA	200		
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จ แบตเตอรี่	/	/		
	Battery Averes Record บันทึกการจ่ายไฟที่ตรง (DC Volts)	14/14	14/14		
	Testing Peiod (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	MA	10		MA
	Engine Operating Hour (Reading) ชั่วโมงการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
	Date / วันที่				
	Time / เวลา				

Remark / หมายเหตุ

Please mark (/) if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark (/) เครื่องหมาย

✓ Normal / ปกติ

✗ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์ [EN-01-06]

วันที่ 30/5/60

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Cooling Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	N/A	98		C.
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	N/A	N/A		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพควันดำ	N/A	/		1mm
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [✓] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [✓] สูง (3/4)		3/4
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	2800		RPM
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	N/A	N/A		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	N/A	200		PSI
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/14	14/14		VDC.
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	10		Min.
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	85-4	85.5		
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
	Date / วันที่				
	Time / เวลา				

Remark / หมายเหตุ

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

☑ Normal / ปกติ

☐ Abnormal / ไม่ปกติ

( ) หัวหน้าช่างซ่อม

( ) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond–Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มาเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์

วันที่ 30 ม.ค. 67

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	NA	84		C
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	NA	NA		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงของสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพควันดำ	NS	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration / Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	NA	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	NA	2,000		RPM
	Pressure N Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	NA	NA		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	N/A	40		PSI
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Ampere Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/16	16/14		Volt
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	NA	10		min
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
	Date / วันที่				
	Time / เวลา				
Remark / หมายเหตุ					

Please ✓ or N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล
Please ✓ or ใส่เครื่องหมาย
✓ ormal / ปกติ
✗ abnormal / ไม่ปกติ

30/1/67

(.....) หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์ [EN-01-09]

วันที่ 6/6/67

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	/	102		C.
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	N/A	N/A.		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [/] เต็ม	[ ] ต่ำ [/] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพของควัน	/	/		hm.
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [/] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [/] สูง (3/4)		200 L
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จารบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	2,800		RPM.
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	N/A	N/A		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	N/A	200		PSI
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	13/13	14/14		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	10		Min
	Engine Operating Hour (Reading) ระยะเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	55.5	55.5		
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
	Date / วันที่				
	Time / เวลา				

Remark หมายเหตุ

Please sak N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please sak / ใส่เครื่องหมาย

☑ Normal / ปกติ

☐ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) หัวหน้าช่างอาคาร

(.....) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์ [EN-01-06]

วันที่ 6/6/67

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	NA	87		C
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	NA	NA		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพเขม่าควัน	NA	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	NA	✓		
	Grease & Bearing จารบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	NA	2,000		RPM
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	NA	NA		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	NA	200		PSI
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC volts)	14/14	13/14		VDC
	Testing Period [Minute] ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	NA	10		min
	Engine Operating Hour (Reading) เลขมาเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
	Date / วันที่				
	Time / เวลา				
Remark / หมายเหตุ					

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

☑ Normal / ปกติ

☐ Abnormal / ไม่ปกติ

6/6/67

(.....) หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.
บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาจเมนท์ จำกัด

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์ [EN-01-06]

วันที่ 13/6/67

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	N/A	102		Q.
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	N/A	N/A		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [/] เต็ม	[ ] ต่ำ [/] เต็ม		
	Belt tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Smoke Condition สภาพควันดำ	N/A	/		ขม
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [/] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [/] สูง (3/4)		700 L.
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	/	/		
	Grease & Bearing จารบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	/	2,800		RPM.
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	/	N/A		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	/	200		
	Pressure Relief Valve วาล์วควบคุมแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกการแสดงไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/14	14/14		
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ผลการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	55.5	55.6		
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
	Date / วันที่				
	Time / เวลา				

Remark หมายเหตุ

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

☑ Normal / ปกติ

☐ Abnormal / ไม่ปกติ

(13/6/67) หัวหน้าช่างซ่อม

( ) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาเจมเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์ [EN-01-08]

วันที่ 14/6/67

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	NA	88		C
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	NA	NA		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพควันดำ	NA	✓		NA
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	✓		
	Grease & Bearing จารบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	NA	2,900		RPM
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	NA	NA		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	NA	NA		PSI
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/14	14/14		VDC
	Testing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	NA	10		
	Engine Operating Hour (Reading) ชั่วโมงการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
	Date / วันที่				
	Time / เวลา				

Remark / หมายเหตุ

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย
☐ Normal / ปกติ
☐ Abnormal / ไม่ปกติ

(14/6/67) หัวหน้าช่างซ่อม

( ) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคล อาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
Grand Diamond-Pratunam Condominium Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ปัทธา พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเมนท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์ (EN-C1-09)

วันที่ 20/6/69

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการสตาร์ทเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	/	/		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	/	/		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (OFF)	N/A	95		C
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (OFF)	N/A	N/A		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [/] เต็ม	[ ] ต่ำ [/] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	/	/		
	Engine Condition สภาพเครื่องยนต์	N/A	/		Nu
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [/] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [ ] กลาง (1/2) [/] สูง (3/4)		400 L.
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	N/A	/		
	Grease & Bearing จารบี และลูกปืน	/	/		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	N/A	2820 RPM		
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	N/A	N/A		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	N/A	200 PSI		
	Pressure Relief Valve วาล์วระบายแรงดัน	/	/		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	/	/		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Charger ชุดอัดประจุแบตเตอรี่	/	/		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC Volts)	14/13	14/14 VDC		
	Timing Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	N/A	10 นาที		
	Engine Operating Hour (Reading) ชั่วโมงการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)	55-6	55-6		
	Checked By / ผู้ตรวจสอบโดย				
	Date / วันที่				
	Time / เวลา				

Remark หมายเหตุ

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please check / โปรดเครื่องหมาย

☑ Normal / ปกติ

☐ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) หัวหน้าฝ่ายช่าง

(.....) ผู้จัดการอาคาร

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์-ประตูน้ำ
GrandDiamond-Pratunam Condominum Juristic Person

บริหารโดย บริษัท ภัทรา พร็อพเพอร์ตี้ มานาเจมเม้นท์ จำกัด
PATRA PROPERTY MANAGEMENT CO., LTD.

FIRE ENGINE PUMP WEEKLY CHECKLIST

แบบฟอร์มการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำสัปดาห์ [EN-01-08]

วันที่ 2/6/67

	Description / รายการ	Before Start ก่อนการเดินเครื่อง	☑ Manual เดินเครื่องด้วยมือ	☐ Automatic เดินเครื่องอัตโนมัติ	Remark หมายเหตุ
ENGINE SECTION	Air Cooled System ระบบระบายความร้อนด้วยอากาศ	✓	✓		
	Coolant Water Level Record บันทึกระดับน้ำระบายความร้อน	✓	✓		
	Water Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำระบายความร้อน (C/F)	NA	80°		
	Oil Temperature Record บันทึกอุณหภูมิน้ำมันเครื่อง (C/F)	NA	NA		
	Oil Level Record บันทึกระดับน้ำมันเครื่อง	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม	[ ] ต่ำ [✓] เต็ม		
	Belt Tension ความตึงสายพาน	✓	✓		
	Smoke Condition สภาพของควัน	NA	✓		
	Diesel Level Record บันทึกระดับน้ำมันดีเซล	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)	[ ] ต่ำ (1/4) [✓] กลาง (1/2) [ ] สูง (3/4)		
PUMP SECTION	Vibration & Noise การสั่นสะเทือน และเสียง	NA	✓		
	Grease & Bearing จาระบี และลูกปืน	✓	✓		
	Speed Record บันทึกความเร็วรอบ (RPM)	NA	3,010		RPM
	Pressure IN Record บันทึกแรงดันทางเข้า (PSI)	NA	NA		
	Pressure OUT Record บันทึกแรงดันทางออก (PSI)	NA	5.00		PSI
	Pressure Relief Value วาล์วควบคุมแรงดัน	✓	✓		
CONTROL SECTION	Battery Condition สภาพแบตเตอรี่	✓	✓		
	Distilled Water of Battery น้ำกลั่นแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Charger ชุดชาร์จแบตเตอรี่	✓	✓		
	Battery Amperes Record บันทึกกระแสไฟฟ้าตรง (DC volts)	13/14	14/14		VDC
	Trling Period (Minute) ระยะเวลาทดสอบ (นาที)	NA	10		นาที
	Engine Operating Hour (Reading) ผลรวมเวลาการทำงานของเครื่อง (จากมิเตอร์)				
	Checked By / ตรวจสอบโดย				
	Date / วันที่				
	Time / เวลา				

Remark หมายเหตุ

Please mark N/A if not application / ใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล

Please mark / ใส่เครื่องหมาย

☑ Normal / ปกติ

☐ Abnormal / ไม่ปกติ

(.....) 2/6/67 นายช่าง

(.....) ผู้จัดการอาคาร

ภาคผนวก 8

การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

แบบรายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมหนีไฟ

๑. ข้อมูลสถานประกอบกิจการ

๑.๑ ชื่อสถานประกอบกิจการ ..... นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์ - ประตูน้ำ .....

ประเภทกิจการ ..... คอนโดมิเนียม ที่พักอาศัย .....

เลขที่ .... ๘๘๙ .... อาคารแกรนด์ไดมอนด์ – ประตูน้ำ ... ถนน ..... เพชรบุรี ... แขวง .... ถนนเพชรบุรี ...

เขต ..... ราชเทวี ..... จังหวัด ..... กรุงเทพมหานคร ..... รหัสไปรษณีย์ ..... ๑๐๔๐๐ .....

โทรศัพท์ ..... ๐๒-๖๕๖-๖๖๕๖ ..... โทรสาร ..... ๐๒-๖๕๖-๖๖๕๒ .....

๑.๒ จำนวนลูกจ้าง / พนักงาน / ผู้ที่เกี่ยวข้อง รวม ..... คน

๑.๓ ลักษณะที่ตั้งของสถานประกอบกิจการ

○ เป็นสถานที่ที่มีหลายสถานประกอบกิจการตั้งอยู่รวมกัน

ระบุชื่ออาคาร / สถานที่ .....

◐ เป็นสถานประกอบกิจการเดี่ยว (ข้ามไปตอบข้อ ๒)

๑.๔ กรณีเป็นสถานที่ที่มีหลายสถานประกอบกิจการตั้งอยู่รวมกัน

○ ลูกจ้างที่ทำงานอยู่ภายในอาคารเดียวกัน และในวันและเวลาเดียวกันของนายจ้างทุกรายในสถานที่นั้นทำการฝึกซ้อมพร้อมกัน

○ ลูกจ้างที่ทำงานอยู่ภายในอาคารเดียวกัน และในวันและเวลาเดียวกันของนายจ้างทุกรายในสถานที่นั้นไม่ได้ทำการฝึกซ้อมพร้อมกัน

๒. รายงานผลการดำเนินการ

๒.๑ วัน/เดือน/ปี ที่ทำการฝึกซ้อม ..... ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๖ .....

๒.๒ มีการฝึกซ้อมครั้งที่ผ่านมา เมื่อ (วัน/เดือน/ปี) ..... ๔ ธันวาคม ๒๕๖๕ .....

๒.๓ จำนวนผู้ที่เข้าร่วมในการฝึกซ้อม ..... ๑๔๑ ..... คน

๒.๔ ผลการดำเนินงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

○ ไม่ดี ○ พอใช้ ◐ ดี ○ ดีมาก

๓. ดำเนินการฝึกซ้อมโดย

○ ได้รับความเห็นชอบแผนและรายละเอียดการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟจากอธิบดีหรือผู้ซึ่งอธิบดีมอบหมาย ตามหนังสือ ..... เลขที่ ..... ลงวันที่ ..... โดยได้แนบเอกสารให้เห็นชอบมาด้วยแล้ว

◐ ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานดำเนินการฝึกซ้อมให้คือ .....

..... บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด ..... เลขที่ใบอนุญาต ..... ๐๑๐๒-๐๓-๒๕๖๕-๐๐๑๒ .....

โดยได้แนบสำเนาใบอนุญาต และหนังสือรับรองแสดงการฝึกซ้อม ฯ มาด้วย

ลงชื่อ [redacted] นายจ้าง

([redacted])

วันที่ 18 มกราคม 2567

แบบ กภ.บญ
นิติบุคคล

กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน
ใบอนุญาต
เป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๓-๒๕๖๕-๐๐๑๒

อนุญาตให้ บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด
เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐๑๑๒๕๕๕๑๐๐๗๐๑๒
ตั้งอยู่ เลขที่ ๔๗/๑๒ หมู่ที่ ๑ ตำบลบางศรีเมือง อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี
เป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ เป็นผู้ให้บริการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประกอบกับกฎกระทรวงการขึ้นทะเบียนและการอนุญาตให้บริการเพื่อส่งเสริมความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๖๔ แห่งพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๕๔ โดยมีวิทยากร จำนวน ๑๐ ราย ดังรายชื่อแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๑ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๖๐ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๑ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕

[redacted]
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

สำเนาถูกต้อง

[redacted]
กรรมการผู้จัดการ / วิทยากร
บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

รายชื่อวิทยากรแนบท้ายใบอนุญาต
เป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
ของบริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด
ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๑-๒๕๖๕-๐๐๑๒

๑. [redacted]
๒. [redacted]
๓. [redacted]
๔. [redacted]
๕. [redacted]
๖. [redacted]
๗. [redacted]
๘. [redacted]
๙. [redacted]
๑๐. [redacted]

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๖๑ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๖๐ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

ให้ไว้ ณ วันที่ ๖๑ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕

[redacted]

รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

สำเนาถูกต้อง

[redacted]

กรรมการผู้จัดการ / วิทยากร
บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

แบบ กก.บญ

รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ชื่อหน่วยงานที่ได้รับการขึ้นทะเบียน ..... บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด .....

หมายเลขทะเบียน ..... ๐๑๐๒-๐๓-๒๕๖๕-๐๐๑๒ ..... หมดอายุ ..... ๒๐ กันยายน ๒๕๖๘ .....

อ้างถึงหนังสือแจ้งการฝึกซ้อม เลขที่ ... ESPSIA001-0000000585175 ..... ลงวันที่ ..... ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๖ .....

ส่วนที่ ๑ รายงานการฝึกอบรม

๑. ข้อมูลสถานประกอบกิจการที่เข้ารับการฝึกอบรม

ชื่อสถานประกอบกิจการ ..... นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์โดมอนด์ - ประตูน้ำ .....

ประเภทกิจการ ..... คอนโดมิเนียม ที่พักอาศัย .....

เลขที่ ..... ๘๘๘ ..... อาคารแกรนด์โดมอน - ประตูน้ำ ..... ถนน ..... เพชรบุรี ..... แขวง ..... ถนนเพชรบุรี .....

เขต ..... ราชเทวี ..... จังหวัด ..... กรุงเทพมหานคร ..... รหัสไปรษณีย์ ..... ๑๐๔๐๐ .....

โทรศัพท์ ..... ๐๒-๖๕๖-๖๖๕๐ ..... โทรสาร ..... ๐๒-๖๕๖-๖๖๕๒ .....

๒. วัน เดือน ปี ที่ฝึกอบรม ..... ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๖ .....

๓. จำนวนผู้เข้ารับการฝึกซ้อมดับเพลิง ..... ๔๑ ..... คน หญิง ..... ๑๙ ..... คน ชาย ..... ๒๙ ..... คน

๔. จำนวนผู้เข้ารับการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ..... ๑๔๑ ..... คน หญิง ..... ๖๑ ..... คน ชาย ..... ๘๐ ..... คน

๕. ระยะเวลาในการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ..... ๓.๕๙ ..... นาที

๖. ชื่อวิทยากรผู้ทำการฝึกอบรมภาคทฤษฎี และ ภาคปฏิบัติ

๖.๑ ..... นายธีระพล รุ่งตวงศี ..... ๖.๒ ..... นายภักดี พฤกษ์ .....

๖.๓ ..... ๖.๔ .....

๗. ชื่อผู้ควบคุมการฝึกซ้อม

๗.๑ ..... นายพรชัย วิชาชู ..... ๗.๒ .....

๗.๓ ..... ๗.๔ .....

สถานที่ฝึกภาคปฏิบัติ ..... นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์โดมอนด์ - ประตูน้ำ .....

ลงชื่อ ..... [redacted] ..... [redacted]

ผู้จัดทำรายงาน

วัน/เดือน/ปี ที่รายงาน ..... ๒๙ ธันวาคม ๒๕๖๖ .....

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนหน่วยงานฝึกอบรม
ดับเพลิงและอพยพหนีไฟ

ส่วนที่ ๒ การรับรอง

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าได้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและหนีไฟตามรายละเอียดข้างต้นจริง

ลงชื่อ ..... [redacted] .....

ลงชื่อ ..... [redacted] .....

ลงชื่อ .....

(.....) วิทยากร

ลงชื่อ .....

(.....) วิทยากร

ลงชื่อ ..... [redacted] .....

(..... [redacted] .....)

นายช่าง/เจ้าของสถานประกอบกิจการที่ได้รับการฝึกซ้อม
ดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟหรือผู้มีอำนาจกระทำการแทน

บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด
THUNDER FIRE SAFETY CO., LTD.
๙๗/๑๒ หมู่ ๑ ตำบลบางศรีเมือง อำเภอเมืองนนทบุรี
จังหวัดนนทบุรี ๑๑๐๐๐ โทร / แฟกซ์ ๐๒-๐๒๘-๘๖๖๕

ที่ ทด.๐๑๘๘/๒๕๖๖

๒๙ ธันวาคม ๒๕๖๖

เรื่อง รับรองผลอบรมหลักสูตร "การฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ"

เรียน กรรมการผู้จัดการ นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์ - ประตูน้ำ

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารประกอบการรายงานผลการฝึกอบรม

ตามที่ท่านได้มอบความไว้วางใจให้หน่วยงานฝึกอบรม บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด มาดำเนินการฝึกอบรมหลักสูตร "การฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ" ให้กับ เจ้าหน้าที่ พนักงาน และ ผู้ใช้อาคาร นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอน - ประตูน้ำ เลขที่ ๘๘๘ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี จังหวัดกรุงเทพมหานคร ๑๐๔๐๐ โดยใช้ห้องประชุม นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์ - ประตูน้ำ เป็นสถานที่ฝึกอบรมและฝึกซ้อมฯ ในวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๖ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๒.๐๐ น. นั้น

บัดนี้ ทางบริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด ได้ดำเนินการฝึกอบรมเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอรับรองการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟ ของ นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์ - ประตูน้ำ โดยมีเจ้าหน้าที่ พนักงาน และ ผู้ใช้อาคาร เข้าร่วมการฝึกอบรม พนักงานหญิง ๖๑ ท่าน พนักงานชาย ๘๐ ท่าน รวมจำนวนทั้งหมด ๑๔๑ ท่าน พร้อมทั้งได้แนบสำเนารายชื่อผู้ผ่านการฝึกอบรมฯ พร้อมกับหนังสือฉบับนี้ ซึ่งผลการฝึกซ้อมฯ นั้น เจ้าหน้าที่ พนักงาน และผู้ใช้อาคาร ทุกท่าน ได้ให้ความร่วมมือในการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟเป็นอย่างดี และ ปฏิบัติ ได้อย่างถูกต้อง

จึงเรียนมาเพื่อท่านทราบ และขอขอบคุณท่านมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

[redacted]

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

หน่วยฝึกอบรม
โทร.(๐๒) ๐๒๘-๘๖๖๕ นางศุภานิติ กนกนาก

เลขทะเบียนวุฒิบัตร ทค.๐๑๘๘/๒๕๖๖

บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๓-๒๕๖๕-๐๐๑๒

ขอรับรองว่า

นิติบุคคลอาคารชุดแกรนด์ไดมอนด์ - ประตูน้ำ

เลขที่ ๘๘๘ อาคารแกรนด์ไดมอนด์ - ประตูน้ำ ถนนเพชรบุรี แขวงถนนเพชรบุรี เขตราชเทวี จังหวัดกรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิง และ ฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และ ดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๕๕

เมื่อวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๖ จำนวนผู้เข้าร่วมฝึกซ้อมทั้งหมด ๑๔๑ ท่าน

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๖๖

[redacted]

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

ภาพประกอบการฝึกอบรม

หลักสูตร "การฝึกซ้อมดับเพลิง และ ฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ"

วันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๖๖

[redacted]

กรรมการผู้จัดการ / วิทยากร
บริษัท ทันเดอร์ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

[redacted]

กรรมการผู้จัดการ / วิทยากร
บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

[redacted]

กรรมการผู้จัดการ / วิทยากร
บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

[redacted]

กรรมการผู้จัดการ / วิทยากร
บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

[redacted]

กรรมการผู้จัดการ / วิทยากร
บริษัท ทันเดอร์ ไฟร์ เซฟตี้ จำกัด

รูปซ้อมดับเพลิง ประจำปี 2566 (เมื่อวันที่ 17 ธันวาคม 2566)

ภาคผนวก 9

การติดต่อประสานหน่วยงานเก็บขยะมูลฝอยไปกำจัด

ใบแจ้งหนี้

เลขที่ 6300005631

วันที่ 13 กุมภาพันธ์ 2567

ชื่อผู้ติดต่อ [illegible] โทร. 02 354 4897

ชื่อผู้ทำสัญญาเช่า [illegible] 10400

67

ชื่อผู้ชำระค่าธรรมเนียม [illegible]

ที่อยู่ [illegible] กรุงเทพมหานคร 10400

0856789796

ปริมาณน้ำดื่ม ตั้งไป 4,000.00 ลิตรต่อวัน

มีค่าบริการเครื่องแก้วกรองน้ำดื่มประจำเดือน [illegible] เป็นจำนวนเงิน 14,000 บาท

รายละเอียดดังนี้

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)
1	[illegible]	14,000
2	[illegible]	0
3		
	รวมทั้งสิ้น (บาท)	14,000

เดือน	บาท	เดือน	บาท
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

จำนวนเงินทั้งสิ้น ห้าพันสี่ร้อยบาทถ้วน

[illegible]

ใบเสร็จรับเงิน

เลขที่ 6300003604

วันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2567

ชื่อผู้ติดต่อ [illegible] โทร. 02 354 4897

ชื่อผู้ทำสัญญาเช่า [illegible] 10400

67

ชื่อผู้ชำระค่าธรรมเนียม [illegible]

ที่อยู่ [illegible] กรุงเทพมหานคร 10400

ปริมาณน้ำดื่ม ตั้งไป 4,000.00 ลิตรต่อวัน

มีค่าบริการเครื่องแก้วกรองน้ำดื่มประจำเดือน [illegible] เป็นจำนวนเงิน 14,000.00 บาท

รายละเอียดดังนี้

ลำดับ	รายการ	จำนวนเงิน (บาท)
1	[illegible]	14,000.00
2	[illegible]	0.00
3		
	รวมทั้งสิ้น (บาท)	14,000.00

เดือน	บาท	เดือน	บาท
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

จำนวนเงินทั้งสิ้น ห้าพันสี่ร้อยบาทถ้วน

ชำระเงินด้วย [illegible] เมื่อวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2567

[illegible]

ผู้รับเงิน

[illegible]

วันที่เปิด 15 กุมภาพันธ์ 2567 [illegible]

โปรดเก็บเอกสารนี้ไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน

การนำขยะมูลฝอยไปจำกัด

<u>การเก็บขยะของอาคาร</u>

การเก็บขยะบนอาคาร จะมีทั้งหมด 3 รอบ ดังนี้

1. จากเวลา 09.00 น. ถึง 10.00 น.
2. จากเวลา 15.00 น. ถึง 16.00 น.
3. จากเวลา 21.00 น. ถึง 22.00 น.

<u>หมายเหตุ</u> : แม่บ้านจะคัดแยกขยะบนอาคารลงมาด้วย ในกรณีที่ลิฟต์เสีย จะมีการเลื่อนเวลาการเก็บขยะตามความเหมาะสม

<u>การเก็บขยะของเขต</u>

รถเก็บขยะของทางเขต จะเข้ามาเก็บขยะในระหว่างเวลา 18.00 น. โดยจะเข้ามาไม่เกิน 19.00 น. ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับการติดขัด ของจราจรด้วย