

### บทที่ 3

#### การปฏิบัติตามมาตรการติดตามสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

---

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567 ประกอบด้วยการคุณภาพน้ำทิ้ง ซึ่งดำเนินการตรวจวัดและวิเคราะห์โดย บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

##### 3.1 วัตถุประสงค์

1. เพื่อติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด ตามข้อกำหนดในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็นแนวทางในการวางแผนการจัดการสิ่งแวดล้อมต่อไป
3. เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังปัญหามลพิษที่อาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพพนักงานและชุมชนโดยรอบโครงการ

##### 3.2 ผลการดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม หนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1010.5/14379 ลงวันที่ 10 กันยายน 2564 ของสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด โดยผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ในระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567 ดังตารางที่ 3.2-1 มีรายละเอียด ดังนี้

1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

**ตารางที่ 3.2-1** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของ  
บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567

เงื่อนไขมาตรการ	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b> <b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b> - ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการ ให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อย อยู่เสมอ	- พื้นที่ สี เขียว ภายในโครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ ภายในโครงการและดูแลความสะอาด และความ เป็นระเบียบเรียบร้อยภายในบริเวณโครงการเป็น ประจำ	-	- รูปที่ 2 พื้นที่ สีเขียว - รูปที่ 3 เจ้าหน้าที่ ดูแลพื้นที่สีเขียว ของโครงการ
<b>1.2 คุณภาพอากาศ</b> <b>1) ฝุ่นละออง</b> - ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้าย จราจรในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดี อยู่เสมอ กรณีที่พบว่าถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ดำเนินการ ซ่อมแซมหรือปรับปรุงใหม่โดยทันที	- ความสะอาด	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการมีการดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความ เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ โครงการอยู่ระหว่าง การวางแผนพิจารณาจัดซื้อ และจัดทำป้ายและ สัญลักษณ์การจราจรภายในพื้นที่โครงการซึ่งคาด ว่าจะดำเนินการแล้วเสร็จในช่วงปี 2568	-	-

**ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของ  
บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567

เงื่อนไขมาตรการ	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
<b>2) มลพิษทางอากาศ</b> - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้คลุมดิน ให้มีความสมบูรณ์อยู่เสมอ - ตรวจสอบให้มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ และนำส่งรายงานเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการดำเนินการ	- ความสมบูรณ์ของ พันธุ์ไม้แต่ละชนิด -	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - ประจำทุก 6 เดือน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ทำการ ปลูกไม้ยืนต้น ต้นไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อดูดซับ คาร์บอนมอนอกไซด์ภายในพื้นที่โครงการ - โครงการมีการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ และ นำส่งรายงานเป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา การดำเนินการ ซึ่งรายงานฉบับนี้เป็นรายงานฉบับแรก	- -	- รูปที่ 2 พื้นที่ สีเขียว -

**ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของ  
บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567

เงื่อนไขมาตรการ	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน -	-	-	-	-	-
1.4 ทรัพยากรแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน ตรวจสอบการคุณภาพน้ำทั้งบริเวณบ่อพัก น้ำสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างตามที่ กฎหมายกำหนด	-	-	- โครงการมีการตรวจสอบการคุณภาพน้ำทั้งบริเวณ บ่อพักสุดท้ายก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างตามที่กฎหมายกำหนด	-	- ภาคผนวก ค

**ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของ  
บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567

เงื่อนไขมาตรการ	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
<b>1.4 ทรัพยากรแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน</b> (ต่อ) <b>ช่วงเวลาและสถานที่ที่ตรวจวัด</b> - บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ ด้านหน้าโครงการ	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง	- ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567 โครงการทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง จำนวน 1 สถานี ได้แก่ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะด้านหน้าโครงการ ตามมาตรการกำหนด โดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ผลการวิเคราะห์พบว่า บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะด้านหน้าโครงการ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยที่ 76/2560 เรื่อง กำหนดมาตรฐานทั่วไปในการระบายน้ำเสียลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรม สำหรับค่า SS, Settleable Solid, FCB และ TCB ไม่สามารถเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานได้เนื่องจากไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนด รายละเอียดแสดงในหัวข้อ 3.4.1	-	- ภาคผนวก ค

**ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของ  
บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567

เงื่อนไขมาตรการ	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
<b>1.4 ทรัพยากรแหล่งน้ำและคุณภาพน้ำผิวดิน</b> (ต่อ) - บริเวณน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปแต่ละอาคาร	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- 6 เดือน/ครั้ง	- ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567 โครงการทำการ ตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง จำนวน 1 สถานี ได้แก่ บริเวณ น้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละอาคาร ตามมาตรการกำหนด โดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ทุก 6 เดือน ผลการวิเคราะห์ พบว่า บริเวณ น้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละอาคาร ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศการ นิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยที่ 76/2560 เรื่อง กำหนดมาตรฐานทั่วไปในการระบายน้ำเสียลงสู่ระบบ บำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรม ยกเว้นค่า Fat, Oil & Grease และ Sulfide มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน ที่กำหนด สำหรับค่า SS, Settleable Solid, FCB และ TCB ไม่สามารถเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มี เกณฑ์มาตรฐานกำหนด รายละเอียดแสดงในหัวข้อ 3.4.1	-	- ภาคผนวก ค

**ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของ  
บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567

เงื่อนไขมาตรการ	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
1.5 อุทกวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน -	-	-	-	-	-
1.6 สภาพธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว -	-	-	-	-	-

**ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของ  
บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567

เงื่อนไขมาตรการ	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
<b>1.7 ทรัพยากรดินและการพังทลายของดิน</b> - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของพื้นที่สีเขียว ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ให้มีความ สมบูรณ์อยู่เสมอ - ตรวจสอบการพังทลายของดินรอบโครงการ และพื้นที่จุดเสี่ยง	- พื้นที่สีเขียวของ โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง - เดือนละ 1 ครั้ง	โครงการมีการจัดสวนปลูกต้นไม้ และไม้คลุมดินใน บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ รวมทั้งกำหนดให้มี เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการเพื่อบำรุงรักษา พื้นที่ดังกล่าวให้มีสภาพที่สมบูรณ์ อย่างไรก็ตาม โครงการไม่มีกิจกรรมใดที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการ พังทลายของดิน		- รูปที่ 2 พื้นที่ สีเขียว - รูปที่ 3 เจ้าหน้าที่ ดูแลพื้นที่สีเขียว ของโครงการ



**ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของ  
บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567

เงื่อนไขมาตรการ	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ					
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก					
-	-	-	-	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ					
-	-	-	-	-	-

**ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของ  
บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567

เงื่อนไขมาตรการ	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>3.1 การใช้น้ำ</b> - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้และปริมาณน้ำใช้ ให้มีความเพียงพอ	-	- เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำและปริมาณน้ำใช้ อยู่เสมอ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ใน โครงการซึ่งสามารถใช้ในโครงการได้อย่างเพียงพอ	-	- รูปที่ 6 ถัง สำรองน้ำใช้
<b>ถังเก็บน้ำสำรอง</b> - ตรวจสอบความสะอาดและตรวจสอบการ รั่วซึมของถังเก็บน้ำสำรอง	-	- 6 เดือน/ครั้ง	- โครงการดำเนินการทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรอง โดยจะทำการล้างทำความสะอาด ถังเก็บน้ำสำรองอย่าง น้อยทุก 6 เดือน โดยโครงการมีแผนจะทำความสะอาด ถังเก็บน้ำสำรองในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567	-	-

**ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของ  
บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567

เงื่อนไขมาตรการ	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
<b>3.2 การบำบัดน้ำเสีย</b> - ตรวจสอบการคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อบำบัด สดท้ายก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างตามที่ กฎหมายกำหนด	-	-	- โครงการมีการตรวจสอบการคุณภาพน้ำทิ้งบริเวณ บ่อบำบัดสดท้ายก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างตามที่กฎหมายกำหนด	-	- ภาคผนวก ค

**ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พิกาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของ  
บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567

เงื่อนไขมาตรการ	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
<b>ช่วงเวลาและสถานที่ที่ตรวจวัด</b> 1. บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนปล่อยออกท่อ สาธารณะด้านหน้าโครงการ	- pH - BOD - Suspended Solid - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN - Fat - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- เดือนละ 1 ครั้ง	- ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567 โครงการทำการ ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 1 สถานี ได้แก่ บริเวณ บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะด้านหน้า โครงการ ตามมาตรการกำหนด โดยทำการตรวจวัด คุณภาพน้ำทิ้งทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ผลการวิเคราะห์ พบว่า บ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ ด้านหน้าโครงการ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตาม ประกาศกรมอุตสาหกรรมการแห่งประเทศไทยที่ 76/2560 เรื่อง กำหนดมาตรฐานทั่วไปในการระบาย น้ำเสียลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคม อุตสาหกรรม สำหรับค่า SS, Settleable Solid, FCB และ TCB ไม่สามารถเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนด รายละเอียดแสดง ในหัวข้อ 3.4.1	-	- ภาคผนวก ค

**ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของ  
บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567

เงื่อนไขมาตรการ	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
<b>ช่วงเวลาและสถานที่ที่ตรวจวัด</b> 2. จุดปล่อยน้ำออกจากถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูป	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solid - Sulfide - TKN - Fat - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	- 6 เดือน/ครั้ง	- ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567 โครงการทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 1 สถานี ได้แก่ บริเวณน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละอาคาร ตามมาตรการกำหนด โดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุก 6 เดือน ผลการวิเคราะห์ พบว่า บริเวณน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละอาคาร ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยที่ 76/2560 เรื่องกำหนดมาตรฐานทั่วไปในการระบายน้ำเสียลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรม ยกเว้นค่า Fat, Oil & Grease และ Sulfide มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด สำหรับค่า SS, Settleable Solid, FCB และ TCB ไม่สามารถเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนดรายละเอียดแสดงในหัวข้อ 3.4.1	-	- ภาคผนวก ค

**ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของ  
บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567

เงื่อนไขมาตรการ	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
<b>3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</b> - หมั่นตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ เป็นประจำ หากพบว่ามีกรุดตันให้รีบ ดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะและ ขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างอยู่ภายในท่อ ระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ	-	-	- โครงการจัดให้มีการดูแลตรวจสอบท่อระบบระบายน้ำ เป็นประจำ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดตะกอนดินสะสม หาก พบว่ามีกรุดตันจะรีบดำเนินการทำความสะอาดทันที	-	- ภาคผนวก ค

**ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของ  
บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567

เงื่อนไขมาตรการ	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
<b>3.4 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</b> <b>การดำเนินการ</b> - ตรวจสอบความสะอาดของที่พักขยะ และ ความเพียงพอของถังรองรับขยะ	- ความเพียงพอและ สภาพของถังขยะ	- เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด บริเวณที่พัก ขยะมูลฝอยรวมของโครงการเป็นประจำ เพื่อป้องกัน ขยะตกหล่น และเพื่อความสะอาดเรียบร้อย	-	- รูปที่ 10 ที่พัก ขยะมูลฝอยรวม ของโครงการ (ชั่วคราว)
<b>3.5 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</b> -	-	-	-	-	-

**ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พิกาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของ  
บริษัท ปรีช เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567

เงื่อนไขมาตรการ	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
<b>3.6 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน การดำเนินการ</b> - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพ ใช้งานได้ดีเป็นประจำทุกวัน และซ่อมแซม ทันทีเมื่อพบการชำรุดเสียหาย	- สภาพพร้อมใช้งาน	- เป็นประจำทุกวัน	- โครงการมีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพ ใช้งานได้ดีเป็นประจำทุกวัน หากพบว่าการชำรุดจะ รีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	-
<b>3.7 ความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัย</b> - ตรวจสอบความพร้อมและความสมบูรณ์ ของอุปกรณ์อัคคีภัยและถัง	- สภาพการใช้งาน อุปกรณ์ เตือน อัคคีภัยภายในพื้นที่ โครงการ	- 6 เดือน/ครั้ง	- โครงการมีการตรวจสอบระบบป้องกัน และระงับ อัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ทางโครงการจะรีบ ดำเนินการแก้ไขทันที	-	- ภาคผนวก 2ข เอกสารตรวจสอบ อุปกรณ์ป้องกัน และระงับอัคคีภัย
- ตรวจสอบเส้นทางหนีไฟ และจุดรวมพล ไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง สามารถเคลื่อนที่และ รวมพลได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทาง หนีไฟ	- เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการดำเนินการตรวจสอบเส้นทางหนีไฟ และ บริเวณจุดรวมพลเป็นประจำ เพื่อไม่ให้สิ่งกีดขวาง ทั้งนี้โครงการอยู่ระหว่างจัดทำป้ายจุดรวมพล ซึ่งคาด ว่าจะดำเนินการแล้วเสร็จในช่วงปี 2568	-	- รูปที่ 23 บันไดหนีไฟ



**ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พิกาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของ  
บริษัท ปริ๊นท์ เฌ็ชาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567

เงื่อนไขมาตรการ	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
<b>3.8 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ</b> - ตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในอาคาร ไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายอากาศ - ตรวจสอบความสะอาดของแผ่นกรอง อากาศ	- ไม่มีวัสดุกีดขวาง - สภาพพร้อมใช้ งาน	- เดือนละ 1 ครั้ง - 6 เดือน/ครั้ง	- โครงการดำเนินการตรวจสอบช่องระบายอากาศ ภายในอาคารเป็นประจำ เพื่อมิให้มีสิ่งกีดขวาง การระบายอากาศ - โครงการจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของ เครื่องปรับอากาศอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการ เป็นแหล่งสะสมของเชื้อโรค	- -	- - รูปที่ 18 การล้าง เครื่องปรับอากาศ - ภาคผนวกที่ 3 ข เอกสารการล้าง เครื่องปรับอากาศ ของโครงการ

**ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของ  
บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567

เงื่อนไขมาตรการ	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
<b>3.9 การคมนาคม</b> <b>การดำเนินการ</b>					
1. ตรวจสอบป้ายจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออก ให้มองเห็นได้ ชัดเจนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ป้ายสัญญาณ จราจรและลูกศร แสดงทิศทางการ เดินรถภายใน โครงการ	- 3 เดือน/ครั้ง	- ปัจจุบัน (เมษายน-มิถุนายน 2567) โครงการอยู่ระหว่าง การวางแผนจัดให้มีการทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศร แสดงทิศทางการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ ซึ่งคาดว่าจะดำเนินการแล้วเสร็จในช่วงปี 2568	-	-
2. ตรวจสอบถนนภายในโครงการ และ บริเวณเข้า-ออกโครงการ ให้มีสภาพ คล่องตัวทุกวันตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- สภาพถนนภายใน โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการห้ามมิให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า-ออกของ โครงการ เพื่อไม่ให้กีดขวางการจราจรที่จะเข้า-ออก ภายในโครงการ	-	-
3. ตรวจสอบความเพียงพอของที่จอดรถอยู่ เสมอ ห้ามมิให้รถในโครงการจอดนอก บริเวณพื้นที่โครงการ	- สภาพที่จอดรถ ภายในพื้นที่ โครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีลานจอดรถสำหรับผู้พักอาศัยใน โครงการสามารถเข้าจอดได้เมื่อมีพื้นที่ว่าง	-	- รูปที่ 19 ลานจอดรถ

**ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของ  
บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567

เงื่อนไขมาตรการ	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
<b>3.10 พื้นที่สีเขียว</b> <b>การดำเนินการ</b> - ตรวจสอบความสมบูรณ์ของไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดินให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- สภาพพื้นที่สีเขียว ในพื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ เป็นประจำ หากพบว่า มีความเหี่ยวเฉาหรือตาย จะทำ การปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	-	- รูปที่ 3 เจ้าหน้าที่ ดูแลพื้นที่ สีเขียวของ โครงการ

**ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พิกาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของ  
บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567

เงื่อนไขมาตรการ	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
<b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b> <b>4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม</b> <b>การดำเนินการ</b> - ตรวจสอบเรื่องร้องเรียนในทุกช่องทาง ทุกวัน	- จำนวนข้อร้องเรียน	- ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะ เกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนที่เกี่ยวข้องกับการ ดำเนินงาน ทางโครงการจะทำการจัดเจ้าหน้าที่เข้า ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นทันที ทั้งนี้โครงการ อยู่ระหว่างจัดให้มีกล่องรับฟังความคิดเห็นเพื่อติดตั้ง บริเวณหน้าโครงการ ซึ่งคาดว่าจะดำเนินแล้วเสร็จ ในช่วงปี 2568	-	-
<b>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b> -	-	-	-	-	-

**ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของ  
บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567

เงื่อนไขมาตรการ	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
<b>4.3 สุขภาพและสาธารณสุข</b> <b>1. ด้านสุขภาพกาย</b> <b>• โรคระบบทางเดินหายใจ</b> - ตรวจสอบสุขภาพผู้อยู่อาศัยเป็นประจำทุกปี พร้อมทั้งรายงานผลการตรวจสุขภาพปีละ 1 ครั้ง  <b>• โรคเมร็งเืองปอดจากควันทบหรี</b> - ตรวจสอบว่าพื้นที่ที่จัดให้เป็นจุดสูบทบหรีอยู่ห่างไกลผู้คน ไม่อยู่ในบริเวณที่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญแก่ประชาชน มีอากาศไหลเวียนถ่ายเทสะดวก และมีป้ายแสดงให้เห็นชัดเจน สังกัดได้ง่าย	-  -	- ปีละ 1 ครั้ง  - เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีการตรวจสุขภาพของผู้พักอาศัยในโครงการเป็นประจำทุกปี ทั้งนี้รายงานฉบับนี้เป็นรายงานฉบับแรก สำหรับปี 2567 จะมีแผนการตรวจสุขภาพพนักงานในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567  - โครงการจัดให้มีจุดสูบทบหรีสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการโดยอยู่ในบริเวณที่มีอากาศไหลเวียนได้สะดวก ทั้งนี้โครงการอยู่ระหว่างจัดทำป้ายห้ามสูบทบหรี ซึ่งคาดว่าจะดำเนินการแล้วเสร็จในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568	-  -	-  -

**ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พิกาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของ  
บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567

เงื่อนไขมาตรการ	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
<ul style="list-style-type: none"> <li>โรคผิวหนัง</li> <li>โรคลิเจียนแนร์</li> </ul> <p>- ตรวจสอบให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนรวมต่างๆ เช่น ห้องออกกำลังกาย</p>	-	- 1-2 ครั้ง/เดือน	- โครงการดำเนินการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อป้องกันการสะสมของเชื้อโรค	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>รูปที่ 18 การล้างเครื่องปรับอากาศ</li> <li>ภาคผนวก 3 ข เอกสารการล้างเครื่องปรับอากาศของโครงการ</li> </ul>
<p>- ตรวจสอบความสะอาดของน้ำใช้ทุกวัน และปริมาณคลอรีนตกค้างในบ่อพัก</p> <p>- ตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำ</p>	-	- เดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการมีการดูแลความสะอาดของน้ำใช้ และมีการตรวจสอบความสะอาดของถังสำรองน้ำเป็นประจำ โดยทำการตรวจสอบปริมาณคลอรีนในบ่อพักน้ำเป็นประจำถ้าพบว่ามีน้อยกว่า 0.2 ppm ประปา เพื่อเติมคลอรีน หรือมีการเติมคลอรีนเอง ให้มีคลอรีนตกค้างไม่น้อยกว่า 0.2 ppm	-	-

**ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของ  
บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567

เงื่อนไขมาตรการ	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
<ul style="list-style-type: none"> <li>• โรค COVID-19</li> <li>- ให้โครงการมีการฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโรคทั่วโครงการเป็นประจำ</li> <li>- ตรวจสอบอุณหภูมิคนงานทุกวันก่อนเข้าทำงาน</li> <li>- จัดทำรายงานผลตรวจสุขภาพของผู้พักอาศัย</li> </ul>	-  -	- ปีละ 2 ครั้ง  -	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัจจุบัน (เมษายน-มิถุนายน 2567) โครงการมิได้จัดให้มีการฉีดพ่นน้ำยาฆ่าเชื้อโรค และตรวจสอบอุณหภูมิคนงานก่อนเข้างาน ทั้งนี้โครงการจะดำเนินการประสานงานกับสาธารณสุข หรือโรงพยาบาลในท้องถิ่น หากพบว่าผู้พักอาศัยมีไข้สูง หรือมีอาการต้องสงสัยของโรค COVID-19 เพื่อนำบุคคลดังกล่าวไปตรวจคัดกรองโรคระหว่างที่รอผลตรวจ ให้ผู้พักอาศัยดังกล่าวกักตัวอยู่ในห้องเป็นระยะเวลาอย่างน้อย 14 วัน หรือนำส่งสถานพยาบาล</li> <li>- โครงการจัดให้มีการตรวจสุขภาพของผู้พักอาศัยในโครงการเป็นประจำทุกปี ทั้งนี้รายงานฉบับนี้เป็นรายงานฉบับแรก สำหรับปี 2567 จะมีแผนการตรวจสุขภาพพนักงานในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567</li> </ul>	-  -	-  -

**ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของ  
 บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพานิช (ประเทศไทย) จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567

เงื่อนไขมาตรการ	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
• โรคที่เกิดจากสัตว์เป็นนำโรค	-	-	- โครงการจัดให้มีระบบการจัดการด้านสุขาภิบาลภายใน โครงการ ได้แก่ ระบบระบายน้ำ และระบบการจัดการ มูลฝอยอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันการเกิดโรคต่างๆ	-	-
• โรคอุจจาระร่วง	-	-	- โครงการมีการรณรงค์ให้รับประทานอาหารที่สะอาด ปรุงสุกใหม่ๆ ล้างมือก่อนรับประทานอาหารและจัดให้มี การดูแลความสะอาดของภาชนะที่ใส่อาหารและน้ำดื่ม อยู่เสมอ เพื่อลดการสะสมของเชื้อโรค	-	-
• โรคไข้เลือดออก	-	-	- โครงการจัดให้มีรางระบายน้ำในบริเวณพื้นที่โครงการ และทำความสะอาดรางระบายน้ำเป็นประจำ เพื่อ ป้องกันการเกิดน้ำท่วมขัง ซึ่งเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	-	-
• โรคพิษสุนัขบ้า	-	-	- โครงการไม่อนุญาตให้คนงานนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาเลี้ยง ในบริเวณโครงการ	-	-
• อุบัติเหตุ - บันทึกสถิติการเกิดอุบัติเหตุของผู้พักอาศัย ในโครงการ และรายงานในเล่มมาตรการฯ	- สาเหตุ - การแก้ไขปัญหา	- ปีละ 2 ครั้ง	- ปัจจุบัน (เมษายน-มิถุนายน 2567) ทางโครงการยัง ไม่มีอุบัติเหตุเกิดขึ้นภายในโครงการ ทั้งนี้ โครงการอยู่ ระหว่างจัดทำแบบบันทึกสถิติอุบัติเหตุ ซึ่งคาดว่าจะ ดำเนินการแล้วเสร็จในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567	-	-



**ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของ บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567**

เงื่อนไขมาตรการ	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
<b>2. ด้านสุขภาพจิต ได้แก่ ความเครียด ความ วิตกกังวล เป็นต้น</b>	-	- ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว เพื่อเป็นที่พักผ่อนหย่อนใจ และทำให้เกิดความผ่อนคลายแก่ผู้พักอาศัยในโครงการ รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ เพื่อดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีสวยงาม อยู่เสมอ หากพบว่า มีความเหี่ยวเฉาหรือตาย จะทำการ ปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที	-	- รูปที่ 2 พื้นที่สีเขียว - รูปที่ 3 เจ้าหน้าที่ ดูแลพื้นที่สีเขียวของ โครงการ

**ตารางที่ 3.2-1 (ต่อ)** ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) ของ  
บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด ระหว่างเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567

เงื่อนไขมาตรการ	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	หลักฐานและ เอกสารอ้างอิง
<b>4.4 สุขทรียและทัศนียภาพ</b>					
1. การบดบังแสงแดด	-	-	-	-	-
2. การบดบังทิศทางลม	-	-	-	-	-

### 3.3 การวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารสวัสดิการที่พักอาศัยพนักงาน (ส่วนขยาย) (ระยะดำเนินการ) บริษัท ปรีษฐ์ เจริญพาน ไทร์ (ประเทศไทย) จำกัด มีวิธีการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมและการเปรียบเทียบมาตรฐาน แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3.3-1

ตารางที่ 3.3-1 วิธีการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม และการเปรียบเทียบมาตรฐาน

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีการตรวจวัด	วิธีการวิเคราะห์/มาตรฐานที่ใช้เปรียบเทียบ
1. คุณภาพน้ำ	pH SS Settleable Solids TDS BOD Fat, Oil & Grease TKN Sulfide Fecal Coliform Bacteria Total Coliform Bacteria	- Electrometric Method - Dried at 103-105 °C - Volumetric - Dried at 180 °C - 5-Days BOD Test - Partition-Gravimetric Method - Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method - Colorimetric Method - Multiple-Tube Fermentation Technique - Multiple-Tube Fermentation Technique  อ้างอิง : ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ที่ 76/2560 เรื่อง กำหนดมาตรฐานทั่วไปในการระบาย น้ำเสียลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคม อุตสาหกรรม

### 3.4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

#### 3.4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

การตรวจวัดคุณภาพน้ำ จำนวน 2 ตำแหน่ง ได้แก่ บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรง  
ดักขยะด้านหน้าโครงการ ทำการตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง และบริเวณน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป  
แต่ละอาคาร ทำการตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง โดยผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำช่วงเดือนเมษายน-มิถุนายน 2567 พบว่า  
บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะด้านหน้าโครงการ และบริเวณน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย  
สำเร็จรูปแต่ละอาคาร ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยที่  
76/2560 เรื่องกำหนดมาตรฐานทั่วไปในการระบายน้ำเสียลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรม  
ยกเว้นค่า Fat, Oil & Grease และ Sulfide บริเวณน้ำที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละอาคาร ทำการ  
เก็บตัวอย่างในวันที่ 11 พฤษภาคม 2567 ที่มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด อย่างไรก็ตามทางโครงการมิได้มีการ  
ปล่อยน้ำเสียออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะแต่อย่างใด สำหรับค่า Suspended Solid, SS, Fecal Coliform Bacteria  
และ Total Coliform Bacteria ไม่สามารถเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีเกณฑ์มาตรฐานกำหนด  
ผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3.4-1 และการเก็บตัวอย่างแสดงดังรูปที่ 3.4-1

#### ตารางที่ 3.4-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์			มาตรฐาน <sup>(1)</sup>
			บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะด้านหน้าโครงการ			
1.	วันที่เก็บตัวอย่าง	-	30/04/67	11/05/67	10/06/67	-
2.	pH	-	7.37	7.33	8.41	5.5-9.0
3.	Suspended Solids	mg/L	<2.5	<2.5	<2.5	-
4.	Settleable Solids	mg/L	<0.10	<0.10	<0.10	-
5.	TDS	mg/L	704	700	415	3,000
6.	BOD	mg/L	0.1	0.2	1.9	500
7.	Fat, Oil & Grease	mg/L	0.6	0.6	0.4	10
8.	TKN	mg/L	1.26	2.07	2.07	100
9.	Sulfide	mg/L	<0.01	<0.01	<0.01	1
10.	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	49	$8.4 \times 10^2$	$1.3 \times 10^4$	-
11.	Total Ciliform Bacteria	MPN/100 mL	79	$2.4 \times 10^3$	$2.4 \times 10^4$	-

พิกัด : 47P 0747358 UTM 1449283

มาตรฐาน : <sup>(1)</sup> ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยที่ 76/2560 เรื่อง กำหนดมาตรฐานทั่วไปในการระบายน้ำเสียลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรม

หมายเหตุ : วิธีการตรวจสอบต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำ และน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือมาตรฐานของสหรัฐอเมริกาที่กำหนดไว้

: BOD มีค่าปริมาณต่ำสุดที่สามารถรายงานเป็นตัวเลขได้ = 2 mg/L

ชื่อผู้ตรวจวัด/บริษัท : บริษัท เทคนิคล้างแวล้อมไทย จำกัด

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เทคนิคล้างแวล้อมไทย จำกัด

### ตารางที่ 3.4-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

อันดับ	ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์	มาตรฐาน <sup>(1)</sup>
			บริเวณน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละอาคาร	
1.	วันที่เก็บตัวอย่าง	-	11/05/67	-
2.	pH	-	7.44	5.5-9.0
3.	Suspended Solids	mg/L	7.6	-
4.	Settleable Solids	mg/L	0.10	-
5.	TDS	mg/L	588	3,000
6.	BOD	mg/L	56.0	500
7.	Fat, Oil & Grease	mg/L	15.3	10
8.	TKN	mg/L	28.70	100
9.	Sulfide	mg/L	1.81	1
10.	Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	$>1.6 \times 10^5$	-
11.	Total Ciliform Bacteria	MPN/100 mL	$>1.6 \times 10^5$	-

พิกัด : 47P 0747477 UTM 1449221

มาตรฐาน : <sup>(1)</sup> ประกาศการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทยที่ 76/2560 เรื่อง กำหนดมาตรฐานทั่วไปในการระบายน้ำเสียลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางในนิคมอุตสาหกรรม

หมายเหตุ : วิธีการตรวจสอบต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำ และน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือมาตรฐานของสหรัฐอเมริกาที่กำหนดไว้

ชื่อผู้ตรวจวัด/บริษัท : บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง : บริษัท เทคนิคสิ่งแวดล้อมไทย จำกัด



บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะด้านหน้าโครงการ



บริเวณน้ำทิ้งที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละอาคาร

รูปที่ 3.4-1 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง