

สารบัญ

		หน้า
1	บทที่ 1 บทนำ	
	1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
	1.2 ที่ตั้งโครงการ	1-2
	1.3 ประเภทและขนาดของโครงการ	1-9
	1.4 จำนวนผู้มาใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ	1-16
	1.5 พื้นที่สีเขียว	1-16
	1.6 รายละเอียดภายในโครงการ	1-33
2	บทที่ 2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	2.1 การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
3	บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	3.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
	3.2 วิธีการเก็บตัวอย่าง และการรักษาสภาพตัวอย่าง	3-2
	3.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-3
	3.3.1. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-3
	3.3.2. ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจากหอผึ่งเย็น	3-12
4	บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
	4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2566	4-1
	4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
	4.3 สรุปประเด็นหรือมาตรการที่ได้ปฏิบัติโดยปรับปรุงหรือเปลี่ยนแปลงไป เนื่องจากากำหนดงาน ที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมบูรณ์ หรือ มาตรการดังกล่าว ไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป	4-2

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก	เอกสารการดำเนินงานของโครงการ
ภาคผนวก ข	เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก ค	ใบรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ
ภาคผนวก ง	กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
ภาคผนวก จ	เอกสารสอบเทียบเครื่องมือที่ใช้ในการตรวจวิเคราะห์
ภาคผนวก ฉ	หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1-2	สรุปการใช้พื้นที่ภายในโครงการ	1-14
1-3	สรุปรายละเอียดจำนวนผู้มาใช้บริการและพนักงานภายในโครงการ	1-16
1-4	สรุปรายละเอียดการจัดพื้นที่สีเขียวของโครงการเปรียบเทียบกับเกณฑ์ต่างๆ	1-18
1-5	รายละเอียดการประเมินปริมาณน้ำใช้ของโครงการ	1-39
1-6	สรุปปริมาณมูลฝอยของโครงการ	1-59
1-7	สรุปปริมาณมูลฝอยภายในโครงการแยกตามประเภทของมูลฝอย	1-59
1-8	สรุปความต้องการใช้ไฟฟ้าในแต่ละกิจกรรมของโครงการ	1-63
2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Grande Centre Point Surawong (โรงแรม แกรนด์ เซ็นเตอร์ พอยต์ สรวังค์) (ระยะดำเนินการ)	2-1
3-1	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-4
3-2	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำจากห้องฝักรับ	3-13

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1-1	ที่ตั้งโครงการ Grande Centre Point Surawong (โรงแรม แกรนด์ เซนเตอร์ พอยต์ สурวงค์)	1-4
1-2	ที่ตั้งโครงการโดยสังเขป และเส้นทางการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	1-5
1-3	ที่ตั้งโครงการมาตราส่วน 1 : 4,000 บริเวณพื้นที่โครงการ	1-6
1-4	ผังบริเวณโครงการ	1-7
1-5	สภาพแวดล้อมโดยรอบพื้นที่โครงการ	1-8
1-6	แบบแปลนแสดงสระว่ายน้ำ และตำแหน่งอุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณชั้นที่ 21 อาคาร A	1-12
1-7	แบบขยาย รูปตัดสระว่ายน้ำบริเวณชั้นที่ 21 อาคาร A	1-17
1-8	ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 1	1-20
1-9	ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวที่ยื่นชั้นที่ 1	1-21
1-10	ผังแสดงตำแหน่งไม้ยืนต้นและระบบสาธารณูปโภคบริเวณชั้นที่ 1	1-22
1-11	รายละเอียดไม้ยืนต้น	1-23
1-12	ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดินบริเวณชั้นที่ 1	1-24
1-13	ผังแสดงขนาดพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นดาดฟ้าของอาคาร B	1-25
1-14	ผังแสดงตำแหน่งไม้พุ่มและไม้คลุมดินชั้นดาดฟ้าของอาคาร B	1-26
1-15	รายละเอียดไม้พุ่มและไม้คลุมดิน	1-27
1-16	ผังแสดงการจัดพื้นที่น้ำซึมผ่านของโครงการ	1-28
1-17	รูปตัด A	1-29
1-18	รูปตัด B	1-30
1-19	รูปตัด C	1-31
1-20	รูปตัด D	1-32
1-21	ผังแนวตั้งระบบน้ำใช้ของโครงการ	1-34
1-22	แบบแปลน และรูปตัดถึงเก็บน้ำใต้ดินอาคาร B (สำรองเพื่ออุปโภค-บริโภค)	1-35
1-23	แบบแปลน และรูปตัดถึงเก็บน้ำใต้ดินอาคาร B (สำรองเพื่อการดับเพลิง)	1-36
1-24	แบบแปลน และรูปตัดถึงเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าอาคาร A	1-37
1-25	ผังแสดงตำแหน่งฐานราก โครงสร้างอาคาร และถังเก็บน้ำใต้ดิน	1-38
1-26	ผังขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1-45
1-27	แบบขยาย รูปตัดระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1-46
1-28	ผังระบบระบายน้ำเสียของโครงการ	1-47
1-29	แบบขยาย รูปตัดบ่อตรวจคุณภาพน้ำ	1-48
1-30	ผังแสดงการติดตั้งก๊อกน้ำประปาสำหรับรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ	1-49
1-31	แบบขยาย และรูปตัดบ่อดินบำบัดก๊าซมีเทน และ Aerosol ของโครงการ	1-50

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
1-32	ผังแนวดิ่งระบบระบายน้ำฝนของอาคารโครงการ	1-53
1-33	ผังแนวดิ่งระบบระบายน้ำเสียของอาคารโครงการ	1-54
1-34	ผังระบบระบายน้ำฝนของโครงการ	1-55
1-35	รูปตัดค่าระดับท่อระบายน้ำของโครงการ	1-56
1-36	แบบแปลน และรูปตัดบ่อน้ำ	1-57
1-37	แบบขยายจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำของโครงการกับบ่อกักน้ำริมถนนสุรวงศ์ และถนนมเหล็ก	1-58
1-38	ตัวอย่างป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน และป้ายบอกทางหนีไฟ	1-68
3-1	คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณน้ำตื้น	3-6
3-2	คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำบริเวณน้ำลึก	3-6
3-3	ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณ Coliform bacteria บริเวณสระว่ายน้ำส่วนตื้น และสระว่ายน้ำส่วนลึก ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567	3-7
3-4	ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณ E. coli บริเวณสระว่ายน้ำส่วนตื้น และสระว่ายน้ำส่วนลึก ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567	3-7
3-5	ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณ Staphylococcus aureus บริเวณสระว่ายน้ำส่วนตื้น และสระว่ายน้ำส่วนลึก ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567	3-8
3-6	ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณ Pseudomonas aeruginosa บริเวณสระว่ายน้ำส่วนตื้น และสระว่ายน้ำส่วนลึก ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567	3-8
3-7	ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณ Total Alkalinity บริเวณ สระว่ายน้ำส่วนตื้น และสระว่ายน้ำส่วนลึก ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567	3-9
3-8	ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณ Calcium Hardness บริเวณสระว่ายน้ำส่วนตื้น และสระว่ายน้ำส่วนลึก ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567	3-9
3-9	ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณ Chloride บริเวณสระว่ายน้ำส่วนตื้น และสระว่ายน้ำส่วนลึก ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567	3-10
3-10	ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณ Cyanuric Acid บริเวณสระว่ายน้ำส่วนตื้น และสระว่ายน้ำส่วนลึก ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567	3-10
3-11	ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณ Combined Chlorine บริเวณ สระว่ายน้ำส่วนตื้น และสระว่ายน้ำส่วนลึก ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567	3-11
3-12	คุณภาพน้ำบริเวณจุดที่ไหลเข้ามาเติมในระบบ	3-14
3-13	คุณภาพน้ำบริเวณอ่างรองรับน้ำ	3-14
3-14	คุณภาพน้ำบริเวณน้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็น	3-14
3-15	ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณ pH คุณภาพน้ำจากหอผึ่งเย็น (Cooling Tower) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567	3-15

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
3-16	ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณ Residual Chlorine คุณภาพน้ำจากหอผึ่งเย็น (Cooling Tower) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567	3-15
3-17	ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณ Coliform bacteria คุณภาพน้ำจากหอผึ่งเย็น (Cooling Tower) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567	3-16
3-18	ผลการติดตามตรวจสอบปริมาณ <i>Legionella</i> spp. คุณภาพน้ำจากหอผึ่งเย็น (Cooling Tower) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567	3-16