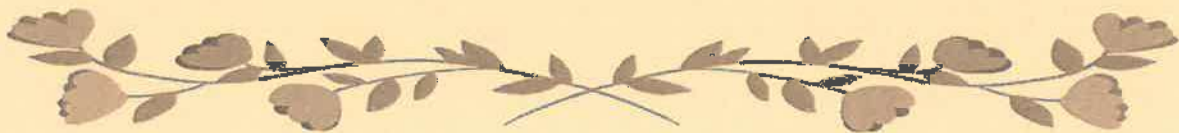


บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม



## บทที่ 4

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดุสิต ดีทู สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เทียนเด็ก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 ได้แก่ ด้านคุณภาพน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนดิน และบริเวณส่วนลึก ทางโครงการสามารถปฏิบัติตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ

#### 4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โครงการโรงแรม ดุสิต ดีทู สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เทียนเด็ก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 ได้แก่ ด้านคุณภาพน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณส่วนดิน และบริเวณส่วนลึก

ทางโครงการสามารถปฏิบัติตามที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และผลการติดตามตรวจสอบส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรฐานที่หน่วยงานราชการกำหนด ยกเว้นดังต่อไปนี้

##### 1. คุณภาพน้ำทิ้ง

ดัชนีที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนด ได้แก่ ค่า Suspended Solids บริเวณน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย และบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมีนาคม และเดือนพฤษภาคม ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ. 2567 และ Total Kjeldahl Nitrogen ในช่วงเดือนกุมภาพันธ์

**เกณฑ์มาตรฐาน :** มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข) ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548

**สาเหตุ :** อาจเนื่องมาจากช่วงเดือนดังกล่าว มีการเข้ามาใช้บริการจำนวนมาก ทำให้ปริมาณการใช้น้ำของโครงการเพิ่มขึ้น ส่งผลให้ปริมาณสารอินทรีย์สะสมและปริมาณมลสารเพิ่มสูงขึ้น

**แนวทางแก้ไข :** โครงการควรดำเนินการตรวจสอบและทำการขุดลอกรางระบายน้ำเป็นประจำ เพื่อป้องกันการสะสมของสารอินทรีย์ และทำการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและทำการแก้ไขปรับปรุง

ระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพ รวมถึงการกำหนดแผนการตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ

## 2. คุณภาพน้ำระวายน้ำ

ดัชนีที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนด ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง และ Coliform Bacteria ระวายน้ำบริเวณส่วนต้น และระวายน้ำบริเวณส่วนลึก ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ และเมษายน พ.ศ. 2567

เกณฑ์มาตรฐาน : ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระวายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

สาเหตุ : อาจเนื่องมาจากช่วงเดือนดังกล่าว มีการเข้ามาใช้บริการจำนวนมาก ส่งผลให้ปริมาณของเชื้อโรคเพิ่มสูงขึ้น และสารฆ่าเชื้อโรคหรือปริมาณคลอรีนในน้ำมีปริมาณและการออกฤทธิ์ไม่เพียงพอในการฆ่าเชื้อโรคในน้ำ

แนวทางแก้ไข : ควบคุมการเติมคลอรีนในระวายน้ำให้เหมาะสมกับปริมาณน้ำระวายน้ำ ควรจัดให้มีผู้ที่มีความรู้ ความสามารถในการควบคุมดูแล ปรับปรุงคุณภาพน้ำระวายน้ำให้เป็นไปตามเกณฑ์ที่ มาตรฐานกำหนด และจัดให้มีการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำระวายน้ำอย่างต่อเนื่องให้เป็นไปตามที่มาตรการได้กำหนดไว้ต่อไป

4.3 สรุปประเด็นหรือมาตรการที่ได้ปฏิบัติโดยปรับปรุงหรือเปลี่ยนแปลงไป เนื่องจากการดำเนินงานที่ผ่านมาสามารถป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างสมบูรณ์ หรือมาตรการดังกล่าวไม่มีความจำเป็นต้องปฏิบัติอีกต่อไป

การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ดุสิต ดีทู สามย่าน (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท เทียนเติ็ก พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567 ทางโครงการดำเนินการอย่างต่อเนื่องและเคร่งครัดเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม