
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ T1 Building ของบริษัท ทีวัน บิวติ้ง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 พบว่า โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้าน ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ, ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ, คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ และคุณค่าต่อคุณภาพชีวิต อย่างเคร่งครัด

4.2. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ T1 Building ของบริษัท ทีวัน บิวติ้ง จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567 ประกอบด้วย การติดตามตรวจสอบการใช้น้ำ, การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล, การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม, การจัดการมูลฝอย, การใช้ไฟฟ้า และอนุรักษ์พลังงาน, การป้องกันและระงับอัคคีภัย, การคมนาคมขนส่ง และสภาพเศรษฐกิจและสังคม พบว่า โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด

สำหรับการติดตามตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายลงท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ทั้งนี้ผลการตรวจวัดที่มีค่าไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทางโครงการได้ทำการตรวจสอบและแก้ไขปัญหา ดังนี้

สาเหตุของปัญหา

1. ตรวจพบปั๊ม SWP-02 ของบ่อปรับสภาพน้ำชำรุดเสียหาย
2. ตรวจพบตะกอนแข็งหน้าผิวที่บ่อดักไขมัน (Grease Trap)/บ่อเกรอะ (Septic Tank1&2) ได้ก่อตัวหนา
3. ตรวจพบเจอเชื้อจุลินทรีย์อันตรายที่บ่อดักตะกอน
4. ตรวจพบเจอตะกอนก้นถังที่บ่อเติมอากาศ, บ่อดูดตะกอนกลับ และบ่อดักตะกอนส่วนเกิน

แนวทางการแก้ไขปรับปรุง

1. ทำการสั่งซื้อปั๊มใหม่ เปลี่ยนและแก้ไขใส่กลับ และตรวจสอบเป็นประจำทุกสัปดาห์ (แล้วเสร็จ 22 พฤษภาคม 2567)
2. ทำการสูบน้ำ และกากบ่อดักไขมัน (Grease Trap)/บ่อกะเจ (Septic Tank 1&2) (แล้วเสร็จ 30 มีนาคม 2567)
3. จะทำการสูบน้ำที่บ่อกักเก็บตะกอนส่วนเกินทิ้ง และทำการดูดตะกอนก้นบ่อทิ้งด้วย (กำลังดำเนินการ)