



รายงาน

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง



โครงการโรงแรมทวาราวดี รีสอร์ท

ระยะดำเนินการ

ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567

เจ้าของโครงการ : บริษัท มายกรีนเรสลิเด้นซ์ จำกัด

สถานที่ติดต่อ : เลขที่ 77 หมู่ 7 ตำบลท่าตูม อำเภอสรีมโหฬาร จังหวัดปราจีนบุรี 25140

หนังสือรับรอง

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรมทวาราวดี รีสอร์ท ระยะดำเนินการ

วันที่ 25 กรกฎาคม พ.ศ. 2567

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ยูไนटेด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ
โรงแรมทวาราวดี รีสอร์ท ระยะดำเนินการ ตั้งอยู่ตำบลท่าคูม อำเภอศรีมหาโพธิ จังหวัดปราจีนบุรี ของบริษัท มายกรีนเรสลิเด้นซ์ จำกัด
ฉบับประจำเดือน

(✓) มกราคม - มิถุนายน พ.ศ. 2567

() กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2567

() อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้ควบคุมในการจัดทำรายงานดังต่อไปนี้

รายชื่อผู้ควบคุมการจัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

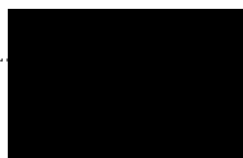
ตำแหน่ง

[Redacted Signature Area]

ขอแสดงความนับถือ



UNITED ANALYST AND ENGINEERING
CONSULTANT COMPANY LIMITED



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรมทวาราวดี รีสอร์ท

ระยะดำเนินการ

ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567



เจ้าของโครงการ

บริษัท มายกรีนเรสลิเด้นซ์ จำกัด

จัดทำโดย



บริษัท ยูไนเต็ด แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

3 ซอยอุดมสุข 41 ถนนสุขุมวิท แขวงบางจาก เขตพระโขนง กรุงเทพมหานคร 10260

โทรศัพท์ 0 2763 2828 โทรสาร 0 2763 2800

E-mail Address: uae@uaeconsultant.com

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรมทวาราวดี รีสอร์ท ระยะดำเนินการ
ของบริษัท มายกรีนเรสลิเด้นซ์ จำกัด**

1. ชื่อโครงการ โครงการโรงแรมทวาราวดี รีสอร์ท ระยะดำเนินการ
2. สถานที่ตั้ง เลขที่ 77 หมู่ 7 ตำบลท่าตูม อำเภอศรีมหาโพธิ จังหวัดปราจีนบุรี 25140
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท มายกรีนเรสลิเด้นซ์ จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ เลขที่ 77 หมู่ 7 ตำบลท่าตูม อำเภอศรีมหาโพธิ จังหวัดปราจีนบุรี 25140
โทรศัพท์ 037-208444 และ 085-835-1743 โทรสาร -
e-mail [REDACTED]
5. จัดทำโดย บริษัท ยูโนเด็ค แอนนาลิสต์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อ
วันที่ 30 กรกฎาคม พ.ศ. 2541
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย เมื่อ
วันที่ 30 มกราคม พ.ศ. 2567 (เอกสารแนบ ก)
8. รายละเอียดโครงการ
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ โรงแรม
 - ขนาดพื้นที่โครงการ/ระยะทาง ประมาณ 54 ไร่
 - ทิศเหนือ ติดกับ ถนนส่วนบุคคลและหมู่บ้านชมเดือน
 - ทิศใต้ ติดกับ สวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค
 - ทิศตะวันออก ติดกับ สวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค
 - ทิศตะวันตก ติดกับ สวนอุตสาหกรรม 304 อินดัสเตรียล ปาร์ค
 - กิจกรรมในโครงการ
 - * การบำบัดน้ำเสีย โครงการใช้ระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ Anaerobic และ Aerobic Treatment Process จำนวน 3 ชุด และจัดให้มีถังดักไขมันบริเวณห้องครัว โดยมีเจ้าหน้าที่ประจำระบบบำบัดน้ำเสีย ควบคุมดูแลให้ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ สำหรับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะไม่ระบายออกนอกโครงการ แต่จะระบายลงสู่ทะเลสาบภายในพื้นที่โครงการ
 - * อาชีวอนามัยและความปลอดภัย โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำตลอด 24 ชั่วโมง จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับควบคุมเพลิงขึ้นต้นบริเวณต่าง ๆ ภายในพื้นที่โครงการ โดยมีการตรวจเช็คอุปกรณ์อย่างสม่ำเสมอ และจัดให้มีจุดรวมพลบริเวณด้านหน้าโครงการ รวมทั้งจัดทำคู่มือปฏิบัติเพื่อตอบสนองเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ และมีการฝึกซ้อมตามแผนเป็นประจำทุกปี

* การจัดการขยะมูลฝอย/
กากของเสีย

โครงการมีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งแบ่งเป็นห้องจัดเก็บขยะแห้ง และขยะเปียก
โดยทำการคัดแยกประเภทขยะออกเป็น 3 ประเภท ได้แก่

- ขยะมูลฝอยทั่วไป : โครงการส่งให้ บริษัท รักษาความปลอดภัย บี โปรเฟสชั่นนอล
คอนซัลแทนท์ จำกัด ที่ได้รับอนุญาตรับไปกำจัดต่อ
- เศษอาหาร : โครงการทำการรวบรวมให้กับเกษตรกร 2-3 วัน/ครั้ง
- ขยะรีไซเคิล : โครงการนำไปขายให้กับผู้รับซื้อของเก่า เดือนละ 1 ครั้ง

* โครงการไม่มีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการดำเนินการไปจากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่ได้รับความเห็นชอบฉบับล่าสุด

สารบัญ

	หน้า
บทที่ 1 บทนำ	1-1
1.1 ความเป็นมาและการจัดทำรายงานของโครงการ	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการ	1-2
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.1 วิธีการติดตามตรวจสอบ	2-1
2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	2-1
บทที่ 3 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 วิธีการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
3.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง	3-2
3.4 การเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำ	3-6
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-2
เอกสารแนบ ก	สำเนาหนังสือนำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง
เอกสารแนบ ข	สำเนาหนังสือเห็นชอบการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการฯ และมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
เอกสารแนบ ค	เอกสารประกอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม
เอกสารแนบ ค-1	หนังสือจดทะเบียนบริษัท และใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม
เอกสารแนบ ค-2	หนังสืออนุญาต และใบรับรองการเปลี่ยนแปลงอาคาร
เอกสารแนบ ค-3	รายละเอียดจำนวนห้องพัก และแผนผัง
เอกสารแนบ ค-4	ปริมาณการใช้ไฟฟ้า ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567
เอกสารแนบ ค-5	ปริมาณการใช้น้ำ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567
เอกสารแนบ ค-6	ปริมาณขยะ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567
เอกสารแนบ ค-7	แผนผังทางหนีไฟ
เอกสารแนบ ค-8	คู่มือขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุไฟไหม้

สารบัญ (ต่อ)

- เอกสารแนบ ค-9 ใบอนุญาตประกอบกิจการรับทำการเก็บ ขน หรือกำจัดมูลฝอย
- เอกสารแนบ ค-10 ปริมาณขยะรีไซเคิล ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567
- เอกสารแนบ ค-11 ใบอนุญาตประกอบกิจการรับทำการเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูล
- เอกสารแนบ ค-12 เอกสารสรุปการจ้างแรงงานท้องถิ่น
- เอกสารแนบ ค-13 รายงานการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง
- เอกสารแนบ ง รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม
- เอกสารแนบ จ เอกสารรับรองการสอบเทียบเครื่องมือ
- เอกสารแนบ ฉ หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

สารบัญตาราง

	หน้า
ตารางที่ 1-1 สถิติการใช้ไฟฟ้าของโครงการโรงแรมทวาราวดี รีสอร์ท ระหว่างปี พ.ศ. 2554-ปัจจุบัน	1-6
ตารางที่ 1-2 สถิติน้ำใช้ของโครงการโรงแรมทวาราวดี รีสอร์ท ตั้งแต่ ปี พ.ศ. 2554-ปัจจุบัน	1-7
ตารางที่ 1-3 ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นภายในโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567	1-10
ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมทวาราวดี รีสอร์ท ระยะดำเนินการ ของบริษัท มายกรีนเรสลิเด้นซ์ จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567	2-2
ตารางที่ 3-1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี พ.ศ. 2567	3-1
ตารางที่ 3-2 พารามิเตอร์ และวิธีการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
ตารางที่ 3-3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567	3-3
ตารางที่ 3-4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในทะเลสาบของโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2567	3-4
ตารางที่ 3-5 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2567	3-7
ตารางที่ 3-6 เปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในทะเลสาบของโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2567	3-14
ตารางที่ 3-7 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรมทวาราวดี รีสอร์ท ระยะดำเนินการ ของบริษัท มายกรีนเรสลิเด้นซ์ จำกัด	3-19

สารบัญรูป

	หน้า
รูปที่ 1-1	แสดงแผนที่ตั้งโครงการ
รูปที่ 1-2	แสดงสภาพแวดล้อมทั่วไปภายในพื้นที่โครงการ
รูปที่ 1-3	แสดงแผนผังขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของโครงการ
รูปที่ 2-1	ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ
รูปที่ 2-2	บ่อดักไขมัน
รูปที่ 2-3	ห้องพักขยะมูลฝอยรวม
รูปที่ 2-4	ถังขยะในพื้นที่โครงการ
รูปที่ 2-5	รถรับขยะมูลฝอยไปกำจัด
รูปที่ 2-6	เกษตรกรมารับมูลฝอยสด
รูปที่ 2-7	การดูดไขมันจากบ่อดักไขมัน
รูปที่ 2-8	ตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำ เข้าสู่ท่อระบายของโครงการ
รูปที่ 2-9	วางระบายน้ำฝน
รูปที่ 2-10	การลอกท่อระบายน้ำ
รูปที่ 2-11	หน่วยรักษาความปลอดภัยของโครงการ
รูปที่ 2-12	จุดรวมพลของโครงการ
รูปที่ 2-13	ระบบป้องกันอัคคีภัย และทางหนีไฟภายในอาคารของโครงการ
รูปที่ 2-14	ทะเลสาบของโครงการ
รูปที่ 2-15	พื้นที่สีเขียว และสภาพแวดล้อมของโครงการ
รูปที่ 3-1	การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย 1, 2, 3 และน้ำในทะเลสาบของโครงการ
รูปที่ 3-2	กราฟเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2567
รูปที่ 3-3	กราฟเปรียบเทียบผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำในทะเลสาบของโครงการ ระหว่างปี พ.ศ. 2564-2567