ภาคผนวก ค

เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ

ภาคผนวก ค-1

ระเบียบก่อสร้าง

ROJANA
INDUSTRIAL PARK

ระเบียบการ

โดย

บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน)

ระเบียบในการขอเข้ามาดำเนินการก่อสร้างในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ

ข้อ 1. ระเบียบทั่วไป

1.1 ผู้ประกอบการจะต้องแจ้งกำหนดการเข้ามาก่อสร้างโรงงาน พร้อมรายชื่อผู้รับเหมาก่อสร้างตามเอกสารหมายเลข 1 ถึง เอกสารหมายเลข 5 ภายใน 14 วัน ทั้งนี้ให้รวมถึง แบบโรงงาน (ทั้งหมด) จำนวน 2 ชุด แบบรายละเอียดงาน Temporary ในระหว่างการก่อสร้าง และรายละเอียดอื่นตามจำเป็น เช่น แบบรั้วชั่วคราว, ทางเข้าชั่วคราว, ระบบระบายน้ำฝนชั่วคราว, ระบบระบายน้ำเสียชั่วคราว

1.2 ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการต้องเป็นผู้รับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นกับระบบสาธารณูปโภคและสิ่งปลูกสร้างภายในสวนอุตสาหกรรมโรจนะหรือต่อผู้ประกอบการรายอื่น โดยผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการต้องวางเงินประกันดังนี้

1.2.1 กรณีที่มีพื้นที่ 0-30 ไร่ ต้องวางเงินประกันไม่น้อยกว่า 214,000 บาท (สองแสนหนึ่งหมื่นสี่พันบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% แล้ว

1.2.2 กรณีที่มีพื้นที่ 31-49 ไร่ ต้องวางเงินประกันไม่น้อยกว่า 428,000 บาท (สี่แสนสองหมื่นแปดพันบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% แล้ว

1.2.3 กรณีที่มีพื้นที่ 50 ไร่ ขึ้นไป ต้องวางเงินประกันไม่น้อยกว่า 642,000 บาท (หกแสนสี่หมื่นสองพันบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% แล้ว

1.2.4 กรณีผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาเข้ามาก่อสร้างบริเวณพื้นที่ส่วนกลางทางโครงการจะเรียกเก็บค่าประกันการก่อสร้าง 500-1,000 บาท/m^2

หมายเหตุ *เงินประกันการก่อสร้างต้องเป็นเงินสดหรือเช็คเงินสดเท่านั้น*

โดยสวนอุตสาหกรรมโรจนะจะคืนเงินประกันให้ (ปลอดดอกเบี้ย) ภายใน 1 เดือน ตามขั้นตอนการขอเงินประกันการก่อสร้าง หลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จโดยทางผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการทำหนังสือขอคืนเงินประกันการก่อสร้างและผ่านการตรวจสอบแล้วว่าการก่อสร้างตรงตามระเบียบ ไม่มีความเสียหายใดๆ เกิดขึ้นกับสาธารณูปโภคของทางโครงการและชำระค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องครบถ้วนแล้วโดยรวมถึงแบบ As Built Drawing ของระบบระบายน้ำฝน, ระบบระบายน้ำเสีย และทาง เข้า-ออก (ของโรงงานก่อนการขอเงินประกันการก่อสร้างคืน)

1.3 ในระหว่างก่อสร้าง ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการ ต้องชำระค่าบริการในการใช้สาธารณูปโภค ต่าง ๆ ดังนี้

1.3.1 กรณีการก่อสร้างโรงงานของผู้ประกอบการที่ซื้อที่ดินใหม่ ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาต้องชำระค่าบริการดังกล่าวในอัตรา 1,200. -บาท (หนึ่งพันสองร้อยบาทถ้วน)/ไร่/เดือน

โดยจะคิดค่าบริการดังกล่าวตามพื้นที่ของผู้ประกอบการ

1.3.2 กรณีก่อสร้างเพิ่มเติม ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาต้องชำระค่าบริการดังกล่าวในอัตรา 1,200 บาท (หนึ่งพันสองร้อยบาทถ้วน)/ไร่/เดือน (นอกเหนือจากค่าบริการรายเดือนของผู้ประกอบการ โดยจะคำนวณจากพื้นที่ที่ใช้ในการก่อสร้างหรือพื้นที่ที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง)

- ในทั้ง 2 กรณีจะเริ่มคิดค่าบริการตั้งแต่วันที่แจ้งก่อสร้างในเอกสารหมายเลข 1 จนถึงวันที่ทางโครงการได้ตรวจสอบงานก่อสร้างที่แล้วเสร็จตามแบบฟอร์มการตรวจสอบงานก่อสร้างก่อนคืนเงินประกันการก่อสร้างเรียบร้อย

หมายเหตุ *อัตราค่าบริการส่วนกลาง 1,200 บาท/ไร่/เดือน อัตราดังกล่าว บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ สงวนสิทธิ์ที่จะปรับปรุงเปลี่ยนแปลงอัตราค่าบริการได้ ตามประกาศ บมจ. สวนอุตสาหกรรม โรจนะ*

1.4 ในระหว่างการก่อสร้างผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการจะต้องรักษาความสะอาดของบริเวณก่อสร้าง รางระบายน้ำของโครงการและถนนบริเวณหน้างานก่อสร้างให้สะอาด หากปล่อยปละละเลย ทางโครงการจะสงวนสิทธิ์การใช้บริการสาธารณูปโภคส่วนกลางทั้งหมด จนกว่าจะดำเนินการปรับปรุงให้ดีขึ้น

1.5 ให้ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมานำเศษเสาเข็ม,แผ่นคอนกรีต,เศษคอนกรีตหรือเศษวัสดุก่อสร้าง นำออกไปทิ้งด้านนอกพื้นที่ของสวนอุตสาหกรรมโรจนะ พร้อมส่งใบนำออกและสถานที่ให้กับทางสวนอุตสาหกรรมพร้อมถึงระบุที่ทิ้ง โดยใช้แบบฟอร์มของสวนอุตสาหกรรมโรจนะฯ กำหนดให้ (ตามใบนำวัสดุออก)

1.6 ในระหว่างการก่อสร้างจะต้องไม่ให้เกิดฝุ่นละออง

1.7 ในระหว่างการก่อสร้างจะต้องงดกิจกรรมการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงดังตั้งแต่เวลา 17.00 น. เป็นต้นไป

1.8 ในระหว่างการก่อสร้างจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่ออำนวยความสะดวกและดูแลการ เข้า – ออก ของรถบรรทุกต่าง ๆ ที่เข้าสู่หน่วยงานก่อสร้าง

1.9 ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาต้องจัดทำรั้วชั่วคราวในระหว่างการก่อสร้าง ความสูงของรั้วต้องไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร ก่อนดำเนินการใดๆ

1.10 ในระหว่างการก่อสร้าง ผู้รับเหมาหรือผู้ประกอบการต้องจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างล้อรถทุกประเภทที่ เข้า-ออก หน่วยงานก่อสร้าง

1.11 ระเบียบในการจัดการขยะมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง ดูรายละเอียดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) ตามเอกสารแนบ 1

1.12 ระเบียบในการกำหนดความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง ดูรายละเอียดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) ตามเอกสารแนบ 1

1.13 การปรับระดับพื้นที่ (ขุดดิน – ถมดิน) ภายในบริเวณก่อสร้าง ให้แจ้งทางสวนอุตสาหกรรมโรจนะเพื่อพิจารณาและต้องได้รับอนุญาตก่อนดำเนินการใดๆ โดยการแจ้งดังกล่าวต้องมีแบบการถมดินพร้อม/ระบบป้องกันดิน/ระบบระบายน้ำ (ตามแบบมาตรฐานที่ 11 หรือ 12)

1.14 ผู้ประกอบการต้องมีหน้าที่รับผิดชอบดูแลที่ดินในส่วนที่ยังไม่ได้พัฒนาให้อยู่ในสภาพที่ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อผู้อื่น

1.15 ห้ามมิให้ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการ นำรถบรรทุกที่มีขนาดน้ำหนักเกินข้อกำหนดของกรมทางหลวง เข้ามาในบริเวณโครงการ เช่น
- รถบรรทุก 2 เพลา ยาง 6 เส้น น้ำหนักบรรทุกรวมไม่เกิน 15 ตัน
- รถบรรทุก 3 เพลา ยาง 10 เส้น น้ำหนักบรรทุกรวมไม่เกิน 25 ตัน

หมายเหตุ *หากตรวจสอบพบรถที่มีน้ำหนักเกินจะต้องจ่ายค่าปรับ 500 บาท/คัน/ครั้ง และของสงวนสิทธิ์ในการใช้พื้นที่ส่วนกลาง*

1.16 ห้ามมิให้ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการ ขุดบ่อน้ำหรือบ่อบาดาลหรือบ่อใด ๆ ที่มีจุดประสงค์จะใช้น้ำจากบ่อดังกล่าว

1.17 ห้ามมิให้ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาผู้ประกอบการ ปลูกสร้างอาคารที่พักหรือบ้านพัก ร้านค้าในบริเวณที่ดินของผู้ประกอบการ

1.18 ห้ามทำการใด ๆ ในพื้นที่ส่วนกลาง หรือรุกล้ำพื้นที่ของบุคคลอื่นโดยเด็ดขาด

1.19 ห้ามมิให้ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมานำดินออกไปทิ้งนอกสวนอุตสาหกรรมโรจนะ โดยทางสวนอุตสาหกรรมโรจนะจะจัดพื้นที่ไว้รองรับ และให้ทางผู้รับเหมานำรถมาปรับดินที่ทิ้งให้เรียบร้อย

1.20 ห้ามมิให้ทำการเผาทำลายเศษวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ทำการก่อสร้าง

1.21 ห้ามมิให้ผู้ประกอบการ หรือ ผู้รับเหมา กองดินหรือวัสดุอื่นๆ สูงเกิน 2.00 เมตร

หมายเหตุ *นอกเหนือจากระเบียบดังกล่าวให้ปฏิบัติตามเอกสารมาตรการป้องกันและการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (เอกสารแนบ 1)*

ข้อ 2. ระเบียบเกี่ยวกับการก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคในโครงการ

2.1 ระบบน้ำเสีย

2.1.1 ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาจะต้องออกแบบและระบบระบายน้ำเสียเป็นแบบปิดเท่านั้น และต้องป้องกันไม่ให้น้ำอื่นๆ ไหลเข้าระบบได้

2.1.2 ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการ ต้องจัดสร้างบ่อพักน้ำเสีย 1 บ่อ (Inspection Manhole) เพื่อรวบรวมน้ำเสีย และเพื่อสะดวกในการเก็บตัวอย่างน้ำเสียไปตรวจวิเคราะห์ และต้องมีวาล์วปิดเปิดระหว่างบ่อพักน้ำเสียนี้กับบ่อพักน้ำเสียของโครงการ (ตามแบบมาตรฐานที่ 2)

2.1.3 การต่อเชื่อมท่อน้ำเสียกับระบบลำเลียงน้ำเสียของโครงการ ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการจะต้องส่งแบบระบายน้ำเสียและรายละเอียดในการเชื่อมต่อก่อน 14 วัน เพื่อโครงการพิจารณา และต้องได้รับอนุญาตจึงจะดำเนินการต่อเชื่อมได้ (ตามแบบมาตรฐานที่ 3)

2.1.4 คุณสมบัติของน้ำเสียตามประกาศเรื่องการปล่อยน้ำเสีย (ฉบับที่ 1/2559) และวิธีการวิเคราะห์น้ำเสียตาม ข้อ 7

2.1.5 น้ำที่ผ่านการใช้มาแล้ว ห้องน้ำรวมถึงสิ่งปฏิกูลจากห้องน้ำ จะต้องจัดให้มี Septic-tank เพื่อบำบัดน้ำเสียหรือสิ่งปฏิกูลดังกล่าวอย่างพอเพียงก่อนปล่อยลงสู่ระบบรวบรวมน้ำเสียของส่วนกลาง

2.1.6 น้ำเสียจากโรงอาหารจะต้องจัดให้มีบ่อดักไขมัน (Grease Trap) เพื่อบำบัดน้ำเสียดังกล่าวอย่างพอเพียง (นอกเหนือจากบ่อบำบัดน้ำเสีย) ก่อนปล่อยลงสู่ระบบรวบรวมน้ำเสียของส่วนกลาง และต้องแสดงแบบบ่อดักไขมันอย่างชัดเจนพร้อมแสดงรายการคำนวณ

2.1.7 น้ำเสียต้องมีสัดส่วน BOD ต่อ COD ไม่เกิน 1 ต่อ 4

2.1.8 อัตราค่าบำบัดน้ำเสียตามประกาศ (ฉบับที่ กม.192/2558)

2.1.9 กำหนดให้โรงงานที่อาจมีน้ำเสียเคมีปนเปื้อนต้องก่อสร้างบ่อบักน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสียเคมีต่อขนานกัน 2 บ่อ แต่ละบ่อสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียจากสายการผลิตที่มีสารเคมี/โลหะหนักปนเปื้อนได้ 1 วัน โดยทั้ง 2 บ่อนี้สามารถรับน้ำเสียแทนกันได้

2.1.10 ห้ามผู้ประกอบการระบายสารที่มีผลต่อการระบายและบำบัดน้ำเสียเข้าสู่ท่อระบายน้ำเสียส่วนกลาง เช่น สารที่มีความหนืดสูง สารที่จับตัวหรือตกตะกอนในท่อระบาย แล้วทำให้อุดตัน ตะกอนแคลเซียมคาร์ไบด์ (Calcium Carbide Sludge) สารตัวทำลาย (Solvent) เป็นต้น

2.1.11 ห้ามระบายน้ำเสีย จากกระบวนการผลิตหรือน้ำจากห้องน้ำ ห้องส้วมและน้ำที่ผ่านการใช้แล้วลงระบบระบายน้ำฝน โดยเด็ดขาด หากมีการปล่อยน้ำเสียลงรางระบายน้ำฝน ทางโครงการจะคิดค่าปรับอย่างน้อย 10,000.- บาท/ครั้ง และค่าใช้จ่ายในการดำเนินการอื่น ๆ (ตามประกาศฉบับที่ 6/2557)

2.1.12 บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ สงวนสิทธิ์ที่จะปรับปรุงเปลี่ยนแปลงอัตราค่าบริการบำบัดน้ำเสียได้ ตามประกาศของ บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ

2.2 ระบบเกี่ยวกับระบบน้ำฝน

2.2.1 ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการต้องยื่นแบบขออนุญาตต่อท่อระบายน้ำฝนภายในโรงงาน ลงสู่ระบบระบายน้ำฝนของทางโครงการพร้อมกับการยื่นขออนุญาตก่อสร้างโรงงาน เมื่อฝ่ายโครงการพิจารณา และต้องได้รับอนุญาตจึงจะดำเนินการได้ หลัง จากต่อเชื่อมท่อแล้วต้องแจ้งโครงการให้ทำการตรวจสอบต่อไป

2.2.2 กรณีทำรางระบายน้ำฝนชั่วคราว ต้องจัดทำบ่อดักตะกอนและตะแกรงดักขยะ ขนาดช่องว่างตะแกรงไม่เกิน 2 เซนติเมตร และตัดมุมไม่เกิน 45° ตามทิศทางการไหลของน้ำ (ตามแบบมาตรฐานที่ 8)

2.2.3 กรณีทำรางระบายน้ำฝนแบบถาวร ต้องจัดทำบ่อดักตะกอนและตะแกรงดักขยะ ขนาดช่องว่างตะแกรงไม่เกิน 2 เซนติเมตร ต้องมีประตู เปิด-ปิด และต้องทำมุมไม่มากกว่า 45° ตามทิศทางการไหลของน้ำ (ตามแบบมาตรฐาน ที่ 9)

2.3 ระเบียบเกี่ยวกับระบบถนนและทาง เข้า – ออก

2.3.1 ทาง เข้า-ออก จะต้องมีเพียง 1 ทาง เข้า – ออกเท่านั้น และต้องกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร แต่ต้องไม่เกิน 14 เมตร

2.3.2 ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการจะต้องยื่นหนังสือขออนุญาตการก่อสร้างพร้อมแบบก่อสร้าง เพื่อให้ทางโครงการพิจารณาและต้องได้รับการอนุมัติจึงจะดำเนินการ

2.3.3 ทาง เข้า – ออก แบ่งได้ 2 ประเภท

- ทาง เข้า-ออก ชั่วคราวให้เป็นไป (ตามแบบมาตรฐานที่ 5)
- ทาง เข้า-ออก ถาวรให้เป็นไป (ตามแบบมาตรฐานที่ 6,7,10)

2.3.4 ที่ดินที่ตั้งอยู่มุมแยก หรือทางร่วมสะพาน ทางออกสู่ถนน ต้องมีระยะห่างไม่น้อยกว่า 40 เมตร จากมุมทางร่วม หรือทางแยกถึงแนวศูนย์กลางปากทาง เข้า-ออก

2.3.5 ก่อนที่ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการจะก่อสร้างทางเชื่อมเข้าโรงงานต้องส่งแบบให้ทางโครงการตรวจสอบโดยใช้เวลาพิจารณาอย่างน้อย 14 วัน เมื่อเห็นว่าเหมาะสมและต้องได้รับอนุญาตจึงจะดำเนินการก่อสร้างได้ หากผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการดำเนินการก่อสร้างโดยไม่ได้รับอนุญาต ทางโครงการขอสงวนสิทธิ์ในการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง

2.3.6 ในกรณีทาง เข้า-ออก ของอาคารตรงกับตำแหน่งท่อรับน้ำสำหรับดับเพลิง

ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาจะต้องออกค่าใช้จ่ายในการย้ายตำแหน่งท่อรับน้ำดังกล่าว

2.3.7 ในกรณีทาง เข้า-ออก ของอาคารตรงกับตำแหน่งบ่อบำบัดน้ำเสีย ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาจะต้องออกค่าใช้จ่ายในการย้ายตำแหน่งบ่อพักน้ำเสียดังกล่าวหรือไม่ต้องออกแบบทาง เข้า-ออก ให้มีฝาเหล็กสำหรับปิดทับบริเวณบ่อพักน้ำเสียโดยฝาเหล็กดังกล่าวต้องมีระบบป้องกันน้ำไหลเข้าได้ จะต้องรับน้ำหนักของรถที่เข้าออกโรงงานได้ (ตามแบบมาตรฐานที่ 10)

2.3.8 ห้ามไม่ให้ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการกระทำการใดๆ ที่มีผลกระทบต่อระบบสาธารณูปโภค เช่น ท่อน้ำประปา, ท่อระบายน้ำเสีย, รางระบายน้ำได้รับความเสียหาย ทางโครงการจะคิดค่าปรับเป็นเงิน 50,000.- บาท (ห้าหมื่นบาทถ้วน)/ครั้ง/จุด โดยราคาดังกล่าวไม่รวมค่าดำเนินการอื่นๆ ที่มีผลกระทบต่อเหตุความเสียหาย

2.4 ระบบเกี่ยวกับการใช้น้ำเพื่ออุตสาหกรรม

2.4.1 ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการต้องยื่นคำร้องขอใช้น้ำ (ตามเอกสารหมายเลข 2) โดยแจ้งปริมาณการใช้น้ำต่อวัน พร้อมแบบรายละเอียดแสดงตำแหน่งจุดต่อเชื่อมเข้าโรงงาน และเอกสารที่เกี่ยวข้อง สวนอุตสาหกรรมโรจนะจะตรวจสอบและแจ้งค่าใช้จ่ายให้ทราบภายใน15วันหลังได้รับหนังสือขอใช้น้ำ โดยทางโรจนะฯ จะติดตั้งมิเตอร์หลังจากผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาชำระค่าติดตั้งมิเตอร์ประมาณ 30 วัน

2.4.2 การขอใช้น้ำ แบ่งเป็น 2 ประเภท คือ

- การใช้น้ำชั่วคราว ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการต้องวางเงินประกันการใช้น้ำจำนวน 15,000.- บาท(หนึ่งหมื่นห้าพันบาทถ้วน) โดยเงินจำนวนนี้ไม่รวมค่าใช้ จ่าย ในการต่อท่อ ติดตั้งมิเตอร์ และอุปกรณ์อื่นที่จำเป็น และจะคืนเฉพาะเงินประกันการใช้น้ำให้เมื่อมีการขอยกเลิกการใช้น้ำ
- การขอใช้น้ำถาวร ผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาของผู้ประกอบการต้องวางเงินประกัน 25% (เอกสารแนบ 5) ของปริมาณน้ำที่มิเตอร์จะจ่ายได้/เดือน โดยเงินจำนวนนี้ไม่รวมกับค่าใช้จ่ายในการต่อท่อ ติดตั้งมิเตอร์ อุปกรณ์อื่นที่จำเป็น และจะคืนเฉพาะเงินประกันการใช้น้ำให้เมื่อมีการขอยกเลิกการใช้น้ำ (ตามเอกสารหมายเลข 6)
- อัตราค่าน้ำเพื่ออุตสาหกรรม (ตามประกาศ เลขที่ 191/2558)

2.4.3 ผู้ประกอบการต้องจัดให้มีบ่อเก็บน้ำใช้สำรองอย่างน้อย 4 ช.ม. ใช้สำหรับในกรณีฉุกเฉิน

2.4.4 กรณีมาตรวัดน้ำชำรุดเป็นเหตุให้ไม่สามารถวัดปริมาณน้ำได้ถูกต้อง บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการใช้ข้อมูลการใช้น้ำย้อนหลัง 3 เดือน ก่อนมาตรวัดน้ำชำรุดมาคำนวณปริมาณน้ำ ในระหว่างการแก้ไขมาตรวัดน้ำจนสามารถใช้ตรวจวัดปริมาณได้ตามปกติ

2.4.5 ระยะเวลาการจ่ายชำระเงินต้องชำระตามวันและเวลาที่กำหนด (ตามใบแจ้งหนี้ หากเกินระยะเวลาที่กำหนด บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์งดจ่ายน้ำโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

2.4.6 ห้ามผู้ประกอบการหรือผู้รับเหมาสูบน้ำโดยตรงจากจากท่อจ่ายน้ำประปา

หมายเหตุ
- ค่าใช้จ่ายในการติดตั้งมิเตอร์ และอุปกรณ์อื่นๆ ผู้ประกอบการเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งหมด
- บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงอัตราค่าน้ำได้ตามประกาศของ บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ

ข้อ 3. หลักเกณฑ์โดยทั่วไปเกี่ยวกับการออกแบบ และ การก่อสร้าง

3.1 คลังสินค้า

3.1.1 คลังสินค้าที่มีพื้นที่ของอาคารทุกชั้นรวมกันตั้งแต่ 100 ตารางเมตร แต่ไม่เกิน 500 ตารางเมตร ต้องมีที่ว่างห่างแนวเขตที่ดินที่ใช้ก่อสร้างอาคารนั้นไม่น้อยกว่า 6 เมตร สองด้าน ส่วนด้านอื่นต้องมีที่ว่างห่างแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 3 เมตร

3.1.2 คลังสินค้าที่มีพื้นที่ของอาคารทุกชั้นรวมกันเกิน 500 ตารางเมตร ต้องมีที่ว่างห่างแนวเขตที่ดินที่ใช้ก่อสร้างอาคารไม่น้อยกว่า 10 เมตร สองด้าน ส่วนด้านอื่นต้องมีที่ว่างห่างจากแนวเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 5 เมตร

3.2 โรงงาน

3.2.1 โรงงานที่มีพื้นที่ที่ใช้ประกอบกิจการของอาคารทุกชั้นรวมกันตั้งแต่ 200 ตารางเมตร แต่ไม่เกิน 500 ตารางเมตร ต้องมีที่ว่างห่างแนวเขตที่ดินที่ใช้ก่อสร้างอาคารนั้นไม่น้อยกว่า 3 เมตร จำนวนสองด้านโดยผนังอาคารทั้งสองด้านนี้ให้ทำเป็นผนังทึบด้วยอิฐหรือคอนกรีตยกเว้นประตูหนีไฟ ส่วนด้านที่เหลือให้มีที่ว่างไม่น้อยกว่า 6 เมตร

3.2.2 โรงงานที่มีพื้นที่ที่ใช้ประกอบกิจการของอาคารทุกชั้นรวมกันตั้งแต่ 500 ตารางเมตร

แต่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร ต้องมีที่ว่างห่างแนวเขตที่ดินที่ใช้ก่อสร้างนั้นไม่น้อยกว่า 6 เมตร ทุกด้าน

3.2.3 โรงงานที่มีพื้นที่ที่ใช้ประกอบกิจการของอาคารทุกชั้นรวมกันเกิน 1,000 ตารางเมตร ต้องมีที่ว่างห่างแนวเขตที่ดินที่ใช้ก่อสร้างอาคารนั้นไม่น้อยกว่า 10 เมตร ทุกด้าน

3.2.4 หอถังสูงสำหรับเก็บน้ำใช้ให้มีระยะห่นจากริมสุดขอบถังเก็บน้ำ วัดตามแนวดิ่งถึงระยะรั้วหรือเขตที่ดินไม่น้อยกว่า 6 เมตร

หมายเหตุ 1. โดยส่วนที่เป็นที่ว่างตามข้อ 3.1, 3.2 จะต้องไม่มีหลังคา, กันสาดและหรือสิ่งอื่นใดปิดคลุมเหนือที่ว่างนั้น

3.3 การก่อสร้างรั้ว

3.3.1 รั้วด้านที่ติดกับถนนและสาธารณูปโภคของ สวนอุตสาหกรรมโรจนะ เป็นรั้วโปร่งหรือ (ตามแบบมาตรฐานที่ 4.1, 4.2)

3.3.2 ความสูงของรั้วสูงไม่เกิน 2.00 เมตร จากระดับที่ดินของผู้ประกอบการ ของ สวนอุตสาหกรรมโรจนะ

3.3.3 การก่อสร้างด้านข้างระหว่างโรงงานกับโรงงาน และ ด้านหลังโรงงานให้เป็นรั้วทึบสูงไม่เกิน 2 เมตร

3.3.4 การก่อสร้างรั้วโรงงานด้านที่ติดกับแนวกันชน ให้ทำระบบระบายน้ำที่ยังอยู่ระหว่างแนวกันชนกับรั้วโดยวางท่อระบายน้ำฝนตลอดแนวรั้วให้ระบายลงรางระบายน้ำฝนภายในโรงงาน (ตามแบบมาตรฐานที่ 4.4)

3.3.5 ผู้ประกอบการ/ผู้รับเหมา ก่อสร้างรั้วรุกล้ำพื้นที่บุคคลอื่นโดยเด็ดขาด

3.4 กรณีผู้ประกอบกิจการมีวัตถุมีพิษ วัตถุเคมี วัตถุไวไฟ วัตถุที่อาจเกิดการระเบิดหรือวัตถุอื่นใดที่อาจเกิดอันตรายไว้ในครอบครอง ต้องจัดให้มีสถานที่จัดเก็บและการใช้วัตถุดังกล่าวให้ถูกต้องตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น

3.5 หากหลักเกณฑ์การออกแบบนอกเหนือจาก ข้อ 3 ขอให้ยึดถือพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หรือ กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และ กฎกระทรวงบังคับใช้ผังเมืองรวมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2560 หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ 4. ประกาศที่เกี่ยวข้อง

4.1 ประกาศฉบับที่ 2/2557 เรื่องการควบคุมดูแลและจัดสรรอัตราการระบายมลสารทางอากาศ

4.2 ประกาศฉบับที่ 3/2557 เรื่องการกำหนดลักษณะและคุณภาพของน้ำมันเตา

4.3 ประกาศฉบับที่ 4/2557 เรื่องการกำหนดค่าปริมาณของสารเจือปนในอากาศที่ระบายออกจากโรงงาน

4.4 ประกาศฉบับที่ 6/2557 เรื่องการปล่อยน้ำเสียลงรางระบายน้ำฝน

4.5 ประกาศเลขที่ กม.191/2558 เรื่องอัตราค่าน้ำเพื่ออุตสาหกรรม

4.6 ประกาศเลขที่ 192/2558 เรื่องปรับอัตราค่าบริการบำบัดน้ำเสีย

4.7 ประกาศฉบับที่ 1/2559 เรื่องการปล่อยน้ำเสียของโรงงานภายในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ

4.8 ประกาศฉบับที่ 1/2560 เรื่องการปล่อยน้ำเสียของโรงงานภายในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ

4.9 พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

4.10 กฎกระทรวงใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดพระนครศรีอยุธยา พ.ศ. 2560

ข้อ 5. ขั้นตอนการขอยกเลิกการใช้น้ำและขอเงินประกันการใช้น้ำคืน

- ผู้ใช้น้ำทำหนังสือแจ้งยกเลิกการใช้น้ำและหนังสือขอคืนเงินค่าประกันการใช้น้ำตามแบบขอยกเลิกการใช้น้ำ (เอกสารหมายเลข 6) พร้อมแนบใบเสร็จรับเงินค่าประกันการใช้น้ำมาด้วยทุกครั้ง มิฉะนั้นถือว่าเอกสารไม่สมบูรณ์
- ทาง บริษัทฯ ดำเนินการปิดวาล์วหยุดการใช้น้ำอ่านและบันทึกค่ามิเตอร์ร่วมกับผู้ใช้น้ำ
- รับเงินค้ำประกันคืนหลังจากชำระค่าน้ำและหนี้คงค้างต่อ บริษัทฯ ทั้งหมดแล้ว ระยะเวลาประมาณ 30 วัน

ข้อ 6. ขั้นตอนการขอเงินค้ำประกันการก่อสร้างคืน

- ผู้ขอเงินคืนต้องทำหนังสือแจ้งขอคืนเงินประกันการก่อสร้าง พร้อมแนบใบเสร็จรับเงินประกันการก่อสร้างรวมถึงแบบ As Built Drawing ของอาคาร, ระบบระบายน้ำฝน, ระบบระบายน้ำเสีย, ทาง เข้า-ออก และอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องของโรงงาน มาด้วยทุกครั้งมิฉะนั้นถือว่าเอกสารไม่สมบูรณ์
- ทาง บริษัทฯ ดำเนินการตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้าง หรือพื้นที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างร่วมกับผู้ขอเงินค้ำประกันคืน
- รับเงินประกันการก่อสร้างคืนหลังจากชำระค่าบริการส่วนกลางและหนี้คงค้างต่อ บริษัทฯ ทั้งหมดแล้ว ระยะเวลาคืนเงินประกันประมาณ 30 วัน

ข้อ 7. วิธีการวิเคราะห์คุณสมบัติน้ำเสียและมาตรฐานที่ระบายสู่ระบบน้ำเสียส่วนกลางของบริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน)

Parameter	RIP Method	Standard
Temperature	Thermometer	≤ 40
pH	Electrometric	5.5-9.0
COD	Close Reflux	≤ 750
BOD	5 Days BOD Test	≤ 500
Suspended Solid (SS)	Dried at 103 - 105° C	≤ 200
Total Dissolved Solids (TDS)	Dried at 180° C	≤ 3000
Sulfide (H_2S)	Iodometric	≤ 1.0
Zinc (Zn)	Direct Aspiration,AAS	≤ 5.0
Chromium (Cr) (hexavalent)	Colorimetric	≤ 0.25
Chromium (Cr) (trivalent)	Colorimetric	≤ 0.75
Arsenic (As)	Hydride Generation,AAS	≤ 0.25
Copper (Cu)	Direct Aspiration,AAS	≤ 2.0
Mercury (Hg)	Cold Vapor Technique,AAS	≤ 0.005
Cadmium (Cd)	Direct Aspiration,AAS	≤ 0.03
Barium (Ba)	Direct Aspiration,AAS	≤ 1.0
Selenium (Se)	Hydride Generation,AAS	≤ 0.02
Lead (pb)	Direct Aspiration,AAS	≤ 0.2
Nickel (Ni)	Direct Aspiration,AAS	≤ 1.0
Silver (Ag)	Direct Aspiration,AAS	≤ 1.0
Tin (Sn)	Direct Aspiration,AAS	≤ 1.0
Aluminum (Al)	Direct Aspiration,AAS	≤ 5.0
Iron	Phenanthroline	≤ 5.0
Manganese	Direct Aspiration, AAS	≤ 5.0
Formaldehyde	Colorimetric	≤ 1.0
Phenol & Cresols	Direct Photometric	≤ 1.0
Free Chlorine	DPD Colorimetric	≤ 1.0
Insecticide	GC,GCMS	ต้องไม่มี
Radioactive Compound	None	ต้องไม่มี
Fluoride (F)	SPADNS	≤ 5.0
Oil and Grease	Soxhlet Extraction	≤ 10.0
Detergent	Colorimetric	≤ 100

Parameter	RIP Method	Standard
Colour	Colorimetric	≤ 300 ADMI
Cyanide (as HCN)	Colorimetric	≤ 0.2
Free Ammonia	Titrimetric	≤ 50
Ammonia	Titrimetric	≤ 50
Tar		ต้องไม่มีเลย
Total Kjeldahl Nitrogen (TKN)	Macro- Kjeldahl	≤ 100

หมายเหตุ : ขอให้ผู้ประกอบการหรือผู้เกี่ยวข้องตรวจสอบรายละเอียดเพิ่มเติมจากประกาศของทาง บมจ. สวนอุตสาหกรรมโรจนะ

แบบฟอร์ม
ตามระเบียบของสวนอุตสาหกรรมโรจนะ

เอกสารหมายเลข 1

<u>แบบกำหนดการก่อสร้าง</u>

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง กำหนดการก่อสร้าง

เรียน ผู้จัดการทั่วไป บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน)

ตามที่ทาง บริษัท.....จำกัด ได้ทำสัญญาจะซื้อจะขายที่ดินแปลงหมายเลข.....กับ บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) นั้น

บัดนี้ บริษัทฯ ได้ว่าจ้าง บริษัท.....จำกัด เป็นผู้รับเหมาก่อสร้างโรงงานตามแบบที่ส่งมาพร้อมหนังสือนี้ ซึ่งจะเริ่มเข้าทำการก่อสร้างในวันที่..... ถึงวันที่.....โดยมีนาย.....เป็นผู้รับผิดชอบด้านการก่อสร้าง

ดังนั้น ทางบริษัทฯ จึงขอแจ้งหมายกำหนดการก่อสร้างและขออนุญาตเข้ามาดำเนินการก่อสร้างตามกำหนดดังกล่าวด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(.....)
กรรมการผู้จัดการ/ผู้รับมอบอำนาจ

หมายเหตุ : หนังสือข้างต้นนี้ให้บริษัทผู้ประกอบการทำขึ้นเพื่อให้ผู้รับเหมานำมาแสดงก่อนเข้าดำเนินการก่อสร้าง หากไม่มีหนังสือแจ้งดังกล่าวทาง สวนอุตสาหกรรมโรจนะ ไม่ยินยอมให้ผู้รับเหมาเข้ามาดำเนินการก่อสร้าง

เอกสารหมายเลข 2

<u>แบบการขอใช้น้ำอุตสาหกรรม</u>

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง การขอใช้น้ำอุตสาหกรรม ☐ ชั่วคราว ☐ ถาวร

เรียน ผู้จัดการทั่วไป บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน)

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนผังบริเวณที่จะต่อท่อน้ำและอุปกรณ์เข้าโรงงาน

ตามที่ บริษัท.....จำกัด ได้ทำสัญญาซื้อขายที่ดิน / ทำการก่อสร้างโรงงานภายในโครงการสวนอุตสาหกรรมโรจนะ หมายเลขแปลงที่.....เฟส..... ขณะนี้ทางบริษัทฯ มีความประสงค์ที่จะใช้น้ำอุตสาหกรรมจากทางโครงการดังต่อไปนี้

ทางบริษัทฯ ต้องใช้น้ำสำหรับเครื่องจักรและอุปกรณ์ในโรงงาน / สำหรับงานก่อสร้างประมาณวันละ.....ลบ.ม. ใช้สำหรับพนักงาน.....คน และขนาดของท่อประปาที่จะต่อเข้าโรงงาน.....นิ้ว ตามตำแหน่งที่แสดงไว้ในผังที่ส่งมาพร้อมหนังสือนี้ โดยทางบริษัทฯ ยินดีเสียค่ามิเตอร์น้ำอุตสาหกรรม และค่าประกันการใช้น้ำอุตสาหกรรมตามที่ทางสวนอุตสาหกรรมโรจนะกำหนด

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาอนุญาต

ขอแสดงความนับถือ

(.....)
กรรมการผู้จัดการ/ผู้รับมอบอำนาจ

<u>หมายเหตุ</u>

- ในกรณีมิเตอร์น้ำชำรุดให้การคิดปริมาณการใช้น้ำโดยเฉลี่ยย้อนหลัง 3 เดือน ก่อนหน้านี้

เอกสารหมายเลข 3

<u>แบบรับทราบระเบียบการดำเนินการก่อสร้าง</u>

ที่...../.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง รับทราบระเบียบการดำเนินการก่อสร้าง

เรียน ผู้จัดการทั่วไป บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน)

ตามที่ บริษัท .....จำกัด ได้ทำสัญญาซื้อขายที่ดินภายในโครงการสวนอุตสาหกรรมโรจนะ หมายเลขแปลงที่ .....เฟส.....ขณะนี้ทาง บริษัทฯ ได้เริ่มเข้าทำการก่อสร้างโรงงานแล้ว

ดังนั้น ทางบริษัท ฯ จึงขอแจ้งว่าได้รับทราบระเบียบในการขอเข้ามาดำเนินการก่อสร้างภายในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ เรียบร้อยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(.....)
กรรมการผู้จัดการ/ผู้รับมอบอำนาจ

หมายเหตุ : จัดทำโดยบริษัทผู้ประกอบการ

เอกสารหมายเลข 4

แบบรับทราบระเบียบการดำเนินการก่อสร้าง

ที่...../.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง รับทราบระเบียบการดำเนินการก่อสร้าง

เรียน ผู้จัดการทั่วไป บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน)

ตามที่ บริษัท.....จำกัด ได้ทำสัญญารับเหมาก่อสร้างโรงงานกับบริษัท.....ซึ่งตั้งอยู่ภายในโครงการสวนอุตสาหกรรมโรจนะ หมายเลขแปลงที่.....เฟส..... ขณะนี้ ทางบริษัทฯ ได้เริ่มเข้าทำการก่อสร้างโรงงานแล้ว

ดังนั้น ทางบริษัทฯ จึงแจ้งว่าได้รับทราบระเบียบในการขอเข้ามาดำเนินการก่อสร้างภายในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ เรียบร้อยแล้ว

ขอแสดงความนับถือ

(.....)
ผู้จัดการโครงการ/ผู้รับมอบอำนาจ/
ผู้ควบคุมการก่อสร้างจากบริษัทก่อสร้าง

หมายเหตุ : จัดทำโดยผู้รับเหมาของผู้ประกอบการ

เอกสารหมายเลข 5

แบบคำขออนุญาตใช้ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง

ที่...../.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง ขออนุญาตใช้ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ของสวนอุตสาหกรรมโรจนะ
เรียน ผู้จัดการทั่วไป บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน)
สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายละเอียด – มาตรการการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด
2. รายการคำนวณพร้อมรายละเอียดของระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด
3. แบบระบบบำบัดน้ำเสีย (Flow Diagram) ขนาด A3 จำนวน 2 ชุด
4. แบบแสดงแผนผังโรงงาน (Site Plan For Factory) จำนวน 2 ชุด
5. แบบแสดงจุดเชื่อมต่อลงระบบระบายน้ำเสียส่วนกลาง จำนวน 2 ชุด
6. แบบแสดงแนวเส้นท่อระบบระบายน้ำฝนและน้ำเสียภายในโรงงาน ขนาด A3 จำนวน 2 ชุด

ตามที่ทาง บริษัท..... ได้เข้ามาตั้งภายในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ บ้านเลขที่.....
.....
เป็นเนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา บัดนี้ ทางบริษัทฯ ได้เปิดดำเนินการแล้วและจำเป็นต้องได้รับหนังสือยินยอมจากสวนอุตสาหกรรม ให้บริษัทฯสามารถใช้ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของสวนอุตสาหกรรม ฯ พร้อมกันนี้ได้แนบเอกสารประกอบการพิจารณามาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

.....
(.....)
ตำแหน่ง.....

รายละเอียด – มาตรการ
การควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น

1.) ข้อมูลเกี่ยวกับโรงงาน
1.1) ชื่อโรงงาน – บริษัท: .....
1.2) พื้นที่ก่อสร้างโรงงาน :.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
1.3) จำนวนพนักงานที่คาดว่าจะมีทั้งหมด.....คน
1.4) กิจการ – หรือการผลิต
.....
.....

2.) ข้อมูลเกี่ยวกับการใช้น้ำ
2.1) ปริมาณที่คาดว่าจะใช้จริง เมื่อขบวนการผลิตดำเนินการเต็มที่
2.2.1) ปริมาณน้ำที่ใช้ในขบวนการผลิต.....ลบ.เมตร/วัน
2.2.2) ปริมาณน้ำที่ใช้ในการอุปโภค บริโภค.....ลบ.เมตร/วัน
2.2) ปริมาณน้ำเสียที่คาดว่าจะเกิดขึ้น เมื่อขบวนการผลิตดำเนินเต็มที่
2.2.1) ปริมาณน้ำที่ใช้ในขบวนการผลิต.....ลบ.เมตร/วัน
2.2.2) ปริมาณน้ำที่ใช้ในการอุปโภค บริโภค.....ลบ.เมตร/วัน
2.2.3) ปริมาณน้ำเสียรวม.....ลบ.เมตร/วัน
2.3) ขบวนการผลิตของโรงงานแบ่งเป็นขั้นตอนการผลิต ดังนี้
(กรุณาเขียนเป็น Flow Diagram แบบง่าย ๆ เพื่อการเข้าใจที่ง่าย พร้อมทั้งเขียนรายละเอียดประกอบทุกขั้นตอนการผลิต – กรุณาเขียนในหน้าถัดไป)

ผู้ประสานงาน ชื่อ-นามสกุล.....ตำแหน่ง.....
เบอร์มือถือ.....
E-Mail.....

ประเภท และปริมาณการใช้สารเคมีในขบวนการผลิต

ลำดับที่	ชื่อสารเคมี	ปริมาณการใช้(กก./เดือน)

ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น
1.) บริษัทของท่านมีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นหรือไม่.....
2.) ประเภทของระบบบำบัดเบื้องต้น :
3.) กรุณาเขียนบรรยายวิธีการบำบัดน้ำเบื้องต้นของระบบที่ท่านแจ้ง (ถ้าเนื้อที่ไม่พอให้เขียนในหน้าถัดไป)

หากท่านมีเอกสารประกอบ หรือ รายละเอียดที่เตรียมไว้แล้วเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ท่านสามารถแนบเอกสารดังกล่าวได้เลยไม่ต้องเขียนบรรยายอีก

ระเบียบการขออนุญาตใช้ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง
ของสวนอุตสาหกรรมโรจนะ

2. รับเอกสารแจ้งความประสงค์ขอใช้ระบบฯ ตามแบบฟอร์มของสวนฯ โดยขอรับเอกสารได้ที่ฝ่ายธุรการสำนักงานของสวนอุตสาหกรรมโรจนะ
3. กรอกรายละเอียดตามแบบฟอร์มที่กำหนดอย่างละเอียด พร้อมแนบเอกสารประกอบการพิจารณาดังนี้
   2.1) รายละเอียด-มาตรการ การป้องกันหรือควบคุมคุณภาพน้ำเสีย หรือระบบบำบัดน้ำ ของโรงงานที่เกิดจากขบวนการการผลิต (ตามแบบฟอร์มของสวนอุตสาหกรรม)
   2.2) แบบคำนวณการออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น พร้อมรายละเอียดจำนวน 1 ชุด
   2.3) แบบพิมพ์เขียวแสดงขบวนการบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น Flow Diagram For Waste Water Treatment System) จำนวน 1 ชุด
   2.4) แบบแสดงแผนผังโรงงาน (Site Plan For Factory) จำนวน 1 ชุด
3. ทางสวนอุตสาหกรรมจะเร่งดำเนินการพิจารณา และออกหนังสืออนุญาตให้บริษัทของท่านภายใต้เงื่อนไขที่สวนอุตสาหกรรมกำหนดโดยทันที เพื่อที่ท่านจะนำเอกสารดังกล่าวเพื่อดำเนินการขอใบอนุญาตประกอบกิจการต่อไป

เอกสารหมายเลข 6

แบบขอยกเลิกการใช้น้ำ และขอรับคืนเงินค้ำประกันการใช้น้ำ

วันที่.....
เรื่อง ยกเลิกการใช้น้ำ และขอรับคืนเงินค้ำประกัน
เรียน กรรมการผู้จัดการ
บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน)

ตามที่ทาง บริษัท.....แปลงที่ดิน.....ซึ่งเป็นผู้รับเหมาก่อสร้างโรงงาน.....ได้วางเงินค้ำประกัน จำนวน.....บาท สำหรับการใช้น้ำ และ รับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้นกับทรัพย์สินของสวนอุตสาหกรรมโรจนะ นั้น

เนื่องจากปัจจุบันการก่อสร้างได้ดำเนินการแล้วเสร็จ ดังนั้นขอรับคืนเงินค้ำประกันดังกล่าว และยกเลิกการใช้น้ำตั้งแต่ วันที่.....เป็นต้นไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

.....
(.....)
ตำแหน่ง.....

หมายเหตุ - กรุณากรอกข้อความให้ครบถ้วนเพื่อความสะดวกในการจ่ายคืนเงินค้ำประกัน
เอกสารประกอบ - สำเนาใบเสร็จรับเงิน/ใบกำกับภาษี เงินค้ำประกันการใช้น้ำ

รายละเอียด
เอกสารที่ใช้ประกอบในการขออนุญาต

<u>เอกสารที่ใช้ในการขออนุญาตก่อสร้างกับสวนอุตสาหกรรมโรจนะ</u>

1. แบบฟอร์มตามระเบียบของสวนอุตสาหกรรมโรจนะ (เอกสารหมายเลข 1, 2, 3, 4, 5)
2. แบบรายละเอียดการก่อสร้าง เช่น แบบโครงสร้าง, แบบสถาปัตยกรรม, แบบงานระบบทั้งหมด โดยใช้มาตราส่วนไม่น้อยกว่า 1:100 หรือขนาดกระดาษ A1 จำนวน 2 ชุด และจะต้องมีแบบขยายดังนี้
   2.1) แบบขยายระยะร่นระหว่างอาคารและแนวเขตที่ดิน
   2.2) แบบขยายระบบระบายน้ำฝน
   2.3) แบบขยายระบบระบายน้ำเสีย
   2.4) แบบขยายทาง เข้า-ออก
3. หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมและสำเนาใบวิศวกรรมควบคุมจำนวน 1 ชุด
4. หนังสือมอบอำนาจสำหรับการขออนุญาต
5. สำเนาบัตรประชาชน / พาสปอร์ต ผู้มอบอำนาจ
6. สำเนาบัตรประชาชน ผู้รับมอบอำนาจ
7. สำเนาหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท
8. เอกสารทุกแผ่นให้ประทับตรา หจก. , บริษัท และผู้มีอำนาจเซ็นรับรองสำเนาด้วย
9. รายละเอียดการใช้น้ำ เช่น ปริมาณการใช้น้ำ ปริมาณน้ำเสีย

เอกสารที่ใช้ในการขอประกอบกิจการโรงงานที่ต้องยื่นให้อุตสาหกรรมจังหวัด

1. แบบฟอร์มการตั้งโรงงาน
2. หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมเครื่องจักรกล
3. หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมและสำเนาใบสถาปนิก
4. หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมและสำเนาใบวิศวกรรมควบคุม
5. กระบวนการผลิต หรือ FLOW CHART
6. ใบมอบอำนาจสำหรับการติดต่อขออนุญาตตาม พ.ร.บ โรงงาน พ.ศ.2512 พร้อมติดอากรแสตมป์ 10 บาท
7. สำเนาบัตรประชาชน / พาสปอร์ตผู้มีอำนาจเซ็น
8. หนังสือเอกสารสำคัญของบริษัททุกแผ่น
9. โฉนดเท่าตัวจริง
10. แบบพิมพ์เขียว
11. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ทางบริษัทฯ จัดทำเอง)

ในกรณียังไม่มีการโอนที่ดินเป็นของบริษัทฯ ให้มีเอกสารเพิ่มเติมดังนี้

12. หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารในที่ดิน
13. หนังสือรับรองของบริษัทเจ้าของที่ดิน พร้อมสำเนาบัตรประชาชนของกรรมการ

หมายเหตุ เอกสารสำคัญใช้ทั้งหมด 4 ชุด ต้องมีลายเซ็นกรรมการผู้มีอำนาจ พร้อมตราประทับของบริษัท

เอกสารประกอบการขอใช้ไฟฟ้า

กรณีขอใช้ไฟฟ้าแบบส่วนบุคคล

1. สำเนาบัตรประชาชน , บัตรข้าราชการ , บัตรพนักงานองค์การของรัฐ ผู้ขอใช้ไฟฟ้า
2. สำเนาทะเบียนบ้าน ผู้ขอใช้ไฟฟ้า
3. สำเนาทะเบียนบ้าน (สถานที่ขอใช้ไฟฟ้า)

หมายเหตุ ให้นำหลักฐานตัวจริงมาแสดงที่การไฟฟ้าฯ ด้วย

กรณีขอใช้ไฟฟ้าแบบนิติบุคคล

1. สำเนาหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท
2. สำเนาใบทะเบียนการค้า ของกรมสรรพากร (ภพ.20)
3. สำเนาใบอนุญาตตั้งโรงงานอุตสาหกรรม (แบบ ร.ง.) หรือใบอนุญาตประกอบกิจการโรงงาน(แบบ ร.ง. 4) ของกรมโรงงานอุตสาหกรรม อย่างใดอย่างหนึ่ง
4. สำเนาทะเบียนบ้าน (สถานที่ใช้ไฟฟ้า)
5. สำเนาทะเบียนบ้าน ผู้ขอใช้ไฟฟ้า
6. สำเนาบัตรประชาชน ผู้ขอใช้ไฟฟ้า
7. เอกสาร ตั้งแต่ข้อ 1 - ข้อ 6 กรณีใช้ไฟแบบถาวร ใช้จำนวน 4 ชุด
   กรณีใช้ไฟแบบชั่วคราว ใช้จำนวน 3 ชุด
8. ให้จัดทำหนังสือสัญญาค้ำประกันของธนาคาร
9. แผนผังพิมพ์เขียวการเดินสายไฟ และการติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในอาคาร มาตราส่วน 1: 100จำนวน 2 ชุด พร้อมแนบใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกร ผู้ควบคุมงานด้วย
10. เอกสารทุกแผ่นให้ประทับตรา หจก. , บริษัท และผู้มีอำนาจเซ็นรับรองสำเนาด้วย

ปิดอากรแสตมป์ 10 บาท

หนังสือมอบอำนาจ

เขียน.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....

อายุ.....ปี เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....อยู่บ้านเลขที่.....

หมู่.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

ได้มอบให้.....อายุ.....ปี เชื้อชาติ.....

สัญชาติ.....อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....เป็นผู้มีอำนาจจัดการ.....

.....

เกี่ยวกับ.....

ที่กล่าวข้างบนนี้แทนข้าพเจ้าจนเสร็จการ

ลงลายมือชื่อ

เพื่อเป็นหลักฐานข้าพเจ้า ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานแล้ว

พิมพ์ลายนิ้วมือ

.....ผู้มอบอำนาจ

.....ผู้รับมอบอำนาจ

ลงลายมือชื่อ

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า อันแท้จริงของผู้มอบอำนาจและ

พิมพ์ลายมือชื่อ ผู้รับมอบอำนาจ

ลงลายมือชื่อ

และได้ ต่อหน้าพยาน

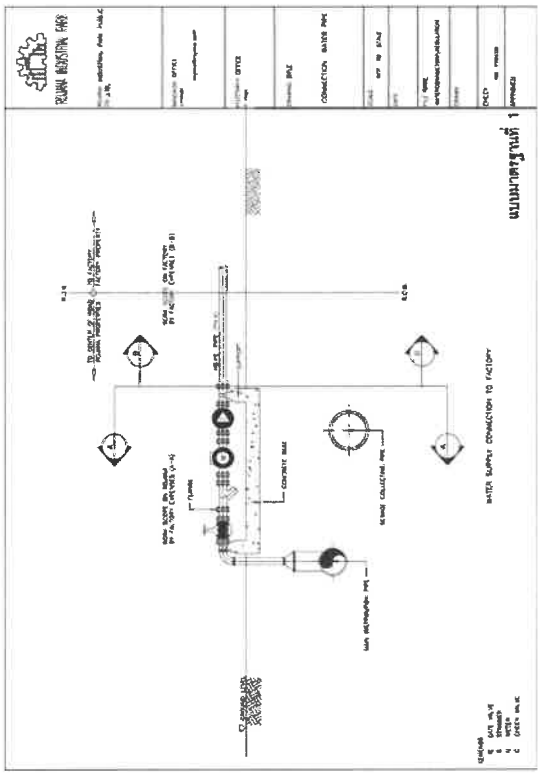
พิมพ์ลายนิ้วมือ

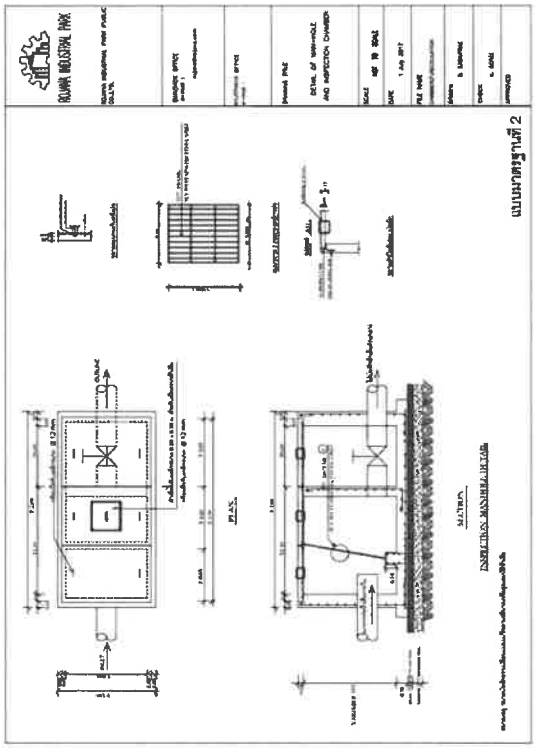
..... พยาน

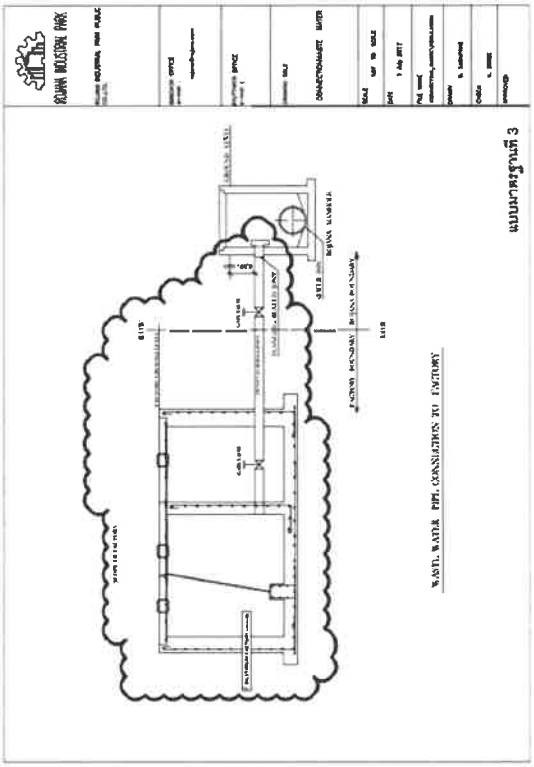
..... พยาน

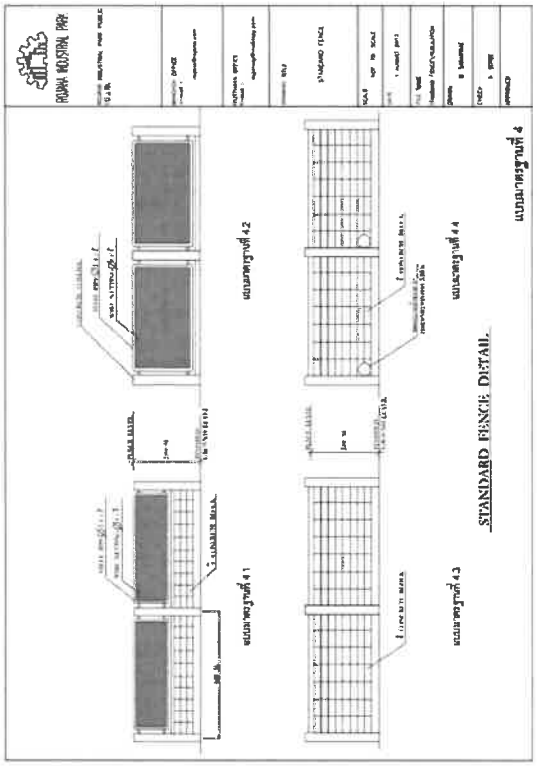
หมายเหตุ การลงลายมือชื่อ หรือพิมพ์ลายนิ้วมือ ถ้าไม่ใช้อย่างใด และให้ขีดฆ่าข้อความที่ไม่ใช้ออก

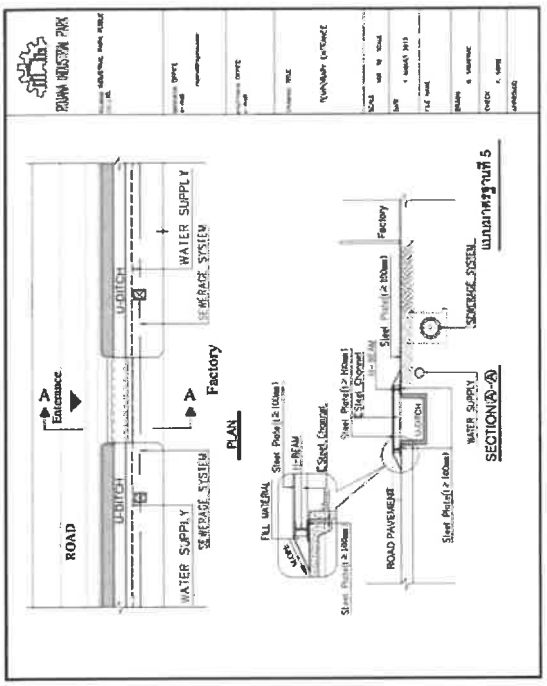
ตัวอย่าง
แบบรายละเอียดการต่อเชื่อมสาธารณูปโภค
และแบบมาตรฐานต่าง ๆ

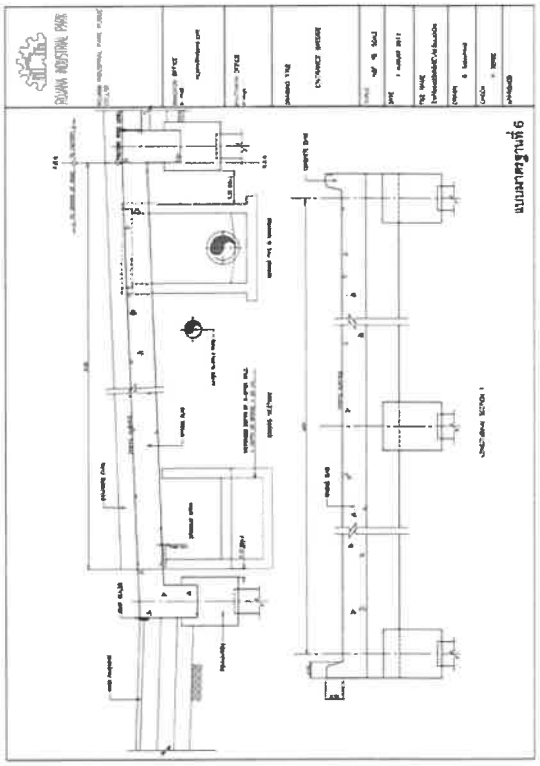

ROJANA INDUSTRIAL PARK
แบบมาตรฐานที่ 1
WATER SUPPLY CONNECTION TO FACTORY

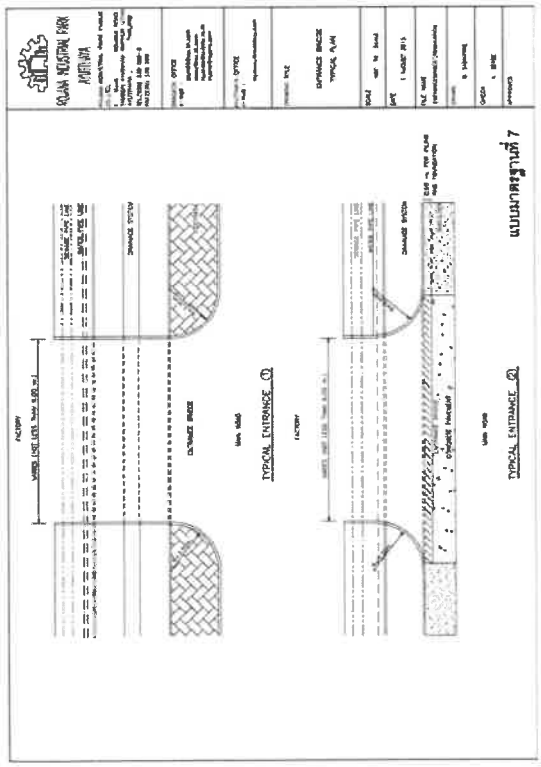

ROJANA INDUSTRIAL PARK
แบบมาตรฐานที่ 2
PLAN
SECTION

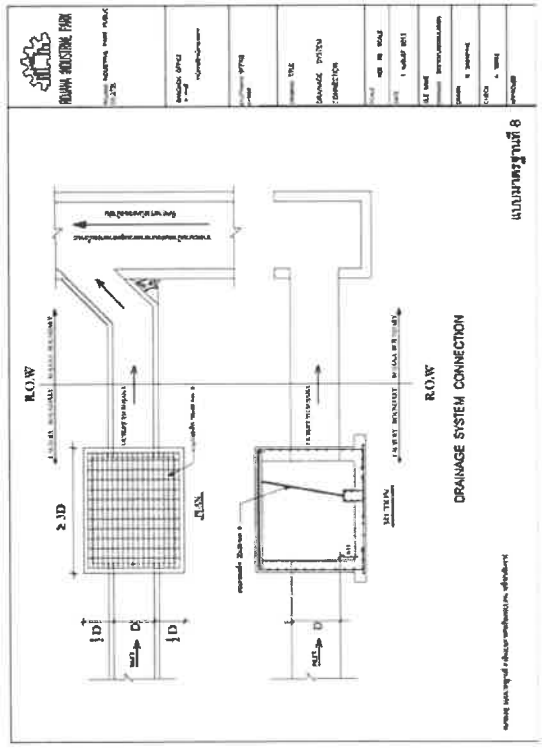

ROJANA INDUSTRIAL PARK
แบบมาตรฐานที่ 3
WASTE WATER PIPE CONNECTION TO FACTORY

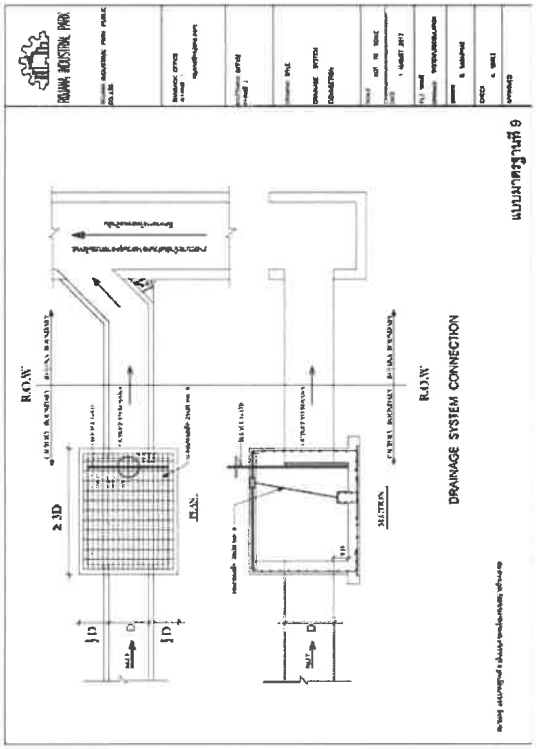

ROJANA INDUSTRIAL PARK
แบบมาตรฐานที่ 4
แบบมาตรฐานที่ 4.1
แบบมาตรฐานที่ 4.2
แบบมาตรฐานที่ 4.3
แบบมาตรฐานที่ 4.4
STANDARD FENCE DETAIL

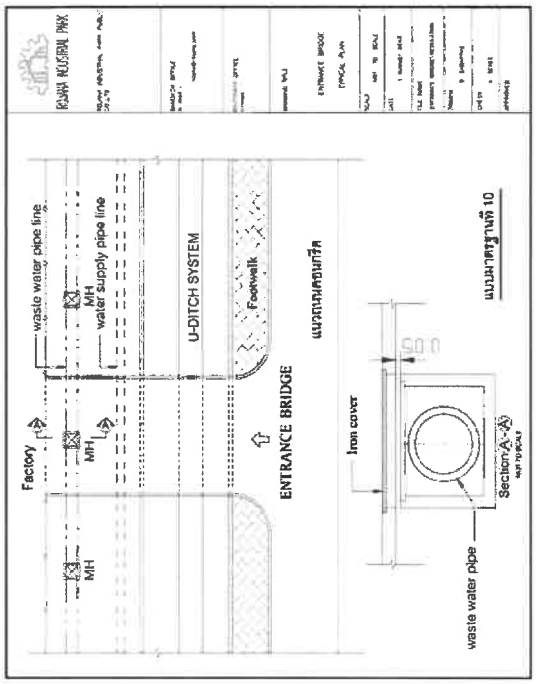

ROAD
U-DITCH
WATER SUPPLY
SEWERAGE SYSTEM
Entrance
A
Factory
PLAN
Sheet Pile(≥ 160mm)
FILL MATERIAL
Sheet Channel
ROAD PAVEMENT
SEWERAGE SYSTEM
WATER SUPPLY
SECTION(A-A)
แบบมาตรฐานที่ 5

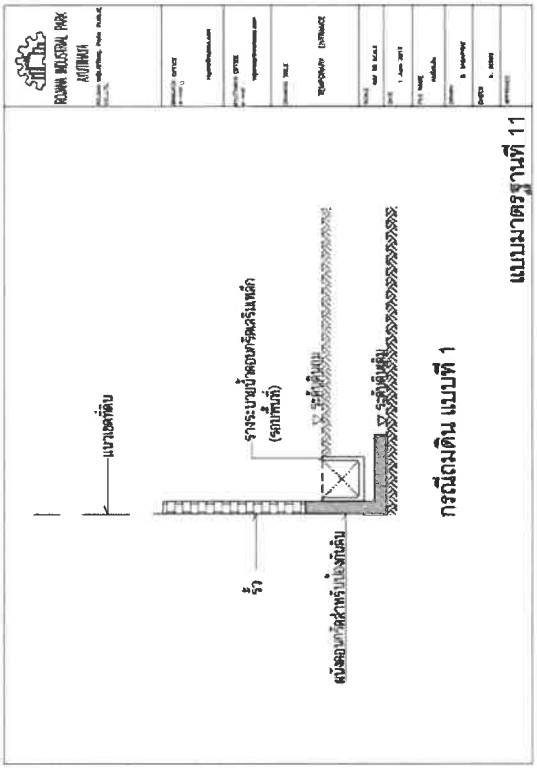

แบบมาตรฐานที่ 6

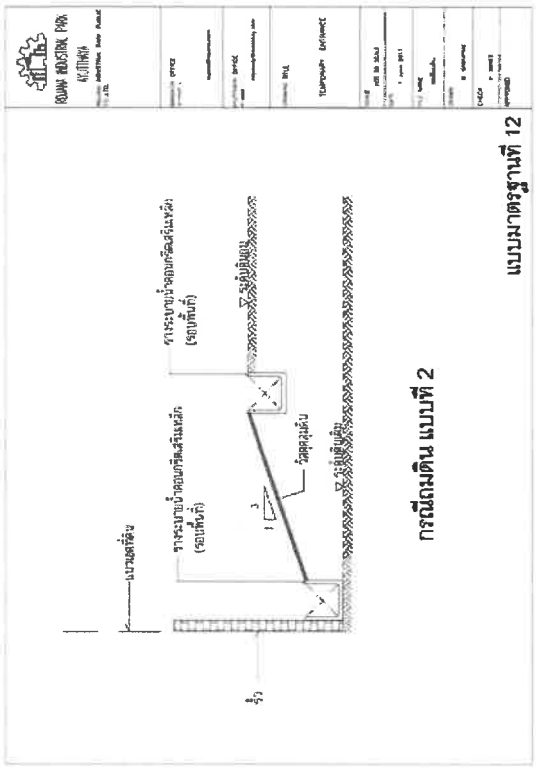

TYPICAL ENTRANCE (1)
TYPICAL ENTRANCE (2)
แบบมาตรฐานที่ 7


R.O.W
≥ 1D
PLAN
DRAINAGE SYSTEM CONNECTION
แบบมาตรฐานที่ 8


ROJANA INDUSTRIAL PARK
ROAD
DRAINAGE SYSTEM CONNECTION
แบบมาตรฐานที่ 9


ROJANA INDUSTRIAL PARK
waste water pipe line
water supply pipe line
MH
Factory
U-DITCH SYSTEM
Footwalk
ENTRANCE BRIDGE
Iron cover
waste water pipe
แบบมาตรฐานที่ 10


ROJANA INDUSTRIAL PARK
แบบมาตรฐานที่ 11
กรณีถมดิน แบบที่ 1


ROJANA INDUSTRIAL PARK
แบบมาตรฐานที่ 12
กรณีถมดิน แบบที่ 2

ตารางที่ 1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการสวนอุตสาหกรรมโรจนะอยุธยา ระยะที่ 1-6

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
1. คุณภาพอากาศ	- ฉีดพรมน้ำบริเวณที่เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นในช่วงฤดูแล้ง อย่างน้อยวันละ 2 ครั้งในช่วงเช้าและบ่าย	- ในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- ตรวจวัดคุณภาพเครื่องยนต์และเครื่องจักรให้อยู่ในสภาพดีเพื่อลดปริมาณควันดำที่ปล่อยออกมา	- เครื่องจักรกลและยานพาหนะที่อยู่ในกิจกรรมการก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- ควบคุมน้ำหนักการบรรทุกไม่เกินพิกัดตามกฎหมายกำหนด และรักษาสภาพกระบะรถให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างและเส้นทางการขนส่งทั้งภายในและภายนอกโครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
2. เสียง	- จัดหา Ear Muff หรือ Ear Plug ให้คนงานสวมเมื่อทำงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างที่มีเสียงดัง เช่น การตอกเสาเข็ม การปรับฐานรากเป็นต้น	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- ตรวจสอบอุปกรณ์และเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้มั่นใจว่าสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- วางแผนการทำงานโดยพยายามหลีกเลี่ยงไม่ให้เครื่องจักรกลหนักซึ่งเป็นแหล่งกำเนิดเสียงทำงานพร้อมกัน	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- จำกัดกิจกรรมการก่อสร้างโครงการที่ทำให้เกิดเสียงดังให้อยู่ในช่วงเวลา 08.00 - 17.00 น.	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
3. ทรัพยากรดิน	- สร้างคันดินโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการชะล้างหน้าดินออกจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- รอบพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	ปลูกหญ้าคลุมดินบริเวณที่มีน้ำไหลบ่ารุนแรงเพื่อป้องกันการกัดเซาะและพังทลายของดินลงสู่คลองที่อยู่ข้างเคียงโครงการ	- รอบพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการสวนอุตสาหกรรมโรจนะอยุธยา ระยะที่ 1-6

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
3. ทรัพยากรดิน (ต่อ)	- หลีกเลี่ยงการกองวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้างและเครื่องจักรกลหนักบริเวณใกล้แนวคลอง เพื่อป้องกันดินบริเวณนั้นทรุดตัวและพังทลายลงสู่คลอง	- บริเวณเนินคลองติดกับพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- ไม่ดำเนินการก่อสร้างในช่วงเวลาที่ฝนตกหนักเพื่อป้องกันการพังทลายของดิน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
4. คุณภาพน้ำผิวดิน	- จัดกิจกรรมการก่อสร้างเช่น การปรับถมพื้นที่ควรดำเนินการในช่วงฤดูแล้ง เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของตะกอนดินจากการก่อสร้างลงสู่แหล่งน้ำให้น้อยที่สุด	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- จัดเตรียมอาคารสำนักงานและโรงเก็บเครื่องจักรและอุปกรณ์และขวดดานชั่วคราวเพื่อป้องกันการตกหล่นของน้ำมันหล่อลื่นจากการใช้และเปลี่ยนถ่ายลงสู่แหล่งน้ำ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- ให้ผู้รับเหมาดำเนินการจัดเตรียมห้องส้วม พร้อมบ่อเกรอะ-บ่อซึมให้เพียงพอสำหรับคนงานก่อสร้างในอัตราส่วน 1 ห้องต่อคนงาน 15 คน และให้มีระยะห่างจากแหล่งน้ำไม่น้อยกว่า 50 เมตร	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- ห้ามทิ้งขยะและเศษวัสดุก่อสร้างลงแหล่งน้ำ โดยให้ดำเนินการรวบรวมขยะดังกล่าวให้ถูกสุขลักษณะเพื่อส่งให้สวนอุตสาหกรรมฯ นำไปกำจัดต่อไป	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- สร้างบ่อดักตะกอนในพื้นที่ก่อสร้างองค์ประกอบต่างๆ เพื่อดักตะกอนดินที่เกิดขึ้นไม่ให้ลงสู่แหล่งน้ำ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง		- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการสวนอุตสาหกรรมโรจนะอยุธยา ระยะที่ 1-6

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
4. คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	- การทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ การล้างรถ การฉีดพรมน้ำเพื่อป้องกันฝุ่น การชำระล้างในกิจกรรมอื่นๆ จะต้องไม่ระบายน้ำจากกิจกรรมต่างๆ ลงสู่แหล่งน้ำโดยตรง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- จัดให้มีบ่อพักน้ำทิ้งเพื่อรองรับน้ำเสียจากการซักล้างและกิจกรรมอื่นๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างแล้วปล่อยให้ซึมลงดิน หรือนำกลับมาใช้ประโยชน์ให้มากที่สุด	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- นำน้ำทิ้งในบ่อพักน้ำทิ้งจากกิจกรรมการก่อสร้างกลับมาใช้ประโยชน์ เช่น การฉีดพรมถนนทางเข้าโครงการและพื้นที่ก่อสร้างหรือรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการสวนอุตสาหกรรมโรจนะอยุธยา ระยะที่ 1-6

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5. การคมนาคม	- จำกัดความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างบนถนนสายหลักไม่เกิน 40 กม. / ชม.	- บริเวณถนนที่เป็นเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- ในการบรรทุกวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้างเข้า-ออก พื้นที่ศึกษา ต้องมีมาตรการเข้มงวดต่อคนขับรถให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ โดยเฉพาะช่วงที่ผ่านชุมชน และจุดเข้า-ออก พื้นที่โครงการ	- บริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณชุมชน	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- ห้ามจอดรถบรรทุกไว้บนถนนทางหลวงหน้าโครงการเพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจรและขอะทำการบรรทุกวัสดุก่อสร้างควรมีวัสดุปิดคลุมทับหรือห้ามขึ้นวัสดุต่างๆ ออกนอกตัวถังรถ	- บริเวณด้านหน้าโครงการ/ รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- ควรมีจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกหรือจัดให้มีป้ายสัญญาณจราจรภายในพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทางเข้า-ออก	- บริเวณด้านหน้าโครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- หลีกเลี่ยงการลำเลียงขนส่งวัสดุก่อสร้างและเครื่องจักรกลในชั่วโมงเร่งด่วน (07.00-08.00 น. และ 17.00-18.00 น.) โดยเฉพาะวันจันทร์ถึงวันศุกร์	- เส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้าสู่พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- หลีกเลี่ยงการวางเครื่องจักร อุปกรณ์ บนผิวถนนหรือไหล่ทางเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ และ การกีดขวางการจราจร	- บริเวณก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการสวนอุตสาหกรรมโรจนะอยุธยา ระยะที่ 1-6

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
5. การคมนาคม (ต่อ)	- กิจกรรมช่วงการยกแผ่นคอนกรีตเสริมเหล็กหรืออื่นๆ ต้องจัดให้มีสัญญาณติดบริเวณที่ยังเห็นชัดเจนในระยะที่เหมาะสมก่อนถึงจุดก่อสร้าง เช่น สัญญาณไฟจราจร ป้ายแสดงเครื่องจักรกำลังทำงานบนถนน เป็นต้น รวมทั้งต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการอำนวยความสะดวกแก่ผู้ขับขี่ยานพาหนะตลอดเวลาที่ดำเนินการ	- บริเวณก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
6. การจัดการของเสีย	- จัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีฝาปิดมิดชิดตั้งกระจายอยู่ในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- ห้ามทิ้งมูลฝอยและเศษวัสดุก่อสร้างลงในท่อระบายน้ำหรือรางระบายน้ำสาธารณะของโครงการโดยเด็ดขาด	- ท่อระบายน้ำหรือทางระบายน้ำสาธารณะ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- จัดให้มีคนงานรับผิดชอบทำการเก็บรวบรวมมูลฝอยไว้บริเวณพื้นที่ที่กำหนดและจัดเก็บในถังภาชนะให้เป็นระเบียบ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- มูลฝอยจากคนงานก่อสร้างให้ติดต่อบริษัทรับกำจัดที่ได้รับอนุญาตจากทางราชการเป็นผู้นำไปกำจัด	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- จัดให้มีคนงานรับผิดชอบทำการเก็บรวบรวมมูลฝอยไว้บริเวณพื้นที่ที่กำหนดอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง	- บริเวณพื้นที่โครงการ		- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการสวนอุตสาหกรรมโรจนะอยุธยา ระยะที่ 1-6

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
7. การป้องกันอัคคีภัย	- จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงานตลอด 24 ชั่วโมง	- ในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- อบรมให้ความรู้คนงานก่อสร้างให้ระมัดระวังและป้องกันการเกิดอัคคีภัย	- ในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- จัดให้มีเครื่องมือดับเพลิงแบบมือถือประจำพื้นที่ก่อสร้าง	- ในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- ติดต่อประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจและทหารที่อยู่ใกล้เคียงเพื่อขอความช่วยเหลือด้านต่างๆ ในกรณีฉุกเฉิน	- ในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- ปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับด้านความปลอดภัยและการป้องกันอัคคีภัยของสวนอุตสาหกรรมฯ อย่างเคร่งครัด	- ในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
8. สาธารณสุข	- ให้ผู้รับเหมาดำเนินการจัดการอนามัยสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ก่อสร้างให้ถูกสุขลักษณะ เช่น การจัดให้มีน้ำสะอาดในการบริโภค-บริโภคอย่างพอเพียง มีส้วมที่ถูกสุขลักษณะและเพียงพอ มีถังรองรับขยะมูลฝอยและรวบรวมนำไปกำจัดอย่างถูกสุขลักษณะ เป็นต้น	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- อบรมคนงานให้รู้จักวิธีใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์ต่างๆ สำหรับใช้ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลขณะก่อสร้าง	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- กำหนดบทลงโทษคนงานที่ก่อสาเหตุทะเลาะวิวาทหรือก่อปัญหากับชุมชน ตลอดจนคนขับรถที่ไม่ปฏิบัติตามกฎที่วางไว้	- บริเวณพื้นที่โครงการและชุมชนใกล้เคียง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการสวนอุตสาหกรรมโรจนะอยุธยา ระยะที่ 1-6

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
9. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- การพิจารณาเลือกบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องพิจารณาถึงการจัดการด้านความปลอดภัยของคนงานด้วยโดยในสัญญาว่าจ้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงาน โดยมีรายละเอียดดังนี้ • กำหนดกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน • จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอ • การตรวจสอบสภาพเครื่องมือและอุปกรณ์ทุกชนิดเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน	- ในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- บริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างต้องจัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ เช่น หมวก แว่นตา รองเท้านิรภัย ถุงมือ หน้ากากช่างเชื่อม เพื่อป้องกันแสงหน้ากากกันฝุ่น ปลั๊กอุดหู ที่ครอบหูเป็นต้น	- ในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทของงาน	- ในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ

ตารางที่ 1 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง) โครงการสวนอุตสาหกรรมโรจนะอยุธยา ระยะที่ 1-6

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สถานที่ดำเนินการ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผู้รับผิดชอบ
9. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้ว รวมทั้งจุด เข้า-ออก บริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจน	- ในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- จัดระบบและทิศทางการจราจรในพื้นที่ก่อสร้างให้ชัดเจนและมีความปลอดภัย	- ในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงาน สภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์ รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงานเพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย	- ในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ
	- จัดให้มีอุปกรณ์สำหรับปฐมพยาบาล รวมทั้งขั้นตอนการประสานงานสำหรับจัดส่งผู้บาดเจ็บในกรณีเกิดอุบัติเหตุรุนแรง เพื่อนำส่งไปยังสถานพยาบาลใกล้เคียง	- ในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาก่อสร้าง / บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ

บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน)
ROJANA INDUSTRIAL PARK PUBLIC COMPANY LIMITED
2034/115 ชั้น 26 อาคารซีดีเอ็ม ทาวเวอร์ ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
2034/115 26TH FLOOR ITALTHAI TOWER, NEW PETCHBURI ROAD, BANGKAPI, HUAYKWANG, BANGKOK 10310 THAILAND
TEL : 0-2718-1750-5 FAX : 0-2718-1759

ประกาศ

ฉบับที่ 2/2557 เรื่อง การควบคุมฝุ่นละอองและก๊าซจากการระบายอากาศทางอากาศ

เพื่อให้การระบายอากาศทางอากาศเป็นไปตามมาตรฐานของ บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) จึงเห็นควรประกาศข้อกำหนดการระบายอากาศทางอากาศได้แก่ ฝุ่นละออง (TSP), ก๊าซซัลฟ์ไดออกไซด์ (SO_2), ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) โดยปรับปรุงเกณฑ์โดยคำนึงถึงมาตรการป้องกันผลกระทบทางสิ่งแวดล้อมโดยการสวนอุตสาหกรรมโรจนะ ช่วงระยะ (ระยะที่ 6) กำหนดดังนี้

ที่ระดับความสูงปล่อง 10 เมตร

SO_2 ไม่เกิน 1.24 กิโลกรัมต่อไร่ต่อวัน
NO_2 ไม่เกิน 0.21 กิโลกรัมต่อไร่ต่อวัน
ฝุ่นละออง ไม่เกิน 0.47 กิโลกรัมต่อไร่ต่อวัน

ที่ระดับความสูงปล่อง 20 เมตร

SO_2 ไม่เกิน 2.40 กิโลกรัมต่อไร่ต่อวัน
NO_2 ไม่เกิน 0.30 กิโลกรัมต่อไร่ต่อวัน
ฝุ่นละออง ไม่เกิน 0.90 กิโลกรัมต่อไร่ต่อวัน

ที่ระดับความสูงปล่อง 30 เมตร

SO_2 ไม่เกิน 3.18 กิโลกรัมต่อไร่ต่อวัน
NO_2 ไม่เกิน 0.36 กิโลกรัมต่อไร่ต่อวัน
ฝุ่นละออง ไม่เกิน 1.09 กิโลกรัมต่อไร่ต่อวัน

ที่ระดับความสูงปล่อง 40 เมตร

SO_2 ไม่เกิน 4.29 กิโลกรัมต่อไร่ต่อวัน
NO_2 ไม่เกิน 0.42 กิโลกรัมต่อไร่ต่อวัน
ฝุ่นละออง ไม่เกิน 1.33 กิโลกรัมต่อไร่ต่อวัน

ที่ระดับความสูงปล่อง 50 เมตร

SO_2 ไม่เกิน 4.36 กิโลกรัมต่อไร่ต่อวัน
NO_2 ไม่เกิน 0.50 กิโลกรัมต่อไร่ต่อวัน
ฝุ่นละออง ไม่เกิน 1.69 กิโลกรัมต่อไร่ต่อวัน

ที่ระดับความสูงปล่อง 60 เมตร

SO_2 ไม่เกิน 5.38 กิโลกรัมต่อไร่ต่อวัน
NO_2 ไม่เกิน 0.58 กิโลกรัมต่อไร่ต่อวัน
ฝุ่นละออง ไม่เกิน 2.10 กิโลกรัมต่อไร่ต่อวัน

ประกาศณ วันที่ 17 มีนาคม 2557

(นายศิรภ วินิจบุตร)
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

สำเนา : สำนักงานสวนอุตสาหกรรมโรจนะ (ใช้งานและสำหรับอ้างอิงในการทำสัญญา)

บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน)
ROJANA INDUSTRIAL PARK PUBLIC COMPANY LIMITED
2034/115 ชั้น 26 อาคารซีดีเอ็ม ทาวเวอร์ ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
2034/115 26TH FLOOR ITALTHAI TOWER, NEW PETCHBURI ROAD, BANGKAPI, HUAYKWANG, BANGKOK 10310 THAILAND
TEL : 0-2718-1750-5 FAX : 0-2718-1759

ประกาศ

ฉบับที่ 3/2557 เรื่อง การกำหนดลักษณะและคุณภาพของน้ำมันเตา

เพื่อให้สารที่ปล่อยออกมาจากการเผาไหม้น้ำมันเชื้อเพลิงมีผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมน้อยที่สุด ดังนั้น บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) จึงเห็นควรประกาศข้อกำหนดลักษณะและคุณภาพของน้ำมันเตา โดยปรับปรุงเกณฑ์โดยคำนึงถึงประกาศกรมอุตสาหกรรมพลังงาน เรื่อง กำหนดลักษณะและคุณภาพของน้ำมันเตา (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2547 กำหนดดังนี้

รายการ	ข้อกำหนด	อัตราสูงต่ำ	น้ำมันเตา					วิธีทดสอบ
			ชนิดที่ 1	ชนิดที่ 2	ชนิดที่ 3	ชนิดที่ 4	ชนิดที่ 5	
1	ปริมาณกำมะถัน (Sulphur Content, % wt.)	ไม่สูงกว่า	2.0	2.0	2.0	2.0	0.5	ASTM D 4294
2	ความถ่วงจำเพาะ ณ อุณหภูมิ 15.6/15.6 °C (Specific Gravity at 15.6/15.6 °C)	ไม่สูงกว่า	0.985	0.990	0.995	0.995	0.995	ASTM D 1298
3	ความหนืด (Viscosity, cSt)							ASTM D 445
	ณ อุณหภูมิ 50 °C เซนติสโตกส์	ไม่ต่ำกว่า	7	81	181	231	-	
		ไม่สูงกว่า	80	180	230	280	-	
	ณ อุณหภูมิ 100 °C เซนติสโตกส์	ไม่ต่ำกว่า	-	-	-	-	3	
		ไม่สูงกว่า	-	-	-	-	30	
4	จุดวาบไฟ (Flash Point, °C)	ไม่ต่ำกว่า	60	60	60	60	60	ASTM D 93
5	จุดไหลเท (Pour Point, °C)	ไม่สูงกว่า	24	24	30	30	57	ASTM D 97
6	ปริมาณความร้อน ณ ค่าคงที่ปริมาตร (Gross Heat of Combustion, cal/g)	ไม่ต่ำกว่า	10,000	9,500	9,900	9,900	9,900	ASTM D 240
7	เถ้า (Ash Content, % wt.)	ไม่สูงกว่า	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	ASTM D 482
8	น้ำและตะกอน (Water and Sediment, % vol.)	ไม่สูงกว่า	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	ASTM D 1796
9	สี (Colour)	ไม่ต่ำกว่า	8.0	-	-	-	-	ASTM D 1500

ประกาศณ วันที่ 17 มีนาคม 2557

(นายศิรภ วินิจบุตร)
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

สำเนา : สำนักงานสวนอุตสาหกรรมโรจนะ (ใช้งานและสำหรับอ้างอิงในการทำสัญญา)

บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน)
ROJANA INDUSTRIAL PARK PUBLIC COMPANY LIMITED
2034/115 ชั้น 26 อาคารซีดีเอ็ม ทาวเวอร์ ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
2034/115 26TH FLOOR ITALTHAI TOWER, NEW PETCHBURI ROAD, BANGKAPI, HUAYKWANG, BANGKOK 10310 THAILAND
TEL : 0-2718-1750-5 FAX : 0-2718-1759

ประกาศ

ฉบับที่ 4/2557 เรื่อง การกำหนดค่าปริมาณของสารเจือปนในอากาศที่ระบายออกจากโรงงาน

เพื่อให้ปริมาณของสารเจือปนในอากาศที่ระบายออกจากโรงงานเป็นไปตามมาตรฐานของ บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด(มหาชน) จึงเห็นควรประกาศข้อกำหนดการระบายสารเจือปนในอากาศที่ระบายออกจากโรงงาน โดยปรับปรุงเกณฑ์โดยคำนึงถึงประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดค่าปริมาณของสารเจือปนในอากาศที่ระบายออกจากโรงงาน พ.ศ. 2549 ไว้ดังนี้

ข้อ 1. อากาศที่สถานประกอบการระบายออกจากโรงงาน ต้องมีค่าปริมาณของสารแต่ละชนิดเจือปนไม่เกินค่ามีค่ากำหนดไว้ดังต่อไปนี้

ชนิดของสารเจือปน (หน่วยวัด)	แหล่งที่มาของสารเจือปน	ค่าปริมาณของสารเจือปนในอากาศที่	
		ไม่มีการตรวจวัดหน้าจั่วเพลิง	มีการตรวจวัดหน้าจั่วเพลิง
1. ฝุ่นละออง (Total Suspended Particulate) (มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร)	ก. แหล่งกำเนิดความร้อนที่ใช้		
	- น้ำมันหรือน้ำมันเตา	-	240
	- ถ่านหิน	-	320
	- เชื้อเพลิงชีวมวล	-	320
	- เชื้อเพลิงอื่น ๆ	-	320
	ข. การขนถ่ายต่อหลอม โลหะ และ/หรือ ผลิตผลมีน้ำมัน	300	240
	ค. การผลิตทั่วไป	400	320
2. ซัลฟา (Antimony) (มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร)	การผลิตทั่วไป	20	16
3. อาร์ซานิค (Arsenic) (มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร)	การผลิตทั่วไป	20	16
4. ทองแดง (Copper) (มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร)	การผลิตทั่วไป	30	24
5. ตะกั่ว (Lead) (มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร)	การผลิตทั่วไป	30	24
6. ปรอท (Mercury) (มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร)	การผลิตทั่วไป	3	2.4
7. คลอรีน (Chlorine) (มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร)	การผลิตทั่วไป	30	24

ชนิดของสารเจือปน (หน่วยวัด)	แหล่งที่มาของสารเจือปน	ค่าปริมาณของสารเจือปนในอากาศที่	
		ไม่มีการตรวจวัดหน้าจั่วเพลิง	มีการตรวจวัดหน้าจั่วเพลิง
8. ไฮโดรเจนคลอไรด์ (Hydrogen chloride) (มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร)	การผลิตทั่วไป	200	160
9. กรดกำมะถัน (Sulfuric acid) (ส่วนในล้านส่วน)	การผลิตทั่วไป	25	-
10. ไฮโดรเจนซัลไฟด์ (Hydrogen sulfide) (ส่วนในล้านส่วน)	การผลิตทั่วไป	100	80
11. คาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide) (ส่วนในล้านส่วน)	การผลิตทั่วไป	870	696
12. ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide) (ส่วนในล้านส่วน)	ก. แหล่งกำเนิดความร้อนที่ใช้		
	- น้ำมันหรือน้ำมันเตา	-	950
	- ถ่านหิน	-	700
	- เชื้อเพลิงชีวมวล	-	60
	- เชื้อเพลิงอื่น ๆ	-	60
	ข. การผลิตทั่วไป	500	-
13. ออกไซด์ของไนโตรเจน (Oxides of nitrogen) (ส่วนในล้านส่วน)	แหล่งกำเนิดความร้อนที่ใช้		
	- น้ำมันและน้ำมันเตา	-	200
	- ถ่านหิน	-	400
	- เชื้อเพลิงชีวมวล	-	200
	- เชื้อเพลิงอื่น ๆ	-	200
14. ไซลีน (Xylene) (ส่วนในล้านส่วน)	การผลิตทั่วไป	200	-
15. ครีซอล (Cresol) (ส่วนในล้านส่วน)	การผลิตทั่วไป	5	-

ข้อ 2. การวัดปริมาณของสารเจือปนในอากาศที่ระบายออกจากโรงงาน จะวัดอากาศที่ระบายออกจากปล่องหรือช่องที่ปล่อยระบายอากาศออกจากโรงงานไม่ว่าจะผ่านระบบบำบัดหรือไม่ก็ตาม ในระหว่างกระบวนการผลิต ซึ่งหน่วยงานเจ้าหน้าที่ เห็นว่าน่าจะมีปริมาณของสารเจือปนระบายออกมากที่สุด

ข้อ 3. ระดับค่าปริมาณของสารแต่ละชนิดที่เจือปนในอากาศ ให้คำนวณเทียบที่ความดัน 1 บรรยากาศ และอุณหภูมิ 25°C

ประกาศณ วันที่ 17 มีนาคม 2557

(นายศิรภ วินิจบุตร)
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

สำเนา : สำนักงานสวนอุตสาหกรรมโรจนะ (ใช้งานและสำหรับอ้างอิงในการทำสัญญา)

บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน)
ROJANA INDUSTRIAL PARK PUBLIC COMPANY LIMITED
2034/115 ชั้น 26 อาคารอิตัลไทย ทาวเวอร์ ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
2034/115 26TH FLOOR ITALTHAI TOWER, NEW PETCHBURI ROAD, BANGKAPI, HUAYKWANG, BANGKOK 10310 THAILAND
TEL : 0-2716-1750-5 FAX : 0-2716-1759

ประกาศ

ฉบับที่ 6/2557 เรื่อง การปล่อยน้ำเสียลงสู่ร่างระบายน้ำฝน

เพื่อป้องกันการปล่อยน้ำเสียลงสู่ร่างระบายน้ำฝนของโครงการ หากโรงงานผู้ประกอบการมีการฝ่าฝืน ทางโครงการสวนอุตสาหกรรมโรจนะ คิดค่าใช้จ่ายทั้งหมด ดังนี้

1. ค่าปรับความเสียหาย 10,000 บาทต่อครั้ง
2. ค่าทั่นร่างระบายน้ำฝน 2,500 บาทต่อชุด
3. ค่าดูดน้ำเสีย 500 บาทต่อลูกบาศก์เมตร
4. ค่าใช้จ่ายในการนำไปกำจัดหรือบำบัด คิดตามค่าใช้จ่ายจริงที่เกิดขึ้น
5. ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ (ถ้ามี)

ประกาศณ วันที่ 17 มีนาคม 2557

(นายดิเรก วินิชบุตร)
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

สำเนา : ฝ่ายการตลาดสวนอุตสาหกรรมโรจนะ (รับทราบและดำเนินการรับข้อมูลในการดำเนินงาน)

บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน)
ROJANA INDUSTRIAL PARK PUBLIC COMPANY LIMITED
2034/115 ชั้น 26 อาคารอิตัลไทย ทาวเวอร์ ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
2034/115 26TH FLOOR ITALTHAI TOWER, NEW PETCHBURI ROAD, BANGKAPI, HUAYKWANG, BANGKOK 10310 THAILAND
TEL : 0-2716-1750-5 FAX : 0-2716-1759

ที่ 192/2558

วันที่ 1 ตุลาคม 2558

เรื่อง ปรับอัตราค่าบริการบำบัดน้ำเสีย

เรียน ผู้จัดการโรงงาน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ตัวอย่างการคำนวณอัตราค่าบำบัดน้ำเสียใหม่

ด้วย บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) ("บริษัท") ซึ่งประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม และเป็นผู้ให้บริการบำบัดน้ำเสียแก่ผู้ประกอบการโรงงานต่างๆ ที่ตั้งอยู่ในโครงการสวนอุตสาหกรรมโรจนะ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา แต่ด้วยวิธีการคำนวณอัตราค่าบริการบำบัดน้ำเสียที่ใช้อยู่ในปัจจุบันถูกกำหนดให้ใช้มาเป็นเวลา 25 ปีแล้ว ซึ่งไม่สอดคล้องกับการบำบัดคุณภาพน้ำเสียที่มีค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เพิ่มสูงขึ้น เช่น ค่าไฟฟ้า ค่าใช้จ่ายด้านบุคลากร และค่าซ่อมบำรุง เป็นต้น

ดังนั้น บริษัทจึงมีความจำเป็นที่จะต้องขอปรับเปลี่ยนวิธีการคำนวณอัตราค่าบริการใหม่ โดย

1. ยกเลิกข้อความ ข้อ 3.3 ตามประกาศบริษัท ฉบับที่ 1/2557 เรื่อง การปล่อยน้ำเสียของโรงงานภายในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ (อยุธยา) ประกาศ ณ วันที่ 17 มีนาคม 2557 และประกาศบริษัท ฉบับที่ 5/2557 เรื่อง การคิดค่าบริการบำบัดน้ำเสีย ประกาศ ณ วันที่ 17 มีนาคม 2557
2. ค่าบริการบำบัดน้ำเสียที่เรียกเก็บจาก ผู้ใช้ที่ดิน หรือ ผู้ประกอบอุตสาหกรรม พาณิชยกรรม คำนวณตามสูตรการคำนวณ ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ซึ่งวิธีการคำนวณใหม่นี้จะใช้ค่าความสกปรกของน้ำเสีย (BOD) เป็นเกณฑ์ โดยการคำนวณดังกล่าวเป็นวิธีการคำนวณเดียวกับที่การนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย (IEAT) นำมาใช้กับนิคมอุตสาหกรรมส่วนใหญ่ บริษัทขอขอบพระคุณมา ณ โอกาสนี้ ในการให้ความร่วมมือตลอดจนความเข้าใจถึงความจำเป็นดังกล่าวข้างต้น

ทั้งนี้ การปรับค่าบริการบำบัดน้ำเสียอัตราใหม่นี้ ให้มีผลตั้งแต่ วันที่ 1 พฤศจิกายน 2558 เป็นต้นไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายดิเรก วินิชบุตร)
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน)
ROJANA INDUSTRIAL PARK PUBLIC COMPANY LIMITED
2034/115 ชั้น 26 อาคารอิตัลไทย ทาวเวอร์ ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
2034/115 26TH FLOOR ITALTHAI TOWER, NEW PETCHBURI ROAD, BANGKAPI, HUAYKWANG, BANGKOK 10310 THAILAND
TEL : 0-2716-1750-5 FAX : 0-2716-1759

ที่ กม.193/2558

วันที่ 1 ตุลาคม 2558

เรื่อง ปรับอัตราค่าน้ำเพื่ออุตสาหกรรม

เรียน ผู้จัดการโรงงาน

ด้วย บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) ("บริษัท") ซึ่งเป็นผู้ประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จัดสรรที่ดินเพื่ออุตสาหกรรม และเป็นผู้ให้บริการน้ำใช้เพื่ออุตสาหกรรม รองรับความต้องการของผู้ประกอบการโรงงาน จากสภาพภูมิอากาศที่แปรปรวนอย่างมากในปัจจุบัน ส่งผลกระทบทำให้บริษัทจำเป็นต้องมีการลงทุนเพิ่ม โดยจัดหาแหล่งที่มาของน้ำดิบเพิ่ม, ก่อสร้างสถานีสูบน้ำเพิ่ม, ชุดบ่อเก็บน้ำสำรอง ตลอดจนถึงขยายกำลังการผลิต เพื่อเพิ่มความมั่นคงด้านการให้บริการน้ำใช้เพื่ออุตสาหกรรมแก่ผู้ประกอบการโรงงานภายในโครงการ จากสถานการณ์ดังกล่าวทำให้บริษัทต้องแบกรับต้นทุนและค่าใช้จ่ายในการให้บริการดังกล่าวที่เพิ่มขึ้น ประกอบกับบริษัทมิได้มีการปรับอัตราเรียกเก็บค่าบริการน้ำใช้เพื่ออุตสาหกรรมมาเป็นเวลานานแล้ว ดังนั้น บริษัทจึงมีความจำเป็นต้องปรับอัตราค่าน้ำใช้เพื่ออุตสาหกรรม ดังนี้

1. **ค่าน้ำเพื่ออุตสาหกรรมจากเดิม 15 บาท/หน่วย ปรับเป็น 17 บาท/หน่วย (ในกรณีใช้น้ำไม่เกิน 10 หน่วย/ไร่/วัน)**
2. **ค่าน้ำเพื่ออุตสาหกรรมจากเดิม 20 บาท/หน่วย ปรับเป็น 22/หน่วย (ในกรณีใช้น้ำมากกว่า 10 หน่วย/ไร่/วัน โดยคำนวณจากการใช้น้ำส่วนที่เกิน ตาม ข้อ 1.)**

ทั้งนี้ การปรับอัตราค่าบริการน้ำเพื่ออุตสาหกรรม ให้มีผลตั้งแต่ วันที่ 1 พฤศจิกายน 2558 เป็นต้นไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายดิเรก วินิชบุตร)
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

ROJANA INDUSTRIAL PARK

การคิดค่าบริการบำบัดน้ำเสียและค่าปรับ

บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ อยุธยา

(โครงสร้างสูตรอ้างอิงจากการนิคมอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย)

Rev. 01 1

$$TC = (\underbrace{1000+6.50Vi + 9.50ViSi/1000}_{\text{ค่าบำบัด}})+\underbrace{Cp}_{\text{ค่าปรับ}}$$

เมื่อ TC = ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย (บาท/เดือน)

Vi = ปริมาณน้ำเสียจากโรงงาน โดยคิดจาก 80% ของน้ำใช้ในแต่ละเดือน(ลบ.ม./เดือน)

Si = ค่า BOD ของน้ำเสีย (มก./ล.)

Cp = ค่าปรับกรณีที่คุณภาพน้ำเสียสูงเกินกว่ามาตรฐานในประกาศการ บมจ. สวนอุตสาหกรรมโรจนะ

= ค่าบำบัดx ค่าปรับ (3 หรือ 5 เท่า)

ตัวอย่างที่ 1 รูปแบบการคิดค่าปรับ กรณีที่คุณภาพน้ำทิ้งเกินค่ามาตรฐาน 3 พารามิเตอร์ เดือน พฤษภาคม 2558โรงงาน C ใช้น้ำ 2,000ลบ.ม. และสุ่มตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ได้ผลดังนี้

Parameter	Unit	Method	WC 2394 /58 ใน Manhole	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.6 (26 °C)	5.5-9.0
Temperature	°C	Thermometer	30	≤ 40
BOD	mg/L	In-house method: TM 004	395	≤ 500
COD	mg/L	In-house method: TM 014	1490	≤ 1250
Total Suspended Solid	mg/L	In-house method: TM 016	1958	≤ 200
Total Dissolved Solid	mg/L	In-house method: TM 017	317	≤ 3000
Oil & Grease	mg/L	In-house method: TM 020	107	≤ 10.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	In-house method: TM 023	97.9	≤ 100
Sample Characterization	-	Observation	ตำขุ่นมีตะกอน	

การคำนวณค่าบำบัดน้ำเสียจาก

$$TC = (\underbrace{1,000+6.50Vi+9.50ViSi/1,000}_{\text{ค่าบำบัด}})+\underbrace{Cp}_{\text{ค่าปรับ}}$$

เมื่อ TC = ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย (บาท/เดือน)

Vi = ปริมาณน้ำเสียจากโรงงาน 80% x 2,000 = 1,600 ลบ.ม./เดือน

Si = ค่า BOD = 395 มก./ล.

Cp = ค่าปรับ 5 เท่า เนื่องจาก ค่า SS มีค่า 1958 มก./ล. ซึ่งเกินมาตรฐาน (200 มก./ล.) มากกว่า 1.5 เท่า

และค่า Grease&Oil มีค่า 107 มก./ล. ซึ่งเกิน มาตรฐาน (10 มก./ล.) มากกว่า 1.5 เท่า

Cp ค่าปรับ คิดที่ 3 เท่า ของค่าบำบัดน้ำเสีย เมื่อคุณภาพน้ำเสียตัวใดตัวหนึ่งเกินมาตรฐาน ≤1.5 เท่า

Cp ค่าปรับ คิดที่ 5 เท่าของค่าบำบัดน้ำเสีย เมื่อคุณภาพน้ำเสียตัวใดตัวหนึ่งเกินมาตรฐาน มากกว่า 1.5 เท่า

*** กรณีที่มีค่าเกินมาตรฐานมากกว่า 1 ค่า ให้ใช้ค่าที่สูงที่สุดในเดือนนั้น ๆ ในการคิดค่าปรับ

ตัวอย่าง

ตารางพิจารณาค่า CP (ค่าปรับ)

ดัชนีคุณภาพน้ำเสีย	หน่วย	มาตรฐาน	ค่าคุณภาพน้ำเสียเมื่อเกินมาตรฐาน	
			ค่าปรับ 3 เท่า	ค่าปรับ 5 เท่า
pH	-	5.5-9.0	2.75 – 5.4 or 9.1 – 13.5	<2.75 or >13.5
BOD	mg/L	≤ 500	> 500 - 750	> 750
COD	mg/L	≤ 750	> 750 - 1125	> 1125
SS	mg/L	≤ 200	> 200 - 300	> 300
TDS	mg/L	≤ 3000	> 3000 - 4500	> 4500
G&O	mg/L	≤ 10	> 10 - 15	> 15
Temp	C°	≤ 40	> 40 - 60	> 60
TKN	mg/L	≤ 100	> 100 - 150	> 150

ตัวอย่าง

ตารางพิจารณาค่า CP (ค่าปรับ)

ดัชนีคุณภาพน้ำเสีย	หน่วย	มาตรฐาน	ค่าคุณภาพน้ำเสียเกินมาตรฐาน	
			ค่าปรับ 3 เท่า	ค่าปรับ 5 เท่า
Mercury (Hg)	mg/L	≤ 0.005	> 0.005 - 0.0075	> 0.0075
Selenium (Se)	mg/L	≤ 0.02	> 0.02 - 0.03	> 0.03
Cadmium (Cd)	mg/L	≤ 0.03	> 0.030 - 0.045	> 0.045
Lead (Pb)	mg/L	≤ 0.2	> 0.2 - 0.3	> 0.3
Arsenic (As)	mg/L	≤ 0.25	> 0.250 - 0.375	> 0.375
Chromium (Cr^{3+})	mg/L	≤ 0.75	> 0.750 - 1.125	> 1.125
Chromium (Cr^{6+})	mg/L	≤ 0.25	> 0.250 - 0.375	> 0.375
Barium (Ba)	mg/L	≤ 1	> 1.0 - 1.5	> 1.5
Nickel (Ni)	mg/L	≤ 1	> 1.0 - 1.5	> 1.5
Copper (Cu)	mg/L	≤ 2	> 2.0 – 3.0	> 3.0
Zinc (Zn)	mg/L	≤ 5	> 5.0 - 7.5	> 7.5
Manganese (Mn)	mg/L	≤ 5	> 5.0 - 7.5	> 7.5
Silver (Ag)	mg/L	≤ 1	> 1.0 - 1.5	> 1.5

ตัวอย่าง

ตัวอย่างการคำนวณ (ตัวอย่างที่ 1)

เมื่อ TC = ค่าบริการบำบัดน้ำเสีย (บาท/เดือน)

Vi = ปริมาณน้ำเสียจากโรงงาน 80% x 2,000 = 1,600 ลบ.ม./เดือน

Si = ค่า BOD = 395 มก./ล.

Cp = ค่าปรับ 5 เท่า เนื่องจาก ค่า SS มีค่า 1958 มก./ล. ซึ่งเกินมาตรฐาน (200 มก./ล.) มากกว่า 1.5 เท่า

จะได้ TC = [1,000+(6.50x1,600)+(9.50x1,600x395/1,000)]+Cp

= (1,000 + 10,400 + 6,004)+Cp

= 17,404 + Cp

Cp = ค่าบำบัด x ค่าปรับ 5 เท่า

= 17,404 x 5 = 87,020

ตัวอย่าง

ดังนั้น ค่าบำบัด + ค่าปรับ จะได้

TC = 17,404 + 87,020

= 104,424

สรุปโรงงาน C จะต้องจ่ายค่าบำบัดน้ำเสียรวม 104,424 บาท

ตัวอย่าง

ตารางพิจารณาค่า CP (ค่าปรับ)

ดัชนีคุณภาพน้ำเสีย	หน่วย	มาตรฐาน	ค่าคุณภาพน้ำเสียเกินมาตรฐาน ค่าปรับ 3 เท่า	ค่าปรับ 5 เท่า
Total iron	mg/L	≤ 5	> 5 - 10	> 10
Fluoride (F)	mg/L	≤ 5	> 5.0 - 7.5	> 7.5
Sulfide	mg/L	≤ 1	> 1 - 1.50	> 1.50
Cyanide as HCN	mg/L	≤ 0.2	> 0.20 - 0.30	> 0.30
Formaldehyde	mg/L	≤ 1	> 1.0 - 1.5	> 1.5
Phenols Compound	mg/L	≤ 1	> 1.0 - 1.5	> 1.5
Free chlorine	mg/L	≤ 1	> 1.0 - 1.5	> 1.5
Tin (Sn)	mg/L	≤ 1	> 1.0 - 1.5	> 1.5
Aluminum (Al)	mg/L	≤ 5	> 5 - 10	> 10
Pesticide	-	Not allowed	เมื่อตรวจวัดค่าได้	
Color	-	≤ 120	> 120 - 180	> 180
Radioactive	-	Not allowed	เมื่อตรวจวัดค่าได้	
Surfactant (Synthetic Detergent)	mg/L	≤ 30	> 30.0 - 45.0	> 45.0

10

Rev. 01

บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน)
ROJANA INDUSTRIAL PARK PUBLIC COMPANY LIMITED
2034/115 ชั้น 26 อาคารอิตัลไทย ทาวเวอร์ ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
2034/115 26TH FLOOR ITALTHAI TOWER, NEW PETCHBURI ROAD, BANGKAPI, HUAYKWANG, BANGKOK 10310 THAILAND
TEL : 0-2716-1750-5 FAX : 0-2716-1759

ประกาศ

ฉบับที่ 1/2559 เรื่องการปล่อยน้ำเสียของโรงงานภายในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ (อยุธยา)

เพื่อให้การระบายน้ำเสียและมาตรฐานน้ำเสียของโครงการสวนอุตสาหกรรมโรจนะ(อยุธยา) เป็นมาตรฐานตามที่บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) สามารถรองรับได้ จึงเห็นควรปรับปรุงเปลี่ยนแปลง เพิ่มเติม ประกาศของบริษัท ฉบับที่ 1/2557 เรื่องการปล่อยน้ำเสียของโรงงานภายในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ ลงวันที่ 17 มีนาคม 2557 ทั้งนี้ประกาศฉบับกำหนด หลักเกณฑ์การปล่อยน้ำเสียลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางฉบับนี้ อ้างอิงโดยใช้ข้อกำหนดคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับที่ 2 (พ.ศ. 2539) เรื่อง กำหนดคุณลักษณะของน้ำทิ้งที่ระบายออกจากโรงงาน ลงวันที่ 14 มิถุนายน 2539 และ ลงวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2540 เพื่อให้ผู้ประกอบการยึดถือตามข้อกำหนดต่าง ๆ ดังนี้

1. น้ำเสีย ได้แก่ น้ำที่ผ่านการใช้แล้วทุกชนิด เช่น จากกระบวนการผลิต จากการชำระล้างต่าง ๆ จากห้องทดลอง ห้องน้ำ ห้องส้วม รวมถึงน้ำเสียจากการใช้น้ำของคนงานและกิจกรรมอื่น ๆ ในโรงงานอุตสาหกรรม โดยน้ำเสียต้องเป็นไปตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำเสีย ที่กำหนดไว้ในประกาศนี้
2. การระบายน้ำเสีย ผู้ประกอบการจะต้องก่อสร้างระบบระบายน้ำเสียเพื่อระบายน้ำเสียจากทุกส่วนของโรงงานลงสู่ท่อน้ำเสียรวมของสวนอุตสาหกรรมโรจนะ โดยมีหลักเกณฑ์ ดังนี้
   - 2.1 น้ำเสียที่ระบายจะต้องมีความแข็งแรงพอที่จะทัดทานสิ่งปฏิกูล ให้ไหลลงท่อระบายน้ำเสียรวมของสวนอุตสาหกรรม ฯ โดยไม่ตกค้าง
   - 2.2 ระบบระบายน้ำเสียต้องมีฝิด ระอาด และไม่ส่งกลิ่นเหม็น
   - 2.3 ระบบระบายน้ำเสียต้องแยกจากระบบระบายน้ำฝนโดยเด็ดขาด ทั้งนี้ เพื่อป้องกันมิให้น้ำฝนไหลลงระบบบำบัดน้ำเสียรวมและไม่ให้น้ำเสียไหลลงปล่อยเกินน้ำฝน
   - 2.4 จะต้องมีบ่อตรวจระบบ (MANHOLE) 1 บ่อ ก่อนที่จะปล่อยน้ำลงท่อระบายน้ำเสียส่วนกลาง ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์สำหรับการเก็บตัวอย่างน้ำเสีย
   - 2.5 จะต้องมีประตูปิด – เปิด ก่อนที่จะระบายน้ำเสียลงท่อระบายน้ำเสียรวม
   - 2.6 การต่อท่อน้ำเสียลงท่อน้ำเสียรวม จะต้องต่อลงที่ตำแหน่งบ่อตรวจระบบที่เหมาะสมตามสวนอุตสาหกรรมโรจนะจัดเตรียมไว้
   - 2.7 ท่อต่อเชื่อมกับท่อระบายน้ำเสียรวมจะต้องอุดรอยต่อให้แน่นเพื่อป้องกันการซึมเข้าออก
   - 2.8 ในกรณีที่น้ำเสียมีคุณภาพเปลี่ยนแปลงมาก ในช่วงเวลาหนึ่ง จะต้องจัดเตรียมบ่อเก็บกักขนาดใหญ่พอที่จะปรับปรุงคุณภาพน้ำเสียให้คงที่

3. กำหนดมาตรฐานคุณสมบัติของน้ำเสียที่ระบายสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ดังนี้
   - 3.1 ค่าความเป็นกรดด่าง (pH) มีค่าไม่น้อยกว่า 5.5 และไม่มากกว่า 9.0
   - 3.2 อุณหภูมิของน้ำเสียที่ปล่อยต้องไม่เกิน 40 องศาเซลเซียส
   - 3.3 ค่าซีโอดี (COD) ไม่มากกว่า 750 มิลลิกรัมต่อลิตร (ซีโอดี หรือ COD หมายถึง Chemical oxygen demand)
   - 3.4 ค่าบีโอดี (BOD) ที่อุณหภูมิ 20 องศาเซลเซียส เวลา 5 วัน ไม่มากกว่า 500 มิลลิกรัมต่อ ลิตร (บีโอดี หรือ BOD หมายถึง Biochemical Oxygen Demand)
   - 3.5 ค่าสารที่ละลายน้ำได้ (TDS หรือ Total Dissolved Solids) ไม่มากกว่า 3,000 มิลลิกรัมต่อลิตร
   - 3.6 ค่าสารแขวนลอย (Suspended solids) ไม่มากกว่า 200 มิลลิกรัมต่อลิตร
   - 3.7 น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ไม่มากกว่า 10.0 มิลลิกรัมต่อลิตร
   - 3.8 ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen) ไม่มากกว่า 100 มิลลิกรัมต่อลิตร
   - 3.9 สี (Color) ไม่มากกว่า 120 Pt-Co Unit
   - 3.10 กลิ่น (Odor) ไม่เป็นที่พึงรังเกียจ
   - 3.11 ผงซักฟอกหรือสารซักล้าง (Surfactants) ไม่มากกว่า 30 มิลลิกรัมต่อลิตร
   - 3.12 แอมโมเนียอิสระ (Free ammonia) ไม่มากกว่า 50 มิลลิกรัมต่อลิตร
   - 3.13 แอมโมเนีย (Ammonia) ไม่มากกว่า 50 มิลลิกรัมต่อลิตร
   - 3.14 ฟลูออไรด์ (Fluoride) ไม่มากกว่า 5.0 มิลลิกรัมต่อลิตร
   - 3.15 ซัลไฟด์ (Sulfide) คิดเทียบเป็นไฮโดรเจนซัลไฟด์ (H_2S) ไม่มากกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร
   - 3.16 ฟอร์มัลดีไฮด์ (Formaldehyde) ไม่มากกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร
   - 3.17 สารประกอบฟีนอล (Phenols Compound) ไม่มากกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร
   - 3.18 คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) ไม่มากกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร
   - 3.19 คลอไรด์เทียบเท่าคลอรีน (Chloride as Cl_2) ไม่มากกว่า 2,000 mg/L
   - 3.20 ไซยาไนด์ (Cyanide) คิดเทียบเป็นไฮโดรเจนไซยาไนด์ (HCN) ไม่มากกว่า 0.2 มิลลิกรัมต่อลิตร
   - 3.21 สารฆ่าศัตรูพืช และ สัตว์ (Pesticide) ไม่มีเลย
   - 3.22 สารกัมมันตภาพรังสี (Radioactive compound) ไม่มีเลย
   - 3.23 น้ำมันทาร์ (Tar) ไม่มีเลย
   - 3.24 โลหะหนักต้องไม่มากไปกว่าที่กำหนด ดังนี้
     - 3.24.1 สังกะสี (Zinc) ไม่มากกว่า 5.0 มิลลิกรัมต่อลิตร
     - 3.24.2 โครเมียม (Chromium)
       - 3.25.2.1 Hexavalent Chromium ไม่มากกว่า 0.25 มิลลิกรัมต่อลิตร
       - 3.25.2.2 Trivalent Chromium ไม่มากกว่า 0.75 มิลลิกรัมต่อลิตร
     - 3.24.3 อาร์เซนิค (Arsenic) ไม่มากกว่า 0.25 มิลลิกรัมต่อลิตร
     - 3.24.4 ทองแดง (Copper) ไม่มากกว่า 2.0 มิลลิกรัมต่อลิตร
     - 3.24.5 ปรอท (Mercury) ไม่มากกว่า 0.005 มิลลิกรัมต่อลิตร
     - 3.24.6 แคดเมียม (Cadmium) ไม่มากกว่า 0.03 มิลลิกรัมต่อลิตร
     - 3.24.7 แบเรียม (Barium) ไม่มากกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร
     - 3.24.8 เซเลนียม (Selenium) ไม่มากกว่า 0.02 มิลลิกรัมต่อลิตร
     - 3.24.9 ตะกั่ว (Lead) ไม่มากกว่า 0.2 มิลลิกรัมต่อลิตร

     - 3.24.10 นิเกิล (Nickel) ไม่มากกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร
     - 3.24.11 เหล็กทั้งหมด (Total Iron) ไม่มากกว่า 10.0 มิลลิกรัมต่อลิตร
     - 3.24.12 แมงกานีส (Manganese) ไม่มากกว่า 5.0 มิลลิกรัมต่อลิตร
     - 3.24.13 เงิน (Silver) ไม่มากกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร
     - 3.24.14 ดีบุก (Tin) ไม่มากกว่า 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร
     - 3.24.15 อลูมิเนียม (Aluminum) ไม่มากกว่า 5.0 มิลลิกรัมต่อลิตร
   - 3.25 น้ำเสียที่ปล่อยต้องไม่มีสารเหล่านี้เจือปน
     - 3.25.1 สารละลายที่มีความกัมมันตรังสี
     - 3.25.2 น้ำมันเชื้อเพลิงและตัวทำละลายที่ติดไฟได้
     - 3.25.3 สารละลาย ของแข็ง หรือแก๊สที่ติดไฟได้ ระเบิดได้ หรือที่อันตราย
     - 3.25.4 เม็ดสีที่ไม่สามารถย่อยสลายได้โดยธรรมชาติ
     - 3.25.5 ของแข็งที่สามารถแยกตัวได้ง่าย สารที่ไม่สามารถย่อยสลายได้หรือสารที่ลดตะกอนในท่อระบายทำให้อุดตัน
     - 3.25.6 ตะกอนของแคลเซียมคาไบด์
4. หากคุณสมบัติน้ำเสียของผู้ประกอบการรายใด มีคุณสมบัติเกินกว่าที่กำหนดในข้อ 3 ผู้ประกอบการจะต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้น ก่อนระบายน้ำเสียลงสู่ระบบบำบัดส่วนกลางของโครงการ หากพบว่าผู้ประกอบการไม่สามารถดำเนินการได้ภายในระยะเวลาอันสั้น สวนอุตสาหกรรมโรจนะจะใช้มาตรการปรับเพิ่มค่าบริการบำบัดน้ำเสีย หรืองดบริการจ่ายน้ำประปาให้แล้วแต่กรณี และ/หรือเสนอให้ กรอ. (ใดผ่านอุตสาหกรรมจังหวัด) ถือตามพระราชบัญญัติโรงงาน สั่งให้หยุดดำเนินการในส่วนที่ก่อให้เกิดน้ำเสียนั้นชั่วคราว
5. หากผู้ประกอบการรายใดปล่อยน้ำเสียจากโรงงานลงสู่รางระบายน้ำฝน จะต้องชำระค่าเสียหาย ค่าดำเนินการและค่าปรับตามที่สวนอุตสาหกรรมโรจนะกำหนด
6. ข้อกำหนดหรือมาตรฐานน้ำทิ้งตามประกาศฉบับนี้ อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ภายใต้เงื่อนไขของกรมโรงงานอุตสาหกรรม หรือ หน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ ระเบียบ ข้อบังคับ ประกาศหรือคำสั่งใดๆ ของสวนอุตสาหกรรมโรจนะในส่วนที่กำหนดไว้ตามประกาศฉบับเดิมดังกล่าวข้างต้น ให้ยึดถือตามประกาศฉบับนี้ทุกประการ

ประกาศ ณ วันที่ 31 สิงหาคม พ.ศ.2559

(นายดิเรก รัมยะบุตร)
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

สำเนา : ฝ่ายการตลาดสวนอุตสาหกรรมโรจนะ
(รับทราบและสำหรับอ้างอิงในการทำสัญญา)

บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน)
ROJANA INDUSTRIAL PARK PUBLIC COMPANY LIMITED
2034/115 ชั้น 26 อาคารอิตัลไทย ทาวเวอร์ ถนนเพชรบุรีตัดใหม่ แขวงบางกะปิ เขตห้วยขวาง กรุงเทพฯ 10310
2034/115 26TH FLOOR ITALTHAI TOWER, NEW PETCHBURI ROAD, BANGKAPI, HUAYKWANG, BANGKOK 10310 THAILAND
TEL : 0-2716-1750-8 FAX : 0-2716-1759

ประกาศ

ฉบับที่ 1/2560 เรื่องการปล่อยน้ำเสียของโรงงานภายในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ (อยุธยา)

เพื่อให้การระบายน้ำเสียและมาตรฐานน้ำเสียของโครงการสวนอุตสาหกรรมโรจนะ (อยุธยา) เป็นมาตรฐาน จึงเห็นควรปรับปรุงเปลี่ยนแปลง ประกาศ ฉบับที่ 1/2559 เรื่องการปล่อยน้ำเสียของโรงงานภายในสวนอุตสาหกรรมโรจนะ (อยุธยา) ลงวันที่ 31 สิงหาคม 2559 ทั้งนี้ ประกาศข้อกำหนด หลักเกณฑ์การปล่อยน้ำเสียลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางที่ปรับปรุงเปลี่ยนแปลงฉบับนี้ อ้างอิงตามข้อกำหนด หลักเกณฑ์ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากโรงงานอุตสาหกรรม นิคมอุตสาหกรรม และเขตประกอบการอุตสาหกรรม ลงวันที่ 29 มีนาคม พ.ศ. 2559 เพื่อให้ผู้ประกอบการยึดถือตามข้อกำหนด ดังนี้

3. กำหนดมาตรฐานคุณสมบัติของน้ำเสียที่ระบายสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง ปรับปรุงเปลี่ยนแปลงเรื่องสี ดังนี้

จากเดิม " 3.9 สี (Color) ไม่มากกว่า 120 Pt-Co Unit " เป็น

" 3.9 สี (Color) ไม่เกิน 300 เอดีเอ็มไอ "

ประกาศฉบับนี้ให้มีผลบังคับใช้ นับตั้งแต่วันที่ 6 มิถุนายน 2560 เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ 1 มีนาคม 2560

(นายพิเรก วินิธบุตร)
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร

สำเนา : ฝ่ายการตลาดสวนอุตสาหกรรมโรจนะ
(รับทราบและอ้างอิงในการทำสัญญา)

อัตราค่าบริการด้านต่างๆ
บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน)

ลำดับ	รายการ	ค่าบริการ	หมายเหตุ
1	**ค่าบริการต่างๆ**		
	3.1 ค่าบริการเรือกไร้รอน้ำประปา	500 บาท / เที่ยว	กรณีเกิดเหตุลูกค้าของลูกค้า
	3.2 ค่าบริการต่างน้ำประปา	20 บาท / ลูกบาศก์เมตร	กรณีเกิดเหตุลูกค้ากับท่อส่งน้ำส่วนกลาง
	3.3 ค่าใช้จ่ายในการอุดน้ำเสีย	250 บาท / ลูกบาศก์เมตร	กรณีเกิดเหตุน้ำเสีย ลูกค้าหรือผู้รับเหมาปล่อยน้ำเสียลงรางระบายน้ำฝน
	3.4 ค่าทำงานระบายน้ำ	2,500 บาท / จุด	
	3.5 ค่าบริการเก็บขยะทั่วไป	45 บาท / ถัง	

อัตราค่าปรับ
บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน)

ลำดับ	รายการ	อัตราค่าปรับ	หมายเหตุ
1	ลูกค้าหรือผู้รับเหมาปล่อยน้ำเสียลงรางระบายน้ำฝน	10,000 บาทต่อครั้ง/จุด และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ในการดำเนินการ	ลูกค้าหรือผู้รับเหมาจะต้องทำที่ต่างในเรื่องน้ำ
2	ลูกค้าหรือผู้รับเหมาละเลยการทำงานต่อระบบส่งน้ำประปาหรือน้ำเสีย	50,000 บาทต่อครั้ง/จุด และค่าใช้จ่ายอื่นๆ ในการดำเนินการ	ลูกค้าหรือผู้รับเหมาก่อประปา, ท่อน้ำเสียแตกหรือใช้งานเสียหาย

ค่าประกันการใช้น้ำ

ลำดับ	รายการ	ค่าประกันการใช้น้ำ 25%	ค่าประกันการใช้น้ำ (ราคารวม VAT 7%)
1	มิเตอร์น้ำขนาด Ø 1"	8,550.00	9,148.50
2	มิเตอร์น้ำขนาด Ø 2"	34,300.00	36,701.00
3	มิเตอร์น้ำขนาด Ø 2½"	53,660.00	57,416.20
4	มิเตอร์น้ำขนาด Ø 3"	77,280.00	82,689.60
5	มิเตอร์น้ำขนาด Ø 4"	137,470.00	147,092.90
6	มิเตอร์น้ำขนาด Ø 6"	309,260.00	330,908.20
7	มิเตอร์น้ำขนาด Ø 8"	549,900.00	588,393.00
8	มิเตอร์น้ำขนาด Ø 10"	859,160.00	919,301.20

ภาคผนวก ค-2

ใบอนุญาตเชื่อมทางและขยายถนน

คู่ฉบับ

ผ.ย. ๕๓

หนังสืออนุญาตให้.....บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด(มหาชน).....สร้างถนน.....คอนกรีตเสริมเหล็ก.....
เชื่อมคัน ....คลองส่งน้ำสายใหญ่นครหลวง(ฝั่งขวา)..... ณ กม. .....๓๔+๐๔๕,๓๔+๐๖๐.....

ที่ ...นล.๐๓.๒๕/๒๕๖๒..... โครงการ ..ส่งน้ำและบำรุงรักษานครหลวง...

วันที่...๑๙.....เดือน.....เมษายน....พ.ศ...๒๕๖๒.....

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๓ แห่งพระราชบัญญัติการชลประทานหลวง พุทธศักราช ๒๔๘๕ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการชลประทานหลวง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๐๗

นาย..ทินกร รัตนพัวพันธ์..... ตำแหน่ง ผู้อำนวยการโครงการ..ส่งน้ำและบำรุงรักษานครหลวง.. เป็นเจ้าพนักงาน ได้ออกหนังสืออนุญาตฉบับนี้ให้แก่.....บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด(มหาชน)..... โดย .....นายพสิน นรขุน..... ตำแหน่ง .....ผู้รับมอบอำนาจ..... อายุ ...๓๐.....ปี สัญชาติ .....ไทย..... เป็นผู้แทน ตามหนังสือ/หรือหนังสือมอบอำนาจที่.....-..... ลงวันที่...๑๙....เดือน....พฤศจิกายน....พ.ศ. ๒๕๖๑...สำนักงานตั้งอยู่เลขที่...๑.....หมู่ .....๕.....ตำบล/แขวง.....คานหาม.....อำเภอ/เขต.....อุทัย..... จังหวัด..พระนครศรีอยุธยา...เพื่อเป็นหลักฐานว่าได้อนุญาตให้ใช้ที่ดินเขตคัน.....คลองส่งน้ำสายใหญ่นครหลวง (ฝั่งขวา).....ณ กิโลเมตรที่.... ๓๔+๐๔๕,๓๔+๐๖๐....เนื้อที่.....๖๐๐.๐๐.....ตารางเมตร เพื่อสร้างเป็นถนนเชื่อมสำหรับเป็นทางสัญจรระหว่างถนนบนคัน.....คลองส่งน้ำสายใหญ่นครหลวง(ฝั่งขวา).....กับ..โฉนดที่ดินเลขที่.๕๖๖๘.....เล่มที่....๕๒....หน้าที่.....๖๘.....โดยมีเงื่อนไขดังต่อไปนี้.-

ข้อ ๑ ผู้รับอนุญาตจะต้องสร้างถนนลงผิวจราจร.....คอนกรีตเสริมเหล็ก..... เชื่อมคัน.....คลองส่งน้ำสายใหญ่นครหลวง..... เขตโครงการ .....ส่งน้ำและบำรุงรักษานครหลวง..... ณ กิโลเมตรที่..... ๓๔+๐๔๕,๓๔+๐๖๐.....การสร้างถนนสายนี้อนุโลมตามแบบแปลนแผนผังของผู้รับอนุญาต หมายเลขทางเชื่อม.....๐๐๑ – ๐๐๔..... จำนวน....๔....แผ่น และแบบรูปตัดของโครงการ.....ส่งน้ำและบำรุงรักษานครหลวง.....หมายเลขที่...นล.- ค๑ – ๑๒๕๒...รวมจำนวน...๑....แผ่น รวมจำนวน....๕....แผ่นซึ่งแนบท้ายหนังสืออนุญาตฉบับนี้

โดยมี....นายปรัชญา โฉมบุตร.....เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและคำนวณ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ประเภท.....สามัญวิศวกร.....สาขา.....โยธา.....ตามใบอนุญาตทะเบียน.....สย.๙๕๑๐..... วันหมดอายุ.....๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔.....และมี..นายปรัชญา โฉมบุตร..เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม ประเภท.....สามัญวิศวกร.....สาขา.....โยธา.....ตามใบอนุญาตทะเบียน .....สย.๙๕๑๐.....วันหมดอายุ..... ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔.....และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ และให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของหนังสืออนุญาตฉบับนี้ด้วย

ข้อ ๒ ถนนที่สร้างขึ้นนี้ ผู้รับอนุญาตต้องสร้างกว้าง.....๓๐.๐๐.....เมตร ยาว .....๒๐.๐๐..... เมตร มีผิวจราจรกว้าง.....๘.๐๐..... เมตร ไหล่ถนนกว้างข้างละ.....๑.๐๐.....เมตร และลาดข้างถนน.....๑:๑.๕..... ระดับหลังถนนตรงจุดเชื่อมจะต้องอยู่ที่ .....+๔.๐๗๕.....เมตร รทก. แล้วลดลาดไปยังที่ดินของผู้รับอนุญาต

หลักเกณฑ์นอกจากที่กล่าวมานี้นายช่างชลประทานจะเป็นผู้กำหนดให้ และผู้รับอนุญาตจะต้องปฏิบัติตามด้วย

ภาคผนวก ค2-1

ข้อ ๓ ผู้รับอนุญาตจะต้องจัดให้มีวิศวกร ผู้ออกแบบและคำนวณ และควบคุมการก่อสร้างตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒ และกฎกระทรวงกำหนดสาขาวิชาชีพวิศวกรรมและวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม พ.ศ. ๒๕๕๐ นายช่างชลประทานมีสิทธิจะเข้าตรวจสอบการก่อสร้าง และถ้าเห็นว่าการก่อสร้างผิดพลาดอันเนื่องจากไม่เป็นไปตามเงื่อนไขแบบแปลนหรือเพื่อความเหมาะสม นายช่างชลประทาน มีสิทธิสั่งให้แก้ไขรื้อย้าย เพื่อให้เป็นการถูกต้อง ซึ่งผู้รับอนุญาตจะต้องปฏิบัติตามทันที และในการเปลี่ยนแปลงแก้ไขนี้ผู้รับอนุญาตจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากกรมชลประทานมิได้

ข้อ ๔ ผู้รับอนุญาตต้องฝังท่อระบายน้ำขนาด ø .....๑.๐๐..... เมตร ลอดถนนที่ได้รับอนุญาตให้สร้างนี้ ณ กิโลเมตรที่..... ๓๔+๐๔๕,๓๔+๐๖๐..... จำนวน.....๑..... แถว ให้ยาวตลอดความกว้างของฐานถนนที่ได้รับอนุญาตให้สร้างนี้ ให้ระยะห่างจากศูนย์กลางคัน.....คลองส่งน้ำสายใหญ่นครหลวง.....ไม่น้อยกว่า.....-..... เมตร ระดับธรณีท่ออยู่ที่.....+๑.๕๐๐.... เมตร รทก. ธรณีท่อ แนวท่อ และรายละเอียดต่าง ๆ นายช่างชลประทานเป็นผู้กำหนดให้ ณ บริเวณที่จะทำการก่อสร้าง

ก่อนที่ผู้รับอนุญาตจะลงมือก่อสร้าง จะต้องแจ้งให้ผู้อำนวยการโครงการ.....ส่งน้ำและบำรุงรักษานครหลวง.....ทราบล่วงหน้าก่อนไม่น้อยกว่า ๗ วัน เพื่อนายช่างชลประทานจะได้กำหนดระดับ ระยะ แนว และรายละเอียดต่าง ๆ แล้วจึงดำเนินการก่อสร้างได้

ข้อ ๕ การขุดดิน ถมดิน และบดดิน ใช้แรงคนและรถแทรกเตอร์

ข้อ ๖ ดินที่จะใช้มาก่อสร้างถนน ผู้รับอนุญาตจะต้องจัดหาจากที่อื่น ซึ่งอยู่นอกเขตที่ดินของกรมชลประทาน มาถมให้ได้ขนาดตามที่กำหนด ห้ามขุดดินในเขตที่ดินของกรมชลประทาน

ข้อ ๗ เมื่อทำถนนได้ตามขนาดเสร็จแล้ว ผู้รับอนุญาตจะต้องลงผิวจราจร.....คอนกรีตเสริมเหล็ก..... เมื่อนายช่างชลประทานตรวจสอบผิวจราจรได้มาตรฐานแล้ว จึงจะอนุญาตให้ยานพาหนะผ่านได้ หากผู้รับอนุญาตจะลงผิวจราจรด้วยวัตถุชนิดอื่นนอกเหนือจากที่ได้รับอนุญาต จะต้องได้รับอนุญาตจากกรมชลประทานเป็นลายลักษณ์อักษรก่อน

ห้ามมิให้ยานพาหนะทุกชนิดผ่านถนนเชื่อม.....คลองส่งน้ำสายใหญ่นครหลวง(ฝั่งขวา)..... กิโลเมตรที่... ๓๔+๐๔๕,๓๔+๐๖๐.....ของกรมชลประทาน หากผู้รับอนุญาตไม่ลงผิวจราจรให้ถูกต้องแล้วเสร็จตามกำหนดในวรรคหนึ่ง

ข้อ ๘ กรมชลประทานมีอำนาจสั่งปิดถนนเชื่อม.....คลองส่งน้ำสายใหญ่นครหลวง(ฝั่งขวา)..... กิโลเมตรที่... ๓๔+๐๔๕,๓๔+๐๖๐...สายนี้ได้ ทั้งนี้เพื่อประโยชน์ของการชลประทาน หรือเพื่อความปลอดภัยของงานเกี่ยวกับการชลประทาน ผู้รับอนุญาตจะต้องปฏิบัติตามคำสั่งโดยเคร่งครัด

ข้อ ๙ ผู้รับอนุญาตจะต้องบำรุงรักษาซ่อมแซมถนนเชื่อม.....คลองส่งน้ำสายใหญ่นครหลวง (ฝั่งขวา).....กิโลเมตรที่..... ๓๔+๐๔๕,๓๔+๐๖๐.....ให้อยู่ในสภาพที่ดีไม่ปล่อยให้ชำรุดทรุดโทรมหรือขุดทำลายที่ดินบริเวณ.....คลองส่งน้ำสายใหญ่นครหลวง(ฝั่งขวา).....กิโลเมตรที่.....๓๔+๐๔๕,๓๔+๐๖๐..... ของกรมชลประทานให้เสียหายผิดไปจากสภาพเดิม ถ้าจะทำการซ่อมแซมหรือต่อเติมถนนตอนนี้ให้ผิดไปจากสภาพเดิม จะต้องได้รับอนุญาตจากกรมชลประทานเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนทุกคราวไป

เมื่อนายช่างชลประทานแนะนำหรือสั่งให้ทำการซ่อมแซมบำรุงรักษาถนนเชื่อม...คลองส่งน้ำสายใหญ่นครหลวง(ฝั่งขวา).....กิโลเมตรที่..... ๓๔+๐๔๕,๓๔+๐๖๐.....สายนี้ เป็นลายลักษณ์อักษร ผู้รับอนุญาตจะต้องจัดซ่อมแซมทันที ถ้าผู้รับอนุญาตเพิกเฉยไม่ดำเนินการ กรมชลประทานอาจพิจารณาสั่งปิดถนนหรือเพิกถอนการอนุญาตทันที และเรียกให้ชดใช้ค่าเสียหายให้แก่กรมชลประทานด้วย

ข้อ ๑๐ ในขณะที่ทำการก่อสร้างถนนเชื่อม.....**คลองส่งน้ำสายใหญ่นครหลวง(ฝั่งขวา)**..... กิโลเมตรที่..... ๓๔+๐๔๕,๓๔+๐๖๐.....เวลาระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นและก่อนพระอาทิตย์ตก ผู้รับอนุญาตจะต้องยอมให้นายช่างชลประทานเข้าตรวจดู การก่อสร้างได้ ถ้าหากนายช่างชลประทานพบการก่อสร้างผิดพลาด อันเนื่องจากไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามเงื่อนไขหรือแบบแปลนแผนผัง หรือเนื่องจากแบบแปลนแผนผังไม่ชัดเจนก็ดี หรือเพื่อความเหมาะสม หรือเพื่อให้เป็นไปตามหลักวิชาการ นายช่างชลประทานมีอำนาจที่จะสั่งให้เปลี่ยนแปลงแก้ไขเพื่อให้เป็นการถูกต้อง ซึ่งผู้รับอนุญาตจะต้องยินยอมปฏิบัติตามทันที และในการเปลี่ยนแปลงแก้ไขนี้ผู้รับอนุญาตจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จาก กรมชลประทานมิได้

ข้อ ๑๑ ถ้ากรมชลประทานต้องการที่ดินบริเวณที่ก่อสร้างถนนเชื่อม.....**คลองส่งน้ำสายใหญ่นครหลวง(ฝั่งขวา)**.....กิโลเมตรที่.... ๓๔+๐๔๕,๓๔+๐๖๐..... เพื่อใช้ประโยชน์ในราชการจะแจ้งให้ผู้รับอนุญาตทราบล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษร

ในกรณีที่มีเหตุฉุกเฉินเกิดขึ้น ซึ่งจำเป็นจะต้องเจาะ ขุด ทำลายหรือถมถนนเชื่อม เพื่อความปลอดภัยของงานเกี่ยวกับการชลประทานแล้ว กรมชลประทานมีสิทธิที่จะดำเนินการได้ทันทีทันใด โดยไม่ต้องแจ้งให้ผู้รับอนุญาตทราบล่วงหน้า และผู้รับอนุญาตจะเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนอย่างใด ๆ จากกรมชลประทานไม่ได้ทั้งสิ้น กับจะยกเอากำหนดเวลาของการอนุญาตตามหนังสืออนุญาตฉบับนี้ขึ้นมาเป็นข้อโต้แย้งคัดค้านอย่างหนึ่งอย่างใดมิได้

ข้อ ๑๒ ผู้รับอนุญาตจะต้องเปิดถนนเป็นทางสาธารณะ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ประชาชนยานพาหนะของทางราชการและประชาชนให้ผ่านไปมาได้ โดยเก็บค่าผ่านทางหรือ ค่าใช้จ่ายใด ๆ ไม่ได้

ข้อ ๑๓ เมื่อผู้รับอนุญาตก่อสร้างถนนเสร็จเรียบร้อย ผู้รับอนุญาตจะต้องแจ้งให้ ผู้อำนวยการโครงการ.....**ส่งน้ำและบำรุงรักษานครหลวง**.....ทราบเพื่อตรวจสอบมาตรฐานของถนนและอนุญาตเปิดให้ยานพาหนะผ่านไปมาได้

สิ่งของเหลือใช้ทั้งปวง ผู้รับอนุญาตจะต้องเก็บออกไปให้หมด และจะไม่นำสิ่งของอื่นใดมาวางให้เกะกะหรือสกปรก หรือก่อสร้างสิ่งหนึ่งสิ่งใด หรือประกอบการค้าบนถนนสายนี้เป็นอันขาด

ข้อ ๑๔ ไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้รับอนุญาตจะยกอายุความขึ้นต่อสู้กับกรมชลประทาน เพื่อให้ได้มาซึ่งกรรมสิทธิ์และสิทธิครอบครองในที่ดินที่อนุญาตให้สร้างถนนเชื่อม.....**คลองส่งน้ำสายใหญ่นครหลวง(ฝั่งขวา)**..... กิโลเมตรที่.....๓๔+๐๔๕,๓๔+๐๖๐...ตามจำนวนเนื้อที่ที่อนุญาตไม่ได้

ข้อ ๑๕ อนุญาตให้ก่อสร้างถนนเชื่อม.....**คลองส่งน้ำสายใหญ่นครหลวง(ฝั่งขวา)**..... กิโลเมตรที่..... ๓๔+๐๔๕,๓๔+๐๖๐.....เขตโครงการ.....**ส่งน้ำและบำรุงรักษานครหลวง**.....นับแต่ในวันที่ผู้อนุญาตได้ลงนามในหนังสืออนุญาตเป็นต้นไป

ก่อนลงนามในหนังสืออนุญาต ผู้รับอนุญาตได้ชำระค่าทดแทนการใช้ประโยชน์ ในที่ราชพัสดุเป็นเงิน .....**๑๔๗,๐๐๐**.....บาท (.....**หนึ่งแสนสี่พันเจ็ดพันบาทถ้วน**.....)ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่ .....-..... เลขที่ .....**อย-๑-๕๗๖๕/๒๕๖๒**..... ลงวันที่ .....**๙ เมษายน ๒๕๖๒**.....ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลนเป็นเงิน .....**๑,๒๐๐**.....บาท (**หนึ่งพันสองร้อยบาทถ้วน**) ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่.....-.....เลขที่....**อย-๑-๕๗๖๕/๒๕๖๒**.... ลงวันที่..... ๙ **เมษายน ๒๕๖๒**.....ค่าธรรมเนียมการรังวัด เป็นเงิน .....**๒๐๐**.....บาท (**สองร้อยบาทถ้วน**) ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่.....-.....เลขที่.....**อย-๑-๕๗๖๕/๒๕๖๒**.....ลงวันที่.....**๙ เมษายน ๒๕๖๒**..... ค่าเสียหายกรณีดำเนินการก่อนได้รับอนุญาต เป็นเงิน .....-..... บาท (.....-.....) และผู้รับอนุญาตได้ทำบันทึกคำยินยอมยกท่อระบายน้ำ รวมทั้งถนนให้เป็นกรรมสิทธิ์ของกระทรวงการคลัง ในระหว่างการใช้เพื่อสาธารณประโยชน์ ผู้รับอนุญาตจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขในข้อ ๙

ข้อ ๑๖ ถ้าผู้รับอนุญาตไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามเงื่อนไขแม้แต่ข้อหนึ่งข้อใด ในหนังสืออนุญาตนี้ กรมชลประทานมีอำนาจที่จะเพิกถอนการอนุญาตได้ในทันที ผู้รับอนุญาตจะยกเอากำหนดเวลา แห่งหนังสืออนุญาตฉบับนี้ขึ้นมาเป็นข้อโต้แย้ง คัดค้านอย่างหนึ่งอย่างใดมิได้

ข้อ ๑๗ เมื่อผู้รับอนุญาตหมดความจำเป็นจะใช้ถนนที่ได้รับอนุญาตนี้ หรือสิ้นสุดระยะเวลาการอนุญาตของกระทรวงการคลัง หรือการอนุญาตถูกเพิกถอนดังกล่าวมานี้ ผู้รับอนุญาตจะต้องรื้อถอนสิ่งก่อสร้างและทำที่ดินให้เรียบร้อยคงสภาพเดิมภายในกำหนดเวลาและเงื่อนไขที่กรมชลประทานจะกำหนดให้ หากผู้รับอนุญาตเพิกเฉย ไม่ดำเนินการ กรมชลประทานจะดำเนินการเอง โดยผู้รับอนุญาตจะต้องชดใช้ค่าใช้จ่ายให้แก่กรมชลประทานทั้งสิ้น หรือกรมชลประทานพิจารณาเห็นว่าควรให้สิ่งก่อสร้างคงไว้ตามสภาพเดิม กรมชลประทานก็จะแจ้งให้ผู้รับอนุญาตทราบเป็นลายลักษณ์อักษร

(ลงชื่อ) .....เจ้าพนักงานผู้อนุญาต
(นายทินกร รัตนพัวพันธ์)

ข้าพเจ้าได้อ่าน และเข้าใจข้อความ รายละเอียดของหนังสืออนุญาตฉบับนี้ดีแล้ว และขอรับรองว่าจะปฏิบัติตามเงื่อนไขของกรมชลประทานโดยเคร่งครัดทุกประการ

(ลงชื่อ) .....ผู้รับอนุญาต
(นายพศิน นรขุน)

ภาคผนวก ค2-2

บันทึกคำยินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไข
เรื่อง การก่อสร้างทางเชื่อมในที่ราชพัสดุ
แปลงหมายเลขทะเบียนที่ (แปลงโครงการส่งน้ำและบำรุงรักษานครหลวง)
โฉนดที่ดินเลขที่ ๕๖๖๘
ตำบล หนองน้ำส้ม อำเภอ อุทัย จังหวัด พระนครศรีอยุธยา
แนบท้ายหนังสือที่ กค ๐๓๑๑.๓๒/๕๔๗๗ ลงวันที่ ๑๘ มีนาคม ๒๕๖๒

****

บันทึกระหว่าง นางสาวช่อทิพย์ เรืองเวทดี ตำแหน่ง ธนารักษ์พื้นที่พระนครศรีอยุธยา กับบริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) โดยนายพศิน นรขุน ผู้รับมอบอำนาจ ตามหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๒ อายุ ๓๑ ปี เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ๓ หมู่ที่ ๕ ตำบลคานหาม อำเภออุทัย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา เพื่อเป็นหลักฐานแสดงว่าได้รับทราบเงื่อนไขและยินยอมรับปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ทางราชการกำหนด ดังนี้

ข้อ ๑ จะต้องก่อสร้างทางเชื่อมตามแบบแปลนที่แนบท้ายบันทึกนี้ โดยจะต้องนำแบบแปลนไปยื่นขออนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นก่อน เมื่อได้รับอนุญาตแล้วจึงจะลงมือก่อสร้างได้

ข้อ ๒ จะต้องชำระค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุ เป็นเงิน ๑๔๗,๐๐๐ บาท (หนึ่งแสนสี่หมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)

ข้อ ๓ จะต้องชำระค่าธรรมเนียมการตรวจแบบ เป็นเงิน ๑,๒๐๐ บาท (หนึ่งพันสองร้อยบาทถ้วน)

ข้อ ๔ ชำระค่าธรรมเนียมการรังวัดที่ดิน เป็นเงิน ๒๐๐ บาท (สองร้อยบาทถ้วน)

ข้อ ๕ เมื่อทำการก่อสร้างทางเชื่อมแล้วเสร็จ ผู้ก่อสร้างจะต้องจัดทำบันทึกยกกรรมสิทธิ์ทางเชื่อมตามบันทึกข้อ ๑ ให้เป็นกรรมสิทธิ์ของกระทรวงการคลัง โดยให้อยู่ในความดูแลของกรมชลประทาน และให้ใช้เพื่อสาธารณะประโยชน์ได้

ข้อ ๖ ในกรณีที่ส่วนราชการผู้ครอบครองใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุที่ทำทางเชื่อม จำเป็นต้องกำหนดเงื่อนไขใด ๆ เกี่ยวกับการใช้ทางเชื่อมเพื่อประโยชน์ในทางราชการผู้ก่อสร้างจะต้องรับปฏิบัติตามทุกประการ

ข้อ ๗ ในกรณีที่ผู้ก่อสร้างได้ดำเนินการก่อสร้างทางเชื่อมไปก่อนได้รับอนุญาตจากกรมธนารักษ์ หรือได้ก่อให้เกิดความเสียหายในที่ราชพัสดุ อันเนื่องมาจากการกระทำดังกล่าว ผู้ก่อสร้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ทางราชการตามหลักเกณฑ์ดังนี้

ค่าเสียหาย	=	ค่าทดแทนการใช้ประโยชน์ x อัตราดอกเบี้ย x ระยะเวลา
ค่าทดแทนการใช้ประโยชน์	=	ค่าทดแทนตามบันทึกข้อ ๒
อัตราดอกเบี้ย	=	อัตราดอกเบี้ยของพันธบัตรรัฐบาล ซึ่งขณะนี้ใช้อัตราร้อยละ ๕.๐๐ ต่อปี
ระยะเวลา	=	ระยะเวลาที่ผู้ก่อสร้างเข้าใช้ประโยชน์ในที่ราชพัสดุก่อนได้รับอนุญาตจนถึงวันที่ทำบันทึกนี้ โดยให้คำนวณเป็นปีตามสัดส่วนของระยะเวลา เศษของเดือนให้นับเป็น ๑ เดือน

/ ข้าพเจ้า.....

ข้าพเจ้ายินยอมรับปฏิบัติตามเงื่อนไขดังกล่าวข้างต้นทุกประการ จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าเจ้าหน้าที่ และพยาน และบันทึกฯ นี้ จัดทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน โดยผู้ให้คำยินยอมและผู้รับคำยินยอมเก็บไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

วันที่ ๙ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๒

ลงชื่อ ..... ผู้ให้คำยินยอม
(บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน))
โดยนายพศิน นรขุน ผู้รับมอบอำนาจ
ตามหนังสือมอบอำนาจ ลงวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๒

ลงชื่อ ..... ผู้รับคำยินยอม
(นางสาวช่อทิพย์ เรืองเวทดี)
ธนารักษ์พื้นที่พระนครศรีอยุธยา

ลงชื่อ ..... พยาน
(นางสาวสรัญญา โพทอง)
เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ชำนาญการ

ลงชื่อ ..... พยาน
(นางสาวมลฤดี พงษ์กฤษ)
เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์

คู่ฉบับ

ผ.ย. ๔๐

หนังสืออนุญาตให้ก่อสร้างถนน/ปรับปรุงถนน ขยายถนน ในเขตที่ดินกรมชลประทาน

ที่ นล.๐๓.๗/ ๒๕๖๔ โครงการ ส่งน้ำและบำรุงรักษานครหลวง

วันที่ ๒๖ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๔

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๓ และมาตรา ๒๕ แห่งพระราชบัญญัติการชลประทานหลวง พุทธศักราช ๒๔๘๕ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการชลประทานหลวง (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๐๗

นาย นายภูดิศ ฤทธิ์สำเร็จ ตำแหน่ง ผู้อำนวยการโครงการ ส่งน้ำและบำรุงรักษานครหลวง เป็นเจ้าพนักงาน ได้ออกหนังสืออนุญาตฉบับนี้ให้แก่ บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด(มหาชน) โดย นายพศิน นรขุน ตำแหน่ง ผู้รับมอบอำนาจ อายุ ๓๓ ปี สัญชาติ ไทย เป็นผู้แทน ตามหนังสือ/หรือหนังสือมอบอำนาจที่ - ลงวันที่ ๒๙ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ๑ หมู่ ๕ ถนน โรจนะ ตำบล/แขวง คานหาม อำเภอ/เขต อุทัย จังหวัด พระนครศรีอยุธยา เพื่อเป็นหลักฐานแสดงว่าได้อนุญาตให้ใช้ที่ดินเขต คลองส่งน้ำสายใหญ่นครหลวง (ฝั่งขวา) เพื่อก่อสร้างถนนหรือปรับปรุงถนน สำหรับเป็นทางสัญจรไปมาของประชาชนและยานพาหนะ โดยมีเงื่อนไขดังต่อไปนี้.-

ข้อ ๑ อนุญาตให้ก่อสร้างถนน/ปรับปรุงถนนในเขตที่ดินกรมชลประทาน

๑.๑ ก่อสร้างถนนลงผิวจราจร - เชื่อมถนนคันคลอง - เขตโครงการ - ตั้งแต่กิโลเมตรที่ - ถึงกิโลเมตรที่ - รวมระยะทาง - การสร้างถนนสายนี้ตามแบบแปลน - แผนผังของ - หมายเลข - จำนวน - แผ่น และแผนที่รูปตัดของโครงการ - หมายเลข - จำนวน - แผ่น รวมจำนวน - แผ่น ซึ่งแนบท้ายหนังสืออนุญาตฉบับนี้และให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของหนังสืออนุญาต ฉบับนี้ด้วย (ใช้ในกรณีการก่อสร้างถนน)

๑.๒ ปรับปรุงถนนบนคันคลอง คลองส่งน้ำสายใหญ่นครหลวง (ฝั่งขวา) เขตโครงการ ส่งน้ำและบำรุงรักษานครหลวง ตั้งแต่กิโลเมตรที่ ๓๓+๙๙๐ ถึงกิโลเมตรที่ ๓๙+๒๑๙ รวมระยะทาง ๒๗๕.๐๐ เมตร เป็นถนน ลาดยาง การปรับปรุงถนนสายนี้อนุโลมตามแบบแปลนแผนผังของ บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด(มหาชน) หมายเลข ๐๐๑ - ๐๐๒ จำนวน ๒ แผ่น และแผนที่รูปตัดของโครงการ ส่งน้ำและบำรุงรักษานครหลวง หมายเลข นล. - ค๑ – ๑๓๓ จำนวน ๑ แผ่น รวมจำนวน ๓ แผ่น ซึ่งแนบท้ายหนังสืออนุญาตฉบับนี้และให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของหนังสืออนุญาตฉบับนี้ด้วย (ใช้ในกรณีการปรับปรุงถนน)

โดยมี นายปรัญญา โฉมบุตร เป็นวิศวกรผู้ออกแบบและคำนวณ ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ประเภท สามัญวิศวกร สาขา วิศวกรรมโยธา ตามใบอนุญาตทะเบียน สย.๙๕๑๐ วันหมดอายุ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ และมี นายปรัญญา โฉมบุตร เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรม ประเภท สามัญวิศวกร สาขา วิศวกรรมโยธา ตามใบอนุญาตทะเบียน สย.๙๕๑๐ วันหมดอายุ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๙ และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพ

ผ.ย. ๔๐

ข้อ ๒ ถนนที่ก่อสร้างหรือปรับปรุงขึ้นนี้ ผู้รับอนุญาตต้องก่อสร้างหรือปรับปรุงถนนให้มีขนาดกว้าง ๗.๕๐ เมตร ยาว ๒๗๕.๐๐ เมตร มีผิวจราจรกว้าง ๖.๐๐ เมตร ไหล่ถนนกว้างข้างละ ๑.๕๐ เมตร ☑ เป็นถนนลาดยาง ☐ คอนกรีตเสริมเหล็ก ☐ หินคลุก ☐ ลูกรัง และลาดข้างถนน - ระดับหลังถนนจะต้องมีความสูงอยู่ที่ + - เมตร รทก.หลักเกณฑ์นอกเหนือที่กล่าวมานี้ นายช่างชลประทานจะเป็นผู้กำหนดให้และผู้รับอนุญาตจะต้องปฏิบัติตามด้วย

ข้อ ๓ ผู้รับอนุญาตต้องฝังท่อระบายน้ำขนาด - เมตร ลอดถนนที่ได้รับอนุญาตให้สร้างนี้ ตรงกิโลเมตร - จำนวน - แถว ให้ยาวตลอดความกว้างของฐานถนนที่ได้รับอนุญาตให้สร้างนี้ ระดับธรณีท่ออยู่ที่ - เมตร.รทก. ธรณีท่อ แนวท่อ และรายละเอียดต่าง ๆ นายช่างชลประทานเป็นผู้กำหนดให้ ณ บริเวณที่จะทำการก่อสร้าง

ก่อนที่ผู้รับอนุญาตจะลงมือก่อสร้างจะต้องแจ้งให้ผู้อำนวยการโครงการ ส่งน้ำและบำรุงรักษานครหลวง ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๗ วัน เพื่อนายช่างชลประทานจะได้กำหนดระดับ ระยะ แนว และรายละเอียดต่างๆ แล้วจึงจะดำเนินการก่อสร้างได้

ผู้รับอนุญาตจะต้องจัดทำป้ายเตือนให้ระวังการใช้ถนนระหว่างการก่อสร้าง เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ หากเกิดความเสียหายผู้รับอนุญาตจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบทั้งสิ้น

ข้อ ๔ ผู้รับอนุญาตจะต้องจัดให้มีวิศวกร ผู้ออกแบบและคำนวณ และควบคุมการก่อสร้างตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒ และกฎกระทรวงกำหนดสาขาวิชาชีพวิศวกรรมและวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม พ.ศ. ๒๕๕๐ นายช่างชลประทานมีสิทธิจะเข้าตรวจสอบการก่อสร้าง และถ้าเห็นว่าการก่อสร้างผิดพลาด อันเนื่องจากไม่เป็นไปตามเงื่อนไขแบบแปลนหรือเพื่อความเหมาะสม นายช่างชลประทานมีสิทธิสั่งให้แก้ไข รื้อย้าย เพื่อให้เป็นการถูกต้อง ซึ่งผู้รับอนุญาตจะต้องปฏิบัติตามทันที และในการเปลี่ยนแปลงแก้ไขนี้ ผู้รับอนุญาตจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากกรมชลประทานมิได้

ข้อ ๕ การขุดดิน ถมดิน และบดดินใช้แรงคนและรถแทรกเตอร์

ข้อ ๖ ดินที่จะใช้มาก่อสร้างถนน ผู้รับอนุญาตจะต้องจัดหาจากที่อื่นซึ่งอยู่นอกเขตที่ดินของกรมชลประทานมาถมให้ได้ขนาดตามที่กำหนด ห้ามขุดดินในเขตที่ดินของกรมชลประทาน

ข้อ ๗ เมื่อทำถนนได้ตามขนาดเสร็จแล้ว ผู้รับอนุญาตจะต้องลงผิวจราจร ลาดยาง เมื่อนายช่างชลประทานตรวจสอบผิวจราจรได้มาตรฐานแล้ว จึงจะอนุญาตให้ยานพาหนะผ่านได้ หากผู้รับอนุญาตจะลงผิวจราจรด้วยวัตถุชนิดอื่นนอกเหนือจากได้รับอนุญาต จะต้องได้รับอนุญาตจากกรมชลประทานเป็นลายลักษณ์อักษรก่อน

ห้ามมิให้ยานพาหนะทุกชนิด ผ่านถนนที่กำลังก่อสร้างหรือปรับปรุงของกรมชลประทาน ในกรณีที่ผู้รับอนุญาตไม่ลงผิวจราจรให้ถูกต้องแล้วเสร็จตามกำหนดในวรรคแรก

ข้อ ๘ กรมชลประทานมีอำนาจสั่งปิดถนน เส้นนี้ได้ ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของการชลประทาน หรือเพื่อความปลอดภัยของงานเกี่ยวกับการชลประทาน ผู้รับอนุญาตจะต้องปฏิบัติตามคำสั่งโดยเคร่งครัด

ข้อ ๙ ผู้รับอนุญาตจะต้องบำรุงรักษาซ่อมแซมถนน ให้อยู่ในสภาพที่ดี ไม่ปล่อยให้ชำรุดทรุดโทรม หรือขุดทำลายที่ดินบริเวณ คลองส่งน้ำสายใหญ่นครหลวง (ฝั่งขวา) ของกรมชลประทาน ให้เสียหายผิดไปจากสภาพเดิม ถ้าจะทำการซ่อมแซมหรือต่อเติมถนนตอนนี้ให้ผิดไปจากสภาพเดิม จะต้องได้รับหนังสืออนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากกรมชลประทานก่อนทุกคราวไป

เมื่อนายช่างชลประทานแนะนำ หรือสั่งให้ทำการซ่อมแซมบำรุงรักษาถนนสายนี้เป็นลายลักษณ์อักษร ผู้รับอนุญาตจะต้องจัดซ่อมแซมทันที ถ้าผู้รับอนุญาตเพิกเฉยไม่ดำเนินการ กรมชลประทานอาจพิจารณาสั่งปิดถนนหรือเพิกถอนการอนุญาตทันที และผู้รับอนุญาตจะต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่กรมชลประทานด้วย

ข้อ ๑๐ ในขณะที่ทำการก่อสร้างหรือปรับปรุงถนน.....ลาดยาง.....เวลาระหว่าง พระอาทิตย์ขึ้นและก่อนพระอาทิตย์ตก ผู้รับอนุญาตจะต้องยินยอมให้นายช่างชลประทานเข้าตรวจดูการก่อสร้างหรือปรับปรุงถนนได้ ถ้านายช่างชลประทานพบการก่อสร้างหรือปรับปรุงถนนผิดพลาดอันเนื่องจากไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามเงื่อนไขเนื่องจากแบบแปลนไม่ชัดเจน หรือเพื่อความเหมาะสมและให้เป็นไปตามหลักวิชาการ นายช่างชลประทานมีอำนาจที่จะสั่งให้ เปลี่ยนแปลงแก้ไขเพื่อให้เป็นการถูกต้อง ซึ่งผู้รับอนุญาตจะต้องยินยอมปฏิบัติตามทันที และในการเปลี่ยนแปลงแก้ไขนี้ ผู้รับอนุญาตจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากกรมชลประทานมิได้

ข้อ ๑๑ ถ้ากรมชลประทานต้องการที่ดินบริเวณที่ก่อสร้างหรือปรับปรุงถนน เพื่อใช้ประโยชน์ในราชการ จะแจ้งให้ผู้รับอนุญาตทราบล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษร

ในกรณีที่มีเหตุฉุกเฉินเกิดขึ้น ซึ่งจำเป็นจะต้องเจาะ ขุด ทำลาย หรือถมถนนที่ได้รับอนุญาตหรือปรับปรุง เพื่อความปลอดภัยของงานเกี่ยวกับการชลประทานแล้ว กรมชลประทานมีสิทธิที่จะดำเนินการได้ทันทีโดยไม่ต้องแจ้งให้ผู้รับอนุญาตทราบล่วงหน้า และผู้รับอนุญาตจะเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนใดๆ จากกรมชลประทานไม่ได้ทั้งสิ้น กับจะยกเอากำหนดเวลาของการอนุญาตตามหนังสืออนุญาตฉบับนี้ขึ้นมาเป็นข้อโต้แย้ง คัดค้าน อย่างหนึ่งอย่างใดมิได้

ข้อ ๑๒ ผู้รับอนุญาตจะต้องเปิดถนนที่ก่อสร้างหรือปรับปรุงเป็นทางสาธารณะ เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ประชาชน ยานพาหนะของทางราชการและประชาชนให้ผ่านไปมาได้ โดยจะเก็บค่าผ่านทางหรือค่าใช้จ่ายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๓ เมื่อผู้รับอนุญาตก่อสร้างหรือปรับปรุงถนนเสร็จเรียบร้อย ผู้รับอนุญาตจะต้องแจ้งให้ผู้อำนวยการโครงการ.....ส่งน้ำและบำรุงรักษานครหลวง.....ทราบ เพื่อตรวจสอบมาตรฐานของถนนและอนุญาตเปิดให้ยานพาหนะผ่านไปมาได้

ผู้รับอนุญาตจะต้องเก็บเศษวัสดุเหลือใช้ออกไปให้พ้นเขตชลประทาน และจะไม่นำสิ่งของอื่นใดมาวางให้เกะกะหรือสกปรก หรือก่อสร้างสิ่งหนึ่งสิ่งใด หรือประกอบการค้าบนถนนสายนี้เป็นอันขาด

ข้อ ๑๔ ไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้รับอนุญาตจะยกอายุความขึ้นต่อสู้กับกรมชลประทานเพื่อให้ได้มาซึ่งกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในที่ดินที่ได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างหรือปรับปรุงตามจำนวนเนื้อที่ที่อนุญาตไม่ได้ กรรมสิทธิ์และสิทธิครอบครองยังคงเป็นของกรมชลประทานอยู่ตลอดไป

ข้อ ๑๕ อนุญาตให้ก่อสร้างหรือปรับปรุงถนนบริเวณ....คลองส่งน้ำสายใหญ่นครหลวง (ฝั่งขวา). กิโลเมตรที่ ๓๓+๙๙๐ ถึงกิโลเมตรที่ ๓๔+๒๑๕..... ในเขตโครงการ.....ส่งน้ำและบำรุงรักษานครหลวง นับแต่วันที่ผู้อนุญาตได้ลงนามในหนังสืออนุญาต เป็นต้นไป

ข้อ ๑๖ ถ้าผู้รับอนุญาตไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามเงื่อนไขแม้แต่ข้อหนึ่งข้อใดในหนังสืออนุญาตฉบับนี้ กรมชลประทานมีอำนาจที่จะเพิกถอนการอนุญาตได้ทันที ผู้รับอนุญาตจะยกเอากำหนดเวลาแห่งหนังสือ อนุญาตฉบับนี้ขึ้นมาเป็นข้อโต้แย้งคัดค้านอย่างหนึ่งอย่างใดมิได้

เมื่อผู้รับอนุญาตหมดความจำเป็นจะใช้ถนนที่ได้รับอนุญาตนี้ หรือสิ้นสุดระยะเวลาการอนุญาต หรือการอนุญาตถูกเพิกถอนดังกล่าวมานี้ ผู้รับอนุญาตจะต้องรื้อถอนสิ่งก่อสร้างและทำที่ดินให้เรียบร้อยคงสภาพเดิมภายในกำหนดเวลาและเงื่อนไขที่กรมชลประทานกำหนดให้ หากผู้รับอนุญาตเพิกเฉยไม่ดำเนินการกรมชลประทานจะดำเนินการเอง โดยผู้รับอนุญาตจะต้องชดใช้ค่าใช้จ่ายให้แก่กรมชลประทานทั้งสิ้น หรือกรมชลประทานพิจารณาเห็นว่าควรให้สิ่งก่อสร้างคงไว้ตามสภาพเดิม กรมชลประทานก็จะแจ้งให้ผู้รับอนุญาตทราบเป็นลายลักษณ์อักษร

ข้อ ๑๗ กรณีที่ดินเขตคลองหรือที่ดินที่ขออนุญาต....คลองส่งน้ำสายใหญ่นครหลวง (ฝั่งขวา). เป็นที่ราชพัสดุ ผู้รับอนุญาตได้รับความเห็นชอบหรืออนุญาตจากกรมธนารักษ์/ผู้ว่าราชการจังหวัด..... พระนครศรีอยุธยา.....แล้ว ตามหนังสือที่.....กค ๐๓๑๑.๓๒/๑๖๒๒.....ลงวันที่.....๒๙.....เดือน....พฤศจิกายน..... พ.ศ....๒๕๖๓.....

ก่อนลงนามในหนังสืออนุญาตผู้รับอนุญาตได้ชำระค่าทดแทนการใช้ประโยชน์ที่ดินที่ราชพัสดุเป็นเงิน .....๖๑๗,๔๐๐.....บาท (.....หกแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันสี่ร้อยบาทถ้วน.....) ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบเป็นเงิน ๕,๐๔๐.....บาท(.....ห้าพันสี่สิบบาทถ้วน.....) ค่าธรรมเนียมการรังวัดเป็นเงิน.....๔๐๐.....บาท (.....สี่ร้อยบาทถ้วน.....) ให้กับกรมธนารักษ์ (โดยสำนักงานธนารักษ์พื้นที่.....-.....) แล้ว ตามใบเสร็จรับเงินเลขที่.....อย-๑-๕๑๕/๒๕๖๔.....เล่มที่ .....-.....ลงวันที่.....๒๑.....เดือน .....ธันวาคม.....พ.ศ ๒๕๖๓.....

กรณีที่ดินเขตคลองหรือที่ดินที่ขออนุญาต.....-.....เป็นที่สาธารณประโยชน์ อำนาจการดูแลเป็นไปตามพระราชบัญญัติลักษณะปกครองท้องที่ พุทธศักราช ๒๔๕๗ ซึ่งผู้รับอนุญาตได้รับความเห็นชอบจาก.....-.....แล้ว ตามหนังสือที่ .....-. .ลงวันที่.....-..... เดือน .....-.....พ.ศ.....-.....หรือตามพระราชบัญญัติสภาตำบล และองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ ตามหนังสือขององค์การบริหารส่วนตำบล.....-..... ที่.....-..... ลงวันที่.....-.....เดือน.....-.....พ.ศ.....-.....และตามพระราชบัญญัติการเดินเรือในน่านน้ำไทย พุทธศักราช ๒๔๕๖ กรมเจ้าท่าหรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอนุญาตให้ ปลูกสร้างสิ่งล่วงล้ำลำน้ำตามใบอนุญาตเลขที่.....-.....ลงวันที่.....-.....เดือน .....-.....พ.ศ.....

ในกรณีเป็นที่ดินของรัฐประเภทอื่นซึ่งอยู่ในความครอบครองดูแลใช้ประโยชน์ของกรมชลประทาน ต้องดำเนินการให้ถูกต้องตามกฎหมายของส่วนราชการนั้น ตามหนังสือของ.....-..... ที่.....-.....ลงวันที่.....-.....เดือน.....-.....พ.ศ.....-.....

ลงชื่อ.....เจ้าพนักงานผู้อนุญาต
(.....นายภูดิศ ฤทธิ์สำเร็จ.....)

ข้าพเจ้าได้อ่าน และเข้าใจข้อความ รายละเอียดของหนังสืออนุญาตฉบับนี้ดีแล้ว และขอรับรองว่าจะปฏิบัติตามเงื่อนไขของกรมชลประทานโดยเคร่งครัดทุกประการ

ลงชื่อ.....ผู้รับอนุญาต
(.....นายพศิน นรขุน.....)

บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน)
ROJANA INDUSTRIAL PARK PUBLIC CO.,LTD.

ภาคผนวก ค2-6

ที่ อย ๘๓๖๐๓/๑๑๓

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลหนองน้ำส้ม
หมู่ ๑ ต.หนองน้ำส้ม อ.อุทัย อย ๑๓๒๑๐

๑๘ มีนาคม ๒๕๖๓

เรื่อง ขอความเห็นชอบประกอบการอนุญาตก่อสร้างขยายถนน บริเวณคลองส่งน้ำสายใหญ่นครหลวงฝั่งขวา กม.๓๓+๙๔๐ – กม.๓๔+๒๑๕

เรียน บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือ บมจ.สวนอุตสาหกรรมโรจนะ ที่ ๑๖๒/รจน.(อย)/๐๓-๖๓ ลว.๑๑ มีนาคม ๒๕๖๓

ตามที่องค์การบริหารส่วนตำบลหนองน้ำส้ม ได้ตรวจสอบพื้นที่บริเวณการขออนุญาตก่อสร้างแล้วนั้นบริเวณดังกล่าว มีการเดินรถสองช่องจราจร โดยใช้หนึ่งช่องต่อหนึ่งทิศทางไปและกลับ อีกทั้งในภายหน้าทาง บริษัทฯ ได้ดำเนินการประกอบกิจการประเภทอุตสาหกรรม อย่างสมบูรณ์ คาดว่าจะมีปริมาณการสัญจรใช้ถนนเพิ่มมากขึ้น ดังนั้นเพื่อเป็นการช่วยลดผลกระทบการจราจรไม่ให้ติดขัดและลดความเสี่ยงที่อาจจะเกิดอุบัติเหตุต่อการสัญจร ทางองค์การบริหารส่วนตำบลหนองน้ำส้ม จึงไม่ขัดข้องต่อแนวทางปฏิบัติที่จะก่อสร้างขยายถนนบริเวณดังกล่าว เพื่อลดผลกระทบที่อาจจะเกิด และเป็นไปตามการศึกษาและจัดทำรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ เพื่อเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) พิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการ

ทั้งนี้ เมื่อบริษัทฯ ได้รับพิจารณาอนุญาตให้ก่อสร้างขยายถนน กับทางหน่วยงานราชการผู้มีอำนาจพิจารณาอนุญาตแล้ว บริษัทฯ จะต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบข้อบังคับเงื่อนไข อย่างเคร่งครัดทุกประการ เพื่อสาธารณะประโยชน์และเป็นไปตามวัตถุประสงค์ดั่งที่กล่าวมาข้างต้น ต่อไป

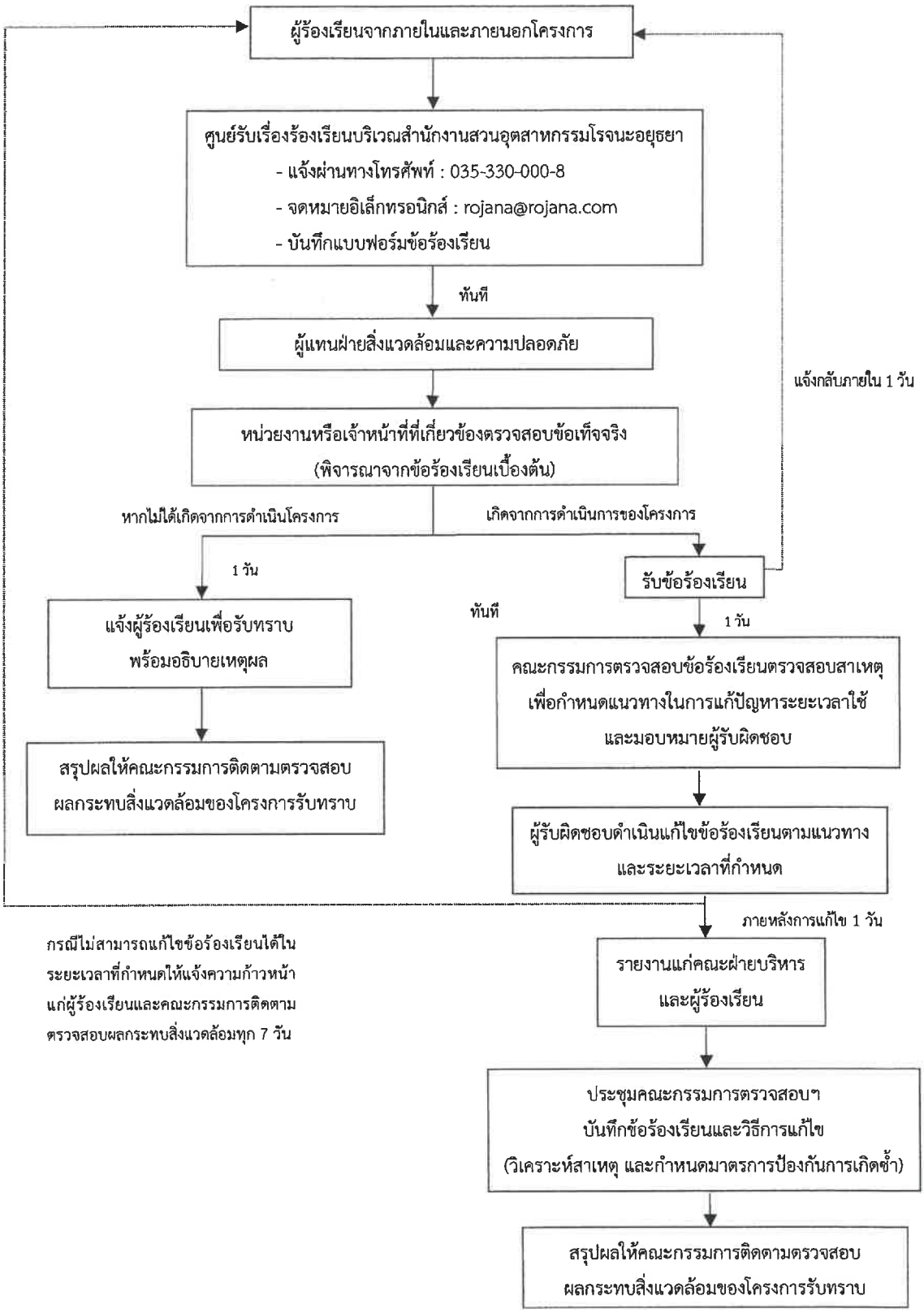
จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายเสน่ห์ ผูกชอบ)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองน้ำส้ม

ภาคผนวก ค-3

ขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน



ที่มา : บริษัท โฟร์เทียร์ คอนซัลแตนต์ จำกัด, 2562

รูปที่ 2.8-2 ผังแสดงขั้นตอนการรับและแก้ไขเรื่องร้องเรียน

ภาคผนวก ค-4

สถิติอุบัติเหตุบนถนนชนบท อย.4015

ที่ ตช ๐๐๑๖.๖(๑๗)/ ๓๓

สถานีตำรวจภูธรอุทัย ๗ หมู่ที่ ๑
ตำบลอุทัย อำเภออุทัย
จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ๑๓๒๑๐

๑๗ มกราคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ให้ข้อมูล

เรียน ผู้จัดการทั่วไป บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง หนังสือ บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) ที่ ๐๑๐/รจน.(อ.ย.)/ ๐๑-๖๖ ลงวันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๖๖ เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ให้ข้อมูล

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท สวนอุตสาหกรรมโรจนะ จำกัด (มหาชน) ขอทราบข้อมูลสถิติการเกิดอุบัติเหตุและความเสียหาย บริเวณถนนทางหลวงหมายเลข ๓๐๙ และถนนทางหลวงชนบทหมายเลข อย. ๔๐๑๕ สถิติระหว่างเดือน มกราคม ถึง ธันวาคม ๒๕๖๕ ความละเอียดแจ้งแล้วนั้น

สถานีตำรวจภูธรอุทัย ขอแจ้งข้อมูลสถิติคดีอุบัติเหตุจราจร ที่เกิดขึ้นบนทางหลวงหมายเลข ๓๐๙ และ ทางหลวงชนบทหมายเลข อย.๔๐๑๕ ดังนี้

๑. จำนวนที่เกิดคดีอุบัติเหตุจราจร จำนวน ๖ ครั้ง
๒. ผู้เสียชีวิต ๓ คน
๓. ผู้บาดเจ็บ ๒ คน
๔. ยานพาหนะที่ได้รับความเสียหาย จำนวน ๑๒ คัน

วันที่ 16/01/66 เลขที่ 052 GM ผู้รับ
ฝ่ายวิศวกรรม I — ดำเนินการ — รับทราบ
ฝ่ายวิศวกรรม II — ดำเนินการ — รับทราบ
ฝ่ายขาย — ดำเนินการ — รับทราบ
Security — ดำเนินการ — รับทราบ
ฝ่ายสิ่งแวดล้อม — ดำเนินการ — รับทราบ
ฝ่ายสำนักงาน — ดำเนินการ — รับทราบ
ฝ่ายบัญชี — ดำเนินการ — รับทราบ
อื่นๆ — ดำเนินการ — รับทราบ

ขอแสดงความนับถือ

พันตำรวจโท

(สรายุทธ แสงทอง)
รองผู้กำกับการป้องกันปรามปราม
ปฏิบัติราชการแทน ผู้กำกับการสถานีตำรวจภูธรอุทัย

สถานีตำรวจภูธรอุทัย
โทร.๐๓๕-๓๕๖๒๔๗
โทรสาร.๐๓๕-๓๕๖๑๘๑