

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม  
(ระยะก่อสร้าง)  
ประจำเดือน กรกฎาคม พ.ศ. 2567

โครงการ โรงแรม ไอยราแกรนด์ 2  
(ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ตั้งอยู่ที่

บริษัท ไอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด

จัดทำโดย  
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

พฤษภาคม พ.ศ. 2567

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ ๒ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

วันที่ ๑๖ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ ๒ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ [REDACTED] ของ บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด ฉบับประจำเดือน

(✓) มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. ....๒๕๖๗.....

( ) กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. ....

( ) อื่นๆ (ระบุ) .....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน		ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสายชล	ดอกจันทร์	[REDACTED]	ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
นางสาวเสาวลี	หนูแปลก		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวนิตยา	ขจร		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นางสาวสุภานัน	อินแดง		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
นายณัฐกร	สุขตระกูล		วิศวกรสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ

[REDACTED]

(นายอำนวยการ เรื่องธุรกิจ)  
ตำแหน่ง กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด



หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ โรงแรม ไอยราแกรนด์ ๒ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร) (ระยะก่อสร้าง)

๑. ชื่อโครงการ โรงแรม ไอยราแกรนด์ ๒ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)
๒. สถานที่ตั้ง [REDACTED]
๓. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ไอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด
๔. สถานที่ติดต่อ [REDACTED]
๕. โทรศัพท์ [REDACTED] โทรสาร .....-.....
๖. จัดทำโดย บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด
๗. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเมื่อ วันที่ ๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๓
๘. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครั้งสุดท้ายเมื่อ .....-.....
๙. รายละเอียดโครงการ
  - ลักษณะ/ ประเภทโครงการ โครงการประเภทโรงแรม
  - ขนาดพื้นที่โครงการ/ ระยะทาง ๑ ไร่ ๒ งาน ๖๐.๑ ตารางวา
  - กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
    - \* การบำบัดน้ำเสีย โครงการมีการก่อสร้างงานโครงสร้างในส่วนของอาคารสูง ๗ ชั้น และชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น จำนวน ๑ อาคาร เสร็จเรียบร้อยแล้ว ปัจจุบันกำลังอยู่ในขั้นตอนงานจัดภูมิสถาปัตยกรรมภายนอกอาคาร และการเก็บงาน มีคนงานในพื้นที่ก่อสร้าง ๑๕ คน ดังนั้น มีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้น ประมาณ ๐.๒๑ ลบ.ม./วัน โดยน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียภายในอาคารโครงการเพื่อทำการบำบัดน้ำเสียก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ
    - \* การจัดการขยะมูลฝอย/ กากของเสีย โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแบบมีฝาปิด จำนวน ๔ ถัง ได้แก่ ถังรองรับมูลฝอยทั่วไป จำนวน ๑ ถัง, ถังรองรับมูลฝอยย่อยสลาย จำนวน ๑ ถัง, ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน ๑ ถัง และถังรองรับมูลฝอยอันตราย จำนวน ๑ ถัง
    - \* อื่น (ระบุ) .....

แบบแสดงรายละเอียดการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ชื่อโครงการ โรงแรม ไอยราแกรนด์ ๒ (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)  
ที่ตั้งโครงการ [REDACTED]  
ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ไอยรา แกรนด์ โฮเทล จำกัด

เหตุผลในการจัดทำรายงานฯ

☒ เป็นโครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานฯ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่อำเภอบางละมุงและอำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี พ.ศ.๒๕๕๓ ประเภทโครงการ**โรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมหรืออาคารอยู่อาศัยรวม** ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลเกิน ๕๐ เมตร ซึ่งมีจำนวนห้องพักตั้งแต่ ๘๐ ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยของทุกอาคารดังกล่าวรวมกันตั้งแต่ ๔,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป

- ☐ เป็นโครงการที่จัดทำรายงานฯ เนื่องจากมติคณะรัฐมนตรี เรื่อง.....  
เมื่อวันที่.....(แนบมติคณะรัฐมนตรีและเอกสารที่เกี่ยวข้อง)
- ☐ อื่นๆ (ระบุ).....

การขออนุมัติ/อนุญาตโครงการ

- ☒ รายงานฯ นี้จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการอนุญาตจาก เมืองพัทยา  
กำหนดโดย พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒  
มาตรา/ประเภทที่/ข้อ/ลำดับที่ .....
- ☐ รายงานฯ จัดทำขึ้นเพื่อประกอบการอนุมัติจากคณะรัฐมนตรี
- ☐ โครงการนี้ไม่ต้องยื่นขอรับอนุญาตจากหน่วยงานราชการและไม่ต้องขออนุมัติจากคณะรัฐมนตรี

สถานภาพโครงการตามขั้นตอนการเสนอรายงาน (ระบุได้มากกว่า ๑ ข้อ)

- ☐ ยังไม่ได้ก่อสร้าง/ดำเนินโครงการ
- ☐ เริ่มก่อสร้างโครงการแล้ว (พร้อมระบุวันที่ และรายละเอียดโดยสังเขป และคำสั่งทางปกครอง (ถ้ามี))
- ☐ เปิดดำเนินโครงการแล้ว
- ☒ เริ่มก่อสร้างโครงการแล้ว
- ☐ อื่นๆ (ระบุ).....

สถานภาพโครงการนี้รายงานเมื่อเดือน ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๗



แสดงสภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน โครงการ โรงแรม ไอยราแกรนด์ 2 (ดัดแปลงและเปลี่ยนการใช้อาคาร)

ภาพถ่ายเมื่อเดือนพฤษภาคม 2567



แบบใบอนุญาตประเภทนิติบุคคล

ใบอนุญาตเลขที่ ๑๖/๒๕๖๖

ใบอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมนิติบุคคล  
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
ออกใบอนุญาตฉบับนี้ให้เพื่อแสดงว่า

บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด

เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ตามกฎหมายการอนุญาตเป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

พ.ศ. ๒๕๖๕

โดยมีอายุใบอนุญาตกำหนด ๓ ปี

ตั้งแต่วันที่ ๑ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๓๐ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙

โดยผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๓ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายพิรุณ สัยยะสิทธิ์พานิช)

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



6e90387d



เงื่อนไขที่ผู้รับใบอนุญาตจะต้องปฏิบัติ มีดังต่อไปนี้

(๑) จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้วยความซื่อสัตย์สุจริต และพึงใช้ความระมัดระวังตามสมควรแก่หน้าที่ที่ได้รับทำนั้น

(๒) ไม่บิดเบือนข้อมูลที่จะนำเสนอ เพื่อหวังให้งานบรรลุเป้าหมาย

(๓) ไม่ลงลายมือชื่อเป็นผู้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในงานที่ตนไม่ได้รับทำหรือตรวจสอบด้วยตนเองหรือกระทำการใดที่แสดงให้ผู้อื่นเห็นว่าตนมีสิทธิที่จะปฏิบัติงานในวิชาชีพอื่นที่เป็นส่วนหนึ่งของเอกสารประกอบการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(๔) ไม่คัดลอกรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดหรือบางส่วน จากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของผู้อื่น เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากผู้อื่นนั้น ยกเว้นเป็นการนำตัวเลขหรือข้อมูลบางส่วนมาใช้ในการอ้างอิงหรือการกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(๕) ไม่ละทิ้งงานที่ได้รับทำโดยไม่มีเหตุอันสมควร

(๖) ไม่ปลอมแปลงหรือให้ข้อมูลที่ผิดพลาดเกี่ยวกับคุณสมบัติประสบการณ์ หรือภาระความรับผิดชอบที่ผ่านมาของตน

(๗) ไม่แอบอ้างนำชื่อและ/หรือประวัติผลงานของผู้อื่นมาใช้ในการเสนองาน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากเจ้าของชื่อนั้น และหากได้รับอนุญาตต้องมีหนังสือแสดงการยินยอม

(๘) ไม่โฆษณา เผยแพร่หรือประชาสัมพันธ์ข้อมูลที่ไม่ใช่ข้อเท็จจริง

(๙) กำหนดเงื่อนไขจำกัดขนาด ลักษณะ หรือประเภทของกิจการที่ผู้ได้รับใบอนุญาตจะมีสิทธิทำรายงาน ไม่มี