

## บทที่ 4

---

สรุปผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน  
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ  
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 4

### สรุปผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

#### 4.1 สรุปผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ

จากผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในช่วงก่อสร้าง โครงการ โรงแรม โอयर่าแกรนด์ 2 ของ  
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด ในเดือนเมษายน พ.ศ. 2567 พบว่า ปัจจุบันอยู่ในช่วงก่อสร้าง โดยมี  
บริษัท โอयर่า แกรนด์ โฮเทล จำกัด เป็นผู้ดูแลโครงการทั้งหมด และมอบหมายให้ บริษัท ไฮโดร ซิสเต็มส์ จำกัด  
เป็นที่ปรึกษาในการจัดทำรายงานการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมช่วงก่อสร้างโครงการ (ในเดือนเมษายน 2567)

ในขั้นตอนการก่อสร้างโครงการที่ผ่านมาโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการที่ได้กำหนดไว้เป็นส่วนใหญ่  
แต่มีบางมาตรการที่โครงการได้มีการดำเนินการไปเรียบร้อยแล้ว จึงไม่ได้มีการเก็บข้อมูลในเรื่องนั้นๆ บริษัทที่  
ปรึกษา ได้ชี้แจงปัญหา อุปสรรค และการแก้ไขให้กับโครงการ เพื่อให้โครงการได้ดำเนินการปรับปรุงแก้ไขให้  
สอดคล้องกับมาตรการและเพื่อลดผลกระทบที่อาจจะเกิดขึ้น ดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 2-1 ซึ่งจากการ  
ก่อสร้างโครงการในเดือนเมษายน พ.ศ. 2567 พบว่า ปัจจุบันมีการก่อสร้างงานก่อสร้างและดัดแปลงอาคาร  
ในส่วนของงานโครงสร้างและงานสถาปัตยกรรม งานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งภายใน  
เสร็จเรียบร้อยแล้ว ปัจจุบันการก่อสร้างโครงการอยู่ในระหว่างงานจัดภูมิสถาปัตย์ภายนอกอาคาร และ  
การเก็บงาน

ทั้งนี้ โครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในเดือนเมษายน 2567 ให้เป็นไปตามมาตรการ  
ที่ได้กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตรวจวัดโดย บริษัท ท็อปส์-แลบ  
คอนซัลแตนท์ จำกัด มีรายละเอียดในการตรวจวัด ดังนี้

1. การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ
2. การตรวจวัดระดับเสียง
3. การตรวจวัดความสั่นสะเทือน
4. การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

## (1) ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (แสดงดังรูปที่ 4-1)

### 1) คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

จากผลการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปประจำเดือนเมษายน 2567 พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 0.051 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 0.044 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดดังกล่าวกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป โดยกำหนดให้ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง จะต้องไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร และกำหนดให้ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง จะต้องไม่เกิน 0.12 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร พบว่า ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด

2) ปริมาณก๊าซในบรรยากาศโดยทั่วไป จากผลการตรวจวัดและวิเคราะห์ปริมาณก๊าซในบรรยากาศโดยทั่วไปประจำเดือนเมษายน 2567 พบว่า

- การตรวจวัดก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) มีค่าสูงสุดในเวลา 1 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 0.0068 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร และค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 0.0055 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดกับค่ามาตรฐานก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) ออกตามความพระราชบัญญัติและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ที่กำหนดให้ค่าเฉลี่ยของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง จะต้องไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร และตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ค่าเฉลี่ยของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ในบรรยากาศโดยทั่วไปเฉลี่ย 24 ชั่วโมง จะต้องไม่เกิน 0.30 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร พบว่า ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) มีค่าสูงสุดในเวลา 1 ชั่วโมง และค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด

- การตรวจวัดก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) มีค่าสูงสุดในเวลา 1 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 0.0420 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร และค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 0.0265 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดดังกล่าวกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ค่าเฉลี่ยของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) ในเวลา 1 ชั่วโมง จะต้องไม่เกิน 0.32 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร พบว่า ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) มีค่าสูงสุดในเวลา 1 ชั่วโมง มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด

- การตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่าสูงสุดในเวลา 1 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 0.76 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร และค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 0.65 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดดังกล่าวกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศที่กำหนด ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ค่าเฉลี่ยของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ในเวลา 1 ชั่วโมง จะต้องไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร

และในเวลา 8 ชั่วโมง จะต้องไม่เกิน 10.26 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร พบว่า ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่าสูงสุดในเวลา 1 ชั่วโมง และในเวลา 8 ชั่วโมง มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด

- ปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) มีค่าเท่ากับ 1.97 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ไม่สามารถเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานได้เนื่องจากยังไม่มีมาตรฐานกำหนด

## (2) ผลการตรวจวัดระดับเสียง (แสดงดังรูปที่ 4-2)

จากผลการตรวจวัดระดับเสียงประจำเดือนเมษายน 2567 พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq. 24 hrs.) มีค่าเท่ากับ 65.8 เดซิเบลเอ และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) มีค่าเท่ากับ 99.4 เดซิเบลเอ เมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดดังกล่าวกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดให้ค่าระดับเสียงเฉลี่ย (Leq 1 hr.) จะต้องไม่เกิน 70.0 เดซิเบลเอ และระดับเสียงสูงสุด (Lmax) จะต้องไม่เกิน 115.0 เดซิเบลเอ พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานกำหนด

## (3) ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (แสดงดังรูปที่ 4-3)

จากผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนประจำเดือนเมษายน 2567 ตามแกน Transverse แกน Vertical และแกน Longitudinal พบว่า มีค่าอยู่ในช่วง 0.079-1.260 มิลลิเมตรต่อวินาที เมื่อนำผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร พบว่า ระดับความสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

แสดงรายละเอียดสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในตารางที่ 4-1 ถึงตารางที่ 4-3 และภาคผนวก ง

กล่าวโดยสรุป จากมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างโครงการที่ได้กำหนดไว้ในรายงานฯ เจ้าของโครงการและผู้รับเหมาก่อสร้างได้มีการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัดและโครงการยินดีที่จะปรับปรุงเพื่อลดผลกระทบที่จะเกิดต่อพื้นที่ข้างเคียงมากที่สุดรวมทั้งหาแนวทางแก้ไขในกรณีที่เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง



รูปที่ 4-1 แสดงการตรวจวัดคุณภาพอากาศ



รูปที่ 4-2 แสดงการตรวจวัดค่าระดับเสียง



รูปที่ 4-3 แสดงการตรวจวัดความสั่นสะเทือน



#### ตารางที่ 4-1 แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

มลสาร	หน่วย	ผลการตรวจวัด เดือนเมษายน 2567		ค่ามาตรฐาน ค่าสูงสุด 1 ชั่วโมง <sup>1)</sup>	ค่ามาตรฐาน ค่าเฉลี่ย 24 ชม. <sup>2)</sup>
		ค่าสูงสุด 1 ชม.	ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง		
1. ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP)	mg/m <sup>3</sup>	0.051	-	-	0.33 <sup>1)</sup>
2. ปริมาณฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	mg/m <sup>3</sup>	0.044	-	-	0.12 <sup>1)</sup>
3. ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> )	mg/m <sup>3</sup>	0.0420	0.0265	0.32 <sup>2)</sup>	-
4. ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO <sub>2</sub> )	mg/m <sup>3</sup>	0.0068	0.0055	0.78 <sup>3)</sup>	0.30 <sup>1)</sup>
5. ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	mg/m <sup>3</sup>	0.76	0.65 *	34.2 <sup>4)</sup>	10.26 <sup>4)</sup>
6. ปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC)	mg/m <sup>3</sup>	1.97	-	-	-

อ้างอิงตาม : บริษัท ท็อป-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด ตรวจวัดเมื่อวันที่ 11 เมษายน 2567

ค่ามาตรฐาน : <sup>1)</sup> ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

<sup>2)</sup> ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป

<sup>3)</sup> ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544) ออกตามความพระราชบัญญัติและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง

<sup>4)</sup> ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

\* ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง

#### ตารางที่ 4-2 แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพเสียงโดยทั่วไป

สถานีตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (เดซิเบลเอ)		
	เดือนเมษายน 2567		
	Leq 24 hr.	L <sub>max</sub>	L <sub>90</sub>
พื้นที่โครงการ	65.8	99.4	58.8
ค่ามาตรฐาน	70.0	115.0	-

อ้างอิงตาม : บริษัท ท็อป-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด ตรวจวัดเมื่อวันที่ 11-12 เมษายน 2567

ค่ามาตรฐาน : ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

#### ตารางที่ 4-3 แสดงผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน

สถานีตรวจวัด	เดือนที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด					
		Transverse		Vertical		Longitudinal	
		Velocity (mm/s)	Frequency (Hz)	Velocity (mm/s)	Frequency (Hz)	Velocity (mm/s)	Frequency (Hz)
พื้นที่โครงการ	เมษายน 2567	0.079 ถึง 1.250	7.5 ถึง >100	0.150 ถึง 0.962	8.8 ถึง >100	0.118 ถึง 1.260	<1 ถึง >100

อ้างอิงตาม : บริษัท ท็อป-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด ตรวจวัดเมื่อวันที่ 11-12 เมษายน 2567

ค่ามาตรฐาน : ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

#### 5) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการช่วงก่อสร้าง ได้ทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อกักน้ำทิ้งโดยดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรด-ด่าง (pH), ปริมาณบีโอดี (BOD), ปริมาณตะกอนแขวนลอย (Suspended Solids), ปริมาณตะกอนของแข็งจมตัว (Settleable Solids), ปริมาณตะกอนละลาย (Total Dissolve Solids), ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide), ปริมาณไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen), ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) และแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform) ได้แก่ บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำโครงการก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยมีระยะความถี่ในการตรวจเดือนละ 1 ครั้ง ในช่วงเดือนเมษายน พ.ศ. 2567 ของระบบบำบัดน้ำเสีย เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดดังกล่าวกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ.2545 และตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 สำหรับอาคารประเภท ข.ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประกาศในราชกิจจานุเบกษาฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 122 ตอนที่ 125 ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดทั้งหมด มีรายละเอียดในการตรวจวัดดังแสดงรายละเอียดในตารางที่ 4-4 และภาคผนวก ง ดังนี้

- **การตรวจวัดปริมาณค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)** จากผลการตรวจวัดปริมาณค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในช่วงเดือนเมษายน พ.ศ. 2567 โดยมีระยะความถี่ในการตรวจเดือนละ 1 ครั้ง ได้แก่ บ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำโครงการก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่า มีค่าเท่ากับ 7.9 เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามเกณฑ์มาตรฐานการระบายน้ำทิ้ง ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545 และตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 สำหรับอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประกาศในราชกิจจานุเบกษาฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 122 ตอนที่ 125 ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548 ที่กำหนดให้ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) จะต้องมีความมาตรฐานไม่เกิน 5-9 มก./ล. พบว่า



น้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำโครงการก่อนระบายออกจากโครงการ มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด

- **การตรวจวัดปริมาณบีโอดี (BOD)** จากผลการตรวจวัดปริมาณค่าบีโอดี (BOD) จากผลการตรวจวัดในช่วงเดือนเมษายน พ.ศ. 2567 โดยมีระยะความถี่ในการตรวจเดือนละ 1 ครั้ง ได้แก่ บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำโครงการก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่า มีค่าเท่ากับ 19.4 มก./ล. เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ.2545 กำหนดให้ค่าบีโอดี (BOD) จะต้องมีความมาตรฐานไม่เกิน 20 มก./ล. และตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 สำหรับอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประกาศในราชกิจจานุเบกษาฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 122 ตอนที่ 125ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548) ที่กำหนดให้ค่าบีโอดี (BOD) จะต้องมีความมาตรฐานไม่เกิน 30 มก./ล. พบว่า ผลการตรวจวัดค่าบีโอดีน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำโครงการก่อนระบายออกจากโครงการ มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด

- **การตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)** จากผลการตรวจวัดในช่วงเดือนเมษายน พ.ศ. 2567 โดยมีระยะความถี่ในการตรวจเดือนละ 1 ครั้ง ได้แก่ บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำโครงการก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่า มีค่าเท่ากับ 29 มก./ล. เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ.2545 ที่กำหนดให้ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) จะต้องมีความมาตรฐานไม่เกิน 30 มก./ล. และเกณฑ์ตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 สำหรับอาคารประเภท ข.ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประกาศในราชกิจจานุเบกษาฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 122 ตอนที่ 125ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548) ที่กำหนดให้ค่าของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids) จะต้องมีความมาตรฐานไม่เกิน 40 มก./ล. พบว่า น้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำโครงการก่อนระบายออกจากโครงการ มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด

- **การตรวจวัดปริมาณตะกอนของแข็งจมตัว (Settleable Solids)** จากผลการตรวจวัดในช่วงเดือนเมษายน พ.ศ. 2567 โดยมีระยะความถี่ในการตรวจเดือนละ 1 ครั้ง ได้แก่ บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำโครงการก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่า มีค่าเท่ากับ 0.1 มก./ล. เนื่องจากเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ.2545 ไม่ได้กำหนดค่ามาตรฐานของปริมาณตะกอนของแข็งจมตัว (Settleable Solids) อย่างไรก็ตามโครงการได้ทำการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประเภท ก ตามประกาศคณะกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง ที่กำหนดให้ค่าปริมาณตะกอนของแข็งจมตัว (Settleable Solids) จะต้องมีความมาตรฐานไม่เกิน 0.5 มก./ล. พบว่า น้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำโครงการก่อนระบายออกจากโครงการ มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด

- **การตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolve Solids)** จากผลการตรวจวัดในช่วงเดือนเมษายน พ.ศ. 2567 โดยมีระยะความถี่ในการตรวจเดือนละ 1 ครั้ง ได้แก่ บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำโครงการก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่า มีค่าเท่ากับ 479 มก./ล. เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ที่กำหนดให้ค่าปริมาณของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolve Solids) จะต้องไม่เกิน 500 มก./ล. พบว่า น้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำโครงการก่อนระบายออกจากโครงการ **มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด**

- **การตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide)** จากผลการตรวจวัดในช่วงเดือนเมษายน พ.ศ. 2567 โดยมีระยะความถี่ในการตรวจเดือนละ 1 ครั้ง ได้แก่ บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำโครงการก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่า มีค่าเท่ากับ 0.92 มก./ล. เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ.2545 และตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 สำหรับอาคารประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประกาศในราชกิจจานุเบกษาฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548) ที่กำหนดให้ค่าปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) จะต้องไม่เกิน 1.0 มก./ล. พบว่า ผลการตรวจวัดค่าซัลไฟด์ (Sulfide) น้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำโครงการก่อนระบายออกจากโครงการ **มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด**

- **การตรวจวัดปริมาณไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen)** จากผลการตรวจวัดในช่วงเดือนเมษายน พ.ศ. 2567 โดยมีระยะความถี่ในการตรวจเดือนละ 1 ครั้ง ได้แก่ บริเวณจุดบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำโครงการก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่า มีค่าเท่ากับ 34.44 มก./ล. เมื่อเปรียบเทียบกับ ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ.2545 และตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 สำหรับอาคารประเภท ข.ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประกาศในราชกิจจานุเบกษาฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548) ที่กำหนดให้ค่าปริมาณไนโตรเจน (Total Kjeldahl Nitrogen) จะต้องไม่เกิน 35 มก./ล. พบว่า น้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำโครงการก่อนระบายออกจากโครงการ **มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด**

- **การตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)** จากผลการตรวจวัดในช่วงเดือนเมษายน พ.ศ. 2567 โดยมีระยะความถี่ในการตรวจเดือนละ 1 ครั้ง ได้แก่ บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำโครงการก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่า มีค่าเท่ากับ 2 มก./ล. เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ.2545 และตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 29 ธันวาคม 2548 สำหรับอาคารประเภท ข.

ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประกาศในราชกิจจานุเบกษาฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 122 ตอนที่ 125 ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548) ที่กำหนดให้ค่าปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) จะต้องมีความมาตรฐานไม่เกิน 20 มก./ล. พบว่า น้ำทิ้งบริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำโครงการก่อนระบายออกจากโครงการ มีค่าไม่เกินมาตรฐานที่กำหนด

- การตรวจวัดปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (FCB) จากผลการตรวจวัดในช่วงเดือนเมษายน พ.ศ. 2567 โดยมีระยะความถี่ในการตรวจเดือนละ 1 ครั้ง ได้แก่ บ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำโครงการก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่า มีค่าเท่ากับ 1,600 เอ็ม.พี.เอ็น. ต่อ 100 มิลลิลิตร เนื่องจากเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศเมืองพัทยา เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยา ประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ.2545 และค่ามาตรฐานตามประเภท ก ตามประกาศคณะกรรมการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐาน คุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ไม่ได้กำหนดค่ามาตรฐานของปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (FCB)

แสดงรายละเอียดสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในตารางที่ 4-4 รูปที่ 4-4 และภาคผนวก ง

ตารางที่ 4-4 แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสีย (ช่วงก่อสร้าง) บริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบ  
ระบายน้ำโครงการก่อนปล่อยลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

รายการทดสอบ	หน่วย	ผลจากการตรวจวัด เดือนเมษายน 2567	ค่ามาตรฐาน ตามประกาศ เมืองพัทยา <sup>1)</sup>	ค่ามาตรฐาน ของประกาศ กระทรวงทรัพยากร <sup>2)</sup>
1. ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.9	5.5-9.0	5.0-9.0
2. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	mg/l	19.4	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 30
3. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	mg/l	29	ไม่เกิน 30	ไม่เกิน 40
4. ซัลไฟด์ (Sulfide)	mg/l	0.92	ไม่เกิน 1.0	ไม่เกิน 1.0
5. ของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolve Solids)	mg/l	479	ไม่เกิน 500	ไม่เกิน 500
6. ของแข็งจมตัว (Settleable Solids)	ml/l	0.1	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 0.5
7. ปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	mg/l	2	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 20
8. ปริมาณที่เคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	mg/l	34.44	ไม่เกิน 35	ไม่เกิน 35
9. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	MPN/ 100ml	1,600	-	-

อ้างอิงตาม : บริษัท ท็อป-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด ตรวจวัดเมื่อวันที่ 11 เมษายน 2567

: <sup>1)</sup>มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศเมืองพัทยา เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งเมืองพัทยาประกาศวันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2545

: <sup>2)</sup>มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก  
อาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29  
ธันวาคม 2548 (ประเภท ข)

: <sup>3)</sup>ND (Not Detected) โดย Detection Limit ของผลการทดสอบมีดังนี้

Total Suspended Solids <5 mg/L Settleable Solids <0.1 ml/L



รูปที่ 4-4 การเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำโครงการ  
ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ