

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการ The Bangkok สาทร-ตากสิน (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุดเดอะแบงค็อก สาทร-ตากสิน ดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิก จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็นแนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส.1009/9460 ลงวันที่ 24 ตุลาคม 2550 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ The Bangkok สาทรร-ตากสิน (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลเดอะแบงค็อก สาทรร-ตากสิน ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำก่อนบำบัด	- ถึงปรับสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับอาคารชุดพักอาศัย - ถึงเกราะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับอาคารรายค้า	-pH -BOD -Sulfide -Settleable Solids -Oil & Grease -TKN -Total Coliform Bacteria	เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ.2548	เดือนละ 1 ครั้ง	ทางโครงการได้จัดจ้างให้ บริษัท เอส.พี. เจ. โซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ The Bangkok สาทร-ตากสิน (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุดเดอะแบงค็อก สาทร-ตากสิน ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 1. คุณภาพน้ำ (ต่อ) 1.2 คุณภาพน้ำทิ้ง หลังการบำบัด	- ถังเก็บน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับอาคารชุดพักอาศัย - บ่อพักน้ำแรกหลังจากบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับอาคารร้านค้า	-pH -BOD -Sulfide -Settleable Solids -Oil & Grease -TKN -Total Coliform Bacteria - Residual Chlorine	เก็บ และวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธีมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนด มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ.2548	เดือนละ 1 ครั้ง	ทางโครงการได้จัดจ้างให้ บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสีย	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ The Bangkok สาทร-ตากสิน (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลอาคารชุดเดอะแบงค็อก สาทร-ตากสิน ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 2. น้ำใช้	- เส้นท่อประปา	การแตกหรือรั่วซึมของท่อประปา	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง	ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ คอยตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกเดือน	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1)
3. มูลฝอย	- บริเวณห้องพัก ฝอยประจำชั้น และห้องพักมูล ฝอยรวม	-ปริมาณมูลฝอย ตกค้าง -ความสะอาด	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลความสะอาดและทำการปิดห้องพักมูลฝอยหลังใช้งานทุกครั้ง	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16,19)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ The Bangkok สาทรร-ตากสิน (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุดเดอะแบงค็อก สาทรร-ตากสิน ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	1) อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	- สภาพพร้อมใช้งาน	ตรวจสอบตามชนิดอุปกรณ์	3 เดือน/ครั้ง	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 24)
	2) ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	- มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลา และ - -สภาพพร้อมใช้งาน	ทดสอบอุปกรณ์	3 เดือน/ครั้ง			
	3) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และแผนผังทางการหนีไฟ	- สภาพดีมองเห็นชัดเจนและไม่ลบเลือน	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	3 เดือน/ครั้ง			

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ The Bangkok สาทร-ตากสิน (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุดเดอะแบงค็อก สาทร-ตากสิน ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 4. ระบบป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)	4) อุปกรณ์ดับเพลิง -เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	-สภาพพร้อมใช้งาน -อายุการใช้งาน	ตรวจ สอบ โดยเจ้าหน้าที่	3 เดือน/ครั้ง	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 24)
	-ห้ วั ร ับ น้ ำดับเพลิง	-สภาพพร้อมใช้งาน -เข้าถึงได้สะดวก	ตรวจ สอบ โดยเจ้าหน้าที่	3 เดือน/ครั้ง			
	-ถังเก็บน้ำใช้และน้ำดับเพลิง	-สภาพพร้อมใช้งาน - ระดับน้ำในถัง	ตรวจ สอบ โดยเจ้าหน้าที่	1 เดือน/ครั้ง	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้มีความประสบการณ์ คอยดูแล และตรวจสอบ น้ำใช้ ตลอดจนการเก็บน้ำสำรอง ล้างถังน้ำสำรอง ตามมาตรการกำหนด		
	-ส ำ ย ฉี ด น้ ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	-สภาพพร้อมใช้งาน	ตรวจ สอบ โดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง			

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ The Bangkok สาทรร-ตากสิน (ระยะดำเนินการ)

นิติบุคคลเดอะแบงค็อก สาทรร-ตากสิน ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 4. ระบบป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)	5) บันไดหนีไฟ เส้นทางในการหนีไฟ และจุดรวมคนเบื้องต้น	-สภาพพร้อมใช้งาน -ไม่มีสิ่งกีดขวาง	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลไม่ให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณบันไดหนีไฟ เป็นประจำ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 24)
5. ระบบระบายอากาศ	- ช่องระบายอากาศ ธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	ไม่มีวัตถุกีดขวาง	ตรวจสอบโดยเจ้าหน้าที่	เดือนละ 1 ครั้ง	ทางโครงการจัดเจ้าหน้าที่ให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ระบายอากาศ ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 27)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ The Bangkok สาทรร-ตากสิน (ระยะดำเนินการ)
นิติบุคคลอาคารชุดเดอะแบงค็อก สาทรร-ตากสิน ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
ระยะดำเนินการ 6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	-ผู้พักอาศัยภายในโครงการ	ประเมินเรื่องราร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความคิดเห็นและกรณีเรื่องร้องทุกข์ ตลอดระยะเวลา ไม่พบกรณีเรื่องร้องทุกข์แต่อย่างใด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 37)
7. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้พักอาศัยภายในโครงการ	-ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	ประเมินเรื่องราร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น	ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความคิดเห็นและกรณีเรื่องร้องทุกข์ ตลอดระยะเวลา ไม่พบกรณีเรื่องร้องทุกข์แต่อย่างใด	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 37)

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดำเนินการวิธีการวิเคราะห์และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพน้ำทิ้ง	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
pH at 25 °C	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
Biochemical Oxygen Demand	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification Method (4500-O C)
Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (2540 D)
Total Dissolved Solids	Dried at 180°C (2540 C)
Oil & Grease	Partition-Gravimetric Method (5520 B)
Total Kjeldahl Nitrogen	Macro- Kjeldahl Method (4500-N _{org} B)
Sulfide	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)
Residual Chlorine	Iodometric Method I (4500 Cl B)
Total Coliform Bacteria	Standard Total Coliform Fermentation Technique (9221 B)

3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ The Bangkok สาทร-ตากสิน (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุดเดอะแบงค็อก สาทร-ตากสิน ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3-3 ดังนี้

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ โครงการ The Bangkok สาทร-ตากสิน ของนิติบุคคลอาคารชุดเดอะแบงค็อก สาทร-ตากสิน
ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2566)					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
ระยะดำเนินการ								
1 คุณภาพน้ำทิ้ง								
1) ถังปรับสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับอาคารชุดพักอาศัย	pH Biochemical Oxygen Demand Total Suspended Solids	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2) ถังกรองของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับอาคารร้านค้า	Total Dissolved Solids Oil & Grease Total Kjeldahl Nitrogen		← ระยะดำเนินการ →					
3) ถังเก็บน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับอาคารชุดพักอาศัย	Sulfide Residual Chlorine Total Coliform Bacteria							
4) บ่อพักน้ำแรกหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับอาคารร้านค้า								

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ในระยะดำเนินการ

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) ถึงปรับสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับอาคารชุดพักอาศัย 2) ถึงเกราะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับอาคารร้านค้า 3) ถึงเก็บน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับอาคารชุดพักอาศัย 4) บ่อพักน้ำแรก หลั่งออกจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับอาคารร้านค้า ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, Biochemical Oxygen Demand, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen, Oil & Grease, Residual Chlorine และ Total Coliform Bacteria ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่าง ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-6

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณถังปรับสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับอาคารชุดพักอาศัย
ของโครงการ The Bangkok สาทรร-ตากสิน ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำเสียบริเวณถังปรับสมดุลของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับอาคารชุดพักอาศัย						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		17/01/2566	27/02/2566	28/03/2566	28/04/2566	19/05/2566	19/06/2566	
pH at 25 °C	-	7.7	7.1	7.6	7.9	7.4	6.7	5.0-9.0
Biochemical Oxygen	mg/L	10.2	32.35	64.05	30.24	38.18	55.16	≤30
Total Suspended Solids	mg/L	19	20	29	13	12	20	≤40
Oil & Grease	mg/L	<1.0	1.8	10.3	19.0	22.8	24.6	≤20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	13.8	40.8	86.2	45.82	54.26	69.42	≤35
Sulfide	mg/L	<1.0	4.3	7.9	1.5	1.5	7.4	≤1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	1,800	6,800	26,000	28,000	36,000	46,000	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

ที่มา : ⁽¹⁾ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับอาคารร้านค้า
ของโครงการ The Bangkok สาทรร-ตากสิน ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำเสียบริเวณถังเกรอะของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับอาคารร้านค้า						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		17/01/2566	27/02/2566	28/03/2566	28/04/2566	19/05/2566	19/06/2566	
pH at 25 °C	-	6.7	7.1	7.1	5.6	7.6	6.8	5.0-9.0
Biochemical Oxygen	mg/L	11.8	32.65	56.10	38.88	40.00	45.43	≤30
Total Suspended Solids	mg/L	23	33	22	14	18	49	≤40
Oil & Grease	mg/L	<1.0	2.2	10	5.5	16.4	20.8	≤20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	17.4	58.6	78.4	59.46	68.32	60.82	≤35
Sulfide	mg/L	<1.0	6.3	4.5	1.9	1.9	4.2	≤1.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	2,200	9,600	19,000	36,000	48,000	42,000	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

ที่มา : ⁽¹⁾ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณถังเก็บน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับอาคารชุดพักอาศัย
ของโครงการ The Bangkok สาทรร-ตากสิน ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำเสียบริเวณถังเก็บน้ำใสของระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับอาคารชุดพักอาศัย						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		17/01/2566	27/02/2566	28/03/2566	28/04/2566	19/05/2566	19/06/2566	
pH at 25 °C	-	7.6	7.6	7.6	5.8	7.4	6.6	5.0-9.0
Biochemical Oxygen	mg/L	9.6	26.67	58.05	39.24	12.48	45.16	≤30
Total Suspended Solids	mg/L	19	24	28	36	<10	17	≤40
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	9.3	<1.0	12.4	≤20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	12.6	30.8	68.14	60.38	18.52	60.46	≤35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	6.1	2.7	<1.0	2.6	≤1.0
Residual Chlorine	mg/L	<0.04	<0.04	<0.04	<0.04	<0.04	<0.04	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	1,600	2,800	14,000	42,000	360	38,000	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

ที่มา : ⁽¹⁾ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณบ่อกักน้ำแรกหลังจากจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับอาคารร้านค้า
ของโครงการ The Bangkok สาทรร-ตากสิน ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำเสียบริเวณบ่อกักน้ำแรกหลังจากจากระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปสำหรับอาคารร้านค้า						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		17/01/2566	27/02/2566	28/03/2566	28/04/2566	19/05/2566	19/06/2566	
pH at 25 °C	-	6.6	7.6	7.9	5.9	7.6	6.6	5.0-9.0
Biochemical Oxygen	mg/L	10.6	23.15	52.95	39.35	18.32	36.05	≤30
Total Suspended Solids	mg/L	20	26	32	36	21	29	≤40
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	3.0	<1.0	10.4	≤20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	15.2	28.6	65.42	89.46	23.66	58.80	≤35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	6.1	2.2	<1.0	2.3	≤1.0
Residual Chlorine	mg/L	<0.04	<0.04	<0.04	<0.04	<0.04	<0.04	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	1,900	3,200	12,000	44,000	520	32,000	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

ที่มา : ⁽¹⁾ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข