

ภาคผนวกที่ 2:

เอกสารตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัยและเตือนภัย

2.1 ใบตรวจเช็คและบำรุงรักษา Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

ประจำเดือน 14 / 1 / 69 Building / อาคาร Manhattan Chidlom

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวม้วน	Hose Rack สายฉีดแบบ ท่อผ้าใบ	Nozzle หัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key		
								หัวทองเหลือง	กระจก	กุญแจ
B	ชั้นใต้ดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
G	หน้าห้องน้ำ	/	/	/	-	/	/	/	/	/
G	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
2	ประตูหนีไฟ	/	/	/	-	/	/	/	/	/
2	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
2	ห้อง.เพอร์ซัน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
3	ประตูหนีไฟ	/	/	/	-	/	/	/	/	/
3	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
3	ห้อง.เพอร์ซัน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
4	ประตูหนีไฟ	/	/	/	-	/	/	/	/	/
4	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
4	ห้อง.เพอร์ซัน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
5	ประตูหนีไฟ	/	/	/	-	/	/	/	/	/
5	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
5	ห้อง.เพอร์ซัน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
6	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
6	ห้อง.เพอร์ซัน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
7	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
7	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
8	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
8	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
9	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
9	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
10	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
10	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
11	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
11	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
12	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
12	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
13	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
13	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
14	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
14	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
15	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
15	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

ประจำเดือน

14 / 1 / 67

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher	Water Valves	Hose Reel	Hose Rack	Nozzle	Leakage / Seal	Cabinet / Glass / Key		
		ถังเคมีดับเพลิง	วาล์วน้ำ	สายฉีดแบบ ห้วม้วน	สายฉีดแบบ ท่อค้ำใบ	หัวฉีดน้ำ	รอยรั่วและซีล	ห้วทองเหลือง	กระดก	กุญแจ
16	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
16	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
17	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
17	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
18	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
18	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
19	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
19	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
20	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
20	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
21	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
21	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
22	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
22	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
23	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
23	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
24	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
24	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
25	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
25	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
26	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
26	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
27	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
27	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
28	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
28	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
29	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
29	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
30	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
30	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
31	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
31	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
32	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
32	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
33	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

ประจำเดือน

14 / 1 / 67

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวม้วน	Hose Rack สายฉีดแบบ ท่อผ้าใบ	Nozzle หัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key		
								หัวทองเหลือง	กระจก	กุญแจ
33	หน้า Lift L 4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
34	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
34	หน้า Lift L 4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
35	ห้อง Pump	/	/	/	-	/	/	/	/	/
36	Roof Tank	/	/	/	-	/	/	/	/	/
G	ห้อง Gen	/	CO ₂							
G	ห้อง Gen	/	ผงเคมี							
G	ห้อง MDB	/	CO ₂							
G	ห้อง MDB	/	ผงเคมี							
G	ห้อง ปลก.	/	ผงเคมี							
Remark / หมายเหตุ										

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใช้ N/A ถ้าไม่เกี่ยวข้อง , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จัดบันทึกโดย

Checked By / ตรวจสอบโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลงชื่อ (Tech. / ช่าง)

Signature / ลงชื่อ (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Signature / ลงชื่อ (BM. / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่ 14 / 1 / 67

Date / วันที่ 15 / 1 / 67

Date / วันที่ 15 / 1 / 67

Time / เวลา 14.00

Time / เวลา 15.00

Time / เวลา 9.00

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

ประจำเดือน

14 / 9 / 67

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher	Water Valves	Hose Reel	Hose Rack	Nozzle	Leakage / Seal	Cabinet / Glass / Key		
		ถังเคมีดับเพลิง	วาล์วน้ำ	สายฉีดแบบ หัวม้วน	สายฉีดแบบ ท่อผ้าใบ	หัวฉีดน้ำ	รอยรั่วและซีล	หัวทองเหลือง	กระจก	กุญแจ
B	ชั้นใต้ดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
G	หน้าห้องน้ำ	/	/	/	-	/	/	/	/	/
G	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
2	ประตูหนีไฟ	/	/	/	-	/	/	/	/	/
2	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
2	ฝั่งรถ เทรนบุรี	/	/	/	-	/	/	/	/	/
3	ประตูหนีไฟ	/	/	/	-	/	/	/	/	/
3	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
3	ฝั่งรถ เทรนบุรี	/	/	/	-	/	/	/	/	/
4	ประตูหนีไฟ	/	/	/	-	/	/	/	/	/
4	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
4	ฝั่งรถ เทรนบุรี	/	/	/	-	/	/	/	/	/
5	ประตูหนีไฟ	/	/	/	-	/	/	/	/	/
5	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
5	ฝั่งรถ เทรนบุรี	/	/	/	-	/	/	/	/	/
6	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
6	ฝั่งรถ เทรนบุรี	/	/	/	-	/	/	/	/	/
7	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
7	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
8	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
8	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
9	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
9	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
10	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
10	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
11	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
11	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
12	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
12	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
13	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
13	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
14	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
14	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
15	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
15	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

ประจำเดือน

14 / 2 / 69

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวม้วน	Hose Rack สายฉีดแบบ ห้อยผ้าใบ	Nozzle หัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key		
								หัวทองเหลือง	กระจก	กุญแจ
16	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
16	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
17	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
17	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
18	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
18	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
19	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
19	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
20	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
20	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
21	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
21	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
22	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
22	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
23	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
23	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
24	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
24	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
25	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
25	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
26	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
26	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
27	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
27	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
28	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
28	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
29	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
29	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
30	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
30	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
31	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
31	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
32	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
32	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
33	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

ประจำเดือน

14 / 12 / 67

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวม้วน	Hose Rack สายฉีดแบบ ท่อผ้าใบ	Nozzle หัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key		
								หัวทองเหลือง	กระจก	กุญแจ
33	พลา Lift L4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
34	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
34	พลา Lift L4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
35	ห้อง Pump	/	/	/	/	/	/	/	/	/
36	Roof Tank	/	/	/	/	/	/	/	/	/
G	ห้อง Gen	/				CO ₂				
G	ห้อง Gen	/				ผงเคมี				
G	ห้อง MDB	/				CO ₂				
G	ห้อง MDB	/				ผงเคมี				
G	ห้อง ปลูก	/				ผงเคมี				
Remark / หมายเหตุ										

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / รับผิดชอบโดย

Signature / ลงนาม (Tech. / ช่าง)

ศิวพร

Date / วันที่ 14/12/67

Time / เวลา 16:00

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงนาม (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

พ

Date / วันที่ 14/12/67

Time / เวลา 18:00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลงนาม (BM. / ผู้จัดการอาคาร)

ศิวพร

Date / วันที่ 14/12/67

Time / เวลา 18:00

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

ประจำเดือน

14 / 3 / 60

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher	Water Valves	Hose Reel	Hose Rack	Nozzle	Leakage / Seal	Cabinet / Glass / Key		
		ถังเคมีดับเพลิง	วาล์วน้ำ	สายฉีดแบบ หัวม้วน	สายฉีดแบบ ท่อผ้าใบ	หัวฉีดน้ำ	รอยรั่วและซีล	หัวทองเหลือง	กระจก	กุญแจ
B	ชั้นใต้ดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
G	หน้าพวงน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
G	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	ประตูหนีไฟ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	ฝั่งรถเพรชบุรี	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	ประตูหนีไฟ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	ฝั่งรถเพรชบุรี	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	ประตูหนีไฟ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	ฝั่งรถเพรชบุรี	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	ประตูหนีไฟ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	ฝั่งรถเพรชบุรี	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	ฝั่งรถเพรชบุรี	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
9	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
9	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
10	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
10	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
11	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
11	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
12	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
12	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
13	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
13	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
14	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
14	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
15	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
15	หน้า ลิฟ L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

ประจำเดือน

14 / 3 / 69

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวม้วน	Hose Rack สายฉีดแบบ ห้อยผ้าใบ	Nozzle หัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key		
								หัวทองเหลือง	กระจก	กุญแจ
16	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
16	หน้า ลิฟท์ L 4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
17	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
17	หน้า ลิฟท์ L 4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
18	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
18	หน้า ลิฟท์ L 4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
19	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
19	หน้า ลิฟท์ L 4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
20	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
20	หน้า ลิฟท์ L 4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
21	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
21	หน้า ลิฟท์ L 4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
22	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
22	หน้า ลิฟท์ L 4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
23	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
23	หน้า ลิฟท์ L 4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
24	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
24	หน้า ลิฟท์ L 4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
25	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
25	หน้า ลิฟท์ L 4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
26	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
26	หน้า ลิฟท์ L 4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
27	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
27	หน้า ลิฟท์ L 4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
28	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
28	หน้า ลิฟท์ L 4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
29	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
29	หน้า ลิฟท์ L 4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
30	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
30	หน้า ลิฟท์ L 4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
31	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
31	หน้า ลิฟท์ L 4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
32	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
32	หน้า ลิฟท์ L 4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
33	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

ประจำเดือน 14 / 3 / 67 Building / อาคาร Manhattan Chidlom

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวม้วน	Hose Rack สายฉีดแบบ ท่อผ้าใบ	Nozzle หัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass /		
								Key		
								หัวทองเหลือง	กระจก	กุญแจ
33	หน้า Lift L 4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
34	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
34	หน้า Lift L 4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
35	ห้อง Pump	/	/	/	/	/	/	/	/	/
36	Roof Tank	/	/	/	/	/	/	/	/	/
G	ห้อง Gen	/				CO ₂				
G	ห้อง Gen	/				ผงเคมี				
G	ห้อง MDB	/				CO ₂				
G	ห้อง MDB	/				ผงเคมี				
G	ห้อง ปลูก	/				ผงเคมี				
Remark / หมายเหตุ										

Note : Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)

14/3/67
Date / วันที่

16:00
Time / เวลา

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

15/3/67
Date / วันที่

8:00
Time / เวลา

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)

15/3/67
Date / วันที่

9:00
Time / เวลา

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

ประจำเดือน

14 / 4 / 69

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวม้วน	Hose Rack สายฉีดแบบ ท่อผ้าใบ	Nozzle หัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key		
								หัวทองเหลือง	กระจก	กุญแจ
B	ชั้นใต้ดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
G	หน้าห้องน้ำ	/	/	/	-	/	/	/	/	/
G	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
2	ประตูหนีไฟ	/	/	/	-	/	/	/	/	/
2	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
2	ฝั่งต.เพรชบุรี	/	/	/	-	/	/	/	/	/
3	ประตูหนีไฟ	/	/	/	-	/	/	/	/	/
3	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
3	ฝั่งต.เพรชบุรี	/	/	/	-	/	/	/	/	/
4	ประตูหนีไฟ	/	/	/	-	/	/	/	/	/
4	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
4	ฝั่งต.เพรชบุรี	/	/	/	-	/	/	/	/	/
5	ประตูหนีไฟ	/	/	/	-	/	/	/	/	/
5	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
5	ฝั่งต.เพรชบุรี	/	/	/	-	/	/	/	/	/
6	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
6	ฝั่งต.เพรชบุรี	/	/	/	-	/	/	/	/	/
7	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
7	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
8	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
8	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
9	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
9	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
10	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
10	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
11	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
11	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
12	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
12	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
13	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
13	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
14	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
14	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
15	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
15	หน้า Lift L.4	/	/	/	-	/	/	/	/	/

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

ประจำเดือน

14 / 4 / 63

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher	Water Valves	Hose Reel	Hose Rack	Nozzle	Leakage / Seal	Cabinet / Glass / Key		
		ถังเคมีดับเพลิง	วาล์วน้ำ	สายฉีดแบบ หัวม้วน	สายฉีดแบบ ท่อผ้าใบ	หัวฉีดน้ำ	รอยรั่วและซีล	หัวทองเหลือง	กระจก	กุญแจ
15	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
16	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
17	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
17	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
18	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
18	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
19	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
19	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
20	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
20	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
21	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
21	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
22	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
22	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
23	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
23	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
24	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
24	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
25	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
25	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
26	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
26	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
27	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
27	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
28	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
28	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
29	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
29	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
30	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
30	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
31	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
31	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
32	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
32	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
33	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

ประจำเดือน

14 / 4 / 60

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวม้วน	Hose Rack สายฉีดแบบ ท่อผ้าใบ	Nozzle หัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key		
								หัวทองเหลือง	กระจก	กุญแจ
33	หน้า Lift L 4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
34	ทางเดิน	/	/	/	-	/	/	/	/	/
34	หน้า Lift L 4	/	/	/	-	/	/	/	/	/
35	ห้อง Pump	/	/	/	-	/	/	/	/	/
36	Roof Tank	/	/	/	-	/	/	/	/	/
G	ห้อง Gen	/				CO ₂				
G	ห้อง Gen	/				ผงเคมี				
G	ห้อง MDB	/				CO ₂				
G	ห้อง MDB	/				ผงเคมี				
G	ห้อง ทรัค	/				ผงเคมี				
Remark / หมายเหตุ										

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีอยู่ , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จัดบันทึกโดย

Checked By / ตรวจสอบโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลงชื่อ (Tech. / ช่าง)

Signature / ลงชื่อ (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Signature / ลงชื่อ (BM. / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่ 14 / 4 / 67

Date / วันที่ 14 / 4 / 67

Date / วันที่ 14 / 4 / 67

Time / เวลา 15:00

Time / เวลา 15:00

Time / เวลา 17:00

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

ประจำเดือน 15 / 5 / 60 Building / อาคาร Manhattan Chidlom

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวม้วน	Hose Rack สายฉีดแบบ ห้อยผ้าใบ	Nozzle หัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key		
								หัวทองเหลือง	กระจก	กุญแจ
B	ชั้นใต้ดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
G	หน้าห้องนำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
G	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	ประตูหนีไฟ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2	ฝั่ง.เพรชบุรี	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	ประตูหนีไฟ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
3	ฝั่ง.เพรชบุรี	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	ประตูหนีไฟ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
4	ฝั่ง.เพรชบุรี	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	ประตูหนีไฟ	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
5	ฝั่ง.เพรชบุรี	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
6	ฝั่ง.เพรชบุรี	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
9	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
9	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
10	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
10	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
11	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
11	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
12	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
12	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
13	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
13	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
14	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
14	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
15	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
15	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

ประจำเดือน

15 / 5 / 67

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวม้วน	Hose Rack สายฉีดแบบ ท่อผ้าใบ	Nozzle หัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key		
								หัวทองเหลือง	กระจก	กุญแจ
16	ทางเดิน	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
16	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
17	ทางเดิน	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
17	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
18	ทางเดิน	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
18	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
19	ทางเดิน	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
19	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
20	ทางเดิน	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
20	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
21	ทางเดิน	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
21	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
22	ทางเดิน	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
22	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
23	ทางเดิน	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
23	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
24	ทางเดิน	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
24	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
25	ทางเดิน	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
25	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
26	ทางเดิน	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
26	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
27	ทางเดิน	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
27	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
28	ทางเดิน	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
28	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
29	ทางเดิน	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
29	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
30	ทางเดิน	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
30	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
31	ทางเดิน	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
31	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
32	ทางเดิน	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
32	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓
33	ทางเดิน	✓	✓	✓	—	✓	✓	✓	✓	✓

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

ประจำเดือน

15 / 5 / 67

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวม้วน	Hose Rack สายฉีดแบบ ห่อผ้าใบ	Nozzle หัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key		
								หัวทองเหลือง	กระจก	กุญแจ
33	หน้า Lift L4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
34	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
34	หน้า Lift L4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
35	ห้อง Pump	/	/	/	/	/	/	/	/	/
36	Roof Tank	/	/	/	/	/	/	/	/	/
G	ห้อง Gen	/					CO ₂			
G	ห้อง Gen	/					ผงเคมี			
G	ห้อง MDB	/					CO ₂			
G	ห้อง MDB	/					ผงเคมี			
G	ลิ้นชัก ปลก.	/					ผงเคมี			
Remark / หมายเหตุ										

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย

Checked By / ตรวจสอบโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Signature / ลายเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่

15/5/67

Date / วันที่

16/5/67

Date / วันที่

16/5/67

Time / เวลา

13.30 น.

Time / เวลา

9.00 น.

Time / เวลา

9.00 น.

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

ประจำเดือน

14 / 6 / 67

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวม้วน	Hose Rack สายฉีดแบบ ท่อผ้าใบ	Nozzle หัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key		
								หัวทองเหลือง	กระจก	กุญแจ
B	ชั้นใต้ดิน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
G	หน้าห้องน้ำ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
G	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	ประตูหนีไฟ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	ฝั่งค.เพรชบุรี	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	ประตูหนีไฟ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	ฝั่งค.เพรชบุรี	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	ประตูหนีไฟ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	ฝั่งค.เพรชบุรี	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	ประตูหนีไฟ	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	ฝั่งค.เพรชบุรี	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	ฝั่งค.เพรชบุรี	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	ทางเดิน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	ทางเดิน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	ทางเดิน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	ทางเดิน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	ทางเดิน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	ทางเดิน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	ทางเดิน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	ทางเดิน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	ทางเดิน	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	หน้า Lift L.4	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

ประจำเดือน

14 / 6 / 67

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวม้วน	Hose Rack สายฉีดแบบ ห้อยผ้าใบ	Nozzle หัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key		
								หัวทองเหลือง	กระจก	กุญแจ
16	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
16	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
17	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
17	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
18	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
18	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
19	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
19	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
20	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
20	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
21	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
21	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
22	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
22	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
23	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
23	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
24	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
24	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
25	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
25	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
26	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
26	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
27	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
27	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
28	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
28	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
29	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
29	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
30	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
30	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
31	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
31	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
32	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
32	หน้า Lift L.4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
33	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/

Fire Hose Cabinet Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงประจำเดือน

ประจำเดือน 14 / 6 / 67 Building / อาคาร Manhattan Chidlom

Floor ชั้น	Location สถานที่	Fire Extinguisher ถังเคมีดับเพลิง	Water Valves วาล์วน้ำ	Hose Reel สายฉีดแบบ หัวม้วน	Hose Rack สายฉีดแบบ ห้อยผ้าใบ	Nozzle หัวฉีดน้ำ	Leakage / Seal รอยรั่วและซีล	Cabinet / Glass / Key		
								หัวทองเหลือง	กระจก	กุญแจ
33	หน้า Lift L4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
34	ทางเดิน	/	/	/	/	/	/	/	/	/
34	หน้า Lift L4	/	/	/	/	/	/	/	/	/
35	ห้อง Pump	/	/	/	/	/	/	/	/	/
36	Roof Tank	/	/	/	/	/	/	/	/	/
G	ห้อง Gen	/				CO ₂				
G	ห้อง Gen	/				ผงเคมี				
G	ห้อง MDB	/				CO ₂				
G	ห้อง MDB	/				ผงเคมี				
G	ห้อง ปลูก	/				ผงเคมี				
Remark / หมายเหตุ										

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย

Signature / ลงชื่อ (Tech. / ช่าง)

Date / วันที่ 14/6/67
Time / เวลา 10.30 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงชื่อ (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่ 15/6/67
Time / เวลา 9:00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลงชื่อ (BM. / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่ 15/6/67
Time / เวลา 9:00

2.2 ใบรายงานตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟ Fire Exit Light

Fire Exit Light Monthly Checklist
ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

ประจำเดือน 28 / 1 / 67 Building / อาคาร Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ระบบแจ้งเหตุด้วยไฟ (FIS)		ระบบแจ้งเหตุด้วยเสียง (SIS)		ระบบแจ้งเหตุด้วยแสงและเสียง (ASIS)		ระบบแจ้งเหตุด้วยแสง (AS)		ระบบแจ้งเหตุด้วยเสียง (S)		หมายเหตุ
		แจ้งเหตุด้วยไฟ (FIS)		แจ้งเหตุด้วยเสียง (SIS)		แจ้งเหตุด้วยแสงและเสียง (ASIS)		แจ้งเหตุด้วยแสง (AS)		แจ้งเหตุด้วยเสียง (S)		
		ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	
2	บันไดหนีไฟชั้นจอด	/		/		/		/		/		
2	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
2	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
2	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
3	บันไดหนีไฟชั้นจอด	/		/		/		/		/		
3	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
3	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
3	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
4	บันไดหนีไฟชั้นจอด	/		/		/		/		/		
4	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
4	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
4	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
5	บันไดหนีไฟชั้นจอด	/		/		/		/		/		
5	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
5	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
5	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
5	บันไดหนีไฟชั้นจอด	/		/		/		/		/		
6	บันไดหนีไฟชั้นจอด	/		/		/		/		/		
6A	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
6A	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
6A	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
6A	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
7	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
7	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
8	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
8	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
9	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
9	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
10	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
10	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
11	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
11	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
12	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
12	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
13	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		
13	บันไดหนีไฟ	/		/		/		/		/		

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

ประจำเดือน

18 / 1 / 67

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ตรวจสอบด้วยไฟฉาย		ตรวจสอบด้วยไฟฉาย		ตรวจสอบด้วยไฟฉาย		ตรวจสอบด้วยไฟฉาย		ตรวจสอบด้วยไฟฉาย		หมายเหตุ
		ใช้กับ Fire Exit Sign		ใช้กับ Emergency Exit Sign		การประจุไฟของ		หลอดไฟแบบหลอดยาว		หลอดไฟ		
		(210-235 โวลต์)		สถานะของ Charging		แบตเตอรี่		การคำนวณ LED		จำนวนวัน		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
14	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
14	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
15	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
15	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
16	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
16	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
17	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
17	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
18	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
18	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
19	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
19	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
20	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
20	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
21	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
21	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
22	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
22	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
23	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
23	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
24	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
24	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
25	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
25	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
26	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
26	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
27	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
27	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
28	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
28	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
29	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
29	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
30	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
30	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
31	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		

2-3

FM-ENG-017

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

ประจำเดือน

28 / 1 / 67

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ระบบเตือนเหตุไฟไหม้ (แจ้ง)		ระบบเตือนเหตุแจ้งไฟ		ตรวจสอบสถานะ		ตรวจสอบไฟแสดงสถานะ				หมายเหตุ
		แจ้งเหตุไฟไหม้ (แจ้ง)		แจ้งเหตุแจ้งไฟ		การแจ้งเตือนไฟไหม้		การแจ้งเตือนไฟไหม้		การแจ้งเตือนไฟไหม้		
		(210-230 โวลต์)		สัญญาณแจ้งเหตุ		สัญญาณแจ้งเหตุ		สัญญาณแจ้งเหตุ		สัญญาณแจ้งเหตุ		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
31	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
32	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
32	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
33	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
33	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
34	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
34	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย

Checked By / ตรวจสอบโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลงนาม (Tech. /ช่าง)

Signature / ลงนาม (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Signature / ลงนาม (SM. / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่ 28/1/67

Date / วันที่ 30/1/67

Date / วันที่ 30/1/67

Time / เวลา 10.00 น.

Time / เวลา 9.00

Time / เวลา 9.00

Fire Exit Light Monthly Checklist
ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

ประจำเดือน ๒๙ / ๑ / ๖๖ Building / อาคาร Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	การเดินสายไฟ (Wiring)		อุปกรณ์แสดงไฟ (Indicator)		การบำรุงรักษา (Maintenance)		การตรวจสอบ (Inspection)		หมายเหตุ (Remarks)
		สายไฟ (Cable)		แบตเตอรี่ (Battery)		การทำความสะอาด (Cleaning)		การทดสอบ (Testing)		
		เดินตามมาตรฐาน (Standard)	เดินไม่เป็นมาตรฐาน (Non-standard)	ใช้งานได้ (Working)	ใช้งานไม่ได้ (Not working)	สะอาด (Clean)	สกปรก (Dirty)	ผ่าน (Pass)	ไม่ผ่าน (Fail)	
2	บันไดหนีไฟภายนอก	✓		✓		✓		✓		
2	บันไดหนีไฟ	✓		✓		✓		✓		
2	หน้าบันได	✓		✓		✓		✓		
2	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		
3	บันไดหนีไฟภายนอก	✓		✓		✓		✓		
3	บันไดหนีไฟ	✓		✓		✓		✓		
3	หน้าบันได	✓		✓		✓		✓		
3	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		
4	บันไดหนีไฟภายนอก	✓		✓		✓		✓		
4	บันไดหนีไฟ	✓		✓		✓		✓		
4	หน้าบันได	✓		✓		✓		✓		
4	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		
5	บันไดหนีไฟภายนอก	✓		✓		✓		✓		
5	บันไดหนีไฟ	✓		✓		✓		✓		
5	หน้าบันได	✓		✓		✓		✓		
5	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		
5	บันไดหนีไฟภายนอก	✓		✓		✓		✓		
6	บันไดหนีไฟภายนอก	✓		✓		✓		✓		
6A	บันไดหนีไฟ	✓		✓		✓		✓		
6A	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		
6A	บันไดหนีไฟ	✓		✓		✓		✓		
6A	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		
7	บันไดหนีไฟ	✓		✓		✓		✓		
7	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		
8	บันไดหนีไฟ	✓		✓		✓		✓		
8	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		
9	บันไดหนีไฟ	✓		✓		✓		✓		
9	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		
10	บันไดหนีไฟ	✓		✓		✓		✓		
10	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		
11	บันไดหนีไฟ	✓		✓		✓		✓		
11	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		
12	บันไดหนีไฟ	✓		✓		✓		✓		
12	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		
13	บันไดหนีไฟ	✓		✓		✓		✓		
13	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		

Fire Exit Light Monthly Checklist
ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

ประจำเดือน ๒๗ / ๒ / ๖๖ Building / อาคาร Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ตรวจสอบหลอดไฟ (L)		ตรวจสอบแบตเตอรี่ (B)		ตรวจสอบการชาร์จ		ตรวจสอบการประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบไฟแสดงสถานะ		ตรวจสอบการแจ้งเตือน		หมายเหตุ
		ไฟ Exit Light (24-250 โวลต์)		สถานะการ Charging		แบตเตอรี่		การแจ้งเตือน (LED)		ไฟแสดงสถานะ				
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ			
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ			
14	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
14	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
15	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
15	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
16	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
16	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
17	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
17	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
18	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
18	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
19	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
19	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
20	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
20	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
21	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
21	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
22	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
22	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
23	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
23	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
24	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
24	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
25	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
25	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
26	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
26	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
27	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
27	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
28	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
28	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
29	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
29	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
30	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
30	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
31	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

ประจำเดือน

27 / 2 / 67

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ตรวจเช็คหลอดไฟ (A)				ตรวจเช็คหลอดไฟ (B)				ตรวจเช็คหลอดไฟ (C)				ตรวจเช็คหลอดไฟ (D)				หมายเหตุ
		ไฟ Exit Light (210-230 โวลต์)		หลอดไฟ Exit Light (210-230 โวลต์)		หลอดไฟ Exit Light (210-230 โวลต์)		หลอดไฟ Exit Light (210-230 โวลต์)		หลอดไฟ Exit Light (210-230 โวลต์)		หลอดไฟ Exit Light (210-230 โวลต์)		หลอดไฟ Exit Light (210-230 โวลต์)				
		หลอดไฟ Exit Light (210-230 โวลต์)		หลอดไฟ Exit Light (210-230 โวลต์)		หลอดไฟ Exit Light (210-230 โวลต์)		หลอดไฟ Exit Light (210-230 โวลต์)		หลอดไฟ Exit Light (210-230 โวลต์)		หลอดไฟ Exit Light (210-230 โวลต์)		หลอดไฟ Exit Light (210-230 โวลต์)				
		หลอดไฟ Exit Light (210-230 โวลต์)		หลอดไฟ Exit Light (210-230 โวลต์)		หลอดไฟ Exit Light (210-230 โวลต์)		หลอดไฟ Exit Light (210-230 โวลต์)		หลอดไฟ Exit Light (210-230 โวลต์)		หลอดไฟ Exit Light (210-230 โวลต์)		หลอดไฟ Exit Light (210-230 โวลต์)				
31	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		/				
32	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		/				
32	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		/				
33	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		/				
33	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		/				
34	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		/				
34	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		/				

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย

Signature / ลงชื่อ (Tech. / ช่าง)

Date / วันที่ 27/2/67
Time / เวลา 14.00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงชื่อ (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่ 27/2/67
Time / เวลา 18.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลงชื่อ (BM/ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่ 27/2/67
Time / เวลา 18.00

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

ประจำเดือน 28 / 3 / 67 Building / อาคาร Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ระบบเตือนภัยด้วยเสียง (Bell)		ระบบเตือนภัยด้วยแสง (Strobe)		การบำรุงรักษา		การตรวจสอบ				หมายเหตุ
		สัญญาณเตือนภัย		สัญญาณเตือนภัย		การบำรุงรักษา		การตรวจสอบ		การตรวจสอบ		
		ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	
2	บันไดทางหนีไฟ ภายนอก	/		/		/		/		/		
2	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
2	หน้าบัน	/		/		/		/		/		
2	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
3	บันไดทางหนีไฟ ภายนอก	/		/		/		/		/		
3	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
3	หน้าบัน	/		/		/		/		/		
3	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
4	บันไดทางหนีไฟ ภายนอก	/		/		/		/		/		
4	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
4	หน้าบัน	/		/		/		/		/		
4	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
5	บันไดทางหนีไฟ ภายนอก	/		/		/		/		/		
5	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
5	หน้าบัน	/		/		/		/		/		
5	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
5	บันไดทางหนีไฟ ภายนอก	/		/		/		/		/		
6	บันไดทางหนีไฟ ภายนอก	/		/		/		/		/		
6A	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
6A	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
6A	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
6A	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
7	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
7	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
8	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
8	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
9	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
9	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
10	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
10	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
11	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
11	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
12	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
12	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
13	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
13	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		

1 - 3

FM-ENG-0117

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

ประจำเดือน

28 / 3 / 67

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	การติดตั้งไฟ (A)		การติดตั้งแบตเตอรี่ (B)		การประจุไฟของแบตเตอรี่		ไฟฉุกเฉิน		ไฟฉุกเฉิน		หมายเหตุ
		ไฟ Exit Light (210-230 โวลต์)		การชาร์จ		แบตเตอรี่		การทำงาน (LED)		สถานะ		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
14	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
14	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
15	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
15	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
16	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
16	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
17	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
17	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
18	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
18	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
19	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
19	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
20	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
20	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
21	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
21	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
22	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
22	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
23	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
23	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
24	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
24	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
25	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
25	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
26	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
26	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
27	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
27	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
28	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
28	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
29	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
29	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
30	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
30	บันไดใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
31	บันไดเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

ประจำเดือน

๒๙ / ๓ / ๖๗

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ตรวจสอบหลอดจ่ายไฟ (A)		ตรวจสอบแบตเตอรี่ (B)		ตรวจสอบเคเบิลการเดิน		ตรวจสอบขีดความสามารถทั่วไป						หมายเหตุ
		ได้ทั้ง Fire Exit Light		สัญญาณแบตเตอรี่ (DC)		การปล่อยไฟของ		หลอดไฟแสดงสถานะ		สี		หลอดไฟ		
		(210-230 โวลต์)		สัญญาณ Charging		แบบเคเบิล		การดำเนินงาน (LED)				สีของตัว		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
31	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		
32	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		
32	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		
33	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		
33	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		
34	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		
34	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีระบุ , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย

Signature / ลงชื่อ (Tech. / ช่าง)

Date / วันที่ ๒๙/๓/๖๗

Time / เวลา 15.๐๐ น.

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงชื่อ (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่ ๒๙/๓/๖๗

Time / เวลา ๘.๐๐

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลงชื่อ (SM/ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่ ๒๙/๓/๖๗

Time / เวลา ๙.๐๐

Fire Exit Light Monthly Checklist
ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

ประจำเดือน 38 / 4 / 67 Building / อาคาร Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ชนิดของหลอดไฟ (Lamp Type)		สถานะแบตเตอรี่ (Battery Status)		การปฏิบัติงาน (Operation Status)		ตรวจสอบโดย (Checked By)				หมายเหตุ (Remarks)
		LED Exit Light		Charging Status		Indicator Light		Tester		Inspector		
		Good	Bad	Full	Low	On	Off	Pass	Fail	Pass	Fail	
2	บันไดหนีไฟภายนอก	/		/		/		/		/		
2	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
2	หน้าบัน	/		/		/		/		/		
2	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
3	บันไดหนีไฟภายนอก	/		/		/		/		/		
3	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
3	หน้าบัน	/		/		/		/		/		
3	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
4	บันไดหนีไฟภายนอก	/		/		/		/		/		
4	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
4	หน้าบัน	/		/		/		/		/		
4	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
5	บันไดหนีไฟภายนอก	/		/		/		/		/		
5	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
5	หน้าบัน	/		/		/		/		/		
5	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
5	บันไดหนีไฟภายนอก	/		/		/		/		/		
6	บันไดหนีไฟภายนอก	/		/		/		/		/		
6A	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
6A	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
6A	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
6A	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
7	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
7	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
8	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
8	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
9	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
9	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
10	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
10	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
11	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
11	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
12	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
12	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
13	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
13	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

ประจำเดือน

29 / 4 / 67

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ระบบเตือนภัยด้วยไฟ (A)				ตรวจเช็คสภาพทั่วไป		หมายเหตุ				
		ได้มี Fire Exit Light (210-230 โวลต์)		สัญญาณเตือนภัย (DC)		การประจุไฟของแบตเตอรี่		หลอดไฟ				
		สถานะการ Charging		แบตเตอรี่		การกักเก็บ (LED)		สถานะไฟ				
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
14	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
14	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
15	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
15	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
16	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
16	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
17	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
17	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
18	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
18	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
19	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
19	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
20	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
20	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
21	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
21	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
22	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
22	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
23	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
23	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
24	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
24	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
25	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
25	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
26	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
26	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
27	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
27	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
28	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
28	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
29	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
29	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
30	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
30	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
31	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

ประจำเดือน

28 / 4 / 67

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ตรวจสอบแบตเตอรี่ (AG)				ตรวจสอบแบตเตอรี่ (DC)		ตรวจสอบสภาพทั่วไป								หมายเหตุ
		ไฟ Exit Light		ไฟ Exit Light (DC)		การประจุไฟของ		หลอดไฟแสดงสถานะ		ไฟรั่ว		หลอดไฟ				
		(210-230 โวลต์)		สัญญาณ Charging		แบตเตอรี่		การทำงาน (LED)				สถานะอื่นๆ				
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ			
31	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/				
32	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/				
32	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/				
33	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/				
33	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/				
34	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/				
34	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/				

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย

Signature / ลงชื่อ (Tech. / ช่าง)

Date / วันที่ 28/4/67

Time / เวลา 14:00

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงชื่อ (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่ 29/4/67

Time / เวลา 9:00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลงชื่อ (BM / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่ 29/4/67

Time / เวลา 9:00

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

ประจำเดือน

๕๘ / 5 / ๖๗

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่	ระบบเตือนภัยด้วยเสียง		ระบบเตือนภัยด้วยแสง		การแจ้งผู้เกี่ยวข้อง		ตรวจสอบโดยผู้ดูแลอาคาร				หมายเหตุ
		ไฟบี๊ป Fire Alarm		ไฟจากแบตเตอรี่ (VDR)		การแจ้งผู้เกี่ยวข้อง	ตรวจสอบโดยผู้ดูแลอาคาร		ตรวจสอบโดยผู้ดูแลอาคาร			
		แจ้งเหตุไฟไหม้		แจ้งเหตุเหตุฉุกเฉิน			แจ้งเหตุเหตุฉุกเฉิน		แจ้งเหตุเหตุฉุกเฉิน			
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ		
2	บันไดหนีไฟภายนอก	/		/		/	/	/		/		
2	บันไดเหล็ก	/		/		/	/	/		/		
2	หน้าบัน	/		/		/	/	/		/		
2	บันไดใหญ่	/		/		/	/	/		/		
3	บันไดหนีไฟภายนอก	/		/		/	/	/		/		
3	บันไดเหล็ก	/		/		/	/	/		/		
3	หน้าบัน	/		/		/	/	/		/		
3	บันไดใหญ่	/		/		/	/	/		/		
4	บันไดหนีไฟภายนอก	/		/		/	/	/		/		
4	บันไดเหล็ก	/		/		/	/	/		/		
4	หน้าบัน	/		/		/	/	/		/		
4	บันไดใหญ่	/		/		/	/	/		/		
5	บันไดหนีไฟภายนอก	/		/		/	/	/		/		
5	บันไดเหล็ก	/		/		/	/	/		/		
5	หน้าบัน	/		/		/	/	/		/		
5	บันไดใหญ่	/		/		/	/	/		/		
5	บันไดหนีไฟภายนอก	/		/		/	/	/		/		
6	บันไดหนีไฟภายนอก	/		/		/	/	/		/		
6A	บันไดเหล็ก	/		/		/	/	/		/		
6A	บันไดใหญ่	/		/		/	/	/		/		
6A	บันไดเหล็ก	/		/		/	/	/		/		
6A	บันไดใหญ่	/		/		/	/	/		/		
7	บันไดเหล็ก	/		/		/	/	/		/		
7	บันไดใหญ่	/		/		/	/	/		/		
8	บันไดเหล็ก	/		/		/	/	/		/		
8	บันไดใหญ่	/		/		/	/	/		/		
9	บันไดเหล็ก	/		/		/	/	/		/		
9	บันไดใหญ่	/		/		/	/	/		/		
10	บันไดเหล็ก	/		/		/	/	/		/		
10	บันไดใหญ่	/		/		/	/	/		/		
11	บันไดเหล็ก	/		/		/	/	/		/		
11	บันไดใหญ่	/		/		/	/	/		/		
12	บันไดเหล็ก	/		/		/	/	/		/		
12	บันไดใหญ่	/		/		/	/	/		/		
13	บันไดเหล็ก	/		/		/	/	/		/		
13	บันไดใหญ่	/		/		/	/	/		/		

1 - 3
FM-ENG-017

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

ประจำเดือน

25/.....5...../.....67.....

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ตรวจเช็คแหล่งจ่ายไฟ (AC)		ตรวจเช็คแหล่งจ่ายไฟ		ตรวจเช็คสถานะ		ตรวจเช็คสภาพทั่วไป		ไฟวอร์ม		หลอดไฟ		หมายเหตุ
		ใช้กับ Fire Exit Light (210-230 โวลต์)		สีมาจากแบตเตอรี่ (DC)		การประจุไฟของแบตเตอรี่		หลอดไฟแสดงสถานะ				ช่องสว่าง		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
14	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		
14	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		
15	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		
15	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		
16	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		
16	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		
17	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		
17	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		
18	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		
18	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		
19	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		
19	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		
20	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		
20	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		
21	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		
21	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		
22	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		
22	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		
23	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		
23	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		
24	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		
24	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		
25	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		
25	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		
26	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		
26	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		
27	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		
27	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		
28	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		
28	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		
29	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		
29	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		
30	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		
30	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		
31	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

ประจำเดือน

29 / 5 / 67

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ตรวจเช็คแบตเตอรี่ (A)		ตรวจเช็คแบตเตอรี่ (DC)		ตรวจเช็คแบตเตอรี่		ตรวจเช็คอุปกรณ์ทั่วไป						หมายเหตุ
		ใช้กับ Fire Exit Light		ใช้จากแบตเตอรี่ (DC)		การประจุไฟของ		หลอดไฟและสถานะการ		ทีวี		หลอดไฟ		
		(24V-220 โวลต์)		สถานะการ Charging		แบตเตอรี่		การคำนวณ (LED)				ส่องสว่าง		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
31	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		
32	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		
32	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		
33	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		
33	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		
34	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		/		
34	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		/		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย

Signature / ลงชื่อ (Tech./ช่าง)

Date / วันที่ 29/5/67

Time / เวลา 16:00

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงชื่อ (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่ 29/5/67

Time / เวลา 8:00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลงชื่อ (BM./ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่ 29/5/67

Time / เวลา 9:00

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

ประจำเดือน

๕๗ / ๕ / ๕๗

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	การเตือนภัยด้วยไฟ (S)		การเตือนภัยด้วยไฟ (S)		การเตือนภัยด้วยไฟ (S)		การเตือนภัยด้วยไฟ (S)				หมายเหตุ
		Fire Alarm Sound (FAS)		Fire Alarm Sound (FAS)		Fire Alarm Sound (FAS)		Fire Alarm Sound (FAS)		Fire Alarm Sound (FAS)		
		Fire Alarm Sound (FAS)		Fire Alarm Sound (FAS)		Fire Alarm Sound (FAS)		Fire Alarm Sound (FAS)		Fire Alarm Sound (FAS)		
		Fire Alarm Sound (FAS)		Fire Alarm Sound (FAS)		Fire Alarm Sound (FAS)		Fire Alarm Sound (FAS)		Fire Alarm Sound (FAS)		
2	บันไดหนีไฟภายนอก	/		/		/		/		/		
2	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
2	หน้า L.H.	/		/		/		/		/		
2	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
3	บันไดหนีไฟภายนอก	/		/		/		/		/		
3	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
3	หน้า L.H.	/		/		/		/		/		
3	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
4	บันไดหนีไฟภายนอก	/		/		/		/		/		
4	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
4	หน้า L.H.	/		/		/		/		/		
4	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
5	บันไดหนีไฟภายนอก	/		/		/		/		/		
5	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
5	หน้า L.H.	/		/		/		/		/		
5	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
5	บันไดหนีไฟภายนอก	/		/		/		/		/		
6	บันไดหนีไฟภายนอก	/		/		/		/		/		
6A	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
6A	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
6A	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
6A	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
7	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
7	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
8	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
8	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
9	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
9	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
10	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
10	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
11	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
11	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
12	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
12	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
13	บันไดเหล็ก	/		/		/		/		/		
13	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		

Fire Exit Light Monthly Checklist
ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

ประจำเดือน 27 / 6 / 67 Building / อาคาร Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	การเปลี่ยนหลอดไฟ (ถ้ามี)		การเปลี่ยนแบตเตอรี่ (ถ้ามี)		การเปลี่ยนหลอดไฟ		การตรวจสอบสถานะ				หมายเหตุ
		ไส้หลอดไฟ (ถ้ามี)		แบตเตอรี่ (ถ้ามี)		การจ่ายไฟ (ถ้ามี)		การจ่ายไฟ (ถ้ามี)		สถานะ		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ			
14	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
14	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
15	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
15	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
16	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
16	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
17	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
17	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
18	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
18	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
19	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
19	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
20	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
20	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
21	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
21	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
22	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
22	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
23	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
23	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
24	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
24	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
25	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
25	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
26	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
26	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
27	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
27	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
28	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
28	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
29	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
29	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
30	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		
30	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/		
31	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/		

Fire Exit Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบป้ายบอกทางหนีไฟประจำเดือน

ประจำเดือน

27 / 6 / 67

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ติดตั้ง	ตรวจเช็คหลอดไฟ (AC)				ตรวจเช็คสถานะ		ตรวจเช็คสภาพทั่วไป						หมายเหตุ
		ได้รับ Fire Exit Light (210-230 โวลต์)		รีเลย์จากแบตเตอรี่ (DC)		การประจุไฟของแบตเตอรี่		ไฟรั่ว		หลอดไฟ				
		สถานะการ Charging		แบตเตอรี่		การทำงาน (LED)				ส่องสว่าง				
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ			
31	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/				
32	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/				
32	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/				
33	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/				
33	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/				
34	บันไดเล็ก	/		/		/		/		/				
34	บันไดใหญ่	/		/		/		/		/				

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย

Signature / ลงนาม (Tech. /ช่าง)

Date / วันที่ 27/6/67

Time / เวลา 15:00

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงนาม (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่ 28/6/67

Time / เวลา 9:00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลงนาม (SM/ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่ 28/6/67

Time / เวลา 9:00

2.3 ใบรายงานการตรวจสอบระบบสัญญาณป้องกันอัคคีภัย Fire Alarm System

Fire Alarm System Monthly Checklist ใบรายงานการตรวจสอบระบบสัญญาณป้องกันเหตุอัคคีภัย

Week / สัปดาห์ Day/วันที่ 20 / 11 / 67 Building / อาคาร Manhattan Chidlom

ลำดับ	สถานที่	ชนิดอุปกรณ์			Telephone Jack	Functionการทำงาน				สถานะตู้ Control		อุปกรณ์ตัวกับระบบ		หมายเหตุ
		Heat	Smoke	Pull		A	B	C	D	Alarm	No Alarm	PF	LIFT	
1	ทางเดินส่วนล่าง ชั้น 32	/			/	/				/				
2	ทางเดินส่วนล่าง ชั้น 20	/			/	/				/				
3	ทางเดินส่วนล่าง ชั้น 15	/			/	/				/				
4	หน้า Lift Service ชั้น 34	/			/	/				/				
5	หน้า Lift Service ชั้น 15	/			/	/				/				
6	หน้า Lift Service ชั้น 1	/			/	/				/				
7	บันไดหนีไฟ ชั้น 22	/			/	/				/				
8	บันไดหนีไฟ ชั้น 13	/			/	/				/				
9	บันไดหนีไฟ ชั้น 15	/			/	/				/				
10	บันไดหนีไฟ ชั้น 3	/			/	/				/				
11	ห้อง Fire pump ชั้นใต้ดิน	/			/	/				/				
12	ห้อง Control ชั้น 1	/			/	/				/				

Recorded by / ลงบันทึกโดย

Signature / ลงเซ็น (Tech. / ช่าง)

Date / วันที่ 20 / 11 / 67

Time / เวลา 9.50 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่ 20 / 11 / 67

Time / เวลา 8.00

Verified By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงเซ็น (BM. / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่ 23 / 11 / 67

Time / เวลา 9.00

Remark A - ทดสอบแสดง Show สถานะตู้ Control และทำการ Reset
B - ทดสอบแบบให้ Bell เริ่มเกิดเหตุทำงาน

C - ทดสอบให้ Bell เริ่มเกิดเหตุและขึ้นบ่งชี้ตามห้องขึ้นเกิดเหตุทำงาน (Sound Watch)
D - ทดสอบแบบให้ระบอบแจ้งเตือนทำงาน (General Alarm)

Fire Alarm System Monthly Checklist ใบรายงานการตรวจสอบระบบสัญญาณป้องกันเหตุอัคคีภัย

Week / สัปดาห์		Day/วันที่		Building / อาคาร		Manhattan Chidlom										
	/...../.....	/...../.....	/...../.....										
ลำดับ	สถานที่	ชนิดอุปกรณ์			Telephone Jack			Functionการทดสอบ			สถานะที่ใช้ Control		อุปกรณ์ส่วนประกอบ		หมายเหตุ	
		Heat	Smoke	Pull	Key	ปกติ	ไม่ปกติ	A	B	C	D	Alarm	No Alarm	PF		LIFT
1	ทางเดินส่วนล่างชั้น 29					/		/				/				
2	ทางเดินส่วนล่างชั้น 25					/		/				/				
3	ทางเดินส่วนล่างชั้น 7					/		/				/				
4	หน้า Lift Service ชั้น 22					/		/				/				
5	หน้า Lift Service ชั้น 8					/		/				/				
6	หน้า Lift Service ชั้น 6					/		/				/				
7	บันไดหนีไฟเล็กชั้น 12					/		/				/				
8	บันไดหนีไฟเล็กชั้น 3					/		/				/				
9	บันไดหนีไฟใหญ่ 20					/		/				/				
10	บันไดหนีไฟใหญ่ 30					/		/				/				
11	ห้อง MDB ชั้น G					/		/				/				
12	Lobby ชั้น G					/		/				/				

Recorded by / ลงบันทึกโดย

Signature / ลงเซ็น (Tech / ช่าง)

Date / วันที่ 21/2/67

Time / เวลา 11.00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงเซ็น (Tech. Sup / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่ 21/2/67

Time / เวลา 9.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลงเซ็น (BM / ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่ 23/2/67

Time / เวลา 9.00

Remark

A - ทดสอบแบบ Show สถานะตู้ Control และทำการ Reset

B - ทดสอบแบบให้ Bell ขึ้นเกิดเหตุข้าง

C - ทดสอบให้ Bell ขึ้นเกิดเหตุและขึ้นบางส่วนจนขึ้นเกิดเหตุทำงาน (Sand Watch)

D - ทดสอบแบบให้ระบบทั้งหมดทำงาน (General Alarm)

Fire Alarm System Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบระบบสัญญาณป้องกันเหตุอัคคีภัย

Week / สัปดาห์ : Day/วันที่ : 20 / 3 / 67 Building / อาคาร : Manhattan Chidlom

ลำดับ	สถานที่	ชนิดอุปกรณ์			Telephone Jack	Functionการทดสอบ				สถานะสัญญาณ	Control	อุปกรณ์ส่วนประกอบ		หมายเหตุ	
		Heat	Smoke	Pull		Key	ปกติ	ไม่ปกติ	A			B	C		D
1	ทางเดินส่วนกลางชั้น 26			/		/				/					
2	ทางเดินส่วนกลางชั้น 12			/		/				/					
3	ทางเดินส่วนกลางชั้น 3									/					
4	หน้า Lift Service ชั้น 2					/				/					
5	หน้า Lift Service ชั้น 18					/				/					
6	หน้า Lift Service ชั้น 16					/				/					
7	บันไดหนีไฟเล็กชั้น 1			/		/				/					
8	บันไดหนีไฟเล็กชั้น 5			/		/				/					
9	บันไดหนีไฟใหญ่ 36			/		/				/					
10	บันไดหนีไฟใหญ่ 11			/		/				/					
11	ห้อง Fitness			/		/				/					
12	ห้องประชุม			/		/				/					

Recorded by / จดบันทึกโดย : Ploew
 Signature / ลงเซ็น (Tech. / ช่าง) : Ploew
 Date / วันที่ : 20 / 3 / 67
 Time / เวลา : 14.00

Checked By / ตรวจสอบโดย : Ploew
 Signature / ลงเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง) : Ploew
 Date / วันที่ : 22 / 3 / 67
 Time / เวลา : 9.00

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย : Ploew
 Signature / ลงเซ็น (BM / ผู้จัดการอาคาร) : Ploew
 Date / วันที่ : 23 / 3 / 67
 Time / เวลา : 9.00

Remark : A - ทดสอบแบบ Show สถานะที่ผู้ Control และทำการ Reset
 B - ทดสอบแบบให้ Bell ขึ้นเกิดเหตุทำงาน

C - ทดสอบให้ Bell ขึ้นเกิดเหตุและรับมณ่างของขึ้นเกิดเหตุทำงาน (Sound Watch)
 D - ทดสอบแบบให้ระบบทั้งหมตทำงาน (General Alarm)

Week / สัปดาห์		Day / วันที่	23 / 4 / 67	Building / อาคาร	Manhattan Childrom
----------------	--	--------------	-------------	------------------	--------------------

Remark A - กดสลับแบบ Show สถานะที่ Control และทำการ Reset
B - กดสลับแบบให้ Bell ขึ้นเตือนพนักงาน
C - กดสลับให้ Bell ขึ้นเตือนและขึ้นเสียงขึงเตือนพนักงาน(Sand Wiltch)
D - กดสลับแบบให้ระบบแจ้งเตือนพนักงาน (General Alarm)

Fire Alarm System Monthly Checklist
ใบรายงานการตรวจสอบระบบสัญญาณป้องกันเหตุอัคคีภัย

Week / สัปดาห์	Day / วันที่	Building / อาคาร	Manhattan Chidlom										
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> </div>															
ลำดับ	สถานที่	ชนิดอุปกรณ์			Telephone Jack	Functionการทดสอบ				สถานะสัญญาณ		อุปกรณ์ที่เชื่อมกับระบบ		หมายเหตุ	
		Head	Smoke	Pull		Key	ปกติ	ไม่ปกติ	A	B	C	D	Alarm		No Alarm
1	ทางเดินส่วนกลางชั้น 34		/			/					/				
2	ทางเดินส่วนกลางชั้น 17			/		/					/				
3	ทางเดินส่วนกลางชั้น 9			/		/					/				
4	หน้า Lift Service ชั้น 22		/			/					/				
5	หน้า Lift Service ชั้น 10		/			/					/				
6	หน้า Lift Service ชั้น 4		/			/					/				
7	บันไดหนีไฟเล็กชั้น 11		/			/					/				
8	บันไดหนีไฟเล็กชั้น 15		/			/					/				
9	บันไดหนีไฟใหญ่ 22		/			/					/				
10	บันไดหนีไฟใหญ่ 13		/			/					/				
11	ห้องนอน ชั้น 1		/			/					/				
12	ห้องซาว์นา ชั้น 8		/			/					/				

Recorded by / บันทึกชื่อ

Signature / ลงชื่อ (Tech. / ช่าง)

.....

Date / วันที่ 25/4/19

Time / เวลา 14.00

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงชื่อ (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

.....

Date / วันที่ 25/5/19

Time / เวลา 9.00

Verified By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงชื่อ (GM. / ผู้จัดการอาคาร)

.....

Date / วันที่ 26/5/19

Time / เวลา 9.00

Remark A - ทดสอบ Smoke Show สถานะที่ผู้ Control และทำการ Reset

B - ทดสอบ Smoke Show สถานะที่ผู้ Control และทำการ Reset

C - ทดสอบ Fire Bell ที่เกิดเหตุและขึ้นสัญญาณแจ้งเตือน (Sound Whistle)

D - ทดสอบระบบแจ้งเตือนภัย (General Alarm)

Fire Alarm System Monthly Checklist

Week / สัปดาห์

Day/วันที่

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

๑๙ / ๑๐ / ๖๒

๑๙ / ๑๐ / ๖๒

ลำดับ	สถานที่	ชนิดอุปกรณ์			Telephone Jack		Functionการทดสอบ				สถานะตู้ Control		อุปกรณ์เชื่อมระบบ		หมายเหตุ
		Heat	Smoke	Pull	Key	ปกติ	ไม่ปกติ	A	B	C	D	Alarm	No Alarm	PF	
1	ทางเดินส่วนกลางชั้น 32		/			/		/			/				
2	ทางเดินส่วนกลางชั้น 20		/			/		/			/				
3	ทางเดินส่วนกลางชั้น 15			/		/		/			/				
4	หน้า Lift Service ชั้น 34			/		/		/			/				
5	หน้า Lift Service ชั้น 15			/		/		/			/				
6	หน้า Lift Service ชั้น 1			/		/		/			/				
7	บันไดหนีไฟเล็กชั้น 22		/			/		/			/				
8	บันไดหนีไฟเล็กชั้น 13		/			/		/			/				
9	บันไดหนีไฟใหญ่ 15		/			/		/			/				
10	บันไดหนีไฟใหญ่ 3		/			/		/			/				
11	ห้อง Fire pump ชั้นใต้ดิน		/			/		/			/				
12	ห้อง Control ชั้น 1		/			/		/			/				

Recorded by / ลงบันทึกโดย

Signature / ลงเซ็น (Tech. / ช่าง)

๑๙ / ๑๐ / ๖๒

Date / วันที่ ๑๙ / ๑๐ / ๖๒

Time / เวลา ๑๖.๐๐

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงเซ็น (Tech. S.p. / หัวหน้าช่าง)

๑๙

Date / วันที่ ๑๙ / ๑๐ / ๖๒

Time / เวลา ๑๖.๐๐

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลงเซ็น (SM. / ผู้จัดการอาคาร)

๑๙ / ๑๐ / ๖๒

Date / วันที่ ๑๙ / ๑๐ / ๖๒

Time / เวลา ๑๖.๐๐

Remark A - ทดสอบแบบ Show สถานะตู้ Control และทำการ Reset

B - ทดสอบแบบให้ Bell ขึ้นเตือนผู้ทำงาน

C - ทดสอบให้ Bell ขึ้นเตือนและขึ้นเบสส่งห้องขึ้นเตือนผู้ทำงาน (Sand Witch)

D - ทดสอบแบบให้ระบบส่งข้อความ (General Alarm)

2.4 ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉิน Emergency Light

Emergency Light Monthly Checklist
ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน 6 / มค. / 2567 Building / อาคาร Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแบตเตอรี่ (AC)		ตรวจสอบแบตเตอรี่ (DC)		การประจุไฟของแบตเตอรี่		ตรวจสอบหลอดไฟ		หมายเหตุ	
		Emergency Light		Charging		LED		หลอดไฟ		หมายเหตุ	
		ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		
1	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส จุฬ02	/		/		/		/			
1	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
2	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
3	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
4	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
5	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
6	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
7	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
8	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
9	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
10	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
11	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
12	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
13	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
14	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
15	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
16	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
17	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
18	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
19	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
20	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
21	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
22	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
23	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
24	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
25	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
26	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
27	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
28	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
29	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			
30	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/			

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

12 / มค. / 2567

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ระบบเตือนภัย (A)		ระบบเตือนภัย (B)		ระบบเตือนภัย (C)		ระบบเตือนภัย (D)						หมายเหตุ
		ไฟฉุกเฉิน (A)		ไฟฉุกเฉิน (B)		ไฟฉุกเฉิน (C)		ไฟฉุกเฉิน (D)		ไฟฉุกเฉิน (E)		ไฟฉุกเฉิน (F)		
		ไฟฉุกเฉิน (A)		ไฟฉุกเฉิน (B)		ไฟฉุกเฉิน (C)		ไฟฉุกเฉิน (D)		ไฟฉุกเฉิน (E)		ไฟฉุกเฉิน (F)		
		ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	
31	หน้าลิฟท์ เจอร์นี	/		/		/		/		/		/		
32	หน้าลิฟท์ เจอร์นี	/		/		/		/		/		/		
33	หน้าลิฟท์ เจอร์นี	/		/		/		/		/		/		
34	หน้าลิฟท์ เจอร์นี	/		/		/		/		/		/		
1	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
2	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
2A	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
3	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
4	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
5	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
6	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
6A	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
7	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
8	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
9	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
10	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
11	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
12	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
13	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
14	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
15	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
16	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
17	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
18	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
19	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
20	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
21	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
22	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
23	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
24	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
25	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

13 / 09 / 2567

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	การตรวจสอบสภาพทั่วไป												หมายเหตุ
		การแจ้งเตือนเหตุไฟไหม้ (AC)		การแจ้งเตือนเหตุไฟไหม้ (DC)		การประจุไฟของ		หลอดไฟแบบส่องสว่าง		พิเศษ		หลอดไฟ		
		(210-230 โวลต์)		สถานะการ Charging		แบตเตอรี่		การติดตั้ง (LED)				สถานะการใช้งาน		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
26	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
27	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
28	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
29	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
30	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
31	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
32	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
33	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
34	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
35	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
B	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
1	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
2	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
2A	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
3	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
4	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
5	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
6	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
6A	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
6A	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
7	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
8	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
9	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
10	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
11	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
12	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
13	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
14	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
15	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
16	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
17	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

10 / มิ.ค. / 2567

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแบตเตอรี่ (AC)		ตรวจสอบหลอดไฟ		ตรวจสอบสวิตช์		ตรวจสอบการทักไป				หมายเหตุ	
		ได้ใช้ Emergency Light		มีสัญญาณเตือนภัย (DC)		การปฏิบัติงาน		หลอดไฟแบบสวิตช์		ไฟ		หลอดไฟ	
		(210-230 โวลต์)		สัญญาณ Chongqing		แบตเตอรี่		การทักไป (LED)				ส่องสว่าง	
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ
18	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/	
19	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/	
20	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/	
21	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/	
22	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/	
23	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/	
24	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/	
25	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/	
26	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/	
27	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/	
28	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/	
29	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/	
30	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/	
31	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/	
32	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/	
33	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/	
34	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/	
35	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/	
2	ลานจอด(Lift No.4)	/		/		/		/		/		/	
2	ลานจอด(Lift No.4)	/		/		/		/		/		/	
2	ลานจอด(Lift No.1-3)	/		/		/		/		/		/	
2	ลานจอด(Lift No.1-3)	/		/		/		/		/		/	
3	ลานจอด(Lift No.4)	/		/		/		/		/		/	
3	ลานจอด(Lift No.4)	/		/		/		/		/		/	
3	ลานจอด(Lift No.1-3)	/		/		/		/		/		/	
3	ลานจอด(Lift No.1-3)	/		/		/		/		/		/	
4	ลานจอด(Lift No.4)	/		/		/		/		/		/	
4	ลานจอด(Lift No.4)	/		/		/		/		/		/	
4	ลานจอด(Lift No.1-3)	/		/		/		/		/		/	
4	ลานจอด(Lift No.1-3)	/		/		/		/		/		/	
5	ลานจอด(Lift No.4)	/		/		/		/		/		/	

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

21 / มิ.ค. / 2567

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบสภาพทั่วไป										หมายเหตุ		
		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC)		ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (DC)		การประจุไฟของ		หลอดไฟแอลซีดี		พัดลม			หลอดไฟ	
		(210-230 โวลต์)		สถานะการ Charging		แบตเตอรี่		การติดตั้ง (LED)					ส่องสว่าง	
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ		ปกติ	ไม่ปกติ
5	ลานจอดรถ(Lift No.4)	/		/		/		/		/		/		
5	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	/		/		/		/		/		/		
5	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	/		/		/		/		/		/		
6	ลานจอดรถ(Lift No.4)	/		/		/		/		/		/		
6	ลานจอดรถ(Lift No.4)	/		/		/		/		/		/		
6	ลานจอดรถ	/		/		/		/		/		/		
5	บันได ST5	/		/		/		/		/		/		
4	บันได ST5	/		/		/		/		/		/		
3	บันได ST5	/		/		/		/		/		/		
2A	บันได ST5	/		/		/		/		/		/		
2	บันได ST5	/		/		/		/		/		/		
1	บันได ST5	/		/		/		/		/		/		
1	ห้อง MDB	/		/		/		/		/		/		
1	หน้าห้องช่าง	/		/		/		/		/		/		
1-6	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		
7	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		
8	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		
9	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		
10	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		
11	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		
12	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		
13	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		
14	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		
15	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		
16	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		
17	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		
18	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		
19	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		
20	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		
21	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		
22	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

21 / มค. / 2567

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ (AC)		ระบบแจ้งเหตุอัตโนมัติ		การแจ้งเตือนสถานะ		ตรวจสอบการแจ้งเตือน						หมายเหตุ
		ไม่มี Emergency Light		ไฟจากแบตเตอรี่ (DC)		การประจุไฟ		สถานะไฟ		สถานะไฟ		สถานะไฟ		
		(210-230 โวลต์)		สถานะการ Charging		แบตเตอรี่		การแจ้งเตือน (LED)						
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
23	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
24	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
25	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
26	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
27	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
28	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
29	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
30	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
31	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
32	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
33	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย

Checked By / ตรวจสอบโดย

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature / ลงนาม (Tech. / ช่าง)

Signature / ลงนาม (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Signature/ลงนาม (SM/ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่ 21 มค 67

Date / วันที่ 22/1/67

Date / วันที่ 22/1/67

Time / เวลา 13.00 น.

Time / เวลา 9.00

Time / เวลา 9.00

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

5 / กพ. / 2567

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแสงไฟ (AC)		ตรวจสอบแบตเตอรี่ (DC)		ตรวจสอบการชาร์จ		ตรวจสอบการแจ้งเตือน						หมายเหตุ
		ไม่มี Emergency Light (210-230 โวลต์)		สัญญาณแบตเตอรี่ (DC)		แบตเตอรี่ Charging		การแจ้งเตือน (LED)		เสียง		การแจ้งเตือน		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
1	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส จุก02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
1	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
7	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
8	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
9	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
10	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
11	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
12	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
13	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
14	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
15	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
16	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
17	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
18	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
19	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
20	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
21	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
22	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
23	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
24	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
25	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
26	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
27	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
28	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
29	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
30	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

8 / กพ. / 2567

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแบตเตอรี่ (AC)		ตรวจสอบแบตเตอรี่ (DC)		การประจุไฟ		หลอดไฟฉุกเฉิน		ลิฟต์		บันไดหนีไฟ		หมายเหตุ
		Emergency Light		Charging		Battery		LED				Emergency		
		(210-230 โวลต์)		Automatic Charging		แบตเตอรี่		การประจุไฟ (LED)						
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
31	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/		/		
32	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/		/		
33	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/		/		
34	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/		/		
1	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
2	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
2A	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
3	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
4	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
5	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
6	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
6A	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
7	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
8	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
9	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
10	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
11	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
12	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
13	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
14	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
15	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
16	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
17	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
18	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
19	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
20	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
21	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
22	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
23	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
24	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		
25	บันไดหนีไฟใหญ่	/		/		/		/		/		/		

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

10 / กพ. / 2567

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแสงสว่างไฟ (AC)		ตรวจสอบแสงสว่างไฟ		ตรวจสอบแบตเตอรี่		ตรวจสอบการติดตั้ง		ตรวจสอบการติดตั้ง		หมายเหตุ		
		ไฟฉุกเฉิน Emergency Light (210-230 โวลต์)		สัญญาณเตือนภัย (DC)		สถานะการ Charging		แบตเตอรี่		การติดตั้ง (LED)			การติดตั้ง	
		ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ		ปกติ	ผิดปกติ
26	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
27	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
28	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
29	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
30	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
31	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
32	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
33	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
34	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
35	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
B	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
1	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2A	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6A	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6A	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
7	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
8	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
9	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
10	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
11	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
12	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
13	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
14	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
15	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
16	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
17	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

15 / กพ. / 2567

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแบตเตอรี่จ่ายไฟ (AC)		ตรวจสอบแบตเตอรี่จ่ายไฟ		ตรวจสอบเครื่องยก		ตรวจสอบไฟส่องสว่าง		ตรวจสอบไฟส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ใช้กับ Emergency Light		ใช้งานกับแบตเตอรี่ (DC)		การประจุไฟของ		หลอดไฟส่องสว่าง		หลอดไฟ		
		(210-230 โวลต์)		การชาร์จ		แบตเตอรี่		การทำงาน (LED)		ส่องสว่าง		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
18	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		
19	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		
20	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		
21	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		
22	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		
23	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		
24	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		
25	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		
26	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		
27	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		
28	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		
29	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		
30	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		
31	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		
32	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		
33	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		
34	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		
35	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		
2	ลานจอดรถ(Lift No.4)	/		/		/		/		/		
2	ลานจอดรถ(Lift No.4)	/		/		/		/		/		
2	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	/		/		/		/		/		
2	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	/		/		/		/		/		
3	ลานจอดรถ(Lift No.4)	/		/		/		/		/		
3	ลานจอดรถ(Lift No.4)	/		/		/		/		/		
3	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	/		/		/		/		/		
3	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	/		/		/		/		/		
4	ลานจอดรถ(Lift No.4)	/		/		/		/		/		
4	ลานจอดรถ(Lift No.4)	/		/		/		/		/		
4	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	/		/		/		/		/		
4	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	/		/		/		/		/		
5	ลานจอดรถ(Lift No.4)	/		/		/		/		/		

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

25 / กพ. / 2567

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแบตเตอรี่ (AC)		ตรวจสอบแบตเตอรี่ (DC)		ตรวจสอบไฟฉุกเฉิน		ตรวจสอบโดยช่างไฟฟ้า				หมายเหตุ
		ใช้กับ Emergency Light (15-200 Volt)		ใช้กับ Emergency Light (15-200 Volt)		ใช้กับ Emergency Light (15-200 Volt)		ใช้กับ Emergency Light (15-200 Volt)		ใช้กับ Emergency Light (15-200 Volt)		
		ใช้กับ Emergency Light (15-200 Volt)		ใช้กับ Emergency Light (15-200 Volt)		ใช้กับ Emergency Light (15-200 Volt)		ใช้กับ Emergency Light (15-200 Volt)		ใช้กับ Emergency Light (15-200 Volt)		
		ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	
5	ลานจอดรถ (Lib No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		
5	ลานจอดรถ (Lib No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		
5	ลานจอดรถ (Lib No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		
6	ลานจอดรถ (Lib No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		
6	ลานจอดรถ (Lib No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		
6	ลานจอดรถ	✓		✓		✓		✓		✓		
5	บันได STS	✓		✓		✓		✓		✓		
4	บันได STS	✓		✓		✓		✓		✓		
3	บันได STS	✓		✓		✓		✓		✓		
2A	บันได STS	✓		✓		✓		✓		✓		
2	บันได STS	✓		✓		✓		✓		✓		
1	บันได STS	✓		✓		✓		✓		✓		
1	ห้อง MDB	✓		✓		✓		✓		✓		
1	หน้าห้องเช่า	✓		✓		✓		✓		✓		
1-6	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
7	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
8	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
9	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
10	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
11	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
12	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
13	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
14	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
15	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
16	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
17	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
18	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
19	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
20	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
21	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
22	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		



Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

25 / กพ. / 2567

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแบตเตอรี่ (AC)		ตรวจสอบแบตเตอรี่ (DC)		ตรวจสอบการชาร์จ		ตรวจสอบสัญญาณไฟ (ไม่)						หมายเหตุ
		ไฟฉุกเฉิน Emergency Light (210-230 โวลต์)		สัญญาณเตือนภัย (DG)		การประจุไฟฟ้าของแบตเตอรี่		หลอดไฟฉุกเฉินสถานะ		ลิฟต์		หลอดไฟ		
												สวิตช์สว่าง		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
23	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
24	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
25	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
26	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
27	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
28	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
29	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
30	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
31	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
32	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
33	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable, ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล, ✓ ปกติ, ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จัดบันทึกโดย

Signature / ลงนาม (Tech. / ช่าง)

Signature

Date / วันที่ 25/2/67

Time / เวลา 11.00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงนาม (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Signature

Date / วันที่ 26/2/67

Time / เวลา 9.00 น.

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลงนาม (BM/ผู้จัดการอาคาร)

Signature

Date / วันที่ 26/2/67

Time / เวลา 9.00 น.

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

10 / มิ.ค. / 2567

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแบตเตอรี่ (AC)		ตรวจสอบแบตเตอรี่ (DC)		ตรวจสอบแบตเตอรี่		ตรวจสอบสภาพทั่วไป						หมายเหตุ
		ไม่มี Emergency Light (210-230 โวลต์)		สถานะการ Charging		แบตเตอรี่		การทำงาน (LED)		ไฟส่องสว่าง		แบตเตอรี่		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
1	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส จุค02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
1	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
7	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
8	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
9	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
10	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
11	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
12	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
13	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
14	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
15	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
16	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
17	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
18	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
19	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
20	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
21	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
22	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
23	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
24	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
25	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
26	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
27	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
28	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
29	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
30	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

21 / มีค. / 2562

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแบตเตอรี่ (AC)		ตรวจสอบหลอดไฟ		ตรวจสอบสภาพทั่วไป						หมายเหตุ		
		ชนิด (Emergency Light)		จำนวนหลอดไฟ (LED)		การประจุไฟของ		หลอดไฟส่องสว่าง		สี			หลอดไฟ	
		(20-230 โวลต์)		สถานะการ Charging		แบตเตอรี่		การทำงาน (LED)					ส่องสว่าง	
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ		ปกติ	ไม่ปกติ
31	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
32	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
33	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
34	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
1	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2A	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6A	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
7	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
8	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
9	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
10	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
11	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
12	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
13	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
14	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
15	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
16	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
17	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
18	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
19	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
20	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
21	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
22	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
23	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
24	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
25	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

๒๒ / มิ.ย. / ๒๕๖๗

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแบตเตอรี่ (AC)		ตรวจสอบแบตเตอรี่ (DC)		ตรวจสอบไฟฉุกเฉิน								หมายเหตุ
		ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)		สัญญาณเตือนภัย (DC)		การประจุไฟของ		หลอดไฟฉุกเฉิน		ไฟรั่ว		หลอดไฟ		
		(210-230 โวลต์)		สถานะการ Charging		แบตเตอรี่		การทำงาน (LED)				ส่องสว่าง		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
26	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
27	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
28	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
29	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
30	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
31	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
32	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
33	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
34	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
35	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
B	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
1	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2A	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6A	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6A	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
7	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
8	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
9	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
10	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
11	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
12	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
13	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
14	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
15	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
16	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
17	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

24 / มิ.ย. / 2567

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉิน (AC)				ตรวจสอบแบตเตอรี่ (DC)				ตรวจสอบสวิตช์				หมายเหตุ
		ไฟฉุกเฉิน Emergency Light		สัญญาณเตือนภัย (DC)		การประจุไฟของ		หลอดไฟฉุกเฉิน		ไฟสวิตช์		หลอดไฟ		
		(210-230 โวลต์)		สถานะการ Charging		แบตเตอรี่		การชาร์จ (LED)				สวิตช์		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
18	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
19	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
20	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
21	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
22	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
23	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
24	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
25	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
26	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
27	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
28	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
29	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
30	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
31	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
32	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
33	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
34	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
35	บันไดหนีไฟเล็ก	/		/		/		/		/		/		
2	ลานจอดรถ(Lift No.4)	/		/		/		/		/		/		
2	ลานจอดรถ(Lift No.4)	/		/		/		/		/		/		
2	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	/		/		/		/		/		/		
2	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	/		/		/		/		/		/		
3	ลานจอดรถ(Lift No.4)	/		/		/		/		/		/		
3	ลานจอดรถ(Lift No.4)	/		/		/		/		/		/		
3	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	/		/		/		/		/		/		
3	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	/		/		/		/		/		/		
4	ลานจอดรถ(Lift No.4)	/		/		/		/		/		/		
4	ลานจอดรถ(Lift No.4)	/		/		/		/		/		/		
4	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	/		/		/		/		/		/		
4	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	/		/		/		/		/		/		
5	ลานจอดรถ(Lift No.4)	/		/		/		/		/		/		

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

๒๕ / ๖๓ / ๒๕๖๗

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแบตเตอรี่ (AC)				ตรวจสอบแบตเตอรี่ (DC)				ตรวจสอบไฟส่องสว่างทั่วไป						หมายเหตุ
		ใช้กับ Emergency Light (210-230 โวลต์)		ใช้งานตามปกติ (200 โวลต์)		การประจุไฟห้อง		หลอดไฟไม่ส่องสว่าง		สีจาง		หลอดไฟ				
				สถานะการ Charging		แบตเตอรี่		การทำงาน (LED)				สถานะ				
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ			
5	ลานจอดรถ(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
5	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
5	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
6	ลานจอดรถ(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
6	ลานจอดรถ(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
6	ลานจอดรถ	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
5	บันได ST5	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
4	บันได ST5	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
3	บันได ST5	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
2A	บันได ST5	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
2	บันได ST5	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
1	บันได ST5	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
1	ห้อง MDB	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
1	หน้าห้องช่าง	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
1-6	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
7	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
8	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
9	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
10	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
11	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
12	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
13	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
14	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
15	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
16	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
17	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
18	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
19	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
20	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
21	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
22	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓				



Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

25 / ส.ค. / 2567

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแบตเตอรี่ (AC)		ตรวจสอบแบตเตอรี่ (DC)		ตรวจสอบการประจุไฟ		การเช็คสภาพทั่วไป						หมายเหตุ
		เช็ค Emergency Light		เช็คการเชื่อมต่อ (DC)		การประจุไฟของ		หลอดไฟในหลอดภายนอก		พอร์ช		หลอดไฟ		
		(216-230 โวลต์)		สายการ Charging		แบตเตอรี่		การทำความสะอาด (LED)				ส่องสว่าง		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
23	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		
24	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		
25	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		
26	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		
27	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		
28	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		
29	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		
30	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		
31	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		
32	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		
33	ทางเดินส่วนกลาง	/		/		/		/		/		/		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. / ช่าง)

25 ส.ค. 67
14.00 น.

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

26/3/67
9:00 น.

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลายเซ็น (B.M./ผู้จัดการอาคาร)

26/3/67
9:00 น.

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

26 / 4 / 67

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแบตเตอรี่ (AC)		ตรวจสอบแบตเตอรี่ (DC)		การประจุไฟของแบตเตอรี่		หลอดไฟในแผงวงจร		การทำความสะอาด		หมายเหตุ	
		Emergency Light (240-250 วัตต์)		Charging		แบตเตอรี่		LED		LED		หมายเหตุ	
		ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ
1	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส จุฬ02	/		/		/		/		/			
1	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
2	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
3	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
4	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
5	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
6	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
7	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
8	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
9	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
10	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
11	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
12	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
13	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
14	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
15	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
16	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
17	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
18	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
19	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
20	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
21	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
22	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
23	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
24	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
25	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
26	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
27	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
28	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
29	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			
30	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	/		/		/		/		/			

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

๒๖ / ๔ / ๕๗

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	สายเคเบิลไฟฟ้า (AC)		สายเคเบิลไฟฟ้า (DC)		สายเคเบิลไฟฟ้า		สายเคเบิลไฟฟ้า						หมายเหตุ
		ใช้กับ Emergency Light (215-220 โวลต์)		ใช้กับ Emergency Light (DC)		สายเคเบิลไฟฟ้า		สายเคเบิลไฟฟ้า		สายเคเบิลไฟฟ้า		สายเคเบิลไฟฟ้า		
						สายเคเบิลไฟฟ้า		สายเคเบิลไฟฟ้า		สายเคเบิลไฟฟ้า		สายเคเบิลไฟฟ้า		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
31	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
32	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
33	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
34	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
1	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2A	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6A	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
7	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
8	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
9	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
10	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
11	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
12	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
13	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
14	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
15	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
16	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
17	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
18	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
19	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
20	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
21	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
22	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
23	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
24	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
25	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

๕๖ / 4 / ๖7

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแบตเตอรี่ (AC)		ตรวจสอบแบตเตอรี่ (DC)		ตรวจสอบอุปกรณ์ทั่วไป						หมายเหตุ		
		ใช้กับ Emergency Light		รับจากแบตเตอรี่ (DC)		การประจุไฟของ		หลอดไฟแสดงสถานะ		ลิฟต์			หลอดไฟ	
		(24-250 โวลต์)		สัญญาณ Charging		แบตเตอรี่		การทำงาน (LED)					ส่องสว่าง	
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ		ปกติ	ไม่ปกติ
26	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
27	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
28	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
29	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
30	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
31	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
32	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
33	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
34	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
35	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
B	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
1	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2A	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6A	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6A	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
7	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
8	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
9	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
10	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
11	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
12	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
13	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
14	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
15	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
16	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
17	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

๑๕ / ๕ / ๖๗

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแบตเตอรี่ (AC)		ตรวจสอบแบตเตอรี่ (DC)		ตรวจสอบโคมไฟ		ตรวจสอบโคมไฟทุกตัว						หมายเหตุ
		ไม่มี Emergency Light (240-250 โวลต์)		การชาร์จ Charging		แบตเตอรี่		การติดตั้ง (LED)		ไฟรั่ว		หลอดไฟ		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
18	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
19	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
20	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
21	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
22	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
23	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
24	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
25	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
26	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
27	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
28	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
29	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
30	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
31	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
32	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
33	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
34	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
35	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	ลานจอดรถ(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	ลานจอดรถ(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	ลานจอดรถ(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	ลานจอดรถ(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	ลานจอดรถ(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	ลานจอดรถ(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	ลานจอดรถ(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

๒๖ / ๔ / ๖๗

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแบตเตอรี่สำรองไฟ (AC)		ตรวจสอบแบตเตอรี่สำรองไฟ (DC)		ตรวจสอบการชาร์จ		ตรวจสอบการส่องสว่าง		ตรวจสอบการส่องสว่าง		หมายเหตุ
		ไม่มี Emergency Light (24-250 โวลต์)		สถานะการชาร์จ		แบตเตอรี่		การส่องสว่าง (LED)		สถานะการส่องสว่าง		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
5	ลานจอดรถ(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		
5	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		
5	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		
6	ลานจอดรถ(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		
6	ลานจอดรถ(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		
6	ลานจอดรถ	✓		✓		✓		✓		✓		
5	บันได STS	✓		✓		✓		✓		✓		
4	บันได STS	✓		✓		✓		✓		✓		
3	บันได STS	✓		✓		✓		✓		✓		
2A	บันได STS	✓		✓		✓		✓		✓		
2	บันได STS	✓		✓		✓		✓		✓		
1	บันได STS	✓		✓		✓		✓		✓		
1	ห้อง MDB	✓		✓		✓		✓		✓		
1	หน้าห้องว่าง	✓		✓		✓		✓		✓		
1-6	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
7	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
8	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
9	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
10	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
11	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
12	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
13	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
14	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
15	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
16	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
17	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
18	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
19	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
20	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
21	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
22	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		



Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

๑๖ / ๔ / ๖๗

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแบตเตอรี่ (AC)		ตรวจสอบแผงโซลาร์		ตรวจสอบการชาร์จ		ตรวจสอบการแจ้งเตือน						หมายเหตุ
		ใช้กับ Emergency Light		เซ็นเซอร์แบตเตอรี่ (DC)		การประจุไฟของ		หลอดไฟฉุกเฉิน		พริบ		หลอดไฟ		
		(210-230 โวลต์)		สถานะการ Charging		แบตเตอรี่		การคำนวณ (L.E.D)				ช่องว่าง		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
23	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
24	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
25	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
26	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
27	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
28	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
29	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
30	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
31	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
32	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
33	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย

Signature / ลงนาม (Tech. / ช่าง)

Date / วันที่ ๑๖/๔/๖๗

Time / เวลา ๑๔:๓๐

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงนาม (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Date / วันที่ ๑๖/๔/๖๗

Time / เวลา ๑๖:๐๐

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลงนาม (BM/ผู้จัดการอาคาร)

Date / วันที่ ๑๖/๔/๖๗

Time / เวลา ๑๖:๐๐

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

๒๖ / ๖ / ๖๗

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแบตเตอรี่ (AC)				ตรวจสอบแบตเตอรี่ (DC)		การประจุไฟของ		หลอดไฟแสงสว่าง		ลิฟต์		หลอดไฟ		หมายเหตุ
		ลิฟต์ Emergency Light		สัญญาณเตือนภัย (DC)		แบตเตอรี่		การทำงาน (LED)				ส่องสว่าง				
		(210-230 โวลต์)		สถานะการ Charging		แบตเตอรี่										
		ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ			
1	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส จุก 02	✓		/		✓		✓		✓		✓				
1	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		/		✓		✓		✓		✓				
2	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		/		✓		✓		✓		✓				
3	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		/		✓		✓		✓		✓				
4	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		/		✓		✓		✓		✓				
5	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		/		✓		✓		✓		✓				
6	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		/		✓		✓		✓		✓				
7	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		/		✓		✓		✓		✓				
8	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		/		✓		✓		✓		✓				
9	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		/		✓		✓		✓		✓				
10	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		/		✓		✓		✓		✓				
11	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		/		✓		✓		✓		✓				
12	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		/		✓		✓		✓		✓				
13	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		/		✓		✓		✓		✓				
14	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		/		✓		✓		✓		✓				
15	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		/		✓		✓		✓		✓				
16	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		/		✓		✓		✓		✓				
17	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		/		✓		✓		✓		✓				
18	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		/		✓		✓		✓		✓				
19	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		/		✓		✓		✓		✓				
20	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		/		✓		✓		✓		✓				
21	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		/		✓		✓		✓		✓				
22	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		/		✓		✓		✓		✓				
23	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
24	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
25	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
26	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
27	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		/		✓		✓		✓		✓				
28	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
29	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓				
30	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓				

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

05 / 5 / 67

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ระบบเตือนภัยด้วยไฟ (AC)		ระบบเตือนภัยด้วยเสียง (DC)		การประจุไฟของแบตเตอรี่		แบตเตอรี่สำรองไฟ		แบตเตอรี่สำรองไฟ		หมายเหตุ
		ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)		สัญญาณเตือนภัย (Alarm)		การประจุไฟของแบตเตอรี่		แบตเตอรี่สำรองไฟ		แบตเตอรี่สำรองไฟ		
		(24 ชม. ตลอดเวลา)		สัญญาณเตือนภัย (Alarm)		การประจุไฟของแบตเตอรี่		แบตเตอรี่สำรองไฟ		แบตเตอรี่สำรองไฟ		
		ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	
31	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		
32	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		
33	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		
34	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		
1	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
2	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
2A	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
3	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
4	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
5	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
6	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
6A	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
7	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
8	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
9	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
10	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
11	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
12	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
13	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
14	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
15	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
16	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
17	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
18	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
19	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
20	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
21	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
22	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
23	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
24	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
25	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

๒๕ / ๕ / ๕๖

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ระบบเตือนภัยน้ำท่วม (AC)		ระบบเตือนภัยน้ำท่วม		ระบบเตือนภัยน้ำท่วม								หมายเหตุ
		Emergency Light		Emergency Light (DC)		การประจุไฟ		แบตเตอรี่		แบตเตอรี่		แบตเตอรี่		
		(210-230 โวลต์)		Emergency Charging		แบตเตอรี่		การประจุไฟ (LED)		แบตเตอรี่		แบตเตอรี่		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
26	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
27	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
28	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
29	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
30	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
31	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
32	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
33	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
34	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
35	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
B	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
1	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2A	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6A	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6A	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
7	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
8	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
9	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
10	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
11	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
12	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
13	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
14	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
15	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
16	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
17	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

๒ / ๕ / ๖๗

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแบตเตอรี่ (AC)		ตรวจสอบแบตเตอรี่ (DC)		ตรวจสอบการชาร์จ		ตรวจสอบการแจ้งเตือน		ตรวจสอบการแจ้งเตือน		หมายเหตุ
		Emergency Light (24-250 โวลต์)		Charging		แบตเตอรี่		การแจ้งเตือน (LED)		การแจ้งเตือน		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
18	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
19	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
20	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
21	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
22	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
23	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
24	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
25	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
26	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
27	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
28	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
29	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
30	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
31	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
32	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
33	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
34	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
35	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		
2	ลานจอด(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		
2	ลานจอด(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		
2	ลานจอด(Lift No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		
2	ลานจอด(Lift No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		
3	ลานจอด(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		
3	ลานจอด(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		
3	ลานจอด(Lift No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		
3	ลานจอด(Lift No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		
4	ลานจอด(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		
4	ลานจอด(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		
4	ลานจอด(Lift No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		
4	ลานจอด(Lift No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		
5	ลานจอด(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

๑.๕ / ๖ / ๖๗

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแบตเตอรี่ (AC)		ตรวจสอบแบตเตอรี่ (DC)		การประจุไฟของ		หลอดไฟฉุกเฉิน		สีไฟ		หลอดไฟ		หมายเหตุ
		Light Emergency (Unit)		Battery Backup (Unit)		แบตเตอรี่		การทำงาน (LED)				ส่องสว่าง		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
5	ถนนจอด(Lit No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	ถนนจอด(Lit No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	ถนนจอด(Lit No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6	ถนนจอด(Lit No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6	ถนนจอด(Lit No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6	ถนนจอด	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	บันได STS	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	บันได STS	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	บันได STS	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2A	บันได STS	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	บันได STS	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
1	บันได STS	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
1	ห้อง MDB	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
1	พื้นที่จอดรถ	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
1-6	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
7	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
8	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
9	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
10	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
11	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
12	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
13	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
14	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
15	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
16	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
17	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
18	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
19	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
20	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
21	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
22	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

๒๖ / ๕ / ๖๗

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉิน (AC)		ตรวจสอบแบตเตอรี่ (DC)		ตรวจสอบการแจ้งเตือน		ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า						หมายเหตุ
		ชนิด Emergency Light		การแจ้งเตือนเสียง		การแจ้งเตือนแสง		หลอดไฟฉุกเฉิน		สวิตช์		สายไฟ		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
23	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
24	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
25	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
26	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
27	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
28	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
29	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
30	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
31	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
32	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
33	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal, ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จดบันทึกโดย

Signature / ลงนาม (Tech. / ช่าง)

กช. ๒๖/๕/๖๗

Date / วันที่ ๒๖-๕-๖๗

Time / เวลา ๑๕:๐๐

Checked By / ตรวจสอบโดย

Signature / ลงนาม (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

กช. ๒๖/๕/๖๗

Date / วันที่ ๒๖/๕/๖๗

Time / เวลา ๑๖:๐๐

Verified By / ทบทวนตรวจสอบโดย

Signature/ลงนาม (BM/ผู้จัดการอาคาร)

กช. ๒๖/๕/๖๗

Date / วันที่ ๒๖/๕/๖๗

Time / เวลา ๑๖:๐๐

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

27 / 6 / 67

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแสงอาทิตย์ (AC)				ตรวจสอบแบตเตอรี่				ตรวจสอบหลอดไฟ				หมายเหตุ
		ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)		ไฟจากแบตเตอรี่ (DC)		การประจุไฟตรง		หลอดไฟฉุกเฉิน		ไฟทั่วไป		หลอดไฟ		
		(210-230 โวลต์)		สถานะการ Charging		แอมป์		การคำนวณ (LED)				สถานะไฟ		
		ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	ปกติ	ผิดปกติ	
1	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส รูม 02	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
1	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
6	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
7	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
8	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
9	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
10	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
11	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
12	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
13	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
14	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
15	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
16	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
17	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
18	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
19	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
20	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
21	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
22	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
23	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
24	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
25	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
26	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
27	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
28	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
29	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
30	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

๑๗ / ๖ / ๖๖

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแบตเตอรี่ (AC)		ตรวจสอบหลอดไฟ		ตรวจสอบเคเบิลการ		ตรวจสอบสถานะไฟ		หมายเหตุ		
		ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)		สัญญาณเตือนภัย (DC)		การประจุไฟของ		หลอดไฟแสดงสถานะ			สี	หลอดไฟ
		(24-250 โวลต์)		สถานะการ Charging		แบตเตอรี่		การทำงาน (LED)				
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ			
31	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		
32	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		
33	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		
34	หน้าลิฟท์ เซอร์วิส	✓		✓		✓		✓		✓		
1	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
2	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
2A	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
3	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
4	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
5	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
6	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
6A	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
7	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
8	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
9	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
10	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
11	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
12	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
13	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
14	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
15	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
16	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
17	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
18	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
19	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
20	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
21	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
22	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
23	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
24	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		
25	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		✓		✓		✓		✓		

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

๒๗ / ๖ / ๒๕๖๗

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟ (AC)		ตรวจสอบแบตเตอรี่ (DC)		การประจุไฟห้อง		หลอดไฟไม่ติด		สีของตัว		หมายเหตุ
		ใช้ไฟ Emergency Light		รับจากแบตเตอรี่ (DC)		แบตเตอรี่		การทำงาน (LED)		สีของตัว		
		(240-250 โวลต์)		สถานะการ Charging		แบตเตอรี่						
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
26	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		/		/		/		/		
27	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		/		/		/		/		
28	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		/		/		/		/		
29	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		/		/		/		/		
30	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		/		/		/		/		
31	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		/		/		/		/		
32	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		/		/		/		/		
33	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		/		/		/		/		
34	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		/		/		/		/		
35	บันไดหนีไฟใหญ่	✓		/		/		/		/		
B	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		/		/		/		/		
1	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		/		/		/		/		
2	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		/		/		/		/		
2A	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		/		/		/		/		
3	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		/		/		/		/		
4	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		/		/		/		/		
5	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		/		/		/		/		
6	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		/		/		/		/		
6A	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		/		/		/		/		
6A	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		/		/		/		/		
7	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		/		/		/		/		
8	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		/		/		/		/		
9	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		/		/		/		/		
10	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		/		/		/		/		
11	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		/		/		/		/		
12	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		/		/		/		/		
13	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		/		/		/		/		
14	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		/		/		/		/		
15	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		/		/		/		/		
16	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		/		/		/		/		
17	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		/		/		/		/		

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

๕7 / ๕ / ๖7

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบสัญญาณแจ้งภัย (AC)		สัญญาณเตือนภัย (DC)		การประจุไฟสำรอง		หลอดไฟเตือนภัย		ไฟสี		หลอดไฟ		หมายเหตุ
		สัญญาณแจ้งภัย (Emergency Light)		สัญญาณเตือนภัย (DC)		การประจุไฟสำรอง		หลอดไฟเตือนภัย		ไฟสี		หลอดไฟ		
		(2 x 230 โวลต์)		สัญญาณแจ้งภัย (Emergency)		การประจุไฟสำรอง		หลอดไฟเตือนภัย (LED)		ไฟสี		หลอดไฟ		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
18	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
19	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
20	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
21	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
22	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
23	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
24	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
25	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
26	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
27	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
28	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
29	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
30	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
31	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
32	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
33	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
34	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
35	บันไดหนีไฟเล็ก	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	ลานจอดรถ(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	ลานจอดรถ(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
2	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	ลานจอดรถ(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	ลานจอดรถ(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
3	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	ลานจอดรถ(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	ลานจอดรถ(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
4	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
5	ลานจอดรถ(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

๑๗ / ๖ / ๖๗

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแบตเตอรี่ (AC)		ตรวจสอบแบตเตอรี่ (DC)		ตรวจสอบแบตเตอรี่ (DC)		ตรวจสอบแบตเตอรี่ (DC)		ตรวจสอบแบตเตอรี่ (DC)		หมายเหตุ
		ใช้กับ Emergency Light (210-230 โวลต์)		ใช้จากแบตเตอรี่ (DC)		การประจุไฟของแบตเตอรี่		แบตเตอรี่ในตู้แบตเตอรี่		แบตเตอรี่		
				Automatic Charging		แบตเตอรี่		การประจุไฟ (LED)		แบตเตอรี่		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
5	ลานจอดรถ(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		
5	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		
5	ลานจอดรถ(Lift No.1-3)	✓		✓		✓		✓		✓		
6	ลานจอดรถ(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		
6	ลานจอดรถ(Lift No.4)	✓		✓		✓		✓		✓		
6	ลานจอดรถ	✓		✓		✓		✓		✓		
5	บันได ST5	✓		✓		✓		✓		✓		
4	บันได ST5	✓		✓		✓		✓		✓		
3	บันได ST5	✓		✓		✓		✓		✓		
2A	บันได ST5	✓		✓		✓		✓		✓		
2	บันได ST5	✓		✓		✓		✓		✓		
1	บันได ST5	✓		✓		✓		✓		✓		
1	ห้อง MDB	✓		✓		✓		✓		✓		
1	หน้าห้องช่าง	✓		✓		✓		✓		✓		
1-6	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
7	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
8	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
9	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
10	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
11	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
12	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
13	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
14	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
15	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
16	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
17	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
18	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
19	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
20	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
21	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		
22	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		

Emergency Light Monthly Checklist

ใบรายงานการตรวจสอบแสงสว่างฉุกเฉินประจำเดือน

ประจำเดือน

๒๗ / ๖ / ๖๖

Building / อาคาร

Manhattan Chidlom

ชั้น	สถานที่ตั้ง	ตรวจสอบแบตเตอรี่จ่ายไฟ (AC)		ตรวจสอบแบตเตอรี่จ่ายไฟ		ตรวจสอบแบตเตอรี่จ่ายไฟ		ตรวจสอบแบตเตอรี่จ่ายไฟ						หมายเหตุ
		ใช้กับ Emergency Light		ใช้จากแบตเตอรี่ (DC)		การประจุไฟของ		หลอดไฟฉุกเฉิน		ไฟสแตนด์บาย		ไฟสแตนด์บาย		
		(210-230 โวลต์)		Emergency Charging		แบตเตอรี่		แบตเตอรี่ (L.E.D.)		แบตเตอรี่		แบตเตอรี่		
		ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	ปกติ	ไม่ปกติ	
23	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
24	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
25	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
26	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
27	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
28	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
29	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
30	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
31	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
32	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		
33	ทางเดินส่วนกลาง	✓		✓		✓		✓		✓		✓		

Note : Please Mark N/A if not applicable , ✓ Normal , ✗ Abnormal / กรุณาใส่ N/A ถ้าไม่มีข้อมูล , ✓ ปกติ , ✗ ไม่ปกติ

Recorded By / จรณัททิภักดิ์

Checked By / ตรวจสอบโดย

Verified By / ทนพณตรวจสอบโดย

Signature / ลายเซ็น (Tech. /ช่าง)

Signature / ลายเซ็น (Tech. Sup. / หัวหน้าช่าง)

Signature/ลายเซ็น (BM/ผู้จัดการอาคาร)

๒๗-๖-๖๖

๒๗/๖/๖๖

๒๗/๖/๖๖

Date / วันที่

Date / วันที่

Date / วันที่

Time / เวลา 14.00

Time / เวลา 15.00

Time / เวลา 18.00

2.5 ใบรายงานการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง FIRE PUMP



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <u>MHT</u>		Date (วันที่) : <u>6-1-67</u>
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) :		Type (ยี่ห้อ) : <u>Firepump</u> Model (รุ่น) :
		Location (สถานที่ตั้ง) :
FIRE PUMP (เครื่องสูบน้ำดับเพลิง)		
TASK (รายละเอียดการทำงาน)	STANDARD	Record
<input type="checkbox"/> WEEK MAINTENANCE NO.1-8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ 1-8)		
1 Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในช่วง Low - High ของก้านวัด	N	N
2 Cooling Water Level Check / ระดับน้ำระบบความร้อนต้องเต็มตลอดเวลา	N	N
3 Inspection of Pole Fire Pump for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่ไม่ให้ขึ้นเกลือ และระดับน้ำกลั่นต้องท่วมแผ่นธาตุ	N	N
4 Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13.2
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องไม่น้อยครึ่งถัง	1/2 - 3/4	3/4
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่มีฝุ่นเกาะ	✓	✓
7 Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันเครื่อง และน้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วไหล	N	N
8 Auto or Manual Testing / ทดสอบแบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนนวล	Auto / Manual	Manual
- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	2500
- Lubricating Oil Pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	75
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบบความร้อน	50-150 DEG.C	40
- Outlet of Water Fire Pump Pressure / แรงดันน้ำที่ออกจากเครื่องยนต์	120-150 Psi	120
- Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ต้องไม่มีการสั่นผิดปกติ	N	N
- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนที่ และความผิดปกติของเสียง	N	N
- Ensure that the Switch is In "AUTO" Position / เช็คสวิทช์ให้อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	N
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายเดือน ปฏิบัติข้อ 1-12)		
9 Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจเช็คระบบและการตั้งค่าแรงดัน	N	N
10 Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจเช็คสภาพเกจวัดแรงดันและสวิทช์แรงดัน	N	N
11 Check All Valve (Gate / Check Valve) / เช็คสภาพวาล์วต่างๆ	N	N
12 Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของชุดเครื่องประจุแบตเตอรี่ลดการทำงานเมื่อประจุเต็ม	N	N
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-15)		
13 Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓	
14 Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพ และความตึง-หย่อนของสายพานไม่มีรอยแตกหรือฉีกขาด	N	
15 Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของหม้อน้ำระบบความร้อนไม่มีการรั่วซึม	N	
<input type="checkbox"/> SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-18)		
16 Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดตัวกรองสิ่งสกปรก	✓	
17 Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นแบริ่งด้วยจาระบี	✓	
18 Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจเช็คสภาพของตู้ควบคุม สภาพของ Relay หน้าสัมผัส, ขั้วต่อหรือเปลี่ยนหากชำรุด	N	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ปฏิบัติข้อ 1-24)		
19 Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / เติมน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นเติมคูลแลนต์	✓	
20 Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
21 Replacing Air Filter (If necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	
22 Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วสามารถเปิด-ปิดได้สะดวก	N	
23 Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของนอตยึดต่างๆต้องแน่นไม่หลุดหลวม	N	
24 Coupling Alignment Check / ตรวจเช็คแนวตลับข้อต่อประกับเพลลา	N	

Remark (หมายเหตุ) :

Def #1

TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>นิพนธ์</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>นิพนธ์</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>นางสาวจิราพร บัณฑิตพันธ์</u>
Signature (ลายเซ็น) : <u>นิพนธ์</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>นิพนธ์</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>นางสาวจิราพร บัณฑิตพันธ์</u>
Date (วันที่) : <u>6-1-67</u>	Date (วันที่) : <u>9/1/67</u>	Date (วันที่) : <u>7/1/67</u>

Normal (N) = ปกติ Abnormal (AB) = ผิดปกติ Break Down (BD) = ชำรุด ✓ = Do PM (ตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกัน)

WI-ENQ-002/8/F008 (Rev.01) [01-12-65]

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

165/285 อาคารพาณิชย์ 46 ซ.รัชดาภิเษก 46 ถ.ลาดยาว จตุจักร กรุงเทพฯ 10900
165/285 Sarnplapae, Soi Ratchadepisek 46, Laddayao, Chulachok, Bangkok 10900

66 (0) 29303418 : 66 (0) 29396906
mail : info@qpm.co.th



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)														
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <u>MHT</u>		Date (วันที่) : <u>13-1-17</u>												
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) :		Type (ยี่ห้อ) : <u>Exapump</u> Model (รุ่น) :												
		Location (สถานที่ตั้ง) :												
FIRE PUMP (เครื่องปั๊มดับเพลิง)														
TASK (รายละเอียดการทำงาน)	STANDARD	Record												
<input type="checkbox"/> WEEK MAINTENANCE NO.1 - 8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ข้อ 1-8)														
1 Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในช่วง Low - High ของก้านวัด	N	N												
2 Cooling Water Level Check / ระดับน้ำระบายความร้อนต้องเต็มตลอดเวลา	N	N												
3 Inspection of Pole Fire Pump for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่ไม่ให้เกลือ และระดับน้ำกลั่นต้องท่วมแผ่นธาตุ	N	N												
4 Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13.2												
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องไม่น้อยครึ่งถัง	1/2 - 3/4	3/4												
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่มีฝุ่นเกาะ	✓													
7 Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันเครื่อง และน้ำมันเชื้อเพลิง ไม่มีการรั่วไหล	N	N												
8 Auto or Manual Testing / ทดสอบแบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนนวล	Auto / Manual	Manual												
- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	2500												
- Lubricating Oil Pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	75												
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	50-150 DEG.C	80												
- Outlet of Water Fire Pump Pressure / แรงดันน้ำที่ออกจากเครื่องยนต์	120-150 Psi	200												
- Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ต้องไม่มีการสั่นผิดปกติ	N	N												
- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนที่ และความผิดปกติของเสียง	N	N												
- Ensure that the Switch is In "AUTO" Position / เช็คสวิทช์ให้อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	N												
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายเดือน ข้อ 1-12)														
9 Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจเช็คระบบและการตั้งค่าแรงดัน	N	N												
10 Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจเช็คสภาพเกจวัดแรงดันและสวิทช์แรงดัน	N	N												
11 Check All Valve (Gate / Check Valve) / เช็คสภาพวาล์วต่างๆ	N	N												
12 Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของชุดเครื่องประจุแบตเตอรี่อัตโนมัติเมื่อประจุเต็ม	N	N												
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ข้อ 1-15)														
13 Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓													
14 Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพ และความตึง-หย่อนของสายพานไม่มีรอยแตกหรือฉีกขาด	N													
15 Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของหม้อน้ำระบายความร้อนไม่มีการรั่วซึม	N													
<input type="checkbox"/> SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ข้อ 1-18)														
16 Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดตัวกรองสิ่งสกปรก	✓													
17 Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นแบริ่งด้วยจาระบี	✓													
18 Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจเช็คสภาพของตู้ควบคุม สภาพของ Relay หน้าสัมผัส, ขั้วต่อพร้อมเปลี่ยนหากชำรุด	N													
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ข้อ 1-24)														
19 Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / เติมน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นเต็มชุดและแทนที่	✓													
20 Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองมันเชื้อเพลิง	✓													
21 Replacing Air Filter (If necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓													
22 Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วสามารถเปิด-ปิดได้สะดวก	N													
23 Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของนอตยึดต่างๆต้องแน่นไม่หลุดหลวม	N													
24 Coupling Alignment Check / ตรวจเช็คแนวคูณย์ของปั๊มกับเพลลา	N													
Remark (หมายเหตุ) : <u>bat #0</u>														
<table border="1"> <thead> <tr> <th>TECHNICIAN (ช่างอาคาร)</th> <th>CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)</th> <th>MANAGER (ผู้จัดการ)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>[Signature]</u></td> <td>Approved By (อนุมัติโดย) : <u>[Signature]</u></td> <td>Approved By (อนุมัติโดย) : <u>[Signature]</u></td> </tr> <tr> <td>Signature (ลายเซ็น) : <u>[Signature]</u></td> <td>Signature (ลายเซ็น) : <u>[Signature]</u></td> <td>Signature (ลายเซ็น) : <u>[Signature]</u></td> </tr> <tr> <td>Date (วันที่) : <u>13-1-17</u></td> <td>Date (วันที่) : <u>14/1/17</u></td> <td>Date (วันที่) : <u>14/1/17</u></td> </tr> </tbody> </table>			TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)	Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>[Signature]</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>[Signature]</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>[Signature]</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>[Signature]</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>[Signature]</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>[Signature]</u>	Date (วันที่) : <u>13-1-17</u>	Date (วันที่) : <u>14/1/17</u>	Date (วันที่) : <u>14/1/17</u>
TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)												
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>[Signature]</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>[Signature]</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>[Signature]</u>												
Signature (ลายเซ็น) : <u>[Signature]</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>[Signature]</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>[Signature]</u>												
Date (วันที่) : <u>13-1-17</u>	Date (วันที่) : <u>14/1/17</u>	Date (วันที่) : <u>14/1/17</u>												
Normal (N) = ปกติ Abnormal (AB) = ผิดปกติ Break Down (BD) = ชำรุด ✓ = Do PM (ตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกัน)														

WI-ENO-002/8F008 (Rev.01) [01-12-65]

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด 165/285 อาคารราชมินทร์ ซ.รัชดาภิเษก 46 ลาดยาว จตุจักร กรุงเทพฯ 10900 66 (0) 29303418 • 66 (0) 29396906
 QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD 165/285 Sarnplapae, Soi Ratchadapisek 46, Ladyao, Chatuchak, Bangkok 10900 mail : info@qpm.co.th



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <u>M.H.T</u>		Date (วันที่) : <u>22-1-67</u>
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) :		Type (ยี่ห้อ) : <u>Fire Pump</u> Model (รุ่น) :
		Location (สถานที่ตั้ง) :
FIRE PUMP (เครื่องดับเพลิง)		
TASK (รายละเอียดการทำงาน)	STANDARD	Record
<input type="checkbox"/> WEEK MAINTENANCE NO.1-8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ปฏิบัติข้อ 1-8)		
1 Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในช่วง Low - High ของก้านวัด	N	N
2 Cooling Water Level Check / ระดับน้ำระบายความร้อนต้องเต็มตลอดเวลา	N	N
3 Inspection of Pole Fire Pump for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่ ไม่ให้มีเกลือ และเติมน้ำกลั่นต้องท่วมแผ่นธาตุ	N	N
4 Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13.2
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องมียังน้อยครึ่งถัง	1/2 - 3/4	3/4
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่มีฝุ่นเกาะ	✓	✓
7 Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันเครื่อง และน้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วไหล	N	N
8 Auto or Manual Testing / ทดสอบแบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนนวล	Auto / Manual	กดปุ่ม
- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	2500
- Lubricating Oil Pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	75
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	50-150 DEG.C	80
- Outlet of Water Fire Pump Pressure / แรงดันน้ำที่ออกจากเครื่องยนต์	120-150 Psi	200
- Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ต้องไม่มีการสั่นผิดปกติ	N	N
- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนที่ และความผิดปกติของเสียง	N	N
- Ensure that the Switch is In "AUTO" Position / เช็คสวิทช์ให้อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	N
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายเดือน ปฏิบัติข้อ 1-12)		
9 Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจเช็คระบบและการตั้งค่าแรงดัน	N	N
10 Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจเช็คสภาพเกจวัดแรงดันและสวิทช์แรงดัน	N	N
11 Check All Valve (Gate / Check Valve) / เช็คสภาพวาล์วต่างๆ	N	N
12 Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของชุดเครื่องประจุแบตเตอรี่ลดการทำงานเมื่อประจุเต็ม	N	N
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-15)		
13 Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓	
14 Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพ และความตึง-หย่อนของสายพานไม่มีรอยแตกหรือฉีกขาด	N	
15 Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของหม้อน้ำระบายความร้อนไม่มีการรั่วซึม	N	
<input type="checkbox"/> SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-18)		
16 Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดตัวกรองสิ่งสกปรก	✓	
17 Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นแบริ่งด้วยจารบี	✓	
18 Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจเช็คสภาพของตู้ควบคุม สภาพของ Relay หน้าสัมผัส, ขั้วต่อพร้อมเปลี่ยนหากชำรุด	N	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ปฏิบัติข้อ 1-24)		
19 Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / เติมน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นเต็มชุดและน้ำ	✓	
20 Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
21 Replacing Air Filter (if necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	
22 Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วสามารถเปิด-ปิดได้สะดวก	N	
23 Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของน็อตยึดต่างๆต้องแน่นไม่หลุดหลวม	N	
24 Coupling Alignment Check / ตรวจเช็คแนวคู่มือของระบบเพลลา	N	

Remark (หมายเหตุ) : End #1

TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>[Signature]</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>[Signature]</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>[Signature]</u>
Signature (ลายเซ็น) :	Signature (ลายเซ็น) :	Signature (ลายเซ็น) :
Date (วันที่) : <u>22-1-67</u>	Date (วันที่) : <u>22/1/67</u>	Date (วันที่) : <u>22/1/67</u>

Normal (N) = ปกติ Abnormal (AB) = ผิดปกติ Break Down (BD) = ชำรุด ✓ = Do PM (ตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกัน)

WI-EN0-002/8-F008 (Rev.01) [01-12-65]

บริษัท ควอลิตี้ พรอพเพอร์ตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด 165/285 อาคารราชมินทร์ ซ.รัชดาภิเษก 46 ลาดยาว จตุจักร กรุงเทพฯ 10900 66 (0) 29303418 : 66 (0) 29396906

QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD 165/285 Sarinplace, Soi Ratchadapisek 46, Ladyao, Chatuchak, Bangkok 10900 mail : info@qpm.co.th



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <u>MHT</u>		Date (วันที่) : <u>27/1/67</u>
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) :		Type (ยี่ห้อ) : Model (รุ่น) : Location (สถานที่ตั้ง) :
FIRE PUMP (เครื่องยนตดับเพลิง)		
TASK (รายละเอียดการทำงาน)		
<input type="checkbox"/> WEEK MAINTENANCE NO.1 - 8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ปฏิบัติข้อ 1-8)	STANDARD	Record
1 Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในช่วง Low - High ของก้านวัด	N	N
2 Cooling Water Level Check / ระดับน้ำระบายความร้อนต้องเต็มตลอดเวลา	N	N
3 Inspection of Pole Fire Pump for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่ไม่มีเกลือ และระดับน้ำกลั่นต้องท่วมแผ่นธาตุ	N	N
4 Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13.2 / 13.2
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องมีอย่างน้อยครึ่งถัง	1/2 - 3/4	3/4
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่มีฝุ่นเกาะ	✓	✓
7 Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันเครื่อง และน้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วไหล	N	N
8 Auto or Manual Testing / ทดสอบแบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนนวล	Auto / Manual	Manual
- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	2800
- Lubricating Oil Pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	77
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	50-150 DEG.C	82
- Outlet of Water Fire Pump Pressure / แรงดันน้ำที่ออกจากเครื่องยนต์	120-150 Psi	200
- Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ต้องไม่มีการสั่นผิดปกติ	N	N
- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนที่ และคามผิดปกติของเสียง	N	N
- Ensure that the Switch Is In "AUTO" Position / เช็คสวิตช์ให้อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	N
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายเดือน ปฏิบัติข้อ 1-12)		
9 Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจเช็คระบบและการตั้งค่าแรงดัน	N	N
10 Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจเช็คสภาพเกจวัดแรงดันและสวิตช์แรงดัน	N	N
11 Check All Valve (Gate / Check Valve) / เช็คสภาพวาล์วต่างๆ	N	N
12 Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของชุดเครื่องประจุ แบตเตอรี่ดีดการทำงานเมื่อประจุเต็ม	N	N
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-15)		
13 Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓	
14 Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพ และความตึง-หย่อนของสายพานไม่มีรอยแตกหรือฉีกขาด	N	
15 Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของหม้อน้ำระบายความร้อนไม่มีการรั่วซึม	N	
<input type="checkbox"/> SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-18)		
16 Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดตัวกรองสิ่งสกปรก	✓	
17 Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นแบริ่งด้วยจาระบี	✓	
18 Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจเช็คสภาพของตู้ควบคุม สภาพของ Relay หน้าที่สัมผัส หัวต่อพร้อมเปลี่ยนหากชำรุด	N	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ปฏิบัติข้อ 1-24)		
19 Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / เติมน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเป็นเต็มชุดแลนท์	✓	
20 Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
21 Replacing Air Filter (If necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	
22 Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วสามารถเปิด-ปิดได้สะดวก	N	
23 Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของน็อตยึดต่างๆต้องแน่นไม่หลุดหลวม	N	
24 Coupling Alignment Check / ตรวจเช็คแนวศูนย์ของประกับเพลา	N	

Remark (หมายเหตุ) : ข้อ 2

TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>กิตติศักดิ์</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>กิตติศักดิ์</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>นางสาวจิราพร มีคินานนท์</u>
Signature (ลายเซ็น) : <u>กิตติศักดิ์</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>กิตติศักดิ์</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>กิตติศักดิ์</u>
Date (วันที่) : <u>27/1/67</u>	Date (วันที่) : <u>28/1/67</u>	Date (วันที่) : <u>28/1/67</u>

Normal (N) = ปกติ Abnormal (AB) = ผิดปกติ Break Down (BD) = ชำรุด ✓ = Do PM (ตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกัน)

WI-ENQ-002/8 (Rev.03) [04-09-66]

F008

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

165/285 อาคารลาวิ้นเพลส ซ.รัชดาภิเษก 46 ลาดยาว จตุจักร กรุงเทพฯ 10500
165/285 Sarnplace Soi Ratchadapisek 46, Ladyao, Chatuchak, Bangkok 10500

Tel : 66 (0) 29303418 F 66 (0) 29396906
E mail : info@qpm.co.th



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)														
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <u>MHT</u>		Date (วันที่) : <u>31/1/67</u>												
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) :		Type (ชื่อ) : <u>Fire pump</u> Model (รุ่น) :												
Location (สถานที่ตั้ง) :														
FIRE PUMP (เครื่องดับเพลิง)														
TASK (รายละเอียดการทำงาน)	STANDARD	Record												
<input type="checkbox"/> WEEK MAINTENANCE NO.1 - 8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ปฏิบัติข้อ 1-8)														
1 Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในช่วง Low - High ของก้านวัด	N	N												
2 Cooling Water Level Check / ระดับน้ำระบายความร้อนต้องเต็มตลอดเวลา	N	N												
3 Inspection of Pole Fire Pump for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่ไม่มีเกลือ และระดับน้ำกลั่นต้องท่วมแผ่นธาตุ	N	N												
4 Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13/2												
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องมีอย่างน้อยครึ่งถัง	1/2 - 3/4	3/4												
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่มีฝุ่นเกาะ	✓	✓												
7 Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันเครื่อง และ น้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วไหล	N	✓												
8 Auto or Manual Testing / ทดสอบแบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนนวล	Auto / Manual	ทดสอบ												
- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	2400												
- Lubricating Oil Pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	87												
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	50-150 DEG.C	90												
- Outlet of Water Fire Pump Pressure / แรงดันน้ำที่ออกจากเครื่องยนต์	120-150 Psi	2-8												
- Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ต้องไม่มีการสั่นผิดปกติ	N	N												
- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนที่ และความผิดปกติของเสียง	N	N												
- Ensure that the Switch Is In "AUTO" Position / เช็คสวิทช์ให้อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	N												
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายเดือน ปฏิบัติข้อ 1-12)														
9 Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจเช็คระบบและการตั้งค่าแรงดัน	N	N												
10 Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจเช็คสภาพเกจวัดแรงดันและสวิทช์แรงดัน	N	N												
11 Check All Valve (Gate / Check Valve) / เช็คสภาพวาล์วต่างๆ	N	N												
12 Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของชุดเครื่องประจุแบตเตอรี่ดีดการทำงานเมื่อประจุเต็ม	N	N												
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-15)														
13 Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓													
14 Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพ และความตึง-หย่อนของสายพานไม่มีรอยแตกหรือฉีกขาด	N													
15 Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของหม้อน้ำระบายความร้อนไม่มีการรั่วซึม	N													
<input type="checkbox"/> SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-18)														
16 Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดตัวกรองสิ่งสกปรก	✓													
17 Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นแบริ่งด้วยจาระบี	✓													
18 Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจเช็คสภาพของตู้ควบคุม สภาพของ Relay หน้าสัมผัส ขั้วต่อพร้อมเปลี่ยนหากชำรุด	N													
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ปฏิบัติข้อ 1-24)														
19 Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / เติมน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นเติมคูลแลนต์	✓													
20 Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓													
21 Replacing Air Filter (if necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓													
22 Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วสามารถเปิด-ปิดได้สะดวก	N													
23 Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของน็อตยึดต่างๆต้องแน่นไม่หลุดหลวม	N													
24 Coupling Alignment Check / ตรวจเช็คแนวศูนย์ของประกับเพลลา	N													
Remark (หมายเหตุ) : <u>Bgt #1</u>														
<table border="1"> <thead> <tr> <th>TECHNICIAN (ช่างอาคาร)</th> <th>CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)</th> <th>MANAGER (ผู้จัดการ)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>MHT</u></td> <td>Approved By (อนุมัติโดย) : <u>ทศพร</u></td> <td>Approved By (อนุมัติโดย) : <u>ผู้จัดการ</u></td> </tr> <tr> <td>Signature (ลายเซ็น) : <u>N</u></td> <td>Signature (ลายเซ็น) : <u>ทศพร</u></td> <td>Signature (ลายเซ็น) : <u>ผู้จัดการ</u></td> </tr> <tr> <td>Date (วันที่) : <u>3-2-67</u></td> <td>Date (วันที่) : <u>4/2/67</u></td> <td>Date (วันที่) : <u>4/2/67</u></td> </tr> </tbody> </table>			TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)	Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>MHT</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>ทศพร</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>ผู้จัดการ</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>N</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>ทศพร</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>ผู้จัดการ</u>	Date (วันที่) : <u>3-2-67</u>	Date (วันที่) : <u>4/2/67</u>	Date (วันที่) : <u>4/2/67</u>
TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)												
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>MHT</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>ทศพร</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>ผู้จัดการ</u>												
Signature (ลายเซ็น) : <u>N</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>ทศพร</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>ผู้จัดการ</u>												
Date (วันที่) : <u>3-2-67</u>	Date (วันที่) : <u>4/2/67</u>	Date (วันที่) : <u>4/2/67</u>												
Normal (N) = ปกติ Abnormal (AB) = ผิดปกติ Break Down (BD) = ชำรุด ✓ = Do PM (ตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกัน)														

WI-EN0-002/8 (Rev.03) (04-09-66)

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

165/285 อาคารสาริณพลส ๕.รัชดาภิเษก 46 ลาดยาว จตุจักร กรุงเทพฯ 10900
165/285 Sarinplace, Soi Ratchadapisek 46, Ladysao, Chatuchak, Bangkok 10900

66 (0) 29303418 / 66 (0) 29396906
mail : info@qpm.co.th

F008



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <u>MHT</u>		Date (วันที่) : <u>10/2/63</u>
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : <u>FireTie</u>		Type (ชื่อ) : <u>FireTie</u> Model (รุ่น) : <u></u> Location (สถานที่ตั้ง) : <u></u>
FIRE PUMP (เครื่องยนต์ดับเพลิง)		
TASK (รายละเอียดการทำงาน)	STANDARD	Record
<input type="checkbox"/> WEEK MAINTENANCE No.1 - 8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ปฏิบัติข้อ 1-8)		
1 Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในช่วง Low - High ของก้านวัด	N	N
2 Cooling Water Level Check / ระดับน้ำระบายความร้อนต้องเต็มตลอดเวลา	N	N
3 Inspection of Pole Fire Pump for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่ไม่ให้มีเกลือ และระดับน้ำกลั่นต้องท่วมแผ่นธาตุ	N	N
4 Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13.2
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องมีอย่างน้อยครึ่งถัง	1/2 - 3/4	3/4
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่มีฝุ่นเกาะ	✓	✓
7 Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันเครื่อง และน้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วไหล	N	✓
8 Auto or Manual Testing / ทดสอบแบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนนวล	Auto / Manual	Manual
- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	2800
- Lubricating Oil Pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	77
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	50-150 DEG.C	80
- Outlet of Water Fire Pump Pressure / แรงดันน้ำที่ออกจากเครื่องยนต์	120-150 Psi	200
- Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ต้องไม่มีการสั่นผิดปกติ	N	N
- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนที่ และความผิดปกติของเสียง	N	N
- Ensure that the Switch Is In "AUTO" Position / เช็คสวิทช์ให้อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	N
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายเดือน ปฏิบัติข้อ 1-12)		
9 Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจเช็คระบบและการตั้งค่าแรงดัน	N	N
10 Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจเช็คสภาพเกจวัดแรงดันและสวิทช์แรงดัน	N	N
11 Check All Valve (Gate / Check Valve) / เช็คสภาพวาล์วต่างๆ	N	N
12 Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของชุดเครื่องประจุแบตเตอรี่ดีดการทำงานเมื่อประจุเต็ม	N	N
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-15)		
13 Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓	
14 Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพและความตึง-หย่อนของสายพานไม่มีรอยแตกหรือฉีกขาด	N	
15 Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของหม้อน้ำระบายความร้อนไม่มีการรั่วซึม	N	
<input type="checkbox"/> SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-18)		
16 Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดตัวกรองสิ่งสกปรก	✓	
17 Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นแบริ่งด้วยจาระบี	✓	
18 Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจเช็คสภาพของตู้ควบคุม สภาพของ Relay หน้าสัมผัส ขั้วต่อพร้อมเปลี่ยนหากชำรุด	N	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ปฏิบัติข้อ 1-24)		
19 Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / เติมน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นเติมคูลแลนต์	✓	
20 Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
21 Replacing Air Filter (if necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	
22 Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วสามารถเปิด-ปิดได้สะดวก	N	
23 Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของน็อตยึดต่างๆต้องแน่นไม่หลุดหลวม	N	
24 Coupling Alignment Check / ตรวจเช็คแนวศูนย์ของประกับเพล่า	N	

Remark (หมายเหตุ) : # Bat 2

TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>เกษียร ธิ</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>เกษียร ธิ</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>นางสาวจิราพร ไคณานนท์</u>
Signature (ลายเซ็น) : <u>เกษียร ธิ</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>เกษียร ธิ</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>นางสาวจิราพร ไคณานนท์</u>
Date (วันที่) : <u>10/2/63</u>	Date (วันที่) : <u>10/2/63</u>	Date (วันที่) : <u>11/2/63</u>

Normal (N) = ปกติ Abnormal (AB) = ผิดปกติ Break Down (BD) = ชำรุด ✓ = Do PM (ตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกัน)

WI-EN0-002/8 (Rev.03) [04-09-66] F008

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด 165/285 อาคารสามมิลล์ ซี.อี.บี.บี.เค. 46 ซอยยาว จตุจักร กรุงเทพฯ 10900 66 (0) 29303418 66 (0) 29396906

QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD 165/285 Sarinplace, Soi Ratchadapisek 46, Ladyao, Chatuchak, Bangkok 10900 mail : info@qpm.co.th วันที่ 16.03.2023 (1)



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <u>MHT</u>		Date (วันที่) : <u>17-2-67</u>
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) :		Type (ชื่อ) : <u>Fire PUMP</u> Model (รุ่น) :
		Location (สถานที่ตั้ง) :
FIRE PUMP (เครื่องดับเพลิง)		
TASK (รายละเอียดการทำงาน)	STANDARD	Record
<input type="checkbox"/> WEEK MAINTENANCE NO.1 - 8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ปฏิบัติข้อ 1-8)		
1 Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในช่วง Low - High ของก้านวัด	N	N
2 Cooling Water Level Check / ระดับน้ำระบายความร้อนต้องเต็มตลอดเวลา	N	N
3 Inspection of Pole Fire Pump for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่ไม่มีเกลือ และระดับน้ำกลั่นต้องท่วมแผ่นธาตุ	N	N
4 Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13.2
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องไม่น้อยครึ่งถัง	1/2 - 3/4	3/4
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่มีฝุ่นเกาะ	✓	✓
7 Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันเครื่อง และน้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วไหล	N	✓
8 Auto or Manual Testing / ทดสอบแบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนนวล	Auto / Manual	Manual
- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	900
- Lubricating Oil Pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	70
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	50-150 DEG.C	70
- Outlet of Water Fire Pump Pressure / แรงดันน้ำที่ออกจากเครื่องยนต์	120-150 Psi	20
- Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ต้องไม่มีการสั่นผิดปกติ	N	N
- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนที่ และความผิดปกติของเสียง	N	N
- Ensure that the Switch Is In "AUTO" Position / เช็คสวิทช์ให้อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	N
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายเดือน ปฏิบัติข้อ 1-12)		
9 Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจเช็คระบบและการตั้งค่าแรงดัน	N	N
10 Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจเช็คสภาพเกจวัดแรงดันและสวิทช์แรงดัน	N	N
11 Check All Valve (Gate / Check Valve) / เช็คสภาพวาล์วต่างๆ	N	N
12 Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของชุดเครื่องประจุแบตเตอรี่ดีดการทำงานเมื่อประจุเต็ม	N	N
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-15)		
13 Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓	
14 Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพ และความตึง-หย่อนของสายพานไม่มีรอยแตกหรือฉีกขาด	N	
15 Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของหม้อน้ำระบายความร้อนไม่มีการรั่วซึม	N	
<input type="checkbox"/> SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-18)		
16 Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดตัวกรองสิ่งสกปรก	✓	
17 Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นแบริ่งด้วยจารบี	✓	
18 Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจเช็คสภาพของตู้ควบคุม สภาพของ Relay หน้าสัมผัส ขั้วต่อพร้อมเปลี่ยนหากชำรุด	N	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ปฏิบัติข้อ 1-24)		
19 Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / เติมน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นเติมคูลแลนท์	✓	
20 Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
21 Replacing Air Filter (If necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	
22 Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วสามารถเปิด-ปิดได้สะดวก	N	
23 Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของน็อตยึดต่างๆต้องแน่นไม่หลุดหลวม	N	
24 Coupling Alignment Check / ตรวจเช็คแนวศูนย์ของประกับเพล่า	N	
Remark (หมายเหตุ) : <u>ปกติ</u>		

TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>สมพงษ์</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>สมพงษ์</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>นางสาวจิราพร โคตรนนท์</u>
Signature (ลายเซ็น) : <u>[ลายเซ็น]</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>[ลายเซ็น]</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>[ลายเซ็น]</u>
Date (วันที่) : <u>17-2-67</u>	Date (วันที่) : <u>18/2/67</u>	Date (วันที่) : <u>18/2/67</u>

Normal (N) = ปกติ Abnormal (AB) = ผิดปกติ Break Down (BD) = ชำรุด ✓ = Do PM (ตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกัน)

WI-EN0-002/8 (Rev.03) [04-09-66]

F008

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

165/285 อาคารลาวีแชนเพลส ซ.รัชดาภิเษก 46 ลาดพร้าว จตุจักร กรุงเทพฯ 10900
165/285 Sarnplace, Soi Ratchadapisek 46, Ladyao, Chatuchak, Bangkok 10900

66 (0) 29303418 66 (0) 29396906
mail : info@qpm.co.th



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <u>MHT</u>		Date (วันที่) : <u>24/2/63</u>
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) :		Type (ชื่อ) : <u>Fire P</u> Model (รุ่น) :
		Location (สถานที่ตั้ง) :
FIRE PUMP (เครื่องดับเพลิง)		
TASK (รายละเอียดการทำงาน)	STANDARD	Record
<input type="checkbox"/> WEEK MAINTENANCE NO.1 - 8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ปฏิบัติข้อ 1-8)		
1 Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในช่วง Low - High ของก้านวัด	N	N
2 Cooling Water Level Check / ระดับน้ำระบายความร้อนต้องเต็มตลอดเวลา	N	N
3 Inspection of Pole Fire Pump for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่ไม่มีเกลือ และระดับน้ำกลั่นต้องท่วมแผ่นธาตุ	N	N
4 Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13.2
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องมีอย่างน้อยครึ่งถัง	1/2 - 3/4	3/4
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่มีฝุ่นเกาะ	✓	✓
7 Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันเครื่อง & น้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วไหล	N	N
8 Auto or Manual Testing / ทดสอบแบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนนวล	Auto / Manual	Manual
- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	2800
- Lubricating Oil Pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	77
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	50-150 DEG.C	86
- Outlet of Water Fire Pump Pressure / แรงดันน้ำที่ออกจากเครื่องยนต์	120-150 Psi	200
- Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ต้องไม่มีการสั่นผิดปกติ	N	N
- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนที่ และความผิดปกติของเสียง	N	N
- Ensure that the Switch Is In "AUTO" Position / เช็คสวิตช์ให้อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	N
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายเดือน ปฏิบัติข้อ 1-12)		
9 Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจเช็คระบบและการตั้งค่าแรงดัน	N	N
10 Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจเช็คสภาพเกจวัดแรงดันและสวิตช์แรงดัน	N	N
11 Check All Valve (Gate / Check Valve) / เช็คสภาพวาล์วต่างๆ	N	N
12 Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของชุดเครื่องประจุแบตเตอรี่ดีดการทำงานเมื่อประจุเต็ม	N	N
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-15)		
13 Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓	
14 Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพและความตึง-หย่อนของสายพานไม่มีรอยแตกหรือฉีกขาด	N	
15 Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของหม้อน้ำระบายความร้อนไม่มีการรั่วซึม	N	
<input type="checkbox"/> SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-18)		
16 Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดตัวกรองสิ่งสกปรก	✓	
17 Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นเบร้งด้วยจาระบี	✓	
18 Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจเช็คสภาพของตู้ควบคุม สภาพของ Relay หน้าสัมผัส ขั้วต่อพร้อมเปลี่ยนหากชำรุด	N	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ปฏิบัติข้อ 1-24)		
19 Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / เติมน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นเติมคูลแลนต์	✓	
20 Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
21 Replacing Air Filter (if necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	
22 Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วสามารถเปิด-ปิดได้สะดวก	N	
23 Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของน็อตยึดต่างๆต้องแน่นไม่หลุดหลวม	N	
24 Coupling Alignment Check / ตรวจเช็คแนวศูนย์ของประกับเพลลา	N	
Remark (หมายเหตุ) : <u># Bat 1</u>		

TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>ศิริวิทย์</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>พิศ</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>นางสาวจิราพร โทณินานนท์</u>
Signature (ลายเซ็น) : <u>ศิริวิทย์</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>พิศ</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>นางสาวจิราพร โทณินานนท์</u>
Date (วันที่) : <u>24/2/63</u>	Date (วันที่) : <u>25/2/63</u>	Date (วันที่) : <u>25/2/63</u>

Normal (N) = ปกติ Abnormal (AB) = ผิดปกติ Break Down (BD) = ชำรุด ✓ = Do PM (ตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกัน)



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <u>MJT</u>		Date (วันที่) : <u>2-9-67</u>
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : <u>F1000000</u> Type (ชื่อ) : <u>Fire Pump</u> Mode (รุ่น) : <u></u>		Location (สถานที่ตั้ง) : <u></u>
FIRE PUMP (เครื่องดับเพลิง)		
TASK (รายละเอียดการทำงาน)		
<input type="checkbox"/> WEEK MAINTENANCE NO.1 - 8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ปฏิบัติข้อ 1-8)		
1	Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในช่วง Low - High ของก้านวัด	N
2	Cooling Water Level Check / ระดับน้ำระบายความร้อนต้องเต็มตลอดเวลา	N
3	Inspection of Pole Fire Pump for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่ไม่มีเกลือ และระดับน้ำกลั่นต้องท่วมแผ่นธาตุ	N
4	Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc
5	Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องมีอย่างน้อยครึ่งถัง	1/2 - 3/4
6	General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่มีฝุ่นเกาะ	✓
7	Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันเครื่อง และน้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วไหล	N
8	Auto or Manual Testing / ทดสอบแบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนนวล	Auto / Manual
-	Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM
-	Lubricating Oil Pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi
-	Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	50-150 DEG.C
-	Outlet of Water Fire Pump Pressure / แรงดันน้ำที่ออกจากเครื่องยนต์	120-150 Psi
-	Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ต้องไม่มีการสั่นผิดปกติ	N
-	Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนที่ และความผิดปกติของเสียง	N
-	Ensure that the Switch Is In "AUTO" Position / เช็คสวิทช์ให้อยู่ในตำแหน่ง Auto	N
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายเดือน ปฏิบัติข้อ 1-12)		
9	Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจเช็คระบบและการตั้งค่าแรงดัน	N
10	Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจเช็คสภาพเกจวัดแรงดันและสวิทช์แรงดัน	N
11	Check All Valve (Gate / Check Valve) / เช็คสภาพวาล์วต่างๆ	N
12	Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของชุดเครื่องประจุแบตเตอรี่ดีดการทำงานเมื่อประจุเต็ม	N
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-15)		
13	Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓
14	Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพ และความตึง-หย่อนของสายพานไม่มีรอยแตกหรือฉีกขาด	N
15	Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของหม้อน้ำระบายความร้อนไม่มีการรั่วซึม	N
<input type="checkbox"/> SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-18)		
16	Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดตัวกรองสิ่งสกปรก	✓
17	Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นเบร้งด้วยจาระบี	✓
18	Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจเช็คสภาพของตู้ควบคุม สภาพของ Relay หน้าสัมผัส ขั้วต่อหรือหม้อแปลงหากชำรุด	N
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ปฏิบัติข้อ 1-24)		
19	Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / เติมน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นเติมคูลแลนท์	✓
20	Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓
21	Replacing Air Filter (if necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓
22	Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วสามารถเปิด-ปิดได้สะดวก	N
23	Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของน็อตยึดต่างๆต้องแน่นไม่หลุดหลวม	N
24	Coupling Alignment Check / ตรวจเช็คแนวศูนย์ของประกับเพล่า	N

Remark (หมายเหตุ) : # Bat # 3

TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>สมาน</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>ก้อง</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u></u>
Signature (ลายเซ็น) : <u>2-9-67</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>2/9/67</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>3/3/67</u>
Date (วันที่) : <u>2-9-67</u>	Date (วันที่) : <u>2/9/67</u>	Date (วันที่) : <u>3/3/67</u>

Normal (N) = ปกติ Abnormal (AB) = ผิดปกติ Break Down (BD) = ชำรุด ✓ = Do PM (ตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกัน)

WI-EN0-002/8 (Rev.03) [04-09-66]

F008

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด 165/285 อาคารราชมังคลาภิเษก 46 ซอยลาดยาว จตุจักร กรุงเทพฯ 10900
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD 165/285 Sarinplace, Soi Ratchadapisek 46, Ladyao, Chatuchak, Bangkok 10900

66 (0) 29303418 66 (0) 29396906
mail : info@qpm.co.th



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <u>MHT</u>		Date (วันที่) : <u>9-3-67</u>
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) :		Type (ยี่ห้อ) :
Model (รุ่น) :		Location (สถานที่ตั้ง) :
FIRE PUMP (เครื่องดับเพลิง)		
TASK (รายละเอียดการทำงาน)	STANDARD	Record
<input type="checkbox"/> WEEK MAINTENANCE NO.1 - 8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ปฏิบัติข้อ 1-8)		
1 Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในช่วง Low - High ของก้านวัด	N	N
2 Cooling Water Level Check / ระดับน้ำระบายความร้อนต้องเต็มตลอดเวลา	N	N
3 Inspection of Pole Fire Pump for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่ไม่มีขี้เกลือ และระดับน้ำกลั่นต้องท่วมแผ่นธาตุ	N	N
4 Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13.2
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องมีอย่างน้อยครึ่งถัง	1/2 - 3/4	3/4
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่มีฝุ่นเกาะ	✓	✓
7 Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันเครื่อง และน้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วไหล	N	N
8 Auto or Manual Testing / ทดสอบแบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนนวล	Auto / Manual	Manual
- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	2400
- Lubricating Oil Pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	75
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	50-150 DEG.C	50
- Outlet of Water Fire Pump Pressure / แรงดันน้ำที่ออกจากเครื่องยนต์	120-150 Psi	120
- Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ต้องไม่มีการสั่นผิดปกติ	N	N
- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนที่ และความผิดปกติของเสียง	N	N
- Ensure that the Switch Is In "AUTO" Position / เช็คสวิทช์ให้อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	N
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายเดือน ปฏิบัติข้อ 1-12)		
9 Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจเช็คระบบและการตั้งค่าแรงดัน	N	
10 Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจเช็คสภาพเกจวัดแรงดันและสวิทช์แรงดัน	N	
11 Check All Valve (Gate / Check Valve) / เช็คสภาพวาล์วต่างๆ	N	
12 Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของชุดเครื่องประจุแบตเตอรี่ดีดการทำงานเมื่อประจุเต็ม	N	
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-15)		
13 Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓	
14 Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพ และความตึง-หย่อนของสายพานไม่มีรอยแตกหรือฉีกขาด	N	
15 Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของหม้อน้ำระบายความร้อนไม่มีการรั่วซึม	N	
<input type="checkbox"/> SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-18)		
16 Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดตัวกรองสิ่งสกปรก	✓	
17 Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นเบร้งด้วยจารบี	✓	
18 Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจเช็คสภาพของตู้ควบคุม สภาพของ Relay หน้าสัมผัส ขั้วต่อพร้อมเปลี่ยนหากชำรุด	N	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ปฏิบัติข้อ 1-24)		
19 Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / เติมน้ำและทำความสะอาดระบบหลังเป็นเติมคูลแลนต์	✓	
20 Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
21 Replacing Air Filter (if necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	
22 Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วสามารถเปิด-ปิดได้สะดวก	N	
23 Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของน็อตยึดต่างๆต้องแน่นไม่หลุดหลวม	N	
24 Coupling Alignment Check / ตรวจเช็คแนวศูนย์ของประกับเพลลา	N	
Remark (หมายเหตุ) : <u>bat H</u>		

TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>bat H</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>bat H</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>นางสาววิมลพร โคธินวนนท์</u>
Signature (ลายเซ็น) : <u>N</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>bat H</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>bat H</u>
Date (วันที่) : <u>9-3-67</u>	Date (วันที่) : <u>10/3/67</u>	Date (วันที่) : <u>10/3/67</u>

Normal (N) = ปกติ Abnormal (AB) = ผิดปกติ Break Down (BD) = ชำรุด ✓ = Do PM (ตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกัน)

WI-EN0-002/8 (Rev.03) [04-09-86]

F008

บริษัท ควอลิตี้ พรอพเพอร์ตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

165/285 อาคารลาวิมเพลส ซ.รัชดาภิเษก 46 ลาน 8/9 จตุจักร กรุงเทพฯ 10900
165/285 Sarinplace, Soi Ratchadepisek 46, Ladyao, Chatuchak, Bangkok 10900

66 (0) 29303418 66 (0) 29396906
mail : info@qpm.co.th โทร. 02-262 25 11



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : MHT		Date (วันที่) : 16/3/63
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) :		Type (ยี่ห้อ) : Model (รุ่น) : Location (สถานที่ตั้ง) :
FIRE PUMP (เครื่องยนต์ดับเพลิง)		
TASK (รายละเอียดการทำงาน)	STANDARD	Record
<input type="checkbox"/> WEEK MAINTENANCE NO.1 - 8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ปฏิบัติข้อ 1-8)		
1 Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในช่วง Low - High ของก้านวัด	N	N
2 Cooling Water Level Check / ระดับน้ำระบายความร้อนต้องเต็มตลอดเวลา	N	N
3 Inspection of Pole Fire Pump for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่ไม่มีเกลือ และระดับน้ำกลั่นต้องท่วมแผ่นธาตุ	N	N
4 Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13.2
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องมียังน้อยครึ่งถัง	1/2 - 3/4	3/4
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่มีฝุ่นเกาะ	✓	✓
7 Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันเครื่อง และน้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วไหล	N	N
8 Auto or Manual Testing / ทดสอบแบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนนวล	Auto / Manual	Manual
- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	2800
- Lubricating Oil Pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	75
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	50-150 DEG.C	80
- Outlet of Water Fire Pump Pressure / แรงดันน้ำที่ออกจากเครื่องยนต์	120-150 Psi	200
- Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ต้องไม่มีการสั่นผิดปกติ	N	N
- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนที่ และความผิดปกติของเสียง	N	N
- Ensure that the Switch Is In "AUTO" Position / เช็คสวิตช์ให้อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	N
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายเดือน ปฏิบัติข้อ 1-12)		
9 Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจเช็คระบบและการตั้งค่าแรงดัน	N	N
10 Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจเช็คสภาพเกจวัดแรงดันและสวิตช์แรงดัน	N	N
11 Check All Valve (Gate / Check Valve) / เช็คสภาพวาล์วต่างๆ	N	N
12 Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของชุดเครื่องประจุแบตเตอรี่ดีดการทำงานเมื่อประจุเต็ม	N	N
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-15)		
13 Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓	
14 Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพและความตึง-หย่อนของสายพานไม่มีรอยแตกหรือฉีกขาด	N	
15 Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของหม้อน้ำระบายความร้อนไม่มีการรั่วซึม	N	
<input type="checkbox"/> SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-18)		
16 Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดตัวกรองสิ่งสกปรก	✓	
17 Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นแบริ่งด้วยจาระบี	✓	
18 Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจเช็คสภาพของตู้ควบคุม สภาพของ Relay หน้าสัมผัส ขั้วต่อพร้อมเปลี่ยนหากชำรุด	N	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ปฏิบัติข้อ 1-24)		
19 Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / เติมน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นเติมคูลแลนต์	✓	
20 Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
21 Replacing Air Filter (if necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	
22 Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วสามารถเปิด-ปิดได้สะดวก	N	
23 Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของน็อตยึดต่างๆต้องแน่นไม่หลุดหลวม	N	
24 Coupling Alignment Check / ตรวจเช็คแนวศูนย์ของประกับเพลลา	N	

Remark (หมายเหตุ) : **#332**

TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : เสกสรรค์	Approved By (อนุมัติโดย) : ก้องเกียรติ	Approved By (อนุมัติโดย) : นางสาวจิราพร นิตินันท์
Signature (ลายเซ็น) : เสกสรรค์	Signature (ลายเซ็น) : ก้องเกียรติ	Signature (ลายเซ็น) : นางสาวจิราพร นิตินันท์
Date (วันที่) : 16/3/63	Date (วันที่) : 16/3/63	Date (วันที่) : 24/3/63

Normal (N) = ปกติ Abnormal (AB) = ผิดปกติ Break Down (BD) = ชำรุด ✓ = Dc PM (ตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกัน)

WI-EN0-002/3 (Rev.03) [04-09-66]

F008

บริษัท ควอลิตี้ พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด 165/285 อาคารสามเหลี่ยม ส.รัชดาภิเษก 46 ซอยยาว จตุจักร กรุงเทพฯ 10900
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD 165/285 Sarnplace, Soi Ratchadapisek 46, Ladyao, Chatuchak, Bangkok 10900

66 (0) 29303418 66 (0) 29396906
mail : info@qpm.co.th



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <u>PH</u>		Date (วันที่) : <u>23-3-17</u>
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : <u>Fire Pump</u> Type (ยี่ห้อ) : <u>Fire Pump</u> Model (รุ่น) : <u></u>		Location (สถานที่ตั้ง) : <u></u>
FIRE PUMP (เครื่องดับเพลิง)		
TASK (รายละเอียดการทำงาน)	STANDARD	Record
<input type="checkbox"/> WEEK MAINTENANCE NO.1 - 8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ปฏิบัติข้อ 1-8)		
1 Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในช่วง Low - High ของก้านวัด	N	N
2 Cooling Water Level Check / ระดับน้ำระบายความร้อนต้องเต็มตลอดเวลา	N	N
3 Inspection of Pole Fire Pump for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่ไม่มีเกลือ และระดับน้ำกลั่นต้องท่วมแผ่นธาตุ	N	N
4 Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13.2
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องอย่างน้อยครึ่งถัง	1/2 - 3/4	3/4
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่มีฝุ่นเกาะ	✓	✓
7 Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันเครื่อง และน้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วไหล	N	N
8 Auto or Manual Testing / ทดสอบแบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนนวล	Auto / Manual	Manual
- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	2700
- Lubricating Oil Pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	80-95
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	50-150 DEG.C	70
- Outlet of Water Fire Pump Pressure / แรงดันน้ำที่ออกจากเครื่องยนต์	120-150 Psi	200
- Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ต้องไม่มีการสั่นผิดปกติ	N	N
- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนที่ และความผิดปกติของเสียง	N	N
- Ensure that the Switch is in "AUTO" Position / ตรวจสอบสวิทช์ให้อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	N
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายเดือน ปฏิบัติข้อ 1-12)		
9 Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจเช็คระบบและการตั้งค่าแรงดัน	N	N
10 Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจเช็คสภาพเกจวัดแรงดันและสวิทช์แรงดัน	N	N
11 Check All Valve (Gate / Check Valve) / เช็คสภาพวาล์วต่างๆ	N	N
12 Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของชุดเครื่องประจุแบตเตอรี่ดีดการทำงานเมื่อประจุเต็ม	N	N
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-15)		
13 Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓	
14 Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพ และความตึงของสายพานไม่มีรอยแตกหรือฉีกขาด	N	
15 Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของหม้อน้ำระบายความร้อนไม่มีการรั่วซึม	N	
<input type="checkbox"/> SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-18)		
16 Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดตัวกรองสิ่งสกปรก	✓	
17 Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นเบร้งด้วยจาระบี	✓	
18 Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจเช็คสภาพของตู้ควบคุม สภาพของ Relay หน้าสัมผัส ขั้วต่อหรือหม้อแปลงหากชำรุด	N	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ปฏิบัติข้อ 1-24)		
19 Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / เติมน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นเติมคูลแลนต์	✓	
20 Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
21 Replacing Air Filter (if necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	
22 Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วสามารถเปิด-ปิดได้สะดวก	N	
23 Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของน็อตยึดต่างๆต้องแน่นไม่หลวม	N	
24 Coupling Alignment Check / ตรวจเช็คแนวศูนย์ของปั๊มกับเพลา	N	
Remark (หมายเหตุ) : <u>Bat #1</u>		

TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>AS</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>AS</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>นางสาวจิราพร นิลนันทน์</u>
Signature (ลายเซ็น) : <u>AS</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>AS</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>นางสาวจิราพร นิลนันทน์</u>
Date (วันที่) : <u>23-3-17</u>	Date (วันที่) : <u>24/3/17</u>	Date (วันที่) : <u>24/3/17</u>
Normal (N) = ปกติ	Abnormal (AB) = ผิดปกติ	Break Down (BD) = ชำรุด
✓ = Do PM (ตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกัน)		



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <u>MHT</u>		Date (วันที่) : <u>29-3-67</u>
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) :		Type (ยี่ห้อ) : <u>Fluxpump</u> Model (รุ่น) :
		Location (สถานที่ตั้ง) :
FIRE PUMP (เครื่องดับเพลิง)		
TASK (รายละเอียดการทำงาน)	STANDARD	Record
<input type="checkbox"/> WEEK MAINTENANCE NO.1 - 8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ปฏิบัติข้อ 1-8)		
1 Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในช่วง Low - High ของก้านวัด	N	N
2 Cooling Water Level Check / ระดับน้ำระบายความร้อนต้องเต็มตลอดเวลา	N	N
3 Inspection of Pole Fire Pump for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่ไม่มีเกลือ และระดับน้ำกลั่นต้องท่วมแผ่นธาตุ	N	N
4 Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13.2
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องอย่างน้อยครึ่งถัง	1/2 - 3/4	3/4
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่มีฝุ่นเกาะ	✓	✓
7 Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันเครื่อง และน้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วไหล	N	N
8 Auto or Manual Testing / ทดสอบแบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนนวล	Auto / Manual	Manual
- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	2700
- Lubricating Oil Pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	76
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	50-150 DEG.C	80
- Outlet of Water Fire Pump Pressure / แรงดันน้ำที่ออกจากเครื่องยนต์	120-150 Psi	206
- Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ต้องไม่มีการสั่นผิดปกติ	N	N
- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนที่ และความผิดปกติของเสียง	N	N
- Ensure that the Switch is In "AUTO" Position / เช็คสวิทช์ให้อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	N
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายเดือน ปฏิบัติข้อ 1-12)		
9 Check the Operation System & Ensure Settling Pressure correctly / ตรวจเช็คระบบและการตั้งค่าแรงดัน	N	N
10 Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจเช็คสภาพเกจวัดแรงดันและสวิทช์แรงดัน	N	N
11 Check All Valve (Gate / Check Valve) / เช็คสภาพวาล์วต่างๆ	N	N
12 Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของเครื่องประจุแบตเตอรี่ติดการทำงานเมื่อประจุเต็ม	N	N
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-15)		
13 Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓	
14 Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพ และความตึงของสายพานไม่มีรอยแตกหรือฉีกขาด	N	
15 Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของหม้อน้ำระบายความร้อนไม่มีการรั่วซึม	N	
<input type="checkbox"/> SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-18)		
16 Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดตัวกรองสิ่งสกปรก	✓	
17 Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นแบริ่งด้วยจารบี	✓	
18 Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจเช็คสภาพของตู้ควบคุม สภาพของ Relay หน้าสัมผัส ขั้วต่อพร้อมเปลี่ยนหากชำรุด	N	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ปฏิบัติข้อ 1-24)		
19 Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / เติมน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นเติมคูลแลนต์	✓	
20 Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
21 Replacing Air Filter (If necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	
22 Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วสามารถเปิด-ปิดได้สะดวก	N	
23 Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของน็อตยึดต่างๆต้องแน่นไม่หลุดหลวม	N	
24 Coupling Alignment Check / ตรวจเช็คแนวศูนย์ของประกับเพลา	N	

Remark (หมายเหตุ) : Batt 2

TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>ท. พงษ์</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>ท. พงษ์</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>นางสาวจรรยา โกศลนาถ</u>
Signature (ลายเซ็น) : <u>[ลายเซ็น]</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>[ลายเซ็น]</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>[ลายเซ็น]</u>
Date (วันที่) : <u>29/3/67</u>	Date (วันที่) : <u>31/3/67</u>	Date (วันที่) : <u>31/3/67</u>
Normal (N) = ปกติ Abnormal (AB) = ผิดปกติ Break Down (BD) = ชำรุด ✓ = Do PM (ตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกัน)		

WI-EN0-002/8 (Rev.03) [04-09-66]

F008

บริษัท ควอลิตี้ พรอพเพอร์ตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

165/285 อาคารสามิพลัส ซ.รัชดาภิเษก 46 ลาดยาว จตุจักร กรุงเทพฯ 10900
165/285 Sarinplace, Soi Rachadapisek 46, Ladd Yao, Chetuchak, Bangkok 10900

T 66 (0) 29303418 F 66 (0) 29396906
E mail : info@qpm.co.th



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <u>MKT</u>		Date (วันที่) : <u>6/4/67</u>
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : <u>FirePump</u>		Location (สถานที่ตั้ง) : <u>FirePump</u>
FIRE PUMP (เครื่องดับเพลิง)		
TASK (รายละเอียดการทำงาน)	STANDARD	Record
<input type="checkbox"/> WEEK MAINTENANCE NO.1 - 8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ปฏิบัติข้อ 1-8)		
1 Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในช่วง Low - High ของก้านวัด	N	N
2 Cooling Water Level Check / ระดับน้ำระบายความร้อนต้องเต็มตลอดเวลา	N	N
3 Inspection of Pole Fire Pump for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่ไม่ให้มีเกลือ และเติมน้ำกลั่นต้องท่วมแผ่นธาตุ	N	N
4 Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13.2
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องอย่างน้อยครึ่งถัง	1/2 - 3/4	3/4
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่มีฝุ่นเกาะ	✓	✓
7 Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันเครื่อง และน้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วไหล	N	N
8 Auto or Manual Testing / ทดสอบแบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนนวล	Auto / Manual	Manual
- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	2300
- Lubricating Oil Pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	75
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	50-150 DEG.C	80
- Outlet of Water Fire Pump Pressure / แรงดันน้ำที่ออกจากเครื่องยนต์	120-150 Psi	200
- Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ต้องไม่มีการสั่นผิดปกติ	N	N
- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนที่ และความผิดปกติของเสียง	N	N
- Ensure that the Switch is In "AUTO" Position / เช็คสวิทช์ให้อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	N
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายเดือน ปฏิบัติข้อ 1-12)		
9 Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจเช็คระบบและการตั้งค่าแรงดัน	N	N
10 Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจเช็คสภาพเกจวัดแรงดันและสวิทช์แรงดัน	N	N
11 Check All Valve (Gate / Check Valve) / เช็คสภาพวาล์วต่างๆ	N	N
12 Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของชุดเครื่องประจุแบตเตอรี่ติดการทำงานเมื่อประจุเต็ม	N	N
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-15)		
13 Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓	
14 Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพ และความตึง-หย่อนของสายพานไม่มีรอยแตกหรือฉีกขาด	N	
15 Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของหม้อน้ำระบายความร้อนไม่มีการรั่วซึม	N	
<input type="checkbox"/> SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-18)		
16 Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดตัวกรองสิ่งสกปรก	✓	
17 Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นเบร้งด้วยจาระบี	✓	
18 Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจเช็คสภาพของตู้ควบคุม สภาพของ Relay หน้าสัมผัส เบ้าต่อพร้อมเปลี่ยนหากชำรุด	N	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ปฏิบัติข้อ 1-24)		
19 Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / เติมน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นเติมคูลแลนต์	✓	
20 Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
21 Replacing Air Filter (if necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	
22 Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วสามารถเปิด-ปิดได้สะดวก	N	
23 Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของน็อตยึดต่างๆต้องแน่นไม่หลุดหลวม	N	
24 Coupling Alignment Check / ตรวจเช็คแนวศูนย์ของประกับเฟลา	N	
Remark (หมายเหตุ) : <u>Batt 1</u>		

TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>เกรียงศักดิ์</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>เกรียงศักดิ์</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>นางสาวจิรากร อัครนิพนธ์</u>
Signature (ลายเซ็น) : <u>6/4/67</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>6/4/67</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>6/4/67</u>
Date (วันที่) : <u>6/4/67</u>	Date (วันที่) : <u>6/4/67</u>	Date (วันที่) : <u>6/4/67</u>
Normal (N) = ปกติ Abnormal (AB) = ผิดปกติ Break Down (BD) = ชำรุด ✓ = Do PM (ตรงแจ้งบำรุงรักษาเชิงป้องกัน)		



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <u>MHT</u>		Date (วันที่) : <u>13-4-67</u>
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) :		Type (ยี่ห้อ) : <u>Firetrol</u> Model (รุ่น) :
		Location (สถานที่ตั้ง) :
FIRE PUMP (เครื่องยนดับเพลิง)		
TASK (รายละเอียดการทำงาน)	STANDARD	Record
<input type="checkbox"/> WEEK MAINTENANCE NO.1 - 8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ปฏิบัติข้อ 1-8)		
1 Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในช่วง Low - High ของก้านวัด	N	N
2 Cooling Water Level Check / ระดับน้ำระบายความร้อนต้องเต็มตลอดเวลา	N	N
3 Inspection of Pole Fire Pump for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่ไม่มีเกลือ และระดับน้ำกลั่นต้องท่วมแผ่นธาตุ	N	N
4 Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13.2
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องมียังน้อยครึ่งถัง	1/2 - 3/4	3/4
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่มีฝุ่นเกาะ	✓	✓
7 Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันเครื่อง และน้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วไหล	N	N
8 Auto or Manual Testing / ทดสอบแบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนนวล	Auto / Manual	Manual
- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	2500
- Lubricating Oil Pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	75
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	50-150 DEG.C	50
- Outlet of Water Fire Pump Pressure / แรงดันน้ำที่ออกจากเครื่องยนต์	120-150 Psi	250
- Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ต้องไม่มีการสั่นผิดปกติ	N	N
- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนที่ และความผิดปกติของเสียง	N	N
- Ensure that the Switch is In "AUTO" Position / ตรวจสอบให้แน่ใจว่าสวิทช์อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	N
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายเดือน ปฏิบัติข้อ 1-12)		
9 Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจสอบระบบและการตั้งค่าแรงดัน	N	N
10 Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจเช็คสภาพเกจวัดแรงดันและสวิทช์แรงดัน	N	N
11 Check All Valve (Gate / Check Valve) / เช็คสภาพวาล์วต่างๆ	N	N
12 Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของชุดเครื่องประจุแบตเตอรี่ดีดการทำงานเมื่อประจุเต็ม	N	N
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-15)		
13 Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจสอบและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓	
14 Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพ และความตึงหย่อนของสายพานไม่มีรอยแตกหรือฉีกขาด	N	
15 Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของหม้อน้ำระบายความร้อนไม่มีการรั่วซึม	N	
<input type="checkbox"/> SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-18)		
16 Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดตัวกรองสิ่งสกปรก	✓	
17 Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นแบริ่งด้วยจาระบี	✓	
18 Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจเช็คสภาพของตู้ควบคุม สภาพของ Relay หน้าสัมผัส ขั้วต่อพร้อมเปลี่ยนหากชำรุด	N	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ปฏิบัติข้อ 1-24)		
19 Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / เติมน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นเติมคูลแลนต์	✓	
20 Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
21 Replacing Air Filter (If necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	
22 Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วสามารถเปิด-ปิดได้สะดวก	N	
23 Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของน็อตยึดต่างๆต้องแน่นไม่หลุดหลวม	N	
24 Coupling Alignment Check / ตรวจเช็คแนวศูนย์ของประกับเพลา	N	
Remark (หมายเหตุ) : <u>Bg + #2</u>		

TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>[Signature]</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>[Signature]</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>[Signature]</u>
Signature (ลายเซ็น) : <u>[Signature]</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>[Signature]</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>[Signature]</u>
Date (วันที่) : <u>13-4-67</u>	Date (วันที่) : <u>14/4/67</u>	Date (วันที่) : <u>14/4/67</u>
Normal (N) = ปกติ Abnormal (AB) = ผิดปกติ Break Down (BD) = ชำรุด ✓ = Do PM (ตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกัน)		



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <u>PM</u>		Date (วันที่) : <u>20-4-67</u>
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : <u>Fire Pump</u>		Type (ยี่ห้อ) : <u>Fire Pump</u> Model (รุ่น) : <u></u> Location (สถานที่ตั้ง) : <u></u>
FIRE PUMP (เครื่องดับเพลิง)		
TASK (รายละเอียดการทำงาน)	STANDARD	Record
<input type="checkbox"/> WEEK MAINTENANCE No.1-8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ปฏิบัติข้อ 1-8)		
1 Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในช่วง Low - High ของก้านวัด	N	N
2 Cooling Water Level Check / ระดับน้ำระบายความร้อนต้องเต็มตลอดเวลา	N	N
3 Inspection of Pole Fire Pump for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่ไม่ให้มีเกลือ และระดับน้ำกลั่นต้องท่วมแผ่นธาตุ	N	N
4 Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13.2
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องมีอย่างน้อยครึ่งถัง	1/2 - 3/4	3/4
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่มีฝุ่นเกาะ	✓	✓
7 Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันเครื่อง และน้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วไหล	N	N
8 Auto or Manual Testing / ทดสอบแบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนนวล	Auto / Manual	Manual
- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	2500
- Lubricating Oil Pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	75
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	50-150 DEG.C	70
- Outlet of Water Fire Pump Pressure / แรงดันน้ำที่ออกจากเครื่องยนต์	120-150 Psi	200
- Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ต้องไม่มีการสั่นผิดปกติ	N	N
- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนที่ และความผิดปกติของเสียง	N	N
- Ensure that the Switch is In "AUTO" Position / ตรวจสอบให้แน่ใจว่าสวิทช์อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	N
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายเดือน ปฏิบัติข้อ 1-12)		
9 Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจเช็คระบบและการตั้งค่าแรงดัน	N	N
10 Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจสอบสภาพเกจวัดแรงดันและสวิทช์แรงดัน	N	N
11 Check All Valve (Gate / Check Valve) / เช็คสภาพวาล์วต่างๆ	N	N
12 Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของเครื่องประจุแบตเตอรี่สัปดาห์การทำงานเมื่อประจุเต็ม	N	N
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-15)		
13 Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓	
14 Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพ และความตึงหย่อนของสายพานไม่มีรอยแตกหรือฉีกขาด	N	
15 Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของหม้อน้ำระบายความร้อนไม่มีการรั่วซึม	N	
<input type="checkbox"/> SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-18)		
16 Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดตัวกรองสิ่งสกปรก	✓	
17 Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นแบบบีบด้วยจาระบี	✓	
18 Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจเช็คสภาพของตู้ควบคุม สภาพของ Relay หน้าที่มีลิ้นหัวต่อพร้อมเปลี่ยนหากชำรุด	N	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ปฏิบัติข้อ 1-24)		
19 Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / เติมน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นเติมคูลแลนต์	✓	
20 Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
21 Replacing Air Filter (If necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	
22 Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วสามารถเปิด-ปิดได้สะดวก	N	
23 Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของน็อตยึดต่างๆต้องแน่นไม่หลวม	N	
24 Coupling Alignment Check / ตรวจเช็คแนวศูนย์ของประกับเพลลา	N	

Remark (หมายเหตุ) : bat #1

TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>PM</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>PM</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>นางสาวจรรยา โคนามานนท์</u>
Signature (ลายเซ็น) : <u>PM</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>PM</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>นางสาวจรรยา โคนามานนท์</u>
Date (วันที่) : <u>20-4-67</u>	Date (วันที่) : <u>20/4/67</u>	Date (วันที่) : <u>20/4/67</u>

Normal (N) = ปกติ Abnormal (AB) = ผิดปกติ Break Down (BD) = ชำรุด ✓ = Do PM (ตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกัน)

WI-EN0-002/3 (Rev.03) [04-09-66] F008

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด 165/265 อาคารราชมินิเพลส ซ.รัชดาภิเษก 46 ลาดพร้าว จตุจักร กรุงเทพฯ 10900 T 66 (0) 29303418 F 66 (0) 29396906

QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD 165/265 Sarinplace,Sol Ratchadapisek 4d, Ladd Yao, Chatuchak, Bangkok 10900 E mail : info@qpm.co.th



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)			
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <u>MHT</u>		Date (วันที่) : <u>27-4-67</u>	
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) :		Type (ยี่ห้อ) : <u>Hydral</u>	Model (รุ่น) :
		Location (สถานที่ตั้ง) :	
FIRE PUMP (เครื่องยนต์ดับเพลิง)			
TASK (รายละเอียดการทำงาน)		STANDARD	Record
<input type="checkbox"/> WEEK MAINTENANCE NO.1 - 8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ปฏิบัติข้อ 1-8)			
1	Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในช่วง Low - High ของก้านวัด	N	N
2	Cooling Water Level Check / ระดับน้ำระบายความร้อนต้องเต็มตลอดเวลา	N	N
3	Inspection of Pole Fire Pump for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่ไม่มีเกลือ และระดับน้ำกลั่นต้องท่วมแผ่นธาตุ	N	N
4	Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13.2
5	Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องมียังอย่างน้อยครึ่งถัง	1/2 - 3/4	3/4
6	General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่มีฝุ่นเกาะ	✓	✓
7	Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันเครื่อง และน้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วไหล	N	N
8	Auto or Manual Testing / ทดสอบแบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนนวล	Auto / Manual	Manual
	- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	2700
	- Lubricating Oil Pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	75
	- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	50-150 DEG.C	70
	- Outlet of Water Fire Pump Pressure / แรงดันน้ำที่ออกจากเครื่องยนต์	120-150 Psi	200
	- Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ต้องไม่มีการสั่นผิดปกติ	N	N
	- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนที่ และความผิดปกติของเสียง	N	N
	- Ensure that the Switch is in "AUTO" Position / เช็คสวิทช์ให้อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	N
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายเดือน ปฏิบัติข้อ 1-12)			
9	Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจเช็คระบบและการตั้งค่าแรงดัน	N	
10	Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจเช็คสภาพเกจวัดแรงดันและสวิทช์แรงดัน	N	
11	Check All Valve (Gate / Check Valve) / เช็คสภาพวาล์วต่างๆ	N	
12	Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของชุดเครื่องประจุแบตเตอรี่ดีดการทำงานเมื่อประจุเต็ม	N	
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-15)			
13	Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓	
14	Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพและความตึง-หย่อนของสายพานไม่มีรอยแตกหรือฉีกขาด	N	
15	Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของหม้อน้ำระบายความร้อนไม่มีการรั่วซึม	N	
<input type="checkbox"/> SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-18)			
16	Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดตัวกรองสิ่งสกปรก	✓	
17	Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นแบริ่งด้วยจาระบี	✓	
18	Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจเช็คสภาพของตู้ควบคุม สภาพของ Relay หน้าสัมผัส ขั้วต่อพร้อมเปลี่ยนหากชำรุด	N	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ปฏิบัติข้อ 1-24)			
19	Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / ระบายน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นเติมคูลแลนต์	✓	
20	Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
21	Replacing Air Filter (if necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	
22	Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วสามารถเปิด-ปิดได้สะดวก	N	
23	Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของน็อตยึดต่างๆต้องแน่นไม่หลุดหลวม	N	
24	Coupling Alignment Check / ตรวจเช็คแนวศูนย์ของประกับเพล่า	N	
Remark (หมายเหตุ) : <u>Bat #2</u>			

TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>27/4/67 MHT</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>28/4/67</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>นางสาวจุฑารัตน์ ไกลนพณี</u>
Signature (ลายเซ็น) : <u>N</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>28/4/67</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>นางสาวจุฑารัตน์ ไกลนพณี</u>
Date (วันที่) : <u>27-4-67</u>	Date (วันที่) : <u>28/4/67</u>	Date (วันที่) : <u>28/4/67</u>

Normal (N) = ปกติ Abnormal (AB) = ผิดปกติ Break Down (BD) = ชำรุด ✓ = Do PM (ตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกัน)

WI-ENO-002/8 (Rev.03) [04-09-66]

F008

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด 165/285 อาคารสาริณเพลส ซ.รัชดาภิเษก 46 ลาดยาว จตุจักร กรุงเทพฯ 10900
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD 165/285 Sarinplace, Soi Ratchadapisek 46, Ladysao, Chatuchak, Bangkok 10900

66 (0) 29303418 66 (0) 29396906
mail : info@qpm.co.th www.qpm.co.th



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <u>PHT</u>		Date (วันที่) : <u>4-5-17</u>
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : <u>Fire P</u>		Type (ยี่ห้อ) : <u>Fire P</u> Model (รุ่น) : <u></u> Location (สถานที่ตั้ง) : <u></u>
FIRE PUMP (เครื่องดับเพลิง)		
TASK (รายละเอียดการทำงาน)	STANDARD	Record
<input type="checkbox"/> WEEK MAINTENANCE NO.1-8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ปฏิบัติข้อ 1-8)		
1 Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในช่วง Low - High ของก้านวัด	N	N
2 Cooling Water Level Check / ระดับน้ำระบายความร้อนต้องเต็มตลอดเวลา	N	N
3 Inspection of Pole Fire Pump for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่ไม่มีเกลือ และระดับน้ำกลั่นต้องท่วมแผ่นธาตุ	N	N
4 Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13.2
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องมีอย่างน้อยครึ่งถัง	1/2 - 3/4	3/4
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่มีฝุ่นเกาะ	✓	✓
7 Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันเครื่อง และน้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วไหล	N	N
8 Auto or Manual Testing / ทดสอบแบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนนวล	Auto / Manual	Manual
- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	2500
- Lubricating Oil Pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	95
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	50-150 DEG.C	58
- Outlet of Water Fire Pump Pressure / แรงดันน้ำที่ออกจากเครื่องยนต์	120-150 Psi	200
- Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ต้องไม่มีการสั่นผิดปกติ	N	N
- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนที่ และความผิดปกติของเสียง	N	N
- Ensure that the Switch is In "AUTO" Position / ตรวจสอบให้แน่ใจว่าสวิทช์อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	N
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายเดือน ปฏิบัติข้อ 1-12)		
9 Check the Operation System & Ensure Settling Pressure correctly / ตรวจสอบระบบและการตั้งค่าแรงดัน	N	N
10 Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจเช็คสภาพเกจวัดแรงดันและสวิทช์แรงดัน	N	N
11 Check All Valve (Gate / Check Valve) / เช็คสภาพวาล์วต่างๆ	N	N
12 Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของเครื่องประจุแบตเตอรี่อัตโนมัติการทำงานเมื่อประจุเต็ม	N	
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-15)		
13 Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓	
14 Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพ และความตึงหย่อนของสายพานไม่มีรอยแตกหรือฉีกขาด	N	
15 Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของหม้อน้ำระบายความร้อนไม่มีการรั่วซึม	N	
<input type="checkbox"/> SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-18)		
16 Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดตัวกรองสิ่งสกปรก	✓	
17 Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นแบริ่งด้วยจาระบี	✓	
18 Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจเช็คสภาพของตู้ควบคุม สภาพของ Relay หน้าสัมผัส ขั้วต่อพร้อมเปลี่ยนหากชำรุด	N	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ปฏิบัติข้อ 1-24)		
19 Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / เติมน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นเติมคูลแลนต์	✓	
20 Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
21 Replacing Air Filter (If necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	
22 Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วสามารถเปิด-ปิดได้สะดวก	N	
23 Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของน็อตยึดต่างๆต้องแน่นไม่หลุดหลวม	N	
24 Coupling Alignment Check / ตรวจเช็คแนวตลับของประกับเพลา	N	

Remark (หมายเหตุ) : OK #1

TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>กาน-1</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>กาน-1</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>นางสาวจันทพร โคตรมณี</u>
Signature (ลายเซ็น) : <u>N</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>N</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>นางสาวจันทพร โคตรมณี</u>
Date (วันที่) : <u>4-5-17</u>	Date (วันที่) : <u>5/5/17</u>	Date (วันที่) : <u>5/5/17</u>

Normal (N) = ปกติ Abnormal (AB) = ผิดปกติ Break Down (BD) = ชำรุด ✓ = Do PM (ตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกัน)

WI-EN0-002/8 (Rev.03) [04-09-66]

F008

บริษัท ควอลิตี้ พรอพเพอร์ตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด 165/285 อาคารสาริณพัฒน์ ซ.รัชดาภิเษก 46 ลาดยาว จตุจักร กรุงเทพฯ 10900
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD 165/285 Sarninplace, Soi Ratchadapisek 46, Laddao, Chatuchak, Bangkok 10900

T 66 (0) 29303418 F 66 (0) 29396906
E mail : info@qpm.co.th



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <u>MHT</u>		Date (วันที่) : <u>11/5/67</u>
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : <u>17101</u>		Location (สถานที่ตั้ง) : <u>17101</u>
FIRE PUMP (เครื่องดับเพลิง)		
TASK (รายละเอียดการทำงาน)	STANDARD	Record
<input type="checkbox"/> WEEK MAINTENANCE NO.1 - 8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ปฏิบัติข้อ 1-8)		
1 Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในช่วง Low - High ของก้านวัด	N	N
2 Cooling Water Level Check / ระดับน้ำระบายความร้อนต้องเต็มตลอดเวลา	N	N
3 Inspection of Pole Fire Pump for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่ไม่มีขี้เกลือ และระดับน้ำกลั่นต้องท่วมแผ่นธาตุ	N	N
4 Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13.2
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องมียังน้อยครึ่งถัง	1/2 - 3/4	3/4
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่มีฝุ่นเกาะ	✓	✓
7 Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันเครื่อง และน้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วไหล	N	N
8 Auto or Manual Testing / ทดสอบแบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนนวล	Auto / Manual	Manual
- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	2500
- Lubricating Oil Pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	76
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	50-150 DEG.C	80
- Outlet of Water Fire Pump Pressure / แรงดันน้ำที่ออกจากเครื่องยนต์	120-150 Psi	200
- Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ต้องไม่มีการสั่นผิดปกติ	N	N
- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนที่ และความผิดปกติของเสียง	N	N
- Ensure that the Switch Is In "AUTO" Position / เช็คสวิทช์ให้อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	N
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายเดือน ปฏิบัติข้อ 1-12)		
9 Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจเช็คระบบและการตั้งค่าแรงดัน	N	N
10 Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจเช็คสภาพเกจวัดแรงดันและสวิทช์แรงดัน	N	N
11 Check All Valve (Gate / Check Valve) / เช็คสภาพวาล์วต่างๆ	N	N
12 Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของชุดเครื่องประจุแบตเตอรี่ดีดการทำงานเมื่อประจุเต็ม	N	N
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-15)		
13 Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓	
14 Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพ และความตึง-หย่อนของสายพานไม่มีรอยแตกหรือฉีกขาด	N	
15 Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของหม้อน้ำระบายความร้อนไม่มีการรั่วซึม	N	
<input type="checkbox"/> SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-18)		
16 Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดตัวกรองสิ่งสกปรก	✓	
17 Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นแบริ่งตัวจาระบี	✓	
18 Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจเช็คสภาพของตู้ควบคุม สภาพของ Relay หน้าสัมผัส ขั้วต่อพร้อมเปลี่ยนหากชำรุด	N	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ปฏิบัติข้อ 1-24)		
19 Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / ระบายน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นเติมคูลแลนต์	✓	
20 Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
21 Replacing Air Filter (if necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	
22 Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วสามารถเปิด-ปิดได้สะดวก	N	
23 Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของน็อตยึดต่างๆต้องแน่นไม่หลุดหลวม	N	
24 Coupling Alignment Check / ตรวจเช็คแนวศูนย์ของประกับเพล่า	N	

Remark (หมายเหตุ) : # Post 2.

TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>กิตติคุณ</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>กิตติคุณ</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>นางสาวสิริวรรณ โคธิมานนท์</u>
Signature (ลายเซ็น) : <u>[ลายเซ็น]</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>[ลายเซ็น]</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>[ลายเซ็น]</u>
Date (วันที่) : <u>11/5/67</u>	Date (วันที่) : <u>11/5/67</u>	Date (วันที่) : <u>11/5/67</u>

Normal (N) = ปกติ Abnormal (AB) = ผิดปกติ Break Down (BD) = ชำรุด ✓ = Do PM (ตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกัน)

WI-ENO-002/8 (Rev.03) [04-09-66]

F008

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด 165/285 อาคารสาริณเพลส ซ.รัชดาภิเษก 46 สลัดยาว จตุจักร กรุงเทพฯ 10900
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD 165/285 Sarinplace, Soi Ratchadapisek 46, Ladysao, Chatuchak, Bangkok 10900

T 66 (0) 29303418 F 66 (0) 29396906
E mail : info@qpm.co.th www.qpm.co.th



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)															
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <u>MHT</u>		Date (วันที่) : <u>19-5-67</u>													
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) :		Type (ยี่ห้อ) : <u>Firetrol</u>	Model (รุ่น) :												
		Location (สถานที่ตั้ง) :													
FIRE PUMP (เครื่องปั๊มดับเพลิง)															
TASK (รายละเอียดการทำงาน)		STANDARD	Record												
<input type="checkbox"/> WEEK MAINTENANCE NO.1-8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ปฏิบัติข้อ 1-8)															
1	Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในช่วง Low - High ของก้านวัด	N	N												
2	Cooling Water Level Check / ระดับน้ำระบายความร้อนต้องเต็มตลอดเวลา	N	N												
3	Inspection of Pole Fire Pump for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่ไม่มีขี้เกลือ และระดับน้ำกลั่นต้องท่วมแผ่นธาตุ	N	N												
4	Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13.2												
5	Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องมียังอย่างน้อยครึ่งถัง	1/2 - 3/4	3/4												
6	General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่มีฝุ่นเกาะ	✓	✓												
7	Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันเครื่อง และน้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วไหล	N	N												
8	Auto or Manual Testing / ทดสอบแบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนนวล	Auto / Manual	Manual												
	- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	2000												
	- Lubricating Oil Pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	80												
	- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	50-150 DEG.C	80												
	- Outlet of Water Fire Pump Pressure / แรงดันน้ำที่ออกจากเครื่องยนต์	120-150 Psi	120												
	- Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ต้องไม่มีการสั่นผิดปกติ	N	N												
	- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนที่ และความผิดปกติของเสียง	N	N												
	- Ensure that the Switch is in "AUTO" Position / เช็ควิธีให้อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	N												
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายเดือน ปฏิบัติข้อ 1-12)															
9	Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจเช็คระบบและการตั้งค่าแรงดัน	N	N												
10	Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจเช็คสภาพเกจวัดแรงดันและสวิทช์แรงดัน	N	N												
11	Check All Valve (Gate / Check Valve) / เช็คสภาพวาล์วต่างๆ	N	N												
12	Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของชุดเครื่องประจุแบตเตอรี่ตัดการทำงานเมื่อประจุเต็ม	N	N												
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-15)															
13	Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓													
14	Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพ และความตึง-หย่อนของสายพานไม่มีรอยแตกหรือฉีกขาด	N													
15	Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของหม้อน้ำระบายความร้อนไม่มีการรั่วซึม	N													
<input type="checkbox"/> SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-18)															
16	Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดตัวกรองสิ่งสกปรก	✓													
17	Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นแบริ่งด้วยจาระบี	✓													
18	Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจเช็คสภาพของตู้ควบคุม สภาพของ Relay หน้าสัมผัส ขั้วต่อพร้อมเปลี่ยนหากชำรุด	N													
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ปฏิบัติข้อ 1-24)															
19	Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / เติมน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นเติมคูลแลนต์	✓													
20	Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓													
21	Replacing Air Filter (if necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓													
22	Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วสามารถเปิด-ปิดได้สะดวก	N													
23	Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของน็อตยึดต่างๆต้องแน่นไม่หลุดหลวม	N													
24	Coupling Alignment Check / ตรวจเช็คแนวศูนย์ของประกับเพล่า	N													
Remark (หมายเหตุ) : <u>Bot #1</u>															
<table border="1"> <thead> <tr> <th>TECHNICIAN (ช่างอาคาร)</th> <th>CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)</th> <th>MANAGER (ผู้จัดการ)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>นางสาวจิราพร โกลั่นนพ</u></td> <td>Approved By (อนุมัติโดย) : <u>นางสาวจิราพร โกลั่นนพ</u></td> <td>Approved By (อนุมัติโดย) : <u>นางสาวจิราพร โกลั่นนพ</u></td> </tr> <tr> <td>Signature (ลายเซ็น) : <u>[ลายเซ็น]</u></td> <td>Signature (ลายเซ็น) : <u>[ลายเซ็น]</u></td> <td>Signature (ลายเซ็น) : <u>[ลายเซ็น]</u></td> </tr> <tr> <td>Date (วันที่) : <u>19-5-67</u></td> <td>Date (วันที่) : <u>19/5/67</u></td> <td>Date (วันที่) : <u>19/5/67</u></td> </tr> </tbody> </table>				TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)	Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>นางสาวจิราพร โกลั่นนพ</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>นางสาวจิราพร โกลั่นนพ</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>นางสาวจิราพร โกลั่นนพ</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>[ลายเซ็น]</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>[ลายเซ็น]</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>[ลายเซ็น]</u>	Date (วันที่) : <u>19-5-67</u>	Date (วันที่) : <u>19/5/67</u>	Date (วันที่) : <u>19/5/67</u>
TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)													
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>นางสาวจิราพร โกลั่นนพ</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>นางสาวจิราพร โกลั่นนพ</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>นางสาวจิราพร โกลั่นนพ</u>													
Signature (ลายเซ็น) : <u>[ลายเซ็น]</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>[ลายเซ็น]</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>[ลายเซ็น]</u>													
Date (วันที่) : <u>19-5-67</u>	Date (วันที่) : <u>19/5/67</u>	Date (วันที่) : <u>19/5/67</u>													

WI-EN0-002/8 (Rev.03) [04-09-66] F008
 บริษัท ควอลิตี้ พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด 165/285 อาคารสาริณเพลส ซ.รัชดาภิเษก 46 ลาดยาว จตุจักร กรุงเทพฯ 10900 T 66 (0) 29303418 F 66 (0) 29396906
 QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD 165/285 Sarinplace, Soi Ratchadepisek 46, Ladyao, Chatuchak, Bangkok 10900 E mail : info@qpm.co.th www.qpm.co.th



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <u>NHT</u>		Date (วันที่) : <u>23-5-67</u>
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : <u>Fire Pump</u>		Type (ยี่ห้อ) : <u>Fire Pump</u> Model (รุ่น) : <u></u> Location (สถานที่ตั้ง) : <u></u>
FIRE PUMP (เครื่องดับเพลิง)		
TASK (รายละเอียดการทำงาน)	STANDARD	Record
<input type="checkbox"/> WEEK MAINTENANCE NO.1-8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ปฏิบัติข้อ 1-8)		
1 Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในช่วง Low - High ของก้านวัด	N	N
2 Cooling Water Level Check / ระดับน้ำระบายความร้อนต้องเต็มตลอดเวลา	N	N
3 Inspection of Pole Fire Pump for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่ไม่มีขี้เกลือ และระดับน้ำกลั่นต้องท่วมแผ่นธาตุ	N	N
4 Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13.2
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องมียังน้อยครึ่งถัง	1/2 - 3/4	3/4
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่มีฝุ่นเกาะ	✓	✓
7 Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันเครื่อง และน้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วไหล	N	N
8 Auto or Manual Testing / ทดสอบแบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนนวล	Auto / Manual	Manual
- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	2300
- Lubricating Oil Pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	85
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	50-150 DEG.C	83
- Outlet of Water Fire Pump Pressure / แรงดันน้ำที่ออกจากเครื่องยนต์	120-150 Psi	220
- Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ต้องไม่มีการสั่นผิดปกติ	N	N
- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนที่ และความผิดปกติของเสียง	N	N
- Ensure that the Switch is In "AUTO" Position / ตรวจสอบให้แน่ใจว่าปุ่ม Auto	N	N
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายเดือน ปฏิบัติข้อ 1-12)		
9 Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจสอบระบบและการตั้งค่าแรงดัน	N	N
10 Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจเช็คสภาพเกจวัดแรงดันและสวิตช์แรงดัน	N	N
11 Check All Valve (Gate / Check Valve) / เช็คสภาพวาล์วต่างๆ	N	N
12 Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของชุดเครื่องประจุแบตเตอรี่ดีดการทำงานเมื่อประจุเต็ม	N	N
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-15)		
13 Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓	
14 Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพ และความตึง-หย่อนของสายพานไม่มีรอยแตกหรือฉีกขาด	N	
15 Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของหม้อน้ำระบายความร้อนไม่มีการรั่วซึม	N	
<input type="checkbox"/> SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-18)		
16 Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดตัวกรองสิ่งสกปรก	✓	
17 Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นแบริ่งด้วยจาระบี	✓	
18 Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจเช็คสภาพของตู้ควบคุม สภาพของ Relay หน้าสัมผัส ขั้วต่อหรือเปลี่ยนหากชำรุด	N	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ปฏิบัติข้อ 1-24)		
19 Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / เติมน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นเติมคูลแลนต์	✓	
20 Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
21 Replacing Air Filter (If necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	
22 Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วสามารถเปิด-ปิดได้สะดวก	N	
23 Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของน็อตยึดต่างๆต้องแน่นไม่หลุดหลวม	N	
24 Coupling Alignment Check / ตรวจเช็คแนวต่อนของประกับเพลลา	N	

Remark (หมายเหตุ) : Get #2

TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>AS</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>ทพ</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>นางสาวจิราพร โกลีนาพันธ์</u>
Signature (ลายเซ็น) : <u>N</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>ทพ</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>นางสาวจิราพร โกลีนาพันธ์</u>
Date (วันที่) : <u>23-5-67</u>	Date (วันที่) : <u>26/5/67</u>	Date (วันที่) : <u>26/5/67</u>
Normal (N) = ปกติ Abnormal (AB) = ผิดปกติ Break Down (BD) = ชำรุด ✓ = Do PM (ตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกัน)		

WI-EN-002/8 (Rev.03) [04-09-66]

F008

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด 165/285 อาคารสารนิเทศ 5.วังจันทน์ 46 ลาดยาว จตุจักร กรุงเทพฯ 10900 T 66 (0) 29303418 F 66 (0) 29396906
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD 165/285 Srinakharinwirot Rd. Sathadapisek 46, Lad Yao, Chatuchak, Bangkok 10900 E mail : info@qpm.co.th



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <u>MHT</u>		Date (วันที่) : <u>2-6-67</u>
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : <u>.....</u> Type (ยี่ห้อ) : <u>.....</u> Model (รุ่น) : <u>.....</u>		Location (สถานที่ตั้ง) : <u>.....</u>
FIRE PUMP (เครื่องดับเพลิง)		
TASK (รายละเอียดการทำงาน)	STANDARD	Record
<input type="checkbox"/> WEEK MAINTENANCE NO.1 - 8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ปฏิบัติข้อ 1-8)		
1 Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในช่วง Low - High ของก้านวัด	N	N
2 Cooling Water Level Check / ระดับน้ำระบายความร้อนต้องเต็มตลอดเวลา	N	N
3 Inspection of Pole Fire Pump for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่ไม่มีขี้เกลือ และระดับน้ำกลั่นต้องท่วมแผ่นธาตุ	N	N
4 Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13.2
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องมียังอย่างน้อยครึ่งถัง	1/2 - 3/4	3/4
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่มีฝุ่นเกาะ	✓	✓
7 Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันเครื่อง และน้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วไหล	N	N
8 Auto or Manual Testing / ทดสอบแบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนนวล	Auto / Manual	Manual
- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	2500
- Lubricating Oil Pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	75
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	50-150 DEG.C	70
- Outlet of Water Fire Pump Pressure / แรงดันน้ำที่ออกจากเครื่องยนต์	120-150 Psi	200
- Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ต้องไม่มีการสั่นผิดปกติ	N	N
- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนที่ และความผิดปกติของเสียง	N	N
- Ensure that the Switch Is In "AUTO" Position / เช็คสวิตช์ให้อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	N
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายเดือน ปฏิบัติข้อ 1-12)		
9 Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจเช็คระบบและการตั้งค่าแรงดัน	N	N
10 Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจเช็คสภาพเกจวัดแรงดันและสวิตช์แรงดัน	N	N
11 Check All Valve (Gate / Check Valve) / เช็คสภาพวาล์วต่างๆ	N	N
12 Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของชุดประจุแบตเตอรี่ดีดการทำงานเมื่อประจุเต็ม	N	N
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-15)		
13 Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓	
14 Check the Condition & Tension of Belts / ตรวจสอบสภาพ และความตึง-หย่อนของสายพานไม่มีรอยแตกหรือฉีกขาด	N	
15 Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของหม้อน้ำระบายความร้อนไม่มีการรั่วซึม	N	
<input type="checkbox"/> SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-18)		
16 Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดตัวกรองสิ่งสกปรก	✓	
17 Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นเบร้งด้วยจาระบี	✓	
18 Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจเช็คสภาพของตู้ควบคุม สภาพของ Relay หน้าสัมผัส ขั้วต่อพร้อมเปลี่ยนหากชำรุด	N	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ปฏิบัติข้อ 1-24)		
19 Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / เติมน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นเติมคูลแลนต์	✓	
20 Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
21 Replacing Air Filter (if necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	
22 Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วสามารถเปิด-ปิดได้สะดวก	N	
23 Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของน็อตยึดต่างๆต้องแน่นไม่หลวม	N	
24 Coupling Alignment Check / ตรวจเช็คแนวศูนย์ของประกับเพล่า	N	

Remark (หมายเหตุ) : Def #1

TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>.....</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>.....</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>นางสาวจิราพร โกศลนานนท์</u>
Signature (ลายเซ็น) : <u>.....</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>.....</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>.....</u>
Date (วันที่) : <u>2-6-67</u>	Date (วันที่) : <u>2/6/67</u>	Date (วันที่) : <u>3/6/67</u>

Normal (N) = ปกติ Abnormal (AB) = ผิดปกติ Break Down (BD) = ชำรุด ✓ = Do PM (ตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกัน)

WI-ENO-002/8 (Rev.03) [04-09-66]

F008

บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด 165/285 อาคารสวีนเพลส ซ.รัชดาภิเษก 46 ลาดยาว จตุจักร กรุงเทพฯ 10900 66 (0) 29303418 66 (0) 29396906
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD 165/285 Srinplace Soi Ratchadapisek 46, Lad Yao, Chatuchak, Bangkok 10900 E mail : info@qpm.co.th www.qpm.co.th



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)			
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <u>MHT</u>		Date (วันที่) : <u>9-6-67</u>	
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) :		Type (ชื่อ) : <u>Fire PUMP</u>	Model (รุ่น) :
		Location (สถานที่ตั้ง) :	
FIRE PUMP (เครื่องดับเพลิง)			
TASK (รายละเอียดการทำงาน)		STANDARD	Record
<input type="checkbox"/> WEEK MAINTENANCE NO.1 - 8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ปฏิบัติข้อ 1-8)			
1	Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในช่วง Low - High ของก้านวัด	N	N
2	Cooling Water Level Check / ระดับน้ำระบายความร้อนต้องเต็มตลอดเวลา	N	N
3	Inspection of Pole Fire Pump for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่ไม่มีเกลือ และระดับน้ำกลั่นต้องท่วมแผ่นธาตุ	N	N
4	Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13.2
5	Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องไม่น้อยกว่าครึ่งถัง	1/2 - 3/4	3/4
6	General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่มีฝุ่นเกาะ	✓	✓
7	Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันเครื่อง และน้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วไหล	N	N
8	Auto or Manual Testing / ทดสอบแบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนนวล	Auto / Manual	Manual
	- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	2500
	- Lubricating Oil Pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	76
	- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	50-150 DEG.C	200
	- Outlet of Water Fire Pump Pressure / แรงดันน้ำที่ออกจากเครื่องยนต์	120-150 Psi	N
	- Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ต้องไม่มีการสั่นผิดปกติ	N	N
	- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนที่ และความผิดปกติของเสียง	N	N
	- Ensure that the Switch is in "AUTO" Position / ตรวจสอบให้แน่ใจว่าสวิทช์อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	N
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายเดือน ปฏิบัติข้อ 1-12)			
9	Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจเช็คระบบและการตั้งค่าแรงดัน	N	N
10	Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจเช็คสภาพเกจวัดแรงดันและสวิทช์แรงดัน	N	N
11	Check All Valve (Gate / Check Valve) / เช็คสภาพวาล์วต่างๆ	N	N
12	Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของชุดเครื่องประจุแบตเตอรี่ที่ติดตั้งการทำงานเมื่อประจุเต็ม	N	N
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-15)			
13	Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓	
14	Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพ และความตึงหย่อนของสายพานไม่มีรอยแตกหรือฉีกขาด	N	
15	Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของหม้อน้ำระบายความร้อนไม่มีการรั่วซึม	N	
<input type="checkbox"/> SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-18)			
16	Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดตัวกรองสิ่งสกปรก	✓	
17	Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นเบร้งค้ำยจาระบี	✓	
18	Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจเช็คสภาพของตู้ควบคุม สภาพของ Relay หน้าสัมผัส ขั้วต่อพร้อมเปลี่ยนหากชำรุด	N	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ปฏิบัติข้อ 1-24)			
19	Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / เติมน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นเติมคูลแลนต์	✓	
20	Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
21	Replacing Air Filter (if necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	
22	Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วสามารถเปิด-ปิดได้สะดวก	N	
23	Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของน็อตยึดต่างๆต้องแน่นไม่หลุดหลวม	N	
24	Coupling Alignment Check / ตรวจเช็คแนวศูนย์ของประกับเพลลา	N	
Remark (หมายเหตุ) : <u>Bat #2</u>			

TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>สมชาย</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>สมชาย</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>นางสาวจิราพร นิกิตินนท์</u>
Signature (ลายเซ็น) : <u>สมชาย</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>สมชาย</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>นางสาวจิราพร</u>
Date (วันที่) : <u>9-6-67</u>	Date (วันที่) : <u>9/6/67</u>	Date (วันที่) : <u>9/6/67</u>

Normal (N) = ปกติ Abnormal (AB) = ผิดปกติ Break Down (BD) = ชำรุด ✓ = Do PM (ตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกัน)

WI-ENO-002/8 (Rev.03) [04-09-66]

F008

บริษัท ควอลิตี้ พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด 165/285 อาคารสาริณเพลส ซ.รัชดาภิเษก 46 ลาดยาว จตุจักร กรุงเทพฯ 10900
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD 165/285 Sarinplace, Soi Ratchadapisek 46, Ladd Yao, Chatuchuk, Bangkok 10900

T 66 (0) 29303418 F 66 (0) 29396906
E mail : info@qpm.co.th www.qpm.co.th



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <u>MHT</u>		Date (วันที่) : <u>15/6/67</u>
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : <u>Firetrol</u>		Type (ยี่ห้อ) : <u>Firetrol</u> Model (รุ่น) : <u></u> Location (สถานที่ตั้ง) : <u></u>
FIRE PUMP (เครื่องยนดับเพลิง)		
TASK (รายละเอียดการทำงาน)	STANDARD	Record
<input type="checkbox"/> WEEK MAINTENANCE NO.1-8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ปฏิบัติข้อ 1-8)		
1 Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในช่วง Low - High ของก้านวัด	N	N
2 Cooling Water Level Check / ระดับน้ำระบายความร้อนต้องเต็มตลอดเวลา	N	N
3 Inspection of Pole Fire Pump for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่ไม่มีเกลือ และระดับน้ำกลั่นต้องท่วมแผ่นธาตุ	N	N
4 Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13.2
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจเช็คระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องไม่น้อยครึ่งถัง	1/2 - 3/4	3/4
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่มีฝุ่นเกาะ	✓	✓
7 Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันเครื่อง และน้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วไหล	N	N
8 Auto or Manual Testing / ทดสอบแบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนนวล	Auto / Manual	Manual
- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	2800
- Lubricating Oil Pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	75
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	50-150 DEG.C	80°C
- Outlet of Water Fire Pump Pressure / แรงดันน้ำที่ออกจากเครื่องยนต์	120-150 Psi	200
- Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ต้องไม่มีการสั่นผิดปกติ	N	N
- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนที่ และความผิดปกติของเสียง	N	N
- Ensure that the Switch is In "AUTO" Position / ตรวจสอบให้อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	N
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายเดือน ปฏิบัติข้อ 1-12)		
9 Check the Operation System & Ensure Settling Pressure correctly / ตรวจเช็คระบบและการตั้งค่าแรงดัน	N	N
10 Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจเช็คสภาพเกจวัดแรงดันและสวิตช์แรงดัน	N	N
11 Check All Valve (Gate / Check Valve) / เช็คสภาพวาล์วต่างๆ	N	N
12 Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของชุดเครื่องประจุแบตเตอรี่ดีดการทำงานเมื่อประจุเต็ม	N	N
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-15)		
13 Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓	
14 Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพ และความตึงหย่อนของสายพานไม่มีรอยแตกหรือฉีกขาด	N	
15 Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของหม้อน้ำระบายความร้อนไม่มีการรั่วซึม	N	
<input type="checkbox"/> SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-18)		
16 Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดตัวกรองสิ่งสกปรก	✓	
17 Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นแบริ่งด้วยจาระบี	✓	
18 Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจเช็คสภาพของตู้ควบคุม สภาพของ Relay หน้าสัมผัส ขั้วต่อหรือหม้อแปลงไฟฟ้าชำรุด	N	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ปฏิบัติข้อ 1-24)		
19 Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / เติมน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นเติมคูลแลนต์	✓	
20 Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
21 Replacing Air Filter (If necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	
22 Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วสามารถเปิด-ปิดได้สะดวก	N	
23 Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของนอตยึดต่างๆต้องแน่นไม่หลุดหลวม	N	
24 Coupling Alignment Check / ตรวจเช็คแนวศูนย์ของปั๊มกับเพลลา	N	
Remark (หมายเหตุ) : <u>ปกติ #1</u>		

TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>ทศพร</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>ทศพร</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>นางสาวจิราพร นาคมนานท์</u>
Signature (ลายเซ็น) : <u>15/6/67</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>15/6/67</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>15/6/67</u>
Date (วันที่) : <u>15/6/67</u>	Date (วันที่) : <u>15/6/67</u>	Date (วันที่) : <u>15/6/67</u>
Normal (N) = ปกติ Abnormal (AB) = ผิดปกติ Break Down (BD) = ชำรุด ✓ = Do PM (ตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกัน)		
WI-ENO-002/8 (Rev.03) [04-09-66] F008		
บริษัท ควอลิตี้ พร็อพเพอร์ตี้ แมนเนจเม้นท์ จำกัด 165/285 ซาตินพลาซ่า ซ.รัชดาภิเษก 46 ลาดยาว จตุจักร กรุงเทพฯ 10900 T 66 (0) 29303418 F 66 (0) 29396906		
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD 165/285 Sarninplace, Soi Ratchadapisek 46, Lachyar, C' stuchak Bangkok 10900 E mail : Info@qpm.co.th		



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <u>PHF</u>		Date (วันที่) : <u>22-6-67</u>
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) : <u>11210</u>		Type (ยี่ห้อ) : <u>11210</u> Model (รุ่น) : <u>11210</u> Location (สถานที่ตั้ง) : <u>11210</u>
FIRE PUMP (เครื่องยนต์ดับเพลิง)		
TASK (รายละเอียดการทำงาน)	STANDARD	Record
WEEK MAINTENANCE NO.1 - 8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ปฏิบัติข้อ 1-8)		
1 Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในช่วง Low - High ของก้านวัด	N	N
2 Cooling Water Level Check / ระดับน้ำระบายความร้อนต้องเต็มตลอดเวลา	N	N
3 Inspection of Pole Fire Pump for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่ไม่ให้มีเกลือ และระดับน้ำกลั่นต้องท่วมแผ่นธาตุ	N	N
4 Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13.2
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องมีอย่างน้อยครึ่งถัง	1/2 - 3/4	3/4
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่มีฝุ่นเกาะ	✓	✓
7 Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำมันเครื่อง และ น้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วไหล	N	N
8 Auto or Manual Testing / ทดสอบแบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนนวล	Auto / Manual	Manual
- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	2500
- Lubricating Oil Pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	75
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	50-150 DEG.C	50
- Outlet of Water Fire Pump Pressure / แรงดันน้ำที่ออกจากเครื่องยนต์	120-150 Psi	200
- Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ต้องไม่มีการสั่นผิดปกติ	N	N
- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนที่ และความผิดปกติของเสียง	N	N
- Ensure that the Switch is In "AUTO" Position / ตรวจสอบสวิทช์ให้อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	N
MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายเดือน ปฏิบัติข้อ 1-12)		
9 Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจเช็คระบบและการตั้งค่าแรงดัน	N	N
10 Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจเช็คสภาพเกจวัดแรงดันและสวิทช์แรงดัน	N	N
11 Check All Valve (Gate / Check Valve) / เช็คสภาพวาล์วต่างๆ	N	N
12 Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของชุดเครื่องประจุแบตเตอรี่อัตโนมัติเมื่อประจุเต็ม	N	N
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-15)		
13 Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓	
14 Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพ และความตึง-หย่อนของสายพานไม่มี รอยแตกหรือฉีกขาด	N	
15 Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของหม้อน้ำระบายความร้อนไม่มีการรั่วซึม	N	
SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-18)		
16 Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดตัวกรองสิ่งสกปรก	✓	
17 Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นแบริ่งด้วยจารบี	✓	
18 Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจเช็คสภาพของตู้ควบคุม สภาพของ Relay หน้าสัมผัส หัวต่อพร้อมเปลี่ยนหากชำรุด	N	
YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ปฏิบัติข้อ 1-24)		
19 Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / เติมน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นเติมคูลแลนต์	✓	
20 Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
21 Replacing Air Filter (if necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	
22 Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วสามารถเปิด-ปิดได้สะดวก	N	
23 Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของน็อตยึดต่างๆต้องแน่นไม่หลุดหลวม	N	
24 Coupling Alignment Check / ตรวจเช็คแนวศูนย์ของประกับเพล่า	N	
Remark (หมายเหตุ) : <u>bat#2</u>		

TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>สมชาย</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>สมชาย</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>นางสาวจิราพร โกลิณนท์</u>
Signature (ลายเซ็น) : <u>สมชาย</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>สมชาย</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>นางสาวจิราพร โกลิณนท์</u>
Date (วันที่) : <u>22-6-67</u>	Date (วันที่) : <u>23/6/67</u>	Date (วันที่) : <u>23/6/67</u>
Normal (N) = ปกติ Abnormal (AB) = ผิดปกติ Break Down (BD) = ชำรุด ✓ = Do PM (ตรวจสอบเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกัน)		



MAINTENANCE TASKS REPORT (รายงานการซ่อมบำรุง)		
Department Name (ชื่อหน่วยงาน) : <u>MHT</u>		Date (วันที่) : <u>19-6-67</u>
Equipment Code (รหัสอุปกรณ์) :		Type (ยี่ห้อ) : Model (รุ่น) : Location (สถานที่ตั้ง) :
FIRE PUMP (เครื่องดับเพลิง)		
TASK (รายละเอียดการทำงาน)		
<input type="checkbox"/> WEEK MAINTENANCE NO.1-8 (การบำรุงรักษาประจำสัปดาห์ ปฏิบัติข้อ 1-8)	STANDARD	Record
1 Inspection of Lubricating Oil Level / ตรวจเช็คระดับน้ำมันหล่อลื่น ต้องอยู่ในช่วง Low - High ของก้านวัด	N	N
2 Cooling Water Level Check / ระดับน้ำระบายความร้อนต้องเต็มตลอดเวลา	N	N
3 Inspection of Pole Fire Pump for preventing salt corrosion & Replenished Plate with Distilled Water / ตรวจสอบขั้วแบตเตอรี่ไม่มีขี้เกลือ และระดับน้ำกลั่นต้องท่วมแผ่นธาตุ	N	N
4 Batteries Voltage Check / ตรวจสอบแรงดันของแบตเตอรี่	12 - 14 Vdc	13.2
5 Check the Fuel Tank Level (at least a half tank) / ตรวจระดับน้ำมันเชื้อเพลิงในถังต้องมีอย่างน้อยครึ่งถัง	1/2 - 3/4	3/4
6 General Cleaning / ทำความสะอาดทั่วไป ไม่มีฝุ่นเกาะ	✓	✓
7 Leak Inspection of Lubricating oil filters & Fuel / ตรวจสอบการรั่วซึมของกรองน้ำมันเครื่อง และน้ำมันเชื้อเพลิงไม่มีการรั่วไหล	N	N
8 Auto or Manual Testing / ทดสอบแบบอัตโนมัติ หรือ แบบแมนนวล	Auto / Manual	Manual
- Engine RPM / ความเร็วรอบของเครื่องยนต์	1500-2500 RPM	2500
- Lubricating Oil Pressure / แรงดันของน้ำมันหล่อลื่น	50-100 Psi	80
- Cooling Water Temperature / อุณหภูมิของน้ำระบายความร้อน	50-150 DEG.C	80
- Outlet of Water Fire Pump Pressure / แรงดันน้ำที่ออกจากเครื่องยนต์	120-150 Psi	200
- Inspection of Vibrations / ตรวจเช็คการสั่นของเครื่องยนต์ ต้องไม่มีการสั่นผิดปกติ	N	N
- Inspection of All Moving Parts For Abnormal Sounds / ตรวจเช็คส่วนที่มีการเคลื่อนที่ และความผิดปกติของเสียง	N	N
- Ensure that the Switch Is In "AUTO" Position / ตรวจสอบให้แน่ใจว่าสวิทช์อยู่ในตำแหน่ง Auto	N	N
<input type="checkbox"/> MONTHLY MAINTENANCE No.1-12 (การบำรุงรักษารายเดือน ปฏิบัติข้อ 1-12)		
9 Check the Operation System & Ensure Setting Pressure correctly / ตรวจเช็คระบบและการตั้งค่าแรงดัน	N	N
10 Inspection of Pressure Gauges & Pressure Switch / ตรวจเช็คสภาพเกจวัดแรงดันและสวิทช์แรงดัน	N	N
11 Check All Valve (Gate / Check Valve) / เช็คสภาพวาล์วต่างๆ	N	N
12 Check the Operation of Charger When Fully Charged / ตรวจสอบการทำงานของเครื่องประจุแบตเตอรี่เมื่อชาร์จเต็ม	N	N
<input type="checkbox"/> QUARTERLY MAINTENANCE No.1-15 (การบำรุงรักษาทุก 3 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-15)		
13 Inspection and Cleaning Air Filters / ตรวจเช็คและทำความสะอาดไส้กรองอากาศ ต้องไม่มีฝุ่นอุดตัน	✓	
14 Check the Condition & Tension Of Belts / ตรวจสอบสภาพ และความตึง-หย่อนของสายพานไม่มีรอยแตกหรือฉีกขาด	N	
15 Check the Condition & Leakage Of Radiator / ตรวจสอบสภาพและการรั่วซึมของหม้อน้ำระบายความร้อนไม่มีการรั่วซึม	N	
<input type="checkbox"/> SEMI-YEARLY MAINTENANCE No.1-18 (การบำรุงรักษาทุก 6 เดือน ปฏิบัติข้อ 1-18)		
16 Clean Filters As Necessary / ทำความสะอาดตัวกรองสิ่งสกปรก	✓	
17 Lubricate Ball / Roller Bearing Greasing / ทำการหล่อลื่นแบริ่งตัวขาระเบี่ย	✓	
18 Inspection of Control Panel, Electrical Relay and All Connectors / ตรวจเช็คสภาพของตู้ควบคุม สภาพของ Relay หน้าสัมผัส ขั้วต่อพร้อมเปลี่ยนหากชำรุด	N	
<input type="checkbox"/> YEARLY MAINTENANCE No.1-24 (การบำรุงรักษาประจำปี ปฏิบัติข้อ 1-24)		
19 Drain Water & Clean Cooling System and Add Coolant / เติมน้ำและทำความสะอาดระบบหล่อเย็นเติมคูลแลนต์	✓	
20 Replacing Oil Filter and Fuel Filter / เปลี่ยนกรองน้ำมันหล่อลื่น และกรองน้ำมันเชื้อเพลิง	✓	
21 Replacing Air Filter (if necessary) / เปลี่ยนไส้กรองอากาศ (ถ้าจำเป็น)	✓	
22 Check the operation Of Valve (on-off) / ตรวจสอบการทำงานของวาล์วสามารถเปิด-ปิดได้สะดวก	N	
23 Check Bolts & Nuts for preventing loosening / ตรวจเช็คความแน่นของนอตยึดต่างๆต้องแน่นไม่หลุดหลวม	N	
24 Coupling Alignment Check / ตรวจเช็คแนวศูนย์ของประกับเพล่า	N	

Remark (หมายเหตุ) :

TECHNICIAN (ช่างอาคาร)	CHIEF TECHNICIAN (หัวหน้าช่าง)	MANAGER (ผู้จัดการ)
Checked By (ตรวจสอบโดย) : <u>W. Jirapong</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>W. Jirapong</u>	Approved By (อนุมัติโดย) : <u>นางสาวจิราพร โกลิณานนท์</u>
Signature (ลายเซ็น) : <u>W. Jirapong</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>W. Jirapong</u>	Signature (ลายเซ็น) : <u>W. Jirapong</u>
Date (วันที่) : <u>19-6-67</u>	Date (วันที่) : <u>30/6/67</u>	Date (วันที่) : <u>30/6/67</u>

Normal (N) = ปกติ Abnormal (AB) = ผิดปกติ Break Down (BD) = ชำรุด ✓ = Do PM (ตรวจเช็คบำรุงรักษาเชิงป้องกัน)

WI-ENO-002/8 (Rev.03) [04-09-66]

F008

บริษัท ควอลิตี้ พรอพเพอร์ตี้ แมเนจเม้นท์ จำกัด
QUALITY PROPERTY MANAGEMENT CO.,LTD

165/285 อาคารลาวินเพลส ซอยรามคำแหง 46 ลาดยาว 1 แขวงจตุจักร กรุงเทพฯ 10900
165/285 Sarinplace Soi Ratchadapisek 46, Ladyao, Chatuchak, Bangkok 10900

Tel : 66 (0) 29303418 F : 66 (0) 29396906
E mail : info@qpm.co.th www.qpm.co.th