



ເວລາສູງ



## **เอกสารแนบ 1**

**สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม**



ที่ ทส 1009/ 6202

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ขอยพิพัตพัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

9 กรกฎาคม 2550

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View"

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส 1009/3654  
ลงวันที่ 20 เมษายน 2550

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เสร็จให้ที่โครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View"

ของ บริษัท สุวรรณ เบลล์เด้นส์ สวิต จำกัด ต้องยื่นถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามที่หนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผล

การพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View" ของ

บริษัท สุวรรณ เบลล์เด้นส์ สวิต ตั้งอยู่ที่เลขที่ 9 ขอยุดันสน ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน

กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 2-3-26.6 ไร่ ประกอบด้วยอาคาร 19 ชั้น กับชั้น Ground 1 ชั้น และชั้น

ใต้ดิน 1 ชั้น จำนวนห้องพัก 152 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน

ในการประชุมครั้งที่ 2550 วันที่ 2 เมษายน 2550 มีมติให้แก้ไขเพิ่มเติมในประเด็นรายละเอียดโครงการ พื้นที่

สีเขียว และการป้องกันอัคคีภัย และเสนอให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วนตามมติ

2/คณะกรรมการ.....


-2-

คณะกรรมการฯ ก่อน จึงได้สั่งการฯ เพื่อให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง  
คอนสัลแตนท์ จำกัด ได้ส่งรายงานฯ เพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา  
ซึ่งฝ่ายเจ้าหน้าที่ได้ตรวจสอบเอกสารเพิ่มเติมดังกล่าวแล้ว เห็นว่า ถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการฯ  
ผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน เป็นข้อบ่งชี้  
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View" ของบริษัท สุวรรณ  
เบลล์เด้นส์ สวิต จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขโครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View"  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดที่ส่งมาด้วย 1  
และ 2 อนึ่ง ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ  
พ.ศ. 2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งแวดล้อมหรืออยู่โดยอนุญา  
ตนาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในการเสนอ  
หรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเป็นอย่างน้อยที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนี้ด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้  
แจ้งบริษัท สุวรรณ เบลล์เด้นส์ สวิต จำกัด และสำนักงานหนังสือแจ้งบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์  
จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

  
(นางนิภาภท สถิกรฤ)  
รองอธิบดีฯ ผู้ตรวจการแผ่นดิน  
เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816  
โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทล 1009/ 6202

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพินิจวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

9 กรกฎาคม 2550

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View"

เรียน ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทล 1009/3654

ลงวันที่ 20 เมษายน 2550

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View"

ของบริษัท สุวรรณ เบลล์เดิร์ช สวิต จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View" ของบริษัท สุวรรณ เบลล์เดิร์ช สวิต จำกัด ตั้งอยู่ที่เลขที่ 9 ซอยต้นสน ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร วนาดีพื้นที่ 2-3-26.6 ไร่ ประกอบด้วยอาคาร 19 ชั้น กับพื้นที่ Ground 1 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวนห้องพัก 152 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท อีทีเอสดีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในภาคประชาชนครั้งที่ 8/2550 วันที่ 2 เมษายน 2550 มีมติให้แก้ไขเพิ่มเติมใบประเมินรายละเอียดโครงการ พื้นที่สีเขียว และการป้องกันอัคคีภัย และเสนอให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วนตามมติ

2/คณะกรรมการ.....

คณะกรรมการฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาบริษัท อีทีเอสดีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด ได้ส่งรายงานฯ เพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ซึ่งฝ่ายเลขานุการ ได้ตรวจสอบเอกสารเพิ่มเติมดังกล่าวแล้ว เห็นว่า ถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน เห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View" ของบริษัท สุวรรณ เบลล์เดิร์ช สวิต จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View" ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 กำหนดไม่ให้นำมาใช้บังคับที่มีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสิ่งแวดล้อมแห่งชาติให้นำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยให้ถือว่าเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย ทั้งนี้ สำนักงานฯ ได้แจ้งบริษัท สุวรรณ เบลล์เดิร์ช สวิต จำกัด และสำเนาหนังสือแจ้งบริษัท อีทีเอสดีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด เพื่อทราบและดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายอภิรักษ์ โกษะโยธิน)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ขอสงวนสิทธิ์ในข้อความที่ปรากฏในเอกสารนี้ มิใช่การรับรองหรือการรับประกัน

สำนักงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ผู้รับ  
ผู้ส่ง  
ผู้รับ  
ผู้ส่ง



"Somerset Suwan Park View" ของบริษัท สุวรรณ เวิลด์ไชน์ สวิต จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View" ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 อันนี้ ตามมาตรา 50 วรรคท้าย ของพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 กำหนดให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาต โดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายวิรัตน์ ทรัพย์)

รองผู้อำนวยการสำนักงาน  
เขตเมืองและสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร

ผู้ตรวจ  
ผู้พิมพ์  
ผู้พิมพ์  
ผู้พิมพ์

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816  
โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทล 1009/ 6203

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
60/1 ซอยพหลวดีนา 7 ถนนพระรามที่ 6  
กรุงเทพฯ 10400

๑ กรกฎาคม 2550

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View"

เรียน อธิบดีกรมการปกครอง

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เงื่อนไขที่โครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View"

- ของ บริษัท สุวรรณ เวิลด์ไชน์ สวิต จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
- แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ด้วยบริษัท สุวรรณ เวิลด์ไชน์ สวิต จำกัด ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View" ตั้งอยู่ที่เลขที่ 9 ซอยต้นสน ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 2-3-26.6 ไร่ ประกอบด้วยอาคาร 19 ชั้น กับชั้น Ground 1 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวนห้องพัก 152 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณา

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมไม่ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 8/2550 วันที่ 2 เมษายน 2550 ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม

2/ Somerset...



ที่ ทล 1009/ 620.1

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยทีนิวส์วัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

9 กรกฎาคม 2550

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View"

เรียน กรรมการผู้จัดทำโครงการ สุวรรณ เสงฆ์ได้มร สวาท จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทล 1009/3655

ลงวันที่ 20 เมษายน 2550

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนที่โครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View" ของบริษัท สุวรรณ เสงฆ์ได้มร สวาท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติตามผังผังผังผัง

2. แนวทางการเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View" สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการพิจารณาโครงการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View" ของบริษัท สุวรรณ เสงฆ์ได้มร สวาท จำกัด ตั้งอยู่ที่เลขที่ 9 ซอยต้นสน ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 2-3-26.6 ไร่ ประกอบด้วยอาคาร 19 ชั้น กับชั้น Ground 1 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวนห้องพัก 152 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท อีโคริสดีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาโครงการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชนในการประชุมครั้งที่ 82550 วันที่ 2 เมษายน 2550 มีมติให้แก้ไขเพิ่มเติมใบประเมินรายละเอียดโครงการพื้นที่สีเขียว และการป้องกันอัคคีภัย และเสนอให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วนตามมติ

2/คณะกรรมการ

#### 4. รูปแบบและความสูงของอาคาร

อาคารของโครงการมีความสูงตั้งแต่ชั้นดินถึงชั้นคาถาพื้นที่เท่ากับ 20.60 ม. จึงไม่จัดเป็นอาคารสูง พื้นที่ใช้ประโยชน์รวมกับพื้นที่ของทั้ง 2 อาคารเท่ากับ 8,102.80 ตร.ม. การใช้ประโยชน์ของอาคารเพื่อใช้เป็นที่อยู่อาศัยสำหรับหลายครอบครัว ดังนั้นลักษณะอาคารจึงของโครงการจึงเป็นอาคารขนาดไม่สูงตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และเป็นอาคารอยู่อาศัยตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543)

#### 5. ประมาณการผู้พักอาศัยและใช้พื้นที่โครงการ

สัดส่วนพื้นที่ประเภทต่าง ๆ ต่อจำนวนคนที่ใช้พื้นที่ มีรายละเอียดดังนี้

— ครีว/ร้านอาหาร	3	ตร.ม./คน"
— ซูเปอร์มาร์เก็ต / ร้านค้า	3	ตร.ม./คน"
— ส่วนบริการ	5	ตร.ม./คน"
— สำนักงาน	9	ตร.ม./คน"
— ห้องพัก ขนาด ไม่เกิน 35 ตร.ม	3	คน/ห้อง"

อ้างอิงจาก : 1/ วิธีใช้อาคาร. การออกแบบระบบภายในอาคาร. 2526

2/ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม. เอกสารประกอบการสัมมนาปรับปรุงความคิดเห็นทางวิชาการ เรื่อง แนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ. 2549

ดังนั้น โครงการจะมีจำนวนผู้พักอาศัยทั้งหมดเท่ากับ 712 คน

#### 6. สภาพทั่วไปของพื้นที่

##### 6.1 อาณาเขตติดต่อโดยรอบ

ทิศเหนือ	ที่ดินว่างเปล่า ติด ไปเป็นถนนซอยกว้าง 25/1 ห่างจากโครงการประมาณ 150 ม.
ทิศใต้	ติดต่อกับ บ่อปลา
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ ถนนการจราจร ซึ่งเป็นทางแยกจากซอยกว้าง 25/1 เพื่อเข้าพื้นที่โครงการ
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ ที่ดินว่างเปล่า ติด ไปเป็นคลองสาธารณะ (คลองสิงโต) โดยห่างจากโครงการประมาณ 100 ม.

##### 6.2 สภาพปัจจุบันของโครงการ : พื้นที่ว่างเปล่าอาคารใช้ประโยชน์

(สภาพพื้นที่ปัจจุบันและอาณาเขตติดต่อโดยรอบโครงการ แสดงดังรูปที่ 2.1-3 หน้า 2-4 ในรายงานฉบับหลัก)

คณะกรรมการฯ ก่อน จึงให้สำนักงานฯ แจ้งให้ความเห็นชอบรายงานฯ ต่อมาบริษัท อีเคสดีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น จำกัด ได้ส่งรายงานฯเพิ่มเติมให้สำนักงานฯ ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานฯ ซึ่งฝ่ายเลขานุการ ได้ตรวจสอบเอกสารเพิ่มเติมดังกล่าวแล้ว เห็นว่า ถูกต้องครบถ้วนตามมติคณะกรรมการฯ ผู้ชำนาญการฯ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จึงขอแจ้งมติคณะกรรมการฯ ผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงงาน เห็นชอบรายงาน การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงงาน Somerset Suwan Park View” ของบริษัท สุวรรณ เพลิดเพลิน สวีท จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามเงื่อนไขที่โครงการโรงงาน Somerset Suwan Park View” ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด และโครงการต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังรายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 นอกจากนี้โครงการจะต้องประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมด ตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแนบบันทึก ข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานภายในเวลา 1 เดือน เพื่อให้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งผลให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวกานต์ สุวัณณ)

รองอธิบดีกรมฯ ผู้ชำนาญการฯ

ราชการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

ที่ ทล 1009/ 6204

สำนักงานนโยบายและแผน

ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7 ถนนพระรามที่ 6

กรุงเทพฯ 10400

9 กรกฎาคม 2550

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงงาน Somerset Suwan Park View”

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท สุวรรณ เพลิดเพลิน สวีท จำกัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมที่ ทล 1009/3655

ลงวันที่ 20 เมษายน 2550

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. แผนผังโครงการโรงงาน Somerset Suwan Park View”

ของบริษัท สุวรรณ เพลิดเพลิน สวีท จำกัด ดัชนีถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งผลการพิจารณาของการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงงาน Somerset Suwan Park View” ของ บริษัท สุวรรณ เพลิดเพลิน สวีท จำกัด ดังอยู่ที่เลขที่ 9 ซอยต้นสน ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 2-3-26.6 ไร่ ประกอบด้วยอาคาร 19 ชั้น กับชั้น Ground 1 ชั้น และชั้นใต้ดิน 1 ชั้น จำนวนห้องพัก 152 ห้อง จัดทำรายงานโดยบริษัท อีเคสดีเอ็ม เอ็นจิเนียริง คอนสตรัคชั่น ซึ่งคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านโครงการบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 82550 วันที่ 2 เมษายน 2550 มีมติให้แก้ไขเพิ่มเติมใบประเมินรายละเอียดโครงการ พื้นที่สีเขียว และการป้องกันอัคคีภัย และเสนอให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบให้ถูกต้องครบถ้วนตามมติ

2/คณะกรรมการฯ ....



เงื่อนไขโครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View"  
ของบริษัท สุวรรณ เรสลิเด้นซ์ สวีท จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View" ของบริษัท สุวรรณ เรสลิเด้นซ์ สวีท จำกัด ตั้งอยู่ที่เลขที่ 9 ซอยต้นสน ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 19 ชั้น เพ็ชรดิน เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 2-3-26.6 ไร่ ประกอบด้วยอาคาร 19 ชั้น กับพื้นที่ Ground 1 ชั้น และรั้วที่ดิน 1 ชั้น จำนวนห้องพัก 152 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท อีโคโนลิค เอ็นจิเนียริ่ง คอนสัลแตนท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View" ของบริษัท สุวรรณ เรสลิเด้นซ์ สวีท จำกัดและรายละเอียดในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการนำเสนอผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย 2

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้นายงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญกาพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาโดยทันที และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

นางสาวสุภาวดี วัฒนกิจ  
นางสาวสุภาวดี วัฒนกิจ

## สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

### โครงการขอเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารจาก Service Apartment เป็นโรงแรม "Somerset Suwan Park View"

ซอยต้นสน ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

ของบริษัท สุวรรณ เรสลิเด้นซ์ สวีท จำกัด

เลขที่ 9 ซอยต้นสน ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน

กรุงเทพมหานคร 10330

วันที่ 31 มีนาคม 2564  
นางสาวสุภาวดี วัฒนกิจ



ตารางที่ 1 (ต่อ 3) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View" ตั้งอยู่ที่ซอยต้นสน ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การใช้ไฟฟ้า : โครงการและพื้นที่ข้างเคียงได้รับบริการจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าหลวงเสดคลองเตย สาขาสหพันธ์ ซึ่งมีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าให้แก่โครงการได้อย่างเพียงพอ	- โครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้าประมาณ 720 kVA ได้รับไฟฟ้าจากการไฟฟ้าหลวงเสดคลองเตย สาขาสหพันธ์ ปัจจุบันมีความสามารถในการจ่ายไฟฟ้าได้อย่างเพียงพอต่อความต้องการใช้ไฟฟ้าในโครงการ (โครงการได้เปิดบริการเป็น Service apartment แล้ว) ดังนั้นคาดว่าจะเกิดผลกระทบด้านการใช้ไฟฟ้าในระดับต่ำ	1. เปรณัติให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน 3. เลือกใช้สินค้าที่มีประสิทธิภาพสูงและอายุการใช้งานนาน 4. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย ตามคู่มือของผู้ผลิต	
3.3 การจัดการขยะ : พื้นที่โครงการ อยู่ใกล้เขตความรับผิดชอบการเก็บขยะ ฝ่ายรักษาความสะอาดและสวนสาธารณะเขตปทุมวัน โดยจะใช้รถเก็บขยะแบบอัตราย ขนาด 2 และ 5 ตัน เข้ามาเก็บขยะในบริเวณพื้นที่โครงการ	- ขยะทั่วไปในโครงการเกิดขึ้นประมาณ 1.060 ลบ.ม./วัน และขยะอันตรายประมาณ 0.0048 ลบ.ม./วัน ถ้าไม่มีการจัดการที่ดีสิ่งนี้ในเรื่องการรวบรวมจากภายในอาคาร การเก็บขยะเพื่อรอให้หน่วยงานเก็บขยะเข้ามาจัดเก็บให้ จะก่อให้เกิดความสกปรก เกิดกลิ่นเหม็นที่ไม่ดีต่อสุขภาพอาศัยและผู้พบเห็น และเกิดสุขอนามัยที่ไม่ดีต่อผู้อยู่อาศัยในโครงการด้วย	1. จัดให้มีถังขยะแยกและเก็บขยะ ขนาดต่างๆ ไว้ในที่ที่กักขยะไว้ รวบรวมอาหาร ลำบากงาน 2. จัดให้มีพนักงานเก็บขยะและคัดแยกขยะจากถังขยะในเขตชั้นใต้ดินรวบรวมไว้เพื่อที่ทิ้งขยะรวมทุกวัน 3. จัดให้มีถังขยะรวม 1 แห่ง ตั้งภาพที่ 1 อยู่ชั้น Ground ด้านข้างของอาคารโรงแรม โดยแต่ละห้องมีขนาดดังนี้ - ห้องพักขยะขนาดเล็ก 4.4 x 2.6 x 2.2 เมตร (ความลึกเก็บ 1.4 เมตร) คิดเป็น 16.02 ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่วางถังขยะได้ 11.44 ตร.ม. ให้ภายในบรรจุขยะขนาด 240 ลิตร มีขนาด 0.50x0.71x1.225 เมตร/ถัง ถังขยะแห้งสีเหลือง 16 ถัง ถังขยะอันตรายสีเทา - ส้ม 2 ถัง รวม 18 ถัง - ถังรองรับขยะแห้งความจุรวม (16x240) 3,840 ลิตร หรือ 3.84 ลบ.ม.รองรับขยะได้รวม (3.84/1.229) 3.12 ลบ.ม. - ถังขยะอันตรายสีเทา - ส้ม 2 ถัง สำหรับรองรับขยะอันตราย ความจุรวม 480 ลิตร หรือ 0.48ลบ.ม.รองรับขยะอันตรายได้รวม (0.48/0.006) 80 วัน	- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ดำเนินการการหรือชำระด้วย - ดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่ทิ้งขยะรวมและภาชนะรองรับขยะภายในโครงการ หากพบว่าถังขยะตกค้างต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที

ตารางที่ 1 (ต่อ 2) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View" ตั้งอยู่ที่ซอยต้นสน ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		1. เก็บขยะก่อนได้งาน 43.84 วัน 2. จัดให้มีการเก็บขยะก่อนออกจากเก็บขยะก่อนทุก 1 เดือน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้คอยควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างสม่ำเสมอ หรือมีผู้ดูแลระบบการเติมคลอรีนให้สามารถใช้งานได้โดยมีประสิทธิภาพ 4. จัดให้มีการเก็บขยะก่อนจากบ่อนอกจากบ่อน้ำเพื่อไม่ให้ก่อกวนทุก ๆ 1 ปี/ครั้ง	
2 ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 สิ่งมีชีวิตบนบก : พืชพรรณที่พบในบริเวณใกล้เคียงส่วนใหญ่เป็นไม้ประดับทั่วไป ซึ่งเจ้าของบ้านปลูกและดูแลเอง รวมถึงต้นไม้บริเวณพื้นที่สาธารณะซึ่งดูแลโดยกรุงเทพมหานคร ส่วนสัตว์ที่พบเห็นได้แก่ สัตว์เลี้ยงตามบ้านทั่วไป	- พื้นที่โครงการอยู่ในเขตชุมชนเมือง กิจกรรมหลักภายในโครงการเป็นการอยู่อาศัย ประกอบด้วยอาคารสูง 19 ชั้น 1 ชั้นGround และ 1 ชั้นใต้ดิน ซึ่งบริเวณโดยรอบอาคารมีการจัดสวนแนวตั้ง และไม้ประดับสิ่งมีชีวิตบนบกพันธุ์ และสัตว์ ที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจหรือเพื่อการอนุรักษ์ แต่อย่างไรก็ตาม	- ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบเกี่ยวกับทรัพยากรชีวภาพอย่างเคร่งครัด ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบด้านชีวภาพได้	
2.2 สิ่งมีชีวิตในน้ำ : จากการตรวจบริเวณพื้นที่โครงการพบว่ามีความเสี่ยงสูงจากน้ำโครงการ เป็นแหล่งที่ไว้เพื่อการระบายน้ำ ไม่มีสัตว์น้ำที่มีความสำคัญ	- ในกรณีที่ไม่มีการจัดการน้ำเสีย หรือไม่มีมาตรการในการปรับปรุงคุณภาพน้ำและระบายออกสู่แหล่งน้ำธรรมชาติ โดยน้ำเสียที่คิดขึ้นจากโครงการประมาณ 109.01 ลบ.ม./วัน จะทำให้สิ่งมีชีวิตในน้ำได้รับผลกระทบโดยความเค็มอย่างใดก็ตาม เนื่องจากคลองต้นสนเป็นคลองเพื่อการระบายน้ำเป็นหลัก จึงไม่พบพืช และสัตว์ ที่มีคุณค่าทางเศรษฐกิจหรือเพื่อการอนุรักษ์ แต่อย่างไรก็ตาม	- ปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบเกี่ยวกับทรัพยากรชีวภาพอย่างเคร่งครัด ซึ่งสามารถช่วยลดผลกระทบด้านชีวภาพได้	
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ซ้ำ : พื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงใช้บริการน้ำประปาจากการประปาส่วนหลวง ลำปางส่วนประปาทุ่งเหมฒ ซึ่งมีความสามารถในการจ่ายน้ำประปาให้แก่โครงการได้ตามความต้องการใช้เงินจากการประปาส่วนหลวง (ภาคหลวง เอกสารราชการ)	- การเปิดให้บริการของโครงการจะมีผลกระทบต่อการจ่ายน้ำให้ออกการประปาส่วนหลวง เนื่องจากโครงการมีปริมาณการใช้ น้ำประมาณ 126.26 ลบ.ม./วัน (จากการคาดการณ์เมื่อมีผู้เข้าพักเต็มทุกห้อง) ซึ่ง ณ ปัจจุบันได้เปิดดำเนินการให้บริการเป็น Service apartment และมีการใช้น้ำ 93.00 ลบ.ม./วัน โดยได้รับการบริการจากการประปาส่วนหลวง ซึ่งสามารถจ่ายน้ำให้โครงการได้อย่างเพียงพอ	1. ตรวจสอบการใช้น้ำอย่างประหยัด 2. ตรวจสอบและระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบการรั่วซึมให้รีบแก้ไขทันที 3. ดำเนินการใช้น้ำโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้โดยให้มีถังสำรองน้ำไว้ใช้จำนวน 1 ถังขนาดความจุรวม 180 ลบ.ม. และถังเก็บน้ำสำรองขนาด 2 ถังความจุ 144 ลบ.ม.	- ตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุผิดปกติต้องดำเนินการแก้ไขทันที

ตารางที่ 1(ต่อ 5) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View" ตั้งอยู่ที่ซอยต้นสน ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 การคมนาคมและการขนส่ง : เส้นทางคมนาคมเข้าสู่โครงการจะใช้ถนนเพลินจิต ถนนหลักสวน และถนนซอยต้นสน เป็นเส้นทางหลักเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ประสิทธิภาพและความคล่องตัว ของถนนเพลินจิต มีค่า V/C Ratio = 0.37 สภาพจราจรคล่องตัว, ถนนหลักสวน มีค่า V/C Ratio = 0.39 สภาพจราจรคล่องตัวดี และถนนซอยต้นสนมีค่า V/C Ratio = 0.224 สภาพจราจรคล่องตัวดีมาก	- การดำเนินโครงการจะทำให้ปริมาณการจราจรเพิ่มมากขึ้นจากระยะก่อนของผู้ออกแบบและผู้ออกแบบโครงการ ซึ่งถนนที่ให้บริการโดยตรงได้แก่ถนนเพลินจิต ถนนหลักสวนและถนนซอยต้นสนที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกโครงการ เมื่อประเมินค่า V/C Ratio ในช่วงเปิดดำเนินการ คิดเป็นค่า V/C Ratio ได้ดังนี้ ถนนเพลินจิต = 0.406 (ความคล่องตัวดี) ถนนหลักสวน = 0.443 (ความคล่องตัวดี) ถนนซอยต้นสน = 0.323 (ความคล่องตัวดีมาก)	1. ติดตั้งเครื่องขยายจราจรที่ถนนและทางจราจรให้ชัดเจน 2. ไม่เปลี่ยนแปลงพื้นที่บริเวณที่จัดไว้ให้เป็นเพื่อจอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ หรืออาสาสมัครอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ 4. จัดให้มีจุดจอดรถของโครงการจำนวนรวม 198 คัน 5. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ	
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 ความปลอดภัยสาธารณะ : โครงการอยู่ในเขตท้องที่ตำรวจนครบาลลุมพินี	- โครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยในโครงการอย่างเข้มงวด ประกอบด้วยยามรักษาการณ์ตลอด 24 ชั่วโมง สามารถตรวจสอบผู้เข้ามาเยี่ยมชมภายในโครงการได้ตลอดเวลาจึงคาดว่าจะสามารถให้ความปลอดภัยต่อผู้ที่อาศัยอยู่ได้อย่างเพียงพอ	1. จัดให้มียามรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง 2. จัดให้มีทางเข้า 1 ทาง และทางออก 1 ทาง ระบบจราจรภายในให้เดินรถแบบทิศทางเดียว (One way) เพื่ออำนวยความสะดวกจราจรของรถที่เข้า-ออก โครงการ 3. จัดให้มีป้ายบอก หรือเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ประจำเข้า 1 จุด ทางออก 1 จุด โดยป้อมยามทั้ง 2 จุด มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำจุดละ 2 คน หรือมีกล้องวงจรปิดวงจรปิด และแผนการจราจรแบบมีล้อเลื่อน 4. ให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทำการตรวจตราทั้งเข้า-ออกโครงการทุกครั้ง และต้องทำการตรวจดูภายในช่องเก็บของท้ายรถด้วย สำหรับรถที่จะเข้าโครงการต้องตรวจดูได้ทั้งรถทุกคันด้วยประการจากนี้ เพื่อป้องกันการขโมยทรัพย์สินที่อาจเป็นอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สิน 5. การเข้า-ออก ภายในโครงการจะมีระบบเบ็ดเสร็จด้วย Key Card	

ตารางที่ 1(ต่อ 4) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View" ตั้งอยู่ที่ซอยต้นสน ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		- ห้องเก็บขยะเบี่ยงขนาด 2.2x1.8x2.2 เมตร (ความสูงเก็บ 1.4 เมตร) คิดเป็น 55.54 ลูกบาศก์เมตร มีพื้นที่สำหรับวางถังขยะได้ 3.96 ตร.ม. ให้ภายในบรรจุถังขยะขนาด 240 ลิตร มีขนาด 0.58x0.71x1.225 เมตร/ถัง รวม 8 ถัง - ถังรองรับขยะเบี่ยงมีจำนวนรวม (8x240) 1,440 ลิตร หรือ 1.44 ลบ.ม. รองรับขยะได้ขนาด (1.44/0.433) 3.32 วัน 4. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างในโครงการต้องแจ้งให้ฝ่ายรักษาความสะอาดสำนักงานเขตปทุมวันเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป 5. ให้พนักงานทำความสะอาดที่ติดขยะรวมทุกครั้งที่ออกจากพื้นที่เก็บขยะเก็บขยะเสร็จเรียบร้อยแล้ว 6. จัดเก็บขยะวันละ 7 วัน/ครั้ง โดยทางฝ่ายรักษาความสะอาดและสถานสาธารณสุขเขตปทุมวัน จะเข้ามาเก็บทุกวันอาทิตย์ และนำไปกำจัดต่อไป	
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม : สภาพปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีการระบายน้ำด้วยท่อระบายน้ำภายในโครงการ ซึ่งเป็นท่อระบายน้ำเส้นใต้ถนนหลักสวน 0.30 ม. ที่วางอยู่รอบพื้นที่โครงการ แล้วระบายออกสู่คลองต้นสน ซึ่งคือคูน้ำหน้าโครงการ และไหลไปคลองลุมพินี และคลองแสนแสบต่อไป	- จากการประเมินอัตราการระบายน้ำของพื้นที่โครงการพบว่าอัตราการระบายน้ำมีประมาณ 384.862 ลบ.ม./ชม. ( 0.011 ลบ.ม./วินาที) ซึ่งปริมาณน้ำฝนที่โครงการจะถูกระบายลงสู่คลองสาธารณะที่อยู่หน้าโครงการ เป็นคลองหน้าดินที่มีพื้นที่ลุ่มเป็นแอ่งระบายน้ำจากชุมชน หากไม่มีการจัดการน้ำฝนที่เกิดขึ้นอาจก่อให้เกิดปัญหาน้ำท่วมภายในพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ แต่อย่างไรก็ตามจากการตรวจสอบข้อมูลและสอบถามจากเขตปทุมวัน พบว่าบริเวณพื้นที่โครงการไม่เคยเกิดปัญหาน้ำท่วมอีก ซึ่งถือโครงการได้เปิดดำเนินการแล้วประมาณ 7 ปี ยังไม่พบว่ามีปัญหาน้ำท่วมบริเวณโครงการแต่อย่างใด คาดว่าผลกระทบจะเกิดในระดับต่ำ	1. เดินท่อระบายน้ำทิ้งในอาคารและนอกอาคาร ดังภาพที่ 1 โดยท่อระบายน้ำรอบโครงการ เป็นท่อขนาด 0.30 ม. ที่บ่อพักทุก 8 ม. 2. จัดทำความสะอาดท่อระบายน้ำโดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) 3. ทำความสะอาดบริเวณบ่อพักขยะก่อนระบายน้ำออกสู่คลองต้นสน ด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ไม่เกิดกลิ่นเหม็นตก	- ตรวจสอบบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการและบ่อพักขยะว่าอุดตันหรือต้องทำการซ่อมแซม



ตารางที่ 1 (ต่อ 7) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View" ตั้งอยู่ที่ซอยต้นสน ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- บำบัดน้ำเสียเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มี 2 แห่ง (รวมบันได-หลักไว้เป็นบันไดหนีไฟด้วย) บันไดหนีไฟมีช่องระบายอากาศแบบกล โดยจะยึดอากาศลงมาจากบนหลังคาเพื่อให้อากาศในโครงการสามารถหนีออกจากอาคารได้ภายในเวลา 27.08 นาที</li> <li>- ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkler) ไว้ทุกชั้นกระจายโดยทั่วถึง ทุกพื้นที่ เช่นในห้องพัก ทางเดิน</li> <li>- มีพื้นที่กันไฟทางอากาศบนชั้นลาดฟ้า</li> <li>- ป้ายบอกทางหนีไฟเป็นหลอดติดโลโก้หนีไฟสีเขียว ติดตั้งบริเวณทางเข้า-ออกบันไดหลักและบันไดหนีไฟ</li> <li>- จัดให้มีระบบน้ำสำรองดับเพลิง โดยใช้ถังเก็บน้ำขึ้นใต้ดิน เนื้อน้ำสำหรับดับเพลิง ๑5 ลบ.ม. พร้อมเครื่องสูบน้ำดับเพลิง จำนวน 1 ชุด</li> <li>- มีระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง เพื่อจ่ายไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินและระบบสื่อสาร</li> <li>- มีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า</li> </ul> <p>2. ทำการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยเพื่อให้การดูแลความปลอดภัยหากพบว่ามีภาครั่วหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที</p> <p>3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์และชนิดไม้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้อาศัยที่อยู่ใกล้เคียงเกิดเหตุ หาราบวิธีใช้</p> <p>4. ติดตั้งระบบแปลง และผนังตำแหน่งติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ บริเวณโถงลิฟต์และชั้นของอาคาร และในโถงพัก</p> <p>5. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ อาสาสมัครการดับเพลิงให้สามารถใช้อุปกรณ์ทั่วทั้งพื้นที่และปลอดภัย</p>	

ตารางที่ 1 (ต่อ 6) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View" ตั้งอยู่ที่ซอยต้นสน ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>4.2 การป้องกันอัคคีภัย : ในพื้นที่เขตปทุมวันมีหน่วยบรรเทาสาธารณภัย จำนวน 2 แห่ง นอกจากนี้ยังสามารถออกกำลังสนับสนุนจากหน่วยบรรเทาสาธารณภัยที่อยู่บริเวณใกล้เคียงได้</p>	<p>- เนื่องจากอาคารของโครงการจัด เป็นอาคารประเภทอาคารขนาดใหญ่พิเศษ โครงการจัดให้มีอุปกรณ์เตือนและป้องกันอัคคีภัยอย่างครบถ้วนตามกฎหมาย ประกอบด้วยหน่วยบรรเทาสาธารณภัยของกรุงเทพมหานคร เขตต่าง ๆ สามารถเข้าถึงพื้นที่หากเกิดเหตุฉุกเฉินได้อย่างรวดเร็ว และสามารถให้การช่วยเหลือสนับสนุนซึ่งกันและกันได้ได้อย่างมีประสิทธิภาพและฉับไว ดังนั้นผลกระทบในด้านนี้จะเกิดขึ้นในระดับต่ำ</p>	<p>อีกชั้นหนึ่ง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดความเสียหายจากการลักลอบเข้าไป</p> <p>6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางขึ้นขึ้นลานจอดรถยนต์บนอาคารอีก 1 จุด คอยตรวจตราพื้นที่ขึ้นบันไดลานจอดรถยนต์ ซึ่งทำหน้าที่เป็นจุดสังเกตรับเข้า-ออก ของพนักงานโรงแรมด้วย</p> <p>7. จัดบันทึกประวัติผู้เข้าพักอย่างละเอียด</p> <p>1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบระบายอากาศไว้เป็นวงรอบๆ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงตามกฎหมายว่าด้วยฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) และกฎกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2544) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522รวมไปถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัยประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกระจายสัญญาณแบบใช้มือบริเวณทางเข้า-ออกบันไดหนีไฟ และบันไดหลักแต่ละชั้น</li> <li>- เครื่องตรวจจับควัน ติดตั้งไว้บริเวณโถงลิฟท์ โถงทางเดิน ห้องออกกำลังกาย โถงในห้องพักและสำนักงาน</li> <li>- เครื่องตรวจจับความร้อน ติดตั้งไว้บริเวณเพดานห้องของและห้อง Coffee shop, Lobby, และห้องเครื่อง</li> <li>- ตู้หัวฉีดดับเพลิง หัวฉีดขนาด Da 2 1/2 นิ้ว สายฉีดขนาด Da 1 นิ้ว อยู่บริเวณโถงลิฟท์และบันไดหนีไฟในทุกชั้นของอาคาร และหัวฉีดดับเพลิงบริเวณอาคาร ขนาด Da 2 1/2 นิ้ว 1 ชุด</li> <li>- เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ชนิด A-B-C และชนิด CO2 ติดตั้งไว้บริเวณบันไดหนีไฟของอาคาร และหน้าลิฟท์ทุกชั้นของอาคาร รวมทั้งติดตั้งไว้รวมกับตู้สายฉีดน้ำดับเพลิงทุกตู้</li> </ul>	<p>- ตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้ดียิ่งขึ้น</p>

โครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View" ตั้งอยู่ที่ซอยตันสน ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>4.3 คุณภาพและทัศนียภาพ : ทัศนียภาพและคุณภาพของบริเวณโดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารพาณิชย์, อาคารชุดพักอาศัย, บ้านพักอาศัย, สถานเอกอัครราชทูตและสำนักงานต่าง</p>	<p>- การก่อสร้างอาคารโครงการมีลักษณะเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษซึ่งอาคารที่อยู่ใกล้เคียงมี อาคารขนาดใหญ่, อาคารพาณิชย์ อาคารชุดพักอาศัยขนาดใหญ่พิเศษ สถานเอกอัครราชทูต นอกจากนั้นการก่อสร้างอาคารด้านงานสถาปัตย์ของโครงการก็ได้เน้นความสวยงาม เหมาะสมไม่ขัดต่อสภาพแวดล้อมของพื้นที่บริเวณพื้นที่หรือบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง ไม่มีแหล่งโบราณสถาน โบราณคดี ที่สำคัญ คาดว่าการดำเนินการจะก่อให้เกิดผลกระทบในระดับต่ำ</p> <p>- บริเวณพื้นที่โครงการพื้นที่สีเขียวรวมทั้งหมด 432.9 ตร.ม ในขณะที่มีผู้พักอาศัยในโครงการประมาณ 364 คน ดังนั้นจะเห็นว่าอัตราส่วนระหว่างผู้พักอาศัยในโครงการต่อพื้นที่สีเขียวของโครงการคือเป็น 1 คน : 1.18 ตร.ม. ดังนั้นโครงการมีพื้นที่สีเขียวเพียงพอต่อจำนวนผู้เช่าอยู่อาศัย</p>	<p>1. พื้นที่สีเขียวต้องเป็นการปลูกแบบการลงดิน และกระบะคอนกรีต ซึ่งมีพื้นที่สวนตั้งแต่ 100 ตารางฟุต 3</p> <p>- พื้นที่ชั้นพื้นดิน</p> <p>Zone A อยู่ด้านข้างอาคารด้านเหนือของ เป็นพื้นที่สวนพร้อมที่ปลูกลงดิน ประกอบด้วยต้นไม้หายาก ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นเป็นส่วนใหญ่ มีพืชพันธุ์ ธรรมชาติ กล้วยไม้ กระดาด จิ้งก่าลายไม้ เป็นพืชคลุมดิน มีพื้นที่รวมประมาณ 168 ตร.ม. รายละเอียดดัง</p> <p>Zone B อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการติดคลองแสนแสบ เป็นพื้นที่สวนที่ปลูกไม้ลงดิน ประกอบด้วยต้นไม้ หินลาด ป่าดิบ พลับพลา มีพื้นที่รวม 162 ตร.ม. รายละเอียดดัง</p> <p>Zone C อยู่บริเวณกลางโครงการหรืออาคาร เป็นสวนพร้อมไม้กระบะ ปลูกต้นไม้แคชชี เพื่งไว้ตกแต่งกลางแจ้งเป็นต้น มีพื้นที่ประมาณ 22 ตร.ม. รายละเอียดดัง</p> <p>- พื้นที่บ่ออาคาร</p> <p>พื้นที่ปลูกต้นไม้ชั้น 5 เป็นพื้นที่ปลูกต้นไม้ในกระบะคอนกรีต บริเวณเสวว่าเข้าประกอบด้วยต้นไม้จิ้ง เฌียงฟ้าเป็นต้น มีพื้นที่รวมทั้งหมดประมาณ 80.9 ตร.ม. รายละเอียด</p> <p>2. ควบคุมลักษณะพื้นที่สีเขียวให้ดูสวยงามตลอด</p>	

ตารางที่ 1(ต่อ 8) รายการแสดงผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View" ตั้งอยู่ที่ซอยคันสน ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
		<p>6. จัดให้มีการป้องกันและดับเพลิงของอาคารโครงการ โครงสร้างโครงการ ต้องทำการปรับปรุงให้สอดคล้องกับ โครงสร้างการบริหารงานและ สถานการณ์ที่ได้จากการนิเทศ การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงเพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของโครงการที่มีประสิทธิภาพ</p> <p>7. กำหนดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคาร ตลอดจนการเตรียมความพร้อมในการปฏิบัติหน้าที่ของพนักงาน ภายในโครงการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยประสานงานกับหน่วย สาธารณะภัยกับสถานีดับเพลิง พร้อมกันกับทวนและปรับปรุงแผน ป้องกันอัคคีภัยเมื่อพบข้อบกพร่องเป็นประจำทุกปี หลังจากฝึกซ้อม เสร็จแล้ว</p> <p>8. บริษัทขอเสนอทางหนีไฟ บันไดหนีไฟให้มีให้ถึงทุก ทางใดๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก</p> <p>9. กำหนดให้มีพื้นที่ปลอดภัยและจุดรวมพลจากการเกิดเหตุ เพลิงไหม้ 1 แห่ง ตั้งภาพที่ 2 อยู่บริเวณที่ว่างด้านหลังของอาคาร ที่จอดรถของอาคารพณิชยภัณฑ์จุดรวมพล มีพื้นที่ 570 ตร.ม. ห่างจากตัวอาคารโครงการ 100 เมตร จุดรวมพลสามารถเปลี่ยน แปลงได้โดยประณีตจากการฝึกซ้อมการหนีไฟและดับเพลิง ประจำปี</p> <p>10. ตรวจสอบตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบดับเพลิงตาม ระยะเวลาที่มีอยู่หรือขึ้นลิศกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด หรือตาม คำแนะนำของทางราชการ ให้คำปรึกษาเกี่ยวกับมาตรฐาน เพลิง</p> <p>11. จัดให้มีกับริบน้ำดับเพลิงจากตลับเพลิงอยู่บริเวณด้านหน้า ทางออก สำนักงานที่ตั้งอยู่บริเวณใกล้กลางอาคาร ตั้งภาพที่ 1</p>	

ตารางที่ 2 (ต่อ 1) สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View" ของบริษัท สุวรรณเรสซิเดนซ์ สวีท จำกัด

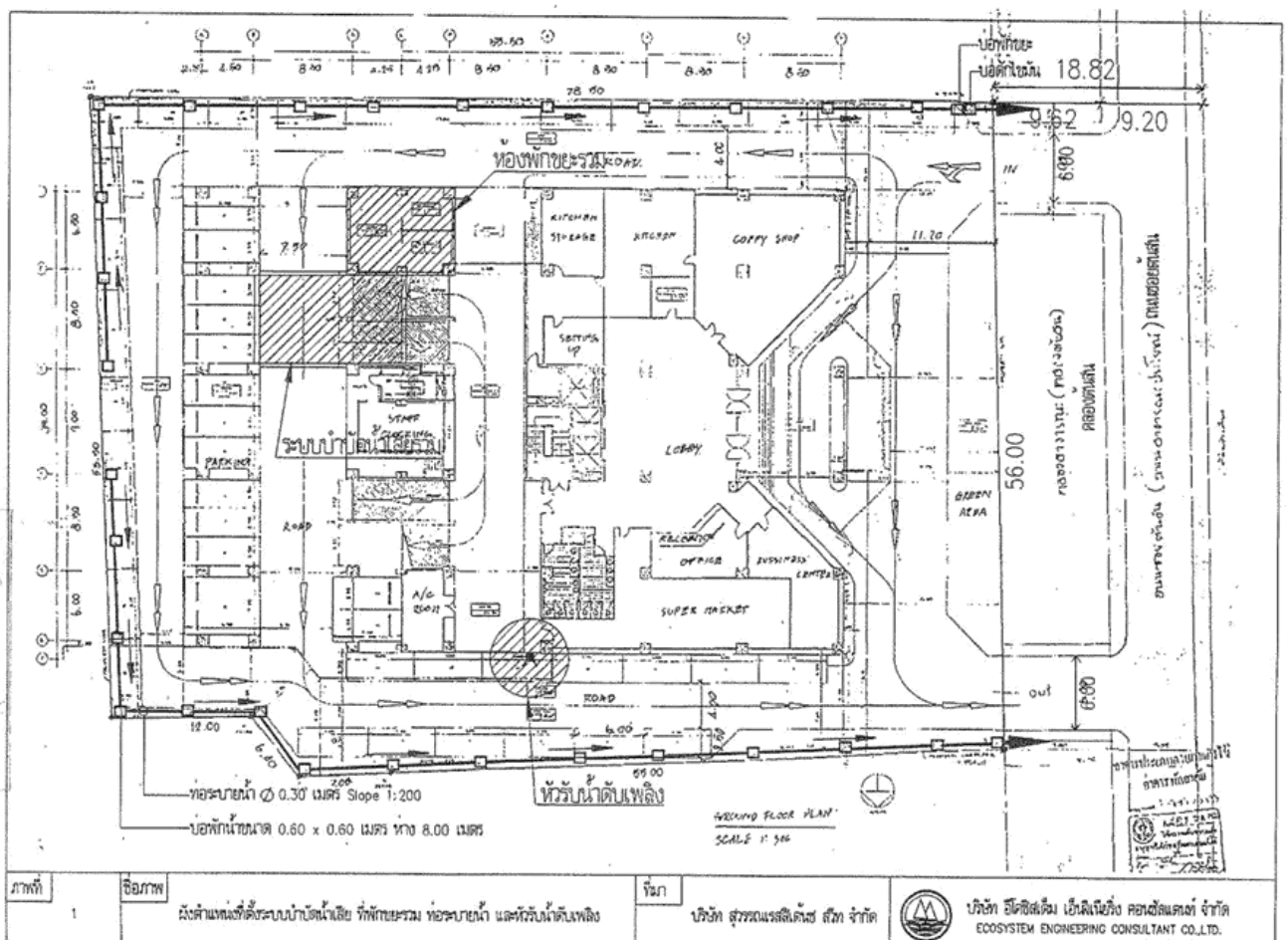
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. คุณภาพน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้                         <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 1 อยู่บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำ</li> <li>2. จุดตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ 2 อยู่บริเวณบ่อสูบน้ำทิ้ง</li> <li>3. คลองต้นทางจากทางออกโครงการไปทางถนนพหลโยธิน                                 <ul style="list-style-type: none"> <li>ประมาณ 20 เมตร</li> </ul> </li> <li>4. คลองต้นทางจากทางเข้าโครงการไปทางสถานทูตสหรัฐอเมริกา                                 <ul style="list-style-type: none"> <li>ประมาณ 20 เมตร</li> </ul> </li> </ol> </li> <li>- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- pH</li> <li>- BOD</li> <li>- SS, Settable Solids, TDS</li> <li>- Sulfide</li> <li>- TKN</li> <li>- Oil &amp; Grease</li> <li>- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul>
6. ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ในแปลงสวนหย่อมและกระถางต้นไม้ หากพบว่ามีต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้ทำการบำรุง ดูแล และปลูกซ่อมแซมเพิ่มเติมทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การเติบโตของต้นไม้</li> <li>- ความชุ่มชื้นของพื้นดินในบริเวณสวนและรอบต้นไม้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 2 ครั้ง</li> <li>- สัปดาห์ละ 3 ครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul>

-14-

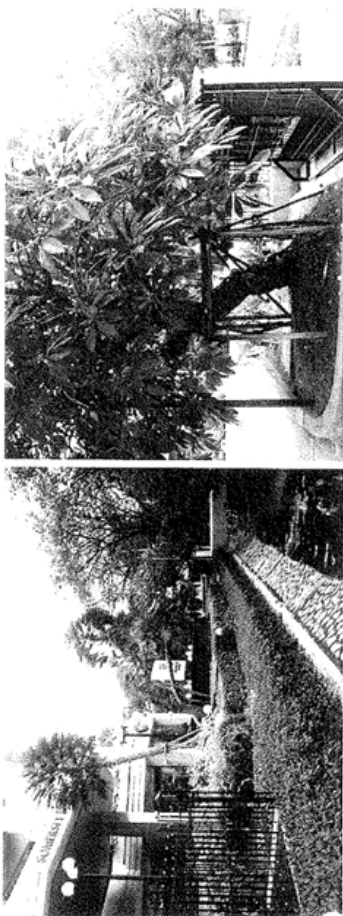
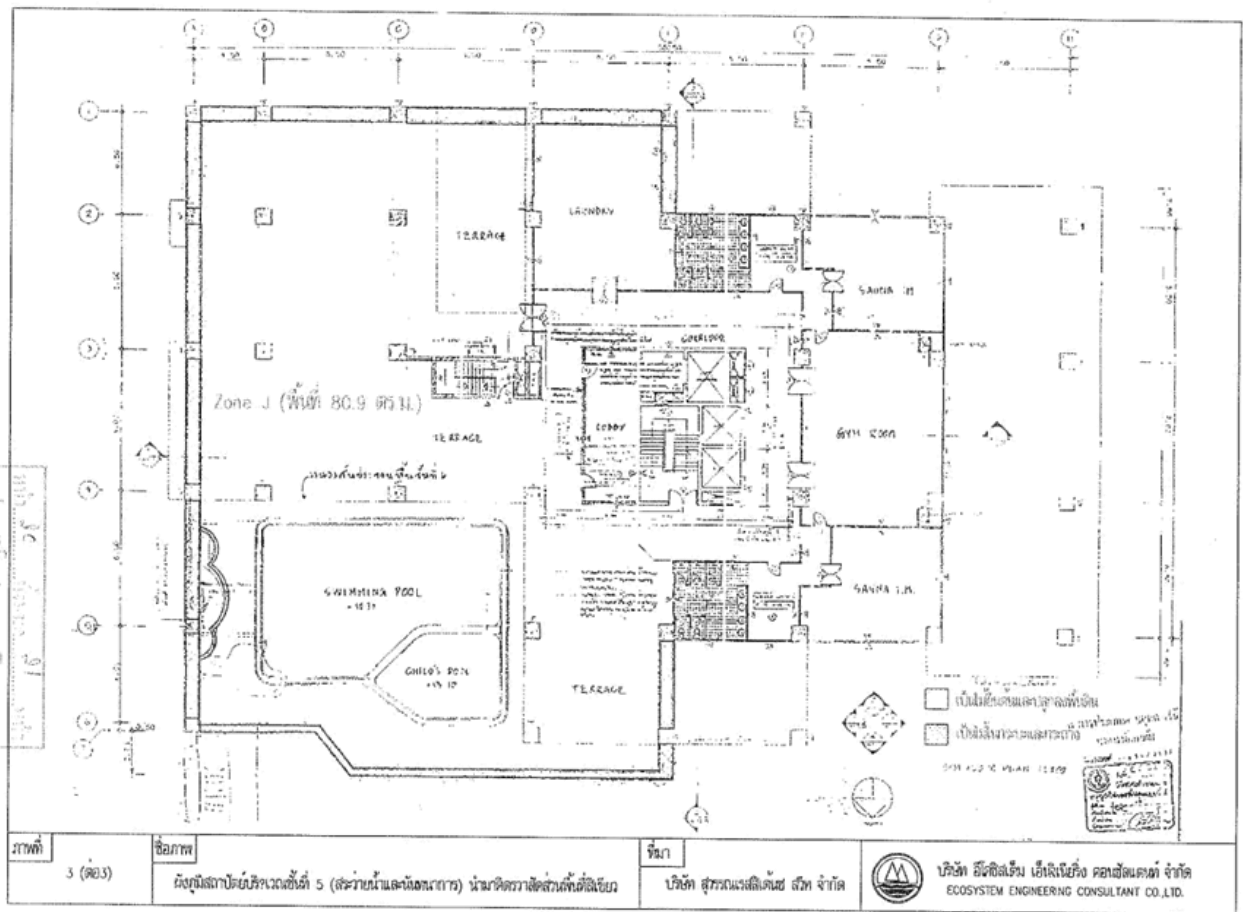
ตารางที่ 2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของ โครงการโรงแรม "Somerset Suwan Park View" ของบริษัท สุวรรณเรสซิเดนซ์ สวีท จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. แหล่งน้ำใช้	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปา หากพบเหตุบกพร่องต้องดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา (การรั่วซึมหรือแตก)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul>
2. การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบถังขยะและห้องพักขยะรวมให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกมัดหรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที</li> <li>- ตรวจสอบปริมาณขยะตกค้างภายในโครงการ บริเวณที่พักขยะรวม และภาชนะรองรับมูลฝอยภายในโครงการ หากพบว่ามีขยะตกค้าง ต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป</li> <li>- ขยะตกค้าง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง</li> <li>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> <li>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul>
3. การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยให้ใช้งานได้ดี</li> <li>- ตรวจสอบและปรับปรุงแผนป้องกันอัคคีภัย หรือซักซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงภายในโครงการตลอดจนถึงจุดรวมพลที่กำหนดไว้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell Manual Station, PNC, ถังดับเพลิงเคมี, ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน, แผงควบคุมสัญญาณ, เครื่องบั่นไฟสำรอง และ Fire Pump</li> <li>- แผนการป้องกันอัคคีภัย และการซักซ้อมหนีไฟ และดับเพลิง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละชนิดอุปกรณ์</li> <li>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง และตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul>
4. การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบบ่อพัก, รางหรือท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อพักขยะบริเวณจุดน้ำทิ้งออกสู่คลองระบายน้ำสาธารณะ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เศษขยะ และตะกอนดินทราย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุก 7 6 เดือน/ครั้ง</li> <li>ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ</li> </ul>

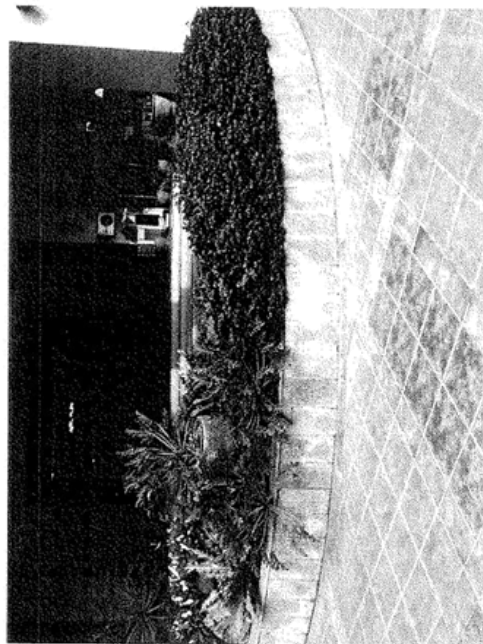
-13-



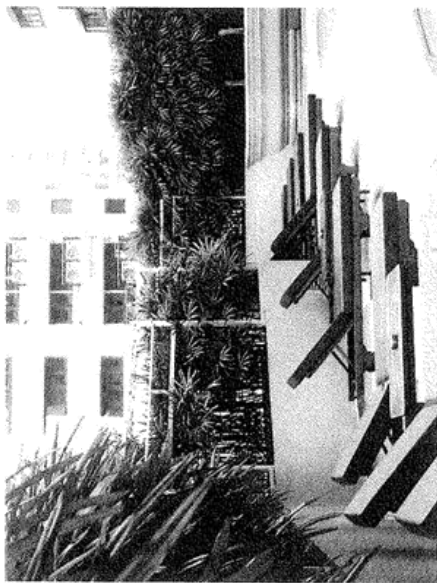




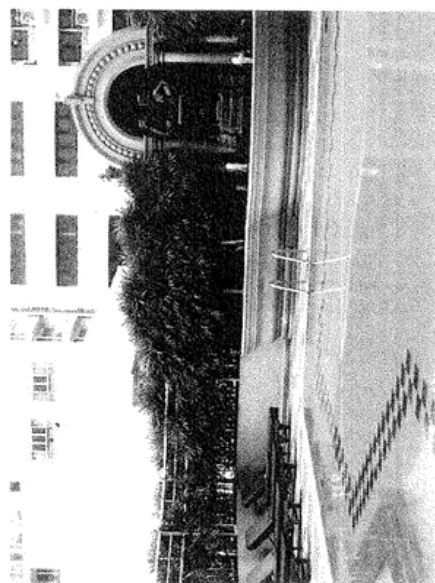
ลักษณะการจัดสวนบริเวณ Zone B (น้ำมาติดตลิ่งสวนพฤษภีเขียว)



ลักษณะการกระจายบริเวณ Zone C (พื้นที่ที่มีความชื้นส่วนสูงเขตร้อน)



ลักษณะการก่อสร้างบริเวณ Zone J (แนวอาคารฝั่งสวนพื้นที่สีเขียว)



ลักษณะการก่อสร้างบริเวณ Zone J (แนวอาคารฝั่งสวนพื้นที่สีเขียว)

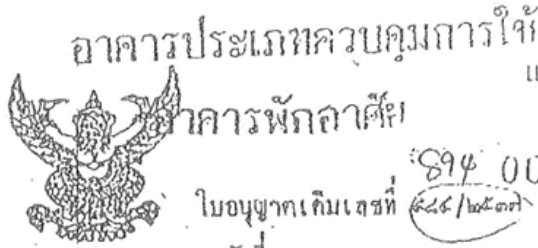
ภาพที่	3 (ต่อ)	ชื่อภาพ	การก่อสร้างสวนพื้นที่สีเขียว
วันที่	9/11/2564	ชื่อผู้จัดทำ	บริษัท อีโคซิสเต็ม จำกัด
<p>บริษัท อีโคซิสเต็ม จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.</p>		<p>บริษัท อีโคซิสเต็ม จำกัด ECOSYSTEM ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.</p>	



**เอกสารแบบ 2**  
**สำเนาใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร (จ.1)**



โอนในอนุญาต



อาคารประเภทควบคุมการให้

แบบ อ. ๑

อาคารพักอาศัย

ใบอนุญาตเลขที่ ๘๙๔ ๐๐๐๘๐๐

ลงวันที่ ๑๓ พฤษภาคม ๒๕๓๓

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร, คัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๑๐๐๖ / ๒๕๓๓ นายพงศ์ศักดิ์ บัณฑุวงศ์  
อนุญาตให้ บริษัท บัณฑุวงศ์พรอพเพอร์ตี้ จำกัด โดย นางกระมล บัณฑุวงศ์ และ เจ้าของอาคาร  
อยู่บ้านเลขที่ ๔๔๔/๑๓๕ อาคารมหาพลาชา ชั้นที่ ๑๓ ถนน เพลินจิต หมู่ที่ -  
ตำบล/แขวง อุมพิน อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร  
ที่บ้านเลขที่ - ทวอก/ชอย ถนน เพลินจิต หมู่ที่ -  
แขวง อุมพิน เขต ปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

ใบที่ขึ้นโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่ ๑๓๕๓๕, ๓๕๖๕  
เป็นที่ดินของ บริษัท บัณฑุวงศ์พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ข้อ ๒. เป็นอาคาร ใต้ดิน ๑ ชั้น  
(๑) ชนิด ทึก ๑๕ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น พักอาศัย-จอดรถยนต์  
พื้นที่/ความยาว ๒๔.๕๕๐.๐๐ ม. ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑๕๕ คัน  
พื้นที่ นอกอาคาร ๑,๐๕๒.๐๐ ตารางเมตร

(๒) ชนิด ทอระบายน้ำ จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น -  
พื้นที่/ความยาว ๒๑๓.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน  
พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น -  
พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน  
พื้นที่ - ตารางเมตร

หมายเหตุ ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตก่อสร้าง ๘๕๐๐๐ บาท  
ค่าธรรมเนียมบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและแผนผังอาคาร ๑๐๐๐๐ บาท  
เลขที่ / ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้ รวม ๒๐๐๐๐ บาท

ข้อ ๓ ให้มี นายธีรชาติ กังวาลย์ กษ. ๑๐๕๒๑, นายอนันต์ จงเสถียร เป็นผู้ควบคุมงาน  
ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขตั้งต่อไปนี้ สด. ๑๑๔๖ ก.

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎ  
กระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๕ (๑๑) มาตรา ๕  
หรือมาตรา ๕๐ แห่ง

พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒  
ที่แนบมา (๒) กองปฏิบัติตามเงื่อนไขแนบมาใบอนุญาตฉบับนี้.

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๓๐ มิ.ย. ๒๕๔๑ พ.ศ. ๒๕๔๑  
ออกให้ ณ วันที่ ๓๐ พ.ค. ๒๕๓๓ พ.ศ. ๒๕๓๓

(ลายมือชื่อ) (นายประเสริฐ สมะลาภา)  
ปลัดกรุงเทพมหานคร

คำขอร้องให้นำใบนี้ไปแสดงต่อเจ้าพนักงานควบคุมการก่อสร้าง  
๑๐.๕.๓.๒๕๓๓

**เอกสารแนบ 3**  
**สำเนาใบรับรองการทอสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร**  
**หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (จ.6)**

อาคารประเภทควบคุมการใช้



อาคารพาณิชย์

แบบ อ. 5

000023

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 65/2542

โดย นางกระมล บัณฑิต

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า บริษัท บัณฑิตพรอพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ 229 ตรอก/ซอย ถนน ราชดำเนิน หมู่ที่

ตำบล/แขวง อัมพวัน อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้าง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตใบอนุญาต

เลขที่ 1006 / 2539 ลงวันที่ 30 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2539

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร

ชั้นใดชั้น 1 ชั้น

(๑) ชนิด ที่ก 19 จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น ที่พักอาศัย-จอดรถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กบรต และทางเข้าออกของรถ จำนวน 198 คัน พอร์ทัลยาว 213.00 เมตร

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กบรต และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กบรต และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย ถนน ถนน เพลินจิต

หมู่ที่ - ตำบล/แขวง อัมพวัน อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย บริษัท บัณฑิตพรอพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นเจ้าของอาคาร และ บริษัท บัณฑิตพรอพเพอร์ตี้ จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่ 17535,3469

เป็นพื้นที่ของ บริษัท บัณฑิตพรอพเพอร์ตี้ จำกัด

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง

และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ

ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

ท้องที่ราชการขึ้นทะเบียนการออกใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ฉบับละ 10.00 บาท

ออกให้ ณ วันที่ ๗ เดือน ๕ ค.ศ. 2542

พ.ศ.

(ลายมือชื่อ) บัณฑิตพรอพเพอร์ตี้ จำกัด

(นางบรรณศิริชัย เนาววิชัย)

รองผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร

ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร

สำเนาถูกต้อง

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง

28

Am- J-16 ๙1-6

**เอกสารแนบ 4**  
**สำเนาใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้ฉาตร (จ.5)**

# การเปลี่ยนการใช้อาคาร

แบบ อ. ๕

000120



## ใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร

เลขที่ 13/ 2550

อนุญาตให้ บริษัท สุวรรณ เรสซิเดนซ์ สวีท จำกัด โดย นายวิฑูรย์ พงษ์ศักดิ์, นางกาญจนา กุลชล  
เจ้าของอาคาร/หรือผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ 9 ตรอก/ซอย คั่นสน ถนน เพลินจิต หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง จุมตี่ อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ข้อ ๑ เปลี่ยนการใช้อาคารที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย คั่นสน

ถนน เพลินจิต หมู่ที่ - ตำบล/แขวง จุมตี่ อำเภอ/เขต ปทุมวัน

จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดยบริษัท สุวรรณ เรสซิเดนซ์ สวีท จำกัด เป็นเจ้าของอาคารหรือบริษัท สุวรรณ เรสซิเดนซ์ สวีท จำกัด

เป็นผู้ครอบครองอาคารในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓ เลขที่ ส.ค. ๑ เลขที่ 17535,3469 เป็นที่ดินของ  
บริษัท บัณฑิตพรอพเพอร์ตี้ จำกัด จากที่ได้รับใบอนุญาตไว้เดิม เพื่อใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ดังนี้

(๑) ชนิด ตึก 19 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น โรงแรม (152 ห้อง)-จอดรถยนต์

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลด และทางเข้าออกของรถ จำนวน 198 คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลด และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ 20.00 บาท

เลขที่ / ที่แนบใบอนุญาตนี้ ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบ 20.00 บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคารต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคารต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขที่กำหนด

ในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๘ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง

พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขแบบท้ายใบอนุญาตฉบับนี้

ออกให้ ณ วันที่ 26 พ.ธ. 2550 พ.ศ.

(ลายมือชื่อ) (นายธนู ศรีราช)

รองผู้อำนวยการสำนักงานโยธา

กรมการช่างเทคนิค

ตำแหน่ง ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต



**เอกสารแนบ 5**  
**สำเนาใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม (ร.ร.2)**



ทะเบียนเลขที่..... ๒๙๕  
ใบอนุญาตเลขที่..... ๑๔๙/๒๕๖๖

## กระทรวงมหาดไทย

### ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า บริษัท สุวรรณเรสลิเด้นซ์ สวีท จำกัด  
โดย นางกาญจนา กุลชล และ นายนิวัต พงษ์ศักดิ์  
ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ  
โรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่า บลิสตัน สุวรรณ พาร์ค วิว  
.....  
ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี) BLISTON SUWAN PARK VIEW  
โรงแรมประเภท..... ๓ ..... จำนวนห้องพัก..... ๑๕๒ ..... ห้อง  
สถานที่ตั้ง เลขที่ ๙ ซอยตันสน ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี  
เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร  
ตั้งแต่วันที่ ๑๐ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๖ ถึง วันที่ ๙ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๗๑

ออกให้ ณ วันที่ ๑๒ เดือน กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๖



ประทับตราประจำตำแหน่งเป็นสำคัญ

**เอกสารแนบ 6**  
**สำเนาหนังสือรับรองจดทะเบียนบริษัท**



ทะเบียนเลขที่

10654501485



แบบ ทค. 0401

**กรมทะเบียนการค้า**  
**ใบสำคัญแสดงการจดทะเบียนห้างหุ้นส่วนบริษัท**

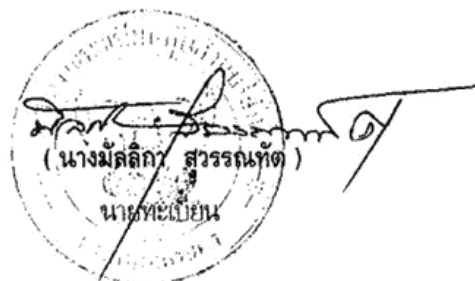
ใบสำคัญนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

**บริษัท สุวรรณ เรสลิเด็นซ์ สวีท จำกัด**

ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์  
ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรุงเทพมหานคร

เมื่อวันที่ 20 พฤศจิกายน 2545

ออกให้ ณ วันที่ 20 พฤศจิกายน 2545



## หน้าที่ของห้างหุ้นส่วนบริษัท

ห้างหุ้นส่วนจำกัด ห้างหุ้นส่วนสามัญนิติบุคคล ที่จดทะเบียนตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มีหน้าที่ต้องจัดทำงบการเงินประจำปียื่นต่อสำนักบริการข้อมูลธุรกิจ กรมทะเบียนการค้าหรือสำนักงานทะเบียนการค้าจังหวัดแล้วแต่กรณี ภายใน 5 เดือน นับแต่วันปิดบัญชี ทั้งนี้แม้ว่าจะยังมิได้ประกอบกิจการ หรือหยุดกิจการชั่วคราวก็ตาม มิฉะนั้นจะมีความผิดต้องระวางโทษปรับไม่เกินห้าหมื่นบาท

### บริษัทจำกัด

(1) บริษัทจำกัด ต้องทำงบการเงินอย่างน้อยครั้งหนึ่งในรอบสิบสองเดือน โดยมีผู้สอบบัญชีอย่างน้อยหนึ่งคนตรวจสอบ แล้วนำเสนอที่ประชุมใหญ่สามัญผู้ถือหุ้น อนุมัติงบการเงินภายใน 4 เดือนนับแต่วันปิดบัญชี พร้อมทั้งนำงบการเงินยื่นต่อสำนักบริการข้อมูลธุรกิจ กรมทะเบียนการค้า หรือที่สำนักงานทะเบียนการค้าจังหวัดแล้วแต่กรณี ภายใน 1 เดือน นับตั้งแต่วันอนุมัติงบการเงิน ทั้งนี้แม้ว่าบริษัทจะยังมิได้ประกอบกิจการหรือหยุดกิจการชั่วคราวก็ตามจะต้องดำเนินการนำส่งงบการเงินด้วยมิฉะนั้นจะมีความผิดต้องระวางโทษปรับไม่เกินห้าหมื่นบาท

(2) จัดทำสำเนาบัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้นทั้งหมดที่ยังถือหุ้นอยู่ในเวลาประชุมสามัญประจำปีและรายชื่อผู้ที่ขาดจากการเป็นผู้ถือหุ้นนับจากวันที่มีการประชุมสามัญครั้งที่แล้ว นำส่งต่อกรมทะเบียนการค้าหรือสำนักงานทะเบียนการค้าจังหวัดแล้วแต่กรณี ภายใน 14 วัน นับแต่วันประชุมมิฉะนั้นจะมีความผิดต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

(3) ต้องจัดให้มีการประชุมใหญ่สามัญ ภายใน 6 เดือน นับแต่วันจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล และจัดประชุมครั้งต่อไปอย่างน้อย 1 ครั้ง ทุกระยะเวลา 12 เดือน มิฉะนั้นจะมีความผิดต้องระวางโทษปรับไม่เกินสองหมื่นบาท

(4) ต้องจัดทำใบหุ้นมอบให้ผู้ถือหุ้นของบริษัท มิฉะนั้นจะมีความผิดต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท

(5) ต้องจัดทำสมุดทะเบียนผู้ถือหุ้นของบริษัท มิฉะนั้นจะมีความผิดต้องระวางโทษปรับไม่เกินสองหมื่นบาท

ในกรณีนิติบุคคลไม่จัดส่งงบการเงินประจำปีตามที่กฎหมายกำหนดนอกจากนิติบุคคลจะมีความผิดแล้วหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการหรือกรรมการผู้มีอำนาจจะทำการแทนนิติบุคคลก็มีความผิดต้องระวางโทษเช่นเดียวกับนิติบุคคลด้วย

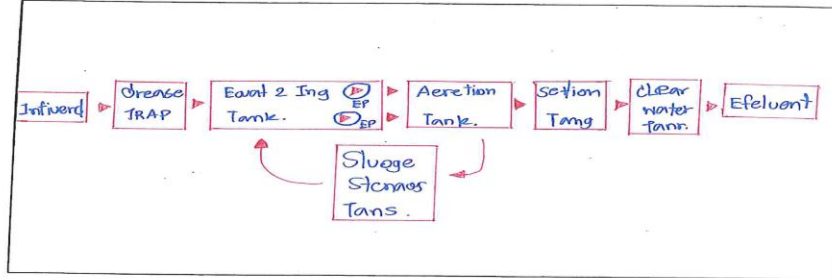
เล่มที่ 243

เลขที่ 24246

**เอกสารแนบ 7**  
**ตัวอย่างแบบบันทึกสถิติและข้อมูลผลการทำงาน**  
**ของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.1)**

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 9 หมู่ที่ ๑ ถนน ๑๒-๖๕๔-๗๗๗  
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ ๐๒-๖๕๔-๗๗๗ โทรสาร ๐๒-๖๕๔-๗๗๗  
มี ๑ เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
ประกอบกิจการประเภท อุตสาหกรรม  
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย หมดอายุ  
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



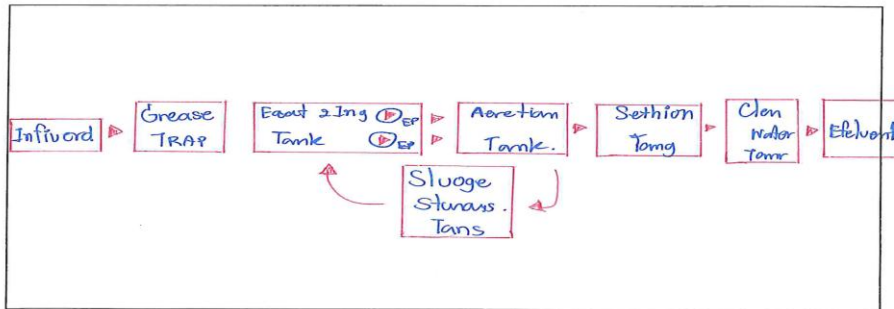
ได้เก็บสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลซึ่งปรากฏแหล่งกำเนิดมลพิษ											
วัน เดือน ปี	ปริมาณ น้ำเสีย ที่บำบัด (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่ปล่อย (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่ปล่อย (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่ปล่อย (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่ปล่อย (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่ปล่อย (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่ปล่อย (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่ปล่อย (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่ปล่อย (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่ปล่อย (ลบ.ม.)	ปริมาณ น้ำเสีย ที่ปล่อย (ลบ.ม.)
1/1/54	99	97	97	97	97	97	97	97	97	97	97
2/1/54	95	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82
3/1/54	103	106	106	106	106	106	106	106	106	106	106
4/1/54	91	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84
5/1/54	45	89	71	71	71	71	71	71	71	71	71
6/1/54	62	86	72	72	72	72	72	72	72	72	72
7/1/54	46	90	72	72	72	72	72	72	72	72	72
8/1/54	35	86	69	69	69	69	69	69	69	69	69
9/1/54	49	100	80	80	80	80	80	80	80	80	80
10/1/54	46	96	77	77	77	77	77	77	77	77	77
11/1/54	46	74	54	54	54	54	54	54	54	54	54
12/1/54	85	85	68	68	68	68	68	68	68	68	68
1/1/55	95	96	77	77	77	77	77	77	77	77	77
2/1/55	93	124	94	94	94	94	94	94	94	94	94
3/1/55	50	108	86	86	86	86	86	86	86	86	86
4/1/55	48	102	82	82	82	82	82	82	82	82	82



แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 9 หมู่ที่ - ซอย ๓๖/๑๖  
ถนน เพชรบุรี แขวง/ตำบล ๑๖/๑๖ เขต/อำเภอ ๑๖/๑๖  
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ ๐๒-๖๕๕-๗๗๗ โทรสาร ๐๒-๖๕๕ ๗๗๗  
มี 556602 เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
ประกอบกิจการประเภท ...  
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ... ออกให้โดย ... หมตอายุ ...  
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

สถิติและข้อมูลที่ใช้จากแหล่งกำเนิดมลพิษ																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	การบำบัดและระบบบำบัดน้ำเสีย					ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	ปีรวม	



สถิติและข้อมูลผู้ติดตามลงบ้านน้ำเสีย											
วัน	เดือน	ปี	ประเภทการตรวจ				ผลการตรวจ				ปัญหา อุปสรรค และแนวทาง แก้ไข
			ตรวจตาม ปกติ	ตรวจตาม นัดหมาย	ตรวจตาม ร้องเรียน	ตรวจตาม แจ้งเหตุ	ตรวจตาม แจ้งเหตุ	ตรวจตาม แจ้งเหตุ	ตรวจตาม แจ้งเหตุ	ตรวจตาม แจ้งเหตุ	
15/12/2564	14	104	83	83	83	83	83	83	83	83	ปกติ
16/12/2564	15	99	79	79	79	79	79	79	79	79	ปกติ
17/12/2564	16	91	73	73	73	73	73	73	73	73	ปกติ
18/12/2564	17	105	84	84	84	84	84	84	84	84	ปกติ
19/12/2564	18	103	83	83	83	83	83	83	83	83	ปกติ
20/12/2564	19	91	73	73	73	73	73	73	73	73	ปกติ
21/12/2564	20	91	73	73	73	73	73	73	73	73	ปกติ
22/12/2564	21	94	75	75	75	75	75	75	75	75	ปกติ
23/12/2564	22	61	49	49	49	49	49	49	49	49	ปกติ
24/12/2564	23	113	91	91	91	91	91	91	91	91	ปกติ
25/12/2564	24	117	94	94	94	94	94	94	94	94	ปกติ
26/12/2564	25	110	88	88	88	88	88	88	88	88	ปกติ
27/12/2564	26	93	74	74	74	74	74	74	74	74	ปกติ

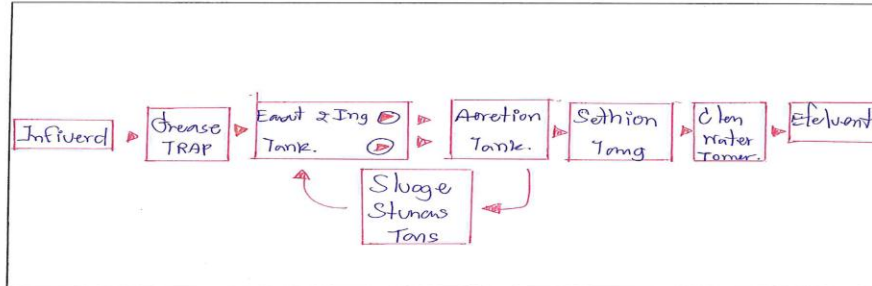
- หมายเหตุ ๑. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้น ๆ ในแต่ละวัน  
๒. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งแบบอัตโนมัติ ให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด  
และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน



ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ  
 (นาย นวรัตน์ พงษ์ศิริกุล) ผู้จัดการโรงงาน  
 (นาย ภาณุ นนทแก้ว) ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
 ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมตอายุ .....  
 ออกให้โดย ..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
 (.....)  
 ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมตอายุ .....  
 ออกให้โดย .....

แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย  
ของแหล่งกำเนิดมลพิษ

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ 9 หมู่ที่ - ซอย ..... ต.ระโนด  
ถนน ..... แขวง/ตำบล ..... เขต/อำเภอ .....  
จังหวัด ..... โทรศัพท์ 02-682999 โทรสาร 02-655-4999  
มี ..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
ประกอบกิจการประเภท .....  
ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..... ออกให้โดย .....  
ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้



ได้จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตาราง ดังนี้

[illegible]





**เอกสารแนบ 8**  
**ตัวอย่างรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย (ทส.2)**



๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณน้ำใช้เพื่อกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,279
- (๒) ปริมาณน้ำใช้เพื่อกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) 2,891
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) 2,315
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย 2315
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม) EM 290
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) -
  - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) -
  - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) -
  - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) -
  - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) -
  - เครื่องสูบลูบตะกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) -
  - อื่นๆ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) -
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)
- (๘) ปัญหา อุปกรณ์ และแนวทางการแก้ไข

คำเตือน

๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่ปฏิบัติตามสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๔๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอื่นเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๙ หมู่ที่ ๙ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์

ถนน หมู่บ้านใหม่ ตำบลบ้านใหม่ อำเภอเมือง จังหวัดบุรีรัมย์

จังหวัด บุรีรัมย์ โทรศัพท์ ๐๔-๕๖๖-๖๖๖ โทรสาร ๐๔-๕๖๖-๖๖๖

มี เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ

ประกอบกิจการประเภท โรงงาน ออกให้โดย

ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ออกให้โดย

ในการขึ้นรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๖ ตามที่ได้กำหนดในมาตรา ๔๐ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๖๑ ในฐานะ

ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย

(นาย วิวัฒน์ พงษ์ศิริกุล) นายก อบจ.บุรีรัมย์

(นาย วิวัฒน์ พงษ์ศิริกุล) นายก อบจ.บุรีรัมย์

ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมายเลข .....  
 ออกให้โดย ..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย .....  
 (.....) .....  
 ใบอนุญาตเลขที่ ..... หมายเลข .....  
 ออกให้โดย ..... หมายเลข .....  
 ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง  
 (๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ..... SCIPA  
 ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ..... 110 ..... ลบ.ม./วัน  
 (๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง (ระบุ) .....  
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....

(๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ ☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี

☐ เครื่องสูบลูบตะกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....

(๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ..... โรงบำบัดน้ำทิ้ง อบจ.บุรีรัมย์

(๕) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ..... รวบรวมส่ง อบจ.บุรีรัมย์



๓. สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (๑) ปริมาณน้ำใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย) ..... 3,068
- (๒) ปริมาณน้ำใช้จากกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.) ..... 2,91๒
- (๓) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.) ..... 2,330
- (๔) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ..... ๒,330
- (๕) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือลิตรกรัม) ..... EM 310 ลิตร
- (๖) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบน้ำ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องเติมอากาศ ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องกวน/ผสมสารเคมี ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - เครื่องสูบละกอน ☒ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
  - อื่นๆ ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ) .....
- (๗) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.) .....
- (๘) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข .....

คำเตือน

๑. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา ๔๐ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๖
๒. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา ๑๐๗

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

๑. ข้อมูลทั่วไป
- แหล่งกำเนิดมลพิษ ตั้งอยู่เลขที่ ๙ หมู่ที่ ๑ ซอย ๓๖/๑๖  
ถนน โพธิ์ชัย แขวง/ตำบล อุดมสุข เขต/อำเภอ อ่างทอง  
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ ๐๒-๐๕๕-๖๓๓๙ โทรสาร ๐๒-๐๕๕-๖๓๓๙
- มี ..... เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
- ประกอบกิจการประเภท โรงพิมพ์
- ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี) ..... ออกให้โดย หน.ดอย
- ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน สิงหาคม ค.ศ. ๒๕๖๕ ในฐานะ  
และรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ค.ศ. ๒๕๖๕
- (ลง นิตย พงษ์สิทธิ์) ลง กทม. ๒๕/๘/๖๕ เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ  
(ลง นิตย พงษ์สิทธิ์) ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย  
(ลง นิตย พงษ์สิทธิ์) หน.แก้ว
- ใบอนุญาตเลขที่ ..... หน.ดอย
- ออกให้โดย ..... ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย  
(.....)
- ใบอนุญาตเลขที่ ..... หน.ดอย
- ออกให้โดย ..... หน.ดอย
๒. ข้อมูลเกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง
- (๑) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย ..... SCPA
- ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย ..... 110 ลบ.ม./วัน
- (๒) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ แบบต่อเนื่อง 94 ชั่วโมง/วัน
- ☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ) .....
- (๓) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☒ เครื่องสูบน้ำ ☒ เครื่องเติมอากาศ
- ☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
- ☐ เครื่องสูบละกอน ☐ อื่น ๆ (ระบุ) .....
- (๔) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ) ..... โรงระบายน้ำทิ้งสายทอง
- (๕) วิธีการการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการกำจัด ..... หน.แก้ว

**เอกสารแนบ 9**  
**ตัวอย่างบันทึกการตรวจสอบระบบสัญญาณเตือนภัย**

**Preventive Maintenance**

**Test fire alarm 2023**

6 Floor				7 Floor				8 Floor				9 Floor				10 Floor				11 Floor			
Room	Status	วันที่ทำ	ช่าง	Room	Status	วันที่ทำ	ช่าง	Room	Status	วันที่ทำ	ช่าง	Room	Status	วันที่ทำ	ช่าง	Room	Status	วันที่ทำ	Room	Status	วันที่ทำ	ช่าง	
601	Done	12/04/23	Jame,Eake	701	Done	22/07/23	Bas,Ton	801				901	Done	12/04/23	Bas,Ton	1001	Done	19/01/23	Golf,Aree	1101	Done	10/04/23	Ton,Bas
602	Done	22/07/23	Ton,Aree	702				802	Done	19/01/23	Eake,Aree	902	Done	12/04/23	Bas,Ton	1002	Done	19/01/23	Ton,Eake	1102	Done	19/01/23	Ton,Bas
603				703	Done	12/04/23	Bas,Ton	803	Done	12/04/23	Bas,Ton	903	Done	19/01/23	Eake,Jame	1003				1103			
606				706				804	Done	19/01/23	Aree,Golf	904	Done	19/01/23	Aree,Golf	1004				1104			
607	Done	22/07/23	Ton,Bas	707	Done	12/04/23	Eake,Ton	805	Done	19/01/23	Aree,Golf	905	Done	19/01/23	Bas,Ton	1005	Done	19/01/23	Golf,Aree	1105	Done	12/04/23	Bas,Aree
608				708				806				906	Done	12/04/23	Aree,Eake	1006				1106			
								807				907				1007	Done	19/01/23	Ton,Eake	1107			
								808	Done	12/04/23	Eake,Jame	908				1008	Done	19/01/23	Ton,Golf	1108			
								809				909	Done	12/04/23	Eake,Jame	1009	Done	12/04/23	Golf,Eake	1109	Done	08/05/23	Bas,Aree
								810	Done	08/05/23	Bas,Ton	910	Done	12/04/23	Ton,Eake	1010				1110			
								811	Done	12/04/23	Aree,Golf	911				1011	Done	12/04/23	Eake,Jame	1111			
								812				912				1012	Done	12/04/23	Bas,Ton	1112			
								813				913				1013	Done	19/01/23	Bas,Ton	1113	Done	19/01/23	Eake,Jame
12 Floor				14 Floor				15 Floor				16 Floor				17 Floor				18 Floor			
Room	Status	วันที่ทำ	ช่าง	Room	Status	วันที่ทำ	ช่าง	Room	Status	วันที่ทำ	ช่าง	Room	Status	วันที่ทำ	ช่าง	Room	Status	วันที่ทำ	Room	Status	วันที่ทำ	ช่าง	
1201	Done	19/02/23	Golf,Aree	1401				1501	Done	08/05/23	Golf,Aree	1602	Done	19/11/23	Eake,Ton	1702	Done	19/11/23	Eake,Ton	1802	Done	19/11/23	Eake,Ton
1202	Done	12/04/23	Bas,Ton	1402	Done	08/05/23	Golf,Aree	1502	Done	19/02/23	Bas,Ton	1603	Done	19/11/23	Eake,Ton	1703	Done	19/11/23	Eake,Ton	1803	Done	19/11/23	Eake,Ton
1203				1403	Done	08/05/23	Eake,Ton	1503	Done	18/03/23	Aree,Golf	1604	Done	19/11/23	Eake,Ton	1704	Done	19/11/23	Eake,Ton	1804	Done	19/11/23	Eake,Ton
1204				1404	Done	08/05/23	Golf,Eake	1504	Done	08/05/23	Golf,Aree	1605	Done	19/11/23	Eake,Ton	1705	Done	19/11/23	Eake,Ton	1805	Done	19/11/23	Eake,Ton
1205	Done	19/02/23	Golf,Aree	1405	Done	19/02/23	Ton,Bas	1505	Done	08/05/23	Eake,Ton	1606	Done	19/11/23	Eake,Ton	1706	Done	19/11/23	Eake,Ton	1806	Done	19/11/23	Eake,Ton
1206				1406				1506	Done	19/02/23	Golf,Eake	1607	Done	19/11/23	Eake,Ton	1707	Done	19/11/23	Eake,Ton	1807	Done	19/11/23	Eake,Ton
1207	Done	12/04/23	Eake,Ton	1407	Done	22/07/23	Bas,Ton	1507	Done	08/05/23	Ton,Bas	1608	Done	19/11/23	Eake,Ton	1708	Done	19/11/23	Eake,Ton	1808	Done	19/11/23	Eake,Ton
1208				1408	Done	22/07/23	Bas,Ton	1508	Done	19/02/23	Ton,Golf	1609	Done	19/11/23	Eake,Ton	1709	Done	19/11/23	Eake,Ton	1809	Done	19/11/23	Eake,Ton
1209				1409	Done	22/07/23	Golf,Eake	1509	Done	08/05/23	Golf,Eake	1610	Done	19/11/23	Eake,Ton	1710	Done	19/11/23	Eake,Ton	1810	Done	19/11/23	Eake,Ton
1210				1410				1510	Done	19/02/23	Aree,Golf	1611	Done	19/11/23	Eake,Ton	1711	Done	19/11/23	Eake,Ton	1811	Done	19/11/23	Eake,Ton
1211				1411				1511	Done	19/02/23	Bas,Ton												
1212				1412	Done	08/05/23	Eake,Jame	1512	Done	19/02/23	Aree,Eake												
1213				1413																			
19 Floor				20 Floor																			
Room	Status	วันที่ทำ	ช่าง	Room	Status	วันที่ทำ	ช่าง																
1902				2002																			
1903	Done	12/04/23	Golf,Eake	2003	Done	22/07/23	Aree,Eake																
1904				2004	Done	22/07/23	Eake,Ton																
1905				2005	Done	22/07/23	Golf,Eake																
1906				2006																			
1907	Done	08/05/23	Eake,Ton	2007																			
1908	Done	08/05/23	Eake,Ton	2008	Done	08/05/23	Ton,Golf																
1909				2009	Done	08/05/23	Eake,Ton																
1910				2010																			
1911	Done	08/05/23	Golf,Eake	2011																			

**เอกสารแนบ 10**  
**สำเนาหนังสือรับรองการฝึกอบรมดับเพลิงขั้นต้น**  
**และการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ**





## กรุงเทพมหานคร



วุฒิบัตรเลขที่สปก.(กปค.๒) ๕๐๗ /๒๕๖๖

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ดพล.-ร ๒๐๒

ขอรับรองว่า

บริษัท สุวรรณ เรสลิเต็นซ์ สวีท จำกัด (โรงแรม บลิสตัน สุวรรณ พาร์ค วิล)

ตั้งอยู่เลขที่ ๙ ซอยต้นสน ถนนเพลินจิต แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

ได้ดำเนินการฝึกอบรมผู้ช่วยดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

มีผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน ๖๔ คน

เมื่อวันที่ ๓๐ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๕ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายธีรยุทธ ภูมิภักดี)

ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย  
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร



**เอกสารแนบ 11**  
**เอกสารการตรวจวัดคุณภาพน้ำ**





บริษัท วนาดอล จำกัด  
WANADOL CO., LTD.  
225 ถนนพิบูลย์วานาน แขวงคลองมอญ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10210 โทร 02-565-4406 แฟกซ์ 02-000-2060  
Email: wanadol\_eng@hotmail.com Tax ID: No. 0105539005936

WD. 0162/ 2024

February 2, 2024

Khun Kasem Nookaew  
Chief Engineer

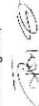
**Bliston Suwan Park View Bangkok**

9 Soi Tonson, Peonchit Road, Lumpini, Phatunwan, Bangkok 10330  
Tel (02) 115- 3333

Dear, Sir :

An officer of Wanadol Co., Ltd. collected the effluent sample to Public pipe from "Bliston Suwan Park View Bangkok" and was taken for analysis on the 26<sup>th</sup> of January 2024. At present the analysis from the laboratory has been completed. The results showed the effluent sample to public pipe met the effluent standards.\* We will send you the original analysis reports :

Best Regards,



(Ms. Vichuda Aungkhaew)  
Manager  
WANADOL CO., LTD.

\* Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated November 07, B.E. 2548 (2005) published in the Royal Government Gazette, Vol. 122 Part 125 D, dated December 29, B.E. 2548 (2005)



บริษัท วนาดอล จำกัด  
WANADOL CO., LTD.  
225 ถนนพิบูลย์วานาน แขวงคลองมอญ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร 10210 โทร 02-565-4406 แฟกซ์ 02-000-2060  
Email: wanadol\_eng@hotmail.com Tax ID: No. 0105539005936

## ANALYSIS REPORT

R. 0162/ 2024

February 2, 2024

Customer Name

**Bliston Suwan Park View Bangkok**

9 Soi Tonson, Peonchit Road, Lumpini, Phatunwan, Bangkok 10330

Effluent : To Public Pipe @ Front Of Tower

Sample Name

January 26, 2024 / 10 : 30 am.

Sampling Time / Date

January 26, 2024 - February 1, 2024

Testing Date

Environment And Laboratory Co., Ltd. Registration No. 2029

Analysis By

Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019

Sampling By

Grab

Sampling Method

Characteristics	Unit	Method of Analysis	Results	Effluent Standards*
1. pH at 25 °C	-	WTM03	7.40	5.5 - 9.0
2. BOD at 20 °C	mg / L	WTM43	20.0	≤ 30
3. Suspended Solids (SS)	mg / L	WTM01	36.0	≤ 40
4. Total Dissolved Solids (TDS)	mg / L	Dried at 103-105 ° C	250*	≤ 500
5. Total Nitrogen (TKN)	mg / L	Macro-Kjeldahl	22.0	≤ 35
6. Fat, Oil & Grease (FOG)	mg / L	Partition & Gravimetric	2.20	≤ 20
7. Settleable Solids	ml / L	Volumetric	< 0.5	≤ 0.5
8. Sulfide (H <sub>2</sub> S)	mg / L	Iodometric	< 1.0	≤ 1.0
Sample Condition			Rather clear	-

Standards : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated November 07, B.E. 2548 (2005) published in the Royal Government Gazette, Vol. 122 Part 125 D, dated December 29, B.E. 2548(2005)


Remark : WTM03 : Standards Method for the Examination of water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017, part 450-H-8

WTM43 : Standards Method for the Examination of water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017, part 5210B and part 4600-O-C

WTM01 : Standards Method for the Examination of water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017, part 450-H-8

TDS : วิธีการวัดค่า TDS โดยใช้วิธี Gravimetric (TDS had reuse from TDS of Supply Water)

The Effluent To Public Pipe Of Bliston Suwan Park View Bangkok In January 2024 Met The Effluent Standards Of Type B.

  
(Ms. Nuchnapa Sooksal)  
Registration No. 100-48-00191



บริษัท วนาดอล จำกัด  
WANADOL CO., LTD.

225 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10210 โทร 02-565-4406 แฟกซ์ 02-900-2060  
Email: wanadol\_eng@hotmail.com Tax ID: No. 010553906936

รายงานการตรวจระบบบำบัดน้ำเสีย

R. 0162-2/ 2024

วันที่ 2 กุมภาพันธ์ 2567

สถานที่

: ระบบบำบัดน้ำเสีย Blission Suwan Park View Bangkok  
9 Soi Tonson, Petchburi Road, Lumpini, Phuluwat, Bangkok 10330

วันที่ตรวจ

: วันที่ 26 มกราคม 2566 / เวลา 10 : 30 น.

ตรวจโดย

: เจ้าหน้าที่บริษัท วนาดอล จำกัด

● น้ำทิ้ง

น้ำทิ้งจากจุดปล่อยน้ำเสีย สารส่งสู่วางระบบบำบัดน้ำเสีย น้ำทิ้งส่งเข้าถังใส ทบตะกอนแขวนลอยไปน เมื่อนำไปตรวจสอบในห้องปฏิบัติการพบว่า น้ำทิ้งมีค่าอยู่ในมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งสำหรับอาคารประเภท ข.

● ปัญหาของระบบ 4 / ค่าแนะนำ

ตัวอย่างน้ำทิ้ง ณ จุดปล่อยน้ำเสีย สารส่งสู่วางระบบบำบัดน้ำเสีย ณ วันที่ 26 มกราคม 2566 น้ำทิ้งมีค่าอยู่ในมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งสำหรับอาคารประเภท ข. จึงควรแก้ไขระบบดังนี้

1. ควรเติมกากน้ำตาล Mol -01 1 ลิตร ละลายน้ำ 20-30 ลิตร หรือเติมสารชีวภาพ BioPower 20 กรัมละลายน้ำ 20-30 ลิตร ใส่บ่อเกรอะหรือบ่อน้ำเสียทุกวัน เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของจุลินทรีย์ในบ่อเกรอะ/ บ่อน้ำเสีย
2. ควรควบคุมปริมาณน้ำเสีย(Flow rate)ที่ไหลเข้าบ่อเติมอากาศให้มีปริมาณเหมาะสม ไม่ควรเกินอัตราการไหลเฉลี่ยของบ่อเติมอากาศ จะทำให้ปริมาณฟลูอิดตกไปกับน้ำทิ้งที่มีกาก ส่งผลกระทบต่อปริมาณสารแขวนลอยในน้ำทิ้งสูง
3. ควรตรวจสอบการทำงานของตะกอน หากพบตะกอนลอยบนผิวหน้าบ่อเติมอากาศ ให้ดูดตะกอนลอยบนผิวหน้าทิ้งไปลดตะกอนออกทันที และควรล้างบ่อเติมอากาศอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง
4. ควรตรวจสอบการทำงานของปั๊มตะกอนกลับ (Return Sludge Pump) ทั้งสองเครื่อง ให้สามารถใช้งานได้เป็นปกติ
5. ควรตรวจสอบการทำงานของเครื่องเติมอากาศ เพื่อให้การทำงานของบ่อเติมอากาศ และการไหลออกดีจนที่สุด
6. ควรตรวจสอบคุณภาพของน้ำทิ้งทุกวัน
7. ควรสังเกตความสะอาดของรางระบายน้ำทิ้งรอบอาคารก่อนการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

N. Sakchai

(น.ส.ชนก สุกใจ)

ทะเบียนผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียที่ 100-48-00191



บริษัท วนาดอล จำกัด  
WANADOL CO., LTD.

225 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10210 โทร 02-565-4406 แฟกซ์ 02-900-2060  
Email: wanadol\_eng@hotmail.com Tax ID: No. 010553906936



Pictures 1-3 Shown : The Effluent Sample To Public Pipe @ Front Tower Of "Blission Suwan Park View Bangkok"  
On The 26<sup>th</sup> Of January 2024



บริษัท วนาดอล จำกัด  
WANADOL CO., LTD.  
225 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10210 โทร 02-565-4406 แฟกซ์ 02-000-2069  
Email: wanadol\_eng@hotmail.com Tax ID: No. 0105539005936

WD. 0571/ 2024

March 8, 2024

Khun Kasem Nookaew  
Chief Engineer

Bliston Suwan Park View Bangkok

9 Soi Tonson, Poonchit Road, Lumpini, Phatunwan, Bangkok 10330  
Tel (02) 115- 3333

Dear, Sir :

An officer of Wanadol Co., Ltd. collected the effluent sample to Public pipe from "Bliston Suwan Park View Bangkok" and was taken for analysis on the 28<sup>th</sup> of February 2024. At present the analysis from the laboratory has been completed. The results showed the effluent sample to public pipe met the effluent standards.\* We will send you the original analysis reports :

Best Regards,



(Ms. Vichuda Aungkabkaew)  
Manager  
WANADOL CO., LTD.

\* Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated November 07, B.E. 2548 (2005) published in the Royal Government Gazette, Vol. 122 Part 125 D, dated December 28, B.E. 2548(2005)



บริษัท วนาดอล จำกัด  
WANADOL CO., LTD.  
225 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10210 โทร 02-565-4406 แฟกซ์ 02-000-2069  
Email: wanadol\_eng@hotmail.com Tax ID: No. 0105539005936

ANALYSIS REPORT

R. 0571/ 2024

March 8, 2024

Customer Name

Bliston Suwan Park View Bangkok

9 Soi Tonson, Poonchit Road, Lumpini, Phatunwan, Bangkok 10330

Effluent : To Public Pipe @ Front Of Tower

February 28, 2024 / 10 : 10 am.

Testing Date

February 28, 2024 -- March 5, 2024

Analysis By

Environment And Laboratory Co., Ltd. Registration No. 2,029

Sampling By

Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019

Sampling Method

Grab

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Effluent Standards*
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(8)	7.30	5.5 - 9.0
2. BOD at 20 °C	mg / L	APHA : 4500-5(C)5210B	17.7	≤ 30
3. Suspended Solids (SS)	mg / L	APHA : 2540 D	28.5	≤ 40
4. Total Dissolved Solids (TDS)	mg / L	APHA : 2540 C	223*	≤ 500
5. Total Nitrogen (TKN)	mg / L	APHA : 4500-Norg(B)	20.6	≤ 35
6. Fat, Oil & Grease (FOG)	mg / L	APHA : 2540	1.95	≤ 20
7. Settleable Solids	ml / L	Volumetric	< 0.5	≤ 0.5
8. Sulfide (H <sub>2</sub> S)	mg / L	APHA : 4500	< 1.0	≤ 1.0

Sample Condition

Rather clear

Standards : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated November 07, B.E. 2548 (2005) published in the Royal Government Gazette, Vol. 122 Part 125 D, dated December 28, B.E. 2548(2005)


Remark : WTM03 : Standards Method for the Examination of water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017, part 4500-H(8)

WTM43 : Standards Method for the Examination of water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017, part 5210B and part 4500-C

WTM01 : Standards Method for the Examination of water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23<sup>rd</sup> Edition 2017, part 2540 D

TDS ที่คำนวณได้จาก TDS จากวิธีหาค่าความขุ่น (TDS หาค่าได้จาก TDS of Supply Water)

The Effluent To Public Pipe Of Bliston Suwan Park View Bangkok In February 2024 Met The Effluent Standards Of Type B.

  
(Ms. Nuchnapa Sooksal)  
Registration No. 100-48-00191



บริษัท วนาดอล จำกัด  
WANADOL CO., LTD.

225 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10210 โทร 02-565-4406 แฟกซ์ 02-000-2060  
Email: wanadol\_eng@hotmail.com Tax ID: No. 0105539005936

รายงานการตรวจระบบบำบัดน้ำเสีย

R. 0571-2/ 2024

วันที่ 8 ธันวาคม 2567

สถานที่

: ระบบบำบัดน้ำเสีย Bliston Suwan Park View Bangkok  
9 Soi Tonson, Peonchit Road, Lumpini, Phatumwan, Bangkok 10330

วันที่ตรวจ

: วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2567 / เวลา 10 : 10 น.

ตรวจโดย

: เจ้าหน้าที่บริษัท วนาดอล จำกัด

● น้ำทิ้ง

น้ำทิ้งจากจุดปล่อยน้ำอาคาร ลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะ น้ำทิ้งค่อนข้างใส พบตะกอนแขวนลอยประปราย เมื่อนำไปตรวจทดสอบในห้องปฏิบัติการพบว่า น้ำทิ้งมีค่าอยู่ในมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งสำหรับอาคารประเภท ข.

● ปัญหาของระบบ ฯ / คำแนะนำ

ตัวอย่างน้ำทิ้ง ณ จุดปล่อยน้ำอาคาร ลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะ ณ วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2567 น้ำทิ้งมีค่าอยู่ในมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งสำหรับอาคารประเภท ข. จึงควรเดินระบบดังนี้

1. ควรเติมกากน้ำตาล Mol -01 1 ลิตร ละลายน้ำ 20-30 ลิตร หรือเติมสารชีวภาพ BioPower 20 กรัม ละลายน้ำ 20-30 ลิตร ใส่บ่อกรองหรือบ่อบำบัดน้ำเสียทุกวัน เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของสิ่งมีชีวิตในบ่อกรอง/บ่อบำบัดน้ำเสีย
2. ควรควบคุมปริมาณน้ำเสีย (Flow rate) ที่ไหลเข้าบ่อเติมอากาศให้มีปริมาณเหมาะสม ไม่ควรเกินอัตราการไหลที่ขอมืออาคารจะ ทำให้ตะกอนหลุดออกไปกับน้ำที่มาก ส่งผลต่อประสิทธิภาพการระบายน้ำทิ้งที่สูง
3. ควรตรวจสอบการทำงานของบ่อตะกอน หากพบตะกอนลอยบนผิวหน้าบ่อมาก ให้จุดตะกอนลอยบนผิวหน้าทิ้งไปบ่อตะกอนออกทิ้ง และควรล้างบ่อตะกอนอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง
4. ควรตรวจเช็คการทำงานของเครื่องสูบลมและเครื่องเติมอากาศ (Reium Sludge Pumps) ทั้งสองเครื่อง ให้สามารถใช้งานได้เป็นปกติ
5. ควรตรวจเช็คการทำงานของเครื่องเติมอากาศ เพื่อให้สามารถนำน้ำและการให้ออกซิเจนที่ดี
6. ควรตรวจสอบคุณภาพของน้ำทิ้งทุกวัน
7. ควรล้างทำความสะอาดรางระบายน้ำก่อนการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

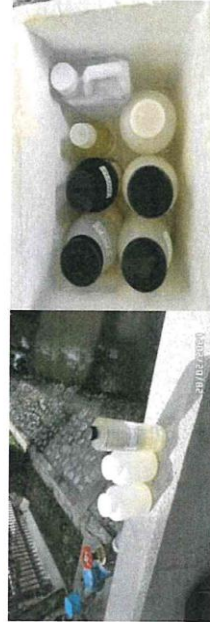
W. S. S. S. S.  
(น.ส.จุฑามาศ สุภาโต)

ทะเบียนผู้ควบคุมระบบเลขที่ 100-48-00191



บริษัท วนาดอล จำกัด  
WANADOL CO., LTD.

225 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10210 โทร 02-565-4406 แฟกซ์ 02-000-2060  
Email: wanadol\_eng@hotmail.com Tax ID: No. 0105539005936



Pictures 1-3 Shown : The Effluent Sample To Public Pipe @ Front Tower Of "Bliston Suwan Park View Bangkok"  
On The 28<sup>th</sup> Of February 2024





บริษัท วนาดอล จำกัด  
WANADOL CO., LTD.

225 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10210 โทร 02-565-4406 แฟกซ์ 02-000-2060  
Email: wanadol\_eng@hotmail.com Tax ID: No. 0105319003936

WD. 0892/ 2024

April 9, 2024

Khun Kasem Nookaew  
Chief Engineer

**Bliston Suwan Park View Bangkok**

9 Soi Tonson, Peonchit Road, Lumpini, Phatunwan, Bangkok 10330  
Tel (02) 115- 3333

Dear, Sir :

An officer of Wanadol Co., Ltd. collected the effluent sample to Public pipe from "Bliston Suwan Park View Bangkok" and was taken for analysis on the 27<sup>th</sup> of March 2024. At present the analysis from the laboratory has been completed. The results showed the effluent sample to public pipe met the effluent standards.\* We will send you the original analysis reports :

Best Regards,

(Ms. Vichuda Aungkakkaew)  
Manager  
WANADOL CO., LTD.

\* Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated November 07, B.E. 2548 (2005) published in the Royal Government Gazette, Vol. 122 Part 123 D, dated December 29, B.E. 2549(2005)



บริษัท วนาดอล จำกัด  
WANADOL CO., LTD.

225 ถนนพหลโยธิน แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10210 โทร 02-565-4406 แฟกซ์ 02-000-2060  
Email: wanadol\_eng@hotmail.com Tax ID: No. 0105319003936

## ANALYSIS REPORT

R. 0892/ 2024

April 9, 2024

Customer Name

**Bliston Suwan Park View Bangkok**

9 Soi Tonson, Peonchit Road, Lumpini, Phatunwan, Bangkok 10330

Effluent : To Public Pipe @ Front Of Tower

March 27 - April 2, 2024

March 27 - April 2, 2024

Analysis By

Environment And Laboratory Co., Ltd. Registration No. 3.029

Sampling By

Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019

Sampling Method

Grab

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Effluent Standards*
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(8)	7.20	5.5 - 9.0
2. BOD at 20 °C	mg / L.	APHA : 4500-OC/5210B	20.6	≤ 30
3. Suspended Solids (SS)	mg / L.	APHA : 2540 D	30.5	≤ 40
4. Total Dissolved Solids (TDS)	mg / L.	APHA : 2540 C	214*	≤ 500
5. Total Nitrogen (TKN)	mg / L.	APHA : 4500-Norg(b)	22.6	≤ 35
6. Fat, Oil & Grease (FOG)	mg / L.	APHA : 2540	1.88	≤ 20
7. Settleable Solids	ml / L.	Volumetric	< 0.5	≤ 0.5
8. Sulfide (H <sub>2</sub> S)	mg / L.	APHA : 4500	< 1.0	≤ 1.0

Sample Condition

Rather clear

Standards : Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment : Building Effluents Standards dated November 07, B.E. 2548 (2005) published in the Royal Government Gazette, Vol. 122 Part 123 D, dated December 29, B.E. 2549(2005)

\*TDS ที่คำนวณจาก TDS สูงกว่าค่ามาตรฐาน (TDS had minus from TDS of Supply Water)

The Effluent To Public Pipe Of Bliston Suwan Park View Bangkok In March 2024 Met The Effluent Standards Of Type B.

(Ms. Nuchmapa Sooksal)  
Registration No. 100-48-00191





บริษัท วนาดอล จำกัด  
WANADOL CO., LTD.

225 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมทอง เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์ 02-008-2060  
Email: wanadol\_eng@hotmail.com Tax ID: No. 0105539005936

รายงานการตรวจระบบบำบัดน้ำเสีย

R. 0892-2/ 2024

วันที่ 9 เมษายน 2567

สถานที่

: ระบบบำบัดน้ำเสีย Bliston Suwan Park View Bangkok

9 Soi Tonson, Petchburi Road, Lumpini, Phaulunwan, Bangkok 10330

วันที่ตรวจ

: วันที่ 27 มีนาคม 2567 / เวลา 10 : 30 น.

ตรวจโดย

: เจ้าหน้าที่บริษัท วนาดอล จำกัด

● น้ำทิ้ง

น้ำทิ้งจากจุดปล่อยน้ำอาศรม ส่งสู่ถังบำบัดน้ำเสียสาธารณะ น้ำทิ้งค่อนข้างใส พบตะกอนแขวนลอยประปราย เมื่อนำไปตรวจสอบในห้องปฏิบัติการพบว่า น้ำทิ้งมีค่าอยู่ในมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งสำหรับอาคารประเภท ข.

● ปัญหาของระบบ 4 / ค่าและน้ำ

ตัวอย่างน้ำทิ้ง ณ จุดปล่อยน้ำอาศรม ส่งสู่ถังบำบัดน้ำเสียสาธารณะ ณ วันที่ 27 มีนาคม 2567 น้ำทิ้งมีค่าอยู่ในมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งสำหรับอาคารประเภท ข. จึงควรเดินระบบดังนี้

1. ควรเติมน้ำด่าง Mol -01 1 ลิตร ละลายน้ำ 20-30 ลิตร หรือเติมสารชีวภาพ BioPower 20 กรัม ละลายน้ำ 20-30 ลิตร เทใส่บ่อเกรอะหรือบ่อน้ำเสียทุกวัน เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของจุลินทรีย์ในบ่อเกรอะ/ บ่อน้ำเสีย
2. ควรควบคุมปริมาณน้ำเสีย (Flow meter) ที่ไหลเข้าบ่อเติมอากาศให้มีปริมาณเหมาะสม ในคราวเกินอัตราการไหลของบ่อเติมอากาศ จะทำให้ตะกอนหลุดออกไปกับน้ำทิ้งมาก ส่งผลให้ปริมาณสารแขวนลอยในน้ำทิ้งสูง
3. ควรตรวจสอบการทำงานของตะกอน หากพบตะกอนลอยบนผิวน้ำบ่อยมาก ให้อุตตะกอนลอยบนผิวน้ำที่ออกตะกอนออกทันที และควรล้างบ่อตะกอนอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง
4. ควรตรวจเช็คการทำงานของเครื่องสูบลมตะกอนกลับ (Return Sludge Pumps) ทั้งสองเครื่อง ให้สามารถใช้งานได้เป็นปกติ
5. ควรตรวจเช็คการทำงานของเครื่องเติมอากาศ เพื่อให้การทำงานของเครื่องเติมอากาศ และการให้ออกซิเจนที่ดี
6. ควรตรวจสอบอุณหภูมิของน้ำทิ้งทุกวัน
7. ควรสังเกตความสะอาดของระบบน้ำอาศรมการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง

W. Saksat

(น.ส. นุชนา สุกใส)

ทะเบียนผู้ควบคุมระบบมลพิษครั้งที่ 100-48-00191



บริษัท วนาดอล จำกัด  
WANADOL CO., LTD.

225 ถนนพหลโยธิน แขวงจอมทอง เขตจตุจักร กรุงเทพมหานคร 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์ 02-008-2060  
Email: wanadol\_eng@hotmail.com Tax ID: No. 0105539005936



Pictures 1-3 Shown : The Effluent Sample To Public Pipe @ Front Tower Of "Bliston Suwan Park View Bangkok"  
On The 27<sup>th</sup> Of March 2024



บริษัท วนาดอล จำกัด  
WANADOL CO., LTD.  
225 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10210 โทร. 02-565-4406 แฟกซ์ 02-006-2060  
Email: wanadol\_eng@hotmail.com Tax ID: No. 0105539005936

ความหนาแน่นของพารามิเตอร์ในการวิเคราะห์น้ำ

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	
1. pH at 25 °C	-	WTM03	ค่าความเป็นกรด-ด่าง ซึ่งมีความสำคัญตั้งแต่ 0 - 14 คือ ถ้าความเป็นกรดสูงมาก ค่า pH = 0 แต่ถ้าความเป็นด่างสูงค่า pH = 14 หรือถ้าเป็นกลางไม่เป็นกรดไม่เป็นด่าง ค่า pH = 7
2. BOD at 20 °C	mg / L	WTM43	หมายถึงปริมาณของออกซิเจนที่แบคทีเรียใช้ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ในเวลา 5 วันที่อุณหภูมิ 20°C มีหน่วยเป็น มิลลิกรัม/ลิตร และผลของค่า BOD ที่จะเป็นตัวประเมินความสกปรกของน้ำเสีย ซึ่งผลลัพท์ได้นี้จะได้อำนาจ BOD เป็นตัววัดประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียได้ นอกจากนี้ยังได้ค่า BOD เป็นตัวตรวจสอบคุณภาพของน้ำทิ้ง ตามมาตรฐานทั้งนี้ อีกตัวบ่งชี้ของน้ำเสีย หรือน้ำที่มีอยู่ในน้ำเสีย
3. Fat, Oil & Grease (FOG)	mg / L	Partition & Gravimetric	การที่จะแยกแยะและแยกที่สามารถทำได้โดยใช้วิธีการกรองซึ่งผลของการทดสอบค่านี้จะใช้ในการควบคุมการทำงานของระบบบำบัด
4. Suspended Solids (SS)	mg / L	WTM01	หมายถึงของแข็งที่สามารถตกตะกอนได้โดยการกรองซึ่งผลของการทดสอบค่านี้จะใช้ในการควบคุมการทำงานของระบบบำบัด
5. Settleable Solids	ml / L	Volumetric	หมายถึงของแข็งที่สามารถตกตะกอนได้ภายในเวลา 1 ชม. มีหน่วย มล./ ลิตร
6. Total Nitrogen (TKN)	mg / L	Macro-Kjeldahl	สารประกอบไนโตรเจนที่เกี่ยวกับสิ่งมีชีวิตเสีย ผลออกเป็น 2 ประเภท 1. สารประกอบอินทรีย์ไนโตรเจน (Organic Nitrogen) 2. สารประกอบอนินทรีย์ไนโตรเจน (Ammonia Nitrogen)
7. Sulfide (H <sub>2</sub> S)	mg / L	Iodometric	ก๊าซที่ใช้ในการย่อยสลายของสารอินทรีย์แบบไม่ใช้ออกซิเจน
8. TDS	mg / L	Dried at 103-105 °C	



บริษัท วนาดอล จำกัด  
WANADOL CO., LTD.  
225 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10210 โทร. 02-565-4406 แฟกซ์ 02-006-2060  
Email: wanadol\_eng@hotmail.com Tax ID: No. 0105539005936

กำหนดมาตรฐานความคุ้มครองด้านน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ประเภทอาคาร	ขนาดของอาคาร	มาตรฐาน
อาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด	ต่ำกว่า 100 ห้องยก ลงมา ตั้งแต่ 100 ห้องยก แต่ไม่ถึง 500 ห้องยก	ค ข
โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม	ตั้งแต่ 500 ห้องยก หรือเกินกว่า ต่ำกว่า 500 ห้องยก ลงมา	ก ค
หอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก	ต่ำกว่า 200 ห้องยก หรือเกินกว่า ตั้งแต่ 200 ห้องยก แต่ไม่ถึง 500 ห้องยก	ข ค
หอพักตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก	ต่ำกว่า 10 ห้องยก แต่ไม่ถึง 50 ห้องยก ตั้งแต่ 50 ห้องยก แต่ไม่ถึง 250 ห้องยก	ค ข
สถานบริการประกอบสถานอาบน้ำ นวด หรืออบตัว ซึ่งมี มีผู้ให้บริการแก่ลูกค้าตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ	ตั้งแต่ 250 ห้องยก หรือเกินกว่า ตั้งแต่ 1,000 แต่ไม่ถึง 5,000 ตร.ม.	ค ข
โรงพยาบาลของทหารราชการ หรือสถานพยาบาลตาม กฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล	ตั้งแต่ 5,000 ตร.ม. หรือเกินกว่า ตั้งแต่ 10 แต่ไม่ถึง 30 เตียง ตั้งแต่ 30 เตียง หรือเกินกว่า	ค ข
อาคารโรงเรียนของรัฐตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนของรัฐ และโรงเรียนของทหารราชการ และอาคารสถานอุดมศึกษา ของเอกชนตามกฎหมายว่าด้วยสถานอุดมศึกษาของ เอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทหารราชการ	ตั้งแต่ 5,000 แต่ไม่ถึง 25,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 25,000 ตร.ม. หรือเกินกว่า	ค ข
อาคารที่ทำการของทหารราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การ ระหว่างประเทศ และของเอกชน	ตั้งแต่ 5,000 แต่ไม่ถึง 10,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 10,000 แต่ไม่ถึง 55,000 ตร.ม.	ค ข
อาคารของศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า	ตั้งแต่ 55,000 ตร.ม. หรือเกินกว่า ตั้งแต่ 5,000 แต่ไม่ถึง 25,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 25,000 ตร.ม. หรือเกินกว่า	ข ค
ตลาดตามกฎหมายว่าด้วยการตลาดและของ ตลาดตามกฎหมายว่าด้วยการตลาดและของ	ตั้งแต่ 500 แต่ไม่ถึง 1,000 ตร.ม. ตั้งแต่ 1,000 แต่ไม่ถึง 1,500 ตร.ม. ตั้งแต่ 1,500 แต่ไม่ถึง 2,500 ตร.ม. ตั้งแต่ 2,500 ตร.ม. หรือเกินกว่า	ข ค ข ก
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร	ต่ำกว่า 100 ตร.ม. ตั้งแต่ 100 แต่ไม่ถึง 100 ตร.ม. ตั้งแต่ 250 แต่ไม่ถึง 500 ตร.ม. ตั้งแต่ 500 แต่ไม่ถึง 2,500 ตร.ม. ตั้งแต่ 2,500 ตร.ม. หรือเกินกว่า	ก ข ค ข ก

หมายเหตุ ตามประกาศในกิจจานุเบกษา วันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2537 โดยคณะกรรมการควบคุมมลพิษกระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี  
เสร็จสิ้นฉบับ



บริษัท วนาดอล จำกัด  
WANADOL CO., LTD.  
225 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงดอนเมือง กรุงเทพมหานคร 10210 โทร 02-565-4406 แฟกซ์ 02-000-2060  
Email: wanadol\_eng@hotmail.com Tax ID: No. 010533900936

กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด  
กระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม

พารามิเตอร์ (หน่วย มิลลิกรัม/ลิตร)	ประเภทมาตรฐานควบคุมระบายน้ำทิ้ง					
	ก	ข	ค	ง	จ	ฉ
1. ความเป็นกรดเป็นด่าง (pH)	5 - 9	5 - 9	5 - 9	5 - 9	5 - 9	5 - 9
2. บีโอดี (BOD)	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 30	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 50	ไม่เกิน 200	
3. ปริมาณของแข็ง (Solids)						
3.1 ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids)	ไม่เกิน 30	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 50	ไม่เกิน 50	ไม่เกิน 50	
3.2 ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 0.5	ไม่เกิน 0.5	-	
3.3 สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	ไม่เกิน 500	ไม่เกิน 500	ไม่เกิน 500	ไม่เกิน 500	-	
4. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน 1.0	ไม่เกิน 1.0	ไม่เกิน 3.0	ไม่เกิน 4.0	-	
5. ไนโตรเจน (Nitrogen ในรูป TKN)	ไม่เกิน 35	ไม่เกิน 35	ไม่เกิน 40	ไม่เกิน 40	-	
6. น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease)	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 20	ไม่เกิน 100	

หมายเหตุ ตามประกาศในกิจจานุเบกษา วันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2537 โดยคณะกรรมการควบคุมมลพิษกระทรวงวิทยาศาสตร์  
เทคโนโลยีและสิ่งแวดล้อม



บริษัท วนาดอล จำกัด  
WANADOL CO., LTD.  
225 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงดอนเมือง กรุงเทพมหานคร 10210 โทร 02-565-4406 แฟกซ์ 02-000-2060  
Email: wanadol\_eng@hotmail.com Tax ID: No. 010533900936

WD. 0893-0894/ 2024

April 9, 2024

Khun Kasem Nookaew  
Chief Engineer

**Bliston Suwan Park View Bangkok**  
9 Sol Tonson, Peonchit Road, Lumpini, Phatunwan, Bangkok 10330  
Tel (02) 115- 3333

Dear, Sirs :

An officer of Wanadol Co., Ltd. collected Swimming pool sample and Domestic water of "Bliston Suwan Park View Bangkok" and was taken for analysis on the 27<sup>th</sup> of March 2024. At present the analysis from the laboratory has been completed. The results showed both of samples contained mostly clear liquid, non amounts of suspended solids. In conclusion the analysis for Swimming pool & Domestic water met the standards.\* \*\* We will send you the original analysis reports ;

Best Regards,

(Ms. Vichuda Aungkabkaew)  
Manager  
WANADOL CO., LTD.

\*Notification of the Ministry of Public Health, No 32(2) issued under B.E. 2551(1992) published in the Royal Government Gazette, date May 20, B.E. 2550(2007)  
\*\*Notification of Department Of Health, the Ministry of Public Health, 2543(2000) published in the Royal Government Gazette, dated October 13, B.E. 2553(2010)



บริษัท วนาดอล จำกัด  
WANADOL CO., LTD.

225 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์ 02-000-2660  
Email: wanadol\_eng@hotmail.com Tax ID: No. 010553900936

## ANALYSIS REPORT

R. 0893/ 2024

April 9, 2024

Customer Name

Bliston Suwan Park View Bangkok

9 Soi Tonson, Peonchit Road, Lumpini, Phatunwan, Bangkok 10330

Swimming Pool

Sample Name

March 27, 2024 / 10 : 50 am.

Sampling Date / Time

March 27 - April 1, 2024

Testing Date

Wanadol Co., Ltd. Registration No. 100-48-0019

Sampling By

Environment And Laboratory Co., Ltd. Registration No. 3.029

Analysis By

Grab

Sampling Method

Characteristics	Unit	Method Of Analysis	Results	Standards *
1. pH at 25 °C	-	APHA : 4500-H(B)	7.30	7.2 - 8.4
2. Residual Chlorine	mg/L	APHA : 4500-Cl(B)	1.02	0.6 - 1.0
3. Total Coliform Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221B	Not Detected	≤ 10
4. E. Coli Bacteria	MPN / 100 ml	APHA : 9221G	Not Detected	Not Detected

Sample Condition

Clear liquid

Clear

Standard : Notification of the Ministry of Public Health, No 32(2) Issued under B.E. 2535(1992) published in the Royal Government Gazette, date May 20, B.E. 2550(2007)

Swimming Pool Sample Of Bliston Suwan Park View, Bangkok In March 2024 Met The Standard.

N. Sooksa

(Ms.Noochmapa Sooksa)

Registration No. 100-48-00191



บริษัท วนาดอล จำกัด  
WANADOL CO., LTD.

225 ถนนวิภาวดีรังสิต แขวงจตุจักร เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10210 โทร.02-565-4406 แฟกซ์ 02-000-2660  
Email: wanadol\_eng@hotmail.com Tax ID: No. 010553900936

ความหมายของพารามิเตอร์ในการวิเคราะห์น้ำ Swimming Pool

1. pH หมายถึง ค่าความเป็นกรด-ด่าง ซึ่งวัดช่วงตั้งแต่ 0-14 คือ ถ้าความเป็นกรดสูงค่า pH = 0 แต่ถ้าความเป็นด่างสูงค่า pH = 14 หรือถ้าเป็นกลางไม่เป็นกรดไม่เป็นด่าง ค่า pH = 7
2. Residual Chlorine หมายถึง ปริมาณคลอรีนที่มีเหลือในน้ำ
3. Total Coliform Bacteria (TCB) หมายถึง กลุ่มแบคทีเรียชนิดหนึ่ง ซึ่งส่วนใหญ่อาศัยอยู่ในลำไส้ของสัตว์หรือสัตว์ แต่บางครั้งอาจพบในบริเวณอื่น อาทิเช่น พืช ดิน แมลงสัตว์พิษ เป็นต้น การตรวจแบคทีเรียชนิดนี้ในแหล่งน้ำจะแสดงถึงความเสี่ยงต่อการปนเปื้อนหรือแพร่กระจายของเชื้อโรคในระบบทางเดินอาหาร
4. Escherichia Coli Bacteria (E. Coli) เป็นเชื้อแบคทีเรียประจำถิ่น (Normal flora) ที่พบได้ในลำไส้ของนกและสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม โดยมักจะไม่น่ากังวลหรือก่อโรคในคน เนื่องจากในลำไส้จะมีแบคทีเรียชนิดอื่นอยู่มากกว่า แต่ถ้าเชื้อ E. coli เข้าสู่ระบบต่างๆ ของร่างกายก็จะทำให้เกิดโรคลดเชื้อรุนแรง เช่น โรคติดเชื้อระบบทางเดินหายใจ โรคเยื่อหุ้มสมองอักเสบ และการติดเชื้อในกระแสเลือด เป็นต้น และเชื้อ E. coli บางสายพันธุ์ก็ทำให้เกิดโรคอุจจาระร่วงได้ โดยการปนเปื้อนของเชื้อ ในอาหารหรือในน้ำ ทั้งเชื้อ E. coli ที่สามารถก่อโรคอุจจาระร่วง (Diarrhoeogenic E. coli) จะมีการก่อโรคและสามารถสร้างสารพิษในลำไส้ต่างกับในลำไส้สายพันธุ์อื่น เชื้อ Enterohemorrhagic E. coli ซึ่งเป็นสายพันธุ์ที่สร้างสารพิษ enterohemolysin ทำให้เกิดการท้องร่วงแบบเฉียบพลัน ถ่ายเหลวเป็นน้ำ หรือเชื้อ Enterohemorrhagic E. coli ที่สร้างสารพิษ Shiga ทำให้เกิดอาการท้องร่วงอย่างรุนแรง ถ่ายเป็นมูกเลือด ก่อให้เกิดอาการเรื้อรังเลือดออกและไตวายเฉียบพลัน
5. Fecal Coliform Bacteria หมายถึง ปริมาณเชื้อโรคแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม ที่มีอยู่ในอุจจาระของมนุษย์และสัตว์เลี้ยงลูกด้วยนม การตรวจพบแบคทีเรียชนิดนี้ในแหล่งน้ำ จะไม่ใช่เฉพาะเพียงแค่บ่งชี้ถึงจากการตรวจวัดปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดเท่านั้นอีกอย่างหนึ่งหรือมีการแพร่กระจายของเชื้อโรคที่ทำให้เกิดโรคในระบบทางเดินอาหารสูง



Pictures 4 Shown : Swimming Pool Sample Of Bliston Suwan Park View, Bangkok  
On the 27<sup>th</sup> Of March 2024



