

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม






3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการ ดี คอนโด บลิซ ประจำเดือน มกราคม-มิถุนายน 2567 ซึ่ง
ครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- ภูมิประเทศ
- ทรัพยากรดิน
- คุณภาพอากาศ
- การใช้น้ำ
- การกักน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล
- การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม
- การจัดการขยะมูลฝอย
- การจราจร
- พลังงานและไฟฟ้า
- สุขอนามัยภาพ
- สรรพ่ายน้ำ
- ระบบป้องกันอัคคีภัย

ตารางที่ ๑ แบบรายงานผลการมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการดี คอนโด บลิซ
ประจำเดือน มกราคม-มิถุนายน 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
1.ภูมิประเทศ - โครงการจัดให้มีการตรวจสอบ ดูแลบำรุงรักษา ต้นไม้และพืชคลุมดินให้เจริญงอกงาม เต็มโตทุก 1 สัปดาห์		- ไม่พบปัญหา
2.ทรัพยากรดิน - โครงการมีการตรวจสอบสภาพรั้วรอบโครงการให้มีความมั่นคงแข็งแรง - มีการตัดแต่งต้นไม้ใหญ่บริเวณแนวรั้วกำแพงเพื่อป้องกันการปกคลุมอย่างสม่ำเสมอ - มีการปลูกต้นไม้และพืชคลุมดินดูแลบำรุงรักษาให้เจริญเติบโตงอกงามอยู่เสมอ ดำเนินการทุก 1 สัปดาห์	 	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>3.คุณภาพอากาศ</p> <p>-โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่ว่างของโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อเป็นพื้นที่สีเขียวของโครงการ โดยมีการปลูกพันธุ์ไม้หลากหลายชนิด รวมถึงการคงไว้ซึ่งพันธุ์ไม้เดิมพันธุ์ไม้ท้องถิ่น เนื่องจากมีสภาพที่ทนทานและเหมาะสมกับสภาพของพื้นที่ และได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดี และมีการปลูกเพิ่มเติมอยู่เสมอ</p> <p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>- โครงการติดป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องยนต์ เครื่องยนต์ทิ้งไว้ในสถานที่จอดรถ” โดยรอบ</p>	    	<p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p>

<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ</p>	<p>ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข</p>
<p>4.การใช้น้ำ</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินสำรองเพื่อการอุปโภค-บริโภค บริเวณอาคาร A-B และ คาดฟ้า โดยมีปริมาตรตามที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งมีปริมาณเพียงพอและสำรองใช้ได้ไม่น้อยกว่า 2 วัน</p> <p>- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบอุปกรณ์การจ่ายน้ำ การรั่วซึมของท่อประปา ภายในโครงการ ซึ่งหากพบเหตุบกพร่อง ชำรุด จะดำเนินการแก้ไขโดยทันที</p>	   	<p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p>

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>5. การจัดการน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูล</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแต่ละอาคาร ซึ่งมีประสิทธิภาพการบำบัดตามที่ได้ออกแบบไว้ และมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 1 จุด คือ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และปล่อยน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ดังนี้ ค่า pH, BOD, SS, TDS, Sulfide, TKN, Fat Oil and Grease, Settleable Solids, Facal Coliform Bacterial - โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ และมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำ เพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบ - จัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดในแต่ละวัน ตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดนั้น นับแต่วันที่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานเทศบาลนครแหลมฉบัง 	  <ul style="list-style-type: none"> - นิติฯมีการจัดเก็บสถิติและข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดในแต่ละวัน - นิติฯจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดในแต่ละเดือน (ทุกวันที่ 15 ของเดือน) ตามแบบ ทส.2 และส่งรายงานต่อเจ้าพนักงานเทศบาลนครแหลมฉบัง 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

การตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ ดี คอนโด บลิซ

จัดทำรายงานโดย นิติบุคคลอาคารชุดดี คอนโด บลิซ

ระหว่างเดือน มกราคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2567

ตำแหน่งที่ตรวจวัด บ่อน้ำทิ้งบ่อสุดท้าย

ดัชนีคุณภาพน้ำทิ้ง	หน่วย	ผลการตรวจวัด๑						ค่าสูงสุด/ค่าต่ำสุด	ค่ามาตรฐาน ^(๒)	เกณฑ์กำหนดในรายงานฯ ^(๓)
		ว/ด/ป	ว/ด/ป	ว/ด/ป	ว/ด/ป	ว/ด/ป	ว/ด/ป			
pH	-	19/5/63						5.9 (25°C)	5.0-9.0	
BOD	mg/L	19/5/63						14	≤ 30	
Total Suspended Solids	mg/L	19/5/63						10	≤ 40	
Total Dissolved Solids	mg/L	19/5/63						212	≤ 500	
Settleable Solids	mL/L	19/5/63						0.1	≤ 0.5	
Oil and Grease	mg/L	19/5/63						< 2	≤ 20	
Total Kjeldahl Nitrogen(TKN)	mg/L as N	19/5/63						16	≤ 35	
Sulfide	mg/L as S ⁻²	19/5/63						< 0.10 [#]	≤ 1.0	

หมายเหตุ (๑)ในกรณีNot-Detectable ให้ระบุค่าDetection Limit ของวิธีการตรวจวัดที่ใช้ ระบุค่ามาตรฐาน

(๒) และเอกสารอ้างอิงค่ามาตรฐาน

(๓) ระบุค่าความเข้มข้นหรือ loading ที่กำหนดเป็นเงื่อนไขในรายงานการประเมิน ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง นายรังศิกร โกสุม

ชื่อผู้บันทึก นายรังศิกร โกสุม

ชื่อผู้ควบคุม/ตรวจสอบคุณนิรมล พดุงสงฆ์

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ตัวอย่าง บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์ คุณรณกร พดุงเวียง เลขที่ทะเบียนผู้วิเคราะห์ ว-190-จ-7020

เบอร์โทรศัพท์.035-226-383,035-800-593 Fax.035-800-594

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>6.การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำซึ่งอยู่ใต้ดิน โดยมีปริมาตรตามที่ได้ออกแบบไว้ ซึ่งจะมีการจำกัดอัตราการระบายน้ำจากบ่อหน่วงน้ำระบายภายนอกโครงการไม่เกินก่อนพัฒนาโครงการด้วยเครื่องสูบน้ำออกสู่ภายนอก - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ ความชำนาญ ในการดูแลรักษาระบบระบายน้ำของโครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ภายในโครงการ ซึ่งรวมถึง บ่อพักน้ำ ระบบระบายน้ำซึ่งหากพบการรั่วไหลหรืออุดตันจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที และจะดำเนินการขุดลอกท่อระบายน้ำเพื่อลดการอุดตันสะสมตามระยะเวลาที่เหมาะสมต่อไป 	   	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ</p>	<p>ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข</p>
<p>7.การจัดการขยะมูลฝอย</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยไว้ทุกชั้นของอาคารและทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ เพื่อให้สามารถรองรับขยะมูลฝอยได้เพียงพอ โดยมีการจัดประเภทการแยกขยะของถังขยะ - จัดให้มีพนักงานจัดเก็บขยะมูลฝอยแต่ละชั้นแต่ละอาคาร โดยมีการคัดแยกขยะก่อนนำมารวมไว้ห้องพักขยะรวม พร้อมดูแลทำความสะอาด ตรวจสอบถังขยะให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ ดูแลความสะอาดบริเวณภายในห้องขยะแต่ละชั้นแต่ละอาคาร - จัดให้มีห้องพักขยะรวม แบ่งเป็นห้องพักขยะเปียกและแห้งมีการดูแลทำความสะอาดหลังจากเจ้าหน้าที่เก็บขยะจากเทศบาลแหลมฉบังจัดเก็บทุกครั้ง 	   	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>8. การจราจร</p> <p>-โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในด้านการจราจรบริเวณจุดเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา มีการการควบคุมและจัดระเบียบด้านการจราจร</p> <p>-จัดให้มีการตรวจสอบไฟแสงสว่างบริเวณลานจอดรถ ตลอดเส้นการจราจร รวมถึง บริเวณจุดเข้า-ออก โครงการ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบการชำรุดดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>-โครงการจัดให้มีเครื่องหมายจราจรต่างๆ บนพื้นผิวถนนภายในพื้นที่โครงการ เพื่อแสดงทิศทางการจราจรและการแบ่งช่องการจราจร ให้เห็นได้ชัดเจน ประกอบกับมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและดูแลการจราจรภายในบริเวณพื้นที่โครงการและทางเข้า-ออก เพื่อจัดระบบการจราจรให้คล่องตัวและปลอดภัย</p> <p>- มีป้ายแสดงเครื่องหมายจราจร ให้เลี้ยวซ้ายบริเวณประตูทางออก</p> <p>- มีการดูแล ซ่อมแซม เครื่องหมายจราจรให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน อยู่เสมอ</p>	    	<p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p>

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>9. พลังงานและไฟฟ้า</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคตามมาตรฐานที่กำหนด - โครงการมีการตรวจสอบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบสวน พื้นที่ส่วนกลาง และภายในอาคารให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดดำเนินการแก้ไขทันที 	    	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>10. สุนทรียภาพ</p> <p>- โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้บริเวณพื้นที่ว่างของโครงการตามที่ได้ออกแบบไว้ เพื่อเป็นพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยมีการปลูกพันธุ์ไม้หลากหลายชนิด รวมถึงการคงไว้ซึ่งพันธุ์ไม้เดิมพันธุ์ไม้ท้องถิ่น เนื่องจากมีสภาพที่ทนทานและเหมาะสมกับสภาพของพื้นที่ และได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และมีการปลูกทดแทนในส่วนที่เสื่อมโทรม ไม่เจริญเติบโตเพิ่มเติมอยู่เสมอ ทุกสัปดาห์</p>	 	<p>- ไม่พบปัญหา</p>
<p>11. สระว่ายน้ำ</p> <p>- โครงการมีการเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำภายในโครงการมาตรวจวิเคราะห์ค่าความเป็นกรด-ด่าง(pH) และค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) ทุกวัน</p> <p>- จัดจ้างบริษัทภายนอกดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำ ตรวจวิเคราะห์ หาค่าความเป็นกรด-ด่าง(pH), คลอรีนตกค้าง (Free Residual chlorine), คลอรีนอิสระ(Free Chlorine), คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine), ค่าความเป็นด่าง (Calcium hardness), กรดไซยานูริก (Cyanuric acid), แอมโมเนีย(Ammonia), ไนเตรท(Nitrate), โคลิฟอร์มทั้งหมด(Total Coliform Bacteria), ตรวจไม่พบฟีคัลโคลิฟอร์ม(Fecal coliform), ตรวจไม่พบจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค</p>	  <p>- นิติฯจัดจ้างบริษัทภายนอกดำเนินการเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายน้ำตรวจวิเคราะห์ตามมาตรฐานทุกเดือน</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p>

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>11. สระว่ายน้ำ (ต่อ)</p> <p>-โครงการมีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดสระว่ายน้ำประจำวัน โดยการขัดทำความสะอาดผนังกระเบื้องสระว่ายน้ำ ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของตัวสระ ตรวจสอบรอยร้าว ความลึกก้นของผนัง ตรวจสอบรอยแตกร้าวของพื้นกระเบื้องสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>-โครงการดำเนินการติดตั้งมิเตอร์น้ำเติมสระ (Surge tank) เพื่อเป็นการตรวจเช็คการเติมน้ำลงสระ เป็นการตรวจสอบความผิดปกติของระดับการรั่วซึมของสระว่ายน้ำได้</p> <p>-โครงการมีการจัดตั้งห่วงยางชูชีพบริเวณสระว่ายน้ำจำนวน 1 จุด โดยรอบสระว่ายน้ำ สามารถนำมาใช้ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้ทันที พร้อมมีการตรวจสอบอุปกรณ์ ห่วงยางชูชีพสระว่ายน้ำให้ใช้งานได้ดีเต็มประสิทธิภาพ เพื่อช่วยเหลืออุบัติเหตุจากการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ หากพบชำรุดเสียหาย ดำเนินการซ่อมแซม เปลี่ยนใหม่ทันที</p>	    	<p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p>

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>12. ระบบป้องกันอัคคีภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2535) และฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พรบ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และเป็นไปตามมาตรการที่กำหนด ซึ่งประกอบด้วย อุปกรณ์แจ้งเหตุแบบกริ่งสัญญาณ, เครื่องตรวจจับควัน, เครื่องตรวจจับความร้อนในแต่ละห้องพัก, เครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ขนาดความจุ 10 ปอนด์ ในแต่ละชั้นและบริเวณพื้นที่โครงการ, ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (FHC) ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ, บ้ายบอกทางหนีไฟเป็นป้ายเรืองแสง, ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน, บันไดหนีไฟด้านข้างของแต่ละอาคารซึ่งมีขนาดตามมาตรฐานที่ได้ออกแบบไว้ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ในการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ ซึ่งหากพบมีการชำรุดจะดำเนินการแก้ไขทันที 	    	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>12. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> - ระบบท่อเย็นหุ้มรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคารตามมาตรฐานของการประปาภูมิภาค,ระบบเตือนอัคคีภัยต่างๆ ภายในห้องพัก ห้องอาคาร และกระจายอยู่ทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการ โกงลิฟต์ เป็นต้น โดยการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นไปตามกฎหมายและแบบแปลนที่ได้ออกแบบไว้ รวมทั้ง จะต้องมีการตรวจสอบสภาพให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ - อุปกรณ์ต่างๆ มีป้ายคำแนะนำวิธีการใช้ตามคู่มือของผู้ผลิตติดไว้ เพื่อให้ผู้ใช้สามารถปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง - โครงการได้มีแผนการจัดอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ให้พนักงานที่ปฏิบัติงานอย่างสม่ำเสมอ และได้จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟ โดยประสานงานกับสถานดับเพลิงเทศบาลแหลมฉบัง ให้ช่วยดำเนินการฝึกอบรมและฝึกซ้อมให้กับโครงการตามระยะเวลาที่กำหนด 	    	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข
<p>12. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>- โครงการมีทางออกบันไดหนีไฟแต่ละอาคาร จำนวน 2 เส้นทาง ซึ่งได้จัดให้มีการดูแลทำความสะอาด บริเวณบันไดหนีไฟอย่างสม่ำเสมอ พร้อมมีการ ตรวจสอบบริเวณทางหนีไฟ ประตูปันหนีไฟตามชั้น อาคารและจุดที่ออกจากอาคารโดยไม่ให้มีสิ่งกีดขวางเส้นทางหนีไฟ</p> <p>- โครงการจัดให้มีจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโครงการ จำนวน 1 จุด อยู่บริเวณด้านทิศใต้ ซึ่งสามารถ รองรับผู้พักอาศัยได้อย่างเพียงพอในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p>	   	<p>- ไม่พบปัญหา</p> <p>- ไม่พบปัญหา</p>

3.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ จะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ APHA, AWWA and WEF Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition, 2017 โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 1 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังตารางที่ 2

ตารางที่ 1 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธีการแบบจ้วง (Grab Sampling) โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่าง ๆ ดังนี้
1. รายการทดสอบ Grease & Oil เก็บตัวอย่างด้วยขวดแก้วขนาด 1,000 มิลลิลิตร
2. รายการทดสอบอื่น ๆ เก็บตัวอย่างด้วยขวดพลาสติกขนาด 1,800 มิลลิลิตร
ทั้งนี้ค่า Flow rate, Temperature และ pH จะนำกลับมาวิเคราะห์ที่ห้องปฏิบัติการของกรมวิทยาศาสตร์บริการ กระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี

ตารางที่ 2 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ลำดับที่	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
1	BOD: Azide Modification
2	Total SS: In-house method: TM016 Based on Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd ed., 2017 part 2540 D
3	PH: In-house method: TM001 Based on Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd ed., 2017, part 4500-H*B
4	Total DS: In-house method: TM017 Based on Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd ed., 2017 part 2540 C
5	SS: Volumetric
6	Oil & Grease: In-house method: TM020 Based on Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd ed., 2017 part 5520 D
7	Total KN: In-house method: TM023 Based on Standard Methods for The Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd ed., 2017 part 4500-Norg B, 4500-NH3 C
8	Sulfide : Iodometric
9	Fecal Coliform Bacteria: Thermotolerant (Fecal) Coliform Procedure

3.3 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ ดี คอนโด บลิซ ประจำเดือน มกราคม-มิถุนายน 2567 และรูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง แสดงดังรูป

รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง



3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง โครงการ ดี คอนโด บลิซ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567
แสดงดังเอกสารแนบ



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T. Kanham, A.U.-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด บลิซ
Address : 98 หมู่ที่ 6 ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี 20230
Contact : K.Kanokwan (Golf) Phone : 033-138518, 062-7764298, 086-9459926 E.mail : KanokwanH@plus.co.th, PM-DCB@plus.co.th
Sample Type : Water Sample Site# : โครงการ ดีคอนโด บลิซ Sampling Method# : Grab
Sampling Date# : 29/02/2024 Sampling By# : Customer Receive Date : 29/02/2024
Analysis Date : 29/02/2024-11/03/2024 Report Date : 11/03/2024 Report No. : RWS 00820/67

Parameter	Unit	Method	PWS 01443/67 ถังเก็บน้ำใต้ดิน	Standard *
Turbidity	NTU	Nephelometric	0.62 #	≤ 4.0
Apperance colour	Pt-Co Unit	platinum-cobalt	2.4 #	≤ 15
Total Solids	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 B	212	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	ตรวจไม่พบ #	ต้องไม่พบ
<i>Escherichia coli</i>	MPN/100 mL	Other <i>Escherichia coli</i> Procedures	ตรวจไม่พบ #	ต้องไม่พบ
Sample Characterization	-	Observation	ใส	

Remark : Limit of Quantitation : LOQ (TS= mg/L,)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* อ้างอิงมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011

Laboratory Staff
(Miss. Waraporn Wanviset)
Chemist

Approved By
(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029


ANALYSIS REPORT


Page 2 of 2

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด บลิซ
Address : 98 หมู่ที่ 6 ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี 20230
Contact : K.Kanokwan (Golf) **Phone** : 033-138518, 062-7764298, 086-9459926 **E.mail** : KanokwanH@plus.co.th, PM-DCB@plus.co.th
Samplly Type : Water **Sample Site#** : โครงการ ดีคอนโด บลิซ **Sampling Method#** : Grab
Sampling Date# : 29/02/2024 **Sampling By#** : Customer **Receive Date** : 29/02/2024
Analysis Date : 29/02/2024-11/03/2024 **Report Date** : 11/03/2024 **Report No.** : RWS 00820/67

Parameter	Unit	Method	PWS 01444/67 ถังเก็บน้ำอาคารพัก	Standard *
Turbidity	NTU	Nephelometric	0.40 #	≤ 4.0
Apperance colour	Pt-Co Unit	platinum-cobalt	2.4 #	≤ 15
Total Solids	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 B	220	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	ตรวจไม่พบ #	ต้องไม่พบ
<i>Escherichia coli</i>	MPN/100 mL	Other <i>Escherichia coli</i> Procedures	ตรวจไม่พบ #	ต้องไม่พบ
Sample Characterization	-	Observation	ใส	

Remark : Limit of Quantitation ; LOQ (TS= mg/L,)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* อ้างอิงมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของกรมประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2011
-: End Of Report -:

Laboratory Staff

(Miss. Waraporn Wanviset)
Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ
แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด บลิซ
Address : 98 หมู่ที่ 6 ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี 20230
Contact : K.Kanokwan (Golf) **Phone** : 033-138518, 062-7764298, 086-9459926 **E.mail** : KanokwanH@plus.co.th, PM-DCB@plus.co.th
Sample Type : Waste water **Sample Site#** : โครงการ ดีคอนโด บลิซ **Sampling Method#** : Grab
Sampling Date# : 29/02/2024 **Sampling By#** : Customer **Receive Date** : 29/02/2024
Analysis Date : 29/02/2024-08/03/2024 **Report Date** : 08/03/2024 **Report No.** : R 01491/67

Parameter	Unit	Method	WC 01817/67 น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด ชุดที่ 1	WC 01818/67 น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด ชุดที่ 1	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	6.1 (25°C)	6.7 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method : TM 013	322	18	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D	754	< 10	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 103-105 °C	318 #	356 # **	≤ 500
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	27 #	< 0.1 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D	114	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C	61	27	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	6.0 #	< 0.10 #	≤ 1.0
Sample Characterization		Observation	เทาขุ่นมีตะกอน	ใสมีตะกอน	

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd2017, part 5210B, 4500-O C
In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-HB
Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)
** ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายไนโตรเจนตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร (ปริมาณสารละลายไนโตรเจน 226 มิลลิกรัมต่อลิตร)

Laboratory Staff
.....
(Miss. Orawan Sritai)
Chemist
ว-190-จ-0007

Approved By
.....
(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager
ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ แก้ไขครั้งที่ 0.วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด บลิซ
Address : 98 หมู่ที่ 6 ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี 20230
Contact : K.Kanokwan (Golf) **Phone** : 033-138518, 062-7764298, 086-9459926 **E.mail** : KanokwanH@plus.co.th, PM-DCB@plus.co.th
Sample Type : Waste water **Sample Site#** : โครงการ ดีคอนโด บลิซ **Sampling Method#** : Grab
Sampling Date# : 29/02/2024 **Sampling By#** : Customer **Receive Date** : 29/02/2024
Analysis Date : 29/02/2024-08/03/2024 **Report Date** : 08/03/2024 **Report No.** : R 01491/67

Parameter	Unit	Method	WC 01819/67 น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด ชุดที่ 2	WC 01820/67 น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด ชุดที่ 2	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	6.5 (25°C)	5.4 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method : TM 013	570	38	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D	1474 #	39	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 103-105 °C	380 #	428 #**	≤ 500
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	52 #	< 0.1 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D	336	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C	139	25	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	23 #	< 0.10 #	≤ 1.0

Sample Characterization	Observation	เทาขุ่นมีตะกอน	เหลืองขุ่นมีตะกอน
-------------------------	-------------	----------------	-------------------

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017 ,part 5210B, 4500-O C
In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H₂B
Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* อ้างอิงประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารมาบประมาณและขนาด (อาคารประเภท ข)
** ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายไนโตรเจนตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร (ปริมาณสารละลายไนโตรเจน 226 มิลลิกรัมต่อลิตร)

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Orawan Sritai)
Chemist
ว-190-จ-0007

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager
ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ แก้วครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด บลิซ

Address : 98 หมู่ที่ 6 ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี 20230

Contact : K.Kanokwan (Golf) Phone : 033-138518, 062-7764298, 086-9459926

E.mail : KanokwanH@plus.co.th, PM-DCB@plus.co.th

Sample Type : Water

Sample Site : โครงการ ดีคอนโด บลิซ

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 29/02/2024

Sampling By : Customer

Receive Date : 29/02/2024

Analysis Date : 29/02/2024-05/03/2024

Report Date : 05/03/2024

Report No. : RWS 00819/67

Parameter	Unit	Method	PWS 01441/67 ระบายน้ำส่วนลึก	PWS 01442/67 ระบายน้ำส่วนต้น	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1:1	< 1:1	< 10
<i>Escherichia coli</i>	MPN/100 mL	Other <i>Escherichia coli</i> Procedures	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	in 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	in 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	

Remark : * อ้างอิงคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการระบายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในแหล่งเดียวกัน

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Ronnakorn Padungwieng)

Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานนาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด บลิซ

Address : 98 หมู่ที่ 6 ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี 20230

Contact : K.Kanokwan (Golf) Phone : 033-138518, 062-7764298, 086-9459926

E.mail : KanokwanH@plus.co.th, PM-DCB@plus.co.th

Sample Type : Water

Sample Site : โครงการ ดีคอนโด บลิซ

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 25/04/2024

Sampling By : WAC

Receive Date : 26/04/2024

Analysis Date : 26/04/2024-02/05/2024

Report Date : 02/05/2024

Report No. : RWS 01596/67

Parameter	Unit	Method	PWS 02835/67 สระว่ายน้ำส่วนลึก	PWS 02836/67 สระว่ายน้ำส่วนตื้น	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
<i>Escherichia coli</i>	MPN/100 mL	Other <i>Escherichia coli</i> Procedures	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	in 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	in 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization		Observation	ใส	ใส	

Remark : อ้างอิงคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในหน่วยงานเดียวกัน

- End Of Report -

Laboratory Staff

(Miss. Ronnakorn Padungwieng)

Chemist

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)

General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด บลิซ
Address : 98 หมู่ที่ 6 ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี 20230
Contact : K.Kanokwan (Golf) **Phone** : 033-138518, 062-7764298, 086-9459926 **E.mail** : KanokwanH@plus.co.th, PM-DCB@plus.co.th
Sample Type : Waste water **Sample Site#** : โครงการ ดีคอนโด บลิซ **Sampling Method#** : Grab
Sampling Date# : 25/04/2024 **Sampling By#** : MANOP (ว-190-จ-0011) **Receive Date** : 26/04/2024
Analysis Date : 26/04/2024-08/05/2024 **Report Date** : 08/05/2024 **Report No.** : R 02894/67

Parameter	Unit	Method	WC 03558/67 น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด ชุดที่ 1	WC 03559/67 น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด ชุดที่ 1	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.1 (25°C)	4.9 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method : TM 013	226	14	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D	760	15	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 103-105 °C	360 #	486 # **	≤ 500
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	36 #	< 0.1 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D	181	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C	130	23	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	2.3 #	< 0.10 #	≤ 1.0
Sample Characterization	Observation	ขุ่นมีตะกอน	ขุ่นมีตะกอน		

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 5210B, 4500-O C
In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H⁺B
Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารมาลงปะปนและบำบัด (อาคารประเภท ข) (พ.ศ. 2565 เรื่องเพิ่มเติมวิธีการตรวจสอบค่าบีโอดี)
** ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร (ปริมาณสารละลายในน้ำใช้ 196 มิลลิกรัมต่อลิตร)

Laboratory Staff
(Miss. Khaetthariya Mekaeo)
Chemist
ว-190-จ-0013

Approved By
(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager
ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T. Kanham, A.U.-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383, 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด บลิซ
Address : 98 หมู่ที่ 6 ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี 20230
Contact : K.Kanokwan (Golf) **Phone** : 033-138518, 062-7764298, 086-9459926 **E.mail** : KanokwanH@plus.co.th, PM-DCB@plus.co.th
Sample Type : Waste water **Sample Site#** : โครงการ ดีคอนโด บลิซ **Sampling Method#** : Grab
Sampling Date# : 25/04/2024 **Sampling By#** : MANOP (ว-190-จ-0011) **Receive Date** : 26/04/2024
Analysis Date : 26/04/2024-08/05/2024 **Report Date** : 08/05/2024 **Report No.** : R 02894/67

Parameter	Unit	Method	WC 03560/67 น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด ชุดที่ 2	WC 03561/67 น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด ชุดที่ 2	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.0 (25°C)	6.0 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method : TM 013	266	8	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D	161	< 10	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 103-105 °C	336 #	448 #**	≤ 500
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	3.5 #	< 0.1 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D	45	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C	20	16	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 #	< 0.10 #	≤ 1.0
Sample Characterization		Observation	ขุ่นมีตะกอน	ใสมีตะกอน	

Remark : In-house method : TM 013 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF 23rd 2017, part 5210B, 4500-O C
In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H+B
Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด (อาคารประเภท ข) (พ.ศ. 2565 เรื่องเพิ่มแนววิธีการตรวจสอบค่าไอโอดีน)
** ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายภายในน้ำใช้ตามปกติ ไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร (ปริมาณสารละลายภายในน้ำใช้ 196 มิลลิกรัมต่อลิตร)

-: End Of Report :-

Laboratory Staff

(Miss. Khaetthariya Mekaeo)
Chemist
ว-190-จ-0013

Approved By

(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager
ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ
แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. ลูขี จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanhnam, A.U.-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 2.

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด บลิซ
Address : 98 หมู่ที่ 6 ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี 20230
Contact : K.Kanokwan (Golf) Phone : 033-138518, 062-7764298, 086-9459926 E.mail : KanokwanH@plus.co.th, PM-DCB@plus.co.th
Sample Type : Waste water Sample Site# : โครงการ ดีคอนโด บลิซ Sampling Method# : Grab
Sampling Date# : 20/06/2024 Sampling By# : KRISSANA (ว-190-จ-0029) Receive Date : 21/06/2024
Analysis Date : 21/06/2024-01/07/2024 Report Date : 01/07/2024 Report No. : R 04259/67

Parameter	Unit	Method	WC 05322/67 น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด จุดที่ 1	WC 05323/67 น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด จุดที่ 1	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	6.7 (25°C)	5.0 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	114	24	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D	82	22	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 103-105 °C	496 #	500 #**	≤ 500
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	0.2 #	< 0.1 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D	5	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C	32	18	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 #	< 0.10 #	≤ 1.0
Sample Characterization		Observation	ขุ่นมีตะกอน	ขุ่นมีตะกอน	

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H⁺B
In-house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-OG, 5210 B
Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025
* ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ข)(พ.ศ. 2565 เรื่องเพิ่มเติมวิธีการตรวจสอบค่าบีโอดี)
** ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำทิ้งตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร (ปริมาณสารละลายในน้ำทิ้ง 182 มิลลิกรัมต่อลิตร)

Laboratory Staff
.....
(Miss. Suwalee Bangsaengorn)
Chemist
ว-190-จ-0003

Approved By
.....
(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager
ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด
WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED
1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210
1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand
Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594



TESTING
No.0029

ANALYSIS REPORT

Page 2 of 2

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด บลิซ
Address : 98 หมู่ที่ 6 ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี 20230
Contact : K.Kanokwan (Golf) Phone : 033-138518, 062-7764298, 086-9459926 E.mail : KanokwanH@plus.co.th, PM-DCB@plus.co.th
Sample Type : Waste water Sample Site# : โครงการ ดีคอนโด บลิซ Sampling Method# : Grab
Sampling Date# : 20/06/2024 Sampling By# : KRISSANA (ว-190-จ-0029) Receive Date : 21/06/2024
Analysis Date : 21/06/2024-01/07/2024 Report Date : 01/07/2024 Report No. : R 04259/67

Parameter	Unit	Method	WC 05324/67 น้ำเสียก่อนเข้านระบบบำบัด ชุดที่ 2	WC 05325/67 น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัด ชุดที่ 2	Standard *
pH	-	In-house method: TM 001	7.0 (25°C)	5.9 (25°C)	5.0-9.0
BOD	mg/L	In-house method: TM 041	129	34	≤ 30
Total Suspended Solid	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 2540 D	109	26	≤ 40
Total Dissolved Solid	mg/L	Dried at 103-105 °C	492 #	488 # **	≤ 500
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	1.0 #	< 0.1 #	≤ 0.5
Oil & Grease	mg/L	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 5520 D	3	< 2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	APHA, AWWA, WEF Edition 23 rd 2017, part 4500-NorgB, NH ₃ C	35	26	≤ 35
Sulfide	mg/L as S ²⁻	Iodometric	< 0.10 #	< 0.10 #	≤ 1.0
Sample Characterization		Observation	ขุ่นมีตะกอน	ขุ่นมีตะกอน	

Remark : In-house method : TM 001 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-H⁺B
In-house method : TM 041 based on Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd 2017, part 4500-OG, 5210 B
Limit of Quantitation : LOQ (BOD=4 mg/L, SS=10 mg/L, Oil & Grease=2 mg/L, TKN=5 mg/L as N,)
* It is outside the scope of ISO/IEC 17025

* ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารทางประเภทและขนาด (อาคารประเภท ข)(พ.ศ. 2565 เรื่องเพิ่มเติมวิธีการตรวจสอบค่าบีโอดี)
** ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร (ปริมาณสารละลายในน้ำใช้ 182 มิลลิกรัมต่อลิตร)

-: End Of Report :-

Laboratory Staff :
(Miss. Suwalee Bangsaengorn)
Chemist
ว-190-จ-0003

Approved By :
(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager
ว-190-ค-0001

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory
FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ แก้วครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1



บริษัท ศูนย์วิเคราะห์น้ำ จำกัด

WATER ANALYSIS CENTER COMPANY LIMITED

1/94 หมู่ 5 ต. คานหาม อ. อุทัย จ. พระนครศรีอยุธยา 13210

1/94 Moo 5, T.Kanham, A.U-Thai, Ayutthaya 13210, Thailand

Tel : 035-226-383 , 035-800-593 Fax : 035-800-594

ANALYSIS REPORT

Page 1 of 1

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ดีคอนโด บลิซ

Address : 98 หมู่ที่ 6 ตำบลทุ่งสุขลา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี 20230

Contact : K.Kanokwan (Golf) Phone : 033-138518, 062-7764298, 086-9459926

E.mail : KanokwanH@plus.co.th, PM-DCB@plus.co.th

Sample Type : Water Sample Site : โครงการ ดีคอนโด บลิซ

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 20/06/2024 Sampling By : WAC

Receive Date : 21/06/2024

Analysis Date : 21-28/06/2024 Report Date : 28/06/2024

Report No. : RWS 02344/67

Parameter	Unit	Method	PWS 04006/67 สระว่ายน้ำส่วนลึก	PWS 04007/67 สระว่ายน้ำส่วนตื้น	Standard *
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Standard Total Coliform Fermentation	< 1.1	< 1.1	< 10
<i>Escherichia coli</i>	MPN/100 mL	Other <i>Escherichia coli</i> Procedures	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
<i>Staphylococcus aureus</i>	in 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
<i>Pseudomonas aeruginosa</i>	in 100 mL	Membrane Filter	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ	ตรวจไม่พบ
Sample Characterization	Observation	ใส	ใส		

Remark : * อ้างอิงคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในแหล่งเดียวกัน

-: End Of Report :-

Laboratory Staff
(Miss. Ronnakorn Padungwieng)
Chemist

Approved By
(Mrs. Neeramol Phadungsong)
General Manager

The results relate only to the items tested. Test report shall not be reproduced except in full, without written approval of the laboratory

FO.LAB 7.8.1/1 รายงานผลการทดสอบ

แก้ไขครั้งที่ 0, วันที่บังคับใช้ : 1 ม.ค. 2562 หน้า 1/1

3.5 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง ของโครงการดี คอนโด บลิซ ของศูนย์วิเคราะห์น้ำ ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ทุกค่าอยู่ในเกณฑ์ มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบาย น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 อย่างไรก็ตาม นิติบุคคลอาคารชุด ควรเฝ้าระวัง ผลกระทบ สิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการอย่างต่อเนื่องต่อไป