

ภาคผนวก 3ข

บันทึกการตรวจสอบสภาพการทำงานของระบบปั๊มสูบน้ำเสีย





PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SSP-01

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x1.5Kw/380V (J 54508) October 10, 2011	Location : บัณฑิตทางขึ้นชั้น G
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SSP-01

Item	Task Description	มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม
		RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360-480 Volt	220-240/360-480 Volt	220-240/360-480 Volt
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Current 2-3 Amp	Current 2-3 Amp	Current 2-3 Amp
3	ลัดวงจรหรือลัดที่ปรับไว้	(2.8-4) 2.8Amp	(2.8-4) 2.8Amp	(2.8-4) 2.8Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ดีปกติ, สายไฟไม่ขาด, ไม่ฉีกขาด	สภาพใช้งานได้ดีปกติ, สายไฟไม่ขาด, ไม่ฉีกขาด	สภาพใช้งานได้ดีปกติ, สายไฟไม่ขาด, ไม่ฉีกขาด
6	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และสายพานลำเลียง	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ
7	ตรวจสอบการทำงานของสายพานลำเลียง	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ
8	ตรวจสอบสวิตช์ความปลอดภัยระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ
9	ตรวจสอบสวิตช์ความปลอดภัยระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ
10	ตรวจสอบสวิตช์ความปลอดภัยระดับน้ำสูงซึ่งมีทำงาน	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ
11	ตรวจสอบสวิตช์ความปลอดภัยระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal ข้อกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	ไม่รั่ว ไม่ซึม	ไม่รั่ว ไม่ซึม
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อต่าง	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	ไม่ฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ
14	ตรวจสอบสภาพของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ
15	ตรวจสอบสภาพของขั้วสาย	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก
17	ตรวจสอบการทำงานของท่อของท่อระบายน้ำ	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ
18	เช็กสภาพท่อ	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม
19	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์และตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	> 20 Mohm	> 20 Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดข้อต่อสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันแน่นไม่มีหลวม	ขันแน่นไม่มีหลวม	ขันแน่นไม่มีหลวม
21	ตรวจสอบหัวฉีดน้ำของ ปั๊มฉีดน้ำ และมอเตอร์ และจุดต่อต่างๆของชุดการฉีดน้ำ	หัวฉีดน้ำสะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	หัวฉีดน้ำสะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	หัวฉีดน้ำสะอาดไม่มีสิ่งสกปรก
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ	ขันแน่นไม่มีหลวม	ขันแน่นไม่มีหลวม	ขันแน่นไม่มีหลวม
23	ทำความสะอาดอุปกรณ์	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก
SERVICE BY : Technician		30-1-24	16-2-24	22-3-24
Supervisor				
Engineer		ท. 31/1/24	ท. 28/2/24	ท. 31/3/24
Owner				
Remark & Recommendation				



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SSP-01

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x1.5Kw/380V (J 54500) October 10,2011	Location : บ้านใต้ทางขึ้นชั้น G
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SSP-01

Item	Task Description		Apr-24	May-24	Jun-24	
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบัสเฟกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R. 398.392.391 (V)	R. 398.392.391 (V)	R. 398.392.391 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบัสเฟกค่า	Current 1-3 Amp	Clamp Meter	R. 1.4.3.5 (A)	R. 1.4.3.5 (A)	R. 1.4.3.5 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(2.8-4) 2.8Amp	Visual	.....Amp	.....Amp	.....Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สามารถใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจเช็คการทำงานของระบบการแจ้งเตือนอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจเช็คไฟแสดงการทำงานของหลอดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำเต็มซึ่งหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงซึ่งทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ Valve ต่าง ๆ (gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจเช็คสภาพอุปกรณ์ป้องกันและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของชิ้นต่าง ๆ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาดตัวบีม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของเกวาล์วและเซ็นเซอร์	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	เช็คสภาพไฟ	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่ที่สนิม	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-23		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดตัวสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ แบริ่งคิก ก่อนแยกตัวและจุดต่อต่างๆของตู้ควบคุมมอเตอร์	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดตัวสายไฟฟ้า	ขันน็อตให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดอุปกรณ์	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician				18-4-24	18-5-24	6-6-24
Supervisor						
Engineer				01.30/4/24	01.31/5/24	01.13/6/24
Owner						
Remark & Recommendation						

 <div> <div>PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE</div> <div>SSP-02</div> </div>					
General Information					
Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)		Specification : 2x1.5KW/380V (J 54500) October 10,2011		Location : บ้านโคกทางขึ้นชั้น G	
Address :		Service Frequency : M,Q,Y		Machine Code : SSP-02	
Item	Task Description	มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม	
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและหักเหิกค่า	R. 99 S. 391 T. 390 (V)	R. 99 S. 391 T. 390 (V)	R. 276 S. 276 T. 276 (V)	
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและหักเหิกค่า	R. 3.5 S. 3.5 T. 3.4 (A)	R. 3.6 S. 3.5 T. 3.6 (A)	R. 3.6 S. 3.7 T. 3.2 (A)	
3	ค่าโอเวอร์โวลท์ที่ปรับไว้	(2.8-4) 2.8Amp	.....Amp	.....Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันสิ่งต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, ลากไม่ขาด, ไม่กระชอน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
6	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์การทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
7	ตรวจสอบเช็คไฟแสดงการทำงานของมอเตอร์ควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำที่มีสิ่งสกปรกทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงซึ่งมีทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal บล็อกกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18		RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
14	ตรวจสอบสภาพลูกปืนของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
15	ตรวจสอบสภาพของข้อต่อต่าง ๆ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
16	ตรวจสอบและทำความสะอาดตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
17	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และเช็คตัว	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
18	เช็คสภาพผิว	ไม่ขาด ไม่แตก ไม่มีสนิม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
YEARLY MAINTENANCE No.1-23		RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
19	ตรวจสอบสภาพของกรวยและทราเวอร์สของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
21	ตรวจสอบน้ำฉนวนไฟฟ้าของ มอเตอร์ ก่อนมอเตอร์ และจุดต่อต่างๆของตู้ควบคุมมอเตอร์	ทำความสะอาดหน้าฉนวนไฟฟ้า	Blower, wipe	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันน็อตยึดให้แน่นทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
23	ทำความสะอาดภายนอก	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	
SERVICE BY : Technician		30-1-24	16-2-24	22-3-24	
Supervisor					
Engineer		ท. 31/1/24	ท. 28/2/24	ท. 31/3/24	
Owner					
Remark & Recommendation					



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SSP-02

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x1.5Kw/380V (J 54500) October 10,2011	Location : บ้านวัดทาสีบ้าน G
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SSP-02

Item	Task Description		Apr-24	May-24	Jun-24	
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R. 296.5 T. 293 (V)	R. 291.5 T. 295 (V)	R. 298.5 T. 296 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Current 2-3 Amp	Clamp Meter	R. 2.4 S. 2.4 T. 2.3 (A)	R. 2.4 S. 2.5 T. 2.3 (A)	R. 2.6 S. 2.4 T. 2.5 (A)
3	ค่าโอเวอร์โวลต์ที่ปรับไว้	(2.8-4)2.8Amp	Visual	.....Amp	.....Amp	.....Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบการป้องกันและอุปกรณ์ป้องกัน (Overload, Phase protection)	สภาพการใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของชุดการบำรุงรักษาระบบอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบการแจ้งเตือนการบำรุงรักษาระบบอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำซึ่งส่งสัญญาณ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูงซึ่งส่งสัญญาณ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal บล็อกกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อต่างๆ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพการปนเปื้อนของน้ำมันและเบรค	ไม่มีสิ่งสกปรก, ไม่ขึ้นคราบ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมและเซ็นเซอร์	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	ตรวจสอบสภาพ	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่ผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-23		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของกลไกและแรงดันของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบการยึดติดของสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นถูกต้อง	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบการกัดกร่อนของสายไฟฟ้าและอุปกรณ์	ทำความสะอาดและทาสี	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ	ขันน็อตให้แน่น ถูกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดตู้ควบคุม	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician			19-4-24	10-5-24	6-6-24	
Supervisor						
Engineer			01.30/4/24	01.31/5/24	01.13/6/24	
Owner						
Remark & Recommendation						



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SSP-03

General Information

Equipment : Sewage Pump (มีปั๊มใบพัดน้ำเสีย)	Specification : 2x1.5Kw/380V 3 PH (J 54500) October 10,2011	Location : ใ้ในห้อง Canteen ชั้นB1
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SSP-03

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13				RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 480 Volt	Clamp Meter	R. 295.312 T. 298 (V)	R. 295.398 T. 291 (V)	R. 292.398 T. 292 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Current 3-4 Amp	Clamp Meter	R. 2.5 S. 3.1 T. 3.5 (A)	R. 2.5 S. 2.1 T. 2.2 (A)	R. 2.8 S. 3.2 T. 3.8 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(2.8-4) 2.8Amp	Visual	2.8 Amp	2.8 Amp	2.8 Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ดีปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์ทำงานผิดปกติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบใบพัดของมอเตอร์และชุดขับเคลื่อน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำถึงขั้นหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงถึงขั้นทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal ของถังรับร้วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของท่อต่างๆ	ไม่มีซึม ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18				RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของฉนวนต่าง ๆ	ไม่มีฉีก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และชุดขับเคลื่อน	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	เช็ควาล์ว	ไม่รั่ว ไม่ซึม ไม่ผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-23				RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของงานและการทำงานของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดขั้วสายไฟฟ้าและชุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ แบริ่งมอเตอร์ คอนแทคเตอร์ และชุดต่อต่างๆของตู้ควบคุมมอเตอร์	ทำความสะอาดน้ำสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ	ขันน็อตให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดอุปกรณ์	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician				90-1-24	16-2-24	22-3-24
Supervisor						
Engineer				01.31/1/24	01.28/2/24	01.31/3/24
Owner						
Remark & Recommendation						



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SSP-03

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)

Specification : 2x1.5KW/380V 3 PH (J 54500) October 10,2011

Location : ใ้หน้า Canteen ชั้นB1

Address :

Service Frequency : M,Q,Y

Machine Code : SSP-03

Item	Task Description		Apr-24	May-24	Jun-24	
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R. 99.8 S. 29.2 T. 29.2 (V)	R. 29.2 S. 29.1 T. 29.8 (V)	R. 29.8 S. 29.1 T. 29.8 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Current 3-4 Amp	Clamp Meter	R. 3.1 S. 3.4 T. 3.6 (A)	R. 3.1 S. 3.2 T. 3.6 (A)	R. 3.1 S. 3.2 T. 3.6 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(1.8-4) 2.8Amp	Visual	2.8 Amp	3.8 Amp	3.8 Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบวิธีและอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สามารถใช้งานได้ปกติ, สายไม่ขาด, ไม่รวบ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานและหาจุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบค่าไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำที่บ่งชี้ถึงการทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงที่บ่งชี้ถึงการทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal บ่อน้ำทิ้งของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของชิ้นส่วนต่าง ๆ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	เช็กสภาพไฟ	ไม่ขาด ไม่แตก ไม่ผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของแรงดันและการทำงานของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตล็อกหัวสายไฟฟ้าและจุดยึดต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นของ เบ้าเก็บดิน คอมแพคเตอร์ และจุดต่อต่างๆของตู้ควบคุมมอเตอร์	ทำความสะอาดน้ำมันหล่อลื่นให้	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดอุปกรณ์	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician			18-4-24	10-5-24	6-6-24	
Supervisor						
Engineer			11.30/4/24	11.31/5/24	11.13/6/24	
Owner						
Remark & Recommendation						



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SSP-04

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)

Specification : 2x1.5Kw/380V 3 PH (J 54500) October 10,2011

Location : ในห้อง Canteen ชั้นB1

Address :

Service Frequency : M,Q,Y

Machine Code : SSP-04

Item	Task Description	มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม		
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและกระแสไฟฟ้า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R. 398 S. 398 T. 296 (V)	R. 399 S. 399 T. 397 (V)	R. 390 S. 390 T. 392 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและกระแสไฟฟ้า	Current 3-4 Amp	Clamp Meter	R. 3.5 S. 3.5 T. 3.4 (A)	R. 3.5 S. 3.6 T. 3.1 (A)	R. 3.1 S. 3.5 T. 3.4 (A)
3	ทำโอเวอร์โวลต์ที่ปรับไว้	(2.8-4) 2.8Amp	Visual	30 Amp	30 Amp	30 Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	5Amp	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบตู้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ป้องกัน (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานปกติ, สายไฟไม่ขาด, ไม่ลัดวงจร	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal ของถังรับน้ำของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของซีเมนต์	ไม่ซึม ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
14	ตรวจสอบสภาพของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีเมนต์	ไม่ซึม ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาด ไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	เช็คสภาพถัง	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีกลิ่น	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-23	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
19	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกระแสไฟฟ้าของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบการทำงานของระบบการระบายน้ำอัตโนมัติ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาด ไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician			30-1-24	16-2-24	22-3-24	
Supervisor						
Engineer			ท. 31/1/24	ท. 28/2/24	ท. 31/3/24	
Owner						
Remark & Recommendation						



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SSP-04

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มน้ำบำบัดน้ำเสีย)

Specification : 2x1.5KW/380V 3 PH (J 54500) October 10,2011

Location : ในห้อง Canteen ชั้นB1

Address :

Service Frequency : M,Q,Y

Machine Code : SSP-04

Item	Task Description		Apr-24	May-24	Jun-24
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13	STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter R. 49.8 S. 29.5 T. 24.4 (V)	R. 49.8 S. 29.5 T. 24.5 (V)	R. 49.8 S. 29.5 T. 24.5 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Current 3-4 Amp	Clamp Meter R. 7.3 S. 2.5 T. 7.2 (A)	R. 7.4 S. 2.7 T. 7.3 (A)	R. 7.5 S. 2.8 T. 7.4 (A)
3	ทำโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(2.8-4) 2.8Amp	.....Amp	.....Amp	.....Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	5Amp	dry cloth, blower <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบวิธีและอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้อย่างปลอดภัย, ไม่มีอันตราย	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการบำรุงและดูแลรักษาโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูงซึ่งหยุดทำงาน	ทำงานปกติ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูงซึ่งปิดการทำงาน	ทำงานปกติ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อต่าง	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพลูกปืนของมอเตอร์และมอเตอร์	ไม่ร้อนเกินไป, ไม่สั่นผิดปกติ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของข้อต่อต่าง ๆ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาดตัวบ่ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower <input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และชุดควบคุม	ทำงานปกติ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	เช็กสภาพทั่วไป	ไม่พบ ไม่พบจุด ไม่พบกลิ่น	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์และกราฟของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter .....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดขาของไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นถูกต้อง	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบหัวฉีดน้ำล้างไฟฟ้าของ เบรกเกอร์ คอนแทกเตอร์ และจุดต่อต่างๆของชุดควบคุม	ทำความสะอาดหัวฉีดน้ำล้าง	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบการขันน็อตยึดของตู้ควบคุมต่างๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ถูกจุด และทำความสะอาด	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดตู้คอนโทรล	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash <input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician			18-4-24	10-5-24	6-6-24
Supervisor					
Engineer			Cl. 30/4/24	Cl. 31/5/24	Cl. 13/6/24
Owner					
Remark & Recommendation					



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SSP-05

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x3.7Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011	Location : หน้าที่อง Control ชั้นG
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SSP-05

Item	Task Description	มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt R.....S.....T.....(V)	220-240/360 - 400 Volt R.....S.....T.....(V)	220-240/360 - 400 Volt R.....S.....T.....(V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Current 6-8 Amp R.....S.....T.....(A)	Current 6-8 Amp R.....S.....T.....(A)	Current 6-8 Amp R.....S.....T.....(A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(7.5-11) 7.5Amp.....Amp	(7.5-11) 7.5Amp.....Amp	(7.5-11) 7.5Amp.....Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก dry cloth, blower	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก dry cloth, blower	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก dry cloth, blower
5	ตรวจสอบไฟฟ้าและอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานดีปกติ, ตามไฟขาด, ไส้กรอบ	สภาพใช้งานดีปกติ, ตามไฟขาด, ไส้กรอบ	สภาพใช้งานดีปกติ, ตามไฟขาด, ไส้กรอบ
6	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์อัตโนมัติ	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ
7	ตรวจสอบการแจ้งเตือนการทำงานผิดปกติ	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำ	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ
9	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำที่บึงหลังโรงงาน	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ
10	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูงถึงบึงทำงาน	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	ไม่รั่ว ไม่ซึม	ไม่รั่ว ไม่ซึม
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของซีลต่างๆ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18		RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์เบี่ยงเบนมอเตอร์	ไม่ผิดปกติ, ไม่สิ้นเปลือง	ไม่ผิดปกติ, ไม่สิ้นเปลือง	ไม่ผิดปกติ, ไม่สิ้นเปลือง
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวบ่ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก wipe, dry cloth, blower	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก wipe, dry cloth, blower	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก wipe, dry cloth, blower
17	ตรวจสอบการทำงานของถาดวางถ้วยและถ้วยแก้ว	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ	ทำงานปกติ
18	เช็คสภาพน้ำ	ไม่ขุ่น ไม่สกปรก ไม่มีกลิ่น	ไม่ขุ่น ไม่สกปรก ไม่มีกลิ่น	ไม่ขุ่น ไม่สกปรก ไม่มีกลิ่น
YEARLY MAINTENANCE No.1-23		RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของถาดวางถ้วยและถ้วยแก้ว	> 20 Mohm Megohm Meter	> 20 Mohm Megohm Meter	> 20 Mohm Megohm Meter
20	ตรวจสอบและทำความสะอาดถ้วยแก้ว	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด
21	ตรวจสอบหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ อุปกรณ์ คอมพิวเตอร์ และจุดต่อต่างๆของตู้ควบคุมมอเตอร์	ทำความสะอาดน้ำสัมผัสไฟฟ้า	ทำความสะอาดน้ำสัมผัสไฟฟ้า	ทำความสะอาดน้ำสัมผัสไฟฟ้า
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ	ขันน็อตให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	ขันน็อตให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	ขันน็อตให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด
23	ทำความสะอาดอุปกรณ์	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก wash	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก wash	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก wash
SERVICE BY : Technician		30-1-24	16-2-24	22-3-24
Supervisor				
Engineer		ท. 31/1/24	ท. 28/2/24	ท. 31/3/24
Owner				
Remark & Recommendation				



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SSP-05

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)

Specification : 2x3.7Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011

Location : หน้าที่อง Control ชุม

Address :

Service Frequency : M,Q,Y

Machine Code : SSP-05

Item	Task Description		Apr-24	May-24	Jun-24	
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Metter	R.505.S.392.T.398(V)	R.796.S.392.T.398(V)	R.391.S.392.T.398(V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Current 6-8 Amp	Clamp Metter	R.2.5.S.2.9.T.2.4(A)	R.2.6.S.2.7.T.2.6(A)	R.2.7.S.2.8.T.2.5(A)
3	ถ่านโอเวอร์โวลต์ที่ปรับไว้	(7.5-11) 7.5Amp	Visual	.....Amp	.....Amp	.....Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบไฟสับและอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สามารถใช้งานได้ปกติ, ลatching, ไม่ล๊อค	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของสายและชุดการทางานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบไฟแสดงการทำงานของชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำเมื่อถึงจุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูงซึ่งมีทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับวาล์ว Seal ที่ต้องปรับของ	ไม่มีวาล์ว ไม่จำเป็น	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและชุดขับเคลื่อนของชุดย่อย	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	
14	ตรวจสอบสภาพของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของชุดต่าง ๆ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุมและเซ็นเซอร์	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	เช็คสภาพไฟ	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่ผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-23		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	
19	ตรวจสอบสภาพของแรงดันและกระแสของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดตัวสายไฟฟ้าและชุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นของ ชุดเกียร์ คอมเพรสเซอร์ และชุดต่อต่างๆของชุดตัวมอเตอร์	น้ำมันสะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ	ขันน็อตให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดชุดมอเตอร์	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician			18.4.24	10.5.24	6.6.24	
Supervisor						
Engineer			01.30/4/24	01.31/5/24	01.13/6/24	
Owner						
Remark & Recommendation						



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SSP-06

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)

Specification : 2x3.7Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011

Location : หน้าที่้อง Control ชั้นG

Address :

Service Frequency : M,Q,Y

Machine Code : SSP-06

Item	Task Description	มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R. 392.341.398 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Current 6-8 Amp	Clamp Meter	R. 7.6.8.1.7.5 (A)
3	ทำโอเวอร์โวลต์ที่ปรับไว้	(7.5-11) 8.3Amp	Visual	.....Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ตามปกติ, ฉนวนไม่ขาด, ไม่ลัดวงจร	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของระบบการแจ้งเตือนอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบไฟแสดงการทำงานของระบบควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูงที่เริ่มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูงที่เริ่มทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และเกียร์	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	เช็กสภาพไฟ	ไม่ขาด ไม่หลวม ไม่ผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-23		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดขาตู้ไฟฟ้าและจุดยึดต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ รีเลย์, คอนแทกเตอร์ และจุดต่อต่างๆของตู้ควบคุม	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดตู้ควบคุม	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician		30-1-24 / 16-2-24 / 22-3-24		
Supervisor				
Engineer		01. 31/1/24 01. 28/2/24 01. 31/3/24		
Owner				
Remark & Recommendation				

 <div> <div>PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE</div> <div>SSP-06</div> </div>						
General Information						
Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)		Specification : 2x3.7Kw/380V/3P (J 54500) October 10,2011		Location : หน้าที่ห้อง Control ช่าง		
Address :		Service Frequency : M,O,Y		Machine Code : SSP-06		
Item	Task Description		Apr-24	May-24	Jun-24	
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA	
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R. 298.395 T. 391 (V)	R. 298.395 T. 391 (V)	R. 298.395 T. 391 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Current 6-8 Amp	Clamp Meter	R. 9.6 S. 9.5 T. 2.4 (A)	R. 9.5 S. 9.4 T. 2.4 (A)	R. 9.5 S. 9.4 T. 2.2 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(7.5-11) 8.3Amp	Visual	.....Amp	.....Amp	.....Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานปกติ, สายไม่ขาด, ไม่รวบ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของระบบการแจ้งเตือนภัย	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบการทำงานของระบบการแจ้งเตือนภัย	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำที่มีเสียงเตือนภัย	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูงที่มีเสียงเตือนภัย	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อต่าง	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ป้องกันและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของชิ้นต่างๆ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของระบบการแจ้งเตือนภัย	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	เช็คสภาพน้ำ	ไม่ขาด ไม่แห้ง ไม่มีกลิ่น	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-23		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของถ่านและกราฟต์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดตัวสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบหัวสัมผัสไฟฟ้าของ รีเลย์เบรก คอมเพรสเซอร์ และจุดต่อต่างๆของตู้ควบคุม	ทำความสะอาดหัวสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดตัวสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดอุปกรณ์	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician				18-4-24	10-5-24	6-6-24
Supervisor						
Engineer						
Owner						
Remark & Recommendation						



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SSP-07

General Information

Equipment : Sewage Pump (บีบปั๊มคาน้ำเสีย)

Specification : 2x5.5Kw/380V3P(J 54519) December 16,2011

Location : ถนนพหลโยธินข้าง Macdonal

Address :

Service Frequency : M,Q,Y

Machine Code : SSP-07

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม
				RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R. 248.5.392.202 (V)	R. 248.5.392.202 (V)	R. 248.5.392.202 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Current 10-11 Amp	Clamp Meter	R. 11.4.11.1.3 (A)	R. 11.4.11.1.3 (A)	R. 11.4.11.1.3 (A)
3	ถ่านไฟเบอร์ในตู้รับน้ำ	8.4 Amp	Visual	..... Amp	..... Amp	..... Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบไฟฟ้และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานปกติ, ภายนอก, ไม่ทรุด	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของชุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำที่ถังเก็บน้ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำในถังบำบัด	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับระดับ Seal บ่อน้ำ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อ	ไม่ซึม ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
14	ตรวจสอบสภาพของปั๊มและมอเตอร์	ไม่ผิดปกติ, ไม่เกิดเสียงดัง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่ซึม ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ทำความสะอาดและทำความสะอาด ตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	เช็กสภาพไฟ	ไม่ขาด ไม่ไหม้ ไม่ผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
19	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์และแรงดันของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	..... Mohm	..... Mohm	..... Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันแน่นไม่หลวม	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบหัวฉีดน้ำของ แมกเนติก คอนแทคเตอร์ และจุดต่อต่างๆของชุดการมอเตอร์	ทำความสะอาดหัวฉีดน้ำ	Blower, wipe	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ	ขันแน่นไม่หลวม	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดอุปกรณ์	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician				30-1-24	16-2-24	22-3-24
Supervisor						
Engineer				Mr. 31/1/24	Mr. 28/2/24	Mr. 31/3/24
Owner						
Remark & Recommendation						



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SSP-07

General Information

Equipment : Sewage Pump (บีบอัดน้ำเสีย)

Specification : 2x5.5KW/380V3P(J 54519) December 16,2011

Location : ถนนพหลโยธิน 14 Macdonal

Address :

Service Frequency : M,Q,Y

Machine Code : SSP-07

Item	Task Description		Apr-24	May-24	Jun-24
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13	STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R. 398.592 T. 398 (V)	R. 398.592 T. 392 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Current 10-11 Amp	Clamp Meter	R. 11.4 S. 11.7 T. 11.4 (A)	R. 11.1 S. 11.3 T. 11.5 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	8.4 Amp	Visual	.....Amp	.....Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบการเชื่อมต่อของสายไฟต่างๆ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานดี ไม่มีขาด, ไม่กระชาก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำเมื่อเครื่องทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูงซึ่งมีทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/drainage valve) / ปรับแรง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อ	ไม่มีกลิ่น ไม่แตก ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	ไม่มีกลิ่น ไม่แตก ไม่ซึม	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	ตรวจสอบสภาพ	ไม่ขาด ไม่แตก ไม่ซึม	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์และคอนแทกเตอร์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดตัวสายไฟและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นของ แบริ่งและคอมเพรสเซอร์ และจุดต่างๆของตู้สกรู	ทำความสะอาดน้ำมันหล่อลื่น	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ	ขันน็อตให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดตู้ควบคุม	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician			8-4-24	10-5-24	6-6-24
Supervisor					
Engineer			01.30/4/24	01.31/5/24	01.13/6/24
Owner					
Remark & Recommendation					



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SSP-08

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)

Specification : 2x5.5Kw/380V3P(J 54519) December 16,2011

Location : สวนเฉลิมช้าง Macdonal

Address :

Service Frequency : M,Q,Y

Machine Code : SSP-08

Item	Task Description	มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R.271.S.291.T.291(V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Current 10-11 Amp	Clamp Meter	R.114.S.115.T.111(A)
3	ค่ากระแสไฟฟ้าที่รับไว้	9.8 Amp	Visual	.....Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่นหรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบที่วัดและอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานปกติปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของระบบการแจ้งเตือนโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบไฟแสดงการทำงานของระบบควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำที่มีสัญญาณทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูงที่มีสัญญาณทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18		RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่าง ๆ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาดตัวปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่นหรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของระบบควบคุมด้วยระบบอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	เช็คสภาพไฟ	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่ร้อนไหม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-23		RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของแรงดันและกระแสของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดตัวสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันแน่นไม่มีน็อตหล่น	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบน้ำหล่อลื่นของ มอเตอร์และ คอนแทกเตอร์ และจุดต่อต่างๆของตู้ควบคุมมอเตอร์	ทำงานและสะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	Blower, wipe	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์ยึดต่าง ๆ	ขันน็อตยึดแน่นหนา ทุกจุด และหัว	Screw Driver	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดตู้ควบคุม	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician		30-1-24	16-2-24	22-3-24
Supervisor				
Engineer		Mr. 31/1/24	Mr. 28/2/24	Mr. 31/3/24
Owner				
Remark & Recommendation				



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SSP-08

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)

Specification : 2x5.5Kw/380V3P(J 54519) December 16,2011

Location : สวนหย่อมข้าง Macdonal

Address :

Service Frequency : M,Q,Y

Machine Code : SSP-08

Item	Task Description		Apr-24	May-24	Jun-24
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter R. 248.5 S. 392.3 T. 399 (V)	R. 248.5 S. 398.7 T. 395 (V)	R. 246.5 S. 211.2 T. 298 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Current 10-11 Amp	Clamp Meter R. 16.9 S. 11.2 T. 11.6 (A)	R. 11.5 S. 11.5 T. 11.8 (A)	R. 11.6 S. 11.9 T. 11.6 (A)
3	ค่าโอเวอร์โวลท์ที่ปรับไว้	9.8 Amp	.....Amp	0	.....Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower <input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบว่าตัวและอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สามารถใช้งานได้ปกติ, ตามไม่ขาด, ไม่ถอย	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานและเหตุการณ์จากโมดูลอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบไฟแสดงการทำงานและชุดควบคุม	ทำงานปกติ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำเป็นพักๆทำงาน	ทำงานปกติ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงซึ่งมีทำงาน	ทำงานปกติ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal ปิดกั้นรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของซีลคอง	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18		STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ป้องกันและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาดตัวบิม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower <input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของวาล์วและเช็ควาล์ว	ทำงานปกติ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	เช็กสภาพไฟ	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่เสื่อม	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-23		STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของหม้อแปลงและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter .....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตล็อกหัวสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver <input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นของ มอเตอร์และคอมเพรสเซอร์	ทำความสะอาดหัวถังน้ำมันไฟฟ้า	Blower, wipe <input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ	ขันน็อตให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver <input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดภายนอก	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash <input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician			18-4-24	10-5-24	6-6-24
Supervisor					
Engineer			01.30/4/24	01.31/5/24	01.13/6/24
Owner					
Remark & Recommendation					



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SDP-01

General Information

Equipment : Sewage Pump (เป็นปั๊มชนิดนี้)	Specification : 2x5.5Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011	Location : ช้างทำไม้ ชั้น G
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SDP-01

Item	Task Description	STANDARDS	METHOD	มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13				RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R.498...S.341...T.342 (V)	R.391...S.292...T.293 (V)	R.392...S.293...T.294 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Current 6-8 Amp	Clamp Meter	R.101...S.112...T.114 (A)	R.102...S.113...T.115 (A)	R.103...S.114...T.116 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(7.5-11) 7.5 Amp	Visual	7.5 Amp	7.5 Amp	2.5 Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบไฟแสดงอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, ลายไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/blowcing valve) / ปรับแรง Seal บ้องกันรั่วของ	ไม่มีรั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่มีรอยร้าว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18				RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของฉนวนต่าง ๆ	ไม่มีรอยร้าว ไม่ซึม	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	ตรวจสอบสภาพของ	ไม่มีรอยร้าว ไม่ซึม	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-23				RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์และชุดควบคุม	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดขาของปั๊มและชุดควบคุม	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบหัวฉีดน้ำของ เครื่องฉีดน้ำ และชุดควบคุม	ทำความสะอาดหัวฉีดน้ำ	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันน็อตให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่นหรือสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician				30-1-24	16-2-24	22-3-24
Supervisor						
Engineer				Mr. 31/1/24	Mr. 28/2/24	Mr. 31/3/24
Owner						
Remark & Recommendation						



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SDP-01

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)

Specification : 2x5.5KW/380V3P (J 54500) October 10,2011

Location : ข้างต้นไม้ ชั้น G

Address :

Service Frequency : M,Q,Y

Machine Code : SDP-01

Item	Task Description		Apr-24	May-24	Jun-24
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13	STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R.391...S.398T.398 (V)	R.398S.398T.398 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Current 6-8 Amp	Clamp Meter	R.161...S.10.9T.1.2 (A)	R.149S.1.2T.11.4 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(7.5-11) 7.5 Amp	Visual	.....Amp	.....Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่างๆ (Overload, Phase protection)	ตามที่ใช้งานให้ปลอดภัย, ตามไฟขาด, ไส้กรอก	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และชุดขับเคลื่อน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบไฟแสดงการทำงานของชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำเป็นสัญญาณทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงซึ่งมีทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่แตก ไม่ซึม ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบการหมุนเวียนของน้ำมันและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาด ตู้ปั๊ม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dope, dry cloth, blow	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของตัวขับเคลื่อนและตัวขับเคลื่อน	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	เช็คสภาพน้ำ	ไม่ขาด ไม่สกปรก ไม่มีกลิ่น	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของฉนวนและกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดตัวสายไฟและชุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบหน้าสัมผัสไฟฟ้าของ รีเลย์เบรก คอนแทคเตอร์ และชุดต่อต่างๆของชุดควบคุม	ทำความสะอาดหน้าสัมผัสไฟฟ้า	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดตู้ควบคุม	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician			18-4-24	10-5-24	13-6-24
Supervisor					
Engineer			11.30/4/24	11.31/5/24	11.13/6/24
Owner					
Remark & Recommendation					



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SDP-02

General Information

Equipment : Sewage Pump (มีใบรับประกันแล้ว)	Specification : 2x5.5Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011	Location : ช้างต้นไม้ ซ. G
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SDP-02

Item	Task Description	มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม
------	------------------	--------	------------	--------

MONTHLY MAINTENANCE No.1-13	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
-----------------------------	-----------	--------	-------------	-------------	-------------

1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R. 398.5.191.396 (V)	R. 391.3.298.391 (V)	R. 392.3.293.392 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Current 6-8 Amp	Clamp Meter	R. 11.3.11.2.11.4 (A)	R. 11.3.11.6.11.5 (A)	R. 11.3.11.5.11.4 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(7.5-11) 8.3 Amp	Visual	.....Amp	.....Amp	.....Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันวงจร (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, สายไฟไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และสายมอเตอร์	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และสายมอเตอร์	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูงถึงขั้นทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal บ่อน้ำทิ้ง	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อยาง	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข

QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
-------------------------------	-----------	--------	-------------	-------------	-------------

14	ตรวจสอบสภาพเพดานของบ่อน้ำทิ้งและท่อ	ไม่มีสิ่งขัง, ไม่รั่วซึม	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และสายมอเตอร์	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	เช็คสภาพน้ำ	ไม่ขาว ไม่ขุ่น ไม่มีกลิ่น	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข

YEARLY MAINTENANCE No.1-23	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
----------------------------	-----------	--------	-------------	-------------	-------------

19	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์และวงจรควบคุมมอเตอร์	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ไฟฟ้าและตู้ควบคุม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ไฟฟ้าและตู้ควบคุม	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้าและตู้ควบคุม	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และสายมอเตอร์	ทำงานปกติ	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้าและตู้ควบคุม	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข

SERVICE BY : Technician	30-1-24	16-2-24	22-3-24
-------------------------	---------	---------	---------

Supervisor			
------------	--	--	--

Engineer	ท. 31/1/24	ท. 28/2/24	ท. 31/3/24
----------	------------	------------	------------

Owner			
-------	--	--	--

Remark & Recommendation			
-------------------------	--	--	--

PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE			SDP-02		
General Information					
Equipment : Sewage Pump (ปั๊มน้ำทิ้งน้ำเสีย)		Specification : 2x5.5Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011		Location : ช้างต้นไม้ ชิม G	
Address :		Service Frequency : M,Q,Y		Machine Code : SDP-02	
Item	Task Description		Apr-24	May-24	Jun-24
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและขั้วบัสบาร์	220-240/360 - 400 Volt	R. 99.6 S. 99.5 T. 99.5 (V)	R. 99.6 S. 99.1 T. 99.6 (V)	R. 99.8 S. 99.1 T. 99.8 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและขั้วบัสบาร์	Current 6-8 Amp	R. 11.3 S. 11.4 T. 11.3 (A)	R. 11.9 S. 11.6 T. 11.4 (A)	R. 11.5 S. 11.7 T. 11.5 (A)
3	ค่าโอเวอร์โวลต์ที่ปรับไว้	(7.5-11) 8.3 Amp	.....Amp	.....Amp	.....Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, ตามไม่ขาด, ไม่กร่อย	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และชุดควบคุม	ทำงานปกติ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบการสั่นสะเทือนของมอเตอร์	ทำงานปกติ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำที่ติดตั้งตามงาน	ทำงานปกติ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงที่ติดตั้งตามงาน	ทำงานปกติ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal บันไดหัวข้อง	ไม่รั่ว ไม่ซึม	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อต่าง	ไม่ซึม ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18		STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพตู้ไฟฟ้าและมอเตอร์	ไม่มีสิ่งสกปรก, ไม่ร้อนผิดปกติ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	ไม่ซึม ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และชุดควบคุม	ทำงานปกติ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	ตรวจสอบสภาพ	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่ผิดปกติ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-23		STANDARDS	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของขดลวดและกระแสของขดลวดไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดขั้วสายไฟฟ้าและชุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นถูกต้อง	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นของ เบรกเกอร์ คอนแทกเตอร์ และชุดต่อต่างๆของตู้ควบคุม	ทำความสะอาด น้ำมันหล่อลื่นให้เพียงพอ	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบสภาพของน็อตยึดต่างๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ถูกจุด และทำ ความสะอาด	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดตู้ควบคุม	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY: Technician			13-4-24	10-5-24	6-6-24
Supervisor					
Engineer			01.30/4/24	01.31/5/24	01.13/6/24
Owner					
Remark & Recommendation					



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SPD-03

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x3.7Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011	Location : ในห้อง Fire Pump ชั้น B1
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SDP-03

Item	Task Description		มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R. 298 S. 192 T. 198 (V)	R. 292 S. 195 T. 202 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Current 5-6 Amp	Clamp Meter	R. 2.1 S. 2.5 T. 2.4 (A)	R. 2.5 S. 2.5 T. 2.6 (A)
3	ทำโอเวอร์โวลเทจที่ปรับไว้	(4.5-6.5)5 Amp	Visual	.....Amp	.....Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบตู้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ป้องกัน (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ตามปกติ, สายไฟไม่ขาด, ไม่กรอบ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของชุดการทำงานของมอเตอร์	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบการทำงานของชุดการทำงานของมอเตอร์	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบชุดอุปกรณ์ป้องกันตู้ไฟฟ้า	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบชุดอุปกรณ์ป้องกันตู้ไฟฟ้า	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบชุดอุปกรณ์ป้องกันตู้ไฟฟ้า	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบชุดอุปกรณ์ป้องกันตู้ไฟฟ้า	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบและทำความสะอาดของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal ของหัวขันของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและชุดหัวขันของชุดของ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่สั่นผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของชุดต่างๆ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของชุดการทำงานของมอเตอร์	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	เช็กการทำงานของ	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่ผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-23		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของมอเตอร์และกราวด์ของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดตัวสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบทำความสะอาดตู้ไฟฟ้าของ อุปกรณ์ควบคุมมอเตอร์	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดตัวสายไฟฟ้า	ขันน็อตให้แน่น ทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician			50-1-24	16-2-24	22-3-24
Supervisor					
Engineer			08.31/1/24	08.28/2/24	08.31/3/24
Owner					
Remark & Recommendation					



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SPD-03

General Information

Equipment : Sewage Pump (มีใบรับประกัน)

Specification : 2x3.7Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011

Location : ในห้อง Fire Pump ชั้น B1

Address :

Service Frequency : M,Q,Y

Machine Code : SPD-03

Item	Task Description		Apr-24	May-24	Jun-24	
	MONTHLY MAINTENANCE No.1-13	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R. 248.5 T. 248.5 (V)	R. 248.5 T. 248.5 (V)	R. 248.5 T. 248.5 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Current 5-6 Amp	Clamp Meter	R. 2.4 T. 2.4 (A)	R. 2.4 T. 2.4 (A)	R. 2.4 T. 2.4 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(4.5-6.5) Amp	Visual	.....Amp	.....Amp	.....Amp
4	ทำความสะอาดทั่วไป	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบฟิวส์และอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ดีปกติ, ตามไฟวงจร, ไส้กรอง	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของชุดการทำงานของมอเตอร์	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบไฟแสดงการทำงานของชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำที่ติดตั้งชุดทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงซึ่งมีทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับรับ Send ข้อถึงรับข้อมูล	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อ	ไม่ซึม ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
	QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของข้อต่อต่าง ๆ	ไม่ซึม ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	ตรวจสอบการรั่วซึม	ไม่ซึม ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
	YEARLY MAINTENANCE No.1-23	STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของตัวมอเตอร์และตัวควบคุม	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดขาของปั๊มและชุดต่าง ๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบน้ำมันหล่อลื่นของ มอเตอร์	ทำความสะอาดน้ำมันหล่อลื่น	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่าง ๆ	ขันน็อตยึดให้แน่น ทุกจุด และค่าตามสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดอุปกรณ์	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician			18-4-24	18-5-24	18-6-24	
Supervisor						
Engineer			18.30/4/24	18.31/5/24	18.33/6/24	
Owner						
Remark & Recommendation						



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SPD-04

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)	Specification : 2x3.7Kw/380V3P (J 54500) October (8,2011)	Location : ในห้อง Fire Pump ชั้น B1
Address :	Service Frequency : M,Q,Y	Machine Code : SDP-04

Item	Task Description		Apr-24	May-24	Jun-24	
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 480 Volt	Clamp Meter	R.396.S.398.T.391 (V)	R.396.S.397.T.392 (V)	R.391.S.398.T.398 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Current 5-6 Amp	Clamp Meter	R.11.9.S.11.5.T.11.4 (A)	11-8 11-6 11-5	R.11.6.S.11.5.T.11.5 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(4.5-6.5)4.5 Amp	Visual	.....Amp	.....Amp	.....Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบวงจรและอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ปกติ, ถายไฟขาด, ไม่ร้อน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานของชุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบการทำงานของชุดควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำถึงเตาทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงส่งมีทำงาน	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปริมาณ Seal บ่อน้ำรับน้ำของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของข้อต่อ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพลูกปืนของมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	ไม่สึก ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ตรวจสอบและทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของตัวเชื่อม	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	เช็กสภาพถัง	ไม่ขาด ไม่หลุด ไม่มีสนิม	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-23		STANDARDS	METHOD	RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของแรงดันและกระแสของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meiter	.....Mohm	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดขั้วสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันยึดให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบทำความสะอาดตู้ไฟฟ้าและตู้ควบคุม และจุดต่อต่างๆของตู้ควบคุม	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า ตู้ไฟฟ้า	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดต่างๆ	ขันยึดให้แน่นทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดตู้ควบคุม	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician				19-4-24	10-5-24	6-6-24
Supervisor						
Engineer				01.30/4/24	01.31/5/24	01.18/6/24
Owner						
Remark & Recommendation						



PREVENTIVE MAINTENANCE SERVICE

SPD-04

General Information

Equipment : Sewage Pump (ปั๊มบำบัดน้ำเสีย)

Specification : 2x3.7Kw/380V3P (J 54500) October 10,2011

Location : ในห้อง Fire Pump ชั้น B1

Address :

Service Frequency : M,Q,Y

Machine Code : SDP-04

Item	Task Description		มกราคม	กุมภาพันธ์	มีนาคม
MONTHLY MAINTENANCE No.1-13			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
1	ตรวจสอบค่าแรงดันไฟฟ้าและบันทึกค่า	220-240/360 - 400 Volt	Clamp Meter	R. 248.312.298 (V)	R. 248.312.298 (V)
2	ตรวจสอบค่ากระแสไฟฟ้าและบันทึกค่า	Current 5-6 Amp	Clamp Meter	R. 2.8 2.9 2.9 (A)	R. 2.8 2.9 2.9 (A)
3	ค่าโอเวอร์โหลดที่ปรับไว้	(4.5-6.5)4.5 Amp	Visual	.....Amp	.....Amp
4	ทำความสะอาดตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	dry cloth, blower	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
5	ตรวจสอบวงจรและอุปกรณ์ป้องกันต่าง ๆ (Overload, Phase protection)	สภาพใช้งานได้ตามปกติ, สายไม่ขาด, ไม่กระชอน	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
6	ตรวจสอบการทำงานและหยุดการทำงานโดยอัตโนมัติ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
7	ตรวจสอบการทำงานของระบบควบคุม	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
8	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำต่ำ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
9	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำต่ำที่ส่งสัญญาณ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
10	ตรวจสอบสัญญาณระดับน้ำสูงส่งสัญญาณ	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
11	ตรวจสอบสัญญาณเตือนระดับน้ำสูง	ทำงานปกติ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
12	ตรวจสอบสภาพและการทำงานของ Valve ต่างๆ (gate/balancing valve) / ปรับแรง Seal ป้องกันรั่วของ	ไม่รั่ว ไม่ซึม	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
13	ตรวจสอบสภาพและจุดรั่วซึมของซีเมนต์	ไม่ซึม ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
QUARTERLY MAINTENANCE No.1-18			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
14	ตรวจสอบสภาพของปั๊มและมอเตอร์	ไม่มีเสียงดัง, ไม่ร้อนผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
15	ตรวจสอบสภาพของซีลต่างๆ	ไม่ซึม ไม่แตก ไม่เสื่อมสภาพ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
16	ทำความสะอาดตู้ควบคุม ตู้ไฟฟ้า	สะอาดไม่มีฝุ่น หรือสิ่งสกปรก	wipe, dry cloth, blower	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
17	ตรวจสอบการทำงานของมอเตอร์และเซ็นเซอร์	ทำงานปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
18	เช็กสภาพไฟ	ไฟขาด ไม่หลวม ไม่ผิดปกติ	Visual	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input checked="" type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
YEARLY MAINTENANCE No.1-23			RECORD DATA	RECORD DATA	RECORD DATA
19	ตรวจสอบสภาพของถ่านและถ่านของอุปกรณ์ไฟฟ้า (Motor, Magnetic Contactor)	> 20 Mohm	Megohm Meter	.....Mohm	.....Mohm
20	ตรวจสอบขันน็อตยึดตัวสายไฟฟ้าและจุดต่อต่างๆ	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
21	ตรวจสอบน้ำดับเพลิงของ เครื่องดับเพลิง และถังดับเพลิง	ถังความสะอาด น้ำเต็ม มีฉลาก	Blower, wipe	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
22	ตรวจสอบความแน่นของน็อตยึดตัวสาย	ขันน็อตให้แน่นทุกจุด และทำความสะอาด	Screw Driver	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
23	ทำความสะอาดอุปกรณ์	สะอาดไม่มีสิ่งสกปรก	wash	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข	<input type="checkbox"/> ปกติ <input type="checkbox"/> ผิดปกติ <input type="checkbox"/> แก้ไข
SERVICE BY : Technician			30-1-24	16-2-24	22-3-24
Supervisor					
Engineer			OL. 31/1/24	OL. 28/2/24	OL. 31/3/24
Owner					
Remark & Recommendation					

ภาคผนวก 4ข

เอกสารประชาสัมพันธ์แสดงเส้นทางจราจรมายังโครงการ



ถนนพระราม 4 (Rama 4 Rd.)



โรงพยาบาลจุฬาลงกรณ์

จุฬาลงกรณ์
มหาวิทยาลัย



มาบุญครอง
MBK



สนามกีฬาแห่งชาติ
National Stadium



สนามกีฬา

ถนนพระราม 1 (Rama 1 Rd.)



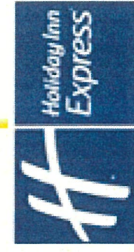
เซ็นทรัลเวิลด์ สยามพารากอน
Central World Siam Paragon



สยามดิสคัฟเวอรี่
Siam Discovery



อาคารสยามมอการ
Siam Motors Building



AN IHG® HOTEL



Walk through BTS
Skytrain (Sky walk
connected to Siam
Discovery) *Hotel offer
free pass at BTS
National Stadium station

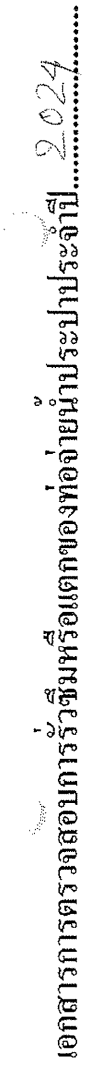


ราชเทวี

ภาคผนวก 5ข

บันทึกการตรวจสอบการรั่วซึมของระบบท่อน้ำประปา





เอกสารตรวจสอบการร่วมหรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปาประจำปี 2024.....

ลำดับ	สถานที่	เดือน												หมายเหตุ
		ม.ก.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.	
1	ห้อง Transfer Pump	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
2	ห้องซาร์ปประปา ชั้น B	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
3	ห้องซาร์ปประปา ชั้น 1	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
4	ห้องซาร์ปประปา ชั้น 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
5	ห้องซาร์ปประปา ชั้น 3	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
6	ห้องซาร์ปประปา ชั้น 4	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
7	ห้องซาร์ปประปา ชั้น 5	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
8	ห้องซาร์ปประปา ชั้น 6	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
9	ห้องซาร์ปประปา ชั้น 7	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
10	ห้องซาร์ปประปา ชั้น 8	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
11	ห้องซาร์ปประปา ชั้น 9	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
12	ห้องซาร์ปประปา ชั้น 10	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
13	ห้องซาร์ปประปา ชั้น 11	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
14	ห้องซาร์ปประปา ชั้น 12	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
15	ห้องซาร์ปประปา ชั้น 14	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
16	ห้องซาร์ปประปา ชั้น 15	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
17	ห้องซาร์ปประปา ชั้น 16	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
18	ห้องซาร์ปประปา ชั้น 17	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
19	ห้องซาร์ปประปา ชั้น 18	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
20	ห้องซาร์ปประปา ชั้น 19	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
21	ห้องซาร์ปประปา ชั้น 20	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
22	ห้องซาร์ปประปา ชั้น 21	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
23	ห้องซาร์ปประปา ชั้น 22	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
24	ห้องซาร์ปประปา ชั้น 23	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
25	ห้องซาร์ปประปา ชั้น 24	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
26	ห้อง Booster Pump	✓	✓	✓	✓	✓	✓							
ผู้ดำเนินการ		✓	✓	✓	✓	✓	✓							
ผู้ตรวจสอบ		✓	✓	✓	✓	✓	✓							

ภาคผนวก 6ข

บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ระบบไฟฟ้า





2024

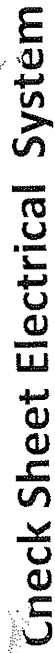
Ringmain & Transformer- Main Distribution Board

Ringmain & Transformer-Main Distribution Board

		มกราคม				กุมภาพันธ์				มีนาคม				เมษายน				Remark
		Week1	Week2	Week3	Week4	Week1	Week2	Week3	Week4	Week1	Week2	Week3	Week4	Week1	Week2	Week3	Week4	
Ring Main	L1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	L2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	L3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
	สาร SF6	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
MDB 1	Transformer No.1	51	50	41	51	51	52	53	53	53	48	50	53	52	56	56	54	
	Temp 1	54	54	54	55	55	56	58	59	59	56	58	58	55	54	54	55	
	Temp 2	52	51	51	53	53	54	55	55	55	54	54	55	53	52	56	56	
	Temp 3	50	50	50	51	51	52	53	53	53	52	52	53	51	50	54	54	
MDB 1	Voltage (V)	305	301	304	300	304	306	307	305	306	302	300	303	302	304	304	301	
	L1	306	303	306	302	308	307	308	305	306	305	300	303	302	304	304	301	
	L2	302	300	303	307	305	304	305	305	305	302	300	302	302	303	303	301	
	L3	302	300	303	307	305	304	305	305	305	302	300	302	302	303	303	301	
MDB 1	Current (KA)	444	422	432	456	493	418	458	457	410	412	404	403	402	411	404	398	
	L1	440	420	430	450	490	410	450	450	410	410	400	400	400	410	400	390	
	L2	440	420	430	450	490	410	450	450	410	410	400	400	400	410	400	390	
	L3	440	420	430	450	490	410	450	450	410	410	400	400	400	410	400	390	
MDB 2	Transformer No.2	47	47	47	47	46	46	46	46	46	43	40	41	40	40	40	40	
	Temp 1	54	53	54	54	53	54	52	54	42	48	47	44	41	42	42	43	
	Temp 2	47	47	47	48	48	48	47	47	40	40	40	40	40	40	40	40	
	Temp 3	47	47	47	48	48	48	47	47	40	40	40	40	40	40	40	40	
MDB 2	Voltage (V)	302	305	307	302	301	301	301	301	300	300	300	300	300	300	300	300	
	L1	304	305	307	302	301	301	301	301	300	300	300	300	300	300	300	300	
	L2	301	304	304	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	
	L3	301	304	304	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	
MDB 2	Current (KA)	205	205	204	206	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200	
	L1	205	205	204	206													
	L2	205	205	204	206													
	L3	205	205	204	206													
MDB 2	Data	248	118	161	172	241	102	157	261	208	282	257	221	148	153	151	201	
	Time	6	14	21	28	7	10	13	14	2	8	12	11	814	1114	1214	2014	
	ชื่อผู้ตรวจเช็ค																	
	Engineer																	

555 27-1-74 v₂

21-12-82



1...2024

Emer Main Distribution Board & Capacitor Bank System

Emer Main Distribution Board & Capacitor Bank System																			Remark
มกราคม						กุมภาพันธ์				มีนาคม				เมษายน					
Week1	Week2	Week3	Week4	Week1	Week2	Week3	Week4	Week1	Week2	Week3	Week4	Week1	Week2	Week3	Week4				
Voltage (V)	L1	377	304	306	312	316	326	343	351	376	391	394	399	396	398	393			
	L2	306	308	304	304	352	346	340	345	351	351	351	369	369	369	363			
	L3	477	403	300	301	300	347	357	352	352	354	357	361	354	351	350			
Current (KA)	L1	123	128	131	120	114	118	101	143	161	169	172	179	179	191	186			
	L2	111	114	121	124	112	126	125	131	120	148	118	121	121	166	167			
	L3	101	166	112	106	100	161	127	128	163	147	115	123	132	151	151			
Capacitor Bank System #1	1																		
	2																		
	3																		
	4																		
	5																		
	6																		
	7																		
	8																		
	9																		
	10																		
	11																		
	12																		
Capacitor Bank System #2	1																		
	2																		
	3																		
	4																		
	5																		
	6																		
	7																		
	8																		
	9																		
	10																		
	11																		
	12																		
Data	6	14	21	28	3	10	17	24	4	5	12	19	26	3	10	17			
	Time																		
ชื่อผู้ตรวจเช็ค																			
Engineer																			



Ringmain & Transformer- Main Distribution Board

		พฤษภาคม				มิถุนายน				กรกฎาคม				สิงหาคม			
		Week1	Week2	Week3	Week4	Week1	Week2	Week3	Week4	Week1	Week2	Week3	Week4	Week1	Week2	Week3	Week4
Ring Main	หลอดไฟแสดงสถานะ	L1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		L2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		L3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	สาร SF6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MDB 1	Transformer No.1	Temp 1	51	51	52	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54	54
		Temp 2	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53
		Temp 3	53	54	55	53	53	54	55	53	53	54	55	53	53	54	55
	Voltage (V)	L1	994	998	998	998	999	999	998	998	998	998	998	998	998	998	998
		L2	996	991	989	989	995	995	989	989	995	995	989	989	995	995	989
		L3	998	992	990	991	991	991	991	991	991	991	991	991	991	991	991
	Current (KA)	L1	999	910	912	922	922	922	922	922	922	922	922	922	922	922	922
		L2	916	919	932	918	918	918	918	918	918	918	918	918	918	918	918
		L3	913	923	919	922	922	922	922	922	922	922	922	922	922	922	922
MDB 2	Transformer No.2	Temp 1	92	92	94	93	93	93	93	93	93	93	93	93	93	93	93
		Temp 2	91	93	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91	91
		Temp 3	93	90	91	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94	94
	Voltage (V)	L1	991	998	999	916	916	916	916	916	916	916	916	916	916	916	916
		L2	992	999	998	919	919	919	919	919	919	919	919	919	919	919	919
		L3	993	991	991	922	922	922	922	922	922	922	922	922	922	922	922
	Current (KA)	L1	936	931	933	919	919	919	919	919	919	919	919	919	919	919	919
		L2	930	939	940	910	910	910	910	910	910	910	910	910	910	910	910
		L3	941	931	932	918	918	918	918	918	918	918	918	918	918	918	918
Data	Time	9/4	11/4	19/4	24/4	9/5	11/5	19/5	24/5	9/5	11/5	19/5	24/5	9/5	11/5	19/5	
	ชื่อผู้ตรวจเช็ค																
	Engineer																



Check Sheet Electrical System

ปี 2024

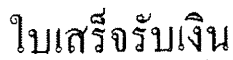
Emer Main Distribution Board & Capacitor Bank System

		พฤษภาคม				มิถุนายน				กรกฎาคม				สิงหาคม				Remark
		Week1	Week2	Week3	Week4	Week1	Week2	Week3	Week4	Week1	Week2	Week3	Week4	Week1	Week2	Week3	Week4	
EMDB	Voltage (V)	L1 501	704	559	191	745	994											
	L2	940	749	181	191	191	748											
	L3	789	791	784	189	794	762											
	Current (KA)	L1	119	119	111	191	108											
	L2	116	111	110	113	111	110											
	L3	112	123	124	112	103	108											
Capacitor Bank System #1	1																	
	2																	
	3																	
	4																	
	5																	
	6																	
	7																	
	8																	
	9																	
	10																	
	11																	
	12																	
Capacitor Bank System #2	1																	
	2																	
	3																	
	4																	
	5																	
	6																	
	7																	
	8																	
	9																	
	10																	
	11																	
	12																	
	Data	4/4	11/4	14/9	29/4	9/5	11/5											
	Time																	
	ชื่อผู้ตรวจเช็ค																	
	Engineer																	

ภาคผนวก 7ข

เอกสารการชำระค่าเก็บขนมูลฝอย





วันที่ 22 มกราคม 2567

ប្រធានាធិបតី

11. 12. 13. 14.

02-214-1045

12/1-4 ขอบรองเมือง 5 แขวงรองเมือง เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

ชื่อผู้ชำระค่าธรรมภิบาล: บริษัท ภัทรทรัพย์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (สาขาที่ ๐๐๐๐๑)

เลขที่ 889 ถนนพระยาเพชร แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

ปริมาณการผลิต **ทั่วไป 1,000.00 ลิตร/วัน**

ราคาประเมินเพื่อจัดกาชดเชยโดยประมาณ ค.ก. 66-ก.บ. 67 เป็นจำนวนเงิน 24,000 บาท

Abstract

ประวัติการชำระค่าเช่ารวมที่ดิน ปีงบประมาณ 2567

จำนวนเงินทั้งสิ้น

ข้อมูลการชำระเงิน (Payment) วันที่ 18 มกราคม 2567

เลขที่เช็ค (Cheque No.) 14204431

ธนาคาร (Bank) ณ. ไทยพาณิชย์ - สาขาสำนักงานใหญ่

ผู้รับเงิน

พิมพ์เมื่อ 22 มกราคม 2567 เวลา 13:39 น.

ในสัปดาห์นี้นักเรียนจะสมบูรณ์เพื่อที่จะหาหนทางเรียกเก็บเงินได้ครบถ้วนแล้ว

กรุณากลับใบเสร็จไว้เพื่อเป็นหลักฐานการชำระเงินของท่าน

ภาคผนวก 8ข

เอกสารการชำระค่าสูบตะกอนและสิ่งปฏิกูล





บริษัท คุ่มสุวรรณปรีชา จำกัด (สำนักงานใหญ่)

KUMSUWANPREECHA CO.,LTD.

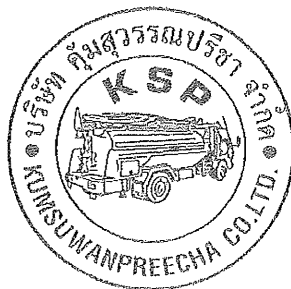
295 ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0115554005861

Tel. 02-0453049, 094-0238130, 097-1413424 Fax. 02-0453049

ต้นฉบับใบกำกับภาษี/ใบเสร็จรับเงิน

ชื่อที่อยู่ลูกค้า				
บริษัท ภัทรทรัพย์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (สาขาที่ 00001)				เลขที่/No. 035/67
ซอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพ สยาม				
889 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330				วันที่/Date. 17/01/67
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105548063871				
ลำดับ	ใบวางบิลเลขที่	วันที่	รายการ	จำนวนเงิน
1	INV. 020/67	17/1/67	ค่าบริการและสิ่งปลูก	6,500.00
			ประจำเดือน ม.ค.	
			Holiday Inn Express Bangkok Siam	
			Checked By :	
			Verified By :	
			Approved By :	
จำนวนเงินรวมเป็นตัวอักษร				รวม 6,500.00
หกพันห้าร้อยห้าสิบห้าบาทถ้วน				ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 % 455.00
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น				รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 6,955.00



ลงวันที่ (17 / 01 / 67.)

ผู้รับเงิน



บริษัท คัมสุวรรณปรีชา จำกัด (สำนักงานใหญ่)

KUMSUWANPREECHA CO.,LTD.

295 ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0115554005861

Tel. 02-0453049, 094-0238130, 097-1413424 Fax. 02-0453049

ต้นฉบับใบกำกับภาษี/ใบเสร็จรับเงิน

ชื่อที่อยู่ลูกค้า บริษัท ภัทรทรัพย์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (สาขาที่ 00001) ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพ สยาม 889 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330 เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105548063871				เลขที่/No. 099/67 วันที่/Date. 19/02/67
ลำดับ	ใบวางบิลเลขที่	วันที่	รายการ	จำนวนเงิน
1	INV.068/67	19/02/67	สุบอุจจาระและสิ่งปฏิกูล	6,500.00
			ประจำเดือน ก.พ. Holiday Inn Express Bangkok Siam	
			Checked By	
			Verified By	
			Approved By	
จำนวนเงินรวมเป็นตัวอักษร รวม				6,500.00
หักพ้นกำไรร้อยละสิบห้าบาทถ้วน ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %				455.00
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น				6,955.00



ลงวันที่ (19 / 02 / 67)

ผู้รับเงิน



บริษัท คัมสุวรรณปรีชา จำกัด (สำนักงานใหญ่)

KUMSUWANPREECHA CO.,LTD.

295 ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0115554005861

Tel. 02-6428639, 085-5079292, 097-1413424 Fax. 02-6428639

ต้นฉบับใบกำกับภาษี/ใบเสร็จรับเงิน

ชื่อที่อยู่ลูกค้า				
บริษัท ภัทรทรัพย์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (สาขาที่ 00001)				เลขที่/No. 160/67
ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพ สยาม				
889 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330				วันที่/Date. 19/03/67
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105548063871				
ลำดับ	ใบวางบิลเลขที่	วันที่	รายการ	จำนวนเงิน
1	INV.137/67	19/03/67	ค่าบริการและสิ่งปลูก	6,500.00
			ประจำเดือน มี.ค.	
			Holiday Inn Express Bangkok Siam	
			Checked By :.....	
			Verified By :.....	
			Approved By :.....	
จำนวนเงินรวมเป็นตัวอักษร				รวม 6,500.00 ✓
หกพันห้าร้อยห้าสิบห้าบาทถ้วน				ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 % 455.00
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น				6,955.00



ลงวันที่ (19/03/67)

ผู้รับเงิน



บริษัท คุ่มสุวรรณปรีชา จำกัด (สำนักงานใหญ่)

KUMSUWANPREECHA CO.,LTD.

295 ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0115554005861

Tel. 02-6428639, 094-0238130, 097-1413424 Fax. 02-6428639

ต้นฉบับใบกำกับภาษี/ใบเสร็จรับเงิน

ชื่อที่อยู่ลูกค้า				เลขที่/No. 220/67
บริษัท ภัทรทรัพย์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (สาขาที่ 00001)				วันที่/Date. 26/04/67
ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพ สยาม				
889 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330				
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105548063871				
ลำดับ	ใบวางบิลเลขที่	วันที่	รายการ	จำนวนเงิน
1	INV.204/67	26/04/67	ค่าบริการและสิ่งปลูก	6,500.00
			ประจำเดือน เม.ย.	
			Holiday Inn Express Bangkok Siam	
			Checked By	
			Verified By	
			Approved By	
จำนวนเงินรวมเป็นตัวอักษร				รวม 6,500.00
หกพันห้าร้อยห้าสิบบาทถ้วน				ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 % 455.00
รวมเป็นเงินทั้งสิ้น				รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 6,955.00



ลงวันที่ (26/04/67)

ผู้รับเงิน



บริษัท คุ่มสุวรรณปรีชา จำกัด (สำนักงานใหญ่)

KUMSUWANPREECHA CO.,LTD.

295 ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0115554005861

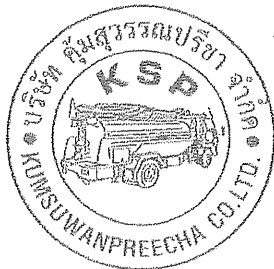
Tel. 02-6428639, 094-0238130, 097-1413424 Fax. 02-6428639

ต้นฉบับใบแจ้งหนี้/ใบวางบิล

ชื่อที่อยู่ลูกค้า		เลขที่/No. INV.248/67	
บริษัท ภัทรทรัพย์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (สาขาที่ 00001)		วันที่/Date. 24/05/67	
ฮอลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส กรุงเทพ สยาม			
889 ถนนพระราม 1 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330			
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0105548063871			
ลำดับ	ใบสั่งซื้อเลขที่/Po No.	รายการ	จำนวนเงิน
1		สุบอุจจาระและสิ่งปฏิกูล ประจำเดือน พ.ค.	6,500.00
		Holiday Inn Express Bangkok Siam	
		Checked By	
		Verified By	
		Approved By	
จำนวนเงินรวมเป็นตัวอักษร		รวมเป็นเงิน	6,500.00
หกพันห้าร้อยห้าสิบห้าบาทถ้วน		ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	455.00
		รวมเป็นเงินทั้งสิ้น	6,955.00

ลงวันที่(24/05/67)

ผู้วางบิล



ลงวันที่(...../...../.....)

ผู้รับวางบิล

