

สารบัญ

หน้า

หนังสือรับรองรายงาน

สารบัญ

สารบัญภาพ

สารบัญตาราง

บทที่ 1 รายละเอียดโครงการ (ตต. 2)

1.1 บทนำ	1-1
1.2 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป	1-1
1.2.1 ขนาดพื้นที่โครงการ	1-1
1.2.2 สภาพภูมิประเทศ	1-6
1.2.3 ความสะดวกด้านการคมนาคม	1-7
1.2.4 ความสอดคล้องของการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบ	1-8
1.2.5 การดำเนินการก่อสร้างโครงการ	1-10
1.3 แผนการดำเนินการเพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-15
1.4 สภาพโครงการปัจจุบัน	1-19

บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ตต. 3) 2-1

บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ตต. 3)

3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-12

บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ 4-1

สารบัญ (ต่อ)

ภาคผนวก ก	ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการ
ภาคผนวก ข	- หนังสือรับรองการก่อสร้าง - เอกสารอนุญาตก่อสร้าง - หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงาน - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง)
ภาคผนวก ค	เอกสารที่เกี่ยวข้อง
ภาคผนวก ง	ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวก จ	กฎหมายที่เกี่ยวข้อง
ภาคผนวก ฉ	เอกสารสอบเทียบเครื่องมือการตรวจวัด

สารบัญภาพ

ภาพที่	หน้า
1-1	จุดพื้นที่ตั้งโครงการและพื้นที่โดยรอบ
1-2	ระบบรถไฟฟ้าที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ
1-3	เส้นทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ
1-4	อาณาเขตติดต่อพื้นที่โครงการ
1-5	สภาพโครงการปัจจุบัน
3-1	กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปของ TSP
3-2	กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปของ PM-10
3-3	กราฟแสดงผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ในบรรยากาศโดยทั่วไป
3-4	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไปของ Leq24 hours.
3-5	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงดังสูงสุดของ Lmax
3-6	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน
3-7	กราฟแสดงผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน
ก-1	การดำเนินงานก่อสร้างเฉพาะภายในขอบเขตโครงการ
ก-2	การรื้อถอนรั้วโดยรอบโครงการ และประตูทางเข้า-ออก และมีการปลูกต้นไม้ตามแนวรั้วกำแพง
ก-3	จัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้าง และกองเก็บวัสดุให้เป็นระเบียบเรียบร้อย
ก-4	ป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการ และช่องทางการติดต่อ ซึ่งปัจจุบันได้รื้อถอนออก เนื่องจากก่อสร้างเสร็จสิ้นแล้ว
ก-5	ตารางสรุปมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมบริเวณ หน้าโครงการ ซึ่งปัจจุบันได้รื้อถอนออก เนื่องจากก่อสร้างเสร็จสิ้นแล้ว
ก-6	การนิคมพื้นที่บริเวณที่มีการก่อสร้างตามความเหมาะสม
ก-7	Mesh Sheet ปิดคลุมรอบตัวอาคาร ปัจจุบันได้ทำการรื้อถอน เพื่อดำเนินการตกแต่งภายนอกอาคาร
ก-8	การปิดคลุมวัสดุก่อสร้าง การเก็บในพื้นที่ปิดล้อม
ก-9	การล้างทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างและถนนสาธารณะ บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ

สารบัญญภาพ (ต่อ)

ภาพที่	หน้า
ก-10 การรื้อถอนที่ล้างล้อรถและตัวถังรถ เปลี่ยนเป็นถนน ทางเข้า-ออกโครงการถาวร	ก-3
ก-11 ป้ายสัญลักษณ์จำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. และเจ้าหน้าที่คอยกำกับดูแลการเข้า-ออก	ก-4
ก-12 รถบรรทุกที่ใช้น้ำมันดีเซลก่อสร้างมีผ้าใบปิดคลุมอย่างมิดชิด หรือมีผนังกันฝุ่นบรรทุกโดยรอบ	ก-4
ก-13 ป้ายเตือนการดับเครื่องยนต์ไม่ใช้งาน	ก-4
ก-14 พังซีเมนต์หรือเคมีภัณฑ์จะบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด ในพื้นที่สำหรับจัดเก็บ	ก-4
ก-15 การเจาะ การตัด การขุดผิววัสดุที่มีฝุ่นในพื้นที่เฉพาะ	ก-4
ก-16 ลิฟต์โดยสารชั่วคราว ปัจจุบันได้ทำการรื้อถอน เพื่อดำเนินการตกแต่งภายนอกอาคาร	ก-5
ก-17 เจ้าหน้าที่ดูแลและตรวจสอบสภาพของอุปกรณ์ และเครื่องจักร	ก-5
ก-18 ป้ายกำหนดช่วงเวลาที่สามารถทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังได้	ก-5
ก-19 ผนังอาคารสำเร็จรูป Precast Concrete	ก-5
ก-20 การเคลื่อนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างด้วยความระมัดระวัง	ก-5
ก-21 กล่องรับเรื่องร้องเรียน ช่องทางติดต่อ และสำนักงานนิติบุคคล	ก-6
ก-22 เจ้าหน้าที่โครงการพบปะชุมชนอย่างสม่ำเสมอ	ก-6
ก-23 วิศวกรติดตามตรวจสอบผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารข้างเคียง	ก-6
ก-24 ห้องน้ำ และระบบบำบัดสำเร็จรูป	ก-6
ก-25 พนักงานดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วม และเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบ การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	ก-7
ก-26 การแนะนำและอบรมก่อนการปฏิบัติงาน (Morning talk)	ก-7
ก-27 ถังสำรองน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง	ก-7
ก-28 ท่อระบายน้ำและบ่อดักตะกอนดิน	ก-7
ก-29 ถังขยะมูลฝอยแยกประเภท	ก-7

สารบัญภาพ (ต่อ)

ภาพที่	หน้า
ก-30	ป้ายกำหนดจุดทิ้งขยะ
ก-31	เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพที่รองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ
ก-32	พื้นที่เก็บกองวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่
ก-33	อุปกรณ์ดับเพลิงชนิดมือถือประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย
ก-34	ป้ายห้ามสูบบุหรี่ และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ก่อสร้าง
ก-35	ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงบริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่
ก-36	การซ้อมระงับเหตุฉุกเฉินและซ้อมดับเพลิง
ก-37	การติดตั้งอุปกรณ์ และการจ่ายไฟฟ้า
ก-38	การตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ
ก-39	คนงานทำความสะอาดและจัดเก็บอุปกรณ์ก่อสร้างหลังเสร็จงาน
ก-40	ป้ายสัญลักษณ์และป้ายเตือนในบริเวณที่อาจจะเกิดอันตราย
ก-41	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชั่วโมง
ก-42	พื้นที่ขนถ่าย และเก็บกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำเข้าเขตทางสาธารณะ
ก-43	พื้นที่สำหรับให้รถขนส่งวัสดุก่อสร้างกลับรถ
ก-44	เจ้าหน้าที่กำกับดูแล และสัญลักษณ์ห้ามจอดบริเวณหน้าโครงการ
ก-45	ติดตั้งกล้อง CCTV เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยในพื้นที่ก่อสร้าง
ก-46	เพิ่มประวัติคนงานก่อสร้าง
ก-47	การตรวจสอบสุขภาพคนงาน และการให้คำแนะนำ ของเจ้าหน้าที่มูลนิธิในการดูแลสุขภาพอนามัยของคนงาน
ก-48	ห้องพยาบาล และอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น
ก-49	การตรวจวัดอุณหภูมิร่างกายและลงทะเบียนการเข้า-ออก บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง
ก-50	จุดน้ำดื่มสะอาด
ก-51	คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลขณะปฏิบัติงาน
ก-52	เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในงานก่อสร้าง (Safety)

สารบัญญภาพ (ต่อ)

ภาพที่	หน้า
ก-53	ติดตั้งแผงป้องกันฝุ่นและของตกหล่นขณะทำงาน
	ปัจจุบันได้ทำการรื้อถอนเพื่ดำเนินการตกแต่งภายนอกอาคาร
ก-54	ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างตลอดแนวรั้วก่อสร้างของโครงการ
ก-55	วิศวกรคอยควบคุมงานก่อสร้างและการปฏิบัติงานของคณงาน
ก-56	ตัวอย่างการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนมกราคม ถึงมิถุนายน 2567

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1-1	รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) โครงการ ลุมพินี เฟส เจ้าวัดนะ - ปากเกร็ด สเตชั่น
1-2	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตาม เงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะสิ้นสุดการก่อสร้าง) โครงการ ลุมพินี เฟส เจ้าวัดนะ - ปากเกร็ด สเตชั่น
1-3	แผนงานก่อสร้างโครงการ ลุมพินี เฟส เจ้าวัดนะ - ปากเกร็ด สเตชั่น
2-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี เฟส เจ้าวัดนะ - ปากเกร็ด สเตชั่น
3-1	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี เฟส เจ้าวัดนะ - ปากเกร็ด สเตชั่น
3-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป โครงการ ลุมพินี เฟส เจ้าวัดนะ - ปากเกร็ด สเตชั่น
3-3	ผลการตรวจการวัดปริมาณก๊าซในบรรยากาศโดยทั่วไป โครงการ ลุมพินี เฟส เจ้าวัดนะ - ปากเกร็ด สเตชั่น
3-4	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป โครงการ ลุมพินี เฟส เจ้าวัดนะ - ปากเกร็ด สเตชั่น
3-5	ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน โครงการ ลุมพินี เฟส เจ้าวัดนะ - ปากเกร็ด สเตชั่น
3-6	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน โครงการ ลุมพินี เฟส เจ้าวัดนะ - ปากเกร็ด สเตชั่น
3-7	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง โครงการ ลุมพินี เฟส เจ้าวัดนะ - ปากเกร็ด สเตชั่น
3-8	ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ลุมพินี เฟส เจ้าวัดนะ - ปากเกร็ด สเตชั่น

สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่		หน้า
4-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ โครงการ ลุมพินี เฟส เจ้าวัดนะ - ปากเกร็ด สเตชัน	4-2
4-2	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ โครงการ ลุมพินี เฟส เจ้าวัดนะ - ปากเกร็ด สเตชัน	4-2
4-3	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ โครงการ ลุมพินี เฟส เจ้าวัดนะ - ปากเกร็ด สเตชัน	4-2