

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการ ออริจิน เพลย์ บางแสน (Origin Play Bangsaen) ตั้งอยู่หัวมุมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3137 (ถนนลงหาดบางแสน) ตัดกับถนนมาบะยม ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ดำเนินการโดย บริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด โดยโครงการจะดำเนินการก่อสร้างเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 32 ชั้น มีความสูง 116.50 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหนีไฟทางอากาศ) จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดรวมทั้งสิ้น 494 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 491 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 3 ห้อง) มีพื้นที่อาคารรวม 28,652.66 ตารางเมตร มีพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่เท่ากับ 28,097.34 ตารางเมตร โดยในการพัฒนาโครงการจะก่อสร้างบนโฉนดที่ดิน จำนวน 1 แปลง ขนาดพื้นที่รวมทั้งสิ้น 1-3-71.10 ไร่ หรือ 3,084.40 ตารางเมตร

โครงการเข้าข่ายที่จะต้องศึกษาและจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในขั้นของการอนุญาตก่อสร้าง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติและแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2555 ที่กำหนดให้อาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร ให้อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน ต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อดำเนินการพิจารณาให้ความเห็นในขั้นขออนุญาตก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้โครงการได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) แล้วตามหนังสือ ที่ ทส 1009.5/8212 ลงวันที่ 1 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 ดังแสดงในภาคผนวก ก

โครงการ ออริจิน เพลย์ บางแสน (Origin Play Bangsaen) ต่อไปนี้จะเรียกว่า “โครงการ” ได้ว่าจ้างหน่วยงานกลาง คือ บริษัท ยูไนเต็ท โปรเจคต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด ซึ่งได้รับการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซเรย์กับกรมโรงงานอุตสาหกรรม เลขทะเบียน ว-362 ดังแสดงในภาคผนวก ข ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “Third Party” เป็นผู้ตรวจวัดและวิเคราะห์ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง ตลอดจนเป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โครงการ ออริจิน เพลย์ บางแสน (Origin Play Bangsaen) (ระยะก่อสร้าง) ฉบับประจำเดือนตุลาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566 เพื่อเสนอต่อให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

- 1.2.1) เพื่อติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการของโครงการ ออริจิน เพลย์ บางแสน (Origin Play Bangsaen) ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ที่ได้รับความเห็นชอบจาก สผ.
- 1.2.2) เพื่อดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เกิดขึ้นในระยะดำเนินการ
- 1.2.3) เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ และตรวจสอบรายละเอียดดำเนินโครงการที่เปลี่ยนไปจากที่ได้เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้สอดคล้องกับสภาพปัจจุบัน
- 1.2.4) เพื่อใช้เป็นข้อมูลพื้นฐานในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้น โดยมีให้ส่งผลต่อผู้พักอาศัยในโครงการและชุมชนใกล้เคียง
- 1.2.5) เพื่อให้ข้อเสนอแนะและแนวทางที่จะเป็นประโยชน์ต่อการปรับปรุงคุณภาพสิ่งแวดล้อมเพิ่มเติมประกอบการดำเนินโครงการต่อไป และ/หรือที่จะต้องดำเนินการปรับปรุงแก้ไขโดยเร่งด่วน

1.3 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป

- 1.)ชื่อโครงการ โครงการ ออริจิน เพลย์ บางแสน (Origin Play Bangsaen)
- 2.)ที่ตั้งโครงการ หัวมุมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3137 (ถนนลงหาดบางแสน) ตัดกับถนน
มาบะยม ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี
(แผนที่แสดงตำแหน่งที่ตั้งโครงการแสดงในรูปที่ 1-1)
- 3.)เจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิน คอนโดมิเนียม จำกัด
- 4.)จัดทำรายงานโดย บริษัท ยูไนเต็ด โปรเจคต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
911/25 หมู่ที่ 9 ต.สำโรงเหนือ อ.เมืองสมุทรปราการ จ.สมุทรปราการ 10270
- 5.)โครงการได้รับอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้ให้ความ
ยินยอมตาม หนังสือเลขที่ทส 1009.5/8212 ลงวันที่ 1 พฤษภาคม พ.ศ. 2566
- 6.)โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติครั้งสุดท้าย -
- 7.)หน่วยงานที่เกี่ยวข้องกับโครงการ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
จังหวัดชลบุรี, ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี และเทศบาลเมืองแสนสุข (ต.แสนสุข
อ.เมือง จ.ชลบุรี)

8.)รายละเอียดโครงการ

● ที่ตั้งโครงการและการเข้าถึงพื้นที่

โครงการ ออริจิน เพลย์ บางแสน (Origin Play Bangsaen) ของบริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด ตั้งอยู่หัวมุมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3137 (ถนนลงหาดบางแสน) ตัดกับถนนมาบะยม ตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี (แผนที่แสดงตำแหน่งที่ตั้งโครงการแสดงดังรูปที่ 1-1)

สำหรับเส้นทางคมนาคมเข้า-ออกพื้นที่โครงการจะใช้การคมนาคมทางบกโดยรถยนต์เป็นหลัก ซึ่งโครงการมีทางเข้า-ออก จำนวน 2 แห่ง แต่ละแห่งมีความกว้าง 6 เมตร ดังนี้

- 1.) ทางเข้า - ออกที่ 1 เชื่อมต่อกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3137 (ถนนลงหาดบางแสน)
- 2.) ทางเข้า - ออกที่ 2 เชื่อมต่อกับถนนมาบะยม

โดยมีรายละเอียดการเดินทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ (แผนที่แสดงเส้นทางเข้า-ออกโครงการ แสดงดังรูปที่ 1-2) ดังนี้

➢ การเดินทางเข้าสู่โครงการ มี 6 เส้นทางหลัก ดังนี้

(1) เส้นทางที่ 1 จากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ทิศทางจากแยกอ่างศิลามุ่งหน้าแยกบางแสน เลี้ยวขวาที่แยกบางแสนเข้าทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3137 (ถนนลงหาดบางแสน) ระยะทาง 900 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านซ้ายมือ

(2) เส้นทางที่ 2 จากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ทิศทางจากแยกวัดตาลล้อมมุ่งหน้าแยกบางแสน เลี้ยวซ้ายที่แยกบางแสนเข้าทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3137 (ถนนลงหาดบางแสน) ระยะทางประมาณ 900 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านซ้ายมือ

(3) เส้นทางที่ 3 จากถนนบางแสนสาย 4 ใต้ มุ่งหน้าแยกทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3137 (ถนนลงหาดบางแสน) ตัดกับถนนบางแสนสาย 4 เหนือ-ใต้ เลี้ยวซ้ายเข้าทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3137 (ถนนลงหาดบางแสน) ระยะทางประมาณ 300 เมตร กลับรถที่แยกมหาวิทยาลัยบูรพา เข้าทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3137 (ถนนลงหาดบางแสน) ระยะทางประมาณ 650 เมตร เลี้ยวขวาที่บริเวณแยกทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3137 (ถนนลงหาดบางแสน) ตัดกับถนนมาบะยม ระยะทางประมาณ 40 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านขวามือ

(4) เส้นทางที่ 4 จากทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3137 (ถนนลงหาดบางแสน) ทิศทางจากวงเวียนบางแสน มุ่งหน้าแยกทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3137 (ถนนลงหาดบางแสน) ตัดกับถนนมาบะยม เลี้ยวขวาเข้าถนนมาบะยม ระยะทางประมาณ 40 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านขวามือ

(5) **เส้นทางที่ 5** จากถนนบางแสนสาย 4 เหนือ มุ่งหน้าแยกทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3137 (ถนนลงหาดบางแสน) ตัดกับถนนบางแสนสายสี่เหนือ - ใต้ เลี้ยวขวาที่แยกทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3137 (ถนนลงหาดบางแสน) ตัดกับถนนมาบะยม เข้าถนนมาบะยม ระยะทางประมาณ 40 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านขวามือ

(6) **เส้นทางที่ 6** จากถนนมิตรสัมพันธ์ มุ่งหน้าแยกทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3137 (ถนนลงหาดบางแสน) ตัดกับถนนมิตรสัมพันธ์ เลี้ยวขวาเข้าทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3137 (ถนนลงหาดบางแสน) ระยะทางประมาณ 300 เมตร จะพบพื้นที่โครงการอยู่ด้านซ้ายมือ

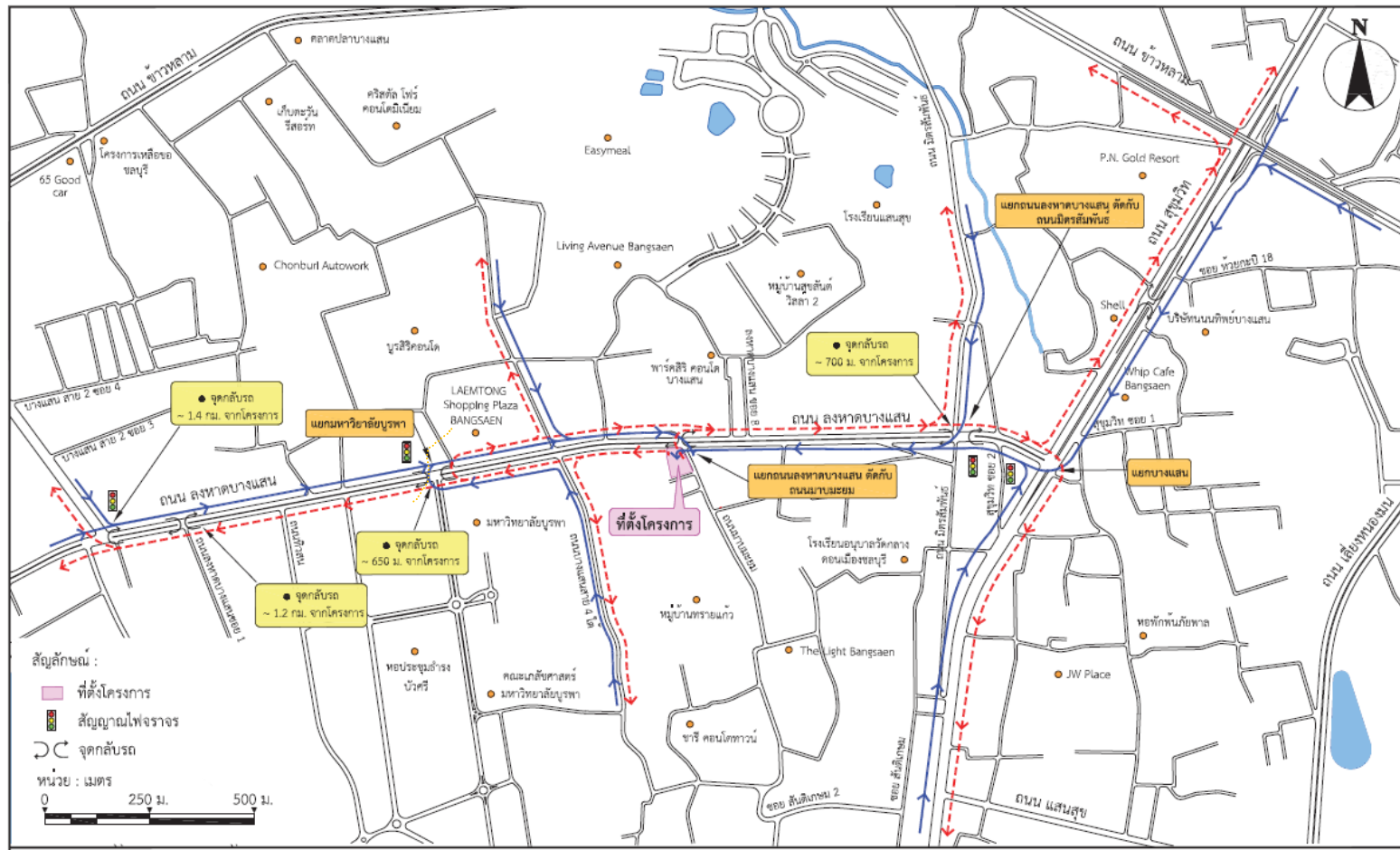
➤ **การเดินทางออกจากโครงการ มี 2 เส้นทาง ดังนี้**

(1) **เส้นทางที่ 1** จากโครงการ (ทางเข้า-ออกที่ 1) เลี้ยวซ้ายออกทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3137 (ถนนลงหาดบางแสน) ระยะทางประมาณ 600 เมตร กลับรถที่แยกมหาวิทยาลัยบูรพา ออกทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3137 (ถนนลงหาดบางแสน) มุ่งหน้าแยกบางแสน เพื่อไปยังถนนบางแสนสาย 4 เหนือถนนมิตรสัมพันธ์ และทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3 (ถนนสุขุมวิท) ได้

(2) **เส้นทางที่ 2** จากโครงการ (ทางเข้า-ออกที่ 1) เลี้ยวซ้ายออกทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3137 (ถนนลงหาดบางแสน) มุ่งหน้าวงเวียนบางแสน ระยะทางประมาณ 1.60 กิโลเมตร เพื่อไปยังถนนบางแสนสาย 4 ใต้ และถนนบางแสนสาย 1 และสาย 2 ได้



รูปที่ 1-1 แผนที่แสดงตำแหน่งที่ตั้งโครงการ



ที่มา : รายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ออริจิน เพลย์ บางแสน โดยบริษัท ไท-ไท วิศกร จำกัด

รูปที่ 1-2 แผนที่แสดงเส้นทางเข้า-ออกโครงการ

● อาณาเขตติดต่อ

โครงการ ออริจิน เพลย์ บางแสน (Origin Play Bangsaen) ของบริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด มีขนาดพื้นที่โครงการ 1-3-71.10 ไร่ หรือประมาณ 3,084.40 ตารางเมตร โดยมีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่โครงการ และการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังนี้

ทิศเหนือ	มีอาณาเขตติดต่อกับ	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3137 (ถนนลงหาดบางแสน) เขตทางกว้างประมาณ 30.0 เมตร ถัดไปเป็นตลาดวังมุข และพื้นที่ก่อสร้างร้านอาหาร ขนาดชั้นเดียว
ทิศตะวันออก	มีอาณาเขตติดต่อกับ	ถนนมาบะยม เขตทางกว้างประมาณ 10.00 เมตร ถัดไปเป็นกลุ่มอาคารพาณิชย์ ขนาดชั้นเดียว สถานประกอบการ และร้านอาหาร
ทิศใต้	มีอาณาเขตติดต่อกับ	ถนนส่วนบุคคล ความกว้างประมาณ 3 เมตร ถัดไปเป็นห้องเช่าขนาดชั้นเดียว จำนวน 8 ห้อง และพื้นที่ว่าง
ทิศตะวันตก	มีอาณาเขตติดต่อกับ	สำนักงานขายของโครงการ และพื้นที่รอการพัฒนา และพื้นที่รอการพัฒนาของบริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด

● ประเภทและขนาดโครงการ

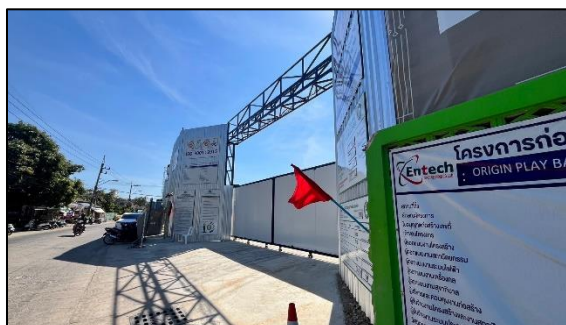
โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 32 ชั้น ความสูง 116.50 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหนีไฟทาสี) จำนวน 1 อาคาร มีห้องชุดรวมทั้งสิ้น 494 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดเพื่อการพักอาศัย จำนวน 491 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 3 ห้อง) มีพื้นที่อาคารรวม 28,652.66 ตารางเมตร มีพื้นที่อาคารที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นดินเท่ากับ 28,097.34 ตารางเมตร โดยรายละเอียดการใช้พื้นที่ภายในอาคารแต่ละชั้น ดังนี้

ชั้นที่ 1	เป็นที่จอดรถยนต์ และทางวิ่งรถ จำนวน 6 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 19 คัน ที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา ทางเดิน บันได โถงลิฟต์ และลิฟต์
ชั้นลอย	เป็นทางวิ่งรถ และบันได
ชั้นที่ 2	เป็นที่จอดรถยนต์ และทางวิ่ง จำนวน 17 คัน (แบ่งเป็นที่จอดรถทั่วไป จำนวน 11 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา จำนวน 6 คัน) และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 4 คัน ห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 1 ห้อง ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่อง ทางเดิน บันได โถงลิฟต์ และลิฟต์
ชั้นที่ 3	เป็นที่จอดรถยนต์ และทางวิ่งรถ จำนวน 20 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 4 คัน ห้องไฟฟ้า ทางเดิน บันได โถงลิฟต์ และลิฟต์

ชั้นที่ 4-6	เป็นที่จอดรถยนต์ และทางวิ่งรถ จำนวน 25 คัน/ชั้น รวม 3 ชั้น มีจำนวนที่จอดรถยนต์รวมทั้งสิ้น 75 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ 4 คัน/ชั้น รวม 3 ชั้น มีจำนวนที่จอดรถจักรยานยนต์รวมทั้งสิ้น 12 คัน ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องทางเดิน บันได โถงลิฟต์ และลิฟต์
ชั้นที่ 7	เป็นที่จอดรถยนต์ และทางวิ่งรถ จำนวน 26 คัน ที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 4 คัน ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องทางเดิน บันได โถงลิฟต์ และลิฟต์
ชั้นที่ 8	เป็นชั้นพักอาศัยขนาด 1 ห้องนอน จำนวน 20 ห้อง ห้องซักрид ห้องไฟฟ้า ห้องพักผ่อนลอยประจำชั้น พื้นที่สีเขียว ทางเดิน บันได โถงลิฟต์ และลิฟต์
ชั้นที่ 9-30	เป็นชั้นพักอาศัยขนาด 1 ห้องนอน จำนวน 21 ห้อง/ชั้น รวม 22 ชั้น มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยรวมทั้งสิ้น 462 ห้อง ห้องไฟฟ้า ห้องพักผ่อนลอยประจำชั้น ทางเดิน บันได โถงลิฟต์ และลิฟต์
ชั้นที่ 31	เป็นชั้นพักอาศัยขนาด 1 ห้องนอน จำนวน 9 ห้อง ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเครื่องได้สรวายน้ำ ถังเก็บน้ำสำหรับสรวายน้ำ ห้องพักผ่อนลอยประจำชั้น พื้นที่สีเขียว ทางเดิน บันได โถงลิฟต์ และลิฟต์
ชั้นที่ 32	เป็นพื้นที่สรวายน้ำ ห้องออกกำลังกาย ห้องนั่งเล่น ห้องประชุม ห้องดนตรี ห้องไฟฟ้า ห้องน้ำชาย-หญิง ห้องน้ำผู้พิการหรือทุพพลภาพและคนชรา พื้นที่สีเขียว ทางเดิน บันได โถงลิฟต์ และลิฟต์
ชั้นดาดฟ้า	เป็นพื้นที่สีเขียว ห้องไฟฟ้า ทางเดิน บันได โถงลิฟต์ และลิฟต์
ชั้นห้องเครื่อง	เป็นพื้นที่หนีไฟทางอากาศ ห้องเครื่องสูบน้ำ ห้องเครื่องลิฟต์ ถังเก็บน้ำ หลัคค ค.ส.ล. ทางเดิน และบันได

● สภาพปัจจุบันของโครงการ

การดำเนินงานปัจจุบันของโครงการ ออริจิน เพลย์ บางแสน (Origin Play Bangsaen) ของบริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการ แสดงดังรูปที่ 1-3



รูปที่ 1-3 สภาพโครงการปัจจุบัน

• ช่วงเวลาก่อสร้าง

1. ขั้นตอนการก่อสร้าง

โครงการจะเริ่มดำเนินการก่อสร้างหลังจากการได้รับอนุญาตให้ก่อสร้างจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องโดยคาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการก่อสร้าง ตั้งแต่ขั้นตอนการพื้นฐานรากจนกระทั่งการก่อสร้างแล้วเสร็จสมบูรณ์ประมาณ 24 เดือน ซึ่งกำหนดการก่อสร้าง แสดงดังตารางที่ 1-1

ตารางที่ 1.1 แผนการก่อสร้างโครงการ ออริจิน เพลย์ บางแสน (Origin Play Bangsaen)

รายการ	เวลา (เดือน)	ระยะเวลาก่อสร้าง (เดือน)																							
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
1. งานรื้อถอนอาคาร ค.ส.ล.	3																								
2. งานทำฐานราก	6																								
3. งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม	13																								
4. ระบบสาธารณูปโภค	13																								
5. งานตกแต่งภายในและภายนอก และรื้อถอน สำนักงานขายของโครงการ	8																								
6. งานเก็บทำความสะอาด	2																								

2. คนงานก่อสร้าง

ในการก่อสร้างโครงการจะใช้คนงานจำนวนทั้งสิ้น 200 คน แบ่งเป็น คนงานชาย จำนวน 160 คน และ คนงานหญิง จำนวน 40 คน ที่จะพักอาศัยในบริเวณบ้านพักคนงานก่อสร้าง โดยคนงานทั้งหมดจะพักอาศัยอยู่นอกโครงการ ซึ่งมีบริการรับ - ส่ง คนงาน ดังนั้น จึงไม่มีบ้านพักคนงานก่อสร้างในบริเวณพื้นที่โครงการ

นอกจากนี้ โครงการกำหนดให้มีมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) สำหรับสถานที่ก่อสร้างและแคมป์แรงงานก่อสร้างของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข ลงวันที่ 25 มิถุนายน 2564

3. น้ำใช้

น้ำใช้สำหรับโครงการในช่วงก่อสร้างจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาชลบุรี (ชั้นพิเศษ) มีความต้องการน้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง จำแนกออกเป็น 2 ประเภท

- น้ำใช้เพื่อการอุปโภคและบริโภคของคนงานก่อสร้าง
- น้ำใช้เพื่อการก่อสร้าง เช่น ทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่าง ๆ เป็นต้น

4. การบำบัดน้ำเสีย

โครงการจะจัดสร้างห้องส้วมชาย-หญิง สำหรับคนงานก่อสร้างไว้ที่บริเวณด้านทิศเหนือของโครงการ จำนวน 18 ห้อง โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบผิวสัมผัส จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสีย 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3137 (ถนนลงหาดบางแสน) บริเวณด้านทิศเหนือโครงการ เพื่อรวบรวมเข้าสู่โรงงานปรับปรุงคุณภาพน้ำแสนสุขต่อไป

ทั้งนี้ จะไม่นำน้ำใช้ในส่วนของกิจกรรมการก่อสร้างมาคิดรวม เนื่องจากส่วนใหญ่หมดไปกับขั้นตอนการก่อสร้าง ส่วนที่เหลือมีปริมาณเล็กน้อยปล่อยให้ซึมลงดินและแห้งไปเองตามธรรมชาติ

5. การระบายน้ำ

พื้นที่ก่อสร้าง > ในช่วงการก่อสร้างโครงการกรณีที่ฝนตกโครงการจะควบคุมการระบายน้ำ โดยจัดให้มีท่อระบายน้ำชั่วคราว โดยรอบบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งจุดสุดท้ายของท่อระบายน้ำชั่วคราวจะมีบ่อดักขยะ จำนวน 1 บ่อ เพื่อให้ตะกอนดิน หรือเศษหิน กรวด หทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 3137 (ถนนลงหาดบางแสน) ต่อไป ทั้งนี้ โครงการได้กำหนดให้มีการขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ

ทั้งนี้ โครงการจะดูแลขุดลอกตะกอนที่สะสมในบ่อดักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ

6. การจราจร

ในช่วงการก่อสร้างโครงการจะมีรถขนส่งดินวัสดุก่อสร้าง และรถรับส่งคนงานเข้าออกโครงการ 93 เที่ยว/วัน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

1) รถขนส่งดิน*	ประมาณ 50 เที่ยว/วัน (5 คัน คันละ 10 เที่ยว)
2) รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง	ประมาณ 5 เที่ยว/วัน (5 คัน คันละ 1 เที่ยว)
3) รถคอนกรีตผสมเสร็จ	ประมาณ 10 เที่ยว/วัน (10 คัน คันละ 1 เที่ยว)
4) รถรับ-ส่งคนงานก่อสร้าง	ประมาณ 28 เที่ยว/วัน
แบ่งเป็น - ช่วงเช้า	ประมาณ 14 เที่ยว/วัน (14 คัน คันละ 1 เที่ยว)
- ช่วงเย็น	ประมาณ 14 เที่ยว/วัน (14 คัน คันละ 1 เที่ยว)

* ในการขนส่งดินจะมีเฉพาะในช่วง 2 เดือนแรกเท่านั้น

7. การจัดการมูลฝอย

ปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้างส่วนใหญ่เกิดจากคนงานก่อสร้าง โดยมูลฝอยในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 3 ประเภท ได้แก่

- 1) มูลฝอยจากกิจกรรมการรื้อถอนอาคาร เช่น คอนกรีต เหล็ก กระเบื้อง ฝ้าเพดาน อลูมิเนียม แก้ว/กระจก และยิปซัม
- 2) มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น คอนกรีต อิฐ เหล็ก กระเบื้องเซรามิก กระเบื้องหลังคา ยิปซัม บอร์ด และไม้

ทั้งนี้ ในการจัดการมูลฝอยประเภทที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ เช่น เศษคอนกรีต เศษเหล็ก เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น โครงการจะจัดหาผู้รับผิดชอบนำไปกำจัดต่อไป

สำหรับมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง และเศษคอนกรีตที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ซ้ำได้ เช่น ไม้แบบ และเหล็กเส้น มีการจัดการดังนี้

- **ไม้แบบ** โดยทั่วไปไม้แบบจะถูกนำกลับมาใช้งานซ้ำได้เกือบทั้งสิ้น ซึ่งในการใช้งานนั้นส่วนใหญ่จะส่งไม้ยาวมาใช้งาน และตัดให้เหมาะสมกับลักษณะงานที่ใช้ โดยไม้ที่ถูกใช้แล้วจะนำมาเก็บไว้เพื่องานอื่นที่เหมาะสมต่อไปในภายหลัง
- **เหล็กเส้น** เศษเหล็กที่สามารถนำไปใช้ซ้ำได้คือเหล็กเส้นที่ตัดไปใช้ในงานแล้วเหลือเศษขนาดสั้นลง จะเก็บรวบรวมไว้สำหรับใช้ในงานต่อไปที่ต้องการใช้เหล็กเส้นขนาดนั้น เช่น การนำไปใช้ในการก่อสร้างที่พักของคนงานหรือสำนักงานในสถานที่ก่อสร้าง หรือการนำเศษเหล็กเส้นไปเก็บรวบรวมไว้ในโกดังที่รวบรวมเศษวัสดุของผู้พัฒนาโครงการ เพื่อเก็บไว้ในโครงการก่อสร้างอื่น ๆ ที่เหมาะสมต่อไป

สำหรับมูลฝอยอันตรายที่เกิดขึ้นในช่วงก่อสร้าง ได้แก่ กระป๋องสเปรย์ ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่าง ๆ ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่ เป็นต้น ส่วนมากจะเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งภายในภายนอกอาคาร โดยในการจัดการมูลฝอยอันตรายโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาเก็บไปกำจัด โดยจะระบุใน

สัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน ซึ่งผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกสุขลักษณะ ทั้งนี้ โครงการจะกำหนดพื้นที่ในการวางถังมูลฝอยอันตราย ตั้งไว้บริเวณพื้นที่พักมูลฝอย

3) มูลฝอยจากกิจกรรมของคนงาน เช่น กระดาษและถุงพลาสติก โดยโครงการจะกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดให้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 4 ถัง (รองรับมูลฝอยรีไซเคิล จำนวน 2 ถัง และมูลฝอยย่อยสลายได้ จำนวน 2 ถัง) ขนาด 120 ลิตร จำนวน 2 ถัง (รองรับมูลฝอยทั่วไป จำนวน 1 ถัง และมูลฝอยอันตราย จำนวน 1 ถัง) และขนาด 60 ลิตร จำนวน 1 ถัง เพื่อรองรับหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้วโดยเฉพาะวางไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลเมืองแสนสุข มาเก็บขนไปกำจัดต่อไป

8. การไฟฟ้า

ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการไฟฟ้า จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบางแสน โดยติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคบางแสน มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง

9. การป้องกันอัคคีภัย

เนื่องจากการก่อสร้างอาคารโครงการมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัยจากการทิ้งขี้หรือการเชื่อม ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งชีวิตและทรัพย์สิน ทั้งนี้ โครงการได้จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีมือถือไว้ จำนวน 8 ถัง ไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้

10. การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบช่วงรื้อถอน/การก่อสร้างโครงการ

ในการกำหนดมาตรการติดตามตรวจสอบเรื่องร้องเรียน และชดเชยความเสียหายนั้น โครงการกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยโดยรอบ ซึ่งจะต้องมีการเข้าพบผู้อยู่อาศัยข้างเคียงตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการ โดยแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เพื่อให้ติดต่อได้โดยตรง นอกจากนี้ โครงการจะติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที

ทั้งนี้ โครงการจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าเสียหายอันเนื่องมาจากผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ ทั้งนี้ ในการชดเชยความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้าง เจ้าของบ้าน/อาคารข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งต่อโครงการได้ทันทีโดยผ่านทางผู้ควบคุมงานก่อสร้าง และเมื่อได้รับแจ้งโครงการจะดำเนินการตรวจสอบความเสียหาย และรับผิดชอบค่าเสียหายทั้งหมด โดยโครงการจะทำประกันภัยกับบริษัทประกันภัย เพื่อคุ้มครองบุคคลภายนอกที่ได้รับความเสียหายจากการก่อสร้างโครงการ โดยคุ้มครองอันตรายอันเกิดจากการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ โดยจะให้คนกลางร่วมกับตัวแทนของโครงการ ตัวแทนผู้ได้รับความเสียหาย และบริษัทประกันภัยเพื่อสำรวจความเสียหายและชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้น

1.4 แผนการดำเนินงาน

หลังจากที่รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ออริจิน เพลย์ บางแสน (Origin Play Bangsaen) ดำเนินการโดยบริษัท ออริจิน อีอีซี จำกัด ได้ผ่านความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามหนังสือเห็นชอบ เลขที่ ทส 1009.5/8212 ลงวันที่ 1 พฤษภาคม พ.ศ. 2566 ปัจจุบันโครงการได้อยู่ระหว่างการก่อสร้าง จึงได้จัดทำแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบคุณภาพสิ่งแวดล้อมประจำปี 2566 ดังแสดงในตารางที่ 1.4-1 และตารางที่ 1.4-2

ตารางที่ 1.4-1 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ปี 2566					
	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	-	-	-	←→	←→	←→
• ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ						
• ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ						
• คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์						
• คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต						

ตารางที่ 1.4-2 แผนมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างของโครงการ ออริจิน เพลย์ บางแสน (Origin Play Bangsaen)

ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	แผนการตรวจวัดเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1. คุณภาพอากาศ 1.1 ฝุ่นละออง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	1. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10)	-	-	-	✓	✓	✓
	2.) ภายในพื้นที่วัดแม่พระเมืองลูร์ด บางแสน 3) ภายในพื้นที่กลุ่มห้องเช่าขนาดชั้นเดียว จำนวน 8 ห้อง (ภายใต้ความยินยอมและความร่วมมือจากเจ้าของห้องเช่าดังกล่าว)	1. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 2. ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10)	-	-	-	✓	✓	✓
1.2 มลพิษทางอากาศ	1) ภายในพื้นที่โครงการ	1. ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 2. ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) 3. ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) 4. ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	-	-	-	✓	✓	✓
	2.) ภายในพื้นที่วัดแม่พระเมืองลูร์ด บางแสน 3) ภายในพื้นที่กลุ่มห้องเช่าขนาดชั้นเดียว จำนวน 8 ห้อง (ภายใต้ความยินยอมและความร่วมมือจากเจ้าของห้องเช่าดังกล่าว)	1. ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) 2. ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) 3. ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) 4. ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)	-	-	-	✓	✓	✓

หมายเหตุ : ✕ คือ ยังไม่ได้ดำเนินงานตามที่มาตรการกำหนด



✓ คือ ดำเนินงานตามที่มาตรการกำหนด

ตารางที่ 1.4-2 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	แผนการตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
2. เสียง	1) ภายในพื้นที่โครงการ	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	-	-	-	✓	✓	✓
	2.) ภายในพื้นที่วัดแม่พระเมืองลูร์ด บางแสน	- ระดับเสียงเฉลี่ย (L_{eq}) 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	-	-	-	✓	✓	✓
	3) ภายในพื้นที่กลุ่มห้องเช่าขนาดชั้นเดียว จำนวน 8 ห้อง (ภายใต้ความยินยอมและความร่วมมือจากเจ้าของห้องเช่าดังกล่าว)	- ค่าระดับเสียงรบกวน	-	-	-	✓	✓	✓
3. ความสั่นสะเทือน	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสั่นสะเทือน	-	-	-	✓	✓	✓
4. การพังทลายของดิน	1) ภายในพื้นที่โครงการ	1) ความเสียหาย/ผลกระทบ หรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	-	-	-	✓	✓	✓
		2) การเคลื่อนตัวของดิน	-	-	-	✓	✓	✓
	2) ภายในสถานที่ที่ดิน	- เสถียรภาพของเนินดินให้มีความมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ	-	-	-	✓	✓	✓
5. น้ำใช้	1) เส้นท่อประปา	- การแตกรั่วซึมของท่อประปา	-	-	-	✓	✓	✓
	2) ถังเก็บน้ำใช้	- ความสะอาด	-	-	-	✓	✓	✓

หมายเหตุ : ✗ คือ ยังไม่ได้ดำเนินงานตามที่มาตรการกำหนด

✓

คือ ดำเนินงานตามที่มาตรการกำหนด

ตารางที่ 1.4-2 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	แผนการตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
6. น้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Total Dissolved Solids - Sulfide - TKN	-	-	-	✓	✓	✓
7. การระบายน้ำ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การสะสมของตะกอนดินในบ่อพักน้ำ และท่อระบายน้ำชั่วคราว	-	-	-	✓	✓	✓
8. การจัดการมูลฝอย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด	-	-	-	✓	✓	✓
9. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้า	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	-	-	-	✓	✓	✓
10. การป้องกันอัคคีภัย	1) ถังดับเพลิง	- สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน	-	-	-	✓	✓	✓
	2) ป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	-	-	-	✓	✓	✓
11. การจราจร	- ภายในพื้นที่โครงการป้ายชื่อโครงการ และป้ายทิศทางการจราจรต่าง ๆ	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	-	-	-	✓	✓	✓

หมายเหตุ : ✗ คือ ยังไม่ได้ดำเนินงานตามที่มาตรการกำหนด

✓

คือ ดำเนินงานตามที่มาตรการกำหนด

ตารางที่ 1.4-2 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	แผนการตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
12. ด้านชีวอนามัย และความปลอดภัย	1) พื้นที่โครงการ	1) สภาพพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	-	-	-	✓	✓	✓
		2) สภาพความพร้อมรับของ Metal Sheet, Mesh Sheet และ Chain Link	-	-	-	✓	✓	✓
		3) สภาพความพร้อมของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV System)	-	-	-	✓	✓	✓
	2) เครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบตามชนิดของอุปกรณ์	-	-	-	✓	✓	✓
	3) ป้ายแนะนำการทำงาน	- สภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลบเลือน	-	-	-	✓	✓	✓
	4) คนงานก่อสร้าง	1) การเป็นพาหนะนำโรค อาทิโรคเท้าช้าง ไข้มาลาเรีย เป็นต้น	-	-	-	✓	✓	✓
		2) สถิติการเกิดอุบัติเหตุ สาเหตุลักษณะการเกิดผลที่เกิดและวิธีการ	-	-	-	✓	✓	✓
		3) ความรู้ความเข้าใจของคนงานในการใช้เครื่องจักรอุปกรณ์	-	-	-	✓	✓	✓
		4) การป้องกันการแพร่ระบาดของโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา2019 (COVID-19)						
		- จัดให้มีจุดตรวจคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้าง						
		- จัดให้มีพื้นที่ล้างมือพร้อมสบู่ หรือเจลแอลกอฮอล์ล้างมือ						
		- กำชับให้คนงานก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยก่อนเข้าพื้นที่โครงการ						
		- ควบคุมให้มีการเว้นระยะห่างระหว่างคนงานในการทำงาน						
		- จัดให้มีการดูแลทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้าง ที่พัก ห้องน้ำ และ อุปกรณ์ที่ใช้ร่วม						
		- ควบคุมการเช็ดทำความสะอาดรถรับ-ส่งคนงาน โดยเน้นจุดสัมผัสร่วมด้วยน้ำยาฆ่าเชื้อ						
			-	-	-	✓	✓	✓

หมายเหตุ : ✕ คือ ยังไม่ได้ดำเนินงานตามที่มาตรการกำหนด



✓ คือ ดำเนินงานตามที่มาตรการกำหนด

ตารางที่ 1.4-2 (ต่อ)

ดัชนีผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	แผนการตรวจวัดเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
12. ด้านชีวนามัยและ ความปลอดภัย (ต่อ)	5) ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ ที่ได้ผลกระทบ	-	-	-	✓	✓	✓
13. การรับเรื่องร้องเรียน	- อาคารข้างเคียง	- ประเมินเรื่องร้องเรียน/ข้อเสนอแนะ และ ข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการ	-	-	-	-	-	-
14. สภาพเศรษฐกิจและ สังคม	- อาคารระยะประชิด 100 เมตร พื้นที่ อ่อนไหวและพื้นที่ตามแนวเส้นทางการ ขนส่งวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ก่อสร้าง ใน ระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ โดยวิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและ หลักสถิติ	- สภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็น ทั้งแง่ ภาวะการเปลี่ยนแปลงปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ	-	-	-	-	-	✓

หมายเหตุ : ✕ คือ ยังไม่ได้ดำเนินงานตามที่มาตรการกำหนด



คือ ดำเนินงานตามที่มาตรการกำหนด