

บทที่  
CHAPTER

# 2

## มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม

### 2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จัดทำโดย  
บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนสัลแตนท์ จำกัด

โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชนฯ จังหวัดปทุมธานี (รังสิตคลอง 10/3)  
การเคหะแห่งชาติ  
ถนนคลองสิบฝั่งตะวันตก ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี




# บทที่ 2




## มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม


### 2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม


สืบเนื่องจากผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ดังหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เลขที่หนังสือ ทส 1009/5915 ลงวันที่ 29 มิถุนายน 2550 โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดปทุมธานี (รังสิตคลอง 10/3) (เอกสารแนบ 1) มีมติเห็นชอบโดยแจ้งให้การเคหะแห่งชาติ (กคช.) ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเป็นการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) ดังตารางที่ 2-1



## ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)



ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1. คุณภาพอากาศ เสียง และความ สั่นสะเทือน	1. โครงการต้องจำกัดความเร็วของรถที่ เข้า-ออกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมง	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้จัดการโครงการดูแลโครงการมี มาตรการจำกัดความเร็วโดยดำเนินการ ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่ เข้า-ออกโครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตรต่อชั่วโมงกระจายตามแนว ถนนภายในโครงการบริเวณจุดพื้นที่ต่าง ๆ ที่อาจเกิดอุบัติเหตุเพื่อให้ผู้ขับขี่เกิดความ ระมัดระวังอุบัติเหตุจากการขับขี่ และ ป้องกันผู้กระจาย พร้อมติดป้ายเตือน ห้ามไม่ให้ใช้เสียงในเขตพื้นที่ชุมชน</li> </ul>	-	 <p>ป้ายจำกัดความเร็ว</p>  <p>ป้ายแจ้งเตือนเสียง</p>  <p>สัญญาณชะลอความเร็ว</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>เอกสารแนบ 2 รูปที่ 1</li> </ul>

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
2. การชะล้าง พังทลายของดิน	2. ดูแลรักษาดันไม้และพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้จัดการโครงการดูแลโครงการจัดให้มี เจ้าหน้าที่ดูแลรักษาดันไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอ เพื่อหลีกเลี่ยงทางอากาศที่อาจ เกิดขึ้นได้</li> </ul>	-	 <p>ต้นไม้ภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>เอกสารแนบ 2 รูปที่ 2</li> </ul>
	3. ดูแลถนนและที่จอดรถในโครงการให้อยู่ ในสภาพดีอยู่	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้จัดการโครงการดูแลโครงการจัดให้มี มีพนักงานดูแลรักษาดันไม้และที่จอดรถ รถยนต์ภายในโครงการให้มีสภาพดี อยู่เสมอ</li> </ul>	-	 <p>ถนนภายในโครงการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>เอกสารแนบ 2 รูปที่ 3</li> </ul>
	1. ดูแลรักษาดันไม้และพืชคลุมดินที่ปลูกไว้ใน โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยเฉพาะบริเวณรอบบ่อน้ำซึ่งมี ลักษณะเป็นบ่อเปิด	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้จัดการโครงการดูแลโครงการจัดให้มี เจ้าหน้าที่ดูแลรักษาดันไม้และพืชคลุมดิน ที่ปลูกไว้ในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ โดยเฉพาะบริเวณรอบบ่อน้ำซึ่งมี ลักษณะเป็นบ่อเปิด</li> </ul>	-	



ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3. การใช้น้ำ	1. จัดให้มีมาตรการรณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัย และพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่าง ประหยัดและ/หรือเลือกใช้สุขภัณฑ์ ประหยัดน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้จัดการโครงการดูแลโครงการรณรงค์ ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของ โครงการใช้น้ำอย่างประหยัดและ เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ</li> </ul>	-	ต้นไม้บริเวณรอบ บ่อน้ำ <ul style="list-style-type: none"> <li>เอกสารแนบ 2 รูปที่ 4</li> </ul>
4. การระบายน้ำ	1. จัดให้มีบ่อน้ำฝนหรือพื้นที่ชะลอน้ำ เพื่อกักเก็บน้ำส่วนเกินภายในโครงการ โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำหลัง พัฒนาโครงการให้มีค่าไม่เกินกว่าอัตรา การระบายน้ำเดิมก่อนมีโครงการ พร้อม แสดงรายละเอียดการคำนวณประกอบ โดยมีวิศวกรรับรอง	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้จัดการโครงการดูแลโครงการจัดให้มี เจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปา ของโครงการให้อยู่ ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการ สูญเสียน้ำโดยเปล่าประโยชน์และป้องกัน การปนเปื้อนของน้ำประปา</li> </ul>	-	 <p>บ่อน้ำ</p>



ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
				<ul style="list-style-type: none"> <li>เอกสารแนบ 2 รูปที่ 4</li> </ul>
	2. จัดให้มีการดูแลบำรุงรักษาระบบระบาย น้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ และ บ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ และ อุปกรณ์ต่างๆให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้จัดการโครงการดูแลโครงการจัดให้มี เจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ และ บ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งอุปกรณ์ต่างๆให้อยู่ ในสภาพใช้งานได้ตลอดระยะเวลาดำเนิน โครงการ</li> </ul>	-	-
	3. กรณีบ่อหน่วงน้ำแบบเปิด ต้องมี มาตรการด้านความปลอดภัยที่เหมาะสม	<ul style="list-style-type: none"> <li>การเคหะแห่งชาติกำหนดและฝึกอบรม ให้ผู้ดูแลโครงการมาตรฐานด้านความ ปลอดภัยที่เหมาะสมในบริเวณรอบบ่อ หน่วงน้ำ เช่น การกั้นรั้วเพื่อไม่ให้ผู้ไม่ได้ รับอนุญาตเข้าไปในพื้นที่ เป็นต้น</li> </ul>	-	 <p>มาตรการ ด้านความปลอดภัย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>เอกสารแนบ 2 รูปที่ 5</li> </ul>




ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
5. การจัดค่าน้ำเสีย	<p>กรณีที่ไม่อยู่ในเขตให้บริการบำบัดน้ำเสียรวมของเมืองหรือชุมชน</p> <p>1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการที่สามารถรองรับน้ำเสียจากโครงการอย่างเพียงพอและระบบบำบัดต้องมีประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียโดยคุณภาพน้ำทิ้งได้ตามมาตรฐานที่ทางการกำหนดและมีวิศวกรรับรอง</p> <p>2) กรณีที่โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียและต้องระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วส่งแหล่งสาธารณะให้โครงการจัดให้มีบ่อบำบัดน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว และนำน้ำทิ้งไปใช้ประโยชน์ในโครงการให้มากที่สุด โดยให้มีมาตรการในการฆ่าเชื้อโรคด้วยวิธีที่เหมาะสม ก่อนนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปใช้ประโยชน์ภายในโครงการ รวมถึงให้มีมาตรการป้องกันและกั้นรั้วสนั้ทั้งโดยตรงของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>การเคหะแห่งชาติกำหนดและออกแบบระบบบำบัดน้ำเสียที่สามารกรองรับน้ำเสียได้อย่างเพียงพอ และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียที่เป็นไปตามมาตรฐานที่ทางการกำหนด</li> </ul>	-	 <p>ระบบบำบัดน้ำเสีย เอกสารแนบ 2 รูปที่ 6</p>
	<p>2) กรณีที่โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียและต้องระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วส่งแหล่งสาธารณะให้โครงการจัดให้มีบ่อบำบัดน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว และนำน้ำทิ้งไปใช้ประโยชน์ในโครงการให้มากที่สุด โดยให้มีมาตรการในการฆ่าเชื้อโรคด้วยวิธีที่เหมาะสม ก่อนนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไปใช้ประโยชน์ภายในโครงการ รวมถึงให้มีมาตรการป้องกันและกั้นรั้วสนั้ทั้งโดยตรงของผู้พักอาศัยภายในโครงการ</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้จัดการโครงการดูแลโครงการจัดให้มีการนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ในการรดน้ำต้นไม้ในโครงการเท่านั้น โดยไม่มีการนำน้ำเสียส่วนดังกล่าวไปใช้ในกิจกรรมอื่นๆ</li> </ul>	-	 <p>การนำน้ำเสีย กลับมาใช้ประโยชน์ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 7</p>


ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	3) น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วให้ระบาย ออกสู่ผิวน้ำโดยตรง โดยไม่ ผ่านบ่อท่อน้ำของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>การเคาะแหงเซตออกแบบสร้างบ่อท่อน้ำ น้ำเพื่อปรับอัตราการไหลของน้ำก่อน ปล่อยสู่แหล่งน้ำสาธารณะ</li> </ul>	-	 <p>บ่อท่อน้ำ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 4</p>
6. การจัดการขยะ มูลฝอย	1. จัดให้มีที่พักขยะมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ สามารถป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวน โดยมีขนาดที่สามารถรองรับมูลฝอยของ โครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และมี รายละเอียดการจัดเก็บมูลฝอย การขน ถ่าย และการกำจัดมูลฝอยของโครงการ ถูกหลักสุขาภิบาล  2. ให้มีการทำความสะอาดที่พักมูลฝอย เปียก อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดย น้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดที่พัก มูลฝอยให้ระบายสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม ของโครงการ กรณีที่โครงการอยู่ในเขต บริการบำบัดน้ำเสียเมืองหรือชุมชนให้	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้จัดการโครงการดูแลโครงการจัดให้มี ถังรองรับขยะมูลฝอยอย่างเพียงพอ</li> </ul>	-	 <p>ถังรองรับขยะมูลฝอย เอกสารแนบ 2 รูปที่ 8</p>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้จัดการโครงการดูแลโครงการจัด พนักงานทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย เปียก อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดย น้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดที่ การระบายสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการ</li> </ul>	-	-



ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	<p>ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะที่ รวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย เมืองหรือชุมชน</p> <p>3. ให้มีมาตรการการลดปริมาณขยะมูลฝอย ภายในโครงการ เช่น การอบรมหรือ ประชาสัมพันธ์ให้โครงการที่มีการคัดแยก ขยะมูลฝอย การจัดตั้งธนาคารขยะ เป็นต้น</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้จัดโครงการผู้ดูแลโครงการณรงค์ ให้ผู้พักอาศัยคัดแยกขยะมูลฝอยและ จัดตั้งธนาคารขยะ เพื่อลดปริมาณขยะ ที่เกิดภายในโครงการ</li> </ul>	-	 <p>ป้ายรณรงค์คัดแยกขยะ ● เอกสารแนบ 2 รูปที่ 9</p>
7. การคมนาคมขนส่ง	<p>1. จัดให้มีที่จอดรถอย่างเพียงพออย่างน้อย ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามพระราชบัญญัติคุ้มครองอาคาร ก่อสร้างอาคารพุทธศักราช พ.ศ. 2497</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>การเคหะแห่งชาติกำหนดและออกแบบ พื้นที่จอดรถให้มีความจอดรถอย่าง เพียงพอในพื้นที่โครงการ</li> </ul>	-	 <p>ที่จอดรถยนต์ส่วนกลาง ● เอกสารแนบ 2 รูปที่ 3</p>

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	2. ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและป้ายทาง เข้า-ออกโครงการพร้อมไฟฟ้าส่องสว่าง ให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในเวลา กลางคืน	<ul style="list-style-type: none"> <li>การเคหะแห่งชาติจัดติดตั้งป้ายชื่อ โครงการและป้ายทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมทั้งมีไฟฟ้าส่องสว่างให้สามารถ มองเห็นได้ชัดเจนในเวลากลางคืน</li> </ul>	-	 <p>ป้ายชื่อโครงการ เอกสารแนบ 2 รูปที่ 10</p>
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกทุกแห่ง และจัด ระเบียบการจราจรเพื่อให้การเข้า-ออก เป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็วและเป็น ระเบียบ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้จัดการโครงการดูแลโครงการจัดให้มี เจ้าหน้าที่คอยจัดการจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออกทุกแห่ง เพื่อให้เป็นระเบียบ และไม่เกิดขวางทางจราจร</li> </ul>	-	-
	4. จัดให้มีการประสานหรืออำนวยความสะดวก ให้กับผู้บริการขนส่งมวลชน สาธารณะสำหรับผู้พักอาศัยภายใน โครงการอย่างเพียงพอ รวมทั้งจัดให้มี สะพานลอยสำหรับผู้คนข้าม	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้จัดการโครงการดูแลโครงการอำนวยความสะดวกแก่ผู้พักอาศัย โดยมีบริการ ขนส่งมวลชนสาธารณะสำหรับผู้พักอาศัย ภายในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยภายใน โครงการสะดวกต่อการใช้บริการขนส่ง มวลชนสาธารณะ</li> </ul>	-	 <p>บริการขนส่งมวลชน เอกสารแนบ 2 รูปที่ 11</p>

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
8. อากาศ	1. จัดให้มีระบบป้องกันเพลิงไหม้ บันได และช่องทางหนีไฟ อุปกรณ์ดับเพลิง ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงที่ออกตาม พระราชบัญญัติควบคุมอาคารเป็นอย่าง น้อย และตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและ ระงับอัคคีภัยภายในโครงการเป็นประจำ ทุก 1 ปี	<ul style="list-style-type: none"> <li>การเคหะแห่งชาติกำหนดและออกแบบ ระบบดับเพลิงอุปกรณ์ดับเพลิง และ จัดเตรียมจุดรวมพลให้เพียงพอต่อผู้พัก อาศัย โดยเป็นไปตามกฎกระทรวง และมอบหมายให้ผู้ดูแลโครงการเป็น ผู้ดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน และระงับอัคคีภัยเป็นประจำ</li> </ul>	-	 <ul style="list-style-type: none"> <li>หัวจ่ายน้ำดับเพลิง</li> <li>เอกสารแนบ 2</li> <li>รูปที่ 12</li> </ul>
	2. กรณีอาคารชุดให้มีจุดรวมพลทั้ง ภายในและภายนอกพื้นที่โครงการ โดย มีพื้นที่จุดรวมพลที่เป็นสัดส่วน 0.25 ตารางเมตร/คน	<ul style="list-style-type: none"> <li>การเคหะแห่งชาติกำหนดให้พื้นที่สีเขียว ให้เป็นจุดรวมพล กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</li> </ul>	-	 <ul style="list-style-type: none"> <li>จุดรวมพล</li> <li>เอกสารแนบ 2</li> <li>รูปที่ 12</li> </ul>
	3. กรณีอาคารชุดให้จัดทำแผนปฏิบัติการ กรณีเกิดเพลิงไหม้ ซึ่งแสดงรายละเอียด วิธีการเข้าดับเพลิงและอพยพผู้อาศัยใน อาคารไปยังจุดรวมคนทีปลอดภัยและ จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลนแผนผัง ตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ	<ul style="list-style-type: none"> <li>การเคหะแห่งชาติกำหนดให้จัดเตรียม พื้นที่ปลอดภัย เพื่อเป็นจุดรวมพลแก่ ผู้พักอาศัย พร้อมทั้งติดตั้งป้ายอย่าง ชัดเจน</li> </ul>	-	

ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการ และแนวทางการแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
	และป้ายบอกตำแหน่งที่ชัดเจนในแต่ละ ชั้นของอาคาร			<p>จุดรวมพล</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>เอกสารแนบ 2 รูปที่ 12</li> </ul>
	4. กำหนดให้มีแผนซ้อมอพยพหนีไฟภายใน โครงการเป็นประจำทุก 1 ปี	<ul style="list-style-type: none"> <li>การเคหะแห่งชาติกำหนดให้ผู้ดูแล โครงการมีแผนซ้อมอพยพหนีไฟภายใน โครงการเป็นประจำทุก 1 ปี</li> </ul>	-	-
9. ทัศนียภาพ	1. ให้แสดงรายละเอียดวิธีการดูแลรักษา ต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้สวยงามเป็น ระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	<ul style="list-style-type: none"> <li>ผู้จัดการโครงการดูแลโครงการ กำหนด วิธีการดูแลรักษาด้านไม้และพื้นที่สีเขียว ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</li> </ul>	-	 <p>พื้นที่สีเขียว</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>เอกสารแนบ 2 รูปที่ 2</li> </ul>