

บทที่ 2


ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดภูเก็ต (เทพกระษัตรี) (ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 มีรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดรายละเอียดแสดงดังต่อไปนี้



2.1. ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดภูเก็ต (เทพกระษัตรี) ซึ่งตั้งอยู่ที่ ถนนเทพกระษัตรี ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต สามารถสรุปผลการปฏิบัติได้ดังนี้



ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดภูเก็ต (เทพกระษัตรี)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ				
1.1 การเกิดแผ่นดินไหว	1. เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่ รับผิดชอบหากเกิดกรณีแผ่นดินไหวได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเพื่อให้ความ ช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยในการอพยพออกจาก อาคารได้ทันทั่วทั้งที่	1. โครงการยังไม่มีมีการประสานงานกับ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความ ช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ กรณี เกิดแผ่นดินไหว	โครงการการควรมีการ ประสานงานกับหน่วยงาน บรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ ความช่วยเหลือผู้อยู่อาศัย ภายในโครงการ กรณีเกิด แผ่นดินไหว	-
	2. จัดทำคู่มือการปฏิบัติตัวให้เกิดความ ปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย ในโครงการ	2. โครงการไม่มีการจัดทำคู่มือการปฏิบัติตัว เพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อเกิดแผ่นดินไหว	ควรจัดทำคู่มือการปฏิบัติตน เพื่อให้เกิดความปลอดภัยเมื่อ เกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัย ในโครงการ	-
	3. ทางโครงการต้องการจัดการก่อสร้างโดย ปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่าง เคร่งครัด	3. โครงการมีการก่อสร้างโดยปฏิบัติตาม ข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด	-	




ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดภูเก็ต (เทพกระษัตรี)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.1 การเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)	4. ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตาม มาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมือง และมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภา วิศวกรรองรับ	4. โครงการมีการก่อสร้างเป็นไปตามมาตรฐาน ของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐาน การออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรองรับ	-	
1.2 คุณภาพอากาศ	1. ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ใน กรณีที่ไม่มีรถขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถ ผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของ ยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหา เรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย	1. โครงการไม่มีการติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับ เครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีรถขับเคลื่อน	ควรติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับ เครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มี การขับเคลื่อน	-
	2. จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณ ที่ว่างเพื่อช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจาก ยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	2. โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่ โครงการรวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียว บริเวณที่ว่าง	-	



ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดภูเก็ต (เทพกระษัตรี)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	3. จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิว ถนนโดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	3. โครงการไม่มีการจำกัดความเร็วของรถ ภายในโครงการแต่มีสัญญาณเพื่อชะลอ ความเร็วของรถภายในโครงการ	ควรมีการจำกัดความเร็วของรถ ภายในโครงการ เช่น มีการ ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถ ภายในโครงการ	-
2.ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ				
-	-	-	-	-
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์				
3.1 การคมนาคมขนส่ง	1. โครงการได้ปาดมูถนนถนนทางเข้า-ออก ข้างละ 8.30 เมตร เพื่อให้สามารถมองเห็น รถที่เลี้ยวได้อย่างชัดเจน และชะลอรถก่อน เข้า-ออกโครงการ	1. โครงการมีการปาดมูถนนถนนทางเข้า- ออก เพื่อให้สามารถมองเห็นรถที่เลี้ยวได้อย่าง ชัดเจน และชะลอรถก่อนเข้า-ออกโครงการ	-	
	2. ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็น ได้ชัดเจน และในระยะทางที่จะชะลอรถได้ ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	2. โครงการมีการติดตั้งป้ายโครงการแต่ไม่มี ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ	-	




ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดภูเก็ต (เทพกระษัตรี)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.1 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	3. ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการโดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า- ออกตลอดเวลา	3. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า- ออกโครงการ	-	
	4. จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้ เพียงพอ	4. โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจร ภายในโครงการ	-	
	5. จัดให้มีที่จอดรถ จำนวน 37 คัน	5. โครงการจัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการ จำนวน 37 คัน	-	




ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดภูเก็ต (เทพกระษัตรี)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.1 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	6. ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้า-ออก โครงการถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ ทางหน้าโครงการ	6. จากการตรวจสอบไม่พบรถจอดบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการถนนสาธารณะและ บริเวณไหล่ทาง ด้านหน้าโครงการ	-	
	7. จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดย ติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการจราจรเข้า-ออก ภายในพื้นที่โครงการ	7. จากการตรวจสอบ โครงการไม่มีการติดตั้ง ป้ายแสดงทิศทางการจราจรเข้า-ออก ภายใน โครงการ	โครงการควรมีการติดตั้งป้าย แสดงทิศทางการจราจรเข้า-ออก ภายในโครงการ	-
	8. ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่ โครงการ	8. โครงการได้มีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว	โครงการควรมีการติดตั้งป้าย จำกัดความเร็ว	-
3.2 การใช้น้ำ	1. มีการรณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำและ เลือกใช้สุขภัณฑ์ประเภทประหยัดน้ำ	1. โครงการไม่มีการรณรงค์ให้ร่วมกันประหยัด น้ำและเลือกใช้สุขภัณฑ์ประเภทประหยัดน้ำ	-	-
	2. ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่น ตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่อง สุขภัณฑ์ที่อาจจะไหลซึมรั่ว จนเป็นเหตุให้ น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย	2. โครงการมีการตรวจสอบระบบท่อน้ำ เครื่องสุขภัณฑ์ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดภูเก็ต (เทพกระษัตรี)
(ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.3 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	1. จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในท่อระบาย รวมถึงบ่อบักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การ ระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพ ตลอดเวลา	1. โครงการมีการขุดลอกตะกอนในท่อระบาย น้ำ และบ่อบักน้ำ อย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การ ระบายน้ำมีประสิทธิภาพ	-	 06/12/66
	2. ออกแบบให้บ่อบักน้ำ และติดตั้งตะแกรง ดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อ ระบายน้ำของโครงการ	2. โครงการออกแบบให้ติดตั้งตะแกรงดัก มูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อ ระบายน้ำของโครงการ	-	 06/12/66
	3. จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวม ระบายน้ำของโครงการเป็นประจำโดยเฉพาะ ช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที	3. โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแล ระบบระบายน้ำของโครงการ	-	 06/12/66


ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดภูเก็ต (เทพกระษัตรี)
(ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการน้ำเสีย	1. โครงการต้องบำบัดน้ำเสียทั้งหมดให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐาน ซึ่งเป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (กำหนด BOD _{ออก} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร)	1. โครงการมีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร รายละเอียดแสดงดังภาคผนวก ก	-	
3.5 การจัดการขยะมูลฝอย	1. จัดให้มีจุดพักมูลฝอยรวมจำนวน 5 จุด แต่ละจุดประกอบด้วยถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 3 ถัง ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยของโครงการได้มากกว่า 3 วัน โดยทางโครงการจะขอความอนุเคราะห์ให้เทศบาลตำบลศรีสุนทรเข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป	1. โครงการจัดให้มีจุดพักมูลฝอยรวม แต่ละจุดประกอบด้วยถังขยะขนาด 240 ลิตร แต่ทางโครงการยังไม่มีประสานงานกับเทศบาลตำบลศรีสุนทรเข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัด เนื่องจากมีผู้พักอาศัยภายในโครงการน้อยกว่า 10 หน่วย ทางโครงการจึงให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้เก็บและนำไปกำจัดเอง	-	
	2. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทิ้งขยะลงที่พักขยะมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น	2. โครงการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทิ้งขยะลงที่พักขยะมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้	-	

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดภูเก็ต (เทพกระษัตรี)
(ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.6 ไฟฟ้า	1. ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อลดแรงดันต่ำ ก่อนเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลักต่อไป	1. โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า เพื่อลดแรงดันต่ำก่อนเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก	-	
	2. เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้า ต่าง ๆ แบบประหยัดพลังงาน	2. โครงการเลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่าง และ อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าภายในโครงการ แบบประหยัดพลังงาน	-	
	3. บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าเพื่อรักษา ระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ	3. โครงการมีการบำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบ ไฟฟ้า	-	
	4. ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้า ภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	4. โครงการมีการตรวจสอบและซ่อมบำรุง ระบบไฟฟ้าภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ	-	-
	5.รณ รงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่าง ประหยัด	5.โครงการมีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้า อย่างประหยัด	-	-



ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดภูเก็ต (เทพกระษัตรี)
(ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
3.6 ไฟฟ้า (ต่อ)	6. รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยหมั่นทำความสะอาด หลอดไฟ และโคมไฟอยู่เสมอ เพราะ ฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่าง ลดน้อยลง	6. โครงการมีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยหมั่นทำ ความสะอาด หลอดไฟ และโคมไฟอยู่เสมอ	-	-
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	1. ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพ ทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย เป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด อายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น	1. โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพ ทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยตาม ข้อกำหนด อายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/ อุปกรณ์นั้น	-	
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยประจำตลอดเวลา เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุ ได้ตลอด 24 ชม.	2. โครงการไม่มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ภายในโครงการ	-	-
	3. จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับ โรงพยาบาลเพื่อนผู้ได้รับบาดเจ็บส่ง โรงพยาบาล หากเกิดเหตุรุนแรง	3. โครงการไม่มีการจัดเตรียมเครื่องมือปฐม พยาบาลเบื้องต้น และมีการประสานงานกับ โรงพยาบาลเพื่อนำผู้ป่วยส่งโรงพยาบาล กรณีเกิดเหตุรุนแรงขึ้น	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดภูเก็ต (เทพกระษัตรี)
(ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	1. โครงการจะสนับสนุนและส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา	1. โครงการมีการสนับสนุนและส่งเสริมกิจกรรม ประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา	ควรจัดห้องสำหรับกิจกรรมทางศาสนา เช่น ห้องสวดมนต์ ห้องละหมาด	-
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ	2. โครงการยังไม่มีเจ้าหน้าที่ของโครงการติดตาม ประชาสัมพันธ์ และรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบโครงการอยู่เสมอ	-	-
4.2 ด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที	1.โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	-	-
	2. ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้	2. โครงการยังไม่มีระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ	-	-

ตารางที่ 2.1-1 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดภูเก็ต (เทพกระษัตรี)
(ระยะดำเนินการ) ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ปัญหา และ/หรือ ข้อเสนอแนะ	เอกสารอ้างอิง
4.2 ด้านอาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย (ต่อ)	3. ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายใน โครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำ เสีย และการจัดการมูลฝอย	3. โครงการมีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย ภายในโครงการอย่าง สม่ำเสมอ	-	
	4. กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะของ โครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้า มาทำการเก็บขนมูลฝอย	4. โครงการไม่มีการทำความสะอาดถังขยะ เนื่องจากมีผู้พักอาศัยภายในโครงการน้อยกว่า 10 หน่วย ทางโครงการจึงให้เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยเป็นผู้เก็บและนำไปกำจัดเอง	-	-
4.3 ด้านทัศนียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่ว่างคิดเป็นร้อยละ 67.17 ของ พื้นที่โครงการ และ พื้นที่สวนสาธารณะร้อยละ 5.24 ของพื้นที่จัดจำหน่าย	1. โครงการได้จัดให้มีพื้นที่ว่างคิดเป็น ร้อยละ 67.17 ของพื้นที่โครงการ และ พื้นที่ สวนสาธารณะร้อยละ 5.24 ของพื้นที่ จัดจำหน่าย	-	

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2566

ตารางที่ 2.1-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของ โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดภูเก็ต (เทพกระษัตรี) (ระยะดำเนินการ)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม 2566				
เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
คุณภาพน้ำทิ้ง	บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ หลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ	- pH - BOD - Total Dissolved Solids - Sulfide - Settleable Solids - Suspended Solids - TKN - Oil & Grease	1เดือน/ครั้ง	ตรวจพบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 7.05, ปริมาณความสกปรกในรูป BOD (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 14.2 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 0.8 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เท่ากับ 75.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) เท่ากับ 0.35 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้อยกว่า 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 7.00 มิลลิกรัมต่อลิตร และ ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) น้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร
ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนสิงหาคม 2566				
เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
คุณภาพน้ำทิ้ง	บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ หลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ	- pH - BOD - Total Dissolved Solids - Sulfide - Settleable Solids - Suspended Solids - TKN - Oil & Grease	1เดือน/ครั้ง	ตรวจพบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 7.74, ปริมาณความสกปรกในรูป BOD (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 7.4 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 2.4 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เท่ากับ 152.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) เท่ากับ 0.04 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้อยกว่า 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 11.20 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) น้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2566

ตารางที่ 2.1-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของ โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดภูเก็ต (เทพกระษัตรี) (ระยะดำเนินการ)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนกันยายน 2566				
เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
คุณภาพน้ำทิ้ง	บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ หลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ	- pH - BOD - Total Dissolved Solids - Sulfide - Settleable Solids - Suspended Solids - TKN - Oil & Grease	1เดือน/ครั้ง	ตรวจพบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 7.00, ปริมาณความสกปรกในรูป BOD เท่ากับ 8.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Total Suspended Solids) เท่ากับ 0.9 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เท่ากับ 60.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) เท่ากับ 0.65 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้อยกว่า 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 7.30 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) เท่ากับ 1 มิลลิกรัมต่อลิตร
ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนตุลาคม 2566				
เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
คุณภาพน้ำทิ้ง	บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ หลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ	- pH - BOD - Total Dissolved Solids - Sulfide - Settleable Solids - Suspended Solids - TKN - Oil & Grease	1เดือน/ครั้ง	ตรวจพบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 8.02, ปริมาณความสกปรกในรูป BOD (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 4.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 0.4 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เท่ากับ 260.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) เท่ากับ 0.72 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้อยกว่า 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปทีเคเอ็น (TKN) เท่ากับ 6.72 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) น้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2566

ตารางที่ 2.1-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งของ โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชน จังหวัดภูเก็ต (เทพกระษัตรี) (ระยะดำเนินการ)
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนพฤศจิกายน 2566				
เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
คุณภาพน้ำทิ้ง	บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ หลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ	- pH - BOD - Total Dissolved Solids - Sulfide - Settleable Solids - Suspended Solids - TKN - Oil & Grease	1เดือน/ครั้ง	ตรวจพบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 7.08, ปริมาณความสกปรกในรูป BOD (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 18.3 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 1.5 มิลลิกรัมต่อลิตร , ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เท่ากับ 162.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) เท่ากับ 0.52 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้อยกว่า 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN) เท่ากับ 8.14 มิลลิกรัมต่อลิตร และ ปริมาณไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) น้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร
ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ประจำเดือนธันวาคม 2566				
เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
คุณภาพน้ำทิ้ง	บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ หลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ	- pH - BOD - Total Dissolved Solids - Sulfide - Settleable Solids - Suspended Solids - TKN - Oil & Grease	1เดือน/ครั้ง	ตรวจพบ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) เท่ากับ 7.12, ปริมาณความสกปรกในรูป BOD (Biochemical Oxygen Demand) เท่ากับ 19.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) เท่ากับ 1.2 มิลลิกรัมต่อลิตร , ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เท่ากับ 183.0 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) เท่ากับ 0.72 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids) น้อยกว่า 0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร, ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN) เท่ากับ 9.33 มิลลิกรัมต่อลิตร และปริมาณไขมันและน้ำมัน (Oil & Grease) น้อยกว่า 1 มิลลิกรัมต่อลิตร

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2566

2.2 รูปประกอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการเคหะชุมชนและบริการชุมชนฯ ทหารายใต้ จังหวัดภูเก็ต (เทพกระษัตรี) รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 2.2-1 ถึง รูปที่ 2.2-8



รูปที่ 2.2-1 ป้ายโครงการ



รูปที่ 2.2-2 ถังขยะภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-3 ที่จอดรถสำหรับผู้พิการหรือบุคคลทุพพลภาพ



รูปที่ 2.2-4 ไฟส่องสว่างภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-5 สันนูนชะลอความเร็ว



รูปที่ 2.2-6 บริเวณที่จอดรถ



รูปที่ 2.2-7 หม้อแปลงไฟฟ้าภายในโครงการ



รูปที่ 2.2-8 ถนนภายในโครงการ

รูปที่ 2.2-1 - 2.2.8 รูปประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่มา : บริษัท กรีน เอ็นไว เอ็นจิเนียริง จำกัด, 2566