

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
ฉบับเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566

โครงการเคหะชุมชนรามคำแหงระยะ 1 (ส่วนที่ 2) และระยะ 2
ถนนรามคำแหง (สุขาภิบาล 3) แขวงแสนสว่น เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร
ของการเคหะแห่งชาติ

ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
ฉบับเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2566

โครงการเคหะชุมชนรามคำแหงระยะ 1 (ส่วนที่ 2) และระยะ 2
ถนนรามคำแหง (สุขาภิบาล 3) แขวงแสนแสบ เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร
ของการเคหะแห่งชาติ



จัดทำโดย

บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

၇၅

၈၆

၈၇

၈၈

၈၉

สารบัญ

	หน้า
สารบัญตาราง	II
สารบัญรูป	II
เอกสารแนบ	III
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-1
1.3 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป	1-2
1.3.1 รายละเอียดโครงการ	1-2
1.3.2 ตำแหน่งที่ตั้งโครงการ	1-3
1.3.3 ลักษณะภูมิประเทศ	1-3
1.3.4 เส้นทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ	1-3
1.3.5 ประเภทและขนาดของโครงการ	1-6
1.3.6 การใช้พื้นที่ภายในโครงการ	1-7
1.4 ระบบสาธารณูปโภคของโครงการ	1-9
1.4.1 ระบบประปาและน้ำใช้	1-9
1.4.2 ปริมาณน้ำใช้	1-9
1.4.3 ระบบบำบัดน้ำเสีย	1-10
1.4.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1-10
1.4.5 ระบบการกำจัดขยะมูลฝอย	1-11
1.4.6 ระบบไฟฟ้า	1-11
1.4.7 ระบบป้องกันอัคคีภัย	1-12
1.4.8 ถนนและการจราจรภายในโครงการ	1-13
1.5 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-14
บทที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-9
3.2.1 คุณภาพน้ำทิ้ง	3-9
3.2.2 คุณภาพน้ำผิวดิน	3-12

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
คุณภาพสิ่งแวดล้อม	
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-2
4.2.1 คุณภาพน้ำทิ้ง	4-2
4.2.2 คุณภาพน้ำผิวดิน	4-5
4.3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	4-9
4.3.1 คุณภาพน้ำทิ้ง	4-9
4.3.2 คุณภาพน้ำผิวดิน	4-9
4.4 ข้อเสนอแนะ	4-51
สารบัญตาราง	
ตารางที่	หน้า
ตารางที่ 1-1 แสดงรายละเอียดการใช้สอยพื้นที่ของบ้านพักอาศัยแบบ B	1-6
ตารางที่ 1-2 แสดงรายละเอียดการใช้สอยพื้นที่ ของอาคารพักอาศัย 5 ชั้น แบบ F	1-6
ตารางที่ 1-3 รายละเอียดการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม วิธีการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-14
ตารางที่ 1-4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-15
ตารางที่ 2-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)	2-2
ตารางที่ 3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)	3-2
ตารางที่ 3-2 ดัชนีชี้วัดและวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-9
ตารางที่ 3-3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566	3-11
ตารางที่ 3-4 ดัชนีชี้วัดและวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน	3-12
ตารางที่ 3-5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดินคลองสองต้นนุ่น	3-13
ตารางที่ 3-6 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดินคลองลำบึงขวาง	3-14
ตารางที่ 4-1 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัดน้ำเสีย	4-11
ตารางที่ 4-2 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพผิวดิน	4-27
สารบัญรูป	
รูปที่	หน้า
รูปที่ 1 1 แสดงตำแหน่งที่ตั้งพื้นที่โครงการ	1-4
รูปที่ 1-2 แสดงลักษณะภูมิประเทศบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	1-5
รูปที่ 1 3 แผนผังพื้นที่โครงการ	1-8
รูปที่ 4-1 กราฟแสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-3
รูปที่ 4-2 กราฟแสดงผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดินเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-6
รูปที่ 4-3 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-15
รูปที่ 4-4 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน	4-39

สารบัญ (ต่อ)

เอกสารแนบ

เอกสารแนบ 1 หนังสือเห็นชอบ วว 0804/8427

เอกสารแนบ 2 ภาพประกอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม

เอกสารแนบ 3 หนังสือรับรองผลการตรวจวิเคราะห์ทางห้องปฏิบัติการ

เอกสารแนบ 4 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือ

เอกสารแนบ 5 หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน