

ภาคผนวก ค

เอกสารการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

- ค1 เอกสารการสูบตะกอน
- ค2 เอกสารตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ไฟฉุกเฉินและป้ายหนีไฟ
- ค3 เอกสารจัดจ้างนิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ มอร์ฟ 38 คอนโดมิเนียม
- ค4 เอกสาร ตรวจเช็คระบบบำบัดน้ำเสีย
- ค5 ใบรับรองฝึกซ้อมอพยพดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ 2566



ภาคผนวก ค1

เอกสารการสู่บตะกอน



นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ มอร์ฟ 38 คอนโดมิเนียม

88/8 อาคารชุด ไอดีโอ มอร์ฟ 38 สุขุมวิท 38 แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110

ประเภท : บิ๊กชำระค่าใช้จ่าย

เลขที่เอกสารอ้างอิง : 424/64

เลขที่ใบขอเบิกจ่าย : PO21120027

วันที่สร้างเอกสาร : 17/12/21

เลขที่ :

ใบขอเบิกจ่าย

ชื่อผู้รับเงิน / ชำระให้

บจก. คัมสุวรรณปรีชา (สำนักงานใหญ่)

295 ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร 10400

ค่าใช้จ่าย

รวม : 42,000.00.-

ภาษีมูลค่าเพิ่ม : 2,940.00.-

รวมทั้งสิ้น : 44,940.00.-

คำอธิบายรายการ / วัตถุประสงค์

ขออนุมัติเบิก ค่าดำเนินการสูบบ่อกรอง

หมวดงบประมาณ	งบประมาณประจำปี	งบประมาณที่ใช้ได้	ค่าใช้จ่ายครั้งนี้	งบประมาณคงเหลือ
ค่ากำจัดสิ่งปฏิกูล	24,000.00	0.00	44,940.00	-44,940.00

1 ISSUER

17/12/21

หมายเหตุ : -

2 Building Manager

17/12/21

หมายเหตุ : อนุมัติ

3 Operation Manager

18/12/21

หมายเหตุ : อนุมัติ

4 Accounting

22/12/21

หมายเหตุ : อนุมัติ

ผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้จัดการนิติบุคคล
____/____/____

ผู้มีอำนาจลงนาม
____/____/____

ผู้มีอำนาจลงนาม
____/____/____

ผู้มีอำนาจลงนาม
____/____/____



บริษัท คุ่มสุวรรณปรีชา จำกัด (สำนักงานใหญ่)

KUMSUWANPREECHA CO.,LTD.

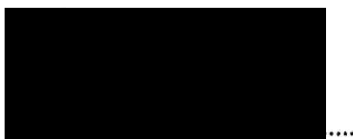
295 ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400

เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0115554005861

Tel. 02-6428639, 085-5079292, 097-1413424 Fax. 02-6428639

ต้นฉบับใบแจ้งหนี้/ใบวางบิล

ชื่อที่อยู่ลูกค้า		เลขที่/No. INV.424/64	
นิติบุคคลอาคารชุดไอดีโอ มอร์ฟ 38 คอนโดมิเนียม		วันที่/Date. 15/12/64	
88/8 ซอยสุขุมวิท 38 แขวงพระโขนง			
เขตคลองเตย กรุงเทพฯ 10110			
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร [REDACTED]			
ลำดับ	ใบสั่งซื้อเลขที่/Po No.	รายการ	จำนวนเงิน
1		การสูบอุจจาระและสิ่งปฏิกูล	42,000.00
จำนวนเงินรวมเป็นตัวอักษร		รวมเป็นเงิน	42,000.00
สี่หมื่นสี่พันเก้าร้อยสี่สิบบาทถ้วน		ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	2,940.00
		รวมเป็นเงินทั้งสิ้น	44,940.00



ลงวันที่(15/12/64)

ผู้วางบิล



ลงวันที่(16/12/64)

ผู้รับวางบิล



บริษัท คุ่มสุวรรณปรีชา จำกัด

KUMSUWANPREECHA CO.,LTD.

295 ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพฯ 10400

Tel. 02-6428639, 085-5079292, 097-1413424, 090-9764592 Fax. 02-6428639

รับเหมาสุบอุจจาระ ไขมันและสิ่งปฏิกูลบ้านพักอาศัย โรงงาน โรงแรม และอาคารสูง ลอกทำความสะอาดท่อระบายน้ำ
รับเหมาก่อสร้างทุกชนิด จัดจำหน่ายจุลินทรีย์บำบัดน้ำเสีย ลดกลิ่น และเพิ่มการย่อยสลายในระบบ ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย

ใบส่งมอบงาน

เรื่อง การส่งมอบงานการสุบอุจจาระและสิ่งปฏิกูล

เรียน ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดไอดีโอ มอร์ฟ 38 คอนโดมิเนียม

วันที่/Date. 15/12/64

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หมายเหตุ
1	การสุบอุจจาระและสิ่งปฏิกูล - บ่อเกรอะ ขนาดกว้าง 5 เมตร ยาว 10 เมตร สูง 3.35 เมตร	1 บ่อ	

บริษัทฯ ได้ดำเนินการสุบอุจจาระและสิ่งปฏิกูลเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงเรียนมาเพื่อทราบและโปรด
ตรวจรับมอบงาน



ผู้จัดการ
(ผู้ส่งมอบงาน)



ผู้ตรวจรับมอบงาน

วันที่...../...../.....

ภ.พ.20

ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม

ชื่อผู้ประกอบการ บริษัท คุณสุวรรณปรีชา จำกัด

ชื่อสถานประกอบการ บริษัท คุณสุวรรณปรีชา จำกัด

เป็น ☒ สำนักงานใหญ่ ☐ สาขาที่

ตั้งอยู่ : อาคาร - ห้องเลขที่ -

หมู่ที่ - เลขที่ 295

หมู่ที่ - ถนน ประชาสงเคราะห์

ตำบล/แขวง ลินตอง อำเภอ/เขต ลินตอง

จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10400

วันที่ให้เป็นผู้ประกอบการจดทะเบียน 11 เมษายน 2554 โทรศัพท์

เป็นรายงานประกอบการยื่นภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา และยื่นภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา

คำเตือน

ใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่มมีใช้เฉพาะผู้ประกอบการ และเฉพาะสถานประกอบการที่ระบุไว้เท่านั้น และต้องแสดงไว้ในบัญชีแสดงรายการภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา หากผู้เสียภาษีหรือผู้ประกอบการไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดนี้ จะถือว่ามีความผิดตามกฎหมายว่าด้วยการเสียภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา

ที่ E10091220292593



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2554 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ [REDACTED]
ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท คัมสุวรรณบริษั จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 3 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้

[REDACTED]
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ นางสาวฐิตาพร สระทองแก้ว ลงลายมือชื่อร่วมกับ
นายชัยยศ มหาฉัตรสุวรรณ หรือนางนันทพร มหาฉัตรสุวรรณ รวมเป็นสองคน
และประทับตราสำคัญของบริษัท/

4.ทุนจดทะเบียน 2,000,000.00 บาท / สองล้านบาทถ้วน/

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 295 ถนนประชาสงเคราะห์ แขวงดินแดง เขตดินแดง กรุงเทพมหานคร/

6. วัตถุที่ประสงค์ของบริษัทมี 10 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 1 แผ่น โดยมีลายมือชื่อ
นายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 23 เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2564



นายทะเบียน

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์ออกจากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ การสังพิมพ์ถือเป็นสำเนาเอกสาร



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ธุรกิจ
ดิจิทัล

Leading Business
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้สร้างในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ผู้ใดตรวจสอบข้อความครบถ้วนหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง
สามารถตรวจสอบภายในระบบผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ไม่เกิน 90 วัน
นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6410091220292593

ออกให้ ณ วันที่ : 2021-08-23 T14:03:17+0700

วัตถุประสงค์ของ หนังสือ/ใบสั่ง/บริษัท นี้ มี.....10.....ข้อ ดังนี้

- (1) ประกอบกิจการรับกำจัดสิ่งปฏิกูล ในอาคารสำนักงาน โรงแรม โรงพยาบาล ยมต่างๆ
- (2) ประกอบกิจการรับแก้ไขปัญหาล้างตัน ท่อน้ำทั้งในอาคารอุดตัน ไม่ต้องรื้อท่อ เม็ดองทุบผนัง (ใช้ระบบสายทะเลงจาก
ต่างประเทศ ประกอบด้วยหัวเจาะทะลวงคุณภาพสูง ทำงานด้วยระบบไฟฟ้า)
- (3) ประกอบกิจการรับลอกท่อรอบอาคาร สำนักงาน โรงแรม โรงพยาบาล ต่างๆ แก้ไขปัญหาท่อตัน ท่อรั่วต่างๆ
- (4) ประกอบกิจการรับปรับปรุง และ ซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย แก้ไขปัญหาค่าน้ำที่ไม่ได้มาตรฐาน แก้ไขปัญหาการมี
กลิ่นไม่พึงประสงค์ในระบบบำบัดที่พึ่งกระจายมารบกวนในบริเวณที่พักอาศัย
- (5) ประกอบกิจการจำหน่ายจุลินทรีย์ใช้น้ำบำบัดน้ำเสีย ลดกลิ่นในระบบ (จุลินทรีย์นาโนแบบแห้งคุณภาพสูง) และ จำหน่าย
อุปกรณ์เกี่ยวกับการบำบัดน้ำเสียทุกชนิด
- (6) ประกอบกิจการรับเหมาซ่อมแซม และ ต่อเติมอาคารสำนักงานทุกชนิด ทั้งงานปูน งานอลูมิเนียม งานฝ้าเพดาน
และงานสี
- (7) ประกอบกิจการรับซ่อมแซม และ ปรับปรุงระบบท่อน้ำภายในอาคารสำนักงานต่างๆ
- (8) ประกอบกิจการรับจัดทำงานตกแต่งภายใน ในอาคารสำนักงาน และโรงแรมต่างๆ
- (9) ประกอบกิจการรับก่อสร้างงานโครงสร้างเหล็ก งานโครงสร้างอาคารต่างๆ
- (10) ประกอบกิจการรับจัดการ และ ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอาคารสำนักงานต่างๆ



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

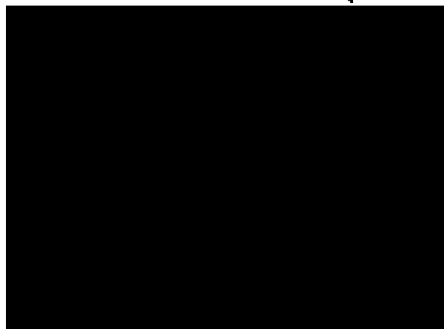
ก้าวสู่อนาคต
Leading Business
Transformation

Leading Business
Transformation



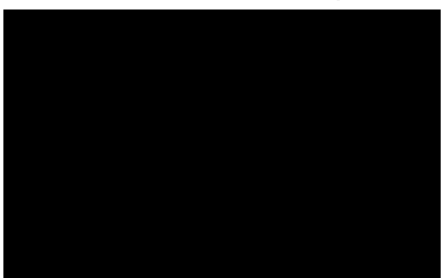
รายงานการประชุมคณะกรรมการฯ ครั้งที่ 11/2562-2564
ประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ Microsoft Team
นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ มอร์ฟ 38 คอนโดมิเนียม
วันพฤหัสบดี ที่ 9 ธันวาคม 2564 เวลา 18.00 – 21.00 น.

รายนามคณะกรรมการที่เข้าร่วมประชุม



ประธานคณะกรรมการ
รองประธานคณะกรรมการ
กรรมการ
กรรมการ
กรรมการ
กรรมการ

รายนามฝ่ายจัดการฯ ที่เข้าร่วมประชุม



ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด
ผู้จัดการส่วนปฏิบัติการ
ผู้จัดการอาคาร
หัวหน้าช่างเทคนิค
เจ้าหน้าที่อาคาร

เปิดประชุมเวลา 18:15 น.

เมื่อคณะกรรมการเข้าร่วมประชุมร่วมกันเกินกึ่งหนึ่ง ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด มาตรา 37/6 ถือว่าครบองค์ประชุมฯ นางสาวจันทนา ศักดิ์กุล ผู้จัดการส่วนปฏิบัติการ ได้กล่าวต้อนรับผู้เข้าร่วมประชุม และเรียนเชิญ คุณดิสทัต ชัยเจริญ ประธานในที่ประชุม กล่าวเปิดประชุม จากนั้นประธานที่ประชุมได้กล่าวเปิดประชุม การประชุมดำเนินตามวาระต่าง ๆ ดังต่อไปนี้

วาระที่ 1: รับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการฯ ครั้งที่ 10/2562-2564

คุณนพรัตน์ รื่นกวี ผู้จัดการอาคารนำเสนอรายงานประชุมคณะกรรมการฯ ครั้งที่ 10/2562-2564 ซึ่งจัดประชุมเมื่อวันที่ 30 มิถุนายน 2564 เพื่อให้ที่ประชุมพิจารณารับรอง รายละเอียดตามเอกสารประกอบการประชุมหน้าที 3-10

มติที่ประชุม: รับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการฯ ครั้งที่ 10/2562-2564 โดยไม่มีการแก้ไข

วาระที่ 2: รายงานผลการดำเนินงานของฝ่ายจัดการฯ และรายงานงบแสดงฐานะการเงิน

คุณนพรัตน์ รื่นกวี ผู้จัดการอาคารแจ้งให้ที่ประชุมฯ ทราบถึงรายงานผลการดำเนินงานที่ผ่านมา ให้ที่ประชุมฯ รับทราบ ดังรายละเอียดปรากฏตามเอกสารประกอบการประชุมฯ หน้าที 11-25 ข้อมูลโดยสรุป ดังนี้

- รายงานผลการดำเนินงานและความคืบหน้าติดตามงาน
- รายงานผลการติดตามค่าส่วนกลางปี 2561-2564
- รายงานผลการดำเนินงานด้านรักษาความปลอดภัย
- รายงานผลการดำเนินงานด้านรักษาความสะอาด
- รายงานผลการดำเนินงานด้านการดูแลสวน

1. บริษัท ภัทรชัย ยูทิลิตี้ เซอร์วิส	ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม	48,150.00 บาท
2. บริษัท แมสเทค ลิ่งค์ จำกัด	ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม	71,476.00 บาท
3. บริษัท พี.เอ็ม เซอร์วิสพาร์ท จำกัด	ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม	60,455.00 บาท

มติที่ประชุม : อนุมัติจ้าง บริษัท ภัทรชัย ยูทิลิตี้ เซอร์วิส ดำเนินการซ่อมแซมปั๊มบ่อบำบัด 3 ตัว จำนวนเงินรวมภาษีมูลค่าเพิ่มทั้งสิ้น 48,150 บาท เงื่อนไขการชำระเงิน เครดิต 30 วัน โดยมีระยะเวลารับประกัน 6 เดือน

5.2 พิจารณาจัดจ้างผู้รับเหมาสูบน้ำบ่อเกรอะ

จากการตรวจเช็คสิ่งปฏิกูลภายในบ่อเกรอะ พบว่าภายในบ่อมีสิ่งปฏิกูลจำนวนมาก ดังนั้นเพื่อเป็นการรักษาประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียของอาคาร และเพื่อให้ระบบบ่อบำบัด สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ ส่งออกน้ำเสียเป็นค่ามาตรฐานไปยัง กทม.

ฝ่ายจัดการฯ จึงได้เปรียบเทียบผู้รับเหมาเพื่อทำการแก้ไข จำนวน 3 ราย ให้คณะกรรมการพิจารณา ดังข้อมูลตามเอกสารประกอบการประชุม หน้าที่ 38-42 ข้อมูลโดยสรุปดังนี้

1. บริษัท คัมสุวรรณปรีชา จำกัด	ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม	44,940.00 บาท
2. นายปัญญา พันแดง	ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม	52,500.00 บาท
3. บริษัท วิน วอเตอร์ โซลูชั่น จำกัด	ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม	53,250.00 บาท

มติที่ประชุม : อนุมัติจ้าง บริษัท คัมสุวรรณปรีชา จำกัด ดำเนินการสูบน้ำบ่อเกรอะ จำนวนเงินรวมภาษีมูลค่าเพิ่มทั้งสิ้น 44,940.00 บาท เงื่อนไขการชำระเงิน เครดิต 30 วัน

5.3 พิจารณาจัดจ้างผู้รับเหมาซ่อมแซม ปรับปรุงพื้นห้องสมุดอาคารเอ

จากการตรวจอาคารภายในโครงการ พบว่าพื้นห้องสมุด อาคาร A มีการชำรุดเสียหาย เนื่องจากปลวก และมีสภาพเสื่อมโทรมจากการใช้งาน ดังนั้นเพื่อให้พื้นที่ดังกล่าว มีความพร้อมในการใช้งาน และให้เกิดความสวยงามดังเดิม ฝ่ายจัดการฯ จึงได้เปรียบเทียบผู้รับเหมาเพื่อทำการแก้ไข จำนวน 3 ราย ให้คณะกรรมการพิจารณา ดังข้อมูลตามเอกสารประกอบการประชุม หน้าที่ 43-48 ข้อมูลโดยสรุปดังนี้

	ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม	109,411.00 บาท
	ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม	127,305.00 บาท
	ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม	316,142.20 บาท

มติที่ประชุม : อนุมัติจ้าง นายอังคเดช คำมานพ ดำเนินการซ่อมแซม ปรับปรุงพื้นห้องสมุดอาคารเอ จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น 109,411.00 บาท เงื่อนไขการชำระเงิน เครดิต 30 วัน โดยมีระยะเวลารับประกัน 1 ปี

5.4 พิจารณาจัดจ้างสัญญาบริการรักษาความสะอาด (สิ้นสุดสัญญา 31 ธันวาคม 2564)

สืบเนื่องจาก สัญญาบริการดูแลรักษาความสะอาด โดย บริษัท คลีน ฟอร์ กรีน จำกัด ครบกำหนดระยะเวลา นับตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2564 สิ้นสุดสัญญา 31 ธันวาคม 2564 ค่าใช้จ่ายรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม เดือนละ 200,622.86 บาท ซึ่งขณะนี้อายุสัญญาจ้างใกล้จะสิ้นสุดลงแล้ว บริษัท คลีน ฟอร์ กรีน จำกัด เสนอต่อสัญญาระยะเวลา 1 ปี เป็นราคาเดิมไม่มีการปรับขึ้นราคา ฝ่ายจัดการฯ จึงได้เปรียบเทียบบริการดูแลรักษาความสะอาด จำนวน 3 ราย ให้คณะกรรมการพิจารณา ดังข้อมูลตามเอกสารประกอบการประชุม หน้าที่ 49-53 ข้อมูลโดยสรุปดังนี้

1. บริษัท คลีน ฟอร์ กรีน จำกัด	ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม	200,622.86 บาท
--------------------------------	------------------------	----------------

มติที่ประชุม : อนุมัติต่อสัญญาเช่าพื้นที่ส่วนกลาง ห้องชั้นG อาคารA กับคุณชนพ บุรณตระกูล ระยะเวลา 2 ปี ตั้งแต่วันที่ 16 มิถุนายน 2565 สิ้นสุดสัญญา 15 มิถุนายน 2567 โดยค่าเช่าพื้นที่ 40,000.00 ต่อเดือน

7.2 พิจารณานุมัติจัดซื้อหลอดไฟส่วนกลาง

สืบเนื่องจากการตรวจเช็คหลอดไฟส่วนกลางประจำสัปดาห์โดยช่างอาคาร พบว่าหลอดไฟส่วนกลางในสต็อกใกล้จะหมด ดังนั้นเพื่อที่จะมีหลอดไฟไว้ใช้งานในส่วนต่างๆอย่างเพียงพอ ฝ่ายจัดการฯ จึงได้เปรียบเทียบซัพพลายเออร์ จำนวน 3 ราย ให้คณะกรรมการพิจารณา ดังข้อมูลโดยสรุปดังนี้

- | | |
|------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. บริษัท พรวิศวา อิเล็กทริก จำกัด | ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 28,622.50 บาท |
| 2. บริษัท ยูที เทรดิง จำกัด | ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 30,420.10 บาท |
| 3. บริษัท เอสทาลักซ์ จำกัด | ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 30,987.20 บาท |

มติที่ประชุม : อนุมัติจัดซื้อ หลอดไฟส่วนกลางกับ บริษัท พรวิศวา อิเล็กทริก จำกัด จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น 28,622.50 บาท เงื่อนไขการชำระเงิน เครดิต 30 วัน โดยมีระยะเวลาประกัน 1 ปี

7.3 งานที่คณะกรรมการมอบหมาย

คณะกรรมการมอบหมายให้ฝ่ายจัดการ ประสานงานและดำเนินการดังนี้

1. มอบหมายให้ฝ่ายจัดการฯ หาราคาติดตั้งเครื่องสแกนหน้าและนิ้ว บริเวณลานจอดรถและลิฟต์ชั้นของ
2. มอบหมายให้ฝ่ายจัดการฯ แก้ไขประตูทางเข้าตู้จดหมายอาคารบี เนื่องจากประตูตก
3. มอบหมายให้ฝ่ายจัดการฯ คอยตรวจสอบเครื่องฟั่นแอลกอฮอล์ภายในลิฟต์โดยสารให้ใช้งานได้อยู่เสมอ

มติที่ประชุม : รับทราบและมอบหมายให้ฝ่ายจัดการฯ ดำเนินการ

เมื่อไม่มีเรื่องอื่นใดเสนอให้ที่ประชุมพิจารณาแล้ว คุณดิศทัต ชัยเจริญ ประธานที่ประชุมฯ ได้กล่าวขอบคุณทุกท่านคณะกรรมการที่เข้าร่วมประชุมทุกท่านที่เสียสละเวลาเข้าร่วมประชุมและกล่าวปิดการประชุมในเวลา 20.30 น.

ลงชื่อ.....


ผู้บันทึกรายงานการประชุม / ผู้จัดทำรายงาน

ลงชื่อ.....

(นางสาวจันทนา ศักดิ์กุล)

ผู้ตรวจสอบรายงานประชุม

รับรองรายงานการประชุมโดย

ลงชื่อ.....

(นางสาวชิตชนก เลิศอำพรไพศาล)

ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลงชื่อ.....

(นายดิศทัต ชัยเจริญ)

ประธานคณะกรรมการ / ประธานที่ประชุม

ภาคผนวก ค2

เอกสารตรวจเช็คตู้ดับเพลิง ไฟฉุกเฉินและป้ายหนีไฟ



หน่วยงาน ไรต์โอ...มอร์ฟ...38.....		ใบตรวจเช็คตู้ดับเพลิง										วันที่ตรวจสอบ 11/11/66		รหัสอุปกรณ์			
อาคาร B		ถังดับเพลิง		วาล์วน้ำ		หัวหมุน		สายฉีด		ขวาน		กระจก/กัญแจ		อื่น ๆ		ผลการตรวจสอบ	
รายการ	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	
B-FHC-01-01	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-02-01	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-02-02	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-03-01	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-03-02	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-04-01	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-04-02	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-05-01	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-05-02	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-06-01	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-06-02	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-07-01	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-07-02	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-08-01	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-08-02	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-09-01	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-09-02	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-10-01	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-10-02	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-11-01	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-11-02	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-12-01	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-12-02	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-13-01	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-13-02	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-14-01	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-14-02	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-15-01	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-15-02	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-16-01	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-16-02	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-17-01	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-17-02	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-18-01	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-18-02	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-19-01	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-19-02	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-20-01	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-20-02	/		/		/		/		/		/		/		/		
B-FHC-21-01	/		/		/		/		/		/		/		/		

B-FHC-21-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
B-FHC-22-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
B-FHC-22-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
B-FHC-22-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
B-FHC-22-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
B-FHC-23-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
B-FHC-23-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
B-FHC-24-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
B-FHC-24-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
B-FHC-25-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
B-FHC-25-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
B-FHC-26-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
B-FHC-26-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
B-FHC-27-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
B-FHC-27-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
B-FHC-28-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
B-FHC-28-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
B-FHC-29-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
B-FHC-29-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
B-FHC-30-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
B-FHC-30-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
B-FHC-31-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
B-FHC-31-02	/		/		/		/		/		/		/		/	
B-FHC-32-01	/		/		/		/		/		/		/		/	
B-FHC-32-02	/		/		/		/		/		/		/		/	

หมายเหตุ

ลงชื่อ

[Redacted Signature]

11 / 11 / 2566

20 / 11 / 2566

24 / 11 / 66

หมายเหตุ	

บริหารงานโดย บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด FRM-PMR-072 Rev.00/ 15 Aug 202

หน่วยงานไอทีโอ มอร์ฟ 38.....	ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)	วันที่ตรวจสอบ 18 / 11 / 66
อาคารลานจอดรถ A-B.....		รหัสอุปกรณ์ FE

ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	B-FE-02-01	✓		✓		✓		ข้างบันไดหนีไฟ ST1	
2	B-FE-02-02	✓		✓		✓		หน้าบันไดหนีไฟ ST1	
3	B-FE-02-03	✓		✓		✓		ข้างบันไดหนีไฟ ST2	
4	B-FE-02-04	✓		✓		✓		หน้าบันไดหนีไฟ ST2	
5	B-FE-03-01	✓		✓		✓		ข้างบันไดหนีไฟ ST1	เปลี่ยนตัวใหม่ 23/10/2566
6	B-FE-03-02	✓		✓		✓		หน้าบันไดหนีไฟ ST1	เปลี่ยนตัวใหม่ 23/10/2566
7	B-FE-03-03	✓		✓		✓		ข้างบันไดหนีไฟ ST2	
8	B-FE-03-04	✓		✓		✓		หน้าบันไดหนีไฟ ST2	
9	B-FE-04-01	✓		✓		✓		ข้างบันไดหนีไฟ ST1	
10	B-FE-04-02	✓		✓		✓		หน้าบันไดหนีไฟ ST1	เปลี่ยนตัวใหม่ 23/10/2566
11	B-FE-04-03	✓		✓		✓		ข้างบันไดหนีไฟ ST2	
12	B-FE-04-04	✓		✓		✓		หน้าบันไดหนีไฟ ST2	
13	B-FE-05-01	✓		✓		✓		ข้างบันไดหนีไฟ ST1	เปลี่ยนตัวใหม่ 23/10/2566
14	B-FE-05-02	✓		✓		✓		หน้าบันไดหนีไฟ ST1	เปลี่ยนตัวใหม่ 23/10/2566
15	B-FE-05-03	✓		✓		✓		ข้างบันไดหนีไฟ ST2	
16	B-FE-05-04	✓		✓		✓		หน้าบันไดหนีไฟ ST2	
17	B-FE-06-01	✓		✓		✓		ข้างบันไดหนีไฟ ST1	
18	B-FE-06-02	✓		✓		✓		หน้าบันไดหนีไฟ ST1	
19	B-FE-06-03	✓		✓		✓		ข้างบันไดหนีไฟ ST2	
20	B-FE-06-04	✓		✓		✓		หน้าบันไดหนีไฟ ST2	
21	B-FE-07-01	✓		✓		✓		ข้างบันไดหนีไฟ ST1	
22	B-FE-07-02	✓		✓		✓		หน้าบันไดหนีไฟ ST1	
23	B-FE-07-03	✓		✓		✓		ข้างบันไดหนีไฟ ST2	
24	B-FE-07-04	✓		✓		✓		หน้าบันไดหนีไฟ ST2	
	24								

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ		
18 / 11 / 66	18 / 11 / 66	18 / 11 / 66

หน่วยงานไอทีโอ มอรัฟ 38.....				ใบตรวจเช็คป้ายทางหนีไฟ (FIRE EXIT)				วันที่ตรวจสอบ 19/11/66	
อาคารB.....								รหัสอุปกรณ์ FE	
ลำดับ	รายการ/รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	B-FE-01-01	/		/		/		โถงลิบบี่	
2	B-FE-01-02	/		/		/		ทางออก ST1	24/10/2566
3	B-FE-01-03	/		/		/		ทางออก ST2	
4	B-FE-08-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1	
5	B-FE-08-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2	
6	B-FE-09-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1	
7	B-FE-09-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2	
8	B-FE-10-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1	
9	B-FE-10-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2	
10	B-FE-11-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1	25/10/2566
11	B-FE-11-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2	25/10/2566
12	B-FE-12-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1	
13	B-FE-12-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2	
14	B-FE-13-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1	
15	B-FE-13-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2	
16	B-FE-14-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1	
17	B-FE-14-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2	25/10/2566
18	B-FE-15-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1	
19	B-FE-15-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2	
20	B-FE-16-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1	25/10/2566
21	B-FE-16-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2	
22	B-FE-17-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1	25/10/2566
23	B-FE-17-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2	25/10/2566
24	B-FE-18-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1	
25	B-FE-18-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2	
26	B-FE-19-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1	25/10/2566
27	B-FE-19-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2	25/10/2566
28	B-FE-20-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1	
29	B-FE-20-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2	
30	B-FE-21-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1	
31	B-FE-21-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2	
32	B-FE-22-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1	25/10/2566
33	B-FE-22-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2	
34	B-FE-23-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1	25/10/2566
35	B-FE-23-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2	25/10/2566
36	B-FE-24-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1	
37	B-FE-24-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2	
38	B-FE-25-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1	
39	B-FE-25-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2	
40	B-FE-26-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1	25/10/2566

41	B-FE-26-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2	
42	B-FE-27-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1	
43	B-FE-27-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2	เปลี่ยนตัวใหม่ 24/10/2566
44	B-FE-28-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1	
45	B-FE-28-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2	
46	B-FE-29-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1	เปลี่ยนตัวใหม่ 24/10/2566
47	B-FE-29-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2	
48	B-FE-30-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1	
49	B-FE-30-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2	
50	B-FE-31-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1	
51	B-FE-31-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2	
52	B-FE-32-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1	
53	B-FE-32-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2	
	53								

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ		
18 / 11 / 66	20 / 11 / 2566	21 / 11 / 2566

หน่วยงานไอทีโอ มอร์ฟ 38.....				ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	 EL	
อาคารA.....บันไดหนีไฟ ST1											
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ		
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข				
1	A-EL-B2-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น B2	ย้ายเครื่องออก		
2	A-EL-B1-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น B1	เปลี่ยนตัวใหม่ 3/11/63		
3	A-EL-01-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 1	เปลี่ยนตัวใหม่ 16/8/63		
4	A-EL-01-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น ลอย	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65		
5	A-EL-02-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 2	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65		
6	A-EL-02-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น ลอย	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65		
7	A-EL-03-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 3	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65		
8	A-EL-03-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น ลอย	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65		
9	A-EL-04-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 4	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65		
10	A-EL-04-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น ลอย	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65		
11	A-EL-05-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 5	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65		
12	A-EL-05-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น ลอย	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65		
13	A-EL-06-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 6	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65		
14	A-EL-06-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น ลอย	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65		
15	A-EL-07-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 7	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65		
16	A-EL-07-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น ลอย	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65		
17	A-EL-08-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 8	เปลี่ยนตัวใหม่ 16/8/63		
18	A-EL-08-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น ลอย	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65		
19	A-EL-09-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 9	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65		
20	A-EL-09-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น ลอย	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65		
21	A-EL-10-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 10	เปลี่ยนตัวใหม่ 16/8/63		
22	A-EL-11-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 11	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65		
23	A-EL-12-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น RF	เปลี่ยนตัวใหม่ 16/8/63		
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
หมายเหตุ											
ผู้ตรวจเช็ค		หัวหน้าช่าง				ผู้จัดการอาคาร					
ลงชื่อ											
4 / 11 / 2566		11 / 11 / 2566				20 / 11 / 66					

หน่วยงานไฮโดร มอร์ฟ 38.....		ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)						วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์ EL
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	A-EL-B2-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น B2	ย้ายเครื่องออก
2	A-EL-B1-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น B1	ย้ายเครื่องออก
3	A-EL-01-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 1	เปลี่ยนตัวใหม่ 16/8/63
4	A-EL-01-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น ลอย	ไม่มีจุดติดตั้ง
5	A-EL-02-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 2	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
6	A-EL-02-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น ลอย	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
7	A-EL-03-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 3	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
8	A-EL-03-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น ลอย	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
9	A-EL-04-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 4	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
10	A-EL-04-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น ลอย	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
11	A-EL-05-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 5	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
12	A-EL-05-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น ลอย	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
13	A-EL-06-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 6	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
14	A-EL-06-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น ลอย	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
15	A-EL-07-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 7	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
16	A-EL-07-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น ลอย	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
17	A-EL-08-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 8	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
18	A-EL-08-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น ลอย	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
19	A-EL-09-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 9	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
20	A-EL-09-02	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น ลอย	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
21	A-EL-10-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 10	เปลี่ยนตัวใหม่ 16/8/63
22	A-EL-11-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 11	เปลี่ยนตัวใหม่ 16/8/63
23	A-EL-12-01	/		/		/		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น RF	เปลี่ยนตัวใหม่ 16/8/63
24									
25									
26									
27									
28									
29									
30									

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค

หัวหน้าช่าง

ผู้จัดการอาคาร

ลงชื่อ

หน่วยงานไอดีโอ มอร์ฟ 38.....		ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน						วันที่ตรวจสอบ		
อาคารA-B ห้องเครื่องจักร.....		(Emergency Light)						รหัสอุปกรณ์		EL	
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ		
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข				
1	A-EL-B1-04	/		/		/		ห้องปั๊ม CWP	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65		
2	A-EL-01-04	/		/		/		ห้องคอนโทรล	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65		
3	A-EL-01-05	/		/		/		หน้าห้องคอนโทรล	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65		
4	A-EL-11-03	/		/		/		ห้องเครื่องลิฟต์	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65		
5	A-EL-12-03	/		/		/		ห้อง Booster Pump	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65		
6	B-EL-01-03	/		/		/		ห้อง Generator	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65		
7	B-EL-01-04	/		/		/		ห้อง MDB	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65		
8	B-EL-33-03	/		/		/		ห้อง Booster Pump	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65		
9	B-EL-34-01	/		/		/		ห้องเครื่องลิฟต์	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65		
10											
11											
12											
13											
14											
15											
16											
17											
18											
19											
20											
21											
22											
23											
24											
25											
26											
27											
28											
29											
30											
หมายเหตุ											
ผู้ตรวจเช็ค		หัวหน้าช่าง				ผู้จัดการอาคาร					
ลงชื่อ		[Redacted Signature]				[Redacted Signature]					

หน่วยงานไอดีโอ มอร์ฟ 38..... อาคารลานจอดรถ A B.....	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์ EL
--	--	------------------------------	-------------------

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	A-EL-B2-04	✓		✓		✓		ลานจอดรถ	เปลี่ยนตัวใหม่ 12/8/63
2	A-EL-B2-05	✓		✓		✓		ลานจอดรถ	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
3	A-EL-B2-06	✓		✓		✓		ลานจอดรถ	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
4	A-EL-B2-07	✓		✓		✓		ลานจอดรถ	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
5	A-EL-B1-04	✓		✓		✓		ลานจอดรถ	เปลี่ยนตัวใหม่ 5/11/63
6	A-EL-B1-05	✓		✓		✓		ลานจอดรถ	เปลี่ยนตัวใหม่ 5/11/63
7	A-EL-B1-06	✓		✓		✓		ลานจอดรถ	เปลี่ยนตัวใหม่ 5/11/63
8	A-EL-B1-07	✓		✓		✓		ลานจอดรถ	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
9	B-EL-02-04	✓		✓		✓		ลานจอดรถ	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
10	B-EL-02-05	✓		✓		✓		ลานจอดรถ	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
11	B-EL-02-06	✓		✓		✓		ลานจอดรถ	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
12	B-EL-03-04	✓		✓		✓		ลานจอดรถ	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
13	B-EL-03-05	✓		✓		✓		ลานจอดรถ	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
14	B-EL-03-06	✓		✓		✓		ลานจอดรถ	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
15	B-EL-04-04	✓		✓		✓		ลานจอดรถ	เปลี่ยนตัวใหม่ 12/8/63
16	B-EL-04-05	✓		✓		✓		ลานจอดรถ	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
17	B-EL-04-06	✓		✓		✓		ลานจอดรถ	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
18	B-EL-05-04	✓		✓		✓		ลานจอดรถ	เปลี่ยนตัวใหม่ 2/1/64
19	B-EL-05-05	✓		✓		✓		ลานจอดรถ	เปลี่ยนตัวใหม่ 17/6/64
20	B-EL-05-06	✓		✓		✓		ลานจอดรถ	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
21	B-EL-06-04	✓		✓		✓		ลานจอดรถ	เปลี่ยนตัวใหม่ 12/8/63
22	B-EL-06-05	✓		✓		✓		ลานจอดรถ	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
23	B-EL-06-06	✓		✓		✓		ลานจอดรถ	ย้ายเครื่องออก
24	B-EL-07-04	✓		✓		✓		ลานจอดรถ	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
25	B-EL-07-05	✓		✓		✓		ลานจอดรถ	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65
26	B-EL-07-06	✓		✓		✓		ลานจอดรถ	ย้ายเครื่องออก
27									
28									
29									
30									
31									
32									

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค <div style="background-color: black; height: 40px; width: 100%;"></div>	หัวหน้าช่าง <div style="background-color: black; height: 40px; width: 100%;"></div>	ผู้จัดการอาคาร <div style="background-color: black; height: 40px; width: 100%;"></div>
ลงชื่อ		

หน่วยงานไอดีโอ มอร์ฟ 38.....	ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)	วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์ EL
อาคารB...บันไดหนีไฟ ST 1			

ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	B-EL-01-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 1	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
2	B-EL-02-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 2	เปลี่ยนตัวใหม่ 12/8/63
3	B-EL-03-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 3	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
4	B-EL-04-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 4	เปลี่ยนตัวใหม่ 12/8/63
5	B-EL-05-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 5	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
6	B-EL-06-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 6	เปลี่ยนตัวใหม่ 12/8/63
7	B-EL-07-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 7	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
8	B-EL-08-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 8	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
9	B-EL-08-02	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 8+	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
10	B-EL-09-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 9	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
11	B-EL-10-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 10	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
12	B-EL-11-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 11	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
13	B-EL-12-00	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 12	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/64
14	B-EL-12-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 11	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
15	B-EL-12-02	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 12A+	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
16	B-EL-14-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 14	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
17	B-EL-15-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 15	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
18	B-EL-16-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 16	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
19	B-EL-17-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 17	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
20	B-EL-18-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 18	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
21	B-EL-19-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 19	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
22	B-EL-20-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 20	เปลี่ยนตัวใหม่ 12/8/63
23	B-EL-21-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 21	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
24	B-EL-22-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 22	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
25	B-EL-23-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 23	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
26	B-EL-24-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 24	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
27	B-EL-25-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 25	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
28	B-EL-26-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 26	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
29	B-EL-27-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 27	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
30	B-EL-28-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 28	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
31	B-EL-29-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 29	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
32	B-EL-30-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 30	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
33	B-EL-30-02	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 30 +	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
34	B-EL-30-03	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 30 +	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
35	B-EL-31-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 31	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
36	B-EL-31-02	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 31	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
37	B-EL-31-03	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 31	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
38	B-EL-32-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 32	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65
39	B-EL-33-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 33	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 17/1/65

หมายเหตุ

--

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ		

หน่วยงานไอดีโอ มอร์ฟ 38.....		ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)						วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์ EL
อาคารB...บันไดหนีไฟ ST 2		ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	B-EL-01-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 1	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
2	B-EL-02-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 2	เปลี่ยนตัวใหม่ 12/8/63
3	B-EL-03-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 3	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
4	B-EL-04-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 4	เปลี่ยนตัวใหม่ 12/8/63
5	B-EL-05-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 5	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
6	B-EL-06-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 6	เปลี่ยนตัวใหม่ 12/8/63
7	B-EL-07-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 7	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
8	B-EL-08-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 8	เปลี่ยนตัวใหม่ 12/8/63
9	B-EL-08-02	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 8+	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
10	B-EL-09-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 9	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
11	B-EL-10-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 10	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
12	B-EL-11-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 11	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
13	B-EL-12-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 12	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
14	B-EL-12-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 11	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
15	B-EL-12-02	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 12A+	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
16	B-EL-14-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 14	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
17	B-EL-15-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 15	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
18	B-EL-16-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 16	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
19	B-EL-17-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 17	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
20	B-EL-18-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 18	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
21	B-EL-19-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 19	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
22	B-EL-20-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 20	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
23	B-EL-21-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 21	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
24	B-EL-22-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 22	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
25	B-EL-23-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 23	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
26	B-EL-24-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 24	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
27	B-EL-25-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 25	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
28	B-EL-26-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 26	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
29	B-EL-27-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 27	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
30	B-EL-28-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST2 ชั้น 28	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
31	B-EL-29-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 29	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
32	B-EL-30-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 30	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
33	B-EL-30-02	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 30 +	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
34	B-EL-30-03	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 30 +	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
35	B-EL-31-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 31	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
36	B-EL-31-02	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 31	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
37	B-EL-31-03	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 31	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
38	B-EL-32-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 32	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65
39	B-EL-33-01	✓		✓		✓		บันไดหนีไฟ ST1 ชั้น 33	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 16/1/65

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค	หัวหน้าช่าง	ผู้จัดการอาคาร
ลงชื่อ		

หน่วยงานไอทีโอ มอร์ฟ 38..... อาคารA..บริเวณหน้าลิฟต์.....			ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)				วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์	 EL	
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ	
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข			
1	A-EL-B2-03	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น B2	เปลี่ยนตัวใหม่ 16/8/63	
2	A-EL-B1-03	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น B1	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65	
3	A-EL-01-03	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 1	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65	
4	A-EL-02-03	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 2	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65	
5	A-EL-03-03	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 3	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65	
6	A-EL-04-03	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 4	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65	
7	A-EL-05-03	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 5	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65	
8	A-EL-06-03	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 6	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65	
9	A-EL-07-03	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 7	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65	
10	A-EL-08-03	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 8	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65	
11	A-EL-09-03	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 9	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65	
12	A-EL-10-03	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 10	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/65	
13	A-EL-B2-07	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์โดยสาร	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 15/1/66	
14	A-EL-B1-07	✓		✓		✓		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 10	เปลี่ยนตัวใหม่ 16/8/64	
15	A-EL-B2-08	✓		✓		✓		อาคาร A ST 3		
16	A-EL-B1-09	✓		✓		✓		อาคาร A ST 3		
17	A-EL-1-10	✓		✓		✓		อาคาร A ST 3		
18										
19										
20										
21										
22										
23										
24										
25										
26										
27										
28										
29										
30										
หมายเหตุ										
.....										
.....										
.....										
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> ผู้ตรวจเช็ค ลงชื่อ </div> <div> หัวหน้าช่าง </div> <div> ผู้จัดการอาคาร </div> </div>										

หน่วยงานไอดีโอ มอร์ฟ 38.....		ใบตรวจเช็ค ไฟฉุกเฉิน (Emergency Light)						วันที่ตรวจสอบ รหัสอุปกรณ์ EL
ลำดับ	รายการ / รหัสเครื่อง	ไฟชาร์จแบตเตอรี่		สภาพแบตเตอรี่		ผลการตรวจสอบ		สถานที่ติดตั้ง	หมายเหตุ
		ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข	ปกติ	แก้ไข		
1	B-EL-01-03							หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 1	ไม่ได้ติดตั้งตั้งแต่แรก
2	B-EL-02-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 2	เปลี่ยนตัวใหม่ 13/5/64
3	B-EL-03-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 3	เปลี่ยนตัวใหม่ 24/3/64
4	B-EL-04-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 4	เปลี่ยนตัวใหม่ 12/8/63
5	B-EL-05-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 5	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 18/1/65
6	B-EL-06-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 6	เปลี่ยนตัวใหม่ 12/8/63
7	B-EL-07-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 7	เปลี่ยนตัวใหม่ 12/8/63
8	B-EL-08-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 8	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 18/1/65
9	B-EL-09-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 9	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 18/1/65
10	B-EL-10-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 10	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 18/1/65
11	B-EL-11-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 11	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 18/1/65
12	B-EL-12-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 12	เปลี่ยนตัวใหม่ 18/7/64
13	B-EL-13-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 13	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 18/1/65
14	B-EL-14-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 12	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 18/1/65
15	B-EL-15-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 15	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 18/1/65
16	B-EL-16-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 16	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 18/1/65
17	B-EL-17-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 17	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 18/1/65
18	B-EL-18-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 18	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 18/1/65
19	B-EL-19-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 19	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 18/1/65
20	B-EL-20-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 20	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 18/1/65
21	B-EL-21-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 21	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 18/1/65
22	B-EL-22-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 22	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 18/1/65
23	B-EL-23-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 23	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 18/1/65
24	B-EL-24-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 24	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 18/1/65
25	B-EL-25-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 25	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 18/1/65
26	B-EL-26-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 26	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 18/1/65
27	B-EL-27-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 27	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 18/1/65
28	B-EL-28-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 28	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 18/1/65
29	B-EL-29-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 29	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 18/1/65
30	B-EL-30-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 30	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 18/1/65
31	B-EL-31-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 31	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 18/1/65
32	B-EL-32-03	/		/		/		หน้าลิฟต์ Fireman ชั้น 32	เปลี่ยนแบตเตอรี่ 18/1/65
33	B-EL-02-07	/		/		/		หน้าลิฟต์โดยสาร	เปลี่ยนตัวใหม่ 12/8/63
34	B-EL-03-07	/		/		/		หน้าลิฟต์โดยสาร	เปลี่ยนตัวใหม่ 12/8/63
35	B-EL-04-07	/		/		/		หน้าลิฟต์โดยสาร	เปลี่ยนตัวใหม่ 12/8/63
36	B-EL-05-07	/		/		/		หน้าลิฟต์โดยสาร	เปลี่ยนตัวใหม่ 12/8/63
37	B-EL-06-07	/		/		/		หน้าลิฟต์โดยสาร	เปลี่ยนตัวใหม่ 12/8/63
38	B-EL-07-07	/		/		/		หน้าลิฟต์โดยสาร	เปลี่ยนตัวใหม่ 12/8/63

หมายเหตุ

ผู้ตรวจเช็ค

หัวหน้าช่าง

ผู้จัดการอาคาร

ลงชื่อ

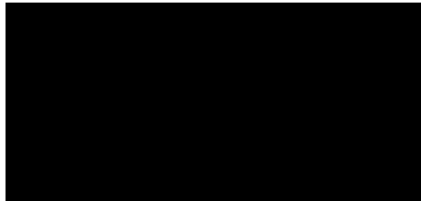
ภาคผนวก ค3

เอกสารจัดจ้างนิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ มอร์ฟ 38 คอนโดมิเนียม



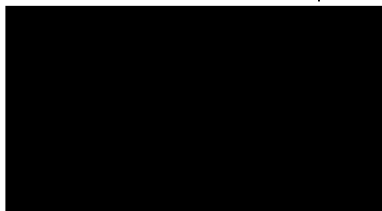
รายงานการประชุมคณะกรรมการฯ ครั้งที่ 2/2566
ประชุมผ่านสื่ออิเล็กทรอนิกส์ Microsoft Team
นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ มอรัฟ 38 คอนโดมิเนียม
วันพุธ ที่ 25 ตุลาคม 2566 เวลา 18.00 – 19.30 น.

รายนามคณะกรรมการที่เข้าร่วมประชุม



ประธานคณะกรรมการ
กรรมการ
กรรมการ
กรรมการ

รายนามฝ่ายจัดการฯ ที่เข้าร่วมประชุม



ผู้จัดการส่วนปฏิบัติการ
ผู้จัดการอาคาร
หัวหน้าช่างเทคนิค
เจ้าหน้าที่อาคาร

เปิดประชุมเวลา 18:10 น.

เมื่อคณะกรรมการเข้าร่วมประชุมร่วมกันเกินกึ่งหนึ่ง ตามพระราชบัญญัติอาคารชุด มาตรา 37/6 ถือว่าครบองค์ประชุมฯ คุณนพรัตน์ รื่นกวี ผู้จัดการอาคาร ได้กล่าวต้อนรับผู้เข้าร่วมประชุม และได้เรียนเชิญ คุณดิษฐ์ ชัยเจริญ ประธานในที่ประชุมกล่าวเปิดประชุม จากนั้นประธานที่ประชุมได้กล่าวเปิดประชุม การประชุมดำเนินตามวาระต่าง ๆ ดังต่อไปนี้

วาระที่ 1 : แจ้งเพื่อทราบ

1.1 การจัดเก็บค่าปรับต่างๆ ภายในโครงการ ตั้งแต่เดือนธันวาคม 2565 – กันยายน 2566

ผู้จัดการอาคาร ได้แจ้งให้คณะกรรมการทราบถึงการปรับกรณีกระทำความผิดระเบียบพักอาศัย ตั้งแต่ เดือน ธันวาคม 2565 - กันยายน 2566 ซึ่งมียอดการปรับกระทำความผิดรวมทั้งสิ้น 35,500.00 บาท

1.2 ติดตั้ง Timer เปิด – ปิด ไฟ และแอร์ ห้องออกกำลังกาย / ห้องสมุด อาคารเอและอาคารบี

คุณนพรัตน์ รื่นกวี ผู้จัดการอาคาร ได้แจ้งให้คณะกรรมการทราบถึงปัญหาในการปิด ห้องออกกำลังกายและห้องสมุดเมื่อถึงเวลาปิดตามระเบียบ จึงดำเนินการติดตั้ง Timer เปิด – ปิด ไฟ และแอร์ ในห้องดังกล่าว เพื่อลดการกระทบกระทั่งกับผู้ใช้งานและลดขั้นตอนการปฏิบัติงานของฝ่ายจัดการฯ

มติที่ประชุม : รับทราบ

วาระที่ 2 : รับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการฯ ครั้งที่ 1/2566

คุณนพรัตน์ รื่นกวี ผู้จัดการอาคาร นำเสนอรายงานประชุมคณะกรรมการฯ ครั้งที่ 1/2566 ซึ่งจัดประชุมเมื่อวันที่ 29 พฤษภาคม 2566 เพื่อให้ที่ประชุมพิจารณารับรอง รายละเอียดตามเอกสารประกอบการประชุมหน้าที่ 4 - 9

มติที่ประชุม: รับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการฯ ครั้งที่ 1/2566 โดยไม่มีการแก้ไข

มติที่ประชุม : อนุมัติ ต่อสัญญาบริการดูแลรักษาความสะอาด กับบริษัท คลีน ฟอร์ กรีน ระยะเวลา 1 ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2567 ถึงสิ้นสุดสัญญา 31 ธันวาคม 2567 ค่าใช้จ่ายเดือนละ 64,482.48 บาท / เดือน (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

6.3 พิจารณาจัดจ้างสัญญาบริหารอาคารชุด ไอดีโอ มอร์ฟ 38 (สิ้นสุดสัญญา 31 มีนาคม 2567)

ตามที่นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ มอร์ฟ 38 ได้ให้ความไว้วางใจว่าจ้าง บจก. พลัส พร็อพเพอร์ตี้ บริหารจัดการอาคาร ไอดีโอ มอร์ฟ 38 โดยมีกำหนดระยะเวลา 1 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2566 ถึงวันที่ 31 มีนาคม 2567 ซึ่งขณะนี้อายุสัญญาจ้างใกล้จะสิ้นสุดลงแล้วให้คณะกรรมการพิจารณา

สำหรับสัญญานับใหม่นั้น บริษัทฯ ขอเสนอปรับอัตราค่าจ้างพนักงาน 2.20% โดยสัญญานับใหม่ เริ่มตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2567 ถึงวันที่ 31 มีนาคม 2568 ระยะเวลา 1 ปี ราคาไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 419,000.00 บาท / เดือน ดังข้อมูลตามเอกสารประกอบการประชุม หน้าที่ 33

มติที่ประชุม : อนุมัติ ต่อสัญญาบริหารอาคารชุด ไอดีโอ มอร์ฟ 38 กับ บจก. พลัส พร็อพเพอร์ตี้ ระยะเวลา 1 ปี ตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2567 ถึงสิ้นสุดสัญญา 31 มีนาคม 2568 จำนวนเงิน 419,000.00 บาท / เดือน (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

6.4 พิจารณาจัดจ้างผู้รับเหมาโรยตัวทาสีราวเหล็กกันตก อาคารเอและอาคารบี

สืบเนื่องจากการโรยตัวแก้ไขรอยร้าวและทาสีภายนอกอาคารเอและอาคารบี ซึ่งปัจจุบันยังมีราวเหล็กกันตกที่ยังคงไม่สวยงาม ดังนั้นเพื่อให้โครงการ ไอดีโอ มอร์ฟ 38 คอนโดมิเนียม มีความเรียบร้อยและสวยงามมากยิ่งขึ้น

ดังนั้นฝ่ายจัดการฯ จึงได้เปรียบเทียบผู้รับเหมา จำนวน 3 ราย ให้คณะกรรมการพิจารณา ดังข้อมูลตามเอกสารประกอบการประชุม หน้าที่ 34-38 ข้อมูลโดยสรุปดังนี้

1. บริษัท เอ็ม.อี.อี.ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด	ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม	523,176.50 บาท
2. ห้างหุ้นส่วนจำกัด ปวิธ คอนสตรัคชั่น	ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม	584,648.00 บาท
3. บริษัท ทีเจ คลีนนิ่ง แคร่ จำกัด	ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่ม	606,048.00 บาท

มติที่ประชุม : อนุมัติจัดจ้างโรยตัวทาสีภายนอกอาคาร กับบริษัท เอ็ม.อี.อี.ทีม คอนสตรัคชั่น จำกัด จำนวนเงิน 523,176.50 บาท (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) รับประกัน 2 ปี

เงื่อนไขการชำระเงิน

งวดที่ 1 ชำระ 40% เมื่อดำเนินการทาสีอาคารเอ แล้วเสร็จ

งวดที่ 2 ชำระ 60% เมื่อจบงาน

6.5 พิจารณางบประมาณและแผนงาน ประจำปี 2567 (เริ่ม 1 มกราคม 2567 – 31 ธันวาคม 2567)

คุณนพรัตน์ รื่นกวี ผู้จัดการอาคาร เสนอที่ประชุมฯ พิจารณารับรองงบประมาณและแผนงานประจำปี 2567 (เริ่ม 1 มกราคม 2566 – 31 ธันวาคม 2566) ดังข้อมูลตามเอกสารประกอบการประชุม หน้าที่ 39

มติที่ประชุม : อนุมัติงบประมาณและแผนงาน ประจำปี 2567 (เริ่ม 1 มกราคม 2567 – 31 ธันวาคม 2567)

ฝ่ายจัดการฯ จึงขอพิจารณาอนุมัติเงื่อนไขในการเคลมประกันภัยอาคาร โดยห้องชุดที่ทำความเสียหายให้กับ ห้องชุดอื่นๆ หรือพื้นที่ส่วนกลาง ต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้น และหรือรับผิดชอบ เรื่องค่าความรับผิดชอบส่วนแรกในการเคลมประกันภัยอาคาร

มติที่ประชุม : อนุมัติ เงื่อนไขการเคลมประกันภัยอาคาร โดยห้องชุดที่ทำความเสียหายให้กับ ห้องชุดอื่นๆ หรือพื้นที่ส่วนกลาง ต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้น และหรือรับผิดชอบ เรื่องค่าความรับผิดชอบส่วนแรก ในการเคลมประกันภัยอาคาร และส่วนต่าง ค่าใช้จ่ายที่เกินจากเงินสินไหมชดเชยที่ได้รับ

เรื่อง มอบหมายจากคณะกรรมการ

1. มอบหมายให้ฝ่ายจัดการฯ ประชาสัมพันธ์เรื่อง เงื่อนไขการเคลมประกันภัย ภายในห้องชุด
2. มอบหมายให้ฝ่ายจัดการฯ อัปเดตประชาสัมพันธ์ เรื่องการตกแต่งต่อเติม ให้เป็นปัจจุบัน
3. มอบหมายให้ฝ่ายจัดการฯ อัปเดตระเบียบการเลี้ยงสัตว์ บทปรับ และประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยรับทราบ
4. มอบหมายให้ฝ่ายจัดการฯ ดำเนินการจัดระเบียบพื้นที่สำหรับวางอาหารและ พัสตูด้านหน้าอาคารเอและอาคารบี ให้เรียบร้อยสวยงาม
5. มอบหมายให้ฝ่ายจัดการฯ ดำเนินการจัดกิจกรรมตรวจสอบสภาพห้องชุด

เมื่อไม่มีเรื่องอื่นใดเสนอให้ที่ประชุมพิจารณาแล้ว คุณดิศทัต ชัยเจริญ ประธานที่ประชุมฯ ได้กล่าวขอบคุณท่านคณะกรรมการที่เข้าร่วมประชุมทุกท่านที่เสียสละเวลาเข้าร่วมประชุมและกล่าวปิดการประชุมในเวลา 19.20 น.

.....

 ผู้บันทึกรายงานการประชุม / ผู้จัดทำรายงาน

.....

 ผู้ตรวจสอบรายงานประชุม

รับรองรายงานการประชุมโดย

.....

 ผู้ดำเนินการแทน ในฐานะผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดฯ

.....

 ประธานคณะกรรมการ

ภาคผนวก ค4

เอกสาร ตรวจสอบใช้ระบบบำบัดน้ำเสีย



รหัสงาน	WW/EJ-Qe
รหัสเครื่องจักร	B-EJP-G-01
เลขที่ใบงาน	PM231000075
วันที่ปฏิบัติ	27/10/2023
ชื่ออาคาร	อาคาร B BFOG ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้องระบบบำบัดน้ำเสีย

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			
2	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✓			
3	แรงดัน	✓			
	R-S.....โวลต์				
	S-T.....โวลต์				
	T-R.....โวลต์				
4	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
5	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✓			
8	กระแส	✓			
	T.....4.7.....แอมป์				
	S.....4.8.....แอมป์				
	R.....4.7.....แอมป์				
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
10	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✓			
11	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
12	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....7.....แอมป์				
13	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



รหัสงาน	WW/EJ-Qe
รหัสเครื่องจักร	B-EJP-G-02
เลขที่ใบงาน	PM231000076
วันที่ปฏิบัติงาน	27/10/2023
ชื่ออาคาร	อาคาร B BFOG โม่ระบุ โม่ระบุ โม่ระบุ ห้องระบบบำบัดน้ำเสีย

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			
2	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
3	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
4	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....7.....แอมป์				
5	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
6	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✓			
7	แรงดัน	✓			
	S-T.....โวลต์				
	T-R.....โวลต์				
	R-S.....399.....โวลต์				
8	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
9	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✓			
10	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
11	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
12	กระแส	✓			
	T.....5.1.....แอมป์				
	R.....4.9.....แอมป์				
	S.....5.0.....แอมป์				
13	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



รหัสงาน	WW/EJ-Qe
รหัสเครื่องจักร	B-EJP-G-03
เลขที่ใบงาน	PM231000077
วันที่ปฏิบัติงาน	27/10/2023
ชื่ออาคาร	อาคาร B 8FOG ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้องระบบบำบัดน้ำเสีย

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
3	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
4	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....7.....แอมป์				
5	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
6	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✓			
7	แรงดัน	✓			
	S-T.....399.....โวลต์				
	R-S.....398.....โวลต์				
	T-R.....398.....โวลต์				
8	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
9	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
11	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
12	กระแส	✓			
	T.....4.8.....แอมป์				
	R.....5.0.....แอมป์				
	S.....4.9.....แอมป์				
13	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



รหัสงาน	WW/EJ-Qe
รหัสเครื่องจักร	B-EJP-G-04
เลขที่ใบงาน	PM231000078
วันที่ปฏิบัติงาน	27/10/2023
ชื่ออาคาร	อาคาร B BFOG ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้องระบบบำบัดน้ำเสีย

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
4	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
6	กระแส	✓			
	R.....5.0.....แอมป์				
	S.....4.9.....แอมป์				
	T.....5.0.....แอมป์				
7	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✓			
8	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✓			
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
10	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
11	ตรวจเช็คค่า OVER LOAD	✓			
	ค่าที่ Set.....7.....แอมป์				
12	แรงดัน	✓			
	R-S.....โวลต์				
	T-R.....โวลต์				
	S-T.....โวลต์				
13	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



รหัสงาน	WW/SLP-Qe
รหัสเครื่องจักร	B-SLP-G-01
เลขที่ใบงาน	PM231000021
วันที่ปฏิบัติ	27/10/2023
ชื่ออาคาร	อาคาร B BFOG ไบร่บู่ ไบร่บู่ ไบร่บู่ ห้องระบบบำบัดน้ำเสีย

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✓			
2	แรงดัน	✓			
	T-R.....398.....โวลต์				
	S-T.....399.....โวลต์				
	R-S.....398.....โวลต์				
3	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
4	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			
9	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
10	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
11	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set.....2.5.....แอมป์				
12	กระแส	✓			
	R.....1.7.....แอมป์				
	S.....1.8.....แอมป์				
	T.....1.9.....แอมป์				
13	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



รหัสงาน	WW/SLP-Qe
รหัสเครื่องจักร	B-SLP-G-02
เลขที่ใบงาน	PM231000022
วันที่ปฏิบัติ	27/10/2023
ชื่ออาคาร	อาคาร B BFOG ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้องระบบบำบัดน้ำเสีย

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
2	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
3	กระแส	✓			
	R.....1.5.....แอมป์				
	S.....1.3.....แอมป์				
	T.....1.4.....แอมป์				
4	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
5	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✓			
6	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
7	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set.....2.5.....แอมป์				
8	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
9	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✓			
10	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
11	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			
13	แรงดัน	✓			
	T-R.....398.....โวลต์				
	S-T.....399.....โวลต์				
	R-S.....398.....โวลต์				

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน





บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด
ตารางตรวจเช็ค EFP - ไตรมาส

รหัสงาน	WW/EFP-Qe
รหัสเครื่องจักร	B-EFP-G-01
เลขที่ใบงาน	PM231000074
วันที่ปฏิบัติ	27/10/2023
ชื่ออาคาร	อาคาร B BFOG ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้องระบบบำบัดน้ำเสีย

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	แรงดัน	✓			
	R-S.....398.....โวลต์				
	T-R.....398.....โวลต์				
	S-T.....399.....โวลต์				
2	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
4	กระแส	✓			
	S.....4.9.....แอมป์				
	T.....4.9.....แอมป์				
	R.....5.0.....แอมป์				
5	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✓			
7	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
8	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set.....17.....แอมป์				
9	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
10	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
11	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✓			
12	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
13	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน



รหัสงาน	WW/EFP-Qe
รหัสเครื่องจักร	A-EFP-G-01
เลขที่ใบงาน	PM231000056
วันที่ปฏิบัติ	27/10/2023
ชื่ออาคาร	อาคาร A AFOG ไม่ระบุ ไม่ระบุ ไม่ระบุ ห้อง MDB

ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set.....17.....แอมป์				
2	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			
3	แรงดัน	✓			
	T-R.....398.....โวลต์				
	S-T.....399.....โวลต์				
	R-S.....398.....โวลต์				
4	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
5	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✓			
6	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
7	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
8	กระแส	✓			
	S.....14.7.....แอมป์				
	R.....14.5.....แอมป์				
	T.....14.7.....แอมป์				
9	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
10	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
11	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✓			
12	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			
13	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน





รหัสงาน	WW/EFP-Qe
รหัสเครื่องจักร	A-EFP-G-02
เลขที่ใบงาน	PM231000057
วันที่ปฏิบัติ	27/10/2023
ชื่ออาคาร	อาคาร A AFOG ไบร่บรู ไบร่บรู ไบร่บรู ห้อง MDB

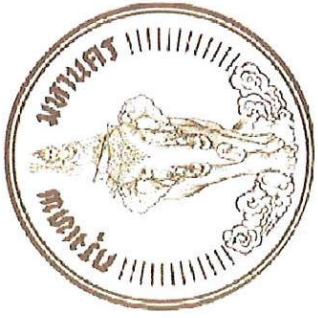
ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจเช็ค			หมายเหตุ
		ดี	แก้ไข	อาการเสีย	
	CONTROL				
1	ตรวจเช็คสภาพ Transformer	✓			
2	ตรวจเช็คไฟ Show	✓			
3	ตรวจเช็คสภาพ Fuse Control	✓			
4	ตรวจเช็ค Overload	✓			
	ค่าที่ Set.....17.....แอมป์				
5	ตรวจเช็คสภาพ Relay	✓			
6	กระแส	✓			
	R.....14.5.....แอมป์				
	S.....14.7.....แอมป์				
	T.....14.6.....แอมป์				
7	ตรวจเช็คสภาพ Magnetic	✓			
8	ตรวจเช็คสภาพตู้ Control	✓			
9	แรงดัน	✓			
	R-S.....398.....โวลต์				
	S-T.....398.....โวลต์				
	T-R.....399.....โวลต์				
10	ตรวจเช็คสภาพ Breaker	✓			
11	ตรวจเช็ค TIMER SWITCH	✓			
12	ตรวจเช็คจุดต่อภายในตู้ Control	✓			
13	ตรวจสอบการทำงานของ Control	✓			

รายชื่อพนักงานที่ปฏิบัติงาน

ภาคผนวก ค5

ใบรับรองฝึกซ้อมอพยพดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ 2566





กรุงเทพมหานคร



วุฒิปัตริเลขที่ สปก.(กป.๒) ๑๕๖๒/๒๕๖๖

ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ดพล.-ร ๒๐๒

ขอรับรองว่า

นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ มอร์ฟ ๓๘ คอนโดมิเนียม

ตั้งอยู่ที่

๘๘/๘ ซอยสุขุมวิท ๓๘ แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๑๐

ได้ดำเนินการฝึกอบรมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

มีผู้เข้ารับการฝึกอบรม จำนวน ๒๒ คน

เมื่อวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๖

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๙ ธันวาคม ๒๕๖๖



ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
ปฏิบัติราชการแทนผู้อำนวยการกรุงเทพมหานคร

รายงานสรุปผลการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เขียนที่ สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบ่อนไก่

วันที่ ๑๒ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

ส่วนที่ ๑ ข้อมูลผู้รับใบอนุญาต

ชื่อผู้รับใบอนุญาต กรุงเทพมหานคร (สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย)

เลขทะเบียนนิติบุคคล

ใบอนุญาตเลขที่ ดพฝ.-ร๒๐๒ วันอนุญาต ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๖๔ วันหมดอายุ ๑๐ พฤษภาคม ๒๕๖๗

ตั้งอยู่ เลขที่ ๑๗๓ หมู่ที่ ๑ ตรอก/ซอย - ถนน ดินสอ แขวง/ตำบล เสาชิงช้า เขต/อำเภอ พระนคร

จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๐๐ โทรศัพท์ ๐ ๒๒๗๙ ๗๓๐๓ โทรสาร ๐ ๒๒๗๙ ๗๓๐๔

E-mail fireinspectionbma@gmail.com

ส่วนที่ ๒ การดำเนินการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ (ทำเครื่องหมาย ✓ ในช่อง ○)

☒ กรณีสถานประกอบกิจการเดียว ชื่อสถานประกอบกิจการ นิติบุคคลอาคารชุด โอดีโอ มอร์ฟ ๓๘ คอนโดมิเนียม

ประเภทกิจการ

ตั้งอยู่เลขที่ ๘๘/๘ หมู่ที่ ๑ ตรอก/ซอย สุขุมวิท ๓๘ ถนน สุขุมวิท

แขวง/ตำบล พระโขนง เขต/อำเภอ คลองเตย จังหวัด กรุงเทพมหานคร

รหัสไปรษณีย์ ๑๐๑๑๐ โทรศัพท์ โทรสาร E-mail

ลูกจ้างทั้งหมด จำนวน ๒๒ คน ผู้เข้ารับรับการฝึกซ้อมทั้งหมด จำนวน ๒๒ คน

ดำเนินการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เมื่อวันที่ ๙ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

ส่วนที่ ๓ เอกสารหรือหลักฐานที่ต้องแนบ ดังนี้

๑. สำเนาแบบแจ้งกำหนดการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ (แบบ ภ.ร.ง.๒)

๒. รายชื่อวิทยากร

๓. รายละเอียดและผลการประเมินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ



(ถ้ามี)

ลงชื่อ

ผู้รับใบอนุญาต

(ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย)

วันที่ ๑๒ เดือน ธ.ค. พ.ศ. ๒๕๖๖

หมายเหตุ ๑. กรณีเป็นนิติบุคคลที่มีหนังสือรับรองนิติบุคคลให้ประทับตรา จะต้องมีการประทับพร้อมลงนาม

๒. ให้รายงานสรุปผลการให้บริการจัดฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ตามแบบ แบบ ภ.ร.ง.๒

ต่อการให้บริการ ๑ ครั้ง ทั้งนี้ ภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่เสร็จสิ้นการให้บริการ



ที่ กท ๑๘๐๕/๖๗๘/๗

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
๗๗/๑ ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๕๐๐

๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๖

เรื่อง รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน ผู้อำนวยการกองความปลอดภัยแรงงาน กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน

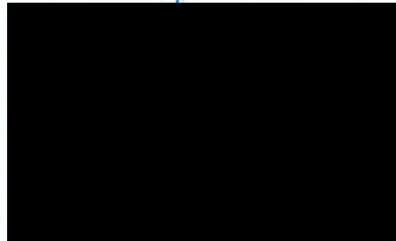
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วย นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ มอร์ฟ ๓๘ คอนโดมิเนียม ขอรับการสนับสนุนวิทยากร ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เพื่อดำเนินการฝึกอบรมให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ในฐานะหน่วยงานฝึกอบรมฯ ของ กรุงเทพมหานคร ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของบริษัทฯ เมื่อวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๖ ณ นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ มอร์ฟ ๓๘ คอนโดมิเนียม เรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตามสิ่งที่ ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

กองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัย ๒

โทร. ๐ ๒๓๕๔ ๖๘๔๖

โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๖๘๔๖



ที่ กท ๑๘๐๕/๒๓๗๗

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
๗๗/๑ ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๕๐๐

๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๖

เรื่อง รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

เรียน ผู้จัดการ นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ มอร์ฟ ๓๘ คอนโดมิเนียม

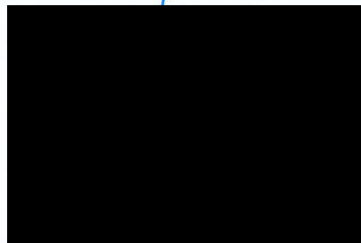
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน ๑ ฉบับ

ตามที่ นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ มอร์ฟ ๓๘ คอนโดมิเนียม ขอรับการสนับสนุนวิทยากร ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ให้กับพนักงานของบริษัท ฯ ในวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๖ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร ในฐานะหน่วยงานฝึกอบรมฯ ของ กรุงเทพมหานคร ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของบริษัทฯ เมื่อวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๖ ณ นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ มอร์ฟ ๓๘ คอนโดมิเนียม เรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย

กองปฏิบัติการดับเพลิงและกู้ภัย ๒

โทร. ๐ ๒๓๕๔ ๖๘๔๖

โทรสาร ๐ ๒๓๕๔ ๖๘๔๖

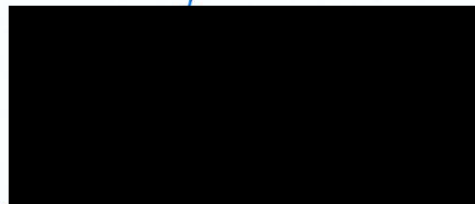


ที่ กท ๑๘๐๕/๖๓๗๗

สำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย
๗๗/๑ ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๕๐๐

หนังสือฉบับนี้ให้ไว้เพื่อรับรองว่า นิติบุคคลอาคารชุด ไอทีโอ มอร์ฟ ๓๘ คอนโดมิเนียม ตั้งอยู่ที่ ๘๘/๘ ซอยสุขุมวิท ๓๘ แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ๑๐๑๑๐ ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เมื่อวันที่ ๙ ธันวาคม ๒๕๖๖ มีผู้เข้ารับการฝึกซ้อม จำนวน ๒๒ คน (ตามบัญชีรายชื่อที่แนบ)

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๕ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



ผู้อำนวยการสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย