

7. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

7.1 สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำที่บ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการ เดือน มิถุนายน 2566 ถึง สิงหาคม 2566 พบว่า

ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง เป็น เบสอ่อน pH 7.8-8.9 เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า ไม่เกินค่าเกณฑ์มาตรฐาน (pH 5-9)

ค่าตะกอนละลาย (TDS) พบว่า มีค่า ต่ำทุกเดือน สูงสุดเท่ากับ 1,250 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า เกินเกณฑ์ค่ามาตรฐานฯ (เกิน 500 มก./ลิตร)

ค่าตะกอนแขวนลอย (SS) พบว่า มีค่า ค่อนข้างต่ำทุกเดือนไม่เกิน 5 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ไม่เกิน 30 มก./ลิตร)

ค่าตะกอนจมตัว (Settleable Solids) พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำ ทุกเดือนน้อยกว่า 0.1 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานฯ (ไม่เกิน 0.5 มก./ลิตร)

ค่าความสกปรก (BOD) พบว่า ส่วนใหญ่ค่าความสกปรกค่อนข้างต่ำ ค่าความสกปรก สูงสุด 4.0 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ไม่เกิน 20 มก./ลิตร)

ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) พบว่า มีค่าต่ำ ต่ำกว่า 1.0 มก./ลิตรเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ (<1.0 มก./ลิตร)

ค่าไนโตรเจนในรูป TKN พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำ ทุกเดือน ต่ำกว่า 0.28 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ (<35 มก./ลิตร)

ค่าไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำ มีค่าสูงสุด 4.0 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ (<20 มิลลิกรัม/ลิตร)

สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำโดยรวม มีคุณภาพดี ระบบบำบัดน้ำเสียยังเปิดไม่ครบทุกระบบ

โครงการได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำที่บ่อพักน้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ของโครงการ เดือน กันยายน 2566 ถึง ธันวาคม 2566 พบว่า

ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง เป็น เบสอ่อน pH 6.2-7.2 เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า ไม่เกินค่าเกณฑ์มาตรฐาน (pH 5-9)

ค่าตะกอนละลาย (TDS) พบว่า มีค่า ต่ำทุกเดือน สูงสุดเท่ากับ 441 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า ไม่เกินเกณฑ์ค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 500 มก./ลิตร)

ค่าตะกอนแขวนลอย (SS) พบว่า มีค่า ค่อนข้างต่ำทุกเดือนไม่เกิน 20.8 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ไม่เกิน 30 มก./ลิตร)

ค่าตะกอนจมตัว (Settleable Solids) พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำ ทุกเดือนน้อยกว่า 0.1 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 0.5 มก./ลิตร)

ค่าความสกปรก (BOD) พบว่า ส่วนใหญ่ค่าความสกปรกค่อนข้างต่ำ ค่าความสกปรก สูงสุด 3.5 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ไม่เกิน 20 มก./ลิตร)

ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) พบว่า มีค่าต่ำ ต่ำกว่า 1.0 มก./ลิตรเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (<1.0 มก./ลิตร)

ค่าไนโตรเจนในรูป TKN พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำ ทุกเดือน ต่ำกว่า 0.28 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (<35 มก./ลิตร)

ค่าไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำ มีค่าสูงสุด 4.0 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (<20 มิลลิกรัม/ลิตร)

สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำโดยรวม มีคุณภาพดี โรงแรมยังไม่เปิดให้บริการห้องพัก

โครงการได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำที่บ่อพักน้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ของโครงการ เดือน กันยายน 2566 ถึง ธันวาคม 2566 พบว่า

ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง เป็น เบสอ่อน pH 6.0-7.8 เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า ไม่เกินค่าเกณฑ์มาตรฐาน (pH 5-9)

ค่าตะกอนละลาย (TDS) พบว่า มีค่า ต่ำทุกเดือน สูงสุดเท่ากับ 1,566 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า เกินเกณฑ์ค่ามาตรฐาน (เกิน 500 มก./ลิตร)

ค่าตะกอนแขวนลอย (SS) พบว่า มีค่า ค่อนข้างต่ำทุกเดือนไม่เกิน 14 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ไม่เกิน 30 มก./ลิตร)

ค่าตะกอนจมตัว (Settleable Solids) พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำ ทุกเดือนน้อยกว่า 0.1 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานฯ (ไม่เกิน 0.5 มก./ลิตร)

ค่าความสกปรก (BOD) พบว่า ส่วนใหญ่ค่าความสกปรกค่อนข้างต่ำ ค่าความสกปรก สูงสุด 3.7 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ไม่เกิน 20 มก./ลิตร)

ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) พบว่า มีค่าต่ำ ต่ำกว่า 1.0 มก./ลิตรเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ (<1.0 มก./ลิตร)

ค่าไนโตรเจนในรูป TKN พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำ ทุกเดือน ต่ำกว่า 0.28 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ (<35 มก./ลิตร)

ค่าไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำ มีค่าสูงสุด 4.4 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ (<20 มิลลิกรัม/ลิตร)

สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำโดยรวม มีคุณภาพดี โรงแรมยังไม่เปิดให้บริการห้องพัก

โครงการได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำที่บ่อพักน้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 3 ของโครงการ เดือน กันยายน 2566 ถึง ธันวาคม 2566 พบว่า

ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง เป็น เบสอ่อน pH 6.2-7.6 เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า ไม่เกินค่าเกณฑ์มาตรฐาน (pH 5-9)

ค่าตะกอนละลาย (TDS) พบว่า มีค่า ต่ำทุกเดือน สูงสุดเท่ากับ 545 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า เกินเกณฑ์ค่ามาตรฐานฯ(เกิน 500 มก./ลิตร)

ค่าตะกอนแขวนลอย (SS) พบว่า มีค่า ไม่เกิน 80 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า เกินค่ามาตรฐาน (เกิน 30 มก./ลิตร)

ค่าตะกอนจมตัว (Settleable Solids) พบว่า มีค่าน้อยกว่า 0.1-1.1 มก./ลิตร ซึ่งค่าสูงสุดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า เกินเกณฑ์ค่ามาตรฐานฯ(เกิน 0.5 มก./ลิตร)

ค่าความสกปรก (BOD) พบว่า ส่วนใหญ่ค่าความสกปรกค่อนข้างต่ำ ค่าความสกปรก สูงสุด 7.6 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ไม่เกิน 20 มก./ลิตร)

ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) พบว่า มีค่าต่ำ ต่ำกว่า 1.0 มก./ลิตรเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (<1.0 มก./ลิตร)

ค่าไนโตรเจนในรูป TKN พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำ ทุกเดือน ต่ำกว่า 0.28-0.6 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (<35 มก./ลิตร)

ค่าไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำ มีค่าสูงสุด 5.2 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (<20 มิลลิกรัม/ลิตร)

สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำโดยรวม มีคุณภาพดี โรงแรมยังไม่เปิดให้บริการห้องพัก

โครงการได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำที่บ่อพักน้ำหลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 4 ของโครงการ เดือน กันยายน 2566 ถึง ธันวาคม 2566 พบว่า

ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง เป็น เบสอ่อน pH 7.5-7.8 เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า ไม่เกินค่าเกณฑ์มาตรฐาน (pH 5-9)

ค่าตะกอนละลาย (TDS) พบว่า มีค่า ต่ำทุกเดือน สูงสุดเท่ากับ 1,211 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า เกินเกณฑ์ค่ามาตรฐาน (เกิน 500 มก./ลิตร)

ค่าตะกอนแขวนลอย (SS) พบว่า มีค่า ค่อนข้างต่ำทุกเดือนไม่เกิน 14 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ไม่เกิน 30 มก./ลิตร) และเกินเกณฑ์ในเดือนธันวาคม 2566

ค่าตะกอนจมตัว (Settleable Solids) พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำ ทุกเดือนน้อยกว่า 0.1-0.5 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 0.5 มก./ลิตร)

ค่าความสกปรก (BOD) พบว่า ส่วนใหญ่ค่าความสกปรกค่อนข้างต่ำ ค่าความสกปรก สูงสุด 11 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ไม่เกิน 20 มก./ลิตร)

ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) พบว่า มีค่าต่ำ ต่ำกว่า 1.0 มก./ลิตรเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (<1.0 มก./ลิตร)

ค่าไนโตรเจนในรูป TKN พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำ ทุกเดือน ต่ำกว่า 0.28-3.9 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ (<35 มก./ลิตร)

ค่าไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) พบว่า มีค่าค่อนข้างต่ำ มีค่าสูงสุด 4.0 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ (<20 มิลลิกรัม/ลิตร)

สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำโดยรวม มีคุณภาพดี โรงแรมยังไม่เปิดให้บริการห้องพัก

7.2 สรุปผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากห่อฝ้ายเย็น

จากการวิเคราะห์หาเชื้อ ลีจิโอเนลลา เดือนสิงหาคม และพฤศจิกายน 2566 ไม่พบ เชื้อ ลีจิโอเนลลา ในระบบจากห่อฝ้ายเย็น ที่อ่างรองรับน้ำ และท่อน้ำทิ้ง ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์ ของ ประกาศกรมอนามัย พ.ศ. 2544 เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลีจิโอเนลลาในห่อฝ้ายเย็นของอาคารในประเทศไทย ต้องไม่พบเชื้อ ลีจิโอเนลลาในห่อฝ้ายเย็น

7.3 สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

โครงการได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ ประจำปี ในเดือน ตุลาคม 2566 ผลที่ได้นำมาเปรียบเทียบกับค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่น ๆ ในทำนองเดียวกัน ดังนี้

- ค่าความเป็นกรด-ด่าง มีค่าอยู่ในเกณฑ์ค่าคำแนะนำ
- ค่าคลอรีนอิสระ มีค่า ต่ำกว่า 0.1 มก./ลิตรซึ่งต่ำกว่าเกณฑ์ค่าคำแนะนำ
- ค่าคอมบายคลอรีน มีค่าต่ำน้อยกว่า 0.1 มก./ลิตร ซึ่งต่ำกว่าค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข
- ค่าอัลคาไลน์ตี้ (ความเป็นด่าง) พบว่าน้ำสระว่ายน้ำ ที่มีค่า 46 มก./ลิตร ตามลำดับ ต่ำกว่าเกณฑ์ค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข
- ค่าความกระด้าง Total Hardness พบว่ามีความกระด้างของน้ำค่อนข้างต่ำ สระว่ายน้ำ มีค่าต่ำกว่าค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข
- กรดไซยาไนด์ พบว่า สระว่ายน้ำ มีค่า 15 มก./ลิตร ต่ำกว่าเกณฑ์ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข
- ค่าคลอไรด์มีค่าค่อนข้างสูงเกินเกณฑ์ ค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข(ต้องไม่เกิน 600 มก./ลิตร)

- แอมโมเนีย ไนโตรเจน สระว่ายน้ำ มีค่า 0.6 มก./ลิตร ตามลำดับ ซึ่งไม่เกินค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข (ไม่เกิน 20 มก./ลิตร)
- ไนเตรท ไนโตรเจน สระว่ายน้ำ มีค่าต่ำ 4.9 มก./ลิตร ซึ่งไม่เกินค่าคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข (ไม่เกิน 50 มก./ลิตร)
- เชื้อ Total Coliform Bacteria , Fecal Coliform Bacteria , E.coli , S.Aureus , Pseudomonas aeruginosa เป็นเชื้อที่ก่อให้เกิดโรคทางเดินอาหารและโรคผิวหนังในคน เมื่อวิเคราะห์หาเชื้อทั้งห้าชนิดนี้ที่ สระว่ายน้ำ ไม่พบเชื้อทั้งหมด

7.4 สรุปผลการตรวจวัดฝุ่นละอองแขวนลอยในบรรยากาศ

ผลการตรวจวัดในวันที่ 19-20 ธันวาคม 2566 พบว่า ค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) พบว่ามีค่า 0.170 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) พบว่า มีค่า 0.083 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ไม่เกิน 0.33 และ 0.12 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ)

7.5 สรุปผลการตรวจวัดความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์

วันที่ 19-20 ธันวาคม 2566 ค่าความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าค่อนข้างต่ำ ค่าสูงสุด 0.96 ppm เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศทั่วไป พบว่าต่ำกว่ามาตรฐาน (น้อยกว่า 30 ppm)

7.6 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ

การติดตามตรวจสอบระบบต่าง ๆ ภายในโครงการ พบว่าอยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน และอยู่ในสภาพดี โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างคอยตรวจสอบ ดูแล และบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ต้นไม้ภายในโครงการมีการปลูกไว้ตามแบบภูมิสถาปัตย์พื้นที่สีเขียวของโครงการ ริมรั้วได้ปลูกไม้ยืนต้นไว้ตามแนวรั้วและริมคลองประเวศบุรีรมย์ ทำให้มีความกลมกลืนกับสภาพธรรมชาติรอบ ๆ โครงการ และการระบายอากาศภายในโครงการสามารถระบายอากาศได้ดี ที่จอดรถมีจำนวนมากเพียงพอและการจราจรในช่วงแรกไม่ทำให้การจราจรภายนอกติดขัดแต่อย่างใด

ดูแลรักษา ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบไฟฟ้า ระบบไฟฟ้าสำรอง ระบบประปา ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน

โครงการได้รณรงค์เรื่องการประหยัดพลังงาน ประหยัดน้ำ และกิจกรรมคัดแยกขยะมูลฝอย ให้นำมาใช้บริการภายในโครงการและพนักงานโครงการอย่างต่อเนื่อง