

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไวท์ พีช ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ไวท์ พีช

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ (1) จัดพื้นที่ว่างกว่าร้อยละ 57.08 ของพื้นที่โครงการ (2) รักษาภูมิประเทศเดิมไว้ให้มากที่สุด	<ul style="list-style-type: none"> - ภายในโครงการมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ รอบๆโครงการ ตามมาตรการกำหนด และมีคนสวนดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวเป็นประจำ - พื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง มีการปรับปรุงให้กลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาวะภูมิประเทศเดิมมากที่สุด 	<ul style="list-style-type: none"> - - 	รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน รูปภาพที่ 1.3 การใช้พื้นที่โครงการ
1.2 การชะล้างพังทลายของดิน (1) จัดทำท่อระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - พบโครงการมีท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ มีเจ้าหน้าที่แผนกช่างของโครงการเป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำ รวมถึงสำรวจจุดตัน ตะกอนดิน หรือขยะ หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกดินทันที 	-	รูปภาพที่ 2.9 รางระบายน้ำ รูปภาพที่ 2.12 การขุดลอกตะกอน

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ไร่พิช
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไร่พิช ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ไร่พิช (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.2 การชะล้างพังทลายของดิน (2) จัดเตรียมพื้นที่สีเขียวที่มีพืชคลุมดินกว่าร้อยละ 11.49 ของพื้นที่ ที่ช่วยดูดซับน้ำฝนได้ส่วนหนึ่ง	- ภายในโครงการมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ รอบๆโครงการ ตามมาตรการกำหนด เพื่อสร้างความร่มรื่นและความสวยงามของโครงการ ยังช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างของหน้าดิน และมีคนคนสวนดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวเป็นประจำตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน
1.3 คุณภาพอากาศ (1) จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น 210 ตารางเมตร ประมาณ 42 ต้น (2) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่มีพืชคลุมดินกว่าร้อยละ 11.49 ของพื้นที่โครงการ	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่มาตรการกำหนด เพื่อช่วยในการดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ รวมถึงทำให้มีความร่มรื่นและมีความสวยงาม และมีคนคนสวนดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวเป็นประจำตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม ไวท์ พีช

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไวท์ พีช ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ไวท์ พีช (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>2. ทรีพอยกกรชีวภาพ</p> <p>2.1 ทรีพอยกกรชีวภาพแบบก</p> <p>(1) ควบคุมกิจกรรมต่างๆ อยู่ในโครงการเท่านั้น</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการถูกออกแบบให้เป็นที่พักอาศัยประเภทโรงแรม ซึ่งกิจกรรมต่างๆ ของผู้ที่พักอาศัยภายในโครงการก็จะเป็นกิจกรรมปกติของคนทั่วไป อีกทั้งโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลให้มีการดำเนินกิจกรรมที่รบกวนผู้พักอาศัยภายในโครงการและบริเวณพื้นที่ข้างเคียง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 	-	-
<p>2.2 ทรีพอยกกรชีวภาพในน้ำ</p> <p>(1) บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามมาตรฐาน ลงสู่บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำโครงการ ก่อนออกสู่ธรรมชาติอย่างต่อเนื่องต่อไป</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการรวบรวมน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากทุกกิจกรรมภายในโครงการเข้าสู่กระบวนการบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐาน โดยโครงการจะนำกลับมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ ทั้งนี้ทางโครงการได้จ้าง บริษัท พีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด เข้าเก็บตัวอย่างน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว 	-	เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส1,ทส2

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ไร่พิช
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไร่พิช ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ไร่พิช (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ที่ดิน 3.1.1 รูปแบบการใช้ที่ดิน - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.2 ข้อกำหนดผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.3 เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.4 กฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ. 2532) ออกตามความ ในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.2 การคมนาคม (1) ติดตั้งเครื่องหมายจราจรทางเข้า-ออกและที่จอดรถ (2) จัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถ (3) ห้ามจอดรถตรงทางเข้า-ออกโครงการและไหล่ทาง (4) จัดที่จอดรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการจำนวน 12 คัน โดยขนาดพื้นที่และจำนวนที่จอดรถยนต์ เป็นไป ตามที่กฎหมายกำหนด	- โครงการมีการติดตั้งป้ายจราจรภายในพื้นที่โครงการ รวมทั้งมี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออก และภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง และ ควบคุมดูแลไม่ให้เกิดการจอดรถกีดขวางทางจราจร บริเวณถนน สาธารณะ - โครงการมีที่จอดรถยนต์ประมาณ 15 คัน รถจักรยานยนต์ 15 ซึ่ง แขกที่มาพักภายในโครงการ 95 เปอร์เซ็นต์ เป็นชาวต่างชาติ ไม่มี ยานพาหนะใดๆ มาด้วย จึงไม่มีปัญหาเรื่องที่จอดรถ	-	รูปภาพที่ 2.4 ป้ายดับเครื่องยนต์ รูปภาพที่ 2.5 เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.3 พื้นที่สำหรับจอดรถ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไวท์ พีช ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ไวท์ พีช (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.3 การใช้น้ำ (1) แหล่งน้ำใช้ของโครงการใช้น้ำประปาจากสำนักงาน ประปาภูเก็ต การประปาส่วนภูมิภาค โดยมีท่อประปา ของโครงการต่อเข้ากับท่อเมนของการประปา ผ่านมิเตอร์ น้ำ เขื่อกักเก็บในถังเก็บน้ำใต้ดิน บริเวณอาคารห้องพัก ปริมาตร 60 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นที่ 5 ปริมาตร 15 ลูกบาศก์เมตร ก่อนปั๊มแจกจ่ายไปยังแต่ละ ส่วนของอาคาร รวมปริมาตรกักเก็บน้ำของโครงการ เท่ากับ 75 ลูกบาศก์เมตร (2) น้ำส่วนหนึ่งจะสำรองไว้สำหรับการดับเพลิง (3) ประชาสัมพันธ์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ (4) ตรวจสอบการจ่ายน้ำและเดินท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้รีบแก้ไขทันที (5) ใช้สุขภัณฑ์ในห้องน้ำห้องส่วนประกอบภายในโครงการ	สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ - โครงการใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขา ภูเก็ต และบ่อน้ำใต้ดินของโครงการ โดยนำน้ำดังกล่าว มาเก็บไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาด 200 ลบ.ม. จำนวน 1 ถัง ในการแจกจ่ายไปยังส่วนต่างๆ ของโครงการ และ สำรองไว้ใช้ในการดับเพลิง - โครงการสำรองน้ำเพื่อไว้สำหรับการดับเพลิงเพียงพอ - โครงการมีการติดป้ายรณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้ผู้ เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ และดูแลเรื่องการใช้ น้ำ ภายในโครงการ - โครงการมีช่างตรวจสอบระบบท่อจ่ายน้ำภายใน โครงการเป็นประจำ ให้อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน หาก ชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที - โครงการเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำภายในโครงการ	-	รูปภาพที่ 2.11 ถังเก็บน้ำใต้ดิน เอกสารแนบที่ 6 ใบเสร็จจ่ายน้ำ
		-	รูปภาพที่ 2.12 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไร่พิช ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ไร่พิช (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.4 การระบายน้ำ (1) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจนได้มาตรฐานแล้ว จะปล่อยลงสู่บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ เพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ ก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (2) ลำหรับน้ำฝนจากหลังคา ถนน และที่จอดรถ โครงการจะรวบรวมออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะเช่นกัน	- โครงการมีการรวบรวมน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากทุกกิจกรรมภายในโครงการเข้าสู่กระบวนการบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐาน โดยโครงการจะนำกลับมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ รวมทั้งนำฝนภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ทางโครงการได้จ้าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด เข้าเก็บตัวอย่างน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว - ภายในโครงการมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ รอบๆโครงการ ตามมาตรการกำหนด เพื่อสร้างความร่มรื่นและความสวยงามของโครงการ ยังช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างของหน้าดิน และมีคนคนสวนดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวเป็นประจำตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส1,ทส2 รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไร่พิช ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ไร่พิช (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.5 การจัดการน้ำเสีย</p> <p>(1) โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียโดยเลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสีย HICLEAR รุ่น BIC-60DC (เทียบเท่า) จำนวน 1 ชุด ระบบดังกล่าวเป็นระบบบำบัดน้ำเสีย ชนิดผสมระหว่างเกราะ-กรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านตัวกลาง โดยน้ำเสียจากส่วนห้องครัวจะผ่านถังดักไขมันได้ซิงค์ รุ่น G-Trap 20 จำนวน 1 ชุด</p> <p>(2) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า BOD_{50k} 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะปล่อยลงสู่บ่อตรวจสอบสภาพน้ำ เพื่อตรวจสอบคุณภาพน้ำจนได้ตามมาตรฐานน้ำทิ้ง (ค่า BOD_{50k} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) ก่อนออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป สำหรับการกำจัดกากตะกอน โครงการจะประสานงานให้เทศบาลตำบลกะรน มาสุบตะกอนไปกำจัดทุก 2 ปี</p>	<p>โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Aerotel รุ่น AT-150E จำนวน 1 ถัง เพื่อบำบัดน้ำเสียภายในโครงการให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐาน ก่อนนำกลับมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ และมีเจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจสอบการทำงานอยู่เป็นประจำ เพื่อให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้</p> <p>โครงการมีการรวบรวมน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากทุกกิจกรรมภายในโครงการเข้าสู่กระบวนการบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐาน โดยโครงการจะนำกลับมารดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ โดยไม่มีการปล่อยออกสู่ภายนอกโครงการ ทั้งนี้ทั้งโครงการได้จ้าง บริษัท เคเนเจอร์ ทอริส จำกัด เข้าเก็บตัวอย่างน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว รวมทั้งจัดให้มีการสุบตะกอนเป็นประจำ ตามความเหมาะสม ซึ่งทางโครงการได้ดำเนินการสุบตะกอนล่าสุดเมื่อปลายปี 2566</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.10 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>รูปภาพที่ 2.14 การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส1,ทส2</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไวท์ พีช ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ไวท์ พีช (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การจัดจัดการมูลฝอย (1) จัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถึง แยกเป็น ขยะเปียกและแห้ง ไว้บริเวณโถงบันไดของอาคารทุกชั้น สำหรับภายในห้องพักทุกห้องจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 15 ลิตร จำนวน 2 ถึง แยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง โดยใน ห้องนั่งรวมจะมีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถึง/ห้อง (2) ส่วนอาคารร้านค้า จะจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 2 ถึง แยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง ไว้บริเวณ ด้านข้างของร้านค้าทุกร้าน (3) ขยะที่รีไซเคิลได้จะขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า (4) นอกจากนี้ ในห้องครัวของร้านอาหาร จะจัดถังรองรับเศษ อาหารขนาด 100 ลิตรไว้ และให้เอกชนที่รับซื้อเศษ อาหารนำไปทำอาหารสัตว์หรือปุ๋ยอินทรีย์ต่อไป	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ - โครงการจัดวางถังขยะ โดยแยกเป็นถังขยะเปียก ถึง ขยะทั่วไป และถังขยะรีไซเคิล เพื่อรองรับขยะที่เกิดจาก กิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ ซึ่งแม่บ้านประจำ โครงการจะรวบรวมมูลฝอยมาไว้ยังห้องพักขยะรวมของ โครงการ เพื่อรอการเก็บขนมูลฝอย ซึ่งขยะรีไซเคิลทาง โครงการได้ขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า ส่วนภายใน ห้องครัวของร้านอาหาร - โครงการได้จัดวางถังขยะเปียก เพื่อรองรับเศษอาหาร จากห้องครัว และจะมีแม่บ้านทำการรวบรวมขยะทุกวัน เพื่อนำมารวบรวมไว้ยังห้องพักขยะรวมของโครงการ	-	รูปภาพที่ 2.7 ถึงขยะภายในโครงการ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม ไร่พิช

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไร่พิช ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ไร่พิช (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.6 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>(5) โครงการจะจัดให้มีที่พักขยะรวมตั้งอยู่บริเวณด้านข้างของโครงการหลังร้านอาหาร ซึ่งจะประกอบด้วยถังขยะขนาด 240 ลิตร จำนวน 6 ถัง แยกเป็นถังขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะอันตรายอย่างละ 2 ถัง รวมปริมาตรกักเก็บในแต่ละจุดเท่ากับ 1,440 ลิตร สามารถรองรับขยะได้นานประมาณ 2 วัน</p> <p>(6) น้ำขยะหรือรั่วไหลที่เกิดจากการทำความสะอาดที่พักขยะจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารห้องพักต่อไป</p> <p>(7) โครงการจะขอรับความอนุเคราะห์จากเทศบาลตำบลกะรนให้เข้ามาเก็บขนไปกำจัดทุกวัน หากเกิดกรณีฉุกเฉินที่รถเก็บขนขยะของเทศบาลตำบลกะรน ไม่สามารถเข้ามาเก็บขนได้ โครงการจะจัดจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลกะรนไว้เข้ามาจัดเก็บขยะ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวม อยู่บริเวณพื้นที่ข้างลานจอดรถของโครงการ ซึ่งแยกเป็นห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะแห้ง ซึ่งโครงการมีแม่บ้านคอยดูแลตรวจสอบ และล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม หลังจากมีการเก็บขนมูลฝอย ซึ่งน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นที่ห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - โครงการขอรับความอนุเคราะห์จากเทศบาลตำบลกะรนให้เข้ามาเก็บขนไปกำจัดทุกวัน หากเกิดกรณีฉุกเฉินที่รถเก็บขนขยะของเทศบาลตำบลกะรน ไม่สามารถเข้ามาเก็บขนได้ โครงการจะจัดจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลกะรนไว้เข้ามาจัดเก็บขยะ 	-	<p>รูปภาพที่ 2.6 ห้องพักขยะรวมของโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.8 การทำความสะอาดถังขยะ</p> <p>เอกสารแนบที่ 8 ใบเสร็จมูลฝอย</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไร่พิช ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ไร่พิช (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.7 การระบายน้ำอากาศ (1) ปลุกต้นไม้ยืนต้น และพืชคลุมดินให้มากที่สุด บริเวณภายนอกอาคาร ซึ่งจะช่วยลดความร้อนที่จะเข้ามาในอาคาร นอกจากนี้ การปลุกต้นไม้จะช่วยลดแสงจ้า (Glare) ได้ โดยรวมของอาคารจากทั้งพื้นที่โดยใช้พืชคลุมดิน และจากท้องฟ้า โดยใช้ไม้ยืนต้น ซึ่งโครงการพิจารณาการจัด Landscape เพื่อช่วยลดความร้อนที่จะเข้ามาสู่อาคาร (2) โครงการปลุกต้นไม้ประเภทไม้ยืนต้น จำนวน 210 ตารางเมตร หรือประมาณ 42 ต้น	- ภายในโครงการมีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ รอบๆโครงการ ตามมาตรการกำหนด เพื่อสร้างความร่มรื่นและความสวยงามของโครงการ และมีคนสวนดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวเป็นประจำตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน
3.8 ไฟฟ้า (1) ติดตั้งหม้อแปลง เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก ก่อนจ่ายไฟฟ้าไปยังแต่ละส่วนของโครงการ (2) เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่เป็นชนิดประหยัดพลังงาน	- โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่บริเวณด้านนอกอาคาร และมีการตรวจสอบหม้อแปลงตามมาตรการกำหนด - โครงการเลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ LED รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลเรื่องการเปิดไฟช่วงเวลากลางคืน เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อบุคคลที่อยู่อาศัยข้างเคียง	- -	รูปภาพที่ 2.15 หม้อแปลงไฟฟ้า เอกสารแนบที่ 7 ใบเสร็จไฟฟ้า รูปภาพที่ 2.16 อุปกรณ์ประหยัดพลังงาน เอกสารแนบที่ 12 บันทึกการตรวจสอบและบำรุงรักษาตู้ไฟฟ้า (MDB)

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไหว้ พิษ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ไหว้ พิษ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 สังคมและเศรษฐกิจ (1) จ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก (2) ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน	- โครงการจะพิจารณาการรับพนักงานที่เป็นคนท้องถิ่นเข้ามาทำงานเป็นอันดับแรก เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และมีนโยบายในการสนับสนุนกิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น ทั้งการสนับสนุนโดยตรง และสนับสนุนผ่านทางเทศบาลตำบลลำปำ طبقตามที่อยู่ขอ	-	-
4.2 ความคิดเห็นของประชาชนต่อระดับผลกระทบจากโครงการ (1) นำข้อมูลความคิดเห็นนี้ไปประกอบในการกำหนดมาตรการป้องกัน แก้ไข ผลกระทบจากโครงการ เพื่อให้การกำหนดมาตรการมีความสอดคล้องกับความคิดเห็นของประชาชน	- โครงการมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำโครงการตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อย่อยตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบันไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาดังนั้นที่	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม ไร่พิช

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไร่พิช ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ไร่พิช (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.3 ความคิดเห็นของประชาชนต่อระดับความสำคัญของการมาตรการป้องกัน แก้ไข ผลกระทบจากโครงการ</p> <p>(1) นำข้อมูลความคิดเห็นนี้ไปรวมไว้ในตารางมาตรการป้องกัน แก้ไข ผลกระทบจากโครงการ เพื่อให้การกำหนดมาตรการมีความสอดคล้องกับความคิดเห็นของประชาชน</p>	<p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำโครงการตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ เพื่อคอยตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบันไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาดังโดยทันที</p>	-	-
<p>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>(1) โครงการติดตั้งระบบป้องกันเหตุเพลิงไหม้</p> <p>(2) เตรียมความพร้อมด้านการประสานงานกับโรงพยาบาล</p> <p>(3) จัดยารักษาความปลอดภัยไว้ตลอด 24 ชั่วโมง</p>	<p>- โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ ตามที่มาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่อยู่ประจำโครงการ 24 ชั่วโมง คอยดูแลความเรียบร้อยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และมีเจ้าหน้าที่นิเทศบุคคลเป็นผู้ดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ หากพบเหตุผิดปกติจะรีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยราชการที่มีหน้าที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยทันที</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.17 ระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.5 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไหว้ พิซ ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ไหว้ พิซ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>(4) โครงการจะเข้าร่วมโครงการสุขาภิบาลอาหารส่งเสริมการท่องเที่ยวสนับสนุนเศรษฐกิจไทย (Clean Food Good Taste : อาหารสะอาด รสชาติอร่อย) ของกรมอนามัย กระทรวงสาธารณสุข</p> <p>(5) สระว่ายน้ในโครงการจะมีมาตรการดูแลเป็นระยะๆ เพื่อสุขอนามัยที่ดีของผู้ใช้บริการ</p>	<p>ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้เปิดให้บริการในส่วนห้องครัวของโครงการ จึงไม่มีการเข้าร่วมกิจกรรมดังกล่าว แต่หากมีการเปิดใช้ส่วนห้องครัว ทางโครงการจะดำเนินการเข้าร่วมกิจกรรมดังกล่าวตามมาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการจัดให้มีป้ายแสดงกฎระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ และมีสิ่งอำนวยความสะดวกในการใช้สระว่ายน้ำของโครงการ รวมทั้งมีการตรวจคุณภาพน้ำสระเป็นประจำ รวมทั้งจัดให้มีท่วงยางชูชีพ</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.21 สระว่ายน้ำโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.24 จุดชำระร่างกายก่อนลงสระ</p>
<p>4.5 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>(1) โครงการจะติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ขนาด 4 กิโลกรัม และสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ไว้บริเวณโถงทางเดินของอาคารห้องพักชั้นละ 1 จุด และอาคารร้านค้า 1 จุด</p>	<p>- โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ ตามที่มาตรการกำหนด กระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ และมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบระบบป้องกันและแจ้งเตือนภัย ให้มีสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.17 ระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.20 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไวท์ พีช ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม ไวท์ พีช (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.5 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>(2) อาคารห้องพักจะติดป้ายบอกขึ้นและป้ายแสดงทางหนีไฟ บริเวณผนังทางเดินของอาคาร โดยเขียนด้วยตัวอักษร ขนาดที่มีความสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร อยู่ในตำแหน่งที่จะมองเห็นได้ชัดเจนตลอดเวลา และโครงการยังจัดให้มีระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ซึ่งมีแสงสว่างเพียงพอที่จะมองเห็นช่องทางหนีไฟได้ชัดเจนขณะเพลิงไหม้ รวมทั้งยังจัดให้มีบันไดหนีไฟภายในอาคารขนาดความกว้าง 2.6 เมตร</p> <p>(3) สำรองน้ำสำหรับดับเพลิงไว้ 15 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>(4) นอกจากนี้โครงการยังได้ติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่า 2 จุด คือ ชั้นล่างและชั้นบน</p>	<ul style="list-style-type: none"> - พบภายในอาคารมีป้ายบอกเลขชั้น และมีป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟติดไว้บริเวณผนังอาคารของโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน นอกจากนี้ โครงการยังจัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง ซึ่งทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมอัคคีภัยเมื่อวันที่ 27 ตุลาคม 2566 - โครงการมีการสำรองน้ำสำหรับดับเพลิงไว้ภายในโครงการ กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ - โครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันฟ้าผ่าที่อาคารของโครงการ 	-	<p>รูปภาพที่ 2.18 เลขชั้น</p> <p>รูปภาพที่ 2.19 ป้ายทางหนีไฟ</p> <p>เอกสารแนบที่ 9 รายงานการฝึกอบรมดับเพลิง และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ</p> <p>เอกสารแนบที่ 10 แผนอพยพหนีไฟ</p> <p>เอกสารแนบที่ 11 โครงสร้างหน่วยงานป้องกันระงับอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.24 การซ้อมอพยพหนีภัย</p>
<p>4.6 ทัศนียภาพ</p> <p>(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งช่วยลดความกระดังงาจากโครงสร้างอาคาร และลดผลกระทบด้านทัศนียภาพของผู้ที่สัญจรผ่านไปมา</p> <p>(2) ใช้สีทางหลังคาและตัวอาคาร ที่มีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวและตัวอาคารไว้ตามที่มาตรการกำหนดและมีการดูแล บำรุงรักษาอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ รวมถึงมีการเลือกใช้สีหลังคาและตัวอาคารเป็นสี Ear Tone ซึ่งมีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรอบ จึงสามารถช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพของผู้ที่สัญจรไปมา 	-	<p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ไวท์ พีช
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไวท์ พีช ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไวท์ พีช

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.2 การขุดสร้างพังทลายของดิน ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.3 คุณภาพอากาศ ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.4 เสียงและความสั่นสะเทือน ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ไร่พืช
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไร่พืช ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไร่พืช (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ที่ดิน			
3.1.1 รูปแบบการใช้ที่ดิน			
- ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.2 ข้อกำหนดผังเมืองรวมเกาะภูเก็ต			
- ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	
3.1.3 เขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม			
- ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	
3.1.4 กฎกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ. 2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522			
- ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	
3.2 การคมนาคมขนส่ง			
(1) การอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกโครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการคอยตรวจตราและอำนวยความสะดวกเรื่องการจราจรและการจอดรถภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง	-	รูปภาพที่ 2.5 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
3.3 การใช้น้ำ			
(1) ตรวจสอบการจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที	- โครงการมอบหมายให้แผนกช่าง เป็นผู้ตรวจสอบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน รวมถึงสุขภัณฑ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในโครงการ หากชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไร่พิช ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไร่พิช (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.4 การระบายน้ำ (1) ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน	- ทางโครงการได้มอบหมายให้ช่างของโครงการเป็นผู้ดูแล ตรวจสอบท่อระบายน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน ขยะ หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกโค่นทันที	-	-
3.5 การจัดการน้ำเสีย (1) เก็บตัวอย่างน้ำหลังการบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ตามวิธีการวิเคราะห์ของ Standard Methods	- โครงการมีการว่าจ้าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ หลังผ่านการบำบัดแล้วของโครงการ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก พส1,พส2
3.6 การจัดการมูลฝอย (1) ตรวจสอบความสามารถในการรองรับ การรื้อสีม (2) ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดที่พักขยะรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบ การรองรับมูลฝอยในแต่ละวัน รวมทั้งล้างทำความสะอาด ถังขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากมีการเก็บขนมูลฝอย	-	รูปภาพที่ 2.8 การทำความสะอาดห้องพักขยะรวม
3.7 การระบายอากาศ ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.8 ไฟฟ้า ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ไร่พิช
ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไร่พิช ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไร่พิช (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สังคมและเศรษฐกิจ ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
4.2 ความคิดเห็นของประชาชนต่อระดับผลกระทบจากโครงการ ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
4.3 ความคิดเห็นของประชาชนต่อระดับความสำคัญของ มาตรการป้องกัน แก้ไข ผลกระทบจากโครงการ ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (1) ตรวจปริมาณคลอรีนคงเหลือและความเป็นกรด-ด่างใน สระว่ายน้ำทุก 1 ชั่วโมง (2) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทางชีววิทยา ในสระว่ายน้ำ ขณะที่เปิดให้บริการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ คอยดำเนินการ ตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำเบื้องต้น ในรายการคลอรีน คงเหลือและความเป็นกรด-ด่าง เป็นประจำทุกวัน ตลอด ระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ รวมทั้งมีการจ้าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและ ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำทางชีววิทยาเป็น ประจำทุกเดือน	-	รูปภาพที่ 2.22 การตรวจสอบ คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตาม ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบ บันทึก ทส1,ทส2

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไร่พิช ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม ไร่พิช (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.5 การป้องกันอัคคีภัย (1) สภาพการใช้งาน หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	<ul style="list-style-type: none"> โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย เพื่อให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที 	-	รูปภาพที่ 2.20 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย เอกสารแนบที่ 5 การตรวจสอบระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย
4.6 ทัศนียภาพ ไม่มีมาตรการกำหนด	<ul style="list-style-type: none"> ไม่มีมาตรการกำหนด 	-	



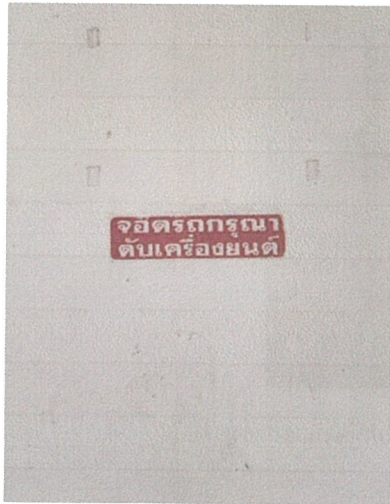
รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ



รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน



รูปภาพที่ 2.3 พื้นที่สำหรับจอดรถ



รูปภาพที่ 2.4 ป้ายดับเครื่องยนต์



รูปภาพที่ 2.5 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปภาพที่ 2.6 ห้องพักขยะรวม



รูปภาพที่ 2.7 ถังขยะภายในโครงการ



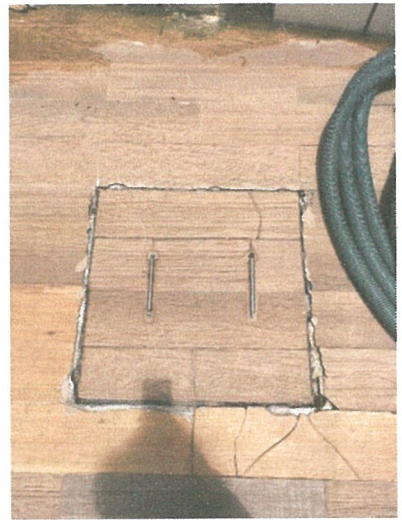
รูปภาพที่ 2.8 การทำความสะอาดท้องพักขยะรวม



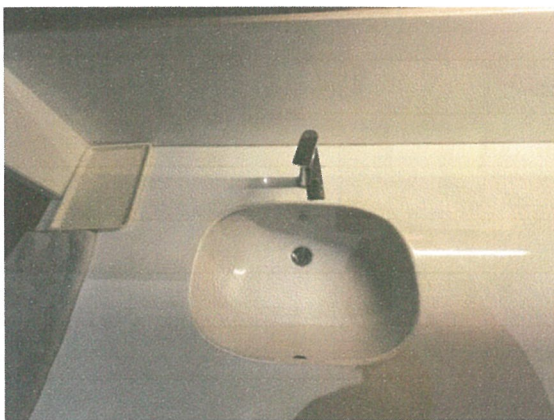
รูปภาพที่ 2.9 รางระบายน้ำ



รูปภาพที่ 2.10 ระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปภาพที่ 2.11 ถังเก็บน้ำใต้ดิน



รูปภาพที่ 2.12 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ



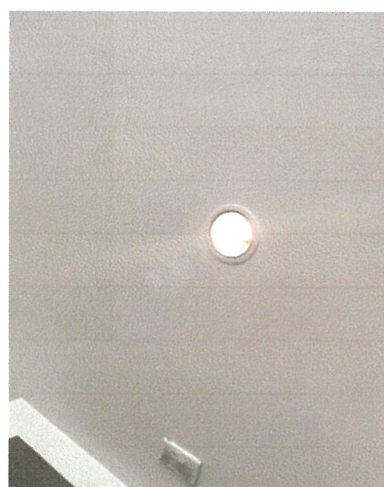
รูปภาพที่ 2.13 การขุดลอกตะกอน



รูปภาพที่ 2.14 การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย



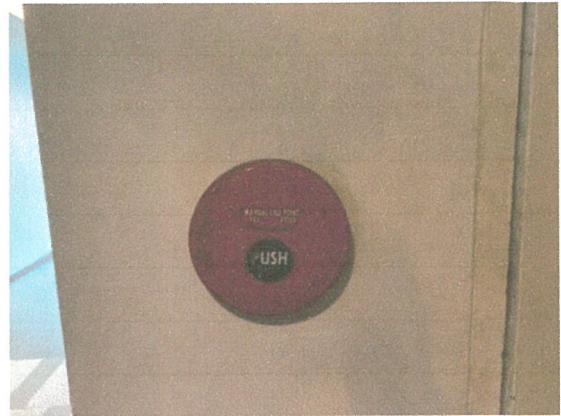
รูปภาพที่ 2.15 หม้อแปลงไฟฟ้า



รูปภาพที่ 2.16 อุปกรณ์ประหยัพลังงาน



อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ



กริ่งสัญญาณเตือนภัย



ตู้สายฉีดน้ำดับเพลิง

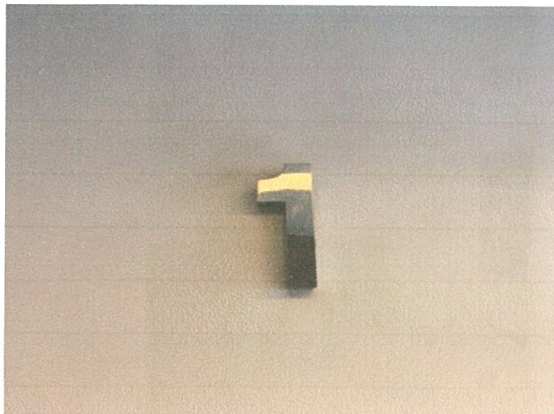


อุปกรณ์ตรวจจับควัน

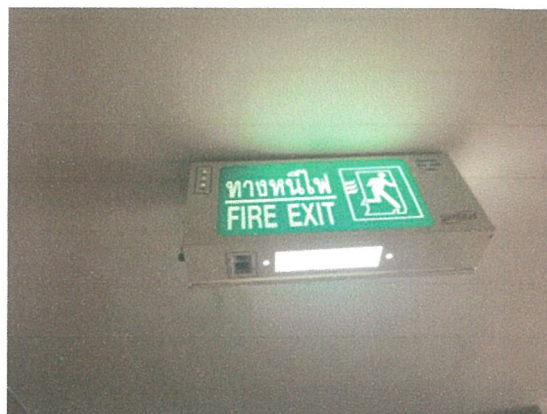


หัวรับน้ำดับเพลิง

รูปภาพที่ 2.17 ระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย



รูปภาพที่ 2.18 เลขชั้น



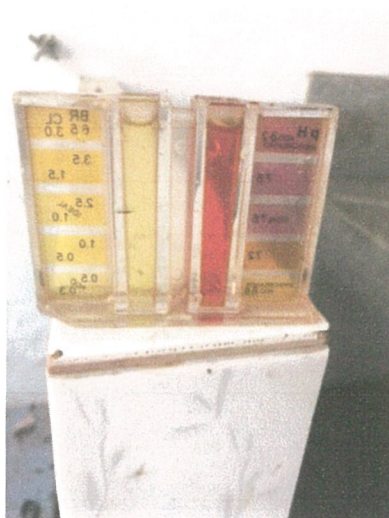
รูปภาพที่ 2.19 ป้ายทางหนีไฟ



รูปภาพที่ 2.20 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย



รูปภาพที่ 2.21 สระว่ายน้ำโครงการ



รูปภาพที่ 2.22 การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.23 จุดชำระร่างกายก่อนลงสระ



รูปภาพที่ 2.24 การซ้อมอพยพหนีภัย