

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์-ธันวาคม 2566



- ชื่อโครงการ : จัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน 2
- ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 1 ซอยกิสสัย 2 ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
- ชื่อเจ้าของโครงการ : นายสิริวัฒน์ สีชมชลรักษ์
- ที่อยู่เจ้าของโครงการ : 1/100 หมู่ที่ 5 ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

จัดทำโดย

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

เลขที่ 77 ถนนพงษ์หยกอุทิศ ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

โทรศัพท์/โทรสาร : 076-609273 อีเมล : pure.aqua@yahoo.com

ธันวาคม 2566





หนังสือมอบอำนาจ

ทำที่ บริษัท เพียว แอควา จำกัด

77 ถนนพหลโยธิน ตำบลตลาดใหญ่

อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

วันที่ 2 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า นายสิริวัชม์ ลิขิตชลภักษ์ อยู่บ้านเลขที่ 1/100 หมู่ที่ 5 ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ขอมอบอำนาจให้ บริษัท เพียว แอควา จำกัด ผู้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในอนุญาตเลขที่ 21/2564 โดย นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล กรรมการผู้มีอำนาจกระทำการแทน สำนักงานเลขที่ 77 ถนนพหลโยธิน ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นผู้มียอำนาจในการ

1. ดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการจัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน 2 ที่ตั้ง หมู่ที่ 1 ซอยกิสสัย 2 ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

2. เป็นผู้มียอำนาจติดต่อประสานงาน และลงลายมือชื่อในเอกสารที่ยื่นเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้กับหน่วยงานอนุญาตตามพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561

แทนข้าพเจ้า จนเสร็จการ และข้าพเจ้า ยอมรับผิดชอบในการที่ผู้รับมอบอำนาจของข้าพเจ้าได้ทำไป ตามที่มอบอำนาจเสมือนหนึ่งข้าพเจ้า ได้ทำด้วยตนเอง เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้า ได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ ต่อหน้าพยาน

ลงชื่อ _____ ผู้มอบอำนาจ

(นายสิริวัชม์ ลิขิตชลภักษ์)

เจ้าของโครงการ

ลงชื่อ วรรกศ เลี้ยวตระกูล ผู้รับมอบอำนาจ

(นางสาววรรกศ เลี้ยวตระกูล)

กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

ลงชื่อ มลทิยา ใจเย็น พยาน

(นางสาวมลทิยา ใจเย็น)

ลงชื่อ สุทธิรัตน์ ศรีดั่งนันท์ พยาน

(นายสุทธิรัตน์ ศรีดั่งนันท์)



77 ถ.หงษ์ทยกุลทิศ ด.ตลาดใหญ่ อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต 83000 โทร./แฟกซ์ 076-609273 E-mail : pure.aqua@yahoo.com
77 Hongyok-utid Road T.Taladyai A.Muang Phuket 83000 Tel./Fax. 076-609273 E-mail : pure.aqua@yahoo.com

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
PURE AQUA CO., LTD.

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการจัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน 2

วันที่ 20 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2566

หนังสือรับรองฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท เพียว แอควา จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน 2 ของนายสิริวัณม์ สิชม์ชลรักษ์ ประจำเดือนกุมภาพันธ์-ธันวาคม พ.ศ. 2566 โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล		ผู้บริหารด้านวิชาการ
นายเอกรัตน์ พรหมเพ็ญ		เจ้าหน้าที่ด้านสิ่งแวดล้อม
นางสาวอรุษา วัญญู		เจ้าหน้าที่ด้านสิ่งแวดล้อม
นายสุทธธีรนต์ ศรีตังนันท		เจ้าหน้าที่ด้านสิ่งแวดล้อม
นางสาวมลพิยา เจียรนัย		เจ้าหน้าที่ด้านสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ

วรเกศ เลี้ยวตระกูล

(นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.



อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมวิชาชีพวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี พ.ศ. ๒๕๕๑

สภาวิชาชีพวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี

ออกใบอนุญาตนี้ไว้เพื่อแสดงว่า

นางสาววรเกศ เลี้ยวตระกูล

มีสิทธิประกอบวิชาชีพวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีควบคุม

ภายใต้บทบัญญัติแห่งกฎหมายและข้อบังคับของสภาวิชาชีพวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี

สาขาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านวิทยาศาสตร์และการควบคุมมลพิษ

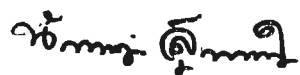
ประเภทผู้เชี่ยวชาญด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

ตามใบอนุญาตเลขทะเบียน ๖๕๒๐๑๒๘๐๓๗

ตั้งแต่วันที่ ๓ ตุลาคม ๒๕๖๕ ถึง ๓ ตุลาคม ๒๕๖๘

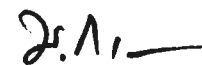
เลขที่สมาชิก ๕๘๑๓๐๐๑๖๘

วรเกศ เลี้ยวตระกูล



(ผศ.ดร.นันทิกา สุนทรไชยกุล)

เลขาธิการสภาวิชาชีพวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี



(ผศ.ดร.บุญส่ง ไข่มเกษ)

นายกสภาวิชาชีพวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี

สำเนาบัตรประชาชน และทะเบียนบ้าน

ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครอง ห้ามเปิดเผยตามกฎหมาย

ที่ E10091220249567



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์
เมื่อวันที่ 8 มกราคม 2551 ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0835551000209
ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

1. ชื่อบริษัท บริษัท เพียว แอควา จำกัด
2. กรรมการของบริษัทมี 1 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
 1. นางสาวรศศ เลี้ยวตระกูล/
3. จำนวนหรือชื่อกรรมการซึ่งลงชื่อผูกพันบริษัทได้คือ กรรมการหนึ่งคนลงลายมือชื่อและประทับตรา
ของบริษัท/
- 4.ทุนจดทะเบียน 1,000,000.00 บาท / หนึ่งล้านบาทถ้วน/
5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 77 ถนนหงษ์หยกอุทิศ ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต/
6. วัตถุที่ประสงค์ของบริษัทมี 2 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อ

นายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

ออกให้ ณ วันที่ 15 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2566

(นางสาวสมพร พิณจทรัพย์สิน)

นายทะเบียน

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

วงเล็บ/ 15 พฤษภาคม 2566

คำเตือน : หนังสือรับรองฉบับนี้พิมพ์ออกจากต้นฉบับที่เป็นไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ การสั่งพิมพ์ถือเป็นสำเนาเอกสาร



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้สร้างในรูปแบบไฟล์อิเล็กทรอนิกส์ ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏบนหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง
สามารถตรวจสอบภายในระบบผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ไม่เกิน 30 วัน
นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6610091220249567

ออกให้ ณ วันที่ : 2023-05-15 T12:58:10+0700

1/4

ที่ E10091220249567



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ E10091220249567

- นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2564
- หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้พิจารณาฐานะ
- นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญที่จดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือผิด

ใช้ประกอบการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน 2

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

รวมศักดิ์ เสงี่ยมกุล



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Transformation



12

รายละเอียดวัตถุที่ประสงค์

วัดสุทัศน์ฯ ประสงค์ทั่วไป

(1) ชื่อ จัดหา รับ เข้า เข้าชื่อ ถือกรรมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และการจัดการโดยประการอื่น ซึ่งทรัพย์สินใด

ตลอดจนดอกผลของทรัพย์สินนั้น

(2) ขยาย โอน จำนอง จำน่า แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น

(3) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เน้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการค้าหลักทรัพย์

(4) ถ้ายืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่น

โดยจะมีหลักประกันหรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสลักหลังตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น

เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเออร์

(5) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

(6) เข้าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในทางหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด

วัตถุประสงค์ประกอบธุรกิจบริการ

(7) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อ่างเก็บน้ำ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท

(8) ประกอบกิจการโรงแรม กัฏตาการ บาร์ ไนต์คลับ

(9) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศ และระหว่างประเทศ รวมทั้งบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและการจัดตรวจการขนส่งชนิด

(10) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติ ข้อมูลในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ

(11) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งอื่น ๆ ที่เหมาะสม

(12) ประกอบธุรกิจบริการรับค่าประกันหนี้สิน ความรับผิดชอบ และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลรวมทั้งให้บริการค่าประกันบุคคล ซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยการเข้าเมือง กฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น

(13) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชย์กรรม อุตสาหกรรม รวมทั้งปัญหาการผลิตรถตลาดและจัดจำหน่าย

(14) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลหอพัก โดยเก็บผลประโยชน์และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น

(15) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สภามหาวิทยาลัย รัฐบาล ราชบัณฑิตยสถาน ใช้และผู้ป่วยเจ็บ

รับทำการฝึกสอนและอบรมทางด้านวิชาการเกี่ยวกับสารแพทย์ กลางสูติแม่

(16) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์ โรงภาพยนตร์ และโรงมหรสพอื่น สถานพักตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ โบว์ลิ่ง

(17) ประกอบกิจการให้บริการซ่อมแซม บำรุงรักษา ตรวจสอบ อัปเดต พ่นน้ำยากันสนิมสำหรับยานพาหนะทุกประเภท

รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ของกันวินาศภัยทุกประเภท

(18) ประกอบกับหลักฐานที่คัดเลือกว่า ผู้สมัครแข่งขันเลือกตั้ง อบต. แต่งผม เสริมสวย

(19) ขอบกิจการรับจ้าง ยกรบ ล้าง อัด ขยายรบ รวมทั้งเอกสาร

(20) ประกอบกิจการตามบริการอาบอบนวด

(21) ประกอบการประเมินเพื่อรับจ้างทำของ ตามวัตถุที่ประสงค์ทั้งหมด ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ



วัตถุประสงค์ของ ห้างหุ้นส่วน/บริษัท นี้ มี.....27.....ข้อ ดังนี้

(22) ประกอบกิจการให้บริการศึกษา วิเคราะห์และประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการและกิจการต่าง ๆ

(23) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำปรึกษาเกี่ยวกับการวิเคราะห์ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการและกิจการต่างๆ

(24) ประกอบกิจการรับปรึกษา ออกแบบวิศวกรรมโครงสร้าง รับเหมาก่อสร้าง ขึ้นขออนุญาตก่อสร้างอาคารต่าง ๆ

(25) ประกอบกิจการให้บริการตรวจสอบ คัดความผล ออกแบบและเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบการจัดการมูลฝอย และระบบการจัดการสิ่งแวดล้อมอื่น ๆ

(26) ประกอบกิจการสำรวจออกแบบ และวางผังแบ่งแยกที่ดิน

(27) ประกอบกิจการให้บริการจัดตั้งนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร ออกแบบและขึ้นของจดทะเบียนอาคารชุด

ใช้รับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นานอน 2

บริษัท เพียว แอควา จำกัด
Pure Aqua Co., Ltd.

อมศ เสงี่ยมกุล



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ธุรกิจ
ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



สำเนาบัตรประชาชน และทะเบียนบ้าน

ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครอง ห้ามเปิดเผยตามกฎหมาย

สารบัญ

สารบัญ
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการจัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน 2

	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญรูป	ค
สารบัญตาราง	ง
บทที่ 1 บทนำ	
1 รายละเอียดโครงการ	1-1
2 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-10
3 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-11
4 แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ	1-12
บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
1 ทรัพยากรกายภาพ	2-2
2 ทรัพยากรชีวภาพ	2-3
3 คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์	2-3
4 คุณค่าคุณภาพชีวิต	2-7
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
1 คุณภาพน้ำใช้	3-2
2 การระบายน้ำ	3-2
3 การจัดการน้ำเสีย	3-2
4 การจัดการมูลฝอย	3-3
5 การคมนาคม	3-4
6 เศรษฐกิจ และสังคม	3-4
7 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	3-4
8 การป้องกันอัคคีภัย	3-4
9 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	3-5

สารบัญ (ต่อ)

		หน้า
บทที่ 4	สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
1	การใช้น้ำ	4-2
2	คุณภาพน้ำทิ้ง	4-2
3	การระบายน้ำ	4-2
4	การจัดการมูลฝอย	4-5
5	การคมนาคม	4-5
6	เศรษฐกิจ และสังคม	4-6
7	อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	4-6
8	การป้องกันอัคคีภัย	4-6
9	สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	4-9

ภาคผนวก

- ภาคผนวก ก หนังสือเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือ รื้อถอนอาคาร (แบบ อ.1) และใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน
- ภาคผนวก ข เอกสารสิทธิที่ดินโครงการ
- ภาคผนวก ค ภาพแสดงรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- ภาคผนวก ง ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ และผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
- ภาคผนวก จ ภาพแสดงรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สารบัญรูป

รูปที่	ชื่อรูป	หน้า
1-1	ผังบริเวณโครงการ	1-3
1-2	ที่ตั้งโครงการ	1-4
1-3	อาณาเขตติดต่อโดยรอบพื้นที่โครงการ	1-5
1-4	สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน	1-6

สารบัญตาราง

ตารางที่	ชื่อตาราง	หน้า
1-1	แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ โครงการจัดสรร ที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน 2	1-12
2-1	รายการผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)	2-2
3-1	รายการผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน 2 (ระยะดำเนินการ)	3-2
4-1	รายการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน 2 (ระยะดำเนินการ)	4-2

บทที่ 1

1. รายละเอียดโครงการ

- 1.1 ชื่อโครงการ : จัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน 2
- 1.2 ที่ตั้งโครงการ : หมู่ที่ 1 ซอยกิสสัย 2 ตำบลคลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
- 1.3 ชื่อเจ้าของโครงการ : นายสิริวัฒน์ สิชฌมชลักษ์
- 1.4 จัดทำโดย : บริษัท เพียว แอคควา จำกัด
- 1.5 โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่.....18.....เดือน.....กรกฎาคม พ.ศ.....2562.....(ดังแสดงในภาคผนวก ก)
- 1.6 โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่.....(โครงการยังไม่เคยมีการจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมมาก่อนแต่อย่างใด)
- 1.7 รายละเอียดโครงการ

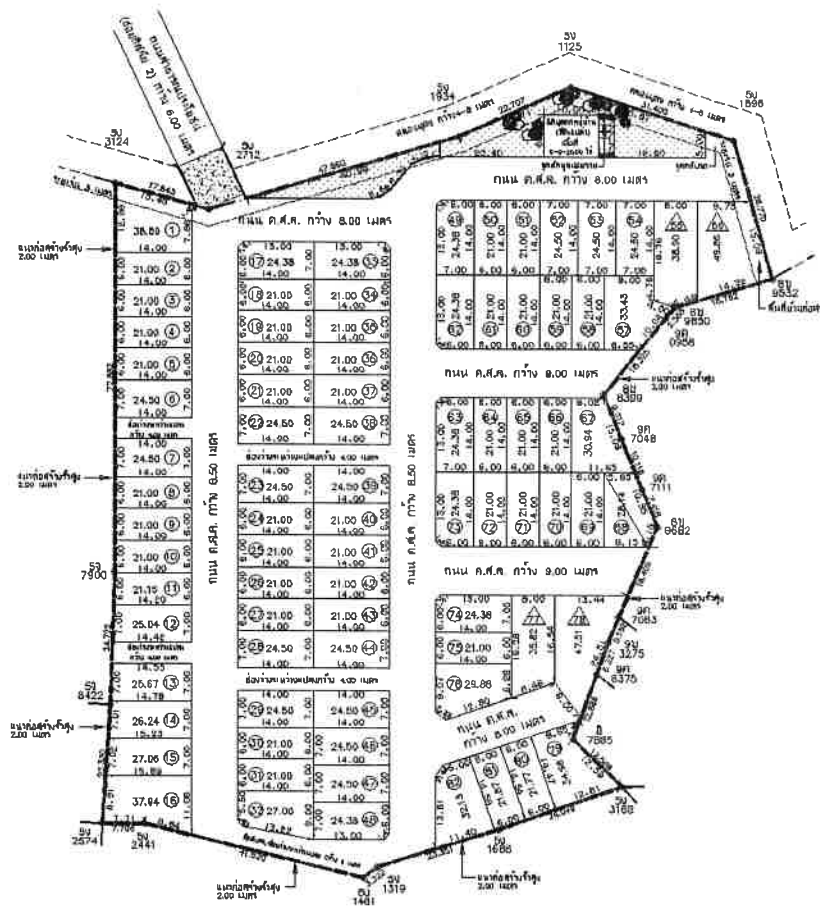
1.7.1 ลักษณะ/ประเภทโครงการ

โครงการจัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน 2 เป็นโครงการที่จะพัฒนาให้เป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินจำนวน 82 แปลง ซึ่งเป็นโครงการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดเล็ก ประกอบด้วยบ้านแถวชั้นเดียวจำนวน 78 แปลง และบ้านแฝดชั้นเดียว จำนวน 4 แปลง มีระดับความสูงของอาคารเมื่อวัดจากระดับพื้นดินถึงยอดผนังของชั้นสูงสุด (อาคารของโครงการเป็นอาคารที่มีหลังคาทรงปั้นหยา) มีระดับความสูง 3.60 เมตร ภายในโครงการประกอบไปด้วย ถนน ทางเดิน และพื้นที่สีเขียว (ผังบริเวณโครงการดังแสดงในรูปที่ 1-1)

โครงการจัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน 2 ของนายสิริวัชม์ สิชม์ชลภักษ์ ได้ขออนุญาตทำการจัดสรรที่ดินตามความในมาตรา 21 แห่งพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. 2543 โดยคณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ตได้ออกใบอนุญาตให้ นายสิริวัชม์ สิชม์ชลภักษ์ สามารถทำการจัดสรรที่ดินบนโฉนดที่ดินเลขที่ 4058 ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต (จ.ส.2) เลขที่ 2/2563 ลงวันที่ 19 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563 (ใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน เลขที่ 2/2563 ดังแสดงในภาคผนวก ก)

1.7.2 พื้นที่โครงการ

ที่ตั้ง	หมู่ที่ 1 ซอยกิสลีย์ 2 ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต (ดังแสดงในรูปที่ 1-2)
โฉนดที่ดิน	โครงการตั้งอยู่บนบน [REDACTED] มีเนื้อที่ 7-3-87.10 ไร่ หรือคิดเป็น 12,748.40 ตารางเมตร (นำมาพัฒนาทั้งหมด) (ดังแสดงในภาคผนวก ข)
การใช้ที่ดินโดยรอบ	ทิศเหนือ ติดต่อกับ คลองสาธารณะประโยชน์ ทิศใต้ ติดต่อกับ บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวของบุคคลอื่น ทิศตะวันออก บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวของบุคคลอื่น ทิศตะวันตก ที่ว่างของบุคคลอื่น (อาณาเขตติดต่อโดยรอบพื้นที่โครงการ ดังแสดงในรูปที่ 1-3)
สภาพปัจจุบัน	จากการสำรวจภาคสนาม (เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566) พบว่า โครงการมีการเปิดดำเนินการแล้ว ภายในพื้นที่โครงการมีบ้านแถวชั้นเดียวจำนวน 78 แปลง และบ้านแฝดชั้นเดียว จำนวน 4 แปลง (สภาพพื้นที่โครงการปัจจุบัน ดังแสดงในรูปที่ 1-4)



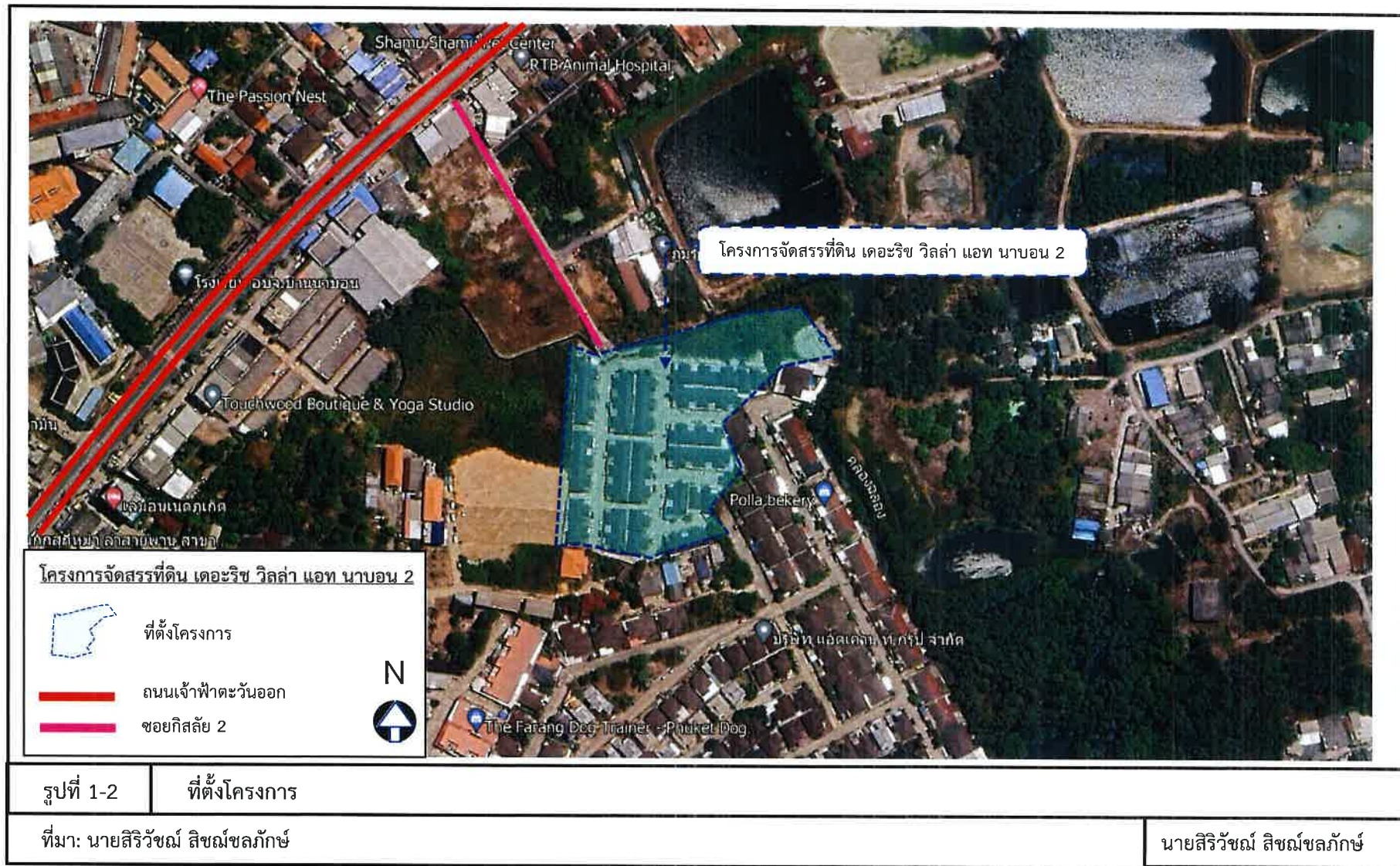
รูปที่ 1-1

ผังบริเวณโครงการ

ที่มา : นายสิริวัณณ์ สิขณ์ชลภักษ์

นายสิริวัณณ์ สิขณ์ชลภักษ์

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ประจำเดือนกุมภาพันธ์-ธันวาคม 2566)
โครงการจัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน 2





ทิศตะวันตก ติด ที่ว่างของบุคคลอื่น



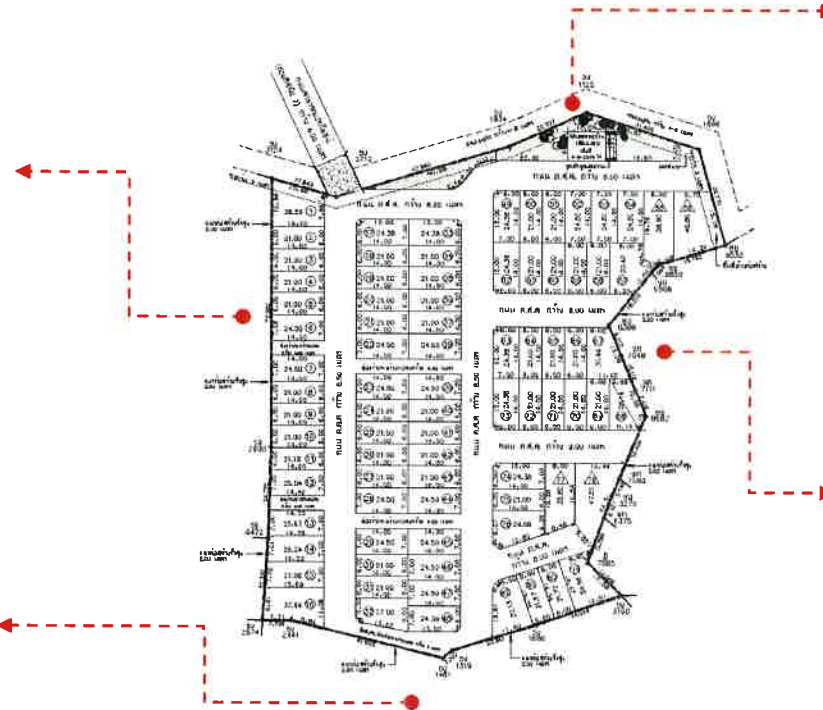
ทิศเหนือ ติด คลองสาธารณะประโยชน์



ทิศใต้ ติด บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวของบุคคลอื่น



ทิศตะวันออก ติด บ้านอยู่อาศัยชั้นเดียวของบุคคลอื่น



รูปที่ 1-3

อาณาเขตพื้นที่โดยรอบโครงการ

ที่มา : การสำรวจภาคสนาม, ธันวาคม 2566

นายสิริวัฒน์ สิชม์ชลภักษ์

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ประจำเดือนกุมภาพันธ์-ธันวาคม 2566)

โครงการจัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน 2



รูปที่ 1-4

สภาพพื้นที่ปัจจุบัน

ที่มา : การสำรวจภาคสนาม, ธันวาคม 2566

นายสิริวัฒน์ ลิขณชลภักษ์

1.7.3 กิจกรรมในโครงการ (ระยะดำเนินการ)

- **การใช้น้ำ**

โครงการมีการใช้น้ำประมาณ 82.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการมีท่อประปาของโครงการต่อเข้ากับท่อของการประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต ผ่านมิเตอร์น้ำ แล้วแจกจ่ายไปยังถังเก็บน้ำบนดิน ขนาด 2.00 ลูกบาศก์เมตร ของบ้านแต่ละแปลง ซึ่งสามารถเก็บน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 2 วัน

- **การบำบัดน้ำเสีย**

ปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการดำเนินโครงการเท่ากับ 82.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยคำนวณจากปริมาณน้ำเสียร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้

ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดเกราะและกรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด/หลัง สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด โดยน้ำเสียจากครัวของบ้านแต่ละแปลงจะผ่านถังดักไขมันได้ซิงค์ จำนวน 1 ชุด/หลัง และเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 90.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน

ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดเกราะและกรองไร้อากาศ จำนวน 1 ชุด/หลัง สามารถรองรับน้ำเสียได้ 1.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD₅ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า BOD_{ออก} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร โดยน้ำเสียจากครัวของบ้านแต่ละหลังจะผ่านถังดักไขมันสำเร็จรูป จำนวน 1 ชุด/หลัง ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น หลังจากนั้นน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นและน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพัสดุฝอยประมาณ 0.020 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียระบบผสมชนิดกรองไร้อากาศและเติมอากาศผ่านผิวดักกลาง จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 90.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน สามารถรองรับปริมาณน้ำเสีย ค่า BOD₅ 250 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย ค่า BOD_{ออก} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร (ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค หมายถึง อาคารที่ก่อสร้างในที่ดินของบุคคลที่ได้รับอนุญาตให้จัดสรรที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดินตั้งแต่ 10 หลัง แต่ไม่เกิน 100 หลัง ค่า BOD_{ออก} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) จากนั้นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดรวมจนผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจะผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำของโครงการก่อนปล่อยออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือของโครงการ

- **ระบบระบายน้ำ**

การระบายน้ำเสีย

ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน น้ำเสียทุกชนิดที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ ห้องส้วม และจากส่วนอื่นๆ ที่ใช้น้ำทั้งหมดภายในโครงการ จะระบายออกจากแหล่งกำเนิดน้ำเสีย และถูกรวบรวมไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของอาคารแต่ละหลังเพื่อทำการบำบัดน้ำเสียในขั้นต้น จากนั้นระบายเข้าสู่ท่อ PVC ระบายน้ำเสียของโครงการขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 6 นิ้ว เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการเมื่อผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานแล้ว (ค่า BOD_{ออก} 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำภายในโครงการ ก่อนปล่อยออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ทางด้านทิศเหนือของโครงการต่อไป โดยมีรายละเอียดระบบท่อรวบรวมน้ำเสียของโครงการ

- ระบบระบายน้ำฝน

น้ำฝนจากหลังคา ถนน และจากบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ จะรวบรวมลงสู่ท่อระบายน้ำคอนกรีตขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.60 และ 0.80 เมตร ที่มีบ่อกักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) เพื่อลงสู่บ่อกักน้ำฝนปริมาตร 372.40 ลูกบาศก์เมตร ก่อนปล่อยออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ ด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการต่อไป

สำหรับการประเมินอัตราการระบายน้ำก่อนและหลังพัฒนาโครงการ พบว่าอัตราการไหลของน้ำก่อนพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.120 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการไหลของน้ำหลังพัฒนาโครงการมีค่าเท่ากับ 0.284 ลูกบาศก์เมตร/วินาที มีปริมาณน้ำส่วนเกินที่ต้องเก็บกักประมาณ 370.71 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งบ่อกักน้ำฝนของโครงการปริมาตร 372.40 ลูกบาศก์เมตร เพียงพอต่อการรองรับปริมาณน้ำส่วนเกินได้ทั้งหมด ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 430.00 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (0.119 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ

- การจัดการมูลฝอย

ปริมาณมูลฝอย มูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการประมาณ 410.00 กิโลกรัม/วัน หรือ 2.54 ลบ.ม./วัน โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม แยกเป็น 4 ห้อง แต่ละห้องมีความสูง 2.20 เมตร ประกอบด้วยห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ห้อง 2.40 ตารางเมตร ทุกห้องกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร สำหรับห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ห้อง 6.00 ตารางเมตร กองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร จึงทำให้ห้องพักมูลฝอยรวมรองรับมูลฝอยได้มากกว่า 2 วัน โดยโครงการจัดห้องพักมูลฝอยรวมไว้เพียงพอ

การจัดการมูลฝอย โครงการให้เทศบาลตำบลคลองเขื่อนมารับไปกำจัด

- ระบบไฟฟ้า

โครงการรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สถานีไฟฟ้าภูเก็ด ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง โดยโครงการติดตั้งหม้อแปลงเพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก และติดตั้งเสาไฟฟ้าภายในพื้นที่โครงการสูง 9 เมตร และ 12 เมตร ก่อนจ่ายไฟฟ้าไปแต่ละแปลงย่อย โดยโครงการได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ที่เป็นชนิดประหยัดพลังงาน

- ระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบดับเพลิง

บ้านแถวชั้นเดียวและบ้านแฝดชั้นเดียว ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดโฟมเคมี ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 10 ลิตร หรือชนิดผงเคมีแห้ง ขนาดบรรจุไม่น้อยกว่า 3 ลิตร และถังสัญญาณเตือนเหตุเพลิงไหม้ไว้ภายในอาคารทุกหลัง

การติดตั้งเครื่องดับเพลิงให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารไม่เกิน 1.50 เมตร ในที่มองเห็น สามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก และอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา

นอกจากนี้โครงการได้ติดตั้งหัวจ่ายน้ำดับเพลิงที่เป็นไปตามมาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาคในพื้นที่โครงการ 4 จุด บริเวณระหว่างแปลงที่ดินที่ 6 กับแปลงที่ดินที่ 7 ระหว่างแปลงที่ดินที่ 28 กับแปลงที่ดินที่ 29 ด้านหน้าสวนสาธารณะตรงข้ามกับแปลงที่ 52 และระหว่างแปลงที่ดินที่ 63 กับแปลงที่ดินที่ 73 โดยใช้ น้ำประปาในการดับเพลิง

สำหรับบริเวณภายนอกอาคารโครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) จำนวน 8 จุด บริเวณถนนภายในโครงการ ทั้งนี้ในบริเวณทางเข้า-ออกโครงการทั้ง 2 ทาง ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) มีมุมกล้องมองออกสู่ถนนสาธารณะ เพื่อเป็นการสนับสนุนนโยบายของจังหวัดภูเก็ต ที่ขอให้สถานประกอบการมีส่วนช่วยสอดส่องดูแลกรณีเกิดเหตุการณ์ต่างๆ ภายในจังหวัดภูเก็ต

โครงการจัดให้มีจุดรวมพล 1 จุด ซึ่งตั้งอยู่ภายในสวนสาธารณะ ขนาดพื้นที่ 103.00 ตารางเมตร (0.25 ตารางเมตร/คน) ซึ่งเพียงพอต่อการรวมคนและสำหรับการปฐมพยาบาลในกรณีมีคนเจ็บ โดยไม่กีดขวางการเข้ามาช่วยดับเพลิงของรถดับเพลิงและการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่แต่อย่างใด

- **ระบบการจราจร**

การคมนาคมเข้าสู่โครงการ สามารถเดินทางได้สะดวกโดยทางรถยนต์ได้จากถนนเจ้าฟ้าตะวันออกเลี้ยวเข้าถนนสาธารณะประโยชน์ (ซอยกิสลีย์ 2) ขั้ตรงไปประมาณ 170 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการ

การคมนาคมภายในโครงการ ถนนทางเข้า-ออกของโครงการกว้าง 8.00 เมตร เดินรถสองทิศทาง ไม่มีเกาะกลางถนน

- **การจัดการพื้นที่สีเขียว**

โครงการมีแปลงที่ดินประเภทสวนสาธารณะ จำนวน 1 แปลง เนื้อที่ 0-1-09.97 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 439.88 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 5.46 ของพื้นที่จำหน่าย รวมพื้นที่สีเขียวของโครงการเท่ากับ 439.88 ตารางเมตร (พื้นที่สีเขียวที่มีความกว้างมากกว่า 1.00 เมตร เท่ากับ 438.22 ซึ่งมีอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวทั้งหมดต่อผู้อยู่อาศัยในโครงการ 1.07 : 1) โดยภายในสวนสาธารณะมีการปลูกต้นแคสแต พิกุล ป๊อป และหญ้านวลน้อย เพื่อเป็นสถานที่พักผ่อนสำหรับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ

เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

จากการสำรวจพื้นที่ รวมทั้งสอบถามจากเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับโครงการ (ธันวาคม, 2566) พบว่า การดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น คือ

1. จากเล่มรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ระบุว่า โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมบริเวณพื้นที่สาธารณะ แยกเป็น 4 ห้อง แต่ละห้องมีความสูง 2.20 เมตร ประกอบด้วย ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ห้องพักมูลฝอยนำกลับมาใช้ใหม่ และห้องพักมูลฝอยอันตราย มีขนาดพื้นที่ห้อง 2.40 ตารางเมตร ทุกห้องกองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร สำหรับห้องพักมูลฝอยย่อยสลายได้ มีขนาดพื้นที่ห้อง 6.00 ตารางเมตร กองมูลฝอยสูงไม่เกิน 1.00 เมตร ทั้งนี้ จากการลงสำรวจพื้นที่ พบว่า ปัจจุบันโครงการไม่ได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยแยกเป็น 4 ห้อง แต่จัดให้มีถังมูลฝอย จำนวน 6 ถัง และไม่มีการแยกมูลฝอยแต่ละประเภทออกจากกัน พร้อมทั้งมีการปรับเปลี่ยนตำแหน่งจากเดิม “บริเวณสวนสาธารณะ” เปลี่ยนเป็น “บริเวณด้านหน้าโครงการ”

2. ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการจัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน 2 เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทจัดสรรที่ดินขนาดเล็ก จำนวน 82 แปลง รวมทั้งพื้นที่สีเขียวและสาธารณูปโภคต่างๆ จัดเป็นโครงการที่ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2560 ข้อ 15 (ฉ) การจัดสรรที่ดินเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย หรือเพื่อประกอบการพาณิชย์ตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดินที่มีจำนวนแปลงที่ดินตั้งแต่ 30 แปลง แต่ไม่ถึง 500 แปลง หรือมีเนื้อที่ตั้งแต่ 1.8 ไร่ แต่ไม่เกิน 100 ไร่ ต้องจัดทำรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม จังหวัดภูเก็ต เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการขออนุญาตก่อสร้าง ทั้งนี้ เมื่อโครงการได้รับการเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นแล้ว โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการ ตามแบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และจังหวัดปีละ 1 ครั้งในเดือนธันวาคมของทุกปี

รายงานฉบับนี้เป็นรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน 2 ในระยะดำเนินการ ของนายสิริวัจน์ สีขันธ์ลักษณ์ ฉบับประจำเดือนกุมภาพันธ์-ธันวาคม พ.ศ. 2566 (ส่งรายงานในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินการโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 โดยได้มอบหมายให้ บริษัท เพียว แอควา จำกัด จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ

สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ตพิจารณา

บริษัทที่ปรึกษาได้รับมอบอำนาจให้จัดทำรายงานฯ ฉบับนี้ในเดือนกุมภาพันธ์ 2566 ดังนั้น ในเดือนมกราคม 2566 จึงไม่มีผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน 2 ในระยะดำเนินการ

3. แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1 การจัดทำรายงาน

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด จะจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ปีละ 1 ครั้ง คือ ภายในเดือนธันวาคม (รวบรวมผลการติดตามตรวจสอบของเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนธันวาคม 2566) และส่งรายงานฯ มายังสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต จำนวน 2 ฉบับ พร้อม CD-ROM 2 ชุด

บริษัทที่ปรึกษาได้รับมอบอำนาจให้จัดทำรายงานฯ ฉบับนี้ในเดือนกุมภาพันธ์ 2566 ดังนั้น ในเดือนมกราคม 2566 จึงไม่มีผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน 2 ในระยะดำเนินการ

3.2 การตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด จะทำการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการและป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รวบรวมข้อมูลการปฏิบัติตามเงื่อนไขตามที่มาตรการกำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น พร้อมทั้งเสนอแนะปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติ ตลอดจนเสนอแนะแนวทางแก้ไข

4. แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ

ตารางที่ 1-1 รายการแผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ
โครงการจัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน 2

รายการตรวจวัด	ความถี่	ระยะเวลาดำเนินการ พ.ศ. 2566											
		ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
ตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1 ครั้ง/ปี	ยังไม่ได้รับมอบอำนาจให้จัดทำรายงานฯ											

บทที่ 2

บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด ได้ดำเนินการจัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น และการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามจริง พร้อมทั้งเสนอมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เปลี่ยนแปลงแตกต่างไปจากรายละเอียดหรือมาตรการที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ผ่านความเห็นชอบแล้ว รายละเอียดดังตารางที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 รายการผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ		อ้างอิง	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ		
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ <ol style="list-style-type: none"> ปรับปรุงพื้นที่โครงการและบริเวณข้างเคียง ให้มีความกลมกลืนและใกล้เคียงกับสภาพภูมิประเทศเดิมมากที่สุด ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับในบริเวณพื้นที่ว่างรอบๆ โครงการและหมั่นบำรุงดูแลรักษาอยู่เสมอ <p>การดูแลทรัพย์สินภายในโครงการ</p> <ol style="list-style-type: none"> ทรัพย์สินส่วนกลางของโครงการ ได้แก่ จุดพักผ่อนหย่อน ถนน ทางเท้า ท่อระบายน้ำ บ่อหนองน้ำ ระบบบำบัดน้ำเสียรวม สวนสาธารณะ และสวนหย่อม ผู้รับผิดชอบทรัพย์สินส่วนกลาง คือ (1) เจ้าของโครงการมีหน้าที่รับผิดชอบดูแลให้คงสภาพและเป็นไปตามที่ระบุในแผนผัง จนกว่าจะสามารถจัดตั้งนิติบุคคลได้ (2) นิติบุคคลของหมู่บ้าน ต้องบริหารจัดการในสภาพที่พร้อมใช้งาน หากชำรุดเสียหายหรือทรุดโทรมต้องทำการซ่อมแซม และเป็นผู้กำหนดค่าบริการส่วนกลางรวมทั้งชี้แจงรายได้ หรือผลการดำเนินงานให้ลูกบ้านรับทราบ ทรัพย์สินส่วนบุคคล ได้แก่ ตัวบ้าน สิ่งปลูกสร้างอื่นๆ ในแปลงที่ดินขาย ซึ่งเจ้าของที่ดินแต่ละแปลงต้องเป็นผู้ดูแล และต้องไม่ดำเนินการกิจกรรมใดๆ ที่ส่งผลกระทบต่อที่ดินแปลงข้างเคียง รวมทั้งต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดของนิติบุคคลอย่างเคร่งครัด 	✓		ภาคผนวก ค-1	
1.2 ทรัพยากรดิน <ol style="list-style-type: none"> ปรับปรุงพื้นที่ว่างให้เป็นพื้นที่สีเขียว ที่มีการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอกไม้ประดับ เพื่อสร้างความร่มรื่นและเกิดภูมิทัศน์ที่สวยงามขึ้น ตรวจสอบและดูแลระบบระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ มีการดูแล ทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย 	✓		ภาคผนวก ค-1	

ตารางที่ 2-1 รายการผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ		อ้างอิง	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ		
1.3 คุณภาพอากาศ 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 439.88 ตารางเมตร เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ 2. ติดป้ายให้ผู้พักอาศัย หรือผู้ที่มาติดต่อในโครงการดับเครื่องยนต์ทุกครั้งในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน 3. ดูแลทำความสะอาดพื้นที่โครงการ ให้สะอาดอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีฝุ่นฟุ้งกระจาย 4. ควบคุมดูแลไม่ให้ผู้พักอาศัยประกอบกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองหรือก๊าซพิษที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ 5. ควบคุมดูแลความสะอาดของห้องพักรวมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันกลิ่นเหม็นรบกวน ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ	✓ ✓ ✓ ✓ ✓		ภาคผนวก ค-1 ภาคผนวก ค-3 ภาคผนวก ค-2	
1.4 เสียงและการสั่นสะเทือน 1. ผู้พักอาศัยต้องหลีกเลี่ยงกิจกรรมที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียง 2. หากมีกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังรบกวนบ้านข้างเคียงต้องแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 1 สัปดาห์	✓ ✓		ภาคผนวก ค-1	
2. <u>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ</u> 2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก 1. ปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก และไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น และหมั่นดูแลรักษาอยู่เสมอ 2. ดูแลระบบสาธารณูปโภคต่างๆ ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานเสมอ	✓ ✓		ภาคผนวก ค-1	
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ 1. บำบัดน้ำเสียให้ได้ตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนปล่อยออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ	✓		ภาคผนวก ค-2	
3. <u>คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> 3.1 การใช้น้ำ				

ตารางที่ 2-1 รายการผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ		อ้างอิง	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ		
1. ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำประปา ต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 0.20 มิลลิกรัม/ลิตร และต้องไม่เกิน 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร 2. โครงการจัดให้มีการดึงเก็บน้ำที่สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ 2 วัน 3. รมรงค์และประชาชนสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยช่วยกันประหยัดน้ำ 4. ดูแลถังเก็บน้ำ ให้มีสภาพดีไม่รั่วซึมพร้อมทั้งบำรุงรักษา เครื่องสูบน้ำ ระบบท่อส่วนจ่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 5. เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ 6. ตรวจสอบดูแลเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 7. ดูแลระบบจ่ายน้ำ เครื่องสูบน้ำ ท่อส่งน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ 8. ดูแลปริมาณน้ำในถังเก็บน้ำอย่างสม่ำเสมอ และมีการเตรียมจัดหาแหล่งน้ำสำรอง เช่น น้ำซื้อจากเอกชน รองรับน้ำฝนไว้ใช้เมื่อปริมาณน้ำจากการประปามีไม่เพียงพอ เป็นต้น	✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓		ภาคผนวก ค-2	
3.2 การระบายน้ำ 1. มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ระบบท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เมื่อพบรอยรั่วหรือชำรุดต้องมีการซ่อมแซมทันที 2. มีการขุดลอกตะกอนภายในท่อระบายน้ำเป็นประจำ และต้องดูแลทำความสะอาดภายในพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันเศษวัสดุ เศษดินทราย ลงไปอุดตันในท่อระบายน้ำ 3. เพิ่มเติมการประชาสัมพันธ์และจัดทำป้ายแจ้งเตือนห้ามทิ้งวัสดุต่างๆ ลงในท่อระบายน้ำอันจะก่อให้เกิดปัญหาท่อระบายน้ำอุดตันได้	✓ ✓ ✓		ภาคผนวก ค-2	
3.3 การจัดการน้ำเสียและคุณภาพน้ำทิ้ง 1. ติดตั้งบำบัดน้ำเสีย และถังดักไขมันทั้งหมดจากทุกกิจกรรมของโครงการ 2. ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อบำบัดน้ำเป็นประจำ	✓ ✓		ภาคผนวก ค-2	

ตารางที่ 2-1 รายการผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ		อ้างอิง	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ		
3. สืบตะกอนออกจากถังเกราะทุกๆ 2 ปี แม้ว่าตะกอนจะยังไม่เต็มก็ตาม 4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทุกๆ เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 5. รัณรงค์และประชาสัมพันธ์ไม่ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในโถส้วม เช่น ผ่าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นทาง	✓ ✓ ✓			
3.4 การจัดการมูลฝอย 1. มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย เป็นมูลฝอย ประเภทที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ 2. ตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและจุดที่พิกมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่ต้องใช้งานได้อยู่เสมอ 3. ผู้พักอาศัยต้องคัดแยกประเภทมูลฝอย เป็นมูลฝอยประเภทที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ มูลฝอยที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ ก่อนนำมาทิ้งในท้องพิกมูลฝอยแต่ละประเภท 4. พนักงานโครงการตรวจสอบภาชนะรองรับมูลฝอยและจุดที่พิกมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมที่ต้องใช้งานได้อยู่เสมอ 5. พนักงานโครงการต้องทำความสะอาดจุดที่พิกมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน 6. ทำความสะอาดจุดที่พิกมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และลดการเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของหนู แมลงวัน 7. ต้องปลูกไม้ประดับไว้โดยรอบท้องพิกมูลฝอยเพื่อลดทัศนียภาพ 8. ประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่และมูลฝอยที่เป็นอันตราย สำหรับมูลฝอยที่เป็นอันตราย ต้องแยกโดยแบ่งประเภทตามประกาศ	✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓	✓ ✓ ✓	ภาคผนวก ค-2	- โครงการไม่ได้จัดให้มีท้องพิกมูลฝอยแยกเป็น 4 ท้อง แต่จัดให้มีถังมูลฝอย จำนวน 6 ถัง และไม่มีการแยกมูลฝอยแต่ละประเภทออกจากกัน พร้อมทั้งมีการปรับเปลี่ยนตำแหน่งจากเดิม “บริเวณสวนสาธารณะ” เปลี่ยนเป็น “บริเวณด้านหน้าโครงการ”

ตารางที่ 2-1 รายการผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ		อ้างอิง	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ		
<p>จังหวัดภูเก็ต</p> <p>9. ประชาสัมพันธ์แนวทางการจัดการมูลฝอยอินทรีย์โดยใช้วิธีหมักปุ๋ยอินทรีย์แบบใช้อากาศสามารถนำไปใช้กับโครงการที่มีเศษอาหารเหลือได้ โดยไม่มีกลิ่น และผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้แนวทางดังกล่าวเทศบาลนครภูเก็ตร่วมกับมูลนิธิเพื่อสิ่งแวดล้อมภูเก็ตได้คิดค้นต้นแบบถังหมักปุ๋ยอินทรีย์แบบใช้อากาศเพื่อช่วยลดปริมาณมูลฝอยอินทรีย์อย่างยั่งยืน</p> <p>10. โครงการต้องแจ้งรายละเอียดเกณฑ์การจัดเก็บมูลฝอยอันตรายของโครงการ กับเจ้าของบ้านในโครงการก่อนเข้าพักภายในโครงการ โดยเฉพาะในเรื่องของหลอดไฟฟ้า ต้องอยู่ในสภาพดี ไม่มีการแตกหัก เพื่อความปลอดภัยในการจัดเก็บและขนส่งไปกำจัด</p>	<p>✓</p> <p>✓</p>			
<p>3.5 การคมนาคม</p> <p>1. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้ที่ต้องเข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน</p> <p>2. ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถและทางเข้าไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>3. ติดป้ายกำหนดให้ผู้ใช้บริการโครงการห้ามจอดรถกีดขวางการจราจรบริเวณถนนสาธารณะ</p> <p>4. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้ง ที่จอดรถ หรือจอดรถได้แล้ว</p> <p>5. ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ ต้องมีไฟส่องสว่าง</p> <p>6. แนะนำให้ผู้เข้าพักในพื้นที่โครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>8. ติดตั้งป้ายเตือนลดความเร็ว บริเวณถนนทางเข้าโครงการ</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการเข้า-ออกพื้นที่โครงการตลอดเวลา</p>	<p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p>		ภาคผนวก ค-3	

ตารางที่ 2-1 รายการผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ		อ้างอิง	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ		
เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ 10. ติดตั้งป้ายเตือนลดความเร็ว บริเวณถนนสาธารณะ และถนนทางเข้าโครงการ โดยต้องใช้ความเร็วไม่เกิน 40 กิโลเมตร/ชั่วโมง	✓			
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม 1. ส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน 2. หากเกิดการร้องเรียนจากชุมชนข้างเคียง โครงการดำเนินการแก้ไขโดยด่วน และเร่งทำความเข้าใจกับชุมชนดังกล่าว 3. หลอดไฟที่ใช้ส่องสว่างในพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ ต้องเลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงาน (LED) เพื่อเป็นการช่วยประหยัดพลังงาน 4. โครงการต้องมีการจัดตั้งศูนย์รับร้องเรียน เพื่อประสานงานแก้ไขปัญหาจากการพัฒนาโครงการ ก่อนเริ่มก่อสร้าง ทั้งในระยะก่อสร้าง และระยะดำเนินการ โดยมีรายละเอียดดังนี้ - จัดตั้งศูนย์รับข้อร้องเรียนไว้ ณ สำนักงานโครงการ - ระบบสื่อสาร เป็นโทรศัพท์สายตรง 1 หมายเลข สำหรับรับข้อร้องเรียนผ่านทางโทรศัพท์ - เจ้าหน้าที่ประจำศูนย์ ต้องเป็นบุคลากรของโครงการที่สามารถติดต่อประสานงานได้ดี และมีความรู้เกี่ยวกับระบบขั้นตอนต่างๆ ของโครงการพอสมควร สำหรับให้การต้อนรับและการให้คำแนะนำแก่ผู้ร้องเรียนจากภายนอกเบื้องต้น - จัดตั้งคณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการ ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของโครงการ - ประชาสัมพันธ์การจัดตั้งศูนย์ โดยโครงการต้องประชาสัมพันธ์ในส่วน	✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓ ✓			

ตารางที่ 2-1 รายการผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ		อ้างอิง	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ		
<p>ของศูนย์รับเรื่องร้องเรียน เบอร์โทรศัพท์ รวมถึงวิธีการแจ้งและรับข้อร้องเรียนของศูนย์ให้ชุมชนโดยรอบให้รับทราบ โดยการติดประกาศหน้าโครงการ แจ้งผ่านผู้นำชุมชน เป็นต้น</p> <p>- กรณีที่ข้อร้องเรียนดังกล่าวไม่สามารถหาข้อตกลงได้ร่วมกันระหว่างผู้ร้องเรียนกับทางโครงการ คณะกรรมการรับเรื่องร้องเรียนของโครงการจะเชิญบุคคลที่ 3 ที่ได้รับการยอมรับจากทั้ง 2 ฝ่าย ได้แก่ ผู้นำชุมชนหรือตัวแทนเทศบาลตำบลลอง เป็นต้น เพื่อมาเป็นคนกลางในการไกล่เกลี่ยระงับข้อขัดแย้ง</p>	✓			
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด จำนวน 2 นาย และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยทันที</p> <p>2. ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในบ้านทุกหลัง</p> <p>3. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที</p> <p>4. จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง</p> <p>5. จัดให้มีกล่องรับความคิดเห็นติดตั้งไว้ที่ป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น</p> <p>6. ติดตั้งหม้อแปลง การกำหนดระยะห่างจากอาคาร และจุดติดตั้งหม้อแปลงต้องมีการออกแบบจากวิศวกรไฟฟ้า และทำตามคำแนะนำของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค</p> <p>7. เมื่อเริ่มดำเนินโครงการต้องมีการจัดตั้งนิติบุคคลขึ้นมาดูแลโครงการ และนิติบุคคล</p>	<p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p>		ภาคผนวก ค-4	

ตารางที่ 2-1 รายการผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ		อ้างอิง	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ		
ต้องจัดให้มีพนักงานควบคุมดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อย 1 คน เพื่อดูแลระบบไฟฟ้าในโครงการ และมอบเบอร์ติดต่อช่างไฟฟ้าของโครงการ และเบอร์ติดต่อการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สถานีไฟฟ้าภูเก็ต ไว้ให้กับผู้เข้าพักอาศัยทุกหลังเพื่อความสะดวกในการติดต่อประสานงานเหตุฉุกเฉิน				
4.3 การป้องกันอัคคีภัย <ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบและดูแลระบบการป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโครงการ ให้มีสภาพพร้อมที่ต้องใช้งานอยู่เสมอ เป็นประจำทุก 1 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด 2. แสดงป้ายตำแหน่งของระบบป้องกันอัคคีภัย ภายในโครงการให้เห็นได้อย่างชัดเจน 3. ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิงให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เช่น ตรวจสอบวันผลิต วันหมดอายุการใช้งาน ตรวจสอบสลักให้มีความพร้อมต้องใช้งานอยู่เสมอ เป็นต้น 4. ต้องติดตั้งเครื่องตัดไฟอัตโนมัติ เพื่อป้องกันเหตุเพลิงไหม้ที่อาจจะเกิดขึ้น 5. จัดให้มีพนักงานควบคุมดูแล ตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อย 1 คน 6. จัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณที่เหมาะสมแก่การอพยพผู้อยู่อาศัยออกนอกอาคาร 7. ติดตั้งป้ายจุดรวมพลให้ผู้เข้าพักอาศัยสามารถเห็นได้ชัดเจนภายในโครงการ 8. จัดให้มีแผนปฏิบัติการฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วนของพนักงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ โดยต้องจัดให้มีการฝึกซ้อมอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง 9. จัดเตรียมแผนป้องกันอัคคีภัย โดยอยู่ในความรับผิดชอบของผู้บริหารโครงการและพนักงานโครงการทุกท่าน มีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีผู้ตรวจสอบ ดูแลความพร้อมของอุปกรณ์เครื่องมือที่ใช้ไฟฟ้า อุปกรณ์ที่ใช้ในการดับเพลิงและสิ่งต่างๆ อยู่อย่างสม่ำเสมอ เป็นประจำทุก 6 เดือน และซ่อมแซมทันทีเมื่อเกิดการชำรุด - มีพนักงานควบคุมดูแลตรวจสอบระบบไฟฟ้าอย่างน้อย 1 คน เพื่อดูแล 	<p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p>		ภาคผนวก ค-4	

ตารางที่ 2-1 รายการผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ		อ้างอิง	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ		
<p>ระบบไฟฟ้าในโครงการ และมอเตอร์ติดต่อช่วงไฟฟ้าของโครงการ และเบอร์ตัดต่อการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สถานีไฟฟ้าฤๅเกิด ไร่ให้กับผู้เข้าพักอาศัยทุกหลังเพื่อความสะดวกในการติดต่อประสานงานเหตุฉุกเฉิน</p> <ul style="list-style-type: none"> - หากพบอุปกรณ์ใดผิดปกติหรือชำรุดเสียหาย ให้แจ้งผู้เกี่ยวข้องทันที เพื่อดำเนินการแก้ไขหรือซ่อมแซมให้อยู่ในสภาวะปกติพร้อมใช้งาน - ตรวจสอบเส้นทางที่ใช้เข้า-ออก ต้องไม่มีสิ่งกีดขวางอันจะเป็นอุปสรรค ทั้งในเวลาปกติและเวลาฉุกเฉิน รวมทั้งตรวจสอบป้ายเตือน และป้าย จุติรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ - ประสานกับหน่วยงานท้องถิ่นที่เป็นที่ตั้งพื้นที่โครงการให้ทราบถึงการ ดำเนินโครงการ เพื่อเป็นการเตรียมความพร้อมของหน่วยงานดังกล่าว ในกรณีเกิดเหตุการณ์เพลิงไหม้ ให้สามารถช่วยเหลือผู้อยู่อาศัยภายใน โครงการฯ ได้อย่างรวดเร็วและปลอดภัย 	<p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p>			
<p>4.4 สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวประกอบด้วยสวนสาธารณะ จำนวน 1 แปลง เนื้อที่ 0-1-09.97 ไร่ คิดเป็นพื้นที่ 439.88 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 5.46 ของพื้นที่จำหน่าย รวมพื้นที่สีเขียวของโครงการเท่ากับ 439.88 ตารางเมตร (พื้นที่สีเขียวที่มีความ กว้างมากกว่า 1.00 เมตร เท่ากับ 438.22 ซึ่งมีอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวทั้งหมดต่อผู้ อยู่อาศัยในโครงการ 1.07 : 1) โดยภายในสวนสาธารณะมีการปลูกต้นแคแสด พิกุล ปับ และหญ้านวลน้อย 2. การปลูกไม้ยืนต้น ไม้ดอก ไม้ประดับ เพื่อให้ร่มเงาและสร้างความสดชื่น ต้องหมั่น ดูแลรักษา พร้อมทั้งดูแลความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอยู่เสมอ 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอเพื่อความสวยงาม และความปลอดภัยของผู้พักอาศัย 4. สาธารณูปโภคประเภททรัพย์สินส่วนกลางเป็นหน้าที่รับผิดชอบของผู้จัดสรรที่ดินดูแล 	<p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p> <p>✓</p>		ภาคผนวก ค-1	

ตารางที่ 2-1 รายการผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

เงื่อนไขตามมาตรการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ		อ้างอิง	ปัญหา อุปสรรคที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข
	ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ		
ให้คงสภาพและเป็นไปตามที่ระบุในแผนผัง จนกว่าจะสามารถจัดตั้งนิติบุคคลได้ และต้องดูแลจนกว่าจะหมดหน้าที่				

บทที่ 3

บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เพียว แอควา จำกัด ได้ดำเนินการจัดทำรายงานผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการจัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน 2 ของนายสิริวัณม์ สิชม์ชลภักษ์ ประจำเดือนกุมภาพันธ์-ธันวาคม 2566 โดยนายสิริวัณม์ สิชม์ชลภักษ์ ได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการพิจารณาเห็นชอบจากจังหวัดภูเก็ตอย่างต่อเนื่อง ซึ่งผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังรายละเอียดตามตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 รายการผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน 2 ในระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ช่วงเวลาในการตรวจวัด	อ้างอิง
ระยะดำเนินการ 1. คุณภาพน้ำใช้	- ดึงเก็บน้ำสำรองของบ้านในโครงการ	- ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำประปาต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 0.20 มิลลิกรัม/ลิตร และ ต้องไม่เกิน 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เดือนกุมภาพันธ์ และ ธันวาคม 2566	ภาคผนวก จ-1
2. การระบายน้ำ	- บ่อพัก ท่อระบายน้ำ บริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำของโครงการกับคลองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการอุดตัน หรือตันขึ้น และความสามารถในการระบายน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ภาคผนวก จ-1
3. การจัดการน้ำเสีย	- ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว	- จัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต - ตรวจสอบการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียที่แยกออกจากมิเตอร์ของโครงการ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัด	- ปีละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้ง - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เดือนธันวาคม 2566 - เดือนธันวาคม 2566 - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ภาคผนวก จ-2

ตารางที่ 3-1 รายการผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน 2 ในระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ช่วงเวลาในการตรวจวัด	อ้างอิง
		<p>คุณภาพน้ำแล้ว ตามเกณฑ์มาตรฐาน</p> <p>คุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค หมายถึง อาคารที่ก่อสร้างในที่ดินของบุคคลที่ได้รับอนุญาตให้จัดสรรที่ดินตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน ตั้งแต่ 10 หลัง แต่ไม่เกิน 100 หลัง</p> <p>ค่า BOD_{๕๐๐} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ปริมาณตะกอนหนัก - ทีเคเอ็น (TKN) - ออร์แกนิก-ไนโตรเจน - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน - น้ำมันและไขมัน (Fat,Oil and Grease) - ซัลไฟด์ 			
4. การจัดการมูลฝอย	- ถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวม	<ul style="list-style-type: none"> - ความสามารถในการรองรับมูลฝอย - สภาพของถังรองรับมูลฝอย และห้องพักมูลฝอย ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการการแก้ไขในทันที 	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ภาคผนวก จ-3

ตารางที่ 3-1 รายการผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน 2 ในระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ช่วงเวลาในการตรวจวัด	อ้างอิง
5. การคมนาคม	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ตรวจสอบ ความคล่องตัวของจราจร ในขณะที่รถเข้า-ออกจากโครงการ - สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถโครงการก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง พร้อมข้อเสนอแนะในการแก้ปัญหา	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เดือนกุมภาพันธ์ และ ธันวาคม 2566	ภาคผนวก จ-3
6. เศรษฐกิจ และสังคม	- บ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัย โดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการหรือไม่ โดยการลงสอบถามความคิดเห็น	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เดือนกุมภาพันธ์ และ ธันวาคม 2566	-
7. อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เดือนกุมภาพันธ์ และ ธันวาคม 2566	ภาคผนวก จ-4
8. การป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย - ตำแหน่งเครื่องสูบน้ำ - ป้ายจุดรวมพล	- ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร - ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด - ฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานใน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ปีละ 1 ครั้ง - ปีละ 1 ครั้ง	- เดือนกุมภาพันธ์ และ ธันวาคม 2566 - เดือนธันวาคม 2566 - เดือนธันวาคม 2566	ภาคผนวก จ-4

ตารางที่ 3-1 รายการผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการจัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน 2 ในระยะดำเนินการ

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	สถานที่ตรวจสอบ	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ช่วงเวลาในการตรวจวัด	อ้างอิง
		ส่วนของพนักงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ - ตรวจสอบจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น - ตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- เดือนกุมภาพันธ์ และ ธันวาคม 2566 - เดือนกุมภาพันธ์ และ ธันวาคม 2566	
9.สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	- พื้นที่สวนสาธารณะ	- ดูแลรักษาด้านไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลุกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ภาคผนวก จ-1

บทที่ 4

บทที่ 4 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด ได้ดำเนินการจัดทำรายงานสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการโครงการจัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน 2 ของนายสิริวัณม์ สิชม์ชลรักษ์ ประจำเดือนกุมภาพันธ์-ธันวาคม 2566 (ส่งรายงานในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566) โดยนายสิริวัณม์ สิชม์ชลรักษ์ ได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับการพิจารณาเห็นชอบจากจังหวัดภูเก็ตอย่างต่อเนื่อง ซึ่งสามารถสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมได้ ดังรายละเอียดตามตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 รายการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม/วิธีการ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	อ้างอิง																																																																
ระยะดำเนินการ 1. การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none">ตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำประปา ต้องมีค่าไม่น้อยกว่า 0.20 มิลลิกรัม/ลิตร และต้องไม่เกิน 0.50 มิลลิกรัม/ลิตร ภายในถังเก็บน้ำสำรองของบ้านในโครงการ	<p>- จากการตรวจสอบปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระในน้ำประปาเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566 พบว่า เดือนกุมภาพันธ์ มีค่าปริมาณคลอรีนตกค้างอิสระมีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด ดังนี้</p> <table><tr><th>เดือน/ปี</th><th>ก.พ.</th></tr><tr><th>Parameter</th><th>2566</th></tr><tr><td>Chlorine (Residual) >0.2 mg/l as Cl₂</td><td>0.11</td></tr><tr><td>Total Dissolved Solids ≤600 mg/l</td><td>102</td></tr></table>	เดือน/ปี	ก.พ.	Parameter	2566	Chlorine (Residual) >0.2 mg/l as Cl ₂	0.11	Total Dissolved Solids ≤600 mg/l	102	-	ภาคผนวก จ-1																																																								
เดือน/ปี	ก.พ.																																																																			
Parameter	2566																																																																			
Chlorine (Residual) >0.2 mg/l as Cl ₂	0.11																																																																			
Total Dissolved Solids ≤600 mg/l	102																																																																			
2. การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none">ตรวจสอบ บ่อพัก ท่อระบายน้ำ บริเวณจุดเชื่อมต่อท่อระบายน้ำของโครงการกับคลองสาธารณะประโยชน์ด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ	<p>- จากการตรวจสอบ ท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 พบว่า ท่อระบายน้ำอยู่ในสภาพดี ไม่พบการรั่วหรือชำรุด และไม่มีการอุดตันของเศษดินทราย</p>	-	ภาคผนวก จ-1																																																																
3. คุณภาพน้ำทิ้ง	<ul style="list-style-type: none">ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดคุณภาพน้ำแล้ว ผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค หมายถึง อาคารที่ก่อสร้างในที่ดินของบุคคลที่ได้รับอนุญาตให้จัดสรรที่ดินตามกฎหมายว่าด้วย	<p>- ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งเดือนกุมภาพันธ์-ธันวาคม พ.ศ. 2566 พบว่า มีค่าดังนี้</p> <table><tr><th rowspan="3">เดือน</th><th colspan="10">พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และค่ามาตรฐาน</th></tr><tr><th>pH</th><th>TSS</th><th>Sulfide</th><th>Grease & Oil</th><th>TKN</th><th>TDS</th><th>SS</th><th>BOD</th><th>Ammonia nitrogen</th><th>Organic nitrogen</th></tr><tr><th>5.0-9.0</th><th>≤50 mg/l</th><th>≤ 1.0 mg/l as S²⁻</th><th>≤20 mg/l</th><th>≤35 mg/l</th><th>≤500 mg/l</th><th>≤0.5 mg/l</th><th>≤40 mg/l</th><th>-</th><th>-</th></tr><tr><td>ก.พ</td><td>7.56</td><td>43.00</td><td>1.28*</td><td>13.00</td><td>52.00*</td><td>322</td><td>0.1</td><td>152*</td><td>42.00</td><td>10.00</td></tr><tr><td>มี.ค</td><td>7.67</td><td>50.00</td><td>1.28*</td><td>8.00</td><td>63.00*</td><td>334</td><td>ND</td><td>130*</td><td>49.00</td><td>14.00</td></tr><tr><td>เม.ย</td><td>7.56</td><td>162.00*</td><td>4.46*</td><td>4.00</td><td>65.00*</td><td>282</td><td>1.0</td><td>100*</td><td>59.00</td><td>6.00</td></tr></table>	เดือน	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และค่ามาตรฐาน										pH	TSS	Sulfide	Grease & Oil	TKN	TDS	SS	BOD	Ammonia nitrogen	Organic nitrogen	5.0-9.0	≤50 mg/l	≤ 1.0 mg/l as S ²⁻	≤20 mg/l	≤35 mg/l	≤500 mg/l	≤0.5 mg/l	≤40 mg/l	-	-	ก.พ	7.56	43.00	1.28*	13.00	52.00*	322	0.1	152*	42.00	10.00	มี.ค	7.67	50.00	1.28*	8.00	63.00*	334	ND	130*	49.00	14.00	เม.ย	7.56	162.00*	4.46*	4.00	65.00*	282	1.0	100*	59.00	6.00	<p>- โครงการสามารถลดค่า TSS, ค่า Sulfide, ค่า TKN, และค่า BOD เพื่อไม่ให้เกินเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ได้ดังนี้</p> <p>- หมั่นทำความสะอาดบริเวณ บ่อพักน้ำทิ้ง และบ่อดักไขมันอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการ</p>	ภาคผนวก ง ภาคผนวก จ-2
เดือน	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และค่ามาตรฐาน																																																																			
	pH	TSS		Sulfide	Grease & Oil	TKN	TDS	SS	BOD	Ammonia nitrogen	Organic nitrogen																																																									
	5.0-9.0	≤50 mg/l	≤ 1.0 mg/l as S ²⁻	≤20 mg/l	≤35 mg/l	≤500 mg/l	≤0.5 mg/l	≤40 mg/l	-	-																																																										
ก.พ	7.56	43.00	1.28*	13.00	52.00*	322	0.1	152*	42.00	10.00																																																										
มี.ค	7.67	50.00	1.28*	8.00	63.00*	334	ND	130*	49.00	14.00																																																										
เม.ย	7.56	162.00*	4.46*	4.00	65.00*	282	1.0	100*	59.00	6.00																																																										

ตารางที่ 4-1 รายการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม/วิธีการ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ												ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	อ้างอิง
	การจัดสรรที่ดินตั้งแต่ 10 หลัง แต่ไม่เกิน 100 หลัง ค่า BOD _{ออก} ไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - ปริมาณสารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - ปริมาณตะกอนหนัก - ทีเคเอ็น (TKN) - ออร์แกนิก-ไนโตรเจน - แอมโมเนีย-ไนโตรเจน - น้ำมันและไขมัน (Oil&Grease) - Sulfide	พ.ค	7.48	36.00	1.63*	10.00	49.00*	262	ND	52.00*	38.00	11.00	สะสมของตะกอนอินทรีย์ และตะกอนไขมันต่างๆ ซึ่งอาจเป็นสาเหตุให้ผลการทดสอบสูงเกินเกณฑ์มาตรฐานฯ ได้ - ตรวจสอบและบันทึกปริมาณน้ำใช้ภายในโครงการ เพื่อเป็นสถิติพื้นฐานในการควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย ควรพิจารณาการติดตั้งอุปกรณ์บันทึกจำนวนระยะเวลาการทำงานของเครื่องจักร หรือ Hour Meter เพื่อบันทึกชั่วโมงการทำงานของเครื่องจักร และกลิ่นของตะกอนของบ่อเก็บตะกอน ถ้ามีปริมาณมากตะกอนสูงให้รถสูบล้างปฏิภูม มาสูบล้างตะกอนทิ้งประมาณ 1-2 เดือน/ครั้ง - ตรวจสอบการทำงานของ		
		มิ.ย	6.68	24.00	0.28	ND	24.00	260	0.1	32.00	19.00	5.00			
		ก.ค	7.23	34.00	1.56*	ND	52.00*	362	0.1	74.00*	18.00	34.00			
		ส.ค	6.80	15.00	0.14*	ND	12.04	222	0.1	18.00	9.80	2.24			
		ก.ย	7.54	31.00	0.50*	9.00	45.00*	316	0.4	69.00*	35.00	10.00			
		ต.ค	7.56	28.00	0.71*	3.00	48.00*	268	0.5	41.00*	40.00	8.00			
		พ.ย	7.75	42.00	0.73*	2.00	40.00*	464	ND	46.00*	36.00	4.00			
		ธ.ค	7.66	18.00	0.60*	4.00	32.00	302	ND	31.00	29.00	3.00			
		* = มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน													
		ND = Not Detected คือ ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีการทางห้องปฏิบัติการ													

ตารางที่ 4-1 รายการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม/ วิธีการ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	อ้างอิง
			<p>เครื่องเป่าอากาศ เครื่อง สูบน้ำตะกอนหมุนเวียน และบำรุงรักษาตามคู่มือ ประจำเครื่อง</p> <ul style="list-style-type: none"> - ควรมีการวัดปริมาณ ออกซิเจนละลายน้ำ โดย ค่าที่เหมาะสมอยู่ในช่วงไม่ ต่ำกว่า 2 มิลลิกรัม/ลิตร สังเกตสี กลิ่น ของน้ำ ลักษณะของฟองอากาศ - ควบคุมปริมาณตะกอน จุลชีพในบ่อเติมอากาศ ให้ มีค่าระหว่าง 2,000- 3,000 มิลลิกรัม/ลิตร - บำรุงรักษา และ ตรวจสอบเครื่องจักร อุปกรณ์ต่างๆ ให้พร้อมใช้ งานอยู่เสมอ เพื่อให้ระบบ เติมอากาศมีประสิทธิภาพ ในการบำบัดน้ำเสียตาม รายการคำนวณ ที่ ออกแบบไว้ พร้อมทั้ง ตรวจติดตามคุณภาพน้ำ 	

ตารางที่ 4-1 รายการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม/วิธีการ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	อ้างอิง
			บ่อเติมอากาศเป็นประจำ เพื่อเผื่อระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่อง	
4. การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบถังมูลฝอย และห้องพักมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการการแก้ไขในทันที 	<p>- จากการตรวจสอบสภาพถังมูลฝอยและที่พักขยะบริเวณด้านหน้าบ้านแต่ละแปลงในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 พบว่า สภาพถังมูลฝอยของโครงการอยู่ในสภาพดี ไม่มีการแตก หรือชำรุดแต่อย่างใด</p>	<p>- โครงการไม่ได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยแยกเป็น 4 ห้อง แต่จัดให้มีถังมูลฝอยจำนวน 6 ถัง และไม่มีการแยกมูลฝอยแต่ละประเภทออกจากกัน พร้อมทั้งมีการปรับเปลี่ยนตำแหน่งจากเดิม “บริเวณสวนสาธารณะ” เปลี่ยนเป็น “บริเวณด้านหน้าโครงการ”</p>	ภาคผนวก จ-3
5. การคมนาคม	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบความคล่องตัวของการจราจร ในขณะที่รถเข้า-ออกจากโครงการ สอบถามประชาชนในพื้นที่ข้างเคียง ว่าการเข้า-ออกของรถโครงการ ก่อให้เกิดปัญหาอย่างไรบ้าง พร้อมข้อเสนอแนะในการแก้ปัญหา 	<p>- จากการตรวจสอบการจราจรการเข้า-ออกโครงการ เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 พบว่า การเข้า-ออกของผู้พักอาศัยภายในโครงการมีความคล่องตัว และมีการขับข้อย่างระมัดระวัง</p>		ภาคผนวก จ-3

ตารางที่ 4-1 รายการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม/วิธีการ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	อ้างอิง
6. เศรษฐกิจ และสังคม	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบเกี่ยวกับการได้รับความเดือดร้อนจากโครงการหรือไม่ โดยการลงสอบถามความคิดเห็น 	- จากการตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบ เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 พบว่า อาคาร และบ้านพักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ไม่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ	-	-
7. อาชีวอนามัย และ ความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอุปกรณ์ ปฐมพยาบาล ว่ามีการเตรียมพร้อมหรือไม่ เพียงใด 	- จากการตรวจสอบอุปกรณ์ปฐมพยาบาล เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 พบว่า โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นที่พร้อมใช้งานในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	-	ภาคผนวก จ-4
8. การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบอุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย ว่าอยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานตลอดเวลาหรือไม่ พร้อมทั้งมีการบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษร ตรวจสอบความพร้อม ความเข้าใจของพนักงานในการใช้อุปกรณ์ส่งสัญญาณเตือนภัย และอุปกรณ์ดับเพลิง ว่ามีความเข้าใจมาก-น้อยเพียงใด ฝึกซ้อมและฝึกอบรมทีมปฏิบัติงานในส่วนของ 	<p>- จากการตรวจสอบการป้องกันอัคคีภัย เดือนธันวาคม 2566 พบว่า ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>- จากการตรวจสอบความพร้อมความเข้าใจของเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยในการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 พบว่า เจ้าหน้าที่ของโครงการมีความเข้าใจในการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิง ประกอบกับมีการติดป้ายขั้นตอนการใช้งานไว้บนอุปกรณ์ดังกล่าว</p>	-	ภาคผนวก จ-4

ตารางที่ 4-1 รายการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม/วิธีการ	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	อ้างอิง
	พนักงาน และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ <ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดเหตุเพลิงไหม้ เช่น แผงควบคุมไฟฟ้า เครื่องสูบน้ำ เป็นต้น ตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพลต้องอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ 	<ul style="list-style-type: none"> จากการตรวจสอบความพร้อมของแผงควบคุมไฟฟ้า และเครื่องสูบน้ำของโครงการ เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 พบว่า ระบบการทำงานของแผงควบคุมไฟฟ้า และเครื่องสูบน้ำสามารถทำงานได้ตามปกติ จากการตรวจสอบป้ายเตือน และป้ายจุดรวมพล เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 พบว่า โครงการได้จัดให้มีป้ายแสดงพื้นที่จุดรวมพล 1 จุด ติดตั้งไว้ภายในพื้นที่สวนสาธารณะ เพื่อความสะดวกต่อการรวมพลของผู้พักอาศัยในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน 		
9. สุนทรียภาพ/ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> ดูแลรักษาต้นไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอและปลูกต้นไม้ทดแทน กรณีต้นไม้ตายหรือไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว 	<ul style="list-style-type: none"> จากการตรวจสอบต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ เดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 พบว่ามีการดูแลต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในสวนสาธารณะอยู่ในสภาพดีและสวยงามอยู่เสมอ 		ภาคผนวก จ-1

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก

1. หนังสือเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
2. ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.1)
3. ใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน (แบบ จ.ส.2)

1. หนังสือเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๙ ๘ ๓ ๐

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ จัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน ๒ ของนายสิริวัณม์ สิชม์ชลภักษ์

เรียน นายสิริวัณม์ สิชม์ชลภักษ์

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เพียว แอควา จำกัด ที่ PA 2562/022 ลงวันที่ ๑๘ มีนาคม ๒๕๖๒
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดภูเก็ต ส่วนที่สุด ที่ ภก ๐๐๑๔.๒/๑๐๒๕๔ ลงวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๖๒
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน ๒ ของนายสิริวัณม์ สิชม์ชลภักษ์ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

ตามที่ นายสิริวัณม์ สิชม์ชลภักษ์ ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เพียว แอควา จำกัด จัดทำและเสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ จัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน ๒ ของนายสิริวัณม์ สิชม์ชลภักษ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑ ซอยกิสสัย ๒ ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภทการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย มีจำนวนแปลงที่ดิน ๘๒ แปลง เนื้อที่ ๗-๓-๘๗.๑๐ ไร่ ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงานรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน และจังหวัดภูเก็ต ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จังหวัดภูเก็ต มีมติให้ความเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ จัดสรรที่ดิน เดอะริช วิลล่า แอท นาบอน ๒ ของนายสิริวัณม์ สิชม์ชลภักษ์ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๑ ซอยกิสสัย ๒ ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ โดยให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตามลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๑ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document Format (PDF file) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา ๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้

หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง...

หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาตแล้วขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้ สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เพียว แอคควา จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

สุวิญ อุนนันท

(นายสุวิญ อุนนันท)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กด ๒ กด ๖๘๑๐

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

2. ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.1)



แบบ อ.๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ 125/2562

อนุญาตให้ นายสิริวัณณ์ สิขณ์ชลภักษ์ เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๑/๑๐๐ ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๕
ตำบล/แขวง ฉลอง อำเภอ/เขต เมืองภูเก็ต จังหวัด ภูเก็ต

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๑
ตำบล/แขวง ฉลอง อำเภอ/เขต เมืองภูเก็ต จังหวัด ภูเก็ต
ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ ก เลขที่ /ส.ค.๑ เลขที่

เป็นที่ดินของ นายสิริวัณณ์ สิขณ์ชลภักษ์

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด คสล. ๑ ชั้น จำนวน ๗๘ คูหา เพื่อใช้เป็น บ้านพักอาศัย
พื้นที่/ความยาว ๓,๕๗๐ ตารางเมตร มีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน
คัน พื้นที่ ตารางเมตร

(๒) ชนิด คสล. ๑ ชั้น จำนวน ๔ คูหา เพื่อใช้เป็น บ้านแฝดพักอาศัย
พื้นที่/ความยาว ๒๑๖ ตารางเมตร มีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน
คัน พื้นที่ ตารางเมตร

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่/ความยาว - ตารางเมตร มีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถจำนวน
คัน พื้นที่ ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ ๐๙๔/๒๕๖๒ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายสมพร พันชู ผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดใน
กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙
หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

รับรองสำเนาถูกต้อง

(๒) ผู้รับใบอนุญาตต้องก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบแปลน มิฉะนั้นจะถูกลงโทษ
เพิกถอนใบอนุญาต และถูกดำเนินคดีตามกฎหมาย

(๓) ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตนี้จะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องโดยเคร่งครัด

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่

14 ก.ค. 2563

15 ก.ค. 2562 (นายสิริวัณณ์ สิขณ์ชลภักษ์)

ออกให้ ณ วันที่

ออกเลขที่แล้ว 82 หลัง

สำนักงาน 1 หลัง

(นางอรนงค์ ทิมบัว)

ปลัดอำเภอ (จพง.ปค.ชำนาญการพิเศษ) ปฏิบัติราชการแทน
นายอำเภอเมืองภูเก็ต

(ลายมือชื่อ)

(นายสำราญ จินดาพล)

นายกเทศมนตรีตำบลฉลอง
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

3. ใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน (แบบ จ.ส.2)

ที่ ๒ / ๒๕๖๓



จ.ส.๒

ใบอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๑ แห่งพระราชบัญญัติการจัดสรรที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ คณะกรรมการจัดสรรที่ดินจังหวัดภูเก็ต ออกใบอนุญาตฉบับนี้เพื่อแสดงว่า นายสิริวัชม์ สิชม์ชลภักษ์ ที่อยู่/ที่ตั้งสำนักงาน ตั้งอยู่เลขที่ ๑/๑๐๐ หมู่ ๕ ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ชื่อสำนักงานจัดสรรโครงการ “เดอะริชวิลล์ ๑๐๐” ตั้งอยู่ที่ หมู่ ๑ ซอยกิสลีย์ ๒ ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นผู้ได้รับ อนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน [REDACTED] ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ทั้งนี้รายละเอียดตามแผนผังโครงการและวิธีการจัดสรรที่ดินแนบท้าย ใบอนุญาตนี้

ออกให้ ณ วันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

(นายภักพงศ์ ทวีพัฒน์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

ประธานกรรมการ

รับรองสำเนาถูกต้อง

(นายสิริวัชม์ สิชม์ชลภักษ์)

หมายเหตุ

- * ให้ผู้ได้รับอนุญาตใช้สัญญาจะซื้อจะขายตามแบบที่คณะกรรมการจัดสรรที่ดินกลางกำหนด หากไม่ใช้สัญญาจะซื้อจะขายตามแบบดังกล่าว อาจถูกเพิกถอนใบอนุญาตได้
- ** เพื่อเป็นการรักษาสภาพแวดล้อม การส่งเสริมความเป็นอยู่ และการบริหารชุมชน ผู้ได้รับอนุญาตให้ทำการจัดสรรที่ดิน มีหน้าที่ในการดูแลระบบระบายน้ำจากโครงการออกสู่ภายนอก และมีหน้าที่ในการดูแลระบบระบายน้ำจากโครงการออกสู่ภายนอก ร่วมกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และส่งมอบหน้าที่ดังกล่าว แก่นิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรรที่อาจจัดตั้งขึ้นในอนาคต โดยให้ทำการดูแลบำรุงรักษาระบบระบายน้ำเพื่อให้ น้ำที่ผ่านการบำบัดมีค่ามาตรฐานไม่ต่ำกว่าเกณฑ์ของกฎหมายกำหนด

ภาคผนวก ข
เอกสารสิทธิ์ที่ดินโครงการ

โน้ตที่ดิน

ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครอง ห้ามเปิดเผยตามกฎหมาย

โนนดที่ดิน

ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครอง ห้ามเปิดเผยตามกฎหมาย

โนนดที่ดิน

ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครอง ห้ามเปิดเผยตามกฎหมาย

โนนดที่ดิน

ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครอง ห้ามเปิดเผยตามกฎหมาย

โนนดที่ดิน

ข้อมูลส่วนบุคคลได้รับความคุ้มครอง ห้ามเปิดเผยตามกฎหมาย

ภาคผนวก ค

ภาพแสดงรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ ค-1 แสดงสภาพพื้นที่โครงการ ถนนภายในโครงการ พื้นที่สวนสาธารณะ และท่อระบายน้ำของโครงการ

ที่มา: การสำรวจภาคสนาม, ธันวาคม 2566

นายสิริวัจน์ สิขณ์ชลภักษ์



รูปที่ ค-2 แสดงถังเก็บน้ำสำรอง ท่อระบายน้ำ ป้ายห้ามทิ้งเศษวัสดุลงท่อระบายน้ำ และถังรองรับมูลฝอย

ที่มา: การสำรวจภาคสนาม, ธันวาคม 2566

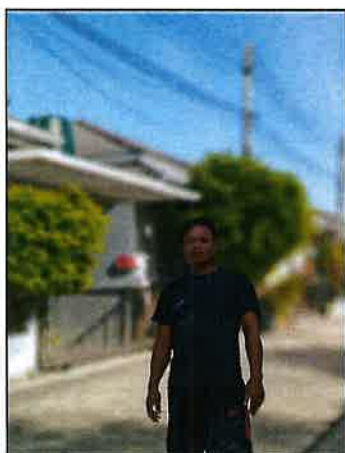
นายสิริวัณณ ลิขณชลภักษ์



รูปที่ ค-3 แสดงทางเข้า-ออกโครงการ ป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งที่จอดรถ ป้ายห้ามจอด และป้ายลดความเร็ว

ที่มา: การสำรวจภาคสนาม, ธันวาคม 2566

นายสิริวัฒน์ สิชณฺชลภักษ์



รูปที่ ค-4 แสดงหัวจ่ายน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง กล่องปฐมพยาบาลเบื้องต้น ป้ายเบอร์โทรฉุกเฉิน CCTV ป้ายจุดรวมพล พนักงานรักษาความปลอดภัย และช่างประจำโครงการ

ที่มา: การสำรวจภาคสนาม, ธันวาคม 2566

นายสิริวัฒน์ ลิขณชลภักษ์

ภาคผนวก ง

ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง และผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้



บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

STC.LAB 0304/2566

22 กุมภาพันธ์ 2566

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจาก เดอะริชวิลล์
แอท นานอน 2 เมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2566 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 3 ตัวอย่าง คือ น้ำผ่านการ
บำบัด (EFFLUENT), น้ำใช้ และถังน้ำสำรอง ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
ได้รับเมื่อวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2566 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่าง
ดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความ
ไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสดำเนินการให้บริการส่วนอื่น ๆ ใน
โอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ



บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6602-098


Report No. W 6602-158

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนพหลโยธิน
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์แอท นานอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 09/02/2023	SAMPLE NO.	: 6602-374
SAMPLING CONDITION	: Wastewater treatment	SAMPLING TIME	: 00.28 PM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR ว-176-จ-9187)
TESTED DATE	: 09-21/02/2023	RECEIVED DATE	: 09/02/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอควา จำกัด	REPORTED DATE	: 22/02/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
pH at 25.0 °C	-	Electrometric Method	7.56	5.5-9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	152	≤ 40
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	43.0	≤ 50
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	1.28	≤ 1
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	13.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	52.00	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล เข้มข้น 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]
STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ค)


Examined by 
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-5031

๑๑/๐๒/๒๐๒๓



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by 
(MRS.PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-5027

๑๑/๐๒/๒๐๒๓

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6602-098

Report No. W 6602-158

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนพหลโยธิน
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์แอท นานอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 09/02/2023	SAMPLE NO.	: 6602-374
SAMPLING CONDITION	: Wastewater treatment	SAMPLING TIME	: 00.28 PM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR)
TESTED DATE	: 09-21/02/2023	RECEIVED DATE	: 09/02/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	REPORTED DATE	: 22/02/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	322	≤ 1,300
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	0.1	-
Ammonia-Nitrogen	mg/l as NH ₃ -N	Distillation, Titrimetric	42.00	-
Organic - Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl	10.00	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล เข้มข้น 2. Container : normal [PE 2.0 L , G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ค)



Approved by

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

22 02 2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6602-098

Report No. W 6602-158

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนพหลโยธิน
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์ แอท นาบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 09/02/2023	SAMPLE NO.	: 6602-375
SAMPLING CONDITION	: Water	SAMPLING TIME	: 00.30 PM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR ว-176-จ-9187)
TESTED DATE	: 09-21/02/2023	RECEIVED DATE	: 09/02/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	REPORTED DATE	: 22/02/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำใช้ในโครงการ	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	102	≤ 600

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : ใส

2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD

มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2562

Examined by 94 N.L.L
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-5031

22.02.2023



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by Pennapa Chanpen
(MRS.PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-5027

22.02.2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6602-098

Report No. W 6602-158

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพ็ญ แอคควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนหงษ์หยกอุทิศ
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์แอท นาบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 09/02/2023	SAMPLE NO.	: 6602-376
SAMPLING CONDITION	: Water	SAMPLING TIME	: 00.31 PM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR)
TESTED DATE	: 09-21/02/2023	RECEIVED DATE	: 09/02/2023
FILE NAME	: บริษัท เพ็ญ แอคควา จำกัด	REPORTED DATE	: 22/02/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	ถึงน้ำสำรอง	STANDARD
Chlorine (Residual)	mg/l as Cl ₂	DPD Colorimetric	0.11	> 0.2

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : ไส้

STANDARD

มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2562



Approved by

(Signature)

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

22 02 2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

STC.LAB 0537/2566

25 มีนาคม 2566

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจาก เดอะริชวิลล่า แอท นาบอน 2 เมื่อวันที่ 11 มีนาคม 2566 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 2 ตัวอย่าง คือ น้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT), น้ำใช้ ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้รับเมื่อวันที่ 11 มีนาคม 2566 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่างดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบ ทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสดำเนินการให้บริการส่วนอื่น ๆ ในโอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางเพ็ญภา จันทรพิชญ์)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6603-107

Report No. W 6603-136

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนหงษ์หยกอุทิศ
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์ แอท นาบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 11/03/2023	SAMPLE NO.	: 6603-406
SAMPLING CONDITION	: Wastewater treatment	SAMPLING TIME	: 11.14 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR ว-176-จ-9187)
TESTED DATE	: 11-25/03/2023	RECEIVED DATE	: 11/03/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอควา จำกัด	REPORTED DATE	: 25/03/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
pH at 25.0 °C	-	Electrometric Method	7.67	5.5-9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	130	≤ 40
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	50.0	≤ 50
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	1.28	≤ 1
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	8.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	63.00	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล เข้มข้น 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]
STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ค)

Examined by 
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-5031

25/03/2023



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by 
(MRS.PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-5027

25/03/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนหงษ์หยกอุทิศ
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์แอท นาบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 11/03/2023	SAMPLE NO.	: 6603-406
SAMPLING CONDITION	: Wastewater treatment	SAMPLING TIME	: 11.14 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR)
TESTED DATE	: 11-25/03/2023	RECEIVED DATE	: 11/03/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	REPORTED DATE	: 25/03/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	334	≤ 1,300
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	ND	-
Ammonia-Nitrogen	mg/l as NH ₃ -N	Distillation, Titrimetric	49.00	-
Organic - Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl	14.00	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาลหมื่น 2. Container : normal [PE 2.0 L , G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ค)

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



Approved by

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

25/03/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6603-107

Report No. W 6603-136

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอดควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนหงษ์หยกอุทิศ
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์แอท นาบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 11/03/2023	SAMPLE NO.	: 6603-407
SAMPLING CONDITION	: Water	SAMPLING TIME	: 11.15 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR ว-176-จ-9187)
TESTED DATE	: 11-25/03/2023	RECEIVED DATE	: 11/03/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอดควา จำกัด	REPORTED DATE	: 25/03/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำใช้ในโครงการ	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	96.0	≤ 600

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ใส 2. Container : normal [PE 2.0 L]
STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2562

Examined by 
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-5031

25/03/2023



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by 
(MRS.PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-5027

25/03/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

STC.LAB 0779/2566

26 เมษายน 2566

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจาก เดอะริชวิลล่า แอท นาบอน 2 เมื่อวันที่ 8 เมษายน 2566 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 2 ตัวอย่าง คือ น้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT), น้ำใช้ ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้รับเมื่อวันที่ 18 เมษายน 2566 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่างดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบ ทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสดำเนินการให้บริการส่วนอื่น ๆ ในโอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6604-082

Report No. W 6604-111

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนหงษ์หยกอุทิศ
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์แอท นานบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 08/04/2023	SAMPLE NO.	: 6604-349
SAMPLING CONDITION	: Wastewater treatment	SAMPLING TIME	: 08.50 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR ว-176-จ-9187)
TESTED DATE	: 08-26/04/2023	RECEIVED DATE	: 08/04/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอควา จำกัด	REPORTED DATE	: 26/04/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
pH at 25.0 ⁰ C	-	Electrometric Method	7.56	5.5-9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test,	100	≤ 40
		Azide modification Method		
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 ⁰ C	162	≤ 50
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	4.46	≤ 1
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	4.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	65.00	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล เข้มข้น 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]
STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ค)

Examined by Panvisa Jinrat

(MS.PANVISA JINRAT)

ว-176-ค-7444

26/04/2023



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by Pennapa Chanpen

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-5027

26/04/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6604-082

Report No. W 6604-111

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนหงษ์หยกอุทิศ
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์แอท นานอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 08/04/2023	SAMPLE NO.	: 6604-349
SAMPLING CONDITION	: Wastewater treatment	SAMPLING TIME	: 08.50 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR)
TESTED DATE	: 08-26/04/2023	RECEIVED DATE	: 08/04/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	REPORTED DATE	: 26/04/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	282	≤ 1,300
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	1.0	-
Ammonia-Nitrogen	mg/l as NH ₃ -N	Distillation, Titrimetric	59.00	-
Organic - Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl	6.00	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล เข้มข้น 2. Container : normal [PE 2.0 L , G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ค)

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

Approved by

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

26/04/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6604-082

Report No. W 6604-111

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนหงษ์ทยกอุทิศ
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์แอท นานอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 08/04/2023	SAMPLE NO.	: 6604-350
SAMPLING CONDITION	: Water	SAMPLING TIME	: 08.48 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR ว-176-จ-9187)
TESTED DATE	: 08-26/04/2023	RECEIVED DATE	: 08/04/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	REPORTED DATE	: 26/04/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำใช้ในโครงการ	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	96.0	≤ 600

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ใส 2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2562

Examined by Panvisa Jinrat

(MS.PANVISA JINRAT)

ว-176-ก-7444

26/04/2023



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by Pennapa Chanpen

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-5027

26/04/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

STC.LAB 1060/2566

26 พฤษภาคม 2566

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท เพียว แอควา จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจาก เคอริชวิลล่า แอท นาบอน 2 เมื่อวันที่ 13 พฤษภาคม 2566 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 2 ตัวอย่าง คือ น้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT), น้ำใช้ ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้รับเมื่อวันที่ 13 พฤษภาคม 2566 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่างดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบ ทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสดำเนินการให้บริการส่วนอื่น ๆ ในโอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ



TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนห้วยหอกอุทิศ
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล่า แอท นาบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 13/05/2023	SAMPLE NO.	: 6605-486
SAMPLING CONDITION	: Wastewater treatment	SAMPLING TIME	: 09.18 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR ว-176-จ-9187)
TESTED DATE	: 13-26/05/2023	RECEIVED DATE	: 13/05/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	REPORTED DATE	: 26/05/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
pH at 25.0 ⁰ C	-	Electrometric Method	7.48	5.5-9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	52.0	≤ 40
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 ⁰ C	36.0	≤ 50
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	1.63	≤ 1
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	10.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	49.00	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล เข้มข้น 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]
STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ค)


Examined by 
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-5031

26 05 2023



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by 
(MRS.PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-5027

26 05 2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนหงษ์หยกอุทิศ
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์ แอท นาบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 13/05/2023	SAMPLE NO.	: 6605-486
SAMPLING CONDITION	: Wastewater treatment	SAMPLING TIME	: 09.18 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR)
TESTED DATE	: 13-26/05/2023	RECEIVED DATE	: 13/05/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	REPORTED DATE	: 26/05/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	262	≤ 1,300
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	ND	-
Ammonia-Nitrogen	mg/l as NH ₃ -N	Distillation, Titrimetric	38.00	-
Organic - Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl	11.00	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล เข้มข้น 2. Container : normal [PE 2.0 L , G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ค)

REMARK 1) ND = Not Detected (ตรวจวัดไม่พบโดยวิธีทางห้องปฏิบัติการ)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

Approved by 

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

26/05/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6605-121

Report No. W 6605-176

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนหงษ์หยกอุทิศ
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์ แอท นานอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 13/05/2023	SAMPLE NO.	: 6605-487
SAMPLING CONDITION	: Water	SAMPLING TIME	: 09.19 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR ว-176-จ-9187)
TESTED DATE	: 13-26/05/2023	RECEIVED DATE	: 13/05/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	REPORTED DATE	: 26/05/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำใช้ในโครงการ	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	114	≤ 600

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ใส 2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2562

Examined by 

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-5031

26/05/2023



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขที่ถนน ว-176

Approved by 

(MRS.PENNA PA CHANPEN)

ว-176-ค-5027

26/05/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

STC.LAB 1338/2566

28 มิถุนายน 2566

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจาก เดอะริชวิลล่า แอท นาบอน 2 เมื่อวันที่ 17 มิถุนายน 2566 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 2 ตัวอย่าง คือ น้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT), น้ำใช้ ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้รับเมื่อวันที่ 17 มิถุนายน 2566 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่างดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสดำเนินการให้บริการส่วนอื่น ๆ ในโอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางเพ็ญภา จันทรพิชญ์)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6606-196


Report No. W 6606-220

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนหงษ์หยกอุทิศ
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์แอท นานอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 17/06/2023	SAMPLE NO.	: 6606-739
SAMPLING CONDITION	: Wastewater treatment	SAMPLING TIME	: 09.50 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR ว-176-จ-9187)
TESTED DATE	: 17-28/06/2023	RECEIVED DATE	: 17/06/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	REPORTED DATE	: 28/06/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
pH at 25.0 ⁰ C	-	Electrometric Method	6.86	5.5-9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test,	32.0	≤ 40
		Azide modification Method		
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 ⁰ C	24.0	≤ 50
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	0.28	≤ 1
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	ND	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	24.00	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE	1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล	2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]
STANDARD	: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ค)	
REMARK	1) ND (ตรวจวัดไม่พบ) คือ มีค่าขีดจำกัดของวิธีการทดสอบ (Method Detection Limit) [MDL of G&O = 1.40 mg/l]	

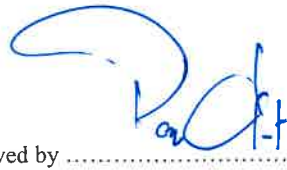
Examined by 
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-5031

28/06/2023



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์แอกควา
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขที่ถนน ว-176

Approved by 
(MRS.PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-5027

28/06/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6606-196

Report No. W 6606-220

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนพหลโยธิน
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์ แอท นาบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 17/06/2023	SAMPLE NO.	: 6606-739
SAMPLING CONDITION	: Wastewater treatment	SAMPLING TIME	: 09.50 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR)
TESTED DATE	: 17-28/06/2023	RECEIVED DATE	: 17/06/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	REPORTED DATE	: 28/06/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	260	≤ 1,300
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	0.1	-
Ammonia-Nitrogen	mg/l as NH ₃ -N	Distillation, Titrimetric	19.00	-
Organic - Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl	5.00	-

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล
2. Container : normal [PE 2.0 L , G 0.5 L]

STANDARD

- : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ค)



นางสาวเพ็ญนาภา ชานเพน
บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

Approved by

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

28/06/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6606-196

Report No. W 6606-220

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนหงษ์หยกอุทิศ
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์แอท นาบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 17/06/2023	SAMPLE NO.	: 6606-740
SAMPLING CONDITION	: Water	SAMPLING TIME	: 09.51 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR ว-176-จ-9187)
TESTED DATE	: 17-28/06/2023	RECEIVED DATE	: 17/06/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	REPORTED DATE	: 28/06/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำใช้ในโครงการ	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	131	≤ 600

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ใส 2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2562

Examined by SN.LL
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-5031

28/06/2023



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขที่ทะเบียน ว-176

Approved by Pen Ch
(MRS.PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-5027

28/06/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

STC.LAB 1510/2566

27 กรกฎาคม 2566

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท เพ็ชร์ แอควา จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจาก เดอะริชวิลล์
แอท นาบอน 2 เมื่อวันที่ 8 กรกฎาคม 2566 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 2 ตัวอย่าง คือ น้ำผ่านการ
บำบัด (EFFLUENT), น้ำใช้ ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้รับเมื่อวันที่ 8
กรกฎาคม 2566 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่าง
ดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบ ทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความ
ไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสได้ให้บริการส่วนอื่น ๆ ใน
โอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ



TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนพหลโยธิน
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล่า แอท นาบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 08/07/2023	SAMPLE NO.	: 6607-248
SAMPLING CONDITION	: Wastewater treatment	SAMPLING TIME	: 10.35 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR ว-176-จ-9187)
TESTED DATE	: 08-27/07/2023	RECEIVED DATE	: 08/07/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	REPORTED DATE	: 27/07/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
pH at 25.0 ^o C	-	Electrometric Method	7.23	5.5-9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	74.0	≤ 40
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 ^o C	34.0	≤ 50
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	1.56	≤ 1
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	ND	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	52.00	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE	1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล	2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]
STANDARD	: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ค)	
REMARK	1) ND (ตรวจวัดไม่พบ) คือ มีค่าขีดจำกัดของวิธีการทดสอบ (Method Detection Limit) [MDL of G&O = 1.40 mg/l]	

Examined by 

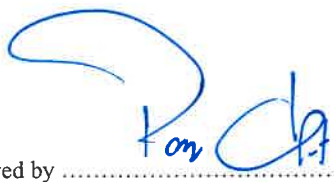
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-5031

27/07/2023



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by 

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-5027

27/07/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนพหลโยธิน
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์ แอท นาบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 08/07/2023	SAMPLE NO.	: 6607-248
SAMPLING CONDITION	: Wastewater treatment	SAMPLING TIME	: 10.35 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR)
TESTED DATE	: 08-27/07/2023	RECEIVED DATE	: 08/07/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	REPORTED DATE	: 27/07/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	362	≤ 1,300
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	0.1	-
Ammonia-Nitrogen	mg/l as NH ₃ -N	Distillation, Titrimetric	18.00	-
Organic - Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl	34.00	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล 2. Container : normal [PE 2.0 L , G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ค)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

Approved by

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

27 07 2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนพหลโยธิน
SAMPLING SOURCE	: เคอริชวิลล่า แอท นาบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 08/07/2023	SAMPLE NO.	: 6607-249
SAMPLING CONDITION	: Water	SAMPLING TIME	: 10.36 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR ว-176-จ-9187)
TESTED DATE	: 08-27/07/2023	RECEIVED DATE	: 08/07/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	REPORTED DATE	: 27/07/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำใช้ในโครงการ	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	108	≤ 600

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ใส 2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2562

Examined by
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-5031

๑๒/๐๗/๒๐๒๓



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by
(MRS.PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-5027

๒๗/๐๗/๒๐๒๓

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

STC.LAB 1858/2566

29 สิงหาคม 2566

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจาก เดอะริชวิลล่า แอท นาบอน 2 เมื่อวันที่ 19 สิงหาคม 2566 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 2 ตัวอย่าง คือ น้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT), น้ำใช้ ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้รับเมื่อวันที่ 19 สิงหาคม 2566 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่างดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบ ทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสดำเนินการให้บริการส่วนอื่น ๆ ในโอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6608-175

Report No. W 6608-215

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนพหลโยธิน
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์ แอท นาบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 19/08/2023	SAMPLE NO.	: 6608-720
SAMPLING CONDITION	: Wastewater treatment	SAMPLING TIME	: 10.12 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR ว-176-จ-9187)
TESTED DATE	: 19-28/08/2023	RECEIVED DATE	: 19/08/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	REPORTED DATE	: 29/08/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
pH at 25.0 ⁰ C	-	Electrometric Method	6.80	5.5-9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	18.0	≤ 40
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	15.0	≤ 50
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	ND	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	12.04	≤ 35

PHYSICAL APPEARANCE	1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล	2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]
STANDARD	: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ค)	
REMARK	1) ND (ตรวจวัดไม่พบ) คือ มีค่าขีดจำกัดของวิธีการทดสอบ (Method Detection Limit) [MDL of G&O = 1.40 mg/l]	

Examined by

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-5031

29/08/2023



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-5027

29/08/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6608-175

Report No. W 6608-215

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนพหลโยธิน
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์แอท นานบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 19/08/2023	SAMPLE NO.	: 6608-720
SAMPLING CONDITION	: Wastewater treatment	SAMPLING TIME	: 10.12 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR)
TESTED DATE	: 19-28/08/2023	RECEIVED DATE	: 19/08/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	REPORTED DATE	: 29/08/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	0.14	≤ 1
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	222	≤ 1,300
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	0.1	-
Ammonia-Nitrogen	mg/l as NH ₃ -N	Distillation, Titrimetric	9.80	-
Organic - Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl	2.24	-

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล 2. Container : normal [PE 2.0 L , G 0.5 L]

STANDARD

: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ค)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

Approved by

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

29/08/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6608-175

Report No. W 6608-215

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนพหลโยธิน
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์แอท นาบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 19/08/2023	SAMPLE NO.	: 6608-721
SAMPLING CONDITION	: Water	SAMPLING TIME	: 10.13 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR ว-176-จ-9187)
TESTED DATE	: 19-28/08/2023	RECEIVED DATE	: 19/08/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	REPORTED DATE	: 29/08/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำใช้ในโครงการ	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	112	≤ 600

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ใส 2. Container : normal [PE 2.0 L]
STANDARD : มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2562

Examined by

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-5031

๒๙/๐๘/๒๐๒๓



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพน้ำ
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-5027

๒๙/๐๘/๒๐๒๓

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

STC.LAB 2035/2566

25 กันยายน 2566

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจาก เดอะริชวิลล่า แอท นาบอน 2 เมื่อวันที่ 9 กันยายน 2566 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 2 ตัวอย่าง คือ น้ำผ่านการบำบัด (EFFLUENT) และน้ำใช้ ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้รับเมื่อวันที่ 9 กันยายน 2566 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่าง ดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบ ทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสดำเนินการให้บริการส่วนอื่น ๆ ในโอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6609-085

Report No. W 6609-141

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนพหลโยธิน
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์แอท นาบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 09/09/2023	SAMPLE NO.	: 6609-381
SAMPLING CONDITION	: Wastewater treatment	SAMPLING TIME	: 10.12 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR ว-176-จ-9187)
TESTED DATE	: 09-23/09/2023	RECEIVED DATE	: 09/09/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	REPORTED DATE	: 25/09/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
pH at 25.0 ⁰ C	-	Electrometric Method	7.54	5.5-9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test,	69.0	≤ 40
		Azide modification Method		
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	31.0	≤ 50
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	9.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	45.00	≤ 35
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	0.50	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีดำ

2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD

: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ค)

Examined by

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-5031

25/09/2023



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-5027

25/09/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6609-085

Report No. W 6609-141

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนหงษ์หยกอุทิศ
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์ แอท นาบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 09/09/2023	SAMPLE NO.	: 6609-381
SAMPLING CONDITION	: Wastewater treatment	SAMPLING TIME	: 10.12 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR)
TESTED DATE	: 09-23/09/2023	RECEIVED DATE	: 09/09/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	REPORTED DATE	: 25/09/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	316	≤ 1,300
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	0.4	-
Ammonia-Nitrogen	mg/l as NH ₃ -N	Distillation, Titrimetric	35.00	-
Organic - Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl	10.00	-

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีดำ 2. Container : normal [PE 2.0 L , G 0.5 L]

STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ค)



Approved by

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

25/09/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6609-085

Report No. W 6609-141

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนพหลโยธิน
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์ แอท นาบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 09/09/2023	SAMPLE NO.	: 6609-382
SAMPLING CONDITION	: Water	SAMPLING TIME	: 10.13 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR ว-176-จ-9187)
TESTED DATE	: 09-23/09/2023	RECEIVED DATE	: 09/09/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	REPORTED DATE	: 25/09/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำใช้ในโครงการ	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	116	≤ 600

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : ใส

2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD

มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2562

Examined by

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-5031

25/09/2023



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-5027

25/09/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

STC.LAB 2307/2566

28 ตุลาคม 2566

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจาก เดอะริชวิลล์
แอท นาบอน 2 เมื่อวันที่ 14 ตุลาคม 2566 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 2 ตัวอย่าง คือ น้ำผ่านการบำบัด
(EFFLUENT) และน้ำใช้ ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้รับเมื่อวันที่ 14
ตุลาคม 2566 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่าง
ดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบ ทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความ
ไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสดำเนินการให้บริการส่วนอื่น ๆ ใน
โอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายศิริพงศ์ พะสริ)

วิศวกรสิ่งแวดล้อม



บริษัท เช้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6610-133


Report No. W 6610-183

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนพหลโยธิน
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์แอท นาบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 14/10/2023	SAMPLE NO.	: 6610-556
SAMPLING CONDITION	: Wastewater treatment	SAMPLING TIME	: 10.21 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR ว-176-จ-9187)
TESTED DATE	: 14-27/10/2023	RECEIVED DATE	: 14/10/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอควา จำกัด	REPORTED DATE	: 28/10/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
pH at 25.0 °C	-	Electrometric Method	7.56	5.5-9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test, Azide modification Method	41.0	≤ 40
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	28.0	≤ 50
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	3.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	48.00	≤ 35
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	0.71	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีดำ 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]
STANDARD : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ค)


Examined by 
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-5031

28/10/2023



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เช้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by 
(MR. SIRIPONG PASARI)

ว-176-ค-3836

28/10/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6610-133

Report No. W 6610-183

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนหงษ์หยกอุทิศ
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล่า แอท นาบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 14/10/2023	SAMPLE NO.	: 6610-556
SAMPLING CONDITION	: Wastewater treatment	SAMPLING TIME	: 10.21 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR)
TESTED DATE	: 14-27/10/2023	RECEIVED DATE	: 14/10/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอควา จำกัด	REPORTED DATE	: 28/10/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	268	≤ 1,300
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	0.5	-
Ammonia-Nitrogen	mg/l as NH ₃ -N	Distillation, Titrimetric	40.00	-
Organic - Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl	8.00	-

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีดำ 2. Container : normal [PE 2.0 L , G 0.5 L]

STANDARD

: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ค)



Approved by

(MR. SIRIPONG PASARI)

28/10/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6610-133

Report No. W 6610-183

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนพหลโยธิน กรุงเทพมหานคร
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์แอท นานา 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 14/10/2023	SAMPLE NO.	: 6610-557
SAMPLING CONDITION	: Water	SAMPLING TIME	: 10.23 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR ว-176-จ-9187)
TESTED DATE	: 14-27/10/2023	RECEIVED DATE	: 14/10/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอควา จำกัด	REPORTED DATE	: 28/10/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำใช้ในโครงการ	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	84.0	≤ 600

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : ใส

2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD

มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2562

Examined by 
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-5031

28/10/2023



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขที่ใบอนุญาต ว-176

Approved by 
(MR. SIRIPONG PASARI)

ว-176-ค-3836

28/10/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

STC.LAB 2542/2566

24 พฤศจิกายน 2566

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจาก เดอะริชวิลล์
แอท นาบอน 2 เมื่อวันที่ 11 พฤศจิกายน 2566 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 2 ตัวอย่าง คือ น้ำผ่านการ
บำบัด (EFFLUENT) และน้ำใช้ ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้รับเมื่อวันที่ 11
พฤศจิกายน 2566 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่าง
ดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบ ทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความ
ไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสดำเนินการให้บริการส่วนอื่น ๆ ใน
โอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางเพ็ญภา จันทรเพ็ญ)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6611-112

Report No. W 6611-159

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนหงษ์หยกอุทิศ
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์แอท นาบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 11/11/2023	SAMPLE NO.	: 6611-464
SAMPLING CONDITION	: Wastewater treatment	SAMPLING TIME	: 10.11 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR ว-176-จ-9187)
TESTED DATE	: 11-23/11/2023	RECEIVED DATE	: 11/11/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	REPORTED DATE	: 24/11/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
pH at 25.0 ⁰ C	-	Electrometric Method	7.75	5.5-9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test,	46.0	≤ 40
		Azide modification Method		
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 ⁰ C	42.0	≤ 50
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	2.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	40.00	≤ 35
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	0.73	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีดำ 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD

: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ค)

Examined by

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-5031

24/11/2023



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขที่ใบอนุญาต ว-176

Approved by

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-5027

24/11/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6611-112

Report No. W 6611-159

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนหงษ์หยกอุทิศ
SAMPLING SOURCE	: เคอริชวิลล่า แอท นาบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 11/11/2023	SAMPLE NO.	: 6611-464
SAMPLING CONDITION	: Wastewater treatment	SAMPLING TIME	: 10.11 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR)
TESTED DATE	: 11-23/11/2023	RECEIVED DATE	: 11/11/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอควา จำกัด	REPORTED DATE	: 24/11/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	464	≤ 1,300
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	ND	-
Ammonia-Nitrogen	mg/l as NH ₃ -N	Distillation, Titrimetric	36.00	-
Organic - Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl	4.00	-

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีดำ 2. Container : normal [PE 2.0 L , G 0.5 L]

STANDARD

: ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564

เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ค)



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

Approved by

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

24 11 2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6611-112

Report No. W 6611-159

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนหงษ์หยกอุทิศ
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์แอท นานบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 11/11/2023	SAMPLE NO.	: 6611-465
SAMPLING CONDITION	: Water	SAMPLING TIME	: 10.12 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR ๖-176-๖-9187)
TESTED DATE	: 11-23/11/2023	RECEIVED DATE	: 11/11/2023
FILE NAME	: บริษัท เพียว แอคควา จำกัด	REPORTED DATE	: 24/11/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำใช้ในโครงการ	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	100	≤ 600

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ใส 2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2562

Examined by 
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

๖-176-๖-5031

๒๔/๑๑/๒๐๒๓



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์คุณภาพ
บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขที่ใบอนุญาต ๖-176

Approved by 
(MRS.PENNAPA CHANPEN)

๖-176-๖-5027

๒๔/๑๑/๒๐๒๓

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

STC.LAB 2698/2566

12 ธันวาคม 2566

เรื่อง ขอส่งผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

เรียน ผู้จัดการ

บริษัท เพียว แอคควา จำกัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานผลการทดสอบ

ตามที่ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการเก็บน้ำตัวอย่างจาก เดอะริชวิลล์
แอท นาบอน 2 เมื่อวันที่ 2 ธันวาคม 2566 เพื่อทำการทดสอบคุณภาพน้ำ จำนวน 2 ตัวอย่าง คือ น้ำผ่านการบำบัด
(EFFLUENT) และน้ำใช้ ซึ่งทางห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้รับเมื่อวันที่ 2
ธันวาคม 2566 นั้น

ขณะนี้ห้องปฏิบัติการ บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด ได้ดำเนินการทดสอบตัวอย่าง
ดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว ตามรายละเอียดรายงานผลการทดสอบที่แนบ ทางบริษัทฯ ขอขอบคุณในความ
ไว้วางใจในการใช้บริการของบริษัทฯ และหวังเป็นอย่างยิ่งว่าบริษัทฯ คงมีโอกาสดำเนินการให้บริการส่วนอื่น ๆ ใน
โอกาสต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางเพ็ญภา จันทรพิชญ์)

หัวหน้าส่วนห้องปฏิบัติการ



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6612-015

Report No. W 6612-039

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพ็ญ แอควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนพหลโยธิน
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์ แอท นาบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 02/12/2023	SAMPLE NO.	: 6612-056
SAMPLING CONDITION	: Wastewater treatment	SAMPLING TIME	: 08.21 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR ว-176-จ-9187)
TESTED DATE	: 02-11/12/2023	RECEIVED DATE	: 02/12/2023
FILE NAME	: บริษัท เพ็ญ แอควา จำกัด	REPORTED DATE	: 12/12/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
pH at 25.0 ^o C	-	Electrometric Method	7.66	5.5-9.0
BOD ₅	mg/l	5-Day BOD Test,	31.0	≤ 40
		Azide modification Method		
Total Suspended Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	18.0	≤ 50
Grease & Oil	mg/l	Partition-Gravimetric Method	4.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl Method	32.00	≤ 35
Sulfide	mg/l as S ²⁻	Iodometric Method	0.60	≤ 1

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล 2. Container : normal [PE 2.0 L (2 bottles), G 0.5 L]

STANDARD

- : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่คั่นจัดสรร (ประเภท ค)

Examined by

Sirirat Nitesnopakul

(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-5031

12/12/2023



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขทะเบียน ว-176

Approved by

Pennapa Chanpen

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-5027

12/12/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontorn, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6612-015

Report No. W 6612-039

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพ็ญ แอดควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนหงษ์หยกอุทิศ
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์ แอท นาบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 02/12/2023	SAMPLE NO.	: 6612-056
SAMPLING CONDITION	: Wastewater treatment	SAMPLING TIME	: 08.21 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR)
TESTED DATE	: 02-11/12/2023	RECEIVED DATE	: 02/12/2023
FILE NAME	: บริษัท เพ็ญ แอดควา จำกัด	REPORTED DATE	: 12/12/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	EFFLUENT	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 103-105 °C	302	≤ 1,300
Settleable Solids	ml/l	Volumetric Method	ND	-
Ammonia-Nitrogen	mg/l as NH ₃ -N	Distillation, Titrimetric	29.00	-
Organic - Nitrogen	mg/l	Macro-Kjeldahl	3.00	-

PHYSICAL APPEARANCE

1. Sample : ขุ่นมีตะกอนแขวนลอยสีน้ำตาล 2. Container : normal [PE 2.0 L , G 0.5 L]

STANDARD

- : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2564
 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร (ประเภท ค)



นางปณิศา ใจเกษม
 บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

Approved by

(MRS.PENNAPA CHANPEN)

12/12/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY



บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
SOUTHERN THAI CONSULTING CO.,LTD.

59/45 Moo 5 Srisoontom, Talang, Phuket 83110 Tel. 0-7661-7668-9 Fax : 0-7661-7670

Request No. 6612-015

Report No. W 6612-039

TEST REPORT

CUSTOMER	: บริษัท เพ็ชว แอควา จำกัด	ADDRESS	: 77 ถนนหงษ์หยกอุทิศ
SAMPLING SOURCE	: เดอะริชวิลล์แอท นาบอน 2		: ตำบลตลาดใหญ่ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
SAMPLING DATE	: 02/12/2023	SAMPLE NO.	: 6612-057
SAMPLING CONDITION	: Water	SAMPLING TIME	: 08.23 AM
SAMPLING METHOD	: GRAB	SAMPLING BY	: STC
			(MS. KANNIKA PRATHUMPHETR ว-176-จ-9187)
TESTED DATE	: 02-11/12/2023	RECEIVED DATE	: 02/12/2023
FILE NAME	: บริษัท เพ็ชว แอควา จำกัด	REPORTED DATE	: 12/12/2023

PARAMETER	UNIT	METHOD	น้ำใช้ในโครงการ	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	Dried at 180 °C	92.0	≤ 600

PHYSICAL APPEARANCE 1. Sample : ไส 2. Container : normal [PE 2.0 L]

STANDARD มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2562


Examined by 
(MS.SIRIRAT NITESNOPAKUL)

ว-176-จ-5031

12/12/2023



ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ดิน
บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
เลขที่ทะเบียน ว-176

Approved by 
(MRS.PENNAPA CHANPEN)

ว-176-ค-5027

12/12/2023

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUMMITTED SAMPLES ONLY

THIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL WITHOUT THE WRITTEN APPROVAL LABORATORY

ภาคผนวก จ

ภาพแสดงรายการผลการติดตามตรวจสอบ

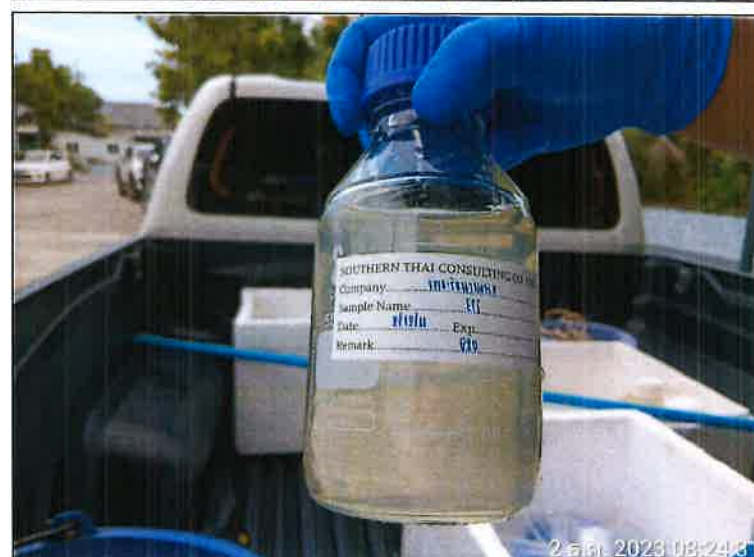
คุณภาพสิ่งแวดล้อม



รูปที่ จ-1 แสดงท่อระบายน้ำหน้าโครงการ ถังเก็บน้ำสำรอง และพื้นที่สีเขียวของโครงการ

ที่มา: การสำรวจภาคสนาม, ธันวาคม 2566

นายสิริวัฒน์ สิชฌนลักษ์



รูปที่ จ-2 แสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว

ที่มา: การสำรวจภาคสนาม, ธันวาคม 2566

นายสิริวัณณ สิชณฺชลภักษ์



รูปที่ จ-3	แสดงถึงขยะมูลฝอย และทางเข้า-ออกโครงการ	
ที่มา: การสำรวจภาคสนาม, ธันวาคม 2566		นายสิริวัฒน์ ลิขณชลภักษ์



รูปที่ จ-4

แสดงถึงดับเพลิง อุปกรณ์ปฐมพยาบาล และป้ายจุดรวมพล

ที่มา: การสำรวจภาคสนาม, ธันวาคม 2566

นายสิริวัฒน์ ลิขณชลภักษ์