

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด โดยทำการตรวจติดตามการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็น แนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.5/12664 ลงวันที่ 12 พฤศจิกายน 2557 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูล การดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)

บริษัท คลิ๊ก เรียวเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
1. แหล่งน้ำผิวดินและ คุณภาพน้ำ/การบำบัด น้ำเสีย	1.1 คุณภาพน้ำทิ้ง (ตาม ประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนด มาตรฐานควบคุมการ ระบายน้ำทิ้งจากอาคาร บางประเภทและบาง ขนาด ปี พ.ศ.2548) - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - Total Dissolved Solids - Fat Oil & Grease - TKN	- น้ำเสียก่อนและหลัง การบำบัดด้วยระบบ ระบายน้ำเสียแต่ละ อาคาร ก่อนระบายลง ท่อนระบายน้ำถนนแจ้ง วัฒนะ 10 แยก 3 ด้านหน้าโครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ใน การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ แสดงผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-13	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรยลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
1. แหล่งน้ำผิวดินและ คุณภาพน้ำ/การบำบัด น้ำเสีย	1.2 อุปกรณ์ภายในระบบ บำบัด - เครื่องสูบน้ำ เครื่องเติม อากาศ และอุปกรณ์อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับระบบ บำบัดน้ำเสีย	- บริเวณ จุด ติด ตั้ง อุปกรณ์ต่างๆ	- 1 ครั้งต่อปี (หรือตาม ความเหมาะสมหรือตามที่ ระบุไว้ในคู่มือใช้งาน) - จัดเก็บสถิติและข้อมูล ผลการทำงานของระบบฯ และบันทึกข้อมูลทุกวัน ตามแบบ ทส.1 และเก็บ ไว้ ณ สถานที่ตั้งของ ระบบฯ - จัดทำรายงานสรุปผล การทำงานของระบบตาม แบบ ทส.2 ทุกเดือนและ ส่งให้เจ้าหน้าที่ท้องถิ่น (สำนักงานเขตหลักสี่) ภายในวันที่ 15 ของเดือน ถัดไป	โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียของ แต่ละอาคารโดยระบบบำบัดน้ำ เสียขั้นต้นของแต่ละอาคารเป็น ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ ผ่านผิวดักกลาง (Contact Aeration Chamber)	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เร็ลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
2. ระบบระบายน้ำ	- เศษหินหรือตะกอนดิน ภายในท่อระบายน้ำรวม	- ภายในท่อระบายน้ำ รวม และบ่อดักขยะ ก่อนระบายลงท่อ ระบายน้ำบนถนนแจ้ง วัฒนะ ซอย 10 แยก 3	- 1 เดือนต่อครั้ง ในช่วง ฤดูฝน	โครงการมีการลอกท่อระบายน้ำฝน ของโครงการอย่างสม่ำเสมอ และ ทำความสะอาดตะแกรงของบ่อดัก ขยะของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 56)
3. การบดบังลม และ แสงแดด	ตรวจสอบการจัดพื้นที่ ว่างและระยะร่นของ โครงการ บริเวณต่างๆให้ เป็นไปตามที่กฎหมาย กำหนด	- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการได้ตรวจสอบการจัดพื้นที่ ว่างและระยะถอยร่นของโครงการ ในบริเวณที่มาตรการหนด	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
3. การบดบังลม และ แสงแดด (ต่อ)	ตรวจสอบให้มีการจัด พื้นที่สีเขียวให้ได้ตาม ขนาดตามที่กฎหมาย กำหนดไว้ และดูแลรักษา พื้นที่สีเขียวให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอ	-พื้นที่สีเขียว	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดย เลือกลักษณะพื้นที่ต่างๆตามความ เหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะ ปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมี จำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงพอพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,2)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรيلเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
3. การบดบังลม และ แสงแดด (ต่อ)	-ตรวจสอบว่ามีเอกสาร/ หลักฐานในการสื่อสารที่ แจ้งให้ผู้อยู่อาศัยที่อยู่ติด กับพื้นที่โครงการจนถึง รัศมี 200 เมตร ที่อาจ ได้รับผลกระทบด้านการ บดบังทิศทางลมหรือ แสงแดดให้ทราบว่า ใน กรณีที่ได้รับผลกระทบให้ สามารถแจ้งหรือหารือ กับเจ้าของในการแก้ไข ผลกระทบดังกล่าว	-ผู้พักอาศัยที่อยู่ติดกับ พื้นที่โครงการจนถึง ระยะรัศมี 200 เมตร ที่ อาจได้รับผลกระทบ ด้านการบังทิศทางลม และแสงแดดจากการมี โครงการ	-ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึง วันที่จดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุด แล้ว เป็น ระยะเวลา 1 ปี	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เริลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการ แก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
4. คุณภาพอากาศและระดับเสียง	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายเตือนให้ดับเครื่องยนต์ขณะมีการจอดรถ และป้ายจำกัดความเร็ว ร่วมกับการติดตั้งป้ายจราจรอื่นๆ	- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการมีป้ายดับเครื่องยนต์ขณะจอด และมีป้ายกำหนดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม.	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 55)
	- ตรวจสอบให้มีการปลูกไม้ยืนต้น โดยเฉพาะในแนวเขตที่ดินของโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการมีการปลูกต้นไม้บริเวณที่ว่างโดยรอบอาคาร และบริเวณพื้นที่รอบโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 2)
	- ระบบกำจัดก๊าซมีเทน และ Aerosol	- บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ต่างฟ	-1 ครั้งต่อปี (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุในคู่มือใช้งาน)	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียวเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
5. การจัดการขยะมูล ฝอยภายในโครงการ	- ถังพักขยะในชั้นพัก อาศัย และห้องพักขยะ รวม	- บริเวณจุดตั้งถัง รองรับขยะมูลฝอยใน อาคารและห้องพักขยะ รวม	- 1 เดือนต่อครั้ง ในช่วง ฤดูฝน	โครงการมีการติดป้ายถังขยะ จำนวน 4 ถัง แบ่งเป็นถังขยะเปียก ถังขยะแห้ง ถังขยะที่นำกลับมาใช้ ใหม่ได้ และถังขยะอันตราย	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15, 16)
	- ความสะอาดของ ห้องพักขยะแต่ละชั้นพัก อาศัย และห้องพักขยะ รวม	- ห้องพักขยะในชั้นพัก อาศัยและห้องพักขยะ รวม	ทุกครั้ง ภายหลัง พนักงานโครงการทำ ความสะอาดแล้ว	ทางโครงการได้มอบหมายให้ แม่บ้านแต่ละอาคารเป็นผู้ดูแลความ สะอาดและรวมการเก็บขยะมูลฝอย เป็นประจำทุกวัน		ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 16)
	- สิ่งปฏิกูลและตะกอน จากถังตกตะกอน	- ระบบบำบัดน้ำเสีย (บ่อเก็บตะกอน)	- 1 ครั้งต่อเดือน หรือ ตามสภาพการใช้งานจริง สำหรับบ่อเก็บตะกอน	ทางโครงการยังไม่มี การสูบล้าง สิ่งปฏิกูล เนื่องจากยังมีสิ่งปฏิกูลไม่ มากพอ ทั้งนี้ติดบุคคลจะประสาน กับสำนักงานเขตหลักสี่ให้นำรถมา รับสิ่งปฏิกูลไปกำจัดทันที เมื่อมี ปริมาณที่มากพอ		-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เร็ลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
6. การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย	- ระบบป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ - ระบบสัญญาณเตือนภายในโครงการ	- บริเวณจุดติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยภายในอาคารของโครงการทุกชั้น	- 3 ครั้งต่อเดือน (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุในคู่มือใช้งาน)	โครงการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในพื้นที่ต่างๆ ของโครงการ และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบดับเพลิงทุกตำแหน่ง	-	
	- การฝึกซ้อมดับเพลิง	- พื้นที่โครงการ	- ปีละครั้ง	ทางโครงการได้ประสานงานกับสถานีดับเพลิง ให้มาอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับพนักงานของโครงการเพื่อสามารถปฏิบัติตนหากกรณีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินได้		ภาคผนวก ณ 4
	- การฝึกอบรมพนักงานโครงการ ได้แก่ พนักงานรักษาความปลอดภัยและเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ	- พื้นที่โครงการ	- ทุกครั้งที่มีการมีพนักงานใหม่เข้ามาทำงาน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เริลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
6. การป้องกันและ บรรเทาสาธารณภัย (ต่อ)	- บ้ายแสดงวิธีการใช้ เครื่องมือและอุปกรณ์ ดับเพลิงในตำแหน่งที่มี การติดตั้งเครื่องมือ และ อุปกรณ์ดับเพลิง	- จุดติดตั้งเครื่องมือ และอุปกรณ์ดับเพลิง	- 3 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้มีการติดป้าย แนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันภัยแต่ ละตัวเพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถ ใช้ได้ทันทีกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน		ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 21)
	- บ้ายแสดงตำแหน่งจุด รวมตนของโครงการ	- จุดรวมคนภายใน พื้นที่โครงการ	- 3 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้มีจัดพื้นที่จุดรวมพล บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 52)
	- การดูแล และบริหาร จัดการพื้นที่จุดรวมคน	- จุดรวมคนภายใน พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน			

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียวเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
7. น้ำใช้	- การแตกรั่ว ซึม หรือ การชำรุดของท่อประปา	- เส้นท่อประปาของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการตรวจสอบระบบเส้นท่อ ประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ณ5
8. การใช้ไฟฟ้า	- การชำรุดเสียหายของ ระบบไฟฟ้าและระบบ การเดินสายไฟฟ้าของ อาคาร	- ระบบ ไฟฟ้า และ อุปกรณ์ไฟฟ้าของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการปรับเปลี่ยนอุปกรณ์ไฟฟ้า เมื่อครบอายุการใช้งานและตรวจ ซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าอย่าง สม่ำเสมอ	-	-
9. การรบกวนสัญญาณ วิทยุโทรทัศน์		- ผู้พักอาศัยที่อยู่ติด กับพื้นที่โครงการจนถึง ระยะรัศมี 200 เมตร ที่ อาจได้รับผลกระทบ ด้าน การ รบกวน สัญญาณวิทยุโทรทัศน์ จากการมีโครงการ	- ตั้งแต่ช่วงก่อสร้างจนถึง วันที่จดทะเบียนนิติบุคคล อาคารชุดแล้วมาเป็นเวลา 1 ปี	- ทางโครงการได้มอบหมาย เจ้าหน้าที่นิติบุคคล เป็นผู้ตรวจสอบ และรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พัก อาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่ อย่างไรใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับ ผลกระทบจากโครงการ ทาง โครงการจะมีการตรวจสอบและ แก้ไขปัญหาโดยทันที	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียวเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและ รูปภาพ ประกอบ มาตรการฯ
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ระบบสาธารณสุข ปolik เช่นระบบน้ำใช้	- จุด ติด ตั้ง ระบบ บ สาธารณสุข ปolik และ ระบบสุขาภิบาลต่างๆ	- ตาม รายละเอียด ที่ กล่าวถึงวิธีการตรวจสอบ การทำงานของ แต่ละ ระบบ	โครงการทำความสะอาดถึงพักน้ำ ใช้ที่จะนำมาแจกจ่ายไปยังห้องพัก ต่างๆเป็นประจำ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 70)
	- ระบบสุขาภิบาลต่างๆ ของอาคาร ได้แก่ ระบบ บำบัดน้ำเสียการระบาย น้ำ และการจัดการขยะ มูลฝอย			โครงการตรวจสอบภาชนะรองรับ ขยะมูลฝอยอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 15)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- บำบัดดินให้ดับเครื่องยนต์ ขณะมีการจอดรถ และป้าย จำกัดความเร็ว	- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ ให้กับ ผู้พักอาศัยมิให้มีการติด เครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณพื้นที่ จอดรถ ซึ่งโครงการมอบหมายให้ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ดูแล	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 53)
	- ไม่ยืนดับที่ปลูกในพื้นที่สี เขียว	- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้จัดให้มีการปลูกพืชคลุม ดินตามมาตรการกำหนด เพื่อให้พืช ช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้าง พังทลาย	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 1,2)
	- ความสะอาดของถนน และ ทางวิ่ง	- ถนน และทางวิ่งภายใน พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อสัปดาห์	ทางโครงการจัดให้มีแม่บ้านดูแลรักษา ความสะอาดถนนภายในโครงการ โดย ฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 22)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
	- การอุดตันภายในช่องระบายอากาศ	- ระบบระบายอากาศภายในอาคารโครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
	- ความเข้มของแสงสว่าง	- บริเวณทั่วไปภายในอาคารพักอาศัย	- ปีละครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
	- ความสะอาดของแท่งค้ำน้ำใช้	- แท่งค้ำน้ำใช้ของอาคารพักอาศัย	- 6 เดือนต่อครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
	- ความสะอาดของพื้น/อุปกรณ์	- บริเวณทั่วไปภายในและภายนอกอาคารพักอาศัย	- ทุกวันในระยะดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 17)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เริลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11. การจัดการและดูแล สระว่ายน้ำ	1. โครงสร้างและความ ปลอดภัย	- กระเบื้องที่ปูพื้น / ผนัง ของสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อย 1 ครั้งต่อ สัปดาห์	โครงการได้ออกแบบพื้นสระว่ายน้ำต้อง ทำด้วยวัสดุ แข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 26)
		- พื้นและผนังโดยรอบของ สระว่ายน้ำ	- อย่างน้อย 1 ครั้งต่อ สัปดาห์	- ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำ ความสะอาดกระเบื้องพื้น และผนังของ สระว่ายน้ำ	-
		- บริเวณ โครงสร้าง คอนกรีตภายใน และ ภายนอกสระว่ายน้ำ	- อย่างน้อย 1 ครั้งต่อ สัปดาห์	โครงการได้มีการออกแบบโครงสร้าง ของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนัง เรียบ เพื่อสามารถทำความสะอาดง่าย	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 25)
	2. อุบัติเหตุที่เกิดขึ้นบริเวณ สระว่ายน้ำ - สถิติการเกิดอุบัติเหตุ	- บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- อย่างน้อย 1 ครั้งต่อ สัปดาห์	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-
	- สภาพความพร้อม / ความ สมบูรณ์ของอุปกรณ์ ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น ห่วงชูชีพ โฟมช่วย ชีวิต	- บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ทุกวัน	ทางโครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต ประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 29)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)

บริษัท คลิ๊ก เรيلเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11. การจัดการและดูแล สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- ความสะอาดบริเวณสระ ว่ายน้ำและบริเวณทางเดิน โดยรอบ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ทุกวัน	ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลทำ ความสะอาดสระว่ายน้ำเพื่อป้องกันการ เพาะตัวของเชื้อโรค	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 44)
	- เจ้าหน้าที่ประจำสระ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ทุกวัน	ทางโครงการจัดให้มีผู้ดูแลสระว่ายน้ำ ที่ มีความรู้ด้านการปฐมพยาบาลคนจมน้ำ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 43)
	- ความสะอาดกระเบื้อง และผนังของสระว่ายน้ำ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อสัปดาห์	ทางโครงการได้จัดให้มีพนักงานดูแลทำ ความสะอาดสระว่ายน้ำเพื่อป้องกันการ เพาะตัวของเชื้อโรค	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 44)
	- บ้ายบอกความลึก หรือ เลขบอกระดับความลึกของ สระว่ายน้ำ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการจัดให้มีป้ายบอกระดับ ความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึก ของสระว่ายน้ำ อยู่ทางด้านข้างโครงการ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 73)
	- บ้ายแสดงกฎระเบียบใน การใช้สระว่ายน้ำ และ วิธีการปฐมพยาบาลจาก การจมน้ำ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้จัดทำป้ายแสดงกฎข้อ ปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ บริเวณ สระด้านข้างสระว่ายน้ำ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 28)

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียวเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11. การจัดการและดูแล สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บ้ายประกาศหมายเลข โทรศัพท์ของโรงพยาบาล และหน่วยกู้ภัย/กู้ชีพ รวมทั้งหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องอื่นๆ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่ สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่ สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 30)
	- แผนการฉุกเฉินกรณีเกิด อุบัติเหตุ และขั้นตอนการ ปฏิบัติงานในการช่วยเหลือ ผู้ประสบอุบัติเหตุ	- บริเวณพื้นที่ปฏิบัติงาน ของเจ้าหน้าที่ประจำสระ	- 1 ครั้งต่อเดือน	ทางโครงการได้จัดทำแผนฉุกเฉินกรณี เกิดอุบัติเหตุบริเวณสระว่ายน้ำ และ กำหนดผู้รับผิดชอบไว้ในแผน	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียวเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11. การจัดการและดูแล สระว่ายน้ำ (ต่อ)	3. คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - การตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำให้ เป็นไปตามมาตรฐานที่ กำหนด ได้แก่ - pH - Free Chlorine - Alkalinity - TCB - FCB - Combine Chlorine - Calcium hardness - Cyanuric acid - Chloride	- บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ โดยเก็บ ตัวอย่างอย่างน้อย 2 จุด/ สระ (ส่วนลึกและส่วนตื้น ขณะที่มีผู้ใช้สระว่ายน้ำ มากที่สุด)	- ทุกวัน - ทุกวัน - ทุกวัน - 1 ครั้งต่อเดือน - 1 ครั้งต่อเดือน - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส. พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัด คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงผล การตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-14 ถึง ตารางที่ 3-16	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียวเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11. การจัดการและดูแล สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- Ammonia - Nitrate - จุลินทรีย์หรือตัวปั้งซี จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค		- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง - อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส. พี.เจ.ไซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัด คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำของโครงการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงผล การตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-14 ถึง ตารางที่ 3-16	ภาคผนวก ค
	- ตรวจวัดและเติมคลอรีนใน สระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ทุกวัน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-
	- ดูแลบำรุงรักษาและทำ ความสะอาดเครื่องกรองน้ำ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-
	4. การล้างทำความสะอาด สระว่ายน้ำ - ใโป้และสิ่งสกปรก - กระเบื้อง พื้น และผนัง ของสระว่ายน้ำ - ตะแกรงและรางระบายน้ำ ริมขอบสระว่ายน้ำ - ตะกอนในสระว่ายน้ำ	-บริเวณสระว่ายน้ำของ โครงการ	- ทุกวัน - อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง - 3-6 เดือนต่อครั้ง - 1 เดือนต่อครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรيلเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
12. ความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินของผู้พักอาศัย		- บริเวณจุดติดตั้งระบบ CCTV และระบบควบคุมการเข้า-ออก (Key Card)	- 1 ครั้งต่อปี (หรือตามความเหมาะสมหรือตามที่ระบุไว้ในคู่มือการใช้งานของเครื่อง)	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
13. การคมนาคมขนส่ง		- ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการมีทิศทางการเดินรถภายในโครงการอย่างชัดเจน	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 6)
		- พื้นที่โครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลและอำนวยความสะดวกภายในโครงการ	ภาคผนวก ฉ1 (รูปที่ 5)
		- ถนนแจ้งวัฒนะ ซอย 10 แยก 3	- ทุกวัน	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	บริเวณที่ตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
14. ทัศนียภาพ		- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - อาคารโครงการ - อาคารโครงการ	- 1 ครั้งต่อเดือน - 1 ครั้งต่อเดือน - 1 ครั้งต่อเดือน	โครงการมีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ตามแนวเขตที่ดิน	ภาคผนวก จ1 (รูปที่ 1)

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดำเนินการวิธีการวิเคราะห์และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพน้ำทิ้ง	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
pH at 25 °C	Part 4500-H ⁺ B
Biochemical Oxygen Demand	Part 5210 B, 4500-O C
Total Suspended Solids	Part 2540 D
Total Dissolved Solids	Part 2540 C
Oil & Grease	Part 5520 B
Total Kjeldahl Nitrogen	Part 4500-N _{org} B
Sulfide	Part 4500-S ²⁻ F
Settleable Solids	Part 2540 F
คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
Total Coliform Bacteria	Part 9221 B
Fecal Coliform Bacteria	Part 9222-1 B
Combine Chlorine	Part 4500 Cl F
Calcium Hardness	Part 2340 C
Cyanuric Acid	Turbidimetric Method
Chloride	Part 4500-Cl ⁻ B
Ammonia	Part 4500-NH ₃ B, C
Nitrate	Part 4500-NO ₃ ⁻
E.coli	Part 9221 F
Staphylococcus aureus	Part 9213 B
Pseudomonas aeruginosa	Part 9213 E


3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3-3 ดังนี้

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2566)					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
ระยะดำเนินการ 1.คุณภาพน้ำทิ้ง 1) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A 2) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A 3) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E 4) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E 5) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B 6) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B 7) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C 8) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C 9) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D 10) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D	- pH at 25 °C - Biochemical Oxygen Demand - Total Suspended Solids - Total Dissolved Solids - Oil & Grease - Total Kjeldahl Nitrogen - Sulfide - Settleable Solids	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
← ระยะดำเนินการ →								

ตารางที่ 3-3(ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566

มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2566)					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
ระยะดำเนินการ 2.คุณภาพน้ำระย่น้ำ 1) บริเวณส่วนลึก 2) บริเวณส่วนตื้น	- Total Coliform Bacteria - Fecal Coliform Bacteria	เดือนละครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- Combine Chlorine - Calcium Hardness - Cyanuric Acid - Chloride - Ammonia - Nitrate - E.coli - Staphylococcus aureus - Pseudomonas aeruginosa	ปีละครั้ง	<div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center; border: 1px solid black; padding: 5px; margin: 10px auto; width: fit-content;"> ทางโครงการดำเนินการภายในเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 </div>					

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) ในระยะดำเนินการ

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 10 สถานี ได้แก่ 1) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A 2) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A 3) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E 4) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E 5) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B 6) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B 7) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C 8) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C 9) น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D และ 10) น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, Biochemical Oxygen Demand, Total Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen และ Oil & Grease ตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่าง ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-13

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ
(ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		15/07/2566	19/08/2566	16/09/2566	09/10/2566	11/11/2566	08/12/2566
pH at 25 °C	-	7.2	7.9	8.0	7.5	7.6	8.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	48.85	45.90	58.40	88.71	132	56.70
Total Suspended Solids	mg/L	102	119	234	143	138	53
Total Dissolved Solids	mg/L	398	472	338	428	366	438
Oil & Grease	mg/L	20.0	22.6	9.3	<1.0	10.4	<1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	72.64	184	193	183	34.13	33.78
Sulfide	mg/L	1.6	<1.0	2.6	<1.0	<1.0	<1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	4.0	1.5	50	5	<0.5

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ก คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A โครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A						มาตรฐาน
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		15/07/2566	19/08/2566	16/09/2566	09/10/2566	11/11/2566	08/12/2566	
pH at 25 °C	-	7.0	7.8	7.9	7.4	7.0	7.9	5.0-9.0 ⁽¹⁾
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	15.50	27.00	18.16	26.57	23.20	28.70	≤ 30 ⁽¹⁾
Total Suspended Solids	mg/L	12	36	35	36	14	25	≤ 40 ⁽¹⁾
Total Dissolved Solids*	mg/L	268	464	338	404	220	436	-
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	12.2	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	18.74	32.04	30.42	31.60	28.14	27.48	≤ 35 ⁽¹⁾
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0 ⁽¹⁾
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	0.5	<0.5	≤ 0.5 ⁽¹⁾

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

* ปริมาณของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/l ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณของแข็งละลายทั้งหมดในน้ำใช้ตามปกติ, ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566 เท่ากับ 678, 700, 705, 661, 600 และ 654 mg/l ตามลำดับ

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		15/07/2566	19/08/2566	16/09/2566	09/10/2566	11/11/2566	08/12/2566
pH at 25 °C	-	7.7	7.6	7.4	7.1	6.8	7.2
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	30.65	49.60	25.48	16.85	26.70	23.85
Total Suspended Solids	mg/L	55	75	36	118	35	13
Total Dissolved Solids	mg/L	410	316	372	248	218	270
Oil & Grease	mg/L	12.6	<10	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	68.50	68.46	106	81.20	30.80	24.36
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	1.5	1.0	4	1.5	<0.5

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ก คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B โครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B						มาตรฐาน
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		15/07/2566	19/08/2566	16/09/2566	09/10/2566	11/11/2566	08/12/2566	
pH at 25 °C	-	7.1	7.5	7.3	7.0	7.7	7.3	5.0-9.0 ⁽¹⁾
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	29.45	19.77	20.12	12.94	29.42	16.55	≤ 30 ⁽¹⁾
Total Suspended Solids	mg/L	38	12	13	18	32	<10	≤ 40 ⁽¹⁾
Total Dissolved Solids*	mg/L	280	304	432	284	326	260	-
Oil & Grease	mg/L	1.8	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	30.46	29.40	28.60	14.00	15.54	24.08	≤ 35 ⁽¹⁾
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0 ⁽¹⁾
Settleable Solids	ml/L	0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5 ⁽¹⁾

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

* ปริมาณของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/l ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณของแข็งละลายทั้งหมดในน้ำใช้ตามปกติ, ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566 เท่ากับ 678, 700, 705, 661, 600 และ 654 mg/l ตามลำดับ

ตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		15/07/2566	19/08/2566	16/09/2566	09/10/2566	11/11/2566	08/12/2566
pH at 25 °C	-	7.0	7.5	7.3	6.7	6.7	7.1
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	16.26	51.00	12.38	14.17	35.85	29.40
Total Suspended Solids	mg/L	<10	32	15	<10	17	24
Total Dissolved Solids	mg/L	253	324	286	294	220	262
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	20.48	66.28	78.40	63.00	34.02	25.62
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ก คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ตารางที่ 3-9 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C โครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C						มาตรฐาน
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		15/07/2566	19/08/2566	19/06/2566	09/10/2566	11/11/2566	08/12/2566	
pH at 25 °C	-	7.0	7.4	7.2	6.8	6.7	7.1	5.0-9.0 ⁽¹⁾
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	29.42	18.76	7.96	19.62	8.94	28.30	≤ 30 ⁽¹⁾
Total Suspended Solids	mg/L	25	<10	<10	26	<10	31	≤ 40 ⁽¹⁾
Total Dissolved Solids*	mg/L	278	300	216	236	192	250	-
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	32.10	24.36	24.71	8.93	8.68	19.60	≤ 35 ⁽¹⁾
Sulfide	mg/L	1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0 ⁽¹⁾
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5 ⁽¹⁾

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

* ปริมาณของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/l ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณของแข็งละลายทั้งหมดในน้ำใช้ตามปกติ, ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566 เท่ากับ 678, 700, 705, 661, 600 และ 654 mg/l ตามลำดับ

ตารางที่ 3-10 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		15/07/2566	19/08/2566	16/09/2566	09/10/2566	11/11/2566	08/12/2566
pH at 25 °C	-	7.0	7.3	7.3	7.0	6.9	7.5
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	27.41	19.24	31.94	23.08	76.80	37.50
Total Suspended Solids	mg/L	91	87	81	146	144	33
Total Dissolved Solids	mg/L	282	323	394	312	216	274
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	30.46	30.42	53.20	29.87	26.53	26.46
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0
Settleable Solids	ml/L	6.0	5.0	4.0	13	15	<0.5

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ก คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ตารางที่ 3-11 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D โครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D						มาตรฐาน
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		15/07/2566	19/08/2566	16/09/2566	09/10/2566	11/11/2566	08/12/2566	
pH at 25 °C	-	7.0	7.3	7.3	7.0	7.1	7.5	5.0-9.0 ⁽¹⁾
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	18.15	16.59	12.03	13.20	10.38	10.42	≤ 30 ⁽¹⁾
Total Suspended Solids	mg/L	20	13	13	<10	16	13	≤ 40 ⁽¹⁾
Total Dissolved Solids*	mg/L	296	316	404	389	234	264	-
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	25.10	7.00	29.40	7.35	8.40	19.18	≤ 35 ⁽¹⁾
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0 ⁽¹⁾
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	0.5	<0.5	≤ 0.5 ⁽¹⁾

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

* ปริมาณของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/l ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณของแข็งละลายทั้งหมดในน้ำใช้ตามปกติ, ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566 เท่ากับ 678, 700, 705, 661, 600 และ 654 mg/l ตามลำดับ

ตารางที่ 3-12 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E ของโครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E					
		วันที่เก็บตัวอย่าง					
		15/07/2566	19/08/2566	16/09/2566	09/10/2566	11/11/2566	08/12/2566
pH at 25 °C	-	7.0	7.4	7.9	7.4	7.3	7.5
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	14.35	12.84	9.84	55.00	83.10	59.40
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	10	20	30	35
Total Dissolved Solids	mg/L	364	374	404	390	444	478
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	18.6	<1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	18.32	15.92	67.20	134	101	73.03
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	9.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	0.9	<0.5

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ก คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ตารางที่ 3-13 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณน้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E โครงการ เดอะคิวบ์ พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ)
บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E						มาตรฐาน
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		15/07/2566	19/08/2566	16/09/2566	09/10/2566	11/11/2566	08/12/2566	
pH at 25 °C	-	7.0	7.4	7.8	7.4	7.3	7.7	5.0-9.0 ⁽¹⁾
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	10.94	9.65	9.06	28.42	29.60	25.80	≤ 30 ⁽¹⁾
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	36	39	26	≤ 40 ⁽¹⁾
Total Dissolved Solids*	mg/L	382	370	88	384	388	476	-
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	17.6	<1.0	≤ 20 ⁽¹⁾
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	12.64	10.60	19.08	32.84	34.16	32.97	≤ 35 ⁽¹⁾
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	1.0	≤ 1.0 ⁽¹⁾
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.5	<0.5	<0.5	0.5	<0.5	≤ 0.5 ⁽¹⁾

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

* ปริมาณของแข็งละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 mg/l ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณของแข็งละลายทั้งหมดในน้ำใช้ตามปกติ, ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566 เท่ากับ 678, 700, 705, 661, 600 และ 654 mg/l ตามลำดับ

3.6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (Swimming pool water)

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool water) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) น้ำในสระว่ายน้ำส่วนลึก 2) สระว่ายน้ำส่วนตื้น ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria ตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-14 ถึง ตารางที่ 3-15

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง (Swimming pool water) น้ำในสระว่ายน้ำส่วนลึกและสระว่ายน้ำส่วนตื้นของโครงการ เปรียบเทียบกับมาตรฐานตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ทั้ง 2 สถานีมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกดัชนีการตรวจวัด

ตารางที่ 3-14 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนลึกทุกเดือน (Swimming pool water) ของโครงการ เดอะควีป พลัส แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก รีเทลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนลึก						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		15/07/2566	19/08/2566	16/09/2566	09/10/2566	11/11/2566	08/12/2566	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-15 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำส่วนต้นทุกเดือน (Swimming pool water) ของโครงการ เดอะคิวิ พัลส์ แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก รีเทลเอสเตท จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำส่วนต้น						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		15/07/2566	19/08/2566	16/09/2566	09/10/2566	11/11/2566	08/12/2566	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	≤ 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ: ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 4.1-16 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำปีละครั้ง (Swimming pool water) ของโครงการ เดอะคิวิ พัลส์ แจ้งวัฒนะ (ระยะดำเนินการ) บริษัท คลิ๊ก เรียลเอสเตท จำกัด วันที่ 08 ธันวาคม พ.ศ.2566

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์น้ำสระว่ายน้ำ		มาตรฐาน ⁽¹⁾
		ส่วนลึก	ส่วนตื้น	
Combine Chlorine	mg/L	0.78	0.84	0.5-1.0
Calcium Hardness	mg/L as CaCO ₃	332	318	250-600
Cyanuric acid	mg/L	46	44	30-60
Chloride	mg/L	124	137	≤ 600
Ammonia-nitrogen	mg/L	4.2	4.8	≤ 20
Nitrate-nitrogen	mg/L	6.8	7.2	≤ 50
Escherichia coli	In/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected
Staphylococcus aureus	In/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	In/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน
ND = Not Detected (ตรวจไม่พบ)

	
<p>น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A</p>	<p>น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร A</p>
	
<p>น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B</p>	<p>น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร B</p>
	
<p>น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C</p>	<p>น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร C</p>
<p>รูปที่ 3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ เดอะคิวิล์ พลัส แจ้งวัฒนะ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566</p>	

	
<p>น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D</p>	<p>น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร D</p>
	
<p>น้ำทิ้งก่อนบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E</p>	<p>น้ำทิ้งหลังบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสีย อาคาร E</p>
<p>รูปที่ 3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการ เดอะคิวิล์ พลัส แจ้งวัฒนะ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566</p>	

	
<p>สระว่ายน้ำบริเวณส่วนต้น</p>	<p>สระว่ายน้ำบริเวณส่วนเล็ก</p>
<p>รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ(Swimming pool water) ของโครงการ เดอะคิวิ พัลส์ แจ้งวัฒนะ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ.2566</p>	