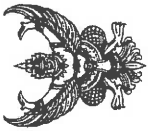


ภาคผนวก

ภาคผนวก ก

สำเนาหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ที่ ทล 1009.5/ 2908



สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
604 ซอยพิบูลย์วัฒนา 7 ถนนพหลโยธินที่ 6
กรุงเทพฯ 10400

22 เมษายน 2552

เรื่อง การให้ความเห็นชอบกับรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ IDEO VERVE
RATCHAPRAROP

เรียน บริษัท ไทย - ไทย วิศวกิจ จำกัด ผู้มีสิทธิจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

อ้างถึง หนังสือบริษัท ไทย - ไทย วิศวกิจ จำกัด ที่ TTE 080/52 ลงวันที่ 6 มีนาคม 2552

- สิ่งที่ส่งมาด้วย
1. สำเนา มติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่หักอาสัย ในคราวการประชุมครั้งที่ 10/2552 เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2552 จำนวน 3 หน้า
 2. สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตราการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ IDEO VERVE RATCHAPRAROP จำนวน 110 หน้า
 3. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการด้านที่พักอาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักผ่อนตากอากาศ จำนวน 7 หน้า

ตามที่หนังสือที่อ้างถึง ท่านในฐานะผู้ได้รับมอบอำนาจจาก บริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เจ้าของโครงการ IDEO VERVE RATCHAPRAROP เพื่อก่อสร้างเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยควบคุมอาคาร จำนวน 447 ห้อง และร้านค้า 4 ร้าน โดยจะทำการก่อสร้างที่บริเวณ ถนนราชปรารภ แขวงวังใหม่ เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ได้เสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการดังกล่าวต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่หักอาสัย พิจารณาคำดำเนินการตามที่มีบัญญัติไว้ในมาตรา 49 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 นั้น

2 / บัดนี้ ...

-2-

บัดนี้ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้มีมติในคราวการประชุมครั้งที่ 12/2552 เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2552 มีคำสั่งเห็นชอบกับรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ IDEO VERVE RATCHAPRAROP แล้ว พร้อมกับกำหนดให้เจ้าของโครงการดังกล่าวปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และให้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยมีรายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 ถึง 3

เนื่องจากตาม ท้ายประกาศ 2 ของประกาศกระทรวงวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ ระเบียบปฏิบัติ และแนวทางในการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ข้อ 2 เอกสารและหลักฐานที่ต้องนำเสนอกำหนดให้ท่านต้องจัดส่งรายงานฉบับย่อ ไม่น้อยกว่า 15 ฉบับ ตามรูปแบบที่กำหนดไว้ ในการนี้ จึงขอให้ท่านจัดทำรายงานฉบับสมบูรณ์ตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ให้ความเห็นชอบไปแล้วตามจำนวนดังกล่าวข้างต้น พร้อมแนบบันทึกข้อมูล (CD - ROM) ที่อยู่ในรูป Digital File (Pdf) Adobe Acrobat จัดส่งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนฯ ภายในหนึ่งเดือนนับจากวันที่ได้รับแจ้งตามหนังสือฉบับนี้ด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นางนิทกร โนมิตรรัตน์)

เลขาธิการ

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6500 ต่อ 6810-6816

โทรสาร 0-2265-6616

รายงานการประชุม

คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ด้านโครงการที่ก่อภัย

ครั้งที่ 10/2552 วันพฤหัสบดีที่ 12 มีนาคม 2552

ณ ห้องประชุม 262 ชั้น 6 สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กรรมการที่มาประชุม

1. นางนิศกร ไชยรัตน์ ประธานกรรมการ
2. นายสุวิทย์ รัชฎี กรรมการ
3. ผู้ทรงคุณวุฒิด้านสิ่งแวดล้อมธรรมชาติและศิลปกรรม กรรมการ
4. นางสาวสมสงวน บุราคม กรรมการ
5. ผู้ทรงคุณวุฒิด้านผังเมืองและการใช้ที่ดิน กรรมการ
6. นายบัณฑิต จุลาลัย กรรมการ
7. ผู้ทรงคุณวุฒิด้านภูมิสถาปัตยกรรม กรรมการ
8. นายสุคนธ์ เจียสกุล กรรมการ
9. ผู้แทนกระทรวงสาธารณสุข กรรมการ
10. นางสาวอังลักษณ์ ลาพีณี กรรมการ
11. ผู้แทนสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา กรรมการ
12. นายอนวัช บุรพาทน กรรมการ
13. ผู้แทนสำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร กรรมการ
14. นายวุฒิพงษ์ ธรรมวาทักษ์ กรรมการ
15. ผู้แทนกรมที่ดิน กรรมการ
16. นายวิจิต ชื่นชวนสังคม กรรมการ
17. ผู้แทนกรมป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรรมการ
18. นายวิชัย อภิเมธีสร้าง กรรมการ
19. ผู้แทนสำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร กรรมการ
20. ผู้แทนหน่วยงานอนุญาต กรรมการ
- 21.1 นายสายันท์ ทิศนโกศล กรรมการ
22. นายสุโข อุนละทิพย์ กรรมการและเลขานุการ
23. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ
24. นางสาวอรประพิมพ์ จันทะเวล กรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ
25. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ
26. นางจิตา วิชัยเพชร กรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ
27. สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ

กรรมการที่ไม่มาประชุม

1. นายอธิป พิทยานนท์ ผู้ทรงคุณวุฒิด้านเทคโนโลยีการที่ก่อภัย
2. นายพดล จงศรีเจริญ ผู้ทรงคุณวุฒิด้านน้ำเสียชุมชน
3. นางกรวิไล บุรีกุล ผู้ทรงคุณวุฒิด้านสังคมและการมีส่วนร่วมของประชาชน

ผู้เข้าร่วมประชุม

1. นางพรณิภา สืบสิงห์ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
2. นางสาววรรณวิมล เสงี่ยมานนท์ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
3. นางปัทมา ดอกมะเขือ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
4. นางพิจิรา วงษ์สวัสดิ์ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
5. นางสาวชลดา เชื้อมแก้ว สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
6. นายชาญวิทย์ บุญชู สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
7. นายสุวัช ฟู่อ้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
8. นางสาวสิริภรพร พลกล้า สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
9. นางสาวจุฑารัตน์ ชูประดิษฐ์ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ผู้เข้าชี้แจงต่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ

1. นายบุญนัฐ ไวกาส บริษัท ไทย วิศวกรรม จำกัด
2. นายชัยรัตน์ เจริญกุลชัย บริษัท ดีตี้ รีสอร์ท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
3. นางสาวพินิดา พิณบุตร บริษัท เอ็น เอส คอนสตรัคชั่น จำกัด
4. นางสาวกัญญา อุ่นพัฒนศิลป์ บริษัท เอ็น เอส คอนสตรัคชั่น จำกัด
5. นางสาวนิตา รุ่งเจริญ บริษัท เจ้าพระยามหาสมุทร จำกัด
6. นายสันติภาพ สุทธิกานต์ บริษัท เจ้าพระยามหาสมุทร จำกัด
7. นายอดิศักดิ์ อัครเหม บริษัท พี เอ เอส จำกัด
8. นายอุษวัฒน์ พฤษะวัน บริษัท พฤษะวันเรียลเอสเตท จำกัด
9. นายสมพล บุญทานนท์ บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด
10. นางสาวศศิราภรณ์ ไชยชนะ บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด
11. นายปริญา บุญเกษม บริษัท คลีน เทคโนโลยี จำกัด
12. นายชาญบุญ สุลลมหาฤกษ์ บริษัท มหาทรัพย์ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
13. นางระวีวรรณ ปิยะศิริศิลป์ บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
14. นางสาวเนาวรัตน์ ทรัพย์เจริญ บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
15. นางสาววรัทยา ชูเกียรติ บริษัท ซีเอ็มเอส เอ็นจิเนียริง แอนด์ แมเนจเม้นท์ จำกัด
16. นายพงษ์พล จันทะสงวน บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)
17. นายไพศาล กุเจริญ บริษัท แอนด์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด (มหาชน)
18. นางณิชากรีย์ พรมสุทธิพล บริษัท เซ้าท์อีสต์ เอเชีย เทคโนโลยี จำกัด
19. นางวรกาย ชนเมธีชาติ บริษัท เซ้าท์อีสต์ เอเชีย เทคโนโลยี จำกัด

ความถูกต้องครบถ้วนแล้วตามมติคณะกรรมการฯ โดยรายงานให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ทราบก่อนมีหนังสือแจ้งมติเห็นชอบรายงานฯ

ฝ่ายเลขานุการฯ ได้ดำเนินการตามมติดังกล่าวเห็นว่าโครงการที่แจ้งรายละเอียดถูกต้อง ครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้วเมื่อวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2552

มติที่ประชุม รับทราบและเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการกัลยาณี ปาร์ก แยกเกษตร ของบริษัท สุภาลัย จำกัด (มหาชน)

3.3 โครงการ IDEO VERVE RATCHAPRAPRO

ตามที่ คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านโครงการที่พักอาศัย ในการประชุมครั้งที่ 6/2552 เมื่อวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2552 มีมติให้โครงการ IDEO VERVE RATCHAPRAPRO ของบริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากการดำเนินโครงการต่อพื้นที่ข้างเคียงในประเด็นการบังคับ อนุญาตก่อสร้างวิทยุและโทรทัศน์ และเสนอฝ่ายเลขานุการฯ ตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนแล้วตามมติ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ทราบก่อนมีหนังสือแจ้งมติเห็นชอบรายงานฯ

ฝ่ายเลขานุการฯ ได้ดำเนินการตามมติดังกล่าวเห็นว่าโครงการที่แจ้งรายละเอียดถูกต้อง ครบถ้วนตามมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ แล้ว เมื่อวันที่ 10 มีนาคม 2552

มติที่ประชุม รับทราบและเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ IDEO VERVE RATCHAPRAPRO ของบริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด

วาระที่ 4

เรื่องสืบเนื่องเพื่อพิจารณา

4.1 โครงการ อาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น

ฝ่ายเลขานุการฯ รายงานว่า โครงการ อาคารชุดพักอาศัย 8 ชั้น ของบริษัท ชิตี ริสอร์ท ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ ถนนราชวิถี เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น ชั้นใต้ดิน 2 ชั้น 1 อาคาร จำนวนห้องพักแรม 165 ห้อง จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัทไทย-ไทย วิศวกร จำกัด เสนอรายงานฯ ฉบับแรกในชั้นขออนุญาตก่อสร้าง เมื่อวันที่ 19 กันยายน 2551 เสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ในการประชุมครั้งที่ 54/2551 เมื่อวันที่ 20 พฤศจิกายน 2551 มีมติไม่เห็นชอบรายงานฯ โดยให้เพิ่มเติมรายละเอียดในประเด็นรายละเอียดโครงการ การจัดการผืนฝาย การบำบัดน้ำเสียและการระบายน้ำ การป้องกันอัคคีภัย และช่วงก่อสร้าง ต่อมาโครงการ เสนอรายงานฉบับเพิ่มเติมครั้งที่ 1 เมื่อวันที่ 12 กุมภาพันธ์ 2552 ฝ่ายเลขานุการฯ จึงนำเสนอ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เพื่อพิจารณา

ประเด็นอภิปราย

คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ได้เชิญผู้แทนเจ้าของโครงการและบริษัทที่ปรึกษาผู้จัดทำ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเข้าร่วมประชุม โดยได้อภิปรายในประเด็นดังนี้

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการ IDEO VERVE RATCHAPRAPRO ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ IDEO VERVE RATCHAPRAPRO ของบริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนราชปรารภ แขวง มักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่ 2-2-5.9 ไร่ มีจำนวนห้องพัก 447 ห้อง และร้านค้า 4 ร้าน จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท ไทย-ไทย วิศวกร จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ IDEO VERVE RATCHAPRAPRO ของบริษัท อนันดา ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด และรายละเอียด ในเอกสารแนบอย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามที่ส่งมาด้วย

3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงาน โครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบาย และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความ เห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการ ดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของ ประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหา แนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังต่อไปนี้

จำนวน...../110.....หน้า

ภาคผนวก ข

ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก ข-1

ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนกรกฎาคม



Analysis/Test Report

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ เวิร์ฟ ราชปรารภ

Address : 403 ถนนราชปรารภ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400

Sampling Site : อาคารชุด ไอดีโอ เวิร์ฟ ราชปรารภ

Sample Type : น้ำเสีย

Sampling by : บริษัท เทสต์ เทค จำกัด

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 25/07/2566

Sampling Time : 10:40 น.

Received Date : 26/07/2566

Analytical Date : 26/07 - 02/08/2566

Report Date : 04/08/2566

Report No. : R18315/66

Parameters	Unit	Method	TW17099 /66	มาตรฐาน ^a (อาคารประเภท ก)
			Effluent	
pH	-	SM 2017 (4500-H ⁺ B)	7.0	5.0 - 9.0
BOD	mg/L	SM 2017 (5210 B, 4500-O G)	4.7	≤ 20
* Total Suspended Solids	mg/L	SM 2017 (2540 D)	4	≤ 30
Total Dissolved Solids	mg/L	Based on SM 2017 (2540 C)	392	500 ^{xx}
Oil & Grease	mg/L	SM 2017 (5520 D)	< 3.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	SM 2017 (4500 N _{org} B)	17.5	≤ 35
* Sulfide	mg/L as H ₂ S	Iodometric	< 0.30	≤ 1.0
* Settleable Solids	mL/L	Volumetric Test	< 0.5	≤ 0.5
Sample Condition		Observation	เหลืองจาง มีตะกอนเล็กน้อย	

Remark : 1. SM 2017 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017

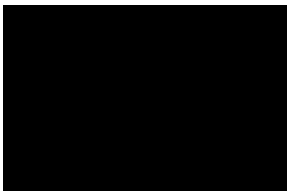
2. Test marked " * " on this report are not included in scope of Accreditation

3. a : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548,^{xx} เป็นค่าที่เพิ่มจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ


Miss KUTLEBYA HAWHAN

Analyst

04/08/2566



Miss ORASA YUBUA

Miss ORASA YUBUA

Technical Manager

04/08/2566

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

ภาคผนวก ข-2

ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนสิงหาคม

TESTING
NO.0001

Analysis/Test Report

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ เวิร์ฟ ราชปรารภ

Address : 403 ถนนราชปรารภ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400

Sampling Site : อาคารชุด ไอดีโอ เวิร์ฟ ราชปรารภ

Sample Type : น้ำเสีย

Sampling by : บริษัท เทสท์ เทค จำกัด

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 29/08/2566

Sampling Time : 11:00 น.

Received Date : 30/08/2566

Analytical Date : 30/08 - 04/09/2566

Report Date : 06/09/2566

Report No. : R21080/66

Parameters	Unit	Method	TW19729 /66	มาตรฐาน ^a (อาคารประเภท ก)
			Effluent	
pH	-	SM 2017 (4500-H ⁺ B)	6.6	5.0 - 9.0
BOD	mg/L	SM 2017 (5210 B, 4500-O G)	2.4	≤ 20
* Total Suspended Solids	mg/L	SM 2017 (2540 D)	2	≤ 30
Total Dissolved Solids	mg/L	Based on SM 2017 (2540 C)	456	500 ^{**}
Oil & Grease	mg/L	SM 2017 (5520 D)	< 3.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	SM 2017 (4500 N _{org} B)	4.2	≤ 35
* Sulfide	mg/L as H ₂ S	Iodometric	< 0.30	≤ 1.0
* Settleable Solids	mL/L	Volumetric Test	< 0.5	≤ 0.5
Sample Condition		Observation	เหลืองจางใส	

Remark : 1. SM 2017 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 23rd ed., 2017

2. Test marked " * " on this report are not included in scope of Accreditation

3. a : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548,^{**} เป็นค่าที่เพิ่มจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ

Miss KUTLEEYA HAWHAN

Analyst

06/09/2566

Miss ORASA YUBUA

Technical Manager

06/09/2566

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

ภาคผนวก ข-3

ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนกันยายน



Analysis/Test Report

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ไอศิโอ เวอร์ฟ ราชนาปรก

Address : 403 ถนนราชนาปรก แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400

Sampling Site : อาคารชุด ไอศิโอ เวอร์ฟ ราชนาปรก

Sample Type : น้ำเสีย

Sampling by : บริษัท เทสท์ เทค จำกัด

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 20/09/2566

Sampling Time : 10:35 น.

Received Date : 21/09/2566

Analytical Date : 21 - 26/09/2566

Report Date : 27/09/2566

Report No. : R23004/66

Parameters	Unit	Method	TW21595 /66	มาตรฐาน ^a (อาคารประเภท ก)
			Effluent	
pH	-	SM 2023 (4500-H ⁺ B)	7.0	5.0 - 9.0
BOD	mg/L	SM 2023 (5210 B, 4500-O G)	13	≤ 20
* Total Suspended Solids	mg/L	SM 2023 (2540 D)	3	≤ 30
Total Dissolved Solids	mg/L	Based on SM 2023 (2540 C)	458	500 ^{xx}
Oil & Grease	mg/L	SM 2023 (5520 D)	< 3.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	SM 2023 (4500 N _{org} B)	8.0	≤ 35
* Sulfide	mg/L as H ₂ S	Iodometric	< 0.30	≤ 1.0
* Settleable Solids	mL/L	Volumetric Test	< 0.5	≤ 0.5
Sample Condition		Observation	เหลืองจางใส	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2. Test marked " * " on this report are not included in scope of Accreditation

3. a : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548,^{xx} เป็นค่าที่เพิ่มจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ

Miss NATTAKARN KWANSRI

Analyst

27/09/2566

Technical Manager

27/09/2566

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025

ภาคผนวก ข-4

ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนตุลาคม



Analysis/Test Report

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ เวิร์ฟ ราชปรารภ

Address : 403 ถนนราชปรารภ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400

Sampling Site : อาคารชุด ไอดีโอ เวิร์ฟ ราชปรารภ

Sample Type : น้ำเสีย

Sampling by : บริษัท เทสท์ เทค จำกัด

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 24/10/2566

Sampling Time : 11:00 น.

Received Date : 25/10/2566

Analytical Date : 25 - 30/10/2566

Report Date : 31/10/2566

Report No. : R25716/66

Parameters	Unit	Method	TW24233 /66	มาตรฐาน ^a (อาคารประเภท ก)
			Effluent	
pH	-	SM 2023 (4500-H ⁺ B)	6.8	5.0 - 9.0
BOD	mg/L	SM 2023 (5210 B, 4500-O G)	5.2	≤ 20
* Total Suspended Solids	mg/L	SM 2023 (2540 D)	5	≤ 30
Total Dissolved Solids	mg/L	Based on SM 2023 (2540 C)	384	500 ^{xx}
Oil & Grease	mg/L	SM 2023 (5520 D)	< 3.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	SM 2023 (4500 N _{org} B)	9.8	≤ 35
* Sulfide	mg/L as H ₂ S	Iodometric	< 0.30	≤ 1.0
* Settleable Solids	mL/L	Volumetric Test	< 0.5	≤ 0.5
Sample Condition		Observation	เหลืองจางใส	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2. Test marked " * " on this report are not included in scope of Accreditation

3. a : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548,^{xx} เป็นค่าที่เพิ่มจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ

Miss KUTTLEEYA HAWHAN

Analyst

31/10/2566

Technical Manager

31/10/2566

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025

ภาคผนวก ข-5

ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนพฤศจิกายน



Analysis/Test Report

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ไอดีโอ เวิร์ฟ ราชปรารภ

Address : 403 ถนนราชปรารภ แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400

Sampling Site : อาคารชุด ไอดีโอ เวิร์ฟ ราชปรารภ

Sample Type : น้ำเสีย

Sampling by : บริษัท เทสท์ เทค จำกัด

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 28/11/2566

Sampling Time : 11:00 น.

Received Date : 29/11/2566

Analytical Date : 29/11 - 04/12/2566

Report Date : 07/12/2566

Report No. : R28591/66

Parameters	Unit	Method	TW27049 /66	มาตรฐาน ^a (อาคารประเภท ก)
			Effluent	
pH	-	SM 2023 (4500-H ⁺ B)	7.2	5.0 - 9.0
BOD	mg/L	SM 2023 (5210 B, 4500-O G)	10	≤ 20
Total Suspended Solids	mg/L	SM 2023 (2540 D)	6	≤ 30
Total Dissolved Solids	mg/L	Based on SM 2023 (2540 C)	364	500 ^{xx}
Oil & Grease	mg/L	SM 2023 (5520 D)	< 3.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	SM 2023 (4500 N _{org} B)	30.1	≤ 35
Sulfide	mg/L as H ₂ S	Iodometric	< 0.30	≤ 1.0
Settleable Solids	mL/L	Volumetric Test	< 0.5	≤ 0.5
Sample Condition		Observation	เหลืองจาง มีตะกอนเล็กน้อย	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

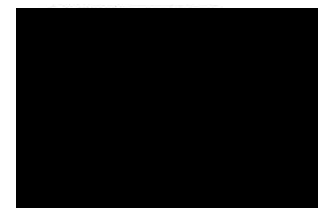
2. Test marked " * " on this report are not included in scope of Accreditation

3. a : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
บางประเภทและบางขนาด ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548,^{xx} เป็นค่าที่เพิ่มจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ

Miss KUTLEEYA HAWHAN

Analyst

07/12/2566



Technical Manager

07/12/2566

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025

ภาคผนวก ข-6

ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม เดือนธันวาคม



Analysis/Test Report

Customer Name : นิติบุคคลอาคารชุด ไอศิโอ เวอร์ฟ ราชนคร

Address : 403 ถนนราชนคร แขวงมักกะสัน เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร 10400

Sampling Site : อาคารชุด ไอศิโอ เวอร์ฟ ราชนคร

Sample Type : น้ำเสีย

Sampling by : บริษัท เทสท์ เทค จำกัด

Sampling Method : Grab

Sampling Date : 22/12/2566

Sampling Time : 10:50 น.

Received Date : 22/12/2566

Analytical Date : 22/12/2566 - 02/01/2567

Report Date : 04/01/2567

Report No. : R00341/67

Parameters	Unit	Method	TW29505 /66	มาตรฐาน ^a (อาคารประเภท ก)
			Effluent	
pH	-	SM 2023 (4500-H ⁺ B)	7.3	5.0 - 9.0
BOD	mg/L	SM 2023 (5210 B, 4500-O G)	7.5	≤ 20
* Total Suspended Solids	mg/L	SM 2023 (2540 D)	6	≤ 30
Total Dissolved Solids	mg/L	Based on SM 2023 (2540 C)	408	500 ^{xx}
Oil & Grease	mg/L	SM 2023 (5520 D)	< 3.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as N	SM 2023 (4500 N _{org} B)	26.2	≤ 35
* Sulfide	mg/L as H ₂ S	Iodometric	< 0.30	≤ 1.0
* Settleable Solids	mL/L	Volumetric Test	< 0.5	≤ 0.5
Sample Condition		Observation	เหลืองขาว มีตะกอนเล็กน้อย	

Remark : 1. SM 2023 : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA & WEF, 24th ed., 2023

2. Test marked " * " on this report are not included in scope of Accreditation

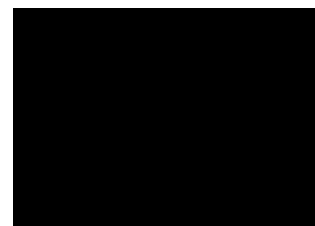
3. a : อ้างอิงตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร
 บางประเภทและบางขนาด ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ. 2548,
^{xx} เป็นค่าที่เพิ่มจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ



Miss KUTLEEYA HAWHAN

Analyst

04/01/2567



Technical Manager

04/01/2567

Reported results refer to the sample as received only.

Test report shall not be reproduced except in full, without written approved of the laboratory.

The laboratory has been accepted as an accredited laboratory complying with the ISO/IEC 17025