

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลย์ ลอฟท์ สถานีภาษีเจริญ (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ตามมาตรการฯ เห็นชอบของโครงการได้ระบุให้โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทั้ง ทั้งนี้เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 ซึ่งมีขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน - ผู้ละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน 	ทุกวัน ที่มีการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง
	<ul style="list-style-type: none"> - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์, - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์, - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ - ไฮโดรคาร์บอน 	เดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	<ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียงโดยทั่วไป (Leq 24 hr., Lmax) - ระดับเสียงรบกวน 	ทุกวัน ที่มีการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง
	<ul style="list-style-type: none"> - ความสั่นสะเทือน จำนวน 2 จุด 	ทุกวัน ที่มีการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง
	<ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำ 	เดือนละ 1 ครั้ง
พื้นที่อ่อนไหว	<ul style="list-style-type: none"> - ผู้ละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน - ผู้ละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน 	เดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	<ul style="list-style-type: none"> - ระดับเสียงโดยทั่วไป - ระดับเสียงรบกวน 	ทุกวัน ที่มีการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง



ตารางที่ 4-2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลย์ ลอฟท์ สถานีภาษีเจริญ (ระยะก่อสร้าง) บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
1. สภาพภูมิประเทศและทัศนียภาพ - ตรวจสอบสภาพพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- พื้นที่โครงการ และพื้นที่โดยรอบโครงการ	อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง และตรวจสอบสภาพพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	-
- ตรวจสอบสภาพรั้วให้มีความมั่นคงแข็งแรง	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพรั้วให้มีความมั่นคงแข็งแรง	-
2. ทรัพยากรดิน - ตรวจสอบการกองดินระหว่างรอการใช้ประโยชน์ไม่ให้พังกระจายหรือตกหล่นหรือถูกน้ำชะลงทางระบายน้ำ	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีการกำชับผู้รับเหมาให้มีการตรวจสอบกองดินระหว่างรอการใช้ประโยชน์ไม่ให้พังกระจายหรือตกหล่นหรือถูกน้ำชะลงทางระบายน้ำ	-
- ตรวจสอบกำแพงกันดินหรือ Sheet Pile ให้อยู่ในสภาพมั่นคงแข็งแรงตลอดช่วงการก่อสร้างใต้ดิน	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบกำแพงกันดิน ให้อยู่ในสภาพมั่นคงแข็งแรงตลอดช่วงการก่อสร้างใต้ดิน	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
3. คุณภาพอากาศ <ul style="list-style-type: none"> - เก็บตัวอย่างปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ด้วยวิธี Hi-Volume และวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Gravimetric - เก็บตัวอย่างปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กเกิน 10 ไมครอน (PM-10) 	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุด	ทุกวัน ที่มีการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง	โครงการมีการว่าจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการ ตรวจคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โดยรายละเอียดสรุปไว้ในรายงาน บทที่ 4 ข้อ 4	-
<ul style="list-style-type: none"> - เก็บตัวอย่างปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ด้วยวิธี Non-Dispersive Infrared - เก็บตัวอย่างปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) ด้วยวิธี Chemiluminescence - เก็บตัวอย่างปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ด้วยวิธี UV-Fluorescence - เก็บตัวอย่างปริมาณไฮโดรคาร์บอน (HC) ด้วยวิธี Flame Ionization Detector (FID) 	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุด	เดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีการว่าจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการ ตรวจคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โดยรายละเอียดสรุปไว้ในรายงาน บทที่ 4 ข้อ 4	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - เก็บตัวอย่างปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ด้วยวิธี Hi-Volume และวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยวิธี Gravimetric - เก็บตัวอย่างปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กเกิน 10 ไมครอน (PM-10) 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่อาคารชุดศุภาสัย เวอเรนด้า สถานีภาษีเจริญ 	เดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีการว่าจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โดยรายละเอียดสรุปไว้ในรายงาน บทที่ 4 ข้อ 4	-
<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบยานพาหนะและเครื่องจักรที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการกำชับผู้รับเหมาให้มีการตรวจสอบยานพาหนะและเครื่องจักรที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ พร้อมใช้งาน	-
4. ระดับเสียง <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ด้วยเครื่องมือ (Sound Level Meter) - ตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ด้วยเครื่องมือ (Sound Level Meter) - ระดับเสียงรบกวน 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1 จุด 	ทุกวัน ที่มีการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง	โครงการมีการว่าจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โดยรายละเอียดสรุปไว้ในรายงาน บทที่ 4 ข้อ 4	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
4. ระดับเสียง (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ด้วยเครื่องมือ (Sound Level Meter) - ตรวจวัดระดับเสียงสูงสุด (Lmax) ด้วยเครื่องมือ (Sound Level Meter) - ระดับเสียงรบกวน 	- พื้นที่อาคารชุดศุภาลย์ เวรเอนด์ สถานีภาษีเจริญ	เดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีการว่าจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โดยรายละเอียดสรุปไว้ในรายงาน บทที่ 4 ข้อ 4	-
5. สั่นสะเทือน <ol style="list-style-type: none"> 1. เครื่องมือวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration Meter) สามารถแจ้งเตือนระดับการสั่นสะเทือน แบบเรียลไทม์ด้วยสัญญาณไฟได้ตามระดับที่ผู้ใช้งานกำหนด 2. กำหนดค่าแจ้งเตือนความสั่นสะเทือนที่ระดับ 4 มิลลิเมตร/วินาที 	- พื้นที่ก่อสร้างในตำแหน่งที่ใกล้เคียงจุดอ่อนไหวจำนวน 2 จุด คือใกล้กับอาคารชุดศุภาลย์ เวรเอนด์ สถานีภาษีเจริญ และใกล้บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น	ทุกวัน ที่มีการก่อสร้างฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง	โครงการมีการว่าจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โดยรายละเอียดสรุปไว้ในรายงาน บทที่ 4 ข้อ 4	-
3. รวบรวมประเด็นร้องเรียน เพื่อเป็นแนวทางในการป้องกันและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น	- บ้านพักอาศัย/ อาคาร/สถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียง	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน บริเวณป้ายยามหน้าโครงการ เมื่อได้รับเรื่องแล้วทางโครงการจะเข้าพบผู้ร้องเรียน และหาแนวทางการแก้ปัญหาาร่วมกัน	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
6. แผ่นดินไหว - ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารให้มีความ สอดคล้องตามที่กฎหมายกำหนด	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการมีวิศวกรตรวจสอบการก่อสร้าง อาคารให้มีความสอดคล้องตามที่ กฎหมายกำหนด	-
7. การบดบังแสงแดดและทิศทาง - รวบรวมประเด็นร้องเรียน เพื่อเป็น แนวทางในการป้องกันและแก้ไขปัญหาที่ เกิดขึ้น	- บ้านที่ก่อกองร้องเรียน จากผู้พักอาศัยภายใน โครงการและชุมชน บริเวณใกล้เคียง	ตลอดระยะเวลาก่อสร้างจนถึงการ ก่อสร้างแล้วเสร็จ และจัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี	โครงการจัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน บริเวณบ่อขุดหน้าโครงการ เมื่อได้รับ เรื่องแล้วทางโครงการจะเข้าพบผู้ร้องเรียน และหาแนวทางการแก้ปัญหาพร้อมกัน	-
8. ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม 1. ตรวจสอบดูแลคนงานก่อสร้างให้ ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอย ตรวจสอบดูแลคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติ ตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้	-
2. ตรวจสอบการกองดินระหว่างรอการใช้ ประโยชน์ ไม่ให้พังกระจายหรือตกหล่น หรือถูกน้ำชะลงทางระบายน้ำ			โครงการกำชับผู้รับเหมาให้มีการ ตรวจสอบการกองดินระหว่างรอการใช้ ประโยชน์ ไม่ให้พังกระจายหรือตกหล่น หรือถูกน้ำชะลงทางระบายน้ำ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
9. การใช้ประโยชน์ที่ดิน - ตรวจสอบกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมีการติดตั้งรั้วชั่วคราว เพื่อกัน แนวเขตของพื้นที่โครงการ และมีการ กำชับผู้รับเหมาให้ดูแลกิจกรรมการ ก่อสร้าง เช่น การกวาดแซนของคอน ให้ อยู่ภายในขอบเขตที่ดินของโครงการ	-
10. การจราจร 1. ตรวจสอบรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง เช่น ดิน หิน ทราย ที่เข้าออกในพื้นที่ก่อสร้าง ให้มีการปิดคลุมส่วนบรรทุกให้มิดชิด ไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินและไม่ใช้ ความเร็วเกินกว่าที่กฎหมายกำหนด	- บริเวณพื้นที่โครงการ และถนนสาธารณะ	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการกำชับให้รถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง ทุกคันให้มีการปิดคลุมส่วนบรรทุกให้ มิดชิด ไม่ให้บรรทุกน้ำหนักเกินและไม่ใช้ ความเร็วเกินกว่าที่กฎหมายกำหนด ทั้งนี้ โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยเตือนและช่วยกำชับรถบรรทุก	-
2. ตรวจสอบรถบรรทุกให้มีการล้างทำ ความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่ โครงการทุกครั้ง			โครงการจัดให้มีการล้างล้อรถบรรทุก ก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกคัน เพื่อ ป้องกันดินจากภายในโครงการติลล่อ ออกไปรบกวนด้านนอกโครงการ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
10. การจราจร (ต่อ) 3. ตรวจสอบรถบรรทุกไม่ให้จอดกีดขวาง บริเวณด้านหน้าโครงการหรือพื้นที่ใกล้เคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 4. ตรวจสอบและปรับปรุงป้ายสัญลักษณ์ หรือป้ายเตือนต่างๆ ให้มีความชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่และผู้สัญจรผ่านสังเกตเห็น ได้ชัดเจนและระมัดระวังเขตก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 5. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และ เครื่องจักรที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มี สภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิด การชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน	- บริเวณพื้นที่โครงการ และถนนสาธารณะ	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยคอยตรวจตราไม่ให้รถบรรทุก จอดกีดขวางบริเวณด้านหน้าโครงการ หรือพื้นที่ใกล้เคียง ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	-
			โครงการมีการติดป้ายสัญลักษณ์และป้าย เตือนต่างๆ ให้มีความชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับ ขี่และผู้สัญจรผ่านสังเกตเห็นได้ชัดเจน และระมัดระวังเขตก่อสร้าง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	-
			โครงการกำชับผู้รับเหมาให้มีการ ตรวจสอบเครื่องจักรที่นำมาใช้ในงาน ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
11. ระบบประปา - ตรวจสอบระบบท่อ ถึงเก็บน้ำ และ อุปกรณ์ต่างๆ ในระบบประปา หากเกิด การชำรุด เสียหายหรือมีการรั่วไหล ให้ ดำเนินการซ่อมแซมโดยเร็ว	- ระบบท่อ ถึงเก็บน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ระบบท่อ ถึงเก็บน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ใน ระบบประปา หากเกิดการชำรุด เสียหาย หรือมีการรั่วไหล ให้ดำเนินการซ่อมแซม โดยเร็ว	-
12. คุณภาพน้ำ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งจากระบบ บำบัดน้ำเสีย ตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทั้งจาก อาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (ข้อ 14)	- บ่อบำบัดน้ำก่อนระบายสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะ 1 จุด	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมีการว่าจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการ ตรวจคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ โดยรายละเอียดสรุปไว้ในรายงาน บทที่ 4 ข้อ 4	-
13. การระบายน้ำ - ตรวจสอบระบบระบายน้ำในพื้นที่ ก่อสร้าง เมื่อพบการอุดตัน ต้องทำการขุด ลอกหรือทำความสะอาดให้สามารถ ระบายน้ำได้สะดวก	- ระบบระบายน้ำ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการ	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ระบบระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง เมื่อพบ การอุดตันจะทำการขุดลอก เพื่อให้ไม่เกิด ขวางทางไหลของน้ำ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
14. ระบบไฟฟ้า - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในพื้นที่ ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานหาก เกิดการชำรุดเสียหาย ให้ดำเนินการ แก้ไขโดยเร็ว	- อุปกรณ์และ เครื่องมือ/เครื่องใช้ ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หรือก่อนการใช้งาน	โครงการกำชับผู้รับเหมาให้มีการ ตรวจสอบเครื่องจักรที่นำมาใช้ในงาน ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-
15. การจัดการมูลฝอย 1. ตรวจสอบพื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่กองเก็บ วัสดุ และพื้นที่กองเก็บเศษวัสดุเหลือใช้ จากการก่อสร้าง ให้มีความสะอาดและ ความเป็นระเบียบเรียบร้อย 2. ตรวจสอบความสะอาดของที่ตั่งถึงมูล ฝอย พื้นที่พักขยะ กำชับให้คนงานรักษา ความสะอาด เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนต่อ ผู้พักอาศัยข้างเคียง 3. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอย หากเกิดความเสียหายจะเปลี่ยนใหม่หรือ ซ่อมแซมให้สามารถใช้งานได้	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบพื้นที่ ก่อสร้าง พื้นที่กองเก็บวัสดุ และพื้นที่กอง เก็บเศษวัสดุเหลือใช้จากการก่อสร้าง ให้ มีความสะอาดและความเป็นระเบียบ เรียบร้อย และตรวจสอบภาชนะรองรับมูล ฝอยให้มีความแข็งแรงไม่ชำรุดเสียหาย หากพบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยเกิดความ เสียหายจะเปลี่ยนใหม่หรือซ่อมแซมให้ สามารถใช้งานได้	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
15. การจัดการมูลฝอย (ต่อ) 4. มีการบันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนักของ เศษวัสดุจากการก่อสร้างที่นำไปกำจัดที่ โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการ ก่อสร้าง ในศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชทุก ครั้ง และตรวจสอบหลักฐานการชำระค่า จัดเก็บปริมาณเศษวัสดุ 5. มีการบันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนักของ เศษวัสดุจากการก่อสร้างที่นำไปกำจัด โดยบริษัทเอกชนที่ได้รับใบอนุญาตจาก หน่วยงานราชการทุกครั้ง และตรวจสอบ หลักฐานการชำระค่าบริการจัดเก็บ ปริมาณเศษวัสดุ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการ มอบหมายให้ผู้รับเหมา รับผิดชอบในเรื่องของการจัดการเศษวัสดุ ที่เหลือใช้จากการก่อสร้าง โดยให้มีการ บันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนักของเศษวัสดุ จากการก่อสร้างที่นำไปกำจัดทุกครั้ง	-
16. สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์ - รวบรวมประเด็นเรื่องร้องเรียน เพื่อเป็น แนวทางในการป้องกันและแก้ไขปัญหาที่ เกิดขึ้น	- บันทึกเรื่องร้องเรียน จากผู้พักอาศัยภายใน โครงการ และชุมชน บริเวณใกล้เคียง	ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนถึงการ ก่อสร้างแล้วเสร็จ และจัดตั้งนิติบุคคล อาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี	-โครงการจัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียน บริเวณป้อมยามหน้าโครงการ เมื่อได้รับ เรื่องแล้วทางโครงการจะเข้าพบผู้ ร้องเรียนและหาแนวทางการแก้ปัญหา ร่วมกัน	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
17. สังคมและเศรษฐกิจ - สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และ ความคิดเห็นของประชาชน สถาน ประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ครอบคลุมประเด็นด้านการเปลี่ยนแปลง สภาพแวดล้อม ปัญหาและความ เดือดร้อน ตลอดจนความคิดเห็นและ ข้อเสนอแนะที่ต้องการให้โครงการ ปรับปรุงแก้ไขเพื่อลดผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ โดยวิธีการศึกษาและ การสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลัก วิชาการและหลักสถิติ	- บ้านพักอาศัยและ สถานประกอบการที่อยู่ ในเขตติดต่อโครงการ - บ้านพักอาศัยและ สถานประกอบการใน รัศมีไม่เกิน 100 เมตร จากรอบเขตพื้นที่ โครงการ - พื้นที่อ่อนไหว (รัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขต พื้นที่โครงการ)	ดำเนินการปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่ม ก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาต เป็นใช้อาคาร	โครงการมีการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด ให้เข้าดำเนินการ สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความ ความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ครอบคลุม ประเด็นด้านการเปลี่ยนแปลง สภาพแวดล้อม ปัญหาและความ เดือดร้อน ตลอดจนความคิดเห็นและ ข้อเสนอแนะที่ต้องการให้โครงการ ปรับปรุงแก้ไขเพื่อลดผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ โดยวิธีการศึกษาและ การสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลัก วิชาการและหลักสถิติ แสดงดัง ภาคผนวก ค-18	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
17. สังคมและเศรษฐกิจ - สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และ ความคิดเห็นของประชาชน สถาน ประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ครอบคลุมประเด็นด้านการเปลี่ยนแปลง สภาพแวดล้อม ปัญหาและความ เดือดร้อน ตลอดจนความคิดเห็นและ ข้อเสนอแนะที่ต้องการให้โครงการ ปรับปรุงแก้ไขเพื่อลดผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ โดยวิธีการศึกษาและ การสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลัก วิชาการและหลักสถิติพร้อมทั้งแสดงภาพ ตำแหน่งการสำรวจให้ชัดเจน	- บ้านพักอาศัยและ สถานประกอบการที่อยู่ ในเขตติดต่อโครงการ - บ้านพักอาศัยและ สถานประกอบการใน รัศมีไม่เกิน 100 เมตร จากรอบเขตพื้นที่ โครงการ - พื้นที่อ่อนไหว (รัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขต พื้นที่โครงการ)	ดำเนินการปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่ม ก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาต เป็นใช้อาคาร	โครงการมีการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอนไวรอนเม้นท์ จำกัด ให้เข้าดำเนินการ สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความ ความคิดเห็นของประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ครอบคลุม ประเด็นด้านการเปลี่ยนแปลง สภาพแวดล้อม ปัญหาและความ เดือดร้อน ตลอดจนความคิดเห็นและ ข้อเสนอแนะที่ต้องการให้โครงการ ปรับปรุงแก้ไขเพื่อลดผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ โดยวิธีการศึกษาและ การสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลัก วิชาการและหลักสถิติ แสดงดัง ภาคผนวก ค-18	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
17. สังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ) - มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ทางด้าน สังคมศาสตร์หรือวิศวกรรมศาสตร์เข้า พบปะ เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูล โครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหา อุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้าง ความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชน บริเวณใกล้เคียงและสถานที่สำคัญ/พื้นที่ อ่อนไหว	- บ้านพักอาศัยและ สถานประกอบการที่อยู่ ในเขตติดต่อโครงการ - บ้านพักอาศัยและ สถานประกอบการใน รัศมีไม่เกิน 100 เมตร จากรอบเขตพื้นที่ โครงการ	ช่วง 3 เดือนแรกขงการก่อสร้าง ให้ดำเนินการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นให้ดำเนินการเดือนละ 1 ครั้ง จนการก่อสร้างแล้วเสร็จ	โครงการจัดให้มีวิศวกรผู้ดูแลโครงการเข้า พบปะ เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูล โครงการ และเพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดี กับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและ สถานที่สำคัญ/พื้นที่อ่อนไหว	-
- ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณ ด้านหน้าที่ติดกับถนนเพชรเกษมให้อยู่ใน สภาพดีอยู่เสมอไม่เปลี่ยนแปลง	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบป้าย ประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าที่ติดกับ ถนนเพชรเกษมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่เปลี่ยนแปลง	-
18. สุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 1. ตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในงาน ก่อสร้าง ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- เครื่องจักรที่ใช้ในงาน ก่อสร้าง	ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	โครงการกำชับผู้รับเหมาให้มีการ ตรวจสอบเครื่องจักรที่นำมาใช้ในงาน ก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
<p>18. สุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>2. ดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบและข้อกำหนดด้านความปลอดภัย โดยไม่ทำงานด้วยความเสี่ยง ใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์อย่างถูกต้อง สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เป็นต้น</p> <p>3. รวบรวมบันทึกข้อมูลสถิติการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>4. ตรวจสอบด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมของพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม และจุดพักขยะ ให้ถูกสุขลักษณะ</p>	<p>- เครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้าง</p> <p>- บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>- บริเวณพื้นที่โครงการและบ้านพักคนงานก่อสร้าง</p>	<p>ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p>	<p>ผู้รับเหมามีการออกกฎระเบียบการทำงาน และมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบและข้อกำหนดด้านความปลอดภัย โดยไม่ทำงานด้วยความเสี่ยง ใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์อย่างถูกต้อง สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เป็นต้น</p> <p>โครงการมีการรวบรวมบันทึกข้อมูลสถิติการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง และมีการประชาสัมพันธ์ข้อมูลด้านหน้าหน้าโครงการ</p> <p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยตรวจสอบด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมของพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม และจุดพักขยะ ให้ถูกสุขลักษณะ</p>	<p>-</p> <p>-</p>



ตารางที่ 4-2 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม ที่ต้องติดตามตรวจสอบ	บริเวณที่ตรวจวัด	ความถี่ของการตรวจสอบ หรือการเก็บตัวอย่าง	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข
18. สุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ) 5. ตรวจสอบความสะอาดและความ เพียงพอของน้ำดื่ม น้ำใช้สำหรับคนงาน ก่อสร้างให้มีความเพียงพอและถูก สุขลักษณะ	- บริเวณพื้นที่โครงการ	ดำเนินการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีน้ำดื่มสะอาดที่เพียงพอ ต่อความต้องการสำหรับคนงานและมีการ ดูแลความสะอาดบริเวณจุดให้บริการน้ำ ดื่มสำหรับคนงาน	-
19. การป้องกันและระงับอัคคีภัย - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในพื้นที่ ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน - ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงที่ใช้ในพื้นที่ ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน - ตรวจสอบตราพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำเพื่อ เฝ้าระวังและจัดการจุดเสี่ยงที่อาจทำให้ เกิดเพลิงไหม้	- บริเวณพื้นที่โครงการ	อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือก่อนใช้งาน	โครงการจัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ ไฟฟ้า และสายไฟในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ ในสภาพพร้อมใช้งาน หากพบว่าชำรุดจะ ทำการเปลี่ยนใหม่ทันที	-
		ตรวจสอบเป็นระยะก่อนเริ่มงาน หลัง เลิกงาน ช่วงกลางคืน และวันหยุด	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจตราพื้นที่ ก่อสร้างเป็นประจำเพื่อเฝ้าระวังและ จัดการจุดเสี่ยงที่อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้	-



4. ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

- (1) ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) โครงการ ศุภาลย์ ลอฟท์ สถานีภาษีเจริญ (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง สำหรับพื้นที่อ่อนไหว (อาคารชุด ศุภาลย์ เวอเรนด้า สถานีภาษีเจริญ) โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้งครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 4-3 ถึงตารางที่ 4-4

ตารางที่ 4-3 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m ³)	
	ฝุ่นละอองรวมขนาด ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
17-18/07/2566	0.0710	0.0395
18-19/07/2566	0.0680	0.0380
19-20/07/2566	0.0618	0.0342
22-23/08/2566	0.0675	0.0322
23-24/08/2566	0.0917	0.0462
24-25/08/2566	0.0653	0.0329
15-16/09/2566	0.0414	0.0224
16-17/09/2566	0.0472	0.0253
17-18/09/2566	0.0462	0.0206
17-18/10/2566	0.0524	0.0268
18-19/10/2566	0.0460	0.0223
19-20/10/2566	0.0475	0.0219
21-22/11/2566	0.0685	0.0330
22-23/11/2566	0.0707	0.0337
23-24/11/2566	0.0593	0.0284
25-26/12/2566	0.0507	0.0224
26-27/12/2566	0.0649	0.0308
27-28/12/2566	0.0613	0.0295
มาตรฐาน	0.33 ⁽¹⁾	0.12 ⁽¹⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



ตารางที่ 4-4 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10) บริเวณพื้นที่อ่อนไหว (อาคารชุด ศุภาลย์เวอเรนด้า สถานีนภาชีเจริญ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย mg/m ³)	
	ฝุ่นละอองรวมขนาด ไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP)	ฝุ่นละอองขนาด ไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
17-18/07/2566	0.0301	0.0165
18-19/07/2566	0.0318	0.0152
19-20/07/2566	0.0327	0.0137
22-23/08/2566	0.0327	0.0158
23-24/08/2566	0.0429	0.0223
24-25/08/2566	0.0406	0.0189
15-16/09/2566	0.0199	0.0111
16-17/09/2566	0.0185	0.0106
17-18/09/2566	0.0172	0.0110
17-18/10/2566	0.0226	0.0118
18-19/10/2566	0.0221	0.0105
19-20/10/2566	0.0229	0.0104
22-23/11/2566	0.0201	0.0105
23-24/11/2566	0.0206	0.0099
24-25/11/2566	0.0148	0.0085
25-26/12/2566	0.0281	0.0136
26-27/12/2566	0.0305	0.0142
27-28/12/2566	0.0278	0.0125
มาตรฐาน	0.33	0.12

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : mg/m³ หมายถึง หน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร



(2) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) โครงการ ศุภาลย์ ลอฟท์ สถานีภาษีเจริญ (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-5

ตารางที่ 4-5 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด
พื้นที่โครงการ	17-18/07/2566	2.4569	2.6850
	18-19/07/2566	2.2863	2.4100
	19-20/07/2566	2.2349	2.3100
	22-23/08/2566	2.3556	2.4650
	23-24/08/2566	2.3508	2.5140
	24-25/08/2566	2.2520	1.6520
	15-16/09/2566	2.3151	2.4320
	16-17/09/2566	2.3284	2.5320
	17-18/09/2566	2.2330	2.3150
	17-18/10/2566	1.7974	2.1450
	18-19/10/2566	1.5983	1.7900
	19-20/10/2566	2.9075	2.9500
	21-22/11/2566	0.5279	0.8032
	22-23/11/2566	0.5581	0.7105
	23-24/11/2566	0.4885	0.6475
	25-26/12/2566	1.0421	1.0610
	26-27/12/2566	1.0889	1.1960
	27-28/12/2566	1.1031	1.2630
มาตรฐาน		9.0	30.0

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ.2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป



(3) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂) โครงการ ศุภาลย์ ลอฟท์ สถานีภาษีเจริญ (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-6

ตารางที่ 4-6

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm) NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง (ค่าสูงสุด)
พื้นที่โครงการ	17-18/07/2566	0.0172
	18-19/07/2566	0.0164
	19-20/07/2566	0.0162
	22-23/08/2566	0.0164
	23-24/08/2566	0.0162
	24-25/08/2566	0.0164
	15-16/09/2566	0.0146
	16-17/09/2566	0.0154
	17-18/09/2566	0.0162
	17-18/10/2566	0.0151
	18-19/10/2566	0.0141
	19-20/10/2566	0.0175
	21-22/11/2566	0.0159
	22-23/11/2566	0.0162
	23-24/11/2566	0.0168
	25-26/12/2566	0.0263
	26-27/12/2566	0.0269
	27-28/12/2566	0.0275
มาตรฐาน		0.17

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ.2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป



(4) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂) โครงการ ศุภาลย์ ลอฟท์ สถานิภาชีเจริญ (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดง ตารางที่ 4-7

ตารางที่ 4-7 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm)	
		SO ₂ ในเวลา (เฉลี่ย) 24 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา (สูงสุด) 1 ชั่วโมง
พื้นที่โครงการ	17-18/07/2566	0.0034	0.0052
	18-19/07/2566	0.0035	0.0054
	19-20/07/2566	0.0029	0.0048
	22-23/08/2566	0.0036	0.0021
	23-24/08/2566	0.0034	0.0052
	24-25/08/2566	0.0030	0.0048
	15-16/09/2566	0.0034	0.0052
	16-17/09/2566	0.0032	0.0055
	17-18/09/2566	0.0030	0.0046
	17-18/10/2566	0.0026	0.0036
	18-19/10/2566	0.0027	0.0037
	19-20/10/2566	0.0026	0.0037
	21-22/11/2566	0.0028	0.0046
	22-23/11/2566	0.0027	0.0039
	23-24/11/2566	0.0028	0.0036
	25-26/12/2566	0.0061	0.0070
	26-27/12/2566	0.0062	0.0070
	27-28/12/2566	0.0070	0.0095
มาตรฐาน		0.12 ⁽¹⁾	0.30 ⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง



(5) ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

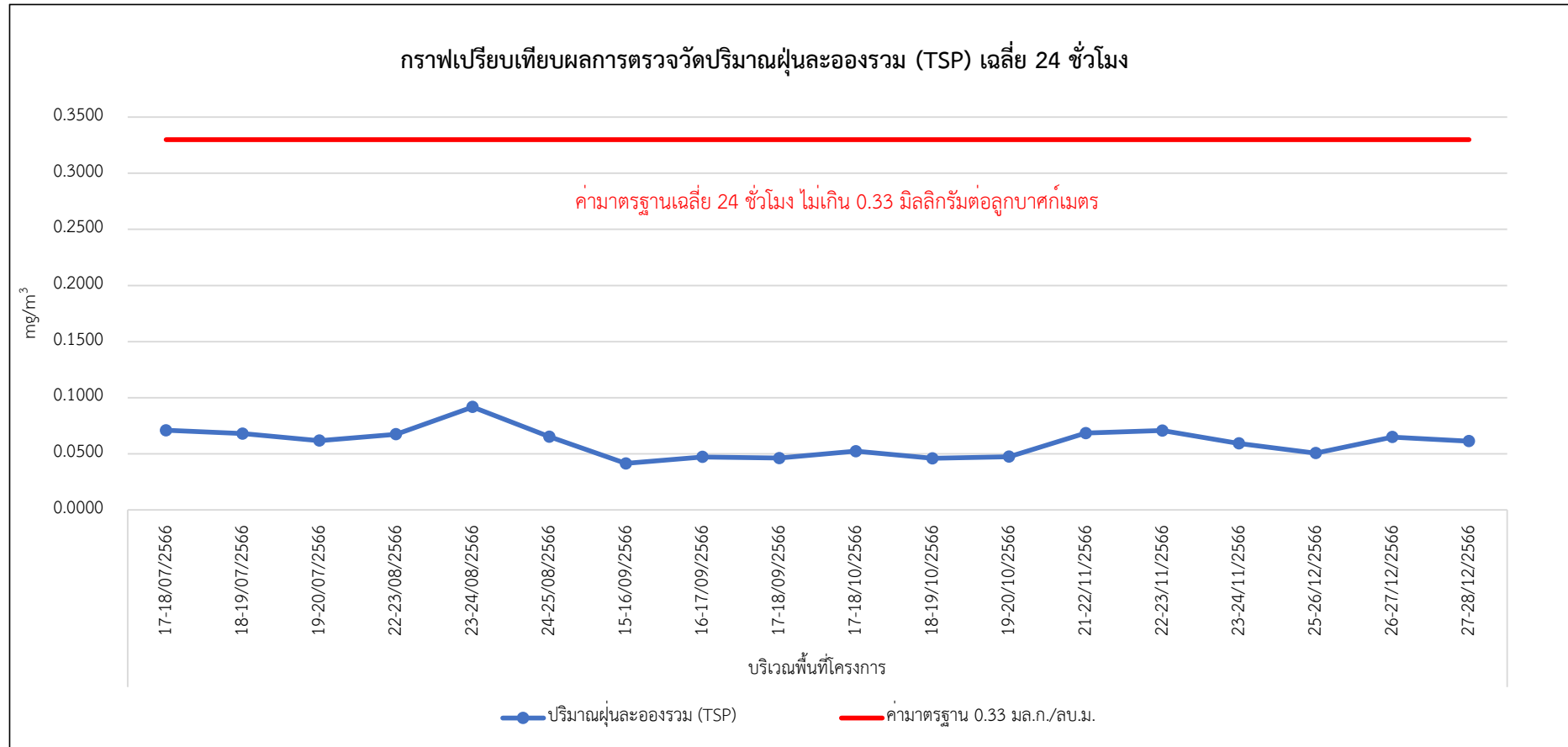
ดำเนินการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC) โครงการ ศุภาลย์ ลอฟท์ สถานีภาษีเจริญ (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-8

ตารางที่ 4-8 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย ppm) THC
พื้นที่โครงการ	17/07/2566	2.139
	18/07/2566	2.167
	19/07/2566	2.144
	22/08/2566	2.217
	23/08/2566	2.218
	24/08/2566	2.242
	15/09/2566	2.148
	16/09/2566	2.133
	17/09/2566	2.152
	17/10/2566	2.147
	18/10/2566	2.146
	19/10/2566	2.158
	21/11/2566	2.044
	22/11/2566	2.024
	23/11/2566	2.057
	25/12/2566	2.110
	26/12/2566	2.182
	27/12/2566	2.164
มาตรฐาน		-

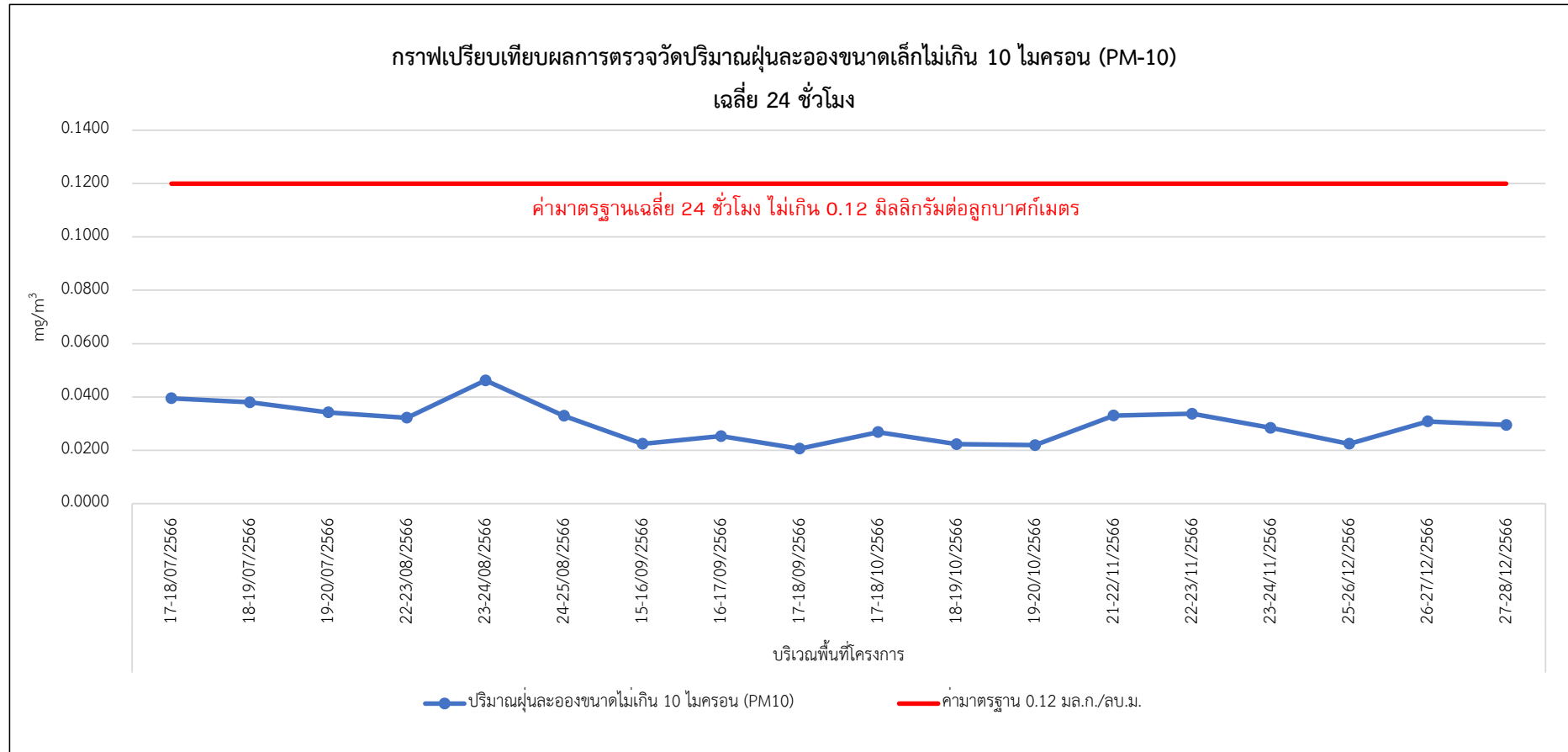
หมายเหตุ : ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ppm





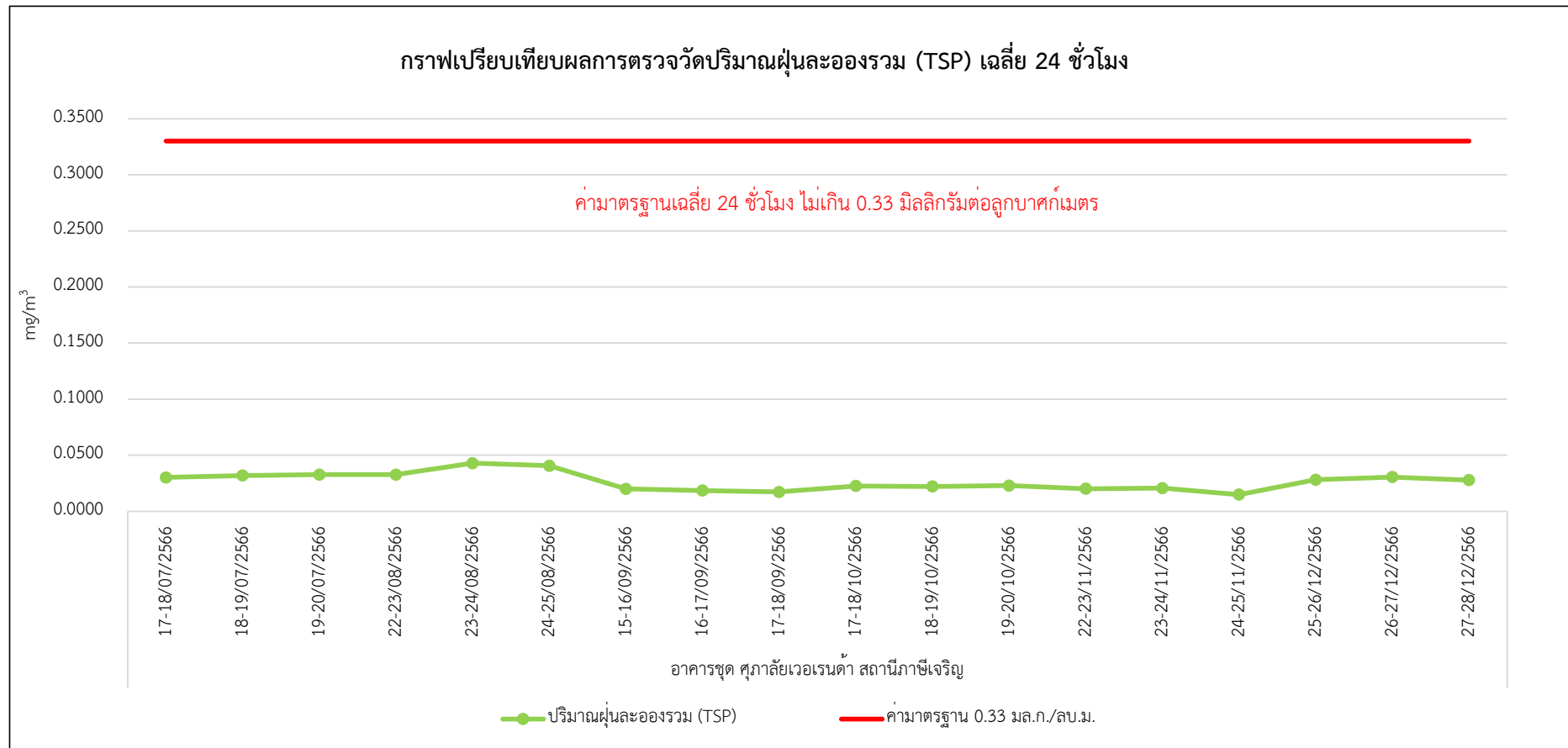
รูปภาพที่ 4-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่โครงการ
(ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566)





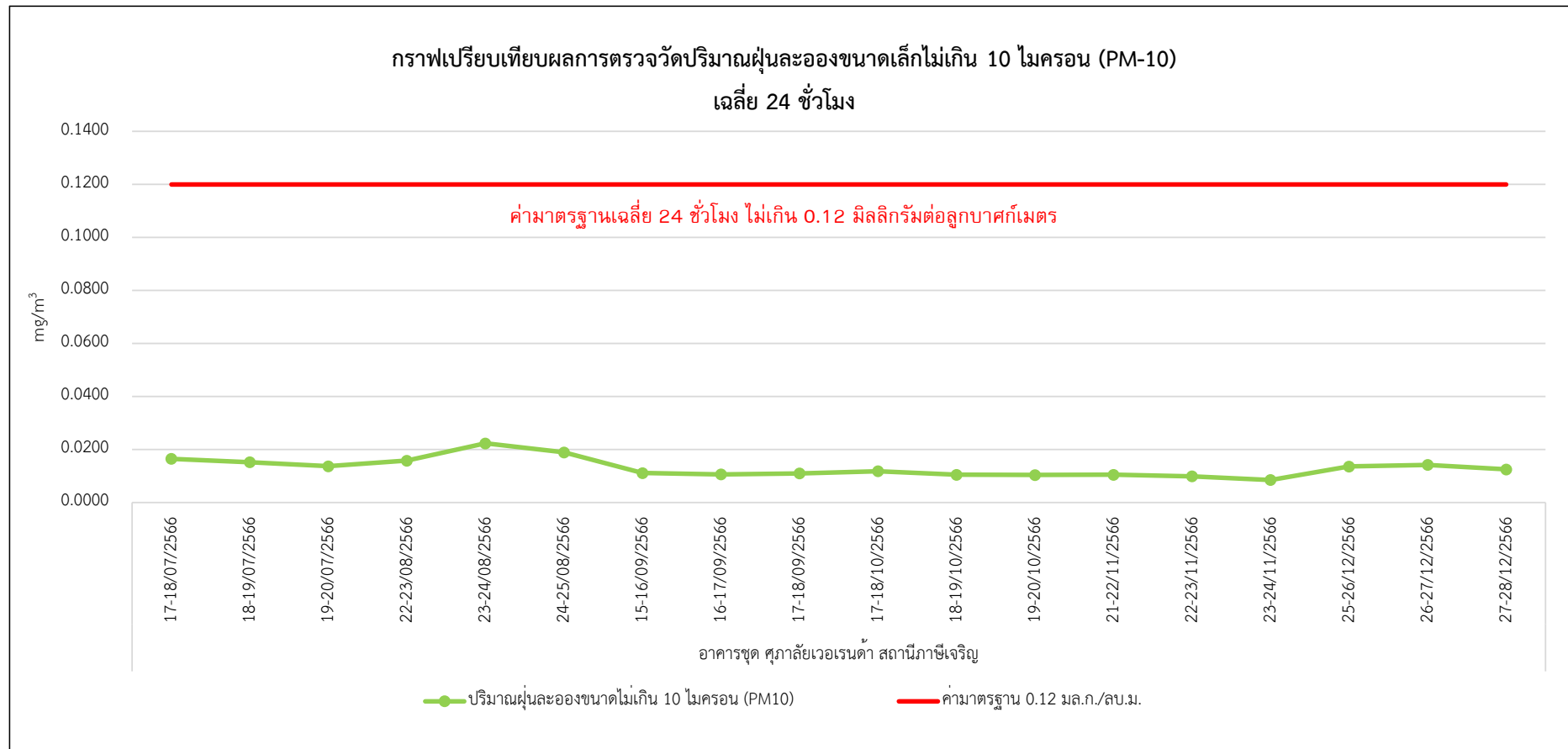
รูปภาพที่ 4-2 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่โครงการ
(ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566)





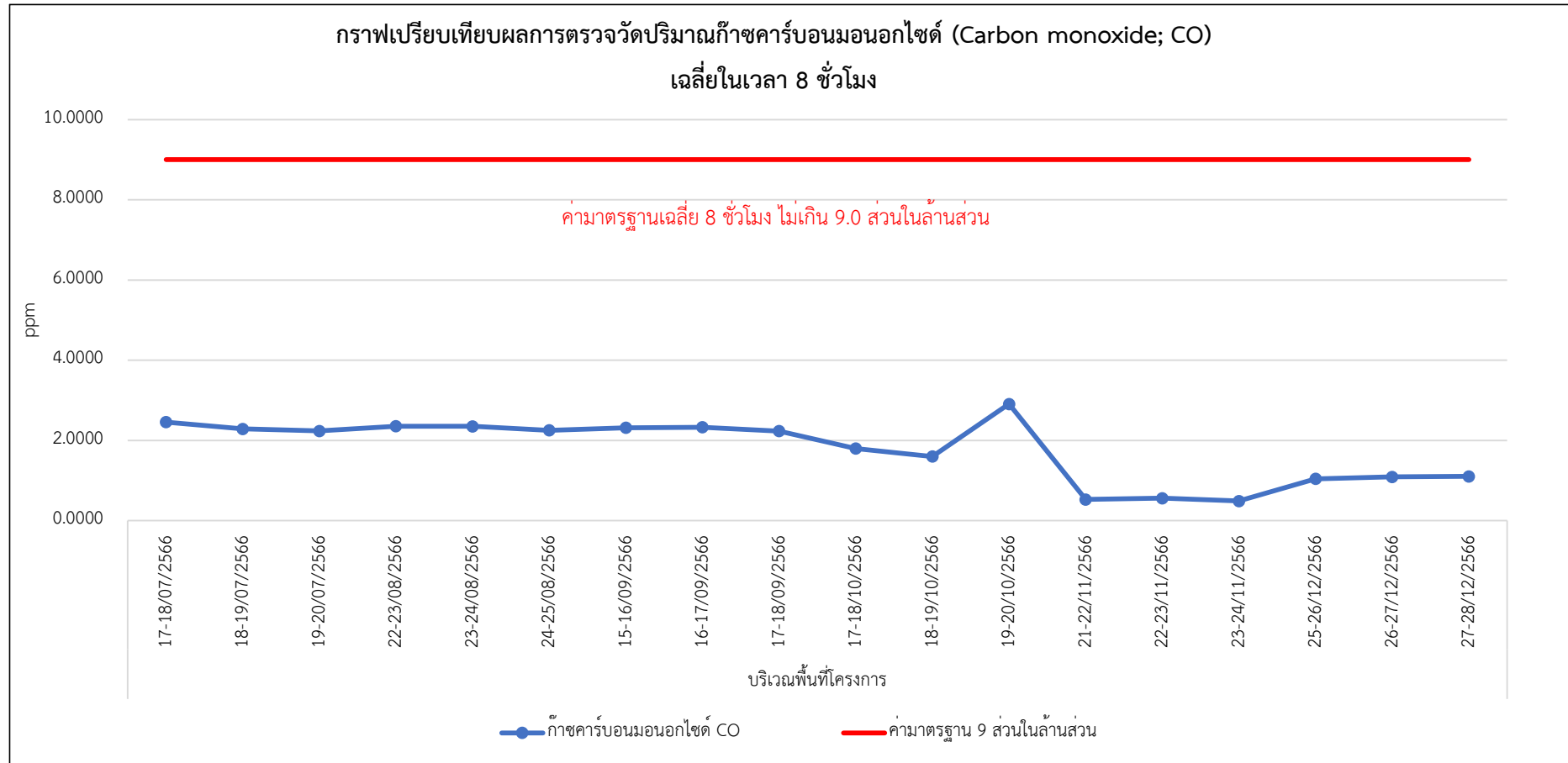
รูปภาพที่ 4-3 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) บริเวณพื้นที่อ่อนไหว (อาคารชุด ศุภาลย์เวอเรนต้า สถานีภาษีเจริญ)
(ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566)





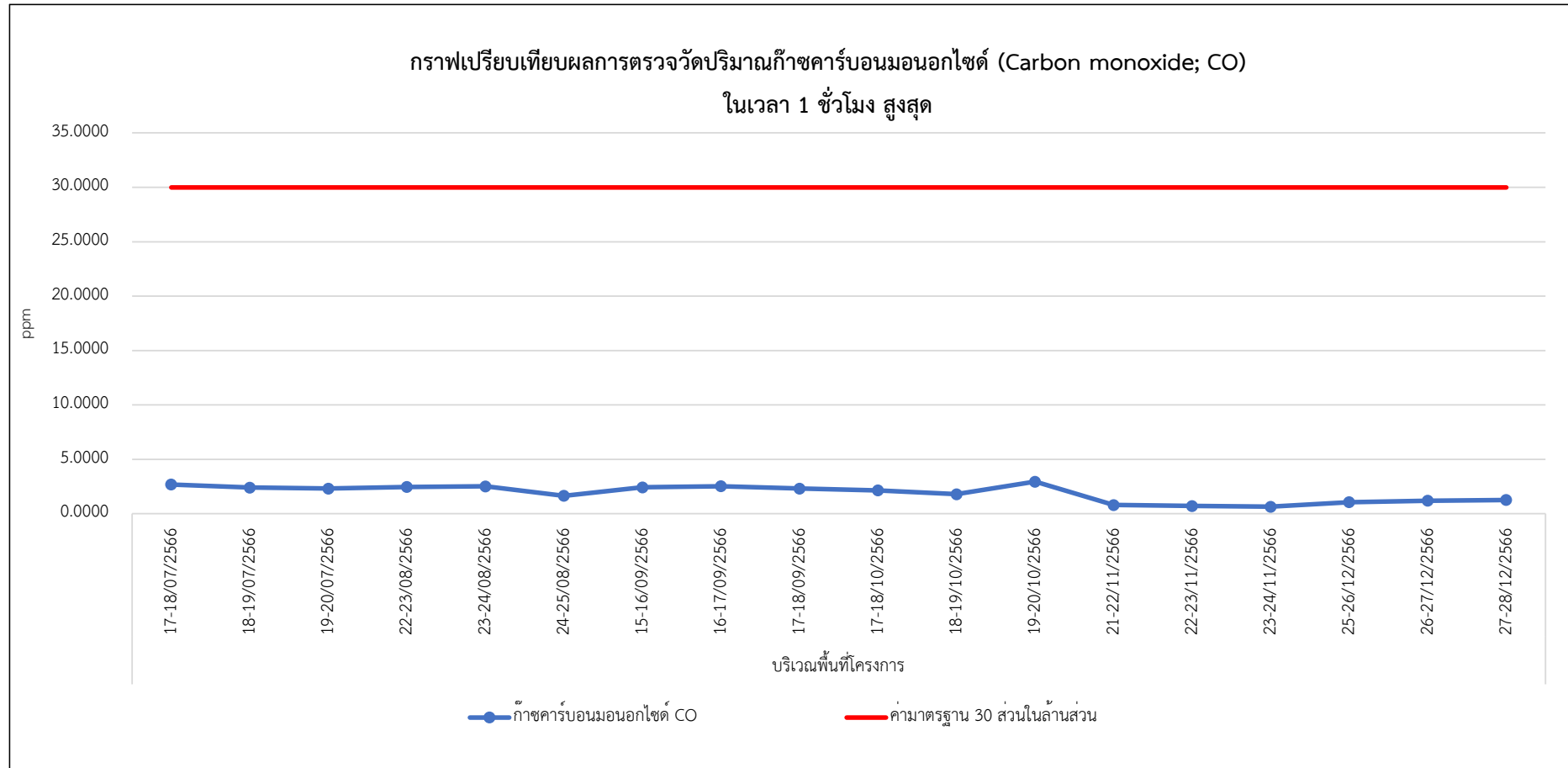
รูปภาพที่ 4-4 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) บริเวณพื้นที่อ่อนไหว (อาคารชุด ศุภาลย์เวโรนต้า สถานีภาษีเจริญ)
(ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566)





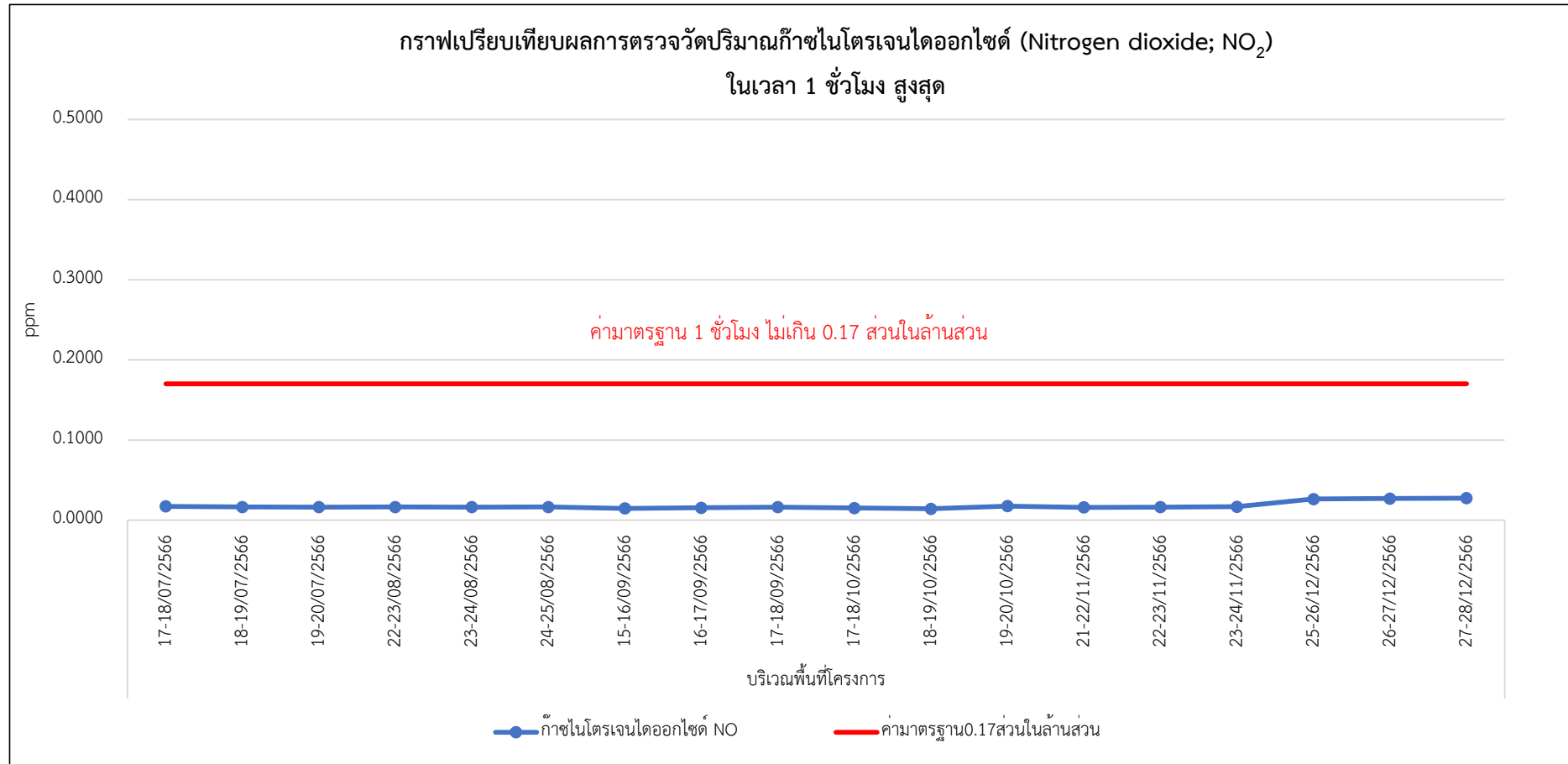
รูปภาพที่ 4-5 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) เฉลี่ยในเวลา 8 ชั่วโมง
(ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566)





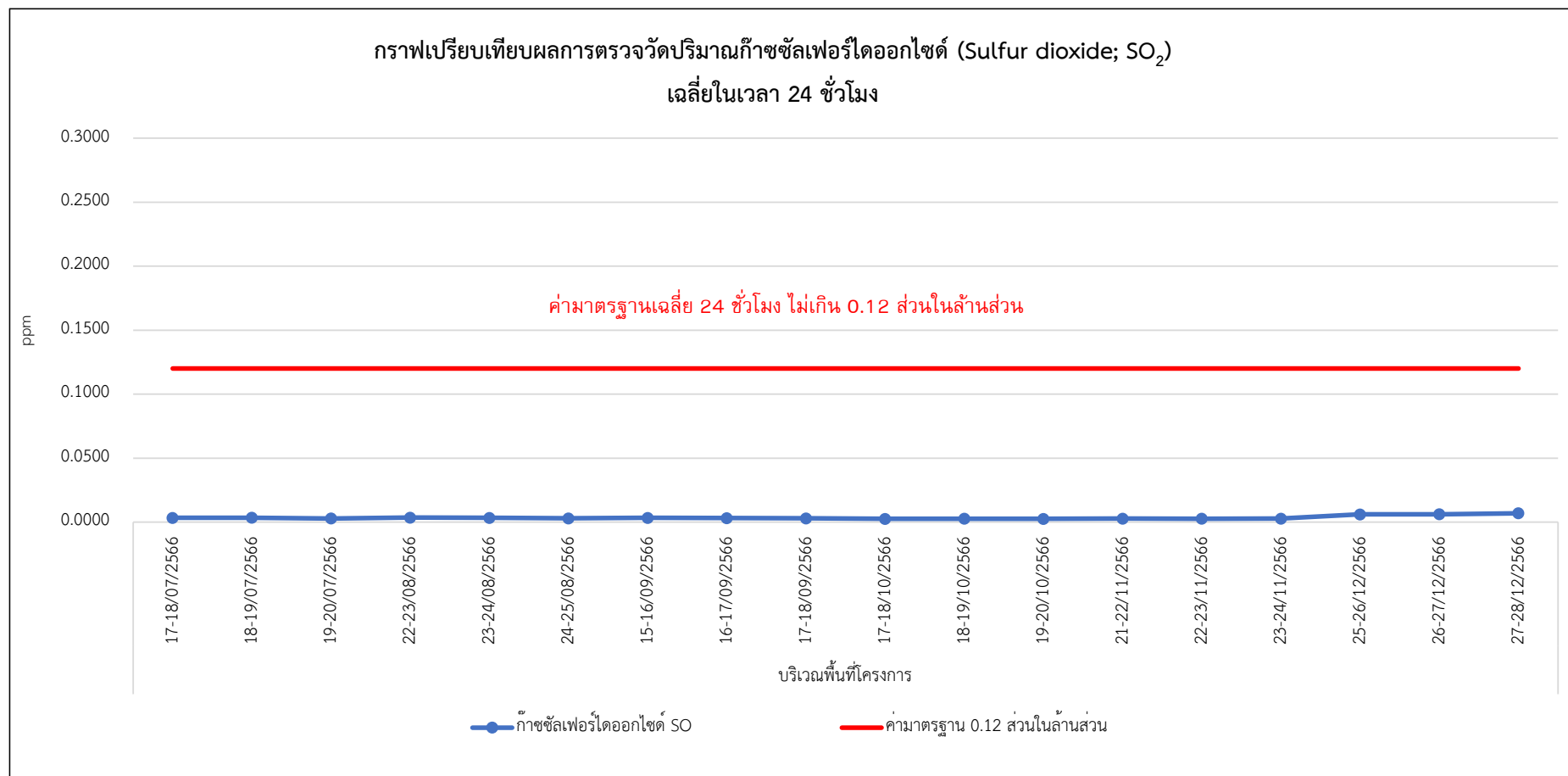
รูปภาพที่ 4-6 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) สูงสุด 1 ชั่วโมง
(ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566)





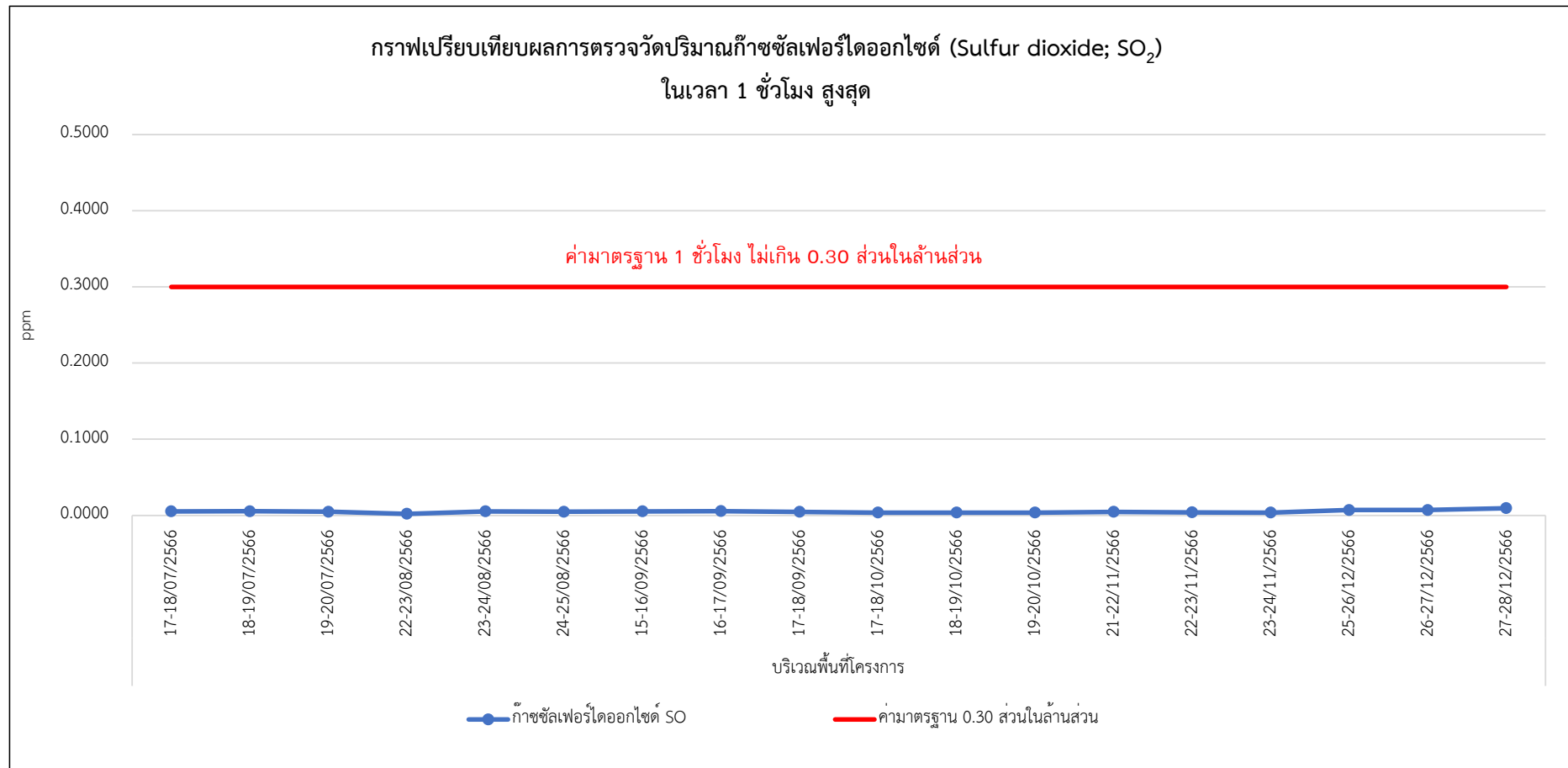
รูปภาพที่ 4-7 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂)
(ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566)





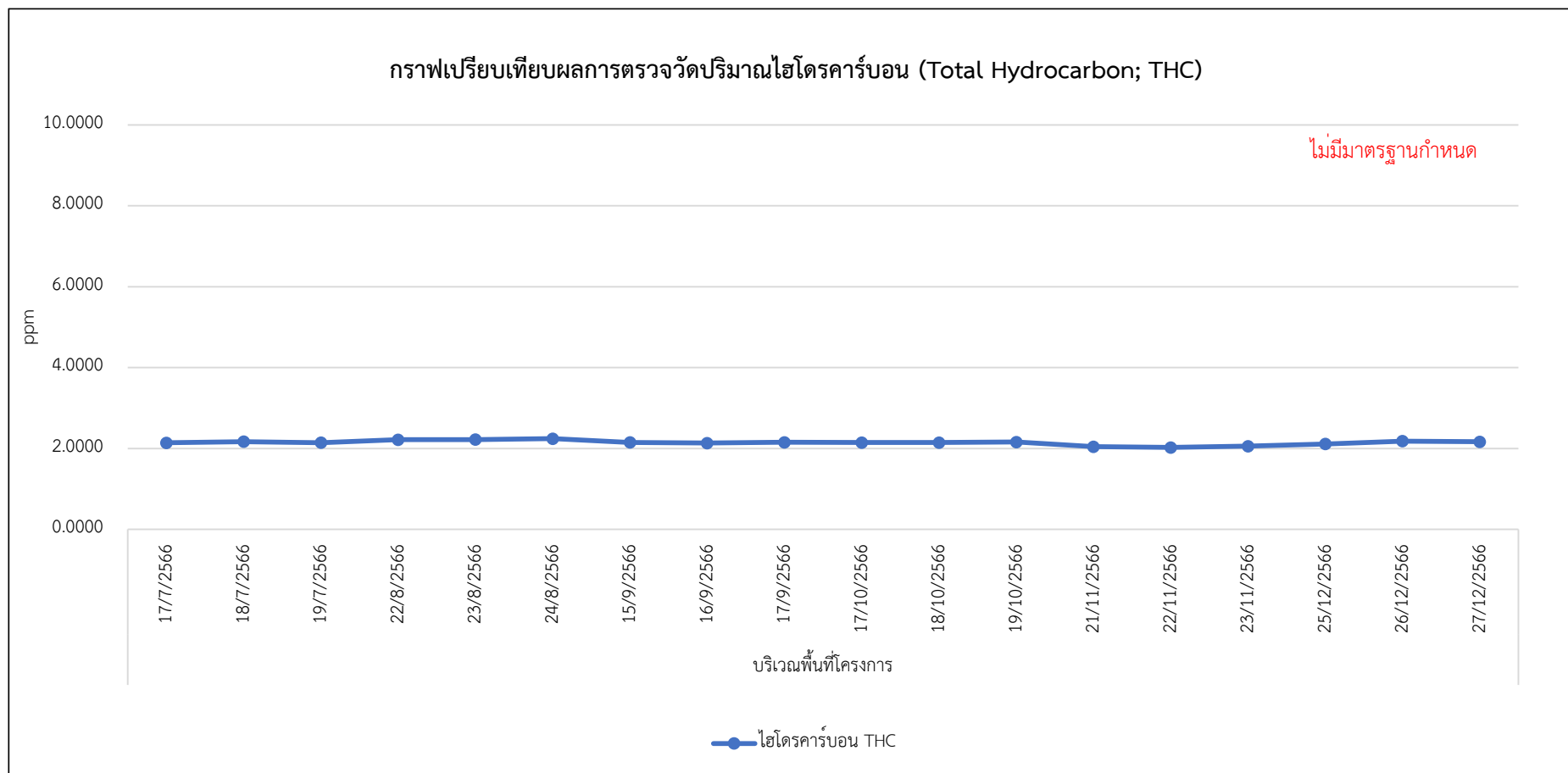
รูปภาพที่ 4-8 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ยสูงสุด 24 ชั่วโมง
(ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566)





รูปภาพที่ 4-9 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) สูงสุด 1 ชั่วโมง
(ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566)





รูปภาพที่ 4-10 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon)
(ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566)



4.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) โครงการ ศุภาลย์ ลอฟท์ สถานีภาษีเจริญ (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และพื้นที่อ่อนไหว (อาคารชุด ศุภาลย์ เวเรนต์ สถานีภาษีเจริญ) ดำเนินการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-9 ถึงตารางที่ 4-10

ตารางที่ 4-9 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	$L_{eq} 24 \text{ hr}$	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
17-18/07/2566	64.9	95.2	9.2
18-19/07/2566	66.8	102.3	7.0
19-20/07/2566	67.8	103.5	6.2
22-23/08/2566	69.0	110.5	5.5
23-24/08/2566	69.5	108.6	8.2
24-25/08/2566	68.9	103.5	7.1
15-16/09/2566	62.4	110.8	9.6
16-17/09/2566	49.7	96.8	8.9
17-18/09/2566	59.4	107.1	9.0
17-18/10/2566	63.7	91.5	9.2
18-19/10/2566	61.1	96.5	1.7
19-20/10/2566	59.2	91.1	8.2
21-22/11/2566	63.8	90.6	4.2
22-23/11/2566	63.4	89.4	2.9
23-24/11/2566	64.0	90.3	3.9
25-26/12/2566	67.2	106.0	5.4
26-27/12/2566	67.5	98.0	5.1
27-28/12/2566	65.5	97.4	4.0
มาตรฐาน	70.0⁽¹⁾	115.0⁽¹⁾	10.0⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน



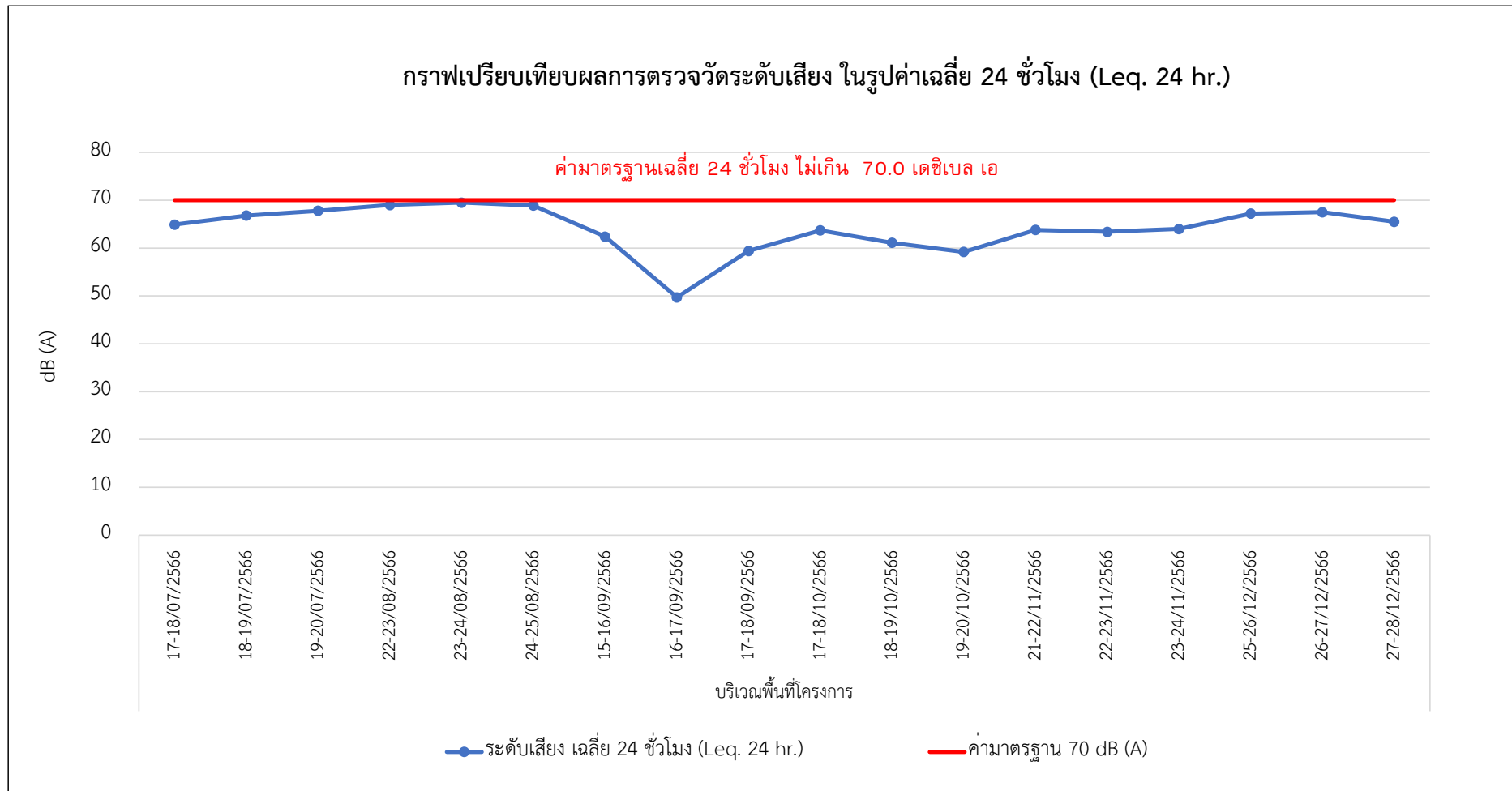
ตารางที่ 4-10 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)) บริเวณพื้นที่อ่อนไหว
(อาคารชุด ศุภาลย์ เวอเรนด้า สถานีภาษีเจริญ)

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	L_{eq} 24 hr	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
17-18/07/2566	59.3	85.9	6.0
18-19/07/2566	58.2	89.5	5.6
19-20/07/2566	59.2	88.4	3.6
22-23/08/2566	58.0	87.4	8.2
23-24/08/2566	59.5	78.2	4.2
24-25/08/2566	49.1	73.5	6.6
15-16/09/2566	60.6	106.2	7.3
16-17/09/2566	58.7	84.5	6.1
17-18/09/2566	59.1	97.2	6.3
17-18/10/2566	61.3	91.7	-1.3
18-19/10/2566	60.3	90.5	1.2
19-20/10/2566	60.2	87.5	-2.0
22-23/11/2566	62.5	83.7	8.0
23-24/11/2566	61.8	82.3	8.3
24-25/11/2566	62.0	85.7	7.0
25-26/12/2566	64.4	90.3	5.9
26-27/12/2566	59.8	82.4	6.6
27-28/12/2566	64.4	110.2	7.9
มาตรฐาน	70.0⁽¹⁾	115.0⁽¹⁾	10.0⁽²⁾

มาตรฐาน : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ.2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

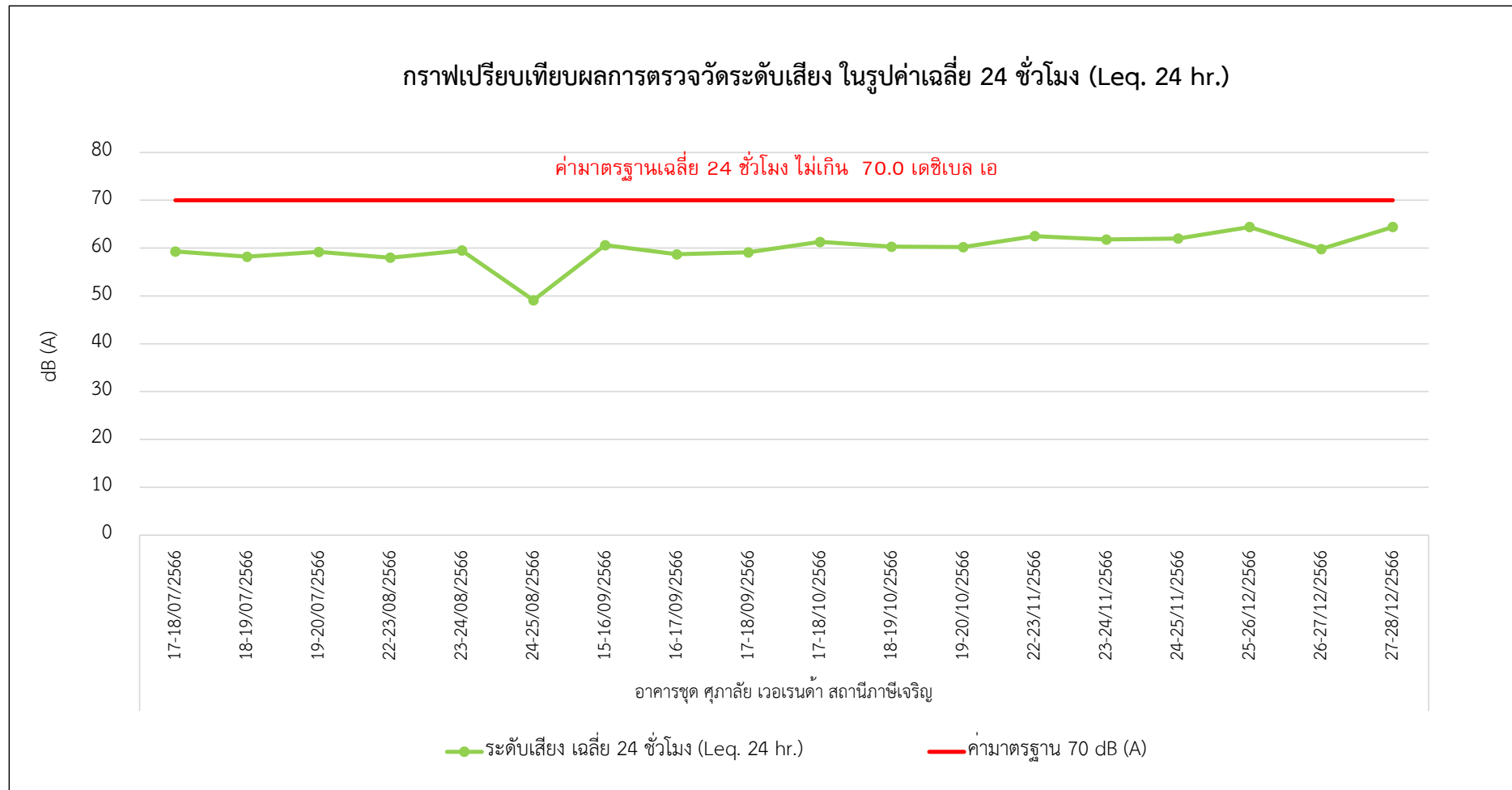
⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ.2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน





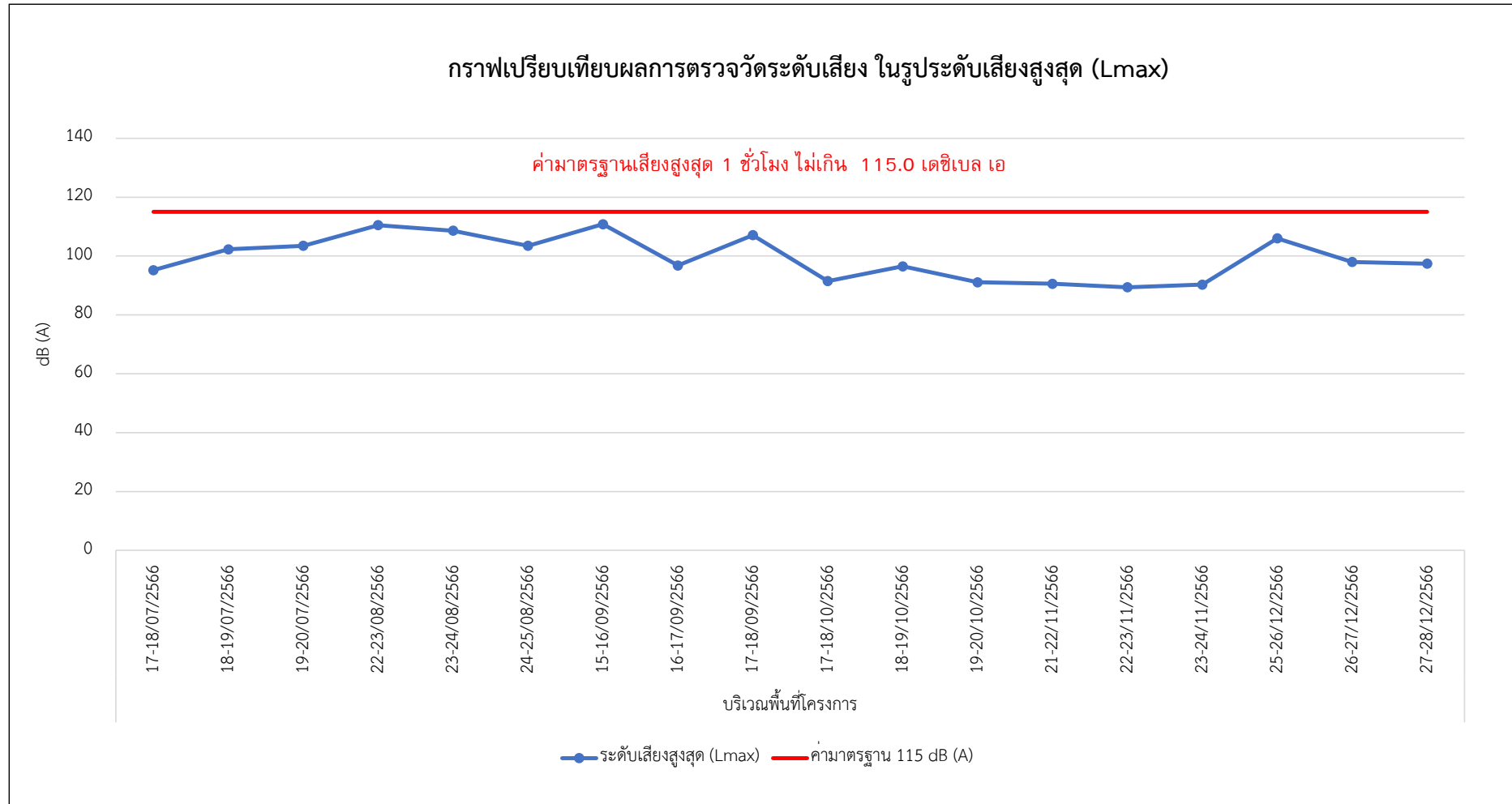
รูปภาพที่ 4-11 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียง ในรูปค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.)
บริเวณพื้นที่โครงการ (ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566)





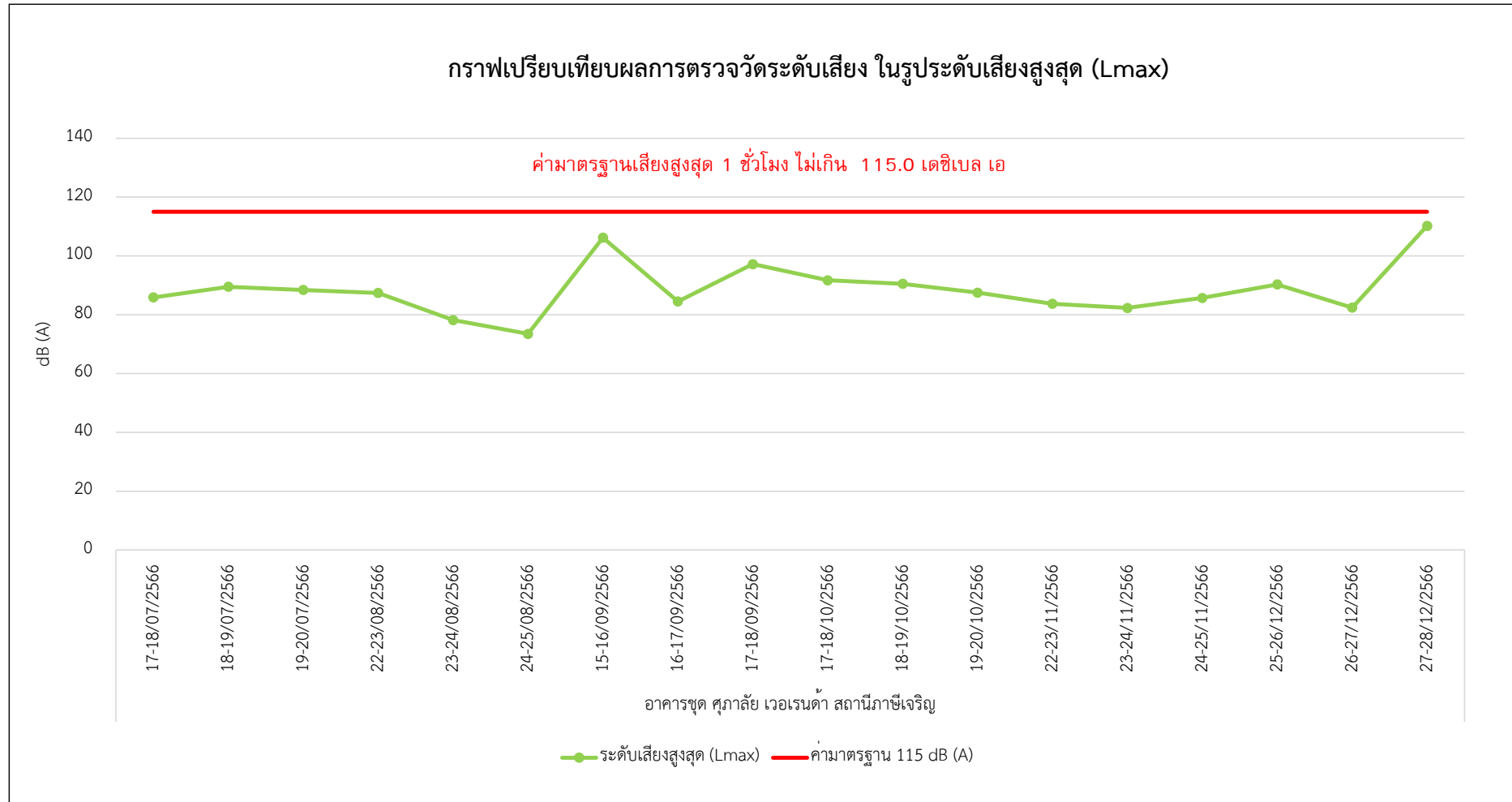
รูปภาพที่ 4-12 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียง ในรูปค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr.)
บริเวณพื้นที่อาคารชุด ศุภาลย์ เวอเรนต้า สถานีภาษีเจริญ (ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566)





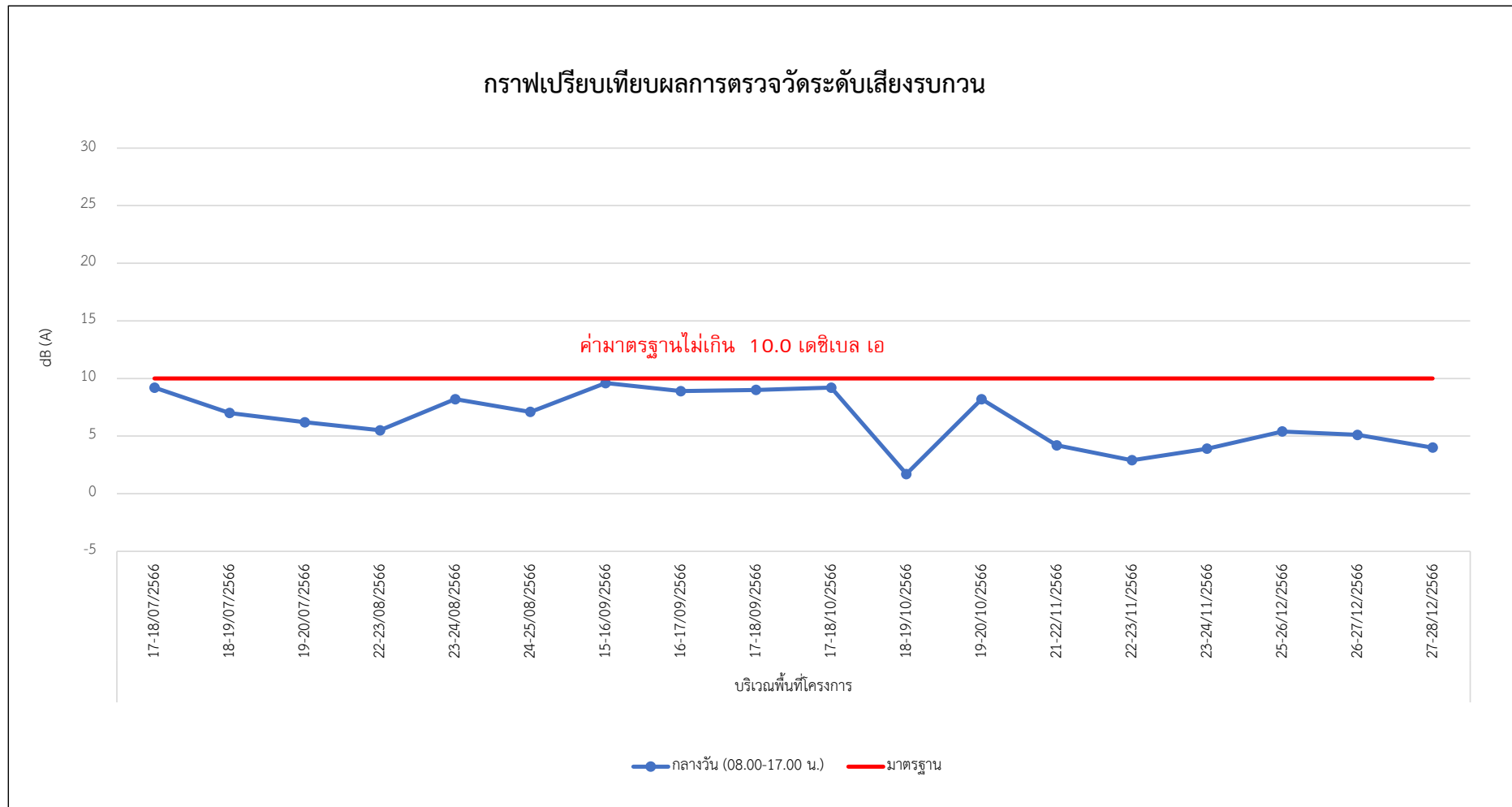
รูปภาพที่ 4-13 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียง ในรูปค่าระดับเสียงสูงสุด
บริเวณพื้นที่โครงการ (ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566)





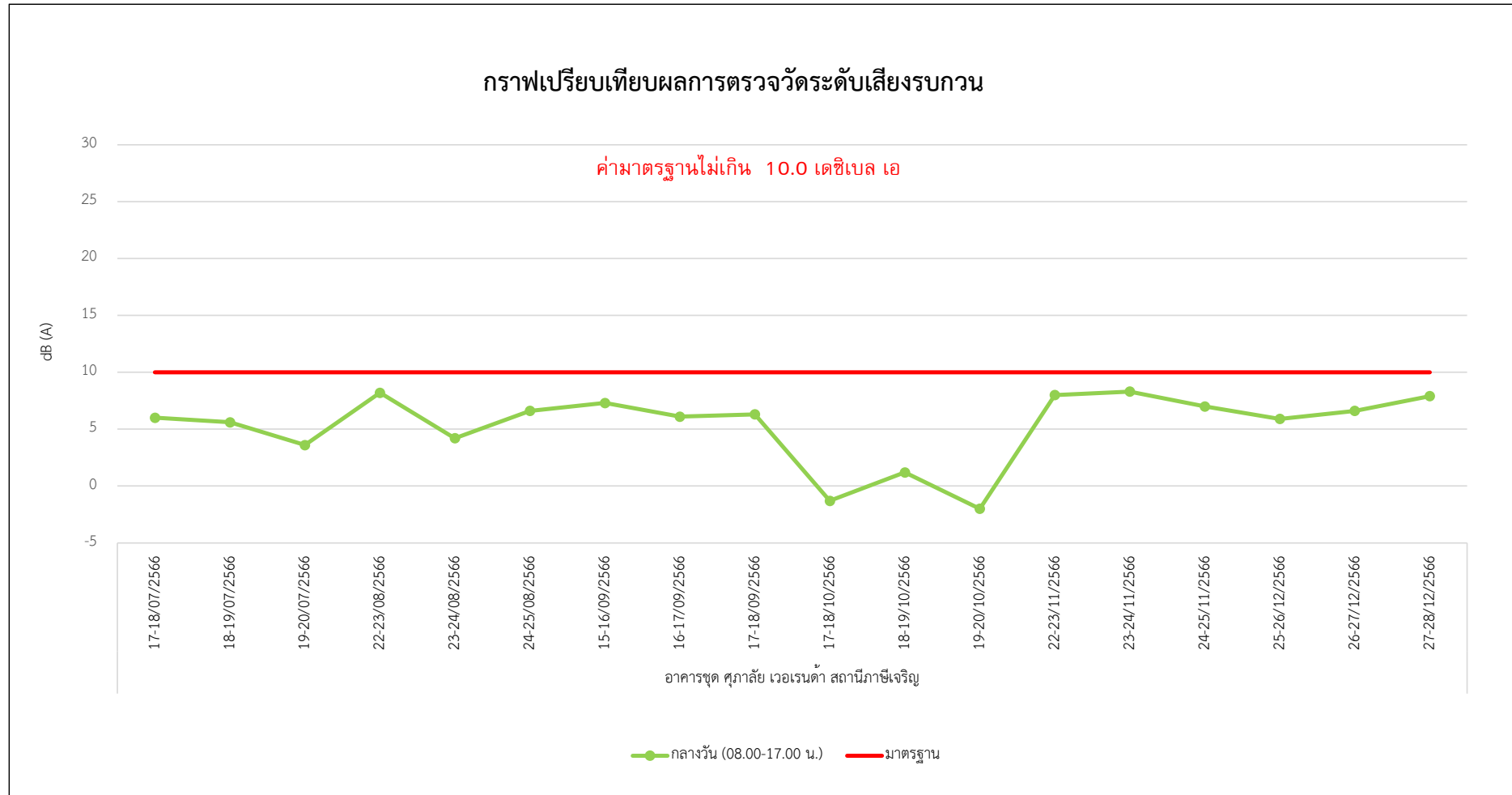
รูปภาพที่ 4-14 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียง ในรูปค่าระดับเสียงสูงสุด
บริเวณพื้นที่อาคารชุด ศุภาลย์ เวอเรนต้า สถานีภาษีเจริญ (ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566)





รูปภาพที่ 4-15 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียง ในรูปเสียงรบกวน
บริเวณพื้นที่โครงการ (ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566)





รูปภาพที่ 4-16 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดระดับเสียง ในรูปค่าระดับเสียงรบกวน
บริเวณพื้นที่อาคารชุด ศุภาลย์ เวอเรนต้า สถานีภาษีเจริญ (ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566)



4.3 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) โครงการ ศุภาลย์ ลอฟท์ สถานีภาษีเจริญ (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 จุด คือจุดที่ใกล้กับอาคารชุด ศุภาลย์ เวเรนด์ ภาษีเจริญ และจุดที่ใกล้บ้านพักอาศัยสูง 2 ชั้น ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-11 และตารางที่ 4-12

ตารางที่ 4-11 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ จุดที่ 1

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
17-18/07/2566	Vert	1.490	3.3	5.0
18-19/07/2566	Vert	3.295	2.5	5.0
19-20/07/2566	Vert	2.152	26.0	9.0
22-23/08/2566	Vert	1.285	73.0	17.3
23-24/08/2566	Vert	1.663	3.3	5.0
24-25/08/2566	Long	3.027	51.0	15.1
15-16/09/2566	Vert	1.963	18.0	7.0
16-17/09/2566	Vert	3.661	12.0	5.5
17-18/09/2566	Vert	2.483	2.8	5.0
17-18/10/2566	Vert	1.702	7.2	17.30
18-19/10/2566	Vert	0.725	24.0	5.5
19-20/10/2566	Vert	0.757	3.3	5.0
21-22/11/2566	Vert	1.088	3.2	5.0
22-23/11/2566	Vert	0.686	3.8	5.0
23-24/11/2566	Vert	0.828	3.8	5.0
25-26/12/2566	-	N/A	N/A	-
26-27/12/2566	-	N/A	N/A	-
27-28/12/2566	-	N/A	N/A	-

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร
หมายเหตุ : Frequency (f) หมายถึง ความถี่ของความสั่นสะเทือน
Peak Particle Velocity (ppv) หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุด
Transverse (Tran) หมายถึง แนวแกนตามขวาง
Vertical (Vert) หมายถึง แนวแกนตั้ง
Longitudinal (Long) หมายถึง แนวแกนตามยาว
Not Applicable (N/A) หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด



ตารางที่ 4-12 ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ จุดที่ 2

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็ว อนุภาคสูงสุด (หน่วย mm/s)	ความถี่ (หน่วย Hz)	มาตรฐาน (หน่วย mm/s)
17-18/07/2566	Vert	1.001	3.1	5.0
18-19/07/2566	Vert	0.828	2.8	5.0
19-20/07/2566	Vert	0.938	3.2	5.0
22-23/08/2566	Vert	0.875	3.2	5.0
23-24/08/2566	Vert	1.033	3.4	5.0
24-25/08/2566	Vert	1.080	3.0	5.0
15-16/09/2566	Vert	0.662	5.5	5.0
16-17/09/2566	Vert	0.370	3.3	5.0
17-18/09/2566	Vert	0.654	6.9	5.0
17-18/10/2566	Vert	0.977	3.1	5.0
18-19/10/2566	Vert	1.182	3.4	5.0
19-20/10/2566	Vert	1.308	3.1	5.0
21-22/11/2566	Vert	0.883	3.0	5.0
22-23/11/2566	Vert	0.993	3.3	5.0
23-24/11/2566	Vert	0.962	3.6	5.0
25-26/12/2566	-	N/A	N/A	-
26-27/12/2566	-	N/A	N/A	-
27-28/12/2566	-	N/A	N/A	-

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : Frequency (f) หมายถึง ความถี่ของความสั่นสะเทือน
Peak Particle Velocity (ppv) หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุด
Transverse (Tran) หมายถึง แนวแกนตามขวาง
Vertical (Vert) หมายถึง แนวแกนตั้ง
Longitudinal (Long) หมายถึง แนวแกนตามยาว
Not Applicable (N/A) หมายถึง ไม่พบความถี่และระยะการขจัดที่เกิดขึ้น ณ เวลาที่ตรวจวัด



4.4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) โครงการ ศุภาลย์ ลอฟท์ สถานีภาษีเจริญ (ช่วงงานโครงสร้าง) ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ทำการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งบริเวณบ่อพักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ดำเนินการเก็บตัวอย่างตั้งแต่เดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 รายละเอียดผลการตรวจวัดแสดงดัง ตารางที่ 4-13

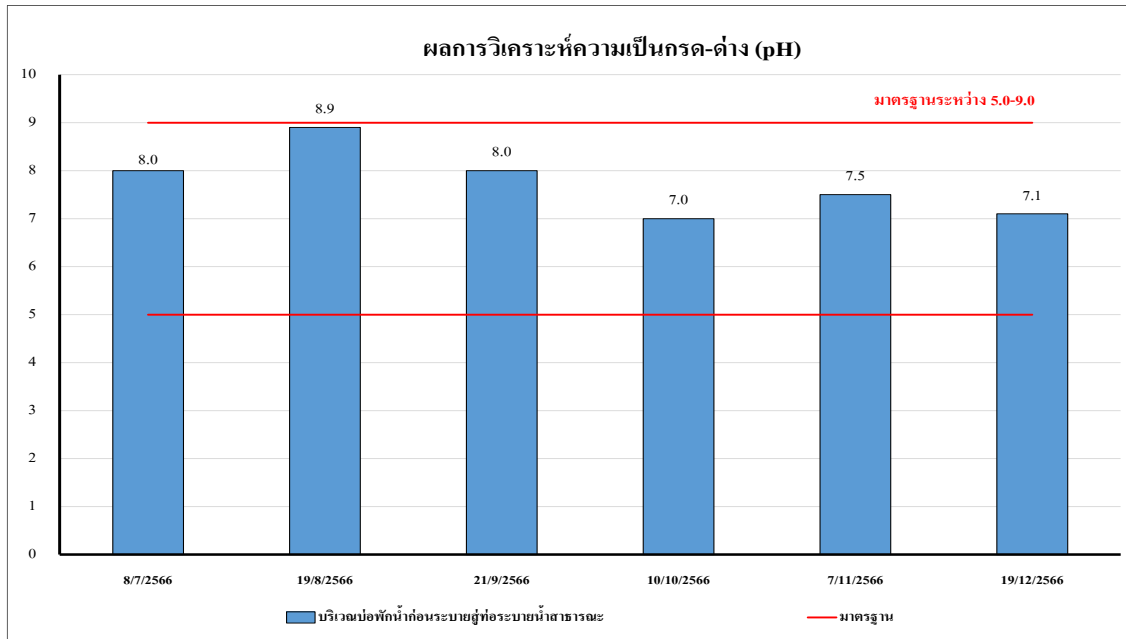


ตารางที่ 4-13 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality) บริเวณบ่อดักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

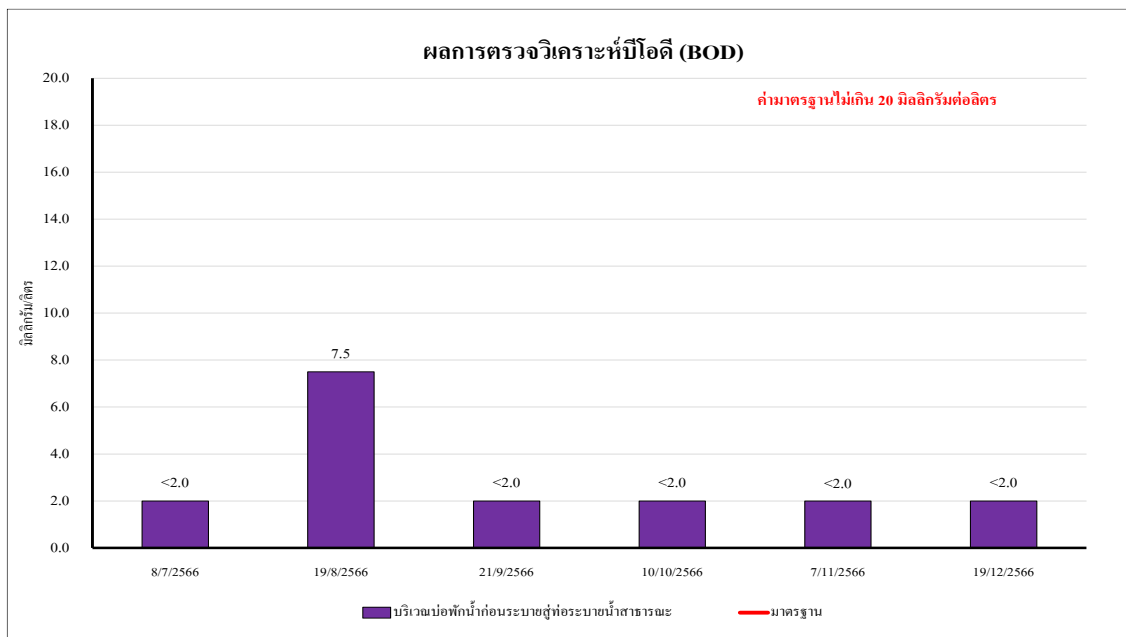
ดัชนีที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด						มาตรฐาน
		08/07/2566	19/08/2566	21/09/2566	10/10/2566	07/11/2566	19/12/2566	
pH	-	8.0	8.9	8.0	7.0	7.5	7.1	5-9
Total Suspended Solids	mg/L	< 5.0	< 5.0	11.5	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	218	188	188	28	181	198	≤ 500
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	< 2.0	7.5	< 2.0	< 2.0	< 2.0	< 2.0	≤ 30
Fat, Oil and Grease	mg/L	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	< 5.0	≤ 20
Sulfide	mg/L	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	< 0.60	≤ 1.0
Settleable Solids	mL/L	< 0.1	0.2	< 0.1	< 0.1	< 0.1	< 0.1	≤ 0.5
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	< 0.28	< 0.28	2.38	< 0.28	< 0.28	< 0.28	≤ 35

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ข (อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 100 ห้องนอน แต่ไม่ถึง 500 ห้องนอน ซึ่งโครงการมีจำนวน 376 ห้อง)



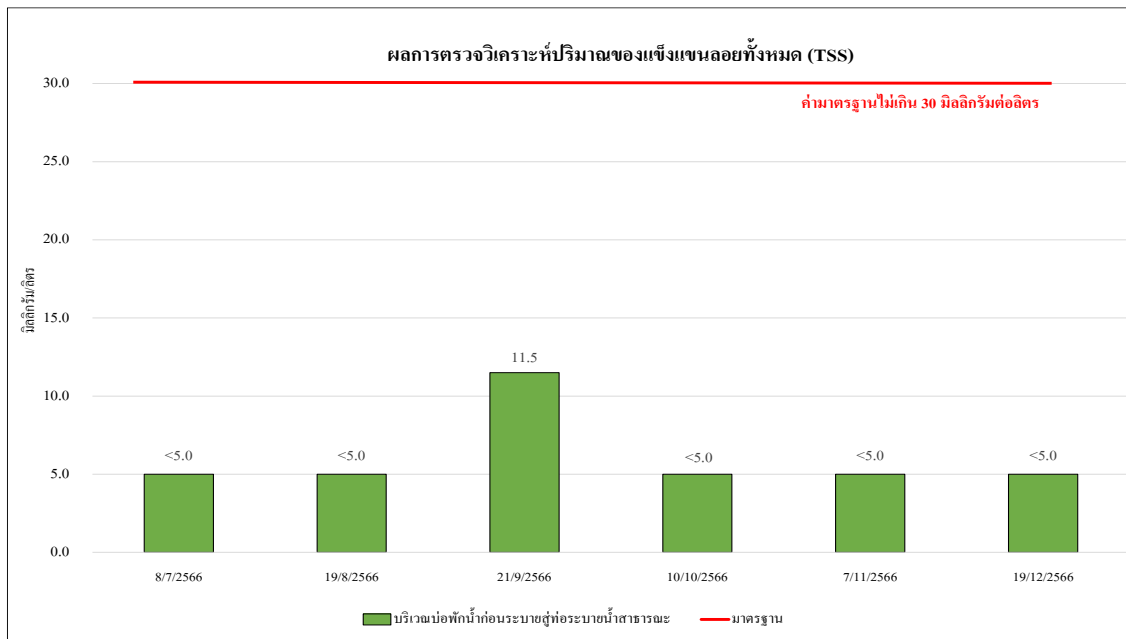


รูปที่ 4-17 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า pH
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566

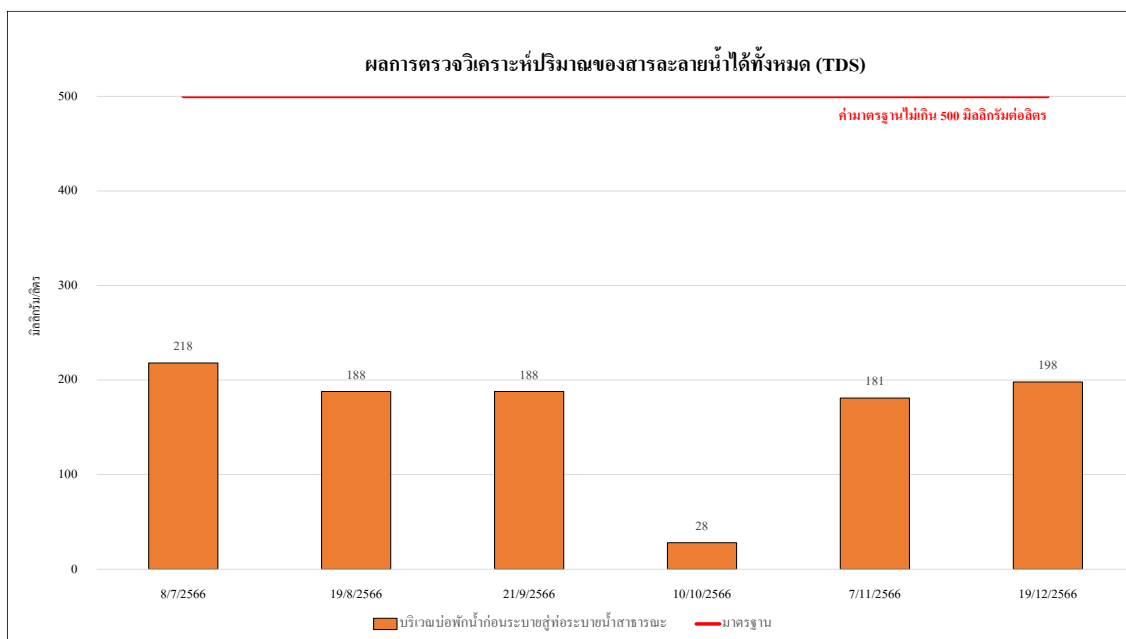


รูปที่ 4-18 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Biochemical Oxygen Demand
ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566



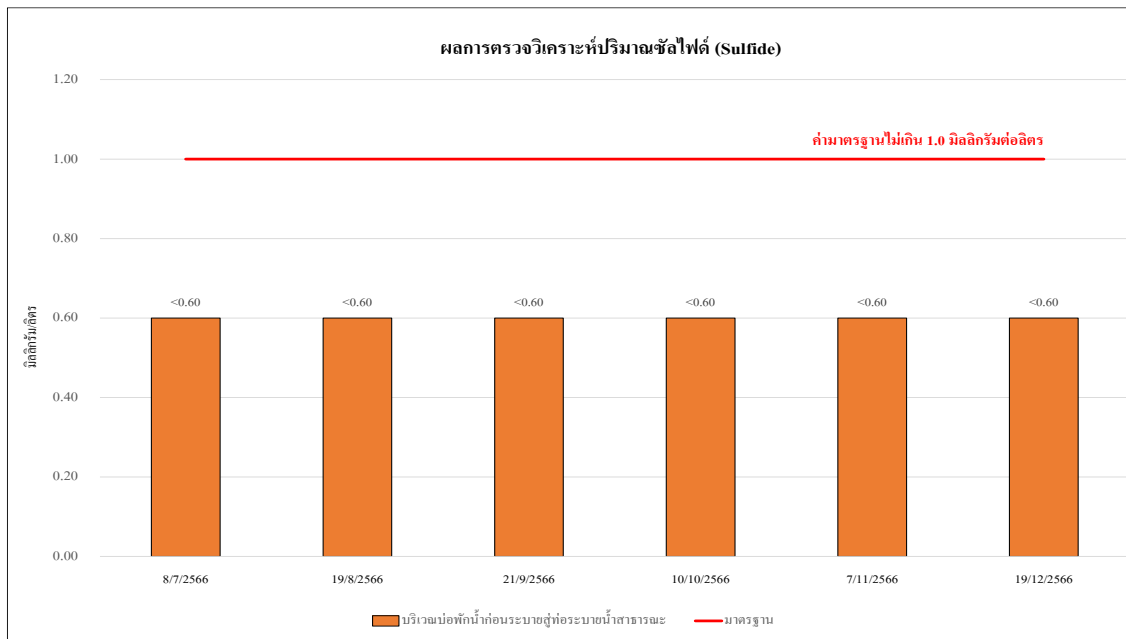


รูปที่ 4-19 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Suspended Solids
ระหว่างเดือนเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566

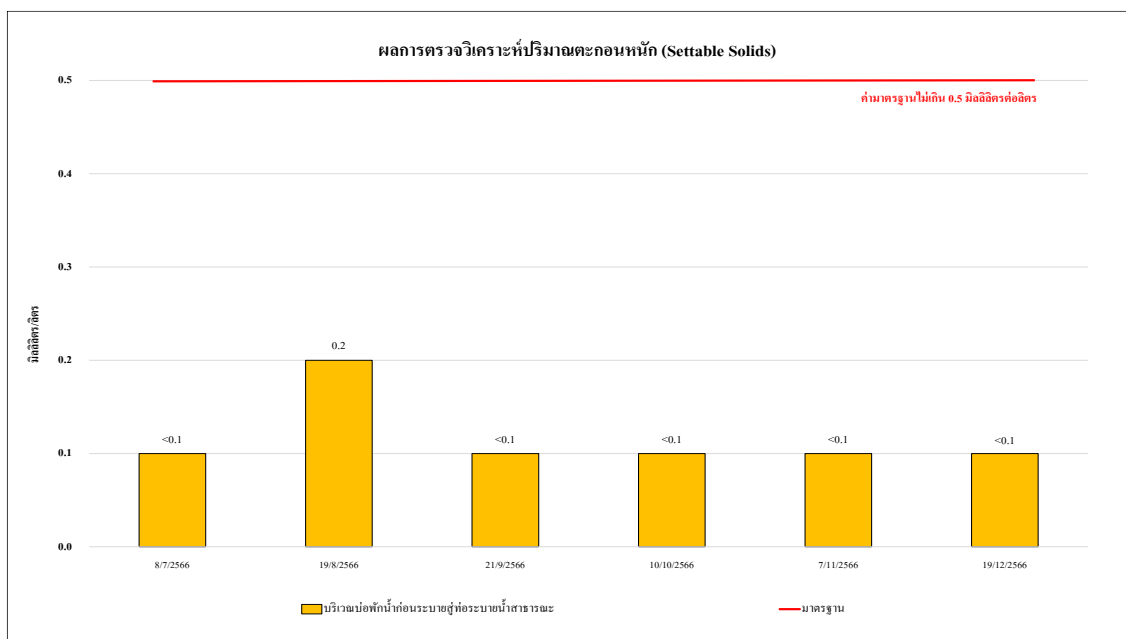


รูปที่ 4-20 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Total Dissolved Solids
ระหว่างเดือนเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566



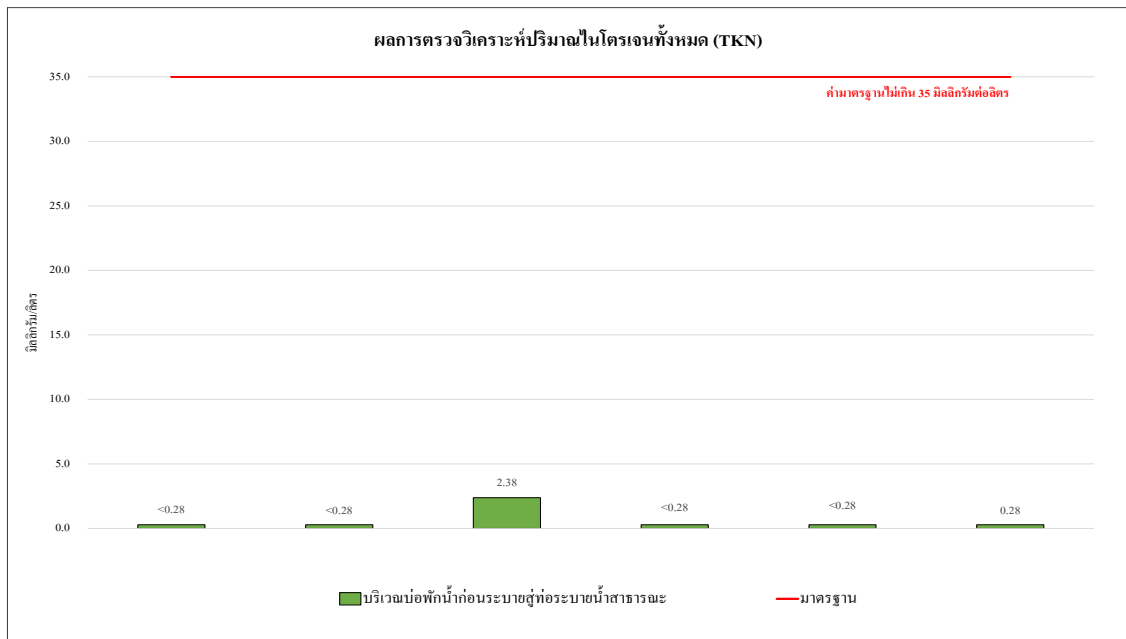


รูปที่ 4-21 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Settleable Solids
ระหว่างเดือนเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566

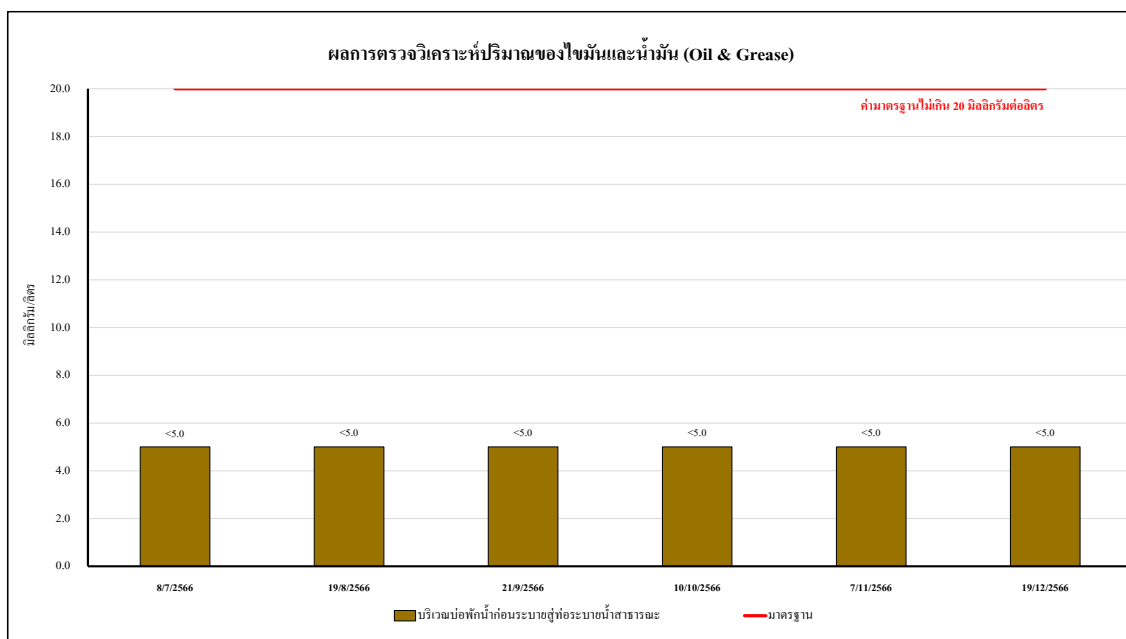


รูปที่ 4-22 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Sulfide
ระหว่างเดือนเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566





รูปที่ 4-23 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Total Kjeldahl Nitrogen
ระหว่างเดือนเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566



รูปที่ 4-24 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดค่า Oil and Grease
ระหว่างเดือนเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ.2566



4.5 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.5.1 คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

(1) ปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate;

TSP) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547 ซึ่งพบว่า ในช่วงงานโครงสร้าง ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 ค่าสูงสุด ที่ตรวจวัดได้ ของปริมาณฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอนและปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0917 และ 0.0462 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 0.33 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) (มาตรฐาน 0.12 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

บริเวณพื้นที่อ่อนไหว (อาคารชุด ศุภาลย์ เวเรนด์ สถานีภาษีเจริญ) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 มีค่าเท่ากับ 0.00.0429 และ 0.0223 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร (มาตรฐาน 0.33 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) (มาตรฐาน 0.12 มิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

(2) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)

ผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เมษายน พ.ศ.2538 ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 พบว่า ในระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 ค่าสูงสุด ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของค่าเฉลี่ยปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ในเวลา 8 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 2.9075 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 9.0 ส่วนในล้านส่วน) สำหรับค่าเฉลี่ยในเวลา 1 ชั่วโมง สูงสุด มีค่าเท่ากับ 2.9500 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 30.0 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งผ่านเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

(3) ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO₂)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 มิถุนายน พ.ศ.2552 พบว่า ในระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในเวลา 1 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0275 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 0.17 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งผ่านเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



(4) ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO₂)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2535) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป พบว่า ในระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดของ ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์เฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 0.0070 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 0.12 ส่วนในล้านส่วน) ส่วนค่าสูงสุดในเวลา 1 ชั่วโมง มีค่าเท่ากับ 0.0095 ส่วนในล้านส่วน (มาตรฐาน 0.30 ส่วนในล้านส่วน) ซึ่งผ่านเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

(5) ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (Total Hydrocarbon; THC)

จากผลการตรวจวัด พบว่า ในระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดของปริมาณไฮโดรคาร์บอน บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 2.242 ส่วนในล้านส่วน สำหรับเกณฑ์มาตรฐานของประเทศไทยยังไม่มีค่ามาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของ ประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ppm

4.5.2 ระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

(1) ระดับเสียงโดยทั่วไป

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 พบว่า ในช่วงงานโครงสร้าง ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนธันวาคม พ.ศ.2566 ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง บริเวณพื้นที่โครงการค่า เท่ากับ 69.5 dB(A) (มาตรฐาน 70.0 dB(A)) และระดับเสียงสูงสุด มีค่าเท่ากับ 110.8 dB(A) (มาตรฐาน 115.0 dB(A)) ซึ่งผ่านเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และพื้นที่อ่อนไหว (อาคารชุด ศุภาลย์ เวเรนด์ สถานีภาษีเจริญ) มีค่าเท่ากับ 49.1 dB (A) (มาตรฐาน 70.0 dB(A)) และระดับเสียงสูงสุด มีค่าเท่ากับ 110.2 dB(A) (มาตรฐาน 115.0 dB(A)) ซึ่งผ่านเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

(2) ระดับเสียงรบกวน

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศ ณ วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ.2550 พบว่า ในช่วงงานโครงสร้าง ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเท่ากับ 9.6 dB(A) (มาตรฐาน 10.0 dB(A)) ซึ่งผ่านเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และพื้นที่อ่อนไหว (อาคารชุด ศุภาลย์ เวเรนด์ สถานีภาษีเจริญ) มีค่าเท่ากับ 8.3 dB(A) (มาตรฐาน 10.0 dB(A))



ทั้งนี้ จากรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ การประเมินระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการ พบว่า มีค่าเกินมาตรฐานระดับเสียงกำหนด และจากผลการตรวจวัดระดับเสียงขณะทำงานค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงมีค่าเกินมาตรฐานในบางช่วงเวลา และเกิดขึ้นกับกิจกรรมบางกิจกรรมเท่านั้น ดังนั้น เพื่อให้ระดับเสียงไม่กระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ จำเป็นต้องปฏิบัติตามมาตรการเพื่อลดผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยมาตรการกำหนดให้โครงการติดตั้งกำแพงกันเสียงตามแนวเขตพื้นที่โครงการโดยใช้วัสดุที่มีความสามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 18 เดซิเบลเอ ซึ่งโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด โดยมีการติดตั้งกำแพงรั้ว Metal Sheet 2 ชั้น ความหนา 0.28 มิลลิเมตร และความหนา 0.38 มิลลิเมตร ซึ่งสามารถลดทอนระดับเสียงลงได้ประมาณ 18 เดซิเบลเอ เมื่อนำมาลบกับค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมงสูงสุดที่ได้จากการตรวจวัดทำให้ระดับเสียงที่พื้นที่ข้างเคียงจะได้รับจากกิจกรรมของโครงการ ($69.5 - 18 = 51.5$ เดซิเบลเอ) จึงทำให้ระดับเสียงที่ผ่านออกนอกพื้นที่โครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนด (มาตรฐาน 70.0 dB(A)) และเมื่อนำมาลบกับค่าระดับเสียงสูงสุดที่ได้จากการตรวจวัดทำให้ระดับเสียงที่พื้นที่ข้างเคียงจะได้รับจากกิจกรรมของโครงการ ($110.8 - 18 = 92.8$ เดซิเบลเอ) จึงทำให้ระดับเสียงสูงสุดที่ผ่านออกนอกพื้นที่โครงการมีค่าไม่เกินมาตรฐานกำหนดเช่นกัน (มาตรฐาน 115.0 dB(A))



ตารางที่ 4-14 แสดงความสามารถลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) ของวัสดุต่างๆ

วัสดุ	ความหนา mm (inches)	Transmission Loss (dB(A))
Concrete Block, 200 mm × 200 mm × 405 mm (8" × 8" × 16") light weight	200 mm (8")	34
Dense Concrete	100 mm (4")	40
Light Concrete	150 mm (6")	39
Light Concrete	1.27 mm (0.050")	36
Steel, 18 ga	1.27 mm (0.050")	25
Steel, 20 ga	0.95 mm (0.0375")	22
Steel, 22 ga	0.79 mm (0.0312")	20
Steel, 24 ga	0.64 mm (0.025")	18
Aluminum, Sheet	1.59 mm (0.0625")	23
Aluminum, Sheet	3.18 mm (0.125")	25
Aluminum, Sheet	6.35 mm (0.25")	27
Wood, Fir	12 mm (0.5")	18
Wood, Fir	25 mm (1.0")	21
Wood, Fir	50 mm (2.0")	24
Plywood	12 mm (0.5")	20
Plywood	25 mm (1.0")	23
Glass, Safety	3.15 mm (0.125")	22
Plexiglass	6 mm (0.25")	22

ที่มา : FHWA (Federal Highway Administration) ของสหรัฐอเมริกา, 2549



4.5.3 ค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

จากผลการตรวจวัดเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศ ณ วันที่ 26 เมษายน พ.ศ.2553 พบว่า ในระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 ในโครงสร้าง ค่าสูงสุดที่ตรวจวัดได้ ของความเร็วอนุภาคสูงสุดบริเวณพื้นที่โครงการ จุดที่ 1 มีค่าเท่ากับ 3.661 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ของความสั่นสะเทือน ณ เวลาที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุด มีค่าเท่ากับ 73.0 เฮิรท์ ความเร็วอนุภาคสูงสุด (มาตรฐาน) ไม่เกิน 17.3 มิลลิเมตรต่อวินาที ซึ่งยังอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และบริเวณพื้นที่โครงการ จุดที่ 2 ความเร็วอนุภาคสูงสุดบริเวณ มีค่าเท่ากับ 1.308 มิลลิเมตรต่อวินาที ความถี่ของความสั่นสะเทือน ณ เวลาที่มีความเร็วอนุภาคสูงสุด มีค่าเท่ากับ 6.9 เฮิรท์ ความเร็วอนุภาคสูงสุด (มาตรฐาน) ไม่เกิน 5.0 มิลลิเมตรต่อวินาที ซึ่งมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

4.5.4 คุณภาพน้ำทิ้ง (Waste Water Quality)

จากผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2566 จากการวิเคราะห์เมื่อเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด, อาคารประเภท ข ทำการเข้าติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม บริเวณบ่อบำบัดน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ พบว่าค่าความเป็นกรด-ด่าง ปริมาณสารแขวนลอย ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด ปริมาณบีโอดี ปริมาณไขมันและน้ำมัน ปริมาณซัลไฟด์ ปริมาณตะกอนหนัก และปริมาณทีเคแอล มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



4.6 ข้อเสนอแนะและแนวทางการป้องกันแก้ไข

4.6.1 คุณภาพอากาศ

คุณภาพอากาศโดยทั่วไปของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงบางช่วงเวลา ทั้งนี้โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- ติดตั้งรั้วทึบโดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้างโครงการตลอดระยะเวลาการทำงานเชื่อมเจาะและงานฐานราก เพื่อป้องกันฝุ่นละออง กลิ่น เสียง และไอเสีย
- จัดให้มีตาข่ายป้องกันฝุ่นละอองและอุปกรณ์ดักหล่น ปิดกั้นตลอดแนวด้านข้าง และตลอดความสูงของอาคารที่กำลังก่อสร้าง
- ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง
- ปิดคลุมและทำการเก็บวัสดุก่อสร้างที่มีฝุ่นอย่างมิดชิด
- จัดให้มีผ้าใบหรือวัสดุปิดคลุมกระบะหลังรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่น
- การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่นต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนการขนย้าย
- จัดทำจุดล้างล้อรถขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ ภายในโครงการเพื่อไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ ติดล้อรถขนส่งออกไปสู่ถนนภายนอกโครงการ
- จัดระเบียบจราจรทั้งภายใน และภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง และจำกัดความเร็วของรถบรรทุกภายในโครงการไม่ให้เกิน 20 กิโลเมตรต่อชั่วโมง อันจะเป็นช่วยลดการเกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย
- ติดตั้งป้ายเตือน “ ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ ” ในพื้นที่จอดรถของอาคาร และกำกับดูแล ให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด
- ไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในขณะที่ไม่ปฏิบัติงาน
- ควบคุมและตรวจสอบเครื่องจักรกล และยานพาหนะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมลพิษทางอากาศ และไม่ให้เกิดเครื่องยนต์ เครื่องจักร และยานพาหนะ ในกรณีไม่มีความจำเป็น



4.6.2 ระดับเสียง

ระดับเสียงของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในบางช่วงเวลา แม้ว่าจะถูกดูดซับเสียงโดยแนวกำแพงกันเสียง ซึ่งทำให้ระดับเสียงที่ส่งผ่านไปยังบริเวณโดยรอบโครงการลดลงก็ตาม โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- ไม่ทำกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังพร้อมกันในเวลาเดียวกัน
- เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด
- อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบาเครื่องลง ระหว่างการพัก
- การตัดเหล็ก ตัดกระเบื้อง เชื่อม บัดกรี หรือกิจกรรมที่อาจทำให้เกิดเสียงดัง ควรจัดพื้นที่ที่มีผนังกันมิดชิดเพื่อลดการเกิดเสียงดัง
- ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร
- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชนไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง
- กำหนดช่วงเวลาการขนย้ายเศษเหล็ก นังร้าน หรือวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่อาจทำให้เกิดเสียงดัง ไม่ให้ตรงกับช่วงเวลาพักผ่อนของผู้อาศัยข้างเคียงโครงการ



4.6.3 ความสั่นสะเทือน

แรงสั่นสะเทือนจากการก่อสร้างของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงในบางช่วงเวลา โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- เลือกใช้เทคนิคลดความสั่นสะเทือน อาทิ ใช้การวางเสาเข็มโดยวิธีเข็มเจาะหรือเทคนิค สมัยใหม่แทนการใช้เข็มตอก
- ใช้วัสดุอุปกรณ์ป้องกันที่แหล่งกำเนิด อาทิ การติดตั้งแดมเปอร์หรือสปริงรองรับเครื่องจักร ที่สร้างความสั่นสะเทือนให้ยกเหนือพื้น
- เพิ่มระยะทาง หรือใช้สิ่งกีดขวางคลื่นความสั่นสะเทือน อาทิ การขุดคูรอบแหล่งกำเนิด ความสั่นสะเทือน เพิ่มระยะทางโดยที่คลื่นความสั่นสะเทือนต้องเดินทางผ่านดินใต้คู

4.6.4 คุณภาพน้ำทิ้ง

คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ อาจส่งผลกระทบต่อบริเวณจุดน้ำทิ้งสาธารณะในพื้นที่ใกล้เคียง โครงการควรมีมาตรการป้องกันผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นได้ เช่น

- ควรมีการทำความสะอาดบ่อพักน้ำทิ้งหรือระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ
- ควรมีการสูบตะกอนทิ้งโดยประสานงานกับเทศบาลในเขตพื้นที่ให้เข้ามาให้บริการ
- ควรมีการซ่อมบำรุงดูแลระบบอย่างเป็นประจำ
- ควรเพิ่มเวลาให้น้ำทิ้งในบ่อพักน้ำทิ้งตกตะกอนก่อนที่จะปล่อยออกสู่ภายนอก
- เร่งการตกตะกอนด้วยสารส้ม การเติมสารตกผลึก เช่น โซดาไฟ ปูนขาว เป็นต้นโดยเติมสารในสัดส่วนที่เหมาะสม เพื่อควบคุมค่าความเป็นกรด-ด่างไม่ให้เกิดเกินเกณฑ์มาตรฐาน
- ควรมีตะแกรงดักขยะแบบหยาบและแบบละเอียดบริเวณรางระบายน้ำทิ้ง เพื่อกรองปริมาณขยะ เศษหิน ดิน ทราวยก่อนปล่อยลงสู่บ่อพักน้ำทิ้งหรือระบบบำบัดน้ำเสียและหมั่นตรวจสอบปริมาณขยะ เศษหิน ดิน ทราวย และดักทิ้งตามความเหมาะสม

