

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการ

โครงการ HOLIDAY INN HUA-HIN

ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4(ถนนเพชรเกษม) ตำบลหนองแก  
อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์



ของ

บริษัท วานา นาวา จำกัด

เลขที่ 129/129 ซอยหมู่บ้านหนองแก ตำบลหนองแก อำเภอหัวหิน  
จ.ประจวบคีรีขันธ์ 77110

กรกฎาคม 2566 ถึง ธันวาคม 2566

---

จัดทำโดย



บริษัท วัฒนคอนซ์ จำกัด 125/178 ถนนรัตนธิเบศร์ ตำบลไทรมา อำเภอมือง จังหวัดนนทบุรี 11000

**WYMNCONS CO., LTD.** 125/178 Rattatibet Rd. Sai-ma Muang Nonthaburi 11000

TEL: 086-5654788 e-mail: [wymncons@gmail.com](mailto:wymncons@gmail.com)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ  
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ

โครงการ HOLIDAY INN HUA-HIN

ของ บริษัท วานา นาวา จำกัด สาขาที่ 00002

เลขที่ 129/129 ซอยหมู่บ้านหนองแก ต.หนองแก อ.หัวหิน

จ.ประจวบคีรีขันธ์

จัดทำโดย

บริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด

กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2566

☐ เจ้าของโครงการฯ ได้มอบอำนาจให้บริษัท วิมน์คอนส์ จำกัด

☒ เจ้าของโครงการฯ มิได้มอบอำนาจแต่อย่างใด

## สารบัญ

ลำดับ	รายการ	หน้า
1	บทนำ	1
2	รายละเอียดโครงการ	1
	2.1 ลักษณะ/ประเภทโครงการ	1
	2.2 พื้นที่โครงการ	1
	2.3 กิจกรรมในโครงการ	3
3	ความเป็นมาในการจัดทำรายงาน	10
4	แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	10
5	ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	14
6	พิกัดจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	74
7	วิธีการเก็บตัวอย่างและตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	74
8	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	75
9	สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	87
	ภาคผนวก	I
	ภาคผนวก ก. สำเนาหนังสือเห็นชอบ สผ.	II
	ภาคผนวก ข. สำเนาผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ	III
	ภาคผนวก ค. สำเนา Certificate Calibration ห้องปฏิบัติการ	IV
	ภาคผนวก ง. สำเนาคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฯ	V
	ภาคผนวก จ. สำเนาประกาศนียบัตรการอบรมดับเพลิงขั้นต้น	VI

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมระยะเปิดดำเนินการ  
โครงการ HOLIDAY INN HUA-HIN**

**1. บทนำ**

แบบ ตต.2

**1.1 โครงการ HOLIDAY INN HUA-HIN**

1.2 ตั้งอยู่ที่ ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4(ถนนเพชรเกษม) ต.หนองแก อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์

1.3 ปัจจุบันเป็นของ บริษัท วานา นาวา จำกัด สาขาที่ 00002

เลขที่ 129/129 ซอยหมู่บ้านหนองแก ต.หนองแก อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์ 77110

1.4 จัดทำโดย บริษัท วิมน์คอนซ์ จำกัด

1.5 โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการเมื่อวันที่ 7 กรกฎาคม 2558

1.6 การนำเสนอ รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะเปิดดำเนินการ ฉบับ เดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2566

**2. รายละเอียดโครงการ**

**2.1 ลักษณะ/ประเภทโครงการ**

โครงการ HOLIDAY INN HUA-HIN เป็นโครงการประเภทโรงแรม จำนวน 1 อาคาร ความสูง 25 ชั้น 140 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับยอดอาคาร) จำนวนห้องพักทั้งหมด 301 ห้อง และห้องเครื่อง ขนาดชั้นเดียว ความสูง 5.4 เมตร(ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นหลังคา) มีพื้นที่โครงการทั้งหมด 10-1-62.8 ไร่ หรือ 16,651.2 ตารางเมตร สาธารณูปโภคอื่นๆ เช่น ที่จอดรถยนต์ ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบระบายน้ำและระบบรวบรวมและจัดการมูลฝอย พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวก พื้นที่สีเขียว สระว่ายน้ำ ชั้นที่ 24

**2.2 พื้นที่โครงการ**

บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม พื้นที่โครงการมีอาณาเขตติดต่อกับพื้นที่อื่นโดยรอบดังนี้

ทิศเหนือ	ติดกับ	สวนน้ำ วานา นาวา (ของบริษัท วานา นาวา หัวหิน จำกัด)และ การก่อสร้างโครงการ เวหา คอนโดมิเนียม
ทิศตะวันออก	ติดกับ	พื้นที่ทางรถไฟสายใต้(พื้นที่ว่าง)ถัดไปเป็นสถานีรถไฟหนองแก
ทิศใต้	ติดกับ	พื้นที่ว่างรอการ उपयोगถัดไปเป็นบ้านพักอาศัยสูง2ชั้น
ทิศตะวันตก	ติดกับ	ถ.เพชรเกษมถัดไปเป็นอาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้น 1 อาคาร