

7. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

7.1 สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำที่บ่อปรับสมดุล และ บ่อพักน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย เดือน ตั้งแต่เดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2566 พบว่า

ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ที่บ่อปรับสมดุล พบว่า ค่าความเป็นกรด-ด่าง เป็นกรดอ่อนถึง เบสอ่อนทั้งหมด pH 6.8-7.10 เมื่อเปรียบเทียบกับมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก.พบว่า ไม่เกินค่าเกณฑ์มาตรฐาน (pH 5-9) และที่บ่อพักน้ำทิ้งผ่านระบบบำบัดน้ำเสียพบว่ามีค่าความเป็นกรด-ด่างเพิ่มขึ้น มีค่าเป็นเบสอ่อน pH 7.20-7.40

ค่าตะกอนแขวนลอย (SS) ที่บ่อปรับสมดุล สภาพน้ำขุ่นและมีสีดำ พบว่า มีค่าค่อนข้างสูง 88-350 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า เกินเกณฑ์มาตรฐาน (เกิน 30 มก./ลิตร)และที่บ่อพักน้ำทิ้งผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย มีค่าลดลง 9.60-26.4 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานพบว่าอยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานฯ (ไม่เกิน 30 มก./ลิตร)

ค่าตะกอนละลาย (TDS) ที่บ่อพักน้ำทิ้งผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย พบว่า มีค่า อยู่ในช่วง 364-416 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานฯ(ไม่เกิน 500 มก./ลิตร)

ค่าตะกอนจมตัว (Settleable Solids) พบว่า ที่บ่อพักน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย มีค่าต่ำ มีค่าน้อยกว่า 0.5 มก./ลิตร และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์ค่ามาตรฐานฯ(ไม่เกิน 0.5 มก./ลิตร)

ค่าความสกปรก (BOD) ที่บ่อปรับสมดุล พบว่า ค่าความสกปรกค่อนข้างสูงอยู่ในช่วง 126-388 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า เกินเกณฑ์มาตรฐาน (20 มก./ลิตร) และเมื่อผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้ว ค่าความสกปรกลดลงอยู่ในช่วง 12.0-16.0 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ พบว่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ

ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) ที่บ่อพักน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย พบว่า ทุกเดือนมีค่าต่ำ อยู่ในช่วง ต่ำกว่า 1.0 มก./ลิตรเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ(<1.0 มก./ลิตร)

ค่าไนโตรเจนในรูป TKN ที่บ่อพักน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย พบว่า มีค่าอยู่ในช่วง 14.4-22.0 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ (<35มก./ลิตร)

ค่าไขมันและน้ำมัน (Oil&Grease) ที่บ่อพักน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดน้ำเสีย พบว่า มีค่าอยู่ในช่วง 1.25-2.60 มก./ลิตร เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน การระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ (<20มก./ลิตร)

สรุปการวิเคราะห์คุณภาพน้ำโดยรวม ที่บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนส่งเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม พบว่าดัชนีต่าง ๆ มีค่าค่อนข้างสูง โดยเฉพาะค่าความสกปรกของน้ำ เมื่อผ่านการบำบัดน้ำเสียโดยผ่านระบบเติมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียพบว่า ดัชนีต่าง ๆ มีค่าลดลง และเมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานการระบายน้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. พบว่า อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ โดยเฉพาะค่าบีโอดี มีค่าความสกปรกของน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียค่อนข้างสูงและทุกเดือนมีค่า ลดลงอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ สรุปได้ว่าระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียได้เป็นอย่างดี

ตรวจสอบระบบปรับอากาศของโครงการ ใช้ระบบอากาศชนิด Cooling Tower ตั้งอยู่กลางแจ้ง มีการบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอ โครงการได้ตรวจสอบน้ำในอ่างรองรับน้ำของระบบหอผึ่งเย็นของโครงการในเดือน กรกฎาคม ถึง ตุลาคม 2566 และเดือน ธันวาคม 2566 เพื่อตรวจสอบหาเชื้อ ลีจิโอเนลล่า ซึ่งเมื่อตรวจสอบไม่พบเชื้อมีค่าต่ำกว่า ซึ่งมีการปฏิบัติตามประกาศกรมอนามัย พ.ศ. 2544 เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลีจิโอเนลล่าในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย อย่างเคร่งครัด

7.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม สยามเคมปินสกี ในช่วงเดือน กรกฎาคม ถึง ธันวาคม 2566 โครงการอยู่ในช่วงเปิดดำเนินการปกติ มีนักท่องเที่ยวเข้ามาพักอย่างต่อเนื่องการทำงานของระบบต่าง ๆ อุปกรณ์ต่าง ๆ อยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน ทางโครงการ ดูแลรักษาและซ่อมบำรุงอย่างต่อเนื่อง ได้แก่ ระบบปรับอากาศ ระบบไฟฟ้า น้ำประปา ระบบบำบัดน้ำเสีย ดูแลพื้นที่สีเขียวของโครงการ ระบบระบายน้ำ ความสะอาดของโรงแรม ทุกส่วนไว้เป็นอย่างดีมีนักท่องเที่ยวเข้ามาพักจำนวนมากในบางเดือน ทำให้มีค่าวิเคราะห์น้ำทิ้งสูงในบางเดือน และลดลงอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานฯ

โครงการจัดการรณรงค์เรื่องการประหยัดพลังงาน ประหยัดน้ำ และกิจกรรมคัดแยกขยะมูลฝอยให้กับผู้มาใช้บริการภายในโครงการและพนักงานโครงการอย่างต่อเนื่อง และจัดอบรมซ้อมอพยพหนีไฟและการใช้อุปกรณ์ป้องกัน และเตือนอัคคีภัย และการดับเพลิงต่าง ๆ ให้มีความรู้และความเชี่ยวชาญในการนำไปใช้ประโยชน์ได้ต่อไป ทางโครงการจัดตั้งทีมงานสำหรับเป็นผู้นำในการดำเนินการไว้เป็นประจำทุกปี

การเข้ามาใช้บริการของนักท่องเที่ยวจำนวนมากในช่วงนี้ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านการจราจรภายในโครงการและภายนอกโครงการที่มีถนนเชื่อมต่อกับถนนด้านหน้าโครงการซึ่งเป็นห้ามสรรพสินค้า สยามพารากอนแต่อย่างใด และที่จอดรถภายในโครงการมีความเพียงพอ และยังคงมีที่จอดรถเหลือสำหรับการจอดเพิ่มเติมอีกด้วย