

## บทที่ 2

### การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม




---

#### 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดระยอง ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 ซึ่งตั้งอยู่ที่ ถนนสุขุมวิท (ช่วงกิโลเมตรที่ 214 - 215) ตำบลทับมา อำเภอเมืองระยอง จังหวัดระยอง สามารถสรุปผลการปฏิบัติได้ดังนี้ (ดังรายละเอียดในตารางที่ 2-1 และตารางที่ 2-2)




ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดระยอง ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>  <b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>  <b>1.2 การชะล้างพังทลายของดิน</b>  <b>1.3 คุณภาพอากาศ</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และสวนสาธารณะภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอตามมาตรการในเรื่องสุนทรียภาพ</li> <li>- ดูแลรักษาด้านไม้และสวนสาธารณะที่ปลูกไว้ในโครงการให้มีสภาพร่มรื่น สวยงาม และช่วยป้องกันการชะล้างหน้าดิน</li> <li>1) ดูแลถนนในโครงการให้มีสภาพดีไม่ชำรุด และสะอาด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการกระจายตัวของฝุ่นเมื่อมีการใช้ถนน</li> <li>2) ดูแลรักษาด้านไม้ และพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยกันฝุ่นละออง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาด้านไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาด้านไม้และสวนสาธารณะที่ปลูกไว้ในโครงการ รวมทั้งบริเวณบ่อหนองน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาด้านไม้และที่จอดรถภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี และมีเจ้าหน้าที่คอยกวาดถนนอยู่เสมอ</li> <li>- โครงการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาด้านไม้และพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่มี</li> <li>- ไม่มี</li> <li>- ไม่มี</li> <li>- ไม่มี</li> </ul>	 <p>พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p>  <p>สภาพถนนภายในโครงการ</p>  <p>พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p>


ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดระยอง ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1.3 คุณภาพอากาศ	3) โครงการต้องจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง	- โครงการจัดทำป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า- ออกโครงการให้มีความเร็ว ไม่เกิน 40 กิโลเมตร/ ชั่วโมง แต่อย่างไรก็ตามทางโครงการได้มีการ จัดทำสัญญาณเพื่อชะลอความเร็วของรถไว้เป็น ระยะ	- โครงการควรจัดทำป้าย จำกัดความเร็วของรถที่ เข้า-ออกโครงการให้มี ความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	 ป้ายจำกัดความเร็ว ไม่เกิน 40 กิโลเมตร/ชั่วโมง
1.4 เสียงและความ สั่นสะเทือน	4) ห้ามมิให้รถยนต์ติดเครื่องยนต์ ขณะจอดอยู่ใน โครงการเป็นระยะเวลานาน ๆ  - ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ โดยมี การติดป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร ต่อชั่วโมง หรือจัดให้มีสัญญาณชะลอความเร็ว เพื่อ ป้องกันไม่ให้เกิดการใช้ความเร็ว และควรมีป้ายขอ ความร่วมมือ งดการใช้เสียงแตรรถและการเร่ง เครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน	- โครงการห้ามมิให้รถยนต์ติดเครื่อยนต์ ขณะจอดอยู่ในโครงการเป็นระยะเวลานาน ๆ  - โครงการจัดทำป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 40 กิโลเมตรต่อชั่วโมง และจัดให้มีสัญญาณชะลอ ความเร็วเป็นระยะเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการใช้ ความเร็ว รวมทั้งมีป้ายขอความร่วมมือ งดการ ใช้เสียงแตรรถและการเร่งเครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิด เสียงรบกวน	- ไม่มี  - โครงการควรจัดทำป้าย จำกัดความเร็วของรถที่ เข้า-ออกโครงการให้มี ความเร็ว ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	 ป้ายสัญญาณจราจร   สัญญาณชะลอความเร็ว



ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดระยอง ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1.5 คุณภาพน้ำ	<p>1) น้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของโครงการจะถูกบำบัดโดยระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ซึ่งติดตั้งอยู่ที่อาคารนั้น ๆ ประกอบด้วยถังดักไขมัน Septic Tank และบ่อกรองไร้อากาศ น้ำที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นแล้วจะถูกส่งไปเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวม (หน่วยที่ 3) เป็นระบบ Fixed Film Aeration ความสามารถรองรับน้ำเสียได้ 800 ลบ.ม./วัน ประกอบด้วย 4 หน่วยย่อย ๆ ละ 200 ลบ.ม./วัน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วต้องมีคุณสมบัติเป็นไปตามกฎหมายกำหนด ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ</p> <p>2) จัดให้มีมาตรการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้น้ำอย่างประหยัด และ/หรือเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ ซึ่งจะช่วยลดปริมาณน้ำเสียได้</p> <p>3) ทำการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย โดยการจัดหาผู้ที่มีความรู้เข้ามาฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่ได้รับคัดเลือกให้เข้ามาเป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการบ้านเอื้ออาทร โดยประสานงานผ่านสำนักงานเคหะชุมชน (สช.) เป็นผู้ดูแล และให้บริการผู้พักอาศัยในโครงการของการเคหะแห่งชาติ ซึ่งจะต้องกำกับดูแลเจ้าหน้าที่ระบบบำบัดน้ำเสียอีกชั้นหนึ่ง</p>	<p>1) โครงการจัดให้มีระบบบำบัดขั้นต้นติดตั้งอยู่ตามบ้านแต่ละหลังก่อนถูกระบายไปสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม (หน่วยที่ 3) รวมทั้งมีการติดตามตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พร้อมตรวจสอบและแจ้งข้อชำรุดบกพร่องต่างๆ รวมถึงตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>2) โครงการได้เลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ แต่ยังไม่มีการรณรงค์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัด</p> <p>3) โครงการมีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียอย่างเหมาะสม</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- ร ณ ร ง ค์ ห รื อ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยและพนักงานของโครงการช่วยกันประหยัดน้ำ</p> <p>- ไม่มี</p>	 <p>ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p> <p>-</p> <p>-</p>


ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดระยอง ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
1.5 คุณภาพน้ำ (ต่อ)	4) เจ้าหน้าที่ที่มีความเหมาะสมตามข้อกำหนดของทางราชการ และได้รับการอบรมในการดูแลระบบบำบัดน้ำเสียจะทำการตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมออย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	4) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความเหมาะสมตามข้อกำหนดของทางราชการ รวมทั้งทำการตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ	- ไม่มี	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ	-	-	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การคมนาคม	<p>1) รักษาสภาพถนนภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุดเป็นหลุมบ่อ ซึ่งจะก่อให้เกิดอันตรายขณะขับขี่</p> <p>2) มีระบบชะลอความเร็วบนถนน เช่น ทำเป็นลูกเนิน เพื่อให้ผู้ขับขี่ชะลอความเร็วเพื่อลดโอกาสเกิดอุบัติเหตุ</p> <p>3) มีป้ายเตือนการขับขี่เพื่อให้เกิดความระมัดระวัง เช่น บริเวณทางแยก</p>	<p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาสภาพถนนภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุดเป็นหลุมบ่อ รวมทั้งมีการกวาดทำความสะอาดไม่ให้มีฝุ่นละอองฟุ้งกระจาย</p> <p>2) มีการจัดทำสัญญาณชะลอความเร็วของรถภายในโครงการเป็นระยะ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>3) โครงการจัดให้มีป้ายเตือนการขับขี่เพื่อให้เกิดความระมัดระวัง เช่น บริเวณทางแยก และสัญญาณไฟกระพริบ เป็นต้น</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>-</p>  <p>สัญญาณชะลอความเร็วของรถภายในโครงการ</p>  <p>สัญญาณไฟกระพริบ</p>


ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดระยอง ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.1 การคมนาคม (ต่อ)	<p>4) ส่งเสริมให้มีการใช้บริการขนส่งสาธารณะ โดยจัดพื้นที่จอดรถจักรยานไว้ใกล้กับพื้นที่จอดรถจักรยานยนต์รับจ้าง เพื่อนำไปสู่ถนนโครงการชายนอก</p> <p>5) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้โดยสาร เลือกใช้เส้นทางอื่นๆ เป็นทางเลือก เช่น การใช้ทางเลี้ยวเมือง แทนการใช้ถนนสุขุมวิทที่ต้องผ่านหมู่บ้านเพลินใจ 2</p> <p>6) มีการประสานหรืออำนวยความสะดวกให้มีการบริการขนส่งสาธารณะสำหรับผู้พักอาศัยภายในโครงการอย่างเพียงพอ</p>	<p>4) มีการส่งเสริมให้ผู้อยู่อาศัยภายในโครงการใช้บริการขนส่งสาธารณะ โดยจัดพื้นที่จอดรถจักรยานไว้ใกล้กับพื้นที่จอดรถจักรยานยนต์รับจ้าง เพื่อนำไปสู่ถนนโครงการชายนอก</p> <p>5) มีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้โดยสารเลือกใช้เส้นทางอื่นๆ เป็นทางเลือก เช่น การใช้ทางเลี้ยวเมือง แทนการใช้ถนนสุขุมวิทที่ต้องผ่านหมู่บ้านเพลินใจ 2</p> <p>6) มีการประสานหรืออำนวยความสะดวกให้บริการขนส่งสาธารณะ ปัจจุบันผู้พักอาศัยภายในโครงการมีรถรับจ้างสาธารณะคอยให้บริการอย่างเพียงพอ</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>
3.2 ระบบสาธารณูปโภค	<p><u>ไฟฟ้า</u></p> <p>1) มีการกำหนดมาตรการการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดตั้งแต่เริ่มต้นโครงการ การออกแบบติดตั้งหลอดไฟ โคมไฟ ซึ่งเป็นลักษณะประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอม หลอดตะเกียบ เป็นต้น มีการส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยมีความเข้าใจและจัดหาหลอดไฟฟ้าประหยัดพลังงานมาใช้</p>	<p><u>ไฟฟ้า</u></p> <p>1) โครงการมีมาตรการการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดตั้งแต่เริ่มต้นโครงการ การออกแบบติดตั้งหลอดไฟ โคมไฟ ซึ่งเป็นลักษณะประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอมหลอดตะเกียบ เป็นต้น รวมทั้งมีการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยมีความเข้าใจและจัดหาหลอดไฟฟ้าประหยัดพลังงานมาใช้</p>	<p>- ไม่มี</p>	 <p>ไฟส่องสว่าง</p>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)



โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดระยอง ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.2 ระบบสาธารณูปโภค (ต่อ)	2) มีมาตรการเสริมอื่นๆ ที่นำมาปรับปรุงการใช้พลังงานให้ประหยัด เช่น การควบคุมการปิดไฟแสงสว่างที่ไม่จำเป็นการออกแบบให้สามารถใช้ประโยชน์จากแสงอาทิตย์ในส่วนต่างๆ ให้มากที่สุด	2) โครงการมีมาตรการเสริมอื่น ๆ คือ การควบคุมการปิด-เปิดไฟแสงสว่างตามถนนให้ใช้ไฟแสงอาทิตย์ในการส่องสว่าง	- ไม่มี	 <p>ไฟแสงสว่างตามถนน</p>
	3) มีการรณรงค์ ส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยมีความเข้าใจในวิธีและประโยชน์จากการประหยัดพลังงาน มีมาตรการจูงใจต่างๆ ซึ่งจะเป็นผลดีทั้งต่อผู้พักอาศัยเองและการใช้พลังงานของส่วนรวม	3) โครงการได้รณรงค์ และส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยมีความเข้าใจในวิธีและประโยชน์จากการประหยัดพลังงาน	- ไม่มี	
	<u>น้ำใช้</u> 1) ตรวจสอบระบบท่อส่งน้ำ บิมน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด ไม่รั่วไหล หากมีการแจ้งเหตุท่อแตก ท่อรั่ว ต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยเร็ว เพื่อลดการสูญเสียทรัพยากรน้ำ	<u>น้ำใช้</u> 2) มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาระบบท่อส่งน้ำ บิมน้ำ ให้อยู่ในสภาพดี ไม่ชำรุด ไม่รั่วไหล รวมทั้งดูแลบำรุงรักษาให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ไม่มี	
	2) รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด	2) โครงการได้มีการรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด	- ไม่มี	



ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)



โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดระยอง ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.2 ระบบสาธารณสุขโรค (ต่อ)	3) ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อน้ำ และระบบจ่ายน้ำประปาเป็นประจำ หากพบเหตุนกพร่องให้รีบแก้ไขทันที	3) มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ ระบบเส้นท่อประปาที่กักน้ำ และเครื่องสุขภัณฑ์ต่างๆ ของโครงการ จากการตรวจสอบของเจ้าหน้าที่ไม่พบว่าระบบจ่ายน้ำและระบบท่อประปาชำรุดแต่อย่างใด	- ไม่มี	-
3.3 การระบายน้ำ	1) จัดให้มีบ่อน้ำฝน เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินภายในโครงการ โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการให้มีค่าไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ  2) จัดให้มีการดูแล บำรุงรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะที่ระบายน้ำ และบ่อน้ำฝน รวมทั้งเครื่องสูบน้ำอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	1) โครงการมีพื้นที่รับน้ำฝน 184,382 ตารางเมตร โดยได้ออกแบบให้มีการกักน้ำฝนไว้ภายในโครงการ เมื่อฝนตกน้ำจะไหลลงสู่ระบบท่อและบ่อน้ำ โดยในบ่อน้ำได้มีการออกแบบระบบท่อแยกที่เข้าบ่อน้ำไว้ด้านบน เพื่อให้ไหลลงสู่บ่อน้ำของโครงการ โดยมีอัตราการระบายไม่เกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ  2) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแล บำรุงรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะที่ระบายน้ำ และบ่อน้ำฝน รวมทั้งเครื่องสูบน้ำอุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ไม่มี  - ไม่มี	 <p>บ่อน้ำฝนของโครงการ</p>  <p>ตะแกรงดักขยะ</p>




ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดระยอง ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.3 การระบายน้ำ (ต่อ)	<p>3) เนื่องจากบ่อหน่วงน้ำของโครงการเป็นแบบเปิด จึงมีมาตรการด้านความปลอดภัยที่เหมาะสมโดยจัดสรรงบประมาณเพื่อการก่อสร้างรั้วกันพื้นที่บริเวณบ่อหน่วงน้ำความสูงประมาณ 1.20 เมตร ยาวประมาณ 280 เมตร</p> <p>4) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ ทั้งท่อ บ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะ บริเวณจุดเชื่อมต่อท่อของโครงการกับท่อสาธารณะ โดยตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง</p>	<p>3) เนื่องจากบ่อหน่วงน้ำของโครงการเป็นแบบเปิด โครงการได้ก่อสร้างรั้วกันพื้นที่บริเวณบ่อหน่วงน้ำ ความสูงประมาณ 1.20 เมตร ยาวประมาณ 280 เมตร</p> <p>4) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำ เช่น ท่อบ่อพัก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะ บริเวณจุดเชื่อมต่อท่อของโครงการกับท่อสาธารณะ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	-
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>1) กำหนดให้ผู้พักอาศัยจัดเตรียมถังขยะซึ่งมีฝาปิด และควรมีปริมาตรไม่น้อยกว่า 30 ลิตร แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้ง ตั้งไว้บริเวณหน้าบ้านของตนเอง และต้องมีการวางระเบียบ ขอบตกลง และรณรงค์ตลอดจนสร้างแรงจูงใจเพื่อให้ผู้พักอาศัยทำการแยกขยะมูลฝอย และผูกมัดให้แน่นหนา ก่อนทิ้งลงในถังขยะ</p>	<p>1) โครงการไม่ได้จัดให้มีถังขยะขนาด 30 ลิตร โครงการได้ขอความร่วมมือจากผู้พักอาศัย ให้จัดเตรียมถังขยะพลาสติกซึ่งมีฝาปิดมิดชิด มีการแยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้ง วางไว้บริเวณทางเดิน หน้าที่พักอาศัยแต่ละหน่วยพัก เพื่อรอการเก็บขนจากเทศบาลตำบลท่าบมา</p>	<p>- ปัจจุบันยังไม่มีมีการคัดแยกประเภทมูลฝอย ก่อ น น้ำ มา ทิ้งทางโครงการควรมีมาตรการให้ผู้พักอาศัยคัดแยกมูลฝอย</p>	 <p>ถังขยะภายในโครงการ</p>  <p>จุดทิ้งขยะภายในโครงการ</p>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดระยอง ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>2) ติดตามการเข้าเก็บขยะของหน่วยงานท้องถิ่นให้มาดำเนินการจัดเก็บขยะอย่างสม่ำเสมอ ไม่ปล่อยทิ้งไว้จนเกิดการเน่าเสียและทกล้นภาชนะ</p> <p>3) สำหรับขยะอันตรายภายในโครงการ โครงการต้องมีมาตรการในการจัดการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• รณรงค์ ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีความรู้ และตระหนักถึงความจำเป็นในการดำเนินการจัดเก็บมูลฝอย และเชิญชวนให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในการดำเนินการ เช่น <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประชาสัมพันธ์และรณรงค์ให้แยกขยะก่อนทิ้ง</li> <li>- ให้แยกขยะอันตรายออกจากขยะทั่วไป เพื่อความสะดวกในการเก็บ และการกำจัด</li> </ul> </li> </ul>	<p>2) การเก็บขนขยะมูลฝอยภายในโครงการรับผิดชอบการเก็บขนโดยเทศบาลเมืองระยอง ปัจจุบันยังไม่มีปัญหาขยะตกค้าง</p> <p>3) โครงการยังไม่มีมาตรการในการคัดแยกมูลฝอยอันตรายเพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธี เช่น การรณรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยมีความรู้ และตระหนักถึงความจำเป็นในการดำเนินการจัดเก็บมูลฝอย และเชิญชวนให้ผู้พักอาศัยมีส่วนร่วมในการดำเนินการ</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- ควรมีมาตรการในการคัดแยกมูลฝอยอันตรายก่อนนำไปทิ้งเพื่อให้ง่ายต่อการนำไปกำจัด</p>	 <p>รถเก็บขนขยะมูลฝอย</p>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดระยอง ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
<b>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</b> <b>4.1 คุณภาพสังคมและเศรษฐกิจ</b>	1) มีการจัดกิจกรรมการมีส่วนร่วมในชุมชนเพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีในชุมชน และร่วมแก้ไขปัญหที่เกิดขึ้นในชุมชน  2) มีการประชาสัมพันธ์กิจกรรมของชุมชนให้ผู้พักอาศัยทราบ  3) เปิดโอกาสให้ผู้พักอาศัยและชุมชนข้างเคียงเข้ามามีส่วนร่วมในการให้ข้อมูลและแสดงความคิดเห็นด้านสิ่งแวดล้อมต่อโครงการ  4) ปฏิบัติตามแผนพัฒนาคุณภาพชีวิต การอยู่อาศัยในชุมชนของการเคหะแห่งชาติ โดยดำเนินกิจกรรม เช่น การจัดกิจกรรมวันสำคัญต่างๆ การจัดกิจกรรมรณรงค์รักษาความสะอาดในชุมชน เป็นต้น	1) มีการติดตามเรื่องรื้อร้างเรียน ข้อเสนอแนะข้อคิดเห็นจากผู้อาศัยภายในและภายนอกโครงการแล้วประเมินประสิทธิผลของการแก้ไขปัญหารื้อร้างเรียนต่างๆ โดยพิจารณาจากจำนวนเรื่องร้องเรียนที่อาจเพิ่มขึ้นหรือลดลง  2) โครงการมีการประชาสัมพันธ์กิจกรรมของชุมชนให้ผู้พักอาศัยทราบ เช่น กิจกรรมวันปีใหม่ วันสงกรานต์ เพื่อเพิ่มความสัมพันธ์อันดีให้กับผู้อยู่อาศัยภายในโครงการ  3) โครงการได้เปิดโอกาสให้ผู้พักอาศัยและชุมชนข้างเคียงเข้ามามีส่วนร่วมในการให้ข้อมูลและแสดงความคิดเห็นด้านสิ่งแวดล้อมต่อโครงการ  4) โครงการมีแผนพัฒนาคุณภาพชีวิต การอยู่อาศัยในชุมชนของการเคหะแห่งชาติ โดยจัดให้มีกิจกรรม เช่น การจัดกิจกรรมวันสำคัญต่าง ๆ การจัดกิจกรรมรณรงค์รักษาความสะอาดในชุมชน เป็นต้น	- ไม่มี  - ไม่มี  - ไม่มี  - ไม่มี	-  -  -  -

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดระยอง ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.1 คุณภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	<p>5) จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนกรณีประชาชนในชุมชนโดยรอบได้รับการดำเนินการ ดังนี้</p> <p>5.1 จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการ คอยรับแจ้งเรื่องร้องเรียนจากผู้ร้องซึ่งอาจเป็นผู้พักอาศัยภายในโครงการหรือประชาชนภายนอก โดยวาจาทางโทรศัพท์ ทางจดหมายหรือทางแฟกซ์ รวมทั้งติดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียนไว้บริเวณด้านหน้าทำการศูนย์ชุมชน จากนั้นผู้รับเรื่องต้องจดชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อและรายละเอียดข้อร้องเรียนหรือข้อเสนอแนะของผู้ร้องเรียนไว้เป็นแนวทางเบื้องต้น</p> <p>5.2 เจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนส่งข้อร้องเรียนไปยังผู้มีอำนาจรับผิดชอบ พร้อมทั้งนัดผู้ร้องเรียนเข้าดูพื้นที่ที่ประสบปัญหาพร้อมกัน โดยเจ้าหน้าที่ต้องจดบันทึกสิ่งที่พบเห็น พร้อมวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น และต้องดำเนินการตรวจสอบให้แล้วเสร็จไม่เกิน 3 วัน หลังจากได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน</p>	<p>5) โครงการจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนกรณีประชาชนในชุมชนโดยรอบได้รับการดำเนินการโครงการ</p>	<p>- ปัจจุบันยังไม่มีเรื่องร้องเรียน</p>	-



ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดระยอง ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.1 คุณภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	5.3 ทีมงานแก้ไขเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วย กรรมการผู้มีอำนาจรับผิดชอบและเจ้าหน้าที่อื่น ที่เกี่ยวข้องประชุมร่วมกันเพื่อพิจารณาข้อ ร้องเรียน วิเคราะห์สาเหตุ และมอบหมายให้มี ผู้รับผิดชอบดำเนินการแก้ไขโดยเร็วที่สุดไม่เกิน 30 วัน หลังจากได้รับเรื่องร้องเรียน			-
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	1) มีการติดตามตรวจสอบระบบการจัดการของเสีย ต่าง ๆ เช่น การจัดการขยะมูลฝอย การบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพ เพื่อไม่ให้เกิดเป็นผลกระทบต่อ สุขภาพของผู้อยู่อาศัยและชุมชนใกล้เคียง	1) โครงการมีการติดตามตรวจสอบระบบ การจัดการของเสียต่าง ๆ เช่น การจัดการ ขยะมูลฝอย การบำบัดน้ำเสีย ให้มี ประสิทธิภาพ เพื่อไม่ให้เกิดเป็นผลกระทบ ต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยและชุมชน ใกล้เคียง	- ไม่มี	-



ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดระยอง ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	<p>2) จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการรวมถึงคนชราดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีทางลาดขึ้นสู่ทางเท้าและทางลาดจากทางเท้าขึ้นสู่อาคารศูนย์ชุมชน พร้อมราวจับเพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกให้กับผู้พิการหรือคนชราให้สามารถขึ้น-ลงอาคารได้ โดยพื้นที่ผิวของจุดต่อเนื่องระหว่างพื้นกับทางลาดทำเป็นผิวเรียบไม่ทำให้สะดุดหรือลื่นล้มได้ง่าย</li> <li>- จัดให้มีห้องส้วมสำหรับผู้พิการในอาคารศูนย์ชุมชนจำนวน 1 ห้อง และมีป้ายแสดงสัญลักษณ์คนพิการติดไว้เพื่อบ่งบอกว่าเป็นห้องส้วมสำหรับผู้พิการ</li> <li>- จัดให้มีเครื่องหมายแสดงเส้นทางไปสู่สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ และป้ายสัญลักษณ์แสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการอยู่ในตำแหน่งที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน</li> </ul>	<p>2) โครงการจัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการรวมถึงคนชรา ดังนี้</p> <p>(1) จัดให้มีทางลาดขึ้นสู่ทางเท้าและทางลาดจากทางเท้าขึ้นสู่อาคารศูนย์ชุมชน พร้อมราวจับเพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกให้กับผู้พิการหรือคนชราให้สามารถขึ้น-ลงอาคารได้ โดยพื้นที่ผิวของจุดต่อเนื่องระหว่างพื้นกับทางลาดทำเป็นผิวเรียบไม่ทำให้สะดุดหรือลื่นล้มได้ง่าย</p> <p>(2) จัดให้มีห้องส้วมสำหรับผู้พิการในอาคารศูนย์ชุมชน จำนวน 1 ห้อง และมีป้ายแสดงสัญลักษณ์คนพิการติดไว้เพื่อบ่งบอกว่าเป็นห้องส้วมสำหรับผู้พิการ</p> <p>(3) จัดให้มีเครื่องหมายแสดงเส้นทางไปสู่สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ และป้ายสัญลักษณ์แสดงสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการอยู่ในตำแหน่งที่มองเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	- ไม่มี	 <p>ทางลาดสำหรับผู้พิการขึ้นสู่อาคารศูนย์ชุมชน</p>  <p>เครื่องหมายแสดงเส้นทางไปสู่สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการ</p>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)




โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดระยอง ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	3) กำหนดระเบียบในการพักอาศัย เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ	3) โครงการได้ติดป้ายประกาศกำหนดระเบียบในการเข้าพักอาศัย เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยภายในโครงการ	- ไม่มี	-
	4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอดเวลา 24 ชม. ให้ทั่วถึงพื้นที่โครงการ	4) โครงการไม่ได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอดเวลา 24 ชม. แต่ได้มีการติดกล้องวงจรปิดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ รวมทั้งยังไม่มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงเวลาเร่งด่วน	- โครงการควรจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอดเวลา 24 ชม. รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงเวลาเร่งด่วน	 <p>ป้อมยามด้านหน้าโครงการ</p>  <p>กล้องวงจรปิด</p>
	5) ประสานงานกับสถานีตำรวจในพื้นที่เพื่อขอความร่วมมือให้จัดเจ้าหน้าที่ตำรวจตรวจตราความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงเป็นประจำ	5) มีการประสานงานกับสถานีตำรวจในพื้นที่เพื่อขอความร่วมมือให้จัดเจ้าหน้าที่ตำรวจตรวจตราความสงบเรียบร้อยในพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงเป็นประจำ	- ไม่มี	-






ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดระยอง ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.2 สาธารณสุข อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	6) มีมาตรการเสริมเพื่อส่งเสริมคุณภาพชีวิตของชุมชน โดยดูแลพื้นที่สีเขียว พื้นที่ที่ใช้สาธารณประโยชน์ส่วนกลาง เช่น ศูนย์ชุมชน สวนสาธารณะ ให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้การได้อย่างดี	6) โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว พื้นที่ที่ใช้สาธารณประโยชน์ส่วนกลาง เช่น ศูนย์ชุมชน สวนสาธารณะ ให้อยู่ในสภาพที่สามารถใช้การได้อย่างดีเสมอ	- ไม่มี	 <p>พื้นที่สีเขียว</p>
4.3 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย	1) จัดอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ประกอบด้วย 1.1) จัดเตรียมเครื่องดับเพลิงแบบมือถือ ชนิดผงเคมีแห้งขนาด 4.5 กิโลกรัม (10 ปอนด์) ไว้ในบ้านพักอาศัยทุกหลัง 1.2) ภายในบริเวณโครงการบ้านเอื้ออาทร จังหวัดระยอง (ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1) มีหัวจ่ายน้ำดับเพลิงทั้งหมด 10 จุด	1) มีการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการเป็นประจำทุกๆ 1 ปี หรือตามคู่มือประจำอุปกรณ์นั้นๆ ให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งาน และมีการประสานงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาฝึกซ้อมดับเพลิงประจำปี	- ไม่มี	 <p>หัวจ่ายน้ำดับเพลิง</p>  <p>ถังดับเพลิงเคมีที่ติดตั้งไว้บริเวณศูนย์ชุมชน</p>

ตารางที่ 2-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)





โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดระยอง ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1 ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และ แนวทางแก้ไข	ภาพประกอบมาตรการ
4.3 ระบบป้องกันและระงับ อัคคีภัย (ต่อ)	<p>2) กำหนดพื้นที่จุดรวมพล 2 จุด คือ</p> <p>2.1) โครงการบ้านเอื้ออาทรฯ ระยะที่ 2 ใช้พื้นที่ สีเขียว/สวนบริเวณศูนย์ชุมชน ขนาดพื้นที่ 1,268 ตารางเมตรเป็นจุดรวมพล</p> <p>2.2) โครงการบ้านเอื้ออาทรฯ ระยะที่ 2 ใช้พื้นที่ สีเขียว/สวนบริเวณศูนย์ชุมชน ขนาดพื้นที่ 1,268 ตารางเมตรเป็นจุดรวมพล</p> <p>3) จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้ดู สวยงามเสมอ มีการรดน้ำเป็นประจำ ใส่ปุ๋ยพรวน ดิน ตัดแต่งกิ่งตลอดช่วงดำเนินการ</p>	<p>2) โครงการได้กำหนดพื้นที่จุดรวมพล 2 จุด คือ</p> <p>2.1) โครงการบ้านเอื้ออาทรฯ ระยะที่ 2 ใช้ พื้นที่สีเขียว/สวนบริเวณศูนย์ชุมชน ขนาด พื้นที่ 1,268 ตารางเมตรเป็นจุดรวมพล</p> <p>2.2) โครงการบ้านเอื้ออาทรฯ ระยะที่ 2 ใช้ พื้นที่สีเขียว/สวนบริเวณศูนย์ชุมชน ขนาด พื้นที่ 1,268 ตารางเมตรเป็นจุดรวมพล</p> <p>1) มีเจ้าหน้าที่ดูแลต้นไม้และพื้นที่สีเขียวให้สวยงาม เป็นระเบียบรวมทั้งปลูกซ่อมแซมในกรณีที่ดินไม้ ตายหรือเสื่อมโทรม จากการตรวจสอบ พบว่า ต้นไม้และพื้นที่สีเขียวอยู่ในสภาพสวยงาม</p>	<p>- ไม่มี</p> <p>- ไม่มี</p>	 <p>จุดนัดพบที่ปลอดภัย (จุดรวมพล)</p>   <p>บริเวณพื้นที่สันทนาการ</p>

**ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดระยอง ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1**  
**ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566**

เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
<b>1. คุณภาพน้ำทิ้ง</b>  1.1 ตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำก่อนเข้า สู่ระบบบำบัดน้ำ เสียรวม	1.1 คุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสียรวม หน่วยที่ 3	- pH, BOD <sub>5</sub> , Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, TKN, Oil & Grease, Sulfide, Fecal Coliform Bacteria	- ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- <b>คุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวม หน่วยที่ 3</b> พบว่า ปริมาณความสกปรกในรูป BOD <sub>5</sub> มีค่าอยู่ในช่วง 46.0 – 66.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณตะกอนแขวนลอย (Total Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 4.4 – 11.0 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง 3.0 – 37.0 มิลลิกรัม/ลิตร
1.2 ตรวจวิเคราะห์ คุณภาพน้ำหลัง ผ่านระบบบำบัด น้ำเสียรวม	1.2 คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัด น้ำเสียรวมก่อนระบายออกสู่ ภายนอกโครงการ	- pH, BOD <sub>5</sub> , Suspended Solids, Settleable Solids, Total Dissolved Solids, TKN, Oil & Grease, Sulfide, Nitrate, Fecal Coliform Bacteria	- ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	- <b>คุณภาพน้ำจากบ่อกักสุดท้ายก่อนระบายออกสู่แหล่งน้ำสาธารณะ</b> พบว่า ปริมาณความสกปรกในรูป BOD <sub>5</sub> มีค่าอยู่ในช่วง 13.0 – 70.0 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณตะกอนแขวนลอย (Total Suspended Solids) มีค่าอยู่ในช่วง 11.0 – 33.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า <u>เกินเกณฑ์มาตรฐาน</u> ส่วนปริมาณ TKN มีค่าอยู่ในช่วง 3.0 – 35.0 มิลลิกรัม/ลิตร มีค่า <u>ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน</u> (น้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร ประเภท ก. ค่า SS ≤ 30 mg/L, BOD <sub>5</sub> ≤ 20 mg/L และ TKN ≤ 35 mg/L)

**ตารางที่ 2-2 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ) โครงการบ้านเอื้ออาทรจังหวัดระยอง ระยะที่ 2 และระยะที่ 3/1  
ประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 (ต่อ)**

เงื่อนไขตามมาตรการ	จุดตรวจวัด	ดัชนีตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ
<b>2. ความคิดเห็นของชุมชน</b>	- ดำเนินการสำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจ สังคม และสุขภาพของประชาชนที่พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนที่พักอาศัยโดยรอบรัศมี 1.0 กม. จากโครงการ รวมทั้งความคิดเห็นของผู้นำชุมชน และตัวแทนหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องเพื่อเปรียบเทียบกับข้อมูลก่อนดำเนินโครงการ	- ประชาชนที่พักอาศัยภายในโครงการและประชาชนที่พักอาศัยโดยรอบรัศมี 1.0 กม. จากโครงการ รวมทั้งผู้นำชุมชน ผู้นำท้องถิ่น และตัวแทนหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินโครงการ	<p>- ดำเนินการโดย บริษัท พัฒนาสิ่งแวดล้อมและทรัพยากร จำกัด</p> <p style="text-align: center;">(ดังรายละเอียดในบทที่ 3)</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div> <p style="text-align: center;">การสำรวจข้อมูลพื้นฐานด้านสุขภาพและสังคมของประชาชน</p>