




**หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ “เดอะซี๊ด สาทร-ตากสิน”**

วันที่ 8 มกราคม 2567

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ “เดอะซี๊ด สาทร-ตากสิน” ตั้งอยู่เลขที่ 88 ซอยกรุงธนบุรี 1 ถนนกรุงธนบุรี แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน จังหวัดกรุงเทพมหานคร ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะซี๊ด สาทร-ตากสิน ฉบับประจำเดือน

- ☐ มกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2566
☒ กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ.2566
☐ อื่นๆ(ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้




ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นายสิขฐิสิขฐิ วิจักขณพงษ์		หัวหน้าทีม
นายอานนท์ แสนศรีใจ		ผู้ช่วยหัวหน้าทีม
นางสาวเบญญาภา สุวรรณ		เจ้าหน้าที่จัดทำรายงาน

ขอแสดงความนับถือ



 (นายสิขฐิสิขฐิ วิจักขณพงษ์)
 ผู้จัดการ

บัญชีรายชื่อรับรองและคุณสมบัติของผู้จัดทำรายงาน
 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 โครงการ “เดอะซีด สาทร-ตากสิน” ของนิติบุคคล เดอะซีด สาทร-ตากสิน
 ฉบับที่ 2/2566 ระยะดำเนินการ เดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ชื่อ-สกุล/วุฒิการศึกษา	หัวข้อที่ทำการศึกษา	ที่อยู่/ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงานคิดเป็นร้อยละ ของงานศึกษาจัดทำรายงานประจำปี	ลายมือชื่อ
1.นางสาวเบญญาภา สุวรรณ	-บทที่ 1 บทนำ -ภาคผนวก	บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด 21/41 ซ.สุขุมวิท-พญา 53 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง ชลบุรี	20	
2.นายอานนท์ แสนศรีใจ	บทที่ 2 การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข บทที่ 3 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบ	บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด 21/41 ซ.สุขุมวิท-พญา 53 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง ชลบุรี	60	
3. นายสิริรัฐ วิจักขณพงษ์	- บทที่ 4 บทสรุป	บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิส พลัส จำกัด 21/41 ซ.สุขุมวิท-พญา 53 ต.หนองปรือ อ.บางละมุง ชลบุรี	20	

รายละเอียดโครงการแบบสังเขป

ชื่อโครงการ :	“เดอะซี๊ด สาทร-ตากสิน”
สถานที่ตั้งโครงการ :	เลขที่ 88 ซอยกรุงธนบุรี 1 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร
เจ้าของโครงการก่อนการโอนสิทธิ :	บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) 979/83 อาคารเอส เอ็ม ทาวเวอร์ ชั้น 27 ถนนพหลโยธิน แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร
โครงการได้รับความเห็นชอบรายงาน :	เลขที่ ทส 1009.5/7566 ลงวันที่ 30 กันยายน 2551
จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม :	บริษัท ไท-ไท วิศวกรรม จำกัด
ประเภทโครงการ :	เป็นอาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จำนวนห้องพัก 219 ห้อง พื้นที่ 9,189 ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถและทางเข้า-ออกรถ จำนวน 74 คัน พื้นที่ 1,781 ตารางเมตร
เจ้าของโครงการปัจจุบัน :	นิติบุคคลอาคารชุด เดอะซี๊ด สาทร-ตากสิน เลขที่ 88 ถนนกรุงธนบุรี 1 แขวงคลองตันใต้ เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร
สภาพโครงการปัจจุบัน :	เปิดใช้อาคารจำนวน 1 อาคาร ห้องชุดพักทั้งหมด 219 ห้อง ห้องชุดพาณิชย์ (ร้านค้า) 2 ห้อง ที่จอดรถยนต์ 321 คัน พร้อมเพริ่งด้วยระบบสาธารณูปโภคและ สาธารณูปการต่างๆ อย่างครบถ้วน
โครงการได้เสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ครั้งสุดท้ายเมื่อ :	วันที่ 20 กรกฎาคม 2566
จัดทำรายงานโดย :	บริษัท คอนสตรัคชั่น เซอร์วิสพลัส จำกัด
รายละเอียดโครงการ :	แสดงไว้ในบทที่ 1 ของรายงานฉบับนี้