

ภาคผนวก

ภาคผนวก ก.

สำเนาหนังสือเห็นชอบ ส.ผ.และสรุปมาตรการฯ



ที่ ทส 1009.5/ 5065

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
60/1 ซอยพิบูลวัฒนา 7
ถนนพระรามที่ 6 กรุงเทพฯ 10400

20 กรกฎาคม 2553

เรื่อง รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยรวม "Green Point Residence"

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท กรีนพอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

อ้างถึง 1. หนังสือบริษัท กรีนพอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ลงวันที่ 1 เมษายน 2553
2. หนังสือบริษัท กรีนพอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ลงวันที่ 24 พฤษภาคม 2553

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
คุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการอาคารพักอาศัยรวม Green Point Residence
ของบริษัท กรีนพอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
2. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการด้านที่พัก
อาศัย บริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ

ตามหนังสือที่อ้างถึง 1 และ 2 บริษัท กรีนพอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ได้เสนอรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยรวม "Green Point Residence" ตั้งอยู่ที่
ถนนโยธินพัฒนา แขวงลาดพร้าว เขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม จำนวน
131 ห้อง จัดทำรายงานฯ โดยบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด ให้สำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้พิจารณาและนำเสนอ
รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยรวม "Green Point Residence" ต่อ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรร
ที่ดินและบริการชุมชน ในการประชุมครั้งที่ 20/2553 เมื่อวันที่พฤหัสบดีที่ 27 พฤษภาคม 2553 ซึ่ง
คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ
อาคารพักอาศัยรวม "Green Point Residence" ของบริษัท กรีนพอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด โดยให้บริษัท

กรีนพอยท์...

กรีนพอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้เมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย 1 และ 2 รวมทั้งโครงการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายอื่นใดที่เกี่ยวข้องด้วย และประสานกับผู้จัดทำรายงานฯ ให้ดำเนินการรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดตามลำดับการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ จัดทำเป็นรายงานฉบับสมบูรณ์ พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูล (CD-ROM) ในรูปของ Digital File (pdf) Adobe Acrobat และเสนอต่อสำนักงานฯ ภายในเวลา 1 เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป อนึ่ง สำนักงานฯ ได้สำเนาหนังสือแจ้งบริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด เพื่อดำเนินการต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางมิ่งขวัญ วิชารังสรรค์)

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำเนาถูกต้อง



(นางสุปราณี แต่งไทย)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ 0-2265-6624

โทรสาร 0-2265-6616

**มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการอาคารพักอาศัยรวม Green Point Residence
ของบริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด**

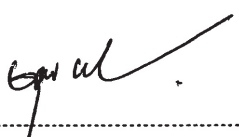
โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยรวม Green Point Residence ของบริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารพักอาศัยรวม Green Point Residence ของบริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด อย่างเคร่งครัด

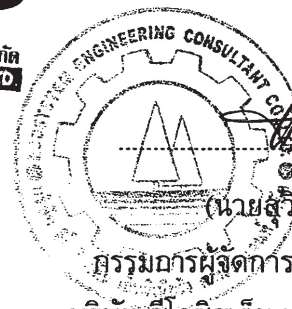
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม


3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานโครงการจะต้องเสนอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใดๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสุขชีวิตหรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนเจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งหน่วยงานผู้อนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป


(นายชัยยุทธ พิทักษ์ธีระธรรม) (นายบุญมี เอี่ยมชีรางกูร)
กรรมการผู้มีอำนาจ
บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

GPP
บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด




(นายสุวิทย์ วรรณประดิษฐ์)
กรรมการผู้จัดการ/ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท อีโคซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร

เลขที่ ๑ / ๒๕๕๗

อนุญาตให้ บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๕๕ ตรอก/ซอย ประดิษฐ์ธรรม ๑๙ ถนน ประดิษฐ์ธรรม หมู่ที่
ตำบล/แขวง ลาดพร้าว อำเภอ/เขต ลาดพร้าว จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ข้อ ๑ เปลี่ยนการใช้อาคารที่บ้านเลขที่ ๕๕ ตรอก/ซอย ประดิษฐ์ธรรม ๑๙
ถนน ประดิษฐ์ธรรม หมู่ที่ ตำบล/แขวง ลาดพร้าว อำเภอ/เขต ลาดพร้าว
จังหวัด กรุงเทพมหานคร โดย บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นเจ้าของอาคารหรือ
บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้ครอบครองอาคารในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส. ๓
เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่ ๖๕๕๒ เป็นที่ดินของ
บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

จากที่ได้รับใบอนุญาตไว้เดิม เพื่อใช้เป็นอาคาร
ประเภทควบคุมการใช้ ดังนี้ เดิม ตึก ๗ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (๑๒๓ ห้อง) - จอตรถยนต์ เป็น

(๑) ชนิด ตึก ๗ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น โรงแรม (๑๒๓ ห้อง) -
โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน ๖๕ คัน จอตรถยนต์

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน - คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่

/ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคารต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร ต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนด
ในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง
พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ต้องชำระค่าใบอนุญาตเปลี่ยนการใช้อาคาร เป็นเงิน ๒๐.๐๐ บาท

ออกให้ ณ วันที่ เดือน - ๗ ต.ค. ๒๕๕๗ พ.ศ.

(ลายมือชื่อ)

นายพิเชฐ อารยะศิลปกร

ผู้อำนวยการเขต

กรุงเทพมหานคร

สำนักงานเขตลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร

ท่านสามารถชำระค่า
ธรรมเนียมใบอนุญาต
ได้ภายใน ๑๐ วันก่อน
วันหมดอายุ



๒๕๖๕ ต่อ

แบบ อภ.๒

ใช้จริงไป ๗๐

ใบอนุญาตประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ

☐ รายใหม่ ☒ ต่ออายุ ☐ โอนกิจการ

เล่มที่ 381101 เลขที่ 069 ปี 2559

2765112-682

อนุญาตให้ บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

☒ เป็นนิติบุคคล ประเภท บริษัทจำกัด จดทะเบียนเมื่อ 23 เมษายน 2551

สำนักงานอยู่เลขที่ 59 หมู่ที่ - ตระก/ชอย ประดิษฐ์นุธรรม 19 ถนน ประดิษฐ์นุธรรม

ตำบล/แขวง ลาดพร้าว อำเภอ/เขต ลาดพร้าว จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ 02-5150 069 โทรสาร 02-5150 262 โดยผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต ดังนี้

1. นายบุญมี เอี่ยมชีรางกูร 10/6 หมู่ที่ 9 ตำบลอ้อมน้อย อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร

2. นายศิริดิ พิทักษ์ธีระธรรม 185/202 ถ.ราชดำริห์ แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

ประกอบกิจการ กิจการโรงแรม ซึ่งเป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ

ประเภท การประกอบกิจการโรงแรม สถานที่พักที่มีใช้โรงแรม ที่จัดไว้เพื่อให้บริการพักชั่วคราว สำหรับคนเดินทาง

หรือบุคคลอื่นใดโดยมีค่าตอบแทน หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกัน

ลำดับที่ 9.5 (ข) ค่าธรรมเนียม 15,000 บาท ใบเสร็จรับเงินเลขที่ 0456/0563 เลขที่ 782/66

วันที่ 9 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565 โดยใช้ชื่อสถานประกอบการว่า บ.กรีนพอยท์พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

พื้นที่ประกอบการ 8,461.00 ตารางเมตร จำนวนเครื่องจักร เครื่อง กำลังเครื่องจักรโดยรวม แรงม้า

(กรณีที่เป็นกิจการที่เกี่ยวข้องกับการบริการให้ระบุจำนวนห้อง 123 ห้อง หรือจำนวนที่นั่ง - ที่นั่ง

กรณีที่เป็นกิจการที่เกี่ยวข้องกับการเลี้ยงสัตว์ให้ระบุจำนวนตัว - ตัว จำนวนคนงาน 20 คน

ตั้งอยู่ ณ เลขที่ 59 ตระก/ชอย ประดิษฐ์นุธรรม 19 ถนน ประดิษฐ์นุธรรม

แขวง ลาดพร้าว เขต ลาดพร้าว กรุงเทพมหานคร

โทรศัพท์ 02-5150 069 โทรสาร 02-5150 262

ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขเฉพาะดังต่อไปนี้

1. หากตรวจสอบพบว่าใบอนุญาตฉบับนี้ ขัดต่อกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง จะดำเนินการเพิกถอนใบอนุญาต

2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันผลกระทบและจัดสถานประกอบการให้ถูกต้องด้วยตนเอง

3. รวมทั้งการป้องกันมิให้เกิดเหตุรำคาญและการป้องกันโรคติดต่อ

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ 29 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2566

ออกให้ ณ วันที่ 9 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565

สิ่งแวดล้อมและสุขภาพ

โทร. ๐ ๒๕๓๙ ๗๗๗๓

(ลงชื่อ)

วิกรม

(นางสาวพร ศิริศาสนวงศ์)

ผู้แทนกรมเขตลาดพร้าว

ปฏิบัติราชการแทนเจ้าพนักงานท้องถิ่น กรุงเทพมหานคร

คำเตือน แสดงใบอนุญาตไว้ในที่เปิดเผย ณ สถานที่ที่ได้รับอนุญาต

ภาคผนวก ข.

สำเนาผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ



บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด

THAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.

1048/2 ซ.สุขุมวิท 66/1 อ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260 โทร. 0-2744-9911 แฟกซ์ 0-2393-0165

1048/2 Soi Sukhumvit 66/1, Sukhumvit Rd., Prakanong Tai, Prakanong, Bangkok 10260 TEL. 0-2744-9911 FAX 0-2393-0165

No. 1839/66

WASTE WATER ANALYSIS REPORT

Date : 09/08/66

Analysis Date : 03/08/66-08/08/66

Customer : บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด สำนักงานใหญ่

Sampling Date : 31/07/66

Address : 59 ซ.ประดิษฐ์มนูธรรม 19 ถนนประดิษฐ์มนูธรรม แขวงลาดพร้าว
เขตลาดพร้าว กรุงเทพฯ 10230

Sampling Time : 16.30

Received Date : 03/08/66

Tel : 02-515-0263

Reference Number		WP/NM 3422/66		Method of Analysis
Parameter	Unit	Effluent	มาตรฐาน อาคารประเภท ก.	
Appearance		ใส		
pH		@ 24.4 °C = 7.8	5-9	Electrometric (SM 2017:4500-H B.)
Biochemical Oxygen Demand	(mg/l)	2	≤ 20	5-Day BOD Test, Azide Modification (SM 2017:5210 B.)
Total Suspended Solids	(mg/l)	< 10	≤ 30	Dried at 103-105°C (SM 2017:2540 D.)
Total Dissolved Solids	(mg/l)	650	≤ 500	Dried at 180°C (SM 2017:2540 C.)
Oil & Grease	(mg/l)	< 5.00	≤ 20	Soxhlet Extraction (SM 2017:5520 D.)
Total Kjeldahl Nitrogen	(mg/l)	0.56	≤ 35	Macro-Kjeldahl, Titrimetric (SM 2017:4500-N(org) B.)
Sulfide	(mg/l)	Not detected	≤ 1.0	ZnS Precipitation, Iodometric (SM 2017:4500-S ²⁻ F.)
Settleable Solids	(ml/l)	< 0.5	≤ 0.5	Imhoff Cone, Volumetric (SM 2017:2540 F.)

SM : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd Edition, 2017.

❖ The results relate only to the samples tested and apply to customer's self-drawn samples only.

❖ This analysis report may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the technical manager.

Approved by

ศุภณัฐ วัฒนวิเศษ
(ธีรณัฐ วัฒนวิเศษ)



บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด

THAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.

1048/2 ซ.สุขุมวิท 66/1 อ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260 โทร. 0-2744-9911 แฟกซ์ 0-2393-0165

1048/2 Soi Sukhumvit 66/1, Sukhumvit Rd., Prakanong Tai, Prakanong, Bangkok 10260 TEL. 0-2744-9911 FAX 0-2393-0165

No. 1841/66

WASTE WATER ANALYSIS REPORT

Date : 09/08/66

Analysis Date : 03/08/66-08/08/66

Customer : บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด สำนักงานใหญ่

Sampling Date : 02/08/66

Address : 59 ซ.ประดิษฐ์มนูธรรม 19 ถนนประดิษฐ์มนูธรรม แขวงลาดพร้าว
เขตลาดพร้าว กรุงเทพฯ 10230

Sampling Time : 16.30

Received Date : 03/08/66

Tel : 02-515-0263

Reference Number	WP/NM 3407/66			
Parameter	Unit	Effluent	มาตรฐาน อาคารประเภท ก.	Method of Analysis
Appearance		ใส		
pH		@ 23.0 °C = 8.0	5-9	Electrometric (SM 2017:4500-H ⁺ B.)
Biochemical Oxygen Demand	(mg/l)	2	≤ 20	5-Day BOD Test, Azide Modification (SM 2017:5210 B.)
Total Suspended Solids	(mg/l)	< 10	≤ 30	Dried at 103-105°C (SM 2017:2540 D.)
Total Dissolved Solids	(mg/l)	660	≤ 500	Dried at 180°C (SM 2017:2540 C.)
Oil & Grease	(mg/l)	< 5.00	≤ 20	Soxhlet Extraction (SM 2017:5520 D.)
Total Kjeldahl Nitrogen	(mg/l)	0.89	≤ 35	Macro-Kjeldahl, Titrimetric (SM 2017:4500-N(org) B.)
Sulfide	(mg/l)	Not detected	≤ 1.0	ZnS Precipitation, Iodometric (SM 2017:4500-S ²⁻ F.)
Settleable Solids	(ml/l)	< 0.5	≤ 0.5	Imhoff Cone, Volumetric (SM 2017:2540 F.)

SM : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd Edition, 2017.

- ❖ The results relate only to the samples tested and apply to customer's self-drawn samples only.
- ❖ This analysis report may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the technical manager.

Approved by ศุภณัฐ วัฒนวิจิตร พลคณาจารย์
(ธีรณัฐ วัฒนวิจิตร)



บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด

THAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.

1048/2 ซ.สุขุมวิท 66/1 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260 โทร. 0-2744-9911 แฟกซ์ 0-2393-0165

1048/2 Soi Sukhumvit 66/1, Sukhumvit Rd., Prakanong Tai, Prakanong, Bangkok 10260 TEL. 0-2744-9911 FAX 0-2393-0165

No. 2210/66

WASTE WATER ANALYSIS REPORT

Date : 14/09/66

Analysis Date : 06/09/66-13/09/66

Customer : บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด สำนักงานใหญ่

Sampling Date : 06/09/66

Address : 59 ซ.ประดิษฐ์มนูธรรม 19 ถนนประดิษฐ์มนูธรรม แขวงลาดพร้าว

Sampling Time : 15.30

เขตลาดพร้าว กรุงเทพฯ 10230

Received Date : 06/09/66

Tel : 02-515-0263

Reference Number		WP/NM 4017/66		Method of Analysis
Parameter	Unit	Effluent	มาตรฐาน อาคารประเภท ก.	
Appearance		ใส		
pH		@ 24.5 °C = 7.5	5-9	Electrometric (SM 2017:4500-H ⁺ B.)
Biochemical Oxygen Demand	(mg/l)	2	≤ 20	5-Day BOD Test, Azide Modification (SM 2017:5210 B.)
Total Suspended Solids	(mg/l)	< 10	≤ 30	Dried at 103-105°C (SM 2017:2540 D.)
Total Dissolved Solids	(mg/l)	447	≤ 500	Dried at 180°C (SM 2017:2540 C.)
Oil & Grease	(mg/l)	< 5.00	≤ 20	Soxhlet Extraction (SM 2017:5520 D.)
Total Kjeldahl Nitrogen	(mg/l)	1.32	≤ 35	Macro-Kjeldahl, Titrimetric (SM 2017:4500-N(org) B.)
Sulfide	(mg/l)	Not detected	≤ 1.0	ZnS Precipitation, Iodometric (SM 2017:4500-S ²⁻ F.)
Settleable Solids	(ml/l)	< 0.5	≤ 0.5	Imhoff Cone, Volumetric (SM 2017:2540 F.)

SM : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd Edition, 2017.

❖ The results relate only to the samples tested and apply to customer's self-drawn samples only.

❖ This analysis report may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the technical manager.

Approved by

ณัฏฐพร วัฒนศิริกุล
ผู้อำนวยการกอง
(ธีรยุทธรัตน์ พลอยกระจำ)



บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด

THAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.

1048/2 ซ.สุขุมวิท 66/1 อ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260 โทร. 0-2744-9911 แฟกซ์ 0-2393-0165

1048/2 Soi Sukhumvit 66/1, Sukhumvit Rd., Prakanong Tai, Prakanong, Bangkok 10260 TEL. 0-2744-9911 FAX 0-2393-0165

No. 2407/66

WASTE WATER ANALYSIS REPORT

Date : 10/10/66

Analysis Date : 02/10/66-09/10/66

Customer : บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด สำนักงานใหญ่

Sampling Date : 02/10/66

Address : 59 ซ.ประดิษฐ์มนูธรรม 19 ถนนประดิษฐ์มนูธรรม แขวงลาดพร้าว
เขตลาดพร้าว กรุงเทพฯ 10230

Sampling Time : 15.25

Received Date : 02/10/66

Tel : 02-515-0263

Reference Number	WP/NM 4382/66			Method of Analysis
Parameter	Unit	น้ำเสียหลังบำบัด	มาตรฐาน อาคารประเภท ก.	
Appearance		ใส		
pH		@ 24.0 °C = 7.3	5-9	Electrometric (SM 2017:4500-H ⁺ B.)
Biochemical Oxygen Demand	(mg/l)	2	≤ 20	5-Day BOD Test, Azide Modification (SM 2017:5210 B.)
Total Suspended Solids	(mg/l)	< 10	≤ 30	Dried at 103-105°C (SM 2017:2540 D.)
Total Dissolved Solids	(mg/l)	212	≤ 500	Dried at 180°C (SM 2017:2540 C.)
Oil & Grease	(mg/l)	< 5.00	≤ 20	Soxhlet Extraction (SM 2017:5520 D.)
Total Kjeldahl Nitrogen	(mg/l)	1.26	≤ 35	Macro-Kjeldahl, Titrimetric (SM 2017:4500-N(org) B.)
Sulfide	(mg/l)	Not detected	≤ 1.0	ZnS Precipitation, Iodometric (SM 2017:4500-S ²⁻ F.)
Settleable Solids	(ml/l)	< 0.5	≤ 0.5	Imhoff Cone, Volumetric (SM 2017:2540 F.)

SM : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd Edition, 2017.

❖ The results relate only to the samples tested and apply to customer's self-drawn samples only.

❖ This analysis report may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the technical manager.

Approved by

ศุภณัฐ วัฒนวิทย์กุล
(ชาญณรงค์ พลอยกระจำ)



บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด

THAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.

1048/2 ซ.สุขุมวิท 66/1 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260 โทร. 0-2744-9911 แฟกซ์ 0-2393-0165

1048/2 Soi Sukhumvit 66/1, Sukhumvit Rd., Prakanong Tai, Prakanong, Bangkok 10260 TEL. 0-2744-9911 FAX 0-2393-0165

No. 2678/66

WASTE WATER ANALYSIS REPORT

Date : 14/11/66

Analysis Date : 07/11/66-13/11/66

Customer : บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด สำนักงานใหญ่

Sampling Date : 06/11/66

Address : 59 ซ.ประดิษฐ์มนูธรรม 19 ถนนประดิษฐ์มนูธรรม แขวงลาดพร้าว

Sampling Time : 15.00

เขตลาดพร้าว กรุงเทพฯ 10230

Received Date : 07/11/66

Tel : 02-515-0263

Reference Number	WP/WS 4913/66			
Parameter	Unit	น้ำเสียหลังบำบัด	มาตรฐาน อาคารประเภท ก.	Method of Analysis
Appearance		ใส		
pH		@ 24.4 °C = 7.4	5-9	Electrometric (SM 2017:4500-H ⁺ B.)
Biochemical Oxygen Demand	(mg/l)	2	≤ 20	5-Day BOD Test, Azide Modification (SM 2017:5210 B.)
Total Suspended Solids	(mg/l)	< 10	≤ 30	Dried at 103-105°C (SM 2017:2540 D.)
Total Dissolved Solids	(mg/l)	377	≤ 500	Dried at 180°C (SM 2017:2540 C.)
Oil & Grease	(mg/l)	< 5.00	≤ 20	Soxhlet Extraction (SM 2017:5520 D.)
Total Kjeldahl Nitrogen	(mg/l)	0.68	≤ 35	Macro-Kjeldahl, Titrimetric (SM 2017:4500-N(org) B.)
Sulfide	(mg/l)	Not detected	≤ 1.0	ZnS Precipitation, Iodometric (SM 2017:4500-S ²⁻ F.)
Settleable Solids	(ml/l)	< 0.5	≤ 0.5	Imhoff Cone, Volumetric (SM 2017:2540 F.)

SM : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd Edition, 2017.

❖ The results relate only to the samples tested and apply to customer's self-drawn samples only.

❖ This analysis report may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the technical manager.

Approved by ผอ.ภาวิรัตน์ พลอยกระจ่าย
(ธีณภรณ์ พลอยกระจ่าย)



บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด

THAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.

1048/2 ซ.สุขุมวิท 66/1 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260 โทร. 0-2744-9911 แฟกซ์ 0-2393-0165

1048/2 Soi Sukhumvit 66/1, Sukhumvit Rd., Prakanong Tai, Prakanong, Bangkok 10260 TEL. 0-2744-9911 FAX 0-2393-0165

No. 2973/66

WASTE WATER ANALYSIS REPORT

Date : 14/12/66

Analysis Date : 07/12/66-13/12/66

Customer : บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด สำนักงานใหญ่

Sampling Date : 06/12/66

Address : 59 ซ.ประดิษฐ์มนูธรรม 19 ถนนประดิษฐ์มนูธรรม แขวงลาดพร้าว

Sampling Time : 15.20

เขตลาดพร้าว กรุงเทพฯ 10230

Received Date : 07/12/66

Tel : 02-515-0263

Reference Number	WP/NM 5446/66			Method of Analysis
Parameter	Unit	น้ำเสียหลังบำบัด	มาตรฐาน อาคารประเภท ก.	
Appearance		ใส		
pH		@ 23.3 °C = 7.6	5-9	Electrometric (SM 2017:4500-H ⁺ B.)
Biochemical Oxygen Demand	(mg/l)	3	≤ 20	5-Day BOD Test, Azide Modification (SM 2017:5210 B.)
Total Suspended Solids	(mg/l)	< 10	≤ 30	Dried at 103-105°C (SM 2017:2540 D.)
Total Dissolved Solids	(mg/l)	938	≤ 500	Dried at 180°C (SM 2017:2540 C.)
Oil & Grease	(mg/l)	< 5.00	≤ 20	Soxhlet Extraction (SM 2017:5520 D.)
Total Kjeldahl Nitrogen	(mg/l)	1.11	≤ 35	Macro-Kjeldahl, Titrimetric (SM 2017:4500-N(org) B.)
Sulfide	(mg/l)	Not detected	≤ 1.0	ZnS Precipitation, Iodometric (SM 2017:4500-S ²⁻ F.)
Settleable Solids	(ml/l)	< 0.5	≤ 0.5	Imhoff Cone, Volumetric (SM 2017:2540 F.)

SM : Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23 rd Edition, 2017.

❖ The results relate only to the samples tested and apply to customer's self-drawn samples only.

❖ This analysis report may not be reproduced other than in full, except with the prior written approval of the technical manager.

Approved by ศุภณัฐ วัฒนวิทย์กุล
(ธีรณัฐ วัฒนวิทย์กุล)



บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด

THAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.

1048/2 ซ.สุขุมวิท 66/1 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260 โทร. 0-2744-9911 แฟกซ์ 0-2393-0165

1048/2 Soi Sukhumvit 66/1, Sukhumvit Rd., Prakanong Tai, Prakanong, Bangkok 10260 TEL. 0-2744-9911 FAX 0-2393-0165

ANALYSIS REPORT

REF. NO.

WP/NM 3423/66

August 04, 2023

APPLICANT

: บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

COMMODITY

: Swimming Pool

SAMPLING DATE

: July 31, 2023

Received Date : August 02, 2023

ANALYSIS RESULT (S) :

Items	Unit	Result	Standard	Analysis Method
Total Coliform	MPN/100 ml	< 2	< 10	Multiple tube technique
E.Coli	MPN/100 ml	Negative	Negative	Multiple tube technique
pH		8.20	7.2-8.4	Electrometric
Residue Chlorine	(ppm as Cl ₂)	Not detected	0.6-1.0	Test Kit

Remark :

คุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

TR/lc

This report applies to client's self-drawn sample only.

Analyzed by... รศ.นันทิชา วิชาญกุลวิชัย

Approved by... นายณกรณ์ ธีระกุลวิชัย



บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด

THAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.

1048/2 ซ.สุขุมวิท 66/1 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260 โทร. 0-2744-9911 แฟกซ์ 0-2393-0165

1048/2 Soi Sukhumvit 66/1, Sukhumvit Rd., Prakanong Tai, Prakanong, Bangkok 10260 TEL. 0-2744-9911 FAX 0-2393-0165

ANALYSIS REPORT

REF. NO.

WP/NM 3408/66

August 04, 2023

APPLICANT : บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

COMMODITY : Swimming Pool

SAMPLING DATE : August 02, 2023 Received Date : August 02, 2023

ANALYSIS RESULT (S) :

Items	Unit	Result	Standard	Analysis Method
Total Coliform	MPN/100 ml	< 2	< 10	Multiple tube technique
E.Coli	MPN/100 ml	Negative	Negative	Multiple tube technique
pH		8.20	7.2-8.4	Electrometric
Residue Chlorine	(ppm as Cl ₂)	Not detected	0.6-1.0	Test Kit

Remark :

คุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

TR/lc

This report applies to client's self-drawn sample only.

Analyzed by ทัศนีย์ วนิชกุลวิทย์

Approved by นานตลก ธีวราชเดช



บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด

THAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.

1048/2 ซ.สุขุมวิท 66/1 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260 โทร. 0-2744-9911 แฟกซ์ 0-2393-0165

1048/2 Soi Sukhumvit 66/1, Sukhumvit Rd., Prakanong Tai, Prakanong, Bangkok 10260 TEL. 0-2744-9911 FAX 0-2393-0165

ANALYSIS REPORT

REF. NO. WP/NM 4018/66

September 08, 2023

APPLICANT : บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

COMMODITY : Swimming Pool

SAMPLING DATE : September 06, 2023 Received Date : September 06, 2023

ANALYSIS RESULT (S) :

Items	Unit	Result	Standard	Analysis Method
Total Coliform	MPN/100 ml	< 2	< 10	Multiple tube technique
E.Coli	MPN/100 ml	Negative	Negative	Multiple tube technique
pH		8.13	7.2-8.4	Electrometric
Residue Chlorine	(ppm as Cl ₂)	Not detected	0.6-1.0	Test Kit

Remark :

คุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

TR/lc

This report applies to client's self-drawn sample only.

Analyzed by... กมลทิพย์ วงศ์พิทักษ์

Approved by... ศุภเมธีรัตน์ พงษ์ผลมาจะแจ้ง



บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด

THAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.

1048/2 ซ.สุขุมวิท 66/1 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260 โทร. 0-2744-9911 แฟกซ์ 0-2393-0165

1048/2 Soi Sukhumvit 66/1, Sukhumvit Rd., Prakanong Tai, Prakanong, Bangkok 10260 TEL. 0-2744-9911 FAX 0-2393-0165

ANALYSIS REPORT

REF. NO.

WP/NM 4383/66

October 05, 2023

APPLICANT

: บริษัท กรีน พอยท์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

COMMODITY

: Swimming Pool

SAMPLING DATE

: October 02, 2023

Received Date : October 02, 2023

ANALYSIS RESULT (S) :

Items	Unit	Result	Standard	Analysis Method
Total Coliform	MPN/100 ml	< 2	< 10	Multiple tube technique
E.Coli	MPN/100 ml	Negative	Negative	Multiple tube technique
pH		7.56	7.2-8.4	Electrometric
Residue Chlorine	(ppm as Cl ₂)	Not detected	0.6-1.0	Test Kit

Remark :

คุณภาพน้ำอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

TR/lc

This report applies to client's self-drawn sample only.

Analyzed by... กมลชนก วงศ์พดไท

Approved by... วิมลนาถ วัฒนการุณ



บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด

THAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.

1048/2 ซ.สุขุมวิท 66/1 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260 โทร. 0-2744-9911 แฟกซ์ 0-2393-0165

1048/2 Soi Sukhumvit 66/1, Sukhumvit Rd., Prakanong Tai, Prakanong, Bangkok 10260 TEL. 0-2744-9911 FAX 0-2393-0165

ANALYSIS REPORT

REF. NO. WP/WS 4932/66

November 10, 2023

APPLICANT : บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

COMMODITY : Swimming Pool

SAMPLING DATE : November 06, 2023 Received Date : November 06, 2023

ANALYSIS RESULT (S) :

Items	Unit	Result	Standard	Analysis Method
Total Coliform	MPN/100 ml	7.8	< 10	Multiple tube technique
E.Coli	MPN/100 ml	7.8	Negative	Multiple tube technique
pH		8.14	7.2-8.4	Electrometric
Residue Chlorine	(ppm as Cl ₂)	Not detected	0.6-1.0	Test Kit

Remark :

พบเชื้อ E.Coli ควรตรวจสอบปริมาณการเติมคลอรีน

TR/lc

This report applies to client's self-drawn sample only.

Analyzed by: อดิศักดิ์ อวดพิทักษ์

Approved by: สัณณารัตน์ พงษ์มกร



บริษัท วิศวกรรมเคมี จำกัด

THAI CHEMICAL & ENGINEERING CO., LTD.

1048/2 ซ.สุขุมวิท 66/1 ถ.สุขุมวิท แขวงพระโขนงใต้ เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260 โทร. 0-2744-9911 แฟกซ์ 0-2393-0165

1048/2 Soi Sukhumvit 66/1, Sukhumvit Rd., Prakanong Tai, Prakanong, Bangkok 10260 TEL. 0-2744-9911 FAX 0-2393-0165

ANALYSIS REPORT

REF. NO.

WP/NM 5447/66

December 13, 2023

APPLICANT : บริษัท กรีน พอยท์ พรอพเพอร์ตี้ จำกัด

COMMODITY : Swimming Pool

SAMPLING DATE : December 06, 2023

Received Date : December 07, 2023

ANALYSIS RESULT (S) :

Items	Unit	Result	Standard	Analysis Method
Total Coliform	MPN/100 ml	< 2	< 10	Multiple tube technique
E.Coli	MPN/100 ml	Negative	Negative	Multiple tube technique
pH		8.17	7.2-8.4	Electrometric
Residue Chlorine	(ppm as Cl ₂)	Not detected	0.6-1.0	Test Kit

Remark :

คุณภาพน้ำปกติ

TR/nm

This report applies to client's self-drawn sample only.

Analyzed by... กมลชนก วงศ์พุกโกศล

Approved by... วิมลภาวรัตน์ พงษ์พารณัง