

## บทที่ 3

### ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

#### 3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ แชนเตอร์ เจริญนคร ริเวอร์ไซด์ (CHAPTER CHAROEN NAKHON RIVERSIDE) ตั้งอยู่ที่ถนนเจริญนคร แขวงบางลำภูล่าง เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดย บริษัท พฤษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ปัจจุบันได้โอนอาคารให้แก่นิติบุคคลเรียบร้อยแล้ว) ซึ่งโครงการเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ขนาด 45 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารขนาด 43 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และอาคารจอดรถ ขนาด 6 ชั้น จำนวน 1 อาคาร รวมจำนวนห้องชุดทั้งหมด 669 ห้อง แบ่งเป็นห้องชุดเพื่อการพักอาศัยจำนวน 667 ห้อง และชุดห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ จำนวน 2 ห้อง ปัจจุบันดำเนินการก่อสร้างเสร็จแล้วและอยู่ในระยะดำเนินการ โดยมีการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์ เจริญนคร ริเวอร์ไซด์ เข้ามาดูแลโครงการแล้วโดยโครงการได้ผ่านความเห็นชอบตามหนังสือจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเลขที่ ทส 1010.1/899 ลงวันที่ 21 มกราคม 2563 ทั้งนี้หนังสือเห็นชอบได้กำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นแนวทางให้โครงการปฏิบัติ รวมไปถึงเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรวมทั้งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทุก 6 เดือนนั้น

นิติบุคคลอาคารชุด แชนเตอร์ เจริญนคร ริเวอร์ไซด์ จึงได้มอบหมายให้ บริษัท ทัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แชนเตอร์ เจริญนคร ริเวอร์ไซด์ (CHAPTER CHAROEN NAKHON RIVERSIDE) ช่วงเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 ตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยเนื้อหาบทนี้จะเป็นการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งทางบริษัท ทัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ทำการตรวจประเมินด้วยวิธี Walk through Survey พร้อมทั้งรวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ และภาพถ่ายประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ

#### 3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบสนับสนุนและการวิเคราะห์มลพิษสิ่งแวดล้อมประเมินผล และจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ แชนเตอร์ เจริญนคร ริเวอร์ไซด์ (CHAPTER CHAROEN NAKHON RIVERSIDE)

### 3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนในการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 ประกอบด้วย การตรวจติดตามคุณภาพน้ำ ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า มูลฝอย เครื่องปรับอากาศ การจราจร การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การป้องกันอัคคีภัย พื้นที่สีเขียว เศรษฐกิจ-สังคม การบดบังแสงแดด และทิศทางลม

### 3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ แชนเตอร์ เจริญนคร ริเวอร์ไซด์ (CHAPTER CHAROEN NAKHON RIVERSIDE) ประกอบไปด้วย การตรวจติดตามคุณภาพน้ำ ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้ ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า มูลฝอย เครื่องปรับอากาศ การจราจร การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม การป้องกันอัคคีภัย พื้นที่สีเขียว เศรษฐกิจ-สังคม การบดบังแสงแดด และทิศทางลม ทั้งนี้ ตามหนังสือเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน ดังนั้น เพื่อปฏิบัติตามข้อกำหนดดังกล่าวมาแล้ว โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานฉบับนี้ขึ้น โดยเป็นการรายงานระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้ (ตารางที่ 3.4-1)

**ตารางที่ 3.4-1** สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แชนเตอร์ เจริญนคร ริเวอร์ไซด์ (CHAPTER CHAROEN NAKHON RIVERSIDE)  
(ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
1. คุณภาพน้ำ 1.1 ลักษณะสมบัติน้ำ เสียก่อนเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย	<u>พารามิเตอร์</u> (1) ความเป็นกรดและด่าง (pH) (2) บีโอดี (BOD) (3) สารแขวนลอย (Suspended Solide) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solide) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) (8) ทีเคเอ็น (TKN) (9) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (10) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	- จำนวน 1 ชุด บริเวณจุดปล่อยน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	✓ - โครงการจัดให้มีการวิเคราะห์วิเคราะห์น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียโดยมีพารามิเตอร์ตามที่ระบุไว้ในมาตรการฯ ในเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ.2566 แสดงผลดังตารางที่ 3.5-2	เอกสารแนบ 4	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แชนเตอร์ เจริญนคร ริเวอร์ไซด์ (CHAPTER CHAROEN NAKHON RIVERSIDE)  
(ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/ อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข
1.1 ลักษณะสมบัติน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)	<u>ความถี่</u> - ทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ					
1.2 คุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด	<u>พารามิเตอร์</u> (1) ความเป็นกรดและด่าง (pH) (2) บีโอดี (BOD) (3) สารแขวนลอย (Suspended Solide) (4) ซัลไฟด์ (Sulfide) (5) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solide) (6) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) (7) น้ำมันและไขมัน (Fat Oil and Grease) (8) ทีเคเอ็น (TKN) (9) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)	- จำนวน 1 จุด บริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank)	✓	- โครงการจัดให้มีการวิเคราะห์วิเคราะห์น้ำเสียหลังการระบบบำบัดน้ำเสียโดยมีพารามิเตอร์ตามที่ระบุไว้ในมาตรการฯ ในเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ.2566 แสดงผลดังตารางที่ 3.5-2	เอกสารแนบ	-

**ตารางที่ 3.4-1** สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แชนเตอร์ เจริญนคร ริเวอร์ไซด์ (CHAPTER CHAROEN NAKHON RIVERSIDE)  
(ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
1.2 คุณภาพน้ำทิ้ง ภายหลังการบำบัด (ต่อ)	<u>พารามิเตอร์</u> (10) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) <u>ความถี่</u> - ทุกเดือนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ					
	<u>พารามิเตอร์</u> - สุ่มตะกอนในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย <u>ความถี่</u> - เมื่อบ่อเกรอะเต็มตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ส่วนตกตะกอน	✓	- ปัจจุบันโครงการเพิ่งเปิดดำเนินการจึงยังไม่มี การสุ่มตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้งนี้การดำเนินการดังกล่าวนิติบุคคลอาคารชุดกำลังอยู่ในช่วงวางแผนในการดำเนินการต่อไป	-	-
	<u>พารามิเตอร์</u> - ตักไขมันเมื่อบ่อดักไขมันเต็มหรือตามความเหมาะสม รวบรวมใส่ถุงมัดปากให้แน่น ก่อนนำไปเก็บไว้ในถังรองรับกากไขมันภายในถังจะซ้อนด้วยถุงดำที่จัดเตรียมไว้เพื่อรอให้สำนักงานเขตคลองสานเข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป	- บ่อดักไขมัน	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการทำการตักไขมันจากบ่อดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสียรวบรวมใส่ถุงมัดปากให้แน่น ก่อนนำไปเก็บไว้ในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเพื่อรอการเก็บขนจากสำนักงานเขตต่อไป	-	-

**ตารางที่ 3.4-1** สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แชนเตอร์ เจริญนคร ริเวอร์ไซด์ (CHAPTER CHAROEN NAKHON RIVERSIDE)  
(ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
1.2 คุณภาพน้ำทิ้ง ภายหลังการบำบัด (ต่อ)	<u>ความถี่</u> - เมื่อบ่อดักไขมันเต็ม หรือตามความเหมาะสมตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ					
	<u>พารามิเตอร์</u> - จัดเก็บสถิติข้อมูล และรายงานผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไป ตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนด หลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติ และข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการทำงานของระบบ บำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 โดยต้องเก็บ สถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของ ระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำบันทึก รายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 ทุก วัน พร้อมทั้งเก็บรักษาเอกสารดังกล่าว เป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่มีการเก็บ สถิติและข้อมูลนั้น	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	✓	- โครงการมีการจัดเก็บสถิติข้อมูลและรายงานผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูล การจัดทำบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 โดยเก็บสถิติ และข้อมูลที่แสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำบันทึกรายละเอียดดังกล่าวตามแบบ ทส. 1 ทุก วัน โดยจะเก็บเอกสารดังกล่าวเป็นระยะเวลา 2 ปี นับตั้งแต่มีการเก็บสถิติและข้อมูลนั้น	เอกสารแนบ 3	-

**ตารางที่ 3.4-1** สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แชนเตอร์ เจริญนคร ริเวอร์ไซด์ (CHAPTER CHAROEN NAKHON RIVERSIDE)  
(ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
1.2 คุณภาพน้ำทิ้ง ภายหลังการบำบัด (ต่อ)	<u>ความถี่</u> - ทุกวันตามแบบ ทส.1 ตลอดช่วงเปิดดำเนินการและเก็บรักษาเอกสารดังกล่าวเป็นระยะเวลา 2 ปี					
	<u>พารามิเตอร์</u> - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.2 ทุกเดือนเพื่อเสนอต่อสำนักงานเขตคลองสานภายใน 15 วันของเดือนถัดไป <u>ความถี่</u> - ทุกเดือนตามแบบ ทส.2 ตลอดช่วงเปิดดำเนินการเพื่อเสนอต่อสำนักงานเขตคลองสานภายใน 15 วันของเดือนถัดไป	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	✓	- โครงการมีการจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.2 ทุกเดือน เพื่อเสนอต่อสำนักงานเขตคลองสานภายใน 15 วันของเดือนถัดไป	เอกสารแนบ 3	-
2. ตรวจสอบระบบ ท่อน้ำประปาและถัง สำรองน้ำใช้	<u>พารามิเตอร์</u> - ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานของเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ <u>ความถี่</u> - ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- แนวท่อประปา	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาเป็นประจำทุกวันให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ซ่อมแซมทันที	เอกสารแนบ 3	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แชนเตอร์ เจริญนคร ริเวอร์ไซด์ (CHAPTER CHAROEN NAKHON RIVERSIDE)  
(ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ    X = ไม่ได้ปฏิบัติ    ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ    ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
2. ตรวจสอบระบบท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้ (ต่อ)	<u>พารามิเตอร์</u> - ตรวจวัดคุณภาพน้ำ ได้แก่ 1) โคลิฟอร์มแบคทีเรีย 2) เอสเชอริเชียโคไล 3) สตาฟีโลค็อกคัสสอเรียส 4) คลอสตริเดียม <u>ความถี่</u> - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่งภายในโครงการ	X	- โครงการยังไม่มีการตรวจวิเคราะห์โคลิฟอร์มแบคทีเรีย เอสเชอริเชียโคไล สตาฟีโลค็อกคัสสอเรียส และคลอสตริเดียม ในท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้	-	ตารางที่ 4.1-2
	<u>พารามิเตอร์</u> - ถังทำความสะอาดถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่ง <u>ความถี่</u> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการหรือกรณีมีผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเกินค่ามาตรฐาน	- ถังสำรองน้ำใช้ทุกแห่งภายในโครงการ	✓	- โครงการจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บใช้ ปีละ 1 ครั้ง	เอกสารแนบ 3	-



**ตารางที่ 3.4-1** สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แชนเตอร์ เจริญนคร ริเวอร์ไซด์ (CHAPTER CHAROEN NAKHON RIVERSIDE)  
(ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
3. ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้า	<u>พารามิเตอร์</u> - ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานอยู่เสมอ <u>ความถี่</u> - เป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ไฟฟ้าส่วนกลางภายในพื้นที่โครงการ	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบระบบเส้นท่อประปาเป็นประจำทุกวันให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ซ่อมแซมทันที	เอกสารแนบ 3	-
4. มูลฝอย	<u>พารามิเตอร์</u> (1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมในสภาพพร้อมใช้งาน (2) ตรวจสอบการตกค้างมูลฝอยภายในอาคารโครงการและห้องพักมูลฝอยรวม (3) ทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้น <u>ความถี่</u> - ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคาร - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ พร้อมทั้งคอยตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้างภายในห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ นอกจากนี้ยังคอยทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยของแต่ละชั้นอยู่เสมอ	เอกสารแนบ 3	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แชนเตอร์ เจริญนคร ริเวอร์ไซด์ (CHAPTER CHAROEN NAKHON RIVERSIDE)  
(ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
4. มลฝอย (ต่อ)	<u>พารามิเตอร์</u> (4) ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ <u>ความถี่</u> - ทุกครั้งที่มีการเก็บขนจากสำนักงานเขตคลองสาน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคาร - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยประจำชั้นวันเว้นวัน และทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งหลังจากสำนักงานเขตเข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัด	เอกสารแนบ 3	-
	<u>พารามิเตอร์</u> (5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับสำนักงานเขตคลองสาน กรณีที่มีปริมาณมูลฝอยตกค้าง <u>ความถี่</u> - ทุกครั้งที่มีการตกค้างของมูลฝอยตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ถังรองรับมูลฝอยในแต่ละชั้นของอาคาร - ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	✓ - โครงการมีการประสานงานให้สำนักงานเขตเข้ามาเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการทุกวัน เวลาประมาณ 11.00 - 12.00 น.	เอกสารแนบ 3	-
5. เครื่องปรับอากาศ	<u>พารามิเตอร์</u> - ล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลาง <u>ความถี่</u> - ปีละ 2 ครั้ง	- เครื่องปรับอากาศบริเวณพื้นที่ส่วนกลางของโครงการ	✓ - โครงการจัดให้มีการล้างเครื่องปรับอากาศพื้นที่ส่วนกลางปีละ 2 ครั้ง	เอกสารแนบ 3	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แชนเตอร์ เจริญนคร ริเวอร์ไซด์ (CHAPTER CHAROEN NAKHON RIVERSIDE)  
(ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
6. การจราจร	<u>พารามิเตอร์</u> (1) ตรวจสอบความเรียบร้อยของถนนป้ายจราจร และเครื่องหมายบนพื้นทาง <u>ความถี่</u> - เป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ถนนในโครงการ	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความเรียบร้อยของถนนป้ายจราจร และเครื่องหมายบนพื้นทาง ให้มีความชัด ไม่ลบลื่น อยู่เสมอ	ภาพที่ 2.2-3	-
	<u>พารามิเตอร์</u> (2) ในกรณีถนนป้ายจราจรและเครื่องหมายบนพื้นทางเกิดชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใช้การโดยเร่งด่วน <u>ความถี่</u> - โดยเร่งด่วนตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ถนนในโครงการ	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความเรียบร้อยของถนนป้ายจราจร และเครื่องหมายบนพื้นทาง ให้มีความชัด ไม่ลบลื่น หากพบว่าการชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที	ภาพที่ 2.2-3	-
	<u>พารามิเตอร์</u> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก ตลอดเวลา <u>ความถี่</u> - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ทางเข้า-ออกโครงการ	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	ภาพที่ 2.2-3	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แชนเตอร์ เจริญนคร ริเวอร์ไซด์ (CHAPTER CHAROEN NAKHON RIVERSIDE)  
(ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
7. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<u>พารามิเตอร์</u> (1) ขุดลอกท่อระบายน้ำทั้งหมดที่อยู่ในโครงการ <u>ความถี่</u> - เป็นประจำสม่ำเสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ท่อระบายน้ำ	✓ - โครงการทำการติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณจุดระบายน้ำเข้าสู่ท่อระบายน้ำ และจัดให้มีการลอกตะกอนในรางระบายน้ำรอบโครงการอยู่เสมอ เพื่อไม่ให้มีตะกอนสะสมมากเกินไป	เอกสารแนบ 3	-
	<u>พารามิเตอร์</u> (2) ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ท่อระบายน้ำ	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบปริมาณตะกอนที่สะสมอยู่ในบ่อพักน้ำและท่อระบายน้ำ เดือนละ 1 ครั้ง	เอกสารแนบ 3	-
8. การป้องกันอัคคีภัย	<u>พารามิเตอร์</u> (1) ติดตามแผนการดำเนินการตรวจสอบประสิทธิภาพของอุปกรณ์ของระบบดับเพลิง (2) ตรวจสอบติดตามแผนปฏิบัติการฉุกเฉินโดยระบุวิธีอพยพผู้อยู่ในอาคารได้หมดภายใน 1 ชั่วโมง	- อาคารในโครงการ	✓ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการเป็นประจำทุกเดือน	เอกสารแนบ 3	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แชนเตอร์ เจริญนคร ริเวอร์ไซด์ (CHAPTER CHAROEN NAKHON RIVERSIDE)  
(ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
8. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<u>ความถี่</u> - ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ					
	<u>พารามิเตอร์</u> (3) ติดตามแผนการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันอัคคีภัยและการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟของโครงการ <u>ความถี่</u> - ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- อาคารในโครงการ	✓	- โครงการจัดให้มีการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้นและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟให้กับพนักงานและผู้พักอาศัยภายในโครงการ ปีละ 1 ครั้ง	-	-
9. พื้นที่สีเขียว	<u>พารามิเตอร์</u> (1) ดูแลปรับปรุงซ่อมแซมพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ <u>ความถี่</u> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ต้นไม้ในโครงการ	✓	- โครงการมีการจัดจ้างพนักงานสำหรับดูแลพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ	เอกสารแนบ 3	-

**ตารางที่ 3.4-1** สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แชนเตอร์ เจริญนคร ริเวอร์ไซด์ (CHAPTER CHAROEN NAKHON RIVERSIDE)  
(ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
9. พื้นที่สีเขียว (ต่อ)	<u>พารามิเตอร์</u> (2) ตกแต่งและตัดกิ่งต้นไม้ให้มีความสวยงามอยู่ <u>ความถี่</u> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ต้นไม้ในโครงการ	✓ - โครงการมีการจัดจ้างพนักงานสำหรับดูแลพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์อยู่เสมอ	เอกสารแนบ 3	-
10. เศรษฐกิจ-สังคม	<u>พารามิเตอร์</u> - กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการขอให้ทำการศึกษาสำรวจสภาพ เศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนโดยดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งการแสดงผลภาพตำแหน่งการสำรวจ	- บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ	✓ - กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการทางโครงการจะดำเนินการศึกษาสำรวจสภาพเศรษฐกิจและสังคม รวมทั้งดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนโดยจะดำเนินการก่อนทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตามหลักวิชาการและหลักสถิติ	-	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ แชนเตอร์ เจริญนคร ริเวอร์ไซด์ (CHAPTER CHAROEN NAKHON RIVERSIDE)  
(ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
10. เศรษฐกิจ-สังคม (ต่อ)	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการรับเรื่องร้องเรียน และหาแนวทางแก้ไข ปัญหาที่ได้รับการร้องเรียนอันเนื่องมาจากการดำเนิน โครงการให้เรียบร้อย <u>ความถี่</u> - ทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		✓ - กรณีที่โครงการได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยรอบพื้นที่โครงการจากการดำเนินการของโครงการ โดยทางนิติบุคคลอาคารชุดจะดำเนินการค้นหาสาเหตุและทำการแก้ไขโดยเร็วที่สุด พร้อมทั้งแจ้งผลการตรวจสอบและแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าวให้แก่ผู้ร้องทุกข์ทราบ	-	-
11. การบดบังแสงแดดและทิศทางลม	<u>พารามิเตอร์</u> - กรณีมีผู้ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด และทิศทางลม โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบชดเชยค่าเสียหายและแก้ไขผลกระทบดังกล่าว <u>ความถี่</u> - ทุกครั้งที่มิผู้ได้รับผลกระทบ โดยความรับผิดชอบของโครงการจะสิ้นสุดลงหลังจากที่โครงการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี	- บ้านพักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ	✓ - กรณีที่โครงการได้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยรอบพื้นที่โครงการจากการบดบังแสงแดด และทิศทางลม ของโครงการ ทางนิติบุคคลอาคารชุดจะดำเนินการค้นหาสาเหตุและทำการแก้ไขโดยเร็วที่สุด พร้อมทั้งแจ้งผลการตรวจสอบและแนวทางแก้ไขปัญหาดังกล่าวให้แก่ผู้ร้องทุกข์ทราบ โดยความรับผิดชอบจะสิ้นสุดลงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี โดยทางโครงการดำเนินการจดทะเบียนอาคารชุดเมื่อวันที่ 13 กันยายน พ.ศ. 2565	-	-

### 3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ แชนเตอร์ เจริญนคร ริเวอร์ไซด์ (CHAPTER CHAROEN NAKHON RIVERSIDE) ระบุให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม จำนวน 2 ดัชนี คือ คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ และคุณภาพน้ำในท่อน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้

#### 3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ แชนเตอร์ เจริญนคร ริเวอร์ไซด์ (CHAPTER CHAROEN NAKHON RIVERSIDE) ระบุให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสีย ทั้งหมด 2 สถานี ประกอบด้วย จุดปล่อยน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และบริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยมีพารามิเตอร์ที่ตรวจวิเคราะห์ จำนวนทั้งหมด 10 พารามิเตอร์ ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solids, Settleable Solids, Fat Oil and Grease, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria

#### 3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

บริษัทผู้เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างจะนำตัวอย่างทั้งหมดแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่าง ที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการ โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำดำเนินการตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับปีล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ตำแหน่งการเก็บตัวอย่างและวิธีการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้ง แสดงดังตารางที่ 3.5-1 และภาพที่ 3.5-1

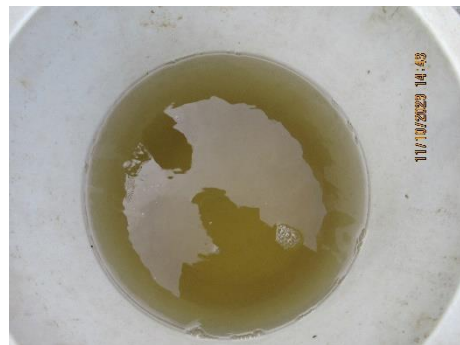


### ตารางที่ 3.5-1 วิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

จุดตรวจวัด	ดัชนีที่วิเคราะห์วิธีการ	ตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด
1. จุดปล่อยน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	- pH	- Electrometric Method	11/9/2566
	- BOD	- 5 Day BOD Membrane Electrode	11/10/2566
2. บริเวณบ่อกักน้ำทิ้ง (Effluent Tank)	- Suspended Solids	- Dried at 103-105°C	8/11/2566
	- Sulfide	- Iodometric Method	6/12/2566
	- Total Dissolved Solide	- Dried at 103-105°C	
	- Settleable Solids	- Volumetric Method	
	- Oil and Grease	- Partition - gravimetric method	
	- TKN	- Macro-Kjeldahl Method	
	- Total Coliform Bacteria	- MPN Method	
	- Fecal Coliform Bacteria	- MPN Method	
3. คุณภาพน้ำในท่อน้ำประปาและถึงสำรอน้ำใช้	- Coliform Bacteria	-	ไม่ได้ทำการวิเคราะห์
	- <i>E. Coli</i>		
	- <i>Staphylococcus aureus</i>		
	- <i>Clostridium</i>		



น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย



บริเวณบ่อกักน้ำทิ้ง (Effluent Tank)

ภาพที่ 3.5-1 จุดเก็บน้ำตัวอย่างในพื้นที่โครงการ

### 3.5.3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ แชนเตอร์ เจริญนคร ริเวอร์ไซด์ (CHAPTER CHAROEN NAKHON RIVERSIDE) ทำการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งในเดือนกันยายน - ธันวาคม พ.ศ. 2566 โดยมีพารามิเตอร์ทั้งหมด 10 พารามิเตอร์ ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solids, Sulfide, Total Dissolved Solide, Settleable Solids, Fat Oil and Grease, TKN, Total Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria โดยกำหนดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ทั้งหมด 2 สถานี ประกอบด้วย จุดปล่อยน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย และบริเวณบ่อพักน้ำทิ้ง (Effluent Tank) ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง โดยมีผลการวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3.5-2

### 3.5.4 อภิปรายผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ แชนเตอร์ เจริญนคร ริเวอร์ไซด์ (CHAPTER CHAROEN NAKHON RIVERSIDE) พบว่า ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ทั้งหมด 2 สถานี พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548

เมื่อเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ แชนเตอร์ เจริญนคร ริเวอร์ไซด์ (CHAPTER CHAROEN NAKHON RIVERSIDE) ในปี พ.ศ. 2566 พบว่า คุณภาพน้ำเสียมีแนวโน้มเป็นไปตามเกณฑ์ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) แสดงดังตารางที่ 3.5-3 และภาพที่ 3.5-2

ตารางที่ 3.5-2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ									
		pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	TDS (mg/l)	Sett. S (mg/l)	Sulfide (mg/l)	O&G (mg/l)	TKN (mg/l)	TCB (MPN/100 ml)	FCB (MPN/100 ml)
น้ำเสียก่อนเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย	11/9/2566	6.8	249	85	476	<0.1	1.4	6.5	88	5,400,000	2,200
	11/10/2566	7.1	181	55	346	<0.1	2.8	22	93	16,000,000	16,000,000
	8/11/2566	7.1	620	50	386	<0.1	1.2	12	89	2,200,000	940,000
	6/12/2566	6.4	148	71	390	<0.1	<1.0	4.5	38	92,000	92,000
บริเวณบ่อกักน้ำทิ้ง (Effluent Tank)	11/9/2566	7.0	<2.0	3.7	186	<0.1	<1.0	<2.0	<2.0	2,400	2,400
	11/10/2566	4.3	75	29	284	<0.1	<1.0	4.5	18	54,000	54,000
	8/11/2566	5.2	83	38	384	<0.1	<1.0	6.0	22	3,500	2,400
	6/12/2566	6.1	13	14	492	<0.1	<1.0	<2.0	14	630	630
มาตรฐาน*		5-9	20	30	500	0.5	1.0	20	35		

หมายเหตุ : \* ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 (ประเภท ก)

SS = Suspended Solid

TDS = Total dissolved solids

O&G = Oil & Grease

Sett. S = Settleable Solids

TCB = Total Coliform Bacteria

FCB = Fecal Coliform Bacteria

ตารางที่ 3.5-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ									
		pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	TDS (mg/l)	Sett. S (mg/l)	Sulfide (mg/l)	O&G (mg/l)	TKN (mg/l)	TCB (MPN/100 ml)	FCB (MPN/100 ml)
น้ำเสียก่อนเข้าระบบ บำบัดน้ำเสีย	10/1/2566	7.0	60.4	47	350	<0.5	4.8	2.5	128	24,000	16,000
	14/2/2566	7.8	111	39	576	<0.5	2.7	2.6	132	42,000	26,000
	14/3/2566	7.6	42.24	21	284	<0.5	6.9	2.2	58.4	38,000	22,000
	11/4/2566	7.0	38.40	107	278	<0.5	7.1	1.6	49.62	3,2000	16,000
	19/5/2566	7.2	39.41	<10	233	<0.5	<1.0	<1.0	40.26	2,800	360
	13/6/2566	5.7	29.90	101	378	<0.5	12.6	<1.0	39.48	14,000	9,200
	11/9/2566	6.8	249	85	476	<0.1	1.4	6.5	88	5,400,000	2,200
	11/10/2566	7.1	181	55	346	<0.1	2.8	22	93	16,000,000	16,000,000
	8/11/2566	7.1	620	50	386	<0.1	1.2	12	89	2,200,000	940,000
	6/12/2566	6.4	148	71	390	<0.1	<1.0	4.5	38	92,000	92,000
มาตรฐาน*		5-9	20	30	500	0.5	1.0	20	35	-	-

หมายเหตุ : \* ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 (ประเภท ก)

SS = Suspended Solid

TDS = Total dissolved solids

O&G = Oil & Grease

Sett. S = Settleable Solids

TCB = Total Coliform Bacteria

FCB = Fecal Coliform Bacteria

ตารางที่ 3.5-3 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ									
		pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	TDS (mg/l)	Sett. S (mg/l)	Sulfide (mg/l)	O&G (mg/l)	TKN (mg/l)	TCB (MPN/100 ml)	FCB (MPN/100 ml)
บริเวณบ่อกักน้ำทิ้ง (Effluent Tank)	10/1/2566	5.7	8.9	<10	496	<0.5	<1.0	<1.0	11.2	520	180
	14/2/2566	5.9	16.0	17	604	<0.5	<1.0	<1.0	25.0	760	280
	14/3/2566	7.5	14.82	15	420	<0.5	<1.0	<1.0	12.6	740	220
	11/4/2566	7.7	11.3	<10	238	<0.5	<1.0	<1.0	18.48	240	160
	19/5/2566	7.0	16.59	10	390	<0.5	<1.0	<1.0	21.82	840	160
	13/6/2566	5.6	12.68	19	378	<0.5	<1.0	<1.0	18.54	580	120
	11/9/2566	7.0	<2.0	3.7	186	<0.1	<1.0	<2.0	<2.0	2,400	2,400
	11/10/2566	4.3	75	29	284	<0.1	<1.0	4.5	18	54,000	54,000
	8/11/2566	5.2	83	38	384	<0.1	<1.0	6.0	22	3,500	2,400
	6/12/2566	6.1	13	14	492	<0.1	<1.0	<2.0	14	630	630
มาตรฐาน*		5-9	20	30	500	0.5	1.0	20	35	-	-

หมายเหตุ : \* ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 (ประเภท ก)

SS = Suspended Solid

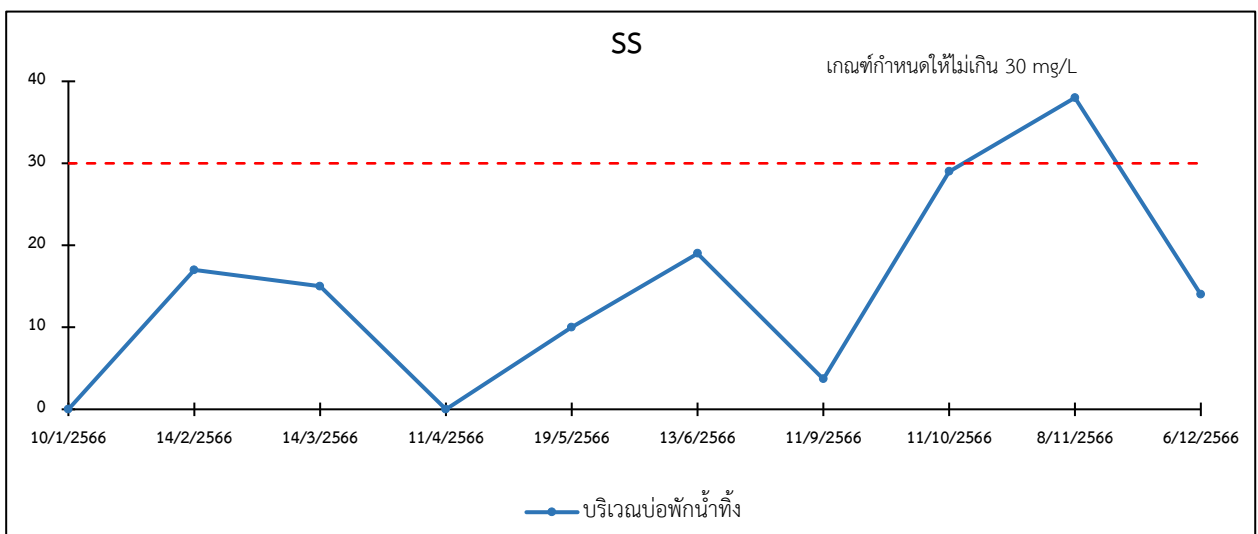
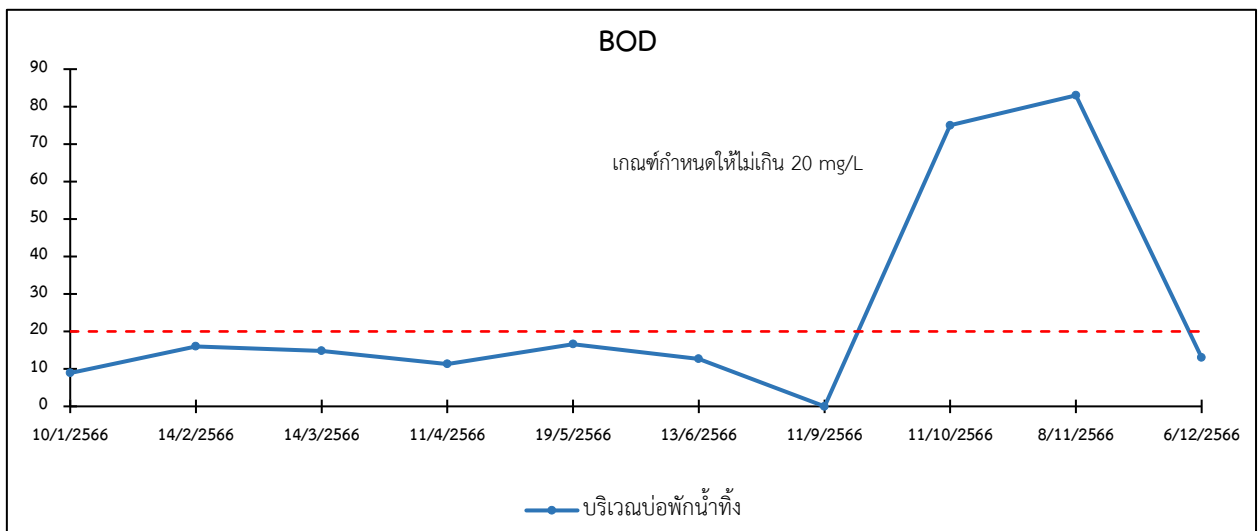
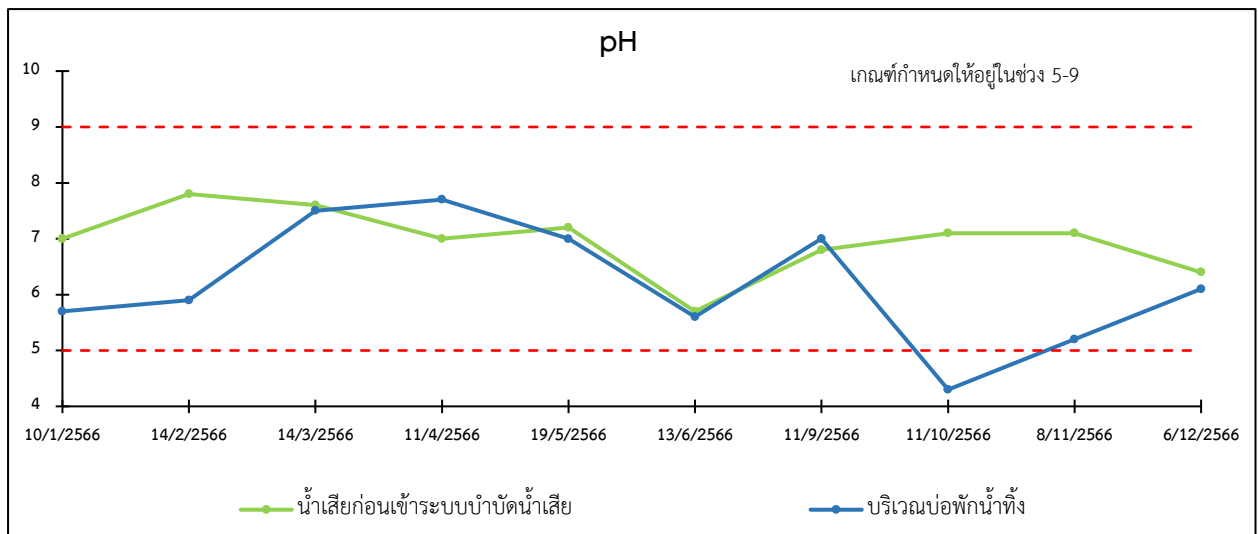
TDS = Total dissolved solids

O&G = Oil & Grease

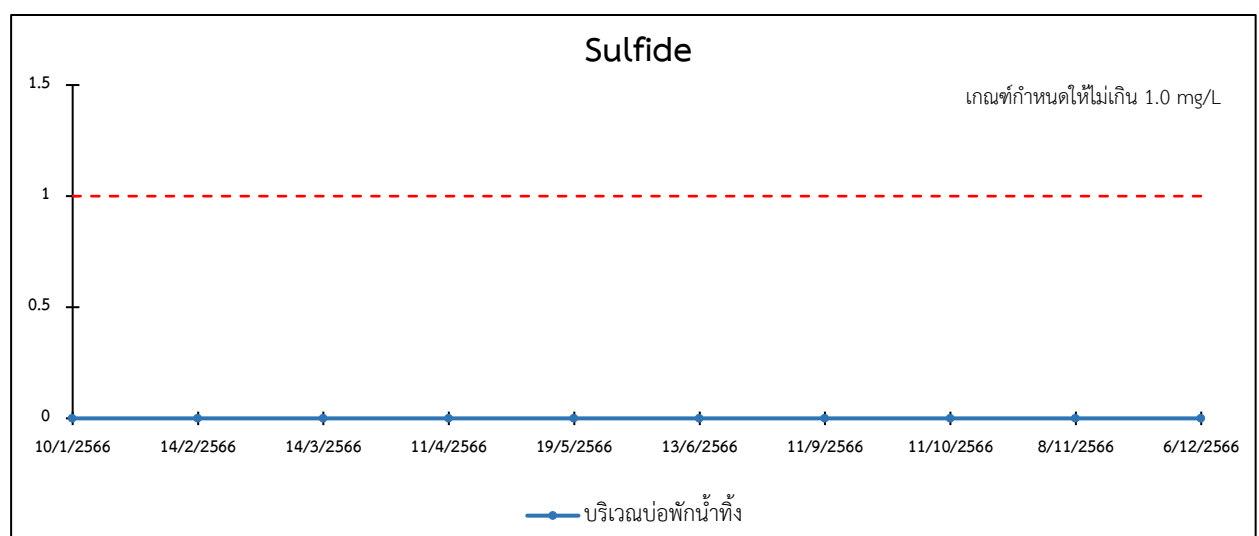
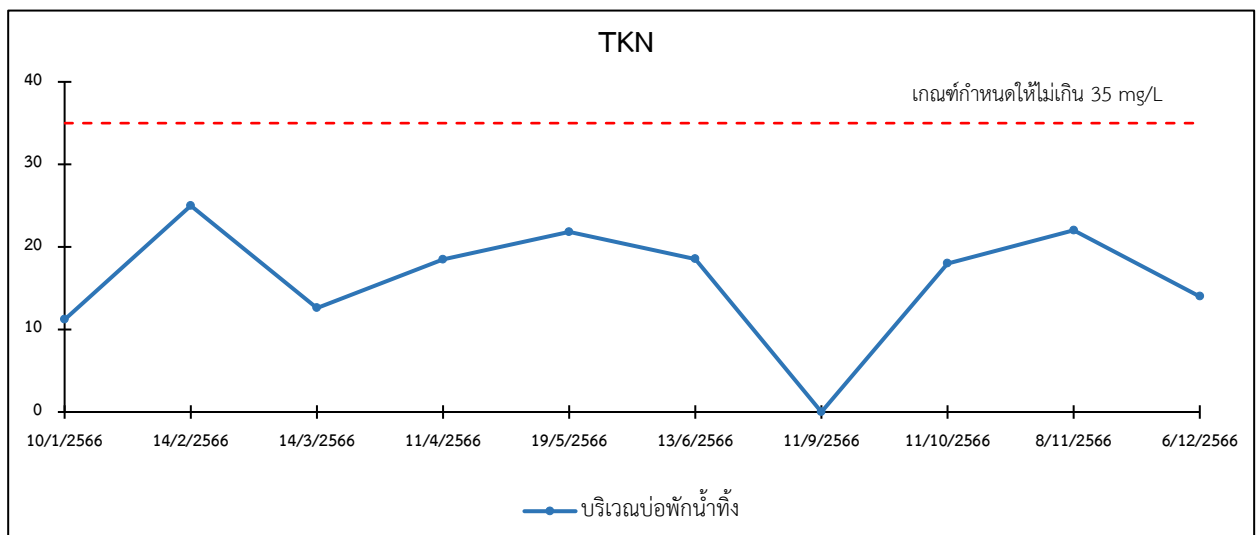
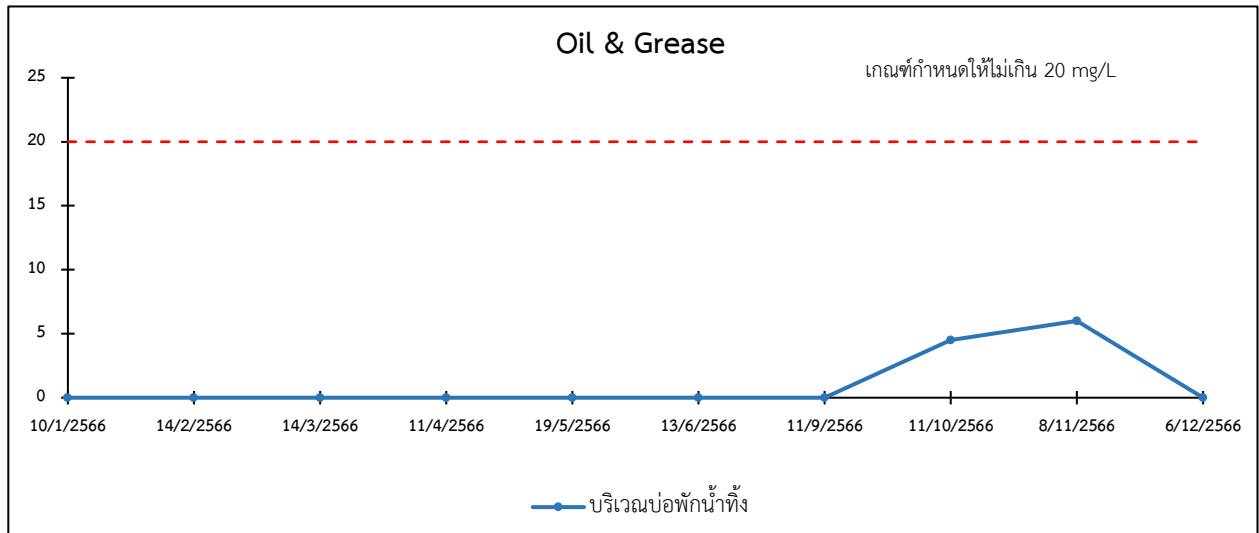
Sett. S = Settleable Solids

TCB = Total Coliform Bacteria

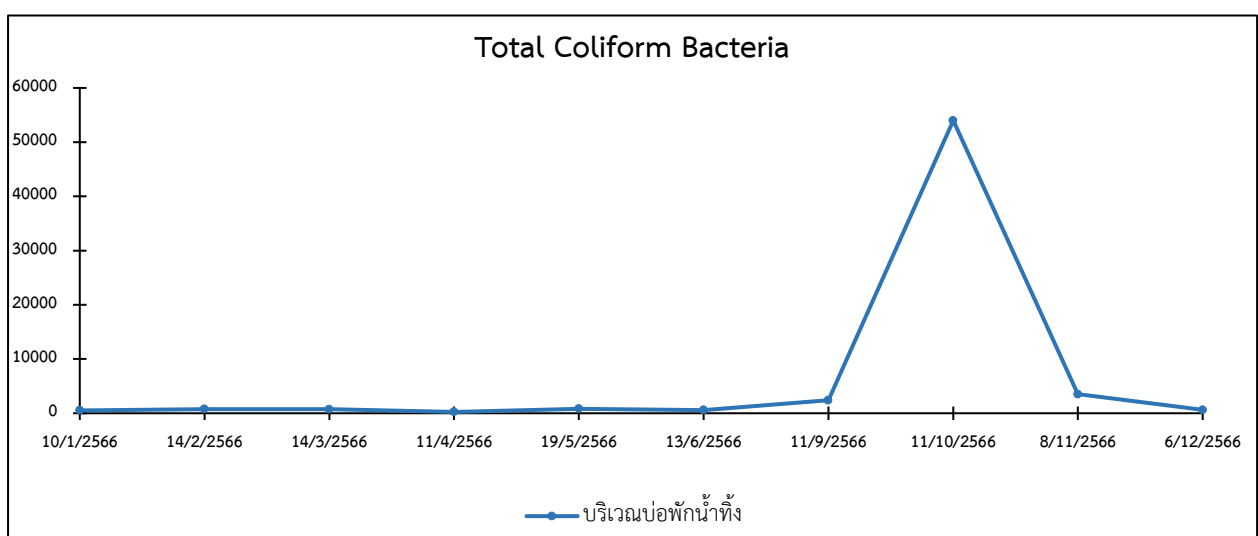
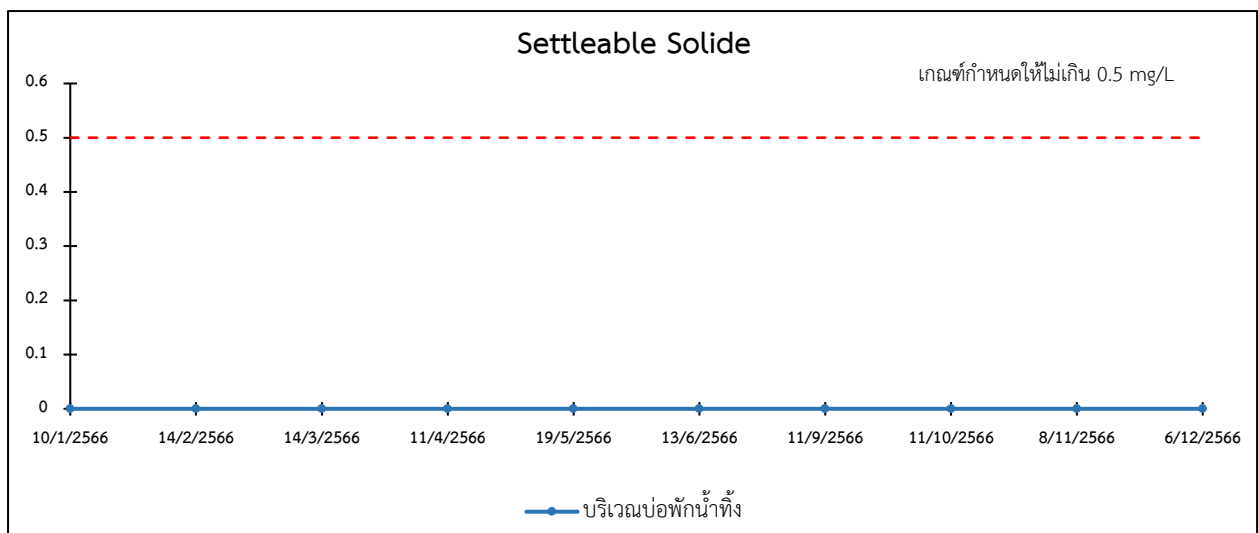
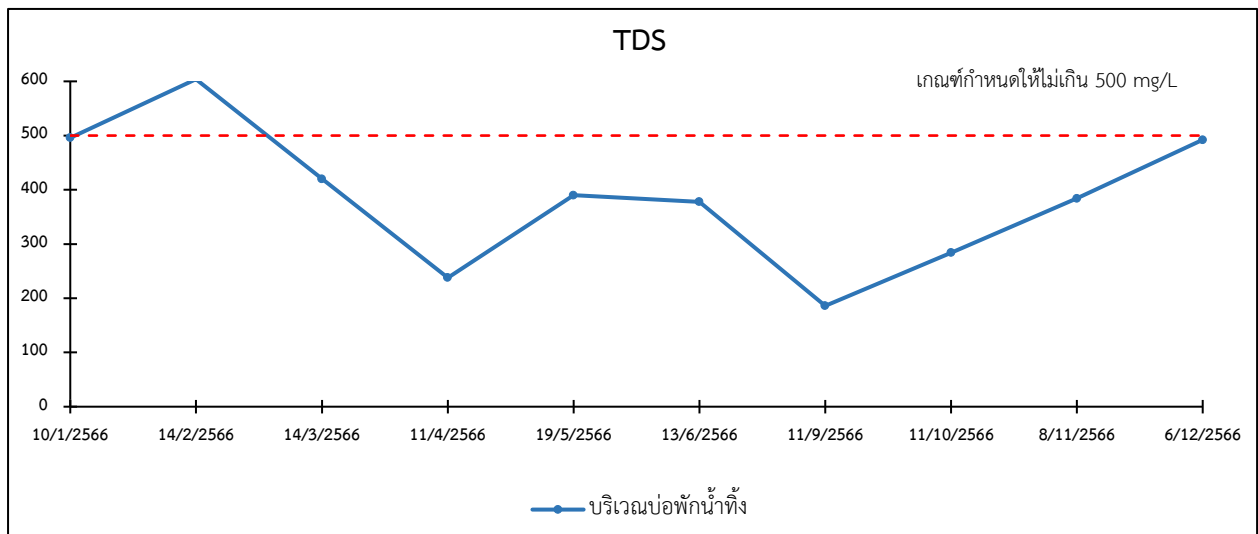
FCB = Fecal Coliform Bacteria



**ภาพที่ 3.5-2** กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

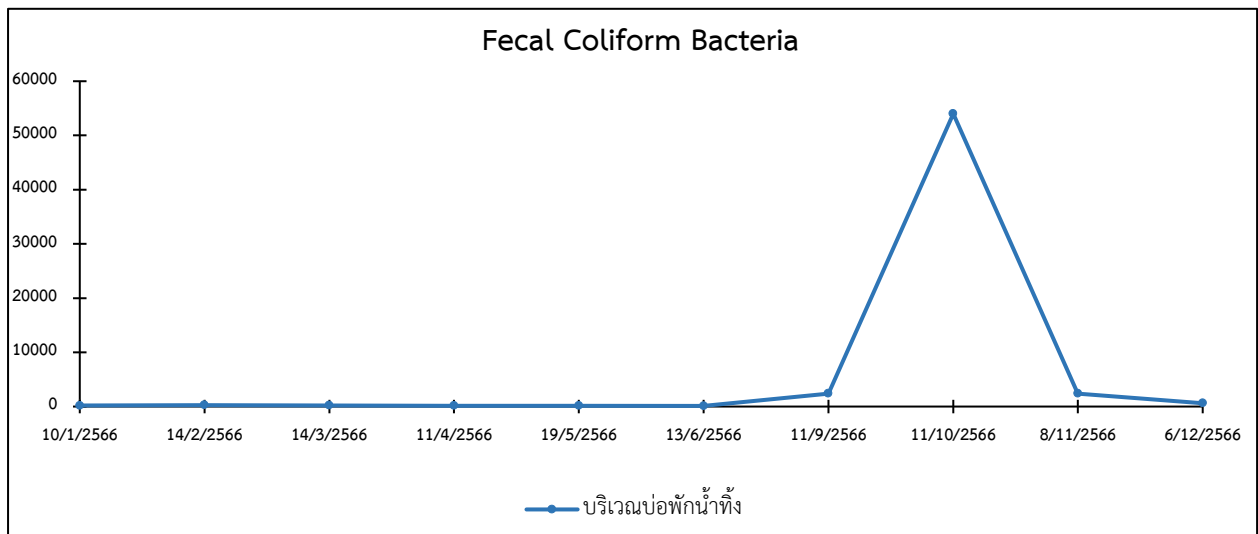


ภาพที่ 3.5-2 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ต่อ)



ภาพที่ 3.5-2 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ต่อ)





ภาพที่ 3.5-2 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ต่อ)