

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการเดอะ ไพรวีชี จตุจักร (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวีชี จตุจักร ดำเนินการจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซลูชันติฟิค จำกัด โดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งและคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณพื้นที่โครงการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมใน รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็น แนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบ สิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส. 1009.5/6826 ลงวันที่ 1 มิถุนายน 2561 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการ ดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะ ไพรวีชี จตุจักร (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวีชี จตุจักร
ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. สภาพภูมิประเทศ	- พื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่โครงการ	- ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีการจัดทำพื้นที่สีเขียวบริเวณรอบๆโครงการ โดยเลือกลักษณะพันธุ์ไม้ตามความเหมาะสมภายในพื้นที่ ซึ่งขณะปฏิบัติการติดตามมาตรการฯ พบว่าภายในพื้นที่โครงการมีจำนวนของต้นไม้และพืชพันธุ์ พืชเพียงพอพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข 1 (รูปที่ 4)
2. คุณภาพอากาศ	- พื้นที่สีเขียวทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถและป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไพรวีส์ จตุจักร (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวีส์ จตุจักร
ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. เสียงและความสั่นสะเทือน	- ป้ายจราจร และสัญญาณความเร็วภายในโครงการ	- ตรวจสอบป้ายจราจร และสัญญาณความเร็วภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรต่างๆเช่น ป้ายจำกัดความเร็ว จุดจอดรถ และการทำสัญญาณ ชะลอความเร็ว ลูกศรเข้า-ออกโครงการตามมาตรการกำหนดฯ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 2, 54)
4. การใช้น้ำ	- ระบบจ่ายน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่ว ซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 9) ภาคผนวก ฉ 7
	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพพื้นผิวของเสา และสีที่ทาเคลือบผิววัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่หลุดกร่อน - ทำความสะอาดทุก 6 เดือน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไพรวีชี จตุจักร (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวีชี จตุจักร

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
5.การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน	- ระบบไฟฟ้าโครงการ	- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	ทางโครงการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าภายในโครงการ	-	ภาคผนวก ข 8
6.การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ปริมาณมูลฝอยและสภาพห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะและไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	- อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะ ไพรวี่ จตุจักร (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวี่ จตุจักร

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
7.คุณภาพน้ำที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสีย	- ค่าความเป็นกรด-ด่าง(pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ทีเคเอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (O&G)	จุดเก็บตัวอย่าง คุณภาพน้ำมี 2 จุด คือ - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 จุด - บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ ก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ 1 จุด <u>วิธีตรวจสอบ</u> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ให้ใช้ เครื่องวัดความเป็นกรดและด่าง ของน้ำ (pH Meter) - บีโอดี (BOD) ใช้วิธีการอะไซด์โมดิ ฟิเคชั่น (Azide Modification)	- ความถี่ในการจัดเก็บสถิติ และข้อมูล ให้เป็นไปตาม บพัญญัติในมาตร 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม แห่งชาติ พ.ศ.2535 ดังนี้ - เก็บสถิติ และข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละวัน และจัดทำบันทึกรายละเอียด ดังกล่าวตามแบบ ทส.1	ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการกำหนด ฯ โดยมีเจ้าหน้าที่ผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ได้มีการมอบหมายจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ เดอะ ไพรวี่ จตุจักร (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุด เดอะ ไพรวี่ จตุจักร
ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
7.คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> - สารแขวนลอย (SS) ใช้วิธีการกรอง ผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) - สารที่ละลายได้ (TDS) ใช้วิธีการระเหยแห้ง - ซัลไฟด์ (Sulfide) ใช้วิธีการไตเตรท (Titrate) - ทีเคเอ็น (TKN) ใช้วิธีการเจลดาล์ (Kjeldahl) - น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease) ใช้วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลายและแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน ทั้งนี้ให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (พ.ศ. 2548) 	- จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2	ทางโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียเบื้องต้นตามมาตรการกำหนด ฯ โดยมีเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบการเป็น ผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย ได้มีการมอบหมายจัดจ้าง บริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะ ไพรวีชี จตุจักร (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวีชี จตุจักร

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
7.คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)		หรือวิธีการอื่นที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษเห็นชอบ			-	-
	- ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่บ่อดักไขมันถ้ามีมากประสานสำนักงานเขตจตุจักรเก็บขนต่อไป	<u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> - บ่อดักไขมัน <u>วิธีตรวจสอบ</u> - เป็นไปตามคู่มือแนวทางการจัดการน้ำมันและไขมันจากท่อดักไขมัน และการนำไปใช้ประโยชน์จากกรมควบคุมมลพิษ (พ.ศ. 2551)	- ทุกวัน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
8.การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	- รอยรั่วหรือรอยแตกหักของท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อระบายน้ำ	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 9) ภาคผนวก ฉ 7
	- รางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	- ตรวจสอบรางระบายน้ำและบ่อดักตะกอน	- ทุกวัน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะ ไพร์เวจี่ จตุจักร (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพร์เวจี่ จตุจักร

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
9. การป้องกันอัคคีภัย	- อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์อัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอและจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และซ้อมแผนหนีไฟปีละ 2 ครั้ง	- ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยประมาณ 2 ครั้ง/ปี อบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และซ้อมแผนหนีไฟปีละ 2 ครั้ง	ทางโครงการได้จัดทำระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย ตามบริเวณจุดต่างๆทั้งภายในและภายนอกอาคาร ทั้งนี้จัดเจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 21) ภาคผนวก ฉ 9
10.การระบายอากาศ	- อุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศ	- ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ทางโครงการจัดเจ้าหน้าที่ให้มีการระบายอากาศ ให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	-
11.การจราจร	- ทางเดินรถ และป้ายจราจรภายในโครงการ	- ตรวจสอบบริเวณถนนทางเดินรถและป้ายจราจรภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะ ไพรวีชี จตุจักร (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวีชี จตุจักร
ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
12.การบดบังแสงแดด/บดบังทิศทางลม/การบดบังคลื่นวิทยุ	- ผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและตรวจสอบผลกระทบที่เกิดขึ้น	- ตั้งแต่เริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการจนถึงภายหลังการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จเป็นเวลา 1 ปี	ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่นิติบุคคลเป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่ามีผู้ที่ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะ ไพรวี จตุจักร (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวี จตุจักร

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
13. สระว่ายน้ำน้ำ						
- คุณภาพน้ำ	- คลอรีนอิสระ(Free Chlorine) - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) - จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้จุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ Escherichio coli, Staphylococcus aureus และPseudomonas aeruginosa	- จุดเก็บตัวอย่าง 1 จุด คือ บริเวณน้ำลึก เก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวัดขณะที่มีผู้ใช้บริการ สระว่ายน้ำน้ำมากที่สุด	- วันละ 2 ครั้งในช่วง ก่อนเปิด และหลังปิด บริการ - ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเปิดดำเนินการ	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ. ไฮแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพ น้ำสระว่ายน้ำของโครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงผลการ ตรวจวัดดังตารางที่ 3-6 ถึงตารางที่ 3-7	-	ภาคผนวก ค
	- คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine) - คลอรีน (Chloride) - แอมโมเนีย (Ammonia) - ไนเตรท (Nitrate)	- จุดเก็บตัวอย่าง 1 จุด คือ บริเวณน้ำลึก เก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวัดขณะที่มีผู้ใช้บริการ สระว่ายน้ำน้ำมากที่สุด	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะ เปิดดำเนินการ	โครงการดำเนินการจัดจ้างบริษัท เอส.พี.เจ. ไฮแอนติฟิค จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพ น้ำสระว่ายน้ำของโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ แสดงผลการ ตรวจวัดดังตารางที่ 3-6 ถึงตารางที่ 3-7	-	ภาคผนวก ค

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะ ไพรวีชี จตุจักร (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวีชี จตุจักร
ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการ จัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
13. สระว่ายน้ำ (ต่อ) - โครงสร้างและ ความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนัง ไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระ ว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - รางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง - ป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้อย่าง ชัดเจน - หลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่ว บริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระใน เวลา กลางคืน 	- ตรวจสอบภายในบริเวณ สระว่ายน้ำและบริเวณรอบๆ สระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบ สระว่ายน้ำและอุปกรณ์ ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ขาดชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซม หรือปรับปรุงทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเปิด ดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตาม มาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 39,40,41,46)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะ ไพรวี่ จตุจักร (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวี่ จตุจักร

ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
13. สระว่ายน้ำ (ต่อ) - โครงสร้างและความปลอดภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - อ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ให้บริการให้อยู่ในสภาพดีเสมอ - ป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ให้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน และอยู่ในสภาพดีเสมอ - ดูแลรักษา และทำความสะอาดห้องน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ - อุปกรณ์ช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณรอบๆ สระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ 	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 34,36,45)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะ ไพร์เวจี่ จตุจักร (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพร์เวจี่ จตุจักร
ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
14. สุนทรียภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ทางโครงการได้มอบหมายให้คนสวนเป็นผู้ดูแลพื้นที่สีเขียว บริเวณรอบโครงการ	-	ภาคผนวก ฉ 1 (รูปที่ 1)
15. ความปลอดภัยของผู้ได้รับผลกระทบจากเปิดดำเนินการของโครงการ	- ผู้ได้รับผลกระทบจากการเปิดดำเนินการของโครงการ	- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะ ไพรวีชี จตุจักร (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวีชี จตุจักร
ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
16. การมีส่วนร่วมของประชาชน	- กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการภายหลังเปิดดำเนินการจะต้องดำเนินการมีส่วนร่วมของประชาชนทุกครั้ง ก่อนที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ โดยวิธีการให้เป็นไปตามแนวทางนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.)	<u>จุดเก็บตัวอย่าง</u> - พื้นที่บริเวณบ้าน/อาคารระยะประชิดบ้านเรือนและสถานประกอบการในรัศมี 100 ม. พื้นที่อ่อนไหว และเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างในรัศมี 1 กม. โดยรอบพื้นที่โครงการ <u>วิธีการจัดการ</u> - สสำรวจความคิดเห็นของประชาชนสถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งทางด้านภาวการณ์เปลี่ยนแปลงปัญหา และความเดือดร้อน	- ทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะ ไพรวีชี จตุจักร (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวีชี จตุจักร
ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
16. การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	และตามหลักวิชาการ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะรัศมี 100 ม. จากเขตพื้นที่โครงการ พื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยวิธีการและการสุ่มตัวอย่างให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติ พร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจ	- ทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงโครงการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
17.การรับเรื่องร้องเรียนของประชาชน	- ความคิดเห็นของประชาชน ข้อวิตกกังวลและข้อเสนอแนะต่อโครงการ	- จัดให้มีการรับเรียนร้องเรียนในช่วงระยะดำเนินการ	- ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	ทางโครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ดำเนินการวิธีการวิเคราะห์และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

คุณภาพน้ำทิ้ง	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD)	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification Method (4500-O C)
ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	Dried at 103-105 °C (2540 D)
ของแข็งละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C (2540 C)
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN)	Macro- Kjeldahl Method (4500-N _{org} B)
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Partition-Gravimetric Method (5520 B)
คุณภาพน้ำระวายน้	
ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform bacteria)	Standard Total Coliform Fermentation Technique (9221 B)
แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)	Standard Total Coliform Membrane Filter Procedure using Endo Media (9222 B)
อี.โคไล (Escherichia coli)	Escherichia coli Procedure Using Fluorogenic Substrate (9221 F)
สแตปฟีโลคอคคัส ออเรียส (Staphylococcus aureus)	Swimming Pools (9213 B)
ซูโดโมนาสแออูจิโนซา (Pseudomonas aeruginosa)	Membrane Filter Technique for Pseudomonas aeruginosa (9213 E)
คลอรีนทั้งหมด (Total Chlorine)	DPD Ferrous Titrimetric Method 4500 - Cl F
คลอไรด์ (Chloride)	Argentometric Method (4500-Cl- B)
แอมโมเนีย (Ammonia)	Titrimetric Method 4500-NH ₃ C
ไนเตรท (Nitrate)	Cadmium Reduction Method(4500 -NO ₃ E)

3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะ ไพร์เวซี จตุจักร (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพร์เวซี จตุจักร ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังตารางที่ 3-3 ดังนี้

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะ ไพรวี่ จตุจักร (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวี่ จตุจักร
ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2566)					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
ระยะดำเนินการ 1 คุณภาพน้ำทิ้ง - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ	pH Biochemical Oxygen Demand Total Suspended Solids Total Dissolved Solids Oil & Grease Total Kjeldahl Nitrogen Sulfide	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			← ระยะดำเนินการ →					

ตารางที่ 3-3(ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการเดอะ ไพรวีชี จตุจักร (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวีชี จตุจักร
ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด (พ.ศ.2566)					
			ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
ระยะดำเนินการ 2. คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ 1) บริเวณน้ำลึก 2) บริเวณน้ำตื้น	Total Coliform Bacteria	เดือนละ 1 ครั้ง	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Fecal Coliform Bacteria							
	E.Coli							
	Staphylococcus aureus							
	Pseudomonas aeruginosa							
	Total Chlorine	ปีละ 1 ครั้ง	-	-	-	-	✓	-
	Chloride							
	Ammonia							
	Nitrate							

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ระยะดำเนินการ

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 2 สถานี ได้แก่ 1) จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 2) บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการ ก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ pH, Biochemical Oxygen Demand, Total Suspended Solids, Total Dissolved Solids, Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen, Oil & Grease และ Sulfide ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่าง ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-5

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ เปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 อาคารที่ทำการประเภท ข พบว่า ทุกดัชนีการตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-4 ถึงตารางที่ 3-5

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการเดอะ ไพรวีชี จตุจักร (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวีชี จตุจักร
ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566 จุติระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		14/07/2566	11/08/2566	01/09/2566	12/10/2566	16/11/2566	14/12/2566	
pH at 25 °C	-	7.8	8.9	7.7	7.4	7.9	8.1	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	8.91	10.95	15.88	28.02	11.05	16.57	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	38	<10	38	≤ 40
Total Dissolved Solids*	mg/L	474	500	462	652	494	570	-
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	12.64	13.72	14.18	34.18	34.13	28.53	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

ที่มา : ⁽¹⁾ Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

* ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ,
ประจำเดือนกรกฎาคม เท่ากับ 687 mg/L, ประจำเดือนสิงหาคม เท่ากับ 712 mg/L, ประจำเดือนกันยายน เท่ากับ 712 mg/L, ประจำเดือนตุลาคม เท่ากับ 697 mg/L, ประจำเดือนพฤศจิกายน เท่ากับ 606 mg/L
และประจำเดือนธันวาคม เท่ากับ 658 mg/L

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) โครงการเดอะ ไพรวีชี จตุจักร (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวีชี จตุจักร
ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566 บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		14/07/2566	11/08/2566	01/09/2566	12/10/2566	16/11/2566	14/12/2566	
pH at 25 °C	-	7.8	7.9	7.0	6.8	7.3	7.3	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	11.35	10.57	16.23	17.31	25.50	4.15	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	14	<10	<10	≤ 40
Total Dissolved Solids*	mg/L	348	378	356	474	328	324	-
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	18.48	14.56	15.23	16.10	16.38	12.74	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ค คุณภาพน้ำทิ้ง

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด

ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548, อาคารที่ทำการประเภท ข

* ปริมาณสารละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติ, ประจำเดือนกรกฎาคม เท่ากับ 687 mg/L, ประจำเดือนสิงหาคม เท่ากับ 712 mg/L, ประจำเดือนกันยายน เท่ากับ 712 mg/L, ประจำเดือนตุลาคม เท่ากับ 697 mg/L, ประจำเดือนพฤศจิกายน เท่ากับ 606 mg/L และประจำเดือนธันวาคม เท่ากับ 658 mg/L

3.6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากสระว่ายน้ำ (Swimming pool water)

โครงการดำเนินการปฏิบัติตามมาตรการฯ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง (Swimming pool water) บริเวณพื้นที่โครงการ จำนวน 1 สถานี ได้แก่ สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก ดัชนีที่ตรวจวัดได้แก่ Total Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria, Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa เดือนละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-6 ถึงตารางที่ 3-7 ส่วน Total Chlorine, Chloride, Ammonia-nitrogen, Nitrate-nitrogen ตรวจวัดปีละ 1 ครั้ง โดยทำการเก็บตัวอย่างเดือนธันวาคม พ.ศ. 2565 สามารถแสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดัง ตารางที่ 3-8 ถึงตารางที่ 3-9

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง (Swimming pool water) น้ำในสระว่ายน้ำส่วนลึกและสระว่ายน้ำส่วนตื้นของโครงการ เปรียบเทียบกับมาตรฐานตามพระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน พบว่า ทั้ง 2 สถานีมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกดัชนีการตรวจวัด

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality) โครงการเดอะ ไพรวีชี จตุจักร (ระยะดำเนินการ) ของนิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวีชี จตุจักร
ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566 สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก						มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง						
		04/01/2566	11/08/2566	01/09/2566	12/10/2566	16/11/2566	14/12/2566	
Total Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	< 10
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 ml.	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Escherichia coli	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Staphylococcus aureus	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	In 100 ml	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected	Not detected

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ข คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

ที่มา : ⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (Swimming pool Quality) ตรวจวัดทุก 1 ปี โครงการเตอะ ไพรวะชี จตุจักร (ระยะดำเนินการ) นิติบุคคลอาคารชุดเตอะ ไพรวะชี จตุจักร
ทำการเก็บตัวอย่างเดือนพฤศจิกายน - ธันวาคม พ.ศ.2566 บริเวณน้ำลึก

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ บริเวณน้ำลึก		มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง		
		16/11/2566	14/12/2566	
Chloride	mg/L	578	547	≤ 600
Total Chlorine	mg/L	0.11	<0.01	-
Ammonia-nitrogen	mg/L	0.06	0.06	≤ 20
Nitrate-nitrogen	mg/L	0.6	2.2	≤ 50

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

⁽¹⁾ พระราชบัญญัติการสาธารณสุข พ.ศ. 2535 มาตรา 32(2) คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

	
<p>จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย</p>	<p>บ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายออกสู่ระบบระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>
	
<p>บริเวณน้ำตก</p>	
<p>รูปที่ 3-1 จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำโครงการเดอะ ไพรวีชี จตุจักร นิติบุคคลอาคารชุดเดอะ ไพรวีชี จตุจักร ระหว่างเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ.2566</p>	