

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ สุขุมวิท พลัส ตั้งอยู่ที่ 1414 ถนนสุขุมวิท แขวงพระโขนง เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร เป็นอาคารชุดพักอาศัยรวม บนเนื้อที่ 3-1-50 ไร่ (5,400 ตารางเมตร) มีจำนวนห้องพักอาศัย 206 ห้อง บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ พาร์ทเนอร์ จำกัด จึงได้เล็งเห็นความเหมาะสมของพื้นที่โครงการเพื่อการพัฒนาอาคารชุดพักอาศัย เพื่อตอบสนองความต้องการของกลุ่มวัยทำงานและบุคคลทั่วไปที่ต้องการที่พักไม่ห่างจากที่ทำงาน และการคมนาคมที่สะดวกรวดเร็วเพื่อสอดคล้องกับการใช้ชีวิตของคนรุ่นใหม่ที่ต้องการความคล่องตัวสูงได้ดี ทั้งนี้ โครงการ สุขุมวิท พลัส ได้มีการตรวจสอบด้านผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามเงื่อนไขที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009/646 ลงวันที่ 20 มกราคม 2547 โดยได้มอบหมายให้บริษัท ทัช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมเพื่อนำเสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป

สำหรับรายงานการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฉบับนี้ เป็นการรายงานผลการดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 รายละเอียดดังต่อไปนี้

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อตรวจสอบการทำงานของระบบสาธารณูปโภค ระบบการสนับสนุน และวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมประเมินผลและจัดทำรายการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบถึงสถานการณ์คุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ สุขุมวิท พลัส

3.3 ขอบเขตการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทางโครงการมีแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 ซึ่งประกอบไปด้วยการตรวจติดตามคุณภาพคุณภาพน้ำ น้ำใช้ ขยะมูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ และคุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย

3.4 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สุขุมวิท พลัส ประกอบไปด้วยการติดตามคุณภาพน้ำ น้ำใช้ ขยะมูลฝอย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบระบายอากาศ และคุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย ทั้งนี้ ตามหนังสือเห็นชอบรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้กำหนดให้มีการตรวจสอบและทบทวนการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นประจำทุก 6 เดือน

ดังนั้น เพื่อเป็นการปฏิบัติตามข้อกำหนด โครงการจึงกำหนดให้มีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ฉบับนี้ขึ้น เพื่อเป็นการรายงานผลการปฏิบัติระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 โดยมีรายละเอียดดังตารางที่

3.4-1

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมวิท พลัส (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
1. คุณภาพน้ำ 1.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	พารามิเตอร์ - pH - BOD - Suspended Solids - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria ความถี่ - ทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บ่อพักน้ำเสีย	✓	- โครงการได้มีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งก่อนการบำบัด เพื่อนำไปตรวจวิเคราะห์ โดยมีพารามิเตอร์เป็นไปตามที่กำหนดในเดือนกันยายน 2566 แสดงผลการวิเคราะห์ดังตารางที่ 3.5-2	เอกสารแนบ 4	-
1.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	พารามิเตอร์ - pH - BOD - Suspended Solids - Oil & Grease - Total Coliform Bacteria ความถี่ - ทุกๆ 4 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บ่อน้ำใส	✓	- โครงการได้มีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งหลังการบำบัด เพื่อนำไปตรวจวิเคราะห์ โดยมีพารามิเตอร์เป็นไปตามที่กำหนดในเดือนกันยายน 2566 แสดงผลการวิเคราะห์ดังตารางที่ 3.5-2	เอกสารแนบ 4	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมวิท พลัส (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
2. น้ำใช้	พารามิเตอร์ - การแตกหรือรั่วของท่อประปา ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- เส้นท่อประปา	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเส้นท่อประปาทุกวัน วันละ 3 รอบ ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบการชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมทันที	ภาพที่ 2.2-4 เอกสารแนบ 3	-
3. ขยะมูลฝอย	พารามิเตอร์ - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง - ความสะอาด ความถี่ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- บริเวณที่ตั้งขยะในแต่ละชั้น และห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ	✓	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านคอยทำความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยประจำชั้นและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการให้สะอาดและไม่มีขยะตกค้างอยู่เสมอ	ภาพที่ 2.2-6 เอกสารแนบ 3	-
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย	พารามิเตอร์ - มีแบตเตอรี่สำรองอยู่ตลอดเวลาและมีสภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	1. อุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัย	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ในระบบป้องกันและสัญญาณเตือนอัคคีภัยภายในโครงการทุกๆ 3 เดือน ให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมทันที	ภาพที่ 2.2-8 เอกสารแนบ 3	-
	พารามิเตอร์ - สภาพดี มองเห็น และไม่ลบลื่อน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	2. ระบบจ่ายไฟฟ้าสำรอง	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองภายในโครงการทุกๆ 3 เดือน ให้อยู่ในสภาพดีสามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมทันที	ภาพที่ 2.2-9 เอกสารแนบ 3	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมวิท พลัส (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	พารามิเตอร์ - สภาพดี เห็นชัดเจน ไม่ลบลื่อน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	3. ป้ายและเครื่องหมายแสดงทางหนีไฟและแผนผังเส้นทางหนีไฟ	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้าย เครื่องหมายแสดงทางหนีไฟ และแผนผังเส้นทางหนีไฟ ภายในโครงการทุกๆ 3 เดือน ให้อยู่ในสภาพดี เห็นชัดเจน ไม่ลบลื่อนอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมทันที	ภาพที่ 2.2-8 เอกสารแนบ 3	-
	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้งาน - อายุการใช้งาน ความถี่ - 3 เดือน/ครั้ง	4. อุปกรณ์ดับเพลิง 4.1 เครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเครื่องดับเพลิงแบบหิ้วได้ภายในโครงการทุกๆ 1 เดือน ให้อยู่ในสภาพดี มีสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดหรือหมดอายุการใช้งานจะดำเนินการซ่อมแซมทันที	ภาพที่ 2.2-8 เอกสารแนบ 3	-
	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้งาน - การเข้าถึงได้สะดวก ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	4.2 หัวรับน้ำดับเพลิง	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบหัวรับน้ำดับเพลิงภายในโครงการทุกๆ 1 เดือน ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน และมีไม่มีสิ่งกีดขวางอยู่เสมอ	ภาพที่ 2.2-8 เอกสารแนบ 3	-
	พารามิเตอร์ - สภาพของถัง - ระดับน้ำในถัง ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	4.3 ถังเก็บน้ำใช้, ดับเพลิง	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบถังเก็บน้ำใช้ภายในโครงการทุกๆ 1 เดือน ให้อยู่ในสภาพดี ไม่มีรอยแตก ร้าว หากพบว่าชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมทันที	ภาพที่ 2.2-4 เอกสารแนบ 3	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมวิท พลัส (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ X = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
4. ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้งาน ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	4.4 สายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC)	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสายฉีดน้ำดับเพลิงและตู้เก็บสายฉีด (FHC) ภายในโครงการทุกๆ 1 เดือน ให้อยู่ในสภาพดี สภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมทันที	ภาพที่ 2.2-8 เอกสารแนบ 3	-
	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้งาน - การเข้าถึงได้สะดวก ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	4.5 หัวจ่ายน้ำดับเพลิง	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบหัวจ่ายน้ำดับเพลิงภายในโครงการทุกๆ 1 เดือน ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน และมีไม่สิ่งกีดขวางอยู่เสมอ	ภาพที่ 2.2-8 เอกสารแนบ 3	-
	พารามิเตอร์ - สภาพพร้อมใช้งาน - ไม่มีสิ่งกีดขวาง ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	5. บันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟ	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบบันไดหนีไฟและเส้นทางในการหนีไฟภายในโครงการทุกๆ 1 เดือน ให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน และมีไม่สิ่งกีดขวางอยู่เสมอ	ภาพที่ 2.2-8 เอกสารแนบ 3	-
5. ระบบระบายอากาศ	พารามิเตอร์ - ไม่มีวัตถุหรือสิ่งกีดขวาง ความถี่ - เดือนละ 1 ครั้ง	- ช่องระบายอากาศธรรมชาติ เช่น หน้าต่างและประตู	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบช่องระบายอากาศภายในโครงการทุกๆ 1 เดือน ให้อยู่ในสภาพดี และมีไม่สิ่งกีดขวางอยู่เสมอ	ภาพที่ 2.2-11 เอกสารแนบ 3	-

ตารางที่ 3.4-1 สรุปผลมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ สุขุมวิท พลัส (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	สถานีตรวจวัด	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ		เอกสารอ้างอิง	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข
			✓ = ปฏิบัติ	X = ไม่ได้ปฏิบัติ		
			● = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ	● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		
6. คุณภาพชีวิตและความพึงพอใจของผู้อยู่อาศัย	พารามิเตอร์ - ประเมินเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ ข้อคิดเห็นจากผู้อยู่อาศัย ความถี่ - ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	- ผู้อยู่อาศัย	✓	- โครงการกำหนดให้นิติบุคคลฯ รับเรื่องร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ ข้อคิดเห็นจากผู้อยู่อาศัย เพื่อนำมาแก้ไข ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	-	-

3.5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ สุขุมวิท พลัส ระบุให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม จำนวน 1 ดัชนี คือ คุณภาพน้ำทิ้ง โดยสรุปผลการตรวจวิเคราะห์ดังนี้

3.5.1 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง มีการระบุให้ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 2 จุด ได้แก่ คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด และคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด จำนวน 5 พารามิเตอร์ ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid Fat Oil & Grease และ Total Coliform Bacteria ที่ความถี่ทุกๆ 4 เดือน

3.5.2 วิธีการตรวจวัดและวิธีการวิเคราะห์

บริษัทผู้เก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างได้ทำการเก็บตัวอย่างน้ำแขวนถังน้ำแข็งเพื่อรักษาสภาพก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการภายใน 24 ชั่วโมง บริษัทฯ ได้ปิดฉลากแสดงรายละเอียดของตัวอย่างโดยละเอียด พร้อมทั้งจัดบันทึกข้อมูลในแบบกำกับตัวอย่างที่ใช้ควบคุมคุณภาพภายนอกห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และนำส่งไปวิเคราะห์ยังห้องปฏิบัติการ โดยการเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์คุณภาพน้ำดำเนินการตามมาตรฐานที่กำหนดไว้ใน Standard Method for the Examination of Water and Wastewater ฉบับล่าสุด ของ American Public Health Association ซึ่งเป็นมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป วิธีการตรวจวิเคราะห์น้ำทิ้ง แสดงดังตารางที่ 3.5-1 และภาพที่ 3.5-1

ตารางที่ 3.5-1 วิธีวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

จุดตรวจวัด	ดัชนีที่วิเคราะห์วิธีการ	ตรวจวัดและวิเคราะห์	วันที่ตรวจวัด
- น้ำทิ้งก่อนการบำบัด - น้ำทิ้งหลังการบำบัด	- PH - BOD - Suspended Solid - Fat Oil & Grease - Total Coliform Bacteria	- Electrometric Method - 5 Day BOD Membrane Electrode - Dried at 103-105°C - Partition - gravimetric Method - MPN Test	8/9/2566



น้ำทิ้งก่อนการบำบัด อาคาร A



น้ำทิ้งหลังการบำบัด อาคาร A

ภาพที่ 3.5-1 จุดเก็บตัวอย่างน้ำเสียภายในโครงการ



น้ำทิ้งก่อนการบำบัด อาคาร B



น้ำทิ้งหลังการบำบัด อาคาร B

ภาพที่ 3.5-1 กราฟเก็บตัวอย่างน้ำเสียภายในโครงการ (ต่อ)

3.5.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

โครงการ สุขุมวิท พลัส ได้ดำเนินการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ในเดือนกันยายน 2566 จำนวน 5 พารามิเตอร์ ได้แก่ pH, BOD, Suspended Solid Fat Oil & Grease และ Total Coliform Bacteria ที่ความถี่ ทุกๆ 4 เดือน โดยมีผลการวิเคราะห์แสดงดังตารางที่ 3.5-2

3.5.4 อภิปรายผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ สุขุมวิท พลัส พบว่า ผลการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำทิ้ง ทั้งหมด 4 สถานี พารามิเตอร์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548

เมื่อเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ สุขุมวิท พลัส ในปี พ.ศ. 2564 - พ.ศ. 2566 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งมีแนวโน้มเป็นไปตามเกณฑ์ค่ามาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. ตาม ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 แสดงดังตารางที่ 3.5-3 และภาพที่ 3.5-2

ตารางที่ 3.5-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ				
		pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	TCB (MPN/100ml)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด อาคาร A	8/9/2566	7.2	31.2	27	<5.0	>2.4 x 10 ⁶
น้ำทิ้งหลังการบำบัด อาคาร A		7.1	10.3	11.0	<5.0	1,100,000
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด อาคาร B		6.6	23.2	45.0	<5.0	>2.4 x 10 ⁶
น้ำทิ้งหลังการบำบัด อาคาร B		6.9	13.8	19.0	<5.0	210,000
มาตรฐาน*		5-9	30	40	20	-

หมายเหตุ : * ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบาง ขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 (ประเภท ข.)

SS = Suspended Solid

TCB = Total Coliform Bacteria

N.D. = not detected

ตารางที่ 3.5-3 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งของโครงการ				
		pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	TCB (MPN/100ml)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด อาคาร A	26/2/2564	7.4	331	9190	635	70,000,000
	24/6/2564	7.2	201	3439	191	92,000,000
	26/10/2564	6.9	154	1023	15	2,400,000
	21/1/2565	6.8	422	992	17	17,000,000
	9/6/2565	6.9	53	88	10	16,000,000
	9/12/2565	7.2	137	558	23	24,000,000
	24/1/2566	6.9	20.1	53.0	<5.0	>2,400,000
	19/5/2566	6.8	19.8	60.0	N.D.	>2,400,000
	8/9/2566	7.2	31.2	27	<5.0	>2,400,000
น้ำทิ้งหลังการบำบัด อาคาร A	26/2/2564	7.6	76	72	6	3,500,000
	24/6/2564	7.6	51	40	2	3,500,000
	26/10/2564	7.1	64	30	<2	350,000
	21/1/2565	7.1	59	45	12	7,000,000
	9/6/2565	6.9	48	58	8.3	35,000,000
	9/12/2565	7.4	77	122	8.0	16,000,000
	24/1/2566	6.9	12.8	9.0	<5.0	>2,400,000
	19/5/2566	6.8	6.4	8	<5.0	>2,400,000
	8/9/2566	7.1	10.3	11.0	<5.0	1,100,000
มาตรฐาน*		5-9	30	40	20	-

หมายเหตุ : * ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบาง
ขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 (ประเภท ข.)

SS = Suspended Solid

TCB = Total Coliform Bacteria

N.D. = not detected

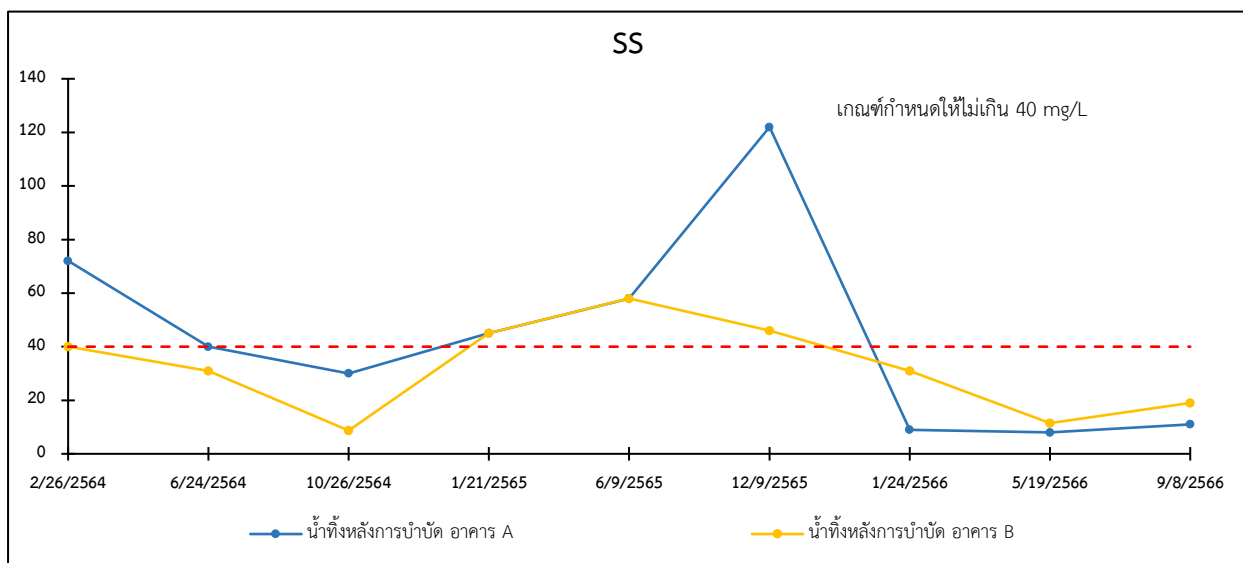
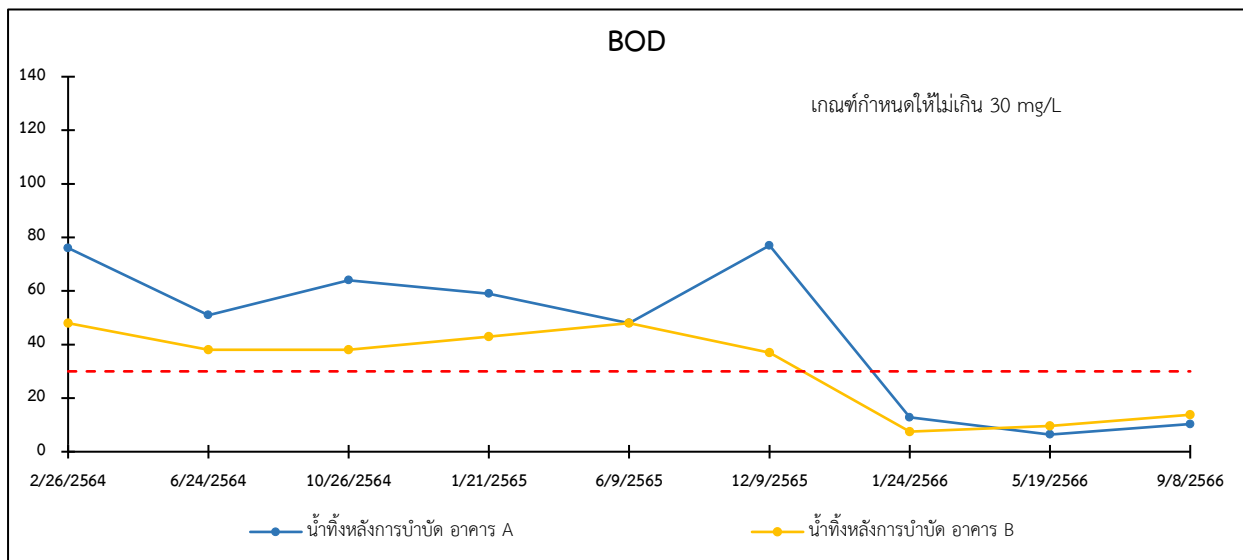
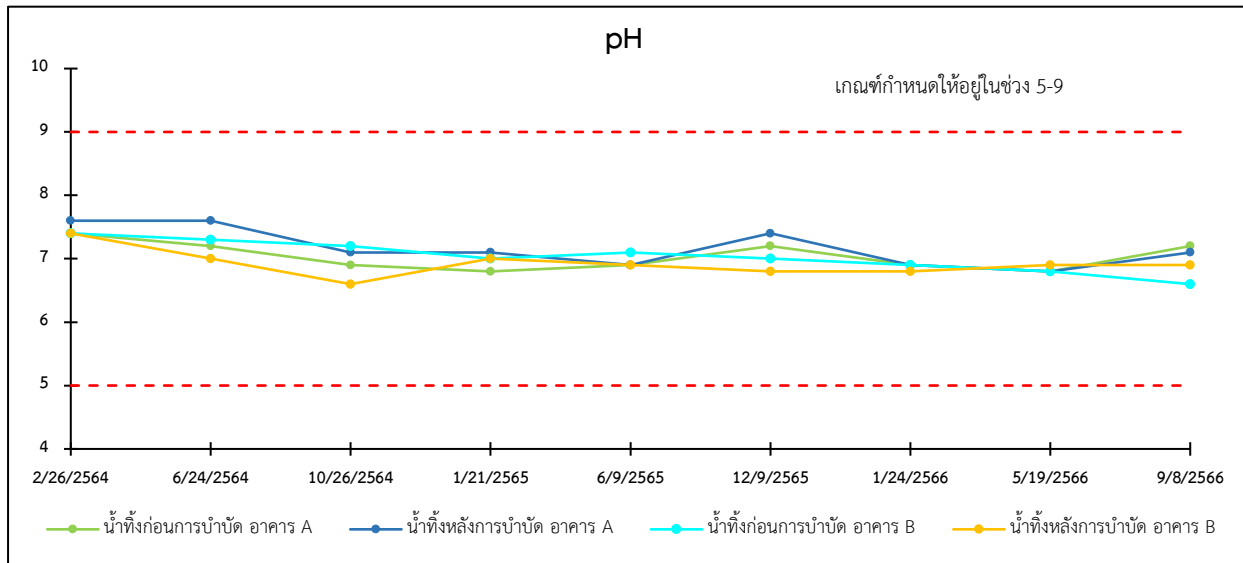
ตารางที่ 3.5-3 เปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

สถานีตรวจวัด	วันที่ตรวจวัด	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทั้งของโครงการ				
		pH	BOD (mg/l)	SS (mg/l)	Oil & Grease (mg/l)	TCB (MPN/100ml)
น้ำทิ้งก่อนการบำบัด อาคาร B	26/2/2564	7.4	167	8175	279	49,000,000
	24/6/2564	7.3	146	1441	93	1,600,000
	26/10/2564	7.2	64	216	17	24,000,000
	21/1/2565	7.0	363	1120	21	17,000,000
	9/6/2565	7.1	111	1050	4.7	35,000,000
	9/12/2565	7.0	128	176	30	35,000,000
	24/1/2566	6.9	19.0	83.0	N.D.	>2,400,000
	19/5/2566	6.8	13.2	28.5	<5.0	>2,400,000
	8/9/2566	6.6	23.2	45.0	<5.0	>2,400,000
น้ำทิ้งหลังการบำบัด อาคาร B	26/2/2564	7.4	48	40	7	110,000
	24/6/2564	7.0	38	31	<2	45,000
	26/10/2564	6.6	38	8.7	7.6	5,400
	21/1/2565	7.0	43	45	3.3	33,000
	9/6/2565	6.9	48	58	8.3	35,000,000
	9/12/2565	6.8	37	46	4.0	54,000
	24/1/2566	6.8	7.5	31.0	6.6	>2,400,000
	19/5/2566	6.9	9.6	11.5	<5.0	>2,400,000
	8/9/2566	6.9	13.8	19.0	<5.0	210,000
มาตรฐาน*		5-9	30	40	20	-

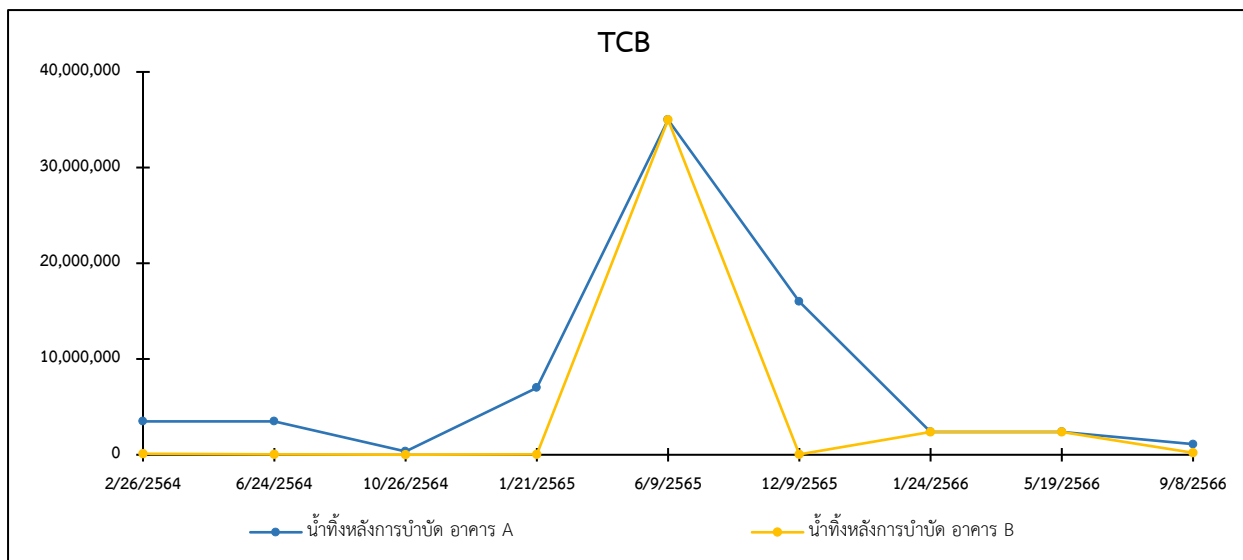
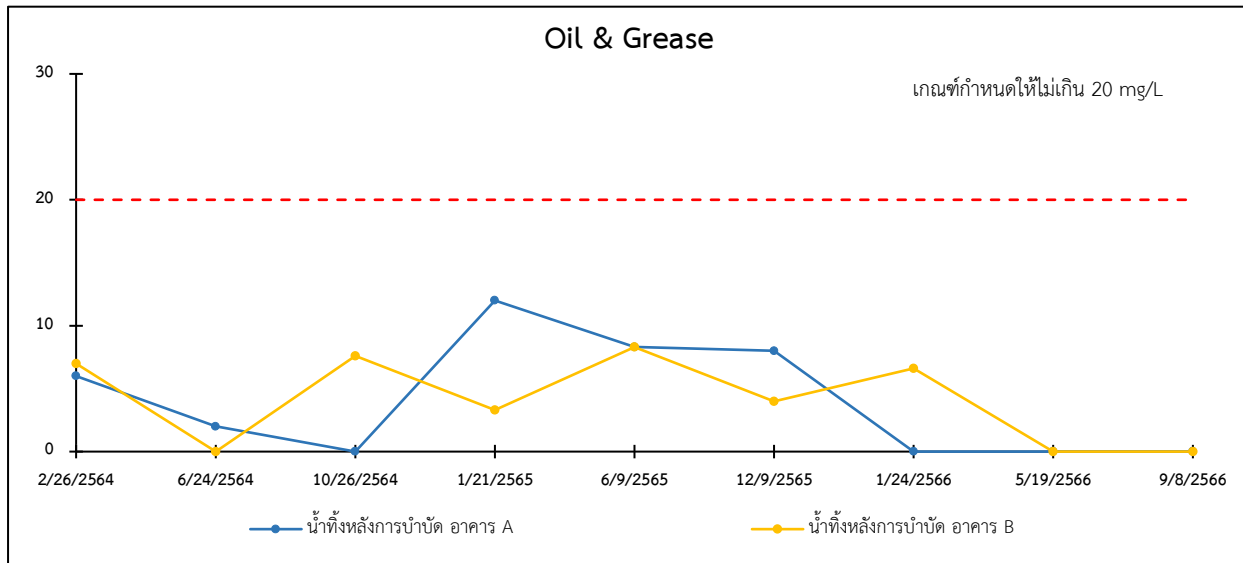
หมายเหตุ : * ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบาง
ขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 (ประเภท ข.)

SS = Suspended Solid

TCB = Total Coliform Bacteria



ภาพที่ 3.5-2 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ



ภาพที่ 3.5-2 กราฟเปรียบเทียบผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ต่อ)