

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)  
ฉบับเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566

โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรอง เพชรเกษม 91  
ส่วนเดิมและระยะที่ 2

ซอยเพชรเกษม 91 ตำบลสวนหลวง  
อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร  
ของการเคหะแห่งชาติ

(ฉบับปกปิดที่มีกฎหมายคุ้มครอง)



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

ฉบับเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566

โครงการอาคารเช่ามาตรฐานรอง เพชรเกษม 91

ส่วนเดิม และระยะที่ 2 ซอยเพชรเกษม 91 ตำบลสวนหลวง

อำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร

ของการเคหะแห่งชาติ



จัดทำโดย

บริษัท ไมน์ เอ็นจิเนียริง คอนซัลแตนท์ จำกัด

ໃຜ

ວຽງ

ນ້ຳ

ໂ

ໄ

## สารบัญ

	หน้า
สารบัญตาราง	II
สารบัญรูป	II
เอกสารแนบ	III
<b>บทที่ 1 บทนำ</b>	
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-1
1.3 รายละเอียดของโครงการ	1-2
1.3.1 รายละเอียดของโครงการ	1-2
1.3.2 สถานที่ตั้งโครงการ	1-2
1.3.3 ลักษณะภูมิประเทศบริเวณโครงการ	1-2
1.3.4 เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	1-3
1.3.5 รายละเอียดโครงการ	1-3
1.4 ระบบสาธารณูปโภค	1-3
1.4.1 น้ำใช้ในโครงการ	1-3
1.4.2 การบำบัดน้ำเสีย	1-8
1.4.3 การระบายน้ำ	1-10
1.4.4 การจัดการขยะมูลฝอย	1-10
1.4.5 ระบบถนนและการจราจร	1-10
1.4.6 ระบบไฟฟ้า	1-11
1.4.7 การป้องกันอัคคีภัย	1-11
1.4.8 สุขอนามัยและทัศนียภาพ	1-11
1.5 แผนการดำเนินงานด้านสิ่งแวดล้อม	1-13
<b>บทที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
2.1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
<b>บทที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</b>	
3.1 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-4
3.2.1 คุณภาพน้ำทิ้ง	3-4

## สารบัญ

	หน้า
<b>บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</b>	
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-2
4.2.1 คุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด	4-2
4.2.2 คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด	4-2
4.2.3 คุณภาพน้ำผิวดิน	4-4
4.3 เปรียบเทียบผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	4-6
4.3.1 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	4-6
4.3.2 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน	4-16
4.4 ข้อเสนอแนะ	4-28

## สารบัญตาราง

ตารางที่ 1-1 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	1-13
ตารางที่ 1-2 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-14
ตารางที่ 2-1 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-2
ตารางที่ 3-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
ตารางที่ 3-2 ดัชนีชี้วัดและวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง	3-4
ตารางที่ 3-3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งในเดือนสิงหาคม และเดือนธันวาคม พ.ศ.2566	3-6
ตารางที่ 3-4 ดัชนีชี้วัดและวิธีวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน	3-7
ตารางที่ 3-5 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดินในเดือนสิงหาคม และเดือนธันวาคม พ.ศ.2566	3-8

## สารบัญรูป

รูปที่ 1-1 ตำแหน่งที่ตั้งและเส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	1-3
รูปที่ 1-2 การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบพื้นที่โครงการ	1-4
รูปที่ 1-3 แผนผังการใช้ประโยชน์พื้นที่ภายในโครงการ	1-8
รูปที่ 3-1 ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-5
รูปที่ 4-1 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-3
รูปที่ 4-2 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดินเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐาน	4-4

## เอกสารแนบ

- เอกสารแนบ 1    สำเนาผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ ทส 1009/4156  
                         ลงวันที่ 2 พฤษภาคม พ.ศ. 2546
- เอกสารแนบ 2    ภาพประกอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ  
                         ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- เอกสารแนบ 3    หนังสือรับรองผลการวิเคราะห์
- เอกสารแนบ 4    เอกสารสอบเทียบเครื่องมือ
- เอกสารแนบ 5    หนังสือรับรองห้องปฏิบัติการวิเคราะห์