

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1
บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

โครงการ Brixton Pet & Play Phahol 50 Station (บริกซ์ตัน เพ็ท แอนท์ เพลย์ พหล์ห้าสิบ สเตชั่น) ตั้งอยู่ที่ซอยพหลโยธิน 50 ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร ขนาดพื้นที่รวม 1-3-45.7 ไร่ หรือ 2,982.8 ตารางเมตร โดยโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 258 ห้อง ซึ่งได้รับการพิจารณาเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ตามหนังสือเลขที่ กท. 1104/343 ลงวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2566 ซึ่งได้จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท กรีนแคร์ คอนซัลแตนท์ จำกัด ดังนั้นโครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม การดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มีวัตถุประสงค์ ดังนี้

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 3) เพื่อนำเสนอมาตรการที่เปลี่ยนแปลงและสภาพปัจจุบันของโครงการ

1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป

- 1) ชื่อโครงการ Brixton Pet & Play Phahol 50 Station
- 2) สถานที่ตั้ง ซอยพหลโยธิน 50 ถนนพหลโยธิน แขวงอนุสาวรีย์ เขตบางเขน กรุงเทพมหานคร
- 3) ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท ออริจิ้น เพลย์ พหล์ เอ็นไนน์ทีน สเตชั่น จำกัด
- 4) สถานที่ติดต่อ เลขที่ 496 หมู่ที่ 9 ตำบลลำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ
โทรศัพท์ 02-030-0000 โทรสาร 02-398-9994
e-mail : info@origin.co.th
- 5) จัดทำโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
- 6) โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2566
- 7) โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย เมื่อวันที่ -
- 8) รายละเอียดโครงการ

- โครงการเป็นอาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องชุดพักอาศัยทั้งสิ้น 258 ห้อง

- ขนาดพื้นที่โครงการ 1-3-45.7 ไร่ (2,982.8 ตารางเมตร)
- กิจกรรมในโครงการ

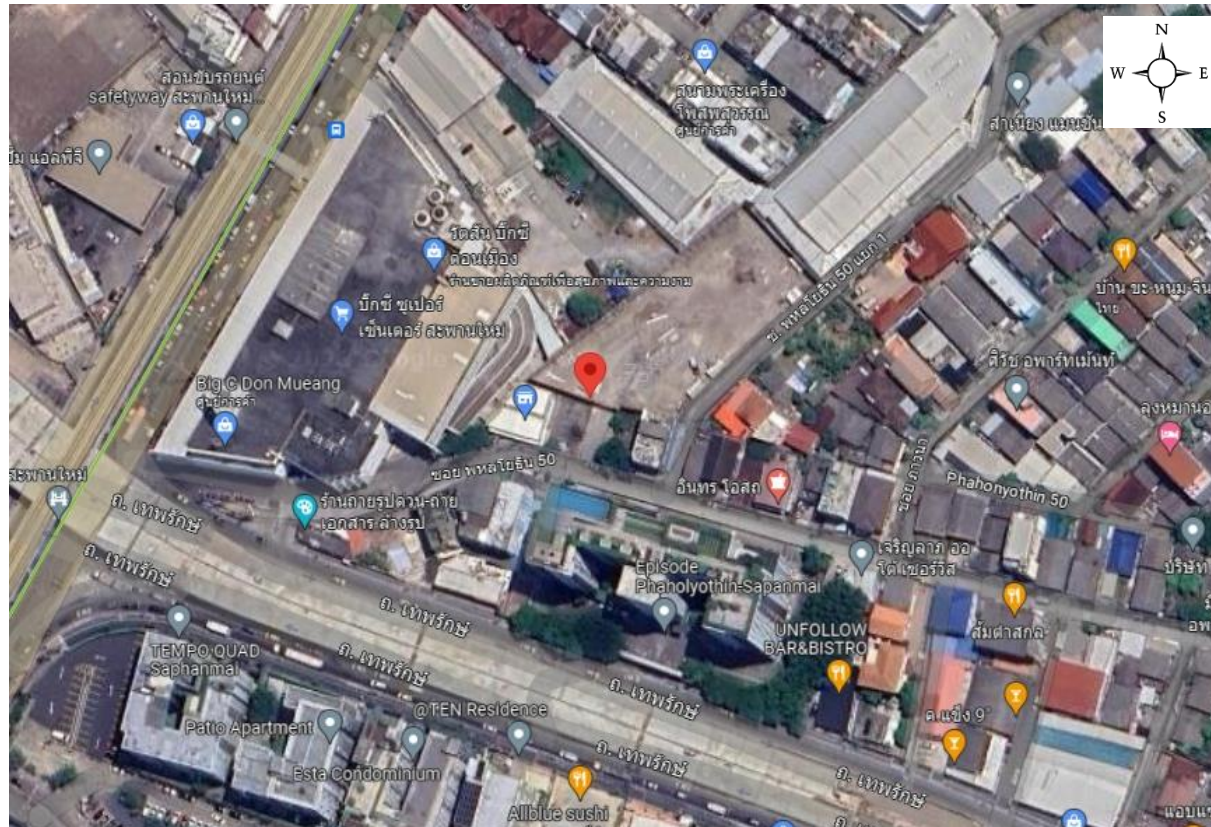
* โครงการได้จัดให้มีตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน มีการดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบและข้อกำหนดด้านความปลอดภัย พร้อมทั้งมีบันทึกข้อมูลสถิติการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อหาแนวทางป้องกันแก้ไข ซึ่งในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 ไม่พบอุบัติเหตุใด ๆ เกิดขึ้น นอกจากนี้ได้จัดให้มีการติดตามตรวจสอบด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมของพื้นที่ก่อสร้างให้ถูกสุขลักษณะ เช่น บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม และจุดพักขยะ เป็นต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมน้ำดื่ม น้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้างให้มีความเพียงพอและถูกสุขลักษณะ

* โครงการจัดให้มีการวางกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่าที่จำเป็น ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยโครงการจะนำเศษวัสดุที่เหลือใช้ไปใช้ประโยชน์ต่อไปและจัดเตรียมถังมูลฝอยวางไว้ด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง และให้คนงานรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ มาเก็บไว้บริเวณจุดพักขยะเพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป

- สภาพพื้นที่โครงการในปัจจุบัน และการใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ มีดังนี้

- | | | |
|-------------|-----------|--|
| ทิศเหนือ | ติดต่อกับ | - สนามพระเครื่องโพสพสุวรรณ |
| ทิศตะวันออก | ติดต่อกับ | - ซอยพหลโยธิน 50 แยก 1 เขตทางกว้างประมาณ 5.10-5.40 เมตร (ช่วงปากซอยพหลโยธิน 50 แยก 1 ถึงสุดแปลงที่ดินโฉนดเลขที่ 13475) |
| ทิศใต้ | ติดต่อกับ | - ร้านสะดวกซื้อ 7-11 พื้นที่ส่วนบุคคล
- อาคารพาณิชย์ (หอพักบิ๊กเฮ้าส์) เลขที่ 3/2413 ขนาดความสูง 5 ชั้น
- ซอยพหลโยธิน 50 เขตทางกว้างประมาณ 6.10-8.00 เมตร (ช่วงบริเวณถนนเทพารักษ์ตัดซอยพหลโยธิน 50 ถึงหน้าแปลงที่ดินโฉนดเลขที่ 3716) |
| ทิศตะวันตก | ติดต่อกับ | - ศูนย์การค้า (Big C สาขาสะพานใหม่-ดอนเมือง) |

รายละเอียดพื้นที่ตั้งของโครงการแสดงดังรูปที่ 1.1 และรายละเอียดผังแสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงดังรูปที่ 1.2 และสภาพโครงการในปัจจุบันดังรูปที่ 1.3



รูปที่ 1.1 พื้นที่ตั้งของโครงการ

		
<p>ทิศเหนือ ติดต่อกับ สนามพระเครื่องโพสพสุวรรณ</p>	<p>ทิศใต้ ติดต่อกับ ร้านสะดวกซื้อ 7-11 พื้นที่ส่วนบุคคล</p>	<p>ทิศใต้ ติดต่อกับ อาคารพาณิชย์ (หอพักบิ๊กเฮ้าส์) เลขที่ 3/2413 ขนาดความสูง 5 ชั้น</p>
		
<p>ทิศใต้ ติดต่อกับ ซอยพหลโยธิน 50 เขตทางกว้างประมาณ 6.10-8.00 เมตร (ช่วงบริเวณถนนเทพารักษ์ตัดซอยพหลโยธิน 50 ถึงหน้าแปลงที่ดินโฉนดเลขที่ 3716)</p>	<p>ทิศตะวันออก ติดต่อกับ ซอยพหลโยธิน 50 แยก 1 เขตทางกว้างประมาณ 5.10-5.40 เมตร (ช่วงปากซอยพหลโยธิน 50 แยก 1 ถึงสุดแปลงที่ดินโฉนดเลขที่ 13475)</p>	<p>ทิศตะวันตก ติดต่อกับ ศูนย์การค้า (Big C สาขาสะพานใหม่-ดอนเมือง)</p>

รูปที่ 1.2 แสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง



รูปที่ 1.3 สภาพโครงการในปัจจุบัน

ช่วงเวลาการก่อสร้าง

1. แผนการก่อสร้างโครงการ

โครงการเริ่มดำเนินการก่อสร้างภายหลังจากได้รับอนุญาตก่อสร้าง โดยคาดว่าจะใช้เวลาในการก่อสร้างทั้งสิ้นประมาณ 12 เดือน ซึ่งมีกำหนดการก่อสร้างดังนี้

- | | |
|---|-------------------------|
| 1) งานปรับปรุงสภาพพื้นที่ | ใช้เวลาประมาณ 0.5 เดือน |
| 2) งานทำเสาเข็มและฐานราก | ใช้เวลาประมาณ 3 เดือน |
| 3) งานขึ้นโครงสร้างและสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค | ใช้เวลาประมาณ 5 เดือน |
| 4) งานตกแต่งภายในและภายนอก และเก็บทำความสะอาด | ใช้เวลาประมาณ 5 เดือน |

2. รายละเอียดการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างอาคารเดิม และงานเสาเข็มฐานราก

จากข้อมูลรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) โครงการ Brixton Pet & Play Phahol 50 Station (บริกซ์ตัน เพ็ท แอนด์ เพลย์ พหลห้าสิบ สเตชั่น) ปี 2565 ระบุว่า สภาพพื้นที่โครงการ (ณ เดือนพฤศจิกายน 2565) เป็นพื้นที่ว่าง (ลานจอดรถเดิม) ประกอบด้วย ต้นไม้ บางบริเวณมีกองเศษวัสดุ และพื้นที่ส่วนใหญ่มีลักษณะเป็นพื้นยางมะตอย ขนาดพื้นที่ประมาณ 2,387 ตารางเมตร ความหนา 0.10 - 0.15 เมตร โดยในช่วงก่อสร้างมีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานราก และวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน และนำดินมาใช้ในการปรับระดับดินให้มีความสม่ำเสมอเหมาะสมตามแบบการก่อสร้าง โดยกำหนดระดับถนนภายในโครงการอยู่ที่ระดับสูงกว่าถนนสาธารณะ คือ +0.30 เมตร และระดับพื้นอาคารอยู่ที่ระดับ +0.45 (อ้างอิงระดับถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการที่ +0.00 เมตร) และเมื่อเริ่มก่อสร้างอาคารจะมีโครงสร้างอาคารปรากฏให้เห็นเป็นอาคารพักอาศัย ความสูง 8 ชั้น 1 อาคาร ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีระบบระบายน้ำช่วงก่อสร้างโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมบ่อตกตะกอน เพื่อช่วยป้องกันการอุดตันของท่อระบายน้ำสาธารณะ นอกจากนี้ จัดให้มีการกองเศษวัสดุก่อสร้าง ซึ่งจำเป็นต้องมีการจัดวางให้เป็นระเบียบ มีการกันเขตพื้นที่ให้เป็นสัดส่วน และติดป้ายประชาสัมพันธ์ด้านหน้าโครงการแสดงให้เห็นชัดเจนว่าเป็นพื้นที่ที่กำลังมีการก่อสร้าง

สำหรับการก่อสร้างฐานราก งานเสาเข็มและงานป้องกันดินพัง ใช้ระยะเวลาทั้งหมดประมาณ 3 เดือน โดยวิธีการทำเสาเข็มของอาคารโครงการเลือกใช้เป็นเสาเข็มกด ด้วยเครื่อง Hydraulic Static Pile Driver ทั้งนี้ เพื่อลดผลกระทบเรื่องเสียงดัง และความสั่นสะเทือน ในขั้นตอนการทำฐานรากของอาคาร โดยใช้เสาเข็มกดรูปวงกลม (Spun Pile Press in Method) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.50 เมตร สำหรับบริเวณบ่อน้ำดิบ โครงการเลือกใช้เสาเข็มเจาะระบบแห้ง ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.35 เมตร โดยงานก่อสร้างฐานราก และงานเสาเข็ม ซึ่งใช้เวลาก่อสร้าง 3 เดือน

3. งานโครงสร้าง และงานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค

โครงการใช้นั่งร้านเหล็ก เพื่อให้เกิดความมั่นคงแข็งแรงปลอดภัยแก่คนงานก่อสร้าง ซึ่งในระหว่างการก่อสร้างวัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างจะถูกขนย้ายเข้ามาเก็บไว้ในพื้นที่โครงการ และกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันอันตรายที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้าง เช่น

- จัดเก็บอุปกรณ์ไว้เป็นหมวดหมู่อย่างเป็นระเบียบ เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการใช้งาน
- มีการเตรียมเครื่องมือ และอุปกรณ์ในการป้องกันอันตรายที่เกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หมวกแข็งนิรภัย ปลั๊กเสียบหูป้องกันเสียง ที่ครอบหู แว่นตาสำหรับคนงานเชื่อม เป็นต้น รวมทั้งเครื่องมือปฐมพยาบาล เบื้องต้น
- กำหนดเขตก่อสร้างและเขตอันตรายในระหว่างการก่อสร้าง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมการเข้าและออกพื้นที่โครงการ เพื่อไม่ให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งอาจได้รับอันตรายได้
- ควบคุมการกวาดแซน (Boom) ของเครนให้อยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น
- ตรวจสอบสภาพของเครื่องจักรก่อนนำมาใช้งาน เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ

ทั้งนี้ เมื่อทำฐานรากเสร็จเรียบร้อยแล้ว โครงการจะดำเนินการวางระบบสาธารณูปโภคต่างๆ เช่น ระบบน้ำใช้ ระบบน้ำเสีย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบโทรศัพท์ ระบบไฟฟ้า ฯลฯ ทั้งภายในและภายนอกอาคาร ควบคู่ไปกับการก่อสร้างอาคารส่วนอื่นๆ อนึ่ง งานโครงสร้างอาคารและสถาปัตยกรรม ซึ่งจะใช้เวลาประมาณ 5 เดือน

4. งานตกแต่งภายในและภายนอก และเก็บทำความสะอาด

โครงการจะวางระบบท่อระบายน้ำ งานถนนและจราจร ปลุกต้นไม้ จัดสวน ซึ่งจะใช้เวลาประมาณ 5 เดือน โดยทำควบคู่ไปกับการตกแต่งภายใน และเก็บทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการภายหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จ

ตารางที่ 1.1 ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ

กิจกรรม	ระยะเวลา (เดือน)	ระยะเวลาก่อสร้าง (เดือน)											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. งานปรับสภาพพื้นที่	0.5												
2. งานทำเสาเข็มและฐานราก	3												
3. งานขึ้นโครงสร้างและสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค	5												
4. งานตกแต่งภายในและภายนอก และงานเก็บทำความสะอาด	5												

5. จำนวนคนงานก่อสร้าง

การก่อสร้างโครงการใช้เวลาโดยรวมประมาณ 12 เดือน คนงานก่อสร้างที่ใช้ในการก่อสร้างแต่ละช่วงเวลาจะมีจำนวนไม่เท่ากันขึ้นอยู่กับลักษณะงานที่ดำเนินการ โดยจะใช้คนงานสูงสุดประมาณ 150 คน/วัน ซึ่งไม่มีการพักอาศัยภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และจัดให้มีระบบสาธารณูปโภคพื้นฐานที่จำเป็นสำหรับการอยู่อาศัยให้เพียงพอกับจำนวนคนงาน เช่น ห้องพักอาศัย ห้องน้ำ และระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ถึงสำรองน้ำใช้ และภาชนะรองรับขยะมูลฝอย เป็นต้น

6. การจราจรในช่วงก่อสร้าง

การขนส่งดิน และคอนกรีตผสมเสร็จของโครงการ มีการขนส่งด้วยรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ โดยใช้รถในการขนส่งดินในช่วงการทำเสาเข็มและฐานราก เฉลี่ยประมาณ 3 เที่ยว/วัน และรถคอนกรีตผสมเสร็จ เฉลี่ยประมาณ 10 เที่ยว/วัน สำหรับการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ทำการขนส่งด้วยรถบรรทุกขนาด 6 ล้อ หรือ 10 ล้อ เฉลี่ยประมาณ 5 เที่ยว/วัน โดยขนส่งในช่วงเวลาที่ได้รับอนุญาตและหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดปัญหาการจราจรติดขัด และเพื่อความปลอดภัยของประชาชนในชุมชนตามข้อบังคับเจ้าพนักงานจราจรในเขตกรุงเทพมหานคร (กองบังคับการตำรวจจราจร บก.จร.) ดังนี้

- รถบรรทุก 6 ล้อ

ห้ามวิ่งในเวลา 6.00-9.00 น. และ 16.00-20.00 น. ยกเว้นวันหยุดราชการ

- รถบรรทุก 10 ล้อขึ้นไป

ห้ามวิ่งในเวลา 6.00-9.00 น. และ 15.00-21.00 น. ยกเว้นวันหยุดราชการ

- รถบรรทุกอื่นๆ เช่น เสาเข็ม

ห้ามวิ่งในเวลา 6.00-21.00 น. ยกเว้นวันหยุดราชการ

7. การใช้น้ำ

น้ำใช้ในช่วงก่อสร้างมีการรับน้ำจากการประปานครหลวง สาขาบางเขน กิจกรรมการใช้น้ำส่วนใหญ่มาจากการใช้น้ำของคนงานก่อสร้างเพื่อการชำระล้าง น้ำใช้ในห้องน้ำ/ห้องส้วม และการทำความสะอาดอุปกรณ์หรือทำความสะอาดพื้นที่หลังเสร็จงาน ทั้งนี้ ประเมินน้ำใช้ในช่วงการก่อสร้าง เฉลี่ยประมาณ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน จำแนกเป็นน้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้าง 150 คน ประมาณ 7.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อัตราการใช้สำหรับคนงาน 50 ลิตร/คน/วัน) ที่เหลือเป็นน้ำใช้สำหรับกิจกรรมการก่อสร้างและอื่นๆ ประมาณ 12.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน และจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้เพียงพอต่อการใช้งาน

8. การบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

น้ำเสียจากการใช้น้ำของคนงานก่อสร้าง ประมาณ 7.5 ลูกบาศก์เมตร/วัน (กำหนดปริมาณน้ำใช้เป็นน้ำเสียทั้งหมด) ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียไฟเบอร์กลาส ชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร/วัน ประกอบด้วยส่วนเกราะและแยกกากตะกอน ส่วนเติมอากาศ และส่วนตกตะกอน น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งมีปอดักขยะและสิ่งสกปรกก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ภายหลังก่อสร้างแล้วเสร็จ จะดำเนินการรื้อถอนระบบบำบัดน้ำเสียออกโดยผู้รับเหมา และนำไปใช้ในสถานที่ก่อสร้างอื่นๆ ต่อไป โดยก่อนรื้อถอนจะประสานให้สำนักงานเขตบางเขน มาสุบตะกอนออกทั้งหมด จากนั้นล้างทำความสะอาดถัง และตรวจสอบจุดยึดต่างๆ ให้แข็งแรงก่อนเคลื่อนย้าย เนื่องจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นชนิดไฟเบอร์กลาส กรณีหากมีส่วนใดเสียหาย โครงการสามารถเชื่อมไฟเบอร์เพื่อซ่อมแซมได้ ทั้งนี้ ก่อนการนำไปใช้ใหม่จะทำการเติมน้ำเพื่อตรวจสอบการรั่วซึมอีกครั้ง เพื่อให้มั่นใจว่าอยู่ในสภาพที่ดี

9. ระบบระบายน้ำชั่วคราว

การระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้างจัดให้มีระบบระบายน้ำ ชั่วคราวโดยรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นรางระบายน้ำ กว้าง 0.3 เมตร ลึก 0.5 เมตร ความลาดเอียง 1:200 และจัดให้มีปอดักตะกอน เพื่อดักขยะและตกตะกอนสิ่งสกปรก ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ

10. ไฟฟ้า

ในช่วงก่อสร้าง โครงการใช้บริการไฟฟ้า โดยรับกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน โดยได้ติดตั้งหม้อแปลง และมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้างเพื่อควบคุมปริมาณการใช้ไฟฟ้า และป้องกันการใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาด ซึ่งการไฟฟ้านครหลวง เขตบางเขน มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง ดังนั้นจึงสามารถบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ

11. การป้องกันอัคคีภัย

เนื่องจากการก่อสร้างอาคารโครงการ มีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดอัคคีภัย จากการทำงานของเครื่องจักร และเครื่องยนต์ มีการใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ การเชื่อมต่อโลหะ และเครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ ซึ่งอาจเกิดปัญหาเนื่องจากการใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีสภาพชำรุด เสียหาย รวมถึงการสูบบุหรี่ของคณาการก่อสร้างและอุบัติเหตุ ซึ่งเป็นสาเหตุของเพลิงไหม้และก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สิน เพื่อเป็นการเตรียมการป้องกันและระงับอัคคีภัยที่อาจเกิดขึ้น โครงการกำหนดให้มีมาตรการในการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ดังนี้

- 1) จัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้างอย่างเพียงพอ เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้
- 2) จัดให้มีจุดรวมพล ขนาดพื้นที่ประมาณ 30 ตารางเมตร ซึ่งสามารถรองรับคนได้ 120 คน
- 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยที่ได้รับการฝึกอบรม การซักซ้อม การปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ คอยดูแลควบคุม

งานก่อสร้าง

1.3 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ Brixton Pet & Play Phahol 50 Station (บริษัท ออริจิ้น เพลย์ พหุล เอ็นไนน์ทีน สเตชั่น จำกัด) ของบริษัท ออริจิ้น เพลย์ พหุล เอ็นไนน์ทีน สเตชั่น จำกัด สามารถพิจารณารายละเอียดได้ดังตารางที่ 1.3 และแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2566 ดังตารางที่ 1.4

ตารางที่ 1.3 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2566

มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2566											
	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม												
• ทรัพยากรกายภาพ												
• ทรัพยากรชีวภาพ												
• คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์												
• คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต												

หมายเหตุ : โครงการเริ่มมีการปรับพื้นที่สำหรับการก่อสร้างตั้งแต่วันที่ 22 พฤษภาคม 2566 และเริ่มทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมตั้งแต่เดือนมิถุนายน 2566 เป็นต้นไป

ตารางที่ 1.4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้างทั่วไป)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่ในการดำเนินการ
1. สถานภูมิประเทศ และ ทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย - ตรวจสอบสภาพรั้วให้มีความมั่นคงแข็งแรง 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ และพื้นที่โดยรอบโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
2. ทรัพยากรดิน	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบการก่อกองดินระหว่างรอการใช้ประโยชน์ ไม่ให้พังกระจายหรือตกลงหรือถูกน้ำชะลงทางระบายน้ำ - ตรวจสอบกำแพงกันดินหรือ Sheet Pile ให้อยู่ในสภาพมั่นคงแข็งแรงตลอดช่วงการก่อสร้างได้ดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสถานที่รองรับดินขุด ไม่ให้ดินถมรูกกล้าที่ดินบุคคลอื่น หรือพื้นที่สาธารณะ - ตรวจสอบระบบระบายน้ำในพื้นที่เมื่อพบการอุดตัน ต้องทำการขุดลอกหรือทำความสะอาดให้สามารถระบายน้ำได้สะดวก 	<ul style="list-style-type: none"> - สถานที่รองรับดินขุด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
3. คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจวัดทุกวันในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก โดยรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางเขน หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่องครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	<ul style="list-style-type: none"> - ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC) - ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - รายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง และสำนักงานเขตบางเขน ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ตารางที่ 1.4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่ในการดำเนินการ
3. คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) - ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) - ยานพาหนะและเครื่องจักรที่นำมาใช้ในงานก่อสร้าง	- บริเวณชุมชนหมู่บ้านสินทรัพย์นคร - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง - ตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจวัดทุกวันในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก โดยรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางเขน หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการ
4. ระดับเสียง	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- บริเวณชุมชนหมู่บ้านสินทรัพย์นคร	- รายงานผลการตรวจวัดทุกเดือนต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางเขน ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	- ความสั่นสะเทือน	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตรวจวัดทุกวันในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง 3 วันต่อเนื่อง ครอบคลุมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
5. ความสั่นสะเทือน	- รวบรวมประเด็นเรื่องร้องเรียน เพื่อเป็นแนวทางในการป้องกันและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น	- บ้านพักอาศัย/อาคาร/สถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียง	- ตรวจสอบเป็นระยะ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
6. แผ่นดินไหว	- ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการครบถ้วน	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
7. การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	- ประเด็นเรื่องร้องเรียน จากผู้พักอาศัยข้างเคียง	- บ้านที่ก่เรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี
8. ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	- ตรวจสอบดูแลคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ - ตรวจสอบการกองดินระหว่างรอการใช้ประโยชน์ ไม่ให้ฟุ้งกระจายหรือตกหล่นหรือถูกน้ำชะลงทางระบายน้ำ	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
9. การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ตรวจสอบกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินโครงการ	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ตารางที่ 1.4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่ในการดำเนินการ
10. การจราจร	<ul style="list-style-type: none"> - มีการปิดคลุมส่วนบรรทุกที่อาจตกหล่นให้มิดชิด ไม่มีวัสดุตกหล่น - ล้างทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ - รถบรรทุกไม่จอดกีดขวางเส้นทางจราจรด้านหน้าโครงการบนถนนสาธารณะ และไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ - จัดระเบียบการจอดรถบรรทุก - ดูแลยานพาหนะ และเครื่องจักรที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - รถบรรทุกบริเวณพื้นที่โครงการและถนนสาธารณะใกล้เคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
11. ระบบประปา	<ul style="list-style-type: none"> - การชำรุดเสียหายของระบบท่อ ถึงเก็บน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ในระบบประปา 	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบท่อ ถึงเก็บน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
12. คุณภาพน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ค่าบีโอดี (BOD) - ของแข็งแขวนลอย (SS) - ไขมัน (Fat, Oil and Grease) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ของแข็งละลาย (TDS) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ค่าทีเคเอ็น (TKN) 	<ul style="list-style-type: none"> - บ่อพักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 1 จุด 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
13. การระบายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลระบบระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
14. ระบบไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน 	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์และเครื่องมือ/เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือก่อนการใช้งาน

ตารางที่ 1.4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่ในการดำเนินการ
15. การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - ความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณพื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้าง - ความสะอาดของที่ตั่งถังมูลฝอย พื้นที่พักขยะ - สภาพภาชนะรองรับมูลฝอยที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา - เศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างที่นำไปกำจัดที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ในศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช - เศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างที่นำไปกำจัดโดยบริษัทเอกชนที่ได้รับใบอนุญาตจากหน่วยงานราชการ 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
16. สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์	<ul style="list-style-type: none"> - ประเด็นเรื่องร้องเรียน จากผู้พักอาศัยข้างเคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างจนถึงการก่อสร้างแล้วเสร็จ และจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี
17. สังคมและเศรษฐกิจ	<ul style="list-style-type: none"> - สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นขอประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ครอบคลุมประเด็นด้านการเปลี่ยนแปลงสภาพแวดล้อม ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความคิดเห็นและข้อเสนอแนะที่ต้องการให้โครงการปรับปรุงแก้ไขเพื่อลดผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการโดยวิธีการศึกษาและการมีส่วนร่วมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติพร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจให้ชัดเจน - ประเด็นเรื่องร้องเรียน จากผู้พักอาศัยข้างเคียง - ป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ (ที่ติดกับซอยพหลโยธิน 50 และซอยพหลโยธิน 50 แยก 1) ให้อยู่ในสภาพดี 	<ul style="list-style-type: none"> - บ้านพักอาศัย และสถานประกอบการที่อยู่ในเขตติดต่อโครงการ - บ้านพักอาศัย และสถานประกอบการในรัศมีไม่เกิน 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ - พื้นที่อ่อนไหว (รัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ) - พื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง (รัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ) - บ้านพักอาศัย อาคาร และสถานประกอบการที่อยู่ในเขตติดต่อโครงการ - บ้านพักอาศัย อาคาร และสถานประกอบการในรัศมีไม่เกิน 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ - พื้นที่ก่อสร้างโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ดำเนินการปีละ 1 ครั้งตั้งแต่เริ่มก่อสร้างโครงการจนถึงก่อนอนุญาตเปิดใช้อาคาร - ในช่วง 3 เดือนแรกของการก่อสร้าง ให้ดำเนินการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง หลังจากนั้นให้ดำเนินการเดือนละ 1 ครั้ง จนการก่อสร้างแล้วเสร็จ - ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

ตารางที่ 1.4 มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้างทั่วไป) (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่ในการดำเนินการ
18. สุขภาพ อาชีวอนามัย และความปลอดภัย	1) สภาพความพร้อมใช้งานของเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้าง	- เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง	- ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	2) ดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบและข้อกำหนดด้านความปลอดภัย		
	- บันทึกข้อมูลสถิติการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อหาแนวทางป้องกันแก้ไข	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	- สุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมของพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน ต้องถูกสุขลักษณะ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
19. การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- ความสะอาดและความเพียงพอของน้ำดื่ม น้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ดำเนินการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง
	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือก่อนการใช้งาน
	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน		
	- ตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำเพื่อเฝ้าระวังและจัดการจุดเสี่ยงที่อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	- ดำเนินการตรวจสอบเป็นระยะก่อนเริ่มงาน, หลังเลิกงาน ช่วงเวลากลางคืน และวันหยุด

ตารางที่ 1.5 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ประจำปี 2566

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
				ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1. สถานภูมิประเทศ และทัศนียภาพ	- ตรวจสอบสภาพพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย - ตรวจสอบสภาพรั้วให้มีความมั่นคงแข็งแรง	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ และพื้นที่โดยรอบโครงการ	แผน	-	-	-	-								
			ผล	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2. ทรัพยากรดิน	- ตรวจสอบการกองดินระหว่างรอการใช้ประโยชน์ ไม่ให้ฟุ้งกระจายหรือตกหล่นหรือถูกน้ำชะลงทางระบายน้ำ - ตรวจสอบกำแพงกันดินหรือ Sheet Pile ให้อยู่ในสภาพมั่นคงแข็งแรงตลอดช่วงการก่อสร้างได้ดิน	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	แผน	-	-	-	-								
			ผล												
	- ตรวจสอบสภาพที่รองรับดินชุดไม่ให้ดินถมรุกร้าที่ดินบุคคลอื่นหรือพื้นที่สาธารณะ - ตรวจสอบระบบระบายน้ำในพื้นที่เมื่อพบการอุดตัน ต้องทำการขุดลอกหรือทำความสะอาดให้สามารถระบายน้ำได้สะดวก	- สถานที่รองรับดินชุด		-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			ผล	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3. คุณภาพอากาศ ^{/1}	- TSP - PM-10 - CO - THC - NO ₂ - SO ₂	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	แผน	-	-	-	-	-							
			ผล	-	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.5 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ประจำปี 2566 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
3. คุณภาพอากาศ ¹ (ต่อ)	- TSP - PM-10	- บริเวณชุมชนหมู่บ้านสินทรัพย์นคร	แผน	-	-	-	-	-							
			ผล	-	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ยานพาหนะและเครื่องจักรที่นำมาใช้ในงานก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	แผน	-	-	-	-	-							
			ผล	-	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4. ระดับเสียง ¹	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	แผน	-	-	-	-	-							
			ผล	-	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ระดับเสียง Leq เฉลี่ย 24 ชั่วโมง - ค่าระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) - ค่าระดับเสียงรบกวน	- บริเวณชุมชนหมู่บ้านสินทรัพย์นคร	แผน	-	-	-	-	-							
			ผล	-	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5. ความสั่นสะเทือน ¹	- ความสั่นสะเทือน	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	แผน	-	-	-	-	-							
			ผล	-	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- รวบรวมประเด็นเรื่องร้องเรียนเพื่อเป็นแนวทางในการป้องกันและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น	- บ้านพักอาศัย/อาคาร/สถานประกอบการที่อยู่ใกล้เคียง	แผน	-	-	-	-	-							
			ผล	-	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6. แผ่นดินไหว	- ผลการปฏิบัติงานตามมาตรการครบถ้วน	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	แผน	-	-	-	-								
			ผล	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7. การบดบังแสงแดด และทิศทางลม	- ประเด็นเรื่องร้องเรียน จากผู้พักอาศัยข้างเคียง	- บ้านที่ก่เรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง	แผน	-	-	-	-								
			ผล	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8. ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	- ตรวจสอบดูแลคนงานก่อสร้างให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้ - ตรวจสอบการก่อดินระหว่างรอการใช้ประโยชน์ ไม่ให้ฟุ้งกระจายหรือตกหล่นหรือถูกน้ำชะลงทางระบายน้ำ	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	แผน	-	-	-	-								
			ผล	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.5 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ประจำปี 2566 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
9. การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- ตรวจสอบกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในขอบเขตที่ดินโครงการ	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	แผน	-	-	-	-								
			ผล	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10. การจราจร	- มีการปิดคลุมส่วนบรรทุกที่อาจตกลงให้มีวัสดุตกลง - ล้างทำความสะอาดล้อรถก่อนออกจากพื้นที่โครงการ - รถบรรทุกไม่จอดกีดขวางเส้นทางจราจรด้านหน้าโครงการ บนถนนสาธารณะ และไม่ติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ - จัดระเบียบการจอดรถบรรทุก - ดูแลยานพาหนะ และเครื่องจักรที่นำมาใช้ในงานก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- รถบรรทุกบริเวณพื้นที่โครงการและถนนสาธารณะใกล้เคียง	แผน	-	-	-	-								
			ผล	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11. ระบบประปา	- การชำรุดเสียหายของระบบท่อ ถึงเก็บน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ในระบบประปา	- ระบบท่อ ถึงเก็บน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	แผน	-	-	-	-								
			ผล	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.5 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ประจำปี 2566 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
12. คุณภาพน้ำ ^{1/2}	<ul style="list-style-type: none"> - pH - BOD - TSS - Fat, Oil and Grease - Settleable Solids - TDS - Sulfide - TKN 	- บ่อพักน้ำก่อนระบายสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 1 จุด	แผน	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
			ผล	-	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	✓	✓
13. การระบายน้ำ	- คูแลระบบระบายน้ำในพื้นที่ก่อสร้าง	- ระบบระบายน้ำภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	แผน	-	-	-	-								
			ผล	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14. ระบบไฟฟ้า	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	- อุปกรณ์และเครื่องมือ / เครื่องใช้ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง	แผน	-	-	-	-								
			ผล	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.5 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ประจำปี 2566 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
15. การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - ความสะดวกและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณพื้นที่กองเก็บวัสดุก่อสร้าง - ความสะดวกของที่ตั้งถังมูลฝอยพื้นที่พักขยะ - สภาพภาชนะรองรับมูลฝอยที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา - เศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างที่นำไปกำจัดที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ในศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช - เศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้างที่นำไปกำจัดโดยบริษัทเอกชนที่ได้รับใบอนุญาตจากหน่วยงานราชการ 	พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	แผน	-	-	-	-								
			ผล	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
16. สัญญาณวิทยุและโทรทัศน์	<ul style="list-style-type: none"> - ประเด็นเรื่องร้องเรียน จากผู้พักอาศัยข้างเคียง 	บันทึกเรื่องร้องเรียนจากผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียง	แผน	-	-	-	-								
			ผล	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.5 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ประจำปี 2566 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
17. สังคมและเศรษฐกิจ	- สำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคม และความคิดเห็นขอประชาชน สถานประกอบการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ครอบคลุมประเด็นด้านการเปลี่ยนแปลงสภาพแวดล้อม ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนความคิดเห็นและข้อเสนอแนะที่ต้องการให้โครงการปรับปรุงแก้ไขเพื่อลดผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการโดยวิธีการศึกษาและการมีส่วนร่วมให้เป็นไปตามหลักวิชาการและหลักสถิติพร้อมทั้งแสดงภาพตำแหน่งการสำรวจให้ชัดเจน	- บ้านพักอาศัย และสถานประกอบการที่อยู่ในเขตติดต่อโครงการ - บ้านพักอาศัย และสถานประกอบการในรัศมีไม่เกิน 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ - พื้นที่อ่อนไหว (รัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ) - พื้นที่ตามแนวเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้าง (รัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ)	แผน	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-
			ผล	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-
			แผน	-	-	-	-								
			ผล	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ประเด็นร้องเรียนจากผู้พักอาศัยข้างเคียง	- บ้านพักอาศัย อาคาร และสถานประกอบการที่อยู่ในเขตติดต่อโครงการ - บ้านพักอาศัย อาคาร และสถานประกอบการในรัศมีไม่เกิน 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	แผน	-	-	-	-								
			ผล	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.5 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ประจำปี 2566 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
	- บ้ายประชาชนสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ (ที่ติดกับซอยพหลโยธิน 50 และซอยพหลโยธิน 50 แยก 1) ให้อยู่ในสภาพดี	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	แผน	-	-	-	-								
			ผล	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
18. สุขภาพ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	1) สภาพความพร้อมใช้งานของเครื่องจักรที่ใช้ในงานก่อสร้าง 2) ดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบและข้อกำหนดด้านความปลอดภัย	- เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างและคนงานก่อสร้าง	แผน	-	-	-	-								
			ผล	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- บันทึกข้อมูลสถิติการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อหาแนวทางป้องกันแก้ไข	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ	แผน	-	-	-	-								
			ผล	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- สุขภาพสิ่งแวดล้อมของพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานต้องถูกสุขลักษณะ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการและบ้านพักคนงานก่อสร้าง	แผน	-	-	-	-								
			ผล	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ความสะอาดและความเพียงพอของน้ำดื่ม น้ำใช้สำหรับคนงานก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	แผน	-	-	-	-								
			ผล	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.5 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ประจำปี 2566 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ผลการปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
19. การป้องกันและระงับอัคคีภัย	- ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	แผน	-	-	-	-								
			ผล	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิงที่ใช้ในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	แผน	-	-	-	-								
			ผล	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- ตรวจตราพื้นที่ก่อสร้างเป็นประจำเพื่อเฝ้าระวังและจัดการจุดเสี่ยงที่อาจทำให้เกิดเพลิงไหม้	- พื้นที่ก่อสร้างโครงการ	แผน	-	-	-	-								
			ผล	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

หมายเหตุ ^{/1} = โครงการเริ่มมีการปรับพื้นที่สำหรับการก่อสร้างตั้งแต่วันที่ 22 พฤษภาคม 2566 และเริ่มทำการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมตั้งแต่เดือนมิถุนายน 2566 เป็นต้นไป

^{/2} = โครงการมีการติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปภายในโครงการเรียบร้อยแล้ว ซึ่งมีการจัดทำบ่อเก็บตัวอย่างน้ำและทำการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2566 โดยทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง