



ที่ ทส ๑๐๑๐.๑/ ๑๓๒๒

ถึง บริษัท เอ็นไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ขอส่งสำเนาหนังสือ  
ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๑๑๘๕ ลงวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๒ เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Culture ของบริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลบ่อผุด  
อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี มาเพื่อโปรดดำเนินการต่อไป

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๒๕ มกราคม ๒๕๖๒

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทร. ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๕

โทรสาร ๐๒ ๒๖๕ ๖๖๑๖



ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/ ๑ ๑ ๘ ๕

สำนักงานนโยบายและแผน  
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม  
๖๐/๑ ซอยพิบูลวัฒนา ๗ ถนนพระรามที่ ๖  
แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๕ มกราคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Culture ของบริษัท  
เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

เรียน กรรมการผู้จัดการบริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ที่ Envimove/012559  
ลงวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑
๒. สำเนาหนังสือจังหวัดสุราษฎร์ธานี ที่ สฎ ๐๐๑๔.๒/๐๙๘๒ ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๒
๓. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมที่โครงการ The Culture ของบริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติ  
อย่างเคร่งครัด

ตามที่ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด ได้มอบหมายและมอบอำนาจให้บริษัท เอนไวรอนเมนทัล  
มูฟเม้นท์ จำกัด จัดทำและเสนอรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Culture ของบริษัท  
เดอะ คัลเจอร์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นโครงการ  
ประเภทโรงแรม ที่อยู่ห่างจากแนวชายฝั่งทะเลไม่เกิน ๕๐ เมตร มีจำนวนห้องพัก ๔๙ ห้อง ต่อสำนักงานนโยบาย  
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน รายละเอียด  
ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ นั้น

สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ดำเนินการตามขั้นตอน  
การพิจารณารายงาน และจังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม  
จังหวัดสุราษฎร์ธานี ในการประชุมครั้งที่ ๙/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๖๑ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ  
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Culture ของบริษัท เดอะ คัลเจอร์  
จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒  
โดยให้บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด รายละเอียดตามสิ่งที่  
ส่งมาด้วย ๓ และให้ประสานบริษัทที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรายงานฯ ที่ได้รับรวบรวมรายละเอียดข้อมูลทั้งหมดเรียงตาม

ลำดับ...



ลำดับการพิจารณา จำนวน ๑ ฉบับ และรายงานฉบับสมบูรณ์ที่ได้แก้ไขเพิ่มเติมตามที่คณะกรรมการ  
ผู้ชำนาญการกำหนดแล้ว จำนวน ๓ ฉบับ พร้อมทั้งจัดทำแผ่นบันทึกข้อมูลในรูปแบบ Portable Document  
Format (PDF File) จำนวน ๑ แผ่น และ ๘ แผ่น ตามลำดับ เสนอต่อสำนักงานนโยบายฯ ภายในเวลา  
๑ เดือน เพื่อใช้เป็นเอกสารอ้างอิงและส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องต่อไป และหากได้รับอนุญาตจากหน่วยงาน  
อนุญาตแล้ว ขอความร่วมมือส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย ทั้งนี้  
สำนักงานนโยบายฯ ได้มีหนังสือแจ้งบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการในส่วนที่  
เกี่ยวข้องต่อไปด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายสุวิทย์ อุดมทิพย์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

กองวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ กต ๒ กต ๖๘๑๒-๖๘๑๔

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สํานาญกัษ



(นางสาวลิวรรณ ลรัตน)  
เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

เลขที่ 49/81 หมู่ 8 ซอยแผ่นดินทอง 38 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี

โทรศัพท์ 02-1569397 โทรสาร 02-1569319 มือถือ: 089-7747682, 0943378282

Website : www.envimove-thai.com อีเมล : datoo55@gmail.com, envimove@gmail.com

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0125549003669

ถึงที่ส่งมาด้วย 9

สำนักงานนโยบายและแผน	
จังหวัดนนทบุรี 10000	
เลขที่ 3899	วันที่ 2 ก.พ. 2561
เวลา 11.06	ผู้รับ

Envimove/ 012559

20 ก.พ. 2561

เรื่อง ขอนำส่งรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Culture  
ของบริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 386	วันที่ 20 ก.พ. 2561
เวลา 14.20	ผู้รับ

สิ่งที่ส่งมาด้วย	1. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับหลัก)	จำนวน 15 ฉบับ
	2. รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ฉบับย่อ)	จำนวน 15 ฉบับ
	3. หนังสือแจ้งความประสงค์ในการเผยแพร่รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จำนวน 1 ฉบับ
	4. หนังสือมอบอำนาจ (ต้นฉบับ)	จำนวน 1 ฉบับ
	5. สำเนาบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านของกรรมการผู้จัดการ	จำนวน 1 ฉบับ
	6. หนังสือรับรองบริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด	จำนวน 1 ฉบับ
	7. หนังสือรับรองบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด	จำนวน 1 ฉบับ

ตามที่ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด มีความประสงค์จะก่อสร้างโครงการ The Culture เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 49 ห้องพัก บนโฉนดที่ดินเลขที่ 2784 และเลขที่ 2541 ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 4 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี โดยได้มอบหมายให้ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ผู้ได้รับอนุญาตจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ให้มีสิทธิจัดทำรายงานเกี่ยวกับการศึกษาและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบกระเทือนต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม เลขที่ 26/2558 เป็นผู้จัดทำรายงาน

บัดนี้ บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด ได้จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ The Culture ของบริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด เสร็จสมบูรณ์ จึงขอนำส่งรายงานดังสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

กรรมการผู้จัดการ

นางสาวลิวรรณ สอนดา

(นางสาวลิวรรณ สอนดา)

เจ้าหน้าที่งานธุรการอาวุโส



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD.

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

กลุ่มงานวิเคราะห์ผลกระทบ	
แผนโครงการบริการชุมชน	
เลขที่ 382	วันที่ 22/2/61
เวลา 10.39	ผู้รับ

20 ก.พ. 2561

ที่ สฎ ๐๐๑๔.๒/ ๐๕๘๒



สิ่งที่ส่งมาด้วย

สำนักงานนโยบายและแผน	
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 1127	วันที่ 21.1.2562
เวลา 12.20	ผู้รับ

ศาลากลางจังหวัดสุราษฎร์ธานี

ถ.ดอนนก อ.เมืองฯ สฎ. ๘๔๐๐๐

๑๕ มกราคม ๒๕๖๒

เรื่อง ส่งสรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Culture ของบริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

เรียน เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบ  
สิ่งแวดล้อมเบื้องต้นฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
ครั้งที่ ๙/๒๕๖๑

จำนวน ๘ ชุด

๒. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม  
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Culture  
ของบริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

จำนวน ๘ ชุด

จังหวัดสุราษฎร์ธานี ขอส่งรายงานการประชุมคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นฯ ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี ครั้งที่ ๙/๒๕๖๑ เมื่อวันที่  
๖ กันยายน ๒๕๖๑ ซึ่งมีมติที่ประชุมพิจารณาให้ความเห็นชอบ รายงานการประชุมผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Culture ของบริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด โดยให้โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข  
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด  
ซึ่งเป็นโครงการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๔๙ ห้อง ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี  
และได้จัดส่งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ The Culture ของบริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ โดยมี บริษัท  
เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานการประชุมผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาเพื่อพิจารณา  
ดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

นางสาวลิวรรณ สอนดา

Hee Norton

(นางสาวลิวรรณ สอนดา)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส

นายสุทธิพงษ์ คล้ายอุดม

(นายสุทธิพงษ์ คล้ายอุดม)

รองผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดสุราษฎร์ธานี

สำนักบริหารงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม	
เลขที่ 145	วันที่ 21.1.2562
เวลา 15.23	ผู้รับ

เอกสารแนบ	.....กต่อง, เล่ม
เอกสารแนบ	.....แผ่น

กลุ่มงาน	
เลขที่ 136	วันที่ 22/1/62
เวลา 10.23	ผู้รับ

สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดสุราษฎร์ธานี

โทร./โทรสาร. ๐ ๗๗๒๘ ๗๑๕๖ , ๐ ๗๗๒๘ ๗๕๗๗



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ที่โครงการ The Culture ของบริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Culture ตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี บนเนื้อที่ประมาณ 2-2-93 ไร่ หรือ 4,372.00 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคารห้องพัก ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) อาคารวิลล่า (A,B) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 4 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 49 ห้อง และอาคารบริการ ได้แก่ อาคาร C อาคารห้องออกกำลังกาย อาคารห้องครัว อาคารร้านอาหาร บาร์ และศาลารับ-ส่ง เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม โดยภายหลังจากการก่อสร้างแล้วเสร็จจะมีห้องพักจำนวน 49 ห้อง จัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Culture ของบริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด อย่างเคร่งครัด

2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ



ลงชื่อ นายสมศักดิ์ คุ้มทรัพย์

(นายสมศักดิ์ คุ้มทรัพย์ และ นางชนิษฐ์ คุ้มทรัพย์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ลงชื่อ [Signature]

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2561

Environmental Movement Co., Ltd.

www.environmove-thai.com

3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญ ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อ เสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการ เปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว เจ้าของโครงการมีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ระบุไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด

5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการ หรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้ง หน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

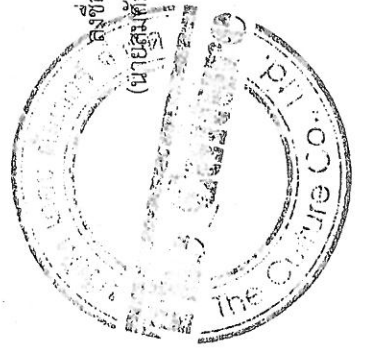


ลงชื่อ... *Kann Outh*  
(นายสมศักดิ์ องค์กร และนางชนิษฐ์ องค์กร)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ... *[Signature]*  
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ตารางที่ 1 รายงานแสดงสรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ The Culture (ระยะก่อสร้าง)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ			
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	สภาพปัจจุบันของพื้นที่โครงการ (ณ เดือนตุลาคม 2561) เป็นพื้นที่ว่าง มีความลาดชันเล็กน้อย มีหญ้าขึ้นปกคลุมบางส่วน ไม่เป็นต้น ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างจะทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม อย่างไรก็ตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น เนื่องจากโครงการจะทำการปิดกั้นพื้นที่โครงการด้วยรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร เพื่อป้องกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง อีกทั้งผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม เพื่อเป็นการป้องกันและลดผลกระทบที่จะเกิดขึ้น และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราว เฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบต่อภูมิประเทศในระยะก่อสร้างจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>โครงการจะจัดทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร เพื่อป้องกันขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 1</li> <li>จัดให้มีท่อระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ (ซึ่งเป็นแนวท่อระบายน้ำที่ใช้เมื่อโครงการเปิดดำเนินการด้วย) เพื่อรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอนหรือบ่อพัก สำหรับตกตะกอนดิน กรวด หยาบ และเศษขยะ</li> <li>จัดเตรียมป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนอันตรายไว้ตลอดเวลาทำงาน ห้ามคนงานทำงานชุดผืนดินโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว</li> <li>ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาด และเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</li> <li>ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่ก่อสร้างรวมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ ตรงสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ของเจ้าของโครงการ</li> <li>เจ้าของโครงการควบคุมวิศวกรและสถาปนิกให้ปฏิบัติงานก่อสร้างอาคารให้มีความสูงตามที่กฎหมายกำหนดอย่างเคร่งครัด</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบความคงทนแข็งแรงของรั้ว ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง</li> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้างโครงการพร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้ายหมายเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> </ol>



ลงชื่อ *นางสาวปริดากรณ วัฒนรัตน์*

3/118

(นายสุเมธศักดิ์ องค์พิเชฐเมธา และนางชนิษฐ์ องค์พิเชฐเมธา)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

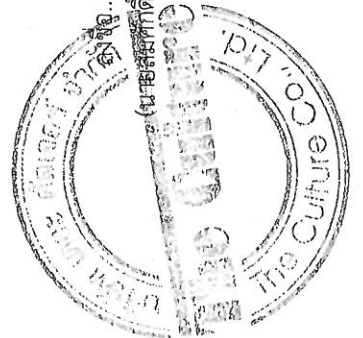
ลงชื่อ *นางสาวปริดากรณ วัฒนรัตน์*

(นางสาวปริดากรณ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด (เอ็นอีเอ็มเอมไอ มูฟเม้นท์ จำกัด)  
ENVIROMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
ตุลาคม 2561  
www.enm-movement.com



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ (ต่อ)		<p>7. วิศวกรรมและสถาปนิกควบคุมงานนำแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตก่อสร้างมาประมาณวางแผนเพื่อชี้แจงและอบรมหัวหน้างานและพนักงานระดับปฏิบัติการให้มีความรู้ความเข้าใจในการก่อสร้างอาคารและการวัดความสูงของอาคารให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด</p> <p>8. วิศวกรรมควบคุมงาน กำชับให้หัวหน้างานทำการตรวจความสูงของอาคารแต่ละชั้น ต้องให้เป็นไปตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต หากตรวจพบว่าชั้นตอนใดมีการก่อสร้างที่ผิดไปจากแบบที่ส่งผลให้ความสูงอาคารเกินกว่าที่กฎหมายกำหนดให้ดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>9. หากมีการเปลี่ยนแปลงสลับตำแหน่งงาน หรือมีพนักงานใหม่มาเริ่มงานจะต้องอบรมหรือสื่อสารให้เข้าใจในรายละเอียดการก่อสร้างที่ได้รับมอบหมาย</p> <p>10. ทางโครงการจะจัดให้มีการปลูกต้นไม้และพืชคลุมดินบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือของพื้นที่</p>	



นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนแมนทัล โซลูชั่นส์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

4/118

นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนแมนทัล โซลูชั่นส์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.1 ลักษณะภูมิประเทศ (ต่อ)		<p>โครงการ</p> <p>11. ทางโครงการจะตรวจสอบดูแลสภาพทางด้านทิศเหนือของโครงการให้คงสภาพเช่นเดิมอย่างสม่ำเสมอ</p>	



นางสาวปัทมาภรณ์ วัฒนรัตน์  
 ผู้จัดการ  
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561

5/118

นางสาวปัทมาภรณ์ วัฒนรัตน์  
 ผู้จัดการ  
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
 THE CULTURE CO., LTD.

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>จากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ ส่งผลให้เกิดปริมาณฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการดำเนินกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ โดยประกอบด้วยการกิจกรรมทั้ง 3 แหล่ง ดังนี้</p> <p><u>1. ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้าง</u></p> <p>ปริมาณฝุ่นละอองที่จะเกิดขึ้นจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ จะมีปริมาณ 0.001 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อรวมกับปริมาณฝุ่นละอองจากการจราจรวัดภายในพื้นที่โครงการเท่ากับ 0.034 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองที่คาดว่าจะเกิดขึ้นเท่ากับ 0.035 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร โดยมีค่าไม่แตกต่างจากก่อนมีโครงการ ซึ่งเป็นปริมาณที่ต่ำ และไม่ทำให้คุณภาพอากาศเปลี่ยนแปลงไปจากเดิมมากนัก เนื่องจากมีค่าไม่เกินมาตรฐานคุณภาพอากาศ ซึ่งกำหนดไว้เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร จะเห็นได้ว่า การก่อสร้างโครงการ ซึ่งไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>โครงการจะกำหนดให้มีการป้องกันและลดผลกระทบจากฝุ่นละอองต่อเนื่องกันและลดผลกระทบ</p> <p><u>2. มลสารทางอากาศจากการทำงานของเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้าง</u></p> <p>จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากเครื่องจักรกลที่ใช้ระหว่างการทำงานก่อสร้าง พบว่าความเข้มข้นของ</p>		<p>1. โครงการจะจัดทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร เพื่อกั้นขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>2. ใช้ผ้าคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน หวาย เพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นบนถนน</p> <p>3. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>4. การกระทำใดๆ ที่อาจก่อให้เกิดมลภาวะ ให้จัดทำในพื้นที่ที่คลุมผ้าใบ หรือในหอนึ่งที่คลุมหลังคา และผนังปิดด้านข้างอีก 3 ด้าน</p> <p>5. ในการกองวัสดุที่มีฝุ่น หรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและอีก 3 ด้านให้มิดชิด</p> <p>6. ตรวจสอบเครื่องย่นต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งวัสดุ ก่อสร้าง และอื่นๆ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเพื่อลดการเกิดมลพิษ</p> <p>7. จัดระเบียบการจราจรทั้งภายในและภายนอกพื้นที่ก่อสร้าง โดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างโดยกำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างกำหนดภายนอกโครงการไม่ให้เกิดตามกฎหมายกำหนดและภายในโครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คลเจอร์ จำกัด</p>



ชื่อ (นาย) อดิศักดิ์ อดิศักดิ์

6/118

ชื่อ (นางสาว) ปิรดาภรณ์ วัฒนรัตน์

กรรมการผู้จัดการ บริษัท เดอะ คลเจอร์ จำกัด

(นางสาว) ปิรดาภรณ์ วัฒนรัตน์

กรรมการผู้จัดการ

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เดอะ คลเจอร์ จำกัด

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด

ตุลาคม 2561

ตุลาคม 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>TSP, CO, NO<sub>x</sub>, SO<sub>2</sub> และ HC เท่ากับ 0.0003, 0.001, 0.005, 0.0003 และ 0.0004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ</p> <p>3. มลสารทางอากาศจากกระบวนการทุกในระยะเวลาก่อสร้างจากการประเมิน พบว่า ค่าความเข้มข้นของมลสารที่เกิดจากการบรรทุกในระหว่างทำการก่อสร้าง พบค่าความเข้มข้นของ TSP, PM10, CO, NO<sub>x</sub>, SO<sub>2</sub> และ HC เท่ากับ <math>6.62 \times 10^{-6}</math>, <math>2.20 \times 10^{-6}</math>, <math>2.10 \times 10^{-5}</math>, <math>4.68 \times 10^{-5}</math>, <math>9.72 \times 10^{-7}</math> และ <math>1.05 \times 10^{-5}</math> มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ</p> <p>ทั้งนี้ จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากกิจกรรมต่างๆ ในช่วงดำเนินการก่อสร้างทั้งสามกิจกรรม ได้แก่ ฝุ่นละอองจากกิจกรรมการก่อสร้างในพื้นที่ มลสารจากเครื่องจักรกล และมลสารจากรถบรรทุก พบว่า ในระยะก่อสร้างจะทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM10, CO, NO<sub>2</sub> SO<sub>2</sub> และ HC เท่ากับ 0.0013, 0.0005, 0.001, 0.005, 0.0003 และ 0.0004 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน โดยบริษัท ท็อปส์-แลบ คอนสตรัคชั่น จำกัด เมื่อวันที่ 25-28 มิถุนายน พ.ศ. 2560 ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง พบว่า ในระยะก่อสร้างความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP, PM10, CO, NO<sub>2</sub> SO<sub>2</sub> และ HC เท่ากับ</p>	<p>ชั่วคราว โดยเฉพาะเมื่อเข้าใกล้เขตชุมชน ซึ่ง U.S.EPA, 1987 ระบุว่า สามารถลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองได้ร้อยละ 60 และช่วยป้องกันการชำรุดเสียหายของผิวหนังอีกด้วย</p>	



นางสาวปริตยา วัฒนรัตน์  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

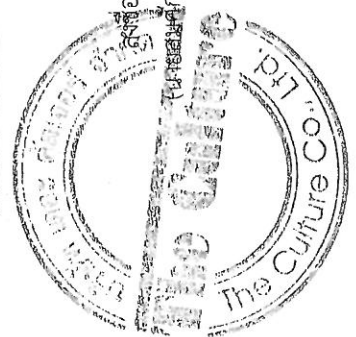
7/118

นางสาวปริตยา วัฒนรัตน์  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด เอ็นไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

นางสาวปริตยา วัฒนรัตน์  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด เอ็นไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>0.0353, 0.023, 0.596, 0.005, 0.0003 และ 0.0004</p> <p>มลพิษ/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ</p> <p>การปลดปล่อยมลสารจากเครื่องจักรกลดังกล่าวจะส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงน้อยมาก เนื่องจากการทำงานของเครื่องจักรต่าง ๆ จะไม่ได้ทำงานทั้งวัน และไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมดอีกด้วย จึงคาดว่า มลพิษที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ จะไม่ส่งผลกระทบต่อคุณภาพอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ</p>		



ลงชื่อ กมลวิทย์ งามบุญเรือง

8/118

และนางชนิษฐ์ องค์พิเชฐเมธา)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ Wor

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2561  
Environmental Management System

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน</p> <p>ในการประเมินระดับเสียง การประเมินผลกระทบด้านเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอาคารโครงการที่อาจส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงนั้น แหล่งกำเนิดของเสียงรบกวนในระยะก่อสร้างมาจากการทำงานของเครื่องจักรกลอุปกรณ์และเครื่องมือชนิดต่าง ๆ ภายในระยะเวลาสั้นๆ เช่น งานเตรียมพื้นที่ งานฐานราก งานโครงสร้างอาคาร และการเก็บงานและงานตกแต่ง เป็นต้น โดยกิจกรรมดังกล่าวทำให้เกิดเสียงรบกวนต่อชุมชนข้างเคียงในระยะก่อสร้างโดยทั่วไประดับเสียงจากงานก่อสร้างในขั้นตอนต่าง ๆ เมื่อวัดระยะ 10 เมตร จากจุดกำเนิดเสียงเป็นจุดอ้างอิงของกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ</p> <p>การประเมินระดับเสียงรบกวนจากโครงการก่อสร้างโครงการจะพิจารณาระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมต่าง ๆ ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้อยู่ข้างเคียงโครงการ</p> <p>ก. การประเมินระดับเสียงจากโครงการก่อสร้างโครงการ หน่วยรับเสียงที่ใกล้เคียงต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้รับจากกิจกรรมก่อสร้างต่างๆ ภายในโครงการ พบว่า ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการจะได้รับระดับเสียงอยู่ในช่วง 65.4-89.7 เดซิเบลเอ ซึ่งมีค่าเกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) แต่มีค่าระดับเสียงสูงสุด Lmax ไม่</p>		<p>1. จัดให้มีแจ้งบริเวณพื้นที่ข้างเคียงโครงการให้ทราบล่วงหน้าก่อนการก่อสร้าง 1 เดือน</p> <p>2. ในช่วงการทำฐานราก จัดให้มีกำแพงกันเสียงด้านทิศตะวันออก และด้านทิศใต้ บริษัทที่ปรึกษาเลือกใช้กำแพงกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff Series ความสูง 3 เมตร ติดตั้งที่รั้วโครงการ สามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 50 dB(A) และสำหรับด้านทิศใต้เลือกใช้รั้วทึบ Metal Sheet ความสูง 3 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 27 dB(A)</p> <p>3. ในช่วงขึ้นโครงสร้าง จัดให้มีแผ่นกันชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งกับรั้วโดยรอบโครงการ สามารถลดเสียงได้ 50 เดซิเบล (เอ)</p> <p>4. ในช่วงขึ้นโครงสร้างที่ซ้อนทับช่วงตงแต่ภายในภายนอก และเก็บงาน เป็นกิจกรรมที่ทำภายในอาคาร ดังนั้นจึงใช้น้องการเป็นแผ่นกันเสียง ซึ่งสามารถลดเสียงได้ 36 เดซิเบล (เอ)</p> <p>5. กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง โดยกำหนดให้ทำงานทุกวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. โดยต้องหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครภูเก็ต และแจ้งเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่เกี่ยวข้อง</p>



นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์  
 องค์การนิเทศและนางชัชวาลย์ องค์พิเชฐเมธา

9/118

นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
 2561 WWW.ENVMOVE-THAIL.COM

กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>เกิน 115 เดซิเบล(เอ) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540)</p> <p>ส่วนพื้นที่อ่อนไหว ได้แก่ โรงเรียนบ้านบางรักษ์ และวัดบางรักษ์ จะได้รับระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างอยู่ในช่วง 39.4-48.4 เดซิเบลเอ ซึ่งไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไปที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 เดซิเบลเอ</p> <p>ข. การประเมินการลดระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากการสูญเสียผ่านกำแพงกั้นเสียง (Insertion Loss)</p> <p>เมื่อกำแพงกั้นอยู่ระหว่างแหล่งกำเนิดกับผู้รับเสียง พลังงานเสียงส่วนหนึ่งจะสะท้อนกลับ (Reflected path) ส่วนหนึ่งจะถูกดูดกลืน ส่งผลให้เสียงจากแหล่งกำเนิดเดินทางสู่ผู้รับเสียงน้อยลง อย่างไรก็ตาม เสียงบางส่วนอาจแทรกผ่านวัสดุ (Transmitted path) สู่ผู้รับเสียงได้ และเนื่องจากกำแพงกั้นเสียงได้ถูกนำมาใช้ควบคุมเสียงในพื้นที่เปิด (Open Space)</p> <p>สำหรับการประเมินผลกระทบด้านเสียงบนอาคารนั้น บริษัทที่ปรึกษา จะทำการประเมินในกิจกรรม ดังนี้</p> <p>1) ช่วงทำฐานราก ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างเมื่อไม่มีกำแพงกั้นเสียง ช่วงทำฐานรากของโครงการมีค่าระดับเสียงช่วง 61.23-84.65 เดซิเบล(เอ) แต่โครงการกำหนดให้การวางฐานราก เพื่อลดระดับเสียงและความ</p>	<p>งาน รวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่อง และเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูนทำฐานราก ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินเวลา 21.00 น.</p> <p>6. กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน</p> <p>7. ไม่ใช้เครื่องจักรหรือเครื่องยนต์ที่มีอัตราเร็วเกินไป</p> <p>8. จัดหาอุปกรณ์กันเสียง เช่น Ear Plug หรือ Ear Muffs ให้แก่คนงานก่อสร้างที่อยู่ในบริเวณก่อสร้าง</p> <p>9. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และหมายเลขโทรศัพท์สำหรับร้องเรียน และขอคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้างพร้อมจัดให้มีการสอบถามเพื่อค้นหาข้อเท็จจริง และสาเหตุเพื่อกำหนดแนวทางแก้ไข</p>



นางสาวปริมาตรณ์ วัฒนรัตน์  
10/118

นางสาวปริมาตรณ์ วัฒนรัตน์  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
ตุลาคม 2561 - ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
WWW.ENVMOVIE-THAIL.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>สันตะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ ระดับเสียงขณะมีการรบกวน จะใช้ค่าระดับเสียงรวมระหว่างระดับในหนึ่งชั่วโมงกับระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ส่วนระดับเสียงพื้นฐานที่ได้จากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 54.5 เดซิเบล(เอ) เมื่อแทนค่าในสมการจะได้ระดับเสียงรบกวน พบว่า เมื่อมีติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 3 เมตร ติดตั้งกับรั้วโดยรอบโครงการ ซึ่งสามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 50 เดซิเบล(เอ) ทำให้ระดับเสียงที่ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการอยู่ในช่วง 61.2-63.50 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป</p> <p>2) ช่วงทำฐานรากกับช่วงงานขึ้นโครงสร้างซ้อนกัน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างเมื่อไม่มีการพรางเสียง ช่วงทำฐานรากกับช่วงงานขึ้นโครงสร้างซ้อนกันของโครงการ มีค่าระดับเสียงช่วง 61.30-83.90 เดซิเบล(เอ) ระดับเสียงขณะมีการรบกวน จะใช้ค่าระดับเสียงรวมระหว่างระดับในหนึ่งชั่วโมงกับระดับเสียงจากกิจกรรมการก่อสร้างโครงการ ส่วนระดับเสียงพื้นฐานที่ได้จากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ เท่ากับ 54.5 เดซิเบล(เอ) เมื่อแทนค่าในสมการจะได้ระดับเสียงรบกวน พบว่า</p>		



ลงชื่อ.....  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จักรวรรดิ  
 ตุลาคม 2561

ลงชื่อ.....  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จักรวรรดิ  
 ตุลาคม 2561

ลงชื่อ.....  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จักรวรรดิ  
 ตุลาคม 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>เมื่อติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 3 เมตร ติดตั้งกับรั้วโดยรอบโครงการ ซึ่งสามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 50 เดซิเบลเอ ทำให้รับเสียงที่ได้รับผลกระทบจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการอยู่ในช่วง 61.20-63.20 เดซิเบลเอ ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป</p> <p>3) ช่วงงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างเมื่อไม่มีกำแพงกันเสียง ช่วงงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม มีค่าระดับเสียงช่วง 61.20-71.90 เดซิเบลเอ โดยโครงการได้จัดให้มีแผ่นกันเสียงชนิด Bloxteg 2 Tuff series (หรือเทียบเท่า) ความสูง 2.4 เมตร ติดตั้งห่างจากแหล่งกำเนิดเสียง 1 เมตร ซึ่งสามารถลดเสียงเมื่อผ่านผนังกันเสียงได้ 50 เดซิเบลเอ เพื่อเป็นการลดผลกระทบจากแหล่งกำเนิดเสียง ซึ่งจากผลการประเมินระดับเสียงรวมที่หน่วยรับเสียงที่อ่อนไหวต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้รับจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการตลอดจนรวมกับผลกระทบตรวจวัดเสียงในปัจจุบัน พบว่าหน่วยรับเสียงที่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่ได้รับระดับเสียงในช่วง 61.2-63.30 เดซิเบลเอ ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป</p>		



ชื่อ.....  
นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็มไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2561  
www.move-thailand.com

12/118

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>4) ช่วงงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม และช่วงงานตกแต่งภายใน ภายนอก และเก็บงาน ทำซ้อนกัน ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างช่วงงานโครงสร้างและสถาปัตยกรรม และช่วงงานตกแต่งภายใน ภายนอก และเก็บงาน ทำซ้อนกัน มีค่าระดับเสียงช่วง 61.30-91.20 เดซิเบล(เอ) ซึ่งในกิจกรรมดังกล่าวจะเป็นกิจกรรมที่ทำภายในอาคารโดยโครงการได้ดำเนินการทำผนังของอาคารสามารถช่วยลดระดับเสียงได้ 36 เดซิเบล(เอ) เพื่อเป็นการลดผลกระทบจากแหล่งกำเนิด ซึ่งจากผลการประเมินระดับเสียงรวมที่หน่วยรับเสียงที่ต่อเนื่องไปตลอดจนรวมกับผลการได้รับจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ ตลอดจนรวมกับผลการตรวจวัดเสียงในปัจจุบัน พบว่า หน่วยรับเสียงที่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่ได้รับระดับเสียงในช่วง 61.2-62.6 เดซิเบล(เอ) ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป</p> <p>5) กิจกรรมช่วงงานตกแต่ง ระดับเสียงที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมก่อสร้างช่วงงานตกแต่งภายใน ภายนอก และเก็บงาน มีค่าระดับเสียงช่วง 61.30-89.7 เดซิเบล(เอ) ซึ่งในกิจกรรมดังกล่าวจะเป็นกิจกรรมที่ทำภายในอาคารโดยโครงการได้ดำเนินการทำผนังของอาคาร สามารถช่วยลดระดับเสียงได้ 36 เดซิเบล(เอ) เพื่อเป็นการลดผลกระทบจากแหล่งกำเนิด ซึ่งจากผลการประเมินระดับเสียงรวมที่หน่วย</p>		

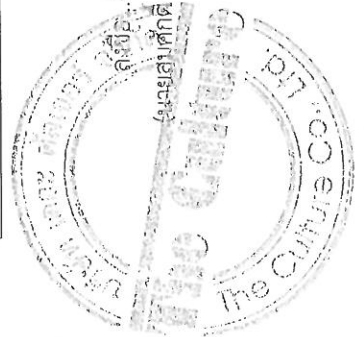


ผู้ติดต่อ: กษณวิมล อรรถกุลพิบูลย์  
 และนางนิษฐ์ องค์พิเชฐเมธา)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561

ลงชื่อ:   
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561  
 ENVIROMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
 WWW.ENMOV-THAIL.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>รับเสียงที่อ่อนไหวต่อผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้รับจากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ ตลอดจนรวมกับผลการตรวจวัดเสียงในปัจจุบัน พบว่า หน่วยรับเสียงที่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการที่ได้รับระดับเสียงในช่วง 61.2-62.3 เดซิเบล (เอ) ไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงทั่วไป</p> <p>สำหรับการประเมินระดับการรบกวน เมื่อนำผลวัดค่าเสียงปัจจุบันบริเวณผู้พักอาศัยในการได้รับเสียงมาพิจารณา ร่วมกับระดับเสียงจากการก่อสร้างโครงการเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่องค่าระดับเสียงรบกวนกำหนดไว้ไม่เกิน 10 เดซิเบล (เอ) พบว่า ผลกระทบด้านเสียงรบกวนที่มีต่อผู้พักอาศัยข้างเคียงในช่วงฐานราก มีค่าอยู่สูงสุด 2.50 เดซิเบล(เอ) ซึ่งมีค่าไม่เกินมาตรฐานทั้งหมด (10 เดซิเบล (เอ))</p> <p>ความสั่นสะเทือน ในการก่อสร้างโครงการ The Culture พิจารณาใช้ฐานรากเจาะเสาเข็ม ในการก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กสูง 1-4 ชั้น จำนวน 12 อาคาร พบว่า กิจกรรมการก่อสร้างที่อาจส่งผลกระทบต่อความสั่นสะเทือนต่อบริเวณโดยรอบโครงการ ทั้ง 3 กิจกรรม คือ รถบรรทุกของเต็มคัน รถเกรตติงขนาดเล็ก และเสาเข็ม (แบบเจาะ) ซึ่งคาดว่าจะมีความเร็วอนุภาคสูงสุดเท่ากับ 0.150,</p>		



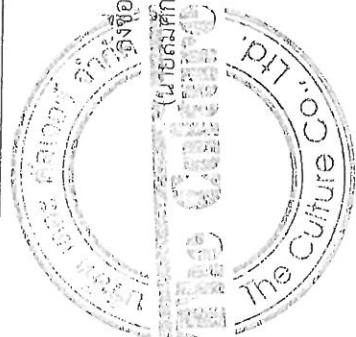
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
กรรมการผู้จัดการ  
องค์ทิเชฐเมธา และนางชนิษฐ์ องค์ทิเชฐเมธา

14/118

ลงชื่อ.....  
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.4 การชะล้างและพังทลายของหน้าดิน	การพังทลายของดินในช่วงการก่อสร้าง จะเกิดขึ้นจากการขุดเปิดหน้าดินเพื่อวางฐานราก และการก่อสร้างงานระบบสาธารณูปโภคของโครงการที่ฝังอยู่ใต้ดิน เช่น ถังเก็บน้ำใต้ดิน ถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เป็นต้น ซึ่งโครงการจะกำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่จะเกิดขึ้น โดยล้อมรอบพื้นที่ส่วนที่ต้องทำถ้ำเก็บน้ำใต้ดิน หรือในส่วนที่ต้องขุดดินลึก โดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง จึงคาดว่าในช่วงระยะก่อสร้างจะส่งผลกระทบต่อ การพังทลายของดินในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงการตรวจสอบบริเวณที่รอบพื้นที่โครงการ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง อย่างสม่ำเสมอ และในกรณีที่เกิดการ ตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการเกิดการชะล้างพังทลายของดิน หากพบเกิดการพังทลายของดินให้ทางโครงการรีบแก้ไขทันที</li> <li>2. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างปรับแต่งพื้นที่เท่าที่จำเป็น</li> <li>3. จัดเตรียมป้ายหรือสัญญาณเตือนอันตรายไว้ตลอดการทำงาน</li> <li>4. ห้ามคนงานทำงานขุดโดยเด็ดขาดในช่วงที่ฝนตกหนัก หรือมีพายุ หรือแผ่นดินไหว</li> <li>5. ควบคุมกิจกรรมการก่อสร้างให้อยู่ภายในโครงการเท่านั้น</li> <li>6. วางแผนการก่อสร้างระบายน้ำในช่วงแรกของแผนการก่อสร้างให้เสร็จก่อนเริ่มก่อสร้างอาคาร เพื่อรวบรวมน้ำฝน</li> <li>7. ผู้รับเหมาก่อสร้างตรวจสอบบริเวณที่กำลังมีการก่อสร้างอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง อย่างสม่ำเสมอ และในกรณีที่เกิดการพังทลายของดิน หากพื้นที่โครงการเกิดการชะล้างพังทลายของดิน หากพบเกิดการพังทลายของดินให้ทางผู้รับเหมารับแก้ไขทันที</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง หากพบว่ามีการร้องเรียนจะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที</li> <li>2. ตรวจสอบเศษดิน เศษวัสดุ ก่อสร้างบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้าง ห่อขยะน้ำ และถนนทางเข้าสู่โครงการทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินร่องระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวเป็นประจำทุกเดือน</li> </ol> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ... *Karn Kan* 16/118  
(นายสมศักดิ์ องค์กรพิชิตเมธา และนางชนิษฐ์ องค์พิชิตเมธา)  
กรรมการผู้จัดการ

ลงชื่อ... *Wor*  
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561


บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน) อนุมัติ  
ตุลาคม 2561 : ENVIRO-MOVEMENT Co., Ltd.



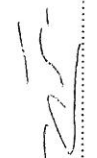
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	0.006 และ 0.334 นิ้ว/วินาที ตามลำดับ และพื้นที่อ่อนไหวได้แก่ โรงเรียนบ้านบางรักษ์ และวัดบางรักษ์ มีความเร็วอนุภาคสูงสุดเท่ากับ 0.001, 0.00002 และ 0.001 นิ้ว/วินาที ตามลำดับ เมื่อเปรียบเทียบกับระดับความสั่นสะเทือนที่ส่งผลกระทบว่า ผลกระทบต่อมนุษย์รู้สึกไม่พอใจ ถ้าเกิดสั่นสะเทือนอย่างต่อเนื่อง และไม่สามารถยอมรับได้ และทำให้เกิดความเสียหายต่อสถาปัตยกรรม และอาจสร้างความเสียหายต่อโครงสร้างบ้านเรือนเล็กน้อยในช่วงของการทำงานรากโดยเส้าเพิ่ม		



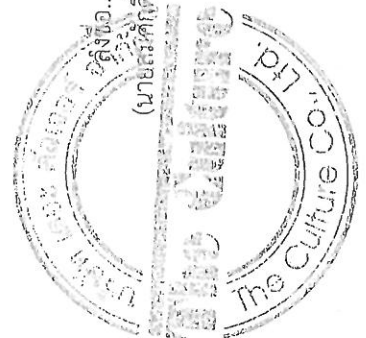
  
 ชื่อ: ฐิตะ จีระจอร์  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561

  
 ชื่อ: ฐิตะ จีระจอร์  
 15/118

  
 ชื่อ: ฐิตะ จีระจอร์  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.4 การชะล้างและการพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)		8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบปริมาณตะกอนดินร่องระบายน้ำชั่วคราว และบ่อพักน้ำทิ้งชั่วคราวเป็นประจำทุกเดือน	
2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	โครงการ The Culture ตั้งอยู่ที่ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งมีสภาพแวดล้อมโดยทั่วไปรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วย อาคารโรงงาน บ้านพักตากอากาศ สถานประกอบการ ร้านอาหาร ร้านค้า และบ้านพักอาศัย เป็นต้น ซึ่งบริเวณใกล้เคียงโครงการไม่พบว่ามีพื้นที่ป่าไม้ และป่าชายเลนแต่อย่างใด ดังนั้น จึงประเมินได้ว่ามีผลกระทบระดับต่ำ แต่อย่างไรก็ตาม โครงการต้องจัดให้มีมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมมารองรับ กิจกรรมของโครงการจึงทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลง	1. ควบคุมการก่อสร้างมิให้ประปรกวนหรือทำลายสัตว์ที่อาศัยอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง 2. การกองวัสดุ ก่อสร้าง ควรเลือกตำแหน่งที่เหมาะสม และวางแผนเฉพาะในพื้นที่ของโครงการเท่านั้น โดยไม่เป็นการทำลายพืชพรรณในบริเวณใกล้เคียง ควรมีการปรับปรุงฟื้นฟูสภาพพื้นที่โครงการก่อนเสร็จสิ้นการก่อสร้าง 3. ผู้รับเหมาควบคุมดูแลการทิ้งสารเคมีที่ใช้ในโครงการ โดยห้ามคนงานนำไปรดน้ำต้นไม้โดยเด็ดขาด	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน ที่อาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาก่อนที่ โดยทันที ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



นางสาว อรุณรัตน์ วัฒนรัตน์  
(นางสาว อรุณรัตน์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
2561

17/118

นางสาว อรุณรัตน์ วัฒนรัตน์  
(นางสาว อรุณรัตน์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
2561


นางสาว อรุณรัตน์ วัฒนรัตน์  
(นางสาว อรุณรัตน์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
2561

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ	โครงการต้องบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นโดยนำทิ้งออกจากร่างการจะมีคุณภาพตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนด และโครงการไม่ได้มีการระบายออกสู่แหล่งน้ำผิวดินโดยตรง มีการปล่อยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว ปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4171 (บ่อผุด - ปลายแหลม) ด้านหน้าโครงการต่อไป	1. ทางโครงการจัดให้มีการดำเนินการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 1 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ดูแลความสะอาด บริเวณพื้นที่ที่ย้ายหาท่อวางรั้ว และจัดให้มีการติดตั้งถังขยะไว้รองรับบริเวณชายหาดและจัดให้มีแม่บ้านดูแลเก็บรวบรวมขยะทุกวัน	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน - ท่ออาจจะเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน - จะจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที - ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

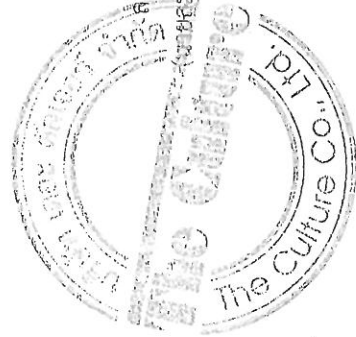


  
 18/118  
 องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้  
 กรมการผู้จัดการ  
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561

ลงชื่อ   
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 ระบบน้ำใช้	แหล่งจ่ายน้ำของโครงการ โครงการตั้งอยู่ที่หมู่ที่ 4 พื้นที่ตำบลบ่อผุด อำเภอ เกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งอยู่ในเขตพื้นที่ภายใต้ ความรับผิดชอบในการให้บริการของการประปาส่วน ภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย โดยในระยะก่อสร้างโครงการจะใช้น้ำ ประปาจากจากการประปาส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย โดยมีความสามารถในการให้บริการน้ำประปาในเขตพื้นที่ ให้บริการได้อย่างเพียงพอ <u>ปริมาณน้ำใช้และแหล่งรองรับ</u> โครงการมีน้ำใช้ในช่วงก่อสร้าง มีประมาณ 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรองไม่ น้อยกว่า 8 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถใช้อย่างเพียงพอ ใน กรณีที่มีการประปาส่วนภูมิภาคไม่สามารถจ่ายน้ำให้กับพื้นที่ โครงการได้ โครงการจัดซื้อน้ำดิบจากหน่วยงานเอกชนที่ ให้บริการน้ำดิบ ดังนั้น การใช้น้ำในระยะก่อสร้างจึงไม่ส่งผล กระทบต่อการใช้น้ำของพื้นที่ข้างเคียง รายละเอียดแสดง ดังรูปที่ 1	1. โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน ขนาดความจุไม่ น้อยกว่า 8 ลูกบาศก์เมตร สำรองน้ำเพื่ออุปโภค- บริโภคทั้งหมด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีหากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการ ซ่อมแซมทันที 3. รมรณคีให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	1. ตรวจสอบความสะอาดของถัง สำรองน้ำใช้บริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง ทุกเดือนและตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง 2. ตรวจสอบการรั่วไหลขอ น้ำประปาในเส้นท่อทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 3. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร เกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ.....  
  
 19/118

ลงชื่อ.....  


(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด-เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด-เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	ช่วงการก่อสร้างโครงการ จะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นระหว่างทำการก่อสร้างโครงการประมาณ 2.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจะจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 2.4 ลูกบาศก์เมตร/วัน บำบัดน้ำเสียจากคนงานให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนที่จะปล่อยระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4171 (บ่อผุด - ปลายแหลม) บริเวณด้านหน้าต่อไป โดยจะส่งผลกระทบต่อดูแลคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำที่รองรับในระดับต่ำ หรือไม่ส่งผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อคุณภาพน้ำ	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ เพื่อบำบัดน้ำทิ้งของโครงการให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำของโครงการ 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำ หรือจัดจ้างบริษัทเอกชนเพื่อดูแลรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบปั๊มสูบน้ำ และงานระบบ ระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 3. ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของเทศบาลนครเกาะสมุยมาสูบล้างก่อนไปกำจัดเมื่อเต็ม 4. ตรวจสอบควบคุมคุณภาพของน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้มีคุณภาพทุกๆ 1 เดือน	1. ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งทุก 3 เดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 3. จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งนี้ทันทีที่ตรวจวัด ดังนี้ pH, BOD, SS, TDS, Oil & Grease, Sulfide, และ TKN, Total Coliform จุดตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง คือ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ ระยะเวลา ความถี่ ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ 3. โครงการจัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข



ลงชื่อ สมศักดิ์ งามคำ 20/118  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561

ลงชื่อ Watt  
 (นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)			ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันท่วม	<p>ในระยะก่อสร้างโครงการกรณีที่ดินตก โครงการจะควบคุมการระบายน้ำโดยจะทำท่อระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่ท่อพักน้ำชั่วคราวหรือบ่อตกตะกอนดิน เพื่อตกเอาตะกอนดินให้หมดก่อนระบายลงสู่พื้นดิน</p> <p>นอกจากนี้ โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดท่อระบายน้ำชั่วคราว และบ่อดักตะกอนดิน โครงการจะทำการดูแลชุดลอกตะกอนที่สะสมในท่อระบายน้ำชั่วคราวและบ่อดักตะกอนดินอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ในกรณีที่ดินตกก็จะมีจัดการตรวจสอบหลังจากรากที่ฝนตก หากพบว่าปริมาณมากจะทำ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อดักเป็นประจำทุกสัปดาห์</li> <li>2. จัดให้มีคนงานคอยทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อป้องกันมีเศษดิน เศษขยะ หรือเศษวัสดุก่อสร้าง อดตันหรือกีดขวางทางไหลของน้ำ</li> <li>3. กรณีช่วงฝนตก ให้ทำการตรวจสอบพื้นที่หลังฝนตก และทำการขุดลอกพื้นที่</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบว่ามีตะกอนดินไหลพื้นที่ข้างเคียงและไหลลงท่อระบายน้ำ ทุกสัปดาห์</li> <li>2. ตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางการระบายน้ำของโครงการ เช่น ขยะ เศษวัสดุจากการก่อสร้าง เป็นต้น</li> </ol> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ *สมศักดิ์ อภัยกุล* 21/118

ลงชื่อ *W-25*

และนางชนิษฐ์ องค์พิเชฐเรธา

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน) 2561  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
 2561 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	การขุดลอกและทำความสะอาด ซึ่งไม่ส่งผลกระทบต่อระบบระบายน้ำของบริเวณโดยรอบพื้นที่ที่โครงการตั้งนั้น จึงคาดว่าโครงการก่อสร้างจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบระบายน้ำของชุมชนโดยรอบ รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 1		
3.4 การจัดการมูลฝอย	ในช่วงระยะก่อสร้างของโครงการ มูลฝอยที่เกิดขึ้นในระยะก่อสร้าง แบ่งออกเป็น 2 ส่วนดังนี้ 1. มูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมประจำวันของพนักงานก่อสร้าง จำนวน 60 คน ประมาณ 0.18 ลูกบาศก์เมตร/วัน (อัตราการเกิดมูลฝอยที่ 3 ลิตร/คน/วัน) ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดหาขนบะรองรับมูลฝอยแยกประเภทมูลฝอยให้ชัดเจน 2. มูลฝอยจากกิจกรรมก่อสร้าง เช่น เศษเหล็ก เศษอิฐ เศษปูน และเศษไม้ เป็นต้น ซึ่งมีการจัดการหลายรูปแบบ ได้แก่ ให้คนงานเก็บส่วนที่ยังใช้ประโยชน์ได้ใหม่ หรือขายแก่ผู้ที่ต้องการสำหรับบางส่วนที่ทำลายได้ยากหรือที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ จะเก็บรวบรวมไว้ในถังรองรับมูลฝอยที่เตรียมไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ก่อนประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาลนครเกาะสมุยเก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสม	1. ผู้รับเหมาจัดให้มีจุดวางถังมูลฝอย กระจ่ายอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อรองรับปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของพนักงานก่อสร้าง ดังนี้ - มูลฝอยเปียก (ถังสีเขียว) และมูลฝอยแห้ง (ถังสีฟ้า) ประสานงานเจ้าหน้าที่เทศบาลนครเกาะสมุย เก็บขนทุกวันหรือตามความเหมาะสม - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล (ถังสีเหลือง) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อขายเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย (ถังสีส้ม) เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะรวบรวมและเข้ารวมกิจกรรมโครงการจัดการของเสียอันตรายชุมชนจังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นกิจกรรมที่เก็บรวบรวมของเสียอันตรายที่เกิดขึ้นไปยังเทศบาลนคร	1. ติดตามตรวจสอบที่ทุกขยะมูลฝอยตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ: *Kanjanaporn* 22/118

องค์การนิเทศและประชาสัมพันธ์ องค์การนิเทศและประชาสัมพันธ์

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ: *21/10/21*

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน)  
ตุลาคม 2561  
The Culture Company, Ltd.  
21/10/21

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	ดังนั้น ปริมาณขยะที่เกิดขึ้นจากการพัฒนาของโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ ไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง รวมถึงกิจกรรมที่เกิดขึ้นจะทำให้การก่อสร้างและเกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	<p>เกาะสมุย ก่อนนำไปกำจัดยังองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งจัดกิจกรรมดังกล่าวทุกวันที 5 มิถุนายน ของทุกปีเนื่องในวันสิ่งแวดล้อมโลก</p> <p>2. กำจัดให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการรบกวนกลิ่นลงบนถนน</p> <p>4. จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ก่อให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาก่อสร้างเพื่อป้องกันฝุ่นละออง จัดหาผู้รับผิดชอบที่จะนำมูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ไปกำจัด</p> <p>5. ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ</p> <p>6. ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัย แหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ให้แทน</p>	



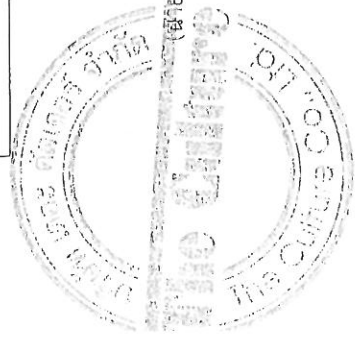
ลงชื่อ นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์ 23/118

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ WGC  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเมนต์ โซลูชันส์ จำกัด  
ตุลาคม 2561 ENVIRONMENTAL MOVEMENT SOLUTIONS  
WWW.ENVMOVE-THAILAND.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 ระบบไฟฟ้า	<p>ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการไฟฟ้า จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอเกาะสมุย โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว ซึ่งสามารถย้ายไฟฟ้าได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างจะใช้สำหรับเครื่องจักรกลในการก่อสร้างเป็นส่วนใหญ่ มีปริมาณการใช้ไฟฟ้าเพียงเล็กน้อยเท่านั้น</p> <p>ดังนั้น จึงคาดว่าจะการก่อสร้างจะไม่ส่งผลกระทบต่อความต้องการใช้ไฟฟ้าของชุมชนข้างเคียง หรือระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย แต่ควรติดต่อขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวกับหน่วยงานดังกล่าวให้เรียบร้อยก่อนดำเนินการก่อสร้าง พร้อมจัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญเดินสายไฟในขณะทำงานให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ดังนั้น การใช้ไฟฟ้าในช่วงก่อสร้างของโครงการจะส่งนัยสำคัญต่อพื้นที่การใช้ไฟฟ้ารอบพื้นที่โครงการแต่อย่างใด</p> <p>การจัดกำหนดการแปลงไฟฟ้าเดิมของโครงการ โดยทางโครงการจะมอบหมายให้หน่วยงานที่รับผิดชอบเข้ามาทำการรื้อถอนหม้อแปลงไฟฟ้าเดิมของโครงการ ปัจจุบันไม่ได้มีการใช้งานทั้งหม้อแปลงไฟฟ้าเดิมที่ทำการรื้อถอนแล้วเสร็จทางโครงการฯ จะดำเนินการขายให้กับตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าที่รับซื้อหม้อแปลงไฟฟ้าดังกล่าว ส่วนเสาไฟฟ้า</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ต่างๆ แบบประหยัดพลังงาน</li> <li>2. การติดตั้งอุปกรณ์และการจ่ายไฟฟ้าต้องถูกต้องตามมาตรฐาน</li> <li>3. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น สายไฟ หรือเครื่องจักรที่ต้องใช้ไฟฟ้า</li> <li>2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานและแก้ไขผลการป้องกันและผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน</li> </ol> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ ..... 24/118

นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	ทางโครงการจะเคลื่อนย้ายนำไปติดตั้งในตำแหน่งใหม่ที่จะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าใหม่		
3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย	กิจกรรมการก่อสร้างมีการใช้น้ำมันเชื้อเพลิงหรือแก๊สสำหรับเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เครื่องจักรกล หรืองานก่อสร้างในบางขั้นตอน เช่น งานเชื่อม ฯลฯ ดังนั้น ผู้รับเหมาจึงต้องมีมาตรการจัดเก็บเชื้อเพลิงในพื้นที่ที่ปลอดภัย จัดเก็บเชื้อเพลิงที่ติดไฟได้ง่ายให้เป็นระเบียบ และอยู่ห่างจากแหล่งเชื้อเพลิง รวมถึงการจัดหาอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง จะสามารถป้องกันผลกระทบด้านอัคคีภัยได้ และจัดให้มีการซ้อมแผนหนีไฟและการดับเพลิงเบื้องต้นให้แก่คนงาน เพื่อสามารถดับเพลิงได้เบื้องต้นหากเกิดเหตุฉุกเฉินขึ้น ดังนั้น จะไม่ส่งผลกระทบต่อบุคคลที่ข้างเคียงในส่วนของเกิดอัคคีภัยเบื้องต้น	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. การเดินสายไฟทุกชิ้นต้องกระทำอย่างถูกต้องหลักวิชาการ</li> <li>2. ออกกฎไม่ให้คนงานสูบบุหรี่ในขณะปฏิบัติงาน</li> <li>3. จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในสถานที่ทำงาน และที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย</li> <li>4. ให้มีการอบรมพนักงานก่อสร้าง ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงในการระงับเหตุเกิดอัคคีภัยขึ้น</li> <li>5. ใช้อุปกรณ์ตัดไฟอัตโนมัติ เมื่อเกิดกระแสไฟฟ้าลัดวงจร</li> <li>6. ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าไปใกล้อุปกรณ์เครื่องมือที่มีประกายไฟโดยเด็ดขาด</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตามตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น สายไฟ หรือเครื่องจักรที่ต่อใช้ไฟฟ้า</li> <li>2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</li> </ol> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ... *Kanok* ... 25/118

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

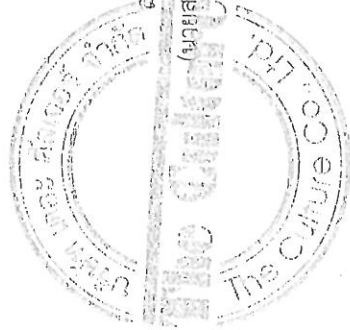
ลงชื่อ... *Wor* ...

(นางสาวปริศนากร วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ENVIROMENTAL MOVEMENT COMPANY  
www.environmental-movement.com

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.7 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	ในช่วงก่อสร้างจะไม่มีผลกระทบด้านระบายน้ำอากาศและระบายความร้อน เนื่องจากการช่วงการก่อสร้างจะไม่มีกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดความร้อนที่สำคัญ รวมถึงพื้นที่โครงการมีการเว้นระยะห่างจากพื้นที่ข้างเคียงอย่างพอเพียง ซึ่งสามารถทำให้การระบายอากาศจากตัวอาคารได้สะดวก โดยไม่ส่งผลกระทบต่อบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการแต่อย่างใด	-	-
3.8 ระบบจราจรและระบบจราจร	ในระยะก่อสร้างผู้รับเหมาจะขนส่งเครื่องจักร/วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างเข้าสู่โครงการ โดยใช้ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4171 (บ่อผุด - ปลายแหลม) เพื่อไปยังถนนโครงข่ายอื่นๆ โดยจะทำการขนส่งนอกช่วงเวลาเร่งด่วน โดยระยะก่อสร้างจะเป็นระยะที่มีการใช้รถขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรเข้าสู่หน่วยงานก่อสร้าง ซึ่งจำนวนเที่ยวของยานพาหนะที่ใช้ขนส่งสูงสุดในช่วงดังกล่าวมีจำนวน 20 เที่ยว/วัน ทั้งนี้ สามารถนำมาคำนวณค่า V/C Ratio ระยะก่อสร้างค่า V/C Ratio ที่เปลี่ยนแปลงไปในระยะก่อสร้าง พบว่า ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4171 (บ่อผุด - ปลายแหลม) มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไม่มาก การจราจรยังคงคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมี	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้างติดตั้งเครื่องหมายการจราจร ป้ายสัญญาณ บริเวณทางเข้า-ออก ให้ชัดเจน</li> <li>2. รถบรรทุกวัสดุอุปกรณ์จะมีการใช้ผ้าใบปกคลุม กระบะรถให้มิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของวัสดุก่อสร้างและอุปกรณ์ต่างๆ อันอาจจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุแก่ผู้ใช้งาน</li> <li>3. จะลดการขนส่งวัสดุก่อสร้างในช่วงที่มีการจราจรเร่งด่วน และเวลากลางคืน</li> <li>4. จัดคนงานไว้คอยอำนวยความสะดวกในการจราจรเข้า-ออกโครงการ</li> <li>5. ห้ามรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจอดบริเวณทางโค้งและสี่แยก</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลการทบทวนสิ่งแวดล้อมและแผนการดำเนินงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน</li> </ul>



ลงชื่อ *Katharin Ophe* 26/118

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ *Uthairat*

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็มไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด (มหาชน)  
ตุลาคม 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 ระบบจราจรและพื้นที่จอดรถ (ต่อ)	น้อย ผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะก่อสร้างส่งผลกระทบจะอยู่ระดับปานกลาง	<p>6. ความนิยมให้นำหน้การบรรทุกเกินกัที่กัที่กำหนดไว้ และเมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จจากพบว่า ถนนทางเข้าโครงการชำรุด เนื่องจากการขนส่งวัสดุต่างๆ เข้าสู่โครงการให้ดำเนินการซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพเรียบร้อย</p> <p>7. รถขนส่งวัสดุก่อสร้างของโครงการจะจัดให้มีการติด แผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสี</p> <p>8. ในเขตก่อสร้างและเขตชุมชน จะจำกัดความเร็วของรถบรรทุกไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง โดยพนักงานขับรถจะต้องขับด้วยความระมัดระวัง</p> <p>9. จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้ำออกมานอกพื้นที่โครงการ</p> <p>10. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้างและพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ โดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>11. จัดเตรียมจุลลิ่งรถบรรทุกหนักในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบ่นผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</p> <p>12. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน</p>	ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ... *Kath Opa* 27/118

(นางสาวปริศนา วัฒนา)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ลงชื่อ... *[Signature]*

(นางสาวปริศนา วัฒนา)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ อินเตอร์เนชันแนล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2561

WWW.ENVMOVE-THAILAND.COM



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 ระบบจราจรและพื้นที่จอดรถ (ต่อ)		และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย	
3.9 การจัดการสระว่ายน้ำ/สระน้ำ	ในช่วงระยะก่อสร้างยังไม่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำอยู่ในช่วงระยะก่อสร้างสระว่ายน้ำ และสระน้ำของโครงการ		-
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	สภาพแวดล้อมโดยทั่วไปรอบพื้นที่โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินส่วนใหญ่ ประกอบด้วย โรงแรม บ้านพักตากอากาศ สถานประกอบการ ร้านอาหาร ร้านค้า และบ้านพักอาศัย โดยพื้นที่บริเวณใกล้เคียงมีแนวโน้มการพัฒนาเป็นโรงแรมและสถานที่พักตากอากาศสูงเนื่องจากอยู่ใกล้ชายหาด มีถนนเข้าถึงได้สะดวก ซึ่งกิจกรรมการก่อสร้างจะทำให้สภาพภูมิประเทศของพื้นที่โครงการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม อย่างไรก็ตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศที่เกิดขึ้นจะถูกจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างเท่านั้น เนื่องจากโครงการจะทำการปิดกั้นพื้นที่โดยรอบด้วยรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายไปยังพื้นที่ข้างเคียง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง อีกทั้งผู้รับเหมาก่อสร้างต้องปฏิบัติตามมาตรฐานการก่อสร้างที่เหมาะสม เพื่อเป็นการป้องกันและ	1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อการรั่วไหลของสิ่งสกปรกทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศเสียงและความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด 2. ก่อสร้างและพัฒนาโครงการให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง	-



ลงชื่อ... *Kanok-Dee* 28/118  
นายสมศักดิ์ องค์กรเจริญ และนางเบญจ องค์กรเจริญ (นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)  
กรรมการผู้จัดการ

ลงชื่อ... *Prasert*  
(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ ยูนิเทด จำกัด  
2561  
ตุลาคม 2561  
UNIVERSAL NOVELTY CO., LTD.  
WWW.NOVELTY.CO.TH

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น และผลกระทบดังกล่าวจะเป็นผลกระทบชั่วคราวเฉพาะในช่วงก่อสร้างเท่านั้น ดังนั้น ผลกระทบต่อภูมิประเทศในระยะก่อสร้างจึงคาดว่าจะอยู่ในระดับต่ำ		
4. ผลกระทบต่อคุณค่าคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	การดำเนินการก่อสร้างของโครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงาน โดยมีระยะเวลาประมาณ 10 เดือน และมีจำนวนเจ้าหน้าที่/คนงานก่อสร้างสูงสุดประมาณ 60 คน จะส่งผลให้มีจำนวนประชากรในชุมชนบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการเพิ่มขึ้น แต่เนื่องจากคนงานจะไม่พักอาศัยในพื้นที่โครงการ นอกจากนี้การก่อสร้างของโครงการเป็นการลงทุนที่จะก่อให้เกิดการขยายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง รวมทั้งอุปกรณ์และเครื่องใช้ในการตกแต่งภายในอาคารและห้องพัก ซึ่งการลงทุนดังกล่าวจะก่อให้เกิดการหมุนเวียนของเงินตรา เป็นผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศในระดับปานกลาง	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักในที่พักก่อสร้าง</li> <li>2. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างที่ขึ้นพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</li> <li>3. ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงาน และควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน</li> <li>4. จัดตั้งป้ายประกาศเกี่ยวกับโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ และข้อความแสดงการขออภัยที่อาจไม่ได้รับความสะดวกเนื่องจากการก่อสร้าง เพื่อสร้างความเข้าใจกับประชาชน</li> <li>5. หากมีการร้องเรียนขณะดำเนินการก่อสร้าง ทางโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที</li> </ol>	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเสนอต่อผู้ว่าราชการจังหวัดและนายอำเภอในพื้นที่โครงการ</p>

ลงชื่อ..... *Arthur John* 29/118  
 ผู้มีศักดิ์ องค์พิเชษฐเมธา และนางขนิษฐ องค์พิเชษฐเมธา)

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นางสาวปริตตาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการตำบลสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็มวีรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ผู้เช่า เลขที่ ๓๗ ถนนเพชรเกษม  
ตุลาคม ๒๕๖๑ ๒๕๖๑  
EMMENT MOVEMENT CO., LTD.  
37 PETCHAKASEM ROAD

บริษัท เดอะ คัสเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	ป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นจากคนงานก่อสร้างและมาตรการเพื่อลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ		6. หากมีพื้นที่ในโครงการที่ไม่ใช้งานในกิจกรรมการก่อสร้าง ต้องปลูกหญ้าเพื่อช่วยลดการพังกระจายของฝน
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	การบาดเจ็บหรือเสียชีวิตของคนงาน และเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานภายในโครงการ อาจเกิดจากอุบัติเหตุ การทำงานที่ขาดความระมัดระวัง ความประมาทในการใช้เครื่องมือหรืออุปกรณ์ที่มีสภาพไม่สมบูรณ์หรือการทำงานในพื้นที่เสี่ยงภัยเช่น การก่อสร้างบนอาคาร เป็นต้นจากการเกิดอุบัติเหตุจากการขนส่ง จากการทำงานและใช้เครื่องมือเครื่องจักรต่างๆ จนอาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อร่างกายและทรัพย์สิน ของคนงานที่ปฏิบัติงานและผู้ที่อยู่โดยรอบได้ผลกระทบมีมากขึ้นอยู่กับมาตรการทางด้านความปลอดภัยของผู้รับเหมาและตัวคนงานผู้ปฏิบัติงานเอง นอกจากนี้การก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดผลกระทบจากการรบกวนของเศษวัสดุต่ออาคารที่อยู่ข้างเคียง ซึ่งอาจก่อให้เกิดความเสียหายทั้งต่อชีวิตและทรัพย์สินได้	มาตรการด้านความปลอดภัยและอาชีวอนามัยจากคนงานก่อสร้างต้องคนงานก่อนสร้างและชุมชนข้างเคียง 1. กำหนดให้บริษัทรับเหมาก่อสร้างในโครงการต้องมีการพิจารณาการจัดการด้านความปลอดภัย ประกอบด้วย สัญญาว่าจ้างระหว่างเจ้าของโครงการ และบริษัทรับเหมาก่อสร้างจะต้องระบุครอบคลุมถึงวิธีการคุ้มครองความปลอดภัย และสุขภาพอนามัยของคนงานที่ปฏิบัติงานในโครงการ โดยควรมีรายละเอียดเกี่ยวกับ - กฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติเพื่อความปลอดภัยในการทำงาน - การจัดให้มีและควบคุมดูแลการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลต่างๆ - การตรวจสอบสภาพเครื่องมือ/อุปกรณ์ทุกชนิด เพื่อความปลอดภัยในการทำงาน	- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบทบสิ่งแวดล้อมและแผนต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน  ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัสเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ *Kath Opa* 30/118  
นายสมศักดิ์ องค์กรเจริญเมธา และนางนิษฐ์ องค์กรเจริญเมธา  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัสเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ *Watt*  
(นางสาวปริตภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ ยูเอ็ฟเจ้ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมกับสภาพการทำงานให้เพียงพอกับจำนวนผู้ปฏิบัติงานต้องใช้ในการปฏิบัติงาน</li> <li>กำหนดช่วงเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้ทำงานทุกวันจันทร์-เสาร์ ในช่วงเวลา 08.00-18.00 น. แต่ต้องหยุดการก่อสร้างตั้งแต่เวลา 17.00 น. แต่ช่วงเวลาหลังจากนั้นจะเป็นการเก็บงาน รวมถึงการทำความสะอาด จนถึงเวลา 18.00 น. และให้คนงานก่อสร้างออกพื้นที่โครงการก่อนเวลา 18.00 น. แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างต่อเนื่องและเกินช่วงเวลา (เป็นครั้งคราว) ได้แก่ การเทปูน ทำฐานราก ต้องแจ้งหน่วยงานผู้ให้อนุญาต และผู้ที่อยู่อาศัยข้างเคียงให้ทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน แต่ทั้งนี้ ต้องไม่เกินเวลา 21.00 น.</li> <li>กำหนดให้วันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์เป็นวันหยุดการทำงาน</li> <li>ตรวจสอบและควบคุมดูแลให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องและเหมาะสมกับประเภทงาน</li> <li>ป้องกันเศษวัสดุร่วงหล่นจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยตั้งนั่งร้านเหล็กโดยรอบอาคาร ซึ่งด้วยผ้าใบหรือตาข่ายกันฝุ่น โดยรอบอาคาร ส่วนทางเดินภายนอก</li> </ol>	



ลงชื่อ

นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

31/118

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2561

www.envmovement.com

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อากาศและเสียง มลพิษ (ต่อ)		<p>ใช้ไม้เนื้อแข็ง ขนาด 1"x8" และ 1"x10" ปูเป็นทางเดิน และกันรั้วรั้วหลัง</p> <p>7. กำหนดขอบเขตและจัดทำแนวรั้วของบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการให้ชัดเจน พร้อมกำหนดจุดเข้า-ออก ของโครงการ</p> <p>8. ติดตั้งแนวกันการก่อกอง ป้ายเตือน เพื่อให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติงานได้อย่างถูกต้อง</p> <p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบวิธีการปฏิบัติงานสภาพของเครื่องจักรอุปกรณ์รวมทั้งสภาพแวดล้อมในการทำงานเพื่อให้ปฏิบัติงานได้อย่างปลอดภัย</p> <p>10. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องมีการจัดเก็บอุปกรณ์อย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย</p> <p>11. จัดเวรยามรักษาความปลอดภัยของโครงการ เพื่อให้บุคคลภายนอกผ่านเข้า-ออก ก่อนได้รับอนุญาตและดูแลความปลอดภัยในพื้นที่</p> <p>12. ผู้รับเหมาก่อสร้างรักษาดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นระเบียบและทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ</p> <p>มาตรการด้านความปลอดภัยจากคนงานก่อสร้าง ชุมชนใกล้เคียง</p> <p>1. ติดป้ายประชาสัมพันธ์แสดงรายละเอียดการก่อสร้างของโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ประชาชนโดยรอบทราบ พร้อมระบุสถานที่และ</p>	



ลงชื่อ วิมลรัตน์ อธิวัฒน์ 32/118  
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

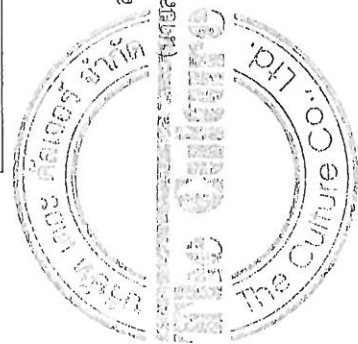
ลงชื่อ วิมลรัตน์ อธิวัฒน์

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เคอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เคอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>หมายเลขโทรศัพท์ สำหรับรับเรื่องร้องเรียนและข้อคิดเห็นเกี่ยวกับการก่อสร้าง</p> <p>2. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา ชื่อผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมงาน พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้างได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมา/ผู้ควบคุมได้โดยตรง ในกรณีได้รับความเดือดร้อนจากบ้านพักคนงาน</p> <p>3. พิจารณาเลือกคนในท้องถิ่นที่มีคุณสมบัติตรงตามที่ต้องการเข้าทำงานในโครงการเพื่อให้เกิดการจ้างงานในชุมชน และป้องกันปัญหาความขัดแย้งระหว่างโครงการกับชุมชน</p> <p>4. ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องกำหนดกฎเกณฑ์และคอยสอดส่องดูแลพฤติกรรมของคนงานก่อสร้างให้อยู่ในระเบียบมิให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญ และปัญหาต่างๆ ให้กับผู้ที่พักอาศัยในชุมชนและผู้พักใกล้เคียง หากคนงานประพฤติผิดต้องมีการว่ากล่าวตักเตือนลงโทษหรือถึงขั้นไล่ออก</p> <p>5. จัดให้มีรั้วรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงาน</p>	



ลงชื่อ วิมลรัตน์ วัฒนรัตน์ 33/118

ลงชื่อ วิมลรัตน์ วัฒนรัตน์

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล นูฟเวสท์ จำกัด  
2561

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		<p>6. จัดให้มีหัวหน้างานคอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้างไม่ให้ประพัตดินไม่เหมาะสม อันก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความสะดวก รวดเร็ว และหาแนวแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p>	
4.3 ด้านสุขภาพและสาธารณสุข	โครงการ The Culture ตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ตำบลบ่อผุด อำเภอเกาะสมุย ตั้งอยู่ในความรับผิดชอบของเทศบาลนครเกาะสมุย ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และจำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีการคมนาคมขนส่งที่สะดวก รวดเร็ว โดยบริเวณใกล้เคียงโครงการ ได้แก่ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ่อผุด รวมถึงมีคลินิกให้บริการด้านสุขภาพ	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความสะดวก รวดเร็ว และหาแนวแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</p>	<p>1. ตรวจสอบความสะอาดของห้องสุขาบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง</p> <p>2. ตรวจสอบความเป็นระเบียบ และการทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. การติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ</p>



ลงชื่อ นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์ 34/118

ลงชื่อ นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.3 ด้านสุขภาพและ สาธารณสุข (ต่อ)			ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร เกาะสมุยทุก 6 เดือน ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
4.4 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ	โครงการ The Culture ประกอบด้วย อาคารห้องพัก ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) อาคารวิลล่า (A,B) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 4 อาคาร มี ห้องพักรวมทั้งสิ้น 49 ห้อง และอาคารบริการ ได้แก่ อาคาร C อาคารห้องออกกำลังกาย อาคารห้องครัว อาคาร ร้านอาหาร บาร์ และศาลารับ-ส่ง มีระยะถอยร่นรอบอาคาร เป็นไปตามข้อกำหนดกำหนดและมีการจัดสวนโดยรอบ อาคาร เพื่อให้ทัศนียภาพของโครงการสวยงาม เพื่อให้การ ประเมินทัศนียภาพของโครงการสมบูรณ์ยิ่งขึ้น จากการ ตรวจสอบแหล่งโบราณสถาน ระบบฐานข้อมูลแหล่งมรดก ทางศิลปวัฒนธรรม และระบบภูมิสารสนเทศโครงการสำรวจ แหล่งมรดกทางศิลปวัฒนธรรมของกรมศิลปากร (อ้างอิงจาก	1. แจ้งให้มีการทราบก่อนล่วงหน้าที่จะทำการ ก่อสร้างโครงการ ล่วงหน้า 1 เดือนและจัดให้มี เจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบ ผู้พักอาศัย ตลอดจนระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถ ติดต่อได้ทันทีที่ได้รับคำแนะนำเดือรื้อถอน และหาแนว แก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที 2. จัดทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet มีความสูง 3 เมตร และขึ้นตาข่ายผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อบดบัง ทัศนียภาพจากภายนอกในพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบการจ้างของวัสดุที่ ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรงการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ



ลงชื่อ 35/118

นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์

ลงชื่อ

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2561

Environmental Movement Co., Ltd.  
www.environmental-movement.co.th

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.4 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ (ต่อ)	: www.gis.finearts.go.th สืบค้นวันที่ 26 ธันวาคม 2560) ไม่พบตำแหน่งที่ตั้งโบราณสถาน		สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร เกาะสมุยทุก 6 เดือน  ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
4.5 การบดบังแสง	ในการก่อสร้างของโครงการ ในช่วงระยะเริ่มก่อสร้าง ยังไม่มีกรบดบังพื้นที่ข้างเคียงเมื่อก่อสร้างอาคารสูง 1-4 ชั้น แล้วเงาของอาคารจะบดบังแสงแดดแก่ผู้ที่อาศัยที่อยู่ด้านทิศ ตะวันออก ที่ใต้ และทิศตะวันตก ที่อยู่รอบพื้นที่โครงการ บางช่วงเวลา ไม่ได้บดบังตลอด 24 ชั่วโมง สำหรับทิศเหนือมี อาณาเขตติดกับชายฝั่งทะเลจึงไม่มีผู้ได้รับผลกระทบ ดังนั้น การบดบังแสงของโครงการจะส่งผลกระทบในระดับต่ำ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัท ผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัย ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้างทุกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลข โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความสะดวก เดือดร้อน และหาแนวแก้ไขปัญหากที่เกิดขึ้นทันที 2. โครงการจัดกรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และซิงดาข่ายผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อบดบังทัศนียภาพจากภายในพื้นที่โครงการ	1. ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ ใช้ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร เกาะสมุยทุก 6 เดือน



ลงชื่อ... *(Signature)* 36/118  
(นางสาวปริดากรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ... *(Signature)*  
(นางสาวปริดากรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.5 การบำบัดน้ำเส (ต่อ)			ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด
4.6 การบำบัดน้ำเสียทางเคมี	ในช่วงระยะก่อสร้าง ผลกระทบการบำบัดน้ำเสียทางเคมีของอาคารอยู่ในระดับต่ำ เมื่อถึงช่วงงานตกแต่งและเก็บจะประกอบด้วยกลุ่มอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กความสูง 1-4 ชั้น ซึ่งการบำบัดน้ำเสียทางเคมีของตัวอาคารจะเป็นเพียงบางช่วงเวลา ไม่ได้ตลอดเวลา อย่างไรก็ตาม โครงการจัดการให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่เกิดขึ้นกับพื้นที่ข้างเคียงโดยรอบโครงการ	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความคิดเห็นหรือข้อร้องเรียน และหาแนวแก้ไขหากเกิดขึ้นทันที</li> <li>โครงการจัดทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และซึ่งช่วยยับยั้งฝุ่นสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อป้องกันปัญหาน้ำฝนจากภายนอกภายในพื้นที่โครงการ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>ตรวจสอบการชำระค่าของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน</li> </ol> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ *กมลศักดิ์ งามชื่น* 37/118

(นายสมศักดิ์ งามชื่น และนางชนิษฐ์ งามชื่น)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ลงชื่อ *Watt*

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด มีรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

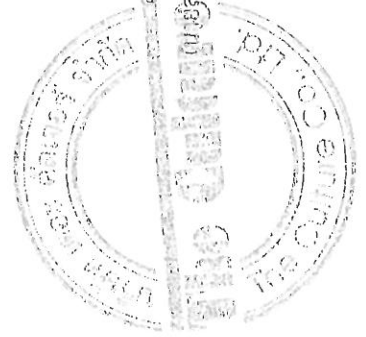
ตุลาคม 2561

ENVIROMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
WWW.ENVIROMOVES-THAIL.COM

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.7 ความเป็นส่วนตัว	ในช่วงระยะก่อสร้าง โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและดูแลความเรียบร้อยของโครงการ ไม่ให้กระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง ความเป็นส่วนตัวของผู้เกี่ยวข้องรอบโครงการ และกิจกรรมต่างๆ จะกระทำในพื้นที่โครงการเท่านั้น และปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการและบริษัทผู้รับเหมาเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทุกระยะ 1 ครั้ง/เดือน และให้หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้ทันทีที่ได้รับความสะดวก รวดเร็ว และหาแนวแก้ปัญหาที่เกิดขึ้นทันที</li> <li>2. โครงการจัดทำรั้วชั่วคราว Metal Sheet ความสูง 3 เมตร และชิงช้าข่ายผ้าใบสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อกันขอบเขตพื้นที่โครงการให้ชัดเจน</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบการชำรุดของวัสดุที่ใช้ปิดกันพื้นที่ก่อสร้าง ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> <li>2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน</li> </ol> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด</p>

ที่มา : บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ลูปแมนท์ จำกัด, 2561



ลงชื่อ นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์ 38/118

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ลูปแมนท์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ตารางที่ 2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Culture ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการโครงการ The Culture ประกอบกิจการประเภทอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคาร หอพัก ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ อาคาร B) อาคารวิลล่า (A,B) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 4 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 49 ห้อง และอาคารบริการ ได้แก่ อาคาร C อาคารห้องออกกำลังกาย อาคารห้องครัว อาคารร้านอาหาร บาร์ และสาลาร์บ-ส่ง พร้อมทั้งมีการจัดภูมิทัศน์เพื่อทัศนียภาพที่ดีต่อโครงการ รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 2</p> <p>ทั้งนี้ โครงการ จึงไม่ส่งผลกระทบอย่างเคียง  อย่างไรก็ตาม โครงการคำนึงถึงสถาปัตยกรรมพื้นถิ่นมาประยุกต์ใช้กับ ออกแบบอาคารโครงการ เพื่อให้กลมกลืนกับอาคารบริเวณ โดยรอบของโครงการ รวมทั้งภายในพื้นที่โครงการมีพื้นที่สีเขียวขนาดพื้นที่ 1,647.08 ตารางเมตร เพื่อเพิ่มทัศนียภาพที่ดี ต่อโครงการ โดยปลูกไม้ยืนต้นและพืชคลุมดินภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งก่อให้เกิดความร่มรื่น ลดละทิศทางการสายตา แก่ผู้พบเห็นในพื้นที่โครงการและประชาชนที่สัญจรไปมา รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว ไม้ยืนต้นที่มีอยู่ภายในพื้นที่ของโครงการ ดังนั้น เมื่อเพิ่มจำนวนห้องพักแล้วเสร็จคาดว่าจะก่อให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศในระดับต่ำ</p>	<p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบเรื่องร้องเรียน ที่อาจเกิดจากการก่อสร้างของโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่าเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหที่พบโดยทันที</p> <p>2. ดูแลรักษาพื้นที่ภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด</p>	



ลงชื่อ *สมศักดิ์ อภัยกุล* 39/118  
(นายสมศักดิ์ อภัยกุล และนางชนิษฐ์ องค์พิเชฐเมธา)

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

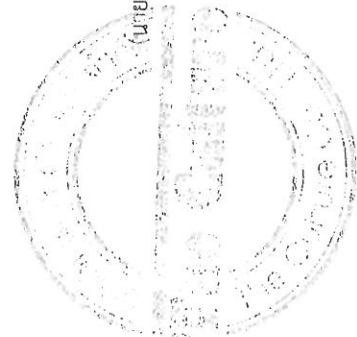
ลงชื่อ *ปณิธิ*  
(นางสาวปณิธิ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด (Environmental Movement Co., Ltd)  
ตุลาคม 2561  
WWW.ENVMOVE-THAILAND.COM



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ	<p>มลสารทางอากาศที่รั่วซึมลงสู่สิ่งแวดล้อม</p> <p>ผลกระทบด้านคุณภาพอากาศเกิดจากการปล่อยออกมาภายในโครงการ ซึ่งมีผลพัวพันกันจะมาจากท่อไอเสียรถยนต์ของพาหนะที่ใช้บริการใช้ โดยเฉพาะเมื่อเกิดการชะลอตัวในขณะที่จอดหรือรถติด โดยพื้นที่ที่มีความเสี่ยงในการเกิดผลกระทบของมลพิษทางอากาศ คือ บริเวณพื้นที่จอดรถของอาคารและถนนภายนอกอาคาร ซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของผู้ใช้บริการและผู้ชุมชนโดยรอบได้</p> <p>จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยานพาหนะที่ผู้มาใช้บริการภายในพื้นที่โครงการ ในระยะดำเนินการทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM10, CO, NOx, SO<sub>2</sub> และ HC เท่ากับ <math>1.70 \times 10^{-7}</math>, <math>3.40 \times 10^{-8}</math>, <math>5.48 \times 10^{-5}</math>, <math>2.87 \times 10^{-6}</math>, <math>6.76 \times 10^{-7}</math> และ <math>1.17 \times 10^{-5}</math> มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ตรวจวัดโดยบริษัท ท็อป-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 25-28 มิถุนายน พ.ศ. 2560 ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง พบว่า ในระยะดำเนินการความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP, PM10, CO, NOx, SO<sub>2</sub> และ HC เท่ากับ 0.034, 0.023, 0.595,</p>	<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว เพื่อไม่ให้เกิดการพุ่งกระเจอยของผู้บนผิวถนน</li> <li>2. ดูแลรักษาความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยฉีดล้างถนนเป็นประจำสม่ำเสมอ</li> <li>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 1,647.08 ตารางเมตร โดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่มและพืชคลุมดินให้มากที่สุดเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง</li> <li>4. จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการพุ่งกระเจอยของผู้บนผิวถนนโดยติดป้ายจำกัดความเร็ว</li> <li>5. จัดทำป้ายและสัญลักษณ์จราจรบนพื้นที่ทางให้ชัดเจนและไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ง่ายขึ้นและปลอดภัย</li> <li>6. ปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินให้มากที่สุดทั้งภายนอกและภายในอาคาร</li> <li>7. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตได้ง่ายชัดเจนและทั่วถึง</li> <li>8. จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้ชัดเจนรวมถึงการควบคุมการปฏิบัติตามของผู้มาใช้บริการ</li> </ol>	<p>จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากโครงการ หรือติดต่อกลุ่มร้องเรียนความคิดเห็นที่บริเวณที่อาจจะเกิดขึ้น หากพบว่า มีเรื่องร้องเรียนต้องแจ้งเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ... (นายสมศักดิ์ องค์กรบริหาร) (นายสมศักดิ์ องค์กรบริหาร)

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

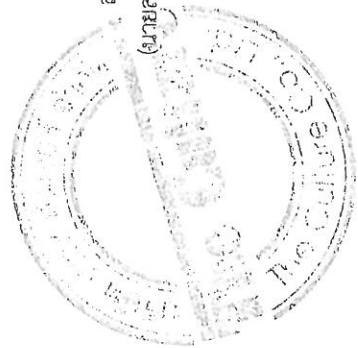
40/118

ลงชื่อ... (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</p> <p><math>2.87 \times 10^{-6}</math>, <math>6.76 \times 10^{-7}</math> และ <math>1.17 \times 10^{-5}</math> มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ จะเห็นได้ว่า ไม่มีมลสารใดที่มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <p>โครงการเป็นกลุ่มอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดความสูง 1-4 ชั้น และจัดให้มีที่จอดรถของโครงการจำนวน 2 แห่ง (แบ่งเป็นที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการและภายนอกโครงการ) ซึ่งที่จอดรถทั้งสองแห่งเป็นลานกว้าง โดยมีลมพัดผ่านอยู่ตลอดเวลาเพื่อเจือจางมลพิษที่อยู่ในอากาศมิให้เกิดการสะสมของมลพิษและติดตังป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณลานจอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง นอกจากนี้โครงการได้จัดให้มีการปลูกต้นไม้ภายในโครงการให้มากที่สุดเพื่อให้ต้นไม้ต่าง ๆ ช่วยดูดซับมลพิษ โดยได้คำนึงถึงชนิดของพันธุ์ไม้ที่ปลูกภายในโครงการที่มีความสามารถในการดูดซับคาร์บอนไดออกไซด์จากยานพาหนะของโครงการ โดยได้ศึกษาข้อมูลงานวิจัยของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ที่ได้ศึกษาอัตราการดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ของต้นไม้เพื่อให้สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้อย่างเพียงพอ</p> <p>ภายในพื้นที่โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่รวม 1,643.28 ตารางเมตร สามารถประมาณ</p>		<p>9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>10. ดูแลบริเวณพื้นที่โครงการให้มีความสะอาดและเป็นระเบียบเรียบร้อยอยู่เสมอ</p>	

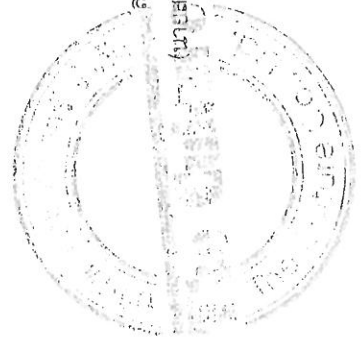


ลงชื่อ นายสมศักดิ์ องค์กรพิเชฐเมธา 41/118  
 (นายสมศักดิ์ องค์กรพิเชฐเมธา และนางชนิษฐ์ องค์กรพิเชฐเมธา)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561

ลงชื่อ นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	การดูดซับคาร์บอนของต้นไม้เท่ากับ 7.18 ไมล์วัน ซึ่งจากอัตราการระบายก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ในรูปของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์เทียบเท่า (CO <sub>2</sub> equivalent) จากกิจกรรมในระยะดำเนินการโครงการที่เกิดขึ้นประมาณ 0.06 ไมล์ แสดงว่าพื้นที่สีเขียวของโครงการมีความสามารถในการดูดซับคาร์บอนนอกไซด์ที่เกิดขึ้นในรูปของก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ได้ในอัตราที่ใกล้เคียงกับที่คาดว่าจะเกิดขึ้น ซึ่งจะมีส่วนช่วยในการลดมลพิษทางอากาศบนถนนและบริเวณพื้นที่จอดรถยนต์ในโครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจะก่อให้เกิดผลกระทบด้านคุณภาพอากาศในระดับต่ำ		
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	เสียงและความสั่นสะเทือนของโครงการ The Culture เนื่องจากโครงการเป็นการดำเนินโครงการในรูปแบบอาคารโรงแรม เข้าพักแบบชั่วคราว ซึ่งต้องการความเป็นส่วนบุคคลและความสงบ และจะมีรั้วคอนกรีตรอบพื้นที่โครงการเพื่อลดผลกระทบด้านเสียง เสียงที่เกิดขึ้นจะเกิดจากยานพาหนะของผู้มาใช้บริการในโครงการ เข้า-ออกอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ จึงไม่ก่อให้เกิดความรำคาญทั้งต่อผู้ที่อาศัยและชุมชนโดยรอบ	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ควบคุมความเร็วของการใช้รถในบริเวณพื้นที่ของโครงการเป็นต้นไปอย่างรวดเร็วและทำสัญญาณของความรวดเร็วและช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการเคลื่อนของรถยนต์ลดลงไปด้วย</li> <li>2. ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ</li> <li>3. ปลุกต้นไม้ยืนต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการและกิจกรรมที่อาจส่งเสียงดังต่อพื้นที่ข้างเคียง</li> <li>2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ</li> </ol>



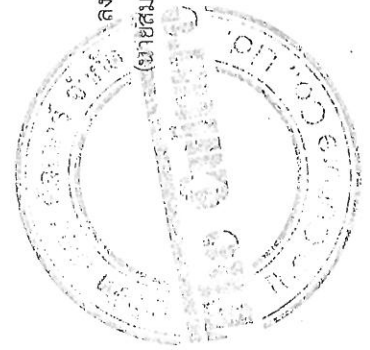
ลงชื่อ.....  
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

42/118

ลงชื่อ.....  
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนแมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>1.3 ระดับเสียงและควมสั่นสะเทือน (ต่อ)</p>	<p>ทั้งนี้ยานพาหนะไม่ได้เข้า-ออกโครงการพร้อมกันทั้งหมด และไม่ได้เข้า-ออกตลอดทั้งวัน</p> <p>เนื่องจากโครงการอยู่ใกล้กับสนามบินสมุย ดังนั้นทางโครงการได้กำหนดหรือไปยังสำนักงานมาตรฐานสนามบิน กรมการบินพลเรือน เพื่อตรวจสอบความสูงของอาคารในบริเวณเขตปลอดภัยทางเดินอากาศ ซึ่งสำนักงานมาตรฐานการบิน กรมการบินพลเรือน ได้มีหนังสือตอบข้อหารือมายังโครงการ โดยแจ้งว่า "บริเวณที่จะทำการก่อสร้างดังกล่าว นั้น พบว่าอยู่ในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ บริเวณใกล้เคียงสนามบินสมุย มีระยะสูงของอาคารไม่เกิน 29.41 เมตร จากระดับพื้นทางวิ่ง 17(+13.10 MSL) และเนื่องจากอาคารก่อสร้างอยู่ในบริเวณใกล้เคียงสนามบิน ควรพิจารณาใช้วัสดุก่อสร้างที่ป้องกันหรือลดผลกระทบอื่นที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินการของสนามบิน จึงบังคับที่จะต้องของอนุญาตก่อสร้างหรือแก้ไขเปลี่ยนแปลงอาคาร หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นหรือปลูกต้นไม้ยืนต้นภายในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศบริเวณใกล้เคียงสนามบินสมุย ตามมาตรา 59 แห่งพระราชบัญญัติการเดินอากาศ พ.ศ. 2497"</p> <p>ทั้งนี้ กรมการบินพลเรือนได้แนะนำให้ทางโครงการ ออกแบบอาคารโดยเลือกใช้วัสดุก่อสร้างที่ป้องกันผลกระทบด้านเสียง โดยทางโครงการได้ออกแบบอาคาร</p>		<p>มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อเนื่องตามแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์ 43/118

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

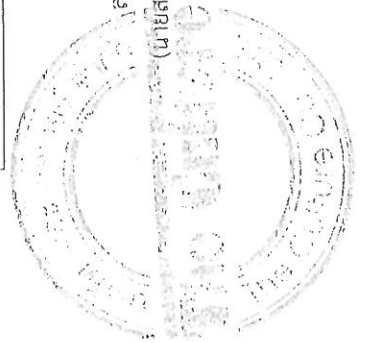
ลงชื่อ [Signature]

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ENVIRONMENTAL MOVEMENT ORGANIZATION  
WWW.EMO-THAILAND.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>โดยการติดตั้งฉนวนกันเสียงกลาสวูลความหนา 20 มิลลิเมตร บริเวณผนังด้านบนของท่อก๊าซ ลักษณะเป็นแผ่นฝ้าเพดานสำหรับบริเวณที่มีคุณสมบัติพิเศษในการลดเสียงสะท้อน และดูดซับเสียง ผลัดจากแผ่นฉนวนกลาสวูล (glasswool) ความหนาแน่นสูง ปิดผิวหน้าและด้านหลังด้วยแผ่นกลาสแมท เคลือบขอบรอบด้านด้วย สารอะคริลิก ลาเท็กซ์ มีลวดลายและสีสันทัดเลือกใช้งานตามต้องการ สามารถใช้ร่วมกับระบบโครงสร้างแบบแขวนได้หลายรูปแบบ ไม่แอ่นตัวจากความชื้น พร้อมทั้งติดตั้งง่าย และน้ำหนักเบา ซึ่งมีการดูดซับเสียง NRC (Noise Reduction Coefficient) สูงสุดถึง 0.90 สามารถดูดซับเสียง ได้ 90% (ASTM C 423) ช่วยลดเสียงก้องภายในห้องที่เกิดจากการสะท้อนของเสียงกับฝ้าเพดาน เพิ่มบรรยากาศที่ดี ภายในตัวอาคารได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยเฉพาะสถานที่ที่ต้องการความเงียบสงบ และเป็นส่วนตัว ทั้งนี้การตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งระดับเสียงที่ตรวจวัดเป็นระยะเวลา 3 วัน ซึ่งจะได้รับระดับเสียงสูงสุด (Lmax) เท่ากับ 91.00 เดซิเบล(เอ) ทั้งนี้ในช่วงระยะดำเนินการทางโครงการจะมีการติดตั้งฉนวนกันเสียงกลาสวูลความหนา 20 มิลลิเมตร บริเวณผนังด้านบนของท่อก๊าซ มีการดูดซับเสียง NRC (Noise Reduction Coefficient) สูงสุดถึง 0.90 สามารถดูดซับ</p>		



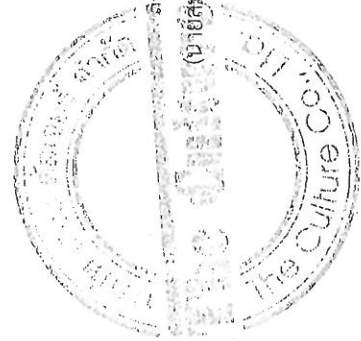
ลงชื่อ *วิมลรัตน์ วัฒนรัตน์* 44/118  
 (นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐเมธา และนางขนิษฐา องค์พิเชฐเมธา)

ลงชื่อ *วิมลรัตน์ วัฒนรัตน์*  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการสำนักงานสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด  
 ตุลาคม 2561

กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท เดอะ คลิเจอร์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.3 ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เสียง ได้ 90% ( ASTM C 423) ดังนั้นระดับเสียงที่ผู้พักอาศัยภายในห้องพักของโครงการจะได้รับระดับเสียงประมาณ 9.1 เดซิเบล(เอ) มีค่าไม่เกินค่ามาตรฐานระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (ไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ)) และระดับเสียงสูงสุด (ไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ)) เนื่องจากวัสดุดูดซับเสียงไว้ โดยวัสดุจะดูดซับเสียงได้ประมาณ 81.90 เดซิเบล(เอ) และได้รับค่าระดับการรบกวนเท่ากับ -38.9 เดซิเบล(เอ) ดังนั้น ผลกระทบในด้านเสียงที่เกิดขึ้นคาดว่าจะมีในระดับต่ำหรือไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญต่อผู้พักอาศัยของโครงการและชุมชนโดยรอบ		
1.4 การชะล้างและการพังทลายของหน้าดิน	กิจกรรมหลักของโครงการในช่วงเปิดดำเนินการ คือ การให้บริการด้านที่พัก การพักผ่อน แก่ผู้มาใช้บริการในพื้นที่อำเภอเกาะสมุย จึงไม่มีการดำเนินการที่เป็นการทำลายโครงสร้างและคุณสมบัติของทรัพยากรดิน เนื่องจากพื้นที่ดังกล่าวก่อนการพัฒนาเป็นพื้นที่ นอกจากนี้ โครงการยังมีการปลูกหญ้า ไม้พุ่มและไม้ยืนต้นปกคลุมดิน เพื่อคงสภาพความเป็นธรรมชาติและหน้าดินของพื้นที่ดังกล่าว จึงคาดว่าในระยะดำเนินการจะ	1. โครงการตรวจสอบบริเวณที่รอบพื้นที่โครงการอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง อย่างสม่ำเสมอ และในกรณีที่พบตก ตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการเกิดการชะล้างพังทลายของดิน หากพบเกิดการพังทลายของดินให้ทางโครงการรีบแก้ไขทันที	1. ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการและพื้นที่สีเขียวรอบบริเวณที่อยู่เสมอตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์ 45/118  
(นายสัมพันธ์ กิ่งฟ้า)

ลงชื่อ นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

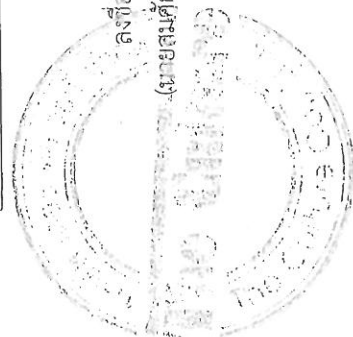
ตุลาคม 2561

www.environmental-movement.com  
www.enmove-thai.com



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
1.4 การชะล้างและกรพังทลายของหน้าดิน (ต่อ)	ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการที่ดินและการชะล้างหน้าดิน		
2. ผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพ		1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศเสียงและความสั่นสะเทือนคุณภาพน้ำและคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน
2.1 ทรัพยากรชีวภาพทางบก	ระยะดำเนินการ โครงการ The Culture ภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จจะประกอบด้วย อาคารห้องพักขนาดใหญ่ 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) อาคารวิลล่า (A,B) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 4 อาคาร มีห้องรวมทั้งสิ้น 49 ห้อง และอาคารบริการ ได้แก่ อาคาร C อาคารห้องออกกำลังกาย อาคารห้องครัว อาคารร้านอาหาร บาร์ และสาลาร์บ-ส่ง ซึ่งโครงสร้างของอาคารจะไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้ รวมถึงกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในโครงการจะทำให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้ อีกทั้งบริเวณตำแหน่งที่ตั้งของพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงไม่พบว่าเป็นเขตพื้นที่ป่าปกและไม่พบสัตว์ป่าที่อาศัยอยู่ในพื้นที่รอบโครงการ พบเพียงสัตว์เลื้อยคลานบ้านเรือนของประชาชนทั่วไป ได้แก่ สุนัขแมว หรือนก เป็นต้น จึงไม่พบสัตว์ป่าที่หายากและสำคัญรอบพื้นที่โครงการแต่อย่างใด		ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



ลงชื่อ... (นายสมศักดิ์ องค์พิทยเมธา) 46/118  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561


ลงชื่อ...  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอ็มโพรอเรียพัฒนา จำกัด  
 ตุลาคม 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>2.2 พหุวิทยาการชีวภาพทางน้ำ</p> <p>เมื่อโครงการเปิดดำเนินการ จะมีปริมาณน้ำเสียรวมทั้งสิ้น 42 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการได้ออกแบบให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปรองรับแต่ละอาคาร ซึ่งน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดจนได้มาตรฐานแล้ว (ประมาณ ๓๓ ค่า BOD ออกไม่เกิน 40 มิลลิกรัม/ลิตร) โดยนำทิ้งผ่านการบำบัดโครงการจะนำมารดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการนั้น โครงการจะติดตั้งระบบรดน้ำต้นไม้อัตโนมัติ โดยใช้ระบบท่อจ่ายน้ำ โดยนำทิ้งจากถังเก็บน้ำรดน้ำต้นไม้จะถูกลำเลียงเข้าสู่ระบบรดน้ำต้นไม้เพื่อไปรดน้ำต้นไม้ในพื้นที่โครงการ สำหรับน้ำส่วนที่เหลือจากการรดต้นไม้จะไหลผ่านท่อระบายน้ำเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4171 (ปอผุด - ปลายเผลม) ด้านหน้าโครงการต่อไป และน้ำทิ้งจะไหลไปรวมเข้าสู่โรงบำบัดประจุคุณภาพน้ำแฉ่ง ซึ่งอยู่ในความดูแลของเทศบาลนครเกาะสมุย ดังนั้นการดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบที่มีนัยสำคัญต่อระบบนิเวศวิทยาทางน้ำ</p>		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพน้ำและคุณภาพอากาศ ใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด</li> <li>2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ และทำความสะอาดเก็บขยะบริเวณชายหาดด้านทิศเหนือของโครงการทุกวัน</li> <li>3. การพัฒนาโครงการจะไม่ทำลายทรัพยากรทางทะเล และการดำรงชีวิตดั้งเดิมของชาวประมงและชาวบ้านในพื้นที่</li> <li>4. ทางโครงการจัดให้มีการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการนั้น</li> <li>5. ติดตั้งป้ายณรงค์และอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม ให้นักท่องเที่ยวบริการและนักท่องเที่ยว รับทราบและสามารถปฏิบัติตาม โดยมีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามจับสัตว์ ปะการัง บริเวณชายหาด</li> <li>- อย่าทิ้งขยะบริเวณชายหาดและท้องทะเล กรุณาทิ้งลงถังขยะ</li> </ul> </li> <li>6. ติดตั้งป้ายแจ้งเตือนและข้อปฏิบัติเกี่ยวกับการระมัดระวังจากแมงกะพรุน ติดตั้งไว้บริเวณริมชายหาดเป็นทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ</li> <li>7. จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณชายหาด เกี่ยวกับ</li> </ol>	<p>1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ:  47/118

ลงชื่อ: 

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ รีซอร์สเซส จำกัด จำกัด  
ตุลาคม 2561  
www.environmental-movement.co.th

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ (ต่อ)		อันตรายที่เกิดขึ้นจากแก๊สพิษและกลิ่นเหม็นจากกระบวนการปฏิกิริยาบำบัดน้ำ หากเกิดเหตุฉุกเฉินขึ้น	
3. ผลกระทบต่อคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 ระบบน้ำใช้	โครงการ The Culture ซึ่งโครงการมีปริมาณการใช้น้ำในช่วงดำเนินการ เท่ากับ 53.31 ~ 54.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ได้ขอรับบริการน้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาสงขลา โดยโครงการจะทำการประสานกับการประปาส่วนภูมิภาคสาขาสงขลา เพื่อวางแผนท่อประปายังด้านหน้าอาคาร และจ่ายน้ำไปยังถังเก็บน้ำใต้ดินของแต่ละอาคาร โดยถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการมีจำนวน 2 ถัง ความจุถังละ 76.16 ลูกบาศก์เมตร รวม 152.32 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะทำการสูบน้ำเข้าสู่ระบบจ่ายน้ำใช้ภายในพื้นที่แต่อาคารต่อไป รองรับปริมาณการใช้น้ำของโครงการได้อย่างเพียงพอ	1. โครงการจะจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินสำรองจำนวน 2 ถัง ปริมาตรถังละ 76.16 ลูกบาศก์เมตร ความจุรวม 152.32 ลูกบาศก์เมตร สำหรับน้ำเพื่ออุปโภค-บริโภคทั้งหมด 2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาระบบเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดี หากพบว่าชำรุดเสียหายให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที 3. จัดให้มีการล้างถังสำรองน้ำใช้ของโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 4. รณรงค์ให้ผู้มีผู้ใช้บริการใช้น้ำอย่างประหยัด 5. ควบคุมให้พนักงานที่ปฏิบัติงานเกี่ยวข้องกับคลอรีน ให้สวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคล อย่างเคร่งครัด 6. ควบคุมส่งเครื่องมีโอวัดที่เกี่ยวข้องไปสอบเทียบตามกำหนด เพื่อประสิทธิภาพในการทำงาน	1. ตรวจสอบเส้นท่อประปาและการทำงานเครื่องสูบน้ำและวาล์วต่าง ๆ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ 2. ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ (กรณีที่ใช้ น้ำจาก น้ำดิบ ที่ผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้ว) บริเวณถังเก็บน้ำใช้ ความถี่เดือนละ 1 ครั้ง ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค โดยมีดัชนีการตรวจวัดดังนี้ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ความขุ่น (Turbidity) - สี (Colour)



ลงชื่อ *Kath Gelin* 48/118  
นางสาวกัทธิน วัฒนรัตน์  
กรรมการผู้จัดการ

ลงชื่อ *Wattana*  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ 02-2561 1111  
โทรสาร 02-2561 1112  
www.the-culture.co.th

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล ภูเก็ต จำกัด (มหาชน)  
เลขที่ 2561 ถนนสุขุมวิท กรุงเทพมหานคร 10110  
โทรศัพท์ 02-2561 1111  
โทรสาร 02-2561 1112  
www.the-culture.co.th

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.1 ระบบน้ำใช้ (ต่อ)	<p>ตรวจวัดคุณภาพน้ำสำหรับเป็นข้อมูลประกอบการออกแบบระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ โดยน้ำดิบจะถูกส่งผ่านทางหัวรับน้ำเข้าห้โครงการมายังถังเก็บน้ำดิบถึงที่ 1 ขนาด 76.16 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะใช้เครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง แต่ละเครื่องมีอัตราสูบ 6.5 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง ที่ TDH 10 เมตร สูบน้ำจากถังเก็บน้ำถึงที่ 1 สูบน้ำดิบเข้าระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ซึ่งระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำของโครงการประกอบด้วยถังกรอง Multimedia filter สำหรับกำจัดสารแขวนลอย จากนั้นจะไหลเข้าสู่ถัง Activated carbon เพื่อกำจัดกลิ่นไม่พึงประสงค์ ก่อนจะผ่านการเติมคลอรีนฆ่าเชื้อโรคเป็นขั้นตอนสุดท้าย จากนั้นจะไหลเข้าสู่ถังเก็บน้ำใช้ถึงที่ 2 ขนาด 76.16 ลูกบาศก์เมตร ก่อนจะถูกสูบส่งไปยังแต่ละอาคารด้วยเครื่องสูบน้ำจำนวน 2 เครื่อง แต่ละเครื่องมีอัตราการสูบ 6.5 ลูกบาศก์เมตรต่อชั่วโมง ที่ TDH 25 เมตร ต่อไป</p> <p>หลังจากนี้ดิบผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำแล้ว ปริมาณ 52 ลูกบาศก์เมตร จะมีการจ่ายคลอรีนด้วยเครื่องควบคุมการเติมคลอรีนอัตโนมัติซึ่งจะส่งสัญญาณควบคุมให้เครื่องสูบลอรีนทำการสูบลอรีนน้ำจากถังเก็บคลอรีนเข้าไปในเส้นทางออกหลังระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำผ่านมายัง Static Mixer ซึ่งเป็นอุปกรณ์ที่ติดตั้ง</p>	<p>7. จัดให้มีการตรวจสอบปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือในถังเก็บน้ำใช้อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้งเพื่อเป็นการตรวจสอบระบบเครื่องเติมคลอรีน</p>	<p>มาตรการติดตามตรวจสอบ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)</li> <li>- คลอไรด์ (Chloride)</li> <li>- เหล็ก (Iron)</li> <li>- แมกนีเซียม (Magnesium)</li> <li>- ซัลเฟต (Sulphate)</li> <li>- ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)</li> <li>- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</li> </ul> <p>3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนดำเนินงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ</p>

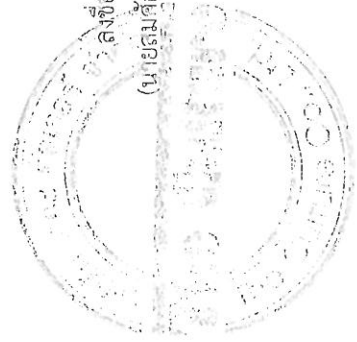


ลงชื่อ *สมชาย งามวิจิตร* 49/118  
 องค์กรสิ่งแวดล้อม และนางบริษัท องค์พิทักษ์ (เชษฐเมธา)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561

ลงชื่อ *ปณณิศา*  
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเมนต์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>3.1 ระบบน้ำใช้ (ต่อ)</p>	<p>ไว้สำหรับกวนน้ำและคลอรีนให้ผสมผสานกันอย่างทั่วถึง ก่อนไหลไปรวมยังถังเก็บน้ำใช้ขนาด 76.16 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง เพื่อเป็นการพักให้น้ำและคลอรีนสัมผัสกันในระยะเวลาที่เหมาะสม (ไม่น้อยกว่า 30 นาที) โดยจะควบคุมค่าคลอรีนอิสระคงเหลือไม่เกิน 0.2 ppm (ควบคุมโดยเครื่องเติมคลอรีน) ซึ่งทางโครงการจะทำการส่งซื้อคลอรีนนํ้าบรรจุถังสำเร็จรูปจากร้านเคมีภัณฑ์ คลอรีนน้ำดังกล่าวถูกเตรียมมาจากสารตั้งต้นแคลเซียมไฮโปคลอไรต์ (Calcium Hypochlorite : <math>\text{CaCl}_2\text{O}_2</math>) โดยทางโครงการจะใช้คลอรีนนํ้าสำหรับฆ่าเชื้อโรคในน้ำใช้ประมาณ 2.73 ลิตรต่อวัน</p> <p>ดังนั้น ในช่วงระยะดำเนินการใช้นํ้าของโครงการจะส่งผลกระทบระดับต่ำต่อการใช้นํ้าของพื้นที่รอบโครงการ รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 6</p>		<p>สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ นายสมศักดิ์ อึ้งพิเชฐเมธา (นายสมศักดิ์ อึ้งพิเชฐเมธา และนางชนิษฐ์ อึ้งพิเชฐเมธา)

50/118

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ลงชื่อ 

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

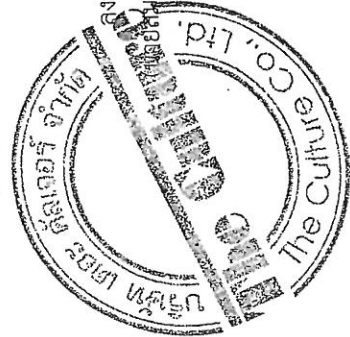
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ลิวฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<p>1. การประเมินน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล เมื่อโครงการเปิดดำเนินการน้ำเสียเกิดขึ้นประมาณ 41.31๔.42.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน...ถูกบำบัดในบ่อบำบัดน้ำเสียโดยปริมาณน้ำเสียจะคิดเป็นร้อยละ 80 ของปริมาณน้ำใช้ แต่ปริมาณน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักขยะจะคิดเป็นร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ (ไม่รวมน้ำใช้สำหรับสระน้ำเพื่อขุดเขยส่วนที่ระเหย)</p> <p>2. ระบบรวบรวมน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลภายในอาคาร น้ำเสียและสิ่งปฏิกูลที่ระบายออกจากเครื่องสุขภัณฑ์ ห้องน้ำ และอุปกรณ์อื่น ๆ ที่ใช้น้ำของอาคาร จะถูกระบายเข้าสู่ระบบท่อรวบรวมน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล ไปยังระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูลของโครงการ ประกอบด้วยหอชนิดต่าง ๆ</p> <p>3. รายละเอียดระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียชนิดแยกภาคก่อน-ปรับอัตราการใช้ และเติมอากาศแบบตะกอนเร่งสมบูรณ์ (Completely Mixed Activated Sludge) จำนวน ทั้งหมด 9 ชุด ซึ่งรองรับน้ำเสียแต่ละอาคารดังนี้</p> <p>1. ระบบบำบัดน้ำเสีย WWTP-A-01 สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้เท่ากับ 15 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้สำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคาร A และอาคาร C จำนวน 1 ชุด</p>	<p>1. ตะกอนส่วนเกินที่เกิดขึ้น ทางโครงการจะทำการประสานให้เทศบาลนครเกาะสมุยมาสูบจากบ่อเก็บตะกอนส่วนเกินในบ่อกำจัดต่อไป</p> <p>2. ตรวจสอบคุณภาพของน้ำทิ้งทุก ๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความชำนาญ ควบคุมดูแลและบำรุงรักษาแบบบบำบัดน้ำเสียอย่างถูกวิธี และตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ โดยการตรวจคุณภาพน้ำในบ่อตรวจคุณภาพน้ำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>4. รณรงค์และประชาสัมพันธ์ให้มีการทิ้งวัสดุหรือสิ่งอื่นใดที่ย่อยสลายไม่ได้ลงในบ่อรวม เช่น ผ้าอนามัย ถุงพลาสติก เป็นต้น อันเป็นสาเหตุทำให้ประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียลดลง และเกิดการอุดตันในเส้นทาง</p> <p>5. ประสานให้เทศบาลนครเกาะสมุยมาทำการสูบตะกอนในส่วนแยกตะกอนและตะกอนส่วนเกินในถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เมื่อตรวจสอบพบว่าปริมาณมากเกินไป</p> <p>6. ตรวจสอบคราบไขมัน และปริมาณไขมันที่เกิดขึ้นจากถังตกไขมัน เมื่อมีปริมาณมากให้ทางโครงการตกใส่ถุงดำ และนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวม แล้ว</p>	<p>1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานมาตรงกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนการดำเนินงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ... 51/118

นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์  
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ อีโคโนมิกส์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ อีโคโนมิกส์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

WWW.ENVMOVE-THAI.COM



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>	<p>2. ระบบบำบัดน้ำเสีย WWTP-B-01 สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้เท่ากับ 20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้สำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคาร B จำนวน 1 ชุด</p> <p>3. ระบบบำบัดน้ำเสีย WWTP-(03-06) สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้เท่ากับ 1.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้สำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากวิลล่า A และวิลล่า B แต่ละอาคาร จำนวน 4 ชุด</p> <p>4. ระบบบำบัดน้ำเสีย WWTP-02 สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้เท่ากับ 2.60 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้สำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องครัวและห้องออกกำลังกาย จำนวน 1 ชุด</p> <p>5. ระบบบำบัดน้ำเสีย WWTP-01 สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้เท่ากับ 4 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้สำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากห้องครัว อาคารร้านอาหาร และน้ำล้างย้อนกลับ (Backwash) จากระบบปรับปรุงคุณภาพจำนวน 1 ชุด</p> <p>6. ระบบบำบัดน้ำเสีย WWTP-07 สามารถรองรับอัตราการไหลของน้ำเสียได้เท่ากับ 1.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน ใช้สำหรับรองรับน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารบาร์จำนวน 1 ชุด รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 7</p>	<p>ประสานงานกับเทศบาลนครเกาะสมุยนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>7. ทำการล้างถังดักไขมันทุกๆ 6 เดือน</p> <p>8. ดูแลรักษาปั๊มน้ำที่ติดตั้งและเครื่องเป็นประจำ</p> <p>9. ห้ามทิ้งเศษขยะ หรือของที่ไม่ย่อยสลายลงในถังบำบัดน้ำเสีย</p> <p>10. ทำความสะอาดห้องน้ำทุกครั้งควรใช้น้ำยาล้างห้องน้ำที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม ไม่ควรล้างบ่อย และอย่าใช้น้ำยาฆ่าเชื้อโรคชนิดรุนแรงไหลลงระบบบำบัดน้ำเสีย เพราะจะทำให้ถึงทำงานได้อย่างไม่มีประสิทธิภาพ</p> <p>11. กำจัดตะกอนโดยประสานงานกับเทศบาลนครเกาะสมุยให้มากำจัดตะกอนไปกำจัด อย่างน้อยปีละ 1-2 ครั้ง (ขึ้นกับปริมาณของตะกอนและสภาพของตะกอน กรณีที่ตะกอนมีปริมาณเยอะ ความถี่ในการกำจัดอาจจะบ่อยขึ้น) ทั้งส่วนตกตะกอน ส่วนที่เติมอากาศ เพื่อประสิทธิภาพของการบำบัดเพิ่มขึ้นตรวจสอบเพื่อเติมอากาศภายในถังระบบบำบัดน้ำเสีย ถ้าหากมีการรั่วหรืออุดตันให้แก้ไขทันที</p> <p>12. กรณีถังเติมอากาศ ให้ตรวจสอบการทำงานของเครื่องเติมอากาศและเครื่องสูบลม ตะกอนว่าทำงานตามกำหนดหรือไม่ (หากมีเสียงดังผิดปกติ ลมไม่ออกหรือสูบน้ำไม่ขึ้นให้แจ้งฝ่ายที่รับผิดชอบระบบบำบัดน้ำ</p>	



ลงชื่อ... *สมชาย งามวิจิตร* 52/118  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561

ลงชื่อ... *นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์*  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จีทีอี เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561  
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

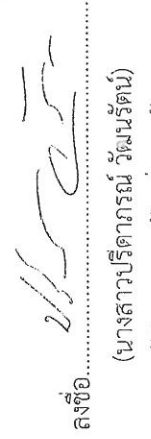
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p>	<p>3) บ่อพักน้ำที่ผ่านการบำบัด จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 1.2 ลูกบาศก์เมตร ทำหน้าที่รองรับน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัด WWTP-01 ถึง WWTP-06</p> <p>4) บ่อเก็บน้ำทิ้ง จำนวน 1 บ่อ มีปริมาตร 1.0 ลูกบาศก์เมตร โดยภายในจะติดตั้งระบบฆ่าเชื้อโรคน้ำทิ้งด้วยการเติมคลอรีน โดยน้ำทิ้งบางส่วนไปใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ และน้ำทิ้งส่วนที่เหลือจะไหลออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4171 (บ่อผูก - ปลายแหลม) บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>5) บ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 บ่อ จะมีประตูระบายน้ำและปล่อยน้ำออกสู่ระบบระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4171 (บ่อผูก - ปลายแหลม) บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป</p>	<p>เลีย)</p> <p>13. ตรวจสอบน้ำมีกลิ่นสำหรับเครื่องเติมอากาศ ถ้าหากมีน้อยเกินไปก็ให้เติมน้ำมีนหรือจากระบิชนิดที่ใช้เฉพาะกับเครื่องของบริษัที่ผลิต</p> <p>14. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพต่างๆ ที่เป็นตัวบ่งบอกสถานภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย เช่น สี กลิ่น ลักษณะการเติมอากาศ ตะกอนลอย ลักษณะการไหลของน้ำ เป็นต้น</p> <p>15. การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย ควรตรวจสอบ 6 เดือน/ครั้ง (ขึ้นอยู่กับสภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย อยุ่การใช้งาน ปริมาณน้ำเสีย และปัจจัยอื่นๆ</p>	



ลงชื่อ  53/118  
(นายสมศักดิ์ องค์กรวิบูลย์)

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ   
(นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2561  
EIA COMMITTEE  
WWW.EIAWITVAT.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	<p>1) ระบบระบายน้ำฝน การระบายน้ำฝนสำหรับชั้นหลังคาของแต่ละอาคาร จะใช้หัวรับน้ำฝนขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 50 มิลลิเมตร และใช้ท่อระบายน้ำฝนแนวตั้งขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 80 มิลลิเมตร สำหรับระบบระบายน้ำชั้นต้น จะใช้ท่อระบายน้ำคอนกรีต ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 300 มิลลิเมตร และจัดให้มีบ่อพักน้ำ (Manhole) เป็นระยะๆ สำหรับเป็นช่องตรวจสอบการระบายและระบายเข้าสู่บ่อพักน้ำ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4171 (บ่อผุด - ปลายแหลม) บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป</p> <p>2) ระบบป้องกันน้ำท่วม โครงการจัดให้มีการระบายน้ำเพื่อเก็บน้ำฝนส่วนเกิน โดยหน่วยงานในภายในบ่อพักน้ำ สำหรับรองรับปริมาณน้ำฝนส่วนเกินของโครงการ โดยบ่อพักน้ำสามารถรับปริมาณน้ำได้ 45 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถเก็บเก็บปริมาณน้ำฝนส่วนเกินที่เพิ่มขึ้นอันเนื่องมาจากการพัฒนาโครงการ ปริมาณได้อย่างเพียงพอ และมีการควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการด้วยอัตราที่ไม่เกินอัตราการไหลของน้ำผิวดินก่อนพัฒนาโครงการ</p> <p>ทั้งนี้ ปริมาณน้ำที่โครงการจะต้องหนองเอาไว้มี ปริมาณ 39.07 ลูกบาศก์เมตร โดยได้ออกแบบให้</p>	<p>1. จัดให้มีบ่อพักน้ำฝน ขนาด 45 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ</p> <p>2. จัดให้มีการดูแลรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรง ตักมูลฝอย ท่อระบายน้ำรวมถึงเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆ ให้มีสภาพดีเสมอ</p> <p>3. ตรวจสอบท่อระบายน้ำไม่ให้มีมูลฝอยหรือสิ่งอื่นใดอุดตัน</p> <p>4. อบรมพนักงานและเจ้าหน้าที่เกี่ยวข้องให้ทราบน้ำจากบ่อพักน้ำสามารถใส่ประโยชน์ได้สำหรับกิจกรรมได้บ้าง เช่น รดน้ำต้นไม้ เพื่อป้องกันการใช้ผิดวัตถุประสงค์</p> <p>5. ตรวจสอบท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำอย่างน้อย ทุกๆ 1 เดือน และหลังจากฝนตกทุกครั้ง กรณีตรวจพบว่ามีความผิดปกติหรือเสียหายให้ทำการซ่อมแซมทันที</p>	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติงาน มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร เกาะสมุยทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ... (นาย) ... 54/118

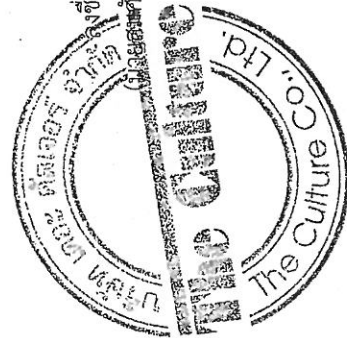
ลงชื่อ... (นางสาว) ...

องค์การนิเทศศาสตร์ และทางวิทยุ องค์การวิทยุ  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

(นางสาว) ...  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	<p>หน่วยงานในบ่อน้ำมันของโครงการ ปริมาตร 45 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำไว้ภายในโครงการก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ โดยโครงการจะควบคุมการระบายน้ำออกโดยติดตั้งเครื่องสูบน้ำขนาด 0.006 ลูกบาศก์เมตร/วินาที TDH 8 เมตร จำนวน 2 เครื่อง (ใช้จริง 1 เครื่อง และสำรอง 1 เครื่อง) ซึ่งระบายน้ำออกจากโครงการในอัตราไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการเท่ากับ 0.018 ลูกบาศก์เมตร/วินาที</p> <p>3) ระบบระบายน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจากระบบบำบัดน้ำเสีย ปริมาตรรวม 42 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะไหลเข้าสู่บ่อพักน้ำใต้ก่อนนำไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ สำหรับน้ำส่วนที่เหลือจากการรดต้นไม้จะไหลผ่านท่อระบายน้ำเข้าสู่บ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4171 (บ่อผู้ดูแลสิ่งแวดล้อม) บริเวณด้านหน้าโครงการต่อไป รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 7</p>		



ลงชื่อ... 55/118  
 (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD  
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย</p> <p>1) แหล่งกำเนิดและปริมาณมูลฝอย</p> <p>แหล่งกำเนิดมูลฝอยของโครงการมาจากกิจกรรมของผู้ใช้บริการในส่วนต่างๆ ได้แก่ ห้องพัก และอาคารร้านอาหาร เป็นต้น มูลฝอยที่เกิดขึ้นมีลักษณะเป็นมูลฝอยชุมชน ส่วนใหญ่ประกอบด้วย พลาสติก กระดาษ และเศษอาหารสด เป็นต้น ในช่วงระยะดำเนินการปริมาณมูลฝอยของโครงการประเมินได้จากเกณฑ์อัตราการเกิดมูลฝอยที่ 1 กิโลกรัม/คน/วัน หรือ 3 ลิตร/คน/วัน ซึ่งจากการประเมินพบว่า โครงการจะมีปริมาณมูลฝอยเกิดขึ้นเท่ากับ 171 กิโลกรัม/วัน</p> <p>2) การเก็บรวบรวมมูลฝอยของโครงการ</p> <p>โครงการจะจัดให้มีถังมูลฝอยขนาด 8-10 ลิตร จำนวน 2 ถึง ตั้งไว้ภายในห้องพัก และห้องน้ำในแต่ละห้องพัก โดยในแต่ละวันจะมีพนักงานเข้าไปทำความสะอาดและเก็บรวบรวมมูลฝอย แล้วนำไปเก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ สำหรับพื้นที่ส่วนอื่นๆ โครงการจะจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 20-100 ลิตร พร้อมฝาปิดตั้งอยู่ทั่วไปภายในพื้นที่โรงแรม</p> <p>3) ห้องพักมูลฝอยและการกำจัดมูลฝอย</p> <p>โครงการจะจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่ชั้นที่ 1 ของอาคาร B ซึ่งมีประตูปิดมิดชิด โดยแบ่งเป็นห้องพัก</p>	<p>1. จัดให้มีบ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ให้เรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>2. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลนครเกาะสมุยให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่ให้มีการตกค้าง</p> <p>3. ติดตามการบอกประเภทของมูลฝอยอื่นๆ เพื่อง่ายต่อการแยกของผู้มาใช้บริการ รวมถึงจัดให้มีติดป้ายรณรงค์เชิญชวนแยกขยะบริเวณจุดทิ้งขยะแต่ละชั้น เช่น “ร่วมกันแยกขยะ ช่วยลดมลภาวะของโลกเรา”</p> <p>4. ขยะที่สามารถนำกลับมารีไซเคิลหรือขายได้ เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติกที่ไม่เลอะคราบน้ำอาหาร และโลหะ เป็นต้น พนักงานทำความสะอาดแล้วแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า</p> <p>5. การจัดการขยะอันตราย ในขณะปฏิบัติงาน โครงการจะกำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง ประสานงานเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะประสานงานกับหน่วยงานเอกชนที่มีหน้าที่เป็นผู้ขนส่งของเสียอันตราย ซึ่งจะต้องได้รับการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ขนส่งของเสียอันตราย จากหน่วยงานกำกับดูแลที่เกี่ยวข้อง กับกิจการของผู้ขนส่ง ให้มาทำการรวบรวมขยะอันตรายไปส่งกำจัดอย่างถูกวิธี โดยมีการระบุรายละเอียดใบกำกับกับการขนส่งของเสียอันตราย</p>	<p>1. จัดให้มีบ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ ให้เรียบร้อยอยู่เสมอ</p> <p>2. ติดตามประสานงานการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลนครเกาะสมุยให้มาเก็บมูลฝอยจากโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยไม่ให้มีการตกค้าง</p> <p>3. ติดตามการบอกประเภทของมูลฝอยอื่นๆ เพื่อง่ายต่อการแยกของผู้มาใช้บริการ รวมถึงจัดให้มีติดป้ายรณรงค์เชิญชวนแยกขยะบริเวณจุดทิ้งขยะแต่ละชั้น เช่น “ร่วมกันแยกขยะ ช่วยลดมลภาวะของโลกเรา”</p> <p>4. ขยะที่สามารถนำกลับมารีไซเคิลหรือขายได้ เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติกที่ไม่เลอะคราบน้ำอาหาร และโลหะ เป็นต้น พนักงานทำความสะอาดแล้วแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า</p> <p>5. การจัดการขยะอันตราย ในขณะปฏิบัติงาน โครงการจะกำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง ประสานงานเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะประสานงานกับหน่วยงานเอกชนที่มีหน้าที่เป็นผู้ขนส่งของเสียอันตราย ซึ่งจะต้องได้รับการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ขนส่งของเสียอันตราย จากหน่วยงานกำกับดูแลที่เกี่ยวข้อง กับกิจการของผู้ขนส่ง ให้มาทำการรวบรวมขยะอันตรายไปส่งกำจัดอย่างถูกวิธี โดยมีการระบุรายละเอียดใบกำกับกับการขนส่งของเสียอันตราย</p>	<p>จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมมาตรงตามตรงตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ.....  
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ.....  
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ENVIROMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
WWW.ENVMOVE-THAIL.COM



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>มูลฝอยย่อยสลาย มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยรีไซเคิล และ ห้องพักมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน ทั้งนี้ ภายในห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจะจัดให้มีร่องรับมูลฝอยแยกประเภท ขนาด 200 ลิตร ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย ขนาดความจุ 1.62 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกึ่งเก็บมูลฝอย 1.00 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเปียกที่เกิดขึ้นได้นาน 6 วัน</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยทั่วไป ขนาดความจุ 1.66 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกึ่งเก็บมูลฝอย 1.00 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเปียกที่เกิดขึ้นได้นาน 16 วัน</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดความจุ 7.32 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกึ่งเก็บมูลฝอย 1.00 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยเปียกที่เกิดขึ้นได้นาน 14 วัน</li> <li>- ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดความจุ 10.89 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกึ่งเก็บมูลฝอย 1.00 เมตร) สามารถรองรับมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้นาน 363 วัน</li> </ul> <p>สำหรับการจัดการจัดพนักงาน สำหรับมูลฝอยรีไซเคิล โครงการจะจัดพนักงานรับผิดชอบคัดแยกและรวบรวมมูลฝอยรีไซเคิลไว้ภายในพื้นที่ห้องมูลฝอยรีไซเคิล และประสานร้านรับซื้อของเก่าเข้าทำการซื้อ-ขายทุกสัปดาห์ หรือตามความเหมาะสมต่อไป</p>		<p>อย่างครบถ้วน และเข้าร่วมกิจกรรมโครงการจัดการของเสียอันตรายชุมชนจังหวัดสุราษฎร์ธานี เป็นกิจกรรมที่เก็บรวบรวมของเสียอันตรายที่เกิดขึ้นไปยังเทศบาลนครเกาะสมุย ก่อนนำไปกำจัดยังองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี ซึ่งจัดกิจกรรมดังกล่าวทุกวันทั้ง 5 มิถุนายน ของทุกปีเนื่องในวันสิ่งแวดล้อมโลก</p> <p>6. จัดให้มีร่องรับมูลฝอยแยกประเภท ขนาด 200 ลิตร ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ห้องพักมูลฝอยย่อยสลาย จัดให้มีร่องรับมูลฝอยเปียก สีเหลือง ภายในมีถุงสีดำ รองรับมูลฝอยอีกชั้น</li> <li>● ห้องพักมูลฝอยทั่วไป จัดให้มีร่องรับมูลฝอยแห้ง สีเขียว ภายในมีถุงสีเขียวรองรับมูลฝอยอีกชั้น</li> <li>● ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล จัดให้มีร่องรับมูลฝอยรีไซเคิล สีฟ้าภายในมีถุงสีฟ้ารองรับมูลฝอยอีกชั้น</li> <li>● ห้องพักมูลฝอยอันตราย จัดให้มีร่องรับขยะมูลฝอยอันตราย สีส้มภายในมีถุงสีส้มรองรับมูลฝอยอันตราย</li> </ul> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก</p>	



ลงชื่อ... *นางสาวปริตาภรณ์ วัฒนรัตน์* 57/118  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561

ลงชื่อ... *ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม*  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>นอกจากนี้ การจัดการขยะอันตราย ในขณะปฏิบัติงาน โครงการจะกำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว เข้าร่วมกิจกรรมโครงการจัดการของเสียอันตรายชุมชนจังหวัดสุราษฎร์ธานี โดยเก็บรวบรวมขยะอันตรายไปยังเทศบาลนครเกาะสมุย จะได้ลดค่าใช้จ่ายในการให้หน่วยงานเอกชนมาทำการเก็บขนอันตรายไปกำจัด โดยทางโครงการได้ออกแบบห้องพักขยะอันตรายสามารถเก็บขยะอันตรายได้ประมาณ 366 วัน สามารถรองรับขยะได้เพียงพอต่อการเข้าร่วมกิจกรรมโครงการจัดการของเสียอันตรายชุมชนจังหวัดสุราษฎร์ธานี โดยรวบรวมและส่งไปยังองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานี และองค์การบริหารส่วนจังหวัดสุราษฎร์ธานีประสานให้หน่วยงานเอกชนที่ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ขนส่งของเสียอันตรายจากหน่วยงานกำกับดูแลที่เกี่ยวข้องกับกิจการของผู้ขนส่ง มารับขยะอันตรายไปกำจัดต่อไป ซึ่งจัดกิจกรรมดังกล่าวทุกวัน ที่ 5 มิถุนายน ของทุกปีเป็นวันสิ่งแวดล้อมโลก ที่ส่วนขยะเปียกหรือขยะอินทรีย์โครงการจะรวบรวมแยกใส่ถุงให้เทศบาลนครเกาะสมุย</p>	<p>ความสะอาดด้านการจราจรในช่วงที่มีการเก็บขนมูลฝอย</p> <p>8. ติดตั้งป้าย “พื้นที่จอดรถเก็บขนมูลฝอย” บริเวณด้านหน้าห้องพักขยะมูลฝอยรวม</p> <p>9. จัดให้มีการวางกรวยจราจร ระหว่างการเก็บขนมูลฝอย เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</p> <p>10. กำหนดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียประจำอาคาร B (WWTP-B-01) ของโครงการเพื่อบำบัดก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการต่อไป</p>	




ลงชื่อ *Kath Oph* 58/118

ลงชื่อ *[Signature]*

นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIROMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
ตุลาคม 2561  
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 ระบบไฟฟ้า	<p>โครงการจะขอรับบริการด้านไฟฟ้าจากสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอเกาะสมุย ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง 110 KV โดยมีรายละเอียดการติดตั้งระบบไฟฟ้าที่สำคัญภายในโครงการ มีดังนี้</p> <p><u>ระบบไฟฟ้าหลัก</u></p> <p>เพื่อให้การบริการกระแสไฟฟ้าของโครงการจะได้จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอเกาะสมุย โดยโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวม 475 KVA จะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแบบน้ำมัน (Oil Type) ขนาด 500 kVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟ 22 KV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ในภาวะปกติ ทางโครงการจะทำการรื้อถอนหม้อแปลงไฟฟ้าเดิมของโครงการ ปัจจุบันไม่ได้มีการใช้งาน เนื่องจากทางโครงการเมื่อเปิดดำเนินการ โดยโครงการมีความต้องการใช้ไฟฟ้ารวม 475 kVA ซึ่งหม้อแปลงไฟฟ้าเดิมไม่สามารถรองรับความต้องการใช้ไฟฟ้าของโครงการได้ ดังนั้นทางโครงการจะดำเนินการประสานงานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอเกาะสมุย เพื่อขอรับการจ่ายไฟให้กับหม้อแปลงไฟฟ้าเดิม รวมถึงดำเนินการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าใหม่แบบน้ำมัน (Oil Type) ขนาด 500 kVA จำนวน 1 ชุด แปลงไฟ 22 KV เป็น 400/230 V</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน เพื่อแจกจ่ายให้กับผู้มาใช้บริการทุกห้องพักได้รับทราบ และนำไปใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติการอนุรักษ์พลังงาน</li> <li>2. ติดตั้งอุปกรณ์ในสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย</li> <li>3. ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้านครหลวง</li> <li>4. ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต</li> <li>5. เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ LED เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องเปิดไฟตลอดเวลา</li> <li>6. เลือกการออกแบบอาคารโครงการ ตลอดจนการเลือกใช้วัสดุในการก่อสร้างที่มีการอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า</li> <li>7. ติดตั้งระบบไฟฟ้าสองส่วทุกจุดภายในโครงการ โดยจะเลือกใช้หลอดประหยัดพลังงานที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) เพื่อช่วยในการประหยัดและอนุรักษ์พลังงานไฟฟ้า</li> <li>8. ติดตั้งอุปกรณ์ดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรฐาน</li> <li>9. ตรวจสอบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานและแก้ไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และขอรับการตรวจประเมินผลตามมาตรฐาน ISO 14001</li> </ol>



સાચી જીવન રચના બનાવો!

၆၂၁

(นายสมศักดิ์ องค์พิไชยเมธา และนางขนิษฐา องค์พิไชยเมธา)

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

(ผู้สมัครเข้าสมัครเรียน)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

**WWW.MANAGEMENTGOLD.COM**

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)</p> <p>ระบบไฟฟ้าสำรอง</p> <p>ในกรณีที่เกิดเหตุการณ์อันมีผลทำให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอกะสุมิไม่สามารถจ่ายไฟฟ้าให้กับระบบไฟฟ้าหลักของโครงการได้นั้น โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 150 KVA จำนวน 1 ชุด ซึ่งจะทำงานทันทีเมื่อไฟฟ้าในโครงการดับ และเพื่อรองรับระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน และป้ายบอกทางออกและหนีไฟ ระบบดับเพลิง ระบบควบคุมทางเท้า ระบบเครื่องสูบน้ำ ระบบระบายอากาศ และอัดอากาศ เป็นต้น</p> <p>การประเมินผลกระทบของระดับเสียงและระดับการรบกวนที่เกิดขึ้นจากการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า จะเกิดระดับเสียงจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า 75 เดซิเบล(เอ) เมื่อวัดระยะ 1 เมตร จากจุดกำเนิดเสียงเป็นจุดอ้างอิง ผู้จะได้รับผลกระทบระดับเสียง คือ ผู้ที่มาบริการในอาคาร วิลล่า B และพนักงานในห้องพักพนักงาน โดยมีระยะห่างจากแหล่งกำเนิดเสียงถึงผู้รับเสียง เท่ากับ 5.40 และ 3.40 เมตรตามลำดับ ระดับเสียงที่จะได้รับถึงผู้รับเสียง คือ พนักงานในห้องพักพนักงาน ไม่มีกำแพงกัน เท่ากับ 47.90 เดซิเบล(เอ)</p> <p>แต่เนื่องจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าตั้งอยู่ในห้องไฟฟ้า โดยมีผนังของอาคาร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงได้ ดังนั้น</p>		<p>ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>9. จัดให้มีสวิตช์ไฟฟ้าแยกออกจากกัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิด ได้เฉพาะจุด</p> <p>10. การติดตั้งกระจก หรือติดริ้วลวดที่มีคุณสมบัติป้องกันความร้อน แต่ยอมให้แสงสว่างผ่านเข้าได้ เพื่อลดการใช้พลังงานภายในอาคาร</p> <p>11. รณรงค์ให้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด และประชาสัมพันธ์ให้ปรับระดับอุณหภูมิของเครื่องปรับอากาศในห้องพักให้พอเหมาะอยู่ในระดับประมาณ 25 องศาเซลเซียส</p> <p>12. ควรเลือกใช้เครื่องปรับอากาศ และอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าที่เป็นแบบประหยัดไฟเบอร์ 5 เพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน</p> <p>13. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคารโครงการ พร้อมทั้งการดูแลสวน และต้นไม้เจริญเติบโตอยู่</p> <p>14. จัดให้มีการตรวจสอบ และอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู และช่องแสงสำหรับห้องที่มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศ เพื่อไม่ให้ความเย็นรั่วไหล ทำให้สิ้นเปลืองพลังงาน</p> <p>15. จัดเจ้าหน้าที่ที่หมั่นทำความสะอาดท่อไฟ และโคมไฟ ส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง</p>	



ลงชื่อ.....

60/118

(นายสมศักดิ์ อดิเรก)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็มไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด

ตุลาคม 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	ระดับเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับ (พนักงานในห้องพัก พนักงาน) เท่ากับ 61.40 เดซิเบล(เอ) และระดับการรบกวนเท่ากับ 0.7 เดซิเบล(เอ) และผู้รับเสียงคือ ผู้มาใช้บริการภายในอาคารวิลล่า B ไม่มีกำแพงกัน เท่ากับ 41.20 เดซิเบล(เอ) แต่เนื่องจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้าตั้งอยู่ในห้องไฟฟ้า โดยมีผนังของอาคาร ซึ่งสามารถลดระดับเสียงได้ ดังนั้นระดับเสียงที่ผู้รับเสียงจะได้รับ (ผู้มาใช้บริการภายในอาคารวิลล่า B) เท่ากับ 61.2 เดซิเบล(เอ) และระดับการรบกวนเท่ากับ 0.1 เดซิเบล(เอ) เมื่อเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไปวันที่ 12 มีนาคม พ.ศ. 2540 ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 144 ตอนที่ 27 ลงวันที่ 3 เมษายน 2540 กำหนดให้มีค่าระดับเสียงสูงสุด Lmax ไม่เกิน 115 เดซิเบล(เอ) และค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 70 เดซิเบล(เอ) ระบบความปลอดภัยของกริ่งไฟฟ้า	16. ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ตัวแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ 17. จัดให้มีการตัดแต่งกิ่งไม้ที่อยู่ใกล้เคียง ไม่ให้มีส่วนถ้าไปยังนั่งร้านหม้อแปลง 18. จัดให้มีพนักงานของโครงการคอยดูแล เผาระวังกรณีมีสิ่งผิดปกติกับหม้อแปลงไฟฟ้าให้ประสานกับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค อำเภอเกาะสมุย เพื่อเข้ามาแก้ไขโดยทันที 19. ติดป้ายเตือนแสดงข้อความ “อันตรายไฟฟ้าแรงสูง” และ “เฉพาะเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องเท่านั้น” ให้เห็นชัดเจนติดไว้ที่จุดติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า 20. จัดให้มีการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉินเท่านั้น การไฟฟ้าไม่สามารถจ่ายไฟฟ้าให้ได้ 21. เลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่ออกแบบสอดคล้องกับมาตรฐานการออกแบบและติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้ามาตรฐานตามหลักวิศวกรรม 22. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพื้นที่ข้างเคียงโครงการ สอบถามถึงผลกระทบเรื่องเสียงที่เกิดจากการทำงานของเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เมื่อเครื่องกำเนิดไฟฟ้าของโครงการทำงาน 23. ทางโครงการจะเลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่ผลิตจาก	



ลงชื่อ *Kath Qun* 61/118

ลงชื่อ *Wre*

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ENVIROMENTAL MOVEMENT CO.LTD  
2561 11/10/2022

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.5 ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	<p>อาคาร จะออกแบบเป็นสายเคเบิล (Cable) ติดตั้งในท่อร้อยสายหรือรางเคเบิล เพื่อป้องกันการรั่วไหลของไฟฟ้า การอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>เนื่องจากโครงการมีการใช้พลังงานในกิจกรรมต่างๆ เป็นจำนวนมาก ดังนั้น โครงการจึงได้ให้มาตรการเพื่อลดการใช้พลังงานภายในโครงการสำหรับเจ้าของโครงการ เพื่อนำไปใช้เป็นแนวทางปฏิบัติ ดังนั้น การใช้ไฟฟ้าของโครงการในระยะดำเนินการ จึงส่งผลกระทบต่อระดับค่าต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>โรงงานหรือสถานประกอบการที่ได้รับการรับรองคุณภาพมาตรฐาน ISO 14001 ด้านระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม</p>	



ลงชื่อ... *Kathorn* 62/118

นายสมศักดิ์ องค์เจริญเมธา และนางชนิษฐ์ องค์เจริญเมธา)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561


ลงชื่อ... *Uthairat*


(นางสาวปรีดาภรณ์ วันนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2561



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย	<p>โครงการ The Culture มีลักษณะเป็นกลุ่มอาคาร ขนาดความสูง 1-4 ชั้น จะจัดให้มีระบบป้องกันและระงับ อัคคีภัย ตามกฎหมาย/ข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร เกี่ยวกับการออกแบบป้องกันอัคคีภัย/ ผนวกเพลิงต่าง ๆ ได้รับการออกแบบและติดตั้งตาม มาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ประกอบด้วย อุปกรณ์และลักษณะการทำงานดังนี้</p> <p>1. ระบบส่งสัญญาณและแจ้งเหตุเพลิงไหม้</p> <p>โครงการจัดให้มีระบบส่งสัญญาณและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ สำหรับโครงการ</p> <p>2. ระบบป้องกันอัคคีภัย โครงการจัดให้มีระบบ ป้องกันเพลิงไหม้</p> <p>3. ทางหนีไฟ โครงการเป็นอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารห้องพัก ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) อาคารวิลล่า ขนาดชั้นเดียว จำนวน 4 อาคาร (A,B) มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 49 ห้อง และ อาคารบริการ ได้แก่ อาคาร C อาคารห้องออกกำลังกาย อาคารห้องครัว อาคารร้านอาหาร บาร์ และสาลารับ-ส่ง โดยตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ข้อ 27 ระบุว่า "อาคารที่สูงตั้งแต่สี่ชั้นขึ้นไปและสูงไม่เกิน 23 เมตร หรืออาคารสูงสามชั้นและมีจุดที่หนีขึ้นที่สามที่</p>	<p>1. จุดรวมพล (Point of Assembly) จำนวน 2 จุด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดที่ 1 อยู่บริเวณด้านหน้าระหว่างอาคาร A และ B ขนาดพื้นที่เท่ากับ 28 ตารางเมตร</li> <li>- จุดที่ 2 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของโครงการ ขนาดพื้นที่เท่ากับ 27 ตารางเมตร ดังนั้นโครงการจะมีจุดรวมพลพื้นที่รวม 55 ตารางเมตร โดยสามารถรองรับจำนวนประชากรได้ประมาณ 220 คน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับผู้มาใช้บริการและพนักงานประจำโครงการ จำนวน 128 คน (ผู้มาใช้บริการ จำนวน 98 คน และพนักงานของโครงการ จำนวน 30 คน) คิดเป็นอัตราพื้นที่รวมพลประมาณ 0.43 ตารางเมตรต่อคน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตาราง เมตรต่อคน)</li> <li>ติดตั้งป้ายที่ระบุว่า "จุดรวมพล" ให้สามารถเห็นได้ อย่างชัดเจน</li> <li>ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ ชัดเจน ป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า "Exit ทางออก" และ "Fire Exit ทางหนีไฟ" ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัด ตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน ซึ่งติดตั้งไว้ บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ และทางเดิน</li> </ul>	<p>1. ตรวจสอบความพร้อมของระบบ ป้องกันอัคคีภัยแต่ละชั้นของ อาคารทุก ๆ 1 ครั้ง/ปี</p> <p>2. ช้อมหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง</p> <p>3. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติงานและแก้ไข มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p><b>ผู้รับผิดชอบ:</b> เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด</p>

ลงชื่อ...  (นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐเมธา และนางชัชวาลย์ องค์พิเชฐเมธา)

ลงชื่อ...  (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

63/118

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ พลานนท์ จำกัด

2561

WWW.ENVMOVE-THAIL.COM



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>มีพื้นที่เกิน 16 ตารางเมตร นอกจากมีบันไดของอาคารตามปกติแล้ว ต้องมีบันไดหนีไฟที่ด้วยวัสดุทนไฟอย่างน้อยหนึ่งแห่งและต้องมีทางเดินไปยังบันไดหนีไฟนั้นได้โดยไม่มีสิ่งกีดขวาง” ดังนั้น โครงการจะจัดให้มีบันไดซึ่งออกแบบเพื่อให้ใช้การหนีไฟดังนี้</p> <p>(1) อาคาร A ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้ จำนวน 2 แห่ง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บันได ST1 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.15 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.28 เมตร ขานพักกว้าง 1.5 เมตร โดยในช่วงเวลาปกติและใช้หนีไฟเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</li> <li>- บันได FS1 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 0.8 เมตร ลูกตั้งสูง 0.20 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.22 เมตร ขานพักกว้าง 0.8 เมตร โดยในช่วงเวลาปกติและใช้หนีไฟเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</li> </ul> <p>(2) อาคาร B ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 1 อาคาร จัดให้มีบันไดที่สามารถใช้หนีไฟได้ จำนวน 2 แห่ง ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บันได ST2 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น - ลงจากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 1.5 เมตร ลูกตั้งสูง 0.15 เมตร ลูกนอนกว้าง</li> </ul>		<p>4. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้เสมอ หากพบว่ามีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>5. จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันและอัคคีภัย/ผจญเพลิงต่างๆ ภายในโครงการ ดังนี้</p> <p>ระบบส่งสัญญาณและแจ้งเหตุเพลิงไหม้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Control Panel) ตั้งอยู่ภายในอาคาร C โดยมีหลอดไฟแสดงการทำงานของระบบ ได้แก่ Fire Alarm Control Lamp, Zone Lamp เพื่อแสดงจุดที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ Common Fault Lamp แสดงสถานะระบบขัดข้อง และ Power Supply Trouble แสดงสถานะแหล่งจ่ายไฟขัดข้อง</li> <li>- เครื่องแจ้งเหตุโดยใช้อัตินิ่ง (Fire Alarm Manual Station) และลำโพงแจ้งเตือนอัคคีภัย (Fire Alarm Speaker) เป็นอุปกรณ์ที่สามารถส่งสัญญาณให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบอย่างทั่วถึง ติดตั้งบริเวณบันได และทางเดินภายในอาคารแต่ละอาคาร</li> </ul>	



ลงชื่อ... *Kanthana* 64/118

ลงชื่อ... *[Signature]*

(นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐเมธา)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัสเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

(นางสาวปริดาภรณ์ รัตนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2561 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>0.28 เมตร ขานพิกกว้าง 1.5 เมตร โดยในช่วงเวลาปกติ และใช้หนีไฟเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>บันได FS2 เป็นบันไดที่สามารถขึ้น - ลง จากชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 4 โดยตัวบันไดทำด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาคกว้าง 0.8 เมตร ลูกตั้งสูง 0.1875 เมตร ลูกนอนกว้าง 0.25 เมตร ขานพิกกว้าง 0.8 เมตร โดยในช่วงเวลาปกติและใช้หนีไฟเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p> <p>สำหรับอาคารที่มีลักษณะเป็นอาคารชั้นเดียวได้แก่ วิลล่า A, B อาคาร C อาคารออกกึ่งกลาง อาคารห้องครัว อาคารร้านอาหาร และบาร์ สามารถออกสู่ภายนอกได้โดยสะดวก</p> <p>น้ำสำรองระดับเพลิง กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ชั้นรุนแรงที่ไม่สามารถระงับเหตุด้วยถังดับเพลิงได้ ทางโครงการจะใช้เครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดหาลบสูบน้ำในถังเก็บน้ำใช้มาทำการระงับเหตุเพลิงไหม้เพื่อช่วยเหลือตัวเองเบื้องต้น</p> <p>ระหว่างที่รถดับเพลิงยังมาไม่ถึงพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะนำน้ำในสระว่ายน้ำและน้ำใช้สำรองจากถังเก็บน้ำใช้โครงการมาใช้เป็นน้ำสำรองดับเพลิงในโครงการ ซึ่งสามารถดับเพลิงได้ประมาณ 60.76 นาทีหรือ 1 ชั่วโมง (16.27+44.49 นาที) เพื่อเป็นการช่วยเหลือโครงการเบื้องต้น ระหว่างที่รถเจ้าหน้าที่ดับเพลิงจากสถานีดับเพลิงย่อยแถวมาสนับสนุนช่วยเหลือในการระงับเหตุเพลิงไหม้</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์แจ้งเหตุเตือนภัย และประกาศเรียกฉุกเฉิน จะติดตั้งอยู่บริเวณทางเดินอาคาร ห้องพัก (อาคาร A และอาคาร B) และอาคารร้านอาหาร</li> <li>- เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) จะทำงานเมื่อมีการหักเหแสง เนื่องจากอนุภาคควันเข้าไปถูกลำแสง ติดตั้งบริเวณภายในห้องพัก ห้องอาหาร ห้องออกกำลังกาย และทางเดิน เป็นต้น</li> <li>- เครื่องตรวจจับความร้อน (Heat Detector) เป็นตัวรับกลุ่มควันที่เกิดจากเพลิงไหม้ภายในอาคาร และส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมเพื่อให้เจ้าหน้าที่ในห้องควบคุมทราบ และส่งสัญญาณแจ้งเหตุให้ทราบทั่วทั้งอาคาร ซึ่งโครงการจะติดตั้งเครื่องตรวจจับควันภายในห้องน้ำ เป็นต้น</li> <li>- ระบบท่อเย็น (Stand Pipe) อาคาร A และ B จะจัดให้มีท่อเย็น ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 65 มิลลิเมตร จำนวน 1 ท่อ/อาคาร เพื่อรับน้ำจากรดับเพลิงของสถานีดับเพลิงย่อยแถว เพื่อจ่าย</li> </ul>	



ลงชื่อ... *Kamran* 65/118

(นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ลงชื่อ... *W*

(นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด

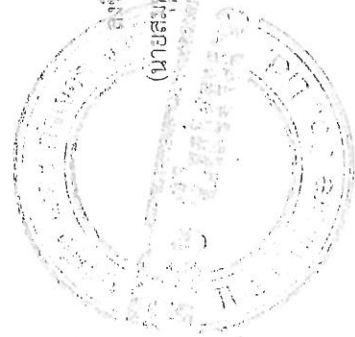
ตุลาคม 2561

ENVIROMENTAL MOVEMENT CO.LTD

WWW.EMCO.LTD.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>ซึ่งใช้เวลาในการเข้าถึงพื้นที่โครงการประมาณ 17 นาที ระยะทางประมาณ 6.50 กิโลเมตร</p> <p>ทั้งนี้ ในการอพยพผู้คนออกจากอาคาร ทีมฉุกเฉินของโครงการจะดำเนินการตามมาตรฐานการปฏิบัติในการอพยพผู้คนออกจากอาคาร (Evacuation Procedure) โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำการอพยพผู้มาใช้บริการภายในโครงการไปยังจุดรวมพล ซึ่งโครงการได้จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 2 จุดดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จุดที่ 1 อยู่บริเวณด้านหน้าระหว่างอาคาร A และ B ขนาดพื้นที่เท่ากับ 28 ตารางเมตร</li> <li>- จุดที่ 2 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านทิศเหนือของโครงการ ขนาดพื้นที่เท่ากับ 27 ตารางเมตร</li> </ul> <p>ดังนั้น โครงการจึงมีจุดรวมพลพื้นที่รวม 55 ตารางเมตร โดยสามารถรองรับจำนวนประชากรได้ประมาณ 220 คน ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับผู้มาใช้บริการและพนักงานประจำโครงการ จำนวน 128 คน (ผู้มาใช้บริการ จำนวน 98 คน และพนักงานของโครงการ จำนวน 30 คน) คิดเป็นอัตราพื้นที่รวมพลประมาณ 0.43 ตารางเมตรต่อคน (ไม่น้อยกว่า 0.25 ตารางเมตรต่อคน) จุดรวมพลของโครงการจะจัดให้มีการกำหนดขอบเขตให้ชัดเจน และมีป้ายระบุไว้ว่า "จุดรวมพล (ASSEMBLY POINT)"</p>	<p>ไปยังห้องนำดับเพลิงที่ติดกับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ขนาด 65 มิลลิเมตร ซึ่งต่อเข้ากับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ของแต่ละอาคาร เพื่อใช้ในการดับเพลิงในกรณีเกิดเพลิงไหม้</p> <p>หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) อาคาร A และ B จะติดตั้งบริเวณใกล้กับถนนภายในโครงการ จำนวน 2 ชุด (1 ชุด/อาคาร) ขนาด 150 x 65 x 65 มิลลิเมตร สำหรับรับน้ำจากรถดับเพลิงที่มีหัวดับเพลิงชนิดข้อต่อสวมเร็วแบบสี่เหลี่ยมมีล๊อคกันน้ำกลับ เพื่อส่งต่อไปยังห้องภายในอาคาร A และอาคาร B โดยลักษณะของหัวรับน้ำดับเพลิงของโครงการเป็นอลูมิเนียมผสมทองเหลือง ชนิดข้อต่อสวมเร็ว สำหรับเชื่อมต่อ กับตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิงพร้อมอุปกรณ์ (Fire Hose Cabinet : FHC) ที่ติดตั้งภายในอาคารแต่ละอาคาร นอกจากนี้ โครงการได้ติดตั้งหัวดับเพลิง (Fire Hydrant) จำนวน 6 จุด โดยรอบ</p>	



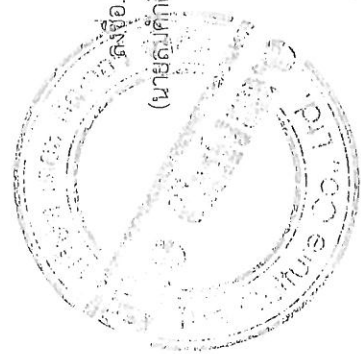
ลงชื่อ... *Kath Qlin* 66/118  
(นายสมศักดิ์ องค์ทิเชฐเมธา และนางขนิษฐา องค์ทิเชฐเมธา)

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เคอะ คลีเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ... *Wan*  
(นางสาวปริลาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด  
ตุลาคม 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.6 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	หากกรณีที่ไม่สามารถระงับเหตุเพลิงไหม้ไว้ได้ พนักงานผู้พบเห็นเหตุการณ์ต้องแจ้งไปยังผู้จัดการโครงการในทันที จากนั้นผู้จัดการโครงการแจ้งประสานขอความช่วยเหลือไปยังสถานีดับเพลิงย่อยแนวเชื่อมมาช่วยระงับเหตุเพลิงไหม้ ซึ่งสถานีดับเพลิงย่อยแนวอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการเป็นระยะทางประมาณ 6.50 กิโลเมตร โดยใช้ระยะเวลาที่รถดับเพลิงสามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการได้ภายใน 17 นาที ขึ้นอยู่กับปริมาณการจราจร จากนั้นแจ้งให้พนักงานกวดเปลี่ยนสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ที่ใกล้ที่สุดเพื่อเป็นการสื่อสารให้พนักงานและผู้มาใช้บริการได้อย่างรวดเร็ว	โครงการ ซึ่งจะครอบคลุมถึงอาคารวิลล่า และอาคารบริการต่าง ๆ ซึ่งจะรับน้ำจากหัวรับน้ำดับเพลิง และเจ้าหน้าที่ดับเพลิงสามารถใช้น้ำดับเพลิงจาก Fire Hydrant ในการดับเพลิงเสริมได้ในจุดที่รถดับเพลิงเข้าไม่ถึงได้อย่างสะดวก	



ลงชื่อ *Kath Olan* 67/118  
(นายสมศักดิ์ องค์กรชุมชนฯ องค์พิทักษ์ชุมชน)

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คลิเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

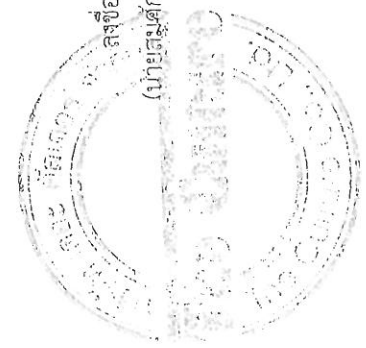
ลงชื่อ *Wattana*

(นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม


บริษัท เอ็มโอบีเอสเอส จำกัด  
2561  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD  
www.emobes.com

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.7 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	<p>ระบบปรับอากาศของโครงการ จะเป็นแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ติดตั้งภายในแต่ละอาคาร โดยมีขนาดความเย็นรวมประมาณ 222 ตัน เมื่อพิจารณากิจกรรมในโครงการ ซึ่งเป็นกิจกรรมการพักแรม และมีสิ่งอำนวยความสะดวกที่จำเป็นสำหรับผู้ให้บริการของโครงการ แหล่งกำเนิดความร้อนที่ระบายออกจากกิจกรรมต่าง ๆ</p> <p>การระบายความร้อนของระบบปรับอากาศของโครงการ ที่อัตราการไหลของความเย็นสูงสุด 244.2 ตัน จะทำให้อุณหภูมิภายนอกอาคารเพิ่มขึ้นจากเดิม 0.02°C และการถ่ายเทความร้อนของพื้นผิววัสดุของอาคารในโครงการจะทำให้อุณหภูมิภายนอกอาคารเพิ่มขึ้น 1.57 °C ซึ่งเมื่อรวมแล้วจะทำให้อุณหภูมิภายนอกอาคารเพิ่มขึ้นประมาณ 0.02-1.57°C ทั้งนี้ ไม่นับในพื้นพื้นที่โครงการตั้งเอาความร้อนรอบๆ โครงการมาใช้ในการคายน้ำและจะส่งผลให้พื้นที่โดยรอบเย็นลงได้ 20,280,756 ปีติยู/วัน หรือเท่ากับ 1,690.06 ตันความเย็น โครงการจะมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศเพื่อผลิตความเย็นสูงสุดวันละ 244.2 ตัน ดังนั้น ไม่นับพื้นที่ปลูกในพื้นที่โครงการสามารถลดความร้อนที่เกิดจากการปรับอากาศซึ่งถือเป็นกิจกรรมหลักที่ก่อให้เกิดความร้อนต่อสภาพแวดล้อมโดยรวมโครงการได้อย่างเพียงพอ</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้มีความสามารถใช้งานได้เสมอโดยตรวจสอบช่องเปิดต่างๆ มีหม้อสิ่งกีดขวางกัน</li> <li>2. ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง</li> <li>3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการมากที่สุด ขนาดพื้นที่รวม 1,647.08 ตารางเมตร</li> <li>4. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค</li> <li>5. เลือกใช้อุปกรณ์ปรับอากาศที่ประหยัดไฟฟ้า เช่น อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ติดฉลากประหยัดไฟ เบอร์ 5</li> </ol>	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ  (นายสมศักดิ์ องค์กรชุมธูเมธา และนางชนิษฐ์ องค์กรชุมธูเมธา)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ  (นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ลูมเพ้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2561



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 ระบบจราจรและพื้นที่จราจร	โครงการได้จัดระบบการจราจรภายในโครงการให้สอดคล้องกับสภาพการจราจรและระบบการจราจรโดยรอบ โดยจัดให้มีทางเข้า 1 จุด ความกว้าง 6 เมตร และทางออกจำนวน 1 จุด ความกว้าง 6 เมตร เชื่อมกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4171 (ป่อเตุ-ปลายแหลม) สำหรับการจราจรภายในโครงการ จะจัดให้มีทางวิ่งรถยนต์ความกว้าง 3.57 เมตร จัดระบบการจราจรเป็นแบบเดินรถทิศทางเดียว (One-way Traffic) ระยะดำเนินการจะมีปริมาณรถยนต์จำนวน 7 คัน โดยโครงการมีที่จอดรถ 2 แห่ง แบ่งเป็นที่จอดรถภายในโครงการจำนวน 2 คัน และที่จอดรถภายนอกโครงการจำนวน 5 คัน โดยคิดตามจำนวนที่จอดรถภายในโครงการทั้งหมด เป็นรถยนต์ส่วนบุคคล ซึ่งค่า PCE ของรถยนต์ส่วนบุคคลเท่ากับ 1.00 ดังนั้น จะมีปริมาณรถที่เกิดขึ้นจากโครงการ 7.00 PCU/วัน จากการพิจารณา V/C Ratio ที่เปลี่ยนแปลงไปในวันระยะเปิดดำเนินการ ถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4171 (ป่อเตุ-ปลายแหลม) เท่ากับ 0.611 และถนนทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4169 (ถนนสายรอบเกาะสมุยหรือถนนทวิราษฎร์วิถี) เท่ากับ 0.505 พบว่า ถนนที่เข้าสู่พื้นที่โครงการ ในวันธรรมดาและวันหยุด มีการเปลี่ยนแปลงจากปัจจุบันไม่มาก ผลกระทบด้านการ	1. จัดให้มีป้ายชี้โครงการ ป้ายแสดงทางเข้าออก ป้ายแสดงพื้นที่จอดรถ เพื่อให้ผู้ที่จะเข้าโครงการสามารถมองเห็นได้ และมีความเข้าใจตรงกัน 2. ดูแลสภาพพื้นที่จอดรถ และมีการจัดเตรียมของทางจราจร และมีสภาพดีอยู่เสมอ 3. ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้รถยนต์ทุกครั้ง ที่จอดรถ หรือจอดรถได้แล้ว 4. ติดป้ายบอกพื้นที่จอดรถ และติดตั้งช่องที่ให้เห็นชัดเจน 5. ในเวลากลางคืน บริเวณทางเข้า-ออก และที่จอดรถ จะต้องไม่แสงสว่างอยู่ตลอดเวลา 6. แนะนำให้ผู้เข้าพักในพื้นที่โครงการ จอดรถให้เป็นระเบียบ 7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน 8. ตรวจสอบสภาพถนนและทางเดินภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้ หากพบว่าชำรุดให้ทำการซ่อมแซมโดยทันที 9. ตรวจสอบรถบรรทุก เครื่องมือ อุปกรณ์ในโครงการให้สามารถใช้งานได้อย่างปกติ ความถี่ในการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง	1. ตรวจสอบป้ายแสดงทางเข้า-ออก อยู่ในระยะเวลาที่มองเห็นชัดเจน 2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานและแก้ไขมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามตรวจสอบผลการปฏิบัติงานและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและเหตุฉุกเฉิน ทุก 6 เดือน



ลงชื่อ สมศักดิ์ คุ้มชูเมธา 69/118  
(นายสมศักดิ์ คุ้มชูเมธา และนางชัชวาลย์ คุ้มชูเมธา)

ลงชื่อ [Signature]  
(นางสาวปริศนา วัฒนรัตน์)

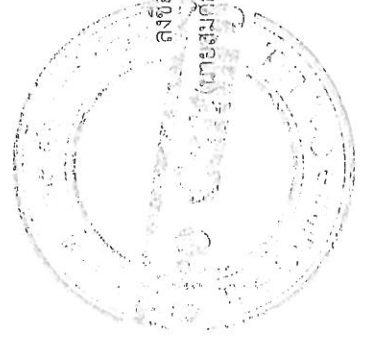
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เคอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
Environmental Movement CO., LTD.  
2561  
เลขที่ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ 00000000000000000000



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.8 ระบบจราจรและพื้นที่จอดรถ (ต่อ)	<p>คมนาคมในระยะดำเนินการส่งผลกระทบจะอยู่ระดับปานกลาง</p> <p>ส่วนการจัดจราจรภายในโครงการ จัดให้มีเส้นทางบริการ (Service Way) เพื่อใช้สำหรับการเก็บขยะมูลฝอยจากพื้นที่ส่วนต่างของโครงการ มายังห้องพัสดุ ฝอยรวมบริเวณค่าน้ำโครงการ ในการเก็บขยะจะถูกนำไปใส่รถเข็นและนำขึ้นรถบรรทุกขนาดเล็กก่อนที่จะนำไปรวมไว้ยังห้องพัสดุฝอยรวมซึ่งตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกหน้าโครงการโดยใช้เส้นทางบริการทางด้านทิศเหนือ และสำหรับขยะจากจุดพักขยะจุดที่ 2 แม้ว่าจะยกใส่รถบรรทุกขนาดเล็กเพื่อไปยังห้องพักขยะรวมโดยใช้เส้นทางบริการซึ่งอยู่ทางด้านทิศตะวันตกของโครงการ นอกจากนั้นขยะบริเวณชายหาด ขยะส่วนนี้ก็จะถูกลำเลียงมายังรถบรรทุกขนาดเล็กซึ่งใช้เส้นทางบริการทางด้านทิศตะวันตกเช่นเดียวกับ โดยจะกำหนดให้พนักงานดำเนินการในช่วงเวลา 13:00-14:00 น. คาดว่าในช่วงเวลาที่รถบรรทุกมาใช้บริการน้อยที่สุด</p>		



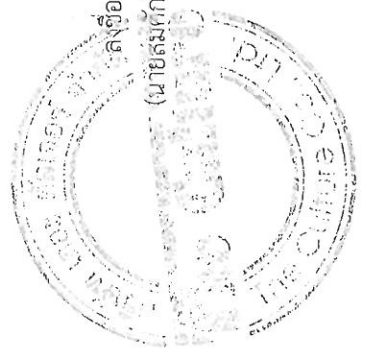
ลงชื่อ... (นายสมศักดิ์ องค์กรวิเชฐเมธา) 70/118  
 กรรมการผู้จัดการ


ลงชื่อ... (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบหลักสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>3.9 การจัดการสละขี้มูลสัตว์</p> <p>โครงการ The Culture ได้จัดให้มีสละขี้มูลสัตว์น้ำสำหรับให้บริการกับผู้ที่มาใช้บริการภายในโครงการ จำนวนทั้งหมด 8 สละ ภายในอาคารโรงปลา (A,B) ซึ่งเป็นสละขี้มูลสัตว์น้ำส่วนหัวของผู้มาใช้บริการอาคารกล่าว ได้จัดให้มีสละขี้มูลสัตว์น้ำเพื่อให้บริการแก่ผู้มาใช้บริการภายในโครงการ นอกจากนี้ทางโครงการยังจัดให้มีสละขี้มูลสัตว์น้ำภายนอกอาคารจำนวน 7 สละ ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ เพื่อตกแต่งทัศนียภาพในโครงการ</p> <p>ลักษณะโครงสร้างของสละขี้มูลสัตว์น้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก และพื้นผิวด้านข้าง และด้านล่างสละขี้มูลสัตว์น้ำเรียบซึ่งเป็นกิจกรรมที่ถูกควบคุมในลักษณะที่เป็นกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพตามมาตรา 31 แห่งพระราชบัญญัติสาธารณสุข พ.ศ. 2535 การประกอบกิจการนี้เป็นแหล่งที่ผู้ใช้บริการเข้ามาชุมนุมอยู่ร่วมกันในสละขี้มูลสัตว์น้ำ จึงอาจก่อให้เกิดผลกระทบต่อสุขภาพของประชาชนได้ ถ้าสละขี้มูลสัตว์น้ำขาดการดูแลและบำรุงรักษาตามหลักสุขาภิบาล การอนามัยสิ่งแวดล้อม การดูแลคุณภาพน้ำ รวมทั้งมาตรการด้านความปลอดภัยอย่างถูกต้อง สละขี้มูลสัตว์น้ำอาจกลายเป็นแหล่งแพร่เชื้อโรคต่าง ๆ ได้ เช่น โรคเยื่อตาอักเสบ หูอักเสบ โรคผิวหนัง โรคระบบทางเดินหายใจ โรคระบบทางเดินอาหาร รวมทั้งโรคไม่ติดต่อเรื้อรังอื่น ๆ อันมีผลมาจากการใช้สารเคมี เช่น อากาศผิวหนึ่งเนื่องจากแพ้</p>		<p><u>มาตรการด้านโครงสร้างสละขี้มูลสัตว์น้ำ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. โครงสร้างของสละขี้มูลสัตว์น้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ พื้นเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดอย่าง</li> <li>2. จัดให้มีรางระบายสละขี้มูลสัตว์น้ำ มีฝาปิดครอบสละขี้มูลสัตว์น้ำ ความกว้าง 30-40 เซนติเมตร ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดอย่าง อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</li> <li>3. จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสละขี้มูลสัตว์น้ำ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.20 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีขี้มูลสัตว์น้ำสกปรก</li> <li>4. พื้นที่สละขี้มูลสัตว์น้ำ ทำด้วยวัสดุที่มีความแข็งแรง เรียบ ไม่แตกกร้าวทำความสะอาดง่าย</li> <li>5. จัดให้มีการตรวจสอบสละขี้มูลสัตว์น้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกกร้าวเป็นประจำสม่ำเสมอ</li> </ol> <p><u>มาตรการด้านสุขาภิบาลและการจัดการ</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. ติดตั้งป้ายแสดงวิธีการปฎิบัติตามความปลอดภัยบริเวณสละขี้มูลสัตว์น้ำให้ชัดเจน สามารถมองเห็นได้</li> <li>2. จัดให้มีอุปกรณ์ประจําสละขี้มูลสัตว์น้ำ ซึ่งอยู่ในตำแหน่งที่เห็นชัดเจนและนำมาใช้ทันที โดยอุปกรณ์ที่จัดให้ใช้ได้แก่</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสละขี้มูลสัตว์น้ำและพื้นผิวใต้สละขี้มูลสัตว์น้ำ หากชำรุดต้องแก้ไขทันที ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>2. ตรวจสอบบริเวณขอบสละและทางเดินสละขี้มูลสัตว์น้ำ ขอบสละขี้มูลสัตว์น้ำให้มีน้ำซึ่งทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>3. ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสละขี้มูลสัตว์น้ำ เช่น ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไฟช่วยชีวิตให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</li> <li>4. จัดให้มีการตรวจจําจุลินทรีย์ในสละขี้มูลสัตว์น้ำทางชีววิทยาของน้ำ โดยทำการเก็บตัวอย่าง โดยจําทำเป็นสถิติให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ โดยดัชนีที่ตรวจจําได้แก่ Coliform Bacteria</li> <li>5. จัดให้มีการตรวจจําค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณ</li> </ol>



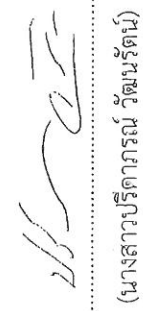
ลงชื่อ  7/11/18

(นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐเมธา และนางชนิษฐ์ องค์พิเชฐเมธา)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

ลงชื่อ 

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด เอ็นไวรอนเม้นท์ โซลูชัน จำกัด

ตุลาคม 2561

ENVIRONMENTAL MOVEMENT COLUPT

www.environmental-movement.com

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.9 การจัดการสระว่ายน้ำ/สระน้ำ (ต่อ)	<p>สารเคมี อากาศ เปื้อนหน้าออก อากาศกลิ่นเสีย อาเจียน เนื่องจากแพ้สารเคมี นอกจากนั้น ยังรวมถึง อุบัติเหตุต่าง ๆ ด้วย</p> <p>นอกจากนี้ ทางโครงการยังจัดให้มีสระน้ำภายนอกอาคาร จำนวน 8 สระ เพื่อจัดภูมิทัศน์ภายในที่โครงการให้กับผู้มาใช้บริการมีความสดชื่นและผ่อนคลาย ตั้งอยู่บริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการและด้านหลังอาคาร A และอาคาร B รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 2</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่ช่วยชีวิต ยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบา อย่างน้อย 1 อัน</li> <li>- ห่วงชูชีพ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางภายในไม่น้อยกว่า 15 นิ้ว ผู้ใช้กับเชือกยาวไม่น้อยกว่า 10 เมตร</li> <li>- โฟมช่วยชีวิตอย่างน้อย 1 อัน</li> </ul> <p>3. จัดให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา</p> <p>4. จัดให้มีป้ายบอกกระดับความลึกหรือเลขบอกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีสระว่ายน้ำนั้นมีความลึกตั้งแต่ 1.5 เมตร ขึ้นไป โดยตัวเลขแสดงความลึกเป็นระยะ ๆ อย่างน้อย 3 ระยะ</p> <p>5. จัดให้มีการรักษาความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ</p> <p>6. จัดให้มีการทำความสะอาดไม่ให้เกิดขอบสระ และทางเดินขอบสระเปียก สิ้นสุดระยะเวลาที่เปิดให้บริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>7. จัดให้มีป้ายแสดงเบอร์โทรศัพท์กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>มาตรการด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p> <p>1. ในการฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำจะใช้ระบบเกลือ (Salt Chlorinator)</p>	<p>คลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระว่ายน้ำ ทุกวัน วันละ 2 ครั้ง ก่อนและหลังเปิดปิดสระว่ายน้ำ</p> <p>6. จัดให้มีการตรวจวัดการตรวจคุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ปีละ 1 ครั้ง ดังนี้ทำการตรวจวัดและเก็บมาตรวจตามที่กำหนดนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>- คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)</li> <li>- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)</li> <li>- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)</li> <li>- ความกระด้าง (Calcium Hardness)</li> <li>- กรดไซยาไนด์ (Cyanuric Acid)</li> <li>- คลอไรด์ (Chloride)</li> <li>- แอมโมเนีย (Ammonia)</li> </ul>

[illegible]

.....  
 22/10/2024

(นางสาว) กิติ องค์กรบริหาร และนางนิษฐ์ องค์พิเชฐเมธา)

กรรมการผู้จัดการ

[illegible]

ตุลาคม 2561

(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้บัญชาการตำรวจแห่งชาติ

ស្ថាប័នប្រតិបត្តិការស្រាវជ្រាវ និងបណ្តុះបណ្តាលមនុស្សធម៌

ตุลาคม	2561
--------	------

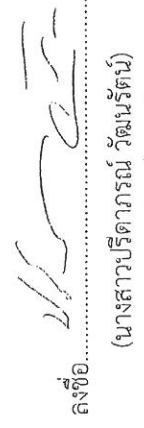
ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.9 การจัดการระลอกน้ำ/ระลอกน้ำ (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	<p>2. ทางโครงการจะเก็บระบบกรองวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความรุนแรงของน้ำในระลอกน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นให้ดำเนินการกรองในระบบที่ขุ่นกว่า น้ำในระลอกน้ำจะใส หลังจากนั้นดำเนินการเดินระบบวันละ 1 ครั้ง ครึ่งละ 2 ชั่วโมง</p> <p>3. จัดให้มีป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้น้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ต้องสวมชุดว่ายน้ำขณะอาบในการลงใช้สระว่ายน้ำ</li> <li>- จำนวนสูงสุดผู้ใช้น้ำ</li> <li>- ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง และห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก</li> <li>- ผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นผิวหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก โรคติดต่ออื่นๆ ห้ามใช้สระว่ายน้ำ</li> </ul> <p>4. จัดให้มีผู้มีความรู้ความสามารถดูแลระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิดลวดทองเหลืองและพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย</p> <p>5. ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในสระว่ายน้ำ</p> <p>6. จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดคอยดูแลทำความสะอาดไม่ให้มีน้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ เนื่องจากทำให้มีน้ำในสระว่ายน้ำเกิดการปนเปื้อน โดยต้องทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>7. ตรวจสอบระบบเครื่องสูบน้ำและท่อไม่ให้มีการรั่วซึม</p>	<p>- ไนเตรท (Nitrate)</p> <p>7. จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i></p> <p>8. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p> <p>พฤษภาคม 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ : เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ  73/118

(นายสมศักดิ์ องค์กรบริหาร และนางชัชวาลย์ องค์กรบริหาร)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ 

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
เลขที่ 2561  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
2561  
ENVIROMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
WWW.ENVIRONMENTALMOVEMENT.CO.LK

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.9 การจัดการสระน้ำ/สระ ว่ายนน้ำ (ต่อ)		<p>8. ตรวจสอบระดับน้ำให้อยู่ในระดับที่เหมาะสมอยู่เสมอเพื่อประสิทธิภาพการทำงานของระบบหมุนเวียนน้ำและทำให้กระบวนการบำบัดน้ำสามารถทำงานได้อย่างสมบูรณ์ ลดการใช้</p> <p>9. การบำรุงและดูแลสระว่ายนน้ำส่วนตัวที่อยู่ภายในแต่ละอาคารวิลล่า (A,B) ในกรณีที่มีการเติมคลอรีนจะติดตั้งป้ายแจ้งบอกช่วงเวลาที่มีการเติมคลอรีนห้ามลงเล่นน้ำในสระว่ายนน้ำในช่วงเวลาดังกล่าว อีกทั้งในการเก็บตัวอย่างน้ำในสระว่ายนน้ำส่วนตัวของกลุ่มอาคารดังกล่าว จะต้องขออนุญาตผู้เข้าพักก่อนที่จะปฏิบัติงาน</p> <p>10. การล้างและทำความสะอาดสระว่ายนน้ำภายในอาคารวิลล่า (A,B) จะทำความสะอาดสระทุกสัปดาห์หรือตามความเหมาะสม ทั้งนี้ช่วงเวลาทำการล้างสระว่ายนน้ำ จะปฏิบัติงานในช่วงเวลาที่ห้องพักของโครงการว่างไม่มีผู้พักอาศัยในห้อง อาจจะมีผู้มาใช้บริการเช็คเอาท์ออก หรือช่วงที่เตรียมจัดห้องเพื่อรองรับผู้มาใช้บริการใหม่</p> <p>11. จัดให้มีการตรวจวิเคราะห์ปริมาณโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และรีโคโลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)</p>	

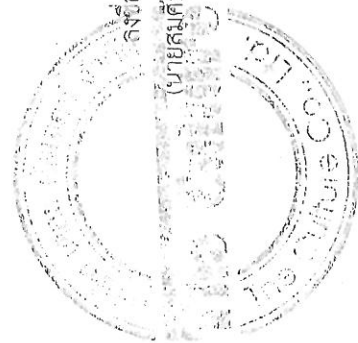


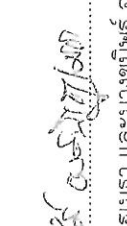
ลงชื่อ... *[Signature]* 74/118  
 (นายสมศักดิ์ องค์กรบริหารและนางนิษฐ์ องค์ทิเจริญเมธา)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561

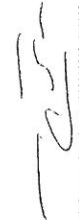
ลงชื่อ... *[Signature]*  
 (นางสาวปัทมาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.9 การจัดการสื่อน้ำ/สระ ว่ายน้ำ (ต่อ)		<p>12. จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>- คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)</li> <li>- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)</li> <li>- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)</li> <li>- ความกระด้าง (Calcium Hardness)</li> <li>- กรดไซนูริก (Cyanuric Acid)</li> <li>- คลอไรด์ (Chloride)</li> <li>- แอมโมเนีย (Ammonia)</li> <li>- ไนเตรท (Nitrate)</li> <li>- จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค (ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)</li> </ul>	



ลงชื่อ  75/118  
(นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐเมธา)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ   
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2561  
www.environmental-movement.org  
www.enmco.com



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน</p> <p>สภาพแวดล้อมโดยทั่วไปรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม บ้านพักตากอากาศ สถานประกอบการ ร้านอาหาร ร้านค้า และบ้านพักอาศัย เป็นต้น ซึ่งเมื่อโครงการได้รับการอนุญาตจะพัฒนาเป็นอาคารโรงแรม ประกอบด้วย อาคารห้องพัก ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) อาคารวิลล่า (A,B) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 4 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 49 ห้อง และอาคารบริการ ได้แก่ อาคารร้านอาหาร บาร์ และสาลาร์บ-ส่ง รูปแบบและลักษณะการใช้ที่ดินมีลักษณะใกล้เคียงการใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบและมีความสอดคล้องกับกฎหมายต่างๆที่เกี่ยวข้องดังนี้</p> <p>ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณท้องที่ตำบลถึงงาม ตำบลบ่อผุด ตำบลมะเร็ด ตำบลแม่น้ำ ตำบลหน้าเมือง ตำบลอ่างทอง ตำบลลิปะน้อย อำเภอเกาะสมุย และตำบลเกาะพะงัน ตำบลบ้านใต้ ตำบลเกาะเต่า อำเภอเกาะพะงัน จังหวัดสุราษฎร์ธานี พ.ศ. 2557</p> <p>จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง</p>		-	<p>- จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์ 76/118  
(นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
(บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด)  
ตุลาคม 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณท้องที่ตำบลสิงขร ตำบลบ่อผุด ตำบลมะเร็ด ตำบลแม่น้ำ ตำบลหน้าเมือง ตำบลอ่างทอง ตำบลลิปะน้อย อำเภอเกาะสมุย และตำบลเกาะพะงัน ตำบลบ้านใต้ โดยอาคารของโครงการที่ตั้งอยู่บริเวณที่ 2 ซึ่งแต่ละอาคารมีความสูงดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. อาคารห้องพัก ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> <li>1.1 อาคาร A มีความสูง 12 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด)</li> <li>1.2 อาคาร B มีความสูง 12 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด)</li> <li>1.3 อาคารวิลล่า (A, B) แต่ละอาคารมีความสูง 3.75 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด)</li> </ol> </li> <li>2. อาคารบริการ ได้แก่ <ol style="list-style-type: none"> <li>2.1 อาคาร C มีความสูง 4.50 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด)</li> <li>2.2 อาคารออกกําลังกาย มีความสูง 4.35 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด)</li> <li>2.3 อาคารห้องครัว มีความสูง 4.45 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด)</li> </ol> </li> </ol>		



ลงชื่อ... **สมศักดิ์ อึ้งพิเชฐเมธา** 77/118  
(นายสมศักดิ์ อึ้งพิเชฐเมธา และนางชนิษฐ์ อึ้งพิเชฐเมธา)

ลงชื่อ... **นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์**

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เดอะ คัลเชอร์ จำกัด มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT 2561  
THAI ENVIRONMENTAL MOVEMENT 2561

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเชอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>2.4 อาคารร้านอาหาร มีความสูง 4.15 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด)</p> <p>2.5 บาร์ มีความสูง 3.35 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงส่วนที่สูงที่สุด)</p> <p>2.6 ศาลารับ-ส่ง มีความสูง 4.125 เมตร (ความสูงวัดจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างถึงระดับหลังคา)</p> <p>กฎกระทรวงฉบับที่ 22 (พ.ศ. 2532) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 59 (พ.ศ. 2548) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 1 และ 2 ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- พื้นที่บริเวณที่ 1 โดยแต่ละอาคารมีความสูงไม่เกิน 6 เมตร ซึ่งอาคารที่ตั้งอยู่บนพื้นที่บริเวณที่ 1 ได้แก่ อาคารวิลล่า (A, B) อาคาร C อาคารออกกั๋งล่างภายในอาคาร ห้องครัว อาคารร้านอาหาร และบาร์</li> <li>- พื้นที่บริเวณที่ 2 โดยแต่ละอาคารมีความสูงไม่เกิน 12 เมตร ได้แก่ อาคาร A และอาคาร B และศาลารับ-ส่ง</li> </ul> <p>กฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p>		



ลงชื่อ นางสาวปัทมากร วัฒนรัตน์ 78/118  
 (นายสมศักดิ์ องค์กรกิจเชฐเมธา)

กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท เดอะ คีลเจอร์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561

ลงชื่อ ปัทมากร วัฒนรัตน์  
 (นางสาวปัทมากร วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ผู้ดำเนินกิจการ  
 ตุลาคม 2561 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
 011-011-0111 WWW.ENVIRONMENTALMOVEMENT-THAILAND.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบภาพสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	<p>ลักษณะหลังคาของโครงการตามแบบสถาปัตยกรรมไทย อยู่ระหว่าง 80-100 ใน 100 ส่วนของพื้นที่อาคารที่ปกคลุมดิน และมีสีกลมกลืนกับธรรมชาติ</p> <p>มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2532 เรื่องมติคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง การกำหนดชั้นคุณภาพน่านน้ำได้และข้อเสนอมหากรรมการใช้ที่ดินในเขตที่ลุ่มน้ำ</p> <p>จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการตามแผนที่ชั้นคุณภาพลุ่มน้ำ ตามการกำหนดชั้นคุณภาพลุ่มน้ำภาคใต้ และข้อเสนอแนะมาตรการการใช้ที่ดินในเขตที่ลุ่มน้ำพบว่า โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ชั้นลุ่มน้ำที่ 5 ซึ่งโครงการเป็นกลุ่มอาคาร ความสูง 1-4 ชั้น ซึ่งถือเป็นกิจกรรมอื่นๆ ให้อนุญาตได้ตามกฎหมาย</p> <p>ประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กำหนดเขตบริเวณใกล้เคียงสนามบินเป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ พ.ศ. 2535 สนามบินสมุย ในท้องที่อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี</p> <p>จากการตรวจสอบที่ตั้งของโครงการ ตามแผนที่แนบท้ายประกาศกระทรวงคมนาคม เรื่อง กำหนดเขตบริเวณใกล้เคียงสนามบินเป็นเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ พ.ศ. 2535 สนามบินสมุย ในท้องที่อำเภอเกาะสมุย จังหวัดสุราษฎร์ธานี พบว่า โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่ที่ตั้งอยู่</p>		




ลงชื่อ สมศักดิ์ อึ้งอุทัย 79/118  
 (นายสมศักดิ์ อึ้งอุทัย)  
 กรมการผู้จัดการ  
 บริษัท เดอะ คัลเลอร์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561

ลงชื่อ 11-25  
 (นางสาวปริศนากรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
 ตุลาคม 2561  
 WWW.ENVIRONMENTALMOVEMENT.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
3.10 การใช้ประโยชน์ที่ดิน (ต่อ)	ภายในพื้นที่กำหนดไว้ให้เป็นเขตปลอดภัยในกรณีอากาศตามประกาศดังกล่าว		
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต	พื้นที่โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ตำบลบ่อสุด ซึ่งโดยรอบพื้นที่ของโครงการในรัศมีที่ทำการศึกษา 1 กิโลเมตร เป็นย่านธุรกิจ ที่มีร้านค้า ร้านอาหาร โรงแรม รีสอร์ท เป็นต้น ดังนั้นจะส่งผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบโครงการ ดังนี้ <u>ผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจ</u> เมื่อโครงการก่อสร้างและเปิดดำเนินการแล้วเสร็จจะมีผลกระทบทางบวกต่อการเพิ่มทางเลือกในการหาที่อยู่อาศัย นอกจากนี้ โครงการจะก่อให้เกิดการจ้างงานใหม่สำหรับพนักงานโครงการส่งผลกระทบต่อสภาพการจ้างงานและระบบเศรษฐกิจโดยรวม ซึ่งสอดคล้องกับผลการศึกษาศึกษาความคิดเห็นของประชาชน ที่พบว่า การดำเนินโครงการทำให้เศรษฐกิจโดยรวมในชุมชนดีขึ้น และมีที่พักสามารถรองรับนักท่องเที่ยว <u>ผลกระทบทางสังคม</u> จากการศึกษาถึงผลกระทบระยะดำเนินการโครงการเรียงตามลำดับความสำคัญที่อาจส่งผลกระทบต่อประชาชนที่อาศัยอยู่	1. โครงการต้องสร้างสัมพันธ์กับภาคีที่กำกับประชาชนในชุมชนและหน่วยงานใกล้เคียงโดยมีส่วนร่วมในงานการกุศล การบำเพ็ญสาธารณประโยชน์หรือกิจกรรมพัฒนาพื้นที่ตามความเหมาะสม 2. พิจารณารับพนักงานในท้องถิ่นเข้าทำงานเพื่อลดการอพยพโยกย้ายของประชากรต่างถิ่นและส่งเสริมชุมชนให้ได้รับประโยชน์จากโครงการมากขึ้นในส่วนที่มีผู้ให้เข้าทำงาน 3. จะต้องตรวจสอบประวัติความเป็นมาของผู้เช่า เพื่อกลั่นกรองผู้เช่า เพื่อช่วยลดปัญหาด้านการรบกวนการลักขโมยและยาเสพติดซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อผู้เช่าอาศัยและประชาชน 4. ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ 5. จัดให้มีจุดรับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับผลกระทบจากการดำเนินโครงการ เพื่อเป็นช่องทางแสดงความคิดเห็น	- คัดตั้งกลองรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที  ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด



  
 ลงชื่อ: นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561

ลงชื่อ: W-05  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคีย โดยรอบ จากผลสำรวจความคิดเห็นของประชาชนที่อาศัยอยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่าด้วยกับการคาดว่าจะมีการจ้างงานคนในชุมชนเพิ่มขึ้น รองลงมา เศรษฐกิจในชุมชนดีขึ้น ผู้ตอบแบบสอบถามเห็นด้วย และอาจจะเกิดปัญหาอาชญากรรม/ ยาเสพติด/ ลักขโมยเพิ่มขึ้น เนื่องจากมีผู้มาใช้บริการภายในโครงการ และมีคนเข้ามาในพื้นที่เกาะสมุยเพิ่มขึ้น อาจจะส่งผลให้การควบคุมดูแลความเรียบร้อยภายในเกาะสมุยไม่เพียงพอ ทั้งนี้ ทางเจ้าของโครงการได้จัดเตรียมมาตรการต่าง ๆ เพื่อป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดจากการดำเนินโครงการ ซึ่งทำให้ผลกระทบด้านลบที่เกิดจากโครงการลดลงหรือไม่เกิดผลกระทบแต่อย่างใด	และข้อเสนอแนะของประชาชนที่อยู่ในชุมชน เพื่อตรวจสอบสภาพปัญหาและนำไปแก้ไข	
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	โครงการ The Culture เมื่อเปิดดำเนินการจะประกอบด้วย อาคารห้องพัก ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) อาคารวิลล่า (A,B) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 4 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 49 ห้อง และอาคารบริการ ได้แก่ อาคาร C อาคารห้องออกกำลังกาย อาคารห้องครัว อาคารร้านอาหาร บาร์ และศาลารับ-ส่ง ทั้งนี้ จากการประเมินความเข้มข้นของมลสารทั้งหมดจากยานพาหนะที่ผู้มาใช้บริการภายในพื้นที่		จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมและแผนสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและ

นายสมศักดิ์ องค์พิชูเมธา และนางชนิษฐ์ องค์พิชูเมธา  
 เลขที่ ๑๑๗/๑ อ.อ.จ.๑(๗/๑๕)  
 81/118

ลงชื่อ \_\_\_\_\_  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้มีอำนาจการตั้งแอดมิน

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเมนต์ จำกัด  
2561 ถนนประชาชื่น แขวงสามยุค  
เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร 10310



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>โครงการ ในระยะดำเนินการทำให้เกิดมลสารทางอากาศ ได้แก่ TSP, PM10, CO, NO<sub>x</sub>, SO<sub>2</sub> และ HC เท่ากับ <math>1.70 \times 10^{-7}</math>, <math>3.40 \times 10^{-8}</math>, <math>5.48 \times 10^{-5}</math>, <math>2.87 \times 10^{-6}</math>, <math>6.76 \times 10^{-7}</math> และ <math>1.17 \times 10^{-5}</math> มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ และเมื่อรวมกับค่าความเข้มข้นของมลสารที่ตรวจวัดบริเวณพื้นที่โครงการในปัจจุบัน ตรวจวัดโดยบริษัท ท็อป-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด เมื่อวันที่ 25-28 มิถุนายน พ.ศ. 2560 ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง พบว่า ในระยะดำเนินการ ความเข้มข้นของมลสารทางอากาศบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ TSP, PM10, CO, NO<sub>x</sub>, SO<sub>2</sub> และ HC เท่ากับ 0.034, 0.023, 0.595, <math>2.87 \times 10^{-5}</math>, <math>6.76 \times 10^{-7}</math> และ <math>1.17 \times 10^{-5}</math> มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามลำดับ ซึ่งพบว่า ไม่มีมลสารใดที่มีค่าความเข้มข้นเกินค่ามาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ทางโครงการจัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาด และความปลอดภัยภายในพื้นที่โครงการตลอดระยะดำเนินการ</p>		<p>สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนครเกาะสมุยทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเลอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ *(Signature)* 82/118  
(นายสมศักดิ์ องค์กรพิเชฐเมธา)  
กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเลอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ *(Signature)*  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด  
ตุลาคม 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.3 ด้านสุขภาพและ สาธารณสุข	พื้นที่โครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 4 พื้นที่ตำบลบ่อผุด อำเภอ เกาะสมุย สำหรับบริการทางทันตสาธารณสุข ในกรณี เมื่อมีผู้ป่วยอาศัยเพิ่มขึ้น จะทำให้แพทย์และ สถานพยาบาลต้องรับผู้ให้บริการเพิ่มขึ้นตามไปด้วยนั้น คาดว่าจะการดำเนินการดังกล่าวจะไม่ส่งผลกระทบต่อ ทางด้านนี้แต่อย่างใด เนื่องจากบริเวณโครงการตั้งอยู่หมู่ที่ 4 พื้นที่ตำบลบ่อผุด ซึ่งมีสถานบริการทางการแพทย์และ จำนวนบุคลากรทางการแพทย์อย่างเพียงพอ และมีกร คมนาคมขนส่งที่สะดวกรวดเร็ว สำหรับสถานพยาบาลที่ อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุด คือ โรงพยาบาลส่งเสริม สุขภาพตำบลบ่อผุด นอกจากนี้ ยังมีคลินิกอีกหลายแห่ง ประกอบกับการให้บริการทันตสาธารณสุขของบริเวณพื้นที่ โครงการ มิให้เลือกใช้บริการหลายแห่ง ทั้งโรงพยาบาล ของรัฐ และคลินิกต่างๆ เป็นต้น โดยกลุ่มผู้อาศัยภายใน โครงการจะสามารถกระจายไปรับบริการสาธารณสุขได้ โดยสะดวกและรวดเร็วตามความพอใจและกำลังทรัพย์ ของแต่ละบุคคล	-	<p>จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม และเทศบาลนคร เกาะสมุยทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ:เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด</p>

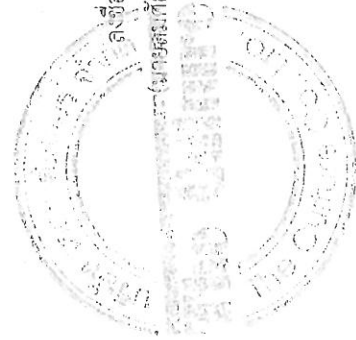



ลงชื่อ ดร.นพ. อรรถพร ลิ้มปัญญาเลิศ 83/118  
(นายสมศักดิ์) องค์พิทักษ์  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2561  
EIA COMMITTEE  
WWW.EIA-COMMITTEE.COM

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
<p>4.4 ที่ดินสภาพและสุนทรียภาพ</p>	<p>โครงการ The Culture ก่อนพัฒนาโครงการลักษณะสภาพปัจจุบัน (ณ เดือนตุลาคม 2561) เป็นพื้นที่ว่าง มีความลาดชันเล็กน้อย ไม่มีเนินต้นและหญ้าขึ้นปกคลุมบางส่วน หม้อแปลงไฟฟ้าแรงสูงอยู่ในระยะดำเนินการ จะทำการย้ายตำแหน่ง) และเชื่อมกันดิน (ซึ่งอยู่ในเขตที่ดินของโครงการ) เมื่อพัฒนาโครงการแล้วเสร็จจะประกอบด้วยอาคาร 4 ชั้น ประกอบด้วย อาคาร A และอาคาร B) อาคารวิลล่า (A,B) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 4 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 49 ห้อง และอาคารบริการ ได้แก่ อาคาร C อาคารห้องออกกำลังกาย อาคารห้องครัว อาคารร้านอาหาร บาร์ และศาลารับ-ส่ง</p> <p>การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่เพาะปลูกที่สุด รองลงมาได้แก่ แหล่งน้ำที่ให้บริการ ท่อที่ยื่นขึ้นที่ทรงสูง พื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่พาณิชย์กรรม พื้นที่โล่ง พื้นที่ถนน พื้นที่ซาดหาด พื้นที่ราชการ และพื้นที่โครงการ ตามลำดับ และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานประเทศไทย ประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่ง</p>	<p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวขนาด 1,647.08 ตารางเมตรตามที่ได้ออกแบบไว้ คิดเป็นส่วน โดยปลูกทั้งไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และไม้ประดับ โดยเน้นปลูกพืชในท้องถิ่นเดิม</p> <p>2. ควบคุมดูแลบริเวณต่างๆภายในโครงการให้มีความสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้เสมอ</p> <p>3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย รวมถึงกั้น กัน ของไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ของโครงการไม่ให้เกิดอันตราย</p>	<p>1. ดูแลสภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอทุก 1 เดือน/ครั้ง ตลอดจนระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p> <p>2. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบอย่างเคร่งครัด และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน</p> <p>ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด</p>



ลงชื่อ  84/118

ลงชื่อ 

องค์การบริหารส่วนตำบล และนางขนิษฐา อังคิทธิเชษฐเมธา

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

(นางสาวปริภากรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.4 ทัศนียภาพและ สุนทรียภาพ (ต่อ)	<p>โบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือ สถานที่สำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด นอกจากนี้ จากข้อมูลแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ในจังหวัดสุราษฎร์ธานีตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2532 พบว่าแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการโนรธัมมี 1 กิโลเมตร คือ หาดบางรักษ์</p> <p>ผนังภายนอกของอาคารเป็นผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ มีการออกแบบอาคารให้มีสีเทา และสีน้ำตาล เพื่อให้กลมกลืนกับสิ่งแวดล้อมโดยรอบ ผนังระเบียงห้องพักมีช่องเปิดบานกระຈກກອບรอบลูมิเนียลสีดำ สำหรับวัสดุหลักของโครงการ คือคอนกรีต กระຈກ กงานอลูมิเนียม และไม้ ซึ่งเป็นวัสดุที่หาได้ทั่วไปและขนย้ายได้ง่าย</p> <p>ลักษณะของตัวอาคารวางขนานไปกับขอบเขตพื้นที่โครงการ เพื่อเปิดหน้ากว้างโครงการออกสู่ถนนสายหลัก และเพื่อเปิดปิดมุมมองสำหรับห้องพัก สำหรับรูปแบบของอาคารเป็นสถาปัตยกรรม การผสมผสานความทันสมัยความเรียบง่าย ไปพร้อมกับการแทรกเอกลักษณ์ความเป็นเกาะสมุย เอกลักษณะความเป็นภาคใต้ เพื่อความสอดคล้องกับบริบทโดยรอบ โครงการใช้วัสดุก่อสร้างภายในประเทศเป็นส่วนใหญ่ นอกจากนี้ ยังจัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง ซึ่งจะช่วยเพิ่มความร่มรื่นของพื้นที่</p>		



ลงชื่อ...  
(นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐเมธา)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ...  
85/118

ลงชื่อ...  
(นางสาวปริศราภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด  
ตุลาคม 2561  
environmental movement co., ltd.  
www.enm-environment.com

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.4 พืชพรรณและ สุนทรียภาพ (ต่อ)	<p>และช่วยลดความกระด้างของโครงสร้างอาคาร และลดผลกระทบต่อกันชนภาพของผู้สัญจรไปมาได้อีกด้วย</p> <p>การจัดภูมิสถาปัตย์กรรมมีส่วนที่เป็นภูมิทัศน์แข็ง (Hardscape) และภูมิทัศน์นุ่ม (Softscape) โดยแนวคิดการจัดสถาปัตย์กรรมในส่วนของ Hardscape โดยส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของทางเดิน ส่วนแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตย์กรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยการปลูก ไม้ยืนต้นเป็นไม้พื้นถิ่นภาคใต้ ได้แก่ หูกวาง มะพร้าว พุอง จิกทะเล รามละเอียดแสดงดังรูปที่ 3 ถึงรูปที่ 5</p> <p>โครงการ The Culture เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคารห้องพัก ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และอาคาร B) อาคารวิลล่า (A,B) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 4 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 49 ห้อง และอาคารบริการ ได้แก่ อาคาร C อาคารห้องออกกำลังกาย อาคารห้องครัว อาคารร้านอาหาร บาร์ และสาลารับ-ส่งเมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่าสภาพแวดล้อมพื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่บริการท่องเที่ยว และพื้นที่พาณิชยกรรม เมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมโดยทั่วไปรอบพื้นที่โครงการประกอบด้วย อาคารโรงแรม บ้านพักตากอากาศ สถานที่ประกอบการ</p>		



ลงชื่อ... *Signature* 96/118

ลงชื่อ... *Signature*

นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด

ตุลาคม 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.4 ทัศนียภาพและ กลิ่นหืน (ต่อ)	<p>ร้านอาหาร ร้านค้า และบ้านพักอาศัย เป็นต้น โดยพื้นที่บริเวณใกล้เคียงมีแนวโน้มการพัฒนาเป็นโรงแรมและสถานที่พักตากอากาศสูงเนื่องจากอยู่ใกล้ชายหาดอ่าวบางรักษ์ และเส้นทางเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการสะดวก เนื่องจากพื้นที่โครงการติดกับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4171 (บ่อผุด-ปลายแหลม) การออกแบบโครงการจึงไม่โดดเด่นจากพื้นที่โดยรอบหากพิจารณาในมุมมองกว้าง ดังนั้น เพื่อเป็นการลดผลกระทบด้านทัศนียภาพ โครงการจะจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในพื้นที่ให้มากที่สุด เพื่อสร้างทัศนียภาพที่ดี</p> <p>นอกจากนี้ในการออกแบบอาคารจะเลือกใช้สีโทนอ่อน เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพมากนัก โดยในภาพรวมของโครงการ จึงไม่มีความขัดแย้งกับสภาพแวดล้อมทั้งในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินและทัศนียภาพ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ</p>		



ลงชื่อ.....  
(นายสมศักดิ์ องค์กรชุมธูเมธา)

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

*[Signature]*  
87/118

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ กรุ๊ป จำกัด

ตุลาคม 2561

Environmental Movement Co., Ltd.  
11/12 หมู่ 10 ตำบลบ้านใหม่ อำเภอสองพี่น้อง จังหวัดสุพรรณบุรี 32110



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.5 การบำบัดบึงแสง	โครงการ The Culture ประกอบด้วย อาคารห้องพัก ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ อาคาร B) อาคารวิลล่า (A,B) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 4 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 49 ห้อง และอาคารบริการ ได้แก่ อาคาร C อาคารห้องออกกำลังกาย อาคารห้องครัว อาคารร้านอาหาร บาร์ และศาลารับ-ส่ง อาคารของ โครงการมีความสูงที่สุดเท่ากับ 12 เมตร ซึ่งการบดบังแสง ของอาคารของโครงการต่ออาคารข้างเคียงมีการ เปลี่ยนแปลงในแต่ละชั่วโมงแตกต่างกัน ซึ่งเกิดจากหลาย ปัจจัยที่มีผลต่อการได้รับแสงจากดวงอาทิตย์ เช่น ตำแหน่ง ที่ตั้งของโครงการ ลักษณะของอาคาร โครงการ และ อาคารใกล้เคียง ทิศทางหรือการทำมุมของดวงอาทิตย์กับ อาคารโครงการในช่วงเวลา และฤดูกาล เป็นต้น ทั้งนี้ โครงการเป็นกลุ่มอาคารความสูง 1-4 ชั้น ระยะห่างกลุ่ม อาคารข้างเคียงกับอาคารโครงการ มีระยะห่างมากพอที่จะ ไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารโครงการ มีระยะห่างมากพอที่จะ ไม่ส่งผลกระทบต่ออาคารโครงการบดบังแสงในระดับต่ำ	<p>1. ขั้นตอนของการออกแบบ ทางโครงการได้ออกแบบ รูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทาง ลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ</p> <p>2. โครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/ บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบด บังแสงจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบ สามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง</p> <p>3. ทางโครงการทบทวนการออกแบบของสีของอาคาร ให้มีลักษณะเป็นสีน้ำตาล โทนสีอ่อนลง สามารถช่วยลดอุณหภูมิของผิวของผนังอาคาร ทำให้อุณหภูมิ อากาศภายในอาคารของโครงการลดต่ำลง รวมทั้งทาง โครงการจะเลือกใช้สีทาผนังภายนอกที่ช่วยสะท้อน ความร้อน</p>	-



ลงชื่อ...  
(นายสมศักดิ์ อดุลย์)

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คลีเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ...  
88/118

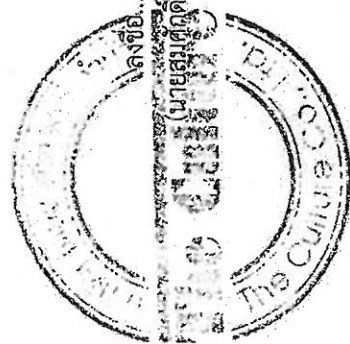
ลงชื่อ...  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนเวรอนเม้นท์ มูเนี่ยนท์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ
4.6 การบดบังทัศนวิสัย	โครงการ The Culture ประกอบด้วย อาคารห้องพัก ขนาดความสูง 4 ชั้น จำนวน 2 อาคาร (อาคาร A และ อาคาร B) อาคารวิลล่า (A,B) ขนาดชั้นเดียว จำนวน 4 อาคาร มีห้องพักรวมทั้งสิ้น 49 ห้อง และอาคารบริการ ได้แก่ อาคาร C อาคารห้องออกกำลังกาย อาคารห้องครัว อาคารร้านอาหาร บาร์ และศาลารับ-ส่ง ความสูงสูงสุดของ อาคารในโครงการเท่ากับ 12 เมตร การประเมินผลกระทบ จากการบดบังทัศนวิสัยของอาคารโครงการต่อบ้านพักอาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยโครงการจะใช้ข้อมูล ทัศนวิสัยที่พัฒนามาจากพื้นที่โครงการ สรุปได้ว่า อาคารโครงการจะบดบังทัศนวิสัยในบางช่วงเวลาเท่านั้น โดยจะมีการเปลี่ยนแปลงไปตามฤดูกาล เนื่องจากพื้นที่ โดยรอบโครงการส่วนใหญ่เป็นอาคารสูง 2 ชั้น ดังนั้น ผลกระทบด้านการบดบังทัศนวิสัยทางลมต่อพื้นที่โดยรอบโครงการในภาพรวมจะเกิดขึ้นอยู่ในระดับปานกลาง	1. ขั้นตอนของการออกแบบ ทางโครงการได้ออกแบบ รูปทรงอาคาร ความสูง ระยะถอยร่น และวัสดุที่ใช้ โดยคำนึงถึงการประหยัดพลังงานและลดแรงต้านทาง ลม ซึ่งเป็นมาตรการลดผลกระทบที่สำคัญ 2. โครงการจะจัดทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาคาร/ บ้านพักอาศัย ที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบด้านการบด บังลมจากอาคารโครงการ ณ วันที่เริ่มลงมือก่อสร้าง โดยหนังสือดังกล่าวจะระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ผู้ที่ได้รับผลกระทบ สามารถติดต่อกลับโครงการได้โดยตรง	1. จัดให้มีการติดตามตรวจสอบ อย่างเคร่งครัด และจัดทำ รายงานผลการปฏิบัติงานตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อ สำนักรางวัลนโยบายและแผน ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมและเทศบาลนคร เกาะสมุยทุก 6 เดือน  ผู้รับผิดชอบ: เจ้าของโครงการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ที่มา : บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ส มูฟเม้นท์ จำกัด, 2561

หมายเหตุ : เจ้าของบริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด เป็นผู้รับผิดชอบและต้องนำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ ติดตามปฏิบัติตามหน้าโครงการให้เป็นอย่างชัดเจน และต้องจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมนำส่งต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) และเทศบาลนครเกาะสมุย ทุก 6 เดือน



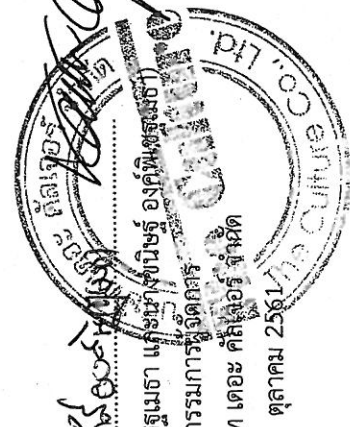
ลงชื่อ นางสาว อธิษฐา วัฒนรัตน์ 89/118  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ลงชื่อ นางสาว ปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ส มูฟเม้นท์ จำกัด  
2561  
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Culture ระยะก่อสร้าง

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ลักษณะภูมิประเทศ	- การวางผังก่อสร้าง และรั้วล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบการจัดการวางผังก่อสร้างและรั้วล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
2.คุณภาพอากาศ	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ - ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดังนี้ 1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) 3) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- ผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ โดยการจัดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - บริเวณริมรั้วทางด้านทิศตะวันออกกับด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
3.ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบระดับเสียงและความสั่นสะเทือนที่ได้รับจากกิจกรรมของโครงการ - ตรวจวัดคุณภาพระดับเสียง ดังนี้ 1) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr)	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ โดยการจัดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม - บริเวณริมรั้วทางด้านทิศตะวันออกกับด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ โดยมีการเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
			- ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการทำฐานรากและทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)



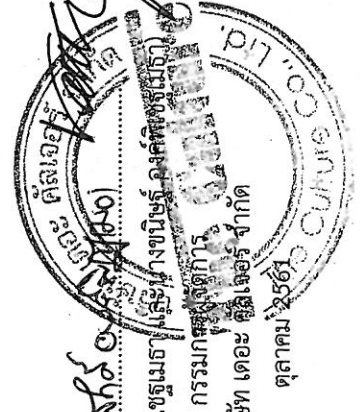
ลงชื่อ... *(Signature)* 90/118  
(นายสมศักดิ์ องค์กรพิเชฐเมธา และนางปิยะนัฐ องค์กรพิเชฐเมธา)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561  
ลงชื่อ... *(Signature)*  
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
เลขที่ เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ตุลาคม 2561  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. ระดับเสียงและคลื่นสั่นสะเทือน (ต่อ)	- ตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)	- บริเวณริมรั้วทางด้านทิศตะวันออกกับด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- ทุกวันตลอดระยะเวลาที่มีการทำการรื้อถอน และตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัสเจอร์ จำกัด)
4. การชะล้างและพังทลายของหน้าดิน	- สภาพของพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการเปิดหน้าดินเฉพาะบริเวณที่จะก่อสร้างเท่านั้น และตรวจสอบให้มีการปรับถมพื้นที่ที่ไม่ได้ก่อสร้างอาคารทันทีหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัสเจอร์ จำกัด)
5. ระบบน้ำใช้	- ระบบจ่ายน้ำ	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัสเจอร์ จำกัด)
	- ถังเก็บน้ำใช้	- ตรวจสอบความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัสเจอร์ จำกัด)
6. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของ	- ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และจุดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยมาตรฐาน	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัสเจอร์ จำกัด)

ସଂଖ୍ୟା ୧୫୫

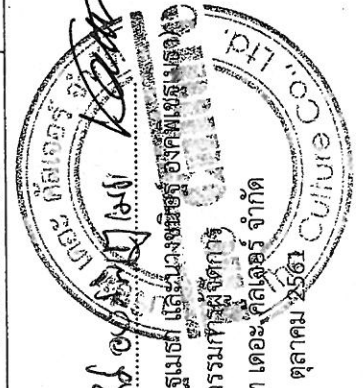
(นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐเมธา และนางนรินทร์ องค์พิเชฐเมธา)

กรมการขนส่งทางบก  
บริษัท เดอะ ดับเบิลยู จำกัด  
ตุลาคม 2561




ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	โครงการตรวจสอบจากดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง ดังนี้ - BOD <sub>ห้า</sub> - BOD <sub>สิบ</sub> - ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) <sub>ห้า</sub> - ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids) <sub>สิบ</sub>	ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบาง ขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548 จุดที่ทำการเก็บตัวอย่าง 1. ส่วนเกราะของระบบบำบัดน้ำเสีย ก่อนเข้าระบบ 2. บ่อตรวจคุณภาพน้ำ ที่ออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย		
	- ปริมาณของตะกอน	- ตรวจสอบปริมาณตะกอนของส่วนเกราะ หากปริมาณตะกอนเต็มให้ประสานรถสูบล้างปฏิบัติตามคู่มือไปกำจัด	- ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
	- คุณภาพของน้ำทิ้ง ดัชนีที่ทำการตรวจวัด ได้แก่ - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS)	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนระบายเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยมาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคาร	- ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)



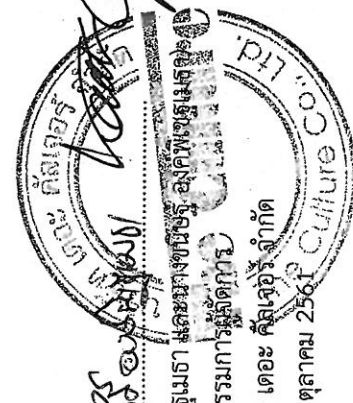
ลงชื่อ  92/118  
(นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐเมธย์) กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ   
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็นว็อยเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
ตุลาคม 2561  
WWW.ENVMOVE-THAI.COM



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สารที่ละลายได้ (TDS)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)</li> <li>- โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</li> <li>- ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</li> </ul>	บางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548		
7. การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การอุดตันหรือตันขึ้น และการระบายน้ำของท่อระบายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบเศษขยะ หิน หวายและตะกอนดิน หากพบว่ามีปริมาณมากให้ทำการขุดลอกพื้นที่</li> </ul>	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และตรวจสอบพื้นที่ที่หลังจากฝนตก	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
8. การจัดการมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปริมาณขยะมูลฝอย และความเพียงพอของถังรองรับมูลฝอย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบถังรองรับขยะมูลฝอยภายในพื้นที่ของโครงการ</li> </ul>	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
9. ระบบไฟฟ้า	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สภาพการใช้งานหรือการชำรุดของระบบไฟฟ้า</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าของโครงการ</li> </ul>	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)



ลงชื่อ... *(Signature)*

93/118

(นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐเมธา และนางชนิษฐ์ องค์พิเชฐเมธา)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CLUB  
ตุลาคม 2561  
WWW.ENVMOVE-THAI.COM



ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
9. ระบบไฟฟ้า (ต่อ)	- ประสิทธิภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากจุดใดชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขซ่อมแซมเปลี่ยนแปลง - ตรวจสอบและบำรุงเซอร์กิตเบรกเกอร์แรงดันไฟฟ้าต่ำ ได้แก่ การทำความสะอาดและหมั่นตรวจตราหน้าสัมผัส	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง - ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
10. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- สภาพความพร้อมในการใช้งานของถังดับเพลิงเคมีในพื้นที่ก่อสร้าง - ตรวจสอบการจัดบริเวณสูบบุหรี่โดยเฉพาะสำหรับคนงาน - ตรวจเช็คตู้ดับไฟให้มากที่สุด - คนงานมีความรู้และสามารถในการใช้อุปกรณ์เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกต้อง	- ตรวจสอบส่วนประกอบต่างๆ ของถังดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน หากพบปัญหาให้ทำการเปลี่ยน หรือแก้ไขโดยทันที - การจัดบริเวณสูบบุหรี่โดยเฉพาะสำหรับคนงาน - การฝึกอบรมและให้ความรู้ รวมถึงการทดสอบให้คนงานลองใช้อุปกรณ์เกี่ยวกับวิธีป้องกันอัคคีภัยและการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างถูกต้อง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง - ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
11. ระบบการจราจรและพื้นที่จอดรถ	- สภาพของผิวถนนต้องอยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน	- ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการตรวจสอบถนนที่ใช้ขนส่ง หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)

ลงชื่อ.....


94/118


ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIROMENTAL MOVEMENT CO.LTD  
ต.ลาดหลุมแก้ว อ.ลาดหลุมแก้ว จ.ปทุมธานี 12130  
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- การสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของแรงงานก่อสร้างอย่างเหมาะสมและถูกวิธีและสภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลของแรงงานขณะปฏิบัติงาน รวมถึงตรวจสอบสภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
	- สภาพพื้นที่ก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความเป็นระเบียบเรียบร้อยก่อนและหลังเลิกงาน และทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
	- สถิติการเกิดอุบัติเหตุและการบาดเจ็บ การเจ็บป่วยจากการปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบหาสาเหตุของการเกิดอุบัติเหตุและพบพยานแนวทางการป้องกัน (ประมวลผลจากอุบัติเหตุที่เกิดขึ้นแล้ว)	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้างและบันทึกสถิติ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
13. ด้านสุขภาพและสาธารณสุข	- สภาพความพร้อมใช้งานของเครื่องจักรอุปกรณ์	- ตรวจสอบสภาพความพร้อมใช้งานของอุปกรณ์ หากพบว่าชำรุดให้ผู้เชี่ยวชาญทำการซ่อมทันที	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
	- การร้องเรียนของผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้าง	- ผู้รับเหมาตรวจสอบดูแลให้คนงานก่อสร้างปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ตั้งไว้	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)



ลงชื่อ  95/118  
(นายสมศักดิ์ องค์กรเจริญวัฒนา)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561


ลงชื่อ   
(นางสาวปริตการณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
ตุลาคม 2561  
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 3 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. ด้านสุขภาพและ สาธารณสุข (ต่อ)		- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและติดต่อ กลุ่มรับความคิดเห็นบริเวณบ่อขยะ	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	
	- สภาพการจ้างงานของบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง	- การขำรดของของวัสดุที่ปะติดกัน พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)


หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ  
ผู้รับผิดชอบมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ได้แก่ เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)


ลงชื่อ...  96/118  
(นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐเมธรัตน์ และนางชนันท์ องค์พิเชฐเมธรัตน์)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561  


ลงชื่อ...   
(นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
ตุลาคม 2561  
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ The Culture ระยะดำเนินการ


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ลักษณะภูมิประเทศ	- รื้อรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบการจัดให้มีรั้วโดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งตรวจสอบรั้วให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะการดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
	- สภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว	- สภาพของต้นไม้บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการต้องอยู่ในสภาพดี	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะการดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
	- ตรวจวัดคุณภาพอากาศ ดังนี้ 1) ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 2) ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM <sub>10</sub> ) 3) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)	- บริเวณริมรั้วทางด้านทิศตะวันออกพื้นที่โครงการ การเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ. 2538) เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
2. คุณภาพอากาศ	- การติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ของจอร์จ" ในพื้นที่จอดรถของโครงการ	- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ของจอร์จ" ในพื้นที่จอดรถของโครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้เกี่ยวข้องรอบพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะการดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)

ลงชื่อ...  97/118  
(นายสมศักดิ์ องค์กรพิเชฐเมธา) ผู้จัดการฝ่ายสิ่งแวดล้อม  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ...  -  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
ตุลาคม 2561  
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.ระดับเสียงและความสั่นสะเทือน	- การติดตั้งป้ายเตือน "ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ" ในพื้นที่จอดรถของโครงการ	- ตรวจสอบการติดตั้งป้ายเตือน"ห้ามติดเครื่องยนต์ขณะจอดรถ"ในพื้นที่จอดรถของโครงการ	- ทุกๆ 1 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
	- ความเสียหาย/ผลกระทบหรือเรื่องร้องเรียนจากผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ โดยการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
	- ตรวจวัดคุณภาพระดับเสียง ดังนี้ 1) ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) 2) ระดับเสียงสูงสุด (L-max) 3) ค่าระดับเสียงรบกวน	- บริเวณพื้นที่โครงการ โดยการเก็บตัวอย่างตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงทั่วไป	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
4. การชะล้างและพังทลายของหน้าดิน	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว และมีการตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้ล้ำเขตที่ดิน และดูสลายตา	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)

ลงชื่อ...  (นายสมศักดิ์ องค์พิษฐมธธา และนางพิมพ์มณฑิลา องค์พิษฐมธธา)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

98/118

ลงชื่อ





(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
เจ้าหน้าที่แผนกการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็นไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIROMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
WWW.ENVMOVE-THAI.COM ตุลาคม 2561



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
5. ระบบน้ำใช้	- ระบบจ่ายน้ำประปา	- ตรวจสอบการรั่วซึมหรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะการดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
	- ถังเก็บน้ำใต้ดิน	- ตรวจสอบสภาพการทำงานของถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
		- ตรวจสอบความสะอาดและทำความสะอาดถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการ	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	
6. คุณภาพน้ำ	- คุณภาพน้ำทะเล ดัชนีดังนี้ - วัตถุลอยน้ำ (Floatable Solids) - อุณหภูมิ (Temperature) - ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - ความโปร่งใส (Transparency) - ของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) - ความเค็ม (Salinity) - ออกซิเจนละลาย (Dissolved Oxygen)	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำทะเล โดยจุดเก็บตัวอย่างน้ำทะเลบริเวณหาดบริเวณด้านทิศเหนือที่ติดกับโครงการ จุดที่เก็บตัวอย่างน้ำทะเลมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการ (แนวหมู่ที่ดิน) ประมาณ 50 เมตร ช่วงน้ำลง (หมายเหตุ 1/ ระดับน้ำขึ้น-น้ำลง จากกรมอุตุนิยมวิทยา โดยเว็บไซต์ <a href="http://www.hydro.navy.mi.th/index1.php">http://www.hydro.navy.mi.th/index1.php</a> การเก็บตัวอย่างน้ำทะเลและอุปกรณ์ที่ใช้ให้เป็นไปตามคู่มือการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างน้ำทะเลของกรมควบคุมมลพิษ และวิธีการตรวจสอบ	- 4 เดือน/ ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)

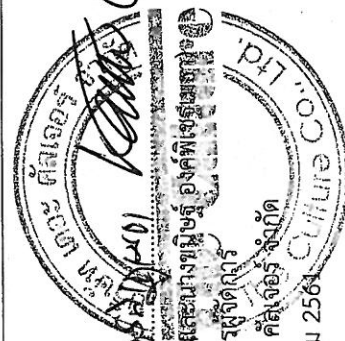
ลงชื่อ  99/118  
(นายสมศักดิ์ องค์กรพิเชฐมิตร และนางสมิษฐ์ องค์กรพิเชฐมิตร)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ   
(นางสาวปัทมากรณ์ วัฒนรัตน์)  
บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล ผู้พัฒนาและดูแลสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอนไวรอนเม้นทอล ผู้พัฒนาและดูแลสิ่งแวดล้อม  
www.envi-move-thai.com 2561



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6.คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สี (Colour)</li> <li>- กลิ่น (Odour)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Oil &amp; Grease)</li> <li>- แบคทีเรียกลุ่มฟิโคไลโคไลฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria)</li> <li>- แบคทีเรียกลุ่มเอ็นเทอโรคอกไค (Enterococci Bacteria)</li> </ul>	<p>คุณภาพน้ำทะเล ให้ปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำทะเล ลงวันที่ 13 ตุลาคม 2560 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 134 ตอนที่ 134 ตอนพิเศษ 288 ง วันที่ 23 พฤศจิกายน 2560</p> <p>(หมายเหตุ : จุดที่เก็บตัวอย่างมีความลึกน้อยกว่า 5 เมตร ดังนั้นทำการเก็บจำนวน 3 ตัวอย่างที่ตำแหน่งเดิม ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำทะเลที่มีความลึก 1 เมตร</li> <li>- น้ำทะเลที่สูงจากท้องน้ำ 1 เมตร</li> <li>- น้ำทะเลที่ระดับความลึกใต้ผิวน้ำ 30 เซนติเมตร</li> </ul>	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัสเจอร์ จำกัด)



ลงชื่อ **สมชาย วัฒนศิริ**  
(นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐเมธา วัฒนศิริ)

100/118

ลงชื่อ **Wes**  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
ต.ลาดม 2561  
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัสเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
6. คุณภาพน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)</li> <li>- คลอไรด์ (Chloride)</li> <li>- เหล็ก (Iron)</li> <li>- แมกนีเซียม (Magnesium)</li> <li>- ซัลเฟต (Sulphate)</li> <li>- ปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)</li> <li>- โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</li> </ul>			
7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	<ul style="list-style-type: none"> <li>- คุณภาพน้ำทิ้ง ดัชนีดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>- บีโอดี (BOD)</li> <li>- สารแขวนลอย (SS)</li> <li>- สารที่ละลายได้ (TDS)</li> <li>- ซัลไฟด์ (Sulfide)</li> <li>- ทีเคเอ็น (TKN)</li> <li>- น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บตัวอย่างน้ำทิ้งจำนวน 1 จุด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนปล่อยออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ โดยเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยมาตรฐานประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122 ตอนที่ 125ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)

ลงชื่อ **สมศักดิ์ ศรีบุญมา**  
(นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐธนกุล อดีตนายก อบจ. เชียงใหม่)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ **สมศักดิ์ ศรีบุญมา**  
101/118  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.  
ตุลาคม 2561  
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</li> <li>- ตะกอนหนัก (Settleable Solids)</li> <li>- คลอรีนอิสระคงเหลือ (Free Chlorine)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือ สำหรับ ทวนสอบระบบของเครื่องเติมคลอรีนอัตโนมัติ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>	
	2) ประสิทธิภาพการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย ตรวจสอบจากดัชนีคุณภาพน้ำทั้ง ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- BOD<sub>ห้า</sub></li> <li>- BOD<sub>สิบ</sub></li> <li>- ปริมาณสารแขวนลอยก่อนเข้าระบบ (Suspended Solids) เข้า</li> <li>- ปริมาณสารแขวนลอยหลังออกจากระบบ (Suspended Solids) ออก</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง</li> <li>1. บริเวณส่วนแยกกากตะกอนของถังบำบัดแต่ละชุด (จำนวน 9 จุด)</li> <li>2. บ่อตรวจคุณภาพน้ำ หลังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด (จำนวน 9 ชุด) โดยการเก็บและวิเคราะห์ตัวอย่างด้วยมาตรฐานประจำประเทศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุม การระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 122 ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกๆ 3 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ</li> </ul>	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)



ลงชื่อ.....

(นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐเมธา และนางชนันท์ องค์พิเชฐเมธา)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ตุลาคม 2561

102/118

ลงชื่อ.....

(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม



บริษัท เอ็นโอมูฟเม้นท์ไทยแลนด์ จำกัด

ENVIRONMENTAL MOVEMENT THAILAND 2561

WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
7. การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- ค่าพลังงานไฟฟ้าที่มีมอเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย  3) ปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่ถึงถังไขมัน และปริมาณตะกอนในส่วนแยกกากตะกอนและส่วนตกตะกอน	- ตรวจสอบพลังงานไฟฟ้าที่มีมอเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย  - ตรวจสอบปริมาณไขมัน/น้ำมัน ที่ถึงถังไขมัน หากมีปริมาณมากให้ทำการดักใส่ถุงดำและประสานให้ทางเทศบาลนครเกาะสมุยมาสูบน้ำไปกำจัด  - ตรวจสอบปริมาณตะกอนในส่วนแยกกากตะกอน และส่วนตกตะกอน หากพบว่ามีปริมาณมาก จะประสานให้ทางเทศบาลนครเกาะสมุยมาสูบน้ำไปกำจัด  - ล้างทำความสะอาดถังไขมัน	- ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ  - ทุกๆ สัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ (ความถี่ขึ้นอยู่กับปริมาณของไขมัน/น้ำมัน)  - ทุกๆ 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ  - ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)  เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- ปริมาณตะกอนดินในท่อ บ่อพัก และบ่อท่อน้ำ	- จัดให้มีการตรวจสอบและทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ (Manhole) ของโครงการ	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการหรือหลังจากฝนตกทุกครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)

ลงชื่อ  ลงชื่อ   
(นายสมศักดิ์ อดิศักดิ์) (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
กรรมการผู้จัดการ บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
103/118  
เจอีที เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL TECHNOLOGY CO., LTD.  
WWW.ENVMOVE-THAI.COM  
ตุลาคม 2561

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
8. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	- การรั่วซึมหรือแตก	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำภายในโครงการ หากมีรอยรั่วแตก หรือ จำรุดต้องทำการแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงโดยทันที	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเลอร์ จำกัด)
	- สภาพการใช้ในเครื่องสูบน้ำ	- ตรวจสอบสภาพการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเลอร์ จำกัด)
9. การจัดการมูลฝอย	- ปริมาณขยะมูลฝอยที่เก็บรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะและสภาพห้องพักมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเลอร์ จำกัด)
	- การถูกร่อน แดก หรือชำรุด	- ตรวจสอบถึงขยะประจําจุดต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการถูกร่อนหรือชำรุดให้รีบแก้ไขทันที	- อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเลอร์ จำกัด)
	- กลิ่น และทัศนียภาพที่จะส่งผลกระทบต่อผู้อยู่อาศัยรอบพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบและติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเลอร์ จำกัด)



ลงชื่อ... *[Signature]* 104/118  
 (นายสมศักดิ์ องค์กรบริหาร และนางนันทิยา องค์กรบริหาร)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท เดอะ คัลเลอร์ จำกัด  
 2561  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป  
 บริษัท เดอะ คัลเลอร์ จำกัด  
 2561  
 ลงชื่อ... *[Signature]*  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป  
 บริษัท เดอะ คัลเลอร์ จำกัด  
 2561  
 www.environmove-thailand.com

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
10. ระบบไฟฟ้า	- อายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและอายุการใช้งานของอุปกรณ์ไฟฟ้า	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
11. ระบบป้องกันอัคคีภัย	- สภาพความพร้อมในการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	- ตรวจสอบความพร้อมของระบบป้องกันอัคคีภัยแต่ละอาคาร เช่น อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
	- สภาพความพร้อมของแผนซ้อมหนีไฟ	- ตรวจสอบสภาพของถังดับเพลิง	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
	- ประสิทธิภาพและสภาพการใช้งานของระบบจ่ายไฟสำรอง	- จัดให้มีการอบรมดับเพลิงเบื้องต้นและตรวจสอบความพร้อมของแผนอพยพหนีไฟ โดยการซักซ้อมหนีไฟและเส้นทางอพยพหนีไฟ	- 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
12. ระบบการจราจรและพื้นที่จอดรถ	- ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง	- ตรวจสอบแบบเตอรี่ยสำรวจอยู่ตลอดเวลา และมีสภาพพร้อมใช้งานและทดสอบอุปกรณ์	- 1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
		- ติดตามตรวจสอบระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางจราจรบริเวณที่จอดรถ ถนน และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)



ลงชื่อ... *Signature* 105/118  
(นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐเมธา และนางจุฬารัตน์ องค์พิเชฐเมธา)

ลงชื่อ... *Signature*  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)

กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ศูนย์เอนไวรอนเม้นทอล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIROMENTAL MOVEMENT CO.LTD ตุลาคม 2561  
WWW.ENVMOVE-THAILAND.COM



ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
12. ระบบการจราจรและพื้นที่จอดรถ (ต่อ)	- ความชัดเจน	- ติดตามตรวจสอบสัญญาณจราจร เช่น ลูกศรแสดงทิศทางจราจรเดินรถ ป้ายแสดงทางเข้า-ออกป้ายจราจร เป็นต้น	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
13. การจัดการสระน้ำ/สระว่ายน้ำ	สระว่ายน้ำ ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโครงสร้างของสระว่ายน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย	- ทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
		- ตรวจสอบระบบระบายน้ำ มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ให้ชำรุด ขึ้นสนิม	- ทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
		- ตรวจสอบที่วางสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ให้น้ำท่วมขังพื้นที่ดังกล่าว	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)

ลงชื่อ.....  
(นายสมศักดิ์ องค์กรกิจ) กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ.....  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
ตุลาคม 2561  
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การจัดการสระน้ำ/สระว่ายน้ำ (ต่อ)	ด้านอุบัติเหตุจากการจมน้ำ	- ทำความสะอาด/ล้างสระว่ายน้ำของโครงการ (สระว่ายน้ำในอาคารวิลล่า (A,B) จำนวน 8 สระ จะต้องได้รับอนุญาตจากผู้ที่พักอาศัยในห้องพัก หรือปฏิบัติงานในช่วงที่ห้องพักว่าง)	- ทุกๆ สัปดาห์ ตลอดระยะดำเนินการ หรือตามความเหมาะสม	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
		- ตรวจสอบพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกร้าวเป็นประจำสม่ำเสมอ	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
		- ตรวจสอบป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลคนจมน้ำในบริเวณสระว่ายน้ำให้ชัดเจน สามารถมองเห็นได้ ไม่ลบเลือน	- ทุกๆเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
		- ตรวจสอบอุปกรณ์ประจําสระว่ายน้ำ เช่น ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ โฟมช่วยชีวิต ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
		- ตรวจสอบป้ายบอกระดับความลึกหรือเลขออกตัวระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนไม่ให้เลือนราง	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)

ลงชื่อ ..... อรรถสิทธิ์ อธิปัตย์

(นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐไมตรี คณะนางสุเมธีย์ อัครมนต์เจริญภักดิ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เดอะ คัสเตอร์ จำกัด

ตุลาคม 2567

107/118

นางสาวปรีดาภรณ์ วัฒนรัตน์

ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม

เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

ตุลาคม 2561


บริษัท เอนไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด


ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD

WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)


องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การจัดการสระน้ำ/สระว่ายน้ำ (ต่อ)	ด้านคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ น้ำตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในสระว่ายน้ำแต่ละสระ จำนวน 2 จุด เก็บตัวอย่างน้ำ เพื่อตรวจวัดคุณภาพของน้ำสระว่ายน้ำ ปริมาณส่วนที่ลึกและส่วนที่ตื้น ปริมาณ 1 จุด การเก็บตัวอย่างเพื่อตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำให้ปฏิบัติตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน ซึ่งสระว่ายน้ำของโครงการมีจำนวน 8 สระ ได้แก่ 1) อาคารวิลล่า (A,B) จำนวน 8 สระ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดำเนินการดูตะกอน ล้างตะไคร่ และตกเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> <li>- ตรวจสอบและทำความสะอาดไม่ให้น้ำจากบริเวณทางเดินไหลลงสู่สระว่ายน้ำ</li> <li>- จัดให้มีการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และปริมาณคลอรีนตกค้าง (Residual Chlorine) ของน้ำในสระว่ายน้ำ</li> <li>- จัดให้มีการตรวจคุณภาพน้ำทางเคมี และชีวภาพ ดัชนีที่ทำการตรวจวัดและเกณฑ์มาตรฐานตามที่กำหนด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH)</li> <li>- คลอรีนอิสระ (Free Chlorine)</li> <li>- คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)</li> <li>- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)</li> <li>- ความกระด้าง (Calcium Hardness)</li> <li>- กรดไซยานูริก (Cyanuric Acid)</li> <li>- คลอไรด์ (Chloride)</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุกๆ วัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน ก่อนและหลังเปิด-ปิดสระว่ายน้ำ</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)</li> <li>เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)</li> <li>เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)</li> <li>เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)</li> </ul>


ลงชื่อ...  108/118  
(นายสมศักดิ์ องค์กรบริหาร) กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ...   
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์) ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
บริษัท ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO.,LTD  
ตุลาคม 2561  
WWW.ENVIMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การจัดการสระน้ำ/สระว่ายน้ำ น้ำ (ต่อ)		<ul style="list-style-type: none"> <li>- แอมโมเนีย (Ammonia)</li> <li>- ไนเตรท (Nitrate)</li> <li>- โคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria)</li> <li>- ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal coliform)</li> <li>- จุลินทรีย์กลุ่มที่ทำให้เกิดโรค ได้แก่ <i>Escherichia coli</i>, <i>Staphylococcus aureus</i> และ <i>Pseudomonas aeruginosa</i></li> </ul>		
	ด้านโครงสร้างสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบที่ว่างสำหรับใช้เส้นทางเดินรอบสระน้ำ ไม่ให้มีน้ำท่วมขังพื้นที่ดังกล่าว</li> </ul>	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบโครงสร้างของสระน้ำเป็นคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคง แข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี และทำความสะอาดง่าย</li> <li>- ดำเนินการดูแลตะกอน ล้างตะไคร่ และตัดกเศษผง สัปดาห์ละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกๆ 6 เดือนตลอดระยะดำเนินการ</li> <li>- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)</li> <li>เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)</li> </ul>

ลงชื่อ...  109/118  
(นายสมศักดิ์ องค์พิชญ์ และ พิชัยชัย องค์พิชญ์)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ...  109/118  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD  
ตุลาคม 2561  
WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
13. การจัดการสหรน้ำ/สรวายน้ำ (ต่อ)		- ตรวจสอบพ่นสหรน้ำให้อยู่ในสภาพดี ไม่แตกกร้าวเป็นประจําสม่ำเสมอ	- ทุกๆ วัน ตลอดระยะดําเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
14. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดําเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
15. ด้านสุขภาพและสธารณสุข	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว และมีการตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้เล้าเขตที่ดิน และดูสบายตา	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดําเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจํานวนจํานวนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดําเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)
16. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบสภาพของต้นไม้ในบริเวณพื้นที่สีเขียว และมีการตกแต่งกิ่งไม้ไม่ให้เล้าเขตที่ดิน และดูสบายตา	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดําเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)



ลงชื่อ สมพงษ์ อรุณโชติ 110/118  
 (นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐเมธา) กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
 ๒๕๖๑

ลงชื่อ ชวรัตน์ วัฒนรัตน์  
 (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ๒๕๖๑

๒๕๖๑  
 บริษัท เอ็นไวรอนเม้นทัล มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ๒๕๖๑  
 WWW.ENVMOVE-THAI.COM

ตารางที่ 4 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีที่ตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง/วิธีการจัดการ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
16. ทัศนียภาพและสุนทรียภาพ (ต่อ)	- เรื่องร้องเรียนจากผู้ได้รับผลกระทบ	- ติดตามประเมินจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็น	- ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)

ที่มา : บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด, 2561

หมายเหตุ : ผู้รับผิดชอบมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง ได้แก่ ผู้รับเหมาก่อสร้างภายใต้การกำกับดูแลของเจ้าของโครงการ  
ผู้รับผิดชอบมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ ได้แก่ เจ้าของโครงการ (บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด)



ลงชื่อ วิมลวรรณ วัฒนรัตน์  
(นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐเมธา และนางวิมลวรรณ วัฒนรัตน์)  
กรรมการผู้จัดการ  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
ตุลาคม 2561

ลงชื่อ วิมลวรรณ วัฒนรัตน์  
(นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ล มูฟเม้นท์ จำกัด  
ENVIRONMENTAL MOVEMENT  
www.envi-move-thai.com  
ตุลาคม 2561





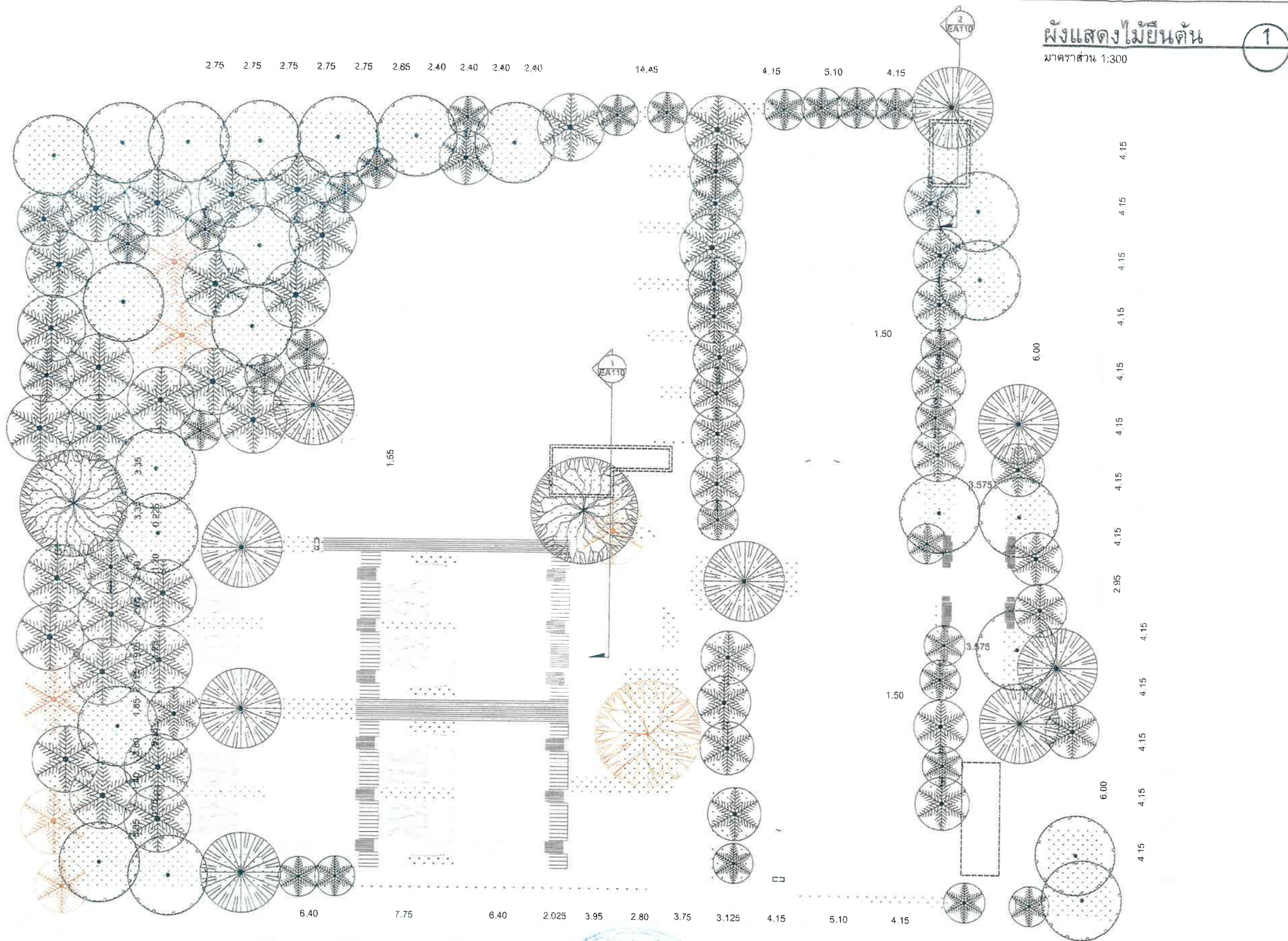












รายการพรรณไม้ยืนต้นปลูกใหม่

สัญลักษณ์	ลำดับ	ชื่อไทย	จำนวน(ต้น)	ความสูง(ม.)	ทรงพุ่ม(ม.)	พื้นที่พุ่ม(ตร.ม.)
●	1	ทุกราบ	2	8	8	66.70
●	2	มะพร้าว	82	15 - 20	3 - 5	712.86
●	3	ทุกระจง	9	6	6	137.22
○	4	จิกทะเล	22	6	6	498.24

รายการพรรณไม้ยืนต้นเดิม

สัญลักษณ์	ลำดับ	ชื่อไทย	จำนวน(ต้น)	ความสูง(ม.)	ทรงพุ่ม(ม.)	พื้นที่พุ่ม(ตร.ม.)
●	1	ต้นโพธิ์	1	8	8	60.91
●	2	มะพร้าว	6	15 - 20	3 - 5	58.69

ลงชื่อ..... (นายสมศักดิ์ องค์พิเชฐเมธา และนางชนิษฐา องค์พิเชฐเมธา)  
 กรรมการผู้จัดการ  
 บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561

ลงชื่อ..... (นางสาวปริดาภรณ์ วัฒนรัตน์)  
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม  
 บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด  
 ตุลาคม 2561

PROJECT  
The Culture

CLIENT  
บริษัท เดอะ คัลเจอร์ จำกัด

ARCHITECT  
Creative-Crews Ltd.  
33/6 Ekamai Su 3 Sukhumvit Road,  
North Klongton, Nonthaburi Bangkok 10110  
Tel: 02-018-0853 Fax: 02-018-0853

ENGINEER  
WOR CONSULTANT  
วิศวกรโครงสร้าง  
นาย วรชาติ นรเศรษฐ์  
วิศวกรไฟฟ้ากำลัง  
นาย สุทธิพงษ์ เพชรรัตน์  
วิศวกรเครื่องกล  
นาย วิไลธร นิมิตชัยกุล  
วิศวกรสุขาภิบาล  
นาย สมชาย นวรัตน์

LANDSCAPE ARCHITECT  
ภูมิสถาปนิก  
นายอนันต ธิชิตบรรณการ  
ภ.กส. 393

For EIA Submission

ผังแสดงไม้ยืนต้น

ผู้เขียน: S.A. H. อนุมัติ: PK  
 ตรวจสอบ: TR. อนุมัติ: REV  
 มาตรฐาน: 1:300  
 วันที่: 27 SEP 2018  
 JOB NO.: CC007  
 FILE NAME: CC007 EA102-104 Planting Area Plan 300











