

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2566



โครงการ วัน พญาไท (ONE PHAYATHAI) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท วัน พญาไท จำกัด
ถนนพญาไท แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร



บริษัท ยูไนเต็ด โปรเจคต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด



บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
C.E.M TECHNOLOGY (THAILAND) CO.,LTD.

31/8 หมู่ 13 ต.ไร่ขิง อ.สามพราน จ.นครปฐม 73210 (สาขาที่ 00001)

Tel.02-441-7147-58 Fax.02-441-7176 www.cem.co.th

E-mail : cemtechnology@outlook.co.th , E-mail : cemtechnology@hotmail.com

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ วัน พญาไท (ONE PHAYATHAI)

วันที่ 15 มกราคม 2567





หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ วัน พญาไท (ONE
PHAYATHAI) (ระยะก่อสร้าง) ตั้งอยู่ที่ถนนพญาไท แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร ของบริษัท วัน พญาไท
จำกัด ฉบับประจำเดือน

() มกราคม-มิถุนายน พ.ศ.

(✓) กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566...

() อื่น ๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุข		หัวหน้าฝ่ายห้องปฏิบัติการ
นางสาวกัญญาวิรัช พ้าขาว		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวโสภณทิพย์ ยอดอ้าย		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม
นางสาวเจนจิรา สมคำ		เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



(ดร.แพทยไทยภูติศ ภาณุภักดิ์นันท์)

ตำแหน่งกรรมการผู้จัดการฝ่ายตรวจวิเคราะห์

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ วัน พญาไท (ONE PHAYATHAI) (ระยะก่อสร้าง)

- ชื่อโครงการ โครงการ วัน พญาไท (ONE PHAYATHAI)
- สถานที่ตั้ง ตั้งอยู่ที่ถนนพญาไท แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร
- ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท วัน พญาไท จำกัด
- สถานที่ติดต่อ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 496 หมู่ที่ 9 ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ
โทรศัพท์ : 089-441-4763
e-mail : upm_onephayathai@primo.co.th
- จัดทำโดย บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด
- โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 31 สิงหาคม 2564
- โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย เมื่อวันที่ 26 กรกฎาคม 2566
- รายละเอียดโครงการ
 - โครงการเป็นอาคารสูงและอาคารขนาดใหญ่พิเศษประกอบด้วยพื้นที่อาคารโรงแรม-สำนักงาน-พาณิชยกรรมจำนวน 1 อาคาร ขนาดความสูง 30 ชั้น และได้ดิน 1 ชั้น ความสูง 125.40 เมตร (ความสูงวัดถึงส่วนที่สูงที่สุด) มีจำนวนห้องพักส่วนโรงแรม 412 ห้อง
 - ขนาดพื้นที่โครงการ 111-1-96 ไร่
 - กิจกรรมในโครงการ
 - * โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานก่อสร้างก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป
 - * โครงการได้จัดให้มีตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้าง ให้มีสภาพพร้อมใช้งาน มีการดูแลคนงานให้ปฏิบัติงานตามระเบียบและข้อกำหนดด้านความปลอดภัย พร้อมทั้งมีบันทึกข้อมูลสถิติการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานเพื่อหาแนวทางป้องกันแก้ไข ซึ่งในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ไม่พบอุบัติเหตุใด ๆ เกิดขึ้น นอกจากนี้ได้จัดให้มีการติดตามตรวจสอบด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมของพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานให้อีกสุลลักษณะ เช่น บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม และจุดพักรยะ เป็นต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมน้ำดื่ม น้ำใช้ สำหรับคนงานก่อสร้างให้ความเพียงพอและถูกสุลลักษณะ
 - * โครงการจัดให้มีการวางกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างเท่าที่จำเป็น ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยโครงการได้นำเศษวัสดุที่เหลือไปเก็บที่บ้านพักคนงานเพื่อเก็บไว้ใช้ประโยชน์ต่อไปและจัดเตรียมถังมูลฝอยวางไว้ด้านหลังพื้นที่ก่อสร้าง และให้คนงานรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ มาเก็บไว้บริเวณจุดพักรยะเพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป

**บัญชีรายชื่อผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ วัน พญาไท (ONE PHAYATHAI)**

ชื่อ-สกุล / คุณวุฒิการศึกษา	หัวข้อการศึกษา	ที่อยู่/ที่ทำงานปัจจุบัน	สัดส่วนผลงาน คิดเป็น % ของ การจัดทำรายงาน	ลายเซ็น
นางสาวกัญญาวิรุฬห์ พ้าขาว วท.บ. (เทคโนโลยีสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - ลักษณะภูมิประเทศ - คุณภาพอากาศ - ระดับเสียง - ความสั่นสะเทือน - การพังทลายของดิน 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	40	กัญญาวิรุฬห์
นางสาวรัตนภรณ์ รัตนศรีสุโข วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - คุณภาพน้ำ - น้ำใช้ - การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม - การจัดการมูลฝอย 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	รัตนภรณ์
นางสาวโสภณทิพย์ ยอดอ้าย วท.บ. (อนามัยสิ่งแวดล้อม)	<ul style="list-style-type: none"> - ระบบไฟฟ้า - การป้องกันอัคคีภัย - การจราจร 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	โสภณทิพย์
นางสาวเจนจิรา สมคำ สบ. (อนามัยชุมชน)	<ul style="list-style-type: none"> - ผลกระทบทางสังคม - ผลกระทบด้านสุขภาพ 	บริษัท ซี.อี.เอ็ม เทคโนโลยี (ไทยแลนด์) จำกัด 31/8 หมู่ 13 ตำบลไร่ขิง อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม 73210	20	เจนจิรา

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
บทสรุปผู้บริหาร	
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป	1-1
1.3 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-11
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	
3.1 คุณภาพอากาศ	3-9
3.2 เสียง	3-32
3.3 ความสั่นสะเทือน	3-41
3.4 การพังทลายของดิน	3-46
3.5 น้ำใช้	3-46
3.6 คุณภาพน้ำ	3-46
3.7 การระบายน้ำ	3-56
3.8 การจัดการมูลฝอย	3-56
3.9 ระบบไฟฟ้า	3-56
3.10 การป้องกันอัคคีภัย	3-56
3.11 การจราจร	3-56
3.12 ความปลอดภัย	3-57
3.13 การรับเรื่องร้องเรียน	3-57
3.14 การศึกษาสภาพสังคมและเศรษฐกิจ	3-57
บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ	4-1

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.1	ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ 1-7
1.2	ปริมาณมูลฝอยจากคนงานก่อสร้าง (ภายในพื้นที่ก่อสร้าง) แยกตามประเภทของมูลฝอย 1-9
1.3	แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2566 1-11
1.4	มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) 1-12
1.5	แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) ประจำปี 2566 1-17
2.1	แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ วัน พญาไท (ONE PHAYATHAI) 2-2
3.1	รายละเอียดการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 3-3
3.2	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ 3-11
3.3	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (TSP และ PM-10) ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 3-13
3.4	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (CO) ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 3-15
3.5	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (NO ₂) ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 3-17
3.6	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (SO ₂) ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 3-19
3.7	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (THC) ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 3-21
3.8	ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา 3-23
3.9	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน 3-34
3.10	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 3-35
3.11	ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา 3-37
3.12	รายละเอียดวิธีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน 3-42
3.13	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 3-43
3.14	ผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration) ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา 3-45
3.15	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ 3-47
3.16	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ 3-47
3.17	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 3-48
3.18	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 และค่า Total Dissolved Solid น้ำทิ้งที่เพิ่มขึ้นจากน้ำประปา 3-48
3.19	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา 3-50
3.20	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 และค่า Total Dissolved Solid น้ำทิ้งที่เพิ่มขึ้นจากน้ำประปา เปรียบเทียบกับครั้งที่ผ่านมา 3-51

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1.1	พื้นที่ตั้งของโครงการ	1-3
1.2	ผังแสดงการใช้ประโยชน์บริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่ใกล้เคียง	1-4
1.3	สภาพโครงการในปัจจุบัน	1-6
3.1	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-9
3.2	การเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ บริเวณพื้นที่โครงการ	3-9
3.3	การเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ภายในโรงเรียนศรีอยุธยาในพระอุปถัมภ์ฯ	3-10
3.4	กราฟแสดงผลการตรวจวัด TSP ในบรรยากาศ โครงการ One phayathai บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณภายในโรงเรียนศรีอยุธยา ในพระอุปถัมภ์ฯ	3-29
3.5	กราฟแสดงผลการตรวจวัด PM-10 ในบรรยากาศ โครงการ One phayathai บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณภายในโรงเรียนศรีอยุธยา ในพระอุปถัมภ์ฯ	3-29
3.6	กราฟแสดงผลการตรวจวัด CO ในบรรยากาศ โครงการ One phayathai บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณภายในโรงเรียนศรีอยุธยา ในพระอุปถัมภ์ฯ	3-30
3.7	กราฟแสดงผลการตรวจวัด NO ₂ ในบรรยากาศ โครงการ One phayathai บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณภายในโรงเรียนศรีอยุธยา ในพระอุปถัมภ์ฯ	3-30
3.8	กราฟแสดงผลการตรวจวัด SO ₂ ในบรรยากาศ โครงการ One phayathai บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณภายในโรงเรียนศรีอยุธยา ในพระอุปถัมภ์ฯ	3-31
3.9	กราฟแสดงผลการตรวจวัด THC ในบรรยากาศ โครงการ One phayathai บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณภายในโรงเรียนศรีอยุธยา ในพระอุปถัมภ์ฯ	3-31
3.10	แผนที่แสดงจุดตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน	3-32
3.11	การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน บริเวณพื้นที่โครงการ	3-33
3.12	การตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และระดับเสียงรบกวน บริเวณโรงเรียนศรีอยุธยาในพระอุปถัมภ์ฯ	3-33
3.13	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (L _{eq} 24 hrs.) โครงการ One phayathai บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณภายในโรงเรียนศรีอยุธยา ในพระอุปถัมภ์ฯ	3-39
3.14	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (L _{max} 24 hrs.) โครงการ One phayathai บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณภายในโรงเรียนศรีอยุธยา ในพระอุปถัมภ์ฯ	3-39
3.15	กราฟแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (ค่าระดับเสียงรบกวน) โครงการ One phayathai บริเวณพื้นที่โครงการ และบริเวณภายในโรงเรียนศรีอยุธยา ในพระอุปถัมภ์ฯ	3-40
3.16	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างความสั่นสะเทือน	3-41
3.17	การตรวจวัดความสั่นสะเทือน บริเวณพื้นที่โครงการ	3-41
3.18	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง	3-46
3.19	การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง	3-46
3.20	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ pH ของน้ำทิ้งบริเวณบ่อกักน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพญาไทด้านหน้าโครงการ	3-52
3.21	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ BOD ของน้ำทิ้งบริเวณบ่อกักน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพญาไทด้านหน้าโครงการ	3-52
3.22	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TSS ของน้ำทิ้งบริเวณบ่อกักน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพญาไทด้านหน้าโครงการ	3-53
3.23	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Sulfide ของน้ำทิ้งบริเวณบ่อกักน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพญาไทด้านหน้าโครงการ	3-53

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
3.24	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TDS ของน้ำทิ้งบริเวณบ่อกักน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ ก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพญาไทด้านหน้าโครงการ	3-54
3.25	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ TKN ของน้ำทิ้งบริเวณบ่อกักน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ ก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพญาไทด้านหน้าโครงการ	3-54
3.26	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Settleable Solids ของน้ำทิ้งบริเวณบ่อกักน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพญาไทด้านหน้าโครงการ	3-55
3.27	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ Oil and Grease ของน้ำทิ้งบริเวณบ่อกักน้ำพร้อมตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนพญาไทด้านหน้าโครงการ	3-55

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่ 1	ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่ 2	หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ภาคผนวกที่ 3	ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการวิเคราะห์
ภาคผนวกที่ 4	สรุปเอกสารสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือ
ภาคผนวกที่ 5	เอกสาร Detection Limit ของรายการทดสอบ
ภาคผนวกที่ 6	ผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
ภาคผนวกที่ 7	ภาพถ่ายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่ 8	กรมธรรม์ประกันภัย
ภาคผนวกที่ 9	ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร
ภาคผนวกที่ 10	ผลการตรวจวัดอากาศpm2.5 เขตดินแดง
ภาคผนวกที่ 11	เอกสารรายชื่อใบประกอบวิชาชีพวิศวกรและจบ.
ภาคผนวกที่ 12	เอกสารตรวจสอบทาวเวอร์เครน ลิฟท์
ภาคผนวกที่ 13	เอกสารนำส่งรายงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้กับอาคารพื้นที่ข้างเคียง
ภาคผนวกที่ 14	เอกสารการสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบและหน่วยงาน ที่เกี่ยวข้อง

บทสรุปผู้บริหาร

บทสรุปผู้บริหาร

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ วัน พญาไท (ONE PHAYATHAI) (ระยะก่อสร้าง) บริษัท วัน พญาไท จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 พบว่า จุดที่ 1 พื้นที่โครงการ และจุดที่ 2 บริเวณภายในโรงเรียนศรีอยุธยาในพระอุปถัมภ์ฯ คุณภาพอากาศ ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hrs.) ระดับเสียงสูงสุด (L_{max} 24 hrs.) ค่าระดับเสียงรบกวน และความสั่นสะเทือน มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และคุณภาพน้ำทั้งบางเดือน มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เพื่อให้ผลการดำเนินการของโครงการอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด ทางโครงการจะปฏิบัติตามข้อเสนอแนะต่อไปนี้

1. คุณภาพอากาศ

- โครงการจะทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศอย่างต่อเนื่อง เพื่อเป็นการเฝ้าระวังไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ หรือส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกน้อยที่สุด

2. เสียง

- ทางโครงการควรทำการเฝ้าระวังและติดตามผลการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการ ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ

- หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนตอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน

- ในการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ควรดำเนินการอย่างระมัดระวังเพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน

- อุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราว ควรดับเครื่องหรือเบາเครื่องลงระหว่างการพัก

- หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของจากที่สูง หากจำเป็นควรมีวัสดุรองรับ เพื่อลดเสียงกระทบกันของสิ่งของกับพื้นที่ก่อสร้างโดยอาจใช้เป็นแผ่นยางหรือพรม เป็นต้น

3. ความสั่นสะเทือน

- ทางโครงการควรทำการเฝ้าระวังและติดตามผลการตรวจวัดอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการ ส่งผลกระทบต่อชุมชนโดยรอบ

- หมั่นตรวจสอบสภาพเครื่องจักรและเครื่องยนตอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน

- ในการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง ควรดำเนินการอย่างระมัดระวังเพื่อไม่ก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน

- อุปกรณ์ และเครื่องจักรที่ใช้งานเป็นครั้งคราว ควรดับเครื่องหรือเบาเครื่องลงระหว่างการพัก

- หลีกเลี่ยงการทิ้งสิ่งของจากที่สูง หากจำเป็นควรมีวัสดุรองรับ เพื่อลดเสียงกระทบกันของสิ่งของกับพื้นที่ก่อสร้างโดยอาจใช้เป็นแผ่นยางหรือพรม เป็นต้น

4. คุณภาพน้ำ

- โครงการตรวจติดตามคุณภาพน้ำทั้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อเฝ้าระวังและป้องกันไม่ให้น้ำทิ้งส่งผลกระทบต่อแหล่งน้ำสาธารณะ

- กรณีคุณภาพน้ำเกินเกณฑ์มาตรฐานโครงการจะเร่งดำเนินการปรับปรุง และเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนโดยรอบ