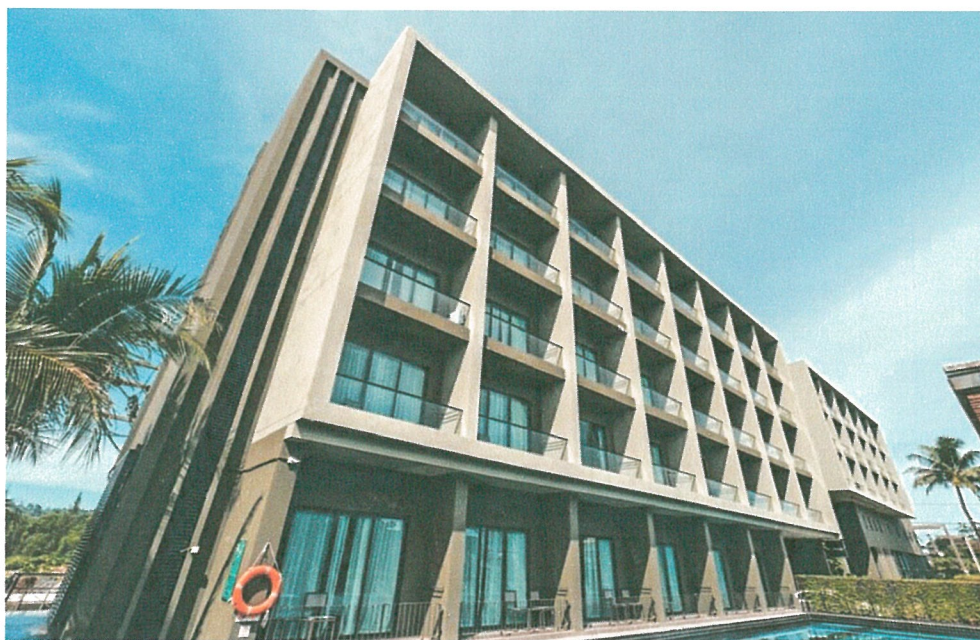


รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566



โครงการ ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-เอเวเตอร์-ภูเก็ต แอร์พอร์ต
(ชื่อเดิม มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอเวเตอร์)

ตั้งอยู่เลขที่ 130 หมู่ที่ 1 ตำบลสาคร อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี

เจ้าของโครงการ

บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

จัดทำโดย

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

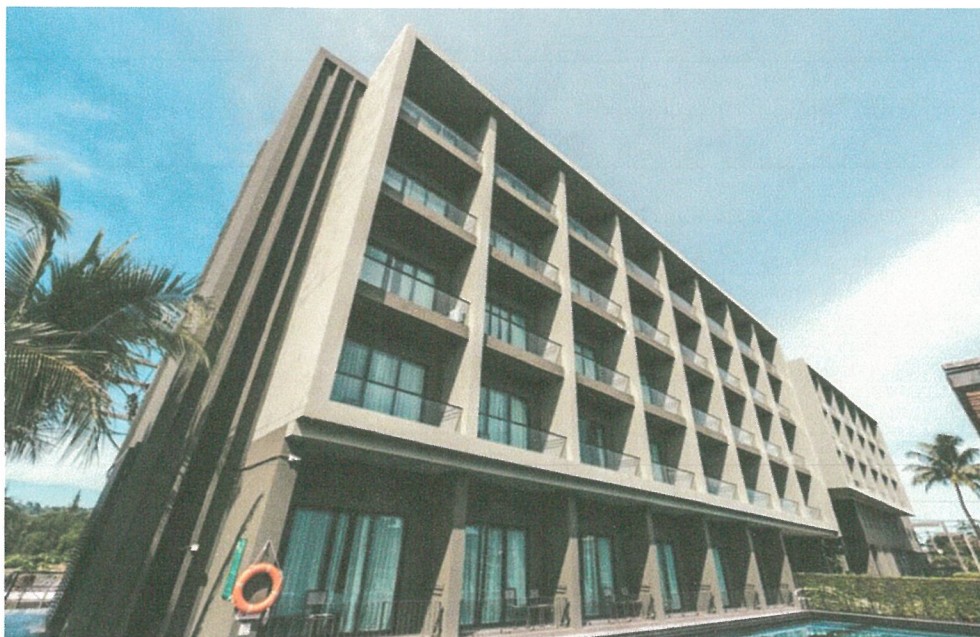
BK NATURE TAURUS CO.,LTD

เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทรศัพท์ 076 623 955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

59/386 Village No. 4, Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2566



โครงการ ชูการ์ มารีน่า รีสอร์ท-เอวิเอเตอร์-ภูเก็ต แอร์พอร์ต
(ชื่อเดิม มารีน่า เอ็กซ์เพรส เอวิเอเตอร์)

ตั้งอยู่เลขที่ 130 หมู่ที่ 1 ตำบลสาคร อำเภอลาง จังหวัดภูเก็ต

เจ้าของโครงการ

บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

จัดทำโดย

บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด

BK NATURE TAURUS CO.,LTD

เลขที่ 59/386 หมู่ที่ 4 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต 83120 โทรศัพท์ 076 623 955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com

59/386 Village No. 4, Kathu Sub-district, Kathu District, Phuket, 83120 Tel. 076 623955, 062 059 2888 e-mail: bknature.t@gmail.com



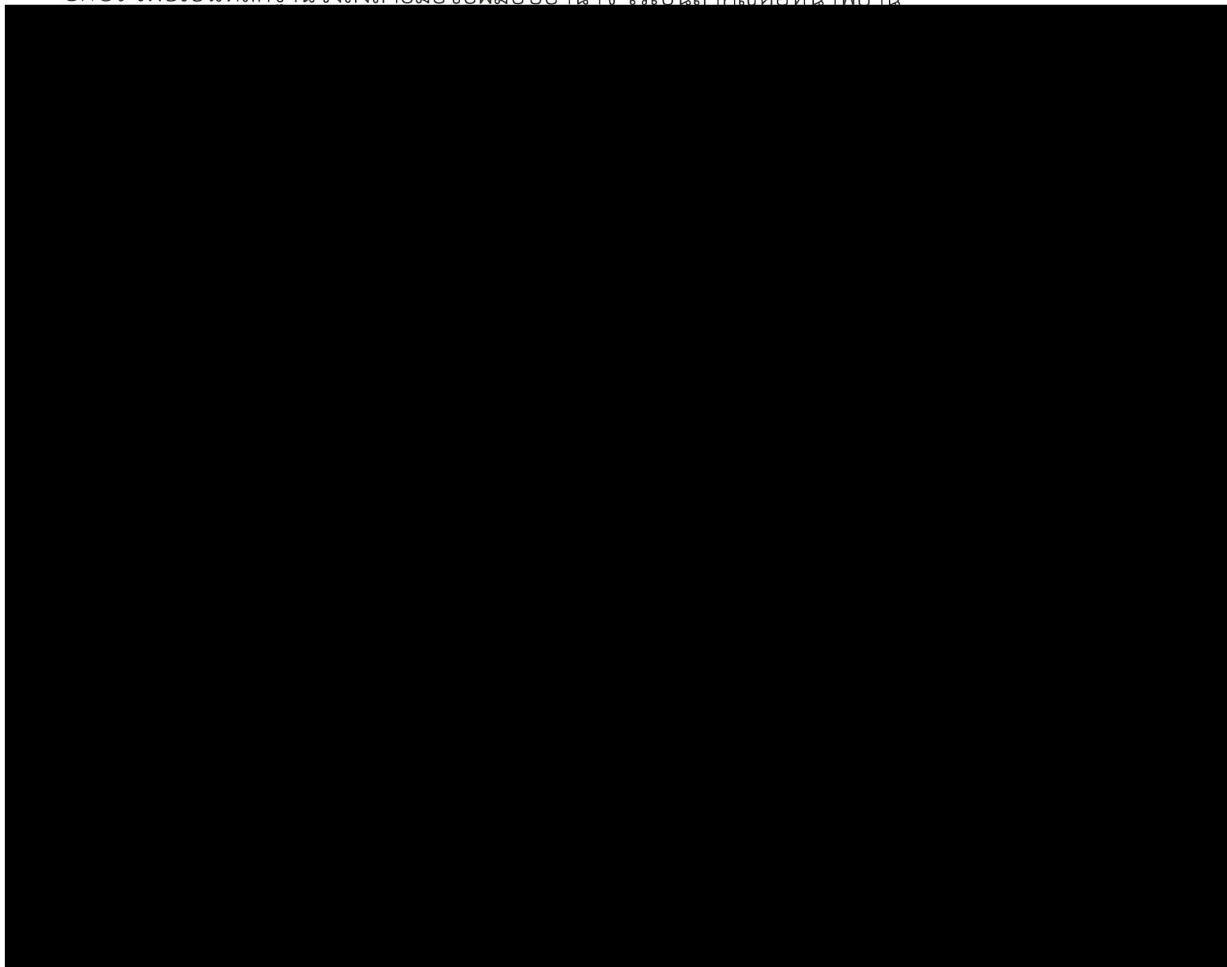
หนังสือมอบอำนาจ

เขียนที่ บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด

วันที่ 2 เดือน มกราคม พ.ศ. 2567

โดยหนังสือฉบับนี้ข้าพเจ้า บริษัท ดี โฮเต็ล เอ็กซ์เพรส จำกัด โดย นายสุเชลิมพร ประมวญโรจน์ กรรมการ บริษัท ขอทำหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้เพื่อมอบอำนาจให้ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นผู้รับมอบอำนาจในการ ดำเนินการทำการงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ชูการ์ มาร์รีน่า รีสอร์ท-เอวิเอเตอร์-ภูเก็ต แอร์พอร์ต

การใดที่ บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด (ผู้รับมอบอำนาจ) ได้กระทำไปตามหนังสือมอบอำนาจฉบับนี้แล้ว ข้าพเจ้าขอรับผิดชอบโดยถือเสมือนว่าข้าพเจ้าเป็นผู้กระทำเองทั้งสิ้น จนกว่าจะมีหนังสือแจ้งเปลี่ยนแปลงเป็นลายลักษณ์อักษร เพื่อเป็นหลักฐานจึงลงลายมือชื่อผู้มอบอำนาจ ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน



the 1990s, the number of people in the UK who are aged 65 and over has increased by 1.5 million, and the number of people aged 75 and over has increased by 1.2 million (Office for National Statistics 1999). The number of people aged 65 and over is projected to increase to 6.5 million by 2011, and the number of people aged 75 and over to 4.5 million (Office for National Statistics 1999).

There is a growing awareness of the need to develop services to meet the needs of older people, and a number of initiatives have been developed to address this need. The Department of Health (1999) has published a strategy for older people, which sets out the government's commitment to improve the lives of older people, and to ensure that they are able to live independently and actively.

The strategy identifies a number of key areas for action, including: improving the health and social care services available to older people; promoting the independence and active participation of older people; and ensuring that older people are able to live in their own homes and communities. The strategy also identifies a number of key challenges, including: the need to develop services that are able to meet the needs of older people who are living with long-term conditions; the need to develop services that are able to meet the needs of older people who are living in care homes; and the need to develop services that are able to meet the needs of older people who are living in the community.

The strategy also identifies a number of key principles, including: the need to ensure that services are able to meet the needs of older people who are living with long-term conditions; the need to ensure that services are able to meet the needs of older people who are living in care homes; and the need to ensure that services are able to meet the needs of older people who are living in the community. The strategy also identifies a number of key objectives, including: to improve the health and social care services available to older people; to promote the independence and active participation of older people; and to ensure that older people are able to live in their own homes and communities.

The strategy also identifies a number of key actions, including: to improve the health and social care services available to older people; to promote the independence and active participation of older people; and to ensure that older people are able to live in their own homes and communities. The strategy also identifies a number of key challenges, including: the need to develop services that are able to meet the needs of older people who are living with long-term conditions; the need to develop services that are able to meet the needs of older people who are living in care homes; and the need to develop services that are able to meet the needs of older people who are living in the community.

The strategy also identifies a number of key principles, including: the need to ensure that services are able to meet the needs of older people who are living with long-term conditions; the need to ensure that services are able to meet the needs of older people who are living in care homes; and the need to ensure that services are able to meet the needs of older people who are living in the community. The strategy also identifies a number of key objectives, including: to improve the health and social care services available to older people; to promote the independence and active participation of older people; and to ensure that older people are able to live in their own homes and communities.

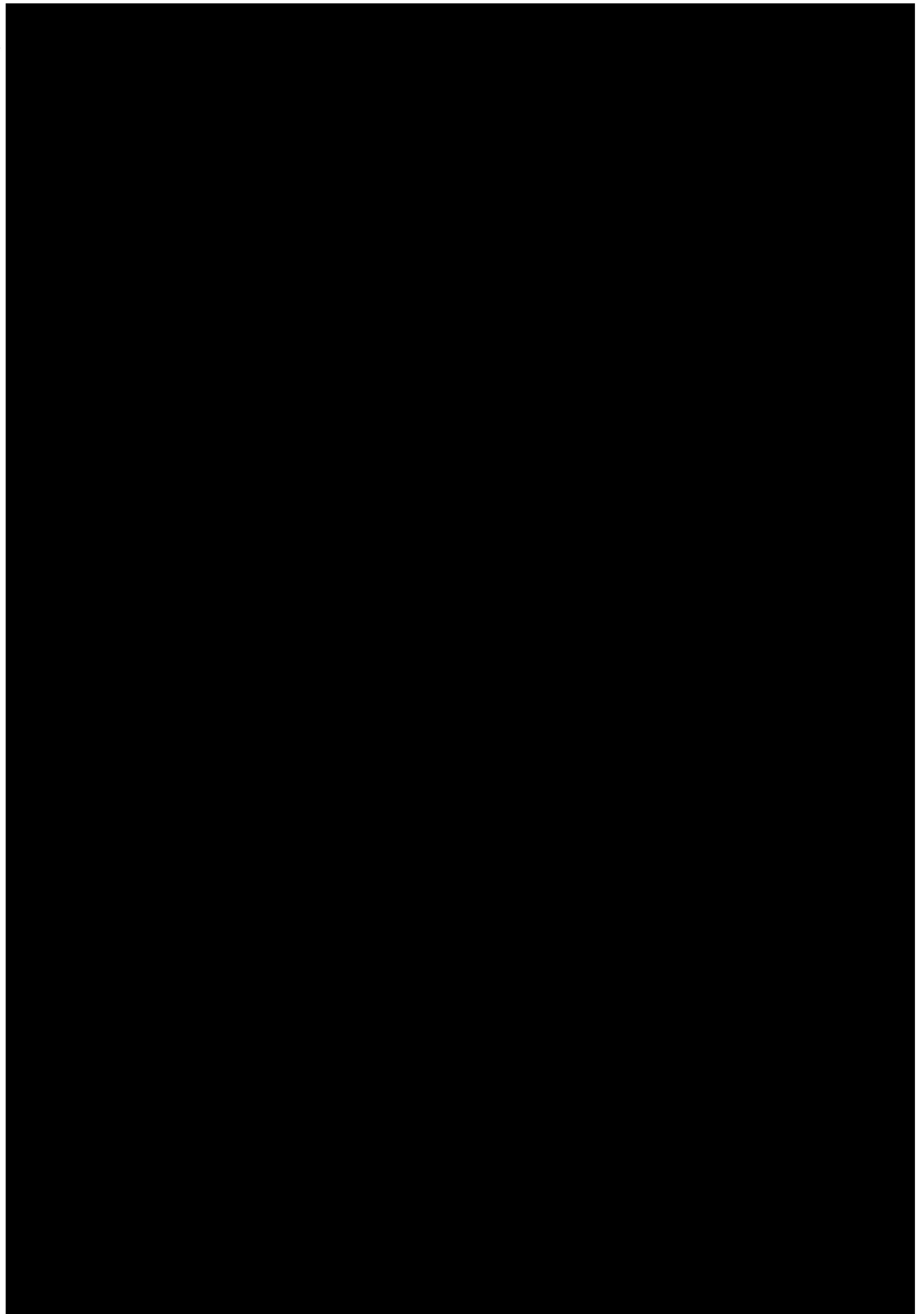
The strategy also identifies a number of key actions, including: to improve the health and social care services available to older people; to promote the independence and active participation of older people; and to ensure that older people are able to live in their own homes and communities. The strategy also identifies a number of key challenges, including: the need to develop services that are able to meet the needs of older people who are living with long-term conditions; the need to develop services that are able to meet the needs of older people who are living in care homes; and the need to develop services that are able to meet the needs of older people who are living in the community.

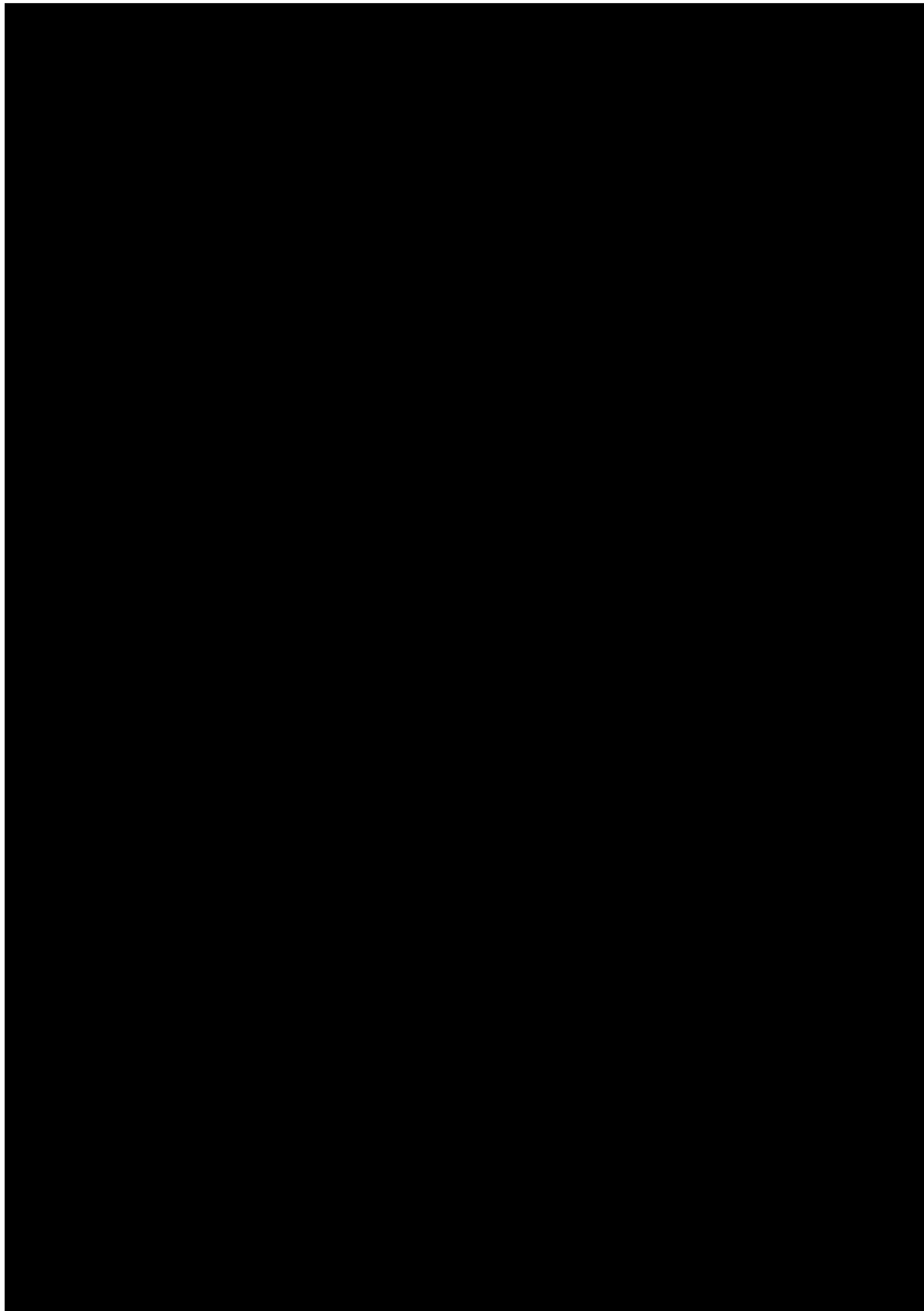
The strategy also identifies a number of key principles, including: the need to ensure that services are able to meet the needs of older people who are living with long-term conditions; the need to ensure that services are able to meet the needs of older people who are living in care homes; and the need to ensure that services are able to meet the needs of older people who are living in the community. The strategy also identifies a number of key objectives, including: to improve the health and social care services available to older people; to promote the independence and active participation of older people; and to ensure that older people are able to live in their own homes and communities.

The strategy also identifies a number of key actions, including: to improve the health and social care services available to older people; to promote the independence and active participation of older people; and to ensure that older people are able to live in their own homes and communities. The strategy also identifies a number of key challenges, including: the need to develop services that are able to meet the needs of older people who are living with long-term conditions; the need to develop services that are able to meet the needs of older people who are living in care homes; and the need to develop services that are able to meet the needs of older people who are living in the community.









the first of these is the fact that the majority of the population is now living in urban areas. This has led to a concentration of people in a few large cities, which has in turn led to a number of problems. One of the most serious is the lack of adequate housing. In many of these cities, the housing is overcrowded and of poor quality. This is a result of the rapid increase in the population, which has outstripped the ability of the government to provide adequate housing. Another problem is the lack of adequate infrastructure. In many of these cities, the roads are poor and the public transport system is inadequate. This makes it difficult for people to get to work or school, and it also makes it difficult for businesses to operate. Finally, there is the problem of pollution. In many of these cities, the air is polluted and the water is contaminated. This is a result of the concentration of people and industry in a few areas.

The second of the main problems is the lack of adequate education. In many of these cities, the schools are overcrowded and the quality of the education is poor. This is a result of the rapid increase in the population, which has outstripped the ability of the government to provide adequate education. Another problem is the lack of adequate health care. In many of these cities, the hospitals are overcrowded and the quality of the health care is poor. This is a result of the rapid increase in the population, which has outstripped the ability of the government to provide adequate health care.

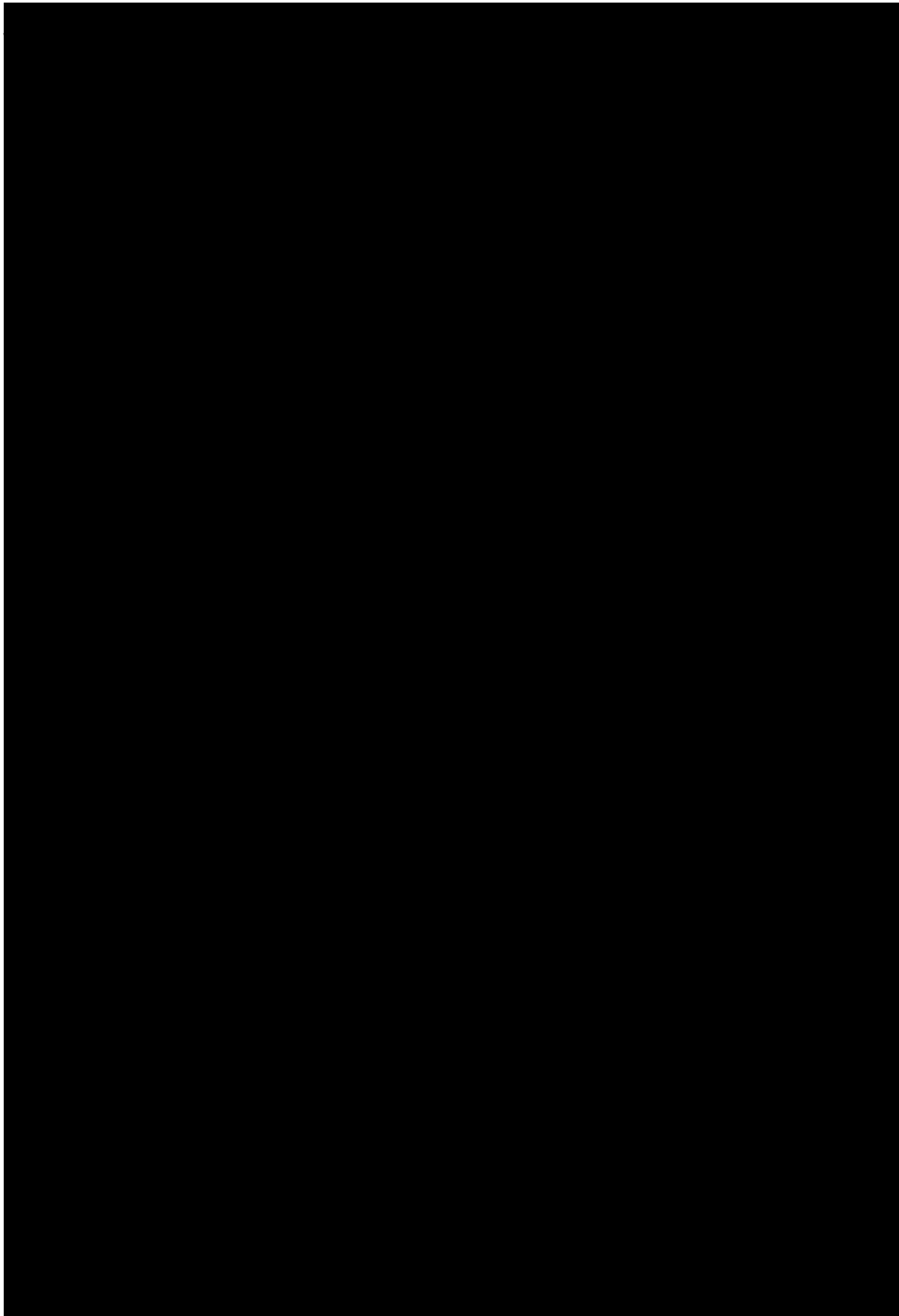
The third of the main problems is the lack of adequate employment opportunities. In many of these cities, the unemployment rate is high and the quality of the jobs is poor. This is a result of the rapid increase in the population, which has outstripped the ability of the government to provide adequate employment opportunities. Another problem is the lack of adequate social services. In many of these cities, the social services are inadequate and the quality of the services is poor. This is a result of the rapid increase in the population, which has outstripped the ability of the government to provide adequate social services.

The fourth of the main problems is the lack of adequate infrastructure. In many of these cities, the roads are poor and the public transport system is inadequate. This makes it difficult for people to get to work or school, and it also makes it difficult for businesses to operate. Finally, there is the problem of pollution. In many of these cities, the air is polluted and the water is contaminated. This is a result of the concentration of people and industry in a few areas.

The fifth of the main problems is the lack of adequate housing. In many of these cities, the housing is overcrowded and of poor quality. This is a result of the rapid increase in the population, which has outstripped the ability of the government to provide adequate housing. Another problem is the lack of adequate infrastructure. In many of these cities, the roads are poor and the public transport system is inadequate. This makes it difficult for people to get to work or school, and it also makes it difficult for businesses to operate.

The sixth of the main problems is the lack of adequate employment opportunities. In many of these cities, the unemployment rate is high and the quality of the jobs is poor. This is a result of the rapid increase in the population, which has outstripped the ability of the government to provide adequate employment opportunities. Another problem is the lack of adequate social services. In many of these cities, the social services are inadequate and the quality of the services is poor. This is a result of the rapid increase in the population, which has outstripped the ability of the government to provide adequate social services.

The seventh of the main problems is the lack of adequate infrastructure. In many of these cities, the roads are poor and the public transport system is inadequate. This makes it difficult for people to get to work or school, and it also makes it difficult for businesses to operate.



the 1990s, the number of people in the UK who are employed in the public sector has increased by 1.5 million, from 2.5 million in 1980 to 4 million in 1998. The public sector has become a major employer in the UK, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy.

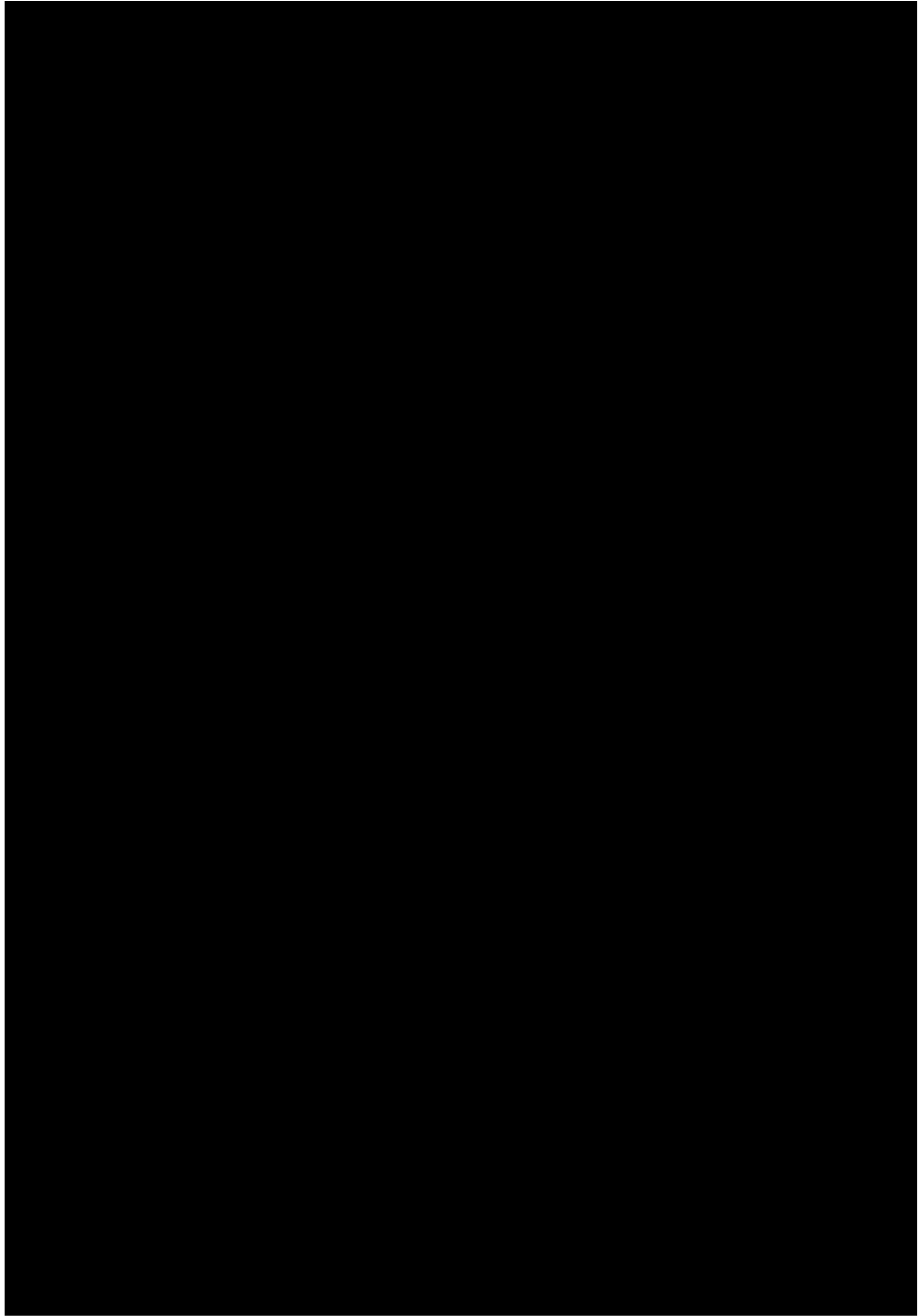
The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy.

The public sector has also become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy. The public sector has become a major provider of social services, and its growth has been a key factor in the overall growth of the economy.



หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ชูการ์ มาร์รีน่า รีสอร์ท-เอวิเอเตอร์-ภูเก็ต แอร์พอร์ต

วันที่ 2 เดือน มกราคม พ.ศ.2567

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม ชูการ์ มาร์รีน่า รีสอร์ท-เอวิเอเตอร์-ภูเก็ต แอร์พอร์ต เลขที่ 130 หมู่ที่ 1 ตำบลสาคร อำเภอลาแมง จังหวัดภูเก็ต ของบริษัท ดี ไฮเทิล เอ็กซ์เพรส จำกัด ฉบับประจำเดือน

- ☐ มกราคม – มิถุนายน พ.ศ. 2566
- ☒ กรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2566
- ☐ อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

๒๖ ๐ ๘ ๘ ๐ ๖

ขอแสดงความนับถือ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม ชูการ์ มาร์ีน่า รีสอร์ท-เอเวเตอร์-ภูเก็ต แอร์พอร์ต

สารบัญ

เรื่อง	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญรูปภาพ	ค
สารบัญตาราง	จ
บทที่ 1 บทนำ	1
กิจกรรมในโครงการ 1. การใช้น้ำ	5
กิจกรรมในโครงการ 2. ระบบบำบัดน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	6
กิจกรรมในโครงการ 3. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	12
กิจกรรมในโครงการ 4. การเก็บรวบรวม	13
กิจกรรมในโครงการ 5. ไฟฟ้า	16
กิจกรรมในโครงการ 6. การระบายอากาศและปรับอากาศ	17
กิจกรรมในโครงการ 7. ระบบรักษาความปลอดภัยและระบบการสื่อสาร	17
กิจกรรมในโครงการ 8. การป้องกันอัคคีภัย	18
กิจกรรมในโครงการ 9. การจราจร	20
กิจกรรมในโครงการ 10. พื้นที่สีเขียว	21
กิจกรรมในโครงการ 11. การปฏิบัติตามข้อกำหนดกระทรวงสาธารณสุข	21
ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	21
แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ	23
บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	32
2.1 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	33
2.2 ผลการดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	108
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	129
3.1 วิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	130
3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	130
3.3 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม	137
บทที่ 4 ผลการติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อม	142
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	143
4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	143

สารบัญ (ต่อ)

เรื่อง

หน้า

เอกสารแนบ

- เอกสารแนบที่ 1. เอกสารการขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการเอกชน/มาตรฐานห้องปฏิบัติการ
- เอกสารแนบที่ 2. มาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
- เอกสารแนบที่ 3. หนังสือเห็นชอบพร้อมมาตรการ
- เอกสารแนบที่ 4. ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึกทส.1/2
- เอกสารแนบที่ 5. การกำจัดแมลง
- เอกสารแนบที่ 6. บันทึกการตรวจสอบสระว่ายน้ำ
- เอกสารแนบที่ 7. ใบเสร็จมูลฝอย
- เอกสารแนบที่ 8. รายงานการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบเตือนภัย
- เอกสารแนบที่ 9. ใบเสร็จการซื้อน้ำ
- เอกสารแนบที่ 10. ใบเสร็จไฟฟ้า
- เอกสารแนบที่ 11. รายงานการตรวจสอบและบำรุงรักษา Generator
- เอกสารแนบที่ 12. รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

สารบัญรูปภาพ

รูปภาพที่	หน้า
รูปภาพที่ 1.1 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มาร์รีน่า รีสอร์ท-เอเวเตอร์-ภูเก็ต แอร์พอร์ต (Top View)	3
รูปภาพที่ 1.2 แผนที่ตั้งของโครงการ โรงแรม ชูการ์ มาร์รีน่า รีสอร์ท-เอเวเตอร์-ภูเก็ต แอร์พอร์ต	4
รูปภาพที่ 1.3 การใช้พื้นที่ของโครงการ	22
รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวและงานสวน	117
รูปภาพที่ 2.2 แผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัย	117
รูปภาพที่ 2.3 หมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน	117
รูปภาพที่ 2.4 ป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนเองกรณีเกิดเหตุแผ่นดินไหว/สึนามิ	118
รูปภาพที่ 2.5 ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	118
รูปภาพที่ 2.6 การทำความสะอาดพื้นถนน	118
รูปภาพที่ 2.7 เจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย	118
รูปภาพที่ 2.8 การขุดลอกตะกอน	119
รูปภาพที่ 2.9 การตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและระบบเส้นท่อประปา	119
รูปภาพที่ 2.10 การเข้ามากำจัดหนูและแมลงบริษัทเอกชน	119
รูปภาพที่ 2.11 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักรวม	120
รูปภาพที่ 2.12 ป้ายณรงค์ทิ้งมูลฝอย	120
รูปภาพที่ 2.13 ป้ายณรงค์ใช้น้ำ/ไฟฟ้า	120
รูปภาพที่ 2.14 กุญแจเบียบการพักอาศัย	120
รูปภาพที่ 2.15 การตรวจเช็ค คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	120
รูปภาพที่ 2.16 ป้ายวิธีการใช้ถังดับเพลิง	121
รูปภาพที่ 2.17 เครื่องกำเนิดไฟฟ้า	121
รูปภาพที่ 2.18 หม้อแปลงไฟฟ้า	121
รูปภาพที่ 2.19 ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	121
รูปภาพที่ 2.20 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	121
รูปภาพที่ 2.21 ป้ายโครงการ และป้ายลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออก โครงการ	122
รูปภาพที่ 2.22 ป้ายดับเครื่องยนต์	122
รูปภาพที่ 2.23 แผนผังอุปกรณ์ดับเพลิง	122
รูปภาพที่ 2.24 อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	123
รูปภาพที่ 2.25 ป้ายเตือน “ระวังอันตรายภัยฉุกเฉินไฟฟ้าแรงสูง”	123
รูปภาพที่ 2.26 ป้ายแสดงข้อปฏิบัติการใช้สระว่ายน้ำ	123
รูปภาพที่ 2.27 ป้ายเส้นทางออกฉุกเฉิน	123
รูปภาพที่ 2.28 ป้ายจุดรวมพล	123
รูปภาพที่ 2.29 ถังมูลฝอยประจำโครงการ	124
รูปภาพที่ 2.30 สัญลักษณ์ขาว-แดง	124
รูปภาพที่ 2.31 บ่อหนองน้ำ	124

สารบัญรูปภาพ

รูปภาพที่	หน้า
รูปภาพที่ 2.32 บ่อเก็บน้ำใต้ดิน	124
รูปภาพที่ 2.33 อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ	124
รูปภาพที่ 2.34 การตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้า	125
รูปภาพที่ 2.35 เครื่องเติมอากาศระบบบำบัดน้ำเสีย	125
รูปภาพที่ 2.36 ห้องพักมูลฝอยรวม	125
รูปภาพที่ 2.37 หลอดไฟ LED	125
รูปภาพที่ 2.38 หลอดไฟส่องสว่างบริเวณทางเดิน ห้องพักและลานจอดรถ	126
รูปภาพที่ 2.39 หลอดไฟส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	126
รูปภาพที่ 2.40 กล้องวงจรปิด (CCTV) โดยรอบโครงการ	126
รูปภาพที่ 2.41 สระว่ายน้ำ	127
รูปภาพที่ 2.42 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำ	127
รูปภาพที่ 2.43 ป้ายระดับความลึก	127
รูปภาพที่ 2.44 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	127
รูปภาพที่ 2.45 ห้องเก็บสารเคมี	128
รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ	131

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
ตารางที่ 1.1 ปริมาณน้ำใช้ภายในโครงการ	5
ตารางที่ 1.2 ปริมาณน้ำเสียของโครงการส่วนขยาย	8
ตารางที่ 1.3 ปริมาตรของมูลฝอยแต่ละประเภทของโครงการ	14
ตารางที่ 1.4 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	23
โครงการ โรงแรม ชูการ์ มาร์ีน่า รีสอร์ท-เอวิเอเตอร์-ภูเก็ต แอร์พอร์ต ระยะดำเนินการ	
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	33
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ	108
ตารางที่ 3.1 การเก็บรักษา ปริมาณ และสถานะที่ใช้บรรจุตัวอย่างน้ำ	130
ตารางที่ 3.2 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำออกระบบบำบัด	132

บทสรุปผู้บริหาร

1. สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่าง ๆ ในระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มาร์ริน่า รีสอร์ท-เอเวเตอร์-ภูเก็ต แอร์พอร์ต ของบริษัท ดี โฮเทล เอ็กซ์เพรส จำกัด ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย ด้านทรัพยากรทางกายภาพ (สภาพภูมิประเทศ, การชะล้างพังทลายของดิน, การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ, คุณภาพอากาศ, ระดับเสียงและการสั่นสะเทือน, ด้านทรัพยากรชีวภาพ (ทรัพยากรชีวภาพบนบก, ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ) ด้านคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (การใช้ที่ดิน, การใช้น้ำ, การจัดการน้ำเสีย, การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม, การจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล, การใช้ไฟฟ้า, การบดบังทิศทางลม, การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์, การจราจร) ด้านคุณภาพชีวิต (สภาพเศรษฐกิจและสังคม, อาชีวอนามัยและความปลอดภัย, การป้องกันอัคคีภัย, ทัศนียภาพ, ความเป็นส่วนบุคคล, สาธารณสุขและสุขภาพ) รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันต่าง ๆ และการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

1.1 ทรัพยากรทางกายภาพ

1. สภาพภูมิประเทศ

- (1) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ โดยมีการปลูกพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ

2. การชะล้างพังทลายของดิน

- (1) โครงการจัดให้มีการปลูกพืชคลุมดิน ปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้น ตามมาตรการกำหนด เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย

3. การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ

- (1) โครงการมีการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในโครงการพร้อมทั้งมีป้ายบอกเส้นทางอพยพมองเห็นได้อย่างชัดเจน
- (2) โครงการมีการซ้อมแผนอพยพของผู้ที่พักอาศัยและเจ้าหน้าที่ในโครงการเช่นเดียวกับการซ้อมแผนอพยพหนีไฟโดยดำเนินการปีละ 1 ครั้ง ซึ่งโครงการได้ดำเนินการซ้อมอพยพหนีไฟเมื่อวันที่ 7 กันยายน 2566
- (3) โครงการมีการรวบรวมหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน ติดไว้ภายในโครงการ
- (4) โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์การปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหวแก่ผู้พักอาศัยไว้ภายในโครงการ
- (5) โครงการจัดให้มีแผนที่แสดงเส้นทางอพยพหนีภัยไว้ภายในห้องพัก

4. คุณภาพอากาศ

- (1) โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้าย “จำกัดความเร็วของรถไม่เกิน 30 กม./ชม.”
- (2) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดพื้นที่ถนน และทางเดินรถในพื้นที่โครงการ เป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น
- (3) โครงการเลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน
- (4) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการประจำโครงการ ตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และหากพบการชำรุดเสียหาย เร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที
- (5) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ พร้อมทั้งจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวอยู่เสมอ และหากพบต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย จะเร่งดำเนินการปลูกต้นไม้เข้าแทนที่ทันที
- (6) โครงการไม่มีการก่อสร้าง หรือปลูกสิ่งปลูกสร้างบริเวณที่ว่างระหว่างอาคาร

- (7) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการประจำโครงการ ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อลดปริมาณเชื้อโรค และลดการสะสมของฝุ่นละออง โดยมีกำหนดการล้างแผนระบายความร้อนอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง และทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศเดือนละ 1 ครั้ง

5. ระดับเสียงและการสั่นสะเทือน

- (1) โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้าย “จำกัดความเร็วของรถไม่เกิน 30 กม./ชม.”
- (2) โครงการเลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน
- (3) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการประจำโครงการ ตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และหากพบการชำรุดเสียหาย เร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที
- (4) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ พร้อมทั้งจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวอยู่เสมอ และหากพบต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย จะเร่งดำเนินการปลูกต้นไม้เข้าแทนที่ทันที
- (5) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับส่วนหน้า คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ใช้บริการภายในโครงการ และผู้เข้าพักอาศัยบริเวณใกล้เคียง

1.2. ทรัพยากรชีวภาพ

1. ทรัพยากรชีวภาพบนบก

- (1) โครงการออกแบบอาคารโดยใช้สีที่ไม่โดดเด่น และสอดคล้องกับธรรมชาติข้างเคียง
- (2) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบโครงการและจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวอยู่ตลอดเวลาดำเนินการ

2. ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ

- (1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการคอยตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำเอกสาร ทส.1/2 เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ
- (2) โครงการจัดให้มีการสูบน้ำตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อนำไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ

1.3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ขอมมนุษย์

1. การใช้น้ำ

- (1) โครงการจัดให้มีการป้องกันการกัดกร่อนและรั่วซึมของบ่อเก็บน้ำใต้ดิน ตามมาตรการ
- (2) โครงการจัดให้มีการใช้คอนกรีตผสมน้ำยากันซึมด้วยสาร NON-TOXIC (CHEMICRETE)
- (3) โครงการจัดให้บ่อเก็บน้ำใต้ดินมีฝาปิดมิดชิด เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่บ่อเก็บน้ำใต้ดิน
- (4) โครงการจัดให้มีการตรวจสอบโครงสร้างบ่อเก็บน้ำใต้ดินเป็นประจำ ทุก 6 เดือน
- (5) โครงการจัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเพื่อวิเคราะห์ค่า E.coli เป็นประจำ ทุก 3 เดือน เพื่อตรวจสอบว่ามี การปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถึง
- (6) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดถังเก็บน้ำเป็นประจำ ทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง
- (7) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการประจำโครงการ ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และหากพบการชำรุดเสียหาย เร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที

2. การจัดการน้ำเสีย

- (1) โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (AS) จำนวน 1 ชุด ขนาด 80 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำทิ้งจากอาคารต่างๆภายในโครงการ ให้ระบบบำบัดน้ำเสียบำบัดน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ

- (2) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการตรวจสอบดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย อีกทั้งจัดทำเอกสาร ทส.1/2 เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ
- (3) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการเข้าอบรมความรู้เกี่ยวกับการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- (4) โครงการจัดให้มีการสุตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อนำไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ
- (5) โครงการจัดจ้างบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต เข้ามาดูดตะกอนในถังตกตะกอนเพื่อนำไปกำจัด เป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อรักษาประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย
- (6) โครงการไม่ได้นำน้ำผ่านการบำบัดกลับมารดน้ำต้นไม้ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะถูกปล่อยสู่สาธารณะ
- (7) โครงการจัดให้มีกั้นพื้นที่ และเว้นระยะบนถนนฝั่งที่จอดรถจักรยานยนต์ เพื่อให้สามารถสัญจรได้อย่างปลอดภัย

3. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

- (1) โครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำภายในโครงการ
- (2) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการคอยตรวจสอบดูแลรักษาท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ
- (3) โครงการจัดให้มีตะแกรงเหล็กบริเวณช่องตรวจบ่อหน่วงน้ำ
- (4) พบน้ำทิ้งจากกิจกรรมต่างๆภายในโครงการ จะนำเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียให้ได้มาตรฐาน ก่อนปล่อยทิ้งสู่แหล่งสาธารณะ
- (5) โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดโดยการขุดลอกท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ เพื่อป้องกันการตะกอนอุดตัน
- (6) โครงการได้จัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามากำจัดหนูและแมลงภายในโครงการเป็นประจำ

4. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

- (1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดเก็บและทำความสะอาดบริเวณห้องพักและพื้นที่ส่วนกลาง อีกทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คัดแยกมูลฝอยก่อนนำมาเก็บภายในห้องพักมูลฝอย
- (2) โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยทั่วไป
- (3) โครงการมีการคัดแยกมูลฝอยที่สามารถรีไซเคิลได้นำไปจำหน่าย
- (4) โครงการจัดให้มีการรวบรวมมูลฝอยอันตราย และนำไปจัดเก็บยังอาคารกักเก็บของเสียอันตรายจากชุมชนของเทศบาลนครภูเก็ตอย่างสม่ำเสมอ หากมีมูลฝอยอันตราย
- (5) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งทีรถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขนมูลฝอย โดยทางโครงการได้จัดจ้างบริษัทเอกชน เข้ามาเก็บขนมูลฝอย เวลา 22.00 น. ของทุกวัน
- (6) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คัดแยกมูลฝอยก่อนนำมาเก็บภายในห้องพักมูลฝอย พร้อมทั้งทำความสะอาดและตรวจสอบถังมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันการส่งกลิ่นเหม็นรบกวนผู้เข้าพักอาศัย อีกทั้งหากพบการชำรุดของถังมูลฝอย ให้ดำเนินการเปลี่ยนถังใหม่ทันที
- (7) โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายแยกชนิดมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอย ประกอบด้วย ป้ายห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยทั่วไป
- (8) โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมความมิดชิด เป็นห้องที่ปิดสนิท
- (9) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณส้วมชายน้ำ และภายในส้วมชายน้ำเป็นประจำ เพื่อรักษาความสะอาด และป้องกันมูลฝอยตกค้าง

- (10) โครงการปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งมูลฝอยอันตราย ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2557

5. การใช้ไฟฟ้า

- (1) โครงการจัดให้มีหม้อแปลงไฟฟ้าภายในโครงการ เพื่อป้องกันการ Over Load ของหม้อแปลงไฟฟ้าสาธารณะ
- (2) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการคอยตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าเป็นประจำ
- (3) โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดของการไฟฟ้านครหลวง
- (4) โครงการได้ติดตั้งป้ายเตือน “ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง”
- (5) โครงการได้จัดวางระบบไฟฟ้า และใช้วัสดุที่มีคุณภาพ ตามมาตรฐานวิธีการเดินสายและการวางระบบจะอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของวิศวกรที่มีความรู้และความชำนาญเท่านั้น
- (6) โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟฟ้า LED
- (7) โครงการได้ติดตั้งหลอดไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเดิน ห้องพัก และลานจอดรถ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522
- (8) โครงการเลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งภายในอาคาร ตามประกาศกระทรวงพลังงาน เรื่อง กำหนดค่าสัมประสิทธิ์สมรรถนะขั้นต่ำค่าประสิทธิภาพการใช้ความเย็นและค่าพลังงานไฟฟ้าต่อตันความเย็นของระบบปรับอากาศที่ติดตั้งใช้งานในอาคาร พ.ศ. 2552
- (9) โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ฉนวนกันความร้อน ในพื้นที่อาคารส่วนต่างๆ ที่สามารถติดตั้งได้ เพื่อลดความร้อนภายนอกเข้าสู่ภายในอาคาร
- (10) โครงการติดตั้งป้ายรณรงค์การประหยัดพลังงานไว้บริเวณจุดต่างๆ อาทิเช่น ป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณปุ่มเปิด-ปิดไฟฟ้าส่องสว่าง และป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำภายในห้องน้ำ

6. การบดบังทัศนทางลม

- (1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบช่องเปิดบริเวณต่างๆ เพื่อไม่ให้สิ่งกีดขวางขวางกั้นการระบายอากาศ
- (2) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ พร้อมทั้งจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวอยู่เสมอ

7. การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์

- (1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับส่วนหน้า คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ใช้บริการภายในโครงการ และผู้เข้าพักอาศัยบริเวณใกล้เคียงทั้งนี้หากมีผู้ได้รับผลกระทบจากทางโครงการ โครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที

8. การจราจร

- (1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อป้องกันการเกิดอันตราย
- (2) บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ มีป้ายชื่อโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมทั้งมีลูกศรแสดงทิศทาง เข้า - ออก โครงการ อีกทั้ง มีไฟฟ้าส่องสว่างที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในเวลากลางคืน

- (3) โครงการติดตั้งป้าย “จำกัดความเร็ว ไม่เกิน 30 กม./ชม.” บริเวณเส้นทางจราจรภายในโครงการ เพื่อความปลอดภัยแก่ผู้เข้าพัก
- (4) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยตรวจตราไม่ให้มีสิ่งกีดขวางทางจราจรตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ
- (5) โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณโดยรอบโครงการ
- (6) โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออก โครงการ พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกตลอด 24 ชม.
- (7) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราให้มีการจราจรตามแนวถนนสาธารณะ อีกทั้งได้จัดทำสัญลักษณ์ ขาว-แดง ซึ่งเป็นสัญลักษณ์สากลบ่งบอกถึงพื้นที่ห้ามจอด บริเวณแนวถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร

1.4. คุณภาพชีวิต

1. สภาพเศรษฐกิจและสังคม

- (1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับส่วนหน้า คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ใช้บริการภายในโครงการ และผู้เข้าพักอาศัยบริเวณใกล้เคียง
- (2) โครงการสนับสนุนให้คนในท้องถิ่นเข้ามาเป็นเจ้าหน้าที่ภายในโครงการ
- (3) โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยรอบโครงการ มีการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ
- (4) โครงการสนับสนุนให้เจ้าหน้าที่เข้าร่วมกิจกรรมของทางชุมชน เพื่อสานสัมพันธ์ระหว่างเจ้าหน้าที่ในโครงการ กับชาวบ้านในชุมชน

2. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

- (1) โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยโดยรอบโครงการ พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวก และตรวจตราตลอด 24 ชม.
- (2) โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยรอบโครงการ มีการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ
- (3) โครงการจัดให้มีแผนฉุกเฉิน และจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ซึ่งโครงการได้ดำเนินการซ้อมอพยพหนีไฟในเมื่อวันที่ 7 กันยายน 2566
- (4) โครงการได้จัดตั้งหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินไว้บริเวณจุดต่างๆของโครงการ โดยสามารถสังเกตได้อย่างชัดเจน
- (5) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการคอยตรวจสอบและตรวจเช็คหลอดไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเดิน โดยรอบสระว่ายน้ำ เพื่อให้มีความพร้อมต่อการใช้งานในช่วงเวลากลางคืน และจัดให้มีกล้องวงจรปิดติดตั้งบริเวณสระว่ายน้ำ
- (6) โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำเป็นไปตามมาตรการการจัดการสระว่ายน้ำฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจกรรมอื่นๆ
- (7) สระว่ายน้ำตั้งอยู่ห่างจากบริเวณที่อาจจะส่งผลให้เกิดการปนเปื้อนของน้ำภายในสระ เช่น ห้องเก็บมูลฝอยรวม
- (8) โครงการมีข้อปฏิบัติในการใช้สระว่ายน้ำ สำหรับผู้เข้าใช้บริการ ติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นได้ชัดเจน

- (9) โครงสร้างของสระว่ายน้ำภายในโครงการ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก มีความมั่นคงแข็งแรง มีวางระบายน้ำล้นที่อยู่ในสภาพดี
- (10) โครงการได้จัดให้อุปกรณ์ทำความสะอาด เช่น แปรง ที่ตักเศษขยะ ของสระว่ายน้ำและมีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดสระว่ายน้ำอยู่ตลอดเวลาดำเนินการ
- (11) บริเวณทางเดินรอบสระว่ายน้ำ มีความกว้างมากกว่า 1.20 เมตร มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดประจำ เพื่อไม่ให้เกิต้น้ำขัง ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายแก่ผู้เข้าใช้บริการได้
- (12) บริเวณสระว่ายน้ำมีป้ายบอกระดับความลึกสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน
- (13) โครงการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเดินโดยรอบสระว่ายน้ำ เพียงพอต่อการมองเห็น
- (14) โครงการจัดให้มีการตรวจ ค่าความเป็นกรด-ด่าง และค่าคลอรีนอิสระ น้ำสระว่ายน้ำ เป็นประจำทุกวัน และจัดให้บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เก็บตัวอย่างตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำเช็ดใหญ่ปีละ 1 ครั้ง
- (15) โครงการเก็บสารเคมี (คลอรีน) ไว้ในห้องบึ้ม ซึ่งมีความมิดชิด และสามารถระบายอากาศได้ดี และมีแสงส่องสว่างเพียงพอ
- (16) โครงการเลือกใช้สารเคมีที่มีมาตรฐานตามที่กฎหมายกำหนด โดยโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ในการดูแลสระว่ายน้ำเป็นผู้ดูแล
- (17) โครงการมีมาตรการป้องกันการสัมผัสสารเคมีให้แก่เจ้าหน้าที่โดยจัดให้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ให้แก่พนักงานที่ปฏิบัติงานเกี่ยวกับสารเคมี พร้อมทั้งแจ้งข้อห้ามในขณะทำงานซึ่งเกี่ยวข้องกับสารเคมีให้พนักงานทราบก่อนมีการใช้งาน
- (18) โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลและทำความสะอาดพื้นที่หากมีการหก รั่วไหลของสารเคมี และแจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องทราบ
- (19) โครงการจัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วม และการบำบัดสิ่งปฏิกูล เป็นไปตามหลักสุขาภิบาล และได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาความสะอาดห้องน้ำเป็นประจำทุกวันที่เปิดบริการ
- (20) โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระบบชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (AS) สามารถบำบัดน้ำเสียได้อย่างมีประสิทธิภาพ ก่อนระบายออกสู่แหล่งสาธารณะ อีกทั้งทางโครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ชำนาญการตรวจสอบดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย อีกทั้งจัดทำเอกสาร ทส.1/2 เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ
- (21) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คัดแยกมูลฝอยก่อนนำมาเก็บภายในห้องพักมูลฝอย พร้อมทั้งทำความสะอาดและตรวจสอบถังมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันการส่งกลิ่นเหม็นรบกวนผู้เข้าพักอาศัย อีกทั้งหากพบการชำรุดของถังมูลฝอย ให้ดำเนินการเปลี่ยนถังใหม่ทันที
- (22) โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ อาชีวอนามัยและความปลอดภัย เรื่องการสุขาภิบาลอาหารและเครื่องดื่ม
- (23) โครงการได้จัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามากำจัดหนูและแมลงภายในโครงการทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (24) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการคอยตรวจสอบและตรวจเช็คหลอดไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเดินโดยรอบสระว่ายน้ำ เพื่อให้มีความพร้อมต่อการใช้งานในช่วงเวลากลางคืน และจัดให้มีกล้องวงจรปิดติดตั้งบริเวณสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งโครงสร้างของสระว่ายน้ำภายในโครงการ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็กมีความมั่นคงแข็งแรง พร้อมทั้งติดตั้งอุปกรณ์ช่วยชีวิตไว้บริเวณสระว่ายน้ำ
- (25) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับส่วนหน้า คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ใช้บริการภายในโครงการ และผู้เข้าพักอาศัยบริเวณใกล้เคียง

- (26) โครงการได้ติดตั้งข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่ใช้บริการสระว่ายน้ำ เป็นภาษาอังกฤษ และภาษาจีน ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำ

3. การป้องกันอัคคีภัย

- (1) โครงการได้จัดทำแผนเพื่อป้องกันและปฏิบัติเมื่อเกิดอัคคีภัย โดยได้จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย อาทิเช่น ถังดับเพลิง ปุ่มกดเตือนภัยอัคคีภัย กระจายโดยรอบพื้นที่อาคารของโครงการ และหัวรับน้ำดับเพลิงกระจายโดยรอบภายนอกของพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งได้ติดตั้งหมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉินไว้บริเวณที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน
- (2) โครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันและระบบเตือนภัยประจำโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522
- (3) โครงการจัดให้มีจุดรวมพลอยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ หากเกิดเหตุฉุกเฉินสามารถรองรับเจ้าหน้าที่และผู้เข้าพักได้อย่างเพียงพอ
- (4) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการตรวจสอบระบบป้องกันและระบบเตือนภัยอัคคีภัย เป็นประจำทุกเดือน
- (5) โครงการได้ติดตั้งป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ สามารถมองเห็นได้ง่าย และสามารถใช้งานได้ทันที พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ
- (6) โครงการจัดให้มีแผนฉุกเฉิน และจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ซึ่งโครงการได้ดำเนินการซ้อมอพยพหนีไฟในเมื่อวันที่ 7 กันยายน 2566
- (7) โครงการได้ติดตั้งแผนผังแสดงที่ตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทิศทางหนีไฟ ไว้บริเวณโถงบันได พร้อมตำแหน่งจุดรวมพล ภายในโครงการ สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน
- (8) โครงการจัดให้มีแผนฉุกเฉิน และได้ติดตั้งป้ายแนะนำวิธีการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ สามารถมองเห็นได้ง่าย และสามารถใช้งานได้ทันที พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ
- (9) โครงการจัดให้มีแผนฉุกเฉิน โดยมีการกำหนดบทบาทหน้าที่ของแต่ละฝ่ายในการดำเนินการช่วยเหลือผู้ที่อยู่ภายในโครงการ
- (10) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกในการจราจรภายในโครงการตลอดระยะเวลาดำเนินการ

4. ทักษะนิยภาพ

- (1) โครงการจัดให้มีการปลูกพืชคลุมดิน ปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้น ตามมาตรการกำหนด เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาบำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวอยู่เสมอ และหากพบต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย จะเร่งดำเนินการปลูกต้นไม้เข้าทดแทนทันที

5. ความเป็นส่วนบุคคล

- (1) บริเวณโดยรอบของสระว่ายน้ำมีการปลูกต้นไม้ยืนต้น และไม้พุ่มเพื่อเพิ่มความร่มรื่นให้แก่ผู้เข้าใช้บริการ
- (2) โครงการจัดให้มีการปลูกพืชคลุมดิน ปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้น ตามมาตรการกำหนด เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาบำรุงต้นไม้และพื้นที่สีเขียวอยู่เสมอ และหากพบต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตาย จะเร่งดำเนินการปลูกต้นไม้เข้าทดแทนทันที

- (3) โครงการจัดให้มีการติดตั้งผ้า màn แบบทึบแสงบริเวณประตูกระจกของห้องพัก บริเวณที่ติดสระว่ายน้ำ เพื่อลดผลกระทบความเป็นส่วนตัวของผู้พักอาศัย

6. สาธารณะสุขและสุขภาพ

- (1) โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้าย “จำกัดความเร็วของรถไม่เกิน 30 กม./ชม.”
- (2) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดพื้นที่ถนน และทางเดินรถในพื้นที่โครงการ เป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น
- (3) โครงการเลือกใช้เครื่องกำเนิดไฟฟ้าที่มีมาตรฐาน
- (4) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการประจำโครงการ ตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ และหากพบการชำรุดเสียหาย เร่งดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที
- (5) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ พร้อมทั้งจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวอยู่เสมอ และหากพบต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย จะเร่งดำเนินการปลูกต้นไม้เข้าแทนที่
- (6) โครงการไม่มีการก่อสร้าง หรือปลูกสิ่งปลูกสร้างบริเวณที่ว่างระหว่างอาคาร
- (7) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการประจำโครงการ ตรวจสอบเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อลดปริมาณเชื้อโรค และลดการสะสมของฝุ่นละออง โดยมีกำหนดการล้างแผ่นระบายความร้อนอย่างน้อย ปีละ 2 ครั้ง และทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศเดือนละ 1 ครั้ง
- (8) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่แผนกต้อนรับส่วนหน้า คอยรับเรื่องร้องเรียนจากผู้ใช้บริการภายในโครงการ และผู้เข้าพักอาศัยบริเวณใกล้เคียง
- (9) โครงการจัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (AS) จำนวน 1 ชุด ขนาด 80 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำทิ้งจากอาคารต่างๆภายในโครงการ ให้ระบบบำบัดน้ำเสียบำบัดน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ
- (10) โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ชำนาญการตรวจสอบดูแลการเดินระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย อีกทั้งจัดทำเอกสาร ทส.1/2 เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ
- (11) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการเข้าอบรมความรู้เกี่ยวกับการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย
- (12) โครงการจัดให้มีการสุบตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อนำไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ
- (13) โครงการจัดจ้างบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต เข้ามาดูแลตะกอนในถังตกตะกอนเพื่อนำไปกำจัด เป็นประจำสม่ำเสมอ เพื่อรักษาประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย
- (14) โครงการไม่นำน้ำผ่านการบำบัดกลับมารดน้ำต้นไม้ แต่ปล่อยน้ำผ่านการบำบัดทิ้งลงสู่ลำรางสาธารณะ
- (15) โครงการจัดให้มีกั้นพื้นที่ และเว้นระยะบนถนนฝั่งที่จอดรถจักรยานยนต์ เพื่อให้สามารถสัญจรได้อย่างปลอดภัย
- (16) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดเก็บและทำความสะอาดบริเวณห้องพักและพื้นที่ส่วนกลาง อีกทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คัดแยกมูลฝอยก่อนนำมาเก็บภายในห้องพักมูลฝอย
- (17) โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม โดยแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยทั่วไป
- (18) โครงการจัดให้มีการรวบรวมมูลฝอยอันตราย และนำไปจัดเก็บยังอาคารกักเก็บของเสียอันตรายจากชุมชนของเทศบาลนครภูเก็ตอย่างสม่ำเสมอ หากมีมูลฝอยอันตราย
- (19) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมทุกครั้งที่รถเก็บขนมูลฝอยเข้ามาเก็บขนมูลฝอย โดยทางโครงการได้จัดจ้างบริษัทเอกชน เข้ามาเก็บขนมูลฝอย เวลา 22.00 น. ของทุกวัน

- (20) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คัดแยกมูลฝอยก่อนนำมาเก็บภายในห้องพักมูลฝอย พร้อมทั้งทำความสะอาดและตรวจสอบถังมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันการส่งกลิ่นเหม็นรบกวนผู้เข้าพักอาศัย อีกทั้งหากพบการชำรุดของถังมูลฝอย ให้ดำเนินการเปลี่ยนถังใหม่ทันที
- (21) โครงการจัดให้มีการติดตั้งป้ายแยกชนิดมูลฝอยบริเวณห้องพักมูลฝอย ประกอบด้วย ป้ายห้องพักมูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยทั่วไป
- (22) ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีความมิดชิด เป็นห้องที่ปิดสนิท
- (23) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณสระว่ายน้ำ และภายในสระว่ายน้ำเป็นประจำ เพื่อรักษาความสะอาด และป้องกันมูลฝอยตกค้าง
- (24) โครงการปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งมูลฝอยอันตราย ณ ศูนย์กำจัดมูลฝอยมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2557
- (25) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อป้องกันการเกิดอันตราย
- (26) บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ มีป้ายชื่อโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน พร้อมทั้งมีลูกศรแสดงทิศทาง เข้า - ออก โครงการ อีกทั้ง มีไฟฟ้าส่องสว่างที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในเวลากลางคืน
- (27) โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณโดยรอบโครงการ
- (28) โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจตราให้มีการจอดรถตามแนวถนนสาธารณะ อีกทั้งได้จัดทำสัญลักษณ์ ขาว-แดง ซึ่งเป็นสัญลักษณ์สากลบ่งบอกถึงพื้นที่ห้ามจอด บริเวณแนวถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร
- (29) โครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันและระบบเตือนภัยประจำโครงการเป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) และกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522
- (30) โครงการติดตั้งกล้องวงจรปิด โดยรอบโครงการ มีการตรวจสอบเป็นประจำทุกเดือน เพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างสม่ำเสมอ

2. สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม ชูการ์ มาร์ริน่า รีสอร์ท-เอเวเตอร์-ภูเก็ต แอร์พอร์ต ของบริษัท ที โอทีเอส เอ็กซ์เพรส จำกัด ซึ่งกำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประกอบด้วย สภาพภูมิประเทศ, คุณภาพอากาศ, การใช้น้ำ, การจัดการน้ำเสีย, การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม, การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล, การใช้ไฟฟ้า, การจราจร, อาชีวอนามัยและความปลอดภัย, สาธารณสุขและสุขภาพ รายละเอียดผลการปฏิบัติตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 สามารถสรุปได้ดังนี้

2.1 สภาพภูมิประเทศ

โครงการจัดให้มีการปลูกพืชคลุมดิน ปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้น ตามมาตรการกำหนด เพื่อให้พืชช่วยยึดหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลาย

2.2 คุณภาพอากาศ

- (1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบเส้นทางเข้า-ออกโครงการพร้อมทั้งทำความสะอาดถนนและทางเดินรถเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น
- (2) โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ พร้อมทั้งจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวตลอดระยะเวลาดำเนินการ

2.3 การใช้น้ำ

- (1) โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการตรวจสอบระบบเส้นท่อประปา อยู่สม่ำเสมอ หากพบจุดชำรุดดำเนินการแก้ไขทันที
- (2) โครงการจัดให้มีการตรวจสอบโครงสร้างบ่อเก็บน้ำใต้ดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำ
- (3) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดถังเก็บน้ำเป็นประจำ ทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง

2.4 การจัดการน้ำเสีย

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการคอยตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดทำเอกสาร ทส.1/2 เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ ประกอบด้วย pH, BOD, Suspended ,Settleable Solids , TKN ,TDS , Fat , Sulfide

2.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

- (1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการคอยตรวจสอบดูแลรักษาที่ระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำให้มีสภาพดีอยู่เสมอ
- (2) โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดโดยการขุดลอกที่ระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ เพื่อป้องกันการตะกอนอุดตัน

2.6 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คัดแยกมูลฝอยก่อนนำมาเก็บภายในห้องพักมูลฝอย พร้อมทั้งทำความสะอาดและตรวจสอบถังมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันการส่งกลิ่นเหม็นรบกวนผู้เข้าพักอาศัย อีกทั้งหากพบการชำรุดของถังมูลฝอยให้ดำเนินการเปลี่ยนถังใหม่ทันที

2.7 การใช้ไฟฟ้า

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการคอยตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้า และบำรุงระบบไฟฟ้า หากพบการชำรุด เสียหาย ดำเนินการแก้ไขโดยทันที

2.8 การจราจร

โครงการได้จัดให้มีการตรวจสอบสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอโดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นผู้ตรวจสอบ

2.9 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย

- (1) โครงการจัดให้มีการตรวจค่าความเป็นกรด-ด่าง และค่าคลอรีนอิสระน้ำสระ เป็นประจำทุกวัน
- (2) โครงการได้จัดให้บริษัทบีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด เข้ามาเก็บตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำวิเคราะห์ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (3) โครงการได้มอบหมายให้ช่างเป็นผู้ตรวจสอบดูแลระบบน้ำและเครื่องกรองน้ำใช้ภายในโครงการตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (4) โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดสระว่ายน้ำและพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำเป็นประจำ
- (5) โครงการได้ดำเนินการเดินเครื่องระบบกรองตรงตามเวลา พร้อมทั้งจัดให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบตำแหน่งเปิด-ปิดของวาล์วภายในห้องเครื่องให้อยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องอยู่เสมอ อีกทั้งจัดให้เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำอยู่เสมอ หากพบความเสียหาย เร่งดำเนินการแก้ไขทันที
- (6) โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ และบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำเป็นประจำ เพื่อป้องกันการเกิดน้ำขัง ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้เข้าใช้บริการ
- (7) โครงการมีได้จัดให้มีอุปกรณ์การช่วยชีวิตติดตั้งบริเวณสระว่ายน้ำ ปัจจุบันอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน
- (8) โครงการมีการรวบรวมหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อใช้ในกรณีฉุกเฉิน ติดไว้ภายในโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจตราความเรียบร้อยตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ
- (9) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการคอยตรวจสอบและตรวจเช็คหลอดไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเดินโดยรอบสระว่ายน้ำ เพื่อให้มีความพร้อมต่อการใช้งานในช่วงเวลากลางคืน

2.10 ทศนิยมภาพ

โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ พร้อมทั้งจัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวอยู่เสมอ และหากพบต้นไม้เหี่ยวเฉาหรือตาย จะเร่งดำเนินการปลูกต้นไม้เข้าแทนที่ทันที

2.11 สาธารณสุขและสุขภาพ

- (1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชำนาญการตรวจตราดูแลระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ พร้อมทั้งจัดทำเอกสาร ทส.1/2 เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียอยู่ตลอดระยะเวลาดำเนินการ
- (2) ห้องปฏิบัติการรวมประจำโครงการเป็นห้องสี่เหลี่ยมปิดมิดชิด และได้จัดจ้างบริษัทเอกชนเก็บขนช่วงเวลา 22.00 น. ของทุกวัน

