
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส บางกอก สยาม (Holiday Inn Express Bangkok Siam) บริหารงานโดย บริษัท ภัทรทรัพย์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 สามารถสรุปได้ ดังนี้

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม โฮลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส บางกอก สยาม (Holiday Inn Express Bangkok Siam) บริหารงานโดย บริษัท ภัทรทรัพย์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 พบว่าทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่กำหนดไว้ รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.2-1

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ โครงการ โรงแรม โฮลิเดย์ อินน์ เอ็กซ์เพรส บางกอก สยาม (Holiday Inn Express Bangkok Siam) บริหารงานโดย บริษัท ภัทรทรัพย์ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2566 สรุปผลได้ดังนี้

4.2.1 คุณภาพน้ำทิ้ง

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 3 สถานี ได้แก่ บริเวณจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย และบริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ เมื่อนำผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งบริเวณบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ มาเปรียบเทียบกับมาตรฐานกำหนด ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด ยกเว้น BOD₅ ในเดือนกันยายน และ Total Suspended Solid ในเดือนธันวาคม ซึ่งมีค่าเกินเกณฑ์ที่มาตรฐานกำหนด

4.2.2 ตะกอนส่วนเกิน

ทางโครงการได้ประสานงานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของบริษัทเอกชนเข้าสู่ตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ (เอกสารแนบที่ 10 ในภาคผนวกที่ 1)

4.2.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย

1) การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย

ทางโครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและระบบสัญญาณเตือนภัยเป็นไปตามกฎหมายกำหนด พร้อมทั้งมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำ (เอกสารแนบที่ 12 ในภาคผนวกที่ 1)

2) การฝึกอบรมเรื่องการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและการซ้อมอพยพย้ายคน

ในปี 2566 ได้ดำเนินการอบรมและฝึกซ้อมดับเพลิงและซ้อมอพยพหนีไฟกับทางสำนักงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานครแล้ว เมื่อวันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2566 (เอกสารแนบที่ 13 ในภาคผนวกที่ 1)