

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ  
มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

---



ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1  
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>1.3 ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>(1) จัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นสามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้ อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการขุสุม</p> <p>(2) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดธรณีภัยพิบัติ ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้อาศัยใน การอพยพออกจากอาคารได้ทั้งหมด</p> <p>(3) ติดป้ายประชาสัมพันธ์หรือทำแผ่นพับประชาสัมพันธ์ เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดธรณีภัยพิบัติแก่ เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในโครงการ</p>	<p>โครงการติดตั้งป้ายแสดงเส้นทางอพยพหนีภัยไว้ภายในโครงการ เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>-โครงการเตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง หากเกิดกรณีแผ่นดินไหว โดยมีการรวบรวมหมายเลขโทรศัพท์ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้องติดไว้ภายในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคารเป็นผู้นำดำเนินการติดต่อประสานงานเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>- โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัยด้านการปฏิบัติตน กรณีเกิดภัยพิบัติ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.36 ป้ายแสดงเส้นทางอพยพหนีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.37 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน</p> <p>รูปภาพที่ 2.39 ป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้กรณีภัยพิบัติ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1  
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สปช คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทงแก้ไข	อ้างอิง
<p>1.3 ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ)</p> <p>(4) จัดให้มีการซ่อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยในโครงการด้วย หรือ เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในโครงการด้วย หรือ หากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย พนักงานของโครงการจะต้องเข้าร่วมโครงการดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ โดยในรอบปี 2566 มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในโครงการ เมื่อวันที่ 24 มกราคม 2566</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.41 การซ้อมอพยพหนีภัย</p>



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ สบข คอนโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สบข คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สบข คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>1.4 คุณภาพอากาศ</p> <p>(1) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการ ขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลด ความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหา เรื่องฝุ่นที่กระจาย</p> <p>(2) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษา และเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมล สารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</p> <p>(3) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้ง กระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว</p> <p>(4) ทำความสะอาดถนนภายในโครงการ โดยการล้างถนน เป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิว ถนน</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ ไว้บริเวณลานจอดรถ ของโครงการ เพื่อให้ผู้ที่เข้ามาภายในโครงการมองเห็นได้ ชัดเจน รวมถึงให้มีการลดความเร็วของยานพาหนะ เพื่อลด ปัญหาเรื่องฝุ่นที่เกิดขึ้น</p> <p>- ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ใน มาตรการ โดยมีการปลูกพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อ เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาใน พื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว และมีไม้กั้น บริเวณทางเข้าโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น</p> <p>- ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแล ความสะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.12 ป้ายดับเครื่องยนต์</p> <p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.13 ป้ายจำกัดความเร็ว</p> <p>รูปภาพที่ 2.11 ไม้กั้น บริเวณทางเข้า โครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.16 ล้างทำความสะอาด ถนน</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1  
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สปช คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>1.5 เสียและความสั่นสะเทือน</b> (1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ (3) ปลุกต้นไม้ต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ ชม. ไว้บริเวณที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อควบคุมความเร็วของ รถภายในโครงการ - โครงการมีการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ขณะจอดรถ ไว้ บริเวณพื้นที่สำหรับจอดรถของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็น ได้ชัดเจน - โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นเป็นรั้วกันเสียงรอบโครงการ	-	รูปภาพที่ 2.13 ป้ายจำกัดความเร็ว  รูปภาพที่ 2.12 ป้ายดับเครื่องยนต์  รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ
<b>2. ทรัพยากรชีวภาพ</b> <b>2.1 นิเวศวิทยาทางบก</b> ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
<b>2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ</b> ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1  
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อม ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

โครงการสเปซคอนโดมิเนียม

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเปซ คอนโดเนียม (ต่อ)

หน้า | 43

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.2 การคมนาคมขนส่ง</p> <p>(2) ส่งเสริมให้มีการใช้ระบบขนส่งสาธารณะ เพื่อเป็นการลด การใช้รถยนต์อย่างยั่งยืน โดยโครงการจะติดป้ายประชาสัมพันธ์ข้อมูลของระบบขนส่งสาธารณะ บริเวณ พื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ภายในโครงการ และบริเวณ สำนักงานนิติบุคคล</p> <p>(3) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดง ทิศทางเดินรถ และกระจกโค้งบริเวณทางเข้า-ออกภายใน พื้นที่โครงการ</p> <p>(4) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>(5) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดย จัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลและ ตรวจสอบเข้า-ออกตลอดเวลา</p>	<p>เนื่องจากบริเวณพื้นที่โครงการไม่มีระบบขนส่งสาธารณะ รุ่งผ่าน ทำให้ยากต่อการใช้บริการระบบขนส่งสาธารณะ ส่วนใหญ่ผู้พักอาศัยจะใช้รถยนต์ส่วนตัวในการเดินทาง</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งไม้กั้นบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแล เรื่องการเดินรถภายในโครงการ พร้อมทั้งมีสัญลักษณ์แสดง ทิศทางการเดินรถบนพื้นทาง เพื่อให้ง่ายต่อการเดินรถ ภายในโครงการ</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุม การเข้า-ออกของรถภายในโครงการ ในช่วงเวลา 19.00 - 07.00 น. ส่วนในเวลา 07.00 – 19.00 น. จะมีเจ้าหน้าที่ ฝ่ายอาคารเป็นผู้ดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ</p>	<p>-</p> <p>- ทางโครงการจะดำเนินการติดตั้ง กระจกโค้ง เมื่อพื้นที่ด้านหน้าโครงการ ก่อสร้างเสร็จเรียบร้อย</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.11 ไม้กั้น บริเวณทางเข้า โครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.14 สัญลักษณ์แสดงทิศ ทางการเดินรถบนพื้นทาง</p> <p>รูปภาพที่ 2.6 เจ้าหน้าที่รักษาความ ปกติ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สปช คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)</p> <p>(8) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ</p> <p>(9) จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 54 คัน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของผู้ที่อาศัยในโครงการจอดรถที่คิขวางเส้นทางจราจรจราจรภายนอกโครงการ</p> <p>(10) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออกโครงการบนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทางด้านหน้าโครงการ</p> <p>(11) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และในระยะเวลาที่จะชะลอได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งสว่างเพียงพอต่อการสัญจรรถภายในโครงการ</li> <li>- โครงการจัดให้มีที่จอดรถ ซึ่งจัดให้สำหรับผู้เข้าพักอาศัยประมาณ 54 คัน ซึ่งเพียงพอต่อความต้องการของผู้ที่อาศัยภายในโครงการ</li> <li>- บริเวณไหล่ทางด้านหน้าโครงการ เป็นถนนการจราจร ย่อม เจ้าของโครงการอนุญาตให้จอดรถได้ โดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวก และตรวจสอบเรื่องการจอดรถ อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</li> <li>- โครงการมีการติดตั้งป้ายโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการ</li> </ul>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.15 ไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออก และพื้นที่สำหรับจอดรถ</p> <p>รูปภาพที่ 2.7 พื้นที่สำหรับจอดรถ</p> <p>รูปภาพที่ 2.10 ป้ายโครงการ</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางการแก้ไข	อ้างอิง
<p><b>3.3 การใช้น้ำ</b></p> <p>(1) โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขา ภูเก็ต เป็นแหล่งน้ำใช้หลัก และใช้น้ำซื้อจากกรบรทุกน้ำเอกชน เป็นแหล่งน้ำสำรอง</p> <p>(2) โครงการมีถังเก็บน้ำดิบใต้ดิน จำนวน 1 ถึง ปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร ถังเก็บน้ำใต้ดินปริมาตร 100 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถึง โดยมีส่วนที่นำมาใช้เป็นน้ำใช้อุปโภคบริโภค ปริมาตร 80 ลูกบาศก์เมตร/ถัง และส่วนที่เป็นสำรองดับเพลิง ปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตร/ถัง น้ำใต้ดิน 160 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำสำเร็จรูปขึ้น หลัสดา จำนวน 2 ถึง ปริมาตรถึงละ 30 ลูกบาศก์เมตร ดังนั้น ปริมาตรการกักเก็บน้ำเพื่อใช้การอุปโภคบริโภคจะเท่ากับ 270 ลูกบาศก์เมตร</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีการเลือกใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาค สาขาภูเก็ต เป็นแหล่งน้ำใช้หลักภายในโครงการ ในกรณีที่น้ำประปาไม่พอใช้ ทางโครงการจะมีการจัดซื้อน้ำจากกรบรทุกน้ำเอกชน เพื่อใช้เป็นแหล่งน้ำสำรอง</p> <p>- โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 1 ถึง ปริมาตร 50 ลูกบาศก์เมตร ถังเก็บน้ำใต้ดินปริมาตร 100 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 ถึง โดยมีส่วนที่นำมาใช้เป็นน้ำใช้อุปโภคบริโภคปริมาตร 80 ลูกบาศก์เมตร/ถัง และส่วนที่เป็นสำรองดับเพลิงปริมาตร 20 ลูกบาศก์เมตร/ถัง รวมปริมาตรเก็บกักถังเก็บน้ำใต้ดิน 160 ลูกบาศก์เมตร ก่อนสูบขึ้นไปยังถังเก็บน้ำขึ้นหลัสดา จำนวน 2 ถึง มีปริมาตรถึงละ 30 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งสามารถสำรองน้ำได้มากกว่า 1 วัน</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>เอกสารแนบที่ 9 ใบแจ้งหนี้ค่าไฟฟ้า/น้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.17 ถังเก็บน้ำใต้ดิน</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สปช คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน</p> <p>(4) รณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำและเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ</p> <p>(5) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นทอให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย</p>	<p>- ในรอบเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 ยังไม่มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ แต่โครงการได้มีการจัดทำแผนสำหรับทำความสะอาดถังเก็บน้ำในรอบปี 2567</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ ไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- โครงการมอบหมายให้แผนกช่าง เป็นผู้ตรวจสอบเส้นทอให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน รวมถึงสุขภัณฑ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในโครงการ หากชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p>	-	รูปภาพที่ 2.18 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ
<p>3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</p> <p>(1) โครงการออกแบบให้มีท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.40 เมตร ความลาดชัน 1 : 200 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity)</p>	<p>- โครงการมีการติดตั้งท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก โดยออกแบบทอให้มีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลางประมาณ 0.4 เมตร การไหลของน้ำอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ไหลลงสู่บ่อพักน้ำ และระบายออกสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนการะจำยอมด้านหน้าโครงการก่อนไหลออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p>	-	-



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p> <p>(2) โครงการจัดให้มีการท่อน้ำภายในบ่อหน่วยน้ำปริมาตร 54.99 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ ซึ่งโครงการจัดให้มี เครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด อัตราการสูบ 0.008 ลูกบาศก์ เมตร/วินาที/ชุด มีอัตราการสูบรวม 0.016 ลูกบาศก์ เมตร/วินาที</p> <p>(3) ชุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่าง สม่่าเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมี ประสิทธิภาพตลอดเวลา</p> <p>(4) ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ</p> <p>(5) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบายน้ำ ของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่า ข้ำรุดต้องแก้ไขทันที</p>	<p>สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีการจัดเตรียมบ่อสำหรับท่อน้ำภายใน โครงการปริมาตร 54.99 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ และเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด สามารถควบคุมอัตราการ ไหลของน้ำให้มีค่าอัตราการระบายไม่มากกว่าก่อน พัฒนาโครงการ</li> <li>- ทางโครงการได้มอบหมายให้ช่างของโครงการเป็นผู้ดูแล ตรวจสอบท่อระบายน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน ขยะ หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะ ดำเนินการขุดลอกโค้นทันที</li> <li>- บริเวณที่เป็นท่อระบายน้ำจะมีการติดตั้งตะแกรงเพื่อดัก ขยะมูลฝอย เศษไปไม่ต่างๆ</li> <li>- โครงการมีช่างคอยตรวจสอบดูแลระบบระบายน้ำของ โครงการ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าข้ำรุดจะ ดำเนินการแก้ไขทันที</li> </ul>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>3.5 การจัดการน้ำเสีย</p> <p>(1) โครงการบำบัดน้ำเสียระบบเดิมอากาศแบบมีตัวกลาง จำนวน 3 ชุด ได้แก่ ถังบำบัดน้ำเสีย WWT-1 สามารถรองรับน้ำเสียได้ 128.86 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถึงบำบัดน้ำเสีย WWT-2 สามารถรองรับน้ำเสียได้ 10.00 ลูกบาศก์เมตร/วัน ถึงบำบัดน้ำเสีย WWT-3 สามารถรองรับน้ำเสียได้ 8.0 ลูกบาศก์เมตร/วัน</p> <p>(2) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะปล่อยลงสู่ถังปล่อยน้ำออก (Effluent Tank) ปริมาตร 15.94 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นจะสูบน้ำขึ้นสู่น้ำในภายในพื้นที่โครงการด้วยการสูบน้ำแบบก๊อกสนาม นอกจากนี้ จะนำไปใช้ล้างอุปกรณ์และเครื่องมือคอนกรีต ล้างพื้นคอนกรีต และถนนภายในโครงการ หากปริมาณน้ำเหลือจะสูบน้ำออกด้วยเครื่องสูบน้ำ ผ่านบ่อตรวจคุณภาพน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำตามแผนงานการจ่ายน้ำด้านหน้าโครงการ ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียไว้ตามที่มาตรการกำหนด โดยมีการรวบรวมน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากทุกกิจกรรมภายในโครงการเข้าสู่กระบวนการบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีคุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ก่อนปล่อยลงสู่ลำรางสาธารณะ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการไม่มีการนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดให้มีความเหมาะสมตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร จะถูกระบายลงสู่ท่อระบายน้ำตามแผนงานการจ่ายน้ำด้านหน้าโครงการ ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</p>	<p>ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางการแก้ไข</p> <p>-</p>	<p>อ้างอิง</p> <p>รูปภาพที่ 2.19 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>
--	--	--	---

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สปช คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.5 การจัดกรน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>(3) กำหนดให้มีการใช้คูแฉลือกักน้ำรวมถึงมีป้ายบอกให้ทราบว่ามีปริมาณน้ำหลังบำบัดมาใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ และจะมีการแจ้งเวลารดน้ำต้นไม้ให้ผู้ที่ไม่ได้รดน้ำด้วย และกำชับให้พนักงานสวนดูแลมือทุกครั้งปฏิบัติหน้าที่เพื่อป้องกันการสัมผัสน้ำทิ้ง</p> <p>(4) จัดให้มีระบบบำบัดละอองน้ำเสียชนิด Carbon Filter Unit ประกอบด้วยท่อ PVC ภายในบริเวณด้านติดตั้งบนดาดฟ้าของอาคาร</p> <p>(5) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวที่ใช้ในการทำกิจกรรมมีพื้นที่ 6.00 ตารางเมตร จำนวน 1 ป่อ</p> <p>(6) ติดตั้งมีเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา</p>	<p>สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปัจจุบันโครงการไม่มีการนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ โดยน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดให้มีความปลอดภัยตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร จะถูกระบายลงสู่ท่อระบายน้ำตามแนวถนนการจราจรจ่ายอมด้านหน้าโครงการ ออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป</li> <li>- โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดละอองน้ำเสียชนิด Carbon Filter Unit ต่อด้วยท่อ PVC ภายในบริเวณด้านติดตั้งบนดาดฟ้าของอาคาร</li> <li>- โครงการจัดให้มีการปลูกพืชคลุมดิน ปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้น ตามมาตรการกำหนด เพื่อช่วยกักเก็บน้ำที่ซึมซับที่เกิดจากการบำบัดน้ำเสีย ปัจจุบันระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบบำบัดแบบเติมอากาศ ทำให้มีก๊าซมีเทนในปริมาณน้อย จึงไม่ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ด้านนี้</li> <li>- มีเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการไม่ได้แยกออกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น แต่โครงการมีผู้ควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา</li> </ul>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>รูปภาพที่ 2.53 Carbon Filter Unit</p> <p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.20 ผู้ควบคุมการทำงาน ของระบบบำบัดน้ำเสีย</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ สปช คอนโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สปช คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.5 การจัดการณ์เสีย (ต่อ)</p> <p>(3) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย เป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรม หรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัด น้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ</p> <p>(5) สืบตะกอนจากบ่อตกตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อบริษัทรับกำจัดของเสียของเทศบาลตำบลวิชัยให้เข้ามาดำเนินการ</p> <p>(6) โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นทั้งสิ้น 165 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้</p>	<p>สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ปัจจุบันทางโครงการได้จัดให้มีช่างผู้รับผิดชอบคอย ดูแล และตรวจสอบ ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย ตาม มาตรการกำหนด เพื่อให้ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย เป็นไปตามที่ออกแบบไว้</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างเป็นผู้ดูแลระบบบำบัดน้ำ เสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบ</p> <p>- โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบปริมาณของ ตะกอน หากมีปริมาณมากจะดำเนินการติดต่อบริษัทรับกำจัดของเสียเข้ามาดำเนินการสูบน้ำออกโดยทันที แต่ในรอบเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566 โครงการยังไม่มีการสูบน้ำออก เนื่องจากมีปริมาณของตะกอนในปริมาณน้อย</p> <p>- โครงการมีการปลูกต้นไม้ โดยเป็นไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดินไว้ตามที่มาตรการกำหนด รวมทั้งมีสวนคอยดูแล บำรุงรักษาอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตาม ตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ สเปช คอนโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปช คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเปช คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.6 การจัดจัดการขยะมูลฝอย</p> <p>(1) ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการเป็นโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก อยู่ภายในอาคารชุด ชั้นที่ 1 โดยแบ่งออกเป็น 4 ห้อง ได้แก่ ห้องพักขยะอินทรีย์ ห้องพักขยะทั่วไป ห้องพักขยะอันตราย และห้องพักขยะรีไซเคิล โดยโครงการจะจ้างบริษัทเอกชนที่ขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลวิชัยให้เข้ามาดำเนินการเก็บขยะไปกำจัดต่อไป</p> <p>(2) มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า</p> <p>(3) มูลฝอยอันตราย จะรวบรวมใส่ถุงมูลฝอยอันตรายสีแดง เก็บไว้ที่ห้องพักขยะอันตราย เมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p> <p>(4) มูลฝอยอินทรีย์ โครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้เอกชนรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์หรือทำปุ๋ยต่อไป</p>	<p>สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีห้องพักขยะมูลฝอยประจำชั้น เป็นห้องคอนกรีต มีประตูปิดมิดชิด ภายในบรรจุถังขยะแบบแยกประเภท มีถังขยะเปียก ถังขยะทั่วไป ถังขยะรีไซเคิล และถังขยะอันตราย ซึ่งแม่บ้านประจำโครงการจะรวบรวมมูลฝอยมาไว้ยังห้องพักขยะรวมด้านข้างโครงการ ซึ่งเป็นห้องที่เสียหหลังคาเปิดโล่ง และมีประตูเหล็กปิดกั้น เพื่อรอการเก็บขนมูลฝอย</li> <li>- มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้ แม่บ้านประจำโครงการจะดำเนินการคัดแยกและจำหน่ายให้ร้านรับซื้อของเก่า</li> <li>- มูลฝอยอันตราย จะมีแม่บ้านประจำโครงการ ดำเนินการคัดแยกใส่ถังมูลฝอยอันตรายภายในห้องพักขยะ และเมื่อมีปริมาณมากพอจึงจะส่งไปกำจัดที่เทศบาลนครภูเก็ต</li> <li>- โครงการมีมูลฝอยที่เป็นมูลฝอยอินทรีย์เป็นปริมาณน้อย โดยแม่บ้านประจำโครงการจะดำเนินการรวบรวมใส่ถุงดำ และส่งกำจัดร่วมกับขยะทั่วไปภายในโครงการ</li> </ul>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.21 ห้องพักมูลฝอย</p> <p>รูปภาพที่ 2.22 ถังขยะแบบแยกประเภท</p> <p>รูปภาพที่ 2.22 ถังขยะแบบแยกประเภท</p> <p>เอกสารแนบที่ 8 ใบเสร็จมูลฝอย</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)</p> <p>(5) กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการ รวบรวมมูลฝอยภายในห้องพัก อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>(6) ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากกลับมาเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และนำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการเพื่อทำการบำบัดต่อไป</p> <p>(7) การเก็บแยกขยะเปียก ขยะแห้งให้กระทำการแย่งเก็บขยะ ไม่ควรถูกเก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง</p> <p>(8) รณรงค์ให้ผู้เข้าพักทั้งขยะลงถังขยะลงถังขยะที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีแม่บ้าน เป็นผู้รวบรวมขยะมูลฝอยจากห้องพัก ขยะในแต่ละชั้นของอาคาร อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง โดยบรรจุลงถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำไปพักรวมไว้ยังห้องพักขยะรวมของโครงการ</li> <li>- โครงการได้อบรมหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบการรองรับมูลฝอยในแต่ละวัน รวมทั้งล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากมีการเก็บขนมูลฝอย ซึ่งนำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพักมูลฝอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</li> <li>- แม่บ้านประจำโครงการ จะคัดแยกขยะบริเวณแหล่งเก็บขยะ และบริเวณห้องพักขยะในแต่ละชั้นจะมีการวางถังขยะแบบแยกประเภท โดยแบ่งออกเป็นขยะเปียก ขยะทั่วไป และขยะรีไซเคิล เพื่อใช้สำหรับรองรับขยะภายใต้โครงการ</li> <li>- โครงการมีการติดป้ายรณรงค์ให้เข้าพักทั้งขยะลงถังขยะรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น</li> </ul>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.25 การเก็บขนมูลฝอยประจำวัน</p> <p>รูปภาพที่ 2.26 การล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>รูปภาพที่ 2.22 ถังขยะแบบแยกประเภท</p> <p>รูปภาพที่ 2.23 ป้ายรณรงค์ให้ทั้งขยะลงถังขยะรับมูลฝอย</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1  
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)</b> (9) ระบบห้องขยะจะต้องเป็นระบบปิด (10) จัดทำป้ายติดบริเวณประตูอาคารห้องพักขยะในตำแหน่งที่ เห็นได้ชัดเจกว่า “ปิดประตูให้สนิท” เพื่อเป็นการเตือนให้ พนักงานรักษาความสะอาดทำการปิดประตูให้สนิททุกครั้ง หลังจากนำขยะมารวบรวมเพื่อป้องกัน กลิ่น และแมลง รบกวน	- ห้องพักมูลฝอยของโครงการมีประตูปิดมิดชิด โดยจะเปิด เฉพาะช่วงเวลาที่มีการเก็บขนมูลฝอย - ห้องพักมูลฝอยของโครงการมีการติดป้าย “กรุณาปิด ประตูทุกครั้ง” บริเวณประตูห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็น ได้ชัดเจน	-	รูปภาพที่ 2.21 ห้องพักมูลฝอย  รูปภาพที่ 2.24 ป้าย “กรุณาปิดประตู ทุกครั้ง”
<b>3.7 ไฟฟ้า</b> (1) โครงการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immersed Type Transformers) ขนาด 1,000 kVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันต่ำสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) (2) จัดให้มีเบตเตอร์สำรอง ขนาด 200 KVA จำนวน 1 ชุด ตั้งอยู่บริเวณห้องไฟฟ้า ชั้นที่ 1 เพื่ออำนวยความสะดวก แก่ผู้ใช้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ	- โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าอยู่บริเวณด้านนอก อาคาร และมีการตรวจสอบหม้อแปลงตามมาตรการกำหนด - โครงการมีการจัดเตรียมเบตเตอร์สำรองไว้ตาม ที่ มาตรการกำหนด ตั้งอยู่บริเวณห้องไฟฟ้า ชั้นที่ 1	-	รูปภาพที่ 2.27 หม้อแปลงไฟฟ้า เอกสารแนบที่ 10 รายงานการ ตรวจสอบหม้อแปลง

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)</b> (3) ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้ที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร (4) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการให้เป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ.2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลง ต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร (5) หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจสอบและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน (6) ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน (7) เปิดไฟส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น.	<b>สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</b> - โครงการติดตั้ง Circuit Breaker ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร - โครงการมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าไว้ตามมาตรการกำหนด ซึ่งเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ.2556 - หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการอยู่ในสถานที่ ที่ง่ายต่อการตรวจสอบและบำรุงรักษา รวมทั้งมีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน - โครงการมีการติดตั้งแผ่นป้ายสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง ซึ่งติดตั้งไว้ในบริเวณที่มองเห็นได้ชัดเจน - โครงการมีการกำหนดให้เปิดไฟส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. และขึ้นอยู่กับสภาพอากาศในแต่ละวัน	- - - - -	รูปภาพที่ 2.29 ตู้ MDB  รูปภาพที่ 2.27 หม้อแปลงไฟฟ้าเอกสารแนบที่ 10 รายงานการตรวจสอบหม้อแปลง  รูปภาพที่ 2.27 หม้อแปลงไฟฟ้า  รูปภาพที่ 2.28 ป้ายเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง  -



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p><b>3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)</b></p> <p>(8) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่าง เวลากลางคืนไม่รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง</p> <p>(9) เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าส่องสว่างเป็นชนิด LED ทั้งโครงการ</p> <p>(10) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับ การใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ</p> <p>(11) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายใน โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>(12) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัด พลังงานเป็นประจำ</p> <p>(13) รมแรงค์ให้ผู้ที่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด</p>	<p>- โครงการเลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ ประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ LED รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ ดูแลเรื่องการเปิดไฟช่วงเวลากลางคืน เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อยุ่อาศัยข้างเคียง</p> <p>- โครงการได้มีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบและบำรุงรักษา อุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลาง หากพบชำรุด จะดำเนินการ ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p>- โครงการมีแผนช่าง เป็นผู้ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบ ไฟฟ้าส่วนกลางอยู่เสมอ</p> <p>- เจ้าหน้าที่ของโครงการตระหนักในเรื่องการประหยัด พลังงาน พร้อมทั้งจัดตั้งป้ายรณรงค์ให้มีการประหยัดไฟฟ้า</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.30 หลอดไฟ LED</p> <p>รูปภาพที่ 2.32 การซ่อมบำรุงไฟฟ้า ส่องสว่างส่วนกลาง</p> <p>รูปภาพที่ 2.33 การซ่อมบำรุงไฟฟ้า ระบบส่วนกลาง</p> <p>รูปภาพที่ 2.31 ป้ายรณรงค์ประหยัด ไฟฟ้า</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)</b> (14) จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟ ส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง (15) เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อนหรือสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟอยู่เป็นประจำ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</li> <li>- โครงการมีการเลือกใช้สีหลังคาและตัวอาคารเป็นสี Earth Tone ซึ่งมีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรวม จึงสามารถช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพของผู้ที่สัญจรไปมา และช่วยลดการดูดกลืนความร้อน</li> </ul>	-	รูปภาพที่ 2.3 สีหลังคาและตัวอาคาร
<b>3.8 การป้องกันอัคคีภัย</b> (1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการ ให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540)และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 (2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ ตามที่มาตรการกำหนด</li> <li>- โครงการมีช่างประจำโครงการ ดำเนินการตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์อัคคีภัย เป็นประจำทุกเดือน และมีการว่าจ้างผู้เชี่ยวชาญจากหน่วยงานภายนอกเข้ามาดำเนินการตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์อัคคีภัยทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</li> </ul>	-	รูปภาพที่ 2.34 อุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย   เอกสารแนบที่ 5 ตารางแผนการปฏิบัติงาน และสรุปผลการซ่อมบำรุงระบบสาธารณูปโภค

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>(3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง ภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการเพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง</p> <p>(4) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ</p> <p>(5) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด</p> <p>(6) จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินอาคาร</p> <p>(7) มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่</p> <p>(8) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย</p>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ โดยมีการฝึกซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแก่พนักงานและผู้พักอาศัยภายในโครงการ เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติเมื่อเกิดห้องฉุกเฉิน โดยดำเนินการล่าสุดเมื่อ 24 มกราคม 2566</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่ประจำโครงการในช่วงเวลา 19:00-07:00 น. และในช่วงเวลา 07:00 -- 19:00 น. จะมีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบเป็นผู้ดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงวิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ทุกจุด ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งแผนผังเส้นทางอพยพ ไว้บริเวณหน้าลิฟท์ของโครงการ</p> <p>- โครงการมีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ ตามที่กำหนดในมาตรการ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการยังไม่จัดทำแผนฉุกเฉินเตรียมการกรณีเกิดอัคคีภัย</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.41 การซ้อมอพยพหนีภัย เอกสารแนบที่ 6 รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ</p> <p>รูปภาพที่ 2.6 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.35 ป้ายแสดงวิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิง</p> <p>รูปภาพที่ 2.36 ป้ายแสดงเส้นทางอพยพหนีภัย</p> <p>เอกสารแนบที่ 6 รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>3.9 การระบายอากาศและความร้อน</b> (1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค (2) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ (3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทั้งไว้ในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (4) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	- โครงการมีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุกวัน ประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - โครงการได้มอบหมายให้ช่างเป็นผู้ดำเนินการตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ไว้บริเวณลานจอดรถ ในจุดที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน - โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นรอบอาคารของโครงการ ตามมาตรการกำหนด และมีคนสวนคอยบำรุงรักษา อยู่ตลอดเวลาที่เปิดดำเนินการ	- - -	เอกสารแนบที่ 5 ตารางแผนการปฏิบัติงาน และสรุปผลการซ่อมบำรุงระบบสาธารณูปโภค - รูปภาพที่ 2.12 ป้ายดับเครื่องยนต์ รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ



ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สปช คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคารโปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</li> <li>- ห้ามแท่นหรือเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกกระบะหรือห้องพักและห้ามทิ้งน้ำปน เศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ผ่าคอนกรีต และน้ำที่เป็นตะกอนจับแข็ง ลงในท่อระบายน้ำทิ้งโสจุภัณฑ์โดยเด็ดขาด</li> <li>- ห้ามกระทำการติดสิ่งพิมพ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด ในบริเวณพื้นที่ส่วนกลางและประตูหน้าต่าง ผนัง ระเบียงหรือส่นใดภายนอกห้องพัก</li> <li>- ผู้ใช้บริการต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</li> <li>- ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในโครงการอย่างเคร่งครัด</li> <li>- ไม่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ห้องพักนำสัตว์เข้ามาเลี้ยงภายในห้องพักละไว้ภายในบริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีการกำหนดกฎระเบียบสำหรับผู้ที่เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการ เช่น ต้องดูแลรักษาห้องชุดและทรัพย์สินส่วนกลาง หากมีการตกแต่งหรือเติมห้องชุดต้องมีการแจ้งนิติบุคคลให้ทราบล่วงหน้า ไม่กระทำการใดๆ ที่มีผลต่อการเปลี่ยนแปลงรูปลักษณ์ทั้งภายในและภายนอกอาคาร ห้ามไม่ให้ผู้เข้าพักนำวัสดุระเบิด หรือวัตถุไวไฟ แก๊ส หุ่นหรืออุปกรณ์ที่ทำให้เกิดอัคคีภัย เข้ามาภายในอาคารชุด กรณีที่มีการผ่านเข้า-ออกภายในบริเวณโครงการ ต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่โดยปฏิบัติตามกฎระเบียบ ห้ามไม่ให้มีการทะเลาะ หรือนำบริเวณระเบียงข้างล่าง ห้ามปิดกวดฝุ่นหรือขยะวางไว้หน้าห้อง และบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ห้าม ห้ามกระทำการติดสิ่งพิมพ์ หรือป้ายโฆษณาทุกชนิด</li> <li>- ต้องปฏิบัติตามกฎระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออกโครงการ</li> <li>- ไม่ให้นำสัตว์เข้ามาเลี้ยงภายในห้องชุด</li> </ul>	-	รูปภาพที่ 2.5 ระเบียบการพักอาศัย

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1  
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่ อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัย ภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้ รับผิดชอบขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยทันที</p> <p>(2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถ ติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>(3) โครงการจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) กระจายโดยรอบพื้นที่ โครงการ จำนวนทั้งสิ้น 57 จุด</p> <p>(4) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่ โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจน ในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย</p> <p>(5) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้ง อุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที</p>	<p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่ประจำ โครงการในช่วงเวลา 19.00-07.00 น. และในช่วงเวลา 07.00 – 19.00 น. จะมีเจ้าหน้าที่นิติบุคคลเป็นผู้ดูแลความ เรียบร้อยภายในโครงการ หากพบเหตุผิดปกติจะรับผิดชอบ ความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลและ บรรเทาสาธารณภัยทันที</p> <p>- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์ วงจรปิดอยู่เป็นประจำทุกวันตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีการรวบรวมหมายเลขเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของ เจ้าหน้าที่โครงการและหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ติด ประกาศไว้ในบริเวณที่มองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงวิธีการใช้งานอุปกรณ์ ดับเพลิงไว้บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ทุกจุด ซึ่งสามารถ มองเห็นได้ชัดเจน</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.6 เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.42 กล้องวงจรปิด</p> <p>เอกสารแนบที่ 5 ตารางแผนการ ปฏิบัติงาน และสรุปผลการซ่อมบำรุง ระบบสาธารณูปโภค</p> <p>รูปภาพที่ 2.37 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน</p> <p>รูปภาพที่ 2.35 ป้ายแสดงวิธีการใช้ งานอุปกรณ์ดับเพลิง</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สปช คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 อีวี่วนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)</p> <p>(6) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมป ระสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง</p> <p>(7) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้</p> <p>(8) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย</p> <p>(9) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะ และที่พักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากการเก็บขยะขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย</p>	<p>- โครงการมีการจัดเตรียมอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ภายในโครงการ พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่ประจำโครงการ เป็นผู้ดำเนินการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง</p> <p>- โครงการมีช่างประจำโครงการ ดำเนินการตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ เป็นประจำทุกเดือน และมีการว่าจ้างผู้เชี่ยวชาญจากหน่วยงานภายนอกเข้ามาดำเนินการตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีช่างประจำโครงการทำหน้าที่ในการตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการ ให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p> <p>- โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบการรองรับมูลฝอยในแต่ละวัน รวมทั้งล้างทำความสะอาดห้องพัสดุผลอยรวมหลังจากมีการเก็บขนมูลฝอย ซึ่งน้ำเสียที่เกิดจากการล้างพื้นห้องพัสดุผลอยรวมจะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.40 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น</p> <p>เอกสารแนบที่ 5 ตารางแผนการปฏิบัติงาน และสรุปผลการซ่อมบำรุงระบบสาธารณูปโภค</p> <p>เอกสารแนบที่ 5 ตารางแผนการปฏิบัติงาน และสรุปผลการซ่อมบำรุงระบบสาธารณูปโภค</p> <p>รูปภาพที่ 2.54 การล้างทำความสะอาดถังขยะ</p>



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไข สระว่ายน้ำ</p> <p>(1) ตำแหน่งที่ตั้งของสระว่ายน้ำให้ออกแบบให้อยู่ห่างจาก ห้องพักยวบรวม</p> <p>(2) สระว่ายน้ำของโครงการมีการยกระดับขึ้นสูงจากพื้นของ โครงการ</p> <p>(3) โครงสร้างของสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ชีมน้ำไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี ทำความสะอาดง่าย</p> <p>(4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดครอบสระว่ายน้ำ ไม่เป็น สนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มี น้ำล้นออกจากราง</p> <p>(5) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระน้ำ ไม่ลื่น ไม่มี น้ำขัง และทำความสะอาดง่าย</p> <p>(6) จัดให้มีป้ายบอกความลึกและระดับบ่อความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p>	<p>- ตำแหน่งที่ตั้งของสระว่ายน้ำ ตั้งอยู่ในบริเวณที่ห่างจาก ห้องพักยวบรวมของโครงการ</p> <p>- สระว่ายน้ำของโครงการยกระดับขึ้นสูงจากพื้นถนน</p> <p>- สระว่ายน้ำของโครงการสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก ชีมน้ำไม่ได้ ผนังเรียบ ปัจจุบันอยู่ในสภาพดี มั่นคงแข็งแรง</p> <p>- สระว่ายน้ำของโครงการมีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดครอบ สระว่ายน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ใน สภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>- โครงการมีที่ว่างเพื่อเป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ลื่น ไม่ มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งป้ายบอกความลึกและระดับบ่อก ความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.44 สระว่ายน้ำของ โครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.45 สระว่ายน้ำยกระดับ ขึ้นสูงจากพื้นถนน</p> <p>รูปภาพที่ 2.44 สระว่ายน้ำของ โครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.46 รางระบายน้ำล้นรอบ สระว่ายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.47 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.48 ป้ายบอกความลึก</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p> <p>(7) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณรอบสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>(8) จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้มาใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ</p> <p>(9) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำและเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ</p> <p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน</p>	<p>- โครงการมีการติดระบบแสงสว่างบริเวณรอบสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</p> <p>- โครงการมีการจัดเตรียมตู้เก็บของ สำหรับผู้มาใช้บริการสระว่ายน้ำ โดยติดตั้งอยู่ในห้องน้ำส่วนกลาง</p> <p>- โครงการมีบริเวณพื้นที่สำหรับชำระร่างกายก่อนลงสระ อยู่บริเวณห้องน้ำส่วนกลาง</p> <p>- หากเกิดเหตุฉุกเฉิน ผู้เข้าพักสามารถใช้โทรศัพท์สำนักงานนิติบุคคล เพื่อติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ รวมถึงมีการติดตั้งเบอร์โทรฉุกเฉินที่ห้องสำนักงานนิติบุคคล และบริเวณป้อมยาม</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.50 ไฟฟ้าส่องสว่างรอบสระว่ายน้ำ</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.37 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1  
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ขวัญต้นเนียง	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางการแก้ไข	อ้างอิง
<b>4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)</b> (2) รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ดูแลให้มีกลิ่นน้ำ สดชื่นทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระน้ำ (3) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- โครงการมีแม่บ้านคอยดำเนินการทำความสะอาด โดยรอบสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งตรวจสอบความเรียบร้อยอยู่เป็นประจำทุกวัน - โครงการมีการติดระบบแสงสว่างบริเวณรอบสระ ว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	-	-
<b>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</b> (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life guard) โดยอยู่ ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โคมช่วยชีวิต พวงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น	- โครงการไม่มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัยประจำ สระ เนื่องจากสระว่ายน้ำมีความลึกไม่เกิน 1.5 เมตร - โครงการไม่มีเสื้อชูชีพ หรือโคมช่วยชีวิต มีเฉพาะ พวงชูชีพ เนื่องจากสระว่ายน้ำมีความลึกไม่เกิน 1.5 เมตร	-	รูปภาพที่ 2.49 พวงชูชีพ

## โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติงาน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.4 สุขภาพ</p> <p>(1) โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ล้างทำความสะอาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ</li> <li>- จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก</li> <li>- ล้างทำความสะอาดถนน ในโครงการอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</li> <li>- จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยปิดป้ายจำกัดความเร็ว</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีการล้างทำความสะอาดอาคารรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศอยู่เสมอ</li> <li>- โครงการมีการออกแบบอาคารให้มีการถ่ายเทอากาศ โดยมีช่องเปิดต่างๆ เช่น ประตู หน้าต่าง มีระเบียง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้</li> <li>- ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแลทำความสะอาดภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการ รวมถึงล้างทำความสะอาดถนนอยู่เป็นประจำ</li> <li>- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ โดย มีการปลูกพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะ</li> <li>- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไว้บริเวณที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ</li> </ul>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>เอกสารแนบที่ 5 ตารางแผนการปฏิบัติงาน และสรุปผลการซ่อมบำรุงระบบสาธารณูปโภค</p> <p>รูปภาพที่ 2.43 ประตู หน้าต่าง ระบบยกอากาศ</p> <p>รูปภาพที่ 2.16 ล้างทำความสะอาดถนน</p> <p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.13 ป้ายจำกัดความเร็ว</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ สปช คอนโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สปช คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.4 สุขภาพ (ต่อ)</p> <p>(2) โรคที่เฝ้าสังเกตเป็นพาหะนำโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปิดห้องพักขยะให้สนิท</li> <li>- เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด</li> <li>- ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ</li> <li>- ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณห้องพัก ทุก 1 เดือน</li> </ul> <p>(3) โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่</li> <li>- สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณโครงการเป็นประจำ</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่น ในกรณีที่มีโรคใช้เลือดออกกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ</li> </ul>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักขยะของโครงการในแต่ละชั้น และห้องพักขยะรวมเป็นแบบระบบปิด และมีการดูแลความสะอาดบริเวณห้องพักขยะทั้งในอาคารและนอกอาคาร โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมกลางเป็นประจำทุกวัน และมีการฉีดพ่นกำจัดแมลงเป็นประจำทุกเดือน</li> <li>- โครงการมีการปิดปากภาชนะเพื่อป้องกันยุงวางไข่ และมีการสำรวจแหล่งเพาะพันธุ์เป็นประจำ และเก็บยุงทำลายสิ่งที่เป็นสาเหตุทำให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง และมีการกำจัดยุงให้บริษัทเอกชน เข้ามาฉีดพ่นแมลงเป็นประจำทุกเดือน ในส่วนของพื้นที่สีเขียว มีการตัดต้นไม้ให้เกิดมูลยุง ในส่วนของรางระบายน้ำ เจ้าหน้าที่ได้มีการขุดลอกเป็นประจำ เพื่อป้องกันน้ำขัง และเพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ดี</li> </ul>	-	<p>รูปภาพที่ 2.21 ห้องพักขยะรวม</p> <p>รูปภาพที่ 2.26 การล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวม</p> <p>รูปภาพที่ 2.52 งานฉีดพ่นแมลง</p> <p>เอกสารแนบที่ 7 รายงานการฉีดพ่นแมลง</p> <p>รูปภาพที่ 2.52 งานฉีดพ่นแมลง</p> <p>เอกสารแนบที่ 7 รายงานการฉีดพ่นแมลง</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.4 สุขภาพ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไห กระเบื้อง ฯลฯ หรือคลุมให้มีดัดชิด เพื่อไม่ให้รกรุงรังน้ำได้ จะช่วยกำจัด แหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี</li> <li>- บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มีมูกมาก เพราะยุงชอบเกาะพักอยู่ในที่มืดๆ อับๆ ควรแก้ไขให้ดูโปร่งตา</li> <li>- ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการปิดปากภาชนะเพื่อป้องกันยุงวางไข่ และมีการสำรวจแหล่งเพาะพันธุ์เป็นประจำ และเก็บขนทำลายสิ่งที่เป็นสาเหตุทำให้เกิดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง และมีการกำจัดให้บริษัทเอกชน เข้ามาฉีดพ่นแมลงเป็นประจำทุกเดือน ในส่วนของพื้นที่สีเขียว มีการตัดแต่งไม้ให้เกิดมุมอับ ในส่วนของรางระบายน้ำ เจ้าหน้าที่ได้มีการขุดลอกเป็นประจำ เพื่อป้องกันน้ำขัง และเพื่อให้สามารถระบายน้ำได้ดี</li> </ul>	-	<p>รูปภาพที่ 2.52 งานฉีดพ่นแมลง</p> <p>เอกสารแนบที่ 7 รายงานการฉีดพ่นแมลง</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1  
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางการแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.4 สุขภาพ (ต่อ)</p> <p>(4) โรคผิวหนัง</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการด้วยการรดน้ำแบบกioskสนาม</li> <li>- ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการ เพื่อลดปัญหาฝุ่นฟุ้งกระจาย</li> <li>- จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</li> <li>- จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการไม่ได้มีการนำน้ำผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ภายในโครงการ</li> <li>- โครงการมีการติดตั้งป้ายดับเครื่องยนต์ของรถ ไว้บริเวณที่สำหรับจอดรถของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน</li> <li>- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ โดย มีการปลูกพืชคลุมดินบริเวณพื้นที่ว่างเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นละออง และช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะ</li> <li>- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว ไว้บริเวณที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> </ul>	<p>รูปภาพที่ 2.12 ป้ายดับเครื่องยนต์</p> <p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.13 ป้ายจำกัดความเร็ว</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1  
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สปช คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>4.4 สุขภาพ (ต่อ)</b> <b>(5) โรคเครียด</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงานและยังเป็นการป้องกันการสะสมเชื้อโรค</li> <li>- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นตั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจน</li> <li>- จัดให้มีป้ายแนบภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ</li> <li>- จัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ</li> <li>- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 643.78 ตารางเมตร (ร้อยละ 17.54 ของพื้นที่โครงการ)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน</li> <li>- โครงการมีการติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นตั้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ในตำแหน่งที่มองเห็นชัดเจน</li> <li>- โครงการมีการปลูกไม้ยืนต้นรอบรั้วของโครงการ</li> <li>- พื้นที่ว่างของโครงการ มีการปลูกไม้ยืนต้นและไม่เพิ่ม</li> <li>- ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> </ul>	<p>เอกสารแนบที่ 5 ตารางแผนการปฏิบัติงาน และสรุปผลการซ่อมบำรุงระบบสาธารณูปโภค</p> <p>รูปภาพที่ 2.12 ป้ายดับเครื่องย่น</p> <p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p>



ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบบรรยายผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.4 สุขภาพ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดู อยู่เสมอ เพื่อความสวยงาม และความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</li> </ul> <p>(6) อุบัติเหตุ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการ ให้เป็นไปตามกฎหมายพรางฉบับที่ 39 (พ.ศ.2537) กฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) และกฎกระทรวงฉบับที่ 55 (พ.ศ.2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522</li> <li>- ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีคนสวนเป็นผู้ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</li> <li>- โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการตามมาตรการกำหนด</li> <li>- โครงการมีการว่าจ้างผู้เชี่ยวชาญเข้ามาดำเนินการตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์เป็นประจำทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> </ul>	<p>รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน</p> <p>รูปภาพที่ 2.34 อุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย</p> <p>เอกสารแนบที่ 5 ตารางแผนการปฏิบัติงาน และสรุปผลการซ่อมบำรุงระบบสาธารณูปโภค</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.4 สุขภาพ (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการซ่อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการเพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ได้อย่างถูกต้อง</li> <li>- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ</li> <li>- ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด</li> <li>- จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร</li> <li>- มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ โดยมีการฝึกซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแก่พนักงานและผู้ที่อาศัยอยู่ภายในโครงการ เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติเมื่อเกิดต้องฉุกเฉิน โดยดำเนินการล่าสุดเมื่อ 24 มกราคม 2566</li> <li>- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอยู่ประจำโครงการในช่วงเวลา 19.00-07.00 น. และในช่วงเวลา 07.00 – 19.00 น. จะมีเจ้าหน้าที่ที่ติดบุคคลเป็นผู้ดูแลความเรียบร้อยภายในโครงการ</li> <li>- โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงวิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ทุกจุด ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน</li> <li>- โครงการมีการติดตั้งแผนผังแสดงเส้นทางอพยพ ไว้บริเวณหน้าลิฟท์ของโครงการ</li> <li>- โครงการมีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ ตามที่กำหนดในมาตรการ</li> </ul>	-	<p>รูปภาพที่ 2.41 การซ้อมอพยพหนีภัย เอกสารแนบที่ 6 รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ</p> <p>รูปภาพที่ 2.6 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.35 ป้ายแสดงวิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิง</p> <p>รูปภาพที่ 2.36 ป้ายแสดงเส้นทางอพยพหนีภัย</p> <p>เอกสารแนบที่ 6 รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>4.4 สุขภาพ (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>- ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา</li> <li>- จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ</li> <li>- ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่ชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ</li> <li>- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li> <li>- โครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรภายในโครงการที่เพียงพอ</li> <li>- โครงการมีการติดตั้งป้ายโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทัน ก่อนเข้าสู่โครงการ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> </ul>	<p>รูปภาพที่ 2.13 ป้ายจำกัดความเร็ว</p> <p>รูปภาพที่ 2.6 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.15 ไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออก และพื้นที่สำหรับจอดรถ</p> <p>รูปภาพที่ 2.10 ป้ายโครงการ</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ สปช คอนโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สปช คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ข่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p><b>4.4 สุขภาพ (ต่อ)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะดวกและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือมีการวางสิ่งกีดขวาง อันก่อให้เกิดอุบัติเหตุ</li> <li>- จัดให้มีส่วนระเบียบย้งห้องพัก ซึ่งมีความแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่ายทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านประจำตึกเป็นผู้ดูแลความสะดวกภายในโครงการและบริเวณด้านนอกโครงการอยู่เป็นประจำทุกวัน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</li> <li>- โครงการมีการติดตั้งระเบียงห้องพัก ตามที่กำหนดในมาตรการ ซึ่งมีการเลือกใช้วัสดุที่ความแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่ายทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ</li> </ul>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.4 ระเบียงห้องพัก</p>
<p><b>4.5 ทัศนียภาพ</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(1) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 643.78 ตารางเมตร (ร้อยละ 17.54 ของพื้นที่โครงการ)</li> <li>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ</li> <li>- โครงการมีคนสวนเป็นผู้ดูแลพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</li> </ul>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ สบข คอนโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สบข คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สบข คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม</p> <p>(1) โครงการจะมีการแจ้งให้ผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียง หรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่า หากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังแสงแดดและทิศทางลม สามารถแจ้งหรือหารือกับทางโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังจากการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี</p> <p>(2) หากการดำเนินโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังแสงแดดและทิศทางลมต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง หรือพื้นที่อ่อนไหวที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีนี้ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้ลักษณะใดก็ตามที่เพื่อเจรจาหาข้อตกลงกันไม่ได้ ให้ใช้ลักษณะใดก็ตามที่เพื่อเจรจาหาข้อตกลงกันไม่ได้ ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท อาณา เรสซิเดนซ์ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลจัต)</p>	<p>สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาดังกล่าว</p> <p>- ทางโครงการได้มอบหมายเจ้าหน้าที่ฝ่ายอาคาร เป็นผู้ตรวจสอบและรับฟังความคิดเห็นต่อผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียงของโครงการ ปัจจุบัน ไม่พบกรณีข้อร้องเรียนแต่อย่างใด หากพบว่าผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการ ทางโครงการจะมีการตรวจสอบและแก้ไขปัญหาดังกล่าว</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางลม (ต่อ)</b> (3) ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน (4) ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการไหลเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการเขตพื้นที่ข้างเคียงโครงการ (5) โครงการได้จัดให้พื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 643.78 ตารางเมตร (ร้อยละ 17.54 ของพื้นที่โครงการ) และมีไม้ยืนต้น 165 ต้น หรือ 557.41 ตารางเมตร	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการตั้งแต่ระยะดำเนินการก่อสร้าง - โครงการจัดให้พื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มให้สอดคล้องกับสภาพภายในโครงการ - ทางโครงการได้จัดให้พื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ	-	-  รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ  รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม <u>ช่วงดำเนินการ</u>	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.3 ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว (1) ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบเส้นทางอพยพหนีภัยภายในโครงการให้มีสิ่งของวางกีดขวางเส้นทาง พร้อมทั้งมีการติดตั้งเส้นทางอพยพ เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถอพยพไปยังจุดที่ปลอดภัยได้ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน - โครงการการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ โดยในรอบปี 2566 มีการซ่อมแซมอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในโครงการ เมื่อวันที่ 24 มกราคม 2566	-	รูปภาพที่ 2.38 บันไดหนีไฟ รูปภาพที่ 2.36 ป้ายแสดงเส้นทางอพยพหนีภัย
(2) ตรวจสอบการซ่อมแซมอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดช่วงดำเนินการ		-	รูปภาพที่ 2.41 การซ่อมอพยพหนีภัย เอกสารแนบที่ 6 รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
1.4 คุณภาพอากาศ ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.5 เสี่ยงและความสั่นสะเทือน ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	- ไม่มีการกำหนด	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	- ไม่มีการกำหนด	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน			
3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน	- ไม่มีการกำหนด	-	-
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558	- ไม่มีการกำหนด	-	-
3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม	- ไม่มีการกำหนด	-	-



ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>3.2 การควบคุมขนส่ง</b> (1) ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการคอยตรวจตราและอำนวยความสะดวกและเรื่องการจราจรและการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง	-	รูปภาพที่ 2.6 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
<b>3.3 การใช้รถ</b> (1) ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำในเส้นทาง ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบวิเคราะห์คุณภาพน้ำให้ใช้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำประปา โดยเก็บตัวอย่างน้ำจากก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านกรองของโครงการแล้ว ในช่วงที่มีการใช้น้ำทุก 3 เดือน ช่วง 1 ปีของการเปิดดำเนินการ หลังจากนั้นทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมอบหมายให้แผนกช่าง เป็นผู้ตรวจสอบเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน รวมถึงสุขภัณฑ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในโครงการ หากชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ - โครงการมีการจัดจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทรีส์ จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ภายในโครงการ ตามที่มาตรการกำหนดทุกเดือน โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี	-	เอกสารแนบที่ 5 ตารางแผนการปฏิบัติงาน และสรุปผลการซ่อมบำรุงระบบสาธารณูปโภค  เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>3.3 การใช้พื้นที่ (ต่อ)</b> (3) ตรวจสอบการใช้งานระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ทุก 3 เดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ หากพบว่ามีส่วนประกอบใดชำรุด ให้รีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที (4) ตรวจสอบที่กักการดูแลและทำความสะอาดสกรองโดยการล้าง ย้อน	- โครงการมีช่างประจำโครงการ คอยดำเนินการ ตรวจสอบระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ล้างสกรอง และ ตรวจสอบการทำงานในส่วนต่างๆ อยู่เป็นประจำทุกวัน	-	เอกสารแนบที่ 5 ตารางแผนการปฏิบัติงาน และสรุปผลการซ่อมบำรุงระบบสาธารณูปโภค
<b>3.4 การระบายน้ำและป้องกันท่วม</b> (1) ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำทุกเดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ ทุกเดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ (3) ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอดจนระยะเวลาดำเนินการ	- ทางโครงการได้มอบหมายให้ช่างของโครงการเป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำ การทำงานของเครื่องสูบน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน ขยะ หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกทันที	-	เอกสารแนบที่ 5 ตารางแผนการปฏิบัติงาน และสรุปผลการซ่อมบำรุงระบบสาธารณูปโภค

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงขงปีงบประมาณ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.5 การจัดการณ์น้ำเสีย</p> <p>(1) ตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) แบบ ทส.1 บันทึกทุกวันเก็บไว้เพื่อโครงการเป็นเวลา 2 ปี แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลตำบลวิชิต</p> <p>(2) ตรวจสอบความเป็นกรด-ด่าง ซีโอดี ปริมาณสารแขวนลอย ซีลีไฟต์ ปริมาณที่สารละลายได้ทั้งหมด ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมันและไขมัน ทีเคเอ็น โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข จากประภาศก กระทบกรทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางชนิด ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>โครงการมีการตรวจสอบและจัดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยรายงานในทส .1 และทส .2 ส่งให้เทศบาลตำบลวิชิตและสำนักงานโยธาและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมทุกเดือน ทางโครงการยังไม่ได้ดำเนินการจัดทำ ในรอบเดือนกรกฎาคม - 2566 ธันวาคม</p> <p>- โครงการมีการจัดจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในรายการความเป็นกรดต่าง ค่าซีโอดี ค่าปริมาณสารแขวนลอย ค่าซีลีไฟต์ ค่าปริมาณสารละลาย ค่าปริมาณตะกอนหนัก ค่าน้ำมันและไขมัน ค่าทีเคเอ็น และค่าโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ</p>	<p>ในรอบเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2566 ทางโครงการยังไม่ได้ดำเนินการจัดทำรายงาน ทส. 1 ทส.2 แต่โครงการมีแผนจะดำเนินการในรอบปี 2567</p>	<p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>3.6 การจัดการมูลฝอย</b> (1) ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของขยะการ รวบรวมของขยะ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถึง ขยะ และอาคารพักขยะรวมทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	- ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบ การรองรับมูลฝอยในแต่ละวัน รวมทั้งทำความสะอาดถึง ขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากมีการเก็บขนมูลฝอย	-	รูปภาพที่ 2.26 การล้างทำความสะอาด สะอาดห้องพักมูลฝอยรวม รูปภาพที่ 2.54 การล้างทำความสะอาด สะอาดถังขยะ
<b>3.7 ไฟฟ้า</b> ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
<b>3.8 การป้องกันอัคคีภัย</b> (1) ตรวจสอบสภาพการใช้ของอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยทุกชนิด หากพบการชำรุดต้องเปลี่ยน ใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- โครงการมีช่างประจำโครงการ ดำเนินการตรวจสอบความ พร้อมของอุปกรณ์อัคคีภัย เป็นประจำทุกเดือน และมีการ ว่าจ้างผู้เชี่ยวชาญจากหน่วยงานภายนอกเข้ามาดำเนินการ ตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์อัคคีภัยทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	เอกสารแนบที่ 5 ตารางแผนการ ปฏิบัติงาน และสรุปผลการซ่อมบำรุง ระบบสาธารณูปโภค
<b>3.9 การระบายอากาศและความร้อน</b> ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4. คุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ</p> <p>ไม่มีมาตรการกำหนด</p>	<p>- ไม่มีมาตรการกำหนด</p>	-	-
<p>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</p> <p>(1) ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิดอยู่เป็นประจำทุกวันเพื่อลดระยะเวลาดำเนินการ</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.42 กล้องวงจรปิดเอกสารแนบที่ 5 ตารางแผนการปฏิบัติงาน และสรุปผลการซ่อมบำรุงระบบสารณัฐบุคคล</p>
<p>4.3 การจัดการระบายน้ำ</p> <p>(1) ตรวจสอบความเป็นกรด-ด่าง คลอรีนอิสระคงเหลือและคลอรีนที่รวมกับสารอื่น วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>(2) ตรวจสอบโคลิฟอร์มแบบที่เรียกทั้งหมด และฟโคลโคลิฟอร์ม ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>(3) ตรวจสอบค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไฮยอนรีค คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทางชีวภาพ และดำเนินการให้แก้ไขโรคทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>- ระบายน้ำของโครงการเป็นระบบเกลือ โดยโครงการจ้างผู้รับเหมาให้ดูแลรายปี โดยควบคุมทุกด้านของการดูแลระบายน้ำ รวมถึงการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระด้วย สำหรับความถี่ในการเข้าดูแลของผู้รับเหมา คือ 3 ครั้ง/สัปดาห์</p> <p>- โครงการมีการจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอร์ส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำในรายการโคลิฟอร์มแบบที่เรียกทั้งหมด และฟโคลโคลิฟอร์ม เป็นประจำทุกเดือน และในรายการทดสอบความกระด้าง กรดไฮยอนรีค คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทางชีวภาพ จะดำเนินการตรวจวิเคราะห์ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.51 การดูแลระบบระบายน้ำเอกสารแนบที่ 5 ตารางแผนการปฏิบัติงาน และสรุปผลการซ่อมบำรุงระบบสารณัฐบุคคล</p> <p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p>

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)</b> (4) จัดบันทึกการทำงานของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำ สระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการทุกวัน ตลอดระยะเวลาเวลาดำเนินการ ตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต เป็นต้น ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ (6) ตรวจสอบพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำและพื้นผิวใต้สระ ว่ายน้ำหากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที ที่ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการไม่มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เนื่องจากสระ ว่ายน้ำมีความลึกไม่เกิน 1.5 เมตร - โครงการมีห่วงชูชีพ เตรียมพร้อมสำหรับการฉุกเฉิน - โครงการมีที่ว่างเพื่อเป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่สิ้น ไม่มี น้ำขัง และทำความสะอาด	-	รูปภาพที่ 2.48 บ้ายบอกความลึก  รูปภาพที่ 2.49 ห่วงชูชีพ  รูปภาพที่ 2.47 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2  
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>4.4. สุขภาพ</b> (1) ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย ทุก เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดู อยู่เสมอ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน - โครงการมีการจ้างบริษัทเอกชนให้เข้ามาดำเนินการฉีดพ่นแมลง และกำจัดหนู ปลวกเป็นประจำทุกวันเดือน - โครงการมีการจัดจ้างคนสวนเข้ามาดูแลสวน ตัดแต่งกิ่งไม้ และพื้นที่สีเขียวทั้งหมดภายในโครงการ 3 วัน/สัปดาห์	-	เอกสารแนบที่ 5 ตารางแผนการปฏิบัติงาน และสรุปผลการซ่อมบำรุงระบบสาธารณูปโภค รูปภาพที่ 2.52 งานฉีดพ่นแมลง เอกสารแนบที่ 7 รายงานการฉีดพ่นแมลง รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน
<b>4.5 พืชเนี่ยภาพ</b> ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
<b>4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางการเดินทางลม</b> ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

การตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมีเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1  
 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ สเปซ คอนโดมีเนียม (ต่อ)

การป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์โครงการให้ทั่วถึง</p> <p>แจ้งแสดงและตีพิมพ์ (ต่อ)</p> <p>กแบบการวางผังอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน</p> <p>กมียื่นต้นฉบับบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการไว้ให้อากาศเกิดการไหลเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับอาคารในพื้นที่ข้างเคียงโครงการ</p> <p>งการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 643.78 ไร่ของพื้นที่โครงการ และมีพื้นที่ว่าง 165 ไร่ หรือ 557.41 ตารางเมตร</p>	<p>โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการตั้งแต่ระยะดำเนินการก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกไม้ยืนต้นและไม้พุ่มให้สอดคล้องกับสภาพภายในโครงการ</p> <p>- ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวตามที่กำหนดไว้ในมาตรการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p>



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ สปช คอนโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	ไม่มีมาตรการกำหนด		
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.3 ธรณีวิทยา และการเกิดแผ่นดินไหว	(1) ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ในบริเวณโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดจนระยะดำเนินการ	-	รูปภาพที่ 2.38 บันไดหนีไฟ รูปภาพที่ 2.36 ป้ายแสดงเส้นทาง อพยพหนีภัย
(2) ตรวจสอบการซ่อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่ พักอาศัยและพนักงานในโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดจนช่วง ดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบเส้นทางอพยพหนีภัยภายใน โครงการให้มีสิ่งของวางกีดขวางเส้นทาง พร้อมทั้งมีการ ติดตั้งสิ่งเส้นทางอพยพ เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถอพยพไป ยังจุดที่ปลอดภัยได้ เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน - โครงการปฏิบัติตามมาตรการกำหนดไว้ โดยในรอบปี 2566 มีการซ่อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของ เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในโครงการ เมื่อวันที่ 24 มกราคม 2566	-	รูปภาพที่ 2.41 การซ่อมอพยพหนีภัย เอกสารแนบที่ 6 รายงานการฝึกซ้อม ดับเพลิง และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
1.4 คุณภาพอากาศ	ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
1.5 เสียงและกลิ่น	ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน			
3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช. คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช. คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>3.2 การคมนาคมขนส่ง</b> (1) ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการคอยตรวจตราและอำนวยความสะดวกในเรื่องการจราจรและการจราจรภายในโครงการและบริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง	-	รูปภาพที่ 2.6 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย
<b>3.3 การใช้น้ำ</b> (1) ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำในสันท่อ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ  (2) ตรวจสอบวิเคราะห์คุณภาพน้ำที่ใช้ให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำประปา โดยเก็บตัวอย่างน้ำจากก๊อกน้ำใช้ผ่านการกรองของโครงการแล้ว ในช่วงที่มีการซื้อน้ำทุก 3 เดือน ช่วง 1 ปีของการเปิดดำเนินการ หลังจากนั้นทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมอบหมายให้แผนกช่าง เป็นผู้ตรวจสอบเส้นท่อน้ำที่อยู่ในสภาพดี พร้อมใช้งาน รวมถึงสุขภัณฑ์ต่างๆ ที่ใช้ภายในโครงการ หากชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่  - โครงการมีการจัดจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ภายในโครงการ ตามที่มาตรการกำหนดทุกเดือน โดยดำเนินการ 2 ครั้ง/ปี	-	เอกสารแนบที่ 5 ตารางแผนการปฏิบัติงาน และสรุปผลการซ่อมบำรุงระบบสาธารณูปโภค  เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ สปช คอนโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)</p> <p>(3) ตรวจสอบการใช้งานระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หากพบว่ามีส่วนประกอบใดชำรุด ให้รีบซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที</p> <p>(4) ตรวจสอบที่กักน้ำและทำความสะอาดสระกรองโดยการล้าง ย่อย</p>	<p>โครงการมีช่างประจำโครงการ คอยดำเนินการ ตรวจสอบระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ล้างสารกรอง และ ตรวจสอบการทำงานในส่วนต่างๆ อยู่เป็นประจำทุกวัน</p>	-	เอกสารแนบที่ 5 ตารางแผนการ ปฏิบัติงาน และสรุปผลการซ่อมบำรุง ระบบสาธารณูปโภค
<p>3.4 การระบายน้ำและป้องกันท่วม</p> <p>(1) ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>(2) ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>(3) ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุกเดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ</p>	<p>ทางโครงการได้มอบหมายให้ช่างของโครงการเป็นผู้ดูแลตรวจสอบท่อระบายน้ำ การทำงานของเครื่องสูบน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน ขยะ หากพบมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกทันที</p>	-	เอกสารแนบที่ 5 ตารางแผนการ ปฏิบัติงาน และสรุปผลการซ่อมบำรุง ระบบสาธารณูปโภค



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ สปช คอนโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สปช คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>3.6 การจัดกิจกรรมปล่อย</b> (1) ตรวจสอบความสามารถในการรองรับระยะยาว การรื้อฟื้นของขยะ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดขยะ และอาคารพักขยะรวมทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบ การรองรับมูลฝอยในแต่ละวัน รวมทั้งทำความสะอาดขยะ และห้องพักมูลฝอยรวมหลังจากมีการเก็บขนมูลฝอย	-	รูปภาพที่ 2.26 การล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม รูปภาพที่ 2.54 การล้างทำความสะอาดถังขยะ
<b>3.7 ไฟฟ้า</b> ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
<b>3.8 การป้องกันอัคคีภัย</b> (1) ตรวจสอบสภาพการใช้ของอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยทุกชนิด หากพบการชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- โครงการมีช่างประจำโครงการ ดำเนินการตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์อัคคีภัย เป็นประจำทุกเดือน และมีการว่าจ้างผู้เชี่ยวชาญจากหน่วยงานภายนอกเข้าดำเนินการตรวจสอบความพร้อมของอุปกรณ์อัคคีภัยทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	เอกสารแนบที่ 5 ตารางแผนการปฏิบัติงาน และสรุปผลการซ่อมบำรุงระบบสาธารณูปโภค
<b>3.9 การระบายอากาศและความร้อน</b> ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือน กรกฎาคม - ธันวาคม 2566

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>4. คุณภาพชีวิต</b> <b>4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ</b> ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
<b>4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย</b> (1) ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิดอยู่เป็นประจำทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	รูปภาพที่ 2.42 กล้องวงจรปิด เอกสารแนบที่ 5 ตารางแผนการปฏิบัติงาน และสรุปผลการซ่อมบำรุงระบบสาธารณูปโภค
<b>4.3 การจัดการสละขี้มูลสัตว์</b> (1) ตรวจสอบความเป็นกรด-ด่าง คลอรีนอิสระคงเหลือและ คลอรีนที่รวมกับสารอื่น วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด และฟิโคลไลต์ ฟอรั่ม ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (3) ตรวจสอบค่าความเป็นกรด-ด่าง ความกระด้าง กรดไฮยาลูริก คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรคริด 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- สละขี้มูลสัตว์ของโครงการเป็นระบบกล้อ โดยโครงการจ้างผู้รับเหมาให้ดูแลรายปี โดยควบคุมทุกด้านของการดูแลสละขี้มูลสัตว์ รวมถึงการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสละด้วย สำหรับความถี่ในการเข้าดูแลของผู้รับเหมา คือ 3 ครั้ง/สัปดาห์ - โครงการมีการจ้างบริษัท บี.เค.เนเจอร์ ทอริส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสละขี้มูลสัตว์ในรายการโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด และฟิโคลไลต์ฟอรั่ม เป็นประจำทุกเดือน และในรายการทดสอบความกระด้าง กรดไฮยาลูริก คลอไรด์ แอมโมเนีย ไนเตรท และจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรคริด จะดำเนินการตรวจวิเคราะห์ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	รูปภาพที่ 2.51 การดูแลระบบสละขี้มูลสัตว์ เอกสารแนบที่ 5 ตารางแผนการปฏิบัติงาน และสรุปผลการซ่อมบำรุงระบบสาธารณูปโภค เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>4.3 การจัดการสระว่ายน้ำ (ต่อ)</b> (4) จัดบันทึกการทำงานของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำ สระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำ ตลอดเวลาที่เปิดบริการทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (5) ตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต เป็นต้น ทุกวัน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ (6) ตรวจสอบพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำและพื้นผิวได้สระ ว่ายน้ำหากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการไม่มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เนื่องจากสระ ว่ายน้ำมีความลึกไม่เกิน 1.5 เมตร  - โครงการมีห่วงชูชีพ เตรียมพร้อมสำหรับการกู้ภัยฉุกเฉิน  - โครงการมีทิวทัศน์เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่มี น้ำขัง และทำความสะอาดง่าย	-  -  -	รูปภาพที่ 2.48 ป้ายบอกความลึก   รูปภาพที่ 2.49 ห่วงชูชีพ   รูปภาพที่ 2.47 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ



ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2  
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ สเปซ คอนโดมิเนียม (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>4.4. สุขภาพ</b> (1) ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (2) ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย ทุก เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดู อยู่เสมอ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการมีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน - โครงการมีการจ้างบริษัทเอกชนให้เข้ามาดำเนินการฉีดพ่นแมลง และกำจัดหนู ปลวกเป็นประจำทุกวันเดือน - โครงการมีการจัดจ้างคนสวนเข้ามาดูแลสวน ตัดแต่งกิ่งไม้ และพื้นที่สีเขียวทั้งหมดภายในโครงการ 3 วัน/สัปดาห์	-	เอกสารแนบที่ 5 ตารางแผนการปฏิบัติงาน และสรุปผลการซ่อมบำรุงระบบสาธารณูปโภค รูปภาพที่ 2.52 งานฉีดพ่นแมลง เอกสารแนบที่ 7 รายงานการฉีดพ่นแมลง รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน
<b>4.5 ทัศนียภาพ</b> ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
<b>4.6 การบดบังแสงแดดและทิศทางการเดินทางลม</b> ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-



รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ



รูปภาพที่ 2.2 งานดูแลสวน



รูปภาพที่ 2.3 สีหลังคาและตัวอาคาร



รูปภาพที่ 2.4 ระเบียงห้องพัก





รูปภาพที่ 2.5 ระเบียบการพักอาศัย



รูปภาพที่ 2.6 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปภาพที่ 2.7 พื้นที่สำหรับจอดรถ



รูปภาพที่ 2.8 บัตรจอดรถชั่วคราว



รูปภาพที่ 2.9 สติกเกอร์ติดรถยนต์



รูปภาพที่ 2.10 ป้ายโครงการ



รูปภาพที่ 2.11 ไม้กั้น บริเวณทางเข้าโครงการ



รูปภาพที่ 2.12 ป้ายดับเครื่องยนต์



รูปภาพที่ 2.13 ป้ายจำกัดความเร็ว



รูปภาพที่ 2.14 สัญลักษณ์แสดงทิศทางการเดินรถบนพื้นทาง





รูปภาพที่ 2.15 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออก และพื้นที่สำหรับจอดรถ



รูปภาพที่ 2.16 ล้างทำความสะอาดถนน



รูปภาพที่ 2.17 ถังเก็บน้ำใต้ดิน



รูปภาพที่ 2.18 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำ



รูปภาพที่ 2.19 ระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปภาพที่ 2.20 ตู้ควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปภาพที่ 2.21 ห้องพักมูลฝอย



รูปภาพที่ 2.22 ถังขยะแบบแยกประเภท





รูปภาพที่ 2.23 ป้ายรณรงค์ให้ทิ้งขยะลงถังรองรับมูลฝอย



รูปภาพที่ 2.24 ป้าย “กรุณาปิดประตูทุกครั้ง”



รูปภาพที่ 2.25 การเก็บขนมูลฝอยประจำวัน



รูปภาพที่ 2.26 การล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม



รูปภาพที่ 2.27 หม้อแปลงไฟฟ้า



รูปภาพที่ 2.28 ป้ายเตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูง



รูปภาพที่ 2.29 ตู้ MDB



รูปภาพที่ 2.30 หลอดไฟ LED

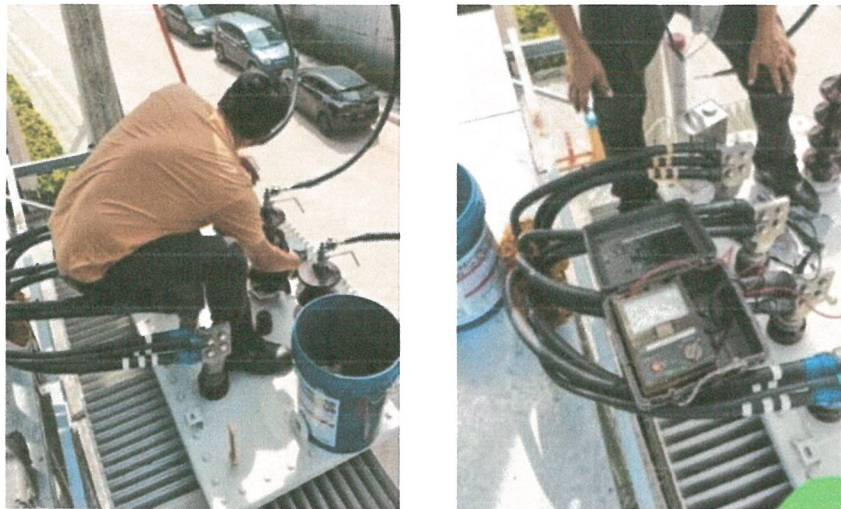


รูปภาพที่ 2.31 ป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า



รูปภาพที่ 2.32 การซ่อมบำรุงไฟฟ้าส่องสว่างกลางแจ้ง





รูปภาพที่ 2.33 การซ่อมบำรุงไฟฟ้าระบบส่วนกลาง



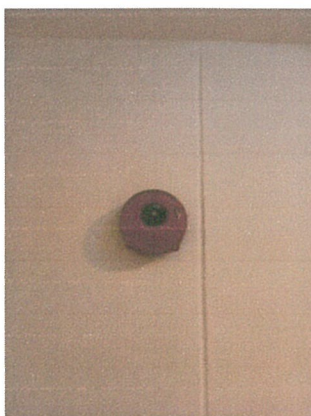
ถังดับเพลิง



ตู้อุปกรณ์ดับเพลิง



อุปกรณ์แจ้งเตือนเพลิงไหม้แบบมือดึง



กริ่งสัญญาณเตือนภัย



ไฟฉุกเฉิน



อุปกรณ์ตรวจจับควัน



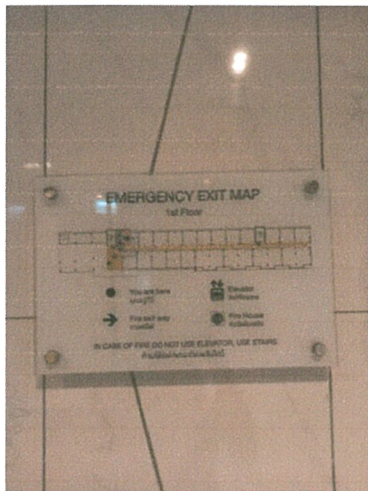
หัวรับน้ำดับเพลิง

รูปภาพที่ 2.34 อุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย





รูปภาพที่ 2.35 ป้ายแสดงวิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิง



ผังแสดงเส้นทางหนีภัย

ป้ายทางออกฉุกเฉิน

จุดรวมพล

รูปภาพที่ 2.36 ป้ายแสดงเส้นทางอพยพหนีภัย



รูปภาพที่ 2.37 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน





รูปภาพที่ 2.38 บันไดหนีไฟ



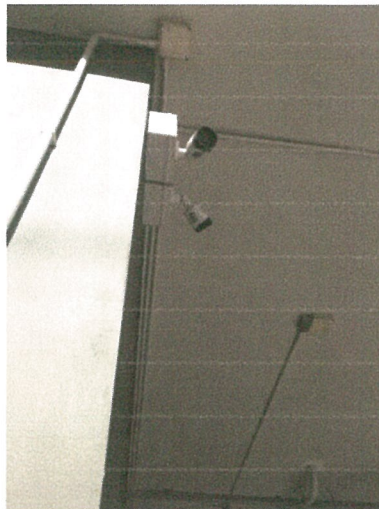
รูปภาพที่ 2.39 ป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้กรณีเกิดแผ่นดินไหว



รูปภาพที่ 2.40 อุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น



รูปภาพที่ 2.41 การซ้อมอพยพหนีภัย



รูปภาพที่ 2.42 กล้องวงจรปิด



รูปภาพที่ 2.43 ประตู หน้าต่าง ระบายอากาศ



รูปภาพที่ 2.44 สระว่ายน้ำของโครงการ





รูปภาพที่ 2.45 สระว่ายน้ำยกระดับขึ้นสูงจากพื้นถนน



รูปภาพที่ 2.46 รางระบายน้ำล้อมรอบสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.47 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.48 ป้ายบอกความลึก



รูปภาพที่ 2.49 ห่วงชูชีพ





รูปภาพที่ 2.50 ไฟฟ้าส่องสว่างรอบสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.51 การดูแลระบบสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.52 งานฉีดพ่นแมลง



รูปภาพที่ 2.53 Carbon Filter Unit



รูปภาพที่ 2.54 การล้างทำความสะอาดถังขยะ