

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ วิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ วิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถ ปฏิบัติตามมาตรการและแนว ทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>1. ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน</p> <p>(1) จัดให้มีการสร้างกำแพงรอบพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันการ ล้างพังทลายของดินตลอดแนวพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) ในการออกแบบพื้นที่อาคาร โดยห่างจากลำรางสาธารณะที่ ติดกับแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออก ในแนวขนาด</p>	<p>- โครงการมีติดตั้งรั้วกำแพงคอนกรีตเสริมเหล็กโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่และป้องกันการพังทลายของดินในพื้นที่ข้างเคียง</p> <p>- โครงการมีการออกแบบพื้นที่อาคารตามที่มาตรการกำหนด โดยอยู่ ห่างจากลำรางสาธารณะที่ติดกับแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออก</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.2 รั้วกำแพง คอนกรีตเสริมเหล็ก</p> <p>-</p>
<p>2. คุณภาพอากาศและเสียง</p> <p>- ไม่มีมาตรการกำหนด</p>	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
<p>3. คุณภาพน้ำ</p> <p>(1) จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นเป็นแบบเกราะ- กรองใไรอากาศในแต่ละอาคาร</p> <p>(2) จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่เป็นระบบเติม อากาศแบบตะกอนเร่ง (Activated Sludge , AS) จำนวน 2 ชุด คือ รุ่น AMX-2.5-50-170 และ รุ่น AMX-2.5-75-130 สำหรับบำบัดน้ำเสียจากอาคารต่างๆ จำนวน 1 ชุด</p>	<p>- ปัจจุบันระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียขั้น ต้นแบบเกราะ-กรองใไรอากาศ และบ่อดักไขมันแยกแต่ละอาคาร (บ่อ ดักไขมันจะจัดให้มีเฉพาะส่วนห้องครัวเท่านั้น) เพื่อบำบัดน้ำเสียโดยใช้ ขบวนการไม่ใช้ออกซิเจน น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดในขั้นต้นจากอาคาร ต่างๆ โครงการจะนำมาใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้ และบางส่วนจะระบาย ลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะบริเวณถนนซอยปลูก 24 ด้านหลัง โครงการ ซึ่งโครงการอยู่ในเขตพื้นที่ให้บริการระบบรวบรวมและบำบัด น้ำเสียของเทศบาลตำบลกะหร</p>	-	<p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการ ติดตามตรวจวัดคุณภาพ สิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส1,ทส2</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ วิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ วิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพน้ำ (ต่อ) (3) จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความรู้ความชำนาญไว้ดูแล ควบคุม และปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา (4) จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไประบบบำบัดน้ำเสีย ในกรณีที่มีระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายหรืออุปกรณ์ชำรุดให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที (5) จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง โดยตรวจสอบตามค่ามาตรฐานน้ำทิ้งของอาคารประเภท ค. (6) จัดให้มีการสูบน้ำทิ้งของระบบบำบัดน้ำเสียขึ้นต้นในแต่ละอาคารไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบ อย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง โดยขอความอนุเคราะห์จากเทศบาลตำบลกระรอนเข้ามาดำเนินการสูบน้ำทิ้ง (7) จัดให้มีการสูบน้ำทิ้งจากถังเดิมจากถังเดิมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียรวม ปีละ 6 ครั้ง เพื่อรักษาประสิทธิภาพของเดิมอากาศ โดยใช้เครื่องสูบน้ำที่ติดตั้งไว้ในถังเดิมอากาศ (8) กรณีที่นำน้ำทิ้งของโครงการไปใช้ประโยชน์ เพื่อบำบัดน้ำทิ้ง จะต้องมีป้ายแจ้งรายละเอียดบริเวณสนาม สวนหรืออื่นๆ ให้ผู้ที่อาศัยในโครงการทราบว่าให้นำน้ำทิ้งในการรดน้ำต้นไม้	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างเป็นผู้ดูแล ควบคุม ระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพเป็นไปตามค่าที่ออกแบบ อยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ - โครงการมีการจัดจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอรัส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในรายการความเป็นกรดต่าง ค่าบีโอดี ค่าปริมาณสารแขวนลอย ค่าซัลไฟด์ ค่าปริมาณสารละลาย ค่าปริมาณตะกอนหนัก ค่าน้ำมันและไขมัน ค่าทีเคเอ็น และค่าฟิโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมดทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ - โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบปริมาณของเกรอะ และตะกอน หากมีปริมาณมากจะดำเนินการติดต่อบริษัทสูบล้างเข้ามาดำเนินการโดยทันที เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบ	- - -	เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก เอกสารแนบที่ 8 ใบเสร็จสูบน้ำทิ้งและตะกอน รูปภาพที่ 2.14 ป้ายแจ้งรายละเอียดน้ำทิ้งที่ใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ วิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ วิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</p> <p>(1) โครงการจะต้องทำการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการให้เรียบร้อยก่อนเปิดโครงการ เพื่อให้สามารถรองรับการระบายน้ำได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p> <p>(2) โครงการมีระบบการระบายน้ำเป็นระบบแบบแยกระหว่างท่อ ระบายน้ำเสียและท่อระบายน้ำฝน</p> <p>(3) มีบ่อบักน้ำขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร ทุกระยะไม่เกิน 10 เมตร รอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(4) บำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการให้ได้ตามมาตรฐานน้ำ ทั้งจากอาคารประเภท ค ก่อนระบายลงสู่รางระบายน้ำ สาธารณะของประเทศบาลตำบลบวรและนำมาใช้เพื่อรดน้ำ ต้นไม้ ทำความสะอาดพื้น หรืออื่นๆ</p> <p>(5) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ทางโครงการได้มอบหมายให้ช่างของโครงการเป็นผู้ดูแล ตรวจสอบท่อระบายน้ำ ตลอดจนการสำรวจสิ่งอุดตัน ตะกอนดิน ขยะ หากมีการขัดขวางการระบายน้ำจะดำเนินการขุดลอกทันที - ระบบการระบายน้ำเป็นระบบแยกระหว่างท่อระบายน้ำเสียและ ท่อระบายน้ำฝน และระบายออกสู่รางระบายน้ำสาธารณะของ เทศบาลตำบลบวรตามแผนถนนปู๊ก 24 - โครงการมีการติดตั้งบ่อบักน้ำขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร ทุกระยะ ไม่เกิน 10 เมตร กระจายรอบพื้นที่ เพื่อใช้สำหรับบ่งน้ำไว้ ภายในโครงการ - โครงการมีการรวบรวมน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากทุกกิจกรรมภายใน โครงการเข้าสู่กระบวนการบำบัดน้ำเสียของโครงการเพื่อให้มี คุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ข. น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะนำมาใช้เพื่อรดน้ำต้นไม้ ภายในโครงการ และบางส่วนปล่อยลงสู่รางสาธารณะ - โครงการได้ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขคุณภาพน้ำอย่าง เคร่งครัด ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.15 การขุดลอก ตะกอน</p> <p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.13 บ่อบักน้ำ ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร</p> <p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการ ติดตามตรวจสอบวัดคุณภาพ สิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก ทส1,ทส2</p> <p>-</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะวิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา
ระยะดำเนินการ ประจำปีงบประมาณ 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ วิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ วิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>5. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p> <p>(1) จัดให้มีถังรองรับขยะเปียกและถังรองรับขยะแห้ง ขนาด 10 ลิตร อย่างละ 1 ถึง ในแต่ละห้องพัก ซึ่งสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 2 วัน</p> <p>(1) จัดเตรียมถังขยะเพื่อรองรับขยะเปียก ขยะแห้ง และถังสำหรับขวดและกระป๋องขนาด 50 ลิตร/ถึง กระดาษอยู่ทั่วบริเวณของอาคารต้อนรับและสปา และอาคารอบนึ่งประสงค์ จำนวน 20 ถึง ซึ่งสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 1,000 ลิตร/วัน</p> <p>(2) จัดให้มีการจัดแยกขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะประเภทที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ ทุกครั้งก่อนการเก็บขยะในในแต่ละส่วน เพื่อไปเก็บรวบรวมไว้ยังที่พักขยะรวมทุกวัน</p> <p>(3) จัดให้มีห้องพักขยะรวมอยู่บริเวณชั้น 1 ของอาคารอบนึ่งประสงค์ โดยแยกเป็นห้องพักขยะเปียกและขยะแห้งอย่างละ 1 ห้อง จำนวน 1 แห่ง สามารถรองรับขยะที่เกิดขึ้นได้นานประมาณ 13 วัน</p>	<p>สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีการจัดเตรียมถังรองรับขยะมูลฝอย วางกระจายไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ ตามที่มาตรการกำหนด ในบริเวณห้องพัก, อาคารต้อนรับและสปา และอาคารภัตตราคารและห้องครัว โดยแม่บ้านจะเป็นผู้รวบรวมขยะมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ภายในโครงการบรรจุลงถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำไปทิ้งรวมไว้ยังห้องพักขยะรวมของโครงการ</p> <p>- โครงการการมีแม่บ้านเป็นผู้ดำเนินการรวบรวมมูลฝอยและคัดแยกประเภทมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ภายในโครงการ โดยแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะประเภทที่นำกลับมาใช้ประโยชน์ใหม่ได้นำไปพักไว้ยังห้องพักขยะรวมทุกวัน</p> <p>- ห้องพักขยะรวมของโครงการ ตั้งอยู่ในบริเวณด้านหน้าโครงการติดกับป้อมยาม ริมถนนสาธารณะโยชน จำนวน 2 ห้อง โดยเป็นห้องพักขยะเปียกและแห้งอย่างละ 1 ห้อง แต่ละห้องมีประตูปิดมิดชิด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.10 ถึงขยะภายในโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.11 การเก็บขนมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ภายในโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.11 การเก็บขนมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ภายในโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.9 ห้องพักขยะรวม</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ เดอะวิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา

ระยะดำเนินการ ประจำปีงบประมาณ 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ วิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ วิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>5. การจัดกัมพูผลย่อยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p> <p>(4) ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างภายในโครงการ หากพบว่ามิใช่ขยะตกค้างให้รีบแจ้งทางเทศบาลตำบลกระนวนเข้าทำการเก็บขนนำไปกำจัดทันที</p> <p>(4) ตรวจสอบถึงขยะขนาดต่างๆ ที่ใช้ในโครงการและที่พักขยะรวมให้มีสภาพที่อยู่เสมอ ถ้ามีการผูกก่อนหรือชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>(5) จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้ง หลังจากการเก็บขยะของเทศบาลตำบลกระนวน</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีแม่บ้านคอยตรวจสอบปริมาณมูลฝอยทั้งหมดภายในโครงการ และได้ประสานงานกับเทศบาลตำบลกระนวน ให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนมูลฝอยทุกวัน แต่ในช่วงที่เทศบาลตำบลกระนวนไม่สามารถเข้ามาดำเนินการได้ โครงการจะจัดจ้างรถเก็บขนมูลฝอยของภาคเอกชนให้เข้ามาดำเนินการแทน</p> <p>- โครงการมีแม่บ้านของโครงการดำเนินการตรวจสอบความเรียบร้อยของห้องพักขยะรวม สภาพของถังขยะ หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที รวมทั้งดำเนินการคัดแยกมูลฝอย และทำความสะอาด ถังรองรับมูลฝอยห้องพักขยะรวม ทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>เอกสารแนบที่ 7 ใบเสร็จ มูลฝอย รูปภาพที่ 2.26 การขนย้าย มูลฝอย</p> <p>รูปภาพที่ 2.12 การล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวม</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ วิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ วิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
6. การจราจร (1) จำกัดความเร็วของรถไม่ให้เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณ จุดเข้า-ออกพื้นที่โครงการ (2) จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัยและอำนวยความสะดวก แก่ผู้พักอาศัยและผู้สัญจรไปมา (3) ห้ามมิให้จอดรถในบริเวณถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร (4) จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้าย สัญญาณจราจร บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ (5) จัดให้มีที่จอดรถ ซึ่งสามารถจอดรถยนต์ได้จำนวน 19 คัน	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ - โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. ไว้ ภายในบริเวณพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน เพื่อ ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง โดยห้ามมิให้มีการจอดรถในบริเวณถนน สาธารณะด้านหน้าโครงการ เพื่อป้องกันการกีดขวางการจราจร และอุบัติเหตุบนท้องถนน - โครงการมีการติดตั้งป้ายโครงการ ป้ายแสดงทิศทางเดินรถ ภายในโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ใน ระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย - โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถสำหรับผู้เข้าพักอาศัย อยู่บริเวณ ส่วนหน้าของโครงการ สามารถจอดรถยนต์ได้ประมาณ 19 คัน ซึ่ง เพียงพอต่อความต้องการของผู้ที่เข้ามาพักอาศัยภายในโครงการ	- - - -	รูปภาพที่ 2.5 ป้ายจำกัด ความเร็ว รูปภาพที่ 2.8 เจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย รูปภาพที่ 2.6 ป้ายโครงการ รูปภาพที่ 2.7 ป้ายแสดง ทิศทางเดินรถภายใน โครงการ รูปภาพที่ 2.4 พื้นที่สำหรับ จอดรถ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ วิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ วิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>7. การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>(1) โครงการต้องติดตั้งเครื่องดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้ง ในแต่ละอาคาร ประกอบด้วย อุปกรณ์ส่งเสียงหรือสัญญาณ ให้คนที่อยู่ในอาคารได้ยินหรือทราบทั่วถึง พร้อมทั้งส่งสัญญาณไปยังแผนกควบคุมกลางที่จะมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยรักษาการณ์ตลอด 24 ชั่วโมง ซึ่งอยู่ในอาคารต้อนรับ โดยอุปกรณ์แจ้งเหตุจะมีทั้งระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้อัตโนมัติ ได้แก่ เครื่องจับควัน ซึ่งจะติดตั้งในห้องพักทุกห้องของบังกะโลแบบ A และบังกะโลแบบ B อีกทั้งยังมีระบบแจ้งเหตุใช้มือ เพื่อให้อุปกรณ์ส่งเสียงหรือส่งสัญญาณทำงาน (Fire Alarm) ซึ่งติดตั้งไว้ทุกอาคาร</p> <p>(2) โครงการต้องติดตั้งแบบแปลนแผนผังของโครงการพร้อมกับแสดงตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ</p> <p>(3) โครงการต้องจัดให้มีระบบไฟสำรองบริเวณทางเดินที่ใช้แบบเตอร์ สำหรับให้มองเห็นช่องทางเดินในขณะเพลิงไหม้หรือกรณีไฟฟ้าดับ พร้อมป้ายบอกทางออกที่ชัดเจน</p>	<p>ผลกระทบจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยภายในโครงการ ตามที่มาตรการกำหนด โดยกระจายไว้ตามจุดต่างๆ ทั่วทุกอาคาร เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) และฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - โครงการมีการติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ภายในโครงการ ไว้บริเวณประตูห้องพักซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน - โครงการมีการติดตั้งระบบไฟสำรองบริเวณทางเดินที่ใช้แบบเตอร์ สำหรับให้มองเห็นช่องทางเดินในขณะเพลิงไหม้หรือกรณีไฟฟ้าดับ พร้อมป้ายบอกทางออกที่ชัดเจน 	-	<p>รูปภาพที่ 2.17 อุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.18 แผนผังตำแหน่งที่ตั้งตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ</p> <p>รูปภาพที่ 2.21 ระบบไฟสำรองบริเวณทางเดิน</p> <p>รูปภาพที่ 2.20 ป้ายทางออกฉุกเฉิน</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ วิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ วิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>7. การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>(4) โครงการต้องจัดให้มีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า ซึ่งประกอบด้วยสายล่อฟ้า สายตัวนำ สายนำลงดิน และหลักสายดินที่เชื่อมโยงกันเป็นระบบ</p> <p>(5) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุกๆ 6 เดือน เพื่อให้สามารถใช้งานได้เสมอ หากพบอุปกรณ์มีความเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>(6) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถอ่านและทำความเข้าใจ สามารถใช้งานได้ทันที</p> <p>(7) จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และฝึกซ้อมการอพยพเมื่อเกิดเพลิงไหม้ให้เจ้าหน้าที่ ทุกๆ 1 ปี/ครั้ง เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันที</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า ซึ่งประกอบด้วยสายล่อฟ้า สายตัวนำ สายนำลงดิน ตามที่มาตรฐานกำหนด - โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระบบอัคคีภัย โดยดำเนินการ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที - โครงการมีการติดตั้งป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงไว้บริเวณจุดติดตั้งอุปกรณ์ทุกจุด ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน - โครงการมีการจัดอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกซ้อมเรื่องการซ้อมอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ทุกๆ 1 ปี/ครั้ง โดยได้ดำเนินการแล้ว เมื่อวันที่ 1-2 พฤศจิกายน 2566 	-	<p>-</p> <p>เอกสารแนบที่ 5 รายงานการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเหตุอัคคีภัย</p> <p>รูป ภาพ ที่ 2.22 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเหตุอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.19 ป้ายแสดงวิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิง</p> <p>รูปภาพที่ 2.25 การฝึกอบรมอัคคีภัย</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะวิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา
ระยะดำเนินการ ประจำปีงบประมาณ 2566

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ วิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ วิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
8. ทัศนียภาพ (1) ควบคุมดูแลอาคารและบริเวณต่างๆ ภายในโครงการให้อยู่ ในสภาพดีและสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้ (2) โครงการต้องรักษาสภาพพื้นที่สีเขียวและพื้นที่ว่างให้ได้รับร้อยละ 51.38 ตามที่เสนอนี้ตลอด	- โครงการมีการจัดพื้นที่สีเขียวและตัวอาคารไว้ตามที่มาตรการ กำหนดและมีการดูแล บำรุงรักษาอยู่ตลอดระยะเวลาที่เปิด ดำเนินการ รวมถึงมีการเลือกใช้สีหลังคาและตัวอาคารเป็นสี East Tone ซึ่งมีความกลมกลืนกับสภาพแวดล้อมโดยรวม จึงสามารถ ช่วยลดผลกระทบด้านทัศนียภาพของผู้ที่สัญจรไปมา	-	รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว ภายในโครงการ รูปภาพที่ 2.3 สีของตัว อาคาร

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ เดอะวิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา
ระยะดำเนินการ ประจำปีงบประมาณ 2566 – ธันวาคม 2566

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ วิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2
ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ วิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
2. คุณภาพอากาศและเสียง ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
3. คุณภาพน้ำ (1) ตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งบริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ ความถี่ 4 เดือน/ครั้ง	- โครงการมีการจัดจ้างบริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด ให้เข้ามาดำเนินการเก็บตัวอย่างและตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในรายการความเป็นกรดต่าง ค่าบีโอดี ค่าปริมาณสารแขวนลอย ค่าคลอไรด์ ค่าปริมาณสารละลาย ค่าปริมาณตะกอนหนัก ค่าไนโตรเจนแอมโมเนีย ค่าทีเคเอ็น และค่าพีซีแอลเคิลฟอรม์แบบคทีเรียทั้งหมดทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	เอกสารแนบที่ 4 ผลการติดตามตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึก พส1,พส2
4. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ เดอะวิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา

ระยะดำเนินการ ประจำปีงบประมาณ 2566

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ วิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ วิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>5. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p> <p>(1) ทำความสะอาดที่พักรถยนต์และสิ่งปฏิกูลในโครงการทุกครั้งหลังจากมีการเก็บขนมูลฝอย</p> <p>(2) ทำการกำจัดกากตะกอนในถังดักไขมันของห้องครัวและภัตตาคาร และนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักรถยนต์ของโครงการทุกวัน</p> <p>(3) จัดให้มีการสูบล้างถังดักไขมันของระบบบำบัดน้ำเสีย ขึ้นต้นในแต่ละอาคารไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบ อย่างน้อย 2 เดือน/ครั้ง</p> <p>(4) จัดให้มีการสูบล้างถังดักไขมันจากถังเดิมอากาศของระบบบำบัดน้ำเสียรวม ปีละ 6 ครั้ง</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีแผนของโครงการดำเนินการตรวจสอบความเรียบร้อยของห้องพักรถยนต์รวม สภาพของถังขยะ หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที รวมทั้งดำเนินการคัดแยกมูลฝอย และทำความสะอาด ถังรองรับมูลฝอย ห้องพักรถยนต์รวม ทุกครั้งหลังจากการมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดำเนินการตรวจสอบปริมาณของไขมันจากบ่อดักไขมัน (Grease Trap) ทุกวัน หากมีปริมาณมากจะทำ การดักไขมันโดยทันที - โครงการมีช่างคอยดำเนินการตรวจสอบปริมาณของเกรอะ และตะกอน หากมีปริมาณมากจะดำเนินการติดต่อบริษัทผู้ปฏิบัติงาน มาดำเนินการโดยทันที เพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบ 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.12 การล้างทำความสะอาดห้องพักรถยนต์รวม</p> <p>รูปภาพที่ 2.16 การดักกากไขมัน</p> <p>เอกสารแนบที่ 8 ใบเสร็จสูบล้างและตะกอน</p>

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ วิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ เดอะ วิลเลจ รีสอร์ท แอนด์ สปา

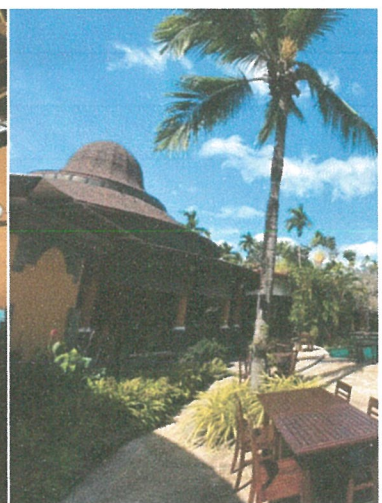
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
6. การจรรยาบรรณ ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-
7. การป้องกันอัคคีภัย (1) มีการตรวจสอบอุปกรณ์เตือนภัยและป้องกันอัคคีภัยว่าอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ ความถี่ 2 ครั้ง/ปี (2) จัดให้มีการซ้อมแผนดับเพลิงอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยดำเนินการ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อให้สามารถทำงานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ หากพบชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที - โครงการมีการจัดอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย และฝึกอบรมเรื่องการอพยพย้ายคน เมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ของโครงการ ทุกๆ 1 ปี/ครั้ง โดยได้ดำเนินการแล้ว เมื่อวันที่ 1-2 พฤศจิกายน 2566 	-	เอกสารแนบที่ 5 รายงานการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย รูป ภาพที่ 2.22 การตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย รูป ภาพที่ 2.25 การฝึกอบรมอัคคีภัย
8. ทัศนียภาพ ไม่มีมาตรการกำหนด	- ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-



รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ



รูปภาพที่ 2.2 ร้วกำแพงคอนกรีตเสริมเหล็ก



รูปภาพที่ 2.3 สีของตัวอาคาร



รูปภาพที่ 2.4 พื้นที่สำหรับจอดรถ



รูปภาพที่ 2.5 ป้ายจำกัดความเร็ว



รูปภาพที่ 2.6 ป้ายโครงการ



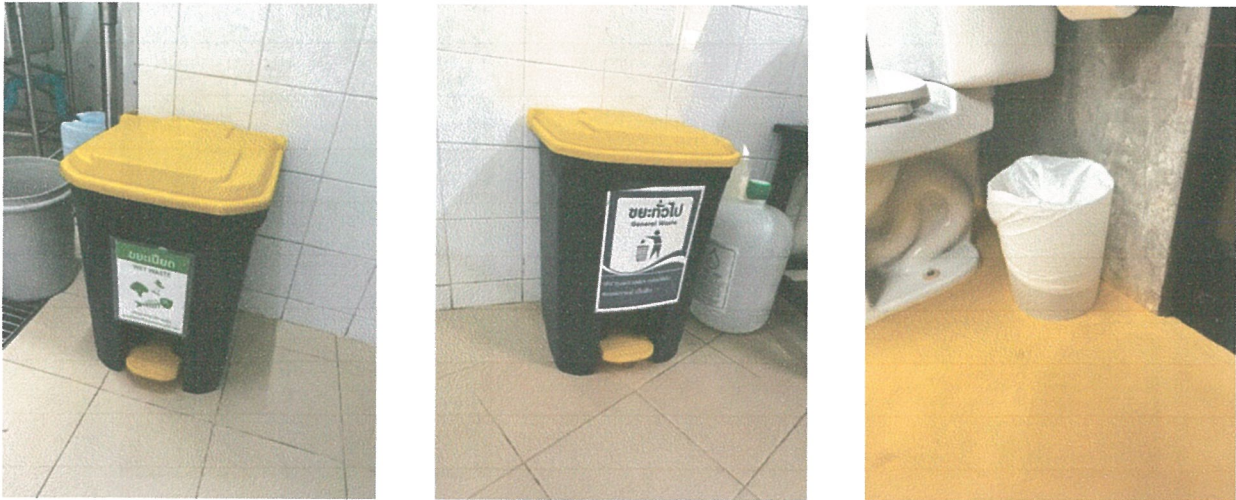
รูปภาพที่ 2.7 ป้ายแสดงทิศทางเดินรถ



รูปภาพที่ 2.8 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปภาพที่ 2.9 ห้องพักขยะรวม



รูปภาพที่ 2.10 ถังขยะภายในโครงการ



รูปภาพที่ 2.11 การเก็บขนมูลฝอยจากส่วนต่างๆ ภายในโครงการ



รูปภาพที่ 2.12 การล้างทำความสะอาดห้องพักรวม



รูปภาพที่ 2.13 บ่อพักน้ำขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร



รูปภาพที่ 2.14 ป้ายแจ้งรายละเอียดน้ำทิ้งที่ใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้



รูปภาพที่ 2.15 การขุดลอกตะกอน



รูปภาพที่ 2.16 การตักไขมัน



ถังดับเพลิง



ผ้าห่มกันไฟ



อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ



กริ่งสัญญาณเตือนภัย



ไฟฉุกเฉิน

รูปภาพที่ 2.17 อุปกรณ์ป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย



รูปภาพที่ 2.18 แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ



รูปภาพที่ 2.19 ป้ายแสดงวิธีการใช้งาน



รูปภาพที่ 2.20 ป้ายทางออกฉุกเฉินอุปกรณ์ดับเพลิง



รูปภาพที่ 2.21 ระบบไฟฟ้าและไฟฟ้าสำรองบริเวณทางเดิน



รูปภาพที่ 2.22 การตรวจสอบอุปกรณ์และแจ้งเตือนอัคคีภัย



รูปภาพที่ 2.23 การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปภาพที่ 2.24 ป้ายรณรงค์คัดแยกขยะ



รูปภาพที่ 2.25 การฝึกอบรมอัคคีภัย



รูปภาพที่ 2.26 การขนย้ายมูลฝอย